

**NORTH WEST
NOORDWES**

**PROVINCIAL GAZETTE
PROVINSIALE KOERANT**

Vol. 251

**27 MAY
MEI 2008**

No. 6493

CONTENTS

No.		Page No.	Gazette No.
GENERAL NOTICES			
276	Town-planning and Townships Ordinance (15/1986): Establishment of township: Brits Extension 135	9	6493
277	do.: Ditsobotla Amendment Scheme 14..	9	6493
278	do.: Delareyville Amendment Scheme 16	10	6493
279	do.: Hartbeespoort Amendment Scheme 344	11	6493
280	do.: Hartbeespoort Amendment Scheme 345	11	6493
281	do.: Klerksdorp Amendment Scheme 413	12	6493
282	do.: Klerksdorp Amendment Scheme 415	13	6493
283	do.: Klerksdorp Amendment Scheme 416	13	6493
284	do.: Klerksdorp Amendment Scheme 418	14	6493
285	do.: Klerksdorp Amendment Scheme 421	15	6493
286	do.: Klerksdorp Amendment Scheme 422	15	6493
287	do.: Carletonville Amendment Scheme 147/2008	16	6493
288	do.: Rustenburg Amendment Scheme 468	17	6493
289	do.: Rezoning: Erf 3513, Lethlabile A	17	6493
290	do.: do.: Erf 2643, Mafikeng	18	6493
291	do.: do.: Erf 75, Meiringspark	18	6493
292	do.: do.: Portion 616, farm Elandsheuvel 402 IP	19	6493
298	Development Facilitation Act, 1995: Establishment of a land development area: Portion 2 of Erf 978, Potchefstroom	19	6493
299	do.: do.: Remainder Portion of Portion 31, farm Wilgeboom 458 IQ	20	6493
300	do.: do.: Remainder Portion of the farm Grootedrift 499 IQ	21	6493
301	Town-planning and Townships Ordinance (15/1986): Establishment of township: Mogwase Unit 8 Extension	22	6493
302	do.: Potchefstroom Amendment Scheme 1544	23	6493
303	do.: Potchefstroom Amendment Scheme 1546	24	6493
304	do.: Brits Amendment Scheme	24	6493
305	do.: Brits Amendment Scheme 1/528	25	6493
306	do.: Brits Amendment Scheme 1/535	26	6493
307	do.: Ditsobotla Amendment Scheme 15 ..	26	6493
308	do.: Ditsobotla Amendment Scheme 16 ..	27	6493
309	do.: Rustenburg Amendment Scheme 461	28	6493
310	do.: Rustenburg Amendment Scheme 464	28	6493
311	do.: Rustenburg Amendment Scheme	29	6493
312	do.: Klerksdorp Amendment Scheme 427	30	6493
313	do.: Klerksdorp Amendment Scheme 428	30	6493
314	do.: Fochville Amendment Scheme F114/2008	31	6493
315	do.: Fochville Amendment Scheme F115/2008	32	6493
316	do.: Fochville Amendment Scheme F116/2008	32	6493
317	Klerksdorp Land Use Management Scheme, 2005	33	6493
318	Removal of Restrictions Act (84/1967): Removal of conditions: Portion 1183, farm Vyfhoek 428 IQ	33	6493
319	do.: do.: Portion 45, farm Vyfhoek 428 IQ	34	6493
LOCAL AUTHORITY NOTICES			
179	Town-planning and Townships Ordinance (15/1986): Local Municipality of Madibeng: Establishment of township: Melodie Extension 49	35	6493
202	Town-planning and Townships Ordinance (15/1986): Moses Kotane Local Municipality: Establishment of township: Moruleng Extension 1	36	6493

INHOUD

No.		Bladsy No.	Koerant No.
ALGEMENE KENNISGEWINGS			
276	Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe (15/1986): Stigting van dorp: Brits-uitbreiding 135	9	6493
277	do.: Ditsobotla-wysigingskema 14	10	6493
278	do.: Delareyville-wysigingskema 16	10	6493
279	do.: Hartbeespoort-wysigingskema 344..	11	6493
280	do.: Hartbeespoort-wysigingskema 345..	12	6493
281	do.: Klerksdorp-wysigingskema 413	12	6493
282	do.: Klerksdorp-wysigingskema 415	13	6493
283	do.: Klerksdorp-wysigingskema 416	14	6493
284	do.: Klerksdorp-wysigingskema 418	14	6493
285	do.: Klerksdorp-wysigingskema 421	15	6493
286	do.: Klerksdorp-wysigingskema 422	16	6493
287	do.: Carletonville-wysigingskema 147/2008	16	6493
288	do.: Rustenburg-wysigingskema 468	17	6493
289	do.: Hersonerig: Erf 3513, Lethlabile A ..	18	6493
290	do.: do.: Erf 2643, Mafikeng	18	6493
291	do.: do.: Erf 75, Meiringspark	18	6493
292	do.: do.: Portion 616, farm Elandsheuvel 402 IP	19	6493
298	Wet op Ontwikkelingsfasilitering, 1995: Stigting van 'n grondontwikkelingsgebied: Gedeelte 2 van Erf 978, Potchefstroom	19	6493
299	do.: do.: Resterende Gedeelte van Gedeelte 31, plaas Wilgeboom 458 IQ...	21	6493
300	do.: do.: Resterende Gedeelte van die plaas Grootedrift 499 IQ	22	6493
301	Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe (15/1986): Stigting van dorp: Mogwase Unit 8 Extension	23	6493
302	do.: Potchefstroom-wysigingskema 1544	23	6493
303	do.: Potchefstroom-wysigingskema 1546	24	6493
304	do.: Brits-wysigingskema	25	6493
305	do.: Brits-wysigingskema 1/528	25	6493
306	do.: Brits-wysigingskema 1/535	26	6493
307	do.: Ditsobotla-wysigingskema 15	27	6493
308	do.: Ditsobotla-wysigingskema 16	27	6493
309	do.: Rustenburg-wysigingskema 461	28	6493
310	do.: Rustenburg-wysigingskema 464	29	6493
311	do.: Rustenburg-wysigingskema	29	6493
312	do.: Klerksdorp-wysigingskema 427	30	6493
313	do.: Klerksdorp-wysigingskema 428	31	6493
314	do.: Fochville-wysigingskema F114/2008	31	6493
315	do.: Fochville-wysigingskema F115/2008	32	6493
316	do.: Fochville-wysigingskema F116/2008	32	6493
317	Klerksdorp-grondgebruikskema, 2005	33	6493
318	Wet op Opheffing van Beperkings (84/1967): Opheffing van voorwaardes: Gedeelte 1183, plaas Vyfhoek 428 IQ	34	6493
319	do.: do.: Gedeelte 45, plaas Vyfhoek 428 IQ	34	6493
PLAASLIKE BESTUURSKENNISGEWINGS			
179	Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe (15/1986): Plaaslike Munisipaliteit: Stigting van dorp: Melodie-uitbreiding 49	35	6493
202	Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe (15/1986): Moses Kotane Plaaslike Munisipaliteit: Stigting van dorp: Moruleng-uitbreiding 1	36	6493

<i>No.</i>		<i>Page No.</i>	<i>Gazette No.</i>	<i>No.</i>		<i>Bladsy No.</i>	<i>Koerant No.</i>
203	Town-planning and Townships Ordinance (15/1986): Moses Kotane Local Municipality: Establishment of township: Moruleng Extension 2	37	6493	203	Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe (15/1986): Plaaslike Munisipaliteit: Stigting van dorp: Moruleng-uitbreiding 2	37	6493
204	do.: Ventersdorp Local Municipality: Establishment of township: Ventersdorp Extension 3	38	6493	204	do.: Ventersdorp Plaaslike Munisipaliteit: Stigting van dorp: Ventersdorp-uitbreiding 3	38	6493
205	do.: Tlokwe City Council: Potchefstroom Amendment Scheme 1545	39	6493	205	do.: Tlokwe Stadsraad: Potchefstroom-wysigingskema 1545	39	6493
206	do.: Mamusa Local Municipality: Declaration as an approved township: Ipelegeng Extension 6	40	6493	206	do.: Mamusa Plaaslike Munisipaliteit: Verklaring tot goedgekeurde dorp: Ipelegeng-uitbreiding 6	45	6493
207	do.: do.: Approval of amendment of town-planning scheme	50	6493	207	do.: do.: Goedkeuring van wysiging van dorpsbeplanningskema	50	6493
208	Local Authorities Rating Ordinance (11/1977): Tlokwe City Council: Notice calling for objections to provisional supplementary valuation roll	50	6493	208	Ordonnansie op Eiendomsbelasting op Plaaslike Besture (11/1977): Stadsraad van Tlokwe: Kennisgewing vir aanvra van besware teen voorlopige aanvullende waarderingslys	51	6493

IMPORTANT NOTICE

The
North West Province Provincial Gazette Function
will be transferred to the
Government Printer in Pretoria
as from 1 February 2006

NEW PARTICULARS ARE AS FOLLOWS:

Physical address:

Government Printing Works
149 Bosman Street
Pretoria

Postal address:

Private Bag X85
Pretoria
0001

New contact persons: Louise Fourie Tel.: (012) 334-4686
Mrs H. Wolmarans Tel.: (012) 334-4591

Fax number: (012) 323-8805

E-mail addresses: hester.wolmarans@gpw.gov.za
louis.fourie@gpw.gov.za

Contact persons for subscribers:

Mrs S. M. Milanzi Tel.: (012) 334-4734
Mrs J. Wehmeyer Tel.: (012) 334-4753
Fax.: (012) 323-9574

This phase-in period is to commence from **1 February 2006** (suggest date of advert) and notice comes into operation as from **1 February 2006**.

Subscribers and all other stakeholders are advised to send their advertisements directly to the **Government Printing Works**, 7 days before publication date.

*In future, adverts have to be paid in advance
before being published in the Gazette.*

AWIE VAN ZYL
Advertising Manager

IT IS THE CLIENTS RESPONSIBILITY TO ENSURE THAT THE CORRECT AMOUNT IS PAID AT THE CASHIER OR DEPOSITED INTO THE GOVERNMENT PRINTING WORKS BANK ACCOUNT AND ALSO THAT THE REQUISITION/COVERING LETTER TOGETHER WITH THE ADVERTISEMENTS AND THE PROOF OF DEPOSIT REACHES THE GOVERNMENT PRINTING WORKS IN TIME FOR INSERTION IN THE PROVINCIAL GAZETTE.

NO ADVERTISEMENTS WILL BE PLACED WITHOUT PRIOR PROOF OF PRE-PAYMENT.

$\frac{1}{4}$ page **R 187.37**
 Letter Type: Arial Size: 10
 Line Spacing: At:
 Exactly 11pt

**A PRICE
 INCREASE OF
 8,5% WILL BE
 EFFECTIVE ON
 ALL TARIFFS
 FROM
 1 MAY 2008**

$\frac{1}{4}$ page **R 374.75**
 Letter Type: Arial Size: 10
 Line Spacing: At:
 Exactly 11pt

$\frac{1}{4}$ page **R 562.13**
 Letter Type: Arial Size: 10
 Line Spacing: At:
 Exactly 11pt

$\frac{1}{4}$ page **R 749.50**
 Letter Type: Arial Size: 10
 Line Spacing: At:
 Exactly 11pt



REPUBLIC
OF
SOUTH AFRICA

LIST OF FIXED TARIFF RATES AND CONDITIONS

FOR PUBLICATION OF LEGAL NOTICES
IN THE *NORTH WEST PROVINCE*
PROVINCIAL GAZETTE

COMMENCEMENT: 1 FEBRUARY 2006

CONDITIONS FOR PUBLICATION OF NOTICES

CLOSING TIMES FOR THE ACCEPTANCE OF NOTICES

1. (1) The *North West Province Provincial Gazette* is published every week on Tuesday, and the closing time for the acceptance of notices which have to appear in the *North West Province Provincial Gazette* on any particular Tuesday, is **12:00 on a Tuesday for the following Tuesday**. Should any Tuesday coincide with a public holiday, the publication date remains unchanged. However, the closing date for acceptance of advertisements moves backwards accordingly, in order to allow for 7 working days prior to the publication date.
- (2) The date for the publication of a **separate** *North West Province Provincial Gazette* is negotiable.
2. (1) Copy of notices received **after closing time** will be held over for publication in the next *North West Province Provincial Gazette*.
- (2) Amendment or changes in copy of notices cannot be undertaken unless instructions are received **before 14:00 on Fridays**.
- (3) Copy of notices for publication or amendments of original copy can not be accepted over the telephone and must be brought about by letter, by fax or by hand. The Government Printer will not be liable for any amendments done erroneously.
- (4) In the case of cancellations a refund of the cost of a notice will be considered only if the instruction to cancel has been received on or before the stipulated closing time as indicated in paragraph 2 (2).

APPROVAL OF NOTICES

3. In the event where a cheque, submitted by an advertiser to the Government Printer as payment, is dishonoured, then the Government Printer reserves the right to refuse such client further access to the *North West Province Provincial Gazette* until any outstanding debts to the Government Printer is settled in full.

THE GOVERNMENT PRINTER INDEMNIFIED AGAINST LIABILITY

4. The Government Printer will assume no liability in respect of—
 - (1) any delay in the publication of a notice or publication of such notice on any date other than that stipulated by the advertiser;
 - (2) erroneous classification of a notice, or the placement of such notice in any section or under any heading other than the section or heading stipulated by

- (3) any editing, revision, omission, typographical errors or errors resulting from faint or indistinct copy.
- (4) The Government Printing Works is not responsible for any amendments.

LIABILITY OF ADVERTISER

5. Advertisers will be held liable for any compensation and costs arising from any action which may be instituted against the Government Printer in consequence of the publication of any notice.

COPY

6. Copy of notices must be typed on one side of the paper only and may not constitute part of any covering letter or document.
7. At the top of any copy, and set well apart from the notice, the following must be stated:

Where applicable

- (1) The heading under which the notice is to appear.
- (2) The cost of publication applicable to the notice, in accordance with the "Word Count Table".

PAYMENT OF COST

9. **With effect from 1 April 2005 no notice will be accepted for publication unless the cost of the insertion(s) is prepaid in CASH or by CHEQUE or POSTAL ORDERS. It can be arranged that money can be paid into the banking account of the Government Printer, in which case the deposit slip accompanies the advertisement before publication thereof.**
10. (1) The cost of a notice must be calculated by the advertiser in accordance with the word count table.

(2) Where there is any doubt about the cost of publication of a notice, and in the case of copy, an enquiry, accompanied by the relevant copy, should be addressed to the **Advertising Section, Government Printing Works, Private Bag X85, Pretoria, 0001 [Fax: (012) 323-8805], before publication.**
11. Overpayment resulting from miscalculation on the part of the advertiser of the cost of publication of a notice will not be refunded, unless the advertiser furnishes adequate reasons why such miscalculation occurred. In the event of underpayments, the difference will be recovered from the advertiser, and the notice(s) will not be published until such time as the full cost of such publication has been duly paid in cash or by cheque or postal orders, or into the banking account.

12. *In the event of a notice being cancelled, a refund will be made only if no cost regarding the placing of the notice has been incurred by the Government Printing Works.*
13. The Government Printer reserves the right to levy an additional charge in cases where notices, the cost of which has been calculated in accordance with the Word Count Table, are subsequently found to be excessively lengthy or to contain overmuch or complicated tabulation.

PROOF OF PUBLICATION

14. **Copies of the *North West Province Provincial Gazette* which may be required as proof of publication, may be ordered from the Government Printer at the ruling price.** The Government Printer will assume no liability for any failure to post such *North West Province Provincial Gazette(s)* or for any delay in despatching it/them.

GOVERNMENT PRINTERS BANK ACCOUNT PARTICULARS

Bank:	ABSA
	BOSMAN STREET
Account No.:	4057114016
Branch code:	632005
Reference No.:	00000050
Fax No.:	(012) 323 8805 and (012) 323 0009

Enquiries:

Mrs. L. Fourie	Tel.: (012) 334-4686
Mrs. H. Wolmarans	Tel.: (012) 334-4591

GENERAL NOTICES • ALGEMENE KENNISGEWINGS

NOTICE 276 OF 2008

NOTICE OF APPLICATION FOR ESTABLISHMENT OF TOWNSHIP

We, Lombard du Preez Professional Land Surveyors, being the authorized agents of the owner, hereby give notice in terms of section 96 read with section 69 (6) (a) of the Town-planning and Townships Ordinance, 1986, that I have applied to the Local Municipality of Madibeng to establish the township referred to in the Annexure hereto.

Particulars of the application will lie for inspection during normal office hours at the Municipal Offices, Van Velden Street, Brits, for a period of 28 days from 13 May 2008, being the date of first publication of this notice.

Objections to or representations in respect of the application must be lodged with or made in writing to the Municipal Manager, at the above address or at PO Box 106, Brits, 0250, within a period of 28 days from 13 May 2008.

ANNEXURE

Name of township: **Brits Extension 135.**

Full name of applicant: Lombard Du Preez Professional Land Surveyors and Township Planners.

Number of erven in proposed township: 11 erven

Special for dwelling units/buildings
(Coverage: 50%; FAR 1,5; Height: 3): 9

Special for private road: 1

Special for private open space: 1

Description of land on which the township is to be established: On a portion of Portion 458 of the farm Krokodildrift No. 446-JQ.

Locality of proposed township: Situated approximately 600 m South West of the De Kroon/Zilkaatsnek Crossing.

Address of applicant: Lombard Du Preez Professional Land Surveyors, PO Box 798, Brits, 0250. Tel: (012) 252-5959.

KENNISGEWING 276 VAN 2008

KENNISGEWING VAN AANSOEK OM STIGTING VAN DORP

Ons, Lombard du Preez Professionele Landmeters, synde die agente van die eienaar, gee hiermee ingevolge artikel 96 saamgelees met artikel 69 (6) (a) van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1986, kennis dat ons by die Plaaslike Munisipaliteit van Madibeng aansoek gedoen het om die dorp in die Bylae hierby genoem, te stig.

Besonderhede van die aansoek lê ter insae gedurende gewone kantoorure by die Munisipale Kantore, Van Veldenstraat, Brits, vir 'n tydperk van 28 dae vanaf 13 Mei 2008 synde die datum van eerste publikasie van hierdie kennisgewing.

Besware teen of vertoë ten opsigte van die aansoek moet binne 'n tydperk van 28 dae vanaf 6 Mei 2008, skriftelik by of tot die Munisipale Bestuurder by bovermelde adres of by Posbus 106, Brits, 0250, ingedien word.

BYLAE

Naam van die dorp: **Brits Uitbreiding 135.**

Volle naam van aansoeker: Lombard Du Preez Professionele Landmeters en Dorpsgebiedbeplanners.

Aantal erwe in voorgestelde dorp: 11 erwe

Spesiaal vir wooneenhede/geboue
(Dekking: 50%; VOV: 1,5; Hoogte: 3): 9

Spesiaal vir privaat pad: 1

Spesiaal vir privaat oopruimte: 1

Beskrywing van grond waarop dorp gestig staan te word: 'n Gedeelte van Gedeelte 458 van die plaas Krokodildrift No. 446-JQ.

Ligging van voorgestelde dorp: Geleë ongeveer 600 m suidwes van die De Kroon/Zilkaatsnek-kruising.

Adres van aplikant: Lombard Du Preez Professionele Landmeters, Posbus 798, Brits, 0250. Tel: (012) 252-5959.

20-27

NOTICE 277 OF 2008

NOTICE OF APPLICATION FOR THE AMENDMENT OF THE TOWN-PLANNING SCHEME, IN TERMS OF SECTION 56 (1) (b) (i) OF THE TOWN-PLANNING AND TOWNSHIPS ORDINANCE, 1986 (ORDINANCE 15 OF 1986)

DITSBOTLA AMENDMENT SCHEME 14

I, P.D. Jacobs, on behalf of NWK Ltd, and the owner of Portion 48 of the Farm Lichtenburg Town and Townlands 27 I.P., Lichtenburg, hereby give notice in terms of section 56 (1) (b) (i) of the Town-planning and Townships Ordinance, 1986, that I have applied to the Ditsobotla Local Municipality for the amendment of the town-planning scheme known as Ditsobotla Town-planning Scheme 2007, by the rezoning of the property described above, situated in Dauth Street, Old Industrial Area, Lichtenburg, from "Municipal" to "Industrial 2" for the development of a Chicken Hatchery.

Particulars of the application will lie for inspection during normal office hours at the office of the Municipal Manager, Room 4, from 20 May 2008.

Objections to or representations in respect of the application must be lodged with or made in writing to the Municipal Manager at the above address or at PO Box 7, Potchefstroom, 2740, within a period 28 days from 20 May 2008.

Address of applicant: P.O. Box 107, Lichtenburg, 2740.

KENNISGEWING 277 VAN 2008

KENNISGEWING VAN AANSOEK OM WYSIGING VAN DORPSBEPLANNINGSKEMA INGEVOLGE ARTIKEL 56 (1) (b) (i) VAN DIE ORDONNANSIE OP DORPSBEPLANNING EN DORPE, 1986 (ORDONNANSIE 15 VAN 1986)

DITSOBOTLA-WYSIGINGSKEMA 14

Ek, P.D. Jacobs, namens NWK Bpk., die eienaar van Gedeelte 48 van die Plaas Lichtenburg Town and Townlands 27 I.P., Lichtenburg, gee hiermee ingevolge artikel 56 (1) (b) (i) van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1986, kennis dat ek by die Ditsobotla Plaaslike Munisipaliteit aansoek gedoen het om die wysiging van die dorpsbeplanningskema, bekend as Ditsobotla-dorpsbeplanningskema, 2007, deur die hersonering van die eiendom hierbo beskryf, geeë in Dauthstraat, Ou Industriële Gebied, Lichtenburg, van "Munisipaal" na "Industrieel 2" vir die ontwikkeling van 'n Hoender Broeiery.

Besonderhede van die aansoek lê ter insae gedurende gewone kantoorure by die Kantoor van die Munisipale Bestuurder, Kamer 4, Eerste Vloer, Burgersentrum, h/v Dr. Nelson Mandelaweg en Transvaalstraat, Lichtenburg, Tel. No. (018) 632-5051 vir 'n tydperk van 28 dae vanaf 20 Mei 2008.

Besware teen of verhoë ten opsigte van die aansoek moet binne 'n tydperk van 28 dae vanaf 20 Mei 2008 skriftelik by of tot die Munisipale Bestuurder by bovermelde adres of by Posbus 7, Lichtenburg, 2740, ingedien of gerig word.

Adres van applikant: Posbus 107, Lichtenburg, 2740.

20-27

NOTICE 278 OF 2008

NOTICE OF APPLICATION FOR AMENDMENT OF TOWN-PLANNING SCHEME IN TERMS OF SECTION 56 (1) (b) (i) OF THE TOWN-PLANNING AND TOWNSHIPS ORDINANCE, 1986 (ORDINANCE 15 OF 1986)

DELAREYVILLE—AMENDMENT SCHEME 16

Maxim Planning Solutions being the authorised agent of the owner of a portion of the Remaining Extent of Erf 284, Delareyville (to be known as Portions 307 to 334 of Erf 284, Delareyville) hereby gives notice in terms of section 56 (1) (b) (i) of the Town-planning and Townships Ordinance, 1986, that we have applied to the Tswaing Local Municipality for the amendment of the town-planning scheme known as Delareyville Town-planning Scheme, 1998, as amended, by the rezoning of a portion of the Remaining Extent of Erf 284, Delareyville (to be known as Portions 307 to 334 of Erf 284, Delareyville), situated adjacent to General Delarey-, Buiten- and the extension of East Street, from "Residential 1", "Existing Public Roads" and "Municipal" to "Business 1".

Particulars of the application will lie for inspection during normal office hours at the office of the Municipal Manager, Tswaing Municipal Offices, General Delarey Street, Delareyville, for the period of 28 days from 23 May 2008.

Objections to or representations in respect of the application must be lodged with or made in writing to the Municipal Manager, Tswaing Local Municipality at the above address or posted to P.O. Box 24, Delareyville, 2770, within a period of 28 days from 23 May 2008.

Address of authorised agent: Maxim Planning Solutions, 56 Archbishop Desmond Tutu Street, Klerksdorp; P.O. Box 10681, Klerksdorp, 2570. Tel: (018) 462-1756, (2/1116).

KENNISGEWING 278 VAN 2008

KENNISGEWING VAN AANSOEK OM WYSIGING VAN DORPSBEPLANNINGSKEMA INGEVOLGE ARTIKEL 56 (1) (b) (i) VAN DIE ORDONNANSIE OP DORPSBEPLANNING EN DORPE, 1986 (ORDONNANSIE 15 VAN 1986)

DELAREYVILLE—WYSIGINGSKEMA 16

Maxim Planning Solutions synde die gemagtigde agent van die eienaar van 'n gedeelte van die Resterende Gedeelte van Erf 284, Delareyville (bekend te staan as Gedeeltes 307 tot 334 van Erf 284, Delareyville), gee hiermee ingevolge artikel 56 (1) (b) (i) van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1986, kennis dat ons by die Tswaing Plaaslike Munisipaliteit aansoek gedoen het om die wysiging van die Delareyville-dorpsbeplanningskema, 1998, soos gewysig, deur die hersonering van 'n gedeelte van die Resterende Gedeelte van Erf 284, Delareyville (bekend te staan as Gedeeltes 307 tot 334 van Erf 284, Delareyville), geleë aanliggend tot Generaal Delarey-, Buiten-, en die verlenging van Oosstraat, vanaf "Residensieel 1", "Bestaande Openbare Paaie" en "Munisipaal" na "Besigheid 1".

Besonderhede van die aansoek lê ter insae gedurende gewone kantoorure by die kantoor van die Munisipale Bestuurder, Tswaing Munisipale Kantore, Generaal Delareystraat, Delareyville, vir 'n tydperk van 28 dae vanaf 23 Mei 2008.

Besware teen of verhoë ten opsigte van die aansoek moet binne 'n tydperk van 28 dae vanaf 23 Mei 2008 skriftelik by of tot die Munisipale Bestuurder, Tswaing Plaaslike Munisipaliteit by bovermelde adres of by Posbus 24, Delareyville, 2770, ingedien of gerig word.

Adres van gemagtigde agent: Maxim Planning Solutions, Archbishop Desmond Tutustraat 56, Klerksdorp; Posbus 10681, Klerksdorp, 2570. Tel: (018) 462-1756, (2/1116).

20-27

NOTICE 279 OF 2008

NOTICE OF APPLICATION FOR AMENDMENT OF TOWN-PLANNING SCHEME IN TERMS OF SECTION 56 (1) (b) (ii) OF THE TOWN-PLANNING AND TOWNSHIPS ORDINANCE, 1986 (ORDINANCE 15 OF 1986)

HARTBESPOORT AMENDMENT SCHEME 344

I, Jeff de Klerk, being the authorised agent of the owner of Erf 959, Schoemansville Extension 2, hereby give notice in terms of section 56 (1) (b) (ii) of the Town-planning and Townships Ordinance, 1986, that I have applied to the Local Municipality of Madibeng for the amendment of the town-planning scheme known as Hartbeespoort Town-planning Scheme 1993, by the rezoning of the properties described above, situated at Kiepersol Crescent, Schoemansville Extension 2, from "Residential 1" with a density of "One dwelling per erf" to "Residential 1" with a density of "One dwelling per 500 m²".

