

**THE PROVINCE OF  
GAUTENG**



**DIE PROVINSIE  
GAUTENG**

# Provincial Gazette Extraordinary Buitengewone Provinsiale Koerant

Vol. 20

PRETORIA, 31 OCTOBER  
OKTOBER 2014

No. 306

**We all have the power to prevent AIDS**



Prevention is the cure

**AIDS  
HELPLINE**

**0800 012 322**

DEPARTMENT OF HEALTH

*N.B. The Government Printing Works will not be held responsible for the quality of "Hard Copies" or "Electronic Files" submitted for publication purposes*



**IMPORTANT NOTICE**

The Government Printing Works will not be held responsible for faxed documents not received due to errors on the fax machine or faxes received which are unclear or incomplete. Please be advised that an "OK" slip, received from a fax machine, will not be accepted as proof that documents were received by the GPW for printing. If documents are faxed to the GPW it will be the sender's responsibility to phone and confirm that the documents were received in good order.

Furthermore the Government Printing Works will also not be held responsible for cancellations and amendments which have not been done on original documents received from clients.

**CONTENTS • INHOUD**

<i>No.</i>		<i>Page No.</i>	<i>Gazette No.</i>
<b>LOCAL AUTHORITY NOTICES</b>			
1560	Town-planning and Townships Ordinance (15/1986): Establishment of township: Clayville Extension 45 .....	3	306
1561	do.: Halfway House and Clayville Amendment Scheme 1568 HC .....	9	306

---

## LOCAL AUTHORITY NOTICES

---

### LOCAL AUTHORITY NOTICE 1560

EKURHULENI METROPOLITAN MUNICIPALITY  
(KEMPTON PARK CUSTOMER CARE CENTRE)  
DECLARATION AS AN APPROVED TOWNSHIP

In terms of section 103 of the Town Planning and Townships Ordinance, 1986 (Ordinance 15 of 1986), the Ekurhuleni Metropolitan Municipality, Kempton Park Customer Care Centre hereby declares CLAYVILLE EXTENSION 45 township to be an approved township subject to the conditions set out in the Schedule hereto.

#### SCHEDULE

STATEMENT OF THE CONDITIONS UNDER WHICH THE APPLICATION MADE BY EKURHULENI METROPOLITAN MUNICIPALITY (HEREINAFTER REFERRED TO AS THE APPLICANT / TOWNSHIP OWNER) UNDER THE PROVISIONS OF PARTS A AND C OF CHAPTER 3 OF THE TOWN PLANNING AND TOWNSHIPS ORDINANCE, 1986 (ORDINANCE 15 OF 1986), FOR PERMISSION TO ESTABLISH A TOWNSHIP ON PORTION 188 OF THE FARM OLIFANTSFONTEIN 410 J.R., PROVINCE OF GAUTENG HAS BEEN GRANTED

#### A. CONDITIONS OF ESTABLISHMENT

(1) NAME

The name of the township shall be Clayville Extension 45.

(2) DESIGN

The township shall consist of erven and streets as indicated on S.G Plan No. 3471/2010.

(3) DISPOSAL OF EXISTING CONDITIONS OF TITLE

All erven shall be made subject to existing conditions of title and servitudes, if any, including the reservation of rights to minerals and real rights, but excluding the following conditions and servitudes which do not affect the township area:

- (A) Gedeelte van Gedeelte A (gedeelte waarvan hierby getranspoteer word) tesame met die Resterende Gedeelte van Gedeelte "A" van gesegde plaas OLIFANTSFONTEIN 410, groot as sulks 1339,5803 Hektaar, getranspoteer op 12 Oktober 1912 kragtens Akte van Transport Nr. 8556/1912, tesame uitmakende die hierna vermelde Gedeelte "A", is geregtig to 'n serwituut van water uit die gedeelte van gesegde plaas OLIFANTSFONTEIN 510, groot 1242,7708 Hektaar, op 9 Maart 1894 getranspoteer van FREDERIK ANDRIES STRIJDOM kragtens Akte van Transport Nr. 677/1894, en hierna genoem die ander gedeelte, welke serwituut omskryf is as volg, te wete: -

