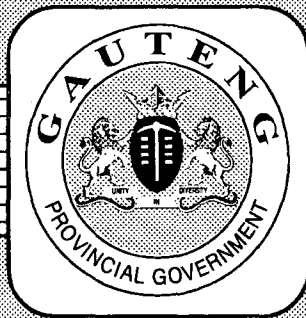


Copy

**THE PROVINCE OF  
GAUTENG**



**DIE PROVINSIE  
GAUTENG**

# Provincial Gazette Extraordinary Buitengewone Provinsiale Koerant

Selling price • Verkoopprijs: **R2,50**  
Other countries • Buitelands: **R3,25**

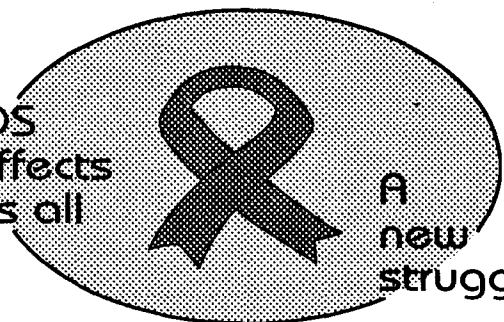
Vol. 9

PRETORIA, 27 MARCH  
MAART 2003

No. 101

**We all have the power to prevent AIDS**

AIDS  
affects  
us all



A  
new  
struggle

Prevention is the cure

**AIDS  
HELPUNE**

**0800 012 322**

DEPARTMENT OF HEALTH



---

**CONTENTS**

<i>No.</i>		<i>Page No.</i>	<i>Gazette No.</i>
<b>LOCAL AUTHORITY NOTICES</b>			
513	Town-planning and Townships Ordinance (15/1986): Ekurhuleni Metropolitan Municipality: Declaration as an approved township: Meyersdal Extension 25 .....	3	101
514	do.: do.: Alberton Amendment Scheme 1377 .....	7	101
515	do.: do.: Declaration as an approved township Meyersdal Extension 23.....	8	101
516	do.: do.: Alberton Amendment Scheme 1376.....	13	101

---

---

## LOCAL AUTHORITY NOTICES

---

### LOCAL AUTHORITY NOTICE 513

#### EKURHULENI METROPOLITAN MUNICIPALITY

#### DECLARATION OF APPROVED TOWNSHIP

In terms of section 103 of the Ordinance of Township Development and Townships, 1986 (Ordinance 15 of 1986), the Ekurhuleni Metropolitan Municipality declare Meyersdal Extension 25 town as an approved township, subject to the conditions described in the Schedule hereto.

#### SCHEDULE

CONDITIONS UNDER WHICH THE APPLICATION MADE BY R AND D PROJECTS (PTY) LTD (HEREINAFTER REFERRED TO AS THE OWNER) UNDER THE PROVISIONS OF SECTION 96 OF THE TOWN PLANNING AND TOWNSHIPS ORDINANCE, 1986 (NO 15 OF 1986), FOR PERMISSION TO ESTABLISH A TOWNSHIP ON PORTION 251 (A PORTION OF PORTION 2) OF THE FARM KLIPRIVIERSBERG 106 IR HAS BEEN GRANTED

#### 1. CONDITIONS OF ESTABLISHMENT

##### 2.1 Name

The name of the township shall be Meyersdal Extension 25.

##### 2.2 Design

The township shall consist of erven and streets as indicated on General Plan SG No. 9656/2002.

##### 2.3 Stormwater drainage and street construction

- (a) The township owner shall on request by the local authority submit to such authority for its approval a detailed scheme complete with plans, sections and specifications, prepared by a civil engineer approved by the local authority, for the collection and disposal of stormwater throughout the township by means of properly constructed works and for the construction, tarmacadamising, kerbing and channeling of the streets therein together with the provision of such retaining walls as may be considered necessary by the local authority. Furthermore the scheme shall indicate the route and gradient by which each erf gains access to the street on which it abuts.
- (b) The township owner shall, when required by the local authority to do so, carry out the approved scheme at its own expense on behalf and to the satisfaction of the local authority under the supervision of a civil engineer approved by the local authority.
- (c) The township owner shall be responsible for the maintenance of the streets to the satisfaction of the local authority until the streets have been constructed as set out in subclause (b)
- (d) If the township owner fails to comply with the provisions of paragraphs (a), (b) and (c) hereof, the local authority shall be entitled to do the work at the cost of the township owner.