Particulars of the application will lie for inspection during normal office hours at the Municipal Offices, Van Velden Street, Brits, for a period of 28 days from 20 May 2008.

Objections to or representations in respect of the application must be lodged with or made in writing to the Municipal Manager at the above address or at PO Box 106, Brits, 0250, within a period 28 days from 20 May 2008.

Address of authorised agent: P.O. Box 105, Ifafi, 0260. Tel: (012) 259-1688.

KENNISGEWING 279 VAN 2008

KENNISGEWING VAN AANSOEK OM WYSIGING VAN DORPSBEPLANNINGSKEMA INGEVOLGE ARTIKEL 56 (1) (b) (ii) VAN DIE ORDONNANSIE OP DORPSBEPLANNING EN DORPE, 1986 (ORDONNANSIE 15 VAN 1986)

HARTBESPOORT-WYSIGINGSKEMA 344

Ek, Jeff de Klerk, synde die gemagtigde agent van die eienaar van Erf 959, Schoemansville Uitbreiding 2, gee hiermee ingevolge artikel 56 (1) (b) (ii), van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1986, kennis dat ek by die Plaaslike Munisipaliteit van Madibeng aansoek gedoen het om die wysiging van die dorpsbeplanningskema, bekend as Hartbeespoort-dorpsbeplanningskema, 1993, deur die hersonering van die eiendom hierbo beskryf, geleë te Kiepersolsingel, Schoemansville-uitbreiding 2, vanaf "Residensieel 1" met 'n digtheid van "Een woonhuis per erf" na "Residensieel 1" met 'n digtheid van "Een woonhuis per 500 m²".

Besonderhede van die aansoek lê ter insae gedurende gewone kantoorure by die Munisipale Kantore, Van Veldenstraat, Brits, vir 'n tydperk van 28 dae vanaf 20 Mei 2008.

Besware teen of verhoë ten opsigte van die aansoek moet binne 'n tydperk van 28 dae vanaf 20 Mei 2008 skriftelik by of tot die Munisipale Bestuurder by bovermelde adres of by Posbus 106, Brits, 0250, ingedien word.

Adres van gemagtigde agent: Posbus 105, Ifafi, 0260. Tel: (012) 259-1688.

20-27

NOTICE 280 OF 2008

HARTBESPOORT AMENDMENT SCHEME 345

NOTICE OF APPLICATION FOR THE SIMULTANEOUS AMENDMENT AND SUBDIVISION OF THE TOWN-PLANNING SCHEME IN TERMS OF SECTIONS 56 (1) (b) (i) AND 92 (1) (a) OF THE TOWN-PLANNING AND TOWNSHIPS ORDINANCE, 1986 (ORDINANCE 15 OF 1986)

I, Hedré Dednam Town and Regional Planner, being the authorized agent of the owner of Erf 1/826, Schoemansville, hereby give notice in terms of sections 56 (1) (b) (i) and 92 (1) (a) of the Town-planning and Townships Ordinance, 1986 (Ordinance 15 van 1986), that I have applied to the Madibeng Municipality for the amendment of the town-planning scheme known as Hartbeespoort Town-planning Scheme, 1993, by the simultaneous rezoning and subdivision of the property described above, situated in 72 Devalera Street, from "Residential 1 with one dwelling per erf" to "Residential 1 with one dwelling per 600 m²", with conditions as set out in Amendment Scheme 345.

Particulars of the application will lie for inspection during normal office hours at the office of the Madibeng Municipality, Records Division, Floor 2, 53 Van Velden Street, Brits, for a period of 28 days from 20 May 2008.

Objections to or representations in respect of the application must be lodged with or made in writing at the Chief Executive Officer at the above address or at Hedré Dednam, PO Box 3765, Brits, 0250. Cell: 083 251 4432, within a period of 28 days from 20 May 2008.

KENNISGEWING 280 VAN 2008

HARTBEESPOORT-WYSIGINGSKEMA 345

KENNISGEWING VAN AANSOEK OM GELYKTYDIGE WYSIGING EN ONDERVERDELING VAN DORPSBEPLANNINGSKEMA INGEVOLGE ARTIKELS 56 (1) (b) (i) EN 92 (1) (a) VAN DIE ORDONNANSIE OP DORPSBEPLANNING EN DORPE, 1986 (ORDONNANSIE 15 VAN 1986)

Ek, Hedré Dednam Stads- en Streekbeplanner, synde die gemagtigde agent van die eienaar van Erf 1/826, Schoemansville, gee hiermee ingevolge artikels 56 (1) (b) (i) en 92 (1) (a) van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1986 (Ordonnansie 15 van 1986), kennis dat ek by die Madibeng Munisipaliteit aansoek gedoen het om die gelyktydige wysiging en onderverdeling van die dorpsbeplanningskema, bekend as Hartbeespoort-dorpsbeplanningskema, 1993, deur die hersonering van die eiendom hierbo beskryf, geleë in Devalerastraat 72, vanaf "Residensieel 1 met een woonhuis per erf" tot "Residensieel 1 met een woonhuis per 600 m²" met voorwaardes soos uiteengesit in Wysigingskema 345.

Besonderhede van die aansoek lê ter insae gedurende gewone kantoorure by die Madibeng Munisipaliteit, Rekords Afdeling, Vloer 2, Van Veldenstraat 53, Brits, vir 'n tydperk van 28 dae vanaf 20 Mei 2008.

Besware teen of verhoë ten opsigte van die aansoek moet binne 'n tydperk van 28 dae vanaf 20 Mei 2008 skriftelik by of tot die Hoof Uitvoerende Beampte by bovermelde adres of by Hedré Dednam, Posbus 3765, Brits, 0250. Sel: 083 251 4432, ingedien of gerig word.

20-27

NOTICE 281 OF 2008

NOTICE OF APPLICATION FOR THE AMENDMENT OF THE TOWN-PLANNING SCHEME IN TERMS OF SECTION 56 (1)(b)(ii) OF THE TOWN-PLANNING AND TOWNSHIPS ORDINANCE, 1986 (ORDINANCE 15 OF 1986)

KLERKSDORP LAND USE MANAGEMENT SCHEME 2005: AMENDMENT SCHEME 413

I, Johannes Franz Otto Friedrich, authorized agent of the owner of Erf 256, Adamayview, Klerksdorp, hereby give notice in terms of section 56 (1)(b)(ii) of the Town-planning and Townships Ordinance, 1986, that I have applied to the City Council of Matlosana for the amendment of the town-planning scheme, known as the Klerksdorp Land Use Management Scheme, 2005, by the rezoning of the property described above, situated at 19 May Avenue, Adamayview, from "Residential 1" to "Special" for purposes of accommodation facilities, conference facilities, dwelling units and related purposes with consent from the local authority.

Particulars of the application will lie for inspection during normal office hours at the offices of the Municipal Manager, Room 128, Municipal Building, Bram Fisher Street, Klerksdorp, for the period of 28 days from 20 May 2008.

Objections to or representations in respect of the application must be lodged with or made in writing to the Municipal Manager, at the above address or at PO Box 99, Klerksdorp, 2570, or at P.O. Box 851, Klerksdorp, 2571, within a period of 28 days from the 20th of May 2008.

Address of owner's agent: Mr JFO Friedrich, P.O. Box 851, Klerksdorp, 2570. Tel. (018) 462-2703. Fax (018) 462-3790.

KENNISGEWING 281 VAN 2008

KENNISGEWING VAN AANSOEK OM WYSIGING VAN DORPSBEPLANNINGSKEMA INGEVOLGE ARTIKEL 56 (1)(b)(ii) VAN DIE ORDONNANSIE DORPSBEPLANNING EN DORPE, 1986 (ORDONNANSIE 15 VAN 1986)

KLERKSDORP GRONDGEBRUIKBESTUURSKEMA, 2005: WYSIGINGSKEMA 413

Ek, Johannes Franz Otto Friedrich, gemagtigde agent van die eienaar van Erf 256, Adamayview, Klerksdorp, gee hiermee ingevolge artikel 56 (1)(b)(ii) van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1986, kennis dat ek by die City of Matlosana, aansoek gedoen het om die wysiging van die dorpsbeplanningskema bekend as die Klerksdorp Grondgebruikerskema, 2005, soos gewysig, deur die hersonering van die eiendom hierbo beskryf, geleë te Maylaan 19, Adamayview, vanaf "Residensieel 1" na "Spesiaal" vir doeleindes van 'n akkommodasiebedryf, konferensiefasiliteit, wooneenhede en verwante gebruike met toestemming van die plaas bestuur.

Besonderhede van die aansoek lê ter insae gedurende gewone kantoorure by die kantoor van die Munisipale Bestuurder, Bram Fisherstraat, Burgersentrum, Kamer 128, Klerksdorp, vir 'n tydperk van 28 dae vanaf 20 Mei 2008.

Besware teen of verhoë ten opsigte van die aansoek moet binne 'n tydperk van 28 dae vanaf 20 Mei 2008, skriftelik by of tot die Munisipale Bestuurder, Klerksdorp, 2570 of by Posbus 851, Klerksdorp, 2570, ingedien of gerig word.

Adres van eienaar se agent: Mnr JFO Friedrich, Posbus 851, Klerksdorp, 2570. Tel. (018) 462-2703. Faks (018) 462-3790.

20-27

NOTICE 282 OF 2008

NOTICE OF APPLICATION FOR AMENDMENT OF TOWN-PLANNING SCHEME IN TERMS OF SECTION 56 (1)(b)(ii) OF THE TOWN-PLANNING AND TOWNSHIPS ORDINANCE, 1986 (ORDINANCE 15 OF 1986)

KLERKSDORP AMENDMENT SCHEME 415

I, Barend Philippus Hendricus Botha, being the authorized agent and the owner of Portion 1 of Holding 18, Wilkoppies Agricultural Holdings, hereby given notice in terms of section 56 (1)(b)(ii) of the Town-planning and Townships Ordinance, 1986, that I have applied to the City Council of Matlosana, for the amendment of the town-planning scheme known as the Klerksdorp Land Use Management Scheme, 2005, as amended, by the rezoning of the property described above, situated adjacent to 18 Vlei Street, Klerksdorp, from "Agricultural" to "Special" for the purpose of a service industry for the retail and exhibition of sement products and related purposes with the consent of the Local Authority.

Particulars of the application will lie for inspection during normal office hours at the office of the Municipal Manager, Room 218, Municipal Buildings, Bram Fisher Street, Klerksdorp, for the period of 28 days from 20 May 2008.

Objections to or representations in respect of the application must be lodged with or made in writing to the Municipal Manager, at the above address or at PO Box 99, Klerksdorp, 2570, or at P.O. Box 33, Klerksdorp, 2570, within a period of 28 days from the 20th of May 2008.

Address: Botha De Wet & Rood Ingelyf, PO Box 33, Regsforum Building, 8 Bram Fisher Street, Klerksdorp. (018) 462-3751.

Signed: BPH Botha, 9 May 2008.

Date of publication: 20 and 27 May 2008.

KENNISGEWING 282 VAN 2008

KENNISGEWING VAN AANSOEK OM WYSIGING VAN DORPSBEPLANNINGSKEMA INGEVOLGE ARTIKEL 56 (1)(b)(ii) VAN DIE ORDONNANSIE OP DORPSBEPLANNING EN DORPE, 1986 (ORDONNANSIE 15 VAN 1986)

KLERKSDORP-WYSIGINGSKEMA 415

Ek, Barend Philippus Hendricus Botha, synde die gemagtigde agent en die eienaar van Gedeelte 1 van Hoew 18, Wilkoppies Landbouhoewes, gee hiermee ingevolge artikel 56 (1)(b)(ii) van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1986, kennis dat ek by die Stadsraad van Matlosana aansoek gedoen het om die wysiging van die dorpsbeplanningskema bekend as die Klerksdorp Grondgebruikbestuurskema, 2005, soos gewysig, deur die hersonering van die eiendom hierbo beskryf, geleë aanliggend te Vleistraat 18, Klerksdorp, van "Landbouhoewe" na "Spesiaal" vir die doeleindes van 'n diens industrie vir die verkope en uitstalling van sementprodukte en verwante doeleindes met die toestemming van die plaaslike bestuur.

Besonderhede van die aansoek lê ter insae gedurende gewone kantoorure by die kantoor van die Munisipale Bestuurder, Bram Fisherstraat, Burgersentrum, Kamer 218, Klerksdorp, vir 'n tydperk van 28 dae vanaf 20 Mei 2008.

Besware teen of verhoë ten opsigte van die aansoek moet binne 'n tydperk van 28 dae vanaf 20 Mei 2008, skriftelik by of tot die Munisipale Bestuurder by bovermelde adres of by Posbus 99, Klerksdorp, 2570 of by Posbus 33, Klerksdorp, 2570, ingedien of gerig word.

Adres: Botha De Wet & Rood Ingelyf, Posbus 33, Regsforumgebou, Bram Fischerstraat 8, Klerksdorp. (018) 462-3751.

Geteken: PBH Botha, 9 Mei 2008.

Datums van plasing: 20 en 27 Mei 2008.

20-27

NOTICE 283 OF 2008

NOTICE OF APPLICATION FOR AMENDMENT OF TOWN-PLANNING SCHEME IN TERMS OF SECTION 56 (1)(b)(ii) OF THE TOWN-PLANNING AND TOWNSHIPS ORDINANCE, 1986 (ORDINANCE 15 OF 1986)

KLERKSDORP AMENDMENT SCHEME 416

I, Barend Philippus Hendricus Botha, being the authorized agent of the owner of Portion 2 of Holding 125, Wilkoppies Agricultural Holdings, hereby given notice in terms of section 56 (1)(b)(ii) of the Town-planning and Townships Ordinance, 1986, that I have applied to the City Council of Matlosana, for the amendment of the town-planning scheme known as the Klerksdorp Land Use Management Scheme, 2005, as amended, by the rezoning of the property described above, situated adjacent to 80 Ian Street, Wilkoppies, Klerksdorp, from "Residential" to "Special" for the purpose of a dwelling house, accommodation enterprise and a gymnasium.

Particulars of the application will lie for inspection during normal office hours at the office of the Municipal Manager, Room 218, Municipal Building, Bram Fisher Street, Klerksdorp, for the period of 28 days from 20 May 2008.

Objections to or representations in respect of the application must be lodged with or made in writing to the Municipal Manager, at the above address or at PO Box 99, Klerksdorp, 2570, or at P.O. Box 33, Klerksdorp, 2570, within a period of 28 days from the 20th of May 2008.

Address: Botha De Wet & Rood Ingelyf, PO Box 33, Regsforum Building, 8 Bram Fisher Street, Klerksdorp. (018) 462-3751.

Signed: BPH Botha, 9 May 2008.

Dates of publication: 20 and 27 May 2008.

KENNISGEWING 283 VAN 2008

KENNISGEWING VAN AANSOEK OM WYSIGING VAN DORPSBEPLANNINGSKEMA INGEVOLGE ARTIKEL 56 (1)(b)(ii)
VAN DIE ORDONNANSIE OP DORPSBEPLANNING EN DORPE, 1986 (ORDONNANSIE 15 VAN 1986)

KLERKSDORP-WYSIGINGSKEMA 416

Ek, Barend Philippus Hendricus Botha, synde die gemagtigde agent van die eienaar van Gedeelte 2 van Hoewe 125, Wilkoppies Landbouhoewes, gee hiermee ingevolge artikel 56 (1)(b)(ii) van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1986, kennis dat ek by die Stadsraad van Matlosana aansoek gedoen het om die wysiging van die dorpsbeplanningskema bekend as die Klerksdorp Grondgebruikbestuurskema, 2005, soos gewysig, deur die hersonering van die eiendom hierbo beskryf, geleë aanliggend te lanstraat 80, Wilkoppies, Klerksdorp van "Residensieel" na "Spesiaal" vir die doeleindes van stoorfasiliteite en verwante gebruike met die toestemming van die Plaaslike Bestuur.

Besonderhede van die aansoek lê ter insae gedurende gewone kantoorure by die kantoor van die Munisipale Bestuurder, Bram Fisherstraat, Burgersentrum, Kamer 218, Klerksdorp, vir 'n tydperk van 28 dae vanaf 20 Mei 2008.

Besware teen of vertoë ten opsigte van die aansoek moet binne 'n tydperk van 28 dae vanaf 20 Mei 2008, skriftelik by of tot die Munisipale Bestuurder, by bovermelde adres of by Posbus 99, Klerksdorp, 2570 of by Posbus 33, Klerksdorp, 2570, ingedien of gerig word.

Adres: Botha De Wet & Rood Ingelyf, Posbus 33, Regsforumgebou, Bram Fischerstraat 8, Klerksdorp. (018) 462-3751.

Geteken: PBH Botha, 9 Mei 2008.

Datums van plasing: 20 en 27 Mei 2008.

20-27

NOTICE 284 OF 2008

NOTICE OF APPLICATION FOR THE AMENDMENT OF THE TOWN-PLANNING SCHEME, IN TERMS OF SECTION 56 (1)
(b) (i) OF THE TOWN-PLANNING AND TOWNSHIPS ORDINANCE, 1986 (ORDINANCE 15 OF 1986)

KLERKSDORP LAND USE MANAGEMENT SCHEME, 2005

AMENDMENT SCHEME 418

I, Joze Maleta, authorized agent of the owner of the Remaining Extent of Erf 419 of the township Nesperhof, hereby give notice in terms of section 56 (1) (b) (i) of the Town-planning and Townships Ordinance, 1986, that I have applied to the City Council of Matlosana, for the amendment of the town-planning scheme known as the Klerksdorp Land Use Management Scheme, 2005, as amended by the rezoning of a Portion, in extent 4 831 m² of the Remaining Extent of Erf 419 of the Township Nesperhof, situated adjacent to Park Street, Nesperhof, from "Public Open Space" to "Residential 2" with forty living units.

Particulars of the application will lie for inspection during normal office hours at the office of the Municipal Manager, Room 107, Municipal Buildings, Bram Fisher Street, Klerksdorp, for a period of 28 days from 20 May 2008.

Objections to or representations in respect of the application must be lodged with or made in writing to the Municipal Manager at the above address or at PO Box 99, Klerksdorp, 2570, within a period of 28 days from 20 May 2008.

Address of applicant: J. Maleta, P.O. Box 1372, Klerksdorp, 2570. Tel: (018) 462-1991.

KENNISGEWING 284 VAN 2008

KENNISGEWING VAN AANSOEK OM WYSIGING VAN DORPSBEPLANNINGSKEMA INGEVOLGE ARTIKEL 56 (1) (b) (i)
VAN DIE ORDONNANSIE OP DORPSBEPLANNING EN DORPE, 1986 (ORDONNANSIE 15 VAN 1986)

KLERKSDORP GRONDGEBRUIKBESTUURSKEMA, 2005

WYSIGINGSKEMA 418

Ek, Joze Maleta, synde die gemagtigde agent van die eienaar van die Restant van Erf 419 van die dorp Nesperhof, gee hiermee ingevolge artikel 56 (1) (b) (i) van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1986, kennis dat ek by die Stadsraad van Matlosana aansoek gedoen het om die wysiging van die dorpsbeplanningskema, bekend as Klerksdorp Grondgebruik-

bestuurskema, 2005, soos gewysig, deur die hersonering van 'n Gedeelte, groot 4 831 m² van die Restant van Erf 419 van die dorp Nesehof, geleë aanliggend aan Parkstraat, Nesehof, van "Openbare Oopruimte" na "Residensieel 2" met veertig wooneenhede.

Besonderhede van die aansoek lê ter insae gedurende gewone kantoorure by die kantoor van die Munisipale Bestuurder, Kamer 107, Burgersentrum, Bram Fisherstraat, Klerksdorp, vir 'n tydperk van 28 dae vanaf 20 Mei 2008.

Besware teen of verhoë ten opsigte van die aansoek moet binne 'n tydperk van 28 dae vanaf 20 Mei 2008 skriftelik by of tot die Munisipale Bestuurder, by bovermelde adres of by Posbus 99, Klerksdorp, 2570, ingedien of gerig word.

Adres van agent: J. Maleta, Posbus 1372, Klerksdorp, 2570. Tel: (018) 462-1991.

20-27

NOTICE 285 OF 2008

NOTICE OF APPLICATION FOR AMENDMENT OF TOWN-PLANNING SCHEME IN TERMS OF SECTION 56 (1) (b) (i) OF THE TOWN-PLANNING AND TOWNSHIPS ORDINANCE, 1986 (ORDINANCE 15 OF 1986)

KLERKSDORP LAND USE MANAGEMENT SCHEME, 2005—AMENDMENT SCHEME 421

Maxim Planning Solutions being the authorised agent of the owner of Erf 443 up to and including Erf 447, Nesehof Extension 1, hereby gives notice in terms of section 56 (1) (b) (i) of the Town-planning and Townships Ordinance, 1986, that we have applied to the City of Matlosana for the amendment of the town-planning scheme known as Klerksdorp Land Use Management Scheme, 2005, as amended, by the rezoning of Erf 443 up to and including Erf 447, Nesehof Extension 1, situated adjacent to Van Eeden Street, South of Colonel Nel Street, from "Residential 1" to "Residential 2", with an annexure.

Particulars of the application will lie for inspection during normal office hours at the office of the Municipal Manager, Room 128, Klerksdorp Civic Centre, for the period of 28 days from 23 May 2008.

Objections to or representations in respect of the application must be lodged with or made in writing to the Municipal Manager, City of Matlosana, at the above address or posted to P.O. Box 99, Klerksdorp, 2570, within a period of 28 days from 23 May 2008.

Address of authorised agent: Maxim Planning Solutions, 56 Archbishop Desmond Tutu Street, Klerksdorp; P.O. Box 10681, Klerksdorp, 2570. Tel: (018) 462-1756, (2/1118).

KENNISGEWING 285 VAN 2008

KENNISGEWING VAN AANSOEK OM WYSIGING VAN DORPSBEPLANNINGSKEMA INGEVOLGE ARTIKEL 56 (1) (b) (i) VAN DIE ORDONNANSIE OP DORPSBEPLANNING EN DORPE, 1986 (ORDONNANSIE 15 VAN 1986)

KLERKSDORP LAND USE MANAGEMENT SCHEME, 2005—WYSIGINGSKEMA 421

Maxim Planning Solutions synde die gemagtigde agent van die eienaar van Erf 443 tot en insluitende Erf 447, Nesehof Uitbreiding 1, gee hiermee ingevolge artikel 56 (1) (b) (i) van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1986, kennis dat ons by die Stad van Matlosana aansoek gedoen het om die wysiging van die Klerksdorp Land Use Management Scheme, 2005, soos gewysig, deur die hersonering van Erf 443 tot en insluitende Erf 447, Nesehof Uitbreiding 1, geleë aanliggend tot Van Eedenstraat, Suid van Kolonel Nelstraat, vanaf "Residensieel 1" na "Residensieel 2", met 'n Bylae.

Besonderhede van die aansoek lê ter insae gedurende gewone kantoorure by die kantoor van die Munisipale Bestuurder, Kamer 128, Klerksdorp Burgersentrum, vir 'n tydperk van 28 dae vanaf 23 Mei 2008.

Besware teen of verhoë ten opsigte van die aansoek moet binne 'n tydperk van 28 dae vanaf 23 Mei 2008 skriftelik by of tot die Munisipale Bestuurder, Stad van Matlosana, by bovermelde adres of by Posbus 99, Klerksdorp, 2570, ingedien of gerig word.

Adres van gemagtigde agent: Maxim Planning Solutions, Archbishop Desmond Tutustraat 56, Klerksdorp; Posbus 10681, Klerksdorp, 2570. Tel: (018) 462-1756, (2/1118).

20-27

NOTICE 286 OF 2008

NOTICE OF APPLICATION FOR AMENDMENT OF TOWN-PLANNING SCHEME IN TERMS OF SECTION 56 (1) (b) (i) OF THE TOWN-PLANNING AND TOWNSHIPS ORDINANCE, 1986 (ORDINANCE 15 OF 1986)

KLERKSDORP LAND USE MANAGEMENT SCHEME, 2005—AMENDMENT SCHEME 422

Maxim Planning Solutions being the authorised agent of the owner of Erf 448 up to and including Erf 455, Nesehof Extension 1, hereby gives notice in terms of section 56 (1) (b) (i) of the Town-planning and Townships Ordinance, 1986, that we have applied to the City of Matlosana for the amendment of the town-planning scheme known as Klerksdorp Land Use Management Scheme, 2005, as amended, by the rezoning of Erf 448 up to and including Erf 455, Nesehof Extension 1, situated adjacent to Van Eeden Street, South of Colonel Nel Street, from "Residential 1" to "Residential 2", with an annexure.

Particulars of the application will lie for inspection during normal office hours at the office of the Municipal Manager, Room 128, Klerksdorp Civic Centre, for the period of 28 days from 23 May 2008.

Objections to or representations in respect of the application must be lodged with or made in writing to the Municipal Manager, City of Matlosana, at the above address or posted to P.O. Box 99, Klerksdorp, 2570, within a period of 28 days from 23 May 2008.

Address of authorised agent: Maxim Planning Solutions, 56 Archbishop Desmond Tutu Street, Klerksdorp, 2570; P.O. Box 10681, Klerksdorp, 2570. Tel: (018) 462-1756, (2/1119).

KENNISGEWING 286 VAN 2008

KENNISGEWING VAN AANSOEK OM WYSIGING VAN DORPSBEPLANNINGSKEMA INGEVOLGE ARTIKEL 56 (1) (b) (i)
VAN DIE ORDONNANSIE OP DORPSBEPLANNING EN DORPE, 1986 (ORDONNANSIE 15 VAN 1986)

KLERKSDORP LAND USE MANAGEMENT SCHEME, 2005—WYSIGINGSKEMA 422

Maxim Planning Solutions synde die gemagtigde agent van die eienaar van Erf 448 tot en insluitende Erf 455. Naserhof Uitbreiding 1, gee hiermee ingevolge artikel 56 (1) (b) (i) van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1986, kennis dat ons by die Stad van Matlosana aansoek gedoen het om die wysiging van die Klerksdorp Land Use Management Scheme, 2005, soos gewysig, deur die hersonering van Erf 448 tot en insluitende Erf 455, Naserhof Uitbreiding 1, geleë aanliggend tot Van Eedenstraat, Suid van Kolonel Nelstraat, vanaf "Residensieel 1" na "Residensieel 2", met 'n Bylae.

Besonderhede van die aansoek lê ter insae gedurende gewone kantoorure by die kantoor van die Munisipale Bestuurder, Kamer 128, Klerksdorp Burgersentrum, vir 'n tydperk van 28 dae vanaf 23 Mei 2008.

Besware teen of verhoë ten opsigte van die aansoek moet binne 'n tydperk van 28 dae vanaf 23 Mei 2008 skriftelik by of tot die Munisipale Bestuurder, Stad van Matlosana, by bovermelde adres of by Posbus 99, Klerksdorp, 2570, ingedien of gerig word.

Adres van gemagtigde agent: Maxim Planning Solutions, Archbishop Desmond Tutustraat 56, Klerksdorp, 2570; Posbus 10681, Klerksdorp, 2570. Tel: (018) 462-1756, (2/1119).