"De eigenaren van gezegd Gedeelte 'A' zullen tezamen met den eigenaar van het ander gedeelte, ter besproeiing van hunne landerijen het recht hebben bij beurten van drie dagen en drie nachten tot al wat van de fontein 'Olifantsfontein' en de twee kleine fonteintjes daar dicht bij aan de West zijde of Noord zijde van de oude watervoor zijnde het water waarop de plaats oorspronklik is aangelegd en liggende in het ander gedeelte; en tevens tot de oude watervoor zoals die thans bestaat en ook tot eenig afloop water van de spruit dat de voor mag opvangen, doch dit laatste zal de eigenaar van het ander gedeelte niet beletten het water in de spruit van af een honderd en twintig treden boven de watervoor uit te keren, doch tot op een honderd en twintig treden bokant de watervoor mag het water in de spruit niet worden uitgekeerd.

Het water van eenig andere fontein zal ter uitsluitelike beskikking zijn van den eigenaar van gezegd gedeelte 'A' of het andere gedeelte waarop zodanige fontein moge zijn.

Gedurende de beurt van den eigenaar van het ander gedeelte zal er een straaltje water (gezegd dat door een duimsgat gaan kan) moeten vrij loopen in genoemde oude watervoor naar gedeelte 'A' als drink water voor mens en vee; en gedurende de beurt van de eigenaren van gedeelte 'A' zul de eigenaar van het ander gedeelte vrijheid hebben zijn vee te drinken in, en water voor

huishoudelik gebruik te genieten uit genoemde watervoor, waar die over zijn grond loopt; en zal laatstgenoemde watervoor uit te nemen zijn woonhuis met een pomp of anderzins.

Wanneer en zo dikwyls genoemde watervoor moet worden schoongemaak zullen de wederzijdse eigenaren daarvoor gelykelyk moeten zorg dragen, doch mag de voor voor zoverre die in het ander gedeelte is net worden verzet of veranderd van wat die oorspronklike was zonder de toestemming van de eigenaar van het ander gedeelte.

Het water waartoe de eigenaren van gezegde gedeelte 'A' gerechtigd zijn blyft onverdeelde en de eigenaren van het eigendom hierby getranspoteerd en het gezegd resterende gedeelte van gedeelte "A", groot as sulks 1339,5803 Hektaar, tezamen uitmakend Gedeelte "A" zullen recht van toegang hebben, de een op en over de ander met het doel de in gebruik zijnde watervoor of voren schoon te maken of te herstellen op voorwaarde dat geen voor door het land van een der eigenaren lopende door de andere eigenaar zal gebruik word.

Hierdie serwitut wat oorspronklyk geskep is oor Gedeelte B van Olifantsfontein 410, groot 1242,7708 Hektaar is nou slegs van toepassing oor die Resterende Gedeelte van genoemde gedeelte wat gehou word blykens Transport Akte Nr. 6759/1914 gedateer 18 September 1914, soos meer volledig sal blyk uit toestemming daarby geliasseer.

