

# Provincial Gazette

# Provinsiale Koerant

5438

5438

Friday, 17 March 2000

Vrydag, 17 Maart 2000

Registered at the Post Office as a Newspaper

As 'n Nuusblad by die Poskantoor Geregistreer

## CONTENTS

(\*Reprints are obtainable at Room 12-06, Provincial Building, 4 Dorp Street, Cape Town 8001.)

No.		Page
<b>Provincial Notices</b>		
81	City of Tygerberg: Removal of restrictions .....	222
82	City of Cape Town: Removal of restrictions .....	222
83	Provincial Treasury: Western Cape: Statement of revenue into and transfers from the Provincial Exchequer Account for the period 1 April 1999 to 28 February 2000 .....	223
84	Langebaan Municipality: Notice: Amendment of scheme regulations .....	224
85	Independent Electoral Commission: Notice in terms of section 23 of the Local Government: Municipal Demarcation Act, 1998: Stellenbosch Municipality and Stellenbosch Transitional Representative Council .....	222
<b>Removal of restrictions in towns</b>		
	Applications .....	225
<b>Tenders</b>		
	Notices .....	228
<b>Local Authorities</b>		
	Beaufort West Municipality: Rezoning, subdivision and alienation .....	228
	Blaauwberg Municipality: Rezoning .....	229
	Ceres Municipality: Alienation .....	229
	Ceres Municipality: Closure, rezoning and subdivision .....	229
	Clanwilliam Transitional Local Council: Objections to provisional additional valuation roll for the financial year, 1999/2000 .....	230
	Franschhoek Municipality: Rezoning .....	230
	Gansbaai Municipality: Subdivision, rezoning and alienation .....	230
	George Municipality: Notice call for objection to the 1st and 2nd provisional additional valuation rolls 1999/2000 .....	231
	George Municipality: Subdivision .....	231
	George Municipality: Departure .....	231
	George Municipality: Departure .....	232
	George Municipality: Cancellation of block plan and application to subdivide .....	232
	George Municipality: Departure .....	232
	George Municipality: Subdivision and alienation .....	233
	Great Brak River Municipality: Subdivision .....	233
	Hangklip-Kleinmond Municipality: Closure, rezoning and exchange of land .....	233
	Heidelberg Municipality: Closure .....	234
	Heidelberg Municipality: Closure .....	234
	Heidelberg Municipality: Closure .....	234

(Continued on page 244)

## INHOUD

(\*Herdrukke is verkrygbaar by Kamer 12-06, Provinsiale-gebou, Dorpstraat 4, Kaapstad 8001.)

No.		Bladsy
<b>Provinsiale Kennisgewings</b>		
81	Stad Tygerberg: Opheffing van beperkings .....	222
82	Stad Kaapstad: Opheffing van beperkings .....	222
83	Provinsiale Tersourie: Wes-Kaap: Staat van inkomste en oorplasinge uit die Provinsiale Skatkierekening vir die tydperk 1 April 1999 tot 28 Februarie 2000 .....	223
84	Langebaan, munisipaliteit: Kennisgewing: Wysiging van skemaregulasies .....	224
85	Onafhanklike Verkiesingskomitee: Kennisgewing ingevolge artikel 23 van die Wet op Plaaslike Regering: Munisipale Afbakening, 1998: Stellenbosch Munisipaliteit en Stellenbosch Verteenwoordigende Oorgangsraad .....	222
<b>Opheffing van beperkings in dorpe</b>		
	Aansoeke .....	225
<b>Tenders</b>		
	Kennisgewings .....	228
<b>Plaaslike Owerhede</b>		
	Beaufort-Wes, munisipaliteit: Hersonerig, onderverdeling en vervreemding .....	228
	Blaauwberg, munisipaliteit: Hersonerig .....	229
	Ceres, munisipaliteit: Vervreemding .....	229
	Ceres, munisipaliteit: Sluiting, hersonerig en onderverdeling .....	229
	Clanwilliam Plaaslike Oorgangsraad: Besware teen voorlopige aanvullende waardasielyst vir die boekjaar 1999/2000 .....	230
	Franschhoek, munisipaliteit: Hersonerig .....	230
	Gansbaai, munisipaliteit: Onderverdeling, hersonerig en vervreemding .....	230
	George, munisipaliteit: Kennisgewing wat besware teen 1ste en 2de voorlopige aanvullende waardasielyst 1999/2000 aanvra .....	231
	George, munisipaliteit: Onderverdeling .....	231
	George, munisipaliteit: Afwyking .....	231
	George, munisipaliteit: Afwyking .....	232
	George, munisipaliteit: Kansellasië van blokplan en aansoek om onderverdeling .....	232
	George, munisipaliteit: Afwyking .....	232
	George, munisipaliteit: Onderverdeling en vervreemding .....	233
	Groot-Brakrivier, munisipaliteit: Onderverdeling .....	233
	Hangklip-Kleinmond, munisipaliteit: Sluiting, hersonerig en ruiling van grond .....	233
	Heidelberg, munisipaliteit: Sluiting .....	234
	Heidelberg, munisipaliteit: Sluiting .....	234
	Heidelberg, munisipaliteit: Sluiting .....	234

