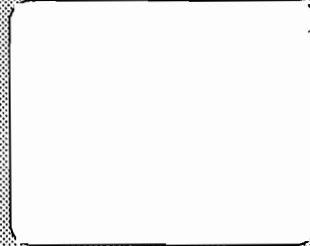


NORTHERN CAPE PROVINCE

PROFENSI YA KAPA-BOKONE

NOORD-KAAP PROVINSIE



IPHONDO LOMNTLA KOLONI

**Provincial Gazette
Kasete ya Profensi**

**iGazethi YePhondo
Provinsiale Koerant**

Vol. 17

**KIMBERLEY, 18 OCTOBER
OKTOBER 2010**

No. 1474

IMPORTANT NOTICE

The Government Printing Works will not be held responsible for faxed documents not received due to errors on the fax machine or faxes received which are unclear or incomplete. Please be advised that an "OK" slip, received from a fax machine, will not be accepted as proof that documents were received by the GPW for printing. If documents are faxed to the GPW it will be the sender's responsibility to phone and confirm that the documents were received in good order.

Furthermore the Government Printing Works will also not be held responsible for cancellations and amendments which have not been done on original documents received from clients.

CONTENTS • INHOUD

<i>No.</i>		<i>Page No.</i>	<i>Gazette No.</i>
GENERAL NOTICES • ALGEMENE KENNISGEWINGS			
113	Wet op Opheffing van Beperkings (84/1967): Munisipaliteit Dikgatlong: Opheffing van titelvoorwaardes: Erf 1549, Delportshoop.....	3	1474
114	Eiendomsbelastingwet (6/2004): Kennisgewing ingevolge artikel 14 (1) van die Wet	4	1474
115	Local Government: Municipal Property Rates Act (6/2004): Umsobomvu Municipality: Calling for inspection of supplementary valuation roll and lodging of objections	5	1474
115	Plaaslike Owerhede: Wet op Munisipale Eiendomsbelasting (6/2004): Umsobomvu Munisipaliteit: Aanvullende waardasierol ter insae lê en dat besware teen die aanvullende waardasies op die rol ingedien kan word	6	1474
116	Removal of Restrictions Act (84/1967) and Northern Cape Planning and Development Act (7/1998): Municipality //Khara Hais: Removal of title conditions: Erf 485, Upington	7	1474
116	Wet op Opheffing van Beperkings (84/1967) en Noord-Kaapse Wet op Ontwikkeling en Beplanning (7/1998): //Khara Hais Munisipaliteit: Opheffing van titelvoorwaardes: Erf 485, Upington	7	1474

**GENERAL NOTICES
ALGEMENE KENNISGEWINGS**

KENNISGEWING 113 VAN 2010

MUNISIPALITEIT / DIKGATLONG

WET OP OPHEFFING VAN BEPERKINGS, 1967 (WET 84/1967)

ERF 1549, DELPORTSHOOP

Hierby word ooreenkomstig die bepalings van artikel 2(1) van die Wet op Opheffing van Beperkings, 1967 (Wet 84/1967) bekend gemaak dat die LUR vir Behuising en Plaaslike Regering, met ingang van 5 Oktober 2009, goedgekeur het dat die beperkende Titelvoorwaardes soos uiteengesit in Titelakte Nr T. 3187/2004 Afdeling 3(a) van toepassing op Erf 1549 (Gedeelte van Erf 50) Delportshoop opgehef word ten einde die hersonering van die erf toe te laat.

**Munisipale Bestuurder
Dikgatlong Munisipaliteit**

KENNISGEWING 114 VAN 2010
KAMIESBERG MUNISIPALITEIT

Hierdie kennisgewing geskied ingevolge Artikel 14 (1) van die Eiendomsbelastingwet (Wet 6 van 2004) 5005 gewysig deur Hoofstuk 4 van die "Local Government Laws Amendment Act" Wet 19 van 2008 (31/10/2008).

Die Raad het op sy Spesiale Raadsvergadering van 31 Mei 2010 op die volgende belastingkoerse vir die volgende kategorie van eiendomme besluit:

- 0,0007 vir plaaseiendomme
- 0,015 vir besigheideiendomme
- 0,01 vir resedensiele eiendomme
- 0,025 vir staateiendomme
- 0,025 vir privaat dorpe waar dienste deur eienaar gelewer word.

Ingevolge Artikel (5) (1) van die Eiendomsbelastingwet (Wet 6 van 2004) moet die Munisipale Raad sy belastingbeleid jaarliks hersien en in die nodige wysig. Die bogenoemde tariewe is slegs geldig vir die finansiele jaar 2010/2011.

Gert Maarman Munisipale
Bestuurder

NOTICE 115 OF 2010
UMSOBOMVU MUNICIPALITY

PUBLIC NOTICE CALLING FOR INSPECTION OF SUPPLEMENTARY VALUATION ROLL AND LODGING OF OBJECTIONS

Notice is hereby given in terms of Section 49 (1)(a)(i) read together with section 78(2) of the Local Government: Municipal Property Rates Act, 2004 (Act No. 6 of 2004), hereinafter referred to as the "Act", that the Supplementary Valuation Roll for the financial year 2010/11 is open for public inspection at the **Colesberg MPCC, Mongezi Juda Library, Colesberg Library, Noupoort Library, Colesberg municipal offices, Noupoort municipal offices and Norvalspont municipal offices** as from 1 to 30 November 2010.

An invitation is hereby made in terms of Section 49 (1)(a)(i) read together with Section 78(2) of the Act that any owner of a property or other person who so desires should lodge an objection with the Municipal Manager in respect of any matter reflected in, or omitted from the Supplementary Valuation Roll within the above-mentioned period.

