

**NORTH WEST
NOORDWES**

**PROVINCIAL GAZETTE
PROVINSIALE KOERANT**

Vol. 250

**30 OCTOBER
OKTOBER 2007**

No. 6441

CONTENTS

No.		Page No.	Gazette No.
GENERAL NOTICES			
671	Town-planning and Townships Ordinance (15/1986): Amendment Scheme 361	9	6441
672	do.: do.	9	6441
673	do.: Amendment Scheme 327	10	6441
674	do.: Amendment Scheme 328	11	6441
675	do.: Amendment Scheme	12	6441
676	do.: do.	13	6441
677	do.: Potchefstroom Amendment Scheme 1480	13	6441
678	do.: Potchefstroom Amendment Scheme 1481	14	6441
679	do.: Brits Amendment Scheme 1/509	15	6441
680	do.: Hartbeespoort Amendment Scheme 205	15	6441
681	do.: Rezoning: Erf 778, Mooinooi Extension 3	16	6441
682	do.: Rustenburg Amendment Scheme 239	16	6441
683	do.: Marble Hall Amendment Scheme 12	17	6441
684	do.: Hartbeespoort Amendment Scheme 310	18	6441
685	do.: Potchefstroom Amendment Scheme 1480	18	6441
686	do.: Klerksdorp Amendment Scheme 295	19	6441
687	do.: Klerksdorp Amendment Scheme 327	20	6441
688	do.: Klerksdorp Amendment Scheme 331	21	6441
689	do.: Rustenburg Amendment Scheme 317	22	6441
690	do.: Rustenburg Amendment Scheme 340	22	6441
691	do.: Rustenburg Amendment Scheme 346	23	6441
692	do.: Rustenburg Amendment Scheme 361	24	6441
693	do.: Rustenburg Amendment Scheme 354	24	6441
694	do.: Rustenburg Amendment Scheme 356	25	6441
695	do.: Amendment Scheme 2096	26	6441
696	do.: Potchefstroom Amendment Scheme 1499	26	6441
697	do.: Brits Amendment Scheme 1/511	27	6441
698	do.: Rustenburg Amendment Scheme 87	28	6441
699	do.: Rustenburg Amendment Scheme 142	28	6441
700	do.: Rustenburg Amendment Scheme 182	29	6441
701	do.: Rustenburg Amendment Scheme 198	29	6441
702	do.: Rustenburg Amendment Scheme 236	30	6441
703	do.: Rustenburg Amendment Scheme 239	30	6441
704	do.: Rustenburg Amendment Scheme 253	31	6441
705	do.: Rustenburg Amendment Scheme 259	32	6441
706	do.: Rustenburg Amendment Scheme 264	32	6441
707	do.: Rustenburg Amendment Scheme 272	33	6441
708	do.: Rustenburg Amendment Scheme 273	33	6441
709	do.: Rustenburg Amendment Scheme 275	34	6441
710	do.: Rustenburg Amendment Scheme 277	34	6441

INHOUD

No.		Bladsy No.	Koerant No.
ALGEMENE KENNISGEWINGS			
671	Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe (15/1986): Wysigingskema 361	9	6441
672	do.: do.	10	6441
673	do.: Wysigingskema 327	11	6441
674	do.: Wysigingskema 328	11	6441
675	do.: Wysigingskema	12	6441
676	do.: do.	13	6441
677	do.: Potchefstroom-wysigingskema 1480	14	6441
678	do.: Potchefstroom-wysigingskema 1481	14	6441
679	do.: Brits-wysigingskema 1/509	15	6441
680	do.: Hartbeespoort-wysigingskema 205 ..	16	6441
681	do.: Hersonerig: Erf 778, Mooinooi-uitbreiding 3	16	6441
682	do.: Rustenburg-wysigingskema 239	17	6441
683	do.: Marble Hall-wysigingskema 12	17	6441
684	do.: Hartbeespoort-wysigingskema 310 ..	18	6441
685	do.: Potchefstroom-wysigingskema 1480 ..	19	6441
686	do.: Klerksdorp-wysigingskema 295	19	6441
687	do.: Klerksdorp-wysigingskema 327	20	6441
688	do.: Klerksdorp-wysigingskema 331	21	6441
689	do.: Rustenburg-wysigingskema 317	22	6441
690	do.: Rustenburg-wysigingskema 340	23	6441
691	do.: Rustenburg-wysigingskema 346	23	6441
692	do.: Rustenburg-wysigingskema 361	24	6441
693	do.: Rustenburg-wysigingskema 354	25	6441
694	do.: Rustenburg-wysigingskema 356	25	6441
695	do.: Wysigingskema 2096	26	6441
696	do.: Potchefstroom-wysigingskema 1499 ..	27	6441
697	do.: Brits-wysigingskema 1/511	27	6441
698	do.: Rustenburg-wysigingskema 87	28	6441
699	do.: Rustenburg-wysigingskema 142	28	6441
700	do.: Rustenburg-wysigingskema 182	29	6441
701	do.: Rustenburg-wysigingskema 198	30	6441
702	do.: Rustenburg-wysigingskema 236	30	6441
703	do.: Rustenburg-wysigingskema 239	31	6441
704	do.: Rustenburg-wysigingskema 253	31	6441
705	do.: Rustenburg-wysigingskema 259	32	6441
706	do.: Rustenburg-wysigingskema 264	32	6441
707	do.: Rustenburg-wysigingskema 272	33	6441
708	do.: Rustenburg-wysigingskema 273	33	6441
709	do.: Rustenburg-wysigingskema 275	34	6441
710	do.: Rustenburg-wysigingskema 277	35	6441
711	do.: Rustenburg-wysigingskema 279	35	6441
712	do.: Rustenburg-wysigingskema 287	36	6441
713	do.: Rustenburg-wysigingskema 296	36	6441
714	do.: Klerksdorp-grondgebruiksbestuur-skema 330	37	6441
715	Wet op Opheffing van Beperkings (84/1967): Opheffing van voorwaardes: Erf 965, Oberholzer-uitbreiding 2	37	6441
PLAASLIKE BESTUURSKENNISGEWINGS			
490	Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe (15/1986): Madibeng Plaaslike Munisipaliteit: Stigting van dorp: Melodie-uitbreiding 55	38	6441

No.		Page No.	Gazette No.	No.		Bladsy No.	Koerant No.
711	Town-planning and Townships Ordinance (15/1986): Rustenburg Amendment Scheme 279	35	6441	491	Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe (15/1986): Madibeng Plaaslike Munisipaliteit: Stigting van dorp: Melodie-uitbreiding 56.....	39	6441
712	do.: Rustenburg Amendment Scheme 287	35	6441	492	do.: Stigting van dorp: Wilkoppies-uitbreiding 75.....	40	6441
713	do.: Rustenburg Amendment Scheme 296	36	6441	497	Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe (15/1986): Stadsraad van Matlosana: Stigting van dorp: Wilkoppies-uitbreiding 84	41	6441
714	do.: Klerksdorp Land Use Management Scheme 330	37	6441	498	do.: do.: do.: Hartbeesfontein-uitbreiding 20	43	6441
715	Removal of Restrictions Act (84/1967): Removal of conditions: Erf 965, Oberholzer Extension 2	37	6441	499	do.: Rustenburg Plaaslike Munisipaliteit: Verklaring tot goedgekeurde dorp: Phatsima-uitbreiding 2	48	6441
LOCAL AUTHORITY NOTICES							
490	Town-planning and Townships Ordinance (15/1986): Madibeng Local Municipality: Establishment of township: Melodie Extension 55.....	38	6441	500	do.: do.: Rustenburg-wysigingskema 164	52	6441
491	do.: do.: do.: Melodie Extension 56	39	6441	501	do.: Stad van Matlosana: Verklaring tot goedgekeurde dorp: Jouberton-uitbreiding 23	55	6441
492	do.: Establishment of township: Wilkoppies Extension 75	40	6441	502	do.: do.: Hersonerig: Erf 28, Flamwood	57	6441
497	Town-planning and Townships Ordinance (15/1986): City of Matlosana: Establishment of township: Wilkoppies Extension 84	41	6441	503	do.: do.: do.: Erf 30, Freemanville.....	58	6441
498	do.: do.: do.: Hartbeesfontein Extension 20	42	6441	504	do.: do.: do.: Restant van Erf 116, Flamwood.....	59	6441
499	do.: Rustenburg Local Municipality: Declaration as an approved township: Phatsima Extension 2	44	6441	505	do.: do.: do.: Erf 121, Wilkoppies.....	59	6441
500	do.: do.: Rustenburg Amendment Scheme 164	52	6441	506	do.: do.: do.: Erf 129, Flamwood.....	60	6441
501	do.: City of Matlosana: Declaration as an approved township: Jouberton Extension 23	53	6441	507	do.: do.: do.: Erf 194, Wilkoppies.....	61	6441
502	do.: do.: Rezoning: Erf 28, Flamwood	57	6441	508	do.: do.: do.: Erf 250, Freemanville.....	61	6441
503	do.: do.: do.: Erf 30, Freemanville.....	58	6441	509	do.: do.: do.: Erf 383, Flamwood-uitbreiding 1.....	62	6441
504	do.: do.: do.: Remainder of Erf 116, Flamwood.....	58	6441	510	do.: do.: do.: Erwe 405 en 447, Wilkoppies-uitbreiding 4	63	6441
505	do.: do.: do.: Erf 121, Wilkoppies.....	59	6441	511	do.: do.: do.: Erf 458, Doringkrui.....	63	6441
506	do.: do.: do.: Erf 129, Flamwood.....	60	6441	512	do.: do.: do.: Gedeelte van Erf 493, La Hoff.....	64	6441
507	do.: do.: do.: Erf 194, Wilkoppies.....	60	6441	513	do.: do.: do.: Erf 575, Wilkoppies-uitbreiding 4.....	65	6441
508	do.: do.: do.: Erf 250, Freemanville.....	61	6441	514	do.: do.: do.: Erwe 805 en 874, Meiringspark-uitbreiding 5.....	66	6441
509	do.: do.: do.: Erf 383, Flamwood Extension 1	62	6441	515	do.: do.: do.: Erf 875, Doringkrui.....	66	6441
510	do.: do.: do.: Erven 405 and 447, Wilkoppies Extension 4.....	62	6441	516	do.: do.: do.: Erwe 1252 en 1256, Pienaarsdorp	67	6441
511	do.: do.: do.: Erf 458, Doringkrui.....	63	6441	517	do.: do.: do.: Gedeelte van Erf 1300, Flamwood-uitbreiding 1	68	6441
512	do.: do.: do.: Portion of Erf 493, La Hoff	64	6441	518	do.: do.: do.: Gedeelte 7 van Erf 1066, Wilkoppies-uitbreiding 26.....	68	6441
513	do.: do.: do.: Erf 575, Wilkoppies Extension 4	65	6441	519	do.: do.: do.: Erf 1279, Pienaarsdorp.....	69	6441
514	do.: do.: do.: Erven 805 and 874, Meiringspark Extension 5.....	65	6441	520	do.: do.: do.: Restant van Erf 2623 en 'n Gedeelte van Erf 3536, Stilfontein-uitbreiding 4.....	70	6441
515	do.: do.: do.: Erf 875, Doringkrui.....	66	6441	521	do.: do.: do.: Gedeelte van Erf 3154, Stilfontein-uitbreiding 4.....	71	6441
516	do.: do.: do.: Erven 1252 and 1256, Pienaarsdorp.....	67	6441	522	do.: do.: do.: Gedeelte 601, plaas Elandsheuvel 402 IP	71	6441
517	do.: do.: do.: Portion of Erf 1300, Flamwood Extension 1	67	6441	523	do.: do.: do.: Gedeelte 542, plaas Townlands 424 IP	72	6441
518	do.: do.: do.: Portion 7 of Erf 1066, Wilkoppies Extension 26	68	6441	524	do.: do.: do.: Gedeeltes 7 en 8, Uitkomsdal-landbouhoewes	73	6441
519	do.: do.: do.: Erf 1279, Pienaarsdorp.....	69	6441	525	do.: Klerksdorp-grondgebruiksbestuurskema 2005.....	74	6441
520	do.: do.: do.: Portion of the Remainder of Erf 2623 and a portion of Erf 3536, Stilfontein Extension 4	70	6441				
521	do.: do.: do.: Portion of Erf 3154, Stilfontein Extension 4	70	6441				
522	do.: do.: do.: Portion 601, farm Elandsheuvel 402 IP	71	6441				
523	do.: do.: do.: Portion 542, farm Townlands 424 IP	72	6441				
524	do.: do.: do.: Portions 7 and 8, Uitkomsdal Agricultural Holdings	73	6441				
525	do.: Klerksdorp Land Use Management Scheme 2005	73	6441				

IMPORTANT NOTICE

The
North West Province Provincial Gazette Function
will be transferred to the
Government Printer in Pretoria
as from 1 February 2006

NEW PARTICULARS ARE AS FOLLOWS:

Physical address:

Government Printing Works
149 Bosman Street
Pretoria

Postal address:

Private Bag X85
Pretoria
0001

New contact persons: Louise Fourie Tel.: (012) 334-4686
Mrs H. Wolmarans Tel.: (012) 334-4591

Fax number: (012) 323-8805

E-mail addresses: hester.wolmarans@gpw.gov.za
louis.fourie@gpw.gov.za

Contact persons for subscribers:

Mrs S. M. Milanzi Tel.: (012) 334-4734
Mrs J. Wehmeyer Tel.: (012) 334-4753
Fax.: (012) 323-9574

This phase-in period is to commence from **1 February 2006** (suggest date of advert) and notice comes into operation as from **1 February 2006**.

Subscribers and all other stakeholders are advised to send their advertisements directly to the **Government Printing Works**, 7 days before publication date.

*In future, adverts have to be paid in advance
before being published in the Gazette.*

AWIE VAN ZYL
Advertising Manager

IT IS THE CLIENTS RESPONSIBILITY TO ENSURE THAT THE CORRECT AMOUNT IS PAID AT THE CASHIER OR DEPOSITED INTO THE GOVERNMENT PRINTING WORKS BANK ACCOUNT AND ALSO THAT THE REQUISITION/COVERING LETTER TOGETHER WITH THE ADVERTISEMENTS AND THE PROOF OF DEPOSIT REACHES THE GOVERNMENT PRINTING WORKS IN TIME FOR INSERTION IN THE PROVINCIAL GAZETTE.

No ADVERTISEMENTS WILL BE PLACED WITHOUT PRIOR PROOF OF PRE-PAYMENT.

$\frac{1}{4}$ page **R 187.37**

Letter Type: Arial Size: 10

Line Spacing: At:
Exactly 11pt

$\frac{1}{4}$ page **R 374.75**

Letter Type: Arial Size: 10

Line Spacing: At:
Exactly 11pt

$\frac{1}{4}$ page **R 562.13**

Letter Type: Arial Size: 10

Line Spacing: At:
Exactly 11pt

$\frac{1}{4}$ page **R 749.50**

Letter Type: Arial Size: 10

Line Spacing: At:
Exactly 11pt



REPUBLIC
OF
SOUTH AFRICA

LIST OF FIXED TARIFF RATES AND CONDITIONS

FOR PUBLICATION OF LEGAL NOTICES
IN THE *NORTH WEST PROVINCE*
PROVINCIAL GAZETTE

COMMENCEMENT: 1 FEBRUARY 2006

CONDITIONS FOR PUBLICATION OF NOTICES

CLOSING TIMES FOR THE ACCEPTANCE OF NOTICES

1. (1) The *North West Province Provincial Gazette* is published every week on Tuesday, and the closing time for the acceptance of notices which have to appear in the *North West Province Provincial Gazette* on any particular Tuesday, is **12:00 on a Tuesday for the following Tuesday**. Should any Tuesday coincide with a public holiday, the publication date remains unchanged. However, the closing date for acceptance of advertisements moves backwards accordingly, in order to allow for 7 working days prior to the publication date.
- (2) The date for the publication of a **separate** *North West Province Provincial Gazette* is negotiable.
2. (1) Copy of notices received **after closing time** will be held over for publication in the next *North West Province Provincial Gazette*.
- (2) Amendment or changes in copy of notices cannot be undertaken unless instructions are received **before 14:00 on Fridays**.
- (3) Copy of notices for publication or amendments of original copy can not be accepted over the telephone and must be brought about by letter, by fax or by hand. The Government Printer will not be liable for any amendments done erroneously.
- (4) In the case of cancellations a refund of the cost of a notice will be considered only if the instruction to cancel has been received on or before the stipulated closing time as indicated in paragraph 2 (2).

APPROVAL OF NOTICES

3. In the event where a cheque, submitted by an advertiser to the Government Printer as payment, is dishonoured, then the Government Printer reserves the right to refuse such client further access to the *North West Province Provincial Gazette* until all outstanding debts to the Government Printer is settled in full.

THE GOVERNMENT PRINTER INDEMNIFIED AGAINST LIABILITY

4. The Government Printer will assume no liability in respect of—
 - (1) any delay in the publication of a notice or publication of such notice on any date other than that stipulated by the advertiser;
 - (2) erroneous classification of a notice, or the placement of such notice in any section or under any heading other than the section or heading stipulated by

- (3) any editing, revision, omission, typographical errors or errors resulting from faint or indistinct copy.
- (4) The Government Printing Works is not responsible for any amendments.

LIABILITY OF ADVERTISER

5. Advertisers will be held liable for any compensation and costs arising from any action which may be instituted against the Government Printer in consequence of the publication of any notice.

COPY

6. Copy of notices must be typed on one side of the paper only and may not constitute part of any covering letter or document.
7. At the top of any copy, and set well apart from the notice, the following must be stated:

Where applicable

- (1) The heading under which the notice is to appear.
- (2) The cost of publication applicable to the notice, in accordance with the "Word Count Table".

PAYMENT OF COST

9. **With effect from 1 April 2005 no notice will be accepted for publication unless the cost of the insertion(s) is prepaid in CASH or by CHEQUE or POSTAL ORDERS. It can be arranged that money can be paid into the banking account of the Government Printer, in which case the deposit slip accompanies the advertisement before publication thereof.**
10.
 - (1) The cost of a notice must be calculated by the advertiser in accordance with the word count table.
 - (2) Where there is any doubt about the cost of publication of a notice, and in the case of copy, an enquiry, accompanied by the relevant copy, should be addressed to the **Advertising Section, Government Printing Works, Private Bag X85, Pretoria, 0001 [Fax: (012) 323-8805], before publication.**
11. Overpayment resulting from miscalculation on the part of the advertiser of the cost of publication of a notice will not be refunded, unless the advertiser furnishes adequate reasons why such miscalculation occurred. In the event of underpayments, the difference will be recovered from the advertiser, and the notice(s) will not be published until such time as the full cost of such publication has been duly paid in cash or by cheque or postal orders, or into the banking account.

12. *In the event of a notice being cancelled, a refund will be made only if no cost regarding the placing of the notice has been incurred by the Government Printing Works.*
13. The Government Printer reserves the right to levy an additional charge in cases where notices, the cost of which has been calculated in accordance with the Word Count Table, are subsequently found to be excessively lengthy or to contain overmuch or complicated tabulation.

PROOF OF PUBLICATION

14. **Copies of the *North West Province Provincial Gazette* which may be required as proof of publication, may be ordered from the Government Printer at the ruling price.** The Government Printer will assume no liability for any failure to post such *North West Province Provincial Gazette(s)* or for any delay in despatching it/them.

GOVERNMENT PRINTERS BANK ACCOUNT PARTICULARS

Bank:	ABSA
	BOSMAN STREET
Account No.:	4057114016
Branch code:	632005
Reference No.:	00000050
Fax No.:	(012) 323 8805 and (012) 323 0009

Enquiries:

Mrs. L. Fourie	Tel.: (012) 334-4686
Mrs. H. Wolmarans	Tel.: (012) 334-4591

GENERAL NOTICES • ALGEMENE KENNISGEWINGS

NOTICE 671 OF 2007

NOTICE OF APPLICATION FOR AMENDMENT OF TOWN-PLANNING SCHEME IN TERMS OF SECTION 56 (1) (b) (i) OF THE TOWN-PLANNING AND TOWNSHIPS ORDINANCE, 1986 (ORDINANCE 15 OF 1986)

RUSTENBURG LAND USE MANAGEMENT SCHEME, 2005—AMENDMENT SCHEME 361

Maxim Planning Solutions being the authorised agent of the owner of Portion 2 (a portion of Portion 1) of Erf 1193, Rustenburg, hereby gives notice in terms of section 56 (1) (b) (i) of the Town-planning and Townships Ordinance, 1986, that we have applied to the Rustenburg Local Municipality for the amendment of the town-planning scheme known as Rustenburg Land Use Management Scheme, 2005, by the rezoning of Portion 2 (a portion of Portion 1) of Erf 1193, Rustenburg, situated at 179 Leyd Street from "Residential 1" to "Special" for the purposes of offices and medical consulting rooms as well as a service enterprise to include a hair dresser and beauty parlour.

Particulars of the application will lie for inspection during normal office hours at the office of the Director: Planning and Development, Room 313, Missionary Mpheni House, c/o Beyers Naude and Nelson Mandela Drive, Rustenburg, for the period of 28 days from 23 October 2007.

Objections to or representations in respect of the application must be lodged with or made in writing to the Municipal Manager at the above address or at P.O. Box 16, Rustenburg, 0300, within a period of 28 days from 23 October 2007.

Address of authorised agent: Maxim Planning Solutions, 37 Von Wielligh Street, Rustenburg; P.O. Box 21114, Proteapark, 0305. Tel: (014) 592-9489. (2/1030)

KENNISGEWING 671 VAN 2007

KENNISGEWING VAN AANSOEK OM WYSIGING VAN DORPSBEPLANNINGSKEMA INGEVOLGE ARTIKEL 56 (1) (b) (i) VAN DIE ORDONNANSIE OP DORPSBEPLANNING EN DORPE, 1986 (ORDONNANSIE 15 VAN 1986)

RUSTENBURG LAND USE MANAGEMENT SCHEME, 2005—WYSIGINGSKEMA 361

Maxim Planning Solutions synde die gemagtigde agent van die eienaar van Gedeelte 2 ('n gedeelte van Gedeelte 1) van Erf 1193, Rustenburg, gee hiermee ingevolge artikel 56 (1) (b) (i) van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1986, kennis dat ons by die Rustenburg Plaaslike Munisipaliteit aansoek gedoen het om die wysiging van die dorpsbeplanningskema bekend as Rustenburg Land Use Management Scheme, 2005, deur die hersonering van Gedeelte 2 ('n gedeelte van Gedeelte 1) van Erf 1193, Rustenburg, geleë te Leydstraat 179, vanaf "Residensieel 1" na "Spesiaal" vir die doeleindes van kantore en mediese spreekkamers asook 'n diensonderneming wat 'n haar- en skoonheidssalon insluit.

Besonderhede van die aansoek lê ter insae gedurende gewone kantoorure by die kantoor van die Direkteur: Beplanning en Ontwikkeling, Kamer 313, Missionary Mpheni House, h/v Beyers Naude- en Nelson Mandelarylaan, Rustenburg, vir 'n tydperk van 28 dae vanaf 23 Oktober 2007.

Besware teen of verhoë ten opsigte van die aansoek moet binne 'n tydperk van 28 dae vanaf 23 Oktober 2007 skriftelik by of tot die Munisipale Bestuurder by bovermelde adres of by Posbus 16, Rustenburg, 0300, ingedien of gerig word.

Adres van gemagtigde agent: Maxim Planning Solutions, Von Wiellighstraat 37, Rustenburg; Posbus 21114, Proteapark, 0305. Tel: (014) 592-9489. (2/1030)

23-30

NOTICE 672 OF 2007

NOTICE OF APPLICATION FOR AMENDMENT OF TOWN-PLANNING SCHEME IN TERMS OF SECTION 56 (1) (b) (i) OF THE TOWN-PLANNING AND TOWNSHIPS ORDINANCE, 1986 (ORDINANCE 15 OF 1986)

RUSTENBURG LAND USE MANAGEMENT SCHEME, 2005—AMENDMENT SCHEME 361

Maxim Planning Solutions being the authorised agent of the owner of Portion 5 (a portion of Portion 4) of Erf 1164, Rustenburg, hereby gives notice in terms of section 56 (1) (b) (i) of the Town-planning and Townships Ordinance, 1986, that we have applied to the Rustenburg Local Municipality for the amendment of the town-planning scheme known as Rustenburg Land Use Management Scheme, 2005, by the rezoning of Portion 5 (a portion of Portion 4) of Erf 1164, Rustenburg, situated at 34 Von Wielligh Street from "Residential 1" to "Special" for the purposes of offices and medical consulting rooms.

Particulars of the application will lie for inspection during normal office hours at the office of the Director: Planning and Development, Room 313, Missionary Mpheni House, c/o Beyers Naude and Nelson Mandela Drive, Rustenburg, for the period of 28 days from 23 October 2007.

Objections to or representations in respect of the application must be lodged with or made in writing to the Municipal Manager at the above address or at P.O. Box 16, Rustenburg, 0300, within a period of 28 days from 23 October 2007.

Address of authorised agent: Maxim Planning Solutions, 37 Von Wielligh Street, Rustenburg; P.O. Box 21114, Proteapark, 0305. Tel: (014) 592-9489. (2/1029)

KENNISGEWING 672 VAN 2007

KENNISGEWING VAN AANSOEK OM WYSIGING VAN DORPSBEPLANNINGSKEMA INGEVOLGE ARTIKEL 56 (1) (b) (i) VAN DIE ORDONNANSIE OP DORPSBEPLANNING EN DORPE, 1986 (ORDONNANSIE 15 VAN 1986)

RUSTENBURG LAND USE MANAGEMENT SCHEME, 2005—WYSIGINGSKEMA 361

Maxim Planning Solutions synde die gemagtigde agent van die eienaar van Gedeelte 5 ('n gedeelte van Gedeelte 4) van Erf 1164, Rustenburg, gee hiermee ingevolge artikel 56 (1) (b) (i) van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1986, kennis dat ons by die Rustenburg Plaaslike Munisipaliteit aansoek gedoen het om die wysiging van die dorpsbeplanningskema bekend as Rustenburg Land Use Management Scheme, 2005, deur die hersonering van Gedeelte 5 ('n gedeelte van Gedeelte 4) van Erf 1164, Rustenburg, geleë te Von Wiellighstraat 34, vanaf "Residensieel 1" na "Spesiaal" vir die doeleindes van kantore en mediese spreekkamers.

Besonderhede van die aansoek lê ter insae gedurende gewone kantoorure by die kantoor van die Direkteur: Beplanning en Ontwikkeling, Kamer 313, Missionary Mpheni House, h/v Beyers Naude- en Nelson Mandelarylaan, Rustenburg, vir 'n tydperk van 28 dae vanaf 23 Oktober 2007.

Besware teen of verhoë ten opsigte van die aansoek moet binne 'n tydperk van 28 dae vanaf 23 Oktober 2007 skriftelik by of tot die Munisipale Bestuurder by bovermelde adres of by Posbus 16, Rustenburg, 0300, ingedien of gerig word.

Adres van gemagtigde agent: Maxim Planning Solutions, Von Wiellighstraat 37, Rustenburg; Posbus 21114, Proteapark, 0305. Tel: (014) 592-9489. (2/1029)

23–30

NOTICE 673 OF 2007

NOTICE OF APPLICATION FOR AMENDMENT OF TOWN-PLANNING SCHEME IN TERMS OF SECTION 56 (1) (b) (i) OF THE TOWN-PLANNING AND TOWNSHIPS ORDINANCE, 1986 (ORDINANCE 15 OF 1986)

KLERKSDORP LAND USE MANAGEMENT SCHEME, 2005

AMENDMENT SCHEME 327

Maxim Planning Solutions being the authorised agent of the owner of the Remaining Extent of Portion 48 of the farm Kafferskraal No. 400-IP, hereby gives notice in terms of section 56 (1) (b) (i) of the Town-planning and Townships Ordinance, 1986, that we have applied to the City of Matlosana for the amendment of the town-planning scheme known as Klerksdorp Land Use Management Scheme, 2005, as amended, by the rezoning of:

- a portion of the Remaining Extent of Portion 48 of the farm Kafferskraal No. 400—IP, situated adjacent to the extension of Wessels Street, from "Special" for agricultural purposes and for the purposes of a general dealer's business to "Special" for the purposes of a shop and a tavern.
- a portion of the Remaining Extent of Portion 48 of the farm Kafferskraal No. 400—IP, situated adjacent to the extension of Wessels Street, from "Special" for agricultural purposes and for the purposes of a general dealer's business to "Agricultural".

Particulars of the application will lie for inspection during normal office hours at the office of the Municipal Manager, Room 128, Klerksdorp Civic Centre, for a period of 28 days from 26 October 2007.

Objections to or representations in respect of the application must be lodged with or made in writing to the Municipal Manager, City of Matlosana, at the above address or posted to him at P.O. Box 99, Klerksdorp, 2570, within a period of 28 days from 26 October 2007.

Address of authorised agent: Maxim Planning Solutions, 56 Archbishop Desmond Tutu Street, Klerksdorp, 2570; P.O. Box 10681, Klerksdorp, 2570. Tel: (018) 462-1756. (2/1036).

KENNISGEWING 673 VAN 2007

KENNISGEWING VAN AANSOEK OM WYSIGING VAN DORPSBEPLANNINGSKEMA INGEVOLGE ARTIKEL 56 (1) (b) (i) VAN DIE ORDONNANSIE OP DORPSBEPLANNING EN DORPE, 1986 (ORDONNANSIE 15 VAN 1986)

KLERKSDORP LAND USE MANAGEMENT SCHEME, 2005**WYSIGINGSKEMA 327**

Maxim Planning Solutions synde die gemagtigde agent van die eienaar van die Resterende Gedeelte van Gedeelte 48 van die plaas Kafferskraal No. 400-IP, gee hiermee ingevolge artikel 56 (1) (b) (i) van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1986, kennis dat ons by die Stad van Matlosana aansoek gedoen het om die wysiging van die Klerksdorp Land Use Management Scheme, 2005, soos gewysig, deur die hersonering van:

- 'n gedeelte van die Resterende Gedeelte van Gedeelte 48 van die plaas Kafferskraal No. 400—IP, geleë aanliggend tot die verlenging van Wesselsstraat, vanaf "Spesiaal" vir landboudoeleindes en vir die doeleindes van 'n algemene handelaars-besigheid na "Spesiaal" vir die doeleindes van 'n winkel en 'n taverne.
- 'n gedeelte van die Resterende Gedeelte van Gedeelte 48 van die plaas Kafferskraal No. 400—IP, geleë aanliggend tot die verlenging van Wesselsstraat, vanaf "Spesiaal" vir landboudoeleindes en vir die doeleindes van 'n algemene handelaars-besigheid na "Landbou".

Besonderhede van die aansoek lê ter insae gedurende gewone kantoorure by die kantoor van die Munisipale Bestuurder, Kamer 128, Klerksdorp Burgersentrum, vir 'n tydperk van 28 dae vanaf 26 Oktober 2007.

Besware teen of verhoë ten opsigte van die aansoek moet binne 'n tydperk van 28 dae vanaf 26 Oktober 2007 skriftelik by of tot die Munisipale Bestuurder, Stad van Matlosana by bovermelde adres of by Posbus 99, Klerksdorp, 2570, ingedien of gerig word.

Adres van gemagtigde agent: Maxim Planning Solutions, Archbishop Desmond Tutustraat 56, Klerksdorp, 2570; Posbus 10681, Klerksdorp, 2570. Tel: (018) 462-1756. (2/1036).

23–30

NOTICE 674 OF 2007

NOTICE OF APPLICATION FOR AMENDMENT OF TOWN-PLANNING SCHEME, IN TERMS OF SECTION 56 (1) (b) (i) OF THE TOWN-PLANNING AND TOWNSHIPS ORDINANCE, 1986 (ORDINANCE 15 OF 1986)

KLERKSDORP LAND USE MANAGEMENT SCHEME, 2005**AMENDMENT SCHEME 328**

Maxim Planning Solutions being the authorised agent of the owner of Portion 6 of Erf 1066, Wilkoppies Extension 26, hereby gives notice in terms of section 56 (1) (b) (i) of the Town-planning and Townships Ordinance, 1986, that we have applied to the City of Matlosana for the amendment of the town-planning scheme known as Klerksdorp Land Use Management Scheme, 2005, as amended, by the rezoning of Portion 6 of Erf 1066, Wilkoppies Extension 26, situated on the corner of Austin and Williams Streets, from "Residential 2" to "Special" for the purposes of offices and other uses with the special consent of the local authority.

Particulars of the application will lie for inspection during normal office hours at the office of the Municipal Manager, Room 128, Klerksdorp Civic Centre, for a period of 28 days from 26 October 2007.

Objections to or representations in respect of the application must be lodged with or made in writing to the Municipal Manager, City of Matlosana, at the above address or posted to him at P.O. Box 99, Klerksdorp, 2570, within a period of 28 days from 26 October 2007.

Address of authorised agent: Maxim Planning Solutions, 56 Archbishop Desmond Tutu Street, Klerksdorp, 2570; P.O. Box 10681, Klerksdorp, 2570. Tel: (018) 462-1756. (2/1037).

KENNISGEWING 674 VAN 2007

KENNISGEWING VAN AANSOEK OM WYSIGING VAN DORPSBEPLANNINGSKEMA INGEVOLGE ARTIKEL 56 (1) (b) (i) VAN DIE ORDONNANSIE OP DORPSBEPLANNING EN DORPE, 1986 (ORDONNANSIE 15 VAN 1986)

KLERKSDORP LAND USE MANAGEMENT SCHEME, 2005**WYSIGINGSKEMA 328**

Maxim Planning Solutions synde die gemagtigde agent van die eienaar van Gedeelte 6 van Erf 1066, Wilkoppies Uitbreiding 26, gee hiermee ingevolge artikel 56 (1) (b) (i) van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1986, kennis dat ons by die stad van Matlosana aansoek gedoen het om die wysiging van die Klerksdorp Land Use Management Scheme, 2005, soos gewysig, deur die hersonering van Gedeelte 6 van Erf 1066, Wilkoppies Uitbreiding 26, geleë op die hoek van Austin- en Williamsstraat, vanaf "Residensieel 2" na "Spesiaal" vir die doeleindes van kantore en ander gebruike met die spesiale toestemming van die plaaslike owerheid.

Besonderhede van die aansoek lê ter insae gedurende gewone kantoorure by die kantoor van die Munisipale Bestuurder, Kamer 128, Klerksdorp Burgersentrum, vir 'n tydperk van 28 dae vanaf 26 Oktober 2007.

Besware teen of verhoë ten opsigte van die aansoek moet binne 'n tydperk van 28 dae vanaf 26 Oktober 2007 skriftelik by of tot die Munisipale Bestuurder, Stad van Matlosana by bovermelde adres of by Posbus 99, Klerksdorp, 2570, ingedien of gerig word.

Adres van gemagtigde agent: Maxim Planning Solutions, Archbishop Desmond Tutustraat 56, Klerksdorp, 2570; Posbus 10681, Klerksdorp, 2570. Tel: (018) 462-1756. (2/1037).

NOTICE 675 OF 2007

NOTICE OF APPLICATION FOR THE AMENDMENT OF THE TOWN-PLANNING SCHEME IN TERMS OF SECTION 56 (1) (b) (i) OF THE TOWN-PLANNING AND TOWNSHIPS ORDINANCE, 1986 (ORDINANCE 15 OF 1986)

KLERKSDORP LAND USE MANAGEMENT SCHEME, 2005

AMENDMENT SCHEME

I, Joze Maleta, authorized agent of the owner of: (1) Erf 157 of the Township Declercqville; and (2) Erf 172 of the Township Songloed, hereby give notice in terms of section 56 (1) (b) (i) of the Town-planning and Townships Ordinance, 1986, that I have applied to the City Council of Matlosana for the amendment of the town-planning scheme known as the Klerksdorp Land Use Management Scheme, 2005, as amended, by the rezoning of: (1) Erf 157 of the Township Declercqville, situated on the corner of Knobel and Lorna Streets, Declercqville; and (2) Erf 172 of the Township Songloed, situated on the corner of Logan and Lorna Streets, Songloed, from "Residential 1" to "Residential 2" with an annexure.

Particulars of the application will lie for inspection during normal office hours at the office of the Municipal Manager, Room 107, Municipal Buildings, Bram Fisher Street, Klerksdorp, for a period of 28 days from 23 October 2007.