20-27

NOTICE 287 OF 2008

CARLETONVILLE AMENDMENT SCHEME 147/2008

NOTICE OF APPLICATION FOR AMENDMENT OF THE TOWN-PLANNING SCHEME, IN TERMS OF SECTION 56 (1) (b)
(i) OF THE TOWN-PLANNING AND TOWNSHIPS ORDINANCE, 1986 (ORDINANCE 15 OF 1986)

I, Petrus Jacobus Steyn of the firm Futurescope Town and Regional Planners CC, being the authorized agent of the owner of Erven 5209, 5211, 5213-5217, 5219 and 5229, Carletonville Extension 16, hereby give notice in terms of section 56 (1) (b) (i) of the Town-planning and Townships Ordinance, 1986, that I have applied to the Merafong City Local Municipality for the amendment of the town-planning scheme known as the Carletonville Town-planning Scheme, 1993, for the rezoning of the properties described above, located between Matroosberg and Bloukrans Streets, Carletonville Extension 16, from "Residential 1" to "Residential 2" in order to erect multiple dwelling units on the property, as motivated in the application.

Particulars of the application will lie for inspection during normal office hours at the office of the Municipal Manager, PO Box 3, Carletonville, 2500, and at Futurescope, 146 Carol Street, Silverfields, Krugersdorp, for a period of 28 days as from 20 May 2008.

Objections to or representations in respect of the application must be lodged with or made in writing to the Municipal Manager at the above-mentioned address or at Futurescope, PO Box 1372, Rant en Dal, 1751, within a period of 28 days from 20 May 2008.

KENNISGEWING 287 VAN 2008

CARLETONVILLE-WYSIGINGSKEMA 147/2008

KENNISGEWING VAN AANSOEK OM WYSIGING VAN DORPSBEPLANNINGSKEMA INGEVOLGE ARTIKEL 56 (1) (b) (i)
VAN DIE ORDONNANSIE OP DORPSBEPLANNING EN DORPE, 1986 (ORDONNANSIE 15 VAN 1986)

Ek, Petrus Jacobus Steyn van die firma Futurescope Stads- en Streekbeplanners BK, synde die gemagtigde agent van die eienaar van Erve 5209, 5211, 5213-5217, 5219 en 5229, Carletonville Uitbreiding 16, gee hiermee ingevolge artikel 56 (1) (b) (i), van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1986, kennis dat ek by die Merafong Stad Plaaslike Munisipaliteit aansoek gedoen het om die wysiging van die dorpsbeplanningskema, bekend as die Carletonville-dorpsbeplanningskema, 1993, deur die hersonering van die eiendom hierbo beskryf, welke eiendomme geleë is tussen Matroosberg en Bloukranstrate, Carletonville Uitbreiding 16, van 'Residensieel 1' na 'Residensieel 2' ten einde meerdere wooneenhede, soos in die aansoek gemotiveer, op te rig.

Besonderhede van die aansoek lê ter insae gedurende gewone kantoorure by die kantoor van die Munisipale Bestuurder, Posbus 3, Carletonville, 2500, en by Futurescope, Carolstraat 146, Silverfields, Krugersdorp, vir 'n tydperk van 28 dae vanaf 20 Mei 2008.

Besware teen of versoë ten opsigte van die aansoek moet binne 'n tydperk van 28 dae vanaf 20 Mei 2008 skriftelik by of tot die Munisipale Bestuurder by bovermelde adres of by Futurescope, Posbus 1372, Rant en Dal, 1751, ingedien word.

20-27

NOTICE 288 OF 2008

NOTICE OF APPLICATION FOR AMENDMENT OF TOWN-PLANNING SCHEME IN TERMS OF SECTION 56 (1) (b) (i) OF THE TOWN-PLANNING AND TOWNSHIPS ORDINANCE, 1986 (ORDINANCE 15 OF 1986)

RUSTENBURG AMENDMENT SCHEME 468

I, Jan-Nolte Ekkerd of the firm EPS, being the authorised agent of the owner of Remaining Extent of Portion 1 of Erf 497, Rustenburg, hereby give notice in terms of section 56 (1) (b) (i) of the Town-planning and Townships Ordinance, 1986, that I have applied to the Rustenburg Local Municipality for the amendment of the town-planning scheme known as Rustenburg Land Use Management Scheme 2005 by the rezoning of property described above, situated on 38 Byron Street, Rustenburg, from "Residential 1" to "Residential 2".

Particulars of the application will lie for inspection during normal office hours at the office of the Municipal Manager, Room 319, at the Missionary Mpheni House, cnr. of Nelson Mandela and Beyers Naude Drives, Rustenburg, for the period of 28 days from 20 May 2008.

Objections to or representations in respect of the application must be lodged with or made in writing to the Municipal Manager at the above-mentioned address or at P.O. Box 16, Rustenburg, 0300, within a period 28 days from 20 May 2008.

Address of owner: P/a EPS Consulting Engineers, P.O. Box 5002, Rustenburg, 0300. Tel: (014) 597-2001. Fax: (014) 597-4956.

KENNISGEWING 288 VAN 2008

KENNISGEWING VAN AANSOEK OM WYSIGING VAN DORPSBEPLANNINGSKEMA INGEVOLGE ARTIKEL 56 (1) (b) (i) VAN DIE ORDONNANSIE OP DORPSBEPLANNING EN DORPE, 1986 (ORDONNANSIE 15 VAN 1986)

RUSTENBURG-WYSIGINGSKEMA 468

Ek, Jan-Nolte Ekkerd, van die firma EPS, synde die gemagtigde agent van die eienaar van Resterende Gedeelte van Gedeelte 1 van Erf 497, Rustenburg, gee hiermee ingevolge artikel 56 (1) (b) (i), van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1986, kennis dat ek by die Rustenburg Plaaslike Munisipaliteit aansoek gedoen het om die wysiging van die dorpsbeplanningskema, bekend as Rustenburg-grondgebruiksbestuurskema, 2005, deur die hersonering van die eiendom hierbo beskryf, geleë te Byronstraat 38, Rustenburg, vanaf "Residensieel 1" na "Residensieel 2".

Besonderhede van die aansoek lê ter insae gedurende gewone kantoorure by die kantoor van die Munisipale Bestuurder, Kamer 319, Missionary Mpheni House, h/v Nelson Mandela- en Beyers Naude Lane, Rustenburg, vir 'n tydperk van 28 dae vanaf 20 Mei 2008.

Besware teen of versoë ten opsigte van die aansoek moet binne 'n tydperk van 28 dae vanaf 20 Mei 2008 skriftelik by of tot die Munisipale Bestuurder by bovermelde adres of by Posbus 16, Rustenburg, 0300, ingedien of gerig word.

Adres van eienaar: P/a EPS Raadgewende Ingenieurs, Posbus 5002, Rustenburg, 0300. Tel: (014) 597-2001. Faks: (012) 597-4956.

20-27

NOTICE 289 OF 2008

MADIBENG LOCAL MUNICIPALITY

NOTICE OF THE APPLICATION FOR THE AMENDMENT OF THE TOWN-PLANNING SCHEME IN TERMS OF SECTION 56 (1) (b) (ii) OF THE TOWN-PLANNING AND TOWNSHIPS ORDINANCE, 1986 (ORDINANCE 15 OF 1986)

I, KS Moropane, of the KS Moropane Land Surveys, being the authorized agent of the owner of Erf 3513, Lethlabile A, hereby give notice in terms of section 56 (1) (b) (ii) of the Town-planning and Townships Ordinance, 1986 (15 of 1986) that I have applied to the Local Municipality of Madibeng for the amendment of the town-planning scheme known as the Lethlabile Town-planning Scheme, 1/1990 by the rezoning of the property described above, situated at Katisong Street, Lethlabile A Township from "Residential" to "Business".

Particulars of the application will lie for inspection during normal office hours at the Municipal Offices, 53 Van Velden Street, Brits, for a period of 28 days from 13 May 2008.

Objections and or representations in respect of the application must be lodged with or made in writing to the Municipal Manager: PO Box 106, Brits, 0250, within a period of 28 days from the 13 May 2008.

Address of the applicant: KS Moropane, P.O. Box 28334, Sunnyside, 0001. Cell: 084 497 6882. Fax: 086 659 0381.

KENNISGEWING 289 VAN 2008

MADIBENG LOCAL MUNICIPALITY

KENNISGEWING VAN AANSOEK OM WYSIGING VAN DORPSBEPLANNINGSKEMA INGEVOLGE ARTIKEL 56 (1) (b) (ii) VAN DIE ORDONNANSIE OP DORPSBEPLANNING EN DORPE, 1986 (ORDONNANSIE 15 VAN 1986)

Ek, Moropane KS, van KS Moropane Landmeter, synde die gemagtigde agent van die eienaar van Erf 3513, Lethlabile A gee hiermee ingevolge artikel 56 (1) (b) (ii) van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1986 (15 van 1986) kennis dat ek by die Plaaslike Munisipaliteit van Madibeng aansoek gedoen het vir die dorpsbeplanningskema in werking bekend as Lethlabile-dorpsbeplanningskema, 1/1990 deur die hersonering van die eiendom hierbo beskryf, geleë te Ikatisong Street, Lethlabile A vanaf "Residensieel" na "Besigheid".

Besonderhede van hierdie aansoek lê ter insae gedurende gewone kantoorure by die kantoor van die Munisipale Bestuurder, te Van Veldenstraat 53, Brits.

Besware teen of verhoë ten opsigte van die aansoek moet binne 'n tydperk van 28 dae vanaf 13 Mei 2008 skriftelik by of tot die Munisipale Bestuurder by bovermelde adres of by Posbus 106, Brits, 0250, ingedien of gerig word.

Adres van agent: KS Moropane, PO Box 28334, Sunnyside, 0001. Cell: 082 497 6882. Fax: 086 659 0381.

20-27

NOTICE 290 OF 2008

NOTICE OF APPLICATION FOR AMENDMENT OF TOWN-PLANNING SCHEME IN TERMS OF SECTION 17 OF THE LAND USE PLANNING ORDINANCE, 1985 (ORDINANCE 15 OF 1985)

MAFIKENG TOWN-PLANNING SCHEME No. 8

We, K Marais Town Planning Consultants, being the authorized agent of the owner of Erf 2643, Mafikeng, hereby give notice in terms of section 17 of the Land Use Planning Ordinance, 1985 (15/1985) that I have applied to the Mafikeng Local Municipality for the amendment of the town-planning scheme known as the Mafikeng Town-planning scheme, 1996, as amended:

By the rezoning of above-mentioned erf situated adjacent to Dadford Street, Mafikeng, from "Residential 6" to "Special" for the purpose of a guest house, accommodation enterprise, conference facility, place of refreshment, related offices, dwelling-house and other uses with the special consent of the Local Authority.

Particulars of the application will lie for inspection during normal office hours at the office of the town-planning section of the Mafikeng Local Municipality, corner of University and Hector Petersen Drive, Mafikeng, for the period of 28 days from 20 May 2008.

Objections to or representations in respect of the application must be lodged with or made in writing to the Municipal Manager, at the above address or at Private Bag X63, Mafikeng, 2735, within a period of 28 days from 20 May 2008.

Address of agent: K Marais, PO Box 6258, Flamwood, 2572. Tel. (018) 468-5519.

20-27

NOTICE 291 OF 2008

NOTICE OF APPLICATION FOR AMENDMENT OF TOWN-PLANNING SCHEME IN TERMS OF SECTION 56 (1) (b) (i) OF THE TOWN-PLANNING AND TOWNSHIPS ORDINANCE, 1986 (ORDINANCE 15 OF 1986)

KLERKSDORP LAND USE MANAGEMENT SCHEME NO. 423

We, K Marais Town Planning Consultants, being the authorized agent of the owner of Erf 75, Meiringspark, hereby give notice in terms of section 56 (1) (b) (i) of the Town-Planning and Townships Ordinance, 1986, that I have applied to the City Council of Klerksdorp for the amendment of town-planning scheme known as the Klerksdorp Land Use Management Scheme, 2005, as amended, by the rezoning of above-mentioned erf, situated adjacent Jacob Street, Meiringspark from "Residential 1" to "Residential 2" with a density of 8 dwelling units per erf and to other related uses with the special consent of the City Council.

Particulars of the application will lie for inspection during normal office hours at the office of the Municipal Manager, Room 128, Civic Centre, Pretoria Street, Klerksdorp, for the period of 28 days from 20 May 2008.

Objections to or representations in respect of the application must be lodged with or made in writing to the Municipal Manager, at the above address or at PO Box 99, Klerksdorp, 2570, within a period of 28 days from 20 May 2008.

Address of agent: K Marais Town Planning Consultants, PO Box 6258, Flamwood, 2572. Tel. (018) 468-5519.

20-27

NOTICE 292 OF 2008

NOTICE OF APPLICATION FOR AMENDMENT OF TOWN-PLANNING SCHEME IN TERMS OF SECTION 56 (1) (b) (i) OF THE TOWN-PLANNING AND TOWNSHIPS ORDINANCE, 1986 (ORDINANCE 15 OF 1986)

KLERKSDORP LAND USE MANAGEMENT SCHEME No. 424

We, K Marais Town Planning Consultants, being the authorized agent of the owner of Portion 616 of the farm Elandsheuel 401 IP, Collerville, hereby give notice in terms of section 56 (1) (b) (i) of the Town-Planning and Townships Ordinance, 1986, that I have applied to the City Council of Klerksdorp for the amendment of town-planning scheme known as the Klerksdorp Land Use Management Scheme 2005, as amended by the rezoning of above-mentioned erf, situated adjacent 35 Karstens Street, Collerville, Klerksdorp, from "Residential 1" to "Residential 2" with a density of 4 dwelling units per erf and other related uses with the special consent of the City Council.

Particulars of the application will lie for inspection during normal office hours at the office of the Municipal Manager, Room 128, Civic Centre, Pretoria Street, Klerksdorp, for the period of 28 days from 20 May 2008.

Objections to or representations in respect of the application must be lodged with or made in writing to the Municipal Manager, at the above address or at PO Box 99, Klerksdorp, 2570, within a period of 28 days from 20 May 2008.

Address of agent: K Marais Town Planning Consultants, PO Box 6258, Flamwood, 2572. Tel. (018) 468-5519.

20-27

NOTICE 298 OF 2008

[REGULATION 21 (10) OF THE DEVELOPMENT FACILITATION REGULATIONS IN TERMS OF THE DEVELOPMENT FACILITATION ACT, 1995]

Townscape Planning Solutions CC, PO Box 20831, Noordbrug, 2522, has lodged an application in terms of the Development Facilitation Act for the establishment of a land development area on Portion 2 of Erf 978, Potchefstroom I.Q., North West Province.

The development will consist of the following: The rezoning of the property from "Residential 1" to "Educational" (Amendment Scheme 1536). The aim of this application is to establish a finishing school on the property. This educational institution will present a (1) one year course in various life skills.

The relevant plan(s), document(s) and information are available for inspection at the North West Department of Developmental Local Government and Housing, corner of Albert Luthule and Gerrit Maritz Street, Potchefstroom, for a period of 21 days from 27 May 2008.

The application will be considered at a tribunal hearing to be held at the North West Department of Developmental Local Government and Housing, corner of Albert Luthule and Gerrit Maritz Street, Potchefstroom, on 9 September 2008 at 10:00 and the prehearing conference will be held at North West Department of Developmental Local Government and Housing, corner of Albert Luthule and Gerrit Maritz Street, Potchefstroom, on 2 September 2008 at 10:00.

Any person having an interest in the application should please note:

1. You may within a period of 21 days from the date of the first publication of this notice, provide the designated officer with your written objections or representations; or
2. If your comments constitute an objection to any aspect of the land development application, you must appear in person or through a representative before the Tribunal on, the date mentioned above.

Any written objection or representation must be delivered to the designated officer at the North West Department of Developmental Local Government and Housing, corner of Albert Luthule and Gerrit Maritz Street, Potchefstroom, and you may contact the designated officer if you have any queries on Tel: (018)297-5011 and Fax: (018) 297-7956.

KENNISGEWING 298 VAN 2008

[REGULASIE 21 (10) VAN DIE REGULASIE OP GRONDFASILITERING INGEVOLGE DIE WET OP ONTWIKKELINGFASILITERING, 1995]

Townscape Planning Solutions CC, Posbus 20831, Noordbrug, 2522, het 'n aansoek ingedien ingevolge die Wet op Ontwikkelingsfasilitering, 1995, vir die stig van 'n grondontwikkelingsgebied te Gedeelte 2 van Erf 978, Potchefstroom I.Q., Noordwes Provinsie.

Die ontwikkeling sal bestaan uit die volgende: Die hersonering van die erf van "Residensieel 1" na "Opvoedkundig" (Wysigingskema No. 1536). Daar word beoog om 'n afrondingskool op die perseel te vestig. Hierdie instelling sal 'n 1 (een) jaar kursus aanbied in verskeie lewensvaardighede.

Die betrokke plan(ne), dokument(e) en inligting is beskikbaar vir inspeksie te die Noordwes Departement van Plaaslike Regering en Behuising, hoek van Albert Luthule- en Gerrit Maritzstraat, Potchefstroom, vir 'n periode van 21 dae vanaf 27 Mei 2008.

Die aansoek sal oorweeg word tydens die tribunaalverhoor wat gehou sal word by die Noordwes Departement van Plaaslike Regering en Behuising, hoek van Albert Luthule- en Gerrit Maritzstraat, Potchefstroom, op 9 September 2008 om 10:00 en die vooraf verhoorsamesprekings sal gehou word by die Noordwes Departement van Plaaslike Regering en Behuising, hoek van Albert Luthule- en Gerrit Maritzstraat, Potchefstroom, op 2 September 2008 om 10:00.

Enige persoon wat 'n belang het by die aansoek moet asseblief kennis neem:

1. U mag binne 'n periode van 21 dae vanaf die eerste publikasie van hierdie kennisgewing, die aangewese beampte skriftelik van u besware of vertoë; of
2. indien u kommentaar neerkom op 'n beswaar met betrekking tot enige aspek van die grondontwikkelingsaansoek, moet u persoonlik, voor die Tribunaal verskyn of verteenwoordig word, op die datum hierbo genoem.

Enige beswaar of vertoë moet ingedien word by die aangewese beampte te Noordwes Departement van Plaaslike Regering en Behuising, hoek van Albert Luthule- en Gerrit Maritzstraat, Potchefstroom, en u mag in aanraking kom met die aangewese beampte indien u enige navrae het by Tel: (018) 297-7956 en Faks: (018) 297-7956.

27-3

NOTICE 299 OF 2008

[REGULATION 21 (10) OF THE DEVELOPMENT FACILITATION REGULATIONS IN TERMS OF THE DEVELOPMENT FACILITATION ACT, 1995]

PLANCentre as consultants for the registered property owners, Mr. Jacques Francois Alberts and Mrs. Elmarie Magdalena Albertz, has lodged an application in terms of the Development Facilitation Act, 1995, for the establishment of a land development area, together with the simultaneous removal of restrictive title conditions and subdivision, on Remainder Portion of Portion 31 of the farm Wilgeboom 458, Registration Division IQ, North West Province.

The development will consist of the following:

A residential township, to be known as Grimbeek Park Extension 17, with 37 "Residential 1" zoned erven and 7 "Residential 3" zoned erven. The erven will be developed in accordance with the concerned development parameters as contained in the Potchefstroom Town-planning Scheme, 1980.

The relevant plan(s), document(s) and information are available for inspection at the offices of the Designated Officer, North West Development Tribunal, Department of Developmental Local Government and Housing, Ramosa Riekert Building, corner of Albert Luthuli Drive and Gerrit Maritz Street, Dassierand, Potchefstroom, as well as the offices of PLANCentre, 98 Peter Mokaba Street, Potchefstroom, for a period of 21 days from 27 May 2008.

The application will be considered at a Tribunal hearing to be held at the Potchefstroom Country Club, Govan Mbeki Drive, Potchefstroom on 4 September 2008 at 10:00 and the pre-hearing conference will be held at above-mentioned Potchefstroom Country Club on 28 August 2008 at 10:00.

Any person having an interest in the application should please note:

1. You may within a period of 21 days from the date of the first publication of this notice, provide the Designated Officer with your written objections or representations; or
2. If your comments constitute an objection to any aspect of the land development application, you must appear in person or through a representative before the Tribunal on, the date mentioned above.

Any written objection or representation must be delivered to the designated officer at the offices of the Designated Officer, North West Development Tribunal, Ramosa Riekert Building, corner of Albert Luthuli Drive and Gerrit Maritz Street, Dassierand, Potchefstroom or posted, for attention Mr. N. P. Claassen, to Private Bag X1213, Potchefstroom, and you may contact the designated officer if you have any queries on Tel: (018) 297-5011 and Fax: (018) 297-7956.

Ref. 2638

KENNISGEWING 299 VAN 2008**[REGULASIE 21 (10) VAN DIE REGULASIE OP GRONDFASILITERING INGEVOLGE DIE WET OP ONTWIKKELINGFASILITERING, 1995]**

PLANCentre as konsultante van die geregistreerde grondeienaars, Mnr. Jacques Francois Alberts en Me. Elmarie Magdalena Alberts, het 'n aansoek ingevolge die Wet op Ontwikkelingsfasiliteringswet, 1995, ingedien vir die stigting van 'n grondontwikkelingsgebied, tesame met die gelyktydige opheffing van beperkende titelvoorwaardes, op Resterende Gedeelte van Gedeelte 31 van die plaas Wilgeboom 458, Registrasie Afdeling IQ, Noordwes Provinsie.

Die ontwikkeling sal uit die volgende bestaan:

'n Residensiële dorp, wat as Grimbeekpark Uitbreiding 17 bekend sal staan, met 37 "Residensiële 1" gesoneerde erwe en 7 "Residensiële 3" gesoneerde erwe. Die erwe sal in ooreenstemming met die ontwikkelingsparameters soos vervat in die Potchefstroom-dorpsbeplanningskema, 1980, ontwikkel word.

Die betrokke plan(ne), dokument(e) en inligting is beskikbaar vir inspeksie te die kantore van die Aangewese Beampte, Noordwes Ontwikkelingstribunaal, Departement van Ontwikkelende Plaaslike Regering en Behuising, Ramosa Riekert Gebou, hoek van Albert Luthulirylaan en Gerrit Maritzstraat, Dassierand, Potchefstroom, asook die kantore van PLANCentre, Peter Mokabastraat 98, Potchefstroom, vir 'n periode van 21 dae vanaf 27 Mei 2008.

Die aansoek sal oorweeg word tydens 'n Tribunaalverhoor wat gehou sal word te Potchefstroom Buiteklub, Govan Mbekirylaan op 4 September 2008 om 10:00 en voorverhoorsamesprekings sal gehou word te bogenoemde Potchefstroom Buiteklub op 28 Augustus 2008 om 10:00.

Enige persoon wat 'n belang het by die aansoek moet asseblief kennis neem:

1. U mag binne 'n periode van 21 dae vanaf die eerste publikasie van hierdie kennisgewing, die aangewese beampte skriftelik van u besware of verhoë; of
2. indien u kommentaar neerkom op 'n beswaar met betrekking tot enige aspek van die grondontwikkelingsaansoek, moet u persoonlik, voor die Tribunaal verskyn of verteenwoordig word, op die datum hierbo genoem.

Enige geskrewe beswaar of verhoë moet ingedien word by die aangewese beampte te kantore van die Aangewese Beampte, Noordwes Ontwikkelingstribunaal, Ramosa Riekert Gebou, hoek van Albert Luthulirylaan en Gerrit Maritzstraat, Dassierand, Potchefstroom, of geos word vir aandag Mnr. N. P. Claassen, aan Privaatsak X1213, Potchefstroom, 2520, en u mag in aanraking kom met die aangewese beampte indien u enige navrae het by Tel: (018) 297-5011 en Faks: (018) 297-7956.

Verw. 2638

27-3

NOTICE 300 OF 2008**FORM OF NOTICE TO BE PUBLISHED IN NEWSPAPER**

[Regulation 21(10) of the Development Facilitation Regulations in terms of the Development Facilitation Act, 1995]

PLANCentre as consultants for the registered property owner, Mr. Willem Jacobus Mostert, has lodged an application in terms of the Development Facilitation Act, 1995, for the establishment of a land development area on Remainder portion of the farm Grootedrift 499, Registration Division IQ, North West Province.

The development will consist of the following:

A country estate development in order to make provision for semi-permanent to permanent country living, consisting of 60 "Residential 1" zoned erven, one (1) "Special" zoned erf for a lodge, five (5) "Agriculture" zoned erven and one (1) "Road" zoned erf.

The relevant plan(s), document(s) and information are available for inspection at the offices of the Designated Officer, North West Development Tribunal, Department of Developmental Local Government and Housing, Ramosa Riekert Building, corner of Albert Luthuli Drive and Gerrit Maritz Street, Dassierand, Potchefstroom, as well as the offices of PLANCentre, 98 Peter Mokaba Street, Potchefstroom, for a period of 21 days from 27 May 2008.

The application will be considered at a Tribunal hearing to be held at the concerned property, Remainder portion of the farm Grootedrift 499, Registration Division IQ on 27 August 2008 at 10:00 and the pre-hearing conference will be held at above-mentioned concerned property on 20 August 2008 at 10:00.

Any person having an interest in the application should please note:

1. You may within a period of 21 days from the date of the first publication of this notice, provide the Designated Officer with your written objections or representations; or
2. if your comments constitute an objection to any aspect of the land development application, you must appear in person or through a representative before the Tribunal on, the date mentioned above.

Any written objection or representation must be delivered to The Designated Officer at the offices of the Designated Officer, North West Development Tribunal, Ramosa Riekert Building, corner of Albert Luthuli Drive and Gerrit Maritz Street, Dassierand, Potchefstroom or posted, for attention Mr. N.P. Claassen, to Private Bag X1213, Potchefstroom, and you may contact the Designated Officer if you have any queries on telephone no. (018) 297-5011 and fax no. (018) 297-7956.

Ref. 2607

KENNISGEWING 300 VAN 2008**VORM VIR KENNISGEWING WAT IN DIE KOERANT GEPUBLISEER MOET WORD**

[Regulasie 21 (10) van die Regulasies op Ontwikkelingsfasilitering ingevolge die Wet op Ontwikkelingsfasilitering, 1995]

PLANCentre as konsultante van die geregistreerde grondeienaar, Mnr. Willem Jacobus Mostert, het 'n aansoek ingevolge die Wet op Ontwikkelingsfasiliteringswet, 1995, ingedien vir die stigting van 'n grondontwikkelingsgebied op Resterende gedeelte van die plaas Grootedrift 499, Registrasie Afdeling IQ, Noordwes Provinsie.

Die Ontwikkeling sal uit die volgende bestaan:

'n Landgoed ("country estate") ontwikkeling ten einde voorsiening te maak vir semi-permanente tot permanente landelike bewoning, bestaande uit 60 "Residensieel 1" gesoneerde erwe, een (1) "Spesiaal" gesoneerde erf vir 'n lodge, vyf (5) "Landbou" gesoneerde erwe en een (1) "Straat" gesoneerde erf.

