

***THE PROVINCE OF
GAUTENG***

***DIE PROVINSIE VAN
GAUTENG***

**Provincial Gazette
Provinsiale Koerant**
EXTRAORDINARY • BUITENGEWOON

Selling price • Verkoopprijs: **R2.50**
Other countries • Buitelands: **R3.25**

Vol. 25

PRETORIA
30 OCTOBER 2019
30 OKTOBER 2019

No. 342

CONTENTS

Gazette *Page*
No. *No.*

PROVINCIAL NOTICES • PROVINSIALE KENNISGEWINGS

1090	Tshwane Town-planning Scheme, 2008 (Revised 2014): Erf 1408, Sunnyside.....	342	4
1090	Tshwane-stadsbeplanningskema, 2008 (Hersien 2014): Erf 1408, Sunnyside	342	4

PROVINCIAL NOTICES • PROVINSIALE KENNISGEWINGS

PROVINCIAL NOTICE 1090 OF 2019

CITY OF TSHWANE METROPOLITAN MUNICIPALITY

NOTICE OF A CONSENT USE APPLICATION IN TERMS OF CLAUSE 16 OF THE TSHWANE TOWN-PLANNING SCHEME, 2008 (REVISED 2014), READ WITH SECTION 16(3) OF THE CITY OF TSHWANE LAND USE MANAGEMENT BY-LAW, 2016

We, Egoli Gaming (Pty) Ltd, being the applicants of Erf 1408 Sunnyside hereby give notice in terms of Clause 16 of the Tshwane Town Planning Scheme, 2008 (Revised 2014) read with Section 16(3) of the City of Tshwane Land Use Management By-Law, 2016, that we have applied to the City of Tshwane Metropolitan Municipality for a Consent Use for a "place of amusement". The property is situated at 202 Robert Sobukwe Street. The current zoning of the property is "Business 1". The intension of the applicant in this matter is to operate no more than forty (40) limited payout machines in the TAB / Bookmaker on the property.

Any objection(s) and/or comment(s), including the grounds for such objection(s) and/or comment(s) with full contact details without which the Municipality cannot correspond with the person or body submitting the objection(s) and/or comment(s), shall be lodged with, or made to writing to: The Strategic Executive Director: City Planning and Development, PO Box 3242, Pretoria, 0001 or to CityP_Registration@tshwane.gov.za from 30 October 2019 until 29 November 2019.

Full particulars and plans (if any) may be inspected during normal office hours at the Municipal offices as set out below, for the period of 28 days from the date of first publication of the notice in the Provincial Gazette 30 October 2019 newspaper.

Address of Municipal offices: Room LG004, Isivuno House, 143 Lilian Ngoyi Street, Pretoria Municipal Offices.

Closing date for any objections and/or comments: 29 November 2019.

Address of applicant: 66 Ontdekkers Road, Westgate. P.O. Box 7383, Westgate, Roodepoort, 1734

Telephone No: (011) 073 2800

Dates on which notice will be published: 30 October 2019

PROVINSIALE KENNISGEWING 1090 VAN 2019

STAD TSHWANE METROPOLITAANSE MUNISIPALITEIT

KENNISGEWING VAN AANSOEK OM VERGUNNINGSGEBRUIK INGEVOLGE KLOUSULE 16 VAN DIE TSHWANE-STADSBEPANNINGSKEMA, 2008 (HERSIEN 2014), GELES MET ARTIKEL 16 (3) VAN DIE STAD TSHWANE VERORDENING OP GRONDGEBRUIK OP GRONDGEBRUIK, 2016

Ons, Egoli Gaming (Edms.) Bpk., Synde die aansoekers van Erf 1408 Sunnyside, gee hiermee kennis in terme van klousule 16 van die Tshwane Stadsbeplanningskema, 2008 (Hersien 2014) gelees saam met Artikel 16 (3) van die Stad Tshwane Grondgebruik. Bestuursverordening, 2016, dat ons by die stad Tshwane Metropolitaanse Munisipaliteit aansoek gedoen het om 'n vergunningsgebruik vir 'n 'vermaaklikheidsplek'. Die eiendom is gelee in Robert Sobukwe-straat 202. Die huidige sonering van die eiendom is "Besigheid 1". Die bedoeling van die aansoeker in hierdie aangeleentheid is om nie meer as veertig (40) beperkte uitbetaalmasjiene in die TAB / Bookmaker op die eiendom te bedryf nie.

Enige besware (s) en / of kommentaar (s), met inbegrip van die gronde vir sodanige besware (s) en / of kommentaar (s) met volledige kontakbesonderhede, waarsonder die munisipaliteit nie kan ooreenstem met die persoon of liggaam wat die beswaar (s) indien nie en / of kommentaar (te), moet by die Strategiese Uitvoerende Direkteur: Stadsbeplanning en -ontwikkeling, Posbus 3242, Pretoria, 0001 of aan CityP_Registration@tshwane.gov.za ingedien word vanaf 30 Oktober 2019 tot en met CityP_Registration@tshwane.gov.za. 29 November 2019.

Volledige besonderhede en planne (as daar is) kan gedurende gewone kantoorure by die Munisipale kantore, soos hieronder uiteengesit, besigtig word vir 'n periode van 28 dae vanaf die datum van die eerste publikasie van die kennisgewing in die Provinsiale Koerant 30 Oktober 2019.

Adres van munisipale kantore: Kamer LG004, Isivuno-huis, Lilian Ngoyistraat 143, Pretoria Munisipale Kantore.

Sluitingsdatum vir enige besware en / of kommentaar: 29 November 2019.

Adres van applikant: Ontdekkersweg 66, Westgate. P.O. Box 7383, Westgate, Roodepoort, 1734

Telefoonnommer: (011) 073 2800

Datums waarop kennisgewing gepubliseer moet word: 30 Oktober 2019

Reference: CPD/0660/1408

Item number: 30916