Objections to or representations in respect of the application must be lodged with or made in writing to the Municipal Manager, at the above address or at P.O. Box 99, Klerksdorp, 2570, within a period of 28 days from 23 October 2007.

Address of agent: J. Maleta, P.O. Box 1372, Klerksdorp, 2570. Tel: (018) 462-1991.

KENNISGEWING 675 VAN 2007

KENNISGEWING VAN AANSOEK OM WYSIGING VAN DORPSBEPLANNINGSKEMA INGEVOLGE ARTIKEL 56 (1) (b) (i) VAN DIE ORDONNANSIE OP DORPSBEPLANNING EN DORPE, 1986 (ORDONNANSIE 15 VAN 1986)

KLERKSDORP GRONDGEBRUIKBESTUURSKEMA, 2005

WYSIGINGSKEMA

Ek, Joze Maleta, synde die gemagtigde agent van die eienaar van: (1) Erf 157 van die dorp Declercqville; en (2) Erf 172 van die dorp Songloed, gee hiermee ingevolge artikel 56 (1) (b) (i) van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1986, kennis dat ek by die Stadsraad van Matlosana aansoek gedoen het om die wysiging van die dorpsbeplanningskema bekend as Klerksdorp Grondgebruikbestuurskema, 2005, soos gewysig, deur die hersonering van: (1) Erf 157 van die dorp Declercqville, geleë op die hoek van Knobel- en Lornastraat, Declercqville; en (2) Erf 172 van die dorp Songloed, geleë op die hoek van Logan- en Lornastraat, Songloed, van "Residensieel 1" na "Residensieel 2" met 'n Bylae.

Besonderhede van die aansoek lê ter insae gedurende gewone kantoorure by die kantoor van die Munisipale Bestuurder, Kamer 107, Burgersentrum, Bram Fisherstraat, Klerksdorp, vir 'n tydperk van 28 dae vanaf 23 Oktober 2007.

Besware teen of verhoë ten opsigte van die aansoek moet binne 'n tydperk van 28 dae vanaf 23 Oktober 2007, skriftelik by of tot die Munisipale Bestuurder by bovermelde adres of by Posbus 99, Klerksdorp, 2570, ingedien of gerig word.

Adres van gemagtigde agent: J. Maleta, Posbus 1372, Klerksdorp, 2570. Tel: (018) 462-1991.

NOTICE 676 OF 2007**NOTICE 326 OF 2006**

NOTICE OF APPLICATION FOR THE AMENDMENT OF THE TOWN-PLANNING SCHEME IN TERMS OF SECTION 56 (1) (b) (i) OF THE TOWN-PLANNING AND TOWNSHIPS ORDINANCE, 1986 (ORDINANCE 15 OF 1986)

KLERKSDORP LAND USE MANAGEMENT SCHEME, 2005**AMENDMENT SCHEME**

I, Joze Maleta, authorized agent of the owner of: (1) Erf 2482 of the Township Stilfontein Extension 4, hereby give notice in terms of section 56 (1) (b) (i) of the Town-planning and Townships Ordinance, 1986, that I have applied to the City Council of Matlosana, for the amendment of the town-planning scheme known as the Klerksdorp Land Use Management Scheme, 2005, as amended, by the rezoning of Erf 2482 of the Township Stilfontein Extension 4, situated on the corner of Bosman and Buchan Streets, Stilfontein Extension 4, from "Residential 1" to "Residential 2" with an annexure.

Particulars of the application will lie for inspection during normal office hours at the office of the Municipal Manager, Room 107, Municipal Buildings, Bram Fisher Street, Klerksdorp, for a period of 28 days from 23 October 2007.

Objections to or representations in respect of the application must be lodged with or made in writing to the Municipal Manager, at the above address or at P.O. Box 99, Klerksdorp, 2570, within a period of 28 days from 23 October 2007.

Address of agent: J. Maleta, P.O. Box 1372, Klerksdorp, 2570. Tel: (018) 462-1991.

KENNISGEWING 676 VAN 2007**KENNISGEWING 326 VAN 2007**

KENNISGEWING VAN AANSOEK OM WYSIGING VAN DORPSBEPLANNINGSKEMA INGEVOLGE ARTIKEL 56 (1) (b) (i) VAN DIE ORDONNANSIE OP DORPSBEPLANNING EN DORPE, 1986 (ORDONNANSIE 15 VAN 1986)

KLERKSDORP GRONDGEBRUIKBESTUURSKEMA, 2005**WYSIGINGSKEMA**

Ek, Joze Maleta, synde die gemagtigde agent van die eienaar van Erf 2482 van die dorp Stilfontein Uitbreiding 4, gee hiermee ingevolge artikel 56 (1) (b) (i) van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1986, kennis dat ek by die Stadsraad van Matlosana aansoek gedoen het om die wysiging van die dorpsbeplanningskema bekend as Klerksdorp Grondgebruikbestuurskema, 2005, soos gewysig, deur die hersonering van Erf 2482 van die dorp Stilfontein Uitbreiding 4, geleë op die hoek van Bosman- en Buchanstraat, Stilfontein Uitbreiding 4, van "Residensieel 1" na "Residensieel 2" met 'n Bylae.

Besonderhede van die aansoek lê ter insae gedurende gewone kantoorure by die kantoor van die Munisipale Bestuurder, Kamer 107, Burgersentrum, Bram Fisherstraat, Klerksdorp, vir 'n tydperk van 28 dae vanaf 23 Oktober 2007.

Besware teen of verhoë ten opsigte van die aansoek moet binne 'n tydperk van 28 dae vanaf 23 Oktober 2007, skriftelik by of tot die Munisipale Bestuurder by bovermelde adres of by Posbus 99, Klerksdorp, 2570, ingedien of gerig word.

Adres van gemagtigde agent: J. Maleta, Posbus 1372, Klerksdorp, 2570. Tel: (018) 462-1991.

23-30

NOTICE 677 OF 2007**POTCHEFSTROOM AMENDMENT SCHEME 1480**

NOTICE OF APPLICATION FOR AMENDMENT OF THE TOWN-PLANNING SCHEME IN TERMS OF SECTION 56 (1) (b) (i) OF THE TOWN-PLANNING AND TOWNSHIPS ORDINANCE, 1986 (ORDINANCE 15 OF 1986)

I, Ilette Swanevelder from Proplan & Associates, being the authorised agent of the owner of the Remainder of Erf 896, Potchefstroom, hereby give notice in terms of section 56 (1) (b) (i) of the Town-planning and Townships Ordinance, 1986, that I have applied to the Tlokwe Municipality for the amendment of the town-planning scheme known as Potchefstroom Town-planning Scheme, 1980, by the rezoning of the property described above, situated at 112 Hoffman Street, Potchefstroom, from "Residential 1" with a density of one dwelling per 1 000 m² to "Special" for a dwelling house, dwelling house offices and medical consulting rooms (Annexure 1063).

Particulars of the application will lie for inspection during normal office hours at the office of the Municipal Manager, Tlokwe Municipal Offices, Wolmarans Street, Potchefstroom, for the period of 28 days from 23 October 2007.

Objections to or representations in respect of the application must be lodged with or made in writing to the Municipal Manager at the above address or at P.O. Box 113, Potchefstroom, 2520, within a period of 28 days from 23 October 2007.

Address of applicant: Ilette Swanevelder, Proplan Urban and Regional Planners, P.O. Box 19375, Noordbrug, 2522. Tel: 082 575 1935.

KENNISGEWING 677 VAN 2007**POTCHEFSTROOM-WYSIGINGSKEMA 1480**

KENNISGEWING VAN AANSOEK OM WYSIGING VAN DIE DORPSBEPLANNINGSKEMA INGEVOLGE ARTIKEL 56 (1) (b) (i) VAN DIE ORDONNANSIE OP DORPSBEPLANNING EN DORPE, 1986 (ORDONNANSIE 15 VAN 1986)

Ek, Ilette Swanevelder van Proplan & Associates, synde die gemagtigde agent van die eienaar van die Restant van Erf 896, Potchefstroom, gee hiermee ingevolge artikel 56 (1) (b) (i) van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1986, kennis dat ek by Tlokwe Stadsraad aansoek gedoen het om die wysiging van die dorpsbeplanningskema bekend as Potchefstroom-dorpsbeplanningskema, 1980, deur die hersonering van die eiendom hierbo beskryf, geleë te Hoffmanstraat 112, Potchefstroom, vanaf "Residensieel 1" met 'n digtheid van een woonhuis per 1 000 m² na "Spesiaal" vir 'n woonhuis, woonhuiskantore en mediese spreekkamers (Bylae 1063).

Besonderhede van die aansoek lê ter insae gedurende gewone kantoorure by die kantoor van die Munisipale Bestuurder, Tlokwe Munisipale Kantore, Wolmaransstraat, Potchefstroom, vir 'n tydperk van 28 dae vanaf 23 Oktober 2007.

Besware teen of verhoë ten opsigte van die aansoek moet binne 'n tydperk van 28 dae vanaf 23 Oktober 2007, skriftelik ingedien word by die Munisipale Bestuurder, by bovermelde adres of by Posbus 113, Potchefstroom, 2520.

Adres van aplikant: Ilette Swanevelder, Proplan Stads- en Streekbeplanners, Posbus 19375, Noordbrug, 2522. Tel: 082 575 1935.

23-30

NOTICE 678 OF 2007**POTCHEFSTROOM AMENDMENT SCHEME 1481**

NOTICE OF APPLICATION FOR AMENDMENT OF THE TOWN-PLANNING SCHEME IN TERMS OF SECTION 56 (1) (b) (i) OF THE TOWN-PLANNING AND TOWNSHIPS ORDINANCE, 1986 (ORDINANCE 15 OF 1986)

I, Ilette Swanevelder from Proplan & Associates, being the authorised agent of the owner of Portion 1 of Erf 1029, Potchefstroom, hereby give notice in terms of section 56 (1) (b) (i) of the Town-planning and Townships Ordinance, 1986, that I have applied to the Tlokwe Municipality for the amendment of the town-planning scheme known as Potchefstroom Town-planning Scheme, 1980, by the rezoning of the property described above, situated at 24 Malherbe Street, Potchefstroom, from "Residential 1" with a density of one dwelling per 1 000 m² to "Residential 3" with a coverage of 50% as contained in the annexure to the scheme.

Particulars of the application will lie for inspection during normal office hours at the office of the Municipal Manager, Tlokwe Municipal Offices, Wolmarans Street, Potchefstroom, for a period of 28 days from 23 October 2007.

Objections to or representations in respect of the application must be lodged with or made in writing to the Municipal Manager at the above address or at P.O. Box 113, Potchefstroom, 2520, within a period of 28 days from 23 October 2007.

Address of applicant: Ilette Swanevelder, Proplan Urban and Regional Planners, P.O. Box 19375, Noordbrug, 2522. Tel: 082 575 1935.

KENNISGEWING 678 VAN 2007**POTCHEFSTROOM-WYSIGINGSKEMA 1481**

KENNISGEWING VAN AANSOEK OM WYSIGING VAN DIE DORPSBEPLANNINGSKEMA INGEVOLGE ARTIKEL 56 (1) (b) (i) VAN DIE ORDONNANSIE OP DORPSBEPLANNING EN DORPE, 1986 (ORDONNANSIE 15 VAN 1986)

Ek, Ilette Swanevelder van Proplan & Associates, synde die gemagtigde agent van die eienaar van Gedeelte 1 van Erf 1029, Potchefstroom, gee hiermee ingevolge artikel 56 (1) (b) (i) van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1986, kennis dat ek by Tlokwe Stadsraad aansoek gedoen het om die wysiging van die dorpsbeplanningskema bekend as Potchefstroom-dorpsbeplanningskema, 1980, deur die hersonering van die eiendom hierbo beskryf, geleë te Malherbestraat 24, Potchefstroom, vanaf "Residensieel 1" met 'n digtheid van een woonhuis per 1 000 m² na "Residensieel 3" met 'n dekking van 50% soos in die Bylae gespesifiseer.

Besonderhede van die aansoek lê ter insae gedurende gewone kantoorure by die kantoor van die Munisipale Bestuurder, Tlokwe Munisipale Kantore, Wolmaransstraat, Potchefstroom, vir 'n tydperk van 28 dae vanaf 23 Oktober 2007.

Besware teen of verhoë ten opsigte van die aansoek moet binne 'n tydperk van 28 dae vanaf 23 Oktober 2007, skriftelik ingedien word by die Munisipale Bestuurder, by bovermelde adres of by Posbus 113, Potchefstroom, 2520.

Adres van aplikant: Ilette Swanevelder, Proplan Stads- en Streekbeplanners, Posbus 19375, Noordbrug, 2522. Tel: 082 575 1935.

23-30

NOTICE 679 OF 2007**BRITS AMENDMENT SCHEME 1/509**

NOTICE OF APPLICATION FOR AMENDMENT OF TOWN-PLANNING SCHEME IN TERMS OF SECTION 56 (1) (b) (ii) OF THE TOWN-PLANNING AND TOWNSHIPS, 1986 (ORDINANCE (ORDINANCE 15 OF 1986)

I, Jeff de Klerk, being the authorised agent of the owner of Erf 3381, Brits Extension 86, hereby give notice in terms of section 56 (1) (b) (ii) of the Town-planning and Townships Ordinance, 1986, that I have applied to the Local Municipality of Madibeng for the amendment of the town-planning scheme known as Brits Town-planning Scheme, 1/1958, by the rezoning of a part of the property described above, situated at Vorwerk Street, Brits Extension 86, from "Special Residential" and "Existing Street" to "Special" for shops, business buildings, professional suites, workshops and "Existing Street".

Particulars of the application will lie for inspection during normal office hours at the Municipal Offices, Van Velden Street, Brits, for a period of 28 days from 23 October 2007.

Objections to or representations in respect of the application must be lodged with or made in writing to the Municipal Manager, at the above address or at PO Box 106, Brits, 0250, within a period of 28 days from 23 October 2007.

Address of authorised agent: PO Box 105, Ifafi, 0260. Tel. (012) 259-1688.

KENNISGEWING 679 VAN 2007

KENNISGEWING VAN AANSOEK OM WYSIGING VAN DORPSBEPLANNINGSKEMA INGEVOLGE ARTIKEL 56 (1) (b) (ii) VAN DIE ORDONNANSIE OP DORPSBEPLANNING EN DORPE, 1986 (ORDONNANSIE 15 VAN 1986)

BRITS-DORPSBEPLANNINGSKEMA 1/509

Ek, Jeff de Klerk, synde die gemagtigde agent van die eienaar van Erf 3381, Brits Uitbreiding 86, gee hiermee ingevolge artikel 56 (1) (b) (ii) van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1986, kennis dat ek by die Plaaslike Munisipaliteit van Madibeng aansoek gedoen het om die wysiging van die dorpsbeplanningskema bekend as Brits-Dorpsaanlegkema, 1/1958, deur die hersonering van 'n deel van die eiendom hierbo beskryf, geleë te Vorwerkstraat, Brits Uitbreiding 86, vanaf "Spesiale Woon" en "Bestaande Straat" na "Spesiaal" vir winkels, besigheidsgeboue, professionele kamers, werkswinkel en "Bestaande Straat".

Besonderhede van die aansoek lê ter insae gedurende gewone kantoorure by die Munisipale Kantore, Van Veldenstraat, Brits, vir 'n tydperk van 28 dae vanaf 23 Oktober 2007.

Besware of vertoeë ten opsigte van die aansoek moet binne 'n tydperk van 28 dae vanaf 23 Oktober 2007 skriftelik by of tot die Munisipale Bestuurder by bovermelde adres of by Posbus 106, Brits, 0250, ingedien word.

Adres van eienaar: Posbus 105, Ifafi, 0260. Tel. (012) 259-1688.

23-30

NOTICE 680 OF 2007

NOTICE OF APPLICATION FOR AMENDMENT OF TOWN-PLANNING SCHEME IN TERMS OF SECTION 56 (1) (b) (ii) OF THE TOWN-PLANNING AND TOWNSHIPS ORDINANCE, 1986 (ORDINANCE 15 OF 1986)

HARTBEESPOORT AMENDMENT SCHEME 205

I, Jeff de Klerk, being the authorised agent of the owner of Erf 600, Schoemansville Ext., hereby give notice in terms of section 56 (1) (b) (ii) of the Town-planning and Townships Ordinance, 1986, that I have applied to the Local Municipality of Madibeng for the amendment of the town-planning scheme known as Hartbeespoort Town-planning Scheme, 1993, by the rezoning of the property described above, situated at 27 Baldwin Street, Schoemansville, from "Residential 1" to "Residential 3" with Height Zone H8 (height-2 storeys, coverage-60%, FAR-1,2).

Particulars of the application will lie for inspection during normal office hours at the Municipal Offices, Van Velden Street, Brits, for a period of 28 days from 23 October 2007.

Objections to or representations in respect of the application must be lodged with or made in writing to the Municipal Manager, at the above address or at PO Box 106, Brits, 0250, within a period of 28 days from 23 October 2007.

Address of authorised agent: PO Box 105, Ifafi, 0260. Tel. (012) 259-1688.

KENNISGEWING 680 VAN 2007

KENNISGEWING VAN AANSOEK OM WYSIGING VAN DORPSBEPLANNINGSKEMA INGEVOLGE ARTIKEL 56 (1) (b) (ii) VAN DIE ORDONNANSIE OP DORPSBEPLANNING EN DORPE, 1986 (ORDONNANSIE 15 VAN 1986)

HARTBEESPOORT-DORPSBEPLANNINGSKEMA 205

Ek, Jeff de Klerk, synde die gemagtigde agent van die eienaar van Erf 600, Schoemansville Uitbreiding, gee hiermee ingevolge artikel 56 (1) (b) (ii) van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1986, kennis dat ek by die Plaaslike Munisipaliteit van Madibeng aansoek gedoen het om die wysiging van die dorpsbeplanningskema bekend as Hartbeespoort-Dorpsbeplanningskema, 1993, deur die heronering van die eiendom hierbo beskryf, geleë te Baldwinstraat 27, Schoemansville, vanaf "Residensieel 1" na "Residensieel 3" met Hoogtesone H8 (hoogte-2 verdiepings, dekking-60%, VRV-1,2).

Besonderhede van die aansoek lê ter insae gedurende gewone kantoorure by die Munisipale Kantore, Van Veldenstraat, Brits, vir 'n tydperk van 28 dae vanaf 23 Oktober 2007.

Besware of verhoë ten opsigte van die aansoek moet binne 'n tydperk van 28 dae vanaf 23 Oktober 2007 skriftelik by of tot die Munisipale Bestuurder by bovermelde adres of by Posbus 106, Brits, 0250, ingedien word.

Adres van gemagtigde agent: Posbus 105, Ifafi, 0260. Tel. (012) 259-1688.

23-30

NOTICE 681 OF 2007

NOTICE OF APPLICATION FOR AMENDMENT OF TOWN-PLANNING SCHEME IN TERMS OF SECTION 56 (1) (b) (ii) OF THE TOWN-PLANNING AND TOWNSHIPS ORDINANCE, 1986 (ORDINANCE 15 OF 1986)

I, D. J. Barnard, being the authorized agent of Erf 778, Mooiooi Extension 3, hereby give notice in terms of section 56 (1) (b) (ii) of the Town-planning and Townships Ordinance, 1986, that I have applied to the Local Municipality of Madibeng for the amendment of the town-planning scheme known as the Peri-Urban Areas Town-planning Scheme, 1975, by the rezoning of the property described above, situated at 12 Bellinghamsingel, Mooiooi, from "Residential 1" to "Business 1".

Particulars of the application will lie for inspection during normal office hours at the Municipal Offices, Van Velden Street, Brits, for a period of 28 days from 18 October 2007.

Objections to or representations in respect of the application must be lodged with or made in writing to the Municipal Manager, at the above address or at PO Box 106, Brits, 0250, within a period of 28 days from 18 October 2007.

Address of applicant: P.O. Box 228, Brits, 0250.

KENNISGEWING 681 VAN 2007

KENNISGEWING VAN AANSOEK OM WYSIGING VAN DORPSBEPLANNINGSKEMA INGEVOLGE ARTIKEL 56 (1) (b) (ii) VAN DIE ORDONNANSIE OP DORPSBEPLANNING EN DORPE, 1986 (ORDONNANSIE 15 VAN 1986)

Ek, D. J. Barnard synde die gemagtigde agent van Erf 778, Mooiooi Uitbreiding 3, gee hiermee ingevolge artikel 56 (1) (b) (ii) van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1986, kennis dat ek by die Plaaslike Munisipaliteit van Madibeng aansoek gedoen het om die wysiging van die dorpsbeplanningskema bekend as die Buitestedelike Gebiede Dorpsbeplanningskema, 1975, deur die heronering van die eiendom hierbo beskryf, geleë te Bellinghamsingel 12, Mooiooi, vanaf "Residensieel 1" na "Besigheid 1".

Besonderhede van die aansoek lê ter insae gedurende gewone kantoorure by die kantoor van die Munisipale Kantore, Van Veldenstraat, Brits, vir 'n tydperk van 28 dae vanaf 18 Oktober 2007.

Besware of verhoë ten opsigte van die aansoek moet binne 'n tydperk van 28 dae vanaf 18 Oktober 2007 skriftelik by of tot die Munisipale Bestuurder by bovermelde adres of by Posbus 106, Brits, 0250, ingedien word.

Adres van applikant: Posbus 228, Brits, 0250.

23-30

NOTICE 682 OF 2007**RUSTENBURG AMENDMENT SCHEME 239**

Notice is hereby given in terms of the provisions of section 57 (1) (a) of the Town-planning and Townships Ordinance, 1986, that the Rustenburg Local Municipality has approved the amendment of the Rustenburg Land Use Management Scheme, 2005, by the rezoning of Erf 7, Waterval East, from "Residential 2" to "Special" and Erf 8, Waterval East from "Residential 2" to "Business 1".

Map 3 and the scheme clauses of the amendment scheme are filed with the Regional Director, North West Provincial Administration, Private Bag X1213, Potchefstroom, 2520, and the Municipal Manager, Room 620, Missionary Mpheni House, Beyers Naude Drive, Rustenburg, and are open for inspection at all reasonable times. This amendment is known as Rustenburg Amendment Scheme 239 and shall come into operation on the date of the publication hereof.

Mr A. BOSHOFF, Municipal Manager

Missionary Mpheni House, PO Box 16, Rustenburg, 0300

KENNISGEWING 682 VAN 2007

RUSTENBURG-WYSIGINGSKEMA 239

Kennis geskied hiermee ingevolge die bepalings van artikel 57 (1) (a) van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1986, dat die Rustenburg Plaaslike Munisipaliteit die wysiging van die Rustenburg Grondgebruiksbeheer Skema, 2005, goedgekeur het deur die hersonering van Erf 7, Waterval East vanaf "Residensieel 2" na "Spesiaal" en Erf 8, Waterval East vanaf "Residensieel 2" na "Besigheid 1".

Kaart 3 en die skemaklousules van die wysigingskema word in bewaring gehou deur die Streekdirekteur, Noordwes Provinsiale Administrasie, Privaatsak X1213, Potchefstroom, 2520, en die Munisipale Bestuurder, Kamer 620, Missionary Mpeni House, Beyers Naude Drive, Rustenburg, en is te alle redelike tye ter insae beskikbaar.

Hierdie wysiging staan bekend as Rustenburg-wysigingskema 239 en sal in werking tree op die datum van publikasie hiervan.

Mnr. A. BOSHOFF, Munisipale Bestuurder

Missionary Mpheni House, Posbus 16, Rustenburg, 0300

NOTICE 683 OF 2007

MARBLE HALL AMENDMENT SCHEME 12

NOTICE OF APPLICATION FOR THE AMENDMENT OF A TOWN-PLANNING SCHEME IN TERMS OF SECTION 56 (1) (b) (i) OF THE TOWN-PLANNING AND TOWNSHIPS ORDINANCE, 1986 (ORDINANCE 15 OF 1986)

We, Kobus Winterbach and/or Albertha Louw, being the authorised agents of the owner of Erf 899, Marble Hall Extension 5, hereby give notice in terms of section 56 (1) (b) (i) of the Town-planning and Townships Ordinance, 1986 (Ordinance 15 of 1986), that we have applied to the Greater Marble Hall Municipality for the amendment of the town-planning scheme known as Marble Hall Town-planning Scheme, 2001, by the rezoning of the property described above, situated in Ficus Street, Marble Hall, from "Residential 1" with a density of "One dwelling unit per 500 m²" to "Special" for Offices & Guest House subject to certain restrictive conditions.

Particulars of the application will lie for inspection during normal office hours at the office of the applicant and the Municipal Manager, Municipal Offices, Marble Hall, for a period of 28 days from 26 October 2007 (the date of the first publication of this notice).

Objections to or representations in respect of the application must be lodged with or made in writing to the Municipal Manager, at the above address or at P O Box 111, Marble Hall, 0450, within a period of 28 days from 26 October 2007.

Address of authorized agent: Winterbach Potgieter & Partners, P O Box 2071, Tzaneen, 0850. Tel No: (015) 307-1041. Ref No: K0871/W. (Publish on: Friday, 26 October & 02 November 2007.)

KENNISGEWING 683 VAN 2007

MARBLE HALL-WYSIGINGSKEMA 12

KENNISGEWING VAN AANSOEK OM WYSIGING VAN 'N DORPSBEPLANNINGSKEMA INGEVOLGE ARTIKEL 56 (1) (b) (i) VAN DIE ORDONNANSIE OP DORPSBEPLANNING EN DORPE, 1986 (ORDONNANSIE 15 VAN 1986)

Ons, Kobus Winterbach en/of Albertha Louw, synde die gemagtigde agente van die eienaar van Erf 899, Marble Hall Uitbreiding 5, gee hiermee ingevolge artikel 56 (1) (b) (i) van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1986 (Ordonnansie 15 van 1986), kennis dat ons by die Groter Marble Hall Munisipaliteit aansoek gedoen het om die wysiging van die dorpsbeplanningskema bekend as Marble Hall-dorpsbeplanningskema, 2001, deur die hersonering van die eiendom hierbo beskryf, geleë te Ficusstraat, Marble Hall, vanaf "Residensieel 1" met 'n digtheid van "Een woonhuis per 500 m²" na "Spesiaal" vir Kantore & Gastehuis, onderworpe aan sekere beperkende voorwaardes.

Besonderhede van die aansoek lê ter insae gedurende gewone kantoorure by die kantoor van die Munisipale Bestuurder, Munisipale Kantore, Marble Hall, vir 'n tydperk van 28 dae vanaf 26 Oktober 2007 (die datum van eerste publikasie van hierdie kennisgewing).

Besware teen of vertoë ten opsigte van die aansoek moet binne 'n tydperk van 28 dae vanaf 26 Oktober 2007 skriftelik by of tot die Munisipale Bestuurder by bovermelde adres of by Posbus 111, Marble Hall, 0450, ingedien of gerig word.

Adres van gemagtigde agent: Winterbach Potgieter & Vennote, Posbus 2071, Tzaneen, 0850. Tel No: (015) 307-1041. Ref No: K0871/W. (Publiseer op: Vrydag, 26 Oktober & 02 November 2007.).

30-06

NOTICE 684 OF 2007

NOTICE OF APPLICATION FOR AMENDMENT OF TOWN-PLANNING SCHEME IN TERMS OF SECTION 56 (1)(b)(ii) OF THE TOWN-PLANNING AND TOWNSHIPS ORDINANCE, 1986 (ORDINANCE 15 OF 1986)

HARTBEESPOORT AMENDMENT SCHEME 310

I, Jeff de Klerk, being the authorised agent of the owner of Erf 144, Schoemansville, hereby give notice in terms of section 56 (1) (b) (ii) of the Town-planning and Townships Ordinance, 1986, that I have applied to the Local Municipality of Madibeng, for the amendment of the Town-planning Scheme known as Hartbeespoort Town-planning Scheme, 1993, by the rezoning of the property described above, situated at c/o Tolstoi and St. Monica Streets, Schoemansville, from "Municipal" to "Residential 3", with height zone H8 (height-2 storeys, coverage-60%, FAR,-1,2).

Particulars of the application will lie for inspection during normal office hours at the Municipal Offices, Van Velden Street, Brits, for a period of 28 days from 30 October 2007.

Objections to or representations in respect of the application must be lodged with or made in writing to the Municipal Manager, at the above address or at P.O. Box 106, Brits, 0250, within a period of 28 days from 30 October 2007.

Address of authorised agent: P.O. Box 105, Ifafi, 0260. Tel. (012) 259-1688.

KENNISGEWING 684 VAN 2007

KENNISGEWING VAN AANSOEK OM WYSIGING VAN DORPSBEPLANNINGSKEMA INGEVOLGE ARTIKEL 56 (1)(B)(ii) VAN DIE ORDONNANSIE OP DORPSBEPLANNING EN DORPE 1986 (ORDONNANSIE 15 VAN 1986)

HARTBEESPOORT-WYSIGINGSKEMA 310

Ek, Jeff de Klerk, synde die gemagtigde agent van die eienaar van Erf 144, Schoemansville, gee hiermee ingevolge artikel 56 (1) (b) (ii) van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1986, kennis daT ek by die Plaaslike Munisipaliteit van Madibeng aansoek gedoen het om die wysiging van die dorpsbeplanningskema bekend as Hartbeespoort-dorpsbeplanningskema, 1993, deur die hersonering van die eiendom hierbo beskryf, geleë by h/v Tolstoi- en St. Monicastrate, Schoemansville, vanaf "Munisipaal" na "Residensieël 3", met hoogtesone H8 (hoogte-2verdiepings, dekking-60%, VRV-1,2).

Besonderhede van die aansoek lê ter insae gedurende gewone kantoorure by die Munisipale Kantore, Van Veldenstraat, Brits, vir 'n tydperk van 28 dae vanaf 30 Oktober 2007.

Besware of vertoë ten opsigte van die aansoek moet binne 'n tydperk van 28 dae vanaf 30 Oktober 2007 skriftelik by of tot die Munisipale Bestuurder by bovermelde adres of by Posbus 106, Brits, 0250, ingedien word.

Adres van gemagtigde agent: Posbus 105, Ifafi, 0260. Tel. (012) 359-1688.

30-06

NOTICE 685 OF 2007

POTCHEFSTROOM AMENDMENT SCHEME 1480

NOTICE OF APPLICATION FOR AMENDMENT OF THE TOWN-PLANNING SCHEME IN TERMS OF SECTION 56 (1)(b)(i) OF THE TOWN-PLANNING AND TOWNSHIPS ORDINANCE, 1986 (ORDINANCE 15 OF 1986)

I, Ilette Swanevelder, from Proplan & Associates, being the authorised agent of the owner of the Remainder of Erf 896 Potchefstroom, hereby give notice in terms of section 56 (1)(b)(i) of the Town-Planning and Townships Ordinance, 1986, that I have applied to the Tlokwe Municipality for the amendment of the town-planning scheme known as Potchefstroom Town-planning Scheme, 1980, for the rezoning of the property described above situated at 112 Hoffman Street, Potchefstroom, from "Residential 1" with a density of one dwelling per 1 000 m² to "Special" for a dwelling house, dwelling house offices and medical consulting rooms (Annexure 1063).

Particulars of the application will lie for inspection during normal office hours at the office of the Municipal Manager, Tlokwe Municipal Offices, Wolmarans Street, Potchefstroom, for a period of 28 days from 30 October 2007.

Objections to or representations in respect of the application must be lodged with or made in writing to the Municipal Manager at the above address or at PO Box 113, Potchefstroom, 2520, within a period of 28 days from 30 October 2007.

Address of Applicant: Ilette Swanevelder, Proplan Urban & Regional Planner, Tel. 082 575 1935, PO Box 19375, Noordbrug, 2522.

KENNISGEWING 685 VAN 2007

POTCHEFSTROOM-WYSIGINGSKEMA 1480

KENNISGEWING VAN AANSOEK OM WYSIGING VAN DIE DORPSBEPLANNINGSKEMA INGEVOLGE ARTIKEL 56 (1)(b)(i) VAN DIE ORDONNANSIE OP DORPSBEPLANNING EN DORPE, 1986 (ORDONNANSIE 15 VAN 1986)

Ek, Ilette Swanevelder, van Proplan & Associates, synde die gemagtigde agent van die eienaar van die Restant van Erf 896, Potchefstroom, gee hiermee ingevolge artikel 56 (1)(b)(i) van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1986, kennis dat ek by Tlokwe Stadsraad aansoek gedoen het om die wysiging van die Dorpsbeplanningskema bekend as Potchefstroom Dorpsbeplanningskema, 1980, deur die hersonering van die eiendom hierbo beskryf geleë te Hoffmanstraat 112, Potchefstroom, vanaf "Residensieel 1" met 'n digtheid van een woonhuis per 1 000m² na "Spesiaal" vir 'n woonhuis, woonhuiskantore en mediese spreekkamers (Bylae 1063).

Besonderhede van die aansoek lê ter insae gedurende gewone kantoorure by die kantoor van die Munisipale Bestuurder, Tlokwe Munisipale Kantore, Wolmaransstraat, Potchefstroom, vir 'n tydperk van 30 dae vanaf 30 Oktober 2007.

Besware teen of verhoë ten opsigte van die aansoek moet binne 'n tydperk van 28 dae vanaf 30 Oktober 2007 skriftelik ingedien word by die Munisipale Bestuurder, by bovermelde adres of by Posbus 113, Potchefstroom, 2520.

Adres van Applikant: Ilette Swanevelder, Proplan Stads- en Streekbeplanners, Tel. 082 575 1935, Posbus 19375, Noordbrug, 2522.

30-06

NOTICE 686 OF 2007

NOTICE OF APPLICATION FOR AMENDMENT OF TOWN-PLANNING SCHEME IN TERMS OF SECTION 56(1)(b)(i) OF THE TOWN-PLANNING AND TOWNSHIPS ORDINANCE, 1986 (ORDINANCE 15 OF 1986)

KLERKSDORP LAND USE MANAGEMENT SCHEME, 2005 – AMENDMENT SCHEME 295

Maxim Planning Solutions being the authorised agent of the owners of Erf 170, Flamwood, hereby gives notice in terms of section 56(1)(b)(i) of the Town-planning and Townships Ordinance, 1986, that we have applied to the City of Matlosana for the amendment of the town-planning scheme known as Klerksdorp Land Use Management Scheme, 2005, as amended, by the rezoning of Erf 170, Flamwood, situated adjacent to Central Avenue, between Dorah Tamane Street, Marilyn- and Smit Avenue, from "Residential 1" to "Special" for the purposes of shops, offices, places of refreshment as well as other uses with the Special Consent of the Local Authority.

Particulars of the application will lie for inspection during normal office hours at the office of the Municipal Manager, Room 128, Klerksdorp Civic Centre, for the period of 28 days from 2 November 2007.

Objections to or representations in respect of the application must be lodged with or made in writing to the Municipal Manager, City of Matlosana at the above address or posted to him at P.O. Box 99, Klerksdorp, 2570, within a period of 28 days from 2 November 2007.

Maxim Planning Solutions, 56 Archbishop Desmond Tutu Street, Klerksdorp; P.O. Box 10681, Klerksdorp, 2570. Tel. (018) 462-1756
(2/993)

KENNISGEWING 686 VAN 2007

KENNISGEWING VAN AANSOEK OM WYSIGING VAN DORPSBEPLANNINGSKEMA INGEVOLGE ARTIKEL 56(1)(b)(i) VAN DIE ORDONNANSIE OP DORPSBEPLANNING EN DORPE, 1986 (ORDONNANSIE 15 VAN 1986)

KLERKSDORP LAND USE MANAGEMENT SCHEME, 2005 – WYSIGINGSKEMA 295

Maxim Planning Solutions synde die gemagtigde agent van die eienaars van Erf 170, Flamwood, gee hiermee ingevolge artikel 56(1)(b)(i) van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1986, kennis dat ons by die Stad van Matlosana aansoek gedoen het om die wysiging van die Klerksdorp Land Use Management, 2005, soos gewysig, deur die hersonering van Erf 170, Flamwood, geleë te aanliggend tot Centrallaan, tussen Dorah Tamanestraat, Marilyn- en Smitlaan, vanaf "Residensieel 1" na "Spesiaal" vir die doeleindes van winkels, kantore, verversingsplekke sowel as ander gebruike met die Spesiale Toestemming van die Plaaslike Owerheid.

Besonderhede van die aansoek lê ter insae gedurende gewone kantoorure by die Kantoor van die Munisipale Bestuurder, Kamer 128, Klerksdorp Burgersentrum, vir 'n tydperk van 28 dae vanaf 2 November 2007.