Attention is specifically drawn to the fact that in terms of section 50(2) of the Act an objection must be in relation to a specific individual property and not against the Supplementary Valuation Roll as such.

The form for the lodging of an objection is obtainable at the Municipal Manager at 21 A Church Street, Colesberg, 9795, per request by electronic mail from birtus@umsobomvumun.co.za or at the abovementioned places. The completed forms must be returned to the following address: The Municipal Manager, Private Bag X6, Colesberg, 9795.

For enquiries please telephone **051-7530777** or e-mail birtus@umsobomvumun.co.za

A. C. MPELA
MUNICIPAL MANAGER

Municipal Offices
21 A Church Street
Colesberg
9795

NOTICE NO. 24/2010

DATE: 15 OCTOBER 2010

KENNISGEWING 115 VAN 2010**UMSOBOMVU MUNISIPALITEIT****PUBLIEKE KENNISGEWING DAT DIE AANVULLENDE WAARDASIEROL TER INSAE LÊ EN DAT BESWARE TEEN DIE AANVULLENDE WAARDASIES OP DIE ROL INGEDIEN KAN WORD**

Kennis geskied hiermee in terme van Artikel 49 (1)(a)(i) van die Plaaslike Owerhede: Wet op Munisipale Eiendomsbelasting, 2004 (Wet No. 6 van 2004), hierna verwys as die "Wet", dat die Aanvullende Waardasierol vir die finansiële jaar 2010/11 ter insae lê vanaf 1 tot 30 November 2010. Die Aanvullende Rol is beskikbaar vir die publiek by die volgende plekke: **Colesberg Veeldoelige Gemeenskapsentrum (One Stop Service Centre), Mongezi Juda Biblioteek, Colesberg Biblioteek, Noupoot Biblioteek, Colesberg munisipale kantore, Noupoot munisipale kantore en Norvalspont munisipale kantore.**

'n Uitnodiging word ook hiermee in terme van Artikel 49 (1)(a)(ii) van die Wet gerig aan alle eienaars van eiendomme of enige ander persoon om 'n beswaar in te dien na die Munisipale Bestuurder in verband met enige inskrywing in of enige weglating uit die Aanvullende Waardasierol binne die bovermelde periode.

Aandag word pertinent gevestig in terme van Artikel 50(2) van die Wet dat 'n beswaar alleenlik ingedien mag word teen 'n spesifieke individuele eiendom en nie teen die Aanvullende Waardasierol as sulks nie.

Die vorm vir die indiening van 'n beswaar is verkrygbaar by die Munisipale Bestuurder te Kerkstraat 21 A, Colesberg, 9795, elektroniese pos op versoek na birtus@umsobomvumun.co.za of by vermelde plekke hierbo. Voltooiende vorms moet gepos word na of afgelewer word by die volgende adres: Die Munisipale Bestuurder, Privaatsak X6, Colesberg, 9795.

Rig asb. alle navrae per telefoon (**051-7530777**) na Mr. B. Kapp of per e-pos na die volgende adres: birtus@umsobomvumun.co.za

A. C. MPELA
MUNISIPALE BESTUURDER

Munisipale Kantore
Kerstraat 21 A
Colesberg
9795

KENNISGEWING NR: 24/2010
2010

DATUM: 15 OKTOBER

KENNISGEWING 116 VAN 2010

//KHARA HAIS MUNISIPALITEIT

WET OP OPHEFFING VAN BEPERKINGS, 1967 (WET 84 VAN 1967)

**NOORD-KAAPSE WET OP ONTWIKKELING EN BEPLANNING
(WET 7 VAN 1998)**

Aansoeker: Macroplan (Len J Fourie)

Aard van aansoek: Opheffing van beperkende titelvoorwaardes, soos vervat in titelakte T2734/2008, Bl.2, Afdeling B ten einde die hersonering van Erf 485, Upington te oorweeg.

Nadere besonderhede is verkrygbaar vanaf die Raad se Stadsbeplanner, Telefoon 054-338 7372, gedurende normale kantoorure en besware teen die aansoek, indien enige, moet aldaar skriftelik by die Munisipale Bestuurder ingedien word om hom voor of op **Vrydag, 05 November 2010**, te bereik. Indien enige persoon wat kommentaar wil lewer/vertoë wil rig, nie kan skryf nie, kan sodanige persoon gedurende normale kantoorure voor of op **Vrydag, 05 November 2010** by Mnr J du Plessis by kantoor 57 aanmeld waar sodanige persoon se kommentaar/vertoë op skrif gestel sal word.

WJB ENGELBRECHT
MUNISIPALE BESTUURDER

NOTICE 116 OF 2010

MUNICIPALITY //KHARA HAIS

REMOVAL OF RESTRICTIONS ACT, 1967 (ACT 84 OF 1967)

**NORTHERN CAPE PLANNING AND DEVELOPMENT ACT
(ACT 7 OF 1998)**

Applicant: Macroplan (Len J Fourie)

Nature of application: Removal of restrictive title conditions as enumerated in Title Deed, T2734/2008 p.2, Section B; to facilitate the rezoning of Erf 485, Upington.

Full particulars are obtainable from the Town Planner of the Council, Telephone 054-338 7372, during normal office hours and objections against the application, if any, must be lodged in writing with the Municipal Manager on or before **Friday, 05 November 2010**. Any person with objections against the application, who is unable to write, can during normal office hours on or before **Friday, 05 November 2010**, report to Mr J du Plessis in office 57, who will put such a person's objections in writing.

WJB ENGELBRECHT
MUNICIPAL MANAGER

Civic Centre
Market Square
Private Bag X6003
UPINGTON
8800
Erf 485 : UPINGTON