(Vervolg op bladsy 244)

**PROVINCIAL NOTICES**

The following Provincial Notices are published for general information.

L. D. BARNARD,  
DIRECTOR-GENERAL

Provincial Building,  
Wale Street,  
Cape Town.

P.N. 81/2000

17 March 2000

**CITY OF TYGERBERG:****REMOVAL OF RESTRICTIONS ACT, 1967**

I, André John Lombaard, in my capacity as Assistant Director in the Department of Planning, Local Government and Housing: Western Cape, acting in terms of the powers contemplated by section 2(1) of the Removal of Restrictions Act, 1967 (Act 84 of 1967), duly delegated to me in terms of section 1 of the Western Cape Delegation of Powers Law, 1994, and on application by the owner(s) of Erf 10832 and the Remainder of Erf 10833, Parow, remove conditions B.(a), (b), (c), (d), (e), contained in Deed of Transfer No. T.34695 of 1996, applicable to Erf 10832, Parow, and also conditions A.(b), (c), (d), (e) and B., contained in Deed of Transfer No. T.98729 of 1996, applicable to Remainder of Erf 10833, Parow.

P.N. 82/2000

17 March 2000

**CITY OF CAPE TOWN:****REMOVAL OF RESTRICTIONS ACT, 1967**

I, André John Lombaard, in my capacity as Assistant Director in the Department of Planning, Local Government and Housing: Western Cape, acting in terms of the powers contemplated by section 2(1) of the Removal of Restrictions Act, 1967 (Act 84 of 1967), duly delegated to me in terms of section 1 of the Western Cape Delegation of Powers Law, 1994, and on application by the owner of Erf 1504, Camps Bay, amends condition D.5.(b) in Deed of Transfer No. T.1372 of 1979 by the addition of "... or buildings ..." after "... a building ..." and "... 4,72 metres ..." in condition D.5.(e) to be replaced with "... 4,57 metres ...".

P.N. 85/2000

17 March 2000

**NOTICE IN TERMS OF SECTION 23 OF THE  
LOCAL GOVERNMENT:  
MUNICIPAL DEMARCATION ACT, 1998 (ACT NO. 27 OF 1998)**

The Electoral Commission hereby gives notice that it is of the view that the determination of the boundaries of Stellenbosch Municipality and Stellenbosch Transitional Representative Council as published in notice number 397/1999 in the Provincial Gazette Extraordinary of the Western Cape Province on 19 November 1999, will not materially affect the representation of voters in the councils of any of the affected municipalities.

**PROVINSIALE KENNISGEWINGS**

Die volgende Provinsiale Kennisgewings word vir algemene inligting gepubliseer.

L. D. BARNARD,  
DIREKTEUR-GENERAAL

Provinsiale-gebou,  
Waalstraat,  
Kaapstad.

P.K. 81/2000

17 Maart 2000

**STAD TYGERBERG:****WET OP OPHEFFING VAN BEPERKINGS, 1967**

Ek, André John Lombaard, in my hoedanigheid as Assistent-Direkteur in die Departement van Beplanning, Plaaslike Bestuur en Behuising: Wes-Kaap, handelende ingevolge die bevoegdheid beoog in artikel 2(1) van die Wet op Opheffing van Beperkings, 1967 (Wet 84 van 1967), behoorlik aan my gedelegeer ingevolge artikel 1 van die Wes-Kaapse Wet op die Delegasie van Bevoegdhede, 1994, en op aansoek van die eienaar(s) van Erf 10832 en Restant van Erf 10833, Parow, hef voorwaardes B.(a), (b), (c), (d), (e), vervat in Transportakte Nr. T.34695 van 1996, van toepassing op Erf 10832, Parow, en ook voorwaardes A.(b), (c), (d), (e) en B., soos vervat in Transportakte Nr. T.98729 van 1996, van toepassing op Restant Erf 10833, Parow, op.