## 2.4 Disposal of Existing Conditions of Title

All erven shall be made subject to existing conditions and servitudes, if any, including the reservation of rights to minerals, but excluding the following rights which shall not be passed on to the erven in the township:

- (a) Sekere Gedeelte van die gemelde plaas Klipriviersberg, groot 1715,6764 hektaar (waarvan die eiendom hiermee getranspoteer 'n gedeelte vorm) is onderhewig aan 'n serwituut ten gunste van die Stadsraad van Johannesburg om 'n gedeelte groot 40 vierkante meter te gebruik om 'n transformatorhuisie daarop te bou tesame met 'n ewigdurende reg van toegang en gebruik, soos meer ten volle sal blyk uit Notariële Akte van Serwituut 33/1947 S.
- (b) Die voormalige Resterende Gedeelte van die gemelde plaas Klipriviersberg, groot 1556,720 hektaar (waarvan die eiendom hiermee getranspoteer 'n gedeelte vorm) is onderhewig aan 'n ewigdurende reg van weg vir die lê of oprigting en onderhoud van 'n elektriese kraglyn daarvoor ten gunste van die Stadsraad van Johannesburg, soos meer ten volle sal blyk uit Notariële Akte van Serwituut 167/1952 S.
- (c) Onderhewig aan 'n ewigdurende reg van water oor of deur die eiendom te neem en vervoer ten gunste van Randwaterraad, soos meer ten volle sal blyk uit Notariële Akte van Serwituut 482/1957S.
- (d) Die voormalige Resterende Gedeelte van Gedeelte 2 van gemelde plaas Klipriviersberg, groot 1556,7209 hektaar (waarvan die Eiendom hieronder gehou 'n gedeelte vorm) is onderhewig aan die reg verleen aan die Elektrisiteitsvoorsieningskommissie om elektrisiteit oor die Eiendom te vervoer, tesame met bykomende regte en onderhewig aan kondisies, soos meer ten volle sal blyk uit Notariële Akte van Serwituut 1008/1958 en kaart daaraan geheg.
- (e) Onderhewig aan 'n serwituut van reg van Weg 3,78 vierkante meter wyd met bykomende regte ten gunste van die Stadsraad van Johannesburg soos meer volledig sal blyk uit Notariële Akte K 744/1964S, geregistreer op 19 Junie 1964, en kaart LG No. 378/1962 daarby aangeheg.
- (f) Die voormalige Resterende Gedeelte van Gedeelte 2 van gemelde plaas Klipriviersberg, groot 1514,6849 hektaar (waarvan die Eiendom hieronder getranspoteer 'n gedeelte vorm) is geregtig om die volgende regte teen Gedeelte 130 ('n gedeelte van Gedeelte 2) van gemelde plaas, groot 42,0361 hektaar, gehou kragtens Akte van Transport 11646/1965 gedateer 1 April 1965, af te dwing –
  - (i) dat die genoemde gedeelte slegs vir 'n reservoir en daarmee gepaardgaande doeleindes te gebruik;
  - (ii) dat, indien enigsins moontlik die uitloop en/of oorloopwater van enige reservoir na die vallei aan die noordekant van die genoemde gedeelte gevoer word.
- (g) Die Resterende Gedeelte van die gemelde plaas Klipriviersberg 106, Registrasieafdeling IR, groot 1514,6849 hektaar (waarvan die eiendom

hieronder gehou (in gedeelte vorm) is onderhewig aan 'n serwituut om gas te lei deur middel van pyplyne met meegaande regte ten gunste van Gaskor soos volledig sal blyk uit Notariële Akte 1088/1967S geregistreer op 31 Augustus 1967.