Besware teen of verhoë ten opsigte van die aansoek moet binne 'n tydperk van 28 dae vanaf 2 November 2007 skriftelik by of tot die Munisipale Bestuurder, Stad van Matlosana by bovermelde adres of by Posbus 99, Klerksdorp, 2570, ingedien of gerig word.

Adres van gemagtigde agent: Maxim Planning Solutions, Archbishop Desmond Tutustraat 56, Klerksdorp; Posbus 10681, Klerksdorp, 2570. Tel. (018) 462-1756.

(2/993)

30-06

NOTICE 687 OF 2007

NOTICE OF APPLICATION FOR AMENDMENT OF TOWN-PLANNING SCHEME IN TERMS OF SECTION 56(1)(b)(i) OF THE TOWN-PLANNING AND TOWNSHIPS ORDINANCE, 1986 (ORDINANCE 15 OF 1986)

KLERKSDORP LAND USE MANAGEMENT SCHEME, 2005 – AMENDMENT SCHEME 327

Maxim Planning Solutions being the authorised agent of the owner of the Remaining Extent of Portion 48 of the farm Kafferskraal No. 400-IP, hereby gives notice in terms of section 56(1)(b)(i) of the Town-planning and Townships Ordinance, 1986, that we have applied to the City of Matlosana for the amendment of the town-planning scheme known as Klerksdorp Land Use Management Scheme, 2005, as amended, by the rezoning of:

A portion of the Remaining Extent of Portion 48 of the farm Kafferskraal No. 400-IP, situated adjacent to the extension of Wessels Street, from "Special" for agricultural purposes and for the purposes of a general dealer's business to "Special" for the purposes of a shop, a tavern and a vehicle workshop.

a portion of the Remaining Extent of Portion 48 of the farm Kafferskraal No. 400-IP situated adjacent to the extension of Wessels Street, from "Special" for agricultural purposes and for the purposes of a general dealer's business to "Agricultural".

Particulars of the application will lie for inspection during normal office hours at the office of the Municipal Manager, Room 128, Klerksdorp Civic Centre, for the period of 28 days from 2 November 2007.

Objections to or representations in respect of the application must be lodged with or made in writing to the Municipal Manager, City of Matlosana at the above address or posted to him at P.O. Box 99, Klerksdorp, 2570, within a period of 28 days from 2 November 2007.

Maxim Planning Solutions, 56 Archbishop Desmond Tutu Street, Klerksdorp; P.O. Box 10681, Klerksdorp, 2570. Tel. (018) 462-1756

(2/1036)

KENNISGEWING 687 VAN 2007

KENNISGEWING VAN AANSOEK OM WYSIGING VAN DORPSBEPLANNINGSKEMA INGEVOLGE ARTIKEL 56(1)(b)(i) VAN DIE ORDONNANSIE OP DORPSBEPLANNING EN DORPE, 1986 (ORDONNANSIE 15 VAN 1986)

KLERKSDORP LAND USE MANAGEMENT, 2005 – WYSIGINGSKEMA 327

Maxim Planning Solutions synde die gemagtigde agent van die eienaar van die Resterende Gedeelte van Gedeelte 48 van die plaas Kafferskraal No. 400-IP, gee hiermee ingevolge artikel 56(1)(b)(i) van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1986, kennis dat ons by die Stad van Matlosana aansoek gedoen het om die wysiging van die Klerksdorp Land Use Management Scheme, 2005, soos gewysig, deur die hersonering van:

'n Gedeelte van die Resterende gedeelte van Gedeelte 48 van die plaas Kafferskraal No. 400-IP geleë aanliggend tot die verlenging van Wesselstraat, vanaf "Spesiaal" vir landbou doeleindes en vir die doeleindes van 'n algemene-handelaar's besigheid na "Spesiaal" vir die doeleindes van 'n winkel, taverne en 'n voertuig werkwinkel.

'n gedeelte van die Resterende Gedeelte van Gedeelte 48 van die plaas Kafferskraal No. 400-IP geleë aanliggend tot die verlenging van Wesselstraat, vanaf "Spesiaal" vir landbou doeleindes en vir die doeleindes van 'n algemene-handelaar's besigheid na "Landbou".

Besonderhede van die aansoek lê ter insae gedurende gewone kantoorure by die Kantoor van die Munisipale Bestuurder, Kamer 128, Klerksdorp Burgersentrum, vir 'n tydperk van 28 dae vanaf 2 November 2007.

Besware teen of verhoë ten opsigte van die aansoek moet binne 'n tydperk van 28 dae vanaf 2 November 2007 skriftelik by of tot die Munisipale Bestuurder, Stad van Matlosana by bovermelde adres of by Posbus 99, Klerksdorp, 2570, ingedien of gerig word.

Adres van gemagtigde agent: Maxim Planning Solutions, Archbishop Desmond Tutustraat 56, Klerksdorp; Posbus 10681, Klerksdorp, 2570. Tel. (018) 462-1756.

(2/1036)

30-06

NOTICE 688 OF 2007

NOTICE OF APPLICATION FOR AMENDMENT OF TOWN-PLANNING SCHEME IN TERMS OF SECTION 56(1)(b)(i) OF THE TOWN-PLANNING AND TOWNSHIPS ORDINANCE, 1986 (ORDINANCE 15 OF 1986)

KLERKSDORP LAND USE MANAGEMENT SCHEME, 2005 – AMENDMENT SCHEME 331

Maxim Planning Solutions being the authorised agent of the owners of Erven 2927, 2931, 2932, 3493, 3494 en 3495, Orkney Uitbreiding 2, hereby gives notice in terms of section 56(1)(b)(i) of the Town-planning and Townships Ordinance, 1986, that we have applied to the City of Matlosana for the amendment of the town-planning scheme known as Klerksdorp Land Use Management Scheme, 2005, as amended, by the rezoning of Erven 2927, 2931, 2932, 3493, 3494, Orkney Extension 2, situated adjacent to Goethe Avenue and the extension of Ingrid Jonker Road, from "Residential 1" to "Residential 2" with an Annexure as well as the rezoning of Erf 3495, Orkney Extension 2, situated on the corner of Carlyle Avenue and the extension of Ingrid Jonker Road from "Residential 1" to "Special" for the purposes of a place of refreshment.

Particulars of the application will lie for inspection during normal office hours at the office of the Municipal Manager, Room 128, Klerksdorp Civic Centre, for the period of 28 days from 2 November 2007.

Objections to or representations in respect of the application must be lodged with or made in writing to the Municipal Manager, City of Matlosana at the above address or posted to him at P.O. Box 99, Klerksdorp, 2570, within a period of 28 days from 2 November 2007.

Maxim Planning Solutions, 56 Archbishop Desmond Tutu Street, Klerksdorp; P.O. Box 10681, Klerksdorp, 2570. Tel. (018) 462-1756

(2/1040)

KENNISGEWING 688 VAN 2007

KENNISGEWING VAN AANSOEK OM WYSIGING VAN DORPSBEPLANNINGSKEMA INGEVOLGE ARTIKEL 56(1)(b)(i) VAN DIE ORDONNANSIE OP DORPSBEPLANNING EN DORPE, 1986 (ORDONNANSIE 15 VAN 1986)

KLERKSDORP LAND USE MANAGEMENT, 2005 – WYSIGINGSKEMA 331

Maxim Planning Solutions synde die gemagtigde agent van die eienaars van Erve 2927, 2931, 2932, 3493, 3494 en 3495, Orkney Uitbreiding 2, gee hiermee ingevolge artikel 56(1)(b)(i) van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1986, kennis dat ons by die Stad van Matlosana aansoek gedoen het om die wysiging van die Klerksdorp Land Use Management, 2005, soos gewysig, deur die hersonering van Erve 2927, 2931, 2932, 3493, 3494, Orkney Uitbreiding 2, geleë aanliggend tot Goethelaan en die verlenging van Ingrid Jonkerweg, vanaf "Residensieel 1" na "Residensieel 2" met 'n Bylae, asook die hersonering van Erf 3495, Orkney Uitbreiding 2, geleë op die hoek van Carlylelaan en die verlenging van Ingrid Jonkerweg vanaf "Residensieel 1" na "Spesiaal" vir die doeleindes van 'n verversingsplek.

Besonderhede van die aansoek lê ter insae gedurende gewone kantoorure by die Kantoor van die Munisipale Bestuurder, Kamer 128, Klerksdorp Burgersentrum, vir 'n tydperk van 28 dae vanaf 2 November 2007.

Besware teen of verhoë ten opsigte van die aansoek moet binne 'n tydperk van 28 dae vanaf 2 November 2007 skriftelik by of tot die Munisipale Bestuurder, Stad van Matlosana by bovermelde adres of by Posbus 99, Klerksdorp, 2570, ingedien of gerig word.

Adres van gemagtigde agent: Maxim Planning Solutions, Archbishop Desmond Tutustraat 56, Klerksdorp; Posbus 10681, Klerksdorp, 2570. Tel. (018) 462-1756.

(2/1040)

30-06

NOTICE 689 OF 2007

NOTICE OF APPLICATION FOR AMENDMENT OF TOWN-PLANNING SCHEME IN TERMS OF SECTION 56(1)(b)(i) OF THE TOWN-PLANNING AND TOWNSHIPS ORDINANCE, 1986 (ORDINANCE 15 OF 1986)

RUSTENBURG LAND USE MANAGEMENT SCHEME, 2005 – AMENDMENT SCHEME 317

Maxim Planning Solutions being the authorised agent of the owner of Unit 8 of Portion 3 of Erf 59, Rustenburg, hereby gives notice in terms of section 56(1)(b)(i) of the Town-planning and Townships Ordinance, 1986, that we have applied to the Rustenburg Local Municipality for the amendment of the town-planning scheme known as Rustenburg Land Use Management Scheme, 2005, by the rezoning of Unit 8 Portion 3 of Erf 59, Rustenburg, situated at 19 Boom Street, from "Residential 1" to "Business 2".

Particulars of the application will lie for inspection during normal office hours at the Office of the Director Planning and Development, Room 313, Missionary Mpheni House, c/o Beyers Naude and Nelson Mandela Drive, Rustenburg, for the period of 28 days from 30 October 2007.

Objections to or representations in respect of the application must be lodged with or made in writing to the Municipal Manager, at the above address or at P.O. Box 16, Rustenburg, 0300, within a period of 28 days from 30 October 2007.

Address of authorised agent: Maxim Planning Solutions, 37 Von Wielligh Street, Rustenburg; P.O. Box 21114, Proteapark, 0305. Tel. (014) 592-9489.

(2/995)

KENNISGEWING 689 VAN 2007

KENNISGEWING VAN AANSOEK OM WYSIGING VAN DORPSBEPLANNINGSKEMA INGEVOLGE ARTIKEL 56(1)(b)(i) VAN DIE ORDONNANSIE OP DORPSBEPLANNING EN DORPE, 1986 (ORDONNANSIE 15 VAN 1986)

RUSTENBURG GRONDGEBRUIKBESTUURSKEMA, 2005 – WYSIGINGSKEMA 317

Maxim Planning Solutions synde die gemagtigde agent van die eienaar van Eenheid 8 van Gedeelte 3 van Erf 59, Rustenburg, gee hiermee ingevolge artikel 56(1)(b)(i) van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1986, kennis dat ons by die Rustenburg Plaaslike Munisipaliteit aansoek gedoen het om die wysiging van die Dorpsbeplanningskema bekend as Rustenburg Grondgebruikbestuurskema, 2005 deur die hersonering van Eenheid 8 van Gedeelte 3 van Erf 59, Rustenburg, geleë te Boomstraat 19, vanaf "Residensieel 1" na "Besigheid 1".

Besonderhede van die aansoek lê ter insae gedurende gewone kantoorure by die kantoor van die Direkteur Beplanning en Ontwikkeling, Kamer 313, Missionary Mpheni House, h/v Beyers Naude- en Nelson Mandelarylaan, Rustenburg, vir 'n tydperk van 28 dae vanaf 30 Oktober 2007.

Besware teen of verhoë ten opsigte van die aansoek moet binne 'n tydperk van 28 dae vanaf 30 Oktober 2007 skriftelik by of tot die Munisipale Bestuurder, by bovermelde adres of by Posbus 16, Rustenburg, 0300, ingedien of gerig word.

Adres van gemagtigde agent: Maxim Planning Solutions, Von Wiellighstraat 37, Rustenburg; Posbus 21114, Proteapark, 0305. Tel. (014) 592-9489.

(2/995)

30-6

NOTICE 690 OF 2007

NOTICE OF APPLICATION FOR AMENDMENT OF TOWN-PLANNING SCHEME IN TERMS OF SECTION 56(1)(b)(i) OF THE TOWN-PLANNING AND TOWNSHIPS ORDINANCE, 1986 (ORDINANCE 15 OF 1986)

RUSTENBURG LAND USE MANAGEMENT SCHEME, 2005 – AMENDMENT SCHEME 340

Maxim Planning Solutions being the authorised agent of the owner of Portion 2 of Erf 1197 Rustenburg, hereby gives notice in terms of section 56(1)(b)(i) of the Town-planning and Townships Ordinance, 1986, that we have applied to the Rustenburg Local Municipality for the amendment of the town-planning scheme known as Rustenburg Land Use Management Scheme, 2005, by the rezoning of the property described above, situated at 163 Kruger Street, Rustenburg from "Residential 1" to "Residential 2" with a density of 40 units per hectare.

Particulars of the application will lie for inspection during normal office hours at the office of the Director Planning and Development, Room 313, Missionary Mpheni House, c/o Beyers Naude and Nelson Mandela Drive, Rustenburg, for the period of 28 days from 30 October 2007.

Objections to or representations in respect of the application must be lodged with or made in writing to the Municipal Manager, at the above address or at P.O. Box 16, Rustenburg, 0300, within a period of 28 days from 30 October 2007.

Address of authorised agent: Maxim Planning Solutions, 37 Von Wielligh Street, Rustenburg; P.O. Box 21114, Proteapark, 0305. Tel. (014) 592-9489.

(2/1015)

KENNISGEWING 690 VAN 2007

KENNISGEWING VAN AANSOEK OM WYSIGING VAN DORPSBEPLANNINGSKEMA INGEVOLGE ARTIKEL 56(1)(b)(i) VAN DIE ORDONNANSIE OP DORPSBEPLANNING EN DORPE, 1986 (ORDONNANSIE 15 VAN 1986)

RUSTENBURG GRONDGEBRUIKBESTUURSKEMA, 2005 – WYSIGINGSKEMA 340

Maxim Planning Solutions synde die gemagtigde agent van die eienaar van Gedeelte 2 van Erf 1197 Rustenburg, gee hiermee ingevolge artikel 56(1)(b)(i) van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1986, kennis dat ons by die Rustenburg Plaaslike Munisipaliteit aansoek gedoen het om die wysiging van die eiendom hierbo beskryf, geleë te Krugerstraat 163, Rustenburg vanaf "Residensieel 1" na "Residensieel 2" met 'n digtheid van 40 eenhede per hektaar.

Besonderhede van die aansoek lê ter insae gedurende gewone kantoorure by die kantoor van die Direkteur Beplanning en Ontwikkeling, Kamer 313, Missionary Mpheni House, h/v Beyers Naude- en Nelson Mandelarylaan, Rustenburg, vir 'n tydperk van 28 dae vanaf 30 Oktober 2007.

Besware teen of vertoë ten opsigte van die aansoek moet binne 'n tydperk van 28 dae vanaf 30 Oktober 2007 skriftelik by of tot die Munisipale Bestuurder, by bovermelde adres of by Posbus 16, Rustenburg, 0300, ingedien of gerig word.

Adres van gemagtigde agent: Maxim Planning Solutions, Von Wiellighstraat 37, Rustenburg; Posbus 21114, Proteapark, 0305. Tel. (014) 592-9489.

(2/1015)

30-6

NOTICE 691 OF 2007

NOTICE OF APPLICATION FOR AMENDMENT OF TOWN-PLANNING SCHEME IN TERMS OF SECTION 56(1)(b)(i) OF THE TOWN-PLANNING AND TOWNSHIPS ORDINANCE, 1986 (ORDINANCE 15 OF 1986)

RUSTENBURG LAND USE MANAGEMENT SCHEME, 2005 – AMENDMENT SCHEME 346

Maxim Planning Solutions being the authorised agent of the owner of Portion 2 of Erf 664, Rustenburg, hereby gives notice in terms of section 56(1)(b)(i) of the Town-planning and Townships Ordinance, 1986, that we have applied to the Rustenburg Local Municipality for the amendment of the town-planning scheme known as Rustenburg Land Use Management Scheme, 2005, by the rezoning of the property described above, situated at 19b Dawes Street, Rustenburg, from "Residential 1" to "Residential 1", with a density of 25 units per hectare.

Particulars of the application will lie for inspection during normal office hours at the office of the Director Planning and Development, Room 313, Missionary Mpheni House, c/o Beyers Naude and Nelson Mandela Drive, Rustenburg, for the period of 28 days from 30 October 2007.

Objections to or representations in respect of the application must be lodged with or made in writing to the Municipal Manager at the above address or at P O Box 16, Rustenburg, 0300, within a period of 28 days from 30 October 2007.

Address of authorised agent: Maxim Planning Solutions, 37 Von Wielligh Street, Rustenburg; P.O. Box 21114, Proteapark, 0305. Tel. (014) 592-9489. (2/1024)

KENNISGEWING 691 VAN 2007

KENNISGEWING VAN AANSOEK OM WYSIGING VAN DORPSBEPLANNINGSKEMA INGEVOLGE ARTIKEL 56(1)(b)(i) VAN DIE ORDONNANSIE OP DORPSBEPLANNING EN DORPE, 1986 (ORDONNANSIE 15 VAN 1986)

RUSTENBURG LAND USE MANAGEMENT SCHEME, 2005 – WYSIGINGSKEMA 346

Maxim Planning Solutions synde die gemagtigde agent van die eienaar van Gedeelte 2 van Erf 664, Rustenburg, gee hiermee ingevolge artikel 56(1)(b)(i) van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1986, kennis dat ons by die Rustenburg Plaaslike Munisipaliteit aansoek gedoen het om die wysiging van die dorpsbeplanningskema bekend as Rustenburg Land Use Management Scheme, 2005, deur die hersonering van die eiendom hierbo beskryf, geleë te Dawesstraat 19b, Rustenburg, vanaf "Residensieel 1" na "Residensieel 1", met 'n digtheid van 25 eenhede per hektaar.

Besonderhede van die aansoek lê ter insae gedurende gewone kantoorure by die kantoor van die Direkteur Beplanning en Ontwikkeling, Kamer 313, Missionary Mpheni House, h/v Beyers Naude en Nelson Mandelarylaan, Rustenburg, vir 'n tydperk van 28 dae vanaf 30 Oktober 2007.

Besware teen of vertoë ten opsigte van die aansoek moet binne 'n tydperk van 28 dae vanaf 30 Oktober 2007 skriftelik by of tot die Munisipale Bestuurder, by bovermelde adres of by Posbus 16, Rustenburg, 0300, ingedien of gerig word.

Adres van gemagtigde agent: Maxim Planning Solutions, Von Wiellighstraat 37, Rustenburg; Posbus 21114, Proteapark, 0305. Tel. (014) 592-9489. (2/1024)

30-06

NOTICE 692 OF 2007

NOTICE OF APPLICATION FOR AMENDMENT OF TOWN-PLANNING SCHEME IN TERMS OF SECTION 56(1)(b)(i) OF THE TOWN-PLANNING AND TOWNSHIPS ORDINANCE, 1986 (ORDINANCE 15 OF 1986)

RUSTENBURG LAND USE MANAGEMENT SCHEME, 2005 – AMENDMENT SCHEME 361

Maxim Planning Solutions being the authorised agent of the owner of Portion 2 (a portion of Portion 1) of Erf 1193, Rustenburg, hereby gives notice in terms of section 56(1)(b)(i) of the Town-planning and Townships Ordinance, 1986, that we have applied to the Rustenburg Local Municipality for the amendment of the town-planning scheme known as Rustenburg Land Use Management Scheme, 2005, by the rezoning of the property described above, situated at 179 Leyd Street, Rustenburg, from "Residential 1" to "Special", for the purpose of offices and medical consulting rooms, as well as a service enterprise, to include a hair dresser and beauty parlour.

Particulars of the application will lie for inspection during normal office hours at the office of the Director Planning and Development, Room 313, Missionary Mpheni House, c/o Beyers Naude and Nelson Mandela Drive, Rustenburg, for the period of 28 days from 30 October 2007.

Objections to or representations in respect of the application must be lodged with or made in writing to the Municipal Manager at the above address or at P O Box 16, Rustenburg, 0300, within a period of 28 days from 30 October 2007.

Address of authorised agent: Maxim Planning Solutions, 37 Von Wielligh Street, Rustenburg; P.O. Box 21114, Proteapark, 0305. Tel. (014) 592-9489. (2/1030)

KENNISGEWING 692 VAN 2007

KENNISGEWING VAN AANSOEK OM WYSIGING VAN DORPSBEPLANNINGSKEMA INGEVOLGE ARTIKEL 56(1)(b)(i) VAN DIE ORDONNANSIE OP DORPSBEPLANNING EN DORPE, 1986 (ORDONNANSIE 15 VAN 1986)

RUSTENBURG LAND USE MANAGEMENT SCHEME, 2005 – WYSIGINGSKEMA 361

Maxim Planning Solutions synde die gemagtigde agent van die eienaar van Gedeelte 2 ('n gedeelte van Gedeelte 1) van Erf 1193, Rustenburg, gee hiermee ingevolge artikel 56(1)(b)(i) van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1986, kennis dat ons by die Rustenburg Plaaslike Munisipaliteit aansoek gedoen het om die wysiging van die dorpsbeplanningskema bekend as Rustenburg Land Use Management Scheme, 2005, deur die hersonering van Gedeelte 2 ('n gedeelte van Gedeelte 1) van Erf 1193, Rustenburg, geleë te Ledystraat 179, Rustenburg, vanaf "Residensieel 1" na "Spesiaal", vir die doeleindes van kantore en mediese spreekkamers, asook 'n diensonderneming, wat 'n haar- en skoonheidssalon insluit.

Besonderhede van die aansoek lê ter insae gedurende gewone kantoorure by die kantoor van die Direkteur Beplanning en Ontwikkeling, Kamer 313, Missionary Mpheni House, h/v Beyers Naude en Nelson Mandelarylaan, Rustenburg, vir 'n tydperk van 28 dae vanaf 30 Oktober 2007.

Besware teen of verhoë ten opsigte van die aansoek moet binne 'n tydperk van 28 dae vanaf 30 Oktober 2007 skriftelik by of tot die Munisipale Bestuurder, by bovermelde adres of by Posbus 16, Rustenburg, 0300, ingedien of gerig word.

Adres van gemagtigde agent: Maxim Planning Solutions, Von Wiellighstraat 37, Rustenburg; Posbus 21114, Proteapark, 0305. Tel. (014) 592-9489. (2/1030)

30-06

NOTICE 693 OF 2007

NOTICE OF APPLICATION FOR AMENDMENT OF TOWN-PLANNING SCHEME IN TERMS OF SECTION 56(1)(b)(i) OF THE TOWN-PLANNING AND TOWNSHIPS ORDINANCE, 1986 (ORDINANCE 15 OF 1986)

RUSTENBURG LAND USE MANAGEMENT SCHEME, 2005 – AMENDMENT SCHEME 354

Maxim Planning Solutions being the authorised agent of the owner of the Remaining Extent and Portion 4 of Erf 826, Rustenburg, hereby gives notice in terms of section 56(1)(b)(i) of the Town-planning and Townships Ordinance, 1986, that we have applied to the Rustenburg Local Municipality for the amendment of the town-planning scheme known as Rustenburg Land Use Management Scheme, 2005, by the consolidation of the Remaining Extent and Portion 4 of Erf 826, with subsequent rezoning of the consolidated property described above, situated at 55a Joubert Street and 57 Joubert Street, Rustenburg, from "Residential 1" to "Residential 2", with a density of 40 units per hectare.

Particulars of the application will lie for inspection during normal office hours at the office of the Director Planning and Development, Room 313, Missionary Mpheni House, c/o Beyers Naude and Nelson Mandela Drive, Rustenburg, for the period of 28 days from 30 October 2007.

Objections to or representations in respect of the application must be lodged with or made in writing to the Municipal Manager at the above address or at P O Box 16, Rustenburg, 0300, within a period of 28 days from 30 October 2007.

Address of authorised agent: Maxim Planning Solutions, 37 Von Wielligh Street, Rustenburg; P.O. Box 21114, Proteapark, 0305. Tel. (014) 592-9489. (2/1025)

KENNISGEWING 693 VAN 2007

KENNISGEWING VAN AANSOEK OM WYSIGING VAN DORPSBEPLANNINGSKEMA INGEVOLGE ARTIKEL 56(1)(b)(i) VAN DIE ORDONNANSIE OP DORPSBEPLANNING EN DORPE, 1986 (ORDONNANSIE 15 VAN 1986)

RUSTENBURG LAND USE MANAGEMENT SCHEME, 2005 – WYSIGINGSKEMA 354

Maxim Planning Solutions synde die gemagtigde agent van die eienaar van Resterende Gedeelte en Gedeelte 4 van Erf 826, Rustenburg, gee hiermee ingevolge artikel 56(1)(b)(i) van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1986, kennis dat ons by die Rustenburg Plaaslike Munisipaliteit aansoek gedoen het om die wysiging van die dorpsbeplanningskema bekend as Rustenburg Land Use Management Scheme, 2005, deur die konsolidasie van die Resterende Gedeelte en Gedeelte 4 van Erf 826, Rustenburg, en gelyktydige hersonering van die gekonsolideerde eiendom hierbo beskryf, geleë te Joubertstraat 55a en Joubertstraat 57, Rustenburg, vanaf "Residensieel 1" na "Residensieel 2", met digtheid van 40 eenhede per hektaar.

Besonderhede van die aansoek lê ter insae gedurende gewone kantoorure by die kantoor van die Direkteur Beplanning en Ontwikkeling, Kamer 313, Missionary Mpheni House, h/v Beyers Naude en Nelson Mandelarylaan, Rustenburg, vir 'n tydperk van 28 dae vanaf 30 Oktober 2007.

Besware teen of verhoë ten opsigte van die aansoek moet binne 'n tydperk van 28 dae vanaf 30 Oktober 2007 skriftelik by of tot die Munisipale Bestuurder, by bovermelde adres of by Posbus 16, Rustenburg, 0300, ingedien of gerig word.

Adres van gemagtigde agent: Maxim Planning Solutions, Von Wiellighstraat 37, Rustenburg; Posbus 21114, Proteapark, 0305. Tel. (014) 592-9489. (2/1025)

30-06

NOTICE 694 OF 2007

NOTICE OF APPLICATION FOR AMENDMENT OF TOWN-PLANNING SCHEME IN TERMS OF SECTION 56(1)(b)(i) OF THE TOWN-PLANNING AND TOWNSHIPS ORDINANCE, 1986 (ORDINANCE 15 OF 1986)

RUSTENBURG LAND USE MANAGEMENT SCHEME, 2005 – AMENDMENT SCHEME 356

Maxim Planning Solutions being the authorised agent of the owner of Portion 5 (a portion of Portion 4) of Erf 1164, Rustenburg, hereby gives notice in terms of section 56(1)(b)(i) of the Town-planning and Townships Ordinance, 1986, that we have applied to the Rustenburg Local Municipality for the amendment of the town-planning scheme known as Rustenburg Land Use Management Scheme, 2005, by the rezoning of the property described above, situated at 34 Von Wielligh Street, Rustenburg, from "Residential 1" to "Special", for the purpose of offices and medical consulting rooms.

Particulars of the application will lie for inspection during normal office hours at the office of the Director Planning and Development, Room 313, Missionary Mpheni House, c/o Beyers Naude and Nelson Mandela Drive, Rustenburg, for the period of 28 days from 30 October 2007.

Objections to or representations in respect of the application must be lodged with or made in writing to the Municipal Manager at the above address or at P O Box 16, Rustenburg, 0300, within a period of 28 days from 30 October 2007.

Address of authorised agent: Maxim Planning Solutions, 37 Von Wielligh Street, Rustenburg; P.O. Box 21114, Proteapark, 0305. Tel. (014) 592-9489. (2/1029)

KENNISGEWING 694 VAN 2007

KENNISGEWING VAN AANSOEK OM WYSIGING VAN DORPSBEPLANNINGSKEMA INGEVOLGE ARTIKEL 56(1)(b)(i) VAN DIE ORDONNANSIE OP DORPSBEPLANNING EN DORPE, 1986 (ORDONNANSIE 15 VAN 1986)

RUSTENBURG LAND USE MANAGEMENT SCHEME, 2005 – WYSIGINGSKEMA 356

Maxim Planning Solutions synde die gemagtigde agent van die eienaar van Gedeelte 5 ('n gedeelte van Gedeelte 4) van Erf 1164, Rustenburg, gee hiermee ingevolge artikel 56 (1) (b) (i) van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1986, kennis dat ons by die Rustenburg Plaaslike Munisipaliteit aansoek gedoen het om die wysiging van die dorpsbeplanningskema bekend as Rustenburg Land Use Management Scheme, 2005, deur die hersonering van Gedeelte 5 ('n gedeelte van Gedeelte 4) van Erf 1164, Rustenburg, geleë te Von Wiellighstraat 34, Rustenburg, vanaf "Residensieel 1" na "Spesiaal", vir die doeleindes van kantore en mediese spreekkamers.

Besonderhede van die aansoek lê ter insae gedurende gewone kantoorure by die kantoor van die Direkteur Beplanning en Ontwikkeling, Kamer 313, Missionary Mpheni House, h/v Beyers Naude en Nelson Mandelarylaan, Rustenburg, vir 'n tydperk van 28 dae vanaf 30 Oktober 2007.

Besware teen of verhoë ten opsigte van die aansoek moet binne 'n tydperk van 28 dae vanaf 30 Oktober 2007 skriftelik by of tot die Munisipale Bestuurder, by bovermelde adres of by Posbus 16, Rustenburg, 0300, ingedien of gerig word.

Adres van gemagtigde agent: Maxim Planning Solutions, Von Wiellighstraat 37, Rustenburg; Posbus 21114, Proteapark, 0305. Tel. (014) 592-9489. (2/1029)

30-06

NOTICE 695 OF 2007

NOTICE OF APPLICATION FOR AMENDMENT OF TOWN-PLANNING SCHEME IN TERMS OF SECTION 56 (1) (b) (ii) OF THE TOWN-PLANNING AND TOWNSHIPS ORDINANCE, 1986 (ORDINANCE 15 OF 1986)

AMENDMENT SCHEME 2096

I, Janetta Francina Louw, being the authorised agent of the owner of Erf 895, Mooinooi Extension 3, hereby give notice in terms of section 56 (1) (b) (ii) of the Town-planning and Townships Ordinance, 1986, that I have applied to the Local Municipality of Madibeng for the amendment of the town-planning scheme known as Peri Urban Areas Town-planning Scheme, 1975, by the rezoning of the property described above, situated at 21 Tambotie Avenue, Mooinooi X3, from "Residential 1" with a density of "one dwelling-house per erf" to "Special" for dwelling-units attached or detached.

Particulars of the application will lie for inspection during normal office hours at the Municipal Offices, Van Velden Street, Brits, for a period of 28 days from 2 November 2007.

Objections to or representations in respect of the application must be lodged with or made in writing to the Municipal Manager, at the above address or at P.O. Box 106, Brits, 0250, within a period of 28 days from 2 November 2007.

Address of applicant: P.O. Box 596, Mooinooi X3.

KENNISGEWING 695 VAN 2007

KENNISGEWING VAN AANSOEK OM WYSIGING VAN DORPSBEPLANNINGSKEMA INGEVOLGE ARTIKEL 56 (1) (b) (ii) VAN DIE ORDONNANSIE OP DORPSBEPLANNING EN DORPE, 1986 (ORDONNANSIE 15 VAN 1986)

WYSIGINGSKEMA 2096

Ek, Janetta Francina Louw synde die gemagtigde agent van die eienaar van Erf 895, Mooinooi X3, gee hiermee ingevolge artikel 56 (1) (b) (ii) van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1986, kennis dat ek by die Plaaslike Munisipaliteit van Madibeng aansoek gedoen het om die wysiging van die dorpsbeplanningskema bekend as Buitestedelike Gebiede Dorpsbeplanningskema, 1975, deur die hersonering van die eiendom hierbo beskryf, geleë te Tambotielaan 21, Mooinooi, vanaf "Residensieel 1" met 'n digtheid van "een woonhuis per erf" na "Spesiaal" vir wooneenhede aaneengeskakel of losstaande.

Besonderhede van die aansoek lê ter insae gedurende gewone kantoorure by die Munisipale Kantore, Van Veldenstraat, Brits, vir 'n tydperk van 28 dae vanaf 2 November 2007.

Besware of vertoeë ten opsigte van die aansoek moet binne 'n tydperk van 28 dae vanaf 2 November 2007 skriftelik by of tot die Munisipale Bestuurder by bovermelde adres of by Posbus 106, Brits, 0250, ingedien word.

Adres van applikant: Posbus 596, Mooinooi Uitbreiding 3.

30-06

NOTICE 696 OF 2007

NOTICE OF APPLICATION FOR AMENDMENT OF THE POTCHEFSTROOM TOWN-PLANNING SCHEME, 1980, IN TERMS OF SECTION 56 (1) (b) (i) OF THE TOWN-PLANNING AND TOWNSHIPS ORDINANCE, 1986 (ORDINANCE 15 OF 1986)

POTCHEFSTROOM AMENDMENT SCHEME 1499

We, Welwyn Town and Regional Planners, being the authorised agent of the owner of the Remaining Portion of Erf 559, situated in the Township of Potchefstroom, hereby give notice in terms of section 56 (1) (b) (i) of the Town-planning and Townships Ordinance, 1986, that we have applied to the Potchefstroom City Council for the amendment of the town-planning scheme known as the Potchefstroom Town-planning Scheme, 1980, by the rezoning of the property described above, situated at 102 Beyers Naudé Street (Kruger Street), Potchefstroom, from "Residential 1" to "Residential 2".

Particulars of the application will lie for inspection during normal office hours at the office of the Municipal Manager, Wolmarans Street, Potchefstroom, for a period of 28 days from 30 October 2007.

Objections to or representations in respect of the application must be lodged with or made in writing to the Municipal Manager, at the above address or at P.O. Box 113, Potchefstroom, 2520, within a period of 28 days from 30 October 2007.

Address of applicant: Welwyn Town and Regional Planners, P.O. Box 20508, Noordbrug, 2522. Tel: (018) 293-1536.

KENNISGEWING 696 VAN 2007

KENNISGEWING VAN AANSOEK OM WYSIGING VAN DIE POTCHEFSTROOM DORPSBEPLANNINGSKEMA, 1980, INGEVOLGE ARTIKEL 56 (1) (b) (i) VAN DIE ORDONNANSIE OP DORPSBEPLANNING EN DORPE, 1986 (ORDONNANSIE 15 VAN 1986)

POTCHEFSTROOM WYSIGINGSKEMA 1499

Ons, Welwyn Stads- en Streekbeplanners, synde die gemagtigde agent van die eienaar van die Resterende Gedeelte van Erf 559, geleë in die dorpsgebied Potchefstroom, ingevolge artikel 56 (1) (b) (i) van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1986, gee hiermee kennis dat ons by die Potchefstroom Stadsraad aansoek gedoen het om die wysiging van die dorpsbeplanningskema, bekend as die Potchefstroom Dorpsbeplanningskema, 1980, deur die hersonering van die eiendom hierbo beskryf, geleë te Beyers Naudéstraat (Kruigerstraat) 201, Potchefstroom, vanaf "Residensieel 1" na "Residensieel 2".

Besonderhede van die aansoek lê ter insae gedurende gewone kantoorure by die kantoor van die Munisipale Bestuurder, Wolmaransstraat, Potchefstroom, vir 'n tydperk van 28 dae vanaf 30 Oktober 2007.

Besware teen of verhoë ten opsigte van die aansoek moet binne 'n tydperk van 28 dae vanaf 30 Oktober 2007 skriftelik tot die Munisipale Bestuurder by bovermelde adres of by Posbus 113, Potchefstroom, 2520, ingedien of gerig word.

Adres van applikant: Welwyn Stads- en Streekbeplanners, Posbus 20508, Noordbrug, 2522. Tel: (018) 293-1536.