P.K. 82/2000

17 Maart 2000

**STAD KAAPSTAD:****WET OP OPHEFFING VAN BEPERKINGS, 1967**

Ek, André John Lombaard, in my hoedanigheid as Assistent-Direkteur in die Departement van Beplanning, Plaaslike Bestuur en Behuising: Wes-Kaap, handelende ingevolge die bevoegdheid beoog in artikel 2(1) van die Wet op Opheffing van Beperkings, 1967 (Wet 84 van 1967), behoorlik aan my gedelegeer ingevolge artikel 1 van die Wes-Kaapse Wet op die Delegasie van Bevoegdhede, 1994, en op aansoek van die eienaar van Erf 1504, Kampsbaai, wysig voorwaarde D.5.(b) in Transportakte Nr. T.1372 van 1979 by die byvoeging van "... or buildings ..." na "... a building ..." en "... 4,72 metres ..." in voorwaarde D.5.(e) te vervang met "... 4,57 metres ...".

P.K. 85/2000

17 Maart 2000

**KENNISGEWING INGEVOLGE ARTIKEL 23 VAN DIE  
WET OP PLAASLIKE REGERING:  
MUNISIPALE AFBAKENING, 1998 (WET NO. 27 VAN 1998)**

Die Verkiesingskommissie gee hiermee kennis dat dit van mening is dat die vasstelling van grense van Stellenbosch Munisipaliteit en die Stellenbosch Verteenwoordigende Oorgangsraad soos in kennisgewing-nommer 397/1999 in die Buitengewone Provinsiale Koerant van die Wes-Kaap Provinsie op 19 November 1999, gepubliseer, nie die verteenwoordiging van kiesers in die rade van enige van die geaffekteerde munisipaliteite wesentlik beïnvloed nie.

## PROVINSIE WES-KAAP · PROVINCE OF THE WESTERN CAPE

P.K. NR./P.N. NO. 83/2000

STAAT VAN INKOMSTE IN EN OORDRAGTE UIT DIE PROVINSIALE SKATKISREKENING VIR DIE TYDPERK 1 APRIL 1999 TOT 28 FEBRUARIE 2000 · STATEMENT OF REVENUE INTO AND TRANSFERS FROM THE PROVINCIAL EXCHEQUER ACCOUNT FOR THE PERIOD 1 APRIL 1999 TO 28 FEBRUARY 2000.