- (B) Die eiendom hierby getranspoteer is onderhewig aan die reg aan die ELEKTRISITEITSVOORSIENINGSKOMMISSIE verleen om elektrisiteit oor die resterende gedeelte van Gedeelte A van die plaas Olifantsfontein 410, Registrasie Afdeling J.R., distrik Kempton Park, groot as sulks 626,3693 Hektaar (waarvan die eiendom wat hierkragtens getranspoteer word 'n gedeelte uitmaak) te vervoer, tesame met bykomende regte, en onderhewig aan kondisies, soos meer volledig sal blyk uit Notariële Akte Nr. 223/1956-S, gedateer 29 Februarie 1956, met kaart daarby aangeheg.
- (C) Die eienaar van die Resterende Gedeelte van gedeelte van Gedeelte A van die plaas OLIFANTSFONTEIN 410, Registrasie Afdeling J.R., distrik Kempton Park, groot as sulks 626,3693 Hektaar (waarvan die eiendom wat hierkragtens getranspoteer word 'n gedeelte uitmaak) en sy Opvolgers in Titel sal geregtig wees om die volgende voorwaarde af te dwing, welke voorwaarde geregistreer is kragtens Akte van Transport Nr. 2098/1948 gedateer 24 Januarie 1948 teen die eienaar van Gedeeltes 20, 21 en 24 (Gedeeltes van Gedeelte 14) van die gemelde plaas OLIFANTSFONTEIN, gehou kragtens gemelde Akte van Transport, welke eienaar en sy opvolgers in Titel geregtig is om bakstene op genoemde gedeeltes te maak, onderworpe egter aan die voorwaarde dat hy geen stene sal verkoop of van die genoemde eiendom verwyder nie.
- (D) Die eienaar van die Resterende Gedeelte van gedeelte van Gedeelte A van die plaas OLIFANTSFONTEIN 410, Registrasie Afdeling J.R., distrik Kempton Park, groot as sulks 626,3693 Hektaar (waarvan die eiendom wat hierkragtens getranspoteer word 'n gedeelte uitmaak) en sy Opvolgers in Titel sal geregtig wees om die volgende voorwaarde af te dwing, welke voorwaarde geregistreer is kragtens Akte van Transport Nr. 9031/1964 gedateer 19 Maart 1964 teen die eienaar van Gedeelte 29 ('n Gedeelte van Gedeelte 15) van die gemelde plaas OLIFANTSFONTEIN, gehou kragtens gemelde Akte van Transport, welke eienaar en sy opvolgers in Titel geregtig is om bakstene op genoemde gedeeltes te maak, onderworpe egter aan die voorwaarde dat hy geen stene sal verkoop of van die genoemde eiendom verwyder nie.
- (E) Die eienaar van die Resterende Gedeelte van gedeelte van Gedeelte A van die plaas OLIFANTSFONTEIN 410, Registrasie Afdeling J.R., distrik Kempton Park, groot as sulks 626,3693 Hektaar (waarvan die eiendom wat hierkragtens getranspoteer word 'n gedeelte uitmaak) en sy Opvolgers in Titel sal geregtig wees om die volgende voorwaarde af te dwing, welke voorwaarde geregistreer is kragtens Akte van Transport Nr. 16/1964 gedateer 18 Mei 1964 teen die eienaar van Gedeelte 14 ('n Gedeelte van Gedeelte A), van die gemelde plaas OLIFANTSFONTEIN, groot 8,5653 Hektaar, gehou kragtens gemelde Akte van Transport, welke eienaar en sy opvolgers in Titel geregtig is om bakstene op genoemde gedeeltes te maak, onderworpe egter aan die voorwaarde dat hy geen stene sal verkoop of van die genoemde eiendom verwyder nie.