30-06

NOTICE 697 OF 2007**BRITS AMENDMENT SCHEME 1/511**

NOTICE OF APPLICATION FOR AMENDMENT OF THE TOWN-PLANNING SCHEME IN TERMS OF SECTION 56(1)(b)(i) OF THE TOWN-PLANNING AND TOWNSHIPS ORDINANCE, 1986 (ORDINANCE 15 OF 1986)

I, Hedré Dednam Town and Regional Planner, being the authorized agent of the owner of Erf 360, Brits, hereby give notice in terms of section 56(1)(b)(i) of the Town-planning and Townships Ordinance, 1986 (Ordinance 15 of 1986), that I have applied to the Madibeng Local Municipality for the amendment of the Town-planning Scheme known as Brits Town-planning Scheme 1/1985 by the rezoning of the property described above, situated in 86 Harrington Street, from "Special Residential" to "Special for shops, business building, places of refreshment, service industries, workshops, consulting rooms and dwelling units, attached or detached", with conditions as set out in Amendment Scheme 1/511.

Particulars of the application will lie for inspection during normal office hours at the office of the Madibeng Local Municipality, Records Division, Floor 2, 53 Van Velden Street, Brits for a period of 28 days from 30 October 2007.

Objections to or representations in respect of the application must be lodged with or made in writing at the CEO at the above address or at Hedré Dednam Town and Regional Planner, P O Box 3765, Brits, 0250, cell: 083 251 4432, within a period of 28 days from 30 October 2007.

KENNISGEWING 697 VAN 2007**BRITS WYSIGINGSKEMA 1/511**

KENNISGEWING VAN AANSOEK OM WYSIGING VAN DORPSBEPLANNINGSKEMA INGEVOLGE ARTIKEL 56(1)(b)(i) VAN DIE ORDONNANSIE OP DORPSBEPLANNING EN DORPE, 1986 (ORDONNANSIE 15 VAN 1986)

Ek, Hedré Dednam Stads- en Streekbeplanner, synde die gemagtigde agent van die eienaar van Erf 360, Brits, gee hiermee ingevolge artikel 56(1)(b)(i) van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1986 (Ordonnansie 15 van 1986), kennis dat ek by die Madibeng Plaaslike Munisipaliteit aansoek gedoen het om die wysiging van die Dorpsbeplanningskema bekend as Brits Dorpsbeplanningskema 1/1985 deur die hersonering van die eiendom hierbo beskryf, geleë in Harrington Straat 86, vanaf "Spesiale Woon" na "Spesiaal vir winkels, besigheidsgeboue, verversingsplekke, diensnywerhede, werksinkels, spreekkamers en wooneenhede, vas of losstaande", met voorwaardes soos uiteengesit in Wysigingskema 1/511.

Besonderhede van die aansoek lê ter insae gedurende gewone kantoorure by die Madibeng Plaaslike Munisipaliteit, Rekords Afdeling, Vloer 2, Van Veldenstraat 53, Brits vir 'n tydperk van 28 dae vanaf 30 Oktober 2007.

Besware teen of verhoë ten opsigte van die aansoek moet binne 'n tydperk van 28 dae vanaf 30 Oktober 2007 skriftelik by of tot die HUB by bovermelde adres of by Hedré Dednam Stads- en Streekbeplanner, Posbus 3765, Brits, 0250, sel: 083 251 4432, ingedien of gerig word

30-06

NOTICE 698 OF 2007**RUSTENBURG AMENDMENT SCHEME 87**

Notice is hereby given in terms of the provisions of section 57 (1) (a) of the Town Planning and Township Ordinance, 1986, that the Rustenburg Local Municipality has approved the amendment of the Rustenburg Land Use Management Scheme, 2005, by the rezoning of Portion 1 of Erf 1039, Rustenburg, from "Residential 1" to "Business 1" for the purposes of a vehicle showroom, but excludes a vehicle workshop.

Map 3 and the scheme clauses of the amendment scheme are filed with the Regional Director, North West Provincial Administration, Private Bag X1213, Potchefstroom, 2520, and the Municipal Manager, Room 620, Municipal Offices, Beyers Naude Drive, Rustenburg, and are open for inspection at all reasonable times.

This amendment is known as Rustenburg Amendment Scheme 87 and restricted as per Schedule M and shall come into operation on the date of the publication hereof.

Mr A. BOSHOF, Municipal Manager

Municipal Offices, PO Box 16, Rustenburg, 0300

(Notice No. 210/2007)

KENNISGEWING 698 VAN 2007**RUSTENBURG WYSIGINGSKEMA 87**

Kennis geskied hiermee ingevolge die bepalings van artikel 57 (1)(a) van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1986, dat die Rustenburg Plaaslike Munisipaliteit die wysiging van die Rustenburg Land Use Management Scheme, 2005, goedgekeur het deur die hersonering van Gedeelte 1 van Erf 1039, Rustenburg, vanaf "Residensiële 1" na "Besigheid 1" vir die doeleindes van 'n motor vertoonlokaal, uitsluitend 'n voertuig werkwinkel.

Kaart 3 en die skemaklousules van die wysigingskema word in bewaring gehou deur die Streekdirekteur, Noordwes Provinsiale Administrasie, Privaatsak X1213, Potchefstroom, 2520, en die Munisipale Bestuurder, Kamer 620, Stadskantore, Beyers Naude Drive, Rustenburg, en is te alle redelike tye ter insae beskikbaar.

Hierdie wysiging staan bekend as Rustenburg Wysigingskema 87 en beperk soos per Skedule M en sal in werking tree op die datum van publikasie hiervan.

Mnr A. BOSHOF, Munisipale Bestuurder

Stadskantore, Posbus 16, Rustenburg, 0300

(Kennisgewing No. 210/2007)

NOTICE 699 OF 2007**RUSTENBURG AMENDMENT SCHEME 142**

Notice is hereby given in terms of the provisions of section 57 (1) (a) of the Town-planning and Townships Ordinance, 1986, that Rustenburg Local Municipality has approved the amendment of the Rustenburg Land Use Management Scheme, 2005, by the rezoning of Remainder of Erf 1334, Rustenburg, from "Residential 1" to "Special" for the purposes of offices and medical consulting rooms.

Map 3 and the scheme clauses of the amendment scheme are filed with the Regional Director, North West Provincial Administration, Private Bag X1213, Potchefstroom, 2520, and the Municipal Manager, Room 620, Missionary Mpheni House, Beyers Naude Drive, Rustenburg, and are open for inspection at all reasonable times.

This amendment is known as Rustenburg Amendment Scheme 142 and shall come into operation on the date of the publication hereof.

Mr A. BOSHOF, Municipal Manager

Missionary Mpheni House, PO Box 16, Rustenburg, 0300

KENNISGEWING 699 VAN 2007**RUSTENBURG-WYSIGINGSKEMA 142**

Kennis geskied hiermee ingevolge die bepalings van artikel 57 (1) (a) van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1986, dat die Rustenburg Plaaslike Munisipaliteit die wysiging van die Rustenburg Grondgebruiksbeheerskema, 2005, goedgekeur het deur die hersonering van Restant van Erf 1334, Rustenburg, vanaf "Residensiële 1" na "Spesiaal" vir mediese spreekkamers en kantore.

Kaart 3 en die skemaklousules van die wysigingskema word in bewaring gehou deur die Streekdirekteur, Noordwes Provinsiale Administrasie, Privaatsak X1213, Potchefstroom, 2520, en die Munisipale Bestuurder, Kamer 620, Missionary Mpheni House, Beyers Naude Drive, Rustenburg, en is te alle redelike tye ter insae beskikbaar.

Hierdie wysiging staan bekend as Rustenburg-wysigingskema 142 en sal in werking tree op die datum van publikasie hiervan.

Mnr. A. BOSHOFF, Munisipale Bestuurder

Missionary Mpheni House, Posbus 16, Rustenburg, 0300

NOTICE 700 OF 2007

RUSTENBURG AMENDMENT SCHEME 182

Notice is hereby given in terms of the provisions of sections 57 (1) (a) of the Town-planning and Townships Ordinance, 1986, that Rustenburg Local Municipality has approved the amendment of the Rustenburg Land Use Management Scheme, 2005, by the rezoning of Portion 398 (a portion of Portion 393) of the farm Waterkloof No. 305-JQ, from "Agricultural" to "Special" for the purposes of a garden centre, consisting of a nursery, tea garden, kiosk and subservient retail trade.

Map 3 and the scheme clauses of the amendment scheme are filed with the Regional Director, North West Provincial Administration, Private Bag X1213, Potchefstroom, 2520, and the Municipal Manager, Room 620, Municipal Offices, Beyers Naude Drive, Rustenburg, and are open for inspection at all reasonable times.

This amendment is known as Rustenburg Amendment Scheme 182 and restricted as per Annexure 464, and shall come into operation on the date of the publication hereof.

Mr A. BOSHOFF, Municipal Manager

Municipal Offices, PO Box 16, Rustenburg, 0300

Notice No. 213/2007

KENNISGEWING 700 VAN 2007

RUSTENBURG-WYSIGINGSKEMA 182

Kennis geskied hiermee ingevolge die bepalings van artikel 57 (1) (a) van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1986, dat die Rustenburg Plaaslike Munisipaliteit die wysiging van die Rustenburg Grondgebruiksbeheerskema, 2005, goedgekeur het deur die hersonering van Gedeelte 398 ('n gedeelte van Gedeelte 393) van die plaas Waterkloof No. 305-JQ vanaf "Landbou" na "Spesiaal" vir die doeleindes van 'n tuinsentrum, bestaande uit 'n kwekery, teetuin, kiosk en ondergeskikte kleinhandel.

Kaart 3 en die skemaklousules van die wysigingskema word in bewaring gehou deur die Streekdirekteur, Noordwes Provinsiale Administrasie, Privaatsak X1213, Potchefstroom, 2520, en die Munisipale Bestuurder, Kamer 620, Stadskantore, Beyers Naude Drive, Rustenburg, en is te alle redelike tye ter insae beskikbaar.

Hierdie wysiging staan bekend as Rustenburg-wysigingskema 182 en beperk soos per Bylae 464 en sal in werking tree op die datum van publikasie hiervan.

Mnr. A. BOSHOFF, Munisipale Bestuurder

Stadskantore, Posbus 16, Rustenburg, 0300

Kennisgewing No. 213/2007

NOTICE 701 OF 2007

RUSTENBURG AMENDMENT SCHEME 198

Notice is hereby given in terms of the provisions of section 57 (1) (a) of the Town-planning and Townships Ordinance, 1986, that Rustenburg Local Municipality has approved the amendment of the Rustenburg Land Use Management Scheme, 2005, by the rezoning of Portion 4 of Erf 1168, Rustenburg, from "Residential 1" to "Business 1".

Map 3 and scheme clauses of the amendment scheme are filed with the Regional Director, North West Provincial Administration, Private Bag X1213, Potchefstroom, 2520, and the Municipal Manager, Room 620, Missionary Mpheni House, Beyers Naude Drive, Rustenburg, and are open for inspection at all reasonable times.

This amendment is known as Rustenburg Amendment Scheme 198 and shall come into operation on the date of the publication hereof.

Mr A. BOSHOFF, Municipal Manager

Missionary Mpheni House, PO Box 16, Rustenburg, 0300

KENNISGEWING 701 VAN 2007**RUSTENBURG-WYSIGINGSKEMA 198**

Kennis geskied hiermee ingevolge die bepalings van artikel 57 (1) (a) van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1986, dat die Rustenburg Plaaslike Munisipaliteit die wysiging van die Rustenburg Grondgebruiksbeheerskema, 2005, goedgekeur het deur die hersonering van Gedeelte 4 van Erf 1168, Rustenburg, vanaf "Residensieel 1" na "Besigheid 1".

Kaart 3 en die skemaklousules van die wysigingskema word in bewaring gehou deur die Streekdirekteur, Noordwes Provinsiale Administrasie, Privaatsak X1213, Potchefstroom, 2520, en die Munisipale Bestuurder, Kamer 620, Missionary Mpheni House, Beyers Naude Drive, Rustenburg, en is te alle redelike tye ter insae beskikbaar.

Hierdie wysiging staan bekend as Rustenburg-wysigingskema 198 en sal in werking tree op die datum van publikasie hiervan.

Mnr. A. BOSHOF, Munisipale Bestuurder

Missionary Mpheni House, Posbus 16, Rustenburg, 0300

NOTICE 702 OF 2007**RUSTENBURG AMENDMENT SCHEME 236**

Notice is hereby given in terms of the provisions of sections 57 (1) (a) of the Town-planning and Townships Ordinance, 1986, that Rustenburg Local Municipality has approved the amendment of the Rustenburg Land Use Management Scheme, 2005, by the rezoning of the Remaining Extent of Erf 1527, Rustenburg Extension 3, from "Residential 1" to "Residential 1" with a density of 25 units per hectare.

Map 3 and the scheme clauses of the amendment scheme are filed with the Regional Director, North West Provincial Administration, Private Bag X1213, Potchefstroom, 2520, and the Municipal Manager, Room 620, Municipal Offices, Beyers Naude Drive, Rustenburg, and are open for inspection at all reasonable times.

This amendment is known as Rustenburg Amendment Scheme 236 and restricted as per Schedule H and shall come into operation on the date of the publication hereof.

Mr A. BOSHOF, Municipal Manager

Municipal Offices, PO Box 16, Rustenburg, 0300

Notice No. 209/2007

KENNISGEWING 702 VAN 2007**RUSTENBURG-WYSIGINGSKEMA 236**

Kennis geskied hiermee ingevolge die bepalings van artikel 57 (1) (a) van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1986, dat die Rustenburg Plaaslike Munisipaliteit die wysiging van die Rustenburg Grondgebruiksbeheerskema, 2005, goedgekeur het deur die hersonering van die Resterende Gedeelte van Erf 1527, Rustenburg Uitbreiding 3, vanaf "Residensieel 1" na "Residensieel 1" met 'n digtheid van 25 eenhede per hektaar.

Kaart 3 en die skemaklousules van die wysigingskema word in bewaring gehou deur die Streekdirekteur, Noordwes Provinsiale Administrasie, Privaatsak X1213, Potchefstroom, 2520, en die Munisipale Bestuurder, Kamer 620, Stadskantore, Beyers Naude Drive, Rustenburg, en is te alle redelike tye ter insae beskikbaar.

Hierdie wysiging staan bekend as Rustenburg-wysigingskema 236 en beperk soos per Skedule H en sal in werking tree op die datum van publikasie hiervan.

Mnr. A. BOSHOF, Munisipale Bestuurder

Stadskantore, Posbus 16, Rustenburg, 0300

Kennisgewing No. 209/2007

NOTICE 703 OF 2007**RUSTENBURG AMENDMENT SCHEME 239**

Notice is hereby given in terms of the provisions of section 57 (1) (a) of the Town-planning and Townships Ordinance, 1986, that the Rustenburg Local Municipality has approved the amendment of the Rustenburg Land Use Management Scheme, 2005, by the rezoning of Erf 7, Waterval East, from "Residential 2" to "Special" and Erf 8, Waterval East, from "Residential 2" to "Business 1".

Map 3 and scheme clauses of the amendment scheme are filed with the Regional Director, North West Provincial Administration, Private Bag X1213, Potchefstroom, 2520, and the Municipal Manager, Room 620, Missionary Mpheni House, Beyers Naude Drive, Rustenburg, and are open for inspection at all reasonable times.

This amendment is known as Rustenburg Amendment Scheme 239 and shall come into operation on the date of the publication hereof.

Mr A. BOSHOFF, Municipal Manager

Missionary Mpheni House, PO Box 16, Rustenburg, 0300

KENNISGEWING 703 VAN 2007

RUSTENBURG-WYSIGINGSKEMA 239

Kennis geskied hiermee ingevolge die bepalings van artikel 57 (1) (a) van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1986, dat die Rustenburg Plaaslike Munisipaliteit die wysiging van die Rustenburg Grondgebruiksbeheerskema, 2005, goedgekeur het deur die hersonering van Erf 7, Waterval East, vanaf "Residensieel 2" na "Spesiaal" en Erf 8, Waterval East, vanaf "Residensieel 2" na "Besigheid 1".

Kaart 3 en die skemaklousules van die wysigingskema word in bewaring gehou deur die Streekdirekteur, Noordwes Provinsiale Administrasie, Privaatsak X1213, Potchefstroom, 2520, en die Munisipale Bestuurder, Kamer 620, Missionary Mpheni House, Beyers Naude Drive, Rustenburg, en is te alle redelike tye ter insae beskikbaar.

Hierdie wysiging staan bekend as Rustenburg-wysigingskema 239 en sal in werking tree op die datum van publikasie hiervan.

Mnr. A. BOSHOFF, Munisipale Bestuurder

Missionary Mpheni House, Posbus 16, Rustenburg, 0300

NOTICE 704 OF 2007

RUSTENBURG AMENDMENT SCHEME 253

Notice is hereby given in terms of the provisions of sections 57 (1) (a) of the Town-planning and Townships Ordinance, 1986, that the Rustenburg Local Municipality has approved the amendment of the Rustenburg Land Use Management Scheme, 2005, by the rezoning of Portion 4 (a portion of Portion 3) of Erf 1363, Rustenburg, from "Residential 1" to "Residential 1" with a density of 25 units per hectare.

Map 3 and the scheme clauses of the amendment scheme are filed with the Regional Director, North West Provincial Administration, Private Bag X1213, Potchefstroom, 2520, and the Municipal Manager, Room 620, Municipal Offices, Beyers Naude Drive, Rustenburg, and are open for inspection at all reasonable times.

This amendment is known as Rustenburg Amendment Scheme 253 and restricted as per Schedule H and shall come into operation on the date of the publication hereof.

Mr A. BOSHOFF, Municipal Manager

Municipal Offices, PO Box 16, Rustenburg, 0300

Notice No. 208/2007

KENNISGEWING 704 VAN 2007

RUSTENBURG-WYSIGINGSKEMA 253

Kennis geskied hiermee ingevolge die bepalings van artikel 57 (1) (a) van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1986, dat die Rustenburg Plaaslike Munisipaliteit die wysiging van die Rustenburg Grondgebruiksbeheerskema, 2005, goedgekeur het deur die hersonering van Gedeelte 4 ('n gedeelte van Gedeelte 3) van Erf 1363, Rustenburg, vanaf "Residensieel 1" na "Residensieel 1" met 'n digtheid van 25 eenhede per hektaar.

Kaart 3 en die skemaklousules van die wysigingskema word in bewaring gehou deur die Streekdirekteur, Noordwes Provinsiale Administrasie, Privaatsak X1213, Potchefstroom, 2520, en die Munisipale Bestuurder, Kamer 620, Stadskantore, Beyers Naude Drive, Rustenburg, en is te alle redelike tye ter insae beskikbaar.

Hierdie wysiging staan bekend as Rustenburg-wysigingskema 253 en beperk soos per Skedule H en sal in werking tree op die datum van publikasie hiervan.

Mnr. A. BOSHOFF, Munisipale Bestuurder

Stadskantore, Posbus 16, Rustenburg, 0300

Kennisgewing No. 208/2007

NOTICE 705 OF 2007**RUSTENBURG AMENDMENT SCHEME 259**

Notice is hereby given in terms of the provisions of sections 57 (1) (a) of the Town-planning and Townships Ordinance, 1986, that the Rustenburg Local Municipality has approved the amendment of the Rustenburg Land Use Management Scheme, 2005, by the rezoning of Portion 3 of Erf 2498, Rustenburg, from "Residential 1" to "Special" for the purposes of offices and medical consulting rooms.

Map 3 and the scheme clauses of the amendment scheme are filed with the Regional Director, North West Provincial Administration, Private Bag X1213, Potchefstroom, 2520, and the Municipal Manager, Room 620, Municipal Offices, Beyers Naude Drive, Rustenburg, and are open for inspection at all reasonable times.

This amendment is known as Rustenburg Amendment Scheme 259 and restricted as per Annexure 542 and shall come into operation on the date of the publication hereof.

Mr A. BOSHOFF, Municipal Manager

Municipal Offices, PO Box 16, Rustenburg, 0300

Notice No. 212/2007

KENNISGEWING 705 VAN 2007**RUSTENBURG-WYSIGINGSKEMA 259**

Kennis geskied hiermee ingevolge die bepalinge van artikel 57 (1) (a) van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1986, dat die Rustenburg Plaaslike Munisipaliteit die wysiging van die Rustenburg Grondgebruiksbeheerskema, 2005, goedgekeur het deur die hersonering van Gedeelte 3 van Erf 2498, Rustenburg, vanaf "Residensieel 1" na "Spesiaal" vir die doeleindes van kantore en mediese spreekkamers.

Kaart 3 en die skemaklousules van die wysigingskema word in bewaring gehou deur die Streekdirekteur, Noordwes Provinsiale Administrasie, Privaatsak X1213, Potchefstroom, 2520, en die Munisipale Bestuurder, Kamer 620, Stadskantore, Beyers Naude Drive, Rustenburg, en is te alle redelike tye ter insae beskikbaar.

Hierdie wysiging staan bekend as Rustenburg-wysigingskema 259 en beperk soos per Bylae 542 en sal in werking tree op die datum van publikasie hiervan.

Mnr. A. BOSHOFF, Munisipale Bestuurder

Stadskantore, Posbus 16, Rustenburg, 0300

Kennisgewing No. 212/2007

NOTICE 706 OF 2007**RUSTENBURG AMENDMENT SCHEME 264**

Notice is hereby given in terms of the provisions of section 57 (1) (a) of the Town-planning and Townships Ordinance, 1986, that the Rustenburg Local Municipality has approved the amendment of the Rustenburg Land Use Management Scheme, 2005, by the rezoning of Portion 5 of Erf 532, Rustenburg, from "Residential 1" to "Residential 2".

Map 3 and scheme clauses of the amendment scheme are filed with the Regional Director, North West Provincial Administration, Private Bag X1213, Potchefstroom, 2520, and the Municipal Manager, Room 620, Missionary Mpheni House, Beyers Naude Drive, Rustenburg, and are open for inspection at all reasonable times.

This amendment is known as Rustenburg Amendment Scheme 264 and shall come into operation on the date of the publication hereof.

Mr A. BOSHOFF, Municipal Manager

Missionary Mpheni House, PO Box 16, Rustenburg, 0300

KENNISGEWING 706 VAN 2007**RUSTENBURG-WYSIGINGSKEMA 264**

Kennis geskied hiermee ingevolge die bepalinge van artikel 57 (1) (a) van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1986, dat die Rustenburg Plaaslike Munisipaliteit die wysiging van die Rustenburg Grondgebruiksbeheerskema, 2005, goedgekeur het deur die hersonering van Gedeelte 5 van Erf 532, Rustenburg, vanaf "Residensieel 1" na "Residensieel 2".

Kaart 3 en die skemaklousules van die wysigingskema word in bewaring gehou deur die Streekdirekteur, Noordwes Provinsiale Administrasie, Privaatsak X1213, Potchefstroom, 2520, en die Munisipale Bestuurder, Kamer 620, Missionary Mpheni House, Beyers Naude Drive, Rustenburg, en is te alle redelike tye ter insae beskikbaar.

Hierdie wysiging staan bekend as Rustenburg-wysigingskema 264 en sal in werking tree op die datum van publikasie hiervan.

Mnr. A. BOSHOFF, Munisipale Bestuurder

Missionary Mpheni House, Posbus 16, Rustenburg, 0300

NOTICE 707 OF 2007

RUSTENBURG AMENDMENT SCHEME 272

Notice is hereby given in terms of the provisions of section 57 (1) (a) of the Town-planning and Townships Ordinance, 1986, that the Rustenburg Local Municipality has approved the amendment of the Rustenburg Land Use Management Scheme, 2005, by the rezoning of Remainder of Portion 1 of Erf 721, Rustenburg, from "Residential 1" to "Residential 2".

Map 3 and scheme clauses of the amendment scheme are filed with the Regional Director, North West Provincial Administration, Private Bag X1213, Potchefstroom, 2520, and the Municipal Manager, Room 620, Missionary Mpheni House, Beyers Naude Drive, Rustenburg, and are open for inspection at all reasonable times.

This amendment is known as Rustenburg Amendment Scheme 272 and shall come into operation on the date of the publication hereof.

Mr A. BOSHOFF, Municipal Manager

Missionary Mpheni House, PO Box 16, Rustenburg, 0300

KENNISGEWING 707 VAN 2007

RUSTENBURG-WYSIGINGSKEMA 272

Kennis geskied hiermee ingevolge die bepalings van artikel 57 (1) (a) van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1986, dat die Rustenburg Plaaslike Munisipaliteit die wysiging van die Rustenburg Grondgebruiksbeheerskema, 2005, goedgekeur het deur die hersonering van Restant van Gedeelte 1 van Erf 721, Rustenburg, vanaf "Residensieel 1" na "Residensieel 2".

Kaart 3 en die skemaklousules van die wysigingskema word in bewaring gehou deur die Streekdirekteur, Noordwes Provinsiale Administrasie, Privaatsak X1213, Potchefstroom, 2520, en die Munisipale Bestuurder, Kamer 620, Missionary Mpheni House, Beyers Naude Drive, Rustenburg, en is te alle redelike tye ter insae beskikbaar.

Hierdie wysiging staan bekend as Rustenburg-wysigingskema 272 en sal in werking tree op die datum van publikasie hiervan.

Mnr. A. BOSHOFF, Munisipale Bestuurder

Missionary Mpheni House, Posbus 16, Rustenburg, 0300

NOTICE 708 OF 2007

RUSTENBURG AMENDMENT SCHEME 273

Notice is hereby given in terms of the provisions of section 57 (1) (a) of the Town-planning and Townships Ordinance, 1986, that the Rustenburg Local Municipality has approved the amendment of the Rustenburg Land Use Management Scheme, 2005, by the rezoning of Portion 6 of Erf 757, Rustenburg, from "Residential 1" to "Residential 2".

Map 3 and scheme clauses of the amendment scheme are filed with the Regional Director, North West Provincial Administration, Private Bag X1213, Potchefstroom, 2520, and the Municipal Manager, Room 620, Missionary Mpheni House, Beyers Naude Drive, Rustenburg, and are open for inspection at all reasonable times.

This amendment is known as Rustenburg Amendment Scheme 273 and shall come into operation on the date of the publication hereof.

Mr A. BOSHOFF, Municipal Manager

Missionary Mpheni House, PO Box 16, Rustenburg, 0300

KENNISGEWING 708 VAN 2007

RUSTENBURG-WYSIGINGSKEMA 273

Kennis geskied hiermee ingevolge die bepalings van artikel 57 (1) (a) van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1986, dat die Rustenburg Plaaslike Munisipaliteit die wysiging van die Rustenburg Grondgebruiksbeheerskema, 2005, goedgekeur het deur die hersonering van Gedeelte 6 van Erf 757, Rustenburg, vanaf "Residensieel 1" na "Residensieel 2".

Kaart 3 en die skemaklousules van die wysigingskema word in bewaring gehou deur die Streekdirekteur, Noordwes Provinsiale Administrasie, Privaatsak X1213, Potchefstroom, 2520, en die Munisipale Bestuurder, Kamer 620, Missionary Mpheni House, Beyers Naude Drive, Rustenburg, en is te alle redelike tye ter insae beskikbaar.

Hierdie wysiging staan bekend as Rustenburg-wysigingskema 273 en sal in werking tree op die datum van publikasie hiervan.

Mnr. A. BOSHOF, Munisipale Bestuurder

Missionary Mpheni House, Posbus 16, Rustenburg, 0300

NOTICE 709 OF 2007

RUSTENBURG AMENDMENT SCHEME 275

Notice is hereby given in terms of the provisions of section 57 (1) (a) of the Town-planning and Townships Ordinance, 1986, that the Rustenburg Local Municipality has approved the amendment of the Rustenburg Land Use Management Scheme, 2005, by the rezoning of Portion 2 of Erf 760, Rustenburg, from "Residential 1" to "Residential 2".

Map 3 and scheme clauses of the amendment scheme are filed with the Regional Director, North West Provincial Administration, Private Bag X1213, Potchefstroom, 2520, and the Municipal Manager, Room 620, Missionary Mpheni House, Beyers Naude Drive, Rustenburg, and are open for inspection at all reasonable times.

This amendment is known as Rustenburg Amendment Scheme 275 and shall come into operation on the date of the publication hereof.

Mr A. BOSHOF, Municipal Manager

Missionary Mpheni House, PO Box 16, Rustenburg, 0300

KENNISGEWING 709 VAN 2007

RUSTENBURG-WYSIGINGSKEMA 275

Kennis geskied hiermee ingevolge die bepalings van artikel 57 (1) (a) van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1986, dat die Rustenburg Plaaslike Munisipaliteit die wysiging van die Rustenburg Grondgebruiksbeheerskema, 2005, goedgekeur het deur die hersonering van Gedeelte 2 van Erf 760, Rustenburg, vanaf "Residensieel 1" na "Residensieel 2".

Kaart 3 en die skemaklousules van die wysigingskema word in bewaring gehou deur die Streekdirekteur, Noordwes Provinsiale Administrasie, Privaatsak X1213, Potchefstroom, 2520, en die Munisipale Bestuurder, Kamer 620, Missionary Mpheni House, Beyers Naude Drive, Rustenburg, en is te alle redelike tye ter insae beskikbaar.

Hierdie wysiging staan bekend as Rustenburg-wysigingskema 275 en sal in werking tree op die datum van publikasie hiervan.

Mnr. A. BOSHOF, Munisipale Bestuurder

Missionary Mpheni House, Posbus 16, Rustenburg, 0300

NOTICE 710 OF 2007

RUSTENBURG AMENDMENT SCHEME 277

Notice is hereby given in terms of the provisions of section 57 (1) (a) of the Town-planning and Townships Ordinance, 1986, that the Rustenburg Local Municipality has approved the amendment of the Rustenburg Land Use Management Scheme, 2005, by the rezoning of Erf 2677, Tlhabane Wes, from "Public Open Space" to "Business 1", Erf 2556, Tlhabane-Wes, from "Institutional" to "Public Open Space" and Erven 1711 and 1709, Tlhabane-Wes from "Institutional" to "Business 1".

Map 3 and scheme clauses of the amendment scheme are filed with the Regional Director, North West Provincial Administration, Private Bag X1213, Potchefstroom, 2520, and the Municipal Manager, Room 620, Missionary Mpheni House, Beyers Naude Drive, Rustenburg, and are open for inspection at all reasonable times.

This amendment is known as Rustenburg Amendment Scheme 277 and shall come into operation on the date of the publication hereof.

Mr A. BOSHOF, Municipal Manager

Missionary Mpheni House, PO Box 16, Rustenburg, 0300

KENNISGEWING 710 VAN 2007**RUSTENBURG-WYSIGINGSKEMA 277**

Kennis geskied hiermee ingevolge die bepalings van artikel 57 (1) (a) van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1986, dat die Rustenburg Plaaslike Munisipaliteit die wysiging van die Rustenburg Grondgebruiksbeheerskema, 2005, goedgekeur het deur die hersonering van Erf 2677, Tlhabane-Wes, vanaf "Openbare Oop Ruimte" na "Besigheid 1", Erf 2566, Tlhabane-Wes vanaf "Inrigting" na "Openbare Oop Ruimte" en Erwe 1711 en 1709, Tlhabane-Wes, vanaf "Inrigting" na "Besigheid 1".

Kaart 3 en die skemaklousules van die wysigingskema word in bewaring gehou deur die Streekdirekteur, Noordwes Provinsiale Administrasie, Privaatsak X1213, Potchefstroom, 2520, en die Munisipale Bestuurder, Kamer 620, Missionary Mpheni House, Beyers Naude Drive, Rustenburg, en is te alle redelike tye ter insae beskikbaar.

Hierdie wysiging staan bekend as Rustenburg-wysigingskema 277 en sal in werking tree op die datum van publikasie hiervan.

Mnr. A. BOSHOFF, Munisipale Bestuurder

Missionary Mpheni House, Posbus 16, Rustenburg, 0300

NOTICE 711 OF 2007**RUSTENBURG AMENDMENT SCHEME 279**

Notice is hereby given in terms of the provisions of section 57 (1) (a) of the Town-planning and Townships Ordinance, 1986, that the Rustenburg Local Municipality has approved the amendment of the Rustenburg Land Use Management Scheme, 2005, by the rezoning of Portion 2 (a portion of Portion 1) of Erf 1251, Rustenburg, from "Residential 1" to "Residential 2".

Map 3 and the scheme clauses of the amendment scheme are filed with the Regional Director, North West Provincial Administration, Private Bag X1213, Potchefstroom, 2520, and the Municipal Manager, Room 620, Missionary Mpheni House, Beyers Naude Drive, Rustenburg, and are open for inspection at all reasonable times.

This amendment is known as Rustenburg Amendment Scheme 279 and shall come into operation on the date of the publication hereof.

Mr A. BOSHOFF, Municipal Manager

Missionary Mpheni House, PO Box 16, Rustenburg, 0300

KENNISGEWING 711 VAN 2007**RUSTENBURG-WYSIGINGSKEMA 279**

Kennis geskied hiermee ingevolge die bepalings van artikel 57 (1) (a) van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1986, dat die Rustenburg Plaaslike Munisipaliteit die wysiging van die Rustenburg Grondgebruiksbeheerskema, 2005, goedgekeur het deur die hersonering van Gedeelte 2 ('n gedeelte van Gedeelte 1) van Erf 1251, Rustenburg, vanaf "Residensieel 1" na "Residensieel 2".

Kaart 3 en die skemaklousules van die wysigingskema word in bewaring gehou deur die Streekdirekteur, Noordwes Provinsiale Administrasie, Privaatsak X1213, Potchefstroom, 2520, en die Munisipale Bestuurder, Kamer 620, Missionary Mpheni House, Beyers Naude Drive, Rustenburg, en is te alle redelike tye ter insae beskikbaar.

Hierdie wysiging staan bekend as Rustenburg-wysigingskema 279 en sal in werking tree op die datum van publikasie hiervan.

Mnr. A. BOSHOFF, Munisipale Bestuurder

Missionary Mpheni House, Posbus 16, Rustenburg, 0300

NOTICE 712 OF 2007**RUSTENBURG AMENDMENT SCHEME 287**

Notice is hereby given in terms of the provisions of section 57 (1) (a) of the Town-planning and Townships Ordinance, 1986, that the Rustenburg Local Municipality has approved the amendment of the Rustenburg Land Use Management Scheme, 2005, by the rezoning of Portion 2 (a portion of Portion 1) of Erf 1244, Rustenburg, from "Residential 1" to "Special" for the purposes of the offices and medical consulting rooms.

Map 3 and the scheme clauses of the amendment scheme are filed with the Regional Director, North West Provincial Administration, Private Bag X1213, Potchefstroom, 2520, and the Municipal Manager, Room 620, Municipal Offices, Beyers Naude Drive, Rustenburg, and are open for inspection at all reasonable times.

This amendment is known as Rustenburg Amendment Scheme 287 and restricted as per Annexure 570 and shall come into operation on the date of the publication hereof.

Mr A. BOSHOFF, Municipal Manager

Municipal Offices, PO Box 16, Rustenburg, 0300

(Notice No. 211/2007)

KENNISGEWING 712 VAN 2007**RUSTENBURG-WYSIGINGSKEMA 287**

Kennis geskied hiermee ingevolge die bepalings van artikel 57 (1) (a) van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1986, dat die Rustenburg Plaaslike Munisipaliteit die wysiging van die Rustenburg Land Use Management Scheme, 2005, goedgekeur het deur die hersonering van Gedeelte 2 ('n gedeelte van Gedeelte 1) van Erf 1244, Rustenburg, vanaf "Residensieel 1" na "Spesiaal" vir die doeleindes van kantore en mediese spreekkamers.

Kaart 3 en die skemaklousules van die wysigingskema word in bewaring gehou deur die Streekdirekteur, Noordwes Provinsiale Administrasie, Privaatsak X1213, Potchefstroom, 2520, en die Munisipale Bestuurder, Kamer 620, Stadskantore, Beyers Naude Drive, Rustenburg, en is te alle redelike tye ter insae beskikbaar.

Hierdie wysiging staan bekend as Rustenburg Wysigingskema 287 en beperk soos per Bylae 570 en sal in werking tree op die datum van publikasie hiervan.