- (h) Onderhewig aan 'n serwituut om elektrisiteit oor die eiendom te vervoer met bykomende regte ten gunste van die Elektrisiteitsvoorsieningskommissie soos meer volledig sal blyk uit Notariële Akte 797/1969S, geregistreer op 19 Junie 1969.
- (i) Kragtens endossement gedateer 10 Junie 1966 op Akte van Transport Nr 18797/1962 is die eiendom hieronder getranspoteer onderhewig aan die onteiening van 'n pyplyn serwituut ten gunste van die Republiek van Suid-Afrika en sy Administrasie van Spoorweë en Hawens soos meer volledig sal blyk uit kennisgewing van onteiening gebêre by gemelde Akte van Transport.
- (j) Onderhewig aan 'n pyplynserwituut ten opsigte van pyplyne reeds gelê en wat gelê mag word ten gunste van die Randwaterraad soos getoon op Kaart 1002/69 en soos meer volledig sal blyk uit Notariële Akte Nr 1511/1972S.
- (k) Onderhewig aan 'n pyplynserwituut ten opsigte van pyplyne reeds gelê en wat gelê mag word ten gunste van die Randwaterraad soos getoon op Kaart Nr A 556/1972 en soos meer volledig sal blyk uit Notariële Akte Nr 1511/1972S.
- (l) Subject to a Right of Way in perpetuity 3,66 metres wide in favour of the City Council of Johannesburg as will more fully appear from Notarial Deed of Servitude No K744/1964S.
- (m) Onderhewig aan 'n Pyplynserwituut aangedui op kaart Nr 32/72 gesedeer aan Suid-Afrikaanse Spoorweë en Hawens en soos meer volledig sal blyk uit Notariële Akte Nr 358/1972S.
- (n) Onderhewig aan 'n ewigdurende reg van oorpad ten gunste van die Stadsraad van Johannesburg met die reg om die serwituutgebied ewigdurend vir rirole en/of vloedwaterrirole te gebruik, volgens Kaart Nr 1903/1971 en soos meer volledig sal blyk uit Notariële Akte K1432/1973S.
- (o) Onderhewig aan 'n ewigdurende Serwituut ten gunste van die Waterraad om water te neem en te voer deur middel van pyplydings oor die volgende gebiede-
  - i. 1554 vierkante meter groot soos bepaal deur die figuur ABC op Serwituutkaart LG A 7685/1980; en
  - ii. 365 vierkante meter groot soos bepaal deur die figuur ABC op Serwituutkaart LG A 7686/1980 en met bykomende regte, soos meer ten volle sal blyk uit die gemelde Notariële Akte K 2848/81S.
- (p) Onderhewig aan 'n serwituut vir munisipale doeleindes op 'n gebied 2 meter wyd aangedui op kaart S G Nr 2947/1984 geheg aan Notariële Akte Nr K960/1985S.

- (q) Onderhewig aan 'n ewigdurende reg van weg 10 meter wyd en 'n ewigdurende serwituut van pypleiding 8 meter wyd ten gunste van die Stadsraad van Alberton met meegaande regte soos meer volledig sal blyk uit Notariële Akte van serwituut K3493/67S met kaart daarby aangeheg.
- (r) Onderhewig aan 'n serwituut ten gunste van die Randwaterraad om water te neem en te voer oor deur binnegemelde eiendom deur middle van pypleiding binne 'n strook grond 5631 vierkante meter en 2453 vierkante meter aangedui deur figure ABCDEFGH op Kaart SG A 1500/83 en SG Nr A150/83 onderskeidelik soos meer volledig sal blyk uit Notariële Akte K 485/91S.

## 2.5 RESTRICTION ON TRANSFER

No erf shall be transferred until such time as a servitude of right of way over Erf 2349 Meyersdal Extension 23 has been registered in favour of the Township of Meyersdal Extension 25 and the local authority and the owners of the erven in the proposed Meyersdal Extension 23 and Extension 25 shall be responsible to pave and maintain such servitude to the satisfaction of the Town Engineer.