Die betrokke plan(ne), dokument(e) en inligting is beskikbaar vir inspeksie te die kantore van die Aangewese Beampte, Noordwes Ontwikkelingstribunaal, Departement van Ontwikkelende Plaaslike Regering en Behuising, Ramosa Riekert Gebou, hoek van Albert Luthuli Rylaan en Gerrit Maritzstraat, Dassierand, Potchefstroom, asook die kantore van PLANCentre, Peter Mokabastraat 98, Potchefstroom, vir 'n periode van 21 dae vanaf 27 Mei 2008.

Die aansoek sal oorweeg word tydens 'n Tribunaalverhoor wat gehou sal word te die betrokke eiendom, Resterende gedeelte van die plaas Grootedrift 499, Registrasie Afdeling IQ, op 27 Augustus 2008 om 10:00 verhoorsamesprekings sal gehou word te bogenoemde betrokke eiendom op 20 Augustus 2008 om 10:00.

Enige persoon wat 'n belang het by die aansoek moet asseblief kennis neem:

1. U mag binne 'n periode van 21 dae vanaf die eerste publikasie van hierdie kennisgewing, die Aangewese Beampte skriftelik van u besware of verhoë; of
2. indien u kommentaar neerkom op 'n beswaar met betrekking tot enige aspek van die grondontwikkelingsaansoek, moet u persoonlik, voor die Tribunaal verskyn of verteenwoordig word, op die datum hierbo genoem.

Enige geskrewe beswaar of verhoë moet ingedien word by die Aangewese Beampte te kantore van die Aangewese Beampte, Noordwes Ontwikkelingstribunaal, Ramosa Riekert Gebou, hoek van Albert Luthuli rylaan en Gerrit Maritzstraat, Dassierand, Potchefstroom of gepos word, vir aandag Mnr. N.P. Claassen, aan Privaatsak X1213, Potchefstroom, 2520, en u mag in aanraking kom met die Aangewese Beampte indien u enige navrae het by telefoon no. (018) 297-5011 en faks no. (018) 297-7956.

Verw. 2607

27-03

NOTICE 301 OF 2008**NOTICE OF APPLICATION FOR ESTABLISHMENT OF MOGWASE UNIT 8 EXTENSION TOWNSHIP**

The Moses Kotane Local Municipality hereby gives notice in terms of section 108 (1) (a) of the Town-planning and Townships Ordinance, 1986 (Ordinance 15 of 1986), that an application for township establishment for the township referred to in the annexure hereto has been received by it.

Plans and/or particulars of the application may be inspected during office hours at the offices of the Town Planner (Office E1-20), First Floor East Wing, Department of Planning & Development, Civic Centre, Mogwase for a period of 28 days from 27 May 2008.

Objections or representations in respect of the establishment of the township must be lodged with or made in writing stating the ground thereof, to the Municipal Manager or Unit Manager Planning & Development, Moses Kotane Municipality not later than 28 days from 27 May 2008.

ANNEXURE

Name of township: **Mogwase Unit 8 Extension.**

Name of applicant: Moses Kotane Local Municipality.

Number of erven in proposed township: 540 "Residential 6".

Land description: Remainder of Portion 2 of the farm Klipfontein 60 JQ.

Locality: The proposed township is situated on the eastern side of the Mogwase CBD.

G.J. MOATSE, Municipal Manager

Mogwase Civic Centre, Stand 933, Unit 3, Station Road, Mogwase.

KENNISGEWING 301 VAN 2008**KENNISGEWING VAN AANSOEK OM DORPSTIGTING VAN MOGWASE UNIT 8 UITBREIDING**

Die Moses Kotane Local Municipality gee hiermee ingevolge artikel 108 (1) (a) van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1986 (Ordonnansie 15 van 1986), kennis dat 'n aansoek om die dorp in die bylae hierby genoem, te stig deur hom ontvang is.

Besonderhede in verband met die aansoek sal beskikbaar wees vir insae gedurende kantoorure vanaf die kantoor van die Stadsbeplanner (Kantoor E1-20), Eerste Vloer, East Wing, Department of Planning & Development, Civic Centre, Mogwase. Die aansoek sal beskikbaar wees vir 'n tydperk van 28 dae vanaf 27 Mei 2008.

Besware teen of verhoë ten opsigte van die aansoek moet binne 'n tydperk van 28 dae vanaf 27 Mei 2008 ingedien word.

BYLAE

Naam van dorp: **Mogwase Unit 8 Extension.**

Naam van aansoeker: Moses Kotane Local Municipality.

Aantal erwe in die voorgestelde dorp: 540 "Residensieel 6".

Grondbeskrywing: Gedeelte van Hoewe 2 van die plaas Klipfontein 60 JQ.

Ligging: Die voorgestelde dorp is geleë oos van Mogwase CBD.

G.J. MOATSE, Munisipale Bestuurder

Mogwase Burgersentrum, Standplaas 933, Unit 3, Stasieweg, Mogwase.

27-03

NOTICE 302 OF 2008

NOTICE OF APPLICATION FOR AMENDMENT OF THE POTCHEFSTROOM TOWN-PLANNING SCHEME, 1980, IN TERMS OF SECTION 56 (1) (b) (i) OF THE TOWN-PLANNING AND TOWNSHIPS ORDINANCE, 1986 (ORDINANCE 15 OF 1986)

POTCHEFSTROOM AMENDMENT SCHEME 1544

We, Welwyn Town and Regional Planners, being the authorised agent of the owner of Portion 11 of Erf 2640, situated in the town, Potchefstroom, hereby give notice in terms of section 56 (1) (b) (i) of the Town-planning and Townships Ordinance, 1986 (Ordinance 15 of 1986), that we have applied to the Tlokwe City Council for the amendment of the town-planning scheme known as Potchefstroom Town-planning Scheme, 1980, by the rezoning of the property described above, situated on 1 Maree Street, Potchefstroom, from "Residential 1" to "Special" for Annexure for dwelling house offices, a room for displaying furniture and limited business rights.

Particulars of the application will lie for inspection during normal office hours at the office of the Municipal Manager, Wolmarans Street, Potchefstroom, for period of 28 days from 27 May 2008.

Objections to or representations in respect of the application must be lodged with or made in writing to the Municipal Manager at the above address or at P.O. Box 113, Potchefstroom, 2520, within a period of 28 days from 27 May 2008.

Address of applicant: Welwyn Town and Regional Planners, P.O. Box 20508, Noordbrug, 2522. Tel. (018) 293-1536.

KENNISGEWING 302 VAN 2008

KENNISGEWING VAN AANSOEK OM WYSIGING VAN DIE POTCHEFSTROOM DORPSBEPLANNINGSKEMA, 1980, INGEVOLGE ARTIKEL 56 (1) (b) (i) VAN DIE ORDONNANSIE OP DORPSBEPLANNING EN DORPE, 1986 (ORDONNANSIE 15 VAN 1986)

POTCHEFSTROOM WYSIGINGSKEMA 1544

Ons, Welwyn Stads- en Streekbeplanners, synde die gemagtigde agent van die eienaar van Gedeelte 11 van Erf 2640, geleë in die dorp Potchefstroom, ingevolge artikel 56 (1) (b) (i) van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1986 (Ordonnansie 15 van 1986), hiermee kennis dat ons by die Tlokwe Stadsraad, aansoek gedoen het om die wysiging van die dorpsbeplanningskema, bekend as die Potchefstroom-dorpsbeplanningskema 1980, deur die hersonering van die eiendom hierbo beskryf, geleë te Mareestraat 1, Potchefstroom, van "Residensieel 1" na "Spesiaal" met bylae vir woonhuiskantore, meubelvertoonlokaal en beperkte besigheidsregte.

Besonderhede van die aansoek lê ter insae gedurende gewone kantoorure by die kantoor van die Munisipale Bestuurder, Wolmaransstraat, Potchefstroom, vir 'n tydperk van 28 dae vanaf 27 Mei 2008.

Besware teen of verhoë ten opsigte van die aansoek moet binne 'n tydperk van 28 dae vanaf 27 Mei 2008 skriftelik tot die Munisipale Bestuurder by die bovermelde adres of by Posbus 113, Potchefstroom, 2520, ingedien of gerig word.

Adres van aplikant: Welwyn Stads- en Streekbeplanners, Posbus 20508, Noordbrug, 2522. Tel. (018) 293-1536.

27-03

NOTICE 303 OF 2008

NOTICE OF APPLICATION FOR AMENDMENT OF THE POTCHEFSTROOM TOWN-PLANNING SCHEME, 1980 IN TERMS OF SECTION 56 (1) (b) (i) OF THE TOWN-PLANNING AND TOWNSHIPS ORDINANCE, 1986 (ORDINANCE 15 OF 1986)

POTCHEFSTROOM AMENDMENT SCHEME 1546

Plancentre, being the authorized agent of the owners of Portion 13 of Erf 2640, Potchefstroom, Registration Division IQ, hereby gives notice in terms of section 56 (1) (b) (i) of the Town-planning and Townships Ordinance, 1986, that we have applied to the Potchefstroom Local Municipality for the amendment of the town-planning scheme known as the Potchefstroom Town-planning Scheme, 1980, as amended, by the rezoning of the above-mentioned property, situated on 5 Palmiet Street, from "Residential 1" with a density of one dwelling house per 1 000 m² to "Special" with annexure 1104 in order to make provision for offices, consulting rooms and a beauty salon.

Particulars of the application will lie for inspection during normal office hours at the office of the Municipal Manager, Potchefstroom Municipal Offices, Wolmarans Street, Potchefstroom, for the period of 28 days from 27 May 2008.

Objections to or representations in respect of the application must be lodged with or made in writing to the Municipal Manager at the above address or posted to him at P.O. Box 113, Potchefstroom, 2520, within a period of 28 days from 27 May 2008.

Address of authorised agent: Plancentre, PO Box 21108, Noordbrug, 2522. Tel. (018) 297-0100. (2822).

KENNISGEWING 303 VAN 2008

KENNISGEWING VAN AANSOEK OM WYSIGING VAN POTCHEFSTROOM DORPSBEPLANNINGSKEMA, 1980 INGEVOLGE ARTIKEL 56 (1) (b) (i) VAN DIE ORDONNANSIE OP DORPSBEPLANNING EN DORPE, 1986 (ORDONNANSIE 15 VAN 1986)

POTCHEFSTROOM-WYSIGINGSKEMA 1546

Plancentre, synde die gemagtigde agent van die eienaars van Gedeelte 13 van Erf 2640, Potchefstroom, Registrasie Afdeling IQ, gee hiermee ingevolge artikel 56 (1) (b) (i) van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1986, kennis dat ons by die Potchefstroom Plaaslike Munisipaliteit aansoek gedoen het om die wysiging van die dorpsbeplanningskema bekend as die Potchefstroom-dorpsbeplanningskema, 1980, soos gewysig, deur die hersonering van die bogenoemde eiendom, geleë te Palmietstraat 5, vanaf "Residensieel 1" met 'n digtheid van een woonhuis per 1 000 m² na "Spesiaal" met bylae 1104 ten einde voorsiening te maak vir kantore, spreekkamers en 'n skoonheidsalon.

Besonderhede van die aansoek lê ter insae gedurende gewone kantoorure by die kantoor van die Munisipale Bestuurder, Potchefstroom Munisipale Kantore, Wolmaransstraat, Potchefstroom, vir 'n tydperk van 28 dae vanaf 27 Mei 2008.

Besware teen of verhoë ten opsigte van die aansoek moet binne 'n tydperk van 28 dae vanaf 27 Mei 2008 skriftelik tot die Munisipale Bestuurder by bovermelde adres of by Posbus 113, Potchefstroom, 2520, ingedien of gerig word.

Adres van gemagtigde agent: Plancentre, Posbus 21108, Noordbrug, 2522. Tel. (018) 297-0100. (2822)

27-03

NOTICE 304 OF 2008**BRITS AMENDMENT SCHEME**

NOTICE OF AN APPLICATION FOR AMENDMENT OF A TOWN-PLANNING SCHEME IN TERMS OF SECTION 56 (1) (b) (i) OF THE TOWN-PLANNING AND TOWNSHIPS ORDINANCE, 1986 (ORDINANCE 15 OF 1986)

I, Herman Slabbert, of the firm Origin Town Planning, being the authorised agent of the owner of Erf 398, Primindia Extension 26, hereby give notice in terms of section 56 (1) (b) (i) of the Town-planning and Townships Ordinance, 1986 (Ordinance 15 of 1986), that I have applied to the Madibeng Municipality for the amendment of the town-planning scheme in operation known as the Brits Town-planning Scheme, 1958 by the rezoning of the property described above, situated at No. 28 Willow Crescent, Primindia Extension 26, from "Special Residential" with a density of 1 dwelling unit per erf, a coverage of 50% and a height restriction of 2 storeys to "Special" for the purposes of dwelling units, attached or detached, with a coverage of 70%, a floor space ratio of 1.8 and a height restriction of 4 storeys, subject to certain conditions.

Particulars of the application will lie for inspection during normal office hours at the office of the Municipal Manager: Madibeng Local Municipality, 53 Van Velden Street, Brits, within a period of 28 days from 27 May 2008.

Objections to or representations in respect of the application must be lodged with or made in writing to the Municipal Manager at the above address or at P.O. Box 106, Brits, 0250, within a period of 28 days from 27 May 2008.

Address of authorised agent: Origin Town Planning, 461 Fehrsen Street, Brooklyn; P.O. Box 2162, Brooklyn Square, 0075. Tel: (012) 346-3735.

Date of first publication: 27 May 2008.

Date of second publication: 3 June 2008.

KENNISGEWING 304 VAN 2008**BRITS-WYSIGINGSKEMA**

KENNISGEWING VAN 'N AANSOEK OM WYSIGING VAN 'N DORPSBEPLANNINGSKEMA INGEVOLGE ARTIKEL 56 (1) (b) (i) VAN DIE ORDONNANSIE OP DORPSBEPLANNING EN DORPE, 1986 (ORDONNANSIE 15 VAN 1986)

Ek, Herman Slabbert, van die firma Origin Town Planning, synde die gemagtigde agent van die geregistreerde eienaar van Erf 398, Primindia Uitbreiding 26, gee hiermee ingevolge artikel 56 (1) (b) (i) van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1986 (Ordonnansie 15 van 1986), kennis dat ek by die Madibeng Munisipaliteit aansoek gedoen het om die wysiging van die dorpsbeplanningskema in werking bekend as die Brits-dorpsbeplanningskema, 1958, deur die hersonering van die eiendom hierbo beskryf, geleë te No. 28 Willow Crescent, Primindia Uitbreiding 26, vanaf "Spesiale Woon" met 'n digtheid van 1 woonhuis per erf, 'n dekking van 50% en 'n hoogtebeperking van 2 verdiepings na "Spesiaal" vir die doeleindes van wooneenhede, vas- of losstaande, met 'n dekking van 70%, 'n vloer ruimte verhouding van 1.2 en 'n hoogtebeperking van 4 verdiepings, onderhewig aan sekere voorwaardes.

Besonderhede van die aansoek lê ter insae gedurende gewone kantoorure by die kantoor van die Munisipale Bestuurder: Madibeng Plaaslike Munisipaliteit, Van Veldenstraat 53, Brits, vir 'n tydperk van 28 dae vanaf 27 Mei 2008.

Besware teen of vertoë ten opsigte van die aansoek moet binne 'n tydperk van 28 dae vanaf 27 Mei 2008 skriftelik by of tot die Munisipale Bestuurder by bovermelde adres of by Posbus 106, Brits, 0250, ingedien of gerig word.

Adres van gemagtigde agent: Origin Town Planning, Fehrsenstraat 461, Brooklyn; Posbus 2162, Brooklyn Square, 0075. Tel: (012) 346-3735.

Datum van eerste publikasie: 27 Mei 2008.

Datum van tweede publikasie: 3 Junie 2008.

27-3

NOTICE 305 OF 2008

NOTICE OF APPLICATION FOR AMENDMENT OF TOWN-PLANNING SCHEME IN TERMS OF SECTION 56 (1) (b) (ii) OF THE TOWN-PLANNING AND TOWNSHIPS ORDINANCE, 1986 (ORDINANCE 15 OF 1986)

BRITS AMENDMENT SCHEME 1/528

I, Gerhard van Eeden, being the authorized agent of the owner of Erf 1430, Brits Extension 10, hereby give notice in terms of section 56 (1) (b) (ii) of the Town-planning and Townships Ordinance, 1986, that I have applied to the Local Municipality of Madibeng for the amendment of the town-planning scheme known as Brits Town-planning Scheme, 1/1958, by the rezoning of the property described above, situated at 31 Carel de Wet Road, from "Special Residential" to "Special for business buildings and professional chambers".

Particulars of the application will lie for inspection during normal office hours at the Municipal Offices, Van Velden Street, Brits, for a period of 28 days from 9 May 2008.

Objections to or representations in respect of the application must be lodged with or made in writing to the Municipal Manager, at the above address or at P.O. Box 106, Brits, 0250, within a period of 28 days from 9 May 2008.

Address of authorized agent: P.O. Box 583, Brits, 0250.

Cell: 083 654 8960.

KENNISGEWING 305 VAN 2008

KENNISGEWING VAN AANSOEK OM WYSIGING VAN DORPSBEPLANNINGSKEMA INGEVOLGE ARTIKEL 56 (1) (b) (ii) VAN DIE ORDONNANSIE OP DORPSBEPLANNING EN DORPE, 1986 (ORDONNANSIE 15 VAN 1986)

BRITS-WYSIGINGSKEMA 1/528

Ek, Gerhard van Eeden, synde die gemagtigde agent van die eienaar van Erf 1430, Brits Uitbreiding 10, gee hiermee, ingevolge artikel 56 (1) (b) (ii) van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1986, kennis dat ek by die Plaaslike Munisipaliteit van Madibeng aansoek gedoen het om die wysiging van die dorpsbeplanningskema bekend as Brits-dorps-aanlegskema, 1/1958, deur die hersonering van die eiendom hierbo beskryf, geleë te Carel de Wetweg 31, vanaf "Spesiaal Woon" na "Spesiaal vir besigheidsgeboue en professionele kamers".

Besonderhede van die aansoek lê ter insae gedurende gewone kantoorure by die Munisipale Kantore, Van Veldenstraat, Brits, vir 'n tydperk van 28 dae vanaf 9 Mei 2008.

Besware of verdoë ten opsigte van die aansoek moet binne 'n tydperk van 28 dae vanaf 9 Mei 2008 skriftelik by of tot die Munisipale Bestuurder by bovermelde adres of by Posbus 106, Brits, 0250, ingedien word.

Adres van gemagtigde agent: Posbus 583, Brits, 0250.

Sel No. 083 654 8960.

27-3

NOTICE 306 OF 2008

NOTICE OF APPLICATION FOR AMENDMENT OF TOWN-PLANNING SCHEME IN TERMS OF SECTION 56 (1) (b) (i) OF THE TOWN-PLANNING AND TOWNSHIPS ORDINANCE, 1986 (ORDINANCE 15 OF 1986)

BRITS AMENDMENT SCHEME 1/535

I, Michael Johan Janse van Rensburg, being the authorised agent of the owner of Erven 3745, 3746 and 3787, Brits Extension 96, hereby give notice in terms of section 56 (1) (b) (i) of the Town-planning and Townships Ordinance, 1986, that I have applied to the Madibeng Local Municipality, for the amendment of the town-planning scheme known as Brits Town-planning Scheme, 1/1958, by the rezoning of the properties described above, from Special Residential to Special for Dwelling Units, attached or detached, with a FAR of 1.2 and a coverage of 60%. The properties are situated in Tuscanny Village at Boerboon Street, Brits.

Particulars of the application will lie for inspection during normal office hours at the office of the Municipal Manager, Van Velden Street, Brits, for a period of 28 days from 27 May 2008.

Objections in respect of the application must be lodged with or made in writing to the Municipal Manager, Brits, at the above address or at PO Box 106, Brits, 0250, within a period of 28 days from 27 May 2008.

Address of agent: Calcuplan Town Planners, PO Box 598, Hartbeespoort, 0216. Tel: (012) 504-1938. Fax: 086 647 2640.

KENNISGEWING 306 VAN 2008

KENNISGEWING VAN AANSOEK OM WYSIGING VAN DORPSBEPLANNINGSKEMA INGEVOLGE ARTIKEL 56 (1) (b) (i) VAN DIE ORDONNANSIE OP DORPSBEPLANNING EN DORPE, 1986 (ORDONNANSIE 15 VAN 1986)

BRITS-WYSIGINGSKEMA 1/535

Ek, Michael Johan Janse van Rensburg, synde die gemagtigde agent van die eienaar van Erwe 3745, 3746 en 3787, Brits Uitbreiding 96, gee hiermee ingevolge artikel 56 (1) (b) (i) van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1986, kennis dat ek by die Plaaslike Munisipaliteit van Madibeng aansoek gedoen het om die wysiging van die dorpsbeplanningskema bekend as Brits-dorpsaanlegkema, 1/1958, deur die hersonering van die eiendom hierbo beskryf, van Spesiale Woon na Spesiaal vir Wooneenhede vas- of losstaande met 'n VOV van 1.2 en 'n dekking van 60%. Die eiendom is geleë in Tuscanny Village te Boerboonstraat, Brits.

Besonderhede van die aansoek lê ter insae gedurende gewone kantoorure by die kantoor van die Munisipale Bestuurder, Van Veldenstraat, Brits, vir 'n tydperk van 28 dae vanaf 27 Mei 2008.

Besware teen en verdoë ten opsigte van die aansoek moet binne 'n tydperk van 28 dae vanaf 27 Mei 2008 skriftelik by die Munisipale Bestuurder, Brits, by bovermelde adres of by Posbus 106, Brits, 0250, ingedien of gerig word.

Adres van agent: Calcuplan Stadsbeplanners, Posbus 598, Hartbeespoort, 0216. Tel: (012) 504-1938. Faks 086 647 2640.

27-3

NOTICE 307 OF 2008

NOTICE OF APPLICATION FOR THE AMENDMENT OF THE TOWN-PLANNING SCHEME IN TERMS OF SECTION 56 (1) (b) (i) OF THE TOWN-PLANNING AND TOWNSHIPS ORDINANCE, 1986 (ORDINANCE 15 OF 1986)

DITSOBOTLA AMENDMENT SCHEME 15

I, B. A. Dhorat, the owner of Portion 1 of Erf 363, Lichtenburg, hereby give notice in terms of section 56 (1) (b) (i) of the Town-planning and Townships Ordinance, 1986, that I have applied to the Ditsobotla Local Municipality for the amendment of the town-planning scheme known as Ditsobotla Town-planning Scheme, 2007, by the rezoning of the property described above, situated in Thabo Mbeki Drive, Lichtenburg, from "Residential 1" to "Business 1" for the development of a car market and shop.

Particulars of the application will lie for inspection during normal office hours at the office of the Municipal Manager, Room 4, from 27 May 2008.

Objections to or representations in respect of the application must be lodged with or made in writing to the Municipal Manager at the above address or at P.O. Box 7, Lichtenburg, 2740, within a period of 28 days from 27 May 2008.

Address of applicant: P.O. Box 128, Lichtenburg, 2740.

KENNISGEWING 307 VAN 2008

KENNISGEWING VAN AANSOEK OM WYSIGING VAN DORPSBEPLANNINGSKEMA INGEVOLGE ARTIKEL 56 (1) (b) (i) VAN DIE ORDONNANSIE OP DORPSBEPLANNING EN DORPE, 1986 (ORDONNANSIE 15 VAN 1986)

DITSOBOTLA WYSIGINGSKEMA 15

Ek, B. A. Dhorat, die eienaar van Gedeelte 1 van Erf 363, Lichtenburg, gee hiermee ingevolge artikel 56 (1) (b) (i) van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1986, kennis dat ek by die Ditsobotla Plaaslike Munisipaliteit aansoek gedoen het om die wysiging van die dorpsbeplanningskema bekend as Ditsobotla Dorpsbeplanningskema, 2007, deur die hersonering van die eiendom hierbo beskryf, geleë in Thabo Mbekiweg, Lichtenburg, vanaf "Residensieel 1" na "Besigheid 1" vir die ontwikkeling van 'n motorvertoonlokaal en 'n winkel.

Besonderhede van die aansoek lê ter insae gedurende gewone kantoorure by die kantoor van die Munisipale Bestuurder, Kamer 4, Eerste Vloer, Burgersentrum, h/v Dr. Nelson Mandelaweg en Transvaalstraat, Lichtenburg, Tel. No. (018) 632-5051 vir 'n tydperk van 28 dae vanaf 27 Mei 2008.

Besware teen of verhoë ten opsigte van die aansoek moet binne 'n tydperk van 28 dae vanaf 27 Mei 2008 skriftelik by of tot die Munisipale Bestuurder by bovermelde adres of by Posbus 7, Lichtenburg, 2740, ingedien of gerig word.

Adres van applikant: Posbus 128, Lichtenburg, 2740.

27-3

NOTICE 308 OF 2008

NOTICE OF APPLICATION FOR THE AMENDMENT OF THE TOWN-PLANNING SCHEME IN TERMS OF SECTION 56 (1) (b) (i) OF THE TOWN-PLANNING AND TOWNSHIPS ORDINANCE, 1986 (ORDINANCE 15 OF 1986)

DITSOBOTLA AMENDMENT SCHEME 16

I, T. G. Ramagaga, the owner of Portion 9 of Erf 1751, Lichtenburg, hereby give notice in terms of section 56 (1) (b) (i) of the Town-planning and Townships Ordinance, 1986, that I have applied to the Ditsobotla Local Municipality for the amendment of the town-planning scheme known as Ditsobotla Town-planning Scheme, 2007, by the rezoning of the property described above, situated in Second Street, Lichtenburg, from "Residential 1" to "Residential 2" for the development of dwelling units.

Particulars of the application will lie for inspection during normal office hours at the office of the Municipal Manager, Room 4, from 27 May 2008.

Objections to or representations in respect of the application must be lodged with or made in writing to the Municipal Manager at the above address or at P.O. Box 7, Lichtenburg, 2740, within a period of 28 days from 27 May 2008.

Address of applicant: 85 Second Street, Lichtenburg, 2740.

KENNISGEWING 308 VAN 2008

KENNISGEWING VAN AANSOEK OM WYSIGING VAN DORPSBEPLANNINGSKEMA INGEVOLGE ARTIKEL 56 (1) (b) (i) VAN DIE ORDONNANSIE OP DORPSBEPLANNING EN DORPE, 1986 (ORDONNANSIE 15 VAN 1986)

DITSOBOTLA WYSIGINGSKEMA 16

Ek, T. G. Ramagaga, die eienaar van Gedeelte 9 van Erf 1751, Lichtenburg, gee hiermee ingevolge artikel 56 (1) (b) (i) van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1986, kennis dat ek by die Ditsobotla Plaaslike Munisipaliteit aansoek gedoen het om die wysiging van die dorpsbeplanningskema bekend as Ditsobotla Dorpsbeplanningskema, 2007, deur die hersonering van die eiendom hierbo beskryf, geleë in Tweedestraat, Lichtenburg, vanaf "Residensieel 1" na "Residensieel 2" vir die ontwikkeling van wooneenhede.