Mnr. A. BOSHOFF, Munisipale Bestuurder

Stadskantore, Posbus 16, Rustenburg, 0300

(Kennisgewing No: 211/2007)

NOTICE 713 OF 2007**RUSTENBURG AMENDMENT SCHEME 296**

NOTICE OF APPLICATION FOR AMENDMENT OF TOWN-PLANNING SCHEME IN TERMS OF SECTION 56 (1) (b) (i) OF THE TOWN-PLANNING AND TOWNSHIPS ORDINANCE, 1986 (ORDINANCE 15 OF 1986)

I, Petrus Christiaan Cornelius de Jager, of the firm Towncomp BK (1995/024157/23), being the authorised agent of the owners of Portions 2 and 3 (both portions of Portion 1) of Erf 1006, Rustenburg, hereby give notice in terms of section 56 (1) (b) (i) of the Town-planning and Townships Ordinance, 1986, that I have applied to the Rustenburg Local Municipality for the amendment of the town-planning scheme known as Rustenburg Land Use Management Scheme, 2005 by the rezoning of the properties described above, situated at 81 and 79 Kock Street, respectively, Rustenburg, from "Residential 1" to "Residential 1 with a density of 120 units per hectare", subject to conditions as per Annexure 579.

Particulars of the application will lie for inspection during normal office hours at the office of the Director Planning and Development, Room 319, Missionary Mpheni House, cor. Beyers Naudé and Nelson Mandela Drives, Rustenburg, for a period of 30 days from 30 October 2007.

Objections to or representations in respect of the application must be lodged with or made in writing to the Director Planning and Development at the above address or at PO Box 16, Rustenburg, 0300, within a period of 30 days from 30 October 2007.

Address of owner: P/a Towncomp BK, PO Box 20145, Proteapark, 0305. Tel: (014) 533-2950. Fax: (014) 533-3733.

KENNISGEWING 713 VAN 2007**RUSTENBURG-WYSIGINGSKEMA 296**

KENNISGEWING VAN AANSOEK OM WYSIGING VAN DORPSBEPLANNINGSKEMA INGEVOLGE ARTIKEL 56 (1) (b) (i) VAN DIE ORDONNANSIE OP DORPSBEPLANNING EN DORPE, 1986 (ORDONNANSIE 15 VAN 1986)

Ek, Petrus Christiaan Cornelius de Jager, van die firma Towncomp BK (1995/024157/23), synde die gemagtigde agent van die eienaars van Gedeeltes 2 en 3 (beide gedeeltes van Gedeelte 1) van Erf 1006, Rustenburg, gee hiermee ingevolge artikel 56 (1) (b) (i) van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1986, kennis dat ek by Rustenburg Plaaslike Munisipaliteit aansoek gedoen het om die wysiging van die dorpsbeplanningskema bekend as Rustenburg Land Use Management Scheme, 2005, deur die hersonering van die eiendomme hierbo beskryf, geleë te Kockstraat 81 en 79 onderskeidelik, Rustenburg, vanaf "Residensieel 1" na "Residensieel 1 met 'n digtheid van 120 eenhede per hektaar", onderhewig aan voorwaardes soos per Bylae 579.

Besonderhede van die aansoek lê ter insae gedurende gewone kantoorure by die kantoor van die Direkteur Beplanning en Ontwikkeling, Kamer 319, Missionary Mpheni House, h/v Beyers Naudé- en Nelson Mandelarylaan, Rustenburg, vir 'n tydperk van 30 dae vanaf 30 Oktober 2007.

Besware teen of verhoë ten opsigte van die aansoek moet binne 'n tydperk van 30 dae vanaf 30 Oktober 2007 skriftelik by of tot die Direkteur Beplanning en Ontwikkeling by bovermelde adres of by Posbus 16, Rustenburg, 0300, ingedien of gerig word.

Adres van eienaar: P/a Towncomp BK, Posbus 20145, Proteapark, 0305. Tel: (014) 533-2950. Faks: (014) 533-3733.

NOTICE 714 OF 2007

NOTICE OF APPLICATION FOR AMENDMENT OF TOWN-PLANNING SCHEME IN TERMS OF SECTION 56 (1) (b) (i) OF THE TOWN-PLANNING AND TOWNSHIPS ORDINANCE, 1986 (ORDINANCE 15 OF 1986)

KLERKSDORP LAND USE MANAGEMENT SCHEME 330

I, Joze Maleta, being the authorized agent of the owner of Portion 6 of Erf 2623 of the Township Stilfontein Extension 4, hereby give notice in terms of section 56 (1) (b) (i) of the Town-planning and Townships Ordinance, 1986, that I have applied to the City Council of Matlosana, for the amendment of the Town-planning Scheme, known as the Klerksdorp Land Use Management Scheme, 2005, as amended by the rezoning of Portion 6 of Erf 2623 of the Township Stilfontein Extension 4, situated adjacent to Main Road Reserve, Stilfontein Extension 4, from "Residential 1" to "Residential 2" with an annexure.

Particulars of the application will lie for inspection during normal office hours at the office of the Municipal Manager, Room 107, Municipal Buildings, Bram Fisher Street, Klerksdorp, for a period of 28 days from 30 October 2007.

Objections to or representations in respect of the application must be lodged with or made in writing to the Municipal Manager, at the above address or at P.O. Box 99, Klerksdorp, 2570, within a period of 28 days from 30 October 2007.

Address of agent: J. Maleta, P.O. Box 1372, Klerksdorp, 2570. Tel: (018) 462-1991.

KENNISGEWING 714 VAN 2007

KENNISGEWING VAN AANSOEK OM WYSIGING VAN DORPSBEPLANNINGSKEMA INGEVOLGE ARTIKEL 56 (1) (b) (i) VAN DIE ORDONNANSIE OP DORPSBEPLANNING EN DORPE, 1986 (ORDONNANSIE 15 VAN 1986)

KLERKSDORP GRONDGEBRUIK BESTUURSKEMA 330

Ek, Joze Maleta, synde die gemagtigde agent van die eienaar van Gedeelte 6 van Erf 2623, van die dorp Stilfontein Uitbreiding 4, gee hiermee ingevole artikel 56 (1) (b) (i) van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1986, kennis dat ek by die Stadsraad van Matlosana aansoek gedoen het om die wysiging van die Dorpsbeplanningskema, bekend as Klerksdorp Grondgebruik Bestuurskema, 2005, soos gewysig, deur die hersonering van Gedeelte 6 van Erf 2623 van die dorp Stilfontein Uitbreiding 4, geleë aan Mainweg Reserwe, Stilfontein Uitbreiding 4, van "Residensieel 1" na "Residensieel 2" met 'n Bylae.

Besonderhede van die aansoek lê ter insae gedurende gewone kantoorure, by die kantoor van die Munisipale Bestuurder, Kamer 107, Burgersentrum, Bram Fisherstraat, Klerksdorp, vir 'n tydperk van 28 dae vanaf 30 Oktober 2007.

Besware teen of verhoë ten opsigte van die aansoek moet binne 'n tydperk van 28 dae vanaf 30 Oktober 2007, skriftelik by of tot die Munisipale Bestuurder, by bovermelde adres of by Posbus 99, Klerksdorp, 2570, ingedien of gerig word.

Adres van agent: J. Maleta, Posbus 1372, Klerksdorp, 2570. Tel: (018) 462-1991.

30-6

NOTICE 715 OF 2007

REMOVAL OF RESTRICTIONS ACT, 1967

REMOVAL OF RESTRICTIONS OF ERF 965, OBERHOLZER EXTENSION 2

It is hereby notified in terms of section 2 (1) of the Removal of Restrictions Act, 1967 (Act No. 84 of 1967), that the Premier has approved the following:

- The removal of Condition C (s) in Deed of Transfer T4154/87 for the purpose of relaxation of the street building line of 6 m.

GO 15/4/2/1/146/6

KENNISGEWING 715 VAN 2007

WET OP OPHEFFING VAN BEPERKINGS, 1967

DIE OPHEFFING VAN TITEL VOORWAARDES VAN ERF 965, OBERHOLZER UITBREIDING 2

Hierby word ooreenkomstig die bepalings van artikel 2 (1) van die Wet op Opheffing van Beperkings, 1967 (Wet No. 84 van 1967), bekendgemaak dat die Premier die volgende goedgekeur het:

- Die opheffing van voorwaarde C (s) in Akte van Transport T4154/87 vir die verslapping van die straatboulyn van 6 m.

GO 15/4/2/1/146/6

LOCAL AUTHORITY NOTICES PLAASLIKE BESTUURSKENNISGEWINGS

LOCAL AUTHORITY NOTICE 490

MADIBENG LOCAL MUNICIPALITY

NOTICE OF APPLICATION FOR ESTABLISHMENT OF TOWNSHIP

MELODIE EXTENSION 55

The Madibeng Local Municipality, hereby gives notice in terms of section 69 (6) (a) of the Town-planning and Townships Ordinance, 1986 (Ordinance 15 of 1986), that an application to establish the township referred to in the Annexure attached hereto, has been received by it.

Particulars of the application will lie for inspection during normal office hours at the Municipal Offices, Van Velden Street, Brits, for a period of 28 days from 23 October 2007 (the date of first publication of this notice in the *Provincial Gazette*).

Objections to or representations in respect of the application must be lodged with or made in writing to the Municipal Manager, at the above address or at PO Box 106, Brits, 0250, within a period of 28 days from 23 October 2007.

ANNEXURE

Name of township: **Melodie Extension 55.**

Full name of applicant: SFP Townplanning (Pty) Ltd on behalf of Evelonne Edelweiss Watson.

Number of erven in proposed township: 18.

16 erven zoned "Residential 1" with a density of "25 units per hectare" and a height restriction of "2 storeys".

1 erf zoned "Private Open Space".

1 erf zoned "Special" for private road, municipal services, access and access control.

Description of land on which township is to be established: Portion 2 of Holding 4, Melodie Agricultural Holdings.

Locality of proposed township: The Farm Arendsnes No. 565—JQ and Portion 89 of the Farm Hartbeestpoort No. 482—JQ is located directly to the north, Holding 5, Melodie Agricultural Holdings is located directly to the east, Portion 1 of Holding 4, Melodie Agricultural Holdings is located to the west and Erf 654, Melodie Extension 24 Township is located to the south.

SFP Townplanning (Pty) Ltd, P O Box 908, Groenkloof, 0027; 371 Melk Street, New Muckleneuk, 0181. Tel.: (012) 346-2340. Fax: (012) 346-0638.

PLAASLIKE BESTUURSKENNISGEWING 490

MADIBENG PLAASLIKE MUNISIPALITEIT

KENNISGEWING VAN AANSOEK OM STIGTING VAN DORP

MELODIE UITBREIDING 55

Die Madibeng Plaaslike Munisipaliteit gee hiermee ingevolge artikel 69 (6) (a) van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1986 (Ordonnansie 15 van 1986), kennis dat 'n aansoek om die dorp in die Bylae hierby genoem, gestig, deur hom ontvang is.

Besonderhede van die aansoek lê ter insae gedurende gewone kantoorure by die Munisipale Kantore, Van Veldenstraat, Brits, vir 'n tydperk van 28 dae vanaf 23 Oktober 2007 (die datum van die eerste publikasie van hierdie kennisgewing in die *Provinsiale Koerant*).

Besware teen of verhoë ten opsigte van die aansoek moet binne 'n tydperk van 28 dae vanaf 23 Oktober 2007 skriftelik by of tot die Munisipale Bestuurder, by bovermelde adres of by Posbus 106, Brits, 0250, ingedien of gerig word.

BYLAE

Volle naam van aansoeker: **Melodie Uitbreiding 55.**

Volle naam van aansoeker: SFP Townplanning (Edms) Bpk namens Evelonne Edelweiss Watson.

Aantal erwe in voorgestelde dorp: 18.

16 erwe soneer "Residensieel 1" met 'n digtheid van "25 eenhede per hektaar" en 'n hoogte beperking van 2 verdiepings.

1 erf soneer "Privaat Oop Spasie".

1 erf soneer "Spesiaal" vir 'n private pad, munisipale dienste, toegang en toegangsbeheer.

Beskrywing van grond waarop dorp gestig staan te word: Gedeelte 2 van Hoewe 4, Melodie Landbouhoewes.

Ligging van voorgestelde dorp: Die plaas Arendsnes No. 565—JQ en Gedeelte 89 van die Plaas Hartbeestpoort No. 482—JQ is geleë noord van die voorgestelde dorp. Hoewe 5, Melodie Landbouhoewes is geleë oos van die voorgestelde dorp. Gedeelte 1 van Hoewe 4, Melodie Landbouhoewes is geleë wes van die voorgestelde dorp. Erf 654, Dorp Melodie Uitbreiding 24 is geleë suid van die voorgestelde dorp.

SFP Townplanning (Edms) Bpk, Posbus 908, Groenkloof, 0027; Melkstraat 371, New Muckleneuk, 0181. Tel.: (012) 346-2340. Faks: (012) 346-0638.

23-30

LOCAL AUTHORITY NOTICE 491

MADIBENG LOCAL MUNICIPALITY

NOTICE OF APPLICATION FOR ESTABLISHMENT OF TOWNSHIP

MELODIE EXTENSION 56

The Madibeng Local Municipality, hereby gives notice in terms of section 69 (6) (a) of the Town-planning and Townships Ordinance, 1986 (Ordinance 15 of 1986), that an application to establish the township referred to in the Annexure attached hereto, has been received by it.

Particulars of the application will lie for inspection during normal office hours at the Municipal Offices, Van Velden Street, Brits, for a period of 28 days from 23 October 2007 (the date of first publication of this notice in the *Provincial Gazette*).

Objections to or representations in respect of the application must be lodged with or made in writing to the Municipal Manager, at the above address or at PO Box 106, Brits, 0250, within a period of 28 days from 23 October 2007.

ANNEXURE

Name of township: **Melodie Extension 56.**

Full name of applicant: SFP Townplanning (Pty) Ltd on behalf of Maria Susanna Magrieta Sutherland.

Number of erven in proposed township: 28.

26 erven zoned "Residential 1" with a density of "25 units per hectare" and a height restriction of "2 storeys".

1 erf zoned "Private Open Space".

1 erf zoned "Special" for private road, municipal services, access and access control.

Description of land on which township is to be established: Portion 43 of the farm Syferfontein No. 483—JQ.

Locality of proposed township: Erf 746, Melodie Extension 28 Township is located directly to the north, Portion 1 of Holding 105, Melodie Agricultural Holdings Extension 1, Holding 104, Melodie Agricultural Holdings Extension 1 and Greig Street is located directly to the east, Portion 38 of the farm Syferfontein No. 483—JQ and Erf 814, Melodie Extension 28 Township is located to the west and Portion 20 of the farm Syferfontein No. 483—JQ is located to the south.

SFP Townplanning (Pty) Ltd, P O Box 908, Groenkloof, 0027; 371 Melk Street, New Muckleneuk, 0181. Tel.: (012) 346-2340. Fax: (012) 346-0638.

PLAASLIKE BESTUURSKENNISGEWING 491

MADIBENG PLAASLIKE MUNISIPALITEIT

KENNISGEWING VAN AANSOEK OM STIGTING VAN DORP

MELODIE UITBREIDING 56

Die Madibeng Plaaslike Munisipaliteit gee hiermee ingevolge artikel 69 (6) (a) van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1986 (Ordonnansie 15 van 1986), kennis dat 'n aansoek om die dorp in die Bylae hierby genoem, gestig, deur hom ontvang is.

Besonderhede van die aansoek lê ter insae gedurende gewone kantoorure by die Munisipale Kantore, Van Veldenstraat, Brits, vir 'n tydperk van 28 dae vanaf 23 Oktober 2007 (die datum van die eerste publikasie van hierdie kennisgewing in die *Provinsiale Koerant*).

Besware teen of verhoë ten opsigte van die aansoek moet binne 'n tydperk van 28 dae vanaf 23 Oktober 2007 skriftelik by of tot die Munisipale Bestuurder, by bovermelde adres of by Posbus 106, Brits, 0250, ingedien of gerig word.

BYLAE

Volle naam van dorp: **Melodie Uitbreiding 56.**

Volle naam van aansoeker: SFP Townplanning (Edms) Bpk namens Maria Susanna Magrieta Sutherland.

Aantal erwe in voorgestelde dorp: 28.

26 erwe soneer "Residensieel 1" met 'n digtheid van "25 eenhede per hektaar" en 'n hoogte beperking van 2 verdiepings.
1 erf soneer "Privaat Oop Spasie".

1 erf soneer "Spesiaal" vir 'n private pad, munisipale dienste, toegang en toegangsbeheer.

Beskrywing van grond waarop dorp gestig staan te word: Gedeelte 43 van die Plaas Syferfontein No. 483—JQ.

Ligging van voorgestelde dorp: Erf 746, Dorp Melodie Uitbreiding 28 is geleë noord van die voorgestelde dorp. Gedeelte 1 van Hoewe 105, Hoewe 104, Melodie Landbouhoewes Uitbreiding 1 en Greigstraat is geleë oos van die voorgestelde dorp. Erf 814, Dorp Melodie Uitbreiding 28 en Gedeelte 38 van die plaas Syferfontein No. 483—JQ is geleë wes van die voorgestelde dorp. Gedeelte 20 van die plaas Syferfontein No. 483—JQ is geleë suid van die voorgestelde dorp.

SFP Townplanning (Edms) Bpk, Posbus 908, Groenkloof, 0027; Melkstraat 371, New Muckleneuk, 0181. Tel.: (012) 346-2340. Faks: (012) 346-0638.

23—30

LOCAL AUTHORITY NOTICE 492**NOTICE OF APPLICATION FOR ESTABLISHMENT OF TOWNSHIP**

The City Council of Matlosana (Klerksdorp) hereby gives notice in terms of section 69 (6) (a) read with section 96 (3) of the Town-planning and Townships Ordinance, 1986 (Ordinance 15 of 1986), that an application to establish the township referred to in the Annexure hereto, has been received by it.

Particulars of the application will lie for inspection during normal office hours at the office of the Municipal Manager, Room 107, Municipal Offices, Bram Fisher Street, Klerksdorp, for a period of 28 days from 23 October 2007.

Objections to or representations in respect of the application must be lodged with or made in writing and in duplicate to the Municipal Manager at the above address or at P.O. Box 99, Klerksdorp, 2570, within a period of 28 days from 23 October 2007.

ANNEXURE

Name of township: **Wilkoppies Extension 75.**

Full name of applicant: Joze Maleta, Professional Land Surveyor on behalf of: The Church Council of the Reformed Congregation Klerksdorp—Wilkruin of the Dutch Reformed Church of Transvaal.

Number of erven in proposed township:

Residential 1	—	2 erven
Institutional	—	1 erf.
Business	—	2 erven

Description of land on which the township is to be established: Remainder of Portion 554 of the farm Elandsheuvel No. 402-IP.

Situation of proposed township: Situated on the corner of Ian and Dr Yusuf Dadoo Street, with the township La Hoff west of Ian Street Wilkoppies Extensions 22 and 34 east of Dr Yusuf Dadoo Street, Holding 72 of the township Wilkoppies Agricultural Holdings south of the Remainder of Portion 554 of the farm Elandsheuvel No. 402-IP.

(Ref: wx75pbke)

PLAASLIKE BESTUURSKENNISGEWING 492**KENNISGEWING VAN AANSOEK OM STIGTING VAN DORP**

Die "City Council of Matlosana" (Klerksdorp) gee hiermee ingevolge artikel 69 (6) (a) saamgelees met artikel 96 (3) van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1986 (Ordonnansie 15 van 1986) kennis dat 'n aansoek om die dorp in die Bylae hierby genoem te stig, deur hom ontvang is.

Besonderhede van die aansoek lê ter insae gedurende gewone kantoorure by die kantoor van die Munisipale Bestuurder, Kamer 107, Munisipale Kantore, Bram Fisherstraat, Klerksdorp, vir 'n tydperk van 28 dae vanaf 23 Oktober 2007.

Besware teen of vertoë ten opsigte van die aansoek moet binne 28 dae vanaf 23 Oktober 2007 skriftelik en in tweevoud by of tot die Munisipale Bestuurder, by bovermelde adres of by Posbus 99, Klerksdorp, 2570, ingedien of gerig word.

BYLAE

Volle naam van dorp: **Wilkoppies Uitbreiding 75.**

Volle naam van aansoeker: Jozé Maleta, Professionele Landmeter, namens: Die Kerkraad van die Gereformeerde Gemeente Klerksdorp-Wilkrui van die Nederduitse Gereformeerde Kerk van Transvaal.

Aantal erwe in voorgestelde dorp:

Residensieel 1 — 2 erwe.

Inrigting — 1 erf.

Besigheid — 2 erwe.

Beskrywing van grond waarop dorp gestig staan te word: Restant van Gedeelte 554 van die plaas Elandsheuvel No. 402-IP.

Ligging van voorgestelde dorp: Geleë op die hoek van Jan en Dr. Yusuf Dadoostraat, met die dorp La Hoff wes van Janstraat, Wilkoppies Uitbreidings 22 en 34 oos van Yusuf Dadoostraat, Hoewe 72 van die dorp Wilkoppies Landbouhoewes suid van die Restant van Gedeelte 554 van die plaas Elandsheuvel No. 402-IP.

(Ref: wx75pbka)

23-30

LOCAL AUTHORITY NOTICE 497**NOTICE OF APPLICATION FOR ESTABLISHMENT OF TOWNSHIP**

The City of Matlosana hereby gives notice in terms of section 69 (6) (a), read with section 96 (3), of the Town-planning and Townships Ordinance, 1986 (Ordinance 15 of 1986), that an application to establish the township referred to in the Annexure hereto, has been received by it.

Particulars of the application will lie for inspection during normal office hours at the office of the Municipal Manager, Room 101, Municipal Offices, Bram Fischer Street, Klerksdorp, for a period of 28 days from 30 October 2007.

Objections to or representations in respect of the application must be lodged with or made in writing and in duplicate to the Municipal Manager, at the above address or at P.O. Box 99, Klerksdorp, 2570, within a period of 28 days from 30 October 2007.

ANNEXURE

Name of township: **Wilkoppies Extension 84.**

Full name of applicant: Maxim Planning Solutions on behalf of Retsmah Services 26 CC (CK2006/205947/23), with the consent of Willem Jacobus du Plessis.

Number of erven in proposed township:

Residential 1: 55.

Special (access and access control): 1.

Recreational: 1.

Description of land on which township is to be established: Remaining Extent of Portion 432 (a portion of Portion 59) of the farm Elandsheuvel No. 402-IP.

Situation of proposed township: Located on the corner of Williams and Russel Streets and adjacent and north of the township area of Wilkoppies Extension 49 (Simbali Eco Estate) and is bordered to the east by Doringkruin Town.

M. M. MOADIRA, Municipal Manager

Civic Centre, Bram Fischer Street (P.O. Box 99), Klerksdorp, 2570.

Reference No. 3/129.

PLAASLIKE BESTUURKENNISGEWING 497**KENNISGEWING VAN AANSOEK OM STIGTING VAN DORP**

Die Stadsraad van Matlosana gee hiermee ingevolge artikel 69 (6) (a) saamgelees met artikel 96 (3) van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1986 (Ordonnansie 15 van 1986), kennis dat 'n aansoek om die dorp in die Bylae hierby genoem te stig, deur hom ontvang is.

Besonderhede van die aansoek lê ter insae gedurende gewone kantoorure by die kantoor van die Munisipale Bestuurder, Kamer 101, Munisipale Kantore, Bram Fischerstraat, Klerksdorp, vir 'n tydperk van 28 dae vanaf 30 Oktober 2007.

Beware teen of vertoë ten opsigte van die aansoek moet binne 'n tydperk van 28 dae vanaf 30 Oktober 2007, skriftelik en in tweevoud by of tot die Munisipale Bestuurder by bovermelde adres of by Posbus 99, Klerksdorp, 2570, ingedien of gerig word.

BYLAE

Naam van dorp: **Wilkoppies Uitbreiding 84.**

Volle naam van aansoeker: Maxim Planning Solutions namens Retsmah Services 26 BK (CK2006/205947/23) met die toestemming van Willem Jacobus du Plessis.

Aantal erwe in voorgestelde dorp:

Residensieel 1: 55.

Spesiaal (toegang en toegangsbeheer): 1.

Ontspanning: 1.

Beskrywing van grond waarop dorp gestig staan te word: Resterende Gedeelte van Gedeelte 432 ('n gedeelte van Gedeelte 59) van die plaas Elandsheuvel Nr. 402-IP.

Ligging van voorgestelde dorp: Geleë op die hoek van Williams- en Russellstraat en aanliggend en noord van die dorpsgebied Wilkoppies Uitbreiding 49 (Simbali Eco Estate) en word ten ooste begrens deur die dorp Doringkruin.

M. M. MOADIRA, Munisipale Bestuurder

Burgersentrum, Bram Fischerstraat (Posbus 99), Klerksdorp, 2570.

Verwysingsnommer: 3/129.

30-06

LOCAL AUTHORITY NOTICE 498**NOTICE OF APPLICATION FOR TOWNSHIP ESTABLISHMENT**

The City of Matlosana hereby gives notice in terms of section 69 (6) (a) of the Town-planning and Townships Ordinance, 1986 (Ordinance 15 of 1986), that an application to establish the township referred to in the Annexures hereto, has been received.

Particulars of the application are open to inspection during normal office hours at the office of the Municipal Manager, Room 101 or 206, Klerksdorp Civic Centre, Bram Fischer Street, Klerksdorp, for a period of 28 days from 30 October 2007.

Objections to and representations in respect of the applications must be lodged in writing and in duplicate to the Municipal Manager, at the above address or posted to P.O. Box 99, Klerksdorp, 2570, within a period of 28 days from 30 October 2007.

ANNEXURE 1

Name of township: **Hartbeesfontein Extension 20.**

Full name of applicant: De Lange Town & Regional Planners (Pty) Ltd.

Number of erven and proposed zoning:

52 erven—"Residential I" density 1 dwelling unit per erf.

8 erven—"Residential II" – density 40 dwelling units per hectare.

1 erf—"Municipal".

Access Roads.

Description of land on which the township is to be established: A portion of Portion 247, of the farm Harbeestfontein 297 IP.

Locality of proposed township: The proposed township is situated to the north and west of the Hartbeesfontein Township, North-West Province.

ANNEXURE 2

Name of township: **Hartbeesfontein Extension 21.**

Full name of applicant: De Lange Town & Regional Planners (Pty) Ltd.

Number of erven and proposed zoning: 2 erven—"Residential II" density 50 dwelling units per hectare.

Description of land on which township is to be established: Portion 247, on farm Harbeestfontein 297 IP.

Locality of proposed township: The proposed township is situated in the Hartbeesfontein Township, North-West Province.

M.M. Moadira, Municipal Manager

Klerksdorp, Civic Centre, Bram Fischer Street (P.O. Box 99), Klerksdorp, 2570.

Reference No. D0086 & D0087.

PLAASLIKE BESTUURKENNISGEWING 498**KENNISGEWING VAN AANSOEK OM STIGTING VAN DORP**

Die Stad van Matlosana gee hiermee ingevolge artikel 69 (6) (a) van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1986 (Ordonnansie 15 van 1986), kennis dat 'n aansoek om die dorpe in die Bylaes hierby genoem te stig, deur hom ontvang is.

Besonderhede van die aansoeke sal gedurende gewone kantoorure by die kantoor van die Munisipale Bestuurder, Kamer 101 of 206, Klerksdorp Burgersentrum, Bram Fischerstraat, Klerksdorp, vir 'n tydperk van 28 dae vanaf 30 Oktober 2007 ter insae lê.

Beware teen of verhoë ten opsigte van die aansoeke moet binne 'n tydperk van 28 dae vanaf 30 Oktober 2007, in tweevoud by die Munisipale Bestuurder by bovermelde adres ingedien, of gepos word aan Posbus 99, Klerksdorp, 2570.

BYLAE 1

Naam van dorp: **Hartbeesfontein Uitbreiding 20.**

Volle naam van aansoeker: De Lange Town & Regional Planners (Pty) Ltd.

Aantal erwe en voorgestelde sonering:

52 erwe—"Residensieel 1"—met 'n digtheid van een woonhuis per erf.

8 erwe—"Residensieel II"—met 'n digtheid van 40 eenhede per hektaar.

1 erf—"Munisipaal".

Toegangspaaie.

Beskrywing van grond waarop dorp gestig gaan word: 'n Gedeelte van Gedeelte 247 van die Plaas Hartbeesfontein 297 IP.

Ligging van voorgestelde dorp: Die voorgestelde dorp is geleë ten noorde en wes van die Hartbeesfontein Dorp, Noord-Wes Provinsie.

BYLAE 2

Naam van dorp: **Hartbeesfontein Uitbreiding 21.**

Volle naam van aansoeker: De Lange Town & Regional Planners (Pty) Ltd.

Aantal erwe en voorgestelde sonering: 2 erwe—"Residensieel II" met 'n digtheid van 50 eenhede per hektaar.

Beskrywing van grond waarop dorp gestig gaan word: Gedeelte 347 van die plaas Hartbeesfontein 297 IP.

Ligging van voorgestelde dorp: Die voorgestelde dorp is geleë in die Hartbeesfontein Dorp, Noord-Wes Provinsie.

M.M. MOADIRA, Munisipale Bestuurder

Klerksdorp Burgersentrum, Bram Fischerstraat (Posbus 99), Klerksdorp, 2570.

Verwysings No. D0086 & D0087.

LOCAL AUTHORITY NOTICE 499**RUSTENBURG LOCAL MUNICIPALITY
DECLARATION AS APPROVED TOWNSHIP**

In terms of Section 111 of the Town Planning and Townships Ordinance, 1986 (Ordinance 15 of 1986), the Rustenburg Local Municipality hereby declares Phatsima Extension 2 Township (District Rustenburg) to be an approved township subject to the conditions set out in the Schedule hereto.

SCHEDULE

CONDITIONS UNDER WHICH THE APPLICATION FOR TOWNSHIP ESTABLISHMENT IN TERMS OF THE PROVISIONS OF CHAPTER IV OF THE TOWN PLANNING AND TOWNSHIPS ORDINANCE 1986 (ORDINANCE 15 OF 1986) ON PORTION 9 OF THE FARM MIMOSA NO. 81-JQ, NORTH WEST PROVINCE BY THE RUSTENBURG LOCAL MUNICIPALITY (HEREINAFTER REFERRED TO AS THE TOWNSHIP APPLICANT) AND BEING THE REGISTERED OWNER OF THE LAND, HAS BEEN APPROVED

1. CONDITIONS OF ESTABLISHMENT**(1) NAME**

The name of the townships shall be Phatsima Extension 2

(2) LAYOUT / DESIGN

The township shall consist of erven and streets as indicated on General Plan SG No. 10482/2005.

(3) REMOVAL, REPOSITIONING, MODIFICATION OR REPLACEMENT OF EXISTING POST OFFICE- / TELKOM PLANT

If, by reason of the establishment of the township, it should become necessary to remove, reposition, modify or replace any existing Post Office- / Telkom plant, the cost thereof shall be borne by the township applicant.

2. CONDITIONS TO BE COMPLIED WITH BEFORE THE ERVEN IN THE TOWNSHIP BECOME REGISTRABLE**INSTALLATION AND PROVISION OF SERVICES**

The township applicant shall install and provide appropriate, affordable and upgradable internal and external services in or for the township.

3. CONDITIONS OF TITLE**(1) DISPOSAL OF EXISTING CONDITIONS OF TITLE**

All erven shall be made subject to existing conditions and servitudes, if any, but excluding:

- (a) the following condition which has lapsed through repeal by virtue of section 9 of the State Land Disposal Act, 1961 (Act 48 of 1961):

"A. Die voormalige plaas DORSKRY 95, plaas RUSTON 97, Resterende Gedeelte van Gedeelte 1 van die plaas ONDERSTEPOORT 98 en Gedeelte 16 ('n gedeelte van Gedeelte 6) van die plaas ONDERSTEPOORT 98, Registrasie Afdeling J.Q., Transvaal, onderskeidelik voorgestel deur die figuur A B P A; C D S middel van Elandsrivier T G H J K o n C; B C n m B; en P d e middel van rivier c b a O P op Kaart L.G. No. A2387/83 aangeheg by Sertifikaat van Verenigde Titel T32404/1989 is onderhewig aan die volgende voorwaarde:

Die regte van die Staatspresident soos in Artikel vier-en-dertig van die Kroongrond Nederzettings Wet, 1912 bepaal."

- (b) the following conditions / servitudes which do not affect the township area because of the location thereof:

- (i) "B. Die voormalige plaas DORSKRY 95, Registrasie Afdeling J.Q., Transvaal voorgestel deur die figuur A B P A op Kaart L.G. No. A2387/83 aangeheg by Sertifikaat van Verenigde Titel T32404/1989, is onderhewig aan die volgende voorwaarde:

Die regte van die Staatspresident soos in Artikel een-en-dertig van die Kroongrond Nederzettings Wet, 1912 bepaal, waaronder, onder andere, alle regte tot minerale voorbehou is van die Staat en ten opsigte van welke voorbehoud Sertifikaat van Mineraleregte 445/1949R.M., uitgereik is op 29ste Augustus 1949."

- (ii) "C. Die voormalige Gedeelte 6 ('n gedeelte van gedeelte) van die FRISCHGEWAAGD 542, Registrasie Afdeling J.Q., Transvaal, waarvan die gedeelte aangetoon deur die figuur C D S middel van Elandsrivier p op Kaart L.G. No. A2387/83 aangeheg by Sertifikaat van Verenigde Titel T32404/1989, 'n gedeelte uitgemaak is:

Onderhewig aan die volgende voorwaarde en bepalingen met betrekking tot het water in de watervoor tans bestaande op die gesegde plaats "FRISCHGEWAARD" 542, naamlik:

1. Dat de eigenaren van gedeelte van de plaats voormeld groot 616,3847 hektaar (waarvan gedeelte 6 'n gedeelte is) en de eigenaar van zeker gedeelte der gezegde plaats FRISCHGEWAAGD 542, groot 1232,7751 hektaar, getransporteerd aan Jacobus Paulus Voeseë bij Akte van Transport 4996/1906 en de eigenaar van het Resterend Gedeelte van de gezegde plaats FRISCHGEWAAGD 542 groot als zodanig 616,3875 hektaar getransporteerd aan Harry Carrington Lovemore bij Akte van Transport 4998/1906 of hun Opvolgers-in-titel, zullen gerechtigd zijn tot het water in de gezegde watervoor in de volgende verhouding namelijk :
 - (a) De eigenaren van gezegd gedeelte groot 616,3847 hektaar voormeld (waarvan gedeelte 6 'n gedeelte is) of hun opvolgers-in-titel een-vierde (1/4de) aandeel ervan op voorwaarde dat zij een-vierde (1/4de) aandeel van de kosten van het in goede order en reparasie houden van de gezegde watervoor zal of zullen dragen.
 - (b) De gezegde Jacobus Paulus Voeseë of zijn opvolgers-in-titel het halve (1/2) aandeel ervan op voorwaarde dat hij of zijde helft van de kosten van het in goede orde en reparasie houden van de gezegde watervoor zal of zullen dragen.
 - (c) De gesegde Harry Carrington Lovemore of zijn opvolgers-in-titel het een-vierde (1/4de) aandeel ervan op voorwaarde dat hij of zij een-vierde (1/4de) aandeel van de kosten van het in goede order en reparasie houden van de gezegde watervoor zal of zullen dragen.
2. De eigenaren van gezegd gedeelte groot 616,3847 hektaar voormeld (waarvan gedeelte 6 'n gedeelte is), of hun opvolgers-in-titel zullen gerechtigd zijn tot een eeuwigdurende vergunning, welke ook uitvoerbaar is door de eigenaar van gezegd Resterend Gedeelte van gezegde plaats "FRISCHGEWAAGD" 542, groot als zodanig 616,3875 hektaar, van vier (4) minuten grond in de breedte en de verdere lengte van hetzelfde van de plaats "ONDERSTEPOORT" aan ELANDSRIVIER: zulks wordt bedoeld tot meerdere vrijheid van de gemelde eigenaren zoals voor vrijheid van watervoor, weiding en doortocht van hun vee, houtkappen en anderzins en door de vergunner zal het nooit kunnen worden verbroken: gezegde vier minuten en gezegde plaats zijnde tans bepaald als zijnde een zekere gedeelte groot 319,8504 hektaar van de leningsplaas "ONDERSTEPOORT" 421, gelegen in het distrik Rustenburg, gehouden onder Akte van Transport 5096/1920, alles zoals meer ten volle omschreven in Akte van Transport 2974/1896, gedateerd 25 Junie 1896 en in zekere Koopakte gedateerd 15 April 1872, gevild bij Akte van Transport 2147/1872 gedateerd 10 Oktober 1872.
3. ONDERHEWIG aan de reservatie van alle rechten tot mineralen, metalen en edelgesteenten op of in het eigendom ten faveure van de Boedel van wijlen Johan Frederik Kirsten, kragtens Sertifikaat van Mineralen Rechten 918/1926 S, gedateerd 22 Desember 1926.
4. Die eienare van voornoemde gedeelte 6 en van gedeelte 8 ('n gedeelte van Gedeelte A van Gedeelte) van die plaas ONDERSTEPOORT 421, geleë in die distrik Rustenburg, groot 127,2794 hektaar getransporteër kragtens Transportakte 11257/1950, gedateer die 20ste Junie 1950 is tesame geregtig tot 'n reg van weg 9,45 meter wyd al langs die suidelike grens van die Resterend Gedeelte van Gedeelte van die plaas ONDERSTEPOORT 421, geleë in die distrik Rustenburg, groot as sulks 142,0038 hektaar, soos getransporteër kragtens Transportakte 20720/1951 gedateer die 23ste Augustus 1951, vir toegang tussen voornoemde gedeelte 6 en voornoemde gedeelte 8 ('n gedeelte van Gedeelte A van Gedeelte) van die plaas ONDERSTEPOORT 421, distrik Rustenburg."

