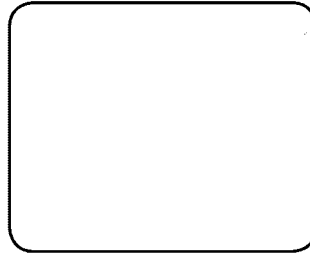


**NORTHERN CAPE PROVINCE**

**PROFENSI YA KAPA-BOKONE**

**NOORD-KAAP PROVINSIE**



**IPHONDO LOMNTLA KOLONI**

**Provincial Gazette  
Kasete ya Profensi**

**iGazethi YePhondo  
Provinsiale Koerant**

**Vol. 27**

**KIMBERLEY**  
21 DECEMBER 2020  
21 DESEMBER 2020

**No. 2389**



**CONTENTS**

		<i>Gazette</i>	<i>Page</i>
		<i>No.</i>	<i>No.</i>
<b>GENERAL NOTICES • ALGEMENE KENNISGEWINGS</b>			
122	Spatial Planning and Land Use Management By-Law, 2016: Erven 486, 487 and 488, Warrenton Township..	2389	14
123	National Environmental Management: Protected Areas Act (57/2003): Department of Agriculture Environmental Affairs Rural Development and Land Reform: Intention to declare protected areas .....	2389	15
123	Nasionale Omgewingsbestuur Bewaringsgebiede Wet (57/2003): Departement van Landbou Omgewingsake Landelike Ontwikkeling en Grondhervorming: Voorneme om bewaringgebiede te verklaar .....	2389	17























## GENERAL NOTICES • ALGEMENE KENNISGEWINGS

### NOTICE 122 OF 2020

#### APPLICATION FOR SUBDIVISION AND REZONING OF ERF 486, 487 AND 488 IN TERMS OF SPATIAL PLANNING AND LAND USE MANAGEMENT BY-LAW IN WARRENTON, MAGARENG LOCAL MUNICIPALITY.

Herewith, we, Matete and Associates Consultants, give notice, in terms of Section 27 of the Spatial Planning and Land Use Management By-Law, 2016. Magareng Local Municipality, that we intend to submit an application for simultaneous subdivision and rezoning by the Magareng Local Municipality on the following "Recreational I" zoned erven: 486, 487 and 488 Warrenton Township. The erven are located on Magrieta Prinsloo Street and measure 490, 000 sqm in extent in total.

Plans and/or particulars with regard to the application may be inspected during office hours at the municipal office, Magareng Local Municipality, Magrieta Prinsloo Street, Kimberly. Any person having objections against the application must submit such an objection as well as a written reason for such an objection to the Manager within 30 days from 1<sup>st</sup> date of publication being 11<sup>th</sup> December 2020 to: Spatial Planning and Land Use Management, Magareng Local Municipality P.O.BOX 10 WARRENTON 8530.

Enquiries can be directed to Local Municipality's Planning Unit: Attention Milton Namelang  
Email: [namelangmilton@gmail.com](mailto:namelangmilton@gmail.com)  
Tell: 053 497 3111

And/or  
Harmony Makhongela  
Email: [harmonymakhongela@gmail.com](mailto:harmonymakhongela@gmail.com)  
Tell: 015 291 1425/ 082 099 3924

#### AANSOEK ONDERVERDELING EN HERSONERING VAN ERF 486, 487 EN 488 INGEVOLGE BEPLANNING VAN RUIMTELIKE BEPLANNING EN GRONDGEBRUIK IN WARRENTON, MAGARENG PLAASLIKE MUNISIPALITEIT.

Hiermee, gee, ons, Matete and Associates Consultants, kennis in terme van Artikel 27 van Magareng Ruimtelike beplanning en grondgebruikbestuur Deur-wet, 2016. Magareng Plaaslike Munisipaliteit, da tons van plan is om 'n aansoek vir gelyktydige onderverdeling en hersonering in te dien by die Magareng Plaaslike Munisipaliteit op die volgende "ontspanning" gesoneer erwe: 486, 487 and 488 Warrenton Dorp. Die erwe is geleë op Magrieta and Prinsloo straat en meet 490, 000 sqm groot in total.

Planne en/of besond  
Planne en/of besonderhede wat betrekking het op die aansoek kan gedurende kantoorure ondersoek word by die kantoor van die Bestuurder: Magareng Plaaslike Munisipaliteit Magrieta Prinsloo Straat, Kimberly. Enige persoon wat besware teen die aansoek het, moet so 'n beswaar sowel as 'n skriftelike rede vir sodanige beswaar binne 15 dae vanaf die eerste datum van publikasie by die Bestuurder indien wees 11 Desember 2020 aan:  
Ruimtelike Beplanning en Grondgekbestuur indien Ruimtelike beplanning en grondgebruikbestuur Magareng Plaaslike Munisipaliteit P.O.BOX 10 WARRENTON 8530.