## PROVINSIALE TESOURIE: WES-KAAP · PROVINCIAL TREASURY: WESTERN CAPE

	BEGROTING ESTIMATE	MAAND FEBRUARIE MONTH OF FEBRUARY		TOTAAL 1 APRIL TOT 28 FEBRUARIE TOTAL 1 APRIL TO 28 FEBRUARY	
	1999/00	2000	1999	1999-00	1998-99
	R	R	R	R	R
<b>Openingsaldo soos op 1 April · Opening balance as at 1 April ....</b>	—	—	—	<b>307 467 443</b>	5 427 546
Provinsiale Skatkisrekening-saldo, soos op 31 Maart · Provincial Exchequer Account Balance, as at 31 March.....	—	—	—	4 967 443	5 427 546
Beleggings Provinsiale Skatkisrekening soos op 31 Maart · Investments Provincial Exchequer Account as at 31 March.....	—	—	—	302 500 000	—
<b>Provinsiale Skatkisrekening-saldo, soos op 31 Januarie · Provincial Exchequer Account Balance, as at 31 January .....</b>	—	<b>50 645 314</b>	2 202 199	—	—
<b>Plus Inkomste · Plus Revenue</b>					
Eie inkomste · Own revenue.....	443 260 000	65 202 381	43 409 956	541 890 108	375 692 567
Belastings · Taxation.....	287 798 000	49 350 077	28 816 954	283 062 265	211 679 179
Heffings · Levies.....	1 209 000	237 366	147 300	819 836	727 763
Terugvordering van lenings en voorskotte · Recovery of loans and advances.....	9 434 000	504 302	527 442	5 302 019	5 633 284
Departementele bedrywighede · Departmental activities.....	142 669 000	13 190 148	10 956 028	240 296 667	140 297 360
Diverse · Miscellaneous.....	2 150 000	1 920 487	2 962 232	12 409 321	17 354 981
Verwagte surplus/(tekort) in die Provinsiale Inkomsterekening (vorige jaar) · Expected surplus/(deficit) in the Provincial Revenue Account (previous year).....	—	—	—	37 794 422	(69 739 868)
Oordrag uit die Nasionale Inkomsterekening · Transfer from the National Revenue Account.....	9 610 932 000	790 765 413	766 127 500	9 376 458 030	9 053 396 120
Oordrag uit die Nasionale Inkomsterekening (vorige jaar) · Transfer from the National Revenue Account (previous year).....	—	—	—	15 897 023	—
Foutiewelike deponering na die Statkisrekening – Agentskapsdiens i.v.m. Armoede verligting · Erroneous deposit into Exchequer account – Agency service i.r.o. Poverty relief.....	—	(2 180 146)	—	—	—
Oordragte uit die Provinsiale Betaalmeester-Generaalrekening vir tydelike beleggings · Transfers from the Provincial Paymaster-General's Account for temporary investments.....	—	—	886 500	(7 695 000)	886 500
Rente verdien op die Provinsiale Skatkisrekening en Beleggings · Interest earned on the Provincial Exchequer Account and Investments.....	—	6 327 715	3 249 948	68 429 335	55 213 238
Foutiewe toewysing deur Departement van Staatsbesteding · Erroneous allocation by Department of State Expenditure.....	—	(144)	—	—	—
<b>Subtotaal · Sub-total .....</b>	<b>10 054 192 000</b>	<b>910 760 532</b>	<b>815 876 103</b>	<b>10 340 241 362</b>	<b>9 420 876 103</b>
<b>Minus Oordragte · Less Transfers</b>					
Oordragte na Provinsiale Betaalmeester-Generaalrekening · Transfers to Provincial Paymaster-General's Account.....	(9 320 099 854)	(a) (814 119 854)	(a) (754 400 000)	(9 320 099 854)	(9 145 900 000)
Bankkoste foutiewelik teen Skatkisrekening gedebiteer · Bank charges erroneously debited to Exchequer Account.....	—	830	—	—	—
<b>Subtotaal · Sub-total .....</b>	<b>734 092 146</b>	<b>96 641 508</b>	<b>61 476 103</b>	<b>1 020 141 508</b>	<b>274 976 103</b>
<b>Beleggings · Investments.....</b>	<b>—</b>	<b>(95 500 000)</b>	<b>(59 500 000)</b>	<b>(1 019 000 000)</b>	<b>(273 000 000)</b>
<b>Provinsiale Skatkisrekening-saldo, soos op 28 Februarie · Provincial Exchequer Account Balance, as at 28 February.....</b>	<b>734 092 146</b>	<b>1 141 508</b>	<b>1 976 103</b>	<b>1 141 508</b>	<b>1 976 103</b>

(a) Verteenwoordig slegs oordragte na Provinsiale Betaalmeester-generaalrekening en nie die werklike besteding nie · Represents only transfers to Provincial Paymaster-General's Account and not actual expenditure.

P.N. 84/2000

17 March 2000

LANGEBAAAN MUNICIPALITY:

NOTICE

AMENDMENT OF SCHEME REGULATIONS

In terms of section 9(2) of the Land Use Planning Ordinance, 1985 (Ordinance No. 15 of 1985), Minister L. Markovitz, Minister of Finance and Development Planning hereby amends the Zoning Scheme of Langebaan Municipality with the amendment of regulations relating to Height:

LANGEBAAAN:

HEIGHT — SCHEME REGULATIONS

1. DEFINITIONS

The following must be included before the definition of “**Holiday accommodation**”:

“**Height**” means in relation to a building or a portion thereof: the vertical distance of the highest point of such building or portion above the position where the building line intersects the highest point of the natural ground level as certified by a professional land surveyor by means of a land surveying certificate, provided that:—

- (i) where the roof of such building or portion is a sloping one, the distance be measured to the ridge of the roof;
- (ii) where a parapet or gable extends above the roof level, the distance be measured to the highest point of the parapet or gable; and
- (iii) lift motor rooms, bulkheads over stairs, water tanks, chimneys, turrets, open railings and other like features above the general roof level may be disregarded.

“**Highest point of natural ground level**” means the highest point of ground as certified by a professional land surveyor within the building lines of the erf, by means of a land surveying certificate.