- (iii) "D. Die voormalige Resterende Gedeelte van Gedeelte van die plaas ONDERSTEPOORT 421, geleë in die distrik Rustenburg, groot as sulks 142,0038 hektaar, waarvan die gedeelte aangetoon op Kaart L.G. No. A2387/83 aangeheg by Sertifikaat van Verenigde Titel T32404/1989 deur die figuur n C middel van Elandsrivier F 'n gedeelte uitmaak en die voormalige Resterende Gedeelte van Gedeelte 1 van die plaas ONDERSTEPOORT voorgestel deur die figuur B C n m B op Kaart L.G. No. A2387/83 aangeheg by Sertifikaat van Verenigde Titel T32404/1989, is:

1. SPESIAAL ONDERHEWIG aan die voorwaarde uiteengesit in Akte van Transport 2974/1896 wat soos volg lui:

"Welke gezegde gedeelte onderworpen is aan vergunning afgestaan aan de eienaar van gedeelte van de gezegde plaas FRISCHGEWAAGD 542 groot 616,3847 hektaar getransporteerd aan Johan Frederik Kirsten door Akte van Transport 4997/1906 gedateerd 6de Julie 1906 van 4 minuten grond in de breedte en de verdere lengte van hetzelfde van de plaas ONDERSTEPOORT zulks word bedoeld naar vryheid van water voor weide en door doortogt van hunne vee, houtkappen en anderzins volgens koopbrief gedateerd 18 April 1872, geregistreerd 30 Oktober 1872."

2. VERDER ONDERHEWIG aan die volgende:

Onderhewig aan 'n reg van weg 9,45 meter wyd al langs die Suidelike grens van genoemde Resterende Gedeelte vir toegang tussen Gedeelte 8 ('n gedeelte van Gedeelte A van die Gedeelte) van die plaas ONDERSTEPOORT 421, distrik Rustenburg, groot 127,2794 hektaar en gedeelte 6 ('n gedeelte van Gedeelte) van die plaas FRISCHGEWAAGD 542, distrik Rustenburg, groot 51,1966 hektaar, beide eiendomme soos gehou deur Hendrik Johannes Marthinus du Plessis kragtens Akte van Transport 11257/1950 gedateer die 20ste Junie 1950."

- (iv) "E. Die voormalige plaas RUSTON 97 en Gedeelte 9 ('n gedeelte van Gedeelte 3) van die plaas ONDERSTEPOORT 98, Registrasie Afdeling J.Q., Transvaal, onderskeidelik voorgestel deur die figuur C D S middel van Elandsrivier T G H J K o n C e n l m n o l op Kaart L.G No. A2387/83 aangeheg by Sertifikaat van Verenigde Titel T32404/1989, is onderhewig aan:

Notariële Akte van Sessie van Minerale Regte 314/1971 R.M. gedateer 18 Mei 1971 en geregistreer op 8 Junie 1971, waarkragtens ALLE REGTE OP MINERALE IN EN OP-

(a) 'n Minerale Gebied No. 1 groot 29,0101 hektaar; en

(b) 'n Minerale Gebied No. 2 groot 38,8147 hektaar;

geleë op die eiendom hiermee gehou, gesedeer is aan RUSTENBURG PLATINUM MINES LIMITED."

- (v) "F. Die voormalige Resterende Gedeelte van Gedeelte 1 van die plaas ONDERSTEPOORT 98, Registrasie Afdeling J.Q., Transvaal, voorgestel deur die figuur B C n m B op Kaart L.G No. A2387/83 aangeheg by Sertifikaat van Verenigde Titel T32404/1989, is onderhewig aan die volgende voorwaarde:

Kragtens Notariële Akte van Sessie 317/57 R.M. gedateer 19 Desember 1956 en geregistreer op 18 Junie 1957 is Een-Halwe (1/2) aandeel van die mineraleregte in en op die eiendom hiermee gehou, gesedeer aan HENDRIK MARTHINUS DU PLESSIS (gebore op 23 Julie 1903)."

- (vi) "G. Die voormalige Gedeelte 9 ('n gedeelte van Gedeelte 3) van die plaas ONDERSTEPOORT 98, Registrasie Afdeling J.Q., Transvaal, voorgestel deur die figuur l m n o l op Kaart L.G No. A2387/83 aangeheg by Sertifikaat van Verenigde Titel T32404/1989, is onderhewig aan die volgende voorwaarde:

Die eienare van die eiendom wat hiermee gehou word en van Gedeelte 6 ('n gedeelte van Gedeelte) van die plaas FRISCHGEWAAGD 542, geleë in die distrik Rustenburg, groot 51,1966 hektaar, getransporteer kragtens Transportakte 3832/1952, gedateer die 22e dag van Februarie 1952, is tesame geregtig tot 'n reg van weg 9,45 meter wyd al langs die suidelike grens van die Resterende Gedeelte van Gedeelte van die plaas ONDERSTEPOORT 98, Registrasie Afdeling J.Q., distrik Rustenburg, groot as sulks 142,0038 hektaar, soos getransporteer kragtens Transportakte 20720/1951, gedateer die 23e Augustus 1951, vir toegang tussen die eiendom wat hiermee gehou word en voornoemde Gedeelte 6 ('n gedeelte van Gedeelte) van die plaas FRISCHGEWAAGD 542, distrik Rustenburg."

- (vii) "H. Die voormalige Gedeelte 14 ('n gedeelte van Gedeelte 4) van die plaas ONDERSTEPOORT 98, Registrasie Afdeling J.Q., Transvaal, soos voorgestel deur die figuur j l U middel van rivier V W middel van rivier k j op Kaart L.G. No. A2387/83 aangeheg by Sertifikaat van Verenigde Titel T32404/1989, is onderhewig aan die volgende voorwaarde:

Onderhewig aan die voorbehoud van 1/2 (een-halwe) aandeel van alle regte tot minerale ten gunste van HAROLD MOLL LIVERSAGE (gebore op 30 Maart 1897), soos meer ten volle sal blyk uit Sertifikaat van Minerale Regte 498/1960 R.M., geregistreer op 3 Oktober 1960, welke voorbehoud gemaak is ten opsigte van Gedeelte 4 ('n gedeelte van Gedeelte 2) van ONDERSTEPOORT 98, Registrasie Afdeling J.Q., Transvaal."

- (viii)"J. Die voormalige Gedeelte 15 ('n gedeelte van Gedeelte 5) van die plaas ONDERSTEPOORT 98, Registrasie Afdeling J.Q., Transvaal, voorgestel deur die figuur d j k middel van rivier h g f d op Kaart L.G. No. A2387/83 aangeheg by Sertifikaat van Verenigde Titel T32404/1989, is onderhewig aan die volgende voorwaarde:

Onderhewig aan die voorbehoud van 1/2 (een-halwe) aandeel van alle regte tot minerale ten gunste van HAROLD MOLL LIVERSAGE (gebore op 30 Maart 1897), soos meer ten volle sal blyk uit Sertifikaat van Minerale Regte 498/1960 R.M., geregistreer op 3 Oktober 1960, welke voorbehoud gemaak is ten opsigte van die Resterende Gedeelte van Gedeelte 5 ('n gedeelte van Gedeelte 2) van ONDERSTEPOORT 98, Registrasie Afdeling J.Q., Transvaal."

- (ix) "K. Die voormalige Gedeelte 14 ('n gedeelte van Gedeelte 4) en voormalige Gedeelte 15 ('n gedeelte van Gedeelte 5) van die plaas ONDERSTEPOORT 98, Registrasie Afdeling J.Q., Transvaal, onderskeidelik voorgestel deur die figuur j l U middel van rivier V W middel van rivier k j en d j k middel van rivier h g f d op Kaart L.G. No. A2387/83 aangeheg by Sertifikaat van Verenigde Titel T32404/1989, is onderhewig aan die volgende voorwaarde:

Die regte van die Staatspresident soos bepaal in Artikel twee-en-veftig van die Nedersettingswet No. 21 van 1956,"

- (x) "L. Die voormalige Gedeelte 10 ('n gedeelte van Gedeelte 2) van die plaas ONDERSTEPOORT 98, Registrasie Afdeling J.Q., Transvaal, voorgestel deur die figuur a b c middel van Elandsrivier X a op Kaart L.G. No. A2387/83 aangeheg by Sertifikaat van Verenigde Titel T32404/1989, is onderhewig aan die volgende voorwaarde:

"SPECIALLY SUBJECT to a reservation in favour of HENRY GEORGE STANLEY LOXTON, his successors in title, order or assigns, as owner of the Remaining Extent of Portion of the said farm, measuring as such 1249,3130 hectares, of the right to erect a concrete wall or such like at any point he choose on the Elands River forming the Southern boundary of the abovementioned property, and to pump water above and west of this erection, but the said transferee, his successors in title, order or assigns also being entitled to pump water, which is dammed up as a result of this wall, from any point to be selected within 91 metres east of the common boundary between the portion hereby held and the adjoining farm ZWAARVERDIEND 502, and having the sole pumping rights on the property hereby held east of the said wall."

(2) CONDITIONS IMPOSED IN TERMS OF THE PROVISIONS OF THE TOWN PLANNING AND TOWNSHIPS ORDINANCE 1986 (ORDINANCE 15 OF 1986)

(a) ALL ERVEN WITH THE EXCEPTION OF ERVEN 1453, 1543, 1571 AND 1573

- (i) The erf is subject to a servitude, 2 metres wide along any two boundaries in favour of the local authority for sewerage and other municipal purposes and, in the case of a panhandle erf, an additional servitude for municipal purposes 2 metres wide across the access portion of the erf, if and when required by the local authority : Provided that the local authority may relax or grant exemption from the required servitudes.
- (ii) No building or other structure shall be erected within the aforesaid servitude area and no large-rooted trees shall be planted within the area of such servitude or within 2 metres thereof.
- (iii) The local authority shall be entitled to deposit temporarily on the land adjoining the aforesaid servitude such material as may be excavated by it during the course of the construction, maintenance or removal of such sewerage mains and other works as it in its discretion, may deem necessary and shall further be entitled to reasonable access to the said land for the aforesaid purpose, subject to any damage done during the process of the construction, maintenance or removal of such sewerage mains and other works being made good by the local authority.

Mr A BOSHOFF, Municipal Manager

Municipal Offices, Missionary Mpheni House, P.O.Box 16, Rustenburg, 0300
Notice 206/2007

PLAASLIKE BESTUURSKENNISGEWING 499**RUSTENBURG PLAASLIKE MUNISIPALITEIT
VERKLARING AS GOEDGEKEURDE DORPSGEBIED**

In terme van artikel 111 van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1986 (Ordonnansie 15 van 1986), verklaar die Rustenburg Plaaslike Munisipaliteit hierby die dorp Phatsima Uitbreiding 2 (Distrik Rustenburg) tot 'n goedgekeurde dorp onderworpe aan die voorwaardes uiteengesit in die bygaande skedule.

SKEDULE

VOORWAARDES WAARONDER DIE AANSOEK OM DORPSTIGTING INGEVOLGE DIE BEPALINGS VAN HOOFSTUK IV VAN DIE ORDONNANSIE OP DORPSBEPLANNING EN DORPE, 1986 (ORDONNANSIE 15 VAN 1986) OP GEDEELTE 9 VAN DIE PLAAS MIMOSA NO. 81-JQ, NOORDWES PROVINSIE DEUR DIE RUSTENBURG PLAASLIKE MUNISIPALITEIT (HIERNA DIE DORPSTIGTER GENOEM) EN SYNDE DIE GEREISTREERDE EIENAAR VAN DIE GROND, GOEDGEKEUR IS.

1. STIGTINGSVOORWAARDES**(1) NAAM**

Die naam van die dorp sal wees Phatsima Uitbreiding 2.

(2) UITLEG / ONTWERP

Die dorp sal bestaan uit erwe en strate soos aangedui op Algemene Plan L.G. No. 10482/2005.

(3) VERWYDERING, VERPLASING, MODIFISERING OF DIE VERVANGING VAN BESTAANDE POSKANTOOR- / TELKOM UITRUSTING

Indien dit as gevolg van die stigting van die dorp nodig word om enige bestaande Poskantoor- / Telkom uitrusting te verwyder, te verplaas, te modifiseer of te vervang moet die koste daarvan deur die dorpsdigter gedra word.

2. VOORWAARDES WAARAAN VOLDOEN MOET WORD VOOR DIE ERWE IN DIE DORP REGISTREERBAAR WORD**INSTALLASIE EN VOORSIENING VAN DIENSTE**

Die dorpsdigter moet geskikte, bekostigbare en opgradeerbare interne en eksterne ingenieursdienste in of vir die dorp installeer en voorsien.

3. TITELVOORWAARDES**(1) BESKIKKING OOR BESTAANDE TITELVOORWAARDES**

Alle erwe sal onderworpe gestel word aan bestaande voorwaardes en serwitute, indien daar is, maar uitgesonderd:

- (a) die volgende voorwaarde wat verval het deur herroeping kragtens artikel 9 van die Wet op die Beskikking oor Staatsgrond, 1961 (Wet 48 van 1961):

"A. Die voormalige plaas DORSKRY 95, plaas RUSTON 97, Resterende Gedeelte van Gedeelte 1 van die plaas ONDERSTEPOORT 98 en Gedeelte 16 ('n gedeelte van Gedeelte 6) van die plaas ONDERSTEPOORT 98, Registrasie Afdeling J.Q., Transvaal, onderskeidelik voorgestel deur die figuur A B P A; C D S middel van Elandsrivier T G H J K o n C; B C n m B; en P d e middel van rivier c b a O P op Kaart L.G. No. A2387/83 aangeheg by Sertifikaat van Verenigde Titel T32404/1989 is onderhewig aan die volgende voorwaarde:

Die regte van die Staatspresident soos in Artikel vier-en-dertig van die Kroongrond Nederzettings Wet, 1912 bepaal."

- (b) die volgende voorwaardes / serwitute wat nie die dorp raak nie weens die ligging daarvan:

- (i) "B. Die voormalige plaas DORSKRY 95, Registrasie Afdeling J.Q., Transvaal voorgestel deur die figuur A B P A op Kaart L.G. No. A2387/83 aangeheg by Sertifikaat van Verenigde Titel T32404/1989, is onderhewig aan die volgende voorwaarde:

Die regte van die Staatspresident soos in Artikel een-en dertig van die Kroongrond Nederzettings Wet, 1912 bepaal, waaronder, onder andere, alle regte tot minerale voorbehou is van die Staat en ten opsigte van welke voorbehoud Sertifikaat van Mineraleregte 445/1949R.M., uitgereik is op 29ste Augustus 1949."

- (ii) "C. Die voormalige Gedeelte 6 ('n gedeelte van gedeelte) van die FRISCHGEWAAGD 542, Registrasie Afdeling J.Q., Transvaal, waarvan die gedeelte aangetoon deur die figuur C D S middel van Elandsrivier p op Kaart L.G. No. A2387/83 aangeheg by Sertifikaat van Verenigde Titel T32404/1989, 'n gedeelte uitgemaak is:

Onderhewig aan die volgende voorwaarde en bepalingen met betrekking tot het water in de watervoor tans bestaande op die gesegde plaats "FRISCHGEWAARD" 542, naamlik:

1. Dat de eigenaren van gedeelte van de plaats voormeld groot 616,3847 hektaar (waarvan gedeelte 6 'n gedeelte is) en de eigenaar van zeker gedeelte der gezegde plaats FRISCHGEWAAGD 542, groot 1232,7751 hektaar, getransporteerd aan Jacobus Paulus Voeseë bij Akte van Transport 4996/1906 en de eigenaar van het Resterend Gedeelte van de gezegde plaats FRISCHGEWAAGD 542 groot als zodanig 616,3875 hektaar getransporteerd aan Harry Carrington Lovemore bij Akte van Transport 4998/1906 of hun Opvolgers-in-titel, zullen gerechtigd zijn tot het water in de gezegde watervoor in de volgende verhouding namelijk :
 - (a) De eigenaren van gezegd gedeelte groot 616,3847 hektaar voormeld (waarvan gedeelte 6 'n gedeelte is) of hun opvolgers-in-titel een-vierde (1/4de) aandeel ervan op voorwaarde dat zij een-vierde (1/4de) aandeel van de kosten van het in goede order en reparasie houden van de gezegde watervoor zal of zullen dragen.
 - (b) De gezegde Jacobus Paulus Voeseë of zijn opvolgers-in-titel het halve (1/2) aandeel ervan op voorwaarde dat hij of zijde helft van de kosten van het in goede orde en reparasie houden van de gezegde watervoor zal of zullen dragen.
 - (c) De gezegde Harry Carrington Lovemore of zijn opvolgers-in-titel het een-vierde (1/4de) aandeel ervan op voorwaarde dat hij of zij een-vierde (1/4de) aandeel van de kosten van het in goede order en reparasie houden van de gezegde watervoor zal of zullen dragen.
2. De eigenaren van gezegd gedeelte groot 616,3847 hektaar voormeld (waarvan gedeelte 6 'n gedeelte is), of hun opvolgers-in-titel zullen gerechtigd zijn tot een eeuwigdurende vergunning, welke ook uitvoerbaar is door de eigenaar van gezegd Resterend Gedeelte van gezegde plaats "FRISCHGEWAAGD" 542, groot als zodanig 616,3875 hektaar, van vier (4) minuten grond in de breedte en de verdere lengte van hetzelfde van de plaats "ONDERSTEPOORT" aan ELANDSRIVIER: zulks wordt bedoeld tot meerdere vrijheid van de gemelde eigenaren zoals voor vrijheid van watervoor, weiding en doortocht van hun vee, houtkappen en anderszins en door de vergunner zal het nooit kunnen worden verbroken: gezegde vier minuten en gezegde plaats zijnde tans bepaald als zijnde een zekere gedeelte groot 319,8504 hektaar van de leningsplaas "ONDERSTEPOORT" 421, gelegen in het distrik Rustenburg, gehouden onder Akte van Transport 5096/1920, alles zoals meer ten volle omschreven in Akte van Transport 2974/1896, gedateerd 25 Junie 1896 en in zekere Koopakte gedateerd 15 April 1872, gevild bij Akte van Transport 2147/1872 gedateerd 10 Oktober 1872.
3. ONDERHEWIG aan de reservasie van alle rechten tot mineralen, metalen en edelgesteenten op of in het eigendom ten faveure van de Boedel van wijlen Johan Frederik Kirsten, kragtens Sertifikaat van Mineralen Rechten 918/1926 S, gedateerd 22 Desember 1926.
4. Die eienare van voornoemde gedeelte 6 en van gedeelte 8 ('n gedeelte van Gedeelte A van Gedeelte) van die plaas ONDERSTEPOORT 421, geleë in die distrik Rustenburg, groot 127,2794 hektaar getransporteer kragtens Transportakte 11257/1950, gedateer die 20ste Junie 1950 is tesame geregtig tot 'n reg van weg 9,45 meter wyd al langs die suidelike grens van die Resterend Gedeelte van Gedeelte van die plaas ONDERSTEPOORT 421, geleë in die distrik Rustenburg, groot as sulks 142,0038 hektaar, soos getransporteer kragtens Transportakte 20720/1951 gedateer die 23ste Augustus 1951, vir toegang tussen voornoemde gedeelte 6 en voornoemde gedeelte 8 ('n gedeelte van Gedeelte A van Gedeelte) van die plaas ONDERSTEPOORT 421, distrik Rustenburg."

- (iii) "D. Die voormalige Resterende Gedeelte van Gedeelte van die plaas ONDERSTEPOORT 421, geleë in die distrik Rustenburg, groot as sulks 142,0038 hektaar, waarvan die gedeelte aangetoon op Kaart L.G. No. A2387/83 aangeheg by Sertifikaat van Verenigde Titel T32404/1989 deur die figuur n C middel van Elandsrivier F 'n gedeelte uitmaak en die voormalige Resterende Gedeelte van Gedeelte 1 van die plaas ONDERSTEPOORT voorgestel deur die figuur B C n m B op Kaart L.G. No. A2387/83 aangeheg by Sertifikaat van Verenigde Titel T32404/1989, is:

1. SPESIAAL ONDERHEWIG aan die voorwaarde uiteengesit in Akte van Transport 2974/1896 wat soos volg lui:

"Welke gezegde gedeelte onderworpen is aan vergunning afgestaan aan die eienaar van gedeelte van de gezegde plaas FRISCHGEWAAGD 542 groot 616,3847 hektaar getransporteerd aan Johan Frederik Kirsten door Akte van Transport 4997/1906 gedateerd 6de Julie 1906 van 4 minuten grond in de breedte en de verdere lengte van hetzelfde van de plaas ONDERSTEPOORT zulks wordt bedoeld naar vryheid van water voor weide en door doortogt van hunne vee, houtkappen en anderzins volgens koopbrief gedateerd 18 April 1872, geregistreerd 30 Oktober 1872."

2. VERDER ONDERHEWIG aan die volgende:

Onderhewig aan 'n reg van weg 9,45 meter wyd al langs die Suidelike grens van genoemde Resterende Gedeelte vir toegang tussen Gedeelte 8 ('n gedeelte van Gedeelte A van die Gedeelte) van die plaas ONDERSTEPOORT 421, distrik Rustenburg, groot 127,2794 hektaar en gedeelte 6 ('n gedeelte van Gedeelte) van die plaas FRISCHGEWAAGD 542, distrik Rustenburg, groot 51,1966 hektaar, beide eiendomme soos gehou deur Hendrik Johannes Marthinus du Plessis kragtens Akte van Transport 11257/1950 gedateer die 20ste Junie 1950."

- (iv) "E. Die voormalige plaas RUSTON 97 en Gedeelte 9 ('n gedeelte van Gedeelte 3) van die plaas ONDERSTEPOORT 98, Registrasie Afdeling J.Q., Transvaal, onderskeidelik voorgestel deur die figuur C D S middel van Elandsrivier T G H J K o n C e n l m n o l op Kaart L.G No. A2387/83 aangeheg by Sertifikaat van Verenigde Titel T32404/1989, is onderhewig aan:

Notariële Akte van Sessie van Minerale Regte 314/1971 R.M. gedateer 18 Mei 1971 en geregistreer op 8 Junie 1971, waarkragtens ALLE REGTE OP MINERALE IN EN OP-

(a) 'n Minerale Gebied No. 1 groot 29,0101 hektaar; en

(b) 'n Minerale Gebied No. 2 groot 38,8147 hektaar;

geleë op die eiendom hiermee gehou, gesedeer is aan RUSTENBURG PLATINUM MINES LIMITED."

- (v) "F. Die voormalige Resterende Gedeelte van Gedeelte 1 van die plaas ONDERSTEPOORT 98, Registrasie Afdeling J.Q., Transvaal, voorgestel deur die figuur B C n m B op Kaart L.G No. A2387/83 aangeheg by Sertifikaat van Verenigde Titel T32404/1989, is onderhewig aan die volgende voorwaarde:

Kragtens Notariële Akte van Sessie 317/57 R.M. gedateer 19 Desember 1956 en geregistreer op 18 Junie 1957 is Een-Halwe (1/2) aandeel van die mineraleregte in en op die eiendom hiermee gehou, gesedeer aan HENDRIK MARTHINUS DU PLESSIS (gebore op 23 Julie 1903)."

- (vi) "G. Die voormalige Gedeelte 9 ('n gedeelte van Gedeelte 3) van die plaas ONDERSTEPOORT 98, Registrasie Afdeling J.Q., Transvaal, voorgestel deur die figuur l m n o l op Kaart L.G No. A2387/83 aangeheg by Sertifikaat van Verenigde Titel T32404/1989, is onderhewig aan die volgende voorwaarde:

Die eienare van die eiendom wat hiermee gehou word en van Gedeelte 6 ('n gedeelte van Gedeelte) van die plaas FRISCHGEWAAGD 542, geleë in die distrik Rustenburg, groot 51,1966 hektaar, getransporteer kragtens Transportakte 3832/1952, gedateer die 22e dag van Februarie 1952, is tesame geregtig tot 'n reg van weg 9,45 meter wyd al langs die suidelike grens van die Resterende Gedeelte van Gedeelte van die plaas ONDERSTEPOORT 98, Registrasie Afdeling J.Q., distrik Rustenburg, groot as sulks 142,0038 hektaar, soos getransporteer kragtens Transportakte 20720/1951, gedateer die 23e Augustus 1951, vir toegang tussen die eiendom wat hiermee gehou word en voornoemde Gedeelte 6 ('n gedeelte van Gedeelte) van die plaas FRISCHGEWAAGD 542, distrik Rustenburg."

- (vii) "H. Die voormalige Gedeelte 14 ('n gedeelte van Gedeelte 4) van die plaas ONDERSTEPOORT 98, Registrasie Afdeling J.Q., Transvaal, soos voorgestel deur die figuur j l U middel van rivier V W middel van rivier k j op Kaart L.G. No. A2387/83 aangeheg by Sertifikaat van Verenigde Titel T32404/1989, is onderhewig aan die volgende voorwaarde:

Onderhewig aan die voorbehoud van 1/2 (een-halwe) aandeel van alle regte tot minerale ten gunste van HAROLD MOLL LIVERSAGE (gebore op 30 Maart 1897), soos meer ten volle sal blyk uit Sertifikaat van Minerale Regte 498/1960 R.M., geregistreer op 3 Oktober 1960, welke voorbehoud gemaak is ten opsigte van Gedeelte 4 ('n gedeelte van Gedeelte 2) van ONDERSTEPOORT 98, Registrasie Afdeling J.Q., Transvaal."

- (viii)"J. Die voormalige Gedeelte 15 ('n gedeelte van Gedeelte 5) van die plaas ONDERSTEPOORT 98, Registrasie Afdeling J.Q., Transvaal, voorgestel deur die figuur d j k middel van rivier h g f d op Kaart L.G. No. A2387/83 aangeheg by Sertifikaat van Verenigde Titel T32404/1989, is onderhewig aan die volgende voorwaarde:

Onderhewig aan die voorbehoud van 1/2 (een-halwe) aandeel van alle regte tot minerale ten gunste van HAROLD MOLL LIVERSAGE (gebore op 30 Maart 1897), soos meer ten volle sal blyk uit Sertifikaat van Minerale Regte 498/1960 R.M., geregistreer op 3 Oktober 1960, welke voorbehoud gemaak is ten opsigte van die Rasterende Gedeelte van Gedeelte 5 ('n gedeelte van Gedeelte 2) van ONDERSTEPOORT 98, Registrasie Afdeling J.Q., Transvaal."

- (ix) "K. Die voormalige Gedeelte 14 ('n gedeelte van Gedeelte 4) en voormalige Gedeelte 15 ('n gedeelte van Gedeelte 5) van die plaas ONDERSTEPOORT 98, Registrasie Afdeling J.Q., Transvaal, onderskeidelik voorgestel deur die figuur j i U middel van rivier V W middel van rivier k j en d j k middel van rivier h g f d op Kaart L.G. No. A2387/83 aangeheg by Sertifikaat van Verenigde Titel T32404/1989, is onderhewig aan die volgende voorwaarde:

Die regte van die Staatspresident soos bepaal in Artikel twee-en-veertig van die Nedersettingswet No. 21 van 1956;"

- (x) "L. Die voormalige Gedeelte 10 ('n gedeelte van Gedeelte 2) van die plaas ONDERSTEPOORT 98, Registrasie Afdeling J.Q., Transvaal, voorgestel deur die figuur a b c middel van Elandsrivier X a op Kaart L.G. No. A2387/83 aangeheg by Sertifikaat van Verenigde Titel T32404/1989, is onderhewig aan die volgende voorwaarde:

"SPECIALLY SUBJECT to a reservation in favour of HENRY GEORGE STANLEY LOXTON, his successors in title, order or assigns, as owner of the Remaining Extent of Portion of the said farm, measuring as such 1249,3130 hectares, of the right to erect a concrete wall or such like at any point he choose on the Elands River forming the Southern boundary of the abovementioned property, and to pump water above and west of this erection, but the said transferee, his successors in title, order or assigns also being entitled to pump water, which is dammed up as a result of this wall, from any point to be selected within 91 metres east of the common boundary between the portion hereby held and the adjoining farm ZWAARVERDIEND 502, and having the sole pumping rights on the property hereby held east of the said wall."

(2) VOORWAARDES OPGEL& KRAFTENS DIE BEPALINGS VAN DIE ORDONNANSIE OP DORPSBEPLANNING EN DORPE, 1986 (ORDONNANSIE 15 VAN 1986)

(a) ALLE ERWE MET DIE UITSONDERING VAN ERWE 1605 EN 1882

- (i) Die erf is onderworpe aan 'n serwituut, 2 meter wyd langs enige twee grense ten gunste van die plaaslike owerheid vir riool- en ander munisipale doeleindes en, in die geval van 'n pypsteelerf, 'n addisionele serwituut vir munisipale doeleindes, 2 meter wyd oor die toegangsdeel van die erf, indien en wanneer deur die plaaslike owerheid benodig: Met dien verstande dat die plaaslike owerheid hierdie vereiste serwitute mag verslap of vrystelling daarvan verleen.
- (ii) Geen gebou of ander struktuur mag opgerig word binne die bogenoemde serwituutgebied nie en geen grootwortelbome mag in die gebied van sodanige serwituut of binne 2 meter daarvan geplant word nie.
- (iii) Die plaaslike owerheid is daarop geregtig om tydelik op die grond aangrensend aan die voorgenoemde serwituutgebied, sodanige materiaal te stort as wat uitgegrawe mag word in die loop van die konstruksie, onderhoud of verwydering van sodanige hoofrioolleidings of ander werk as wat hy na sy oordeel nodig ag en is voorts geregtig op redelike toegang tot genoemde grond vir bogenoemde doel, onderworpe daaraan dat enige skade aangerig tydens die proses van konstruksie, instandhouding of verwydering van sodanige rioolleidings en ander werk goed te maak deur die plaaslike owerheid.

Mnr A BOSHOFF, Munisipale Bestuurder

Stadskantore, Missionary Mpheni Huis, Posbus 16, Rustenburg, 0300

Kennisgewing 206/2007

LOCAL AUTHORITY NOTICE 500**RUSTENBURG LOCAL MUNICIPALITY
APPROVAL OF AMENDMENT OF TOWN PLANNING SCHEME**

The Rustenburg Local Municipality in terms of the provisions of section 125 of the Town Planning and Townships Ordinance, 1986 declares that it has approved an amendment scheme being an amendment of the Rustenburg Land Use Management Scheme, 2005, comprising the same land as included in the township of Phatsima Extension 2.

Map 3 and the scheme clauses of the amendment scheme are filed with the Regional Director, North West Provincial Administration, Private Bag X1213, Potchefstroom, 2520 and the Municipal Manager, Room 620, Missionary Mpheni House, Beyers Naude Drive, Rustenburg, and are open for inspection at all reasonable times.

This amendment is known as Rustenburg Amendment Scheme 164 and shall come into operation on the date of the publication hereof.

Mr A BOSHOFF, Municipal Manager

Municipal Offices, Missionary Mpheni House, P.O. Box 16, Rustenburg, 0300
Notice 207/2007

PLAASLIKE BESTUURSKENNISGEWING 500**RUSTENBURG PLAASLIKE MUNISIPALITEIT
GOEDKEURING VAN WYSIGING VAN DORPSBEPLANNINGSKEMA**

Die Rustenburg Plaaslike Munisipaliteit verklaar hierby ingevolge die bepalings van artikel 125 van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1986 dat hy 'n wysigingskema synde 'n wysiging van die Rustenburg Grondgebruikbestuurskema, 2005, wat uit dieselfde grond bestaan as wat die dorp Phatsima Uitbreiding 2 bestaan, goedgekeur het.

Kaart 3 en die skemaklousules van die wysigingskema word in bewaring gehou deur die Streekdirekteur, Noordwes Provinsiale Administrasie, Privaatsak X1213, Potchefstroom, 2520 en die Munisipale Bestuurder, Kamer 620, Missionary Mpheni House, Beyers Nauderylaan, Rustenburg, en is te alle redelike tye ter insae beskikbaar.

Hierdie wysiging staan bekend as Rustenburg Wysigingskema 164 en sal in werking tree op die datum van die publikasie hiervan.

Mnr A BOSHOFF, Munisipale Bestuurder

Stadskantore, Missionary Mpheni Huis, Posbus 16, Rustenburg, 0300
Kennisgewing 207/2007

LOCAL AUTHORITY NOTICE 501**CITY OF MATLOSANA****DECLARATION AS APPROVED TOWNSHIP**

In terms of section 111 of the Town-planning and Townships Ordinance, 1986 (Ordinance 15 of 1986), the City of Matlosana hereby declares Jouberton Extension 23 (District Klerksdorp) to be an approved township subject to the conditions set out in the Schedule hereto.

SCHEDULE

CONDITIONS UNDER WHICH THE APPLICATION FOR TOWNSHIP ESTABLISHMENT IN TERMS OF THE PROVISIONS OF CHAPTER IV OF THE TOWN-PLANNING AND TOWNSHIPS ORDINANCE, 1986 (ORDINANCE 15 OF 1986), ON PORTION 23 (A PORTION OF PORTION 22) OF THE FARM ROODEPOORT No. 435-IP, NORTH WEST PROVINCE BY THE CITY OF MATLOSANA LOCAL MUNICIPALITY (HEREINAFTER REFERRED TO AS THE TOWNSHIP APPLICANT) AND BEING THE REGISTERED OWNER OF THE LAND, HAS BEEN APPROVED

1. CONDITIONS OF ESTABLISHMENT**(1) NAME**

The name of the township shall be **Jouberton Extension 23**.

(2) LAYOUT/DESIGN

The township shall consist of erven and streets as indicated on General Plan S.G. No. 10958/2005.

(3) ACCESS

- (a) Ingress from Road 152 to the township and egress to Road 152 from the township shall be restricted to the junction/intersection of Eerste Street with the said road.
- (b) The township applicant/local authority shall at its own expense, submit a geometric design layout plan (scale 1:500) of the ingress and egress point referred to in (a) above, and specifications for the construction of the access, to the Department of Transport, Roads and Community Safety, North West Province, for approval. The township applicant/local authority shall after approval of the layout and specifications, construct the said ingress and egress point at its own expense to the satisfaction of the Department of Transport, Roads and Community Safety, North West Province.

(4) ACCEPTANCE AND DISPOSAL OF STORMWATER

The township applicant/local authority shall arrange for the drainage of the township to fit in with that of Road 152 and for all stormwater running off or being diverted from the road to be received and disposed of.

(5) REMOVAL, REPOSITIONING, MODIFICATION OR REPLACEMENT OF EXISTING POST OFFICE-/TELKOM PLANT

If, by reason of the establishment of the township, it should become necessary to remove, reposition, modify or replace any existing Post Office-/Telkom plant, the cost thereof shall be borne by the township applicant.

(6) RESTRICTION ON THE DISPOSAL OF ERVEN

The township applicant shall not, offer for sale or alienate Erf 25269 within a period of six (6) months after the erf becomes registrable to any person or body other than the State unless the Department of Education has indicated in writing that the Department does not wish to acquire the erf.