## 3. CONDITIONS OF TITLE

- 3.1 All erven shall be made subject to the conditions as indicated, imposed by the local authority in terms of the provisions of the Town-planning and Townships Ordinance, 1986 (Ordinance No 15 of 1986):
  - (a) The erven shall be made subject to a servitude, 2m wide, in favour of the local authority, for sewerage and other municipal purposes, along any two boundaries other than a street boundary and in the case of a panhandle erf, an additional servitude for municipal purposes 2m wide across the access portion of the erf, if and when required by the local authority: Provided that the City Council may dispense with any such servitude.
  - (b) No building or structure shall be erected within the aforesaid servitude area and no large-rooted trees shall be planted within the area of such servitude or within 2m thereof.
  - (c) The local authority shall be entitled to deposit temporarily on the land adjoining the aforesaid servitude, such material as may be excavated by it during the course of the construction, maintenance or removal of such sewerage mains and other works as it, in its discretion may deem necessary and shall further be entitled to reasonable access to the said land for the aforesaid purpose subject to any damage done during the process of the construction, maintenance or removal of such sewerage mains and other works being made good by the local authority.

CIVIC CENTRE  
ALWYN JALJAARD AVENUE  
NOTICE NO 36/2003  
CONDITIONS MD 25

**LOCAL AUTHORITY NOTICE 514**  
**EKURHULENI METROPOLITAN MUNICIPALITY**

**ALBERTON AMENDMENT SCHEME 1377**

The Ekurhuleni Metropolitan Municipality hereby in terms of the provision of section 125(1)(a) of the Town-planning and Townships Ordinance, No 15 of 1986, declares that it has approved an amendment scheme being an amendment of the Alberton Town-planning Scheme, 1979, comprising the same land as included in the township of Meyersdal Extension 25.

Map 3 and the scheme clauses of the amendment scheme are filed with the Chief Director: Community Development Branch, Gauteng Regional Office, Germiston, and the Alberton Service Delivery Centre and are open for inspection at all reasonable times.

This amendment is known as Alberton Amendment Scheme 1377.

**CIVIC CENTRE**  
**ALWYN TALJAARD AVENUE**  
**ALBERTON 38/2003**  
**24 MARCH 2003**  
**A5A463AA**

**P MASEKO**  
**CITY MANAGER**

**PLAASLIKE BESTUURSKENNISGEWING 514**

**EKURHULENI METROPOLITAANSE MUNISIPALITEIT**

**ALBERTON WYSIGINGSKEMA 1377**

Die Ekurhuleni Metropolitaanse Munisipaliteit verklaar hierby ingevolge die bepalinge van artikel 125(1)(a) van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe No 15 van 1986, dat hy 'n wysigingskema, synde 'n wysiging van die Alberton Dorpsbeplanningskema, 1979, wat uit dieselfde grond as die dorp Meyersdal Uitbreiding 25 bestaan, goedgekeur het.

Kaart 3 en die skemaklousules van die wysigingskema word in bewaring gehou deur die Alberton Diensleweringentrum en die Hoofdirekteur Gauteng Provinsiale Administrasie, Tak Gemeenskapsontwikkeling, Gauteng Streekkantoor, Germiston, en is beskikbaar vir inspeksie op alle redelike tye.

Hierdie wysiging staan bekend as Alberton Wysigingskema 1377.

**BURGERSENTRUM**  
**ALWYN TALJAARD-LAAN**  
**ALBERTON**  
**KENNISGEWING NR 38/2003**

**P MASEKO**  
**STADSBESTUURDER**

**LOCAL AUTHORITY NOTICE 515****EKURHULENI METROPOLITAN MUNICIPALITY****DECLARATION OF APPROVED TOWNSHIP**

In terms of section 103 of the Ordinance of Township Development and Townships, 1986 (Ordinance 15 of 1986), the Ekurhuleni Metropolitan Municipality declare Meyersdal Extension 23 town as an approved township, subject to the conditions described in the Schedule hereto.