Besonderhede van die aansoek lê ter insae gedurende gewone kantoorure by die kantoor van die Munisipale Bestuurder, Kamer 4, Eerste Vloer, Burgersentrum, h/v Dr. Nelson Mandelaweg en Transvaalstraat, Lichtenburg, Tel. No. (018) 632-5051 vir 'n tydperk van 28 dae vanaf 27 Mei 2008.

Besware teen of verhoë ten opsigte van die aansoek moet binne 'n tydperk van 28 dae vanaf 27 Mei 2008 skriftelik by of tot die Munisipale Bestuurder by bovermelde adres of by Posbus 7, Lichtenburg, 2740, ingedien of gerig word.

Adres van applikant: Tweedestraat 85, Lichtenburg, 2740.

27-3

NOTICE 309 OF 2008

NOTICE OF APPLICATION FOR AMENDMENT OF TOWN-PLANNING SCHEME IN TERMS OF SECTION 56 (1) (b) (i) OF THE TOWN-PLANNING AND TOWNSHIPS ORDINANCE, 1986 (ORDINANCE 15 OF 1986)

RUSTENBURG AMENDMENT SCHEME 461

I, Petrus Christiaan Cornelius de Jager of the firm Towncomp BK 1995/024157/23, being the authorised agent of the owner of the Remainder of Portion 3 of Erf 1180, Rustenburg, hereby give notice in terms of section 56 (1) (b) (i) of the Town-planning and Townships Ordinance, 1986, that I have applied to the Rustenburg Local Municipality for the amendment of the town-planning scheme known as Rustenburg Land Use Management Scheme, 2005, by the rezoning of the property described above, situated at 154 Kruger Street, Rustenburg, from "Residential 1" to "Special for Residential 1 with a density of 40 units per hectare, offices and medical consulting rooms" subject to conditions as per Annexure 742.

Particulars of the application will lie for inspection during normal office hours at the office of the Director: Planning and Development, Room 319, Missionary Mpheni House, cor. Beyers Naudé and Nelson Mandela Drives, Rustenburg, for a period of 28 days from 27 May 2008.

Objections to or representations in respect of the application must be lodged with or made in writing to the Director: Planning and Development at the above address or at P O Box 16, Rustenburg, 0300, within a period of 28 days from 27 May 2008.

Address of owner: P/a Towncomp CC, P O Box 20145, Proteapark, 0305. Tel: (014) 533-2950. Fax: (014) 533-3733.

KENNISGEWING 309 VAN 2008

KENNISGEWING VAN AANSOEK OM WYSIGING VAN DORPSBEPLANNINGSKEMA INGEVOLGE ARTIKEL 56 (1) (b) (i) VAN DIE ORDONNANSIE OP DORPSBEPLANNING EN DORPE, 1986 (ORDONNANSIE 15 VAN 1986)

RUSTENBURG-WYSIGINGSKEMA 461

Ek, Petrus Christiaan Cornelius de Jager van die firma Towncomp BK 1995/024157/23, synde die gemagtigde agent van die eienaar van die Restant van Gedeelte 3 van Erf 1180, Rustenburg, gee hiermee ingevolge artikel 56 (1) (b) (i) van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1986, kennis dat ek by die Rustenburg Plaaslike Munisipaliteit aansoek gedoen het om die wysiging van die dorpsbeplanningskema bekend as Rustenburg Land Use Management Scheme, 2005, deur die hersonering van die eiendom hierbo beskryf, geleë te Krugerstraat 154, Rustenburg, vanaf "Residensieel 1" na "Spesiaal vir Residensieel 1 met 'n digtheid van 40 eenhede per hektaar, kantore en mediese spreekkamers", onderhewig aan voorwaardes soos per Bylae 742.

Besonderhede van die aansoek lê ter insae gedurende gewone kantoorure by die kantoor van die Direkteur: Beplanning en Ontwikkeling, Kamer 319, Missionary Mpheni House, h/v Beyers Naudé- en Nelson Mandelarylaan, Rustenburg, vir 'n tydperk van 28 dae vanaf 27 Mei 2008.

Besware teen of verhoë ten opsigte van die aansoek moet binne 'n tydperk van 28 dae vanaf 27 Mei 2008 skriftelik by of tot die Direkteur: Beplanning en Ontwikkeling by bovermelde adres of by Posbus 16, Rustenburg, 0300, ingedien of gerig word.

Adres van eienaar: P/a Towncomp CC, Posbus 20145, Proteapark, 0305. Tel: (014) 533-2950. Faks: (014) 533-3733.

27-03

NOTICE 310 OF 2008

NOTICE OF APPLICATION FOR AMENDMENT OF TOWN-PLANNING SCHEME IN TERMS OF SECTION 56 (1) (b) (i) OF THE TOWN-PLANNING AND TOWNSHIPS ORDINANCE, 1986 (ORDINANCE 15 OF 1986)

RUSTENBURG LAND USE MANAGEMENT SCHEME, 2005 – AMENDMENT SCHEME 464

Maxim Planning Solutions, being the authorised agent of the owner of Erf 5021, Boitekong Extension 5, hereby gives notice in terms of section 56 (1) (b) (i) of the Town-planning and Townships Ordinance, 1986, that we have applied to the Rustenburg Local Municipality for the amendment of the town-planning scheme known as Rustenburg Land Use Management Scheme, 2005, by the rezoning of the property described above, situated at Erf 5021, Boitekong Extension 5, from "Residential 1" to "Business 1".

Particulars of the application will lie for inspection during normal office hours at the office of the Director: Planning and Development, Room 313, Missionary Mpheni House, c/o Beyers Naude and Nelson Mandela Drives, Rustenburg, for the period of 28 days from 27 May 2008.

Objections to or representations in respect of the application must be lodged with or made in writing to the Municipal Manager at the above address or at P.O. Box 16, Rustenburg, 0300, within a period of 28 days from 27 May 2008.

Address of authorised agent: Maxim Planning Solutions, 37 Von Wielligh Street, Rustenburg, P.O. Box 21114, Proteapark, 0305. Tel: (014) 592-9489. (2/1115)

KENNISGEWING 310 VAN 2008

KENNISGEWING VAN AANSOEK OM WYSIGING VAN DORPSBEPLANNINGSKEMA INGEVOLGE ARTIKEL 56 (1) (b) (i) VAN DIE ORDONNANSIE OP DORPSBEPLANNING EN DORPE, 1986 (ORDONNANSIE 15 VAN 1986)

RUSTENBURG LAND USE MANAGEMENT SCHEME, 2005 – WYSIGINGSKEMA 464

Maxim Planning Solutions, synde die gemagtigde agent van die eienaar van Erf 5021, Boitekong Uitbreiding 5, gee hiermee ingevolge artikel 56 (1) (b) (i) van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1986, kennis dat ons by die Rustenburg Plaaslike Munisipaliteit aansoek gedoen het om die wysiging van die dorpsbeplanningskema bekend as Rustenburg Land Use Management Scheme, 2005, deur die hersonering van die eiendom hierbo beskryf, geleë te Erf 5021, Boitekong Uitbreiding 5, vanaf "Residensieel 1" na "Besigheid 1".

Besonderhede van die aansoek lê ter insae gedurende gewone kantoor ure by die kantoor van die Direkteur Beplanning en Ontwikkeling, Kamer 313, Missionary Mpheni House, h/v Beyers Naude en Nelson Mandelarylaan, Rustenburg, vir 'n tydperk van 28 dae vanaf 27 Mei 2008.

Besware teen of verhoë ten opsigte van die aansoek moet binne 'n tydperk van 28 dae vanaf 27 Mei 2008, skriftelik by of tot die Munisipale Bestuurder by bovermelde adres of by Posbus 16, Rustenburg, 0300, ingedien of gerig word.

Adres van gemagtigde agent: Maxim Planning Solutions, Von Wiellighstraat 37, Rustenburg, Posbus 21114, Proteapark, 0305. Tel: (014) 592-9489. (2/1115)

27-03

NOTICE 311 OF 2008**RUSTENBURG AMENDMENT SCHEME**

NOTICE OF APPLICATION FOR AMENDMENT OF TOWN-PLANNING SCHEME IN TERMS OF SECTION 56 (1) (b) (i) OF THE TOWN-PLANNING AND TOWNSHIPS ORDINANCE, 1986 (ORDINANCE 15 OF 1986)

I, Sias Koen, of the firm Origin Town Planning, being the authorized agent of the owner of the Remainder of Portion 1 of Erf 20 and the Remainder of Erf 20, Rustenburg, hereby give notice in terms of section 56 (1) (b) (i) of the Town-planning and Townships Ordinance, 1986 (Ordinance 15 of 1986), that I have applied to the Rustenburg Local Municipality for the amendment of the town-planning scheme in operation known as the Rustenburg Town-planning Scheme, 2000 and/or 2005, by the rezoning of the properties described above, situated between Loop Street and Kerk Street along Kroep Street (currently known as Oliver Thambo Street) at 33 Loop Street and 11 Kroep Street/Oliver Thambo Street respectively, from "Parking" to "Special" for the purposes of a vehicle sales lot, subject to certain conditions that include a maximum height of two (2) storeys, maximum coverage of 80% (1 151 m²) and maximum floor area ratio of 0.7 (1 007 m²).

Particulars of the application will lie for inspection during normal office hours at the office of the Director: Planning and Development, Room 313, Missionary Mpheni Houses, c/o Beyers Naude and Nelson Mandela Drives, Rustenburg, within a period of 28 days from 27 May 2008.

Objections to or representations in respect of the application must be lodged with or made in writing to the Municipal Manager at the above address or at P.O. Box 16, Rustenburg, 0300, within a period of 28 days from 27 May 2008.

Address of authorized agent: Origin Town Planning, 461 Fehrsen Street, Brooklyn; P.O. Box 2162, Brooklyn Square, 0075. Tel: (012) 346-3735.

(29 April 2008) (6 May 2008)

KENNISGEWING 311 VAN 2008**RUSTENBURG-WYSIGINGSKEMA**

KENNISGEWING VAN AANSOEK OM WYSIGING VAN DORPSBEPLANNINGSKEMA INGEVOLGE ARTIKEL 56 (1) (b) (i) VAN DIE ORDONNANSIE OP DORPSBEPLANNING EN DORPE, 1986 (ORDONNANSIE 15 VAN 1986)

Ek, Sias Koen, van die firma Origin Stadsbeplanning, synde die gemagtigde agent van die eienaar van die Restant van Gedeelte 1 van Erf 20 en die Restant van Erf 20, Rustenburg, gee hiermee ingevolge artikel 56 (1) (b) (i) van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1986 (Ordonnansie 15 van 1986), kennis dat ek by die Rustenburg Plaaslike Munisipaliteit aansoek gedoen het om die wysiging van die dorpsbeplanningskema in werking bekend as die Rustenburg-dorpsbeplanningskema, 2000 en/of 2005, deur die hersonering van die eiendomme hierbo beskryf, geleë tussen Loopstraat en Kerkstraat langs Kroepstraat (nou bekend as Oliver Thambostraat) te Loopstraat 33 en Kroepstraat/Oliver Thambostraat 11, onderskeidelik, vanaf "Parkering" tot "Spesiaal" vir die doeleindes van 'n motorverkoopmark, onderhewig aan sekere voorwaardes wat insluit 'n maksimum hoogte van twee (2) verdiepings, maksimum dekking van 80% (1 151 m²) en maksimum vloeroppervlakteverhouding van 0.7 (1 007 m²).

Besonderhede van die aansoek lê ter insae gedurende gewone kantoorure by die kantoor van die Direkteur: Beplanning en Ontwikkeling, Kamer 313, Missionary Mpheni House, h/v Beyers Naude- en Nelson Mandelarylaan, Rustenburg, vir 'n tydperk van 28 dae vanaf 27 Mei 2008.

Besware teen of verhoë ten opsigte van die aansoek moet binne 'n tydperk van 28 dae vanaf 27 Mei 2008 skriftelik by of tot die Munisipale Bestuurder by bovermelde adres of by Posbus 16, Rustenburg, 0300, ingedien of gerig word.

Adres van gemagtigde agent: Origin Stadsbeplanning, Fehrsenstraat 461, Brooklyn; Posbus 2162, Brooklyn Square, 0075. Tel: (012) 346-3735.

(29 April 2008) (6 Mei 2008)

27-3

NOTICE 312 OF 2008

NOTICE OF APPLICATION FOR THE AMENDMENT OF THE TOWN-PLANNING SCHEME IN TERMS OF SECTION 56 (1) (b) (i) OF THE TOWN-PLANNING AND TOWNSHIPS ORDINANCE, 1986 (ORDINANCE 15 OF 1986)

KLERKSDORP LAND USE AMENDMENT SCHEME, 2005: AMENDMENT SCHEME 427

I, Joze Maleta, authorized agent of the owner of Erven 1996 and 1997 of the Township Flamwood Extension 17, hereby give notice in terms of section 56 (1) (b) (i) of the Town-planning and Townships Ordinance, 1986, that I have applied to the City Council of Matlosana for the amendment of the town-planning scheme, known as the Klerksdorp Land Use Management Scheme, 2005, as amended by the rezoning of Erven 1996 and 1997 of the Township Flamwood Extension 17, situated adjacent Erf 2010, also known as Rooibok Street, Flamwood Extension 17, from "Residential 1" to "Residential 2" with two living units on each erf.

Particulars of the application will lie for inspection during normal office hours at the office of the Municipal Manager, Room 107, Municipal Buildings, Bram Fisher Street, Klerksdorp, for a period of 28 days from 27 May 2008.

Objections to or representations in respect of the application must be lodged with or made in writing to the Municipal Manager, at the above address or at P.O. Box 99, Klerksdorp, within a period of 28 days from 27 May 2008.

Address of agent: J. Maleta, P.O. Box 1372, Klerksdorp, 2570. Tel: (018) 462-1991.

KENNISGEWING 312 VAN 2008

KENNISGEWING VAN AANSOEK OM WYSIGING VAN DORPSBEPLANNINGSKEMA INGEVOLGE ARTIKEL 56 (1) (b) (i) VAN DIE ORDONNANSIE OP DORPSBEPLANNING EN DORPE, 1986 (ORDONNANSIE 15 VAN 1986)

KLERKSDORP GRONDGEBRUIKBESTUURSKEMA, 2005: WYSIGINGSKEMA 427

Ek, Joze Maleta, synde die gemagtigde agent van die eienaar van Erwe 1996 en 1997 van die dorp Flamwood Uitbreiding 17, gee hiermee ingevolge artikel 56 (1) (b) (i) van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1986, kennis dat ek by die Stadsraad van Matlosana aansoek gedoen het om die wysiging van die dorpsbeplanningskema, bekend as Klerksdorp Grondgebruik Bestuurskema, 2005, soos gewysig, deur die hersonering van Erwe 1996 en 1997 van die dorp Flamwood Uitbreiding 17, geleë aanliggend aan Erf 2010, ook bekend as Rooibokstraat, Flamwood Uitbreiding 17, van "Residensieel 1" na "Residensieel 2" met twee wooneenhede op elke erf.

Besonderhede van die aansoek lê ter insae gedurende gewone kantoorure, by die kantoor van die Munisipale Bestuurder, Kamer 107, Burgersentrum, Bram Fisherstraat, Klerksdorp, vir 'n tydperk van 28 dae vanaf 27 Mei 2008.

Besware teen of verhoë ten opsigte van die aansoek moet binne 'n tydperk van 28 dae vanaf 27 Mei 2008, skriftelik by of tot die Munisipale Bestuurder, by bovermelde adres of by Posbus 99, Klerksdorp, 2570, ingedien of gerig word.

Adres van agent: J. Maleta, Posbus 1372, Klerksdorp, 2570. Tel: (018) 462-1991.

27-3

NOTICE 313 OF 2008

NOTICE OF APPLICATION FOR THE AMENDMENT OF THE TOWN-PLANNING SCHEME IN TERMS OF SECTION 56 (1) (b) (i) OF THE TOWN-PLANNING AND TOWNSHIPS ORDINANCE, 1986 (ORDINANCE 15 OF 1986)

KLERKSDORP LAND USE MANAGEMENT SCHEME, 2005: AMENDMENT SCHEME 428

I, Joze Maleta, authorized agent of the owner of Portion 7 of Erf 886 of the Township Doringkruin, hereby give notice in terms of section 56 (1) (b) (i) of the Town-planning and Townships Ordinance, 1986, that I have applied to the City Council of Matlosana, for the amendment of the town-planning scheme, known as the Klerksdorp Land Use Management Scheme, 2005, as amended by the rezoning of Portion 7 of Erf 886 of the Township Doringkruin, situated adjacent to Mispel Avenue, Doringkruin, from "Residential 1" to "Residential 2" with two living units.

Particulars of the application will lie for inspection during normal office hours at the office of the Municipal Manager, Room 107, Municipal Buildings, Bram Fisher Street, Klerksdorp, for a period of 28 days from 27 May 2008.

Objections to or representations in respect of the application must be lodged with or made in writing to the Municipal Manager, at the above address or at P.O. Box 99, Klerksdorp, within a period of 28 days from 27 May 2008.

Address of agent: J. Maleta, P.O. Box 1372, Klerksdorp, 2570. Tel: (018) 462-1991.

KENNISGEWING 313 VAN 2008

KENNISGEWING VAN AANSOEK OM WYSIGING VAN DORPSBEPLANNINGSKEMA INGEVOLGE ARTIKEL 56 (1) (b) (i) VAN DIE ORDONNANSIE OP DORPSBEPLANNING EN DORPE, 1986 (ORDONNANSIE 15 VAN 1986)

KLERKSDORP GRONDGEBRUIKBESTUURSKEMA, 2005: WYSIGINGSKEMA 428

Ek, Joze Maleta, synde die gemagtigde agent van die eienaar van Gedeelte 7 van Erf 886 van die dorp Doringkruin, gee hiermee ingevolge artikel 56 (1) (b) (i) van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1986, kennis dat ek by die Stadsraad van Matlosana aansoek gedoen het om die wysiging van die dorpsbeplanningskema, bekend as Klerksdorp Grondgebruikbestuurskema, 2005, soos gewysig, deur die hersonering van Gedeelte 7 van Erf 886 van die dorp Doringkruin, geleë aan Mispellaan, Doringkruin, van "Residensieel 1" na "Residensieel 2" met twee wooneenhede.

Besonderhede van die aansoek lê ter insae gedurende gewone kantoorure, by die kantoor van die Munisipale Bestuurder, Kamer 107, Burgersentrum, Bram Fisherstraat, Klerksdorp, vir 'n tydperk van 28 dae vanaf 27 Mei 2008.

Besware teen of verhoë ten opsigte van die aansoek moet binne 'n tydperk van 28 dae vanaf 27 Mei 2008, skriftelik by of tot die Munisipale Bestuurder, by bovermelde adres of by Posbus 99, Klerksdorp, 2570, ingedien of gerig word.

Adres van agent: J. Maleta, Posbus 1372, Klerksdorp, 2570. Tel: (018) 462-1991.

27-3

NOTICE 314 OF 2008

FOCHVILLE AMENDMENT SCHEME F114/2008

I, Cassie Pelser Property Consultant, being the authorised agent of the owner of Portions 50 and 51 of Erf 1042, Fochville, hereby give notice in terms of section 56 (1) (b) (i) of the Town-planning and Townships Ordinance, 1986 (Ordinance 15 of 1986), that I have applied to Merafong City Local Municipality for the amendment of the Fochville Town-planning Scheme, 2000, by the rezoning of Portions 50 and 51 of Erf 1042, Fochville, situated on Danie Theron Street, Fochville, from "Residential 1" to "Residential 2" at a density of 25 dwelling units per hectare in order to erect six dwelling units on the property and "Special" for access road.

Particulars of the application will lie for inspection during normal office hours at the office of the Manager: Town Planning, Ground Floor, Civic Centre, Carletonville, for a period of 28 days from 27 May 2008.

Objections to or representations in respect of the application must be lodged with or made in writing to the Manager: Town Planning at the said address or at PO Box 3, Carletonville, 2500, within a period of 28 days from 27 May 2008.

Address of the agent: Cassie Pelser Property Consultant, PO Box 7303, Krugersdorp North, 1741. Tel: (011) 660-4342. E-mail: cppo@telkomsa.net

KENNISGEWING 314 VAN 2008

FOCHVILLE-WYSIGINGSKEMA F114/2008

Ek, Cassie Pelser Property Consultant, synde die gemagtigde agent van die eienaar van Gedeeltes 50 en 51 van Erf 1042, Fochville, gee hiermee kragtens die bepalings van artikel 56 (1) (b) (i) van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1986 (Ordonnansie 15 van 1986), kennis dat ek by Merafong Stad Plaaslike Munisipaliteit aansoek gedoen het om die wysiging van die dorpsbeplanningskema bekend as die Fochville Dorpsbeplanningskema, 2000, deur die hersonering van Gedeeltes 50 en 51 van Erf 1042, Fochville, geleë te Danie Theronstraat, Fochville, van "Residensieel 1" na "Residensieel 2" met 'n digtheid van 25 wooneenhede per hektaar ten einde ses eenhede op die erf op te rig en "Spesiaal" vir 'n toegangspad.

Besonderhede van die aansoek lê ter insae gedurende kantoorure by die kantoor van die Bestuurder: Stadsbeplanning, Grondvloer, Burgersentrum, Carletonville, vir 'n tydperk van 28 dae vanaf 27 Mei 2008.

Besware teen of verhoë ten opsigte van die aansoek moet binne 'n tydperk van 28 dae vanaf 27 Mei 2008 skriftelik by die Bestuurder: Stadsbeplanning by bovermelde adres of by Posbus 3, Carletonville, 2500, ingedien of gerig word.

Adres van die agent: Cassie Pelser Property Consultant, Posbus 7303, Krugersdorp-Noord, 1741. Tel: (011) 660-4342. E-pos: cppo@telkomsa.net

27-3

NOTICE 315 OF 2008**FOCHVILLE AMENDMENT SCHEME F115/2008**

I, Cassie Pelsler Property Consultant, being the authorised agent of the owner of Portions 46 and 47 of Erf 1042, Fochville, hereby give notice in terms of section 56 (1) (b) (i) of the Town-planning and Townships Ordinance, 1986 (Ordinance 15 of 1986), that I have applied to Merafong City Local Municipality for the amendment of the Fochville Town-planning Scheme, 2000, by the rezoning of Portions 46 and 47 of Erf 1042, Fochville, situated on Danie Theron Street, Fochville, from "Residential 1" to "Residential 2" at a density of 25 dwelling units per hectare in order to erect six dwelling units on the property and "Special" for access road.

Particulars of the application will lie for inspection during normal office hours at the office of the Manager: Town Planning, Ground Floor, Civic Centre, Carletonville, for a period of 28 days from 27 May 2008.

Objections to or representations in respect of the application must be lodged with or made in writing to: The Manager: Town Planning at the said address or at PO Box 3, Carletonville, 2500, within a period of 28 days from 27 May 2008.

Address of the agent: Cassie Pelsler Property Consultant, PO Box 7303, Krugersdorp North, 1741. Tel: (011) 660-4342. E-mail: cppo@telkomsa.net

KENNISGEWING 315 VAN 2008**FOCHVILLE-WYSIGINGSKEMA F115/2008**

Ek, Cassie Pelsler Property Consultant, synde die gemagtigde agent van die eienaar van Gedeeltes 46 en 47 van Erf 1042, Fochville, gee hiermee kragtens die bepalings van artikel 56 (1) (b) (i) van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1986 (Ordonnansie 15 van 1986), kennis dat ek by Merafong Stad Plaaslike Munisipaliteit aansoek gedoen het om die wysiging van die dorpsbeplanningskema bekend as die Fochville Dorpsbeplanningskema, 2000, deur die hersonering van Gedeeltes 46 en 47 van Erf 1042, Fochville, geleë te Danie Theronstraat, Fochville, van "Residensieel 1" na "Residensieel 2" met 'n digtheid van 25 wooneenhede per hektaar ten einde ses eenhede op die erf op te rig en "Spesiaal" vir 'n toegangspad.

Besonderhede van die aansoek lê ter insae gedurende kantoorure by die kantoor van die Bestuurder: Stadsbeplanning, Grondvloer, Burgersentrum, Carletonville, vir 'n tydperk van 28 dae vanaf 27 Mei 2008.

Besware teen of verhoë ten opsigte van die aansoek moet binne 'n tydperk van 28 dae vanaf 27 Mei 2008 skriftelik by die Bestuurder: Stadsbeplanning by bovermelde adres of by Posbus 3, Carletonville, 2500, ingedien of gerig word.

Adres van die agent: Cassie Pelsler Property Consultant, Posbus 7303, Krugersdorp-Noord, 1741. Tel: (011) 660-4342. E-pos: cppo@telkomsa.net

27-3

NOTICE 316 OF 2008**FOCHVILLE AMENDMENT SCHEME F116/2008**

I, Cassie Pelsler Property Consultant, being the authorised agent of the owner of Portions 64 and the Remainder of Erf 1042, Fochville, hereby give notice in terms of section 56 (1) (b) (i) of the Town-planning and Townships Ordinance, 1986 (Ordinance 15 of 1986), that I have applied to Merafong City Local Municipality for the amendment of the Fochville Town-planning Scheme, 2000, by the rezoning of Portions 64 and the Remainder of Erf 1042, Fochville, situated on Danie Theron Street, Fochville, from "Residential 1" to "Residential 2" at a density of 25 dwelling units per hectare in order to erect six dwelling units on the property.

Particulars of the application will lie for inspection during normal office hours at the office of the Manager: Town Planning, Ground Floor, Civic Centre, Carletonville, for a period of 28 days from 27 May 2008.

Objections to or representations in respect of the application must be lodged with or made in writing to: The Manager: Town Planning at the said address or at PO Box 3, Carletonville, 2500, within a period of 28 days from 27 May 2008.

Address of the agent: Cassie Pelsler Property Consultant, PO Box 7303, Krugersdorp North, 1741. Tel: (011) 660-4342. E-mail: cppo@telkomsa.net

KENNISGEWING 316 VAN 2008**FOCHVILLE-WYSIGINGSKEMA F116/2008**

Ek, Cassie Pelsler Property Consultant, synde die gemagtigde agent van die eienaar van Gedeeltes 64 en die Restant van Erf 1042, Fochville, gee hiermee kragtens die bepalings van artikel 56 (1) (b) (i) van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1986 (Ordonnansie 15 van 1986), kennis dat ek by Merafong Stad Plaaslike Munisipaliteit aansoek gedoen het om die wysiging van die dorpsbeplanningskema bekend as die Fochville Dorpsbeplanningskema, 2000, deur die hersonering van Gedeeltes 64 en die Restant van Erf 1042, Fochville, geleë te Danie Theronstraat, Fochville, van "Residensieel 1" na "Residensieel 2" met 'n digtheid van 25 wooneenhede per hektaar ten einde ses eenhede op die erf op te rig.

Besonderhede van die aansoek lê ter insae gedurende kantoorure by die kantoor van die Bestuurder: Stadsbeplanning, Grondvloer, Burgersentrum, Carletonville, vir 'n tydperk van 28 dae vanaf 27 Mei 2008.

Besware teen of verhoë ten opsigte van die aansoek moet binne 'n tydperk van 28 dae vanaf 27 Mei 2008 skriftelik by die Bestuurder: Stadsbeplanning by bovermelde adres of by Posbus 3, Carletonville, 2500, ingedien of gerig word.