(7) ENVIRONMENTAL MANAGEMENT

The township applicant must ensure that all conditions imposed by the Department of Agriculture, Conservation and Environment in terms of the Record of Decision issued by the Department on 1 August 2002 are adhered to.

2. CONDITIONS TO BE COMPLIED WITH BEFORE THE ERVEN IN THE TOWNSHIP BECOME REGISTRABLE**INSTALLATION AND PROVISION OF SERVICES**

The township applicant shall install and provide appropriate, affordable and upgradable internal and external services in or for the township.

3. CONDITIONS OF TITLE**(1) DISPOSAL OF EXISTING CONDITIONS OF TITLE**

All erven shall be made subject to existing conditions and servitudes, if any, including the reservation of rights to minerals and real rights but excluding—

- (a) the following condition which affects Erven 25203 to 26126; 26138 to 26191; 26194 to 26199, 26205; 26206; 26223 to 26226; 26234; 26250 to 26252 and 26397 to 26398:

- "1.1 Onderworpe aan 'n SESSIE VAN MINERALE REGTE ten gunste van WESTERN REEFS EXPLORATION AND DEVELOPMENT COMPANY LIMITED geregistreer onder 626/36-S op die 18de dag van AUGUSTUS 1936 welke Sessie van Minerale Regte uitgereik was onder andere ten aansien van Gedeelte 5 ('n gedeelte van Gedeelte 2) van die plaas ROODEPOORT 435 voornoem;
- (b) the following condition which affects Erven 26065 to 26079; 26126 to 26137; 26175 to 26177, 26189 to 26197, 26199 to 26205; 26207 to 26223 and 26226 to 26394:
- "2.1 Die Sessie van Minerale Regte, insluitende goud, silwer, diamante, kool, olie en edelgesteentes en elke soort mineraal en metaal, edel sowel as onedel, in, oor en in verband met die eiendom ten faveure van WESTERN REEFS EXPLORATION AND DEVELOPMENT COMPANY LIMITED, geregistreer onder Sessie van Minerale Regte, No. 825/1936-S, op 27 Oktober 1936; met verdere bykomende regte ten opsigte van 'n reg van weg, die neerf van treinspoor, pyplyne, kraglyne, die bou van treinhaltes en geboue, die maak van boorgate, putte, skagte en uitgrawings en die vervoer van water en masjinerie soos meer ten volle uiteengesit in die voornoemde Sessie.";
- (c) the following servitude which affects Erven 26395, 26396 and Qinsite Street in the township only:
- "2.2 Kragtens Notariële Akte No. K1343/1981S is die reg van EVKOM verleen om elektrisiteit oor die hiervormelde eiendom te vervoer, tesame met bykomende regte, en onderworpe aan voorwaardes, soos meer volledig sal blyk uit gesegde Akte, die hartlyn van welke servituut aangedui word deur die lyne a b en d e op Kaart L.G. No. 10957/2005 hierby aangeheg soos meer volledig sal blyk uit Notariële Akte van Roetebepaling K1455/1989S en die omvang en wydte van welke servituut 15,5 meter aan beide kante van die gemelde hartlyn is."
- (2) CONDITIONS IMPOSED IN TERMS OF THE PROVISIONS OF THE TOWN-PLANNING AND TOWNSHIPS ORDINANCE, 1986 (ORDINANCE 15 OF 1986)
- (a) **All erven with the exception of Erven 26394 to 26398 shall be subject to the following conditions:**
- (i) The erf is subject to—
- (aa) a servitude, 3 metres wide along the street boundary;
- (bb) a servitude, 2 metres wide along the rear (midblock) boundary; and
- (cc) servitude along the side boundaries with an aggregate width of 3 metres and minimum width of 1 metre.
- in favour of the local authority for sewerage and other municipal purposes and, in the case of a panhandle erf, an additional servitude for municipal purposes 1 metre wide across the access portion of the erf, if and when required by the local authority: Provided that the local authority may relax or grant exemption from the required servitudes.
- (ii) No building or other structure shall be erected within the aforesaid servitude area and no large-rooted trees shall be planted within the area of such servitude or within 1 metre thereof.
- (iii) The local authority shall be entitled to deposit temporarily on the land adjoining the aforesaid servitude such material as may be excavated by it during the course of the construction, maintenance or removal of such sewerage mains and other works as it, in its discretion may deem necessary and shall further be entitled to reasonable access to the said land for the aforesaid purpose, subject to any damage done during the process of the construction, maintenance or removal of such sewerage mains and other works being made good by the local authority.
- (b) **Erven subject to special conditions**
- In addition to the relevant conditions set out above, the undermentioned erven shall be subject to the conditions as indicated.
- (i) *Erf 25269*
- The erf is subject to a sewer pipeline servitude 2 metres wide for municipal purposes in favour of the local authority, as indicated on the general plan. (On submission of a certificate from the local authority to the Registrar of Deeds stating that the servitude is no longer required, this condition shall lapse.)
- (ii) *Erven 26214, 26215 and 26381*
- The erf is subject to an electric power line servitude 3 metres wide for municipal purposes in favour of the local authority, as indicated on the general plan. (On submission of a certificate from the local authority to the Registrar of Deeds stating that the servitude is no longer required, this condition shall lapse.)

M. M. MOADIRA, Municipal Manager

Civic Centre, Klerksdorp

Notice No. 353/2007

(16/3/2/105)

30 October 2007

PLAASLIKE BESTUURSKENNISGEWING 501**STAD VAN MATLOSANA****VERKLARING TOT GOEDGEKEURDE DORP**

Ingevolge artikel 111 van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1986 (Ordonnansie 15 van 1986), verklaar die Stad van Matlosana hierby die dorp Jouberton Uitbreiding 23 (distrik Klerksdorp) tot 'n goedgekeurde dorp onderworpe aan die voorwaardes uiteengesit in die bygaande skedule.

SKEDULE

VOORWAARDES WAARONDER DIE AANSOEK OM DORPSTIGTING INGEVOLGE DIE BEPALINGS VAN HOOFSTUK IV VAN DIE ORDONNANSIE OP DORPSBEPLANNING EN DORPE, 1986 (ORDONNANSIE 15 VAN 1986) OP GEDEELTE 23 ('N GEDEELTE VAN GEDEELTE 22) VAN DIE PLAAS ROODEPOORT No. 435-IP, PROVINSIE NOORDWES, DEUR DIE STAD VAN MATLOSANA PLAASLIKE MUNISIPALITEIT (HIERNA DIE DORPSTIGTER GENOEM) EN SYNDE DIE GEREISTREERDE EIENAAR VAN DIE GROND, GOEDGEKEUR IS.

1. STIGTINGSVOORWAARDES**(1) NAAM**

Die naam van die dorp sal wees **Jouberton Uitbreiding 23**.

(2) UITLEG/ONTWERP

Die dorp sal bestaan uit erwe en strate soos aangedui op Algemene Plan LG No. 10958/2005.

(3) TOEGANG

- (a) Ingang van Pad 152 tot die dorp en uitgang tot Pad 152 uit die dorp word beperk tot die aansluiting/kruising van Eerstestraat met sodanige pad.
- (b) Die dorpsstigter/plaaslike owerheid moet op eie koste 'n meetkundige ontwerp uitlegplan (skaal 1:500) van die in- en uitgangspunt genoem in (a) hierbo en spesifikasies vir die bou van die aansluiting laat opstel en aan die Departement van Vervoer, Paaie en Gemeenskapsveiligheid, Noordwes Provinsie, vir goedgekeuring voorlê. Die dorpsstigter/plaaslike owerheid moet, nadat die ontwerp en spesifikasies goedgekeur is, die toegang op eie koste bou tot bevrediging van die Departement van Vervoer, Paaie en Gemeenskapsveiligheid, Noordwes Provinsie.

(4) ONTVANGS EN VERSORGING VAN STORMWATER

Die dorpsstigter/plaaslike owerheid moet die stormwaterdreinerings van die dorp so reël dat dit inas by dié van Pad 152 en moet die stormwater wat van die pad afloop of afgelei word, ontvang en versorg.

(5) VERWYDERING, VERPLASING, MODIFISERING OF VERVANGING VAN BESTAANDE POSKANTOOR-/TELKOM UITRUSTING

Indien dit as gevolg van die stigting van die dorp nodig word om enige bestaande Poskantoor-/Telkom uitrusting te verwyder, te verplaas, te modifiseer of te vervang, moet die koste daarvan deur die dorpsstigter gedra word.

(6) BEPERKING OP DIE VERVREEMDING VAN ERWE

Die dorpsstigter mag nie Erf 25269 binne 'n tydperk van ses (6) maande nadat die erf registreerbaar geword het aan enige persoon of liggaam anders as die Staat te koop aanbied of vervreem nie tensy die Departement van Onderwys skriftelik aangedui het dat die Departement nie die erf wil aanskaf nie.

(7) OMGEWINGSBESTUUR

Die dorpsstigter moet toesien dat alle voorwaardes opgelê deur die Departement van Landbou, Bewaring en Omgewing Ingevolge die "Record-of-Decision" uitgereik word die Departement op 01 Augustus 2002 nagekom word.

2. VOORWAARDES WAARAAN VOLDOEN MOET WORD VOOR DIE ERWE IN DIE DORP REGISTREERBAAR WORD**INSTALLASIE EN VOORSIENING VAN DIENSTE**

Die dorpsstigter moet geskikte, bekostigbare en opgradeerbare interne en eksterne ingenieursdienste in of vir die dorp installeer en voorsien.

3. TITELVOORWAARDES**(1) BESKIKKING OOR BESTAANDE TITELVOORWAARDES**

Alle erwe sal onderworpe gestel word aan bestaande voorwaardes en serwitute, indien daar is met inbegrip van die reservering van mineraleregte en saaklike regte, maar uitgesonderd:

- (a) die volgende voorwaarde wat slegs Erwe 25203 tot 26126; 26138 tot 26191; 26194 tot 26199, 26205; 26206; 26223 tot 26226; 26234; 26250 tot 26252 en 26397 tot 26398 in die dorp raak:

- "1.1 Onderworpe aan 'n SESSIE VAN MINERALE REGTE ten gunste van WESTERN REEFS EXPLORATION AND DEVELOPMENT COMPANY LIMITED geregistreer onder 626/36-S op die 18de dag van AUGUSTUS 1936 welke Sessie van Minerale Regte uitgereik was onder andere ten aansien van Gedeelte 5 ('n gedeelte van Gedeelte 2) van die plaas ROODEPOORT 435 voornoem;
- (b) die volgende voorwaardes wat slegs Erwe 26065 tot 26079; 26126 tot 26137; 26175 tot 26177, 26189 tot 26197, 26199 tot 26205; 26207 tot 26223 en 26226 tot 26394 in die dorp raak:
- "2.1 Die Sessie van Minerale Regte, insluitende goud, silwer, diamante, kool, olie en edelgesteentes en elke soort mineraal en metaal, edel sowel as onedel, in, oor en in verband met die eiendom ten faveure van WESTERN REEFS EXPLORATION AND DEVELOPMENT COMPANY LIMITED, geregistreer onder Sessie van Minerale Regte, No. 825/1936-S, op 27 Oktober 1936; met verdere bykomende regte ten opsigte van 'n reg van weg, die neerlê van treinspoor, pyplyne, kraglyne, die bou van treinhaltes en geboue, die maak van boorgate, putte, skagte en uitgrawings en die vervoer van water en masjinerie soos meer ten volle uiteengesit in die voornoemde Sessie.";
- (c) die volgende serwituut wat slegs Erwe 26395, 26396 en Qinisitestraat in die dorp raak:
- "2.2 Kragtens Notariële Akte No. K1343/1981S is die reg van EVKOM verleen om elektrisiteit oor die hierinvermelde eiendom te vervoer, tesame met bykomende regte, en onderworpe aan voorwaardes, soos meer volledig sal blyk uit gesegde Akte, die hartlyn van welke serwituut aangedui word deur die lyn a b en d e op Kaart L.G. No. 10957/2005 hierby aangeheg soos meer volledig sal blyk uit Notariële Akte van Roetebepaling K1455/1989S en die omvang en wydte van welke serwituut 15,5 meter aan beide kante van die gemelde hartlyn is.".
- (2) VOORWAARDES OP GELÊ Kragtens DIE BEPALINGS VAN DIE ORDONNANSIE OP DORPSBEPLANNING EN DORPE, 1986 (ORDONNANSIE 15 VAN 1986)
- (a) **Alle erwe met die uitsondering van Erwe 26394 tot 26398 is onderworpe aan die volgende voorwaardes:**
- (i) Die erf is onderworpe aan—
- (aa) 'n serwituut 3 meter wyd langs die straatgrens;
- (bb) 'n serwituut 2 meter wyd langs die agterste (midblok) grens; en
- (cc) serwituut langs die sygrens met 'n gesamentlike wydte van 3 meter en 'n minimum wydte van 1 meter,
- ten gunste van die plaaslike owerheid vir riool- en ander munisipale doeleindes en, in die geval van 'n pypsteelerf, 'n addisionele serwituut van 1 meter wyd, vir munisipale doeleindes, oor die toegangsdeel van die erf, indien en wanneer deur die plaaslike owerheid benodig: Met dien verstande dat die plaaslike owerheid hierdie vereiste serwituut mag verslap of vrystelling daarvan verleen.
- (ii) Geen gebou of ander struktuur mag opgerig word binne die bogenoemde serwituutgebied nie en geen grootwortelbome mag in die gebied van sodanige serwituut of binne 1 meter daarvan geplant word nie.
- (iii) Die plaaslike owerheid is daarop geregtig om tydelik op die grond aangrensend aan die voorgenoemde serwituutgebied, sodanige materiaal te stort as wat uitgegrawe mag word in die loop van die konstruksie, onderhoud of verwydering van sodanige hoofrioolleidings of ander werk as wat hy na sy oordeel nodig ag en is voorts geregtig op redelike toegang tot genoemde grond vir bogenoemde doel, onderworpe daaraan dat enige skade aangerig tydens die proses van konstruksie, instandhouding of verwydering van sodanige hoofrioolleidings en ander werk, goed te maak deur die plaaslike owerheid.
- (b) **Erwe onderworpe aan spesiale voorwaardes:**
- Benewens die betrokke voorwaardes hierbo uiteengesit, is ondergenoemde erwe onderworpe aan die voorwaardes soos aangedui.
- (i) **Erf 25269**
- Die erf is onderworpe aan 'n rioolpyplynservituut 2 meter wyd vir munisipale doeleindes ten gunste van die plaaslike owerheid, soos op die algemene plan aangedui. (By die indiening van 'n sertifikaat deur die plaaslike owerheid aan die Registrateur van Aktes waarin vermeld word dat sodanige serwituut nie meer benodig word nie, verval die voorwaarde).

(ii) *Erwe 26214, 26215 en 26381*

Die erf is onderworpe aan 'n elektriese kraglynserwituut 3 meter wyd vir munisipale doeleindes ten gunste van die plaaslike owerheid, soos op die algemene plan aangedui. (By die indiening van 'n sertifikaat deur die plaaslike owerheid aan die Registrateur van Aktes waarin vermeld word dat sodanige serwituut nie meer benodig word nie, verval die voorwaarde).

M. M. MOADIRA, Munisipale Bestuurder

Burgersentrum, Klerksdorp

Kennisgewing No. 353/2006

(16/3/2/105)

30 Oktober 2007

LOCAL AUTHORITY NOTICE 502**CITY OF MATLOSANA****APPROVAL OF AMENDMENT OF LAND USE MANAGEMENT SCHEME**

The City Council of Matlosana hereby in terms of the provisions of section 57 (1) of the Town-planning and Townships Ordinance, 1986, declares that it has approved an amendment scheme being an amendment of the Klerksdorp Land Use Management Scheme, 2005, by the rezoning of Erf 28, Buffelsdoorn Road, Flamwood, from "Residential 1" to "Business 2" for purposes indicated in Table A of the Land Use Management Scheme, 2005.

Map 3 and the scheme clauses of the amendment scheme are filed with the Municipal Manager, Klerksdorp, and the Acting Manager, Department of Developmental, Local Government and Housing, Potchefstroom, and are open for inspection at all reasonable times.

This amendment is known as Klerksdorp Land Use Management Scheme 291 and shall come into operation from the date of publication of this notice.

MM MOADIRA, Municipal Manager

Civic Centre, Klerksdorp

Notice No. 320/2007

(16/2/2/1124)

31 August 2007

PLAASLIKE BESTUURSKENNISGEWING 502**STADSRAAD VAN MATLOSANA****GOEDKEURING VAN WYSIGING VAN GRONDGEBRUIKBESTUURSKEMA**

Die Stadsraad van Matlosana verklaar hierby ingevolge die bepalings van artikel 57 (1) van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1986, dat hy 'n wysigingskema synde 'n wysiging van die Klerksdorp-Grondgebruikbestuurskema, 2005, goedgekeur het deur die hersonering van Erf 28, Buffelsdoornweg, Flamwood, van "Residensieel 1" na "Besigheid 2" vir doeleindes soos vervat in Tabel A van die Grondgebruikbestuurskema, 2005.

Kaart 3 en die skemaklousules van die wysigingskema word in bewaring gehou deur die Munisipale Bestuurder, Klerksdorp, en die Waarnemende Bestuurder, Departement Ontwikkelende Plaaslike Regering en Behuising, Potchefstroom, en is beskikbaar vir inspeksie op alle redelike tye.

Hierdie wysiging staan bekend as Klerksdorp-Grondgebruikbestuurskema 291 en tree in werking op die datum van publikasie van hierdie kennisgewing.

MM MOADIRA, Munisipale Bestuurder

Burgersentrum, Klerksdorp

Kennisgewing No. 320/2007

(16/2/2/1124)

31 Augustus 2007

LOCAL AUTHORITY NOTICE 503**CITY OF MATLOSANA****APPROVAL OF AMENDMENT OF LAND USE MANAGEMENT SCHEME**

The City Council of Matlosana hereby in terms of the provisions of section 57 (1) of the Town-planning and Townships Ordinance, 1986, declares that it has approved an amendment scheme being an amendment of the Klerksdorp Land Use Management Scheme, 2005, by the rezoning of Erf 30, Joe Slovo Road, Freemanville, from "Residential 1" to "Business 2" for purposes as indicated in Table A of the Land Use Management Scheme, 2005, as well as a vehicle sales lot.

Map 3 and the scheme clauses of the amendment scheme are filed with the Municipal Manager, Klerksdorp, and the Acting Manager, Department of Developmental, Local Government and Housing, Potchefstroom, and are open for inspection at all reasonable times.

This amendment is known as Klerksdorp Land Use Management Scheme 300 and shall come into operation from the date of publication of this notice.

MM MOADIRA, Municipal Manager

Civic Centre, Klerksdorp

Notice No. 345/2007

(16/2/2/1133)

17 September 2007

PLAASLIKE BESTUURSKENNISGEWING 503**STADSRAAD VAN MATLOSANA****GOEDKEURING VAN WYSIGING VAN GRONDGEBRUIKBESTUURSKEMA**

Die Stadsraad van Matlosana verklaar hierby ingevolge die bepalings van artikel 57 (1) van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1986, dat hy 'n wysigingskema synde 'n wysiging van die Klerksdorp-Grondgebruikbestuurskema, 2005, goedgekeur het deur die hersonering van Erf 30, Joe Slovoeweg, Freemanville, van "Residensieel 1" na "Besigheid 2" vir doeleindes soos vervat in Tabel A van die Grondgebruikbestuurskema, 2005, sowel as 'n motor verkoopsperseel.

Kaart 3 en die skemaklousules van die wysigingskema word in bewaring gehou deur die Munisipale Bestuurder, Klerksdorp, en die Waarnemende Bestuurder, Departement Ontwikkelende Plaaslike Regering en Behuising, Potchefstroom, en is beskikbaar vir inspeksie op alle redelike tye.

Hierdie wysiging staan bekend as Klerksdorp-Grondgebruikbestuurskema 300 en tree in werking op die datum van publikasie van hierdie kennisgewing.

MM MOADIRA, Munisipale Bestuurder

Burgersentrum, Klerksdorp

Kennisgewing No. 345/2007

(16/2/2/1133)

17 September 2007

LOCAL AUTHORITY NOTICE 504**CITY OF MATLOSANA****APPROVAL OF AMENDMENT OF LAND USE MANAGEMENT SCHEME**

The City Council of Matlosana hereby in terms of the provisions of section 57(1) of the Town-Planning and Townships Ordinance, 1986 declared that it has approved an amendment scheme being an amendment of the Klerksdorp Land Use Management Scheme, 2005, by the rezoning of the Remainder of Erf 116, Deborah Avenue, Flamwood from "Residential 2" to "Residential 1" with a density of one (1) dwelling unit.

Map 3 and the scheme clauses of the amendment scheme are filed with the Municipal Manager, Klerksdorp and the Acting Manager, Department of Developmental, Local Government and Housing, Potchefstroom and are open for inspection at all reasonable times.

This amendment is known as Klerksdorp Land Use Management Scheme 273 and shall come into operation from the date of publication of this notice.

M. M. MOADIRA, Municipal Manager

Civic Centre, Klerksdorp

(Notice No. 314/2007) (16/2/2/1106)

PLAASLIKE BESTUURSKENNISGEWING 504**STADSRAAD VAN MATLOSANA****GOEDKEURING VAN WYSIGING VAN GRONDGEBRUIKBESTUURSKEMA**

Die Stadsraad van Matlosana verklaar hierby ingevolge die bepalings van artikel 57(1) van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1986, dat hy 'n wysigingskema, synde 'n wysiging van die Klerksdorp Grondgebruikbestuurderskema, 2005, goedgekeur het deur die hersonering van die Restant van Erf 116, Deborahlaan, Flamwood van "Residensieel 2" na "Residensieel 1" met 'n digtheid van een (1) wooneenheid..

Kaart 3 en die skemaklousules van die wysigingskema word in bewaring gehou deur die Munisipale Bestuurder, Klerksdorp en die Waarnemende Bestuurder, Departement Ontwikkelende Plaaslike Regering en Behuising, Potchefstroom en is beskikbaar vir inspeksie op alle redelike tye.

Hierdie wysiging staan bekend as Klerksdorp Grondgebruikbestuurderskema 273 en tree in werking op die datum van publikasie van hierdie kennisgewing.

M. M. MOADIRA, Munisipale Bestuurder

Burgersentrum, Klerksdorp

(Kennisgewing No. 314/2007) (16/2/2/1106)

LOCAL AUTHORITY NOTICE 505**CITY OF MATLOSANA****APPROVAL OF AMENDMENT OF LAND USE MANAGEMENT SCHEME**

The City Council of Matlosana hereby in terms of the provisions of section 57(1) of the Town-Planning and Townships Ordinance, 1986 declared that it has approved an amendment scheme being an amendment of the Klerksdorp Land Use Management Scheme, 2005, by the rezoning of Erf 121, Conal Street, Wilkopies from "Residential 1" to "Special" for purposes of an accommodation enterprise/guesthouse, a density of six (6) dwelling units and related purposes with the special consent of the Local Authority.

Map 3 and the scheme clauses of the amendment scheme are filed with the Municipal Manager, Klerksdorp and the Acting Manager, Department of Developmental, Local Government and Housing, Potchefstroom and are open for inspection at all reasonable times.

This amendment is known as Klerksdorp Land Use Management Scheme 304 and shall come into operation from the date of publication of this notice.

M. M. MOADIRA, Municipal Manager

Civic Centre, Klerksdorp

(Notice No. 349/2007) (16/2/2/1137)

PLAASLIKE BESTUURSKENNISGEWING 505**STADSRAAD VAN MATLOSANA****GOEDKEURING VAN WYSIGING VAN GRONDGEBRUIKBESTUURSKEMA**

Die Stadsraad van Matlosana verklaar hierby ingevolge die bepalings van artikel 57(1) van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1986, dat hy 'n wysigingskema, synde 'n wysiging van die Klerksdorp Grondgebruikbestuurderskema, 2005, goedgekeur het deur die hersonering van Erf 121, Canalstraat, Wilkopies van "Residensieel 1" na "Spesiaal" vir doeleindes van 'n akkommodasie onderneming/gastehuis, 'n digtheid van ses (6) wooneenhede en verwante gebruike met die spesiale toestemming van die Plaaslike Bestuur.

Kaart 3 en die skemaklousules van die wysigingskema word in bewaring gehou deur die Munisipale Bestuurder, Klerksdorp en die Waarnemende Bestuurder, Departement Ontwikkelende Plaaslike Regering en Behuising, Potchefstroom en is beskikbaar vir inspeksie op alle redelike tye.

Hierdie wysiging staan bekend as Klerksdorp Grondgebruikbestuurderskema 304 en tree in werking op die datum van publikasie van hierdie kennisgewing.

M. M. MOADIRA, Munisipale Bestuurder

Burgersentrum, Klerksdorp

(Kennisgewing No. 349/2007) (16/2/2/1137)

LOCAL AUTHORITY NOTICE 506**CITY OF MATLOSANA****APPROVAL OF AMENDMENT OF LAND USE MANAGEMENT SCHEME**

The City Council of Matlosana hereby in terms of the provisions of section 57 (1) of the Town-planning and Townships Ordinance, 1986 declares that it has approved an amendment scheme being an amendment of the Klerksdorp Land Use Management Scheme, 2005, by the rezoning of Erf 129, Buffelsdoorn Road, Flamwood, from "Residential 1" to "Special" for purposes of professional offices, business, shops, dwelling unit and other uses with the special consent of the Local Authority.

Map 3 and the scheme clauses of the amendment scheme are filed with the Municipal Manager, Klerksdorp and the Acting Manager, Department of Developmental, Local Government and Housing, Potchefstroom, and are open for inspection at all reasonable times.

This amendment is known as Klerksdorp Land Use Management Scheme 269 and shall come into operation from the date of publication of this notice.

M M MOADIRA, Municipal Manager

Civic Centre, Klerksdorp

Notice No. 321/2007

(16/2/2/1102)

31 August 2007

PLAASLIKE BESTUURSKENNISGEWING 506**STADSRAAD VAN MATLOSANA****GOEDKEURING VAN WYSIGING VAN GRONDGEBRUIKBESTUURSKEMA**

Die Stadsraad van Matlosana verklaar hierby ingevolge die bepalings van artikel 57 (1) van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1986, dat hy 'n wysigingskema, synde 'n wysiging van die Klerksdorp Grondgebruikbestuurskema, 2005, goedgekeur het deur die hersonering van Erf 129, Buffelsdoornweg, Flamwood, van "Residensieel 1" na "Spesiaal" vir doeleindes van professionele kantore, besighede, winkels, wooneenheid en ander gebruike met die spesiale toestemming van die Plaaslike Owerheid.

Kaart 3 en die skemaklousules van die wysigingskema word in bewaring gehou deur die Munisipale Bestuurder, Klerksdorp en die Waarnemende Bestuurder, Departement Ontwikkelende Plaaslike Regering en Behuising, Potchefstroom en is beskikbaar vir inspeksie op alle redelike tye.

Hierdie wysiging staan bekend as Klerksdorp Grondgebruikbestuurskema 269 en tree in werking op die datum van publikasie van hierdie kennisgewing.

M M MOADIRA, Munisipale Bestuurder

Burgersentrum, Klerksdorp

Kennisgewing No. 321/2007

(16/2/2/1102)

31 Augustus 2007

LOCAL AUTHORITY NOTICE 507**CITY OF MATLOSANA****APPROVAL OF AMENDMENT OF LAND USE MANAGEMENT SCHEME**

The City Council of Matlosana hereby in terms of the provisions of section 57 (1) of the Town-planning and Townships Ordinance, 1986 declares that it has approved an amendment scheme being an amendment of the Klerksdorp Land Use Management Scheme, 2005, by the rezoning of Erf 194, Corner of Williams and Radloff Street, Wilkopies, from "Residential 1" to "Business 2" for purposes as set out in Table A of the Land Use Management Scheme, 2005.

Map 3 and the scheme clauses of the amendment scheme are filed with the Municipal Manager, Klerksdorp and the Acting Manager, Department of Developmental, Local Government and Housing, Potchefstroom, and are open for inspection at all reasonable times.

This amendment is known as Klerksdorp Land Use Management Scheme 252 and shall come into operation from the date of publication of this notice.

M M MOADIRA, Municipal Manager

Civic Centre, Klerksdorp

Notice No. 301/2007

(16/2/2/1085)

28 August 2007

PLAASLIKE BESTUURSKENNISGEWING 507**STADSRAAD VAN MATLOSANA****GOEDKEURING VAN WYSIGING VAN GRONDGEBRUIKBESTUURSKEMA**

Die Stadsraad van Matlosana verklaar hierby ingevolge die bepalings van artikel 57 (1) van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1986, dat hy 'n wysigingskema, synde 'n wysiging van die Klerksdorp Grondgebruikbestuurskema, 2005, goedgekeur het deur die hersonering van Erf 194, Hoek van Williams- en Radloffstraat, Wilkoppies, van "Resiedensieel 1" na "Besigheid 2" vir doeleindes soos vervat in Tabel A van die Grondgebruikbestuurskema, 2005.

Kaart 3 en die skemaklousules van die wysigingskema word in bewaring gehou deur die Munisipale Bestuurder, Klerksdorp en die Waarnemende Bestuurder, Departement Ontwikkelende Plaaslike Regering en Behuising, Potchefstroom en is beskikbaar vir inspeksie op alle redelike tye.

Hierdie wysiging staan bekend as Klerksdorp Grondgebruikbestuurskema 252 en tree in werking op die datum van publikasie van hierdie kennisgewing.

M M MOADIRA, Munisipale Bestuurder

Burgersentrum, Klerksdorp

Kennisgewing No. 301/2007

(16/2/2/1085)

28 Augustus 2007

LOCAL AUTHORITY NOTICE 508**CITY OF MATLOSANA****APPROVAL OF AMENDMENT OF LAND USE MANAGEMENT SCHEME**

The City Council of Matlosana hereby in terms of the provisions of section 57 (1) of the Town-planning and Townships Ordinance, 1986 declares that it has approved an amendment scheme being an amendment of the Klerksdorp Land Use Management Scheme, 2005, by the rezoning of Erf 250, Muller Street, Freemanville, from "Residential 1" to "Residential 2" with a density of five (5) dwelling units.

Map 3 and the scheme clauses of the amendment scheme are filed with the Municipal Manager, Klerksdorp and the Acting Manager, Department of Developmental, Local Government and Housing, Potchefstroom, and are open for inspection at all reasonable times.

This amendment is known as Klerksdorp Land Use Management Scheme 289 and shall come into operation from the date of publication of this notice.

M M MOADIRA, Municipal Manager

Civic Centre, Klerksdorp

Notice No. 313/2007

(16/2/2/1122)

29 August 2007

PLAASLIKE BESTUURSKENNISGEWING 508**STADSRAAD VAN MATLOSANA****GOEDKEURING VAN WYSIGING VAN GRONDGEBRUIKBESTUURSKEMA**

Die Stadsraad van Matlosana verklaar hierby ingevolge die bepalings van artikel 57 (1) van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1986, dat hy 'n wysigingskema, synde 'n wysiging van die Klerksdorp Grondgebruikbestuurskema, 2005, goedgekeur het deur die hersonering van Erf 250, Mullerstraat, Freemanville, van "Residensieel 1" na "Residensieel 2" met 'n digtheid van vyf (5) wooneenhede.

Kaart 3 en die skemaklousules van die wysigingskema word in bewaring gehou deur die Munisipale Bestuurder, Klerksdorp en die Waarnemende Bestuurder, Departement Ontwikkelende Plaaslike Regering en Behuising, Potchefstroom en is beskikbaar vir inspeksie op alle redelike tye.

Hierdie wysiging staan bekend as Klerksdorp Grondgebruikbestuurskema 289 en tree in werking op die datum van publikasie van hierdie kennisgewing.

M M MOADIRA, Munisipale Bestuurder

Burgersentrum, Klerksdorp

Kennisgewing No. 313/2007

(16/2/2/1122)

29 Augustus 2007

LOCAL AUTHORITY NOTICE 509**CITY OF MATLOSANA****APPROVAL OF AMENDMENT OF LAND USE MANAGEMENT SCHEME**

The City Council of Matlosana hereby in terms of the provisions of section 57 (1) of the Town-planning and Townships Ordinance, 1986 declares that it has approved an amendment scheme being an amendment of the Klerksdorp Land Use Management Scheme, 2005, by the rezoning of Erf 383, Monica Avenue, Flamwood, Extension 1, from "Residential 1" to "Special" for purposes of an accommodation enterprise/guesthouse, dwelling units and related purposes with the special consent of the Local Authority.

Map 3 and the scheme clauses of the amendment scheme are filed with the Municipal Manager, Klerksdorp and the Acting Manager, Department of Developmental, Local Government and Housing, Potchefstroom, and are open for inspection at all reasonable times.

This amendment is known as Klerksdorp Land Use Management Scheme 277 and shall come into operation from the date of publication of this notice.

M M MOADIRA, Municipal Manager

Civic Centre, Klerksdorp

Notice No. 310/2007

(16/2/2/1110)

29 August 2007

PLAASLIKE BESTUURSKENNISGEWING 509**STADSRAAD VAN MATLOSANA****GOEDKEURING VAN WYSIGING VAN GRONDGEBRUIKBESTUURSKEMA**

Die Stadsraad van Matlosana verklaar hierby ingevolge die bepalinge van artikel 57 (1) van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1986, dat hy 'n wysigingskema, synde 'n wysiging van die Klerksdorp Grondgebruikbestuurskema, 2005, goedgekeur het deur die hersonering van Erf 383, Monicalaan, Flamwood, Uitbreiding 1, van "Residensieel 1" na "Spesiaal" vir doeleindes van 'n akkommodasie onderneming/gastehuis, wooneenhede en doeleindes met die spesiale toestemming van die Plaaslike Owerheid.

Kaart 3 en die skemaklousules van die wysigingskema word in bewaring gehou deur die Munisipale Bestuurder, Klerksdorp en die Waarnemende Bestuurder, Departement Ontwikkelende Plaaslike Regering en Behuising, Potchefstroom en is beskikbaar vir inspeksie op alle redelike tye.

Hierdie wysiging staan bekend as Klerksdorp Grondgebruikbestuurskema 277 en tree in werking op die datum van publikasie van hierdie kennisgewing.

M M MOADIRA, Munisipale Bestuurder

Burgersentrum, Klerksdorp

Kennisgewing No. 310/2007

(16/2/2/1110)

29 Augustus 2007

LOCAL AUTHORITY NOTICE 510**CITY OF MATLOSANA****APPROVAL OF AMENDMENT OF LAND USE MANAGEMENT SCHEME**

The City Council of Matlosana hereby in terms of the provisions of section 57 (1) of the Town-planning and Townships Ordinance, 1986 declares that it has approved an amendment scheme being an amendment of the Klerksdorp Land Use Management Scheme, 2005, by the rezoning of Erven 405 and 447, Knowles Street, Wilkopies, Extension 4, from "Residential 1" to "Special" for purposes of medical consultation rooms, professional offices, "Business 2" purposes and other purposes with a special consent of the Local Authority.

Map 3 and the scheme clauses of the amendment scheme are filed with the Municipal Manager, Klerksdorp and the Acting Manager, Department of Developmental, Local Government and Housing, Potchefstroom, and are open for inspection at all reasonable times.

This amendment is known as Klerksdorp Land Use Management Scheme 276 and shall come into operation from the date of publication of this notice.

M M MOADIRA, Municipal Manager

Civic Centre, Klerksdorp

Notice No. 312/2007

(16/2/2/1109)

29 August 2007

PLAASLIKE BESTUURSKENNISGEWING 510

STADSRAAD VAN MATLOSANA

GOEDKEURING VAN WYSIGING VAN GRONDGEBRUIKBESTUURSKEMA

Die Stadsraad van Matlosana verklaar hierby ingevolge die bepalinge van artikel 57 (1) van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1986, dat hy 'n wysigingskema, synde 'n wysiging van die Klerksdorp Grondgebruikbestuurskema, 2005, goedgekeur het deur die hersonering van Erwe 405 en 447, Knowlesstraat, Wilkoppies, Uitbreiding 4, van "Residensieel 1" na "Spesiaal" vir doeleindes van mediese spreekkamers, professionele kantore, "Besigheid 2" doeleindes en ander doeleindes met die spesiale toestemming van die Plaaslike Owerheid.

Kaart 3 en die skemaklousules van die wysigingskema word in bewaring gehou deur die Munisipale Bestuurder, Klerksdorp en die Waarnemende Bestuurder, Departement Ontwikkelende Plaaslike Regering en Behuising, Potchefstroom en is beskikbaar vir inspeksie op alle redelike tye.