The following must be included before the definition of “**Land unit**”:

“**Land Surveying Certificate**” means a certificate issued by a professional land surveyor.

The following is to replace the existing definition of “**Storey**”:

“**Storey**” means a single level of a building, excluding a basement, which does not exceed a height of 4 m, measured from finished floor level to finished floor level or to the ridge of the roof in the case of the top storey, or in the case of flat roofed buildings, the highest point of the parapet wall.

3. PLANNING CONTROL

The reference to “storey” under the sub-heading Height, which is under the heading Land Use Restrictions, Additional Dwelling Unit, Flats and Residential Buildings as well as Guest Houses, to be replaced by:

3.2 RESIDENTIAL ZONE I:

3.2.2 Land Use Restrictions  
Height: at most 4 m

3.2.4 Additional dwelling unit  
Height: at most 4 m

3.2.5 Guest Houses  
Height: at most 4 m

3.3 RESIDENTIAL ZONE II:

3.3.2 Land Use Restrictions  
Height: at most 8 m

P.K. 84/2000

17 Maart 2000

MUNISIPALITEIT LANGEBAAAN:

KENNISGEWING

WYSIGING VAN SKEMAREGULASIES

Ingevolge artikel 9(2) van die Ordonnansie op Grondgebruikbeplanning, 1985 (Ordonnansie Nr. 15 van 1985), wysig, Minister L. Markovitz, Minister van Finansies en Ontwikkelingsbeplanning die Soneringskema van die Munisipaliteit Langebaan deur die wysiging van regulasies met betrekking op Hoogte:

LANGEBAAAN:

HOOGTE — SKEMAREGULASIES

1. WOORDBEPALING

Die volgende moet ingevoeg word voor die woordbepaling van “**In die pers publiseer**” onder die letter **H**:

“**Hoogte**” beteken met betrekking tot ’n gebou of gedeelte daarvan: die vertikale afstand van die hoogste punt van sodanige gebou of gedeelte bokant die posisie waar die boulyn die hoogste natuurlike grondvlak van die erf sny soos gesertifiseer deur ’n professionele landmeter by wyse van ’n landmetersertifikaat, met dien verstande dat:—

- (i) waar die dak van sodanige gebou of gedeelte een is wat skuins afloop, die afstand gemeet word tot die nok van die dak;
- (ii) waar ’n borswering of gewel bo die dakhoopte uitsteek, die afstand gemeet word tot die hoogste punt van die borsweringmuur of gewel; en
- (iii) hysermotorkamers, kopruimtes bokant trappe, waterenks, skoorstene, torinkies, oop traliewerk en ander soortgelyke kenmerke bo die algemene dakhoopte, buite rekening gelaat kan word.

“**Hoogste natuurlike grondvlak**” beteken die hoogste vlak van grond soos gesertifiseer deur ’n professionele landmeter, binne die boulyne van die erf, by wyse van ’n landmetersertifikaat.

Die volgende moet ingevoeg word voor die woordbepaling van “**Maksimum vloerruimte**” onder die letter **L**:

“**Landmetersertifikaat**” beteken ’n sertifikaat uitgereik deur ’n professionele landmeter.

Die volgende vervang die bestaande woordbepaling van “**Verdieping**”:

“**Verdieping**” beteken een vlak van ’n gebou, uitgesonderd ’n kelderverdieping, wat nie ’n hoogte van 4 m oorskry nie, gemeet vanaf die afgewerkte vloerhoogte tot afgewerkte vloerhoogte of tot die nok van die dak in die geval van die boonste verdieping, of in die geval van platdakgeboue, die hoogste punt van die borsweringmuur.

3. BEPLANNINGSBEHEER

Die verwysing na “verdieping” onder die sub-hoof Hoogte, wat voorkom onder die opskrif Grondgebruiksbeperkings, Addisionele Wooneenheid, Woonstelle en Woongeboue asook Gastehuse, word vervang met:

3.2 RESIDENSIËLE SONE I:

3.2.2 Grondgebruikbeperkings  
Hoogte: hoogstens 4 m

3.2.4 Addisionele wooneenheid  
Hoogte: hoogstens 4 m

3.2.5 Gastehuse  
Hoogte: hoogstens 4 m

3.3 RESIDENSIËLE SONE II:

3.3.2 Grondgebruikbeperkings  
Hoogte: hoogstens 8 m

3.3.4 Additional dwelling unit Height: at most 4 m	3.3.4 Addisionele wooneenheid Hoogte: hoogstens 4 m
3.3.5 Guest Houses Height: at most 8 m	3.3.5 Gastehuise Hoogte: hoogstens 8 m
3.4 RESIDENTIAL ZONE III:	3.4 RESIDENSIËLE SONE III:
3.4.2 Land Use Restrictions Height: at most 8 m	3.4.2 Grondgebruikbeperkings Hoogte: hoogstens 8 m
3.5 RESIDENTIAL ZONE IV:	3.5 RESIDENSIËLE SONE IV:
3.5.2 Land Use Restrictions Height: at most 8 m	3.5.2 Grondgebruikbeperkings Hoogte: hoogstens 8 m
3.6 RESIDENTIAL ZONE V:	3.6 RESIDENSIËLE SONE V:
3.6.2 Land Use Restrictions Height: at most 16 m	3.6.2 Grondgebruikbeperkings Hoogte: hoogstens 16 m
3.6.A RESIDENTIAL ZONE VI:	3.6.A RESIDENSIËLE SONE VI:
3.6.A.2 Land Use Restrictions Height: at most 8 m except where the original zoning of the property specify a height of 4 m	3.6.A.2 Grondgebruikbeperkings Hoogte: hoogstens 8 m behalwe waar die oorspronklike sonering van die eiendom 'n hoogte van 4 m spesifiseer.
3.7 BUSINESS ZONE I:	3.7 SAKESONE I:
3.7.2 Land Use Restrictions Height: at most 12 m	3.7.2 Grondgebruikbeperkings Hoogte: hoogstens 12 m
3.7.5 Flats and residential buildings Height: at most 8 m	3.7.5 Woonstelle en Woongeboue Hoogte: hoogstens 8 m
3.8 BUSINESS ZONE II:	3.8 SAKESONE II:
3.8.2 Land Use Restrictions Height: at most 4 m	3.8.2 Grondgebruikbeperkings Hoogte: hoogstens 4 m
3.9 BUSINESS ZONE III:	3.9 SAKESONE III:
3.9.2 Land Use Restrictions Height: at most 8 m	3.9.2 Grondgebruikbeperkings Hoogte: hoogstens 8 m
3.12 INSTITUTIONAL ZONE II:	3.12 INSTITUSIONELE SONE II:
3.12.3(b) Height: at most 8 m	3.12.3(b) Hoogte: hoogstens 8 m

## WILDERNESS MUNICIPALITY:

REMOVAL OF RESTRICTIONS ACT, 1967  
(ACT 84 OF 1967)

Notice is hereby given in terms of section 3(6) of the above Act that the undermentioned application has been received and is open for inspection at the office of the Town Clerk, Wilderness Municipality, 177 Church Street, Hoekwil, and at the office of the Director: Land Development Management, Provincial Administration of the Western Cape, Room 601, 27 Wale Street, Cape Town, from 08:00-12:30 and 13:00-15:30 (Mondays to Fridays).

Any objections, with full reasons therefor, should be lodged in writing at the office of the above-mentioned Director: Land Development Management, Private Bag X9083, Cape Town 8000, with a copy to the above-mentioned Local Authority on or before Friday, 14 April 2000, quoting the above Act and the objector's erf number.

*Applicant**Nature of Application*

M. J. Nieuwoudt	Removal of a restrictive title condition applicable to Erf 362, Waterside Road, Wilderness, to enable the owner to operate a "bed and breakfast" on the property.
-----------------	---

## MUNISIPALITEIT WILDERNIS:

WET OP OPHEFFING VAN BEPERKINGS, 1967  
(WET 84 VAN 1967)

Kennis geskied hiermee ingevolge artikel 3(6) van bogenoemde Wet dat die onderstaande aansoek ontvang is en by die kantoor van die Stadsclerk, Munisipaliteit Wildernis, Kerkstraat 177, Hoekwil, en by die kantoor van die Direkteur: Grondontwikkelingsbestuur, Provinsiale Administrasie van die Wes-Kaap, Kamer 601, Waalstraat 27, Kaapstad, vanaf 08:00-12:30 en 13:00-15:30 (Maandae tot Vrydae), ter insae lê.

Enige besware, met volledige redes daarvoor, moet skriftelik voor of op Vrydag, 14 April 2000 by die kantoor van bogenoemde Direkteur: Grondontwikkelingsbestuur, Privaatsak X9083, Kaapstad 8000, met 'n afskrif aan bogenoemde Plaaslike Owerheid ingedien word, met vermelding van bogenoemde Wet en die beswaarmaker se ernommer.