**SCHEDULE**

**CONDITIONS UNDER WHICH THE APPLICATION MADE BY R AND D PROJECTS (PTY) LTD (HEREINAFTER REFERRED TO AS THE OWNER) UNDER THE PROVISIONS OF SECTION 96 OF THE TOWN PLANNING AND TOWNSHIPS ORDINANCE, 1986 (NO 15 OF 1986), FOR PERMISSION TO ESTABLISH A TOWNSHIP ON PORTION 250 (A PORTION OF PORTION 2) OF THE FARM KLIPRIVIERSBERG 106 IR HAS BEEN GRANTED**

**1. CONDITIONS OF ESTABLISHMENT****2.1 Name**

The name of the township shall be Meyersdal Extension 23.

**2.2 Design**

The township shall consist of erven and streets as indicated on General Plan SG No. 9655/2002.

**2.3 Stormwater drainage and street construction**

- (a) The township owner shall on request by the local authority submit to such authority for its approval a detailed scheme complete with plans, sections and specifications, prepared by a civil engineer approved by the local authority, for the collection and disposal of stormwater throughout the township by means of properly constructed works and for the construction, tarmacadamising, kerbing and channeling of the streets therein together with the provision of such retaining walls as may be considered necessary by the local authority. Furthermore the scheme shall indicate the route and gradient by which each erf gains access to the street on which it abuts.
- (b) The township owner shall, when required by the local authority to do so, carry out the approved scheme at its own expense on behalf and to the satisfaction of the local authority under the supervision of a civil engineer approved by the local authority.
- (c) The township owner shall be responsible for the maintenance of the streets to the satisfaction of the local authority until the streets have been constructed as set out in subclause (b)



- (d) If the township owner fails to comply with the provisions of paragraphs (a), (b) and (c) hereof, the local authority shall be entitled to do the work at the cost of the township owner.

#### 2.4 Disposal of Existing Conditions of Title

All erven shall be made subject to existing conditions and servitudes, if any, including the reservation of rights to minerals, but excluding the following rights which shall not be passed on to the erven in the township:

- (a) Sekere Gedeelte van die gemelde plaas Klipriviersberg, groot 1715,6764 hektaar (waarvan die eiendom hiermee getransporteer 'n gedeelte vorm) is onderhewig aan 'n serwituut ten gunste van die Stadsraad van Johannesburg om 'n gedeelte groot 40 vierkante meter te gebruik om 'n transformatorhuisie daarop te bou tesame met 'n ewigdurende reg van toegang en gebruik, soos meer ten volle sal blyk uit Notariële Akte van Serwituut 33/1947 S.
- (b) Die voormalige Resterende Gedeelte van die gemelde plaas Klipriviersberg, groot 1556,720 hektaar (waarvan die eiendom hiermee getransporteer 'n gedeelte vorm) is onderhewig aan 'n ewigdurende reg van weg vir die lê of oprigting en onderhoud van 'n elektriese kraglyn daarvoor ten gunste van die Stadsraad van Johannesburg, soos meer ten volle sal blyk uit Notariële Akte van Serwituut 167/1952 S.
- (c) Onderhewig aan 'n ewigdurende reg van water oor of deur die eiendom te neem en vervoer ten gunste van Randwaterraad, soos meer ten volle sal blyk uit Notariële Akte van Serwituut 482/1957S.
- (d) Die voormalige Resterende Gedeelte van Gedeelte 2 van gemelde plaas Klipriviersberg, groot 1556,7209 hektaar (waarvan die Eiendom hieronder gehou 'n gedeelte vorm) is onderhewig aan die reg verleen aan die Elektriesiteitsvoorsieningskommissie om elektrisiteit oor die Eiendom te vervoer, tesame met bykomende regte en onderhewig aan kondisies, soos meer ten volle sal blyk uit Notariële Akte van Serwituut 1008/1958 en kaart daaraan geheg.
- (e) Onderhewig aan 'n serwituut van reg van Weg 3,78 vierkante meter wyd met bykomende regte ten gunste van die Stadsraad van Johannesburg soos meer volledig sal blyk uit Notariële Akte K 744/1964S, geregistreer op 19 Junie 1964, en kaart LG No. 378/1962 daarby aangeheg.
- (f) Die voormalige Resterende Gedeelte van Gedeelte 2 van gemelde plaas Klipriviersberg, groot 1514,6849 hektaar (waarvan die Eiendom hieronder getransporteer 'n gedeelte vorm) is geregtig om die volgende regte teen Gedeelte 130 ('n gedeelte van Gedeelte 2) van gemelde plaas, groot 42,0361 hektaar, gehou kragtens Akte van Transport 11646/1965 gedateer 1 April 1965, af te dwing –
- (i) dat die genoemde gedeelte slegs vir 'n reservoir en daarmee gepaardgaande doeleindes te gebruik;

