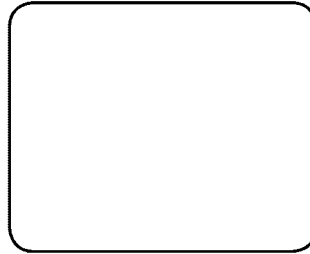


NORTHERN CAPE PROVINCE

PROFENSI YA KAPA-BOKONE

NOORD-KAAP PROVINSIE



IPHONDO LOMNTLA KOLONI

**Provincial Gazette
Kasete ya Profensi**

**iGazethi YePhondo
Provinsiale Koerant**

Vol. 28

KIMBERLEY
1 FEBRUARY 2021
1 FEBRUARIE 2021

No. 2393

CONTENTS

		<i>Gazette</i>	<i>Page</i>
		<i>No.</i>	<i>No.</i>
GENERAL NOTICES • ALGEMENE KENNISGEWINGS			
5	Ga-Segonyana Spatial Planning and Land Use Management By-law, 2015: Erf 7068, Mothibastat Unit 3, Kuruman, Northern Cape	2393	14
MUNICIPAL NOTICES • MUNISIPALE KENNISGEWINGS			
1	Kareeberg Municipality: 04/2021 Wysiging van beleid en verordening	2393	15

GENERAL NOTICES • ALGEMENE KENNISGEWINGS

NOTICE 5 OF 2021

GA-SEGONYANA LOCAL MUNICIPALITY

<p>PROPOSED REZONING, REMOVAL OF TITLE DEED RESTRICTIVE CONDITIONS AND RELAXATION OF BUILDING LINE FOR ERF 7068, MOTHIBISTAT UNIT 3, KURUMAN, NORTHERN CAPE</p>	<p>VOORGESTELDE HERSONERING, VERWYDERING VAN TITELAKTIE HERSTRUKTIEWE VOORWAARDES EN ONTSPANNING VAN BOULYNE VIR ERF 7068, MOTHIBISTAT EENHEID 3, KURUMAN, NOORD-KAAP</p>
<p>NOTICE is hereby given that the GASEGONYANA Municipality has received an application in terms of section 5(2)(a)(ii),(iii) of the Ga-Segonyana Spatial Planning and Land Use Management By-law, 2015 read with the Spatial Planning and Land Use Management Act (16/2013) for the following:</p> <p><u>Property:</u> Erf 7068, Mothibistat unit 3 Kuruman</p> <p><u>Location:</u> The property is located at ERF 7068, Mothibistat unit 3, Kuruman, Northern Cape Province</p> <p><u>Owner:</u> Masalela Sherryf Melokwe</p> <p><u>Applicant:</u> Mr. Christopher Ngaledzani</p> <p><u>Zoning:</u> Residential Zone I</p> <p><u>Proposed Zoning:</u> Business Zone I</p> <p>Nature of the application:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Rezoning from Residential Zone 1 to Business Zone 1, Removal of Title Deed Restrictive Condition (T T001053/2005). 2(B) and Relaxation of building line from 3m to 1.5m. • Intent: The intension is to accommodate the proposed restaurant/lounge. <p>Full particulars regarding this application can be obtained during normal office hours from Monday to Friday between 7:30 to 13:00 and 14:00 to 16:00 from Municipal Offices. Objections, if any, against this application must be lodged with and made in writing with full reasons to: The Municipal Manager, GaSegonyana Local Municipality, Private Bag X1522, Kuruman, 8460 on or before FRIDAY, 05 March 2021.</p> <p>MUNICIPAL MANAGER Mr. M Tsatsimpe Private bag X1522 Kuruman 8460</p>	<p>KENNISGEWING word hiermee gegee dat die GASEGONYANA Munisipaliteit 'n aansoek ontvang het ingevolge artikel 5 (2) (a) (ii), (iii) van die Ga-Segonyana-wetgewing op ruimtelike beplanning en grondgebruik, 2015 saamgelees met die ruimtelike Wet op die beplanning en grondgebruik (16/2013) vir die volgende:</p> <p><u>Eiendom:</u> Erf 7068, Mothibistat unit 3, Kuruman</p> <p><u>Ligging:</u> Die eiendom is geleë op ERF 7068, Mothibistat eenheid 3, Kuruman, Noord-Kaap Provinsie</p> <p><u>Eienaar:</u> Masalela Sherryf Melokwe</p> <p><u>Aansoeker:</u> mnr. Christopher Ngaledzani</p> <p><u>Sonering:</u> Residensiële Sone I</p> <p><u>Voorgestelde sonering:</u> sakesone I</p> <p>Aard van die aansoek:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Hersonering van residensiële sone 1 na sakesone 1, opheffing van titelakte beperkende toestand (T T001053 / 2005). 2 (B) en verslapping van die boulyn van 3m tot 1.5m. <p>Voorname: Die voorname is om die voorgestelde restaurant / sitkamer te akkommodeer. Volledige besonderhede oor hierdie aansoek is beskikbaar gedurende gewone kantoorure van Maandag tot Vrydag tussen 7:30 tot 13:00 en 14:00 tot 16:00 by die Munisipale Kantore. Besware, indien enige, teen die aansoek moet skriftelik en met volledige redes daarvoor by die Munisipale Bestuurder, GaSegonyana Plaaslike Munisipaliteit, Privaatsak X1522, Kuruman, 8460 voor of op VRYDAG, 05 Maart 2021.</p> <p>MUNISIPALE BESTUURDER Mnr. M Tsatsimpe Privaatsak X1522 Kuruman 8460</p>

MUNICIPAL NOTICES • MUNISIPALE KENNISGEWINGS

MUNISIPALE KENNISGEWING 1 VAN 2021**04/2021 WYSIGING VAN BELEID EN VERORDENING**

Kennis geskied hiermee dat die Raad besluit het om ingevolge Artikel 18.5 van die verordening geen rente vir die tydperk 1 Oktober 2020 tot 30 Junie 2021 te hef nie.

**MNR. Z. MJANDANA
WAARNEMENDE MUNISIPALE BESTUURDER**

Posbus 10
CARNARVON
8925

Tel. 053 – 3823 012

19 Januarie 2021

L5.3.1.1

Webtuiste: www.kareeberg.co.za
Provinsiale Koerant