Navrae kan die Beplanningseenheid van die plaaslike munisipaliteit gerig word: Aanday Milton Namelang  
e-pos: [namelangmilton@gmail.com](mailto:namelangmilton@gmail.com)  
Tell: 053 497 3111  
En/of  
Harmony Makhongela  
e-pos: [harmonymakhongela@gmail.com](mailto:harmonymakhongela@gmail.com)  
Tell: 015 291 1425/ 082 099 3924

**NOTICE 123 OF 2020****DEPARTMENT OF AGRICULTURE ENVIRONMENTAL AFFAIRS RURAL  
DEVELOPMENT AND LAND REFORM  
NATIONAL ENVIRONMENTAL MANAGEMENT: PROTECTED AREAS ACT, 2003 (ACT  
57 OF 2003): INTENTION TO DECLARE PROTECTED AREAS**

I, Galerekwe Mase Manopole, in my capacity as Member of the Executive Council ("MEC"), responsible for Agriculture, Environmental Affairs, Rural Development and Land Reform in the Northern Cape, under Section 23(1)(a) and Section 28(1)(a) of the National Environmental Management: Protected Areas Act, 2003 (Act 57 of 2003), give notice that—

- (a) I intend declaring the properties as indicated in the Schedule as protected areas; and
- (b) I invite members of the public to submit written representations on the proposed declaration within sixty (60) days from the date of publication of this notice in the Provincial Gazette to the following address:

**Manager: Stewardship**

**Department of Agriculture, Environmental Affairs, Rural Development and Land Reform**

**Private Bag X6102, Kimberley, 8301**

**E-mail: mmanyala@ncpg.gov.za**

**Attention: Ms. Malebo Manyala**

**SCHEDULE**

**Papkuilsfontein Protected Environment:** Situated in the Namaqua District Municipality, Hantam Local Municipality, Northern Cape Province; comprises of the following properties; Portion 9 of the farm Matjiesfontein Farm No. 791, in extent 1324,7100 (one thousand three hundred and twenty four comma seven one zero zero) hectares; Remainder of the farm Papekuilsfontein No. 788, in extent 2524,3584 (two thousand five hundred and twenty four comma three five eight four) hectares; Farm Annex Papekuilsfontein No. 803, in extent 422,6186 (four hundred and twenty two comma six one eight six) hectares; Farm Annex Kranskloof No. 789, in extent 344,8855 (three hundred and forty four comma eight eight five five) hectares; and Portion 2 (De Hoop) of the farm Papekuilsfontein No. 788, in extent 2212,422 (two thousand two hundred and twelve comma four two two) hectares, held by title deed No. T36526/1997.

**De Zilverstroom Protected Environment:** Situated in the Pixley ka Seme District Municipality, Siyathemba Local Municipality, Northern Cape Province; comprises of the following properties; Portion 10 of the farm Hospital 365, in extent 2562,5404 (two thousand five hundred and sixty two comma five four zero four) hectares; held by title deed No. T1507/2000; Portion 5 of the farm Uitdraai 33, in extent 3068,6124 (three thousand and sixty eight comma six one two four) hectares, held by title deed No. T74223/2003; Remainder of the farm Mooi Draai 36, in extent 4111,3536 (four thousand one hundred and eleven comma three five three six) hectares, held by title deed No. T64191/2010CTN; and Portion 2 of farm Mooi Draai 36,

in extent 856,5235 (eight hundred and fifty six comma five two three five) hectares, held by title deed No. T64191/2010CTN.

**Vogelfontein Protected Environment:** Situated in the Namaqua District Municipality, Karoo Hoogland Local Municipality, Northern Cape Province; comprises of the following properties; Portion 1 of the farm Vogelfontein No. 436, in extent 1191,3117 (one thousand one hundred and ninety one comma three one one seven) hectares and farm Pauls Syfer No. 437, in extent 1286, 4611 (one thousand two hundred and eighty six comma four six one one) hectares, held by title deed No. T2467/2018 and T2725/2018.

**Oranjefontein as part of the existing Goegap Nature Reserve:** Situated in the Namaqua District Municipality, Nama-Khoi Local Municipality, Northern Cape Province, comprises of the following property; Remaining Extent of Farm Oranjefontein No. 129, in extent 4945,3288 (four thousand nine hundred and fourty five comma three two eight eight) hectares, held by title deed No. T861/2019.