- (ii) dat, indien enigsins moontlik die uitloop en/of oorloopwater van enige reservoir na die vallei aan die noordekant van die genoemde gedeelte gevoer word.
- (g) Die Resterende Gedeelte van die gemelde plaas Klipriviersberg 106, Registrasieafdeling IR, groot 1514,6849 hektaar (waarvan die eiendom hieronder gehou 'n gedeelte vorm) is onderhewig aan 'n serwituut om gas te lei deur middel van pyplyne met meegaande regte ten gunste van Gaskor soos volledig sal blyk uit Notariële Akte 1088/1967S geregistreer op 31 Augustus 1967.
- (h) Onderhewig aan 'n serwituut om elektrisiteit oor die eiendom te vervoer met bykomende regte ten gunste van die Elektrisiteitsvoorsieningskommissie soos meer volledig sal blyk uit Notariële Akte 797/1969S, geregistreer op 19 Junie 1969.
- (i) Kragtens endossement gedateer 10 Junie 1966 op Akte van Transport Nr 18797/1962 is die eiendom hieronder getranspoteer onderhewig aan die onteining van 'n pyplyn serwituut ten gunste van die Republiek van Suid-Afrika en sy Administrasie van Spoorweë en Hawens soos meer volledig sal blyk uit kennisgewing van onteining gebêre by gemelde Akte van Transport.
- (j) Onderhewig aan 'n pyplynserwituut ten opsigte van pyplyne reeds gelê en wat gelê mag word ten gunste van die Randwaterraad soos getoon op Kaart 1002/69 en soos meer volledig sal blyk uit Notariële Akte Nr 1511/1972S.
- (k) Onderhewig aan 'n pyplynserwituut ten opsigte van pyplyne reeds gelê en wat gelê mag word ten gunste van die Randwaterraad soos getoon op Kaart Nr A 556/1972 en soos meer volledig sal blyk uit Notariële Akte Nr 1511/1972S.
- (l) Subject to a Right of Way in perpetuity 3,66 metres wide in favour of the City Council of Johannesburg as will more fully appear from Notarial Deed of Servitude No K744/1964S.
- (m) Onderhewig aan 'n Pyplynserwituut aangedui op kaart Nr 32/72 gesedeer aan Suid-Afrikaanse Spoorweë en Hawens en soos meer volledig sal blyk uit Notariële Akte Nr 358/1972S.
- (n) Onderhewig aan 'n ewigdurende reg van oorp pad ten gunste van die Stadsraad van Johannesburg met die reg om die serwituutgebied ewigdurend vir rirole en/of vloedwaterrirole te gebruik, volgens Kaart Nr 1903/1971 en soos meer volledig sal blyk uit Notariële Akte K1432/1973S.
- (o) Onderhewig aan 'n ewigdurende Serwituut ten gunste van die Waterraad om water te neem en te voer deur middel van pyplydings oor die volgende gebiede-