Adres van die agent: Cassie Pelser Property Consultant, Posbus 7303, Krugersdorp-Noord, 1741. Tel: (011) 660-4342. E-pos: cppc@telkomsa.net

27-3

NOTICE 317 OF 2008

NOTICE OF APPLICATION FOR AMENDMENT OF TOWN-PLANNING SCHEME IN TERMS OF SECTION 56 (1) (b) (i) OF THE TOWN-PLANNING AND TOWNSHIPS ORDINANCE, 1986 (ORDINANCE 15 OF 1986)

KLERKSDORP LAND USE MANAGEMENT SCHEME, 2005

AMENDMENT SCHEME 420

Malepa Town and Regional Planning, being the authorized agent of the owner of Erf 266, Wilkoppies, hereby gives notice in terms of section 56 (1) (b) (i) of the Town-planning and Townships Ordinance, 1986, that we have applied to the City Council of Matloana, for the amendment of the town-planning scheme known as Klerksdorp Land Use Management Scheme, 2005, by the rezoning of the above-mentioned property situated on 20 Hartley Street, from "Residential 1" to "Special", with Annexure 750, in order to make provision for medical- and dietician consulting rooms.

Particulars of the application will lie for inspection during normal office hours at the office of the Municipal Manager, City Council of Matlosana, Room 128, Klerksdorp, Civic Centre, for a period of 28 days from 30 May 2008.

Objections to or representations in respect of the application must be lodge with or made in writing to the Municipal Manager, City Council of Matlosana, at the above-mentioned address, or posted to PO Box 99, Klerksdorp, 2570, within a period of 28 days from 30 May 2008.

Address of authorised agent: Malepa, PO Box 14512, Flamwood Walk, 2535. Tel: 082 925 3662/083 414 3939.

KENNISGEWING 317 VAN 2008

KENNISGEWING VAN AANSOEK OM WYSIGING VAN DORPSBEPLANNINGSKEMA INGEVOLGE ARTIKEL 56 (1) (b) (i) VAN DIE ORDONNANSIE OP DORPSBEPLANNING EN DORPE, 1986 (ORDONNANSIE 15 VAN 1986)

KLERKSDORP GRONDGEBRUIKBESTUURSKEMA, 2005

WYSIGINGSKEMA 420

Malepa Town and Regional Planning, synde die gemagtigde agent van die eienaar van Erf 266, Wilkoppies, gee hiermee ingevolge artikel 56 (1) (b) (i) van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1986, kennis dat ons by die Stadsraad van Matloana aansoek gedoen het om die wysiging van die dorpsbeplanningskema bekend as die Klerksdorp Grondgebruiksbestuurskema, 2005, deur die hersonering van bogenoemde eiendom geleë te Hartleystraat 20, vanaf "Residensieel 1" na "Spesiaal" met Bylae 750, ten einde voorsiening te maak vir mediese spreekkamers en dieetkundiges.

Besonderhede van die aansoek lê ter insae gedurende gewone kantoorure by die kantoor van die Munisipale Bestuurder, Stadsraad van Matlosana, Kamer 128, Klerksdorp Burgersentrum, Klerksdorp, vir 'n tydperk van 28 dae vanaf 30 Mei 2008.

Besware teen of verhoë ten opsigte van die aansoek moet binne 'n tydperk van 28 dae vanaf 30 Mei 2008 skriftelik tot die Munisipale Bestuurder, Stad van Matlosana, by bovermelde adres of by Posbus 99, Klerksdorp, 2570, ingedien of gerig word.

Adres van gemagtigde agent: Malepa, Posbus 14512, Flamwood Walk, 2535. Tel: 082 925 3662/083 414 3939.

27-03

NOTICE 318 OF 2008

REMOVAL OF RESTRICTIONS ACT, 1967

REMOVAL OF RESTRICTIONS ON PORTION 1183 OF THE FARM VYFHOEK 428 IQ: PROPOSED TOWNSHIP BAILLIE PARK EXTENSION 28

It is hereby notified that application has been made in terms of section 3 (1) of the Removal of Restrictions Act, 1967 (Act No. 84 of 1967), by Welwyn Town and Regional Planners, Potchefstroom, for the removal of conditions A p.3; C (i) to C (iii) p.4 in Deed of Consolidated Title T9942/2007 for the purpose of township establishment.

The application and relative documents are open for inspection at the offices of the Acting Manager, Department Developmental Local Government and Housing, c/o Albert Luthuli and Gerrit Maritz Streets, and the office of the Municipal Manager, Tlokwe City Council for a period of 28 days from 27 May 2008.

Objections to the application may be lodged in writing with the Acting Manager, Department of Developmental Local Government and Housing at the above address or to Private Bag X1213, Potchefstroom 2520 on or before 24 June 2008 and shall reach this office not later than 14:00 on the said date.

(GO 15/4/2/1/26/102)

KENNISGEWING 318 VAN 2008

WET OP OPHEFFING VAN BEPERKINGS, 1967

DIE OPHEFFING VAN TITEL VOORWAARDES VAN GEDEELTE 1183 VAN DIE PLAAS VYFHOK 428 IQ; VOORGESTELDE DORP BAILLIE PARK UITBREIDING 28

Hierby word bekendgemaak dat ingevolge die bepalings van artikel 3 (1) van die Wet op Opheffing van Beperkings, 1967 (Wet No. 84 van 1967) aansoek gedoen is deur Welwyn Stads- en Streekbeplanners, Potchefstroom, vir die opheffing van voorwaardes A p.3; paragraaf C (i) tot C (iii) p. 4 in Akte van Gekonsolideerde Titel T9942/2007 met die doel om dorp te stig.

Die aansoek en die betrokke dokumentasie is ter insae by die kantoor van die Waarnemende Bestuurder, Departement Ontwikkelende Plaaslike Regering en Behuising, h/v Albert Luthuli- en Gerrit Maritzstraat, Potchefstroom en in die kantoor van die Munisipale Bestuurder, Tlokwe Stadsraad vir 'n tydperk van 28 dae vanaf tot 27 Mei 2008.

Besware teen die aansoek kan skriftelik by die Waarnemende Bestuurder, Departement Ontwikkelende Plaaslike Regering en Behuising by bovermelde adres of Privaatsak X1213, Potchefstroom, 2520, voor of op 24 Junie 2008, ingedien word en moet die kantoor nie later nie as 14:00 op genoemde datum bereik nie.

(GO 15/4/2/1/26/102)

NOTICE 319 OF 2008

REMOVAL OF RESTRICTIONS ACT, 1967

REMOVAL OF RESTRICTIONS ON PORTION 45 OF THE FARM VYFHOK No. 428—IQ: PROPOSED TOWNSHIP BAILLIE PARK EXTENSION 27

It is hereby notified in terms of section 2 (1) of the Removal of Restrictions Act, 1967 (Act No. 84 of 1967), that the Premier has approved the following:

- The removal of conditions A.(a) p.2–4, B.1 and B.2 p. 4, B. 5 p.6, B.6 p.6–7, B.7 (d) to B.7 (g) p. 8–9 in Deed of Transfer T156976/2004 for the purpose of township establishment.

(GO 15/4/2/1/26/90)

KENNISGEWING 319 VAN 2008

WET OP OPHEFFING VAN BEPERKINGS, 1967

DIE OPHEFFING VAN TITEL VOORWAARDES VAN GEDEELTE 45 VAN DIE PLAAS VYFHOK No. 428-IQ: VOORGESTELDE DORP BAILLIE PARK UITBREIDING 27

Hierby word ooreenkomstig die bepalings van artikel 2 (1) van die Wet op Opheffing van Beperkings, 1967 (Wet No. 84 van 1967) bekendgemaak dat die Premier die volgende goedgekeur het:

- Die opheffing van voorwaardes A.(a) p.2–4, B.1 en B.2 p. 4, B. 5 p.6, B.6 p.6–7, B.7 (d) tot B.7 (g) p. 8–9 in Akte van Transport T156976/2004 met die doel om dorp te stig.

(GO 15/4/2/1/26/90)

LOCAL AUTHORITY NOTICES PLAASLIKE BESTUURSKENNISGEWINGS

LOCAL AUTHORITY NOTICE 179

LOCAL MUNICIPALITY OF MADIBENG

NOTICE OF APPLICATION FOR ESTABLISHMENT OF TOWNSHIP

The Local Municipality of Madibeng hereby gives notice in terms of section 96, read with section 69 (6) (a) of the Town-planning and Townships Ordinance, 1986 (Ordinance 15 of 1986), that an application to establish the township referred to in the Annexure attached hereto, has been received by it.

Particulars of the application will lie for inspection during normal office hours at the Municipal Offices, Van Velden Street, Brits, for a period of 28 days from 20 May 2008, being the date of first publication of this notice.

Objections to or representations in respect of the application must be lodged with or made in writing to the Municipal Manager, at the above address or at PO Box 106, Brits, 0250, within a period of 28 days from 20 May 2008.

ANNEXURE

Name of township: **Melodie Extention 49.**

Full name of applicant: Plandev Town and Regional Planners on behalf of Agattu Trading No. 17 (Pty) Ptd.

Number of erven in proposed township:

"Special" for shops, offices, places of refreshment, etc:	2 erven.
"Special" for offices and medical suites:	1 erf
"Residential 3"	1 erf
"Existing public streets"	
TOTAL:	4 erven

Description of land on which the township is to be established: Part of Holding 95 and Holding 96, Melodie Agricultural Holdings and Portion 1 of the farm Harmonie 486-JQ.

Locality of proposed township: The existing Hartbeespoort Aquarium and Sittigs Nursery are located on the properties which are adjacent to P249-1. It is also opposite the Sediba Plaza Shopping Centre in Melodie, Hartbeespoort and adjacent to the filling station at the corner of P249-1 and Beethoven Road.

Address of applicant: Plandev Town and Regional Planners, PO Box 7710, Centurion, 0046. Tel. No. (012) 665-2330. Fax (012) 665-2333.

(Ref: D1369Notice)

PLAASLIKE BESTUURSKENNISGEWING 179

PLAASLIKE MUNISIPALITEIT VAN MADIBENG

KENNISGEWING VAN AANSOEK OM STIGTING VAN DORP

Die Plaaslike Munisipaliteit van Madibeng, gee hiermee ingevolge artikel 96, saamgelees met artikel 69 (6) (a) van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1986, kennis dat 'n aansoek om die dorp in die Bylae hierby genoem, te stig, deur hom ontvang is.

Besonderhede van die aansoek lê ter insae gedurende gewone kantoorure by die Munisipale Kantore, Van Veldenstraat, Brits, vir 'n tydperk van 28 dae vanaf 20 Mei 2008, synde die datum van eerste publikasie van hierdie kennisgewing.

Besware teen of verhoë ten opsigte van die aansoek moet binne 'n tydperk van 28 dae vanaf 20 Mei 2008 (datum soos hierbo), skriftelik by of tot die Munisipale Bestuurder by bovermelde adres of by Posbus 106, Brits, 0250, ingedien word.

BYLAE

Naam van die dorp: **Melodie Uitbreiding 49.**

Volle naam van aansoeker: Plandev Stads- en Streekbeplanners namens Agattu Trading No. 17 (Pty) Ltd.

Aantal erwe in voorgestelde dorp:

"Spesiaal" vir winkels, kantore, verversingsplekke, ens:	2 erwe.
"Spesiaal" vir kantore en mediese suites:	1 erf
"Residensieel 3"	1 erf
"Bestaande openbare strate"	
TOTAAL:	4 erwe

Beskrywing van grond waarop dorp gestig staan te word: Deel van Hoewe 95 en Hoewe 96, Melodie Landbouhoeves en Gedeelte 1 van die plaas Harmonie 486-JQ.

Ligging van voorgestelde dorp: Die bestaande Hartbeespoort Akwarium en Sittigs Kwekery word tans op die eiendomme aangetref wat aanliggend is aan P249-1. Dit is ook oorkant die winkelsentrum Sediba Plaza in Melodie, Hartbeespoort en aanliggend aan die vulstasie op die hoek van P249-1 en Beethovenstraat.

Adres van applikant: Plandev Stads- en Streekbeplanners, Posbus 7710, Centurion, 0046. Tel. No. (012) 665-2330. Faks (012) 665-2333.

(Verw: D1369Notice)

20-27

LOCAL AUTHORITY NOTICE 202

MOSES KOTANE LOCAL MUNICIPALITY

SCHEDULE 11

(Regulation 21)

NOTICE OF APPLICATION FOR ESTABLISHMENT OF TOWNSHIP: MORULENG EXTENSION 1

The Moses Kotane Local Municipality hereby gives notice in terms of section 69 (6) (a) of the Town-planning and Townships Ordinance, 1986 (Ordinance 15 of 1986), that an application to establish the township referred to in the Annexure hereto, has been received by it.

Particulars of the application are open to inspection during normal office hours at the office of the Town Planning Desk, Office E1/20, First Floor, East Wing, Mogwase Civic Centre, Mogwase, Tel: (014) 555-1357, for a period of 28 days from 27 May 2008.

Objections to or representations in respect of the application must be lodged in writing and in duplicate with the Municipal Manager, Private Bag X1011, Mogwase, 0314, within a period of 28 days from 27 May 2008.

ANNEXURE

Name of township: **Moruleng Extension 1.**

Full name of applicant: The Town Planning Hub CC on behalf of Bakgatla Naturellestam.

Number of erven and proposed zoning: 2 erven zoned "Special" for offices, a museum and a library.

— Coverage: 50%.

— FSR: 1,4.

— Height: 3 storeys.

Description of land on which township is to be established: A portion of Portion 1 of the farm Saulspoort 38 JQ.

Locality of proposed township: The site is situated on the north-eastern periphery of the Pilanesberg National Park and is situated adjacent to Road P50. The site is furthermore situated north of and en-route to the George Stegman Hospital. There are currently existing Council Offices, a temporary clinic, the Pilanesberg Chamber and Commerce and a Telkom telephone exchange hub on the property.

PLAASLIKE BESTUURSKENNISGEWING 202

MOSES KOTANE PLAASLIKE MUNISIPALITEIT

SKEDULE 11

(Regulasie 21)

KENNISGEWING VAN AANSOEK OM STIGTING VAN DORP: MORULENG UITBREIDING 1

Die Moses Kotane Plaaslike Munisipaliteit gee hiermee ingevolge artikel 69 (6) (a) van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1986 (Ordonnansie No. 15 van 1986), kennis dat 'n aansoek deur hom ontvang is om die dorp in die Bylae hierby genoem, te stig.

Besonderhede van die aansoek lê gedurende gewone kantoorure ter insae by die kantoor van die Stadsbeplanningstoombank, Kantoor E1/20, Eerste Vloer, Oos Blok, Mogwase Civic Centre, Mogwase, Tel: (014) 555-1357, vir 'n tydperk van 28 dae vanaf 27 Mei 2008.

Besware teen of vertoë ten opsigte van die aansoek moet binne 'n tydperk van 28 dae vanaf 27 Mei 2008 skriftelik in tweevoud by die Munisipale Bestuurder, Privaatsak X1011, Mogwase, 0314, gepos word.

BYLAE

Naam van die dorp: **Moruleng Uitbreiding 1.**

Volle naam van aansoeker: The Town Planning Hub CC namens Bakgatla Naturellestam.

Aantal erwe en voorgestelde sonering: 2 erwe gesoneer "Spesiaal" vir kantore, 'n museum en 'n biblioteek.

- Dekking: 50%.
- VOV: 1,4.
- Hoogte: 3 verdiepings.

Beskrywing van grond waarop dorp gestig staan te word: 'n Gedeelte van Gedeelte 1 van die plaas Saulspoor 38 JQ.

Ligging van voorgestelde dorp: Die aansoekperseel is geleë op die noord-oostelike periferie van die Pilanesberg Nasionale Park en is geleë aanliggend aan Pad 50. Die aansoekperseel is geleë oppad en ten noorde van die George Stegman Hospitaal. Daar is tans bestaande Raadskantore, 'n tydelike kliniek, die Pilanesberg Handelskamer en 'n Telkom telefoonsentrale hub op die perseel.

27-03

LOCAL AUTHORITY NOTICE 203

MOSES KOTANE LOCAL MUNICIPALITY

SCHEDULE 11

(Regulation 21)

NOTICE OF APPLICATION FOR ESTABLISHMENT OF TOWNSHIP: MORULENG EXTENSION 2

The Moses Kotane Local Municipality hereby gives notice in terms of section 69 (6) (a) of the Town-planning and Townships Ordinance, 1986 (Ordinance 15 of 1986), that an application to establish the township referred to in the Annexure hereto, has been received by it.

Particulars of the application are open to inspection during normal office hours at the office of the Town Planning Desk, Office E1/20, First Floor, East Wing, Mogwase Civic Centre, Mogwase, Tel: (014) 555-1357, for a period of 28 days from 27 May 2008.

Objections to or representations in respect of the application must be lodged in writing and in duplicate with the Municipal Manager, Private Bag X1011, Mogwase, 0314, within a period of 28 days from 27 May 2008.

ANNEXURE

Name of township: **Moruleng Extension 2.**

Full name of applicant: The Town Planning Hub CC on behalf of Bakgatla Naturellestam.

Number of erven and proposed zoning: 2 erven zoned "Special" for shops, medical practices, offices, place of amusement, place of refreshment (including a drive-thru).

- Coverage: 50%.
- FSR: 1,4.
- Height: 3 storeys.

Description of land on which township is to be established: A portion of Portion 1 of the farm Saulspoor 38 JQ.

Locality of proposed township: The site is situated on the north-eastern periphery of the Pilanesberg National Park and is situated adjacent to Road P50. The site is furthermore situated on the bend of this road where it intersects with the road which leads to Legkraal. The site is furthermore situated north of and en-route to the George Stegman Hospital. A few rural shops exist on the site. The site also houses one informal community soccer field and a temporary church facility (tent).

PLAASLIKE BESTUURSKENNISGEWING 203

MOSES KOTANE PLAASLIKE MUNISIPALITEIT

SKEDULE 11

(Regulasie 21)

KENNISGEWING VAN AANSOEK OM STIGTING VAN DORP: MORULENG UITBREIDING 2

Die Moses Kotane Plaaslike Munisipaliteit gee hiermee ingevolge artikel 69 (6) (a) van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1986 (Ordonnansie No. 15 van 1986), kennis dat 'n aansoek deur hom ontvang is om die dorp in die Bylae hierby genoem, te stig.

Besonderhede van die aansoek lê gedurende gewone kantoorure ter insae by die kantoor van die Stadsbeplanningstoombank, Kantoor E1/20, Eerste Vloer, Oosblok, Mogwase Civic Centre, Mogwase, Tel: (014) 555-1357, vir 'n tydperk van 28 dae vanaf 27 Mei 2008.

Besware teen of versoë ten opsigte van die aansoek moet binne 'n tydperk van 28 dae vanaf 27 Mei 2008 skriftelik in tweevoud by die Munisipale Bestuurder, Privaatsak X1011, Mogwase, 0314, gepos word.

BYLAE

Naam van die dorp: **Moruleng Uitbreiding 2.**

Volle naam van aansoeker: The Town Planning Hub CC namens Bakgatla Naturellestem.

Aantal erwe en voorgestelde sonering: 2 erwe gesoneer "Spesiaal" vir winkels, mediese praktisyns, kantore, plek van vermaaklikheid, plek van verversing (ingesluit 'n wegneemeetplek).

- Dekking: 50%.
- VOV: 1,4.
- Hoogte: 3 verdiepings.

Beskrywing van grond waarop dorp gestig staan te word: 'n Gedeelte van Gedeelte 1 van die plaas Saulspoort 38 JQ.

Ligging van voorgestelde dorp: Die aansoekperseel is geleë op die noord oostelike periferie van die Pilansberg Nasionale Park en is geleë aanliggend aan Pad 50. Die terrein is geleë op die draai waar die pad kruis met die pad wat lei na Legkraal. Die aansoekperseel is geleë oppad en ten noorde van die George Stegman-hospitaal. 'n Paar informele winkels is geleë op die terrein en die terrein bevat ook 'n informele sokkerveld en 'n tydelike kerkfasiliteit (tent).

27-3

LOCAL AUTHORITY NOTICE 204**VENTERSDORP LOCAL MUNICIPALITY****NOTICE OF APPLICATION FOR ESTABLISHMENT OF A TOWNSHIP: VENTERSDORP EXTENSION 03**

The Ventersdorp Local Municipality hereby gives notice in terms of section 69 (6) (a), read with section 96 (3), of the Town-planning and Townships Ordinance, 1986 (Ordinance 15 of 1986), that an application to establish the township referred to in the Annexure attached hereto, has been received by it.

Particulars of the application will lie for inspection during normal office hours at the office of the Municipal Manager: The Ventersdorp Local Municipality, room of Mrs Steyn, situated in Van Tonder Singel, Ventersdorp, 2710, for a period of 28 days from 27 May 2008.

Objections to or representations in respect of the application must be lodged with or made in writing and in duplicate to the Municipal Manager: The Ventersdorp Local Municipality at the above address or at Private Bag X1010, Ventersdorp, 2710, within a period of 28 days from 27 May 2008.

ANNEXURE

Name of township: **Ventersdorp Extension 03.**

Full name of applicant: MTO Town & Regional Planners, on behalf of the registered owners.

Number of erven in proposed township: 2 erven zoned "Special" for the purposes of professional offices, subject to certain further conditions.

Description of land on which township is to be established: The Remainder of portion of the farm Roodepoort No. 474.

Locality of proposed township: The proposed township is located in the heard of Ventersdorp, north-west of Ventersdorp CBD, west of the Local Municipal Offices, directly west of the Ventersdorp Extension 10 Township, directly east of Tshing Extension 4 Township, between De Beer and Manaka Streets, directly north of Yssel Road, Ventersdorp.

PLAASLIKE BESTUURSKENNISGEWING 204**VENTERSDORP PLAASLIKE MUNISIPALITEIT****KENNISGEWING VAN AANSOEK OM STIGTING VAN 'N DORP: VENTERSDORP UITBREIDING 03**

Die Ventersdorp Plaaslike Munisipaliteit gee hiermee ingevolge artikel 69 (6) (a), saamgelees met artikel 96 (3), van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1986 (Ordonnansie 15 van 1986), kennis dat 'n aansoek om die dorp in die Bylae hierby genoem, te stig, deur hom ontvang is.

Besonderhede van die aansoek lê ter insae gedurende gewone kantoorure by die kantoor van die Munisipale Bestuurder: Die Ventersdorp Plaaslike Munisipaliteit, kamer van Mev. Steyn, geleë te Van Tondersingel, Ventersdorp, 2710, vir 'n tydperk van 28 dae vanaf 27 Mei 2008.

Besware teen of vertoë ten opsigte van die aansoek moet binne 'n tydperk van 28 dae vanaf 27 Mei 2008 skriftelik by of tot Die Munisipale Bestuurder: Die Ventersdorp Plaaslike Munisipaliteit by bovermelde adres of by Privaatsak X1010, Ventersdorp, 2710, ingedien of gerig word.

BYLAE

Naam van dorp: **Ventersdorp Uitbreiding 03.**

Volle naam van aansoeker: MTO Town & Regional Planners, namens die geregistreerde eienaars.

Aantal erwe in voorgestelde dorp: 2 erwe gesoneer vir "Spesiaal" vir die doeleindes van professionele kantore, onderworpe aan sekere verdere voorwaardes.

Beskrywing van grond waarop dorp gestig staan te word: Die Restant van Gedeelte van die plaas Roodepoort No. 474.

Ligging van voorgestelde dorp: Die voorgestelde dorp is geleë in die hard van Ventersdorp, noordwes van die Ventersdorp SSK, wes van die Plaaslike Munisipale Kantore, direk wes van Ventersdorp Uitbreiding 10, direk oos van Tshing Uitbreiding 4, tussen De Beer- en Manakastraat, direk noord van Ysselpad, Ventersdorp.

27-3

LOCAL AUTHORITY NOTICE 205**POTCHEFSTROOM AMENDMENT SCHEME 1545: ERF 199, BAILLIE PARK****TLOKWE CITY COUNCIL**

NOTICE OF APPLICATION FOR THE AMENDMENT OF THE POTCHEFSTROOM TOWN-PLANNING SCHEME, 1980, IN TERMS OF SECTION 56 (1) (b) (i) OF THE TOWN-PLANNING AND TOWNSHIPS ORDINANCE, 1986 (ORDINANCE 15 OF 1986)

I, Cornelia van der Bank, being the authorised agent of the owners of Erf 199, Baillie Park, hereby give notice in terms of section 56 (1) (b) (i) of the Town-planning and Townships Ordinance, 1986, that I have applied to the Tlokwe City Council, for the amendment of the town-planning scheme known as the Potchefstroom Scheme, 1980, by the rezoning of the above-mentioned property, situated at No. 15 Hitge Street, from "Residential 1" to "Special" for offices.

Particulars of this application will lie for inspection during normal working hours at the offices of the said authorised local authority at the Municipal Manager: Room 212, 2nd Floor, Dan Tloome Complex, corner of Sol Plaatjie and Wolmarans Streets, Potchefstroom, for a period of 28 (twenty eight) days from 28 May 2008.

Objections or representations in respect of the application can be made in writing and duplicate to the Municipal Manager at above address or at P.O. Box 113, Potchefstroom, 2520, within a period of 28 (twenty eight) days from 28 May 2008.

Address of authorised agent: P.O. Box 6575, Halfway House, 1685. Cell: 082 604 4411.

PLAASLIKE BESTUURSKENNISGEWING 205**POTCHEFSTROOM WYSIGINGSKEMA 1545: ERF 199, BAILLIE PARK****TLOKWE STADSRAAD**

KENNISGEWING VAN AANSOEK VIR DIE WYSIGING VAN DIE POTCHEFSTROOM-DORPSBEPLANNINGSKEMA, 1980, IN TERME VAN KLOUSULE 56 (1) (b) (i) VAN DIE ORDONNANSIE OP DORPSBEPLANNING EN DORPE, 1986 (ORDONNANSIE 15 VAN 1986)

Ek, Cornelia van der Bank, gemagtigde agent van die eenaar, gee hiermee kennis in terme van klousule 56 (b) (i) van die Dorpsbeplanning en Dorpe Ordonnansie, 1986 dat ek aansoek gedoen het by Tlokwe Stadsraad, vir die wysiging van die dorpsbeplanningskema, bekend as die Potchefstroom-dorpsbeplanningskema, 1980, vir die herosenerig van die Erf 199, Baillie Park, welke eiendom geleë is te Hitgestraat 15, vanaf "Residensieel 1" na "Spesiaal" vir kantore.

Besonderhede van hierdie aansoek lê ter insae gedurende normale werksure by die kantoor van die Munisipale Bestuurder, Kamer 212, 2de Vloer, Dan Tloome Kompleks, op die hoek van Sol Plaatjies en Wolmeransstraat, Potchefstroom, vir 'n periode van 28 (agt en twintig) dae vanaf 28 Mei 2008.

Besware of repliek in verband met die aansoek kan skriftelik gedoen word en in duplikaat gestuur word aan die Munisipale Bestuurder by boenoemde adres of na Posbus 113, Potchefstroom, 2520, binne 'n periode van 28 (agt en twintig) dae vanaf 28 Mei 2008.