Hierdie wysiging staan bekend as Klerksdorp Grondgebruikbestuurskema 276 en tree in werking op die datum van publikasie van hierdie kennisgewing.

M M MOADIRA, Munisipale Bestuurder

Burgersentrum, Klerksdorp

Kennisgewing No. 312/2007

(16/2/2/1109)

29 Augustus 2007

LOCAL AUTHORITY NOTICE 511

CITY OF MATLOSANA

APPROVAL OF AMENDMENT OF LAND USE MANAGEMENT SCHEME

The City Council of Matlosana hereby in terms of the provisions of section 57(1) of the Town-planning and Townships Ordinance, 1986 declares that it has approved an amendment scheme being an amendment of the Klerksdorp Land Use Management Scheme, 2005, by the rezoning of Erf 458, Gardenia Avenue, Doringkruin, from "Residential 1" to "Residential 2" with a density of four (4) dwelling units.

Map 3 and the scheme clauses of the amendment scheme are filed with the Municipal Manager, Klerksdorp and the Acting Manager, Department of Developmental, Local Government and Housing, Potchefstroom, and are open for inspection at all reasonable times.

This amendment is known as Klerksdorp Land Use Management Scheme 288 and shall come into operation from the date of publication of this notice.

M M MOADIRA, Municipal Manager

Civic Centre, Klerksdorp

Notice No. 319/2007

(16/2/2/1121)

31 August 2007

PLAASLIKE BESTUURSKENNISGEWING 511

STADSRAAD VAN MATLOSANA

GOEDKEURING VAN WYSIGING VAN GRONDGEBRUIKBESTUURSKEMA

Die Stadsraad van Matlosana verklaar hierby ingevolge die bepalinge van artikel 57(1) van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1986, dat hy 'n wysigingskema, synde 'n wysiging van die Klerksdorp Grondgebruikbestuurskema, 2005, goedgekeur het deur die hersonering van Erf 458, Gardenialaan, Doringkruin, van "Residensieel 1" na "Residensieel 2" met 'n digtheid van vier (4) wooneenhede.

Kaart 3 en die skemaklousules van die wysigingskema word in bewaring gehou deur die Munisipale Bestuurder, Klerksdorp en die Waarnemende Bestuurder, Departement Ontwikkelende Plaaslike Regering en Behuising, Potchefstroom en is beskikbaar vir inspeksie op alle redelike tye.

Hierdie wysiging staan bekend as Klerksdorp Grondgebruikbestuurskema 288 en tree in werking op die datum van publikasie van hierdie kennisgewing.

M M MOADIRA, Munisipale Bestuurder

Burgersentrum, Klersdorp

Kennisgewing No. 319/2007

(16/2/2/1121)

31 Augustus 2007

LOCAL AUTHORITY NOTICE 512

CITY OF MATLOSANA

APPROVAL OF AMENDMENT OF LAND USE MANAGEMENT SCHEME

The City Council of Matlosana hereby in terms of the provisions of section 57(1) of the Town-planning and Townships Ordinance, 1986 declares that it has approved an amendment scheme being an amendment of the Klerksdorp Land Use Management Scheme, 2005, by the rezoning of a Portion of Erf 493, La Hoff, from "Public Open Space" to "Special" with a density of forty (40) dwelling units per hectare and Institutional purposes.

Map 3 and the scheme clauses of the amendment scheme are filed with the Municipal Manager, Klerksdorp and the Acting Manager, Department of Developmental, Local Government and Housing, Potchefstroom, and are open for inspection at all reasonable times.

This amendment is known as Klerksdorp Land Use Management Scheme 279 and shall come into operation from the date of publication of this notice.

M M MOADIRA, Municipal Manager

Civic Centre, Klerksdorp

Notice No. 322/2007

(16/2/2/1112)

3 September 2007

PLAASLIKE BESTUURSKENNISGEWING 512

STADSRAAD VAN MATLOSANA

GOEDKEURING VAN WYSIGING VAN GRONDGEBRUIKBESTUURSKEMA

Die Stadsraad van Matlosana verklaar hierby ingevolge die bepalings van artikel 57(1) van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1986, dat hy 'n wysigingskema, synde 'n wysiging van die Klerksdorp Grondgebruikbestuurskema, 2005, goedgekeur het deur die hersonering van Gedeelte van Erf 493, La Hoff, van "Publieke Oop Spasie" na "Spesiaal" met 'n digtheid van veertig (40) wooneenhede per hektaar en Institusionele doeleindes.

Kaart 3 en die skemaklousules van die wysigingskema word in bewaring gehou deur die Munisipale Bestuurder, Klerksdorp en die Waarnemende Bestuurder, Departement Ontwikkelende Plaaslike Regering en Behuising, Potchefstroom en is beskikbaar vir inspeksie op alle redelike tye.

Hierdie wysiging staan bekend as Klerksdorp Grondgebruikbestuurskema 279 en tree in werking op die datum van publikasie van hierdie kennisgewing.

M M MOADIRA, Munisipale Bestuurder

Burgersentrum, Klersdorp

Kennisgewing No. 322/2007

(16/2/2/1112)

3 September 2007

LOCAL AUTHORITY NOTICE 513**CITY OF MATLOSANA****APPROVAL OF AMENDMENT OF LAND USE MANAGEMENT SCHEME**

The City Council of Matlosana hereby in terms of the provisions of section 57(1) of the Town-planning and Townships Ordinance, 1986 declares that it has approved an amendment scheme being an amendment of the Klerksdorp Land Use Management Scheme, 2005, by the rezoning of Erf 575, Wilkoppies Extension 4, from "Residential 1" to "Special" for purposes of professional offices, medical consultation rooms, an accommodation enterprise/guesthouse, dwelling units and related uses with the special consent of the Local Authority.

Map 3 and the scheme clauses of the amendment scheme are filed with the Municipal Manager, Klerksdorp and the Acting Manager, Department of Developmental, Local Government and Housing, Potchefstroom, and are open for inspection at all reasonable times.

This amendment is known as Klerksdorp Land Use Management Scheme 302 and shall come into operation from the date of publication of this notice.

M M MOADIRA, Municipal Manager

Civic Centre, Klerksdorp

Notice No. 347/2007

(16/2/2/1135)

17 September 2007

PLAASLIKE BESTUURSKENNISGEWING 513**STADSRAAD VAN MATLOSANA****GOEDKEURING VAN WYSIGING VAN GRONDGEBRUIKBESTUURSKEMA**

Die Stadsraad van Matlosana verklaar hierby ingevolge die bepalinge van artikel 57(1) van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1986, dat hy 'n wysigingskema, synde 'n wysiging van die Klerksdorp Grondgebruikbestuurskema, 2005, goedgekeur het deur die hersonering van Erf 575, Wilkoppies Uitbreiding 4 van "Residensieel 1" na "Spesiaal" vir die doeleindes van professionele kantore, mediese konsultasiekamers, 'n akkomodasie onderneming/gastehuis, wooneenhede en verwante gebruike met die spesiale toestemming van die Plaaslike Bestuur.

Kaart 3 en die skemaklousules van die wysigingskema word in bewaring gehou deur die Munisipale Bestuurder, Klerksdorp en die Waarnemende Bestuurder, Departement Ontwikkelende Plaaslike Regering en Behuising, Potchefstroom en is beskikbaar vir inspeksie op alle redelike tye.

Hierdie wysiging staan bekend as Klerksdorp Grondgebruikbestuurskema 302 en tree in werking op die datum van publikasie van hierdie kennisgewing.

M M MOADIRA, Munisipale Bestuurder

Burgersentrum, Klerksdorp

Kennisgewing No. 347/2007

(16/2/2/1135)

17 September 2007

LOCAL AUTHORITY NOTICE 514**CITY OF MATLOSANA****APPROVAL OF AMENDMENT OF LAND USE MANAGEMENT SCHEME**

The City Council of Matlosana hereby in terms of the provisions of section 57(1) of the Town-Planning and Townships Ordinance, 1986 declared that it has approved an amendment scheme being an amendment of the Klerksdorp Land Use Management Scheme, 2005, by the rezoning of Erven 805 and 874, Meiringspark, Extension 5 from "Residential 1" to "Residential 2" with a density of four (4) dwelling units per erf.

Map 3 and the scheme clauses of the amendment scheme are filed with the Municipal Manager, Klerksdorp and the Acting Manager, Department of Developmental, Local Government and Housing, Potchefstroom and are open for inspection at all reasonable times.

This amendment is known as Klerksdorp Land Use Management Scheme 303 and shall come into operation from the date of publication of this notice.

M. M. MOADIRA, Municipal Manager

Civic Centre, Klerksdorp

(Notice No. 348/2007)

(16/2/2/1136)

17 September 2007

PLAASLIKE BESTUURSKENNISGEWING 514

STADSRAAD VAN MATLOSANA

GOEDKEURING VAN WYSIGING VAN GRONDGEBRUIKBESTUURSKEMA

Die Stadsraad van Matlosana verklaar hierby ingevolge die bepalings van artikel 57(1) van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1986, dat hy 'n wysigingskema, synde 'n wysiging van die Klerksdorp Grondgebruikbestuurskema, 2005, goedgekeur het deur die hersonering van Erwe 805 en 874, Meiringspark, Uitbreiding 5 van "Residensieel 1" na "Residensieel 2" met 'n digtheid van vier (4) wooneenhede per erf.

Kaart 3 en die skemaklousules van die wysigingskema word in bewaring gehou deur die Munisipale Bestuurder, Klerksdorp en die Waarnemende Bestuurder, Departement Ontwikkelende Plaaslike Regering en Behuising, Potchefstroom en is beskikbaar vir inspeksie op alle redelike tye.

Hierdie wysiging staan bekend as Klerksdorp Grondgebruikbestuurskema 303 en tree in werking op die datum van publikasie van hierdie kennisgewing.

M. M. MOADIRA, Munisipale Bestuurder

Burgersentrum, Klerksdorp

(Kennisgewing No. 348/2007)

(16/2/2/1136)

17 September 2007

LOCAL AUTHORITY NOTICE 515

CITY OF MATLOSANA

APPROVAL OF AMENDMENT OF LAND USE MANAGEMENT SCHEME

The City Council of Matlosana hereby in terms of the provisions of section 57(1) of the Town-Planning and Townships Ordinance, 1986 declares that it has approved an amendment scheme being an amendment of the Klerksdorp Land Use Management Scheme, 2005, by the rezoning of Erf 875, Doringkruin from "Residential 2" with a density of four (4) dwelling units to "Residential 2" with a density of seven (7) dwelling units.

Map 3 and the scheme clauses of the amendment scheme are filed with the Municipal Manager, Klerksdorp and the Acting Manager, Department of Developmental, Local Government and Housing, Potchefstroom and are open for inspection at all reasonable times.

This amendment is known as Klerksdorp Land Use Management Scheme 296 and shall come into operation from the date of publication of this notice.

M. M. MOADIRA, Municipal Manager

Civic Centre, Klerksdorp

(Notice No. 341/2007)

(16/2/2/1129)

17 September 2007

PLAASLIKE BESTUURSKENNISGEWING 515

STADSRAAD VAN MATLOSANA

GOEDKEURING VAN WYSIGING VAN GRONDGEBRUIKBESTUURSKEMA

Die Stadsraad van Matlosana verklaar hierby ingevolge die bepalings van artikel 57(1) van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1986, dat hy 'n wysigingskema, synde 'n wysiging van die Klerksdorp Grondgebruikbestuurskema, 2005, goedgekeur het deur die hersonering van Erf 875, Doringkruin van "Residensieel 2" met 'n digtheid van vier (4) wooneenhede na "Residensieel 2" met 'n digtheid van sewe (7) wooneenhede.

Kaart 3 en die skemaklousules van die wysigingskema word in bewaring gehou deur die Munisipale Bestuurder, Klerksdorp en die Waarnemende Bestuurder, Departement Ontwikkelende Plaaslike Regering en Behuising, Potchefstroom en is beskikbaar vir inspeksie op alle redelike tye.

Hierdie wysiging staan bekend as Klerksdorp Grondgebruikbestuurskema 296 en tree in werking op die datum van publikasie van hierdie kennisgewing.

M. M. MOADIRA, Munisipale Bestuurder

Burgersentrum, Klerksdorp

(Kennisgewing No. 341/2007)

(16/2/2/1129)

17 September 2007

LOCAL AUTHORITY NOTICE 516

CITY OF MATLOSANA

APPROVAL OF AMENDMENT OF LAND USE MANAGEMENT SCHEME

The City Council of Matlosana hereby in terms of the provisions of section 57(1) of the Town-Planning and Townships Ordinance, 1986 declares that it has approved an amendment scheme being an amendment of the Klerksdorp Land Use Management Scheme, 2005, by the rezoning of Erven 1252 and 1256, Pienaarsdorp from "Residential 1" to "Special" for purposes of shops, business, light and service industries, commercial purposes, offices and related purposes with the special consent of the Local Authority.

Map 3 and the scheme clauses of the amendment scheme are filed with the Municipal Manager, Klerksdorp and the Acting Manager, Department of Developmental, Local Government and Housing, Potchefstroom and are open for inspection at all reasonable times.

This amendment is known as Klerksdorp Land Use Management Scheme 301 and shall come into operation from the date of publication of this notice.

M. M. MOADIRA, Municipal Manager

Civic Centre, Klerksdorp

(Notice No. 346/2007) (16/2/2/1134)

PLAASLIKE BESTUURSKENNISGEWING 516

STADSRAAD VAN MATLOSANA

GOEDKEURING VAN WYSIGING VAN GRONDGEBRUIKBESTUURSKEMA

Die Stadsraad van Matlosana verklaar hierby ingevolge die bepalings van artikel 57(1) van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1986, dat hy 'n wysigingskema, synde 'n wysiging van die Klerksdorp Grondgebruikbestuurskema, 2005, goedgekeur het deur die hersonering van Erwe 1252 en 1256, Pienaarsdorp van "Residensieel" na "Spesiaal" vir doeleindes van winkels, besigheid, diens industrië, kommersiële doeleindes, kantore en verwante doeleindes met die spesiale toestemming van die Plaaslike Owerheid.

Kaart 3 en die skemaklousules van die wysigingskema word in bewaring gehou deur die Munisipale Bestuurder, Klerksdorp en die Waarnemende Bestuurder, Departement Ontwikkelende Plaaslike Regering en Behuising, Potchefstroom en is beskikbaar vir inspeksie op alle redelike tye.

Hierdie wysiging staan bekend as Klerksdorp Grondgebruikbestuurskema 301 en tree in werking op die datum van publikasie van hierdie kennisgewing.

M. M. MOADIRA, Munisipale Bestuurder

Burgersentrum, Klerksdorp

(Kennisgewing No. 346/2007) (16/2/2/1134)

LOCAL AUTHORITY NOTICE 517

CITY OF MATLOSANA

APPROVAL OF AMENDMENT OF LAND USE MANAGEMENT SCHEME

The City Council of Matlosana hereby in terms of the provisions of section 57(1) of the Town-Planning and Townships Ordinance, 1986 declares that it has approved an amendment scheme being an amendment of the Klerksdorp Land Use Management Scheme, 2005, by the rezoning of a Portion of Erf 1300, Flamwood, Extension 1 from "Residential 1" to "Residential 2" with a density of six (6) dwelling units.

Map 3 and the scheme clauses of the amendment scheme are filed with the Municipal Manager, Klerksdorp and the Acting Manager, Department of Developmental, Local Government and Housing, Potchefstroom and are open for inspection at all reasonable times.

This amendment is known as Klerksdorp Land Use Management Scheme 263 and shall come into operation from the date of publication of this notice.

M. M. MOADIRA, Municipal Manager

Civic Centre, Klerksdorp

(Notice No. 324/2007) (16/2/2/1096)

PLAASLIKE BESTUURSKENNISGEWING 517

STADSRAAD VAN MATLOSANA

GOEDKEURING VAN WYSIGING VAN GRONDGEBRUIKBESTUURSKEMA

Die Stadsraad van Matlosana verklaar hierby ingevolge die bepalings van artikel 57(1) van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1986, dat hy 'n wysigingskema, synde 'n wysiging van die Klerksdorp Grondgebruikbestuurskema, 2005, goedgekeur het deur die hersonering van 'n Gedeelte van Erf 1300, Flamwood, Uitbreiding 1 van "Residensieel 1" na "Residensieel 2" met 'n digtheid van ses (6) wooneenhede.

Kaart 3 en die skemaklousules van die wysigingskema word in bewaring gehou deur die Munisipale Bestuurder, Klerksdorp en die Waarnemende Bestuurder, Departement Ontwikkelende Plaaslike Regering en Behuising, Potchefstroom en is beskikbaar vir inspeksie op alle redelike tye.

Hierdie wysiging staan bekend as Klerksdorp Grondgebruikbestuurskema 263 en tree in werking op die datum van publikasie van hierdie kennisgewing.

M. M. MOADIRA, Munisipale Bestuurder

Burgersentrum, Klerksdorp

(Kennisgewing No. 324/2007) (16/2/2/1096)

LOCAL AUTHORITY NOTICE 518

CITY OF MATLOSANA

APPROVAL OF AMENDMENT OF LAND USE MANAGEMENT SCHEME

The City Council of Matlosana hereby in terms of the provisions of section 57(1) of the Town-Planning and Townships Ordinance, 1986 declares that it has approved an amendment scheme being an amendment of the Klerksdorp Land Use Management Scheme, 2005, by the rezoning of Portion 7 of Erf 1066, Williams Street, Wilkopies, Extension 26 from "Residential 2" to "Special" for purposes of a beauty parlour and dwelling house.

Map 3 and the scheme clauses of the amendment scheme are filed with the Municipal Manager, Klerksdorp and the Acting Manager, Department of Developmental, Local Government and Housing, Potchefstroom and are open for inspection at all reasonable times.

This amendment is known as Klerksdorp Land Use Management Scheme 278 and shall come into operation from the date of publication of this notice.

M. M. MOADIRA, Municipal Manager

Civic Centre, Klerksdorp

(Notice No. 315/2007)

(16/2/2/1111)

29 August 2007

PLAASLIKE BESTUURSKENNISGEWING 518

STADSRAAD VAN MATLOSANA

GOEDKEURING VAN WYSIGING VAN GRONDGEBRUIKBESTUURSKEMA

Die Stadsraad van Matlosana verklaar hierby ingevolge die bepalings van artikel 57(1) van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1986, dat hy 'n wysigingskema, synde 'n wysiging van die Klerksdorp Grondgebruikbestuurskema, 2005, goedgekeur het deur die hersonering van Gedeelte 7 van Erf 1066, Williamsstraat, Wilkopies, Uitbreiding 26 van "Residensieel 2" na "Spesiaal" vir doeleindes van 'n skoonheidssalon en woonhuis.

Kaart 3 en die skemaklousules van die wysigingskema word in bewaring gehou deur die Munisipale Bestuurder, Klerksdorp en die Waarnemende Bestuurder, Departement Ontwikkelende Plaaslike Regering en Behuising, Potchefstroom en is beskikbaar vir inspeksie op alle redelike tye.

Hierdie wysiging staan bekend as Klerksdorp Grondgebruikbestuurskema 278 en tree in werking op die datum van publikasie van hierdie kennisgewing.

M. M. MOADIRA, Munisipale Bestuurder

Burgersentrum, Klerksdorp

(Kennisgewing No. 315/2007)

(16/2/2/1111)

29 Augustus 2007

LOCAL AUTHORITY NOTICE 519

CITY OF MATLOSANA

APPROVAL OF AMENDMENT OF LAND USE MANAGEMENT SCHEME

The City Council of Matlosana hereby in terms of the provisions of section 57(1) of the Town-planning and Townships Ordinance, 1986, declares that it has approved an amendment scheme being an amendment of the Klerksdorp Land Use Management Scheme, 2005, by the rezoning of Erf 1279, corner of Botha and Coetzee Streets, Pienaarsdorp from "Residential 1" to "Special" for purposes of business, shops, dwelling units, offices and other uses with the special consent of the Local Authority.

Map 3 and the scheme clauses of the amendment scheme are filed with the Municipal Manager, Klerksdorp and the Acting Manager, Department of Developmental, Local Government and Housing, Potchefstroom and are open for inspection at all reasonable times.

This amendment is known as Klerksdorp Land Use Management Scheme 281 and shall come into operation from the date of publication of this notice.

M. M. MOADIRA, Municipal Manager

Civic Centre, Klerksdorp

(Notice No. 309/2007)

(16/2/2/1114)

29 August 2007

PLAASLIKE BESTUURSKENNISGEWING 519

STADSRAAD VAN MATLOSANA

GOEDKEURING VAN WYSIGING VAN GRONDGEBRUIKBESTUURSKEMA

Die Stadsraad van Matlosana verklaar hierby ingevolge die bepalings van artikel 57(1) van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1986, dat hy 'n wysigingskema, synde 'n wysiging van die Klerksdorp Grondgebruikbestuurskema, 2005, goedgekeur het deur die hersonering van Erf 1279, hoek van Botha- en Coetzeestraat, Pienaarsdorp van "Residensieel 1" na "Spesiaal" vir doeleindes soos besighede, winkels, wooneenheid, kantore en ander gebruike mete die spesiale toestemming van die Plaaslike Owerheid.

Kaart 3 en die skemaklousules van die wysigingskema word in bewaring gehou deur die Munisipale Bestuurder, Klerksdorp en die Waarnemende Bestuurder, Departement Ontwikkelende Plaaslike Regering en Behuising, Potchefstroom en is beskikbaar vir inspeksie op alle redelike tye.

Hierdie wysiging staan bekend as Klerksdorp Grondgebruikbestuurskema 281 en tree in werking op die datum van publikasie van hierdie kennisgewing.

M. M. MOADIRA, Munisipale Bestuurder

Burgersentrum, Klerksdorp

(Kennisgewing No. 309/2007)

(16/2/2/1114)

29 Augustus 2007

LOCAL AUTHORITY NOTICE 520**CITY OF MATLOSANA****APPROVAL OF AMENDMENT OF LAND USE MANAGEMENT SCHEME**

The City Council of Matlosana hereby in terms of the provisions of section 57 (1) of the Town-planning and Townships Ordinance, 1986 declares that it has approved an amendment scheme being an amendment of the Klerksdorp Land Use Management Scheme, 2005, by the rezoning of a portion of the Remainder of Erf 2623 and a portion of Erf 3536, Stilfontein, Extension 4, from "Public Roadreserve" and "Public Open Space", respectively to "Special" for "Business 2" purposes, professional offices, an accommodation enterprise/hotel, dwelling units and related uses with the special consent of the Local Authority.

Map 3 and the scheme clauses of the amendment scheme are filed with the Municipal Manager, Klerksdorp and the Acting Manager, Department of Development, Local Government and Housing, Potchefstroom, and are open for inspection at all reasonable times.

This amendment is known as Klerksdorp Land Use Management Scheme 280 and shall come into operation from the date of publication of this notice.

M M MOADIRA, Municipal Manager

Civic Centre, Klerksdorp

(Notice No. 340/2007)

(16/2/2/1113)

17 September 2007

PLAASLIKE BESTUURSKENNISGEWING 520**STADSRAAD VAN MATLOSANA****GOEDKEURING VAN WYSIGING VAN GRONDGEBRUIKBESTUURSKEMA**

Die Stadsraad van Matlosana verklaar hierby ingevolge die bepalings van artikel 57 (1) van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1986, dat hy 'n wysigingskema, synde 'n wysiging van die Klerksdorp Grondgebruikbestuurskema, 2005, goedgekeur het deur die hersonering van 'n gedeelte van die Restant van Erf 2623 en 'n gedeelte van Erf 3536, Stilfontein, Uitbreiding 4, van "Publieke Padreserve" en "Publieke Oop Spasie", respektiewelik na "Spesiaal" vir "Besigheid 2"-doeleindes, professionele kantore, akkommodasie onderneming/hotel, wooneenhede en verwante gebruike met die spesiale toestemming van die Plaaslike Bestuur.

Kaart 3 en die skemaklousules van die wysigingskema word in bewaring gehou deur die Munisipale Bestuurder, Klerksdorp en die Waarnemende Bestuurder, Departement Ontwikkelende Plaaslike Regering en Behuising, Potchefstroom en is beskikbaar vir inspeksie op alle redelike tye.

Hierdie wysiging staan bekend as Klerksdorp Grondgebruikbestuurskema 280 en tree in werking op die datum van publikasie van hierdie kennisgewing.

M M MOADIRA, Munisipale Bestuurder

Burgersentrum, Klerksdorp

(Kennisgewing No. 340/2007)

(16/2/2/1113)

17 September 2007

LOCAL AUTHORITY NOTICE 521**CITY OF MATLOSANA****APPROVAL OF AMENDMENT OF LAND USE MANAGEMENT SCHEME**

The City Council of Matlosana hereby in terms of the provisions of section 57 (1) of the Town-planning and Townships Ordinance, 1986, declares that it has approved an amendment scheme being an amendment of the Klerksdorp Land Use Management Scheme, 2005, by the rezoning of a portion of Erf 3154, Stilfontein, Extension 4, from "Residential 1" to "Residential 2" with a density of 5 (five) dwelling units.

Map 3 and the scheme clauses of the amendment scheme are filed with the Municipal Manager, Klerksdorp and the Acting Manager, Department of Development, Local Government and Housing, Potchefstroom, and are open for inspection at all reasonable times.

This amendment is known as Klerksdorp Land Use Management Scheme 282 and shall come into operation from the date of publication of this notice.

M M MOADIRA, Municipal Manager

Civic Centre, Klerksdorp

(Notice No. 311/2007)

(16/2/2/1115)

29 August 2007

PLAASLIKE BESTUURSKENNISGEWING 521

STADSRAAD VAN MATLOSANA

GOEDKEURING VAN WYSIGING VAN GRONDGEBRUIKBESTUURSKEMA

Die Stadsraad van Matlosana verklaar hierby ingevolge die bepalings van artikel 57 (1) van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1986, dat hy 'n wysigingskema, synde 'n wysiging van die Klerksdorp Grondgebruikbestuurskema, 2005, goedgekeur het deur die hersonering van 'n gedeelte van Erf 3154, Stilfontein, Uitbreiding 4, van "Residensieel 1" na "Residensieel 2" met 'n digtheid van 5 (vyf) wooneenhede.

Kaart 3 en die skemaklousules van die wysigingskema word in bewaring gehou deur die Munisipale Bestuurder, Klerksdorp en die Waarnemende Bestuurder, Departement Ontwikkelende Plaaslike Regering en Behuising, Potchefstroom en is beskikbaar vir inspeksie op alle redelike tye.

Hierdie wysiging staan bekend as Klerksdorp Grondgebruikbestuurskema 282 en tree in werking op die datum van publikasie van hierdie kennisgewing.

M M MOADIRA, Munisipale Bestuurder

Burgersentrum, Klerksdorp

Kennisgewing No. 311/2007

(16/2/2/1115)

29 Augustus 2007

LOCAL AUTHORITY NOTICE 522

CITY OF MATLOSANA

APPROVAL OF AMENDMENT OF LAND USE MANAGEMENT SCHEME

The City Council of Matlosana hereby in terms of the provisions of section 57 (1) of the Town-planning and Townships Ordinance, 1986 declares that it has approved an amendment scheme being an amendment of the Klerksdorp Land Use Management Scheme, 2005, by the rezoning of the Remainder of Portion 601 (a portion of Portion 328) of the farm Elandsheuvel 402 IP, from "Agricultural" to "Special" for purposes of a birdpark, teagarden, nursery and related uses with the special consent of the Local Authority.

Map 3 and the scheme clauses of the amendment scheme are filed with the Municipal Manager, Klerksdorp and the Acting Manager, Department of Developmental, Local Government and Housing, Potchefstroom, and are open for inspection at all reasonable times.

This amendment is known as Klerksdorp Land Use Management Scheme 299 and shall come into operation from the date of publication of this notice.

M M MOADIRA, Municipal Manager

Civic Centre, Klerksdorp

Notice No. 344/2007

(16/2/2/1132)

17 September 2007

PLAASLIKE BESTUURSKENNISGEWING 522

STADSRAAD VAN MATLOSANA

GOEDKEURING VAN WYSIGING VAN GRONDGEBRUIKBESTUURSKEMA

Die Stadsraad van Matlosana verklaar hierby ingevolge die bepalings van artikel 57 (1) van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1986, dat hy 'n wysigingskema, synde 'n wysiging van die Klerksdorp Grondgebruikbestuurskema, 2005, goedgekeur het deur die hersonering van die Restant van Gedeelte 601 ('n gedeelte van Gedeelte 328) van die plaas Elandsheuvel 402 IP, van "Landbou" na "Spesiaal" vir die doeleindes van 'n voëlpark, teetuin, kwekery en verwante gebruike met die spesiale toestemming van die Plaaslike Bestuur.

Kaart 3 en die skemaklousules van die wysigingskema word in bewaring gehou deur die Munisipale Bestuurder, Klerksdorp en die Waarnemende Bestuurder, Departement Ontwikkelende Plaaslike Regering en Behuising, Potchefstroom en is beskikbaar vir inspeksie op alle redelike tye.

Hierdie wysiging staan bekend as Klerksdorp Grondgebruikbestuurskema 299 en tree in werking op die datum van publikasie van hierdie kennisgewing.

M M MOADIRA, Munisipale Bestuurder

Burgersentrum, Klerksdorp

Kennisgewing No. 344/2007

(16/2/2/1132)

17 September 2007

LOCAL AUTHORITY NOTICE 523

CITY OF MATLOSANA

APPROVAL OF AMENDMENT OF LAND USE MANAGEMENT SCHEME

The City Council of Matlosana hereby in terms of the provisions of section 57 (1) of the Town-planning and Townships Ordinance, 1986 declares that it has approved an amendment scheme being an amendment of the Klerksdorp Land Use Management Scheme, 2005, by the rezoning of Portion 542 (a portion of Portion 20) of the farm Townlands 424 IP, from "Special" to "Business 1" for purposes as indicated in Table A of the Land Use Management Scheme, 2005.

Map 3 and the scheme clauses of the amendment scheme are filed with the Municipal Manager, Klerksdorp and the Acting Manager, Department of Development, Local Government and Housing, Potchefstroom, and are open for inspection at all reasonable times.

This amendment is known as Klerksdorp Land Use Management Scheme 298 and shall come into operation from the date of publication of this notice.

M M MOADIRA, Municipal Manager

Civic Centre, Klerksdorp

Notice No. 343/2007

(16/2/2/1131)

17 September 2007

PLAASLIKE BESTUURSKENNISGEWING 523

STADSRAAD VAN MATLOSANA

GOEDKEURING VAN WYSIGING VAN GRONDGEBRUIKBESTUURSKEMA

Die Stadsraad van Matlosana verklaar hierby ingevolge die bepalings van artikel 57 (1) van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1986, dat hy 'n wysigingskema, synde 'n wysiging van die Klerksdorp Grondgebruikbestuurskema, 2005, goedgekeur het deur die hersonering van Gedeelte 542 ('n gedeelte van Gedeelte 20) van die plaas Townlands 424 IP, van "Spesiaal" na "Besigheid 1" vir doeleindes soos vervat in Tabel A van die Grondgebruikbestuurskema, 2005.

Kaart 3 en die skemaklousules van die wysigingskema word in bewaring gehou deur die Munisipale Bestuurder, Klerksdorp en die Waarnemende Bestuurder, Departement Ontwikkelende Plaaslike Regering en Behuising, Potchefstroom en is beskikbaar vir inspeksie op alle redelike tye.

Hierdie wysiging staan bekend as Klerksdorp Grondgebruikbestuurskema 298 en tree in werking op die datum van publikasie van hierdie kennisgewing.

M M MOADIRA, Munisipale Bestuurder

Burgersentrum, Klerksdorp

Kennisgewing No. 343/2007

(16/2/2/1131)

17 September 2007

LOCAL AUTHORITY NOTICE 524**CITY OF MATLOSANA****APPROVAL OF AMENDMENT OF LAND USE MANAGEMENT SCHEME**

The City Council of Matlosana hereby in terms of the provisions of section 57 (1) of the Town-planning and Townships Ordinance, 1986 declares that it has approved an amendment scheme being an amendment of the Klerksdorp Land Use Management Scheme, 2005, by the rezoning of Portions 7 and 8 of the Uitkomsdal Agricultural Holdings, from "Agricultural" to "Special" for the purpose of "Industrial 2" activities, a brick manufacturing industry and related uses with the special consent of the Local Authority.

Map 3 and the scheme clauses of the amendment scheme are filed with the Municipal Manager, Klerksdorp and the Acting Manager, Department of Development, Local Government and Housing, Potchefstroom, and are open for inspection at all reasonable times.

This amendment is known as Klerksdorp Land Use Management Scheme 284 and shall come into operation from the date of publication of this notice.

M M MOADIRA, Municipal Manager

Civic Centre, Klerksdorp

Notice No. 323/2007

(16/2/2/1117)

3 September 2007

PLAASLIKE BESTUURSKENNISGEWING 524**STADSRAAD VAN MATLOSANA****GOEDKEURING VAN WYSIGING VAN GRONDGEBRUIKBESTUURSKEMA**

Die Stadsraad van Matlosana verklaar hierby ingevolge die bepalings van artikel 57 (1) van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1986, dat hy 'n wysigingskema, synde 'n wysiging van die Klerksdorp Grondgebruikbestuurskema, 2005, goedgekeur het deur die hersonering van Gedeeltes 7 en 8 van die Uitkomsdal Landbouhoewes van "Landbou" na "Spesiaal" vir die doeleindes van "Industrieel 2" aktiwiteite, 'n steenvervaardigings industrie en verwante gebruike met die spesiale toestemming van die Plaaslike Owerheid.

Kaart 3 en die skemaklousules van die wysigingskema word in bewaring gehou deur die Munisipale Bestuurder, Klerksdorp en die Waarnemende Bestuurder, Departement Ontwikkelende Plaaslike Regering en Behuising, Potchefstroom en is beskikbaar vir inspeksie op alle redelike tye.

Hierdie wysiging staan bekend as Klerksdorp Grondgebruikbestuurskema 284 en tree in werking op die datum van publikasie van hierdie kennisgewing.

M M MOADIRA, Munisipale Bestuurder

Burgersentrum, Klerksdorp

Kennisgewing No. 323/2007

(16/2/2/1117)

3 September 2007

LOCAL AUTHORITY NOTICE 525**CITY OF MATLOSANA****APPROVAL OF AMENDMENT OF TOWN-PLANNING SCHEME**

The City of Matlosana hereby in terms of the provisions of section 125 of the Town-planning and Townships Ordinance, 1986, declares that it has approved an amendment scheme being an amendment of the Klerksdorp Land Use Management Scheme, 2005, comprising the same land as included in the township of Jouberton Extension 23

Map 3 and the scheme clauses of the amendment scheme are filed with the Municipal Manager, City of Matlosana and the Regional Director, North West Provincial Administration, Department Development Local Government and Housing, Potchefstroom, and are open for inspection at all reasonable times.

This amendment is known as Klerksdorp Amendment Scheme 188 and shall come into operation on the date of publication of this notice.

M M MOADIRA, Municipal Manager

Civic Centre, Klerksdorp

Notice No. 354/2007

(16/3/2/105)

30 October 2007

PLAASLIKE BESTUURSKENNISGEWING 525**STADSRAAD VAN MATLOSANA****GOEDKEURING VAN WYSIGING VAN DORPSBEPLANNINGSKEMA**

Die Stad van Matlosana verklaar hierby ingevolge die bepalings van artikel 125 van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1986, dat hy 'n wysigingskema synde 'n wysing van die Klerksdorp Grondgebruikbestuurskema, 2005, wat uit dieselfde grond as wat die dorp Jouberton Uitbreiding 23, bestaan, goedgekeur het.

Kaart 3 en die skemaklousules van die wysigingskema word in bewaring gehou deur die Munisipale Bestuurder, Stad van Matlosana en die Streekdirekteur, Noordwes Provinsiale Administrasie, Departement Ontwikkelende Plaaslike Regering en Behuising, Potchefstroom, en is beskikbaar vir inspeksie op alle redelike tye.

Hierdie wysiging staan bekend as Klerksdorp-wysigingskema 188 en tree in werking op datum van publikasie van hierdie kennisgewing.

M M MOADIRA, Munisipale Bestuurder

Burgersentrum, Klerksdorp

Kennisgewing No. 354/2007

(16/3/2/105)

30 Oktober 2007