- i. 1554 vierkante meter groot soos bepaal deur die figuur ABC op Serwituutkaart LG A 7685/1980; en
  - ii. 365 vierkante meter groot soos bepaal deur die figuur ABC op Serwituutkaart LG A 7686/1980 en met bykomende regte, soos meer ten volle sal blyk uit die gemelde Notariële Akte K 2848/81S.
- (p) Onderhewig aan 'n serwituut vir munisipale doeleindes op 'n gebied 2 meter wyd aangedui op kaart S G Nr 2947/1984 geheg aan Notariële Akte Nr K960/1985S.
  - (q) Onderhewig aan 'n ewigdurende reg van weg 10 meter wyd en 'n ewigdurende serwituut van pyleiding 8 meter wyd ten gunste van die Stadsraad van Alberton met meegaande regte soos meer volledig sal blyk uit Notariële Akte van serwituut K3493/67S met kaart daarby aangeheg.
  - (r) Onderhewig aan 'n serwituut ten gunste van die Randwaterraad om water te neem en te voer oor deur binnegemelde eiendom deur middle van pyleiding binne 'n strook grond 5631 vierkante meter en 2453 vierkante meter aangedui deur figure ABCDEFGH op Kaart SG A 1500/83 en SG Nr A150/83 onderskeidelik soos meer volledig sal blyk uit Notariële Akte K 485/91S.

## 2.5 RESTRICTION ON TRANSFER

- (a) Erf 2349 shall be transferred to a Homeowners Association of which all the owners of erven in Meyersdal Extension 23 and Meyersdal Extension 25 will become members of.
- (b) No erf shall be transferred until such time as a servitude of right of way over Erf 2349 Meyersdal Extension 23 has been registered in favour of the Township of Meyersdal Extension 25 and the remaining extent of the Township Meyersdal Extension 23 and the local authority and the owners of the erven in the proposed Meyersdal Extension 23 and 25 shall be responsible to pave and maintain such servitude to the satisfaction of the Town Engineer.

## 3. CONDITIONS OF TITLE

### 3.1 All erven

All erven shall be made subject to the conditions as indicated, imposed by the local authority in terms of the provisions of the Town-planning and Townships Ordinance, 1986 (Ordinance No 15 of 1986):

- (a) The erven shall be made subject to a servitude, 2m wide, in favour of the local authority, for sewerage and other municipal purposes, along any two boundaries other than a street boundary and in the case of a panhandle erf, an additional servitude for municipal purposes 2m wide across the access portion of the erf, if and when required by the local authority: Provided that the City Council may dispense with any such servitude.

- (b) No building or structure shall be erected within the aforesaid servitude area and no large-rooted trees shall be planted within the area of such servitude or within 2m thereof.
- (c) The local authority shall be entitled to deposit temporarily on the land adjoining the aforesaid servitude, such material as may be excavated by it during the course of the construction, maintenance or removal of such sewerage mains and other works as it, in its discretion may deem necessary and shall further be entitled to reasonable access to the said land for the aforesaid purpose subject to any damage done during the process of the construction, maintenance or removal of such sewerage mains and other works being made good by the local authority.

3.2 Erf 2349

The erf shall in its entirety be made subject to a servitude of right of way and for municipal purposes in favour of the local authority. Only structures for purposes of access control shall be erected over such servitude.

3.3 Erf 2329

The erf shall be subject to a 3,00 metre wide servitude for municipal purposes as indicated on the General Plan.

CIVIC CENTRE  
ALWYN JALJAARD AVENUE  
NOTICE NO 35/2003  
CONDITIONS MD 23

**LOCAL AUTHORITY NOTICE 516**

**EKURHULENI METROPOLITAN MUNICIPALITY**

**ALBERTON AMENDMENT SCHEME 1376**

The Ekurhuleni Metropolitan Municipality hereby in terms of the provision of section 125(1)(a) of the Town-planning and Townships Ordinance, No 15 of 1986, declares that it has approved an amendment scheme being an amendment of the Alberton Town-planning Scheme, 1979, comprising the same land as included in the township of Meyersdal Extension 23.