- (F) Die eienaar van die Resterende Gedeelte van gedeelte van Gedeelte A van die plaas OLIFANTSFONTEIN 410, Registrasie Afdeling J.R., distrik Kempton Park, groot as sulks 626,3693 Hektaar (waarvan die eiendom wat hierkragens getranspoteer word `n gedeelte uitmaak) en sy Opvolgers in Titel sal geregtig wees om die volgende voorwaarde af te dwing, welke voorwaarde geregistreer is kragtens Akte van Transport Nr. 10564/1951 gedateer 1 Mei 1951 teen die eienaar van Gedeeltes 26 en 27 (gedeeltes van Gedeelte 15) van die gemelde plaas OLIFANTSFONTEIN, gehou kragtens gemelde Akte van Transport, welke eienaar en sy opvolgers in Titel geregtig is om bakstene op genoemde gedeeltes te maak, onderworpe egter aan die voorwaarde dat hy geen stene sal verkoop of van die genoemde eiendom verwyder nie.
- (G) Die eienaar van die Resterende Gedeelte van gedeelte van Gedeelte A van die plaas OLIFANTSFONTEIN 410, Registrasie Afdeling J.R., distrik Kempton Park, groot as sulks 626,3693 Hektaar (waarvan die eiendom wat hierkragens getranspoteer word `n gedeelte uitmaak) en sy Opvolgers in Titel sal geregtig wees om die volgende voorwaarde af te dwing, welke voorwaarde geregistreer is kragtens Akte van Transport Nr. 17757/1955 gedateer 1 Julie 1955 teen die eienaar van Gedeelte 23 (n Gedeelte van Gedeelte 15) van die gemelde plaas OLIFANTSFONTEIN, gehou kragtens gemelde Akte van Transport, welke eienaar en sy opvolgers in Titel geregtig is om bakstene op genoemde gedeeltes te maak, onderworpe egter aan die voorwaarde dat hy geen stene sal verkoop of van die genoemde eiendom verwyder nie.
- (H) Die eienaar van die Resterende Gedeelte van gedeelte van Gedeelte A van die plaas OLIFANTSFONTEIN 410, Registrasie Afdeling J.R., distrik Kempton Park, groot as sulks 626,3693 Hektaar (waarvan die eiendom wat hierkragens getranspoteer word `n gedeelte uitmaak) en sy Opvolgers in Titel sal geregtig wees om die volgende voorwaarde af te dwing, welke voorwaarde geregistreer is kragtens Akte van Transport Nr. 2099/1948 gedateer 24 Januarie 1948 teen die eienaar van Gedeeltes 22, 23 en 25 (Gedeeltes van Gedeelte 14) van die gemelde plaas OLIFANTSFONTEIN, gehou kragtens gemelde Akte van Transport, welke eienaar en sy opvolgers in Titel geregtig is om bakstene op genoemde gedeeltes te maak, onderworpe egter aan die voorwaarde dat hy geen stene sal verkoop of van die genoemde eiendom verwyder nie.
- (I) Die eienaar van die Resterende Gedeelte van gedeelte van Gedeelte A van die plaas OLIFANTSFONTEIN 410, Registrasie Afdeling J.R., distrik Kempton Park, groot as sulks 626,3693 Hektaar (waarvan die eiendom wat hierkragens getranspoteer word `n gedeelte uitmaak) en sy Opvolgers in Titel sal geregtig wees om die volgende voorwaarde af te dwing, welke voorwaarde geregistreer is kragtens Akte van Transport Nr. 609/1950 gedateer 16 Januarie 1950 teen die eienaar van Gedeelte 16 (n Gedeelte van Gedeelte 14) van die gemelde plaas OLIFANTSFONTEIN, gehou kragtens gemelde Akte van Transport, welke eienaar en sy opvolgers in Titel geregtig is om bakstene op genoemde gedeeltes te maak, onderworpe egter aan die voorwaarde dat hy geen stene sal verkoop of van die genoemde eiendom verwyder nie.
- (J) Die eienaar van die Resterende Gedeelte van gedeelte van Gedeelte A van die plaas OLIFANTSFONTEIN 410, Registrasie Afdeling J.R., distrik Kempton Park, groot as sulks 626,3693 Hektaar (waarvan die eiendom wat hierkragens getranspoteer word `n gedeelte uitmaak) en sy Opvolgers in Titel sal geregtig wees om die volgende voorwaarde af te dwing, welke voorwaarde geregistreer is kragtens Akte van Transport Nr. 4654/1951 gedateer 26 Februarie 1951 teen die eienaar van Gedeelte 17 van Gedeelte 14 van die gemelde plaas OLIFANTSFONTEIN, gehou kragtens gemelde Akte van Transport, welke eienaar en sy opvolgers in Titel geregtig is om bakstene op genoemde gedeeltes te maak, onderworpe egter aan die voorwaarde dat hy geen stene sal verkoop of van die genoemde eiendom verwyder nie.
- (K) Die Resterende Gedeelte van gedeelte van Gedeelte A van die plaas OLIFANTSFONTEIN 410, Registrasie Afdeling J.R., distrik Kempton Park, groot as sulks 626,3693 Hektaar (waarvan die eiendom wat hierkragens getranspoteer word `n gedeelte uitmaak) is onderhewig aan die volgende voorwaarde vervat in die testament van wyle JOHAN GEORG STRYDOM, geteken in Pretoria op die 5e dag van Maart 1954: -

“Ek beveel dat op die transportakte van my woonplaas “OLIFANTSFONTEIN” waarop die ou familiekerkhof staan, moet geregistreer word dat enige persoon hoegenaamd tot in die oneindigheid die reg sal hê om te enige tyd volle en vrye

toegang tot die genoemde familiekerkhof te hê ongeag wie ookal eienaar van die genoemde grond waarop die genoemde kerkhof staan, is of word.”