Adres van gemagtigde agent: Posbus 6575, Halfway House, 1685. Sel: 082 604 4411.

27-3

LOCAL AUTHORITY NOTICE 206**MAMUSA LOCAL MUNICIPALITY****DECLARATION AS APPROVED TOWNSHIP**

In terms of Section 111 of the Town Planning and Townships Ordinance, 1986 (Ordinance 15 of 1986), the Mamusa Local Municipality hereby declares Ipelegeng Extension 6 (District Schweizer-Reneke) to be an approved township subject to the conditions set out in the schedule hereto.

SCHEDULE

CONDITIONS UNDER WHICH THE APPLICATION FOR TOWNSHIP ESTABLISHMENT IN TERMS OF THE PROVISIONS OF CHAPTER IV OF THE TOWN PLANNING AND TOWNSHIPS ORDINANCE, 1986 (ORDINANCE 15 OF 1986) ON PORTION 1 OF THE FARM MAREESIN NO. 57-HO, NORTH WEST PROVINCE BY THE MAMUSA LOCAL MUNICIPALITY (HEREINAFTER REFERRED TO AS THE TOWNSHIP APPLICANT) AND BEING THE REGISTERED OWNER OF THE LAND, HAS BEEN APPROVED.

1. CONDITIONS OF ESTABLISHMENT**(1) NAME**

The name of the township shall be Ipelegeng Extension 6.

(2) LAYOUT / DESIGN

The township shall consist of erven and streets as indicated on General Plan SG No. 844/2007

(3) ACCESS

(a) Ingress from Provincial Road P23-3 to the township and egress to Provincial Road P23-3 from the township shall be restricted to the junction / intersection of the street between Erven 8114 and 8119 with the said road.

(b) The township applicant / local authority shall at its own expense submit a geometric design layout plan (scale 1:500) of the ingress and egress point referred to in (a) above, and specifications for the construction of the access, to the Department of Transport, Roads and Community Safety, North West Province for approval. The township applicant / local authority shall after approval of the layout and specifications, construct the said ingress and egress point at its own expense to the satisfaction of the Department of Transport, Roads and Community Safety, North West Province

(4) ACCEPTANCE AND DISPOSAL OF STORMWATER

The township applicant / local authority shall arrange for the drainage of the township to fit in with that of Provincial Road P23-3 and for all stormwater running off or being diverted from the road to be received and disposed of.

(5) REMOVAL, REPOSITIONING, MODIFICATION OR REPLACEMENT OF EXISTING POST OFFICE- / TELKOM PLANT

If, by reason of the establishment of the township, it should become necessary to remove, reposition, modify or replace any existing Post Office- / Telkom plant, the cost thereof shall be borne by the township applicant.

(6) REMOVAL, REPOSITIONING, MODIFICATION OR REPLACEMENT OF EXISTING ESKOM POWER LINES

If, by reason of the establishment of the township, it should become necessary to remove, reposition, modify or replace any existing power lines of Eskom, the cost thereof shall be borne by the township applicant.

(7) RESTRICTION ON THE DISPOSAL OF ERVEN

The township applicant shall not, offer for sale or alienate Erf 7592 within a period of six (6) months after the erf becomes registrable to any person or body other than the State unless the Department of Education has indicated in writing that the Department does not wish to acquire the erf.

(8) ENVIRONMENTAL MANAGEMENT

The township applicant must ensure that all conditions imposed by the Department of Agriculture, Conservation, Environment and Tourism in terms of the Record of Decision (ROD) issued by the said Department on 12 July 2004 by virtue of EIA 199/2003NW are adhered to.

2. CONDITIONS TO BE COMPLIED WITH BEFORE THE ERVEN IN THE TOWNSHIP BECOME REGISTRABLE

INSTALLATION AND PROVISION OF SERVICES

The township applicant shall install and provide appropriate, affordable and upgradable internal and external services in or for the township.

3. CONDITIONS OF TITLE

(1) DISPOSAL OF EXISTING CONDITIONS OF TITLE

All erven shall be made subject to existing conditions and servitudes, if any, but excluding: -

(a) the following conditions / servitudes which do not affect the township area because of the location thereof:

"B Onderhewig aan die volgende voorwaardes wat betref die figuur A F G H A uitgeslote figuur J K L M J op Kaart L.G. Nr. A 12947/95 geheg aan SERTIFIKAAT VAN VERENIGDE TITEL T.66957/98:-

- i Die eienaar van Gedeelte 20 ('n gedeelte van Gedeelte 15) van die plaas PALACHOEMA Nr. 64, groot 51,3919 hektaar gehou kragtens Akte van transport Nr. 8330/1950, sy opvolgers in titel of regverkrygendes sal, vir doeleindes van toegang tot en uitgang van sy eiendom, geregtig wees tot die gebruik van 'n reg van weg 9,45 meter wyd en aangetoon op Kaart S.G. Nr.A 6619/48 vervaardig deur Landmeter S. Cameron in Oktober 1946 en Augustus 1948 geheg aan gesegde Akte van Transport Nr. 8330/1950 deur die lyn AB, BC, CD, DE oor die gesegde vorige Resterende Gedeelte, onderhewig aan die uitdruklike bepaling dat die eienaar van die gesegde Gedeelte 20, sy opvolgers in titel of regverkrygendes, geensins die alleenreg sal hê om die reg van weg te gebruik, of om die eienaars, hulle opvolgers in titel of regverkrygendes, van genoemde vorige restant van gedeelte 15 van die gemelde plaas, groot soos voormeld, of enige onderverdeling daarvan te verbied om gebruik van die van die voormelde reg van weg te maak nie.
- ii Die voormelde Gedeelte 20 is onderhewig aan die volgende bepalings ten gunste van en afdwingbaar deur die eienaars, hul opvolgers in titel of regverkrygendes van die gesegde vorige resterende gedeelte van gedeelte 15 van die plaas PALACHOEMA Nr. 64. groot as sodanig 1793,2896 hektaar ('n gedeelte waarvan hiermee getranspoteer word) te wete:
 - (1) Die reg van weg vermeld in klousule i) hierbo sal deur die serwituuthouer, sy opvolgers in titel of regverkrygendes in verhouding bepaal deur die eienaars van genoemde restant, hul opvolgers in titel of regverkrygendes instand gehou en gelyk gemaak word en in dieselfde verhouding behoorlik omhein word aan weerskante sodra omheiningsmateriaal verkrygbaar is, en indien die serwituuthouer of sy opvolgers in titel of regverkrygendes skuldig is aan versuim om nalatigheid onder hierdie klousule, sal die eienaars van genoemde Restant, hul opvolgers in titel of regverkrygendes, die reg hê om die serwituuthouer, sy opvolgers in titel of regverkrygendes, 'n maand skriftelike kennis te gee om daadwerklik te handel, en indien die serwituuthouer, sy opvolgers in titel of regverkrygendes dan nog nalaat of versuim om effek aan die voorwaardes te gee, sal die eienaars van genoemde Restant, hul opvolgers in titel of regverkrygendes, geregtig wees om op koste van eie serwituuthouer, sy opvolgers in titel of regverkrygendes, sodanige werk te laat doen en die koste daaraan verbonde van die serwituuthouer, sy opvolgers in titel of regverkrygendes te eis en te verhaal.
 - (2) Die eienaar van die voormelde Gedeelte 20, sy opvolgers in titel of regverkrygendes, sal verplig om die gesegde Gedeelte 20 met 'n goedgekeurde omheining te omhein, sodra omheiningsmateriaal verkrygbaar is, en in geval van versuim sal die eienaars van genoemde voormalige Restant, hul opvolgers in titel of regverkrygendes, geregtig wees om die eienaar van die voormelde Gedeelte 20, sy opvolgers in titel of regverkrygendes 'n maand skriftelike kennis te gee om daadwerklik op te tree, en dan sal in geval van verdere versuim of nalatigheid, hulle geregtig wees om die gesegde Gedeelte 20 te laat omhein, en om die bedrag van die koste van die eienaar van gesegde Gedeelte 20, sy opvolgers in titel of regverkrygendes, te eis en te verhaal.
 - (3) Die eienaar van die voormelde Gedeelte 20, sy opvolgers in titel of regverkrygendes, sal nie die reg hê om die gesegde Gedeelte 20 verder onder te verdeel sonder die skriftelike toestemming van die eienaars van die genoemde voormalige Restant, hul opvolgers in titel of regverkrygendes nie, op voorwaarde egter dat die eienaars van gesegde voormalige Restant, hul opvolgers in titel of regverkrygendes, nie die reg sal hê om na 15 Oktober

1966 toestemming tot onderverdeling van die gesegde Gedeelte 20 in hoogstens twee gedeeltes, te weier nie.

- iii Die gesegde Gedeelte 20, is onderhewig, ten gunste van die eienaars, hul opvolgers in titel of regverkrygendes, van die Restant van Gedeelte 15 van gemelde plaas, groot as sulks 1793,2896 hektaar aan 'n serwituut van watervoor geneem te word langs die roet nagenoeg aangetoon op die kaart van genoemde Gedeelte 20, of enige ander watervoor wat in stede daarvan uitgeneem mag word, vir besproeiingsdoeleindes, en die eienaar van gesegde Gedeelte 20 sal geregtig wees om self soveel water as waartoe hy volgens waterbeurt toegestaan deur die Schweizer Reneke Waterraad geregtig mag wees, uit die genoemde watervoor te neem vir besproeiingsdoeleindes op sy eiendom. Indien dit nodig of verpligtend mag wees om die watervoor skoon en in orde te hou, sal die eienaar van die gesegde Gedeelte 20, sy opvolgers in titel of regverkrygendes in verhouding bepaal deur die eienaars, hul opvolgers in titel of regverkrygendes van die voormalige Restant, groot as sulks 1793,2896 hektaar verantwoordelik wees vir sodanige koste van onderhoud en skoonmaak. Die eienaars, hul opvolgers in titel of regverkrygendes, van die voormelde Restant, sal geregtig wees tot toegang tot genoemde watervoor vir doeleindes van beheer oor onderhoud en skoonmaak daarvan.
- b) Die voormalige Resterende Gedeelte van Gedeelte 15 van die plaas PALACHOEMA Nr. 64, groot 1771,8763 hektaar, waarvan die eiendom hiermee getranspoteer deel uitmaak, is onderhewig aan en geregtig tot die volgende:
 - i. Die eienaar van Gedeelte 19 genoem "WEST'S" HAVEN ('n gedeelte van Gedeelte 15) van die plaas PALACHOEMA Nr. 64, groot 21,4133 hektaar gehou kragtens Akte van Transport Nr. 8332/1950, so opvolgers in titel of regverkrygendes sal, vir doeleindes van toegang tot en uitgang van sy eiendom, geregtig wees tot die gebruik van 'n reg van weg 9,45 meter wyd en aangetoon op Kaart S.G. Nr. A 6619/48 vervaardig deur Landmeter S. Cameron in Oktober 1946 en Augustus 1948 geheg aan gesegde Akte van Transport Nr. 8330/1950 deur die lyne AB, BC, CD, DE oor die gesegde voormalige Resterende Gedeelte, onderhewig aan die uitdruklike bepaling dat die eienaar van die gesegde Gedeelte 9, sy opvolgers in titel of regverkrygendes, geensins die alleenreg sal hê om die reg van weg te gebruik, of om die eienaars, hul opvolgers in titel of regverkrygendes van genoemde voormalige restant van gedeelte 15 van gemelde plaas, groot soos voormeld, of enige onderverdeling daarvan te verbied om gebruik van reg van weg te maak nie.
 - ii. Die voormelde Gedeelte 19 is onderhewig aan die volgende bepalings ten gunste van en afdwingbaar deur die eienaars, hul opvolgers in titel of regverkrygendes van die gesegde voormalige roeswerende gedeelte van gedeelte 15 van die plaas PALACHOEMA Nr.64, groot as sodanig 1771,6333 hektaar te wete:
 - (1) Die reg van weg vermeld in klousule i) hierbo sal deur die serwituuthouer, sy opvolgers in titel of regverkrygendes in verhouding bepaal deur die eienaars van genoemde restant, hul opvolgers in titel of regverkrygendes instand gehou en gelyk gemaak word en in dieselfde verhouding behoorlik omhein word aan weerskante sodra omheiningsmateriaal verkrygbaar is, en indien die serwituuthouer of sy opvolgers in titel of regverkrygendes skuldig is aan versuim of nalatigheid onder hierdie klousule, sal die eienaars van genoemde voormalige Restant, hul opvolgers in titel of regverkrygendes, die reg hê om die serwituuthouer, sy opvolgers in titel of regverkrygendes, 'n maand skriftelike kennis te gee om daadwerklik te handel en indien die serwituuthouer, ys opvolgers in titel of regverkrygendes dan nog nalaat of versuim om effek aan die voorwaardes te gee, sal die eienaars van genoemde Restant, hul opvolgers in titel of regverkrygendes, geregtig wees om op koste van die serwituuthouer, sy opvolgers in titel of regverkrygendes, sodanige werk te laat doen en die koste daaraan verbonde van die serwituuthouer, sy opvolgers in titel of regverkrygendes te eis en te verhaal.
 - (2) Die eienaar van die voormelde Gedeelte 19, sy opvolgers in titel of regverkrygendes, sal verplig om die gesegde Gedeelte 19 met 'n goedgekeurde omheining te omhein sodra omheiningsmateriaal verkrygbaar is, en in geval van versuim sal die eienaars van genoemde voormalige Restant, hul opvolgers in titel of regverkrygendes, geregtig wees om die eienaar van die voormelde Gedeelte 19, sy opvolgers in titel of regverkrygendes 'n maand skriftelike kennis te gee om daadwerklik op te tree, en dan sal, in geval van verder versuim of nalatigheid, hulle geregtig wees om die gesegde Gedeelte 19 te laat omhein en om die bedrag van die koste van die eienaar van gesegde Gedeelte 19, sy opvolgers in titel of regverkrygendes, tee is en te verhaal.
 - (3) Die eienaar van die voormelde Gedeelte 19, sy opvolgers in titel of regverkrygendes, sal nie die reg hê om die gesegde Gedeelte 19 verder onder te verdeel sonder die skriftelike

toestemming van die eienaars van die genoemde voormalige Restant, hul opvolgers in titel of regverkrygendes nie, op voorwaarde egter dat die eienaars van gesegde voormalige Restant, hul opvolgers in titel of regverkrygendes, nie die reg sal hê om na 15 Oktober 1966 toestemming tot onderverdeling van die gesegde Gedeelte 19 in hoogstens twee gedeeltes, te weier nie.

- iii Die gesegde Gedeelte 19, is onderhewig, ten gunste van die eienaars, hul opvolgers in titel of regverkrygendes, van die voormalige Restant van Gedeelte 15 van die plaas, groot as sulks 1771,8763 hektaar ('n gedeelte waarvan hiermee getranspoteer word) aan 'n serwituut van watervoor geneem te word langs die roete nagenoeg aangetoon op die kaart van genoemde Gedeelte 19, of enige ander watervoor wat in stede daarvan uitgeneem mag word, vir besproeiingsdoeleindes, en die eienaar van gesegde Gedeelte 19 sal geregtig wees om self soveel water as waartoe hy volgens waterbeurt toegestaan deur die Schweizer Reneke Waterraad geregtig mag wees, uit die genoemde watervoor te neem vir besproeiingsdoeleindes op sy eiendom. Indien dit nodig of verpligtend mag wees om die watervoor skoon en in orde te hou, sal die eienaar van die gesegde Gedeelte 19, sy opvolgers in titel of regverkrygendes in verhouding bepaal deur die eienaars, hul opvolgers in titel of regverkrygendes van die voormalige Restant, groot as sulks 1771,8763 hektaar verantwoordelik wees vir sodanige koste van onderhoud en skoonmaak. Die eienaars, hul opvolgers in titel of regverkrygendes, van die voormalige Restant, sal geregtig wees tot toegang tot genoemde watervoor vir doeleindes van beheer oor, onderhoud en skoonmaak daarvan.

- C. Die voormalige Resterende Gedeelte van Gedeelte 15 van die plaas PALACHOEMA Nr. 64, groot as sodanig 1741,8977 hektaar, waarvan die eiendom hiermee getranspoteer, deel uitmaak, is onderhewig aan en geregtig tot die volgende:

Die eienaar van Gedeelte 18 ('n gedeelte van Gedeelte 15) van die plaas PALACHOEMA Nr. 64, groot 21,4133 hektaar gehou kragtens Akte van Transport Nr. 17141 / 1951, sy opvolgers in titel of regverkrygendes sal, vir doeleindes van toegang tot en uitgang van sy eiendom, geregtig wees tot die gebruik van 'n reg van weg 9,45 meter wyd en aangetoon op Kaart S.G. Nr. A 6619/48 vervaardig deur Landmeter S. Cameron in Oktober 1946 en Augustus 1948 geheg aan Akte van Transport Nr. 8330/1950 deur die lyne AB, BC, CD, DE oor die gesegde voormalige Resterende Gedeelte, onderhewig aan die uitdruklike bepaling tot die eienaar van die gesegde Gedeelte 18, sy opvolgers in titel of regverkrygendes, geensins die alleenreg sal hê om die reg van weg te gebruik, of om die eienaars, hul opvolgers in titel of regverkrygendes van genoemde vorige restant van gedeelte 15 van gemelde plaas, groot soos voormeld, of enige onderverdeling daarvan te verbied om gebruik van reg van weg te maak nie.

- D. Die voormalige Resterende Gedeelte van Gedeelte 15 van die gesegde plaas PALACHOEMA Nr. 64, groot as sodanig 1720,8488 hektaar, waarvan die eiendom hiermee getranspoteer deel uitmaak, is onderhewig aan en geregtig tot die volgende:

Die eienaar van Gedeelte 17 ('n gedeelte van Gedeelte 15) van die plaas PALACHOEMA Nr. 64, groot 21,4133 hektaar gehou kragtens Akte van Transport Nr. 20812/1951, sy opvolgers in titel of regverkrygendes sal, vir doeleindes van toegang tot en uitgang van sy eiendom, geregtig wees tot die gebruik van 'n reg van weg 9,45 meter wyd en aangetoon op Kaart S.G. Nr. A 6619/43 vervaardig deur Landmeter S. Cameron in Oktober 1946 en Augustus 1948 geheg aan Akte van Transport Nr. 8330/1950 deur die lyne AB, CB, CD, DE oor die gesegde voormalige Resterende Gedeelte, onderhewig aan die uitdruklike bepaling dat die eienaar van die gesegde Gedeelte 17, sy opvolgers in titel of regverkrygendes, geensins die alleenreg sal hê om die reg van weg te gebruik, of om die eienaars, hul opvolgers in titel of regverkrygendes van genoemde voormalige restant van gedeelte 15 van gemelde plaas, groot soos voormeld, of enige onderverdeling daarvan te verbied om gebruik van die voormalige reg van weg te maak nie.

- E. Die Resterende Gedeelte van Gedeelte 15 van die gesegde plaas PALACHOEMA Nr. 64, groot as sodanig 1699,0711 hektaar, waarvan die eiendom hiermee getranspoteer deel uitmaak, is onderhewig aan en geregtig tot die volgende:

Die eienaar van Gedeelte 16 ('n gedeelte van Gedeelte 15) van die plaas PALACHOEMA Nr. 64, groot 21,4193 hektaar gehou kragtens Akte van Transport Nr. 20813/1951, sy opvolgers in titel of regverkrygendes sal, vir doeleindes van toegang tot en uitgang van sy eiendom, geregtig wees tot die gebruik van 'n reg van weg 9,45 meter wyd en aangetoon op Kaart S.G. Nr. A 6619/48 vervaardig deur Landmeter S. Cameron in Oktober 1946 en Augustus 1948 geheg aan Akte van Transport Nr. 8330/1950 deur die lyne AB, BC, CD, DE oor die gesegde Resterende Gedeelte, onderhewig aan die uitdruklike bepaling dat die eienaar van die gesegde Gedeelte 16, sy opvolgers in titel of regverkrygendes, geensins die alleenreg sal hê om die reg van weg te gebruik, of om die eienaars, hul opvolgers in titel of regverkrygendes van genoemde vorige restant van

gedeelte 15 van gemelde plaas, groot soos voormeld, of enige onderverdeling daarvan te verbied om gebruik van die voormelde reg van weg te maak nie.

G. Die eiendom hiermee getranspoteer is geregtig op 'n Padserwituut oor:-

RESTERENDE GEDEELTE VAN GEDEELTE 15 VAN DIE PLAAS PALACHOEMA Nr. 64, REGISTRASIE AFDELING H.O. PROVINSIE NOORDWES;

GROOT AS SULKS 1331,5208 (EEN DUISEND DRIE HONDERD EEN EN DERTIG KOMMA VYF TWEE NUL AGT)HEKTAAR;

GEHOU KRAGTENS SERTIFIKAAT VAN VERENIGDE TITEL NR. 8329/1950 GEDATEER 9 MEI 1950 EN AKTE VAN TRANSPORT NR. 31914/1957 GEDATEER 23 DESEMBER 1957;

welke serwituut aangedui word deur die figuur A B C D E F op Serwituut Kaart S.G. Nr. 1 68/57 aangeheg by Akte van Transport Nr. 38385/1958.

H. Onderhewig aan 'n serwituut van elektriese kragleiding ten gunste van ESKOM, welke serwituutgebied aangedui word deur die figuur A E d' e A op Kaart L.G. NR. 12947/1995 geheg aan SERTIFIKAAT VAN VERENIGDE TITEL T.66957/98 en soos meer volledig uiteengesit in Akte van serwituut K.3295/98S;"

(b) the following servitude which affect Erf 8120 in the township only:

"A. Onderhewig aan die volgende voorwaardes wat betref die figuur B C D E B op Kaart L.G. Nr. 12947/1995 geheg aan SERTIFIKAAT VAN VERENIGDE TITEL T.6657/98;

b) Die lyn a b c d op gemelde Kaart L.G. Nr. 12947/95 stel voor die hartlyn van 'n serwituut van elektrisiteitsleiding ten gunste van ESKOM tesame met bykomende regte oor die voormalige Gedeelte 35 ('n gedeelte van Gedeelte 15) van die voormelde Plaas Schweizer Reneke Dorp en Dorpsgrond No. 62, Registrasie Afdeling H.O., 'n gedeelte waarvan hiermee getranspoteer word, onderworpe aan die voorwaardes soos meer vollediger sal blyk uit Notariële Akte K 4219/90 S."

(2) CONDITIONS IMPOSED IN TERMS OF THE PROVISIONS OF THE TOWN PLANNING AND TOWNSHIPS ORDINANCE, 1986 (ORDINANCE 15 OF 1986)

(a) ALL ERVEN WITH THE EXCEPTION OF ERVEN 8120 AND 8121

(i) The erf is subject to:

(aa) a servitude, 3 metres wide along the street boundary;

(bb) a servitude, 2 metres wide along the rear (mid block) boundary; and

(cc) servitude along the side boundary with an aggregate width of 3 metres and a minimum width of 1 metre,

in favour of the local authority for sewerage and other municipal purposes and, in the case of a panhandle erf, an additional servitude for municipal purposes 1 metre wide across the access portion of the erf, if and when required by the local authority: Provided that the local authority may relax or grant exemption from the required servitudes.

(ii) No building or other structure shall be erected within the aforesaid servitude area and no large-rooted trees shall be planted within the area of such servitude or within 1 metre thereof.

(iii) The local authority shall be entitled to deposit temporarily on the land adjoining the aforesaid servitude such material as may be excavated by it during the course of the construction, maintenance or removal of such sewerage mains and other works as it, in its discretion, may deem necessary and shall further be entitled to reasonable access to the said land for the aforesaid purpose, subject to any damage done during the process of the construction, maintenance or removal of such sewerage mains and other works being made good by the local authority.

B. MODISE, Municipal Manager
Municipal Offices, Schweizer-Reneke

PLAASLIKE BESTUURSKENNISGEWING 206**MAMUSA PLAASLIKE MUNISIPALITEIT
VERKLARING TOT GOEDGEKEURDE DORP**

Ingevolge Artikel 111 van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1986 (Ordonnansie 15 van 1986), verklaar die Mamusa Plaaslike Munisipaliteit hierby die dorp Ipelegeng Uitbreiding 6 (Distrik Schweizer-Reneke) tot 'n goedgekeurde dorp onderworpe aan die voorwaardes uiteengesit in die bygaande skedule.

SKEDULE

VOORWAARDES WAARONDER DIE AANSOEK OM DORPSTIGTING INGEVOLGE DIE BEPALINGS VAN HOOFSTUK IV VAN DIE ORDONNANSIE OP DORPSBEPLANNING EN DORPE 1986 (ORDONNANSIE 15 VAN 1986) OP GEDEELTE 1 VAN DIE PLAAS MAREESIN NO. 57-HO, PROVINSIE NOORDWES, DEUR DIE MAMUSA PLAASLIKE MUNISIPALITEIT (HIERNA DIE DORPSTIGTER GENOEM) EN SYNDE DIE GEREGISTREERDE EIENAAR VAN DIE GROND, GOEDGEKEUR IS.

1. STIGTINGSVOORWAARDES**(1) NAAM**

Die naam van die dorp sal wees Ipelegeng Uitbreiding 6.

(2) UITLEG / ONTWERP

Die dorp sal bestaan uit erwe en strate soos aangedui op Algemene Plan LG No. 844/2007.

(3) TOEGANG

(a) Ingang van Provinsiale Pad P23-3 tot die dorp en uitgang tot Provinsiale Pad P23-3 uit die dorp word beperk tot die aansluiting / kruising van die straat tussen Erwe 8114 en 8119 met sodanige pad.

(b) Die dorpstigter / plaaslike owerheid moet op eie koste 'n meetkundige ontwerp uitlegplan (skaal 1:500) van die in- en uitgangspunt genoem in (a) hierbo en spesifikasies vir die bou van die aansluiting laat opstel en aan die Departement Vervoer, Paaie en Gemeenskapsveiligheid vir goedkeuring voorlê. Die dorpstigter / plaaslike owerheid moet, nadat die ontwerp en spesifikasies goedgekeur is, die toegang op eie koste bou tot bevrediging van die Departement Vervoer, Paaie en Gemeenskapsveiligheid.

(4) ONTVANGS EN VERSORGING VAN STORMWATER

Die dorpstigter / plaaslike owerheid moet die stormwaterdreinerings van die dorp so reël dat dit inpas by dié van Provinsiale Pad P23-3 en moet die stormwater wat van die pad afloop of afgelei word, ontvang en versorg.

(5) VERWYDERING, VERPLASING, MODIFISERING OF VERVANGING VAN BESTAANDE POSKANTOOR- / TELKOM UITRUSTING

Indien dit as gevolg van die stigting van die dorp nodig word om enige bestaande Poskantoor- / Telkom uitrusting te verwyder, te verplaas, te modifiseer of te vervang, moet die koste daarvan deur die dorpstigter gedra word.

(6) VERWYDERING, VERPLASING, MODIFISERING OF VERVANGING VAN BESTAANDE ESKOM KRAGLYNE

Indien dit as gevolg van die stigting van die dorp nodig word om enige bestaande kraglyne van Eskom te verwyder, te verplaas, te modifiseer of te vervang, moet die koste daarvan deur die dorpstigter gedra word.