Map 3 and the scheme clauses of the amendment scheme are filed with the Chief Director: Community Development Branch, Gauteng Regional Office, Germiston, and the Alberton Service Delivery Centre and are open for inspection at all reasonable times.

This amendment is known as Alberton Amendment Scheme 1376

**CIVIC CENTRE  
ALWYN TALJAARD AVENUE  
ALBERTON  
NOTICE NO 37/2003  
31 OCTOBER 2002**

**P MASEKO  
CITY MANAGER**

**PLAASLIKE BESTUURSKENNISGEWING 515**

**EKURHULENI METROPOLITAANSE MUNISIPALITEIT**

**ALBERTON WYSIGINGSKEMA 1376**

Die Ekurhuleni Metropolitaanse Munisipaliteit verklaar hierby ingevolge die bepalinge van artikel 125(1)(a) van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe No 15 van 1986, dat hy 'n wysigingskema, synde 'n wysiging van die Alberton Dorpsbeplanningskema, 1979, wat uit dieselfde grond as die dorp Meyersdal Uitbreiding 23 bestaan, goedgekeur het.

Kaart 3 en die skemaklousules van die wysigingskema word in bewaring gehou deur die Alberton Diensleweringentrum en die Hoofdirekteur Gauteng Provinsiale Administrasie, Tak Gemeenskapsontwikkeling, Gauteng Streekkantoor, Germiston, en is beskikbaar vir inspeksie op alle redelike tye.

Hierdie wysiging staan bekend as Alberton Wysigingskema 1376

**BURGERSENTRUM  
ALWYN TALJAARD-LAAN  
ALBERTON  
KENNISGEWING NR 37/2003**

**P MASEKO  
STADSBESTUURDER**

# IMPORTANT NOTICE

The  
**Gauteng Provincial Gazette** Function  
will be transferred to the  
**Government Printer** in Pretoria  
as from 2nd January 2002

## NEW PARTICULARS ARE AS FOLLOWS:

### Physical address:

Government Printing Works  
149 Bosman Street  
Pretoria

### Postal address:

Private Bag X85  
Pretoria  
0001

**New contact persons:** Awie van Zyl Tel.: (012) 334-4523  
Mrs H. Wolmarans Tel.: (012) 334-4591

**Fax number:** (012) 323-8805

**E-mail address:** [awvanzyl@print.pwv.gov.za](mailto:awvanzyl@print.pwv.gov.za)

### Contact persons for subscribers:

Mrs S. M. Milanzi Tel.: (012) 334-4734  
Mrs J. Wehmeyer Tel.: (012) 334-4753  
Fax.: (012) 323-9574


This phase-in period is to commence from **November 2001** (suggest date of advert) and notice comes into operation as from **2 January 2002**.

Subscribers and all other stakeholders are advised to send their advertisements directly to the **Government Printing Works**, two weeks before the 2nd January 2002.

*In future, adverts have to be paid in advance  
before being published in the Gazette.*

**HENNIE MALAN**

Director: Financial Management  
Office of the Premier (Gauteng)



*Looking for back copies and out of print issues of  
the Government Gazette and Provincial Gazettes?*

## The National Library of SA has them!

Let us make your day with the information you need ...

National Library of SA, Pretoria Division  
PO Box 397  
0001 PRETORIA  
Tel.:(012) 321-8931, Fax: (012) 325-5984  
E-mail: infodesk@nlsa.ac.za



*Soek u ou kopieë en uit druk uitgawes van die  
Staatskoerant en Provinsiale Koerante?*

## Die Nasionale Biblioteek van SA het hulle!

Met ons hoef u nie te sukkel om inligting te bekom nie ...

Nasionale Biblioteek van SA, Pretoria Divisie  
Posbus 397  
0001 PRETORIA  
Tel.:(012) 321-8931, Faks: (012) 325-5984  
E-pos: infodesk@nlsa.ac.za