- (L) KRAGTENS Notariële Akte Nr. 939/1967-S, geregistreer op die 31ste Julie 1967, is die reg aan die ELEKTRISITEITSVOORSIENINGSKOMMISSIE verleen om elektrisiteit oor die Resterende Gedeelte van Gedeelte A van die plaas OLIFANTSFONTEIN Nr 410, Registrasie Afdeling J.R., distrik Kempton Park, groot as sulks 626,3693 Hektaar (waarvan die eiendom wat hierkragtens getranspoteer word `n gedeelte uitmaak) te voer tesame met bykomende regte, en onderhewig aan kondisies, soos meer volledig sal blyk uit gesegde Akte.
- (M) Kragtens Notariële Akte van Serwituut K2984/98S gedateer 24/2/98 word die serwituut K223/56S gekanselleer insover angedui deur lyn ABC op kaart LG no A6863/88 en ook dat K939/67S gekanselleer word insover aangedui deur die lyn ABC op kaart LG no A6864/88 en verder is die eiendom onderhewig aan 'n serwituut in twee transmissielyne ten gunste van ESKOM aangedui deur lyne ABC en DEF op kaart LG no A6862/88. Soos meer volledig sal blyk uit bogemelde Notariële Akte.
- (N) Kragtens Notariële Akte van Serwituut K4329/99S gedateer 1999/8/12 die hierinvermelde eiendom is onderhewig aan 'n ewigdurende serwituut oor die eiendom vir die installering en oprigting van die pyplyn en werke en die reg om die pyplyn van tyd tot tyd te inspekteer, patrolleer, in stand te hou, herstel, hernieu, verwyder en te verlê binne die PERMANENTE SERWITUUTGEBIED. Soos meer volledig sal blyk uit die gemelde akte van serwituut.
- (O) Kragtens Notariële Akte K4917/1991S, met Kaart SG Nr A1794/1994 daarby aangeheg, is die reg aan ESKOM verleen om elektrisiteit oor die hierinvermelde eiendom te vervoer tesame met bykomende regte, en onderhewig aan kondisies, soos meer volledig sal blyk uit gesegde Akte.
- (P) By virtue of Notarial Deed of Servitude K5280/2012S dated 19 September 2012 the within mentioned property is subject to servitudes as follows:-
1. A Perpetual Servitude of electric power transmission substantially along the route/s as agreed by the parties, subject to any existing servitude or any other real right, to convey electricity across the property by means of 1 (one) overhead power line consisting of conductors mounted on poles or structures with such structures supporting mechanisms as may be necessary or convenient.
  2. A Perpetual Servitude for telecommunication and other related purposes substantially along the route/s as agreed upon, by means of conductors, cables and/or appliances mounted on the poles and/or structures with such structure supporting mechanisms as may be necessary or convenient.
- (4) PRECAUTIONARY MEASURES RELATING TO DETRIMENTAL SOIL AND GEOTECHNICAL CONDITIONS
- (a) The township owner shall with respect to the geotechnical report submitted make arrangements to ensure that the recommendations made as precautionary measures are complied with and, when required, engineering certificates for the foundations of the structures be submitted.
  - (b) Proposals to overcome detrimental soil and geotechnical conditions to the satisfaction of the Local Authority shall be contained in all building plans submitted for approval and all buildings shall be erected in accordance with the precautionary measures accepted by the Local Authority.
- (5) RESTRICTION ON THE DEVELOPMENT AND DISPOSAL OF ERVEN 6268 AND 7262
- (a) The township owner shall not develop, nor offer for sale or alienate erven 6268 and 7262 to any person or body other than the State within a period of twelve months after the erven

become registerable unless the Gauteng Department of Education indicates in writing that the Department does not wish to acquire the erf.