Signed at Kimberley on this 25<sup>th</sup> day of November 2020



G.M. MANOROLE (MPL)

MEC: AGRICULTURE ENVIRONMENTAL AFFAIRS RURAL DEVELOPMENT AND LAND REFORM



**KENNISGEWING 123 VAN 2020****DEPARTEMENT VAN LANDBOU OMGEWINGSAKE LANDELIKE ONTWIKKELING EN  
GRONDHERVORMING IN DIE NOORD-KAAP PROVINSIE  
NASIONALE OMGEWINGSBESTUUR BEWARINGSGBIEDE WET, 2003 (WET 57 VAN 2003):  
VOORNEME OM BEWARINGGBIEDE TE VERKLAAR**

Ek, Galerekwe Mase Manopole, in my hoedanigheid as Lid van die Uitvoerende Raad (LUR) verantwoordelik vir Landbou, Omgewingsake, Landelike Ontwikkeling en Grondhervorming in die Noord-Kaap Provinsie gee hiermee, kragtens Artikel 23(1)(a) en 28(1)(a) van die Nasionale Omgewingsbestuur Bewaringsgebiede Wet, 2003 (Wet 57 van 2003), kennis dat:—

- (a) ek van voorneme is om die eiendomme soos aangedui in die Skedule as bewaringsgebiede te verklaar;
- (b) ek lede van die publiek uitnoui om skriftelike kommentaar te lewer op die voorgestelde verklaring binne sestig (60) dae vanaf publikasie van hierdie kennisgewing in die Provinsiale Koerant en dit by die volgende adres in te dien:

**Bestuurder: Voogdyskap**

**Departement van Landbou, Omgewingsake, Landelike Ontwikkeling en  
Grondhervorming**

**Privaatsak X6102, Kimberley, 8301**

**E-pos: mmanyala@ncpg.gov.za**

**Aandag: Me. Malebo Manyala**

**SKEDULE**

**Papkuilsfontein Beskernde Omgewing:** Geleë in die Namakwa Distriksmunisipaliteit, Hantam Plaaslike Munisipaliteit, Noord-Kaap Provinsie; bestaande uit die volgende eiendomme; Gedeelte 9 van die plaas Matjiesfontein Nr. 791, groot 1324,7100 een duisend drie honderd vier en twintig komma sewe een nul nul) hektaar; Restant van die plaas Papekuilsfontein Nr. 788, groot 2524,3584 (twee duisend vyf honderd vier en twintig komma drie vyf agt vier) hektaar; Plaas Annex Papekuilsfontein Nr. 803, groot 422,6186 (vier honderd twee en twintig komma ses een agt ses) hektaar; Plaas Annex Kranskloof Nr. 789, groot 344,8855 (drie honderd vier en veertig komma agt agt vyf vyf ) hektaar en gedeelte 2 (De Hoop) van die plaas Papekuilsfontein Nr. 788, groot 2212,422 (twee duisend twee honderd en twaalf komma vier twee twee) hektaar, gehou kragtens titelakte Nr. T36526/1997.

**De Zilverstroom Beskernde Omgewing:** Geleë in die Pixley ka Seme Distriksmunisipaliteit, Siyathemba Plaaslike Munisipaliteit, Noord-Kaap Provinsie; bestaande uit die volgende eiendomme; Gedeelte 10 van die plaas Hospital 365, groot 2562,5404 (twee duisend vyf honderd en twee en sestig komma vyf vier nul vier) hektaar, gehou kragtens titelakte Nr. T1507/2000; Gedeelte 5 van die plaas Uitdraai 33, groot 3068,6124 (drie duisend agt en sestig komma ses een twee vier) hektaar, gehou kragtens titelakte Nr. T74223/2003; Restant van die plaas Mooi Draai 36, groot 4111,3536 (vier duisend een honderd en elf

komma drie vyf drie ses) hektaar, gehou kragtens titelakte Nr. T64191/2010CTN en Gedeelte 2 van die plaas Mooi Draai 36, groot 856,5235 (aght honderd ses en vyftig komma vyf twee drie vyf) hektaar, gehou kragtens titelakte Nr. T64191/2010CTN.

**Vogelfontein Beskernde Omgewing:** Geleë in die Namakwa Distriksmunisipalitet, Karoo Hoogland Plaaslike Munisipalitet, Noord-Kaap Provinsie; bestaande uit die volgende eiendomme; Gedeelte 1 van die plaas Vogelfontein Nr. 436, groot 1191,3117 (een duisend een honderd en een en negentig komma drie een een sewe) hektaar en plaas Syfer Nr. 437, groot 1286, 4611 (een duisend twee honderd en ses en tagtig komma vier ses een een) hektaar, gehou kragtens titelakte Nr. T2467/2018 en T2725/2018.

**Oranjefontein as deel van die bestaande Goegap Natuurresewaat:** Geleë in die Namakwa Distriksmunisipalitet, Nama-Khoi Plaaslike Munisipalitet, Noord-Kaap Provinsie; bestaande uit die volgende eiendom; Restant van Plaas Oranjefontein Nr 129, groot 4945,3288 (vier duisend nege honderd en vyf en veertig komma drie twee agt agt) hektaar, gehou kragtens titelakte Nr T861/2019.

Geteken te Kimberley op hierdie 25<sup>th</sup> dag van November 2020



G.M. MANOROLE (MPL)

LUR: LANDBOU OMGEWINGSAKE LANDELIKE ONTWIKKELING EN GRONDHERVORMING