(7) BEPERKING OP DIE VERVREEMDING VAN ERWE

Die dorpstigter mag nie Erf 7592 binne 'n tydperk van ses (6) maande nadat die erf registreerbaar geword het aan enige persoon of liggaam anders as die Staat te koop aanbied of vervreem nie tensy die Departement van Onderwys skriftelik aangedui het dat die Departement nie die erf wil aanskaf nie.

(8) OMGEWINGSBESTUUR

Die dorpstigter moet toesien dat alle voorwaardes opgelê deur die Departement van Landbou, Bewaring, Omgewingsake en Toerisme ingevolge die "Record-of-Decision" (ROD) uitgereik deur die genoemde Departement op 12 Julie 2004 kragtens EIA 199/2003NW nagekom word.

2. VOORWAARDES WAARAAN VOLDOEN MOET WORD VOOR DIE ERWE IN DIE DORP REGISTREERBAAR WORD**INSTALLASIE EN VOORSIENING VAN DIENSTE**

Die dorpstigter moet geskikte, bekostigbare en opgradeerbare interne en eksterne ingenieursdienste in of vir die dorp installeer en voorsien.

3. TITELVOORWAARDES

(1) BESKIKKING OOR BESTAANDE TITELVOORWAARDES

Alle erwe sal onderworpe gestel word aan bestaande voorwaardes en serwitute, indien daar is, maar uitgesonderd:-

(a) die volgende voorwaardes / serwitute wat nie die dorp raak nie weens die ligging daarvan:

"B Onderhewig aan die volgende voorwaardes wat betref die figuur A F G H A uitgeslote figuur J K L M J op Kaart L.G. Nr. A 12947/95 geheg aan SERTIFIKAAT VAN VERENIGDE TITEL T.66957/98:-

- i Die eienaar van Gedeelte 20 ('n gedeelte van Gedeelte 15) van die plaas PALACHOEMA Nr. 64, groot 51,3919 hektaar gehou kragtens Akte van transport Nr. 8330/1950, sy opvolgers in titel of regverkrygendes sal, vir doeleindes van toegang tot en uitgang van sy eiendom, geregtig wees tot die gebruik van 'n reg van weg 9,45 meter wyd en aangetoon op Kaart S.G. Nr.A 6619/48 vervaardig deur Landmeter S. Cameron in Oktober 1946 en Augustus 1948 geheg aan gesegde Akte van Transport Nr. 8330/1950 deur die lyn AB, BC, CD, DE oor die gesegde vorige Resterende Gedeelte, onderhewig aan die uitdruklike bepaling dat die eienaar van die gesegde Gedeelte 20, sy opvolgers in titel of regverkrygendes, geensins die alleenreg sal hê om die reg van weg te gebruik, of om die eienaars, hulle opvolgers in titel of regverkrygendes, van genoemde vorige restant van gedeelte 15 van die gemelde plaas, groot soos voormeld, of enige onderverdeling daarvan te verbied om gebruik van die van die voormelde reg van weg te maak nie.
- ii Die voormelde Gedeelte 20 is onderhewig aan die volgende bepalings ten gunste van en afdwingbaar deur die eienaars, hul opvolgers in titel of regverkrygendes van die gesegde vorige resterende gedeelte van gedeelte 15 van die plaas PALACHOEMA Nr. 64, groot as sodanig 1793,2896 hektaar ('n gedeelte waarvan hiermee getranspoteer word) te wete:
 - (1) Die reg van weg vermeld in klousule i) hierbo sal deur die serwituuthouer, sy opvolgers in titel of regverkrygendes in verhouding bepaal deur die eienaars van genoemde restant, hul opvolgers in titel of regverkrygendes instand gehou en gelyk gemaak word en in dieselfde verhouding behoorlik omhein word aan weerskante sodra omheiningsmateriaal verkrygbaar is, en indien die serwituuthouer of sy opvolgers in titel of regverkrygendes skuldig is aan versuim om nalatigheid onder hierdie klousule, sal die eienaars van genoemde Restant, hul opvolgers in titel of regverkrygendes, die reg hê om die serwituuthouer, sy opvolgers in titel of regverkrygendes, 'n maand skriftelike kennis te gee om daadwerklik te handel, en indien die serwituuthouer, sy opvolgers in titel of regverkrygendes dan nog nalaat of versuim om effek aan die voorwaardes te gee, sal die eienaars van genoemde Restant, hul opvolgers in titel of regverkrygendes, geregtig wees om op koste van eie serwituuthouer, sy opvolgers in titel of regverkrygendes, sodanige werk te laat doen en die koste daaraan verbonde van die serwituuthouer, sy opvolgers in titel of regverkrygendes te eis en te verhaal.
 - (2) Die eienaar van die voormelde Gedeelte 20, sy opvolgers in titel of regverkrygendes, sal verplig om die gesegde Gedeelte 20 met 'n goedgekeurde omheining te omhein, sodra omheiningsmateriaal verkrygbaar is, en in geval van versuim sal die eienaars van genoemde voormalige Restant, hul opvolgers in titel of regverkrygendes, geregtig wees om die eienaar van die voormelde Gedeelte 20, sy opvolgers in titel of regverkrygendes 'n maand skriftelike kennis te gee om daadwerklik op te tree, en dan sal in geval van verdere versuim of nalatigheid, hulle geregtig wees om die gesegde Gedeelte 20 te laat omhein, en om die bedrag van die koste van die eienaar van gesegde Gedeelte 20, sy opvolgers in titel of regverkrygendes, te eis en te verhaal.
 - (3) Die eienaar van die voormelde Gedeelte 20, sy opvolgers in titel of regverkrygendes, sal nie die reg hê om die gesegde Gedeelte 20 verder onder te verdeel sonder die skriftelike toestemming van die eienaars van die genoemde voormalige Restant, hul opvolgers in titel of regverkrygendes nie, op voorwaarde egter dat die eienaars van gesegde voormalige Restant, hul opvolgers in titel of regverkrygendes, nie die reg sal hê om na 15 Oktober 1966 toestemming tot onderverdeling van die gesegde Gedeelte 20 in hoogstens twee gedeeltes, te weier nie.
- iii Die gesegde Gedeelte 20, is onderhewig, ten gunste van die eienaars, hul opvolgers in titel of regverkrygendes, van die Restant van Gedeelte 15 van gemelde plaas, groot as sulks 1793,2896 hektaar aan 'n serwituut van watervoor geneem te word langs die roet nagenoeg aangetoon op die kaart van genoemde Gedeelte 20, of enige ander watervoor wat in stede daarvan uitgeneem mag word, vir besproeiingsdoeleindes, en die eienaar van gesegde

Gedeelte 20 sal geregtig wees om self soveel water as waartoe hy volgens waterbeurt toegestaan deur die Schweizer Reneke Waterraad geregtig mag wees, uit die genoemde watervoor te neem vir besproeiingsdoeleindes op sy eiendom. Indien dit nodig of verpligtend mag wees om die watervoor skoon en in orde te hou, sal die eienaar van die gesegde Gedeelte 20, sy opvolgers in titel of regverkrygendes in verhouding bepaal deur die eienaars, hul opvolgers in titel of regverkrygendes van die voormalige Restant, groot as sulks 1793,2896 hektaar verantwoordelik wees vir sodanige koste van onderhoud en skoonmaak. Die eienaars, hul opvolgers in titel of regverkrygendes, van die voormelde Restant, sal geregtig wees tot toegang tot genoemde watervoor vir doeleindes van beheer oor onderhoud en skoonmaak daarvan.

- (b) Die voormalige Resterende Gedeelte van Gedeelte 15 van die plaas PALACHOEMA Nr. 64, groot 1771,8763 hektaar, waarvan die eiendom hiermee getransporeer deel uitmaak, is onderhewig aan en geregtig tot die volgende:
- i Die eienaar van Gedeelte 19 genoem "WEST'S" HAVEN ('n gedeelte van Gedeelte 15) van die plaas PALACHOEMA Nr. 64, groot 21,4133 hektaar gehou kragtens Akte van Transport Nr. 8332/1950, so opvolgers in titel of regverkrygendes sal, vir doeleindes van toegang tot en uitgang van sy eiendom, geregtig wees tot die gebruik van 'n reg van weg 9,45 meter wyd en aangetoon op Kaart S.G. Nr. A 6619/48 vervaardig deur Landmeter S. Cameron in Oktober 1946 en Augustus 1948 geheg aan gesegde Akte van Transport Nr. 8330/1950 deur die lye AB, BC, CD, DE oor die gesegde voormalige Resterende Gedeelte, onderhewig aan die uitdruklike bepaling dat die eienaar van die gesegde Gedeelte 9, sy opvolgers in titel of regverkrygendes, geensins die alleenreg sal hê om die reg van weg te gebruik, of om die eienaars, hul opvolgers in titel of regverkrygendes van genoemde voormalige restant van gedeelte 15 van gemelde plaas, groot soos voormeld, of enige onderverdeling daarvan te verbied om gebruik van reg van weg te maak nie.
 - ii Die voormelde Gedeelte 19 is onderhewig aan die volgende bepalings ten gunste van en afdwingbaar deur die eienaars, hul opvolgers in titel of regverkrygendes van die gesegde voormalige roeswerende gedeelte van gedeelte 15 van die plaas PALACHOEMA Nr.64, groot as sodanig 1771,6333 hektaar te wete:
 - (1) Die reg van weg vermeld in klousule i) hierbo sal deur die serwituuthouer, sy opvolgers in titel of regverkrygendes in verhouding bepaal deur die eienaars van genoemde restant, hul opvolgers in titel of regverkrygendes instand gehou en gelyk gemaak word en in dieselfde verhouding behoorlik omhein word aan weerskante sodra omheiningsmateriaal verkrygbaar is, en indien die serwituuthouer of sy opvolgers in titel of regverkrygendes skuldig is aan versuim of nalatigheid onder hierdie klousule, sal die eienaars van genoemde voormalige Restant, hul opvolgers in titel of regverkrygendes, die reg hê om die serwituuthouer, sy opvolgers in titel of regverkrygendes, 'n maand skriftelike kennis te gee om daadwerklik te handel en indien die serwituuthouer, ys opvolgers in titel of regverkrygendes dan nog nalaat of versuim om effek aan die voorwaardes te gee, sal die eienaars van genoemde Restant, hul opvolgers in titel of regverkrygendes, geregtig wees om op koste van die serwituuthouer, sy opvolgers in titel of regverkrygendes, sodanige werk te laat doen en die koste daaraan verbonde van die serwituuthouer, sy opvolgers in titel of regverkrygendes te eis en te verhaal.
 - (2) Die eienaar van die voormelde Gedeelte 19, sy opvolgers in titel of regverkrygendes, sal verplig om die gesegde Gedeelte 19 met 'n goedgekeurde omheining te omhein sodra omheiningsmateriaal verkrygbaar is, en in geval van versuim sal die eienaars van genoemde voormalige Restant, hul opvolgers in titel of regverkrygendes, geregtig wees om die eienaar van die voormelde Gedeelte 19, sy opvolgers in titel of regverkrygendes 'n maand skriftelike kennis te gee om daadwerklik op te tree, en dan sal, in geval van verder versuim of nalatigheid, hulle geregtig wees om die gesegde Gedeelte 19 te laat omhein en om die bedrag van die koste van die eienaar van gesegde Gedeelte 19, sy opvolgers in titel of regverkrygendes, tee is en te verhaal.
 - (3) Die eienaar van die voormelde Gedeelte 19, sy opvolgers in titel of regverkrygendes, sal nie die reg hê om die gesegde Gedeelte 19 verder onder te verdeel sonder die skriftelike toestemming van die eienaars van die genoemde voormalige Restant, hul opvolgers in titel of regverkrygendes nie, op voorwaarde egter dat die eienaars van gesegde voormalige Restant, hul opvolgers in titel of regverkrygendes, nie die reg sal hê om na 15 Oktober 1966 toestemming tot onderverdeling van die gesegde Gedeelte 19 in hoogstens twee gedeeltes, te weier nie.

- iii Die gesegde Gedeelte 19, is onderhewig, ten gunste van die eienaars, hul opvolgers in titel of regverkrygendes, van die voormalige Restant van Gedeelte 15 van die plaas, groot as sulks 1771,8763 hektaar ('n gedeelte waarvan hiermee getranspoteer word) aan 'n serwituu van watervoor geneem te word langs die roete nagenoeg aangetoon op die kaart van genoemde Gedeelte 19, of enige ander watervoor wat in stede daarvan uitgeneem mag word, vir besproeiingsdoeleindes, en die eienaar van gesegde Gedeelte 19 sal geregtig wees om self soveel water as waartoe hy volgens waterbeurt toegestaan deur die Schweizer Reneke Waterraad geregtig mag wees, uit die genoemde watervoor te neem vir besproeiingsdoeleindes op sy eiendom. Indien dit nodig of verpligtend mag wees om die watervoor skoon en in orde te hou, sal die eienaar van die gesegde Gedeelte 19, sy opvolgers in titel of regverkrygendes in verhouding bepaal deur die eienaars, hul opvolgers in titel of regverkrygendes van die voormalige Restant, groot as sulks 1771,8763 hektaar verantwoordelik wees vir sodanige koste van onderhoud en skoonmaak. Die eienaars, hul opvolgers in titel of regverkrygendes, van die voormalige Restant, sal geregtig wees tot toegang tot genoemde watervoor vir doeleindes van beheer oor, onderhoud en skoonmaak daarvan.
- C. Die voormalige Resterende Gedeelte van Gedeelte 15 van die plaas PALACHOEMA Nr. 64, groot as sodanig 1741,8977 hektaar, waarvan die eiendom hiermee getranspoteer, deel uitmaak, is onderhewig aan en geregtig tot die volgende:
- Die eienaar van Gedeelte 18 ('n gedeelte van Gedeelte 15) van die plaas PALACHOEMA Nr. 64, groot 21,4133 hektaar gehou kragtens Akte van Transport Nr. 17141 / 1951, sy opvolgers in titel of regverkrygendes sal, vir doeleindes van toegang tot en uitgang van sy eiendom, geregtig wees tot die gebruik van 'n reg van weg 9,45 meter wyd en aangetoon op Kaart S.G. Nr. A 6619/48 vervaardig deur Landmeter S. Cameron in Oktober 1946 en Augustus 1948 geheg aan Akte van Transport Nr. 8330/1950 deur die lyne AB, BC, CD, DE oor die gesegde voormalige Resterende Gedeelte, onderhewig aan die uitdruklike bepaling tot die eienaar van die gesegde Gedeelte 18, sy opvolgers in titel of regverkrygendes, geensins die alleenreg sal hê om die reg van weg te gebruik, of om die eienaars, hul opvolgers in titel of regverkrygendes van genoemde vorige restant van gedeelte 15 van gemelde plaas, groot soos voormeld, of enige onderverdeling daarvan te verbied om gebruik van reg van weg te maak nie.
- D. Die voormalige Resterende Gedeelte van Gedeelte 15 van die gesegde plaas PALACHOEMA Nr. 64, groot as sodanig 1720,8488 hektaar, waarvan die eiendom hiermee getranspoteer deel uitmaak, is onderhewig aan en geregtig tot die volgende:
- Die eienaar van Gedeelte 17 ('n gedeelte van Gedeelte 15) van die plaas PALACHOEMA Nr. 64, groot 21,4133 hektaar gehou kragtens Akte van Transport Nr. 20812/1951, sy opvolgers in titel of regverkrygendes sal, vir doeleindes van toegang tot en uitgang van sy eiendom, geregtig wees tot die gebruik van 'n reg van weg 9,45 meter wyd en aangetoon op Kaart S.G. Nr. A 6619/43 vervaardig deur Landmeter S. Cameron in Oktober 1946 en Augustus 1948 geheg aan Akte van Transport Nr. 8330/1950 deur die lyne AB, CB, CD, DE oor die gesegde voormalige Resterende Gedeelte, onderhewig aan die uitdruklike bepaling dat die eienaar van die gesegde Gedeelte 17, sy opvolgers in titel of regverkrygendes, geensins die alleenreg sal hê om die reg van weg te gebruik, of om die eienaars, hul opvolgers in titel of regverkrygendes van genoemde voormalige restant van gedeelte 15 van gemelde plaas, groot soos voormeld, of enige onderverdeling daarvan te verbied om gebruik van die voormalige reg van weg te maak nie.
- E. Die Resterende Gedeelte van Gedeelte 15 van die gesegde plaas PALACHOEMA Nr. 64, groot as sodanig 1699,0711 hektaar, waarvan die eiendom hiermee getranspoteer deel uitmaak, is onderhewig aan en geregtig tot die volgende:
- Die eienaar van Gedeelte 16 ('n gedeelte van Gedeelte 15) van die plaas PALACHOEMA Nr. 64, groot 21,4193 hektaar gehou kragtens Akte van Transport Nr. 20813/1951, sy opvolgers in titel of regverkrygendes sal, vir doeleindes van toegang tot en uitgang van sy eiendom, geregtig wees tot die gebruik van 'n reg van weg 9,45 meter wyd en aangetoon op Kaart S.G. Nr. A 6619/48 vervaardig deur Landmeter S. Cameron in Oktober 1946 en Augustus 1948 geheg aan Akte van Transport Nr. 8330/1950 deur die lyne AB, BC, CD, DE oor die gesegde Resterende Gedeelte, onderhewig aan die uitdruklike bepaling dat die eienaar van die gesegde Gedeelte 16, sy opvolgers in titel of regverkrygendes, geensins die alleenreg sal hê om die reg van weg te gebruik, of om die eienaars, hul opvolgers in titel of regverkrygendes van genoemde vorige restant van gedeelte 15 van gemelde plaas, groot soos voormeld, of enige onderverdeling daarvan te verbied om gebruik van die voormelde reg van weg te maak nie.

G. Die eiendom hiermee getranspoteer is geregtig op 'n Padservituut oor:-

RESTERENDE GEDEELTE VAN GEDEELTE 15 VAN DIE PLAAS PALACHOEMA Nr. 64, REGISTRASIE AFDELING H.O. PROVINSIE NOORDWES;
GROOT AS SULKS 1331,5208 (EEN DUISEND DRIE HONDERD EEN EN DERTIG KOMMA VYF TWEE NUL AGT)HEKTAAR;
GEHOU KRAGTENS SERTIFIKAAT VAN VERENIGDE TITEL NR. 8329/1950 GEDATEER 9 MEI 1950 EN AKTE VAN TRANSPORT NR. 31914/1957 GEDATEER 23 DESEMBER 1957;

welke servituut aangedui word deur die figuur A B C D E F op Servituut Kaart S.G. Nr. 1 68/57 aangeheg by Akte van Transport Nr. 38385/1958.

H. Onderhewig aan 'n servituut van elektriese kragleiding ten gunste van ESKOM, welke servituutgebied aangedui word deur die figuur A E d' e A op Kaart LG. NR. 12947/1995 geheg aan SERTIFIKAAT VAN VERENIGDE TITEL T.66957/98 en soos meer volledig uiteengesit in Akte van servituut K.3295/98S;"

(b) die volgende servituut wat slegs Erf 8120 in die dorp raak:

"A. Onderhewig aan die volgende voorwaardes wat betref die figuur B C D E B op Kaart L.G. Nr. 12947/1995 geheg aan SERTIFIKAAT VAN VERENIGDE TITEL T.6657/98;

b) Die lyn a b c d op gemelde Kaart L.G. Nr. 12947/95 stel voor die hartlyn van 'n servituut van elektrisiteitsleiding ten gunste van ESKOM tesame met bykomende regte oor die voormalige Gedeelte 35 ('n gedeelte van Gedeelte 15) van die voormelde Plaas Schweizer Reneke Dorp en Dorpsgrond No. 62, Registrasie Afdeling H.O., 'n gedeelte waarvan hiermee getranspoteer word, onderworpe aan die voorwaardes soos meer volledig sal blyk uit Notariële Akte K 4219/90 S."

(2) VOORWAARDES OPGELê KRAGTENS DIE BEPALINGS VAN DIE ORDONNANSIE OP DORPSBEPLANNING EN DORPE, 1986 (ORDONNANSIE 15 VAN 1986)

(a) ALLE ERWE MET DIE UITSONDERING VAN ERWE 8120 EN 8121:

(i) Die erf is onderworpe aan-

(aa) 'n servituut 3 meter wyd langs die straatgrens;

(bb) 'n servituut, 2 meter wyd langs die agterste (midblok) grens; en

(cc) servitute langs die sygrense met 'n gesamentlike wydte van 3 meter en 'n minimum wydte van 1 meter,

ten gunste van die plaaslike owerheid vir riool- en ander munisipale doeleindes en, in die geval van 'n pypsteelerf, 'n addisionele servituut van 1 meter wyd, vir munisipale doeleindes, oor die toegangsdeel van die erf, indien en wanneer deur die plaaslike owerheid benodig: Met dien verstande dat die plaaslike owerheid hierdie vereiste servitute mag verslap of vrystelling daarvan verleen.

(ii) Geen gebou of ander struktuur mag opgerig word binne die bogenoemde servituutgebied nie en geen grootwortelbome mag in die gebied van sodanige servituut of binne 1 meter daarvan geplant word nie.

(iii) Die plaaslike owerheid is daarop geregtig om tydelik op die grond aangrensend aan die voorgenoemde servituutgebied, sodanige materiaal te stort as wat uitgegrawe mag word in die loop van die konstruksie, onderhoud of verwydering van sodanige hoofrioolleidings of ander werk as wat hy na sy oordeel nodig ag en is voorts geregtig op redelike toegang tot genoemde grond vir bogenoemde doel, onderworpe daaraan dat enige skade aangerig tydens die proses van konstruksie, instandhouding of verwydering van sodanige hoofrioolleidings en ander werk, goed te maak deur die plaaslike owerheid.

LOCAL AUTHORITY NOTICE 207**MAMUSA LOCAL MUNICIPALITY****APPROVAL OF AMENDMENT OF TOWN PLANNING SCHEME**

The Mamusa Local Municipality hereby in terms of the provisions of section 125 of the Town Planning and Townships Ordinance, 1986 declares that it has approved an amendment scheme being an amendment of the Schweizer-Reneke Town Planning Scheme, 2000, comprising the same land as included in the township of Ipelegeng Extension 6.

Map 3 and the scheme clauses of the amendment scheme are filed with the Municipal Manager, Mamusa Local Municipality and the Regional Director, North West Provincial Administration, Department Developmental Local Government and Housing, Potchefstroom and are open for inspection at all reasonable times.

This amendment is known as Schweizer-Reneke Amendment Scheme 9 and shall come into operation on the date of publication of this notice.

B. MODISE, Municipal Manager
Municipal Offices, Schweizer-Reneke

27 May 2008

PLAASLIKE BESTUURSKENNISGEWING 207**MAMUSA PLAASLIKE MUNISIPALITEIT****GOEDKEURING VAN WYSIGING VAN DORPSBEPLANNINGSKEMA**

Die Mamusa Plaaslike Munisipaliteit verklaar hierby ingevolge die bepalings van artikel 125 van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1986 dat hy 'n wysigingskema synde 'n wysiging van die Schweizer-Reneke Dorpsbeplanningskema, 2000, wat uit dieselfde grond as wat die dorp Ipelegeng Uitbreiding 6 bestaan, goedgekeur het.

Kaart 3 en die skemaklousules van die wysigingskema word in bewaring gehou deur die Munisipale Bestuurder, Mamusa Plaaslike Munisipaliteit en die Streekdirekteur, Noordwes Provinsiale Administrasie, Departement Ontwikkelende Plaaslike Regering en Behuising, Potchefstroom en is beskikbaar vir inspeksie op alle redelike tye.

Hierdie wysiging staan bekend as Schweizer-Reneke Wysigingskema 9 en tree in werking op datum van publikasie van hierdie kennisgewing.

B. MODISE, Munisipale Bestuurder
Munisipale Kantore, Schweizer-Reneke

27 Mei 2008

LOCAL AUTHORITY NOTICE 208**TLOKWE CITY COUNCIL****NOTICE CALLING FOR OBJECTIONS TO PROVISIONAL SUPPLEMENTARY EVALUATION ROLL**

Notice is hereby given in terms of section 36 of the Local Authorities Rating Ordinance, 1977 (Ordinance 11 of 1977), that the Provisional Supplementary Valuation Roll for the financial year 2006-07-01 to 2007-06-30 is open for inspection at the office of the local authority of Potchefstroom from 2008-06-02 to 2008-07-04.

An owner of rateable property or other person who so desires to lodge an objection with the Municipal Manager, Dan Tloome Complex, corner of Wolmarans Street and Sol Plaatjie Avenue, or PO Box 113, Potchefstroom, in respect of any matter recorded in the Provisional Supplementary Valuation Roll as contemplated in section 34 of the said ordinance including the question whether or not such property or portion thereof is subject to the payment of rates or is exempted therefrom or in any respect of any omission any matter from such roll shall do so within the set period.

The form prescribed for the lodging of an objection is obtainable at the Municipal Manager, Room 315, Dan Tloome Complex, corner of Wolmarans Street and Sol Plaatjie Avenue, Potchefstroom and attention is specifically directed to the fact that no person is entitled to raise any objection before the Valuation Board unless he has timeously lodged an objection in the prescribed form.

R J MOSIANE, Municipal Manager

(Notice 59/2008)

PLAASLIKE BESTUURSKENNISGEWING 208**STADSRAAD VAN TLOKWE****KENNISGEWING VIR AANVRA VAN BESWARE TEEN VOORLOPIGE AANVULLENDE WAARDERINGSLYS**

Kennis word ingevolge artikel 36 van die Ordonnansie op Eiendomsbelasting op Plaaslike Besture 1977 (Ordonnansie 11 van 1977), gegee dat die voorlopige aanvullende waarderingslys vir die boekjaar 2006-07-01 tot 2007-06-30 oop is vir inspeksie by die kantoor van die Plaaslike Bestuur van Potchefstroom vanaf 2008-06-02 tot 2008-07-04.

Enige eienaar van belasbare eiendom of ander persoon wat begerig is om 'n beswaar by die Munisipale Bestuurder, Dan Tloome Kompleks, hoek van Wolmaransstraat en Sol Plaatjelaan, of Posbus 113, Potchefstroom, ten opsigte van enige aangeleentheid in die voorlopige aanvullende waarderingslys opgeteken, soos in artikel 34 van die genoemde ordonnansie beoog in te dien, insluitende die vraag of sodanige eiendom of 'n gedeelte daarvan onderworpe is aan die betaling van eiendomsbelasting of daarvan vrygestel is, of ten opsigte van enige weglating van enige aangeleentheid uit sodanige lys, doen so binne gemelde tydperk.

Die voorgeskrewe vorm vir die indiening van 'n beswaar is by die Munisipale Bestuurder, Kamer 315, Dan Tloome Kompleks, hoek van Wolmaransstraat en Sol Plaatjelaan, Potchefstroom beskikbaar en aandag word spesifiek gevestig op die feit dat geen persoon geregtig is om enige beswaar voor die waarderingsraad te opper tensy hy beswaar op die voorgeskrewe vorm betyds ingedien het nie.

R J MOSIANE, Munisipale Bestuurder

(Kennisgewing 59/2008)