(6) STORMWATER DRAINAGE AND STREET CONSTRUCTION

- (a) The township owner shall, on request by the Local Authority, submit for its approval a detailed scheme complete with plans, sections and specifications, prepared by a professional Engineer, who shall be a member of the South African Association of Consulting Engineers or SABTACO, for the collection and disposal of storm water throughout the township by means of properly constructed works and for the construction, surfacing, kerbing and channelling of the streets therein together with the provision of such retaining walls as may be considered necessary by the Local Authority. Furthermore, the scheme shall indicate the route and gradient by which each erf gains access to the street on which it abuts.
- (b) The township owner shall, when required to do so by the Local Authority, carry out the approved scheme at his / her own expense on behalf of and to the satisfaction of the Local Authority under the supervision of the appointed Professional Engineer and shall, for this purpose, provide financial guarantees to the Local Authority as determined by it.
- (c) The township owner shall be responsible for the maintenance of the streets and storm water drainage system to the satisfaction of the Local Authority until the streets and storm water drainage system have been constructed as set out in sub-clause (b) above.
- (d) Should the township owner fail to comply with the provisions of (a), (b) and (c) hereof the Local Authority shall be entitled to do the work at the cost of the township owner.

(7) OBLIGATIONS IN REGARD TO ESSENTIAL SERVICES

- (a) The township owner shall, within such period as the Local Authority may determine, fulfil obligations in respect of the provision of water and sanitary services, and the installation of systems in connection with these services, as previously agreed upon between the township owner and the Local Authority.
- (b) The township owner shall, within such period as the Local Authority may determine, arrange for the provision of electricity and the installation of systems in connection with electricity provision.

(8) REMOVAL OR REPLACEMENT OF MUNICIPAL SERVICES

If, by reason of the establishment of the township, it becomes necessary to remove or replace any existing municipal services, the costs thereof shall be borne by the township owner. The township owner shall consult the Local Authority before any existing municipal service(s) are replaced or removed.

(9) ACCEPTANCE AND DISPOSAL OF STORMWATER

The township owner shall arrange for the drainage of the township to fit in with those of adjacent public roads and for all storm water running off or being diverted from the roads, to be received and disposed of.

(10) ACCESS

- (a) Ingress to and egress from the township shall be to the satisfaction of the Executive Director: Roads, Transport and Civil Works Department.
- (b) With the exception of erf 6138 at the points of access indicated on the layout plan, Reference No. DP601 REVISION 4 dated 2009-11-19, no direct ingress from Thabana Ntlenyana Drive to erven 6138, 6140, 6141, 6143, 6144, 6168, 6169, 6179, 6180, 6181, 6184, 6185, 6188, 6189, 6192, 6193, 6196, 6197, 6200, 6201, 6204, 6205, 6208, 6268, 6295, 6296, 6299, 6300, 6305, 6306, 6311, 6312, 6313, 6314, 6315, 6316, 6321, 6322, 6327, 6328, 6546, 6547, 6548, 6549, 6550, 6551, and 7686 and no direct egress from any of the said erven to Thabana Ntlenyana Drive shall be allowed.

- (c) No direct ingress from Road K111 to erven 6138, 6551–6571, 7686 and Ras Dacian Court and no direct egress from the said erven and the Ras Dacian Court Public Road section to Road K111 shall be allowed.

(11) DEMOLITION OF BUILDINGS AND STRUCTURES

The township owner shall at his own expense cause all existing buildings and structures situated within the building line reserves, side spaces or other common boundaries to be demolished to the satisfaction of the Local Authority, if and when required by the Local Authority to do so.

(12) REMOVAL OF LITTER

The township owner shall at his own expense cause all litter within the township area to be removed to the satisfaction of the Local Authority, when required by the Local Authority to do so.

B. CONDITIONS OF TITLE

- (1) All erven shall be subject to the following conditions, imposed by the Local Authority in terms of the provisions of the Town Planning and Townships Ordinance, 1986:
- (a) Erven used for Residential 1 purposes are subject to a servitude, 2m wide, in favour of the local authority for sewerage and other municipal services, along the midblock / rear erf boundary and 1m on a side boundary, and in the case of a panhandle erf, an additional servitude for municipal services 1,5m wide across the access portion of the erf if and when required by the local authority: provided that the local authority may relax or dispense with any such servitude.
  - (b) Unless otherwise specified below, all other erven are subject to a servitude, 1,5m wide, in favour of the Local Authority, for sewerage and other municipal services, along any two boundaries other than a street boundary, and in the case of a panhandle erf, an additional servitude for municipal services 2m wide across the access portion of the erf if and when required by the Local Authority: provided that the Local Authority may dispense with any such servitude.
  - (c) No building or other structure shall be erected within the aforesaid servitude areas and no large-rooted trees shall be planted within the area of such servitude or within 2m thereof.
  - (d) The Local Authority shall be entitled to deposit temporarily on the land adjoining the aforesaid servitude areas such material as may be excavated by it during the course of the construction, maintenance or removal of such sewerage mains and other works as it, in its discretion, may deem necessary and shall further be entitled to reasonable access to the said land for the aforesaid purpose subject to any damage done during the process of construction, maintenance or removal of such sewerage mains and other works being made good by the Local Authority.
- (2) Erven 6179 and 6551 are affected by a stormwater servitude in favour of the local authority as shown on the General Plan No.3471/2010
- (3) Erf 6551 is affected by a right of way servitude in favour of the general public and a stormwater servitude in favour of the local authority as shown on the General Plan No.3471/2010.
- (4) Erf 6312 is subject to a 3 m stormwater servitude in favour of the local authority as shown on the General Plan No.3471/2010.
- (5) Erf 6552 is subject to a stormwater retention servitude in favour of the local authority as shown on the General Plan No.3471/2010.

Khaya Ngema: City Manager,  
Ekurhuleni Metropolitan Municipality: Private Bag X1069 Germiston 1400  
Notice DP.51.2014



**LOCAL AUTHORITY NOTICE 1561**

(KEMPTON PARK CUSTOMER CARE CENTRE)

HALFWAY HOUSE AND CLAYVILLE TOWN PLANNING SCHEME 1976: AMENDMENT SCHEME 1568HC

The Ekurhuleni Metropolitan Municipality (Kempton Park Customer Care Centre) hereby, in terms of the provisions of Section 125(1) of the Town Planning and Townships Ordinance, 1986, declares that it has approved an amendment scheme, being an amendment of the Halfway House and Clayville Town Planning Scheme 1976 comprising the same land as included in the township of CLAYVILLE EXTENSION 45 Township

Map 3 and the scheme clauses of the amendment scheme are available for inspection at all reasonable times at the offices of the Head of Department, Department of Economic Development, Gauteng Provincial Government, Johannesburg, as well as the Area Manager, Development Planning, Ekurhuleni Metropolitan Municipality (Kempton Park Customer Care Centre), 5<sup>th</sup> Floor, Civic Centre, c/o CR Swart Drive and Pretoria Road, Kempton Park.

This amendment is known as Halfway House and Clayville Amendment Scheme 1568.

Khaya Ngema: City Manager,  
Ekurhuleni Metropolitan Municipality: Private Bag X1069 Germiston 1400  
Notice DP.51.2014

---













**NOTICE – CHANGE OF TELEPHONE NUMBERS: GOVERNMENT PRINTING WORKS**

As the mandated government security printer, providing world class security products and services, Government Printing Works has adopted some of the highly innovative technologies to best serve its customers and stakeholders. In line with this task, Government Printing Works has implemented a new telephony system to ensure most effective communication and accessibility. As a result of this development, our telephone numbers will change with effect from 3 February 2014, starting with the Pretoria offices.

The new numbers are as follows:

- Switchboard : 012 748 6001/6002
- Advertising : 012 748 6205/6206/6207/6208/6209/6210/6211/6212
- Publications Enquiries : 012 748 6052/6053/6058 [GeneralEnquiries@gpw.gov.za](mailto:GeneralEnquiries@gpw.gov.za)
  - Maps : 012 748 6061/6065 [BookShop@gpw.gov.za](mailto:BookShop@gpw.gov.za)
  - Debtors : 012 748 6060/6056/6064 [PublicationsDebtors@gpw.gov.za](mailto:PublicationsDebtors@gpw.gov.za)
  - Subscription : 012 748 6054/6055/6057 [Subscriptions@gpw.gov.za](mailto:Subscriptions@gpw.gov.za)
- SCM : 012 748 6380/6373/6218
- Debtors : 012 748 6236/6242
- Creditors : 012 748 6246/6274

Please consult our website at [www.gpwonline.co.za](http://www.gpwonline.co.za) for more contact details.

The numbers for our provincial offices in Polokwane, East London and Mmabatho will not change at this stage.