*Aansoeker**Aard van Aansoek*

M. J. Nieuwoudt	Opheffing van 'n beperkende titelvoorwaarde van toepassing op Erf 362, Watersideweg, Wildernis, ten einde die eienaar in staat te stel om 'n "bed and breakfast" vanaf die eiendom te bedryf.
-----------------	---

## CITY OF CAPE TOWN:

191

REMOVAL OF RESTRICTIONS ACT, 1967  
(ACT 84 OF 1967)

Notice is hereby given in terms of section 3(6) of the above Act that the undermentioned application has been received and is open for inspection at the office of the Land Use Management Branch, City of Cape Town, 14th Floor, Civic Centre, Hertzog Boulevard, Cape Town 8001, and at the office of the Director: Land Development Management, Provincial Administration of the Western Cape, at Room 10-12, 27 Wale Street, Cape Town, from 08:00-12:30 and 13:00-15:30 (Mondays to Fridays). Any objections, with full reasons therefor, should be lodged in writing at the office of the above-mentioned Director: Land Development Management, Private Bag X9083, Cape Town 8000, with a copy to the above-mentioned Local Authority, on or before 14 April 2000, quoting the above Act and the objector's erf number.

<i>Owner</i>	<i>Nature of Application</i>
Roman Catholic Church (Fair Cape Dev) SER 1382 RECORD NO. 16883 Ward C42	Removal of title conditions applicable to Erf 249, 8 The Fairway, Camps Bay, to enable the owner to convert the existing dwelling into two units and to erect five duplex townhouses on the property.  Departure from section 31 of the Zoning Scheme — to permit coverage for the building 734 m <sup>2</sup> in lieu of 496 m <sup>2</sup> . Departure from section 60 of the Zoning Scheme — reduced setbacks 1,5 m in lieu of 4,5 m for ground floor from south and north boundaries, 0,0 m in lieu of 4,5 m for the ground floor from the east boundary, 4,5 m in lieu of 4,95 m for the first and second floors from the north and south boundaries and 1,85 m in lieu of 4,95 m for the first and second floors from the east boundary.

## WILDERNESS MUNICIPALITY:

REMOVAL OF RESTRICTIONS ACT, 1967  
(ACT 84 OF 1967)

Notice is hereby given in terms of section 3(6) of the above Act that the undermentioned application has been received and is open for inspection at the office of the Town Clerk, Wilderness Municipality, 177 Church Street, Hoekwil, and at the office of the Director: Land Development Management, Provincial Administration of the Western Cape, Room 601, 27 Wale Street, Cape Town, from 08:00-12:30 and 13:00-15:30 (Mondays to Fridays).

Any objections, with full reasons therefor, should be lodged in writing at the office of the above-mentioned Director: Land Development Management, Private Bag X9083, Cape Town 8000, with a copy to the above-mentioned Local Authority on or before Friday, 14 April 2000, quoting the above Act and the objector's erf number.

<i>Applicant</i>	<i>Nature of Application</i>
P. H. Theunissen	Removal of a restrictive title condition applicable to Erf 257, Watsonia Road, Hoekwil (Wilderness Heights), to enable the owner to erect a second dwelling on the property.

## STAD KAAPSTAD:

191

WET OP OPHEFFING VAN BEPERKINGS, 1967  
(WET 84 VAN 1967)

Kennis geskied hiermee ingevolge artikel 3(6) van bogenoemde Wet dat die onderstaande aansoek ontvang is en by die kantoor van die Grondgebruikbestuurtak, Stad Kaapstad, 14de Verdieping, Burger-sentrum, Hertzog Boulevard, Kaapstad 8001, en by die kantoor van die Direkteur: Grondontwikkelingsbestuur, Provinsiale Administrasie van die Wes-Kaap, Kamer 10-12, Waalstraat 27, Kaapstad, van 08:00-12:30 en 13:00-15:30 (Maandae tot Vrydae) ter insae lê. Enige besware, met redes, moet skriftelik voor of op 14 April 2000 by die kantoor van bogenoemde Direkteur: Grondontwikkelingsbestuur, Privaatsak X9083, Kaapstad 8000, met 'n afskrif aan bogenoemde Plaaslike Owerheid ingedien word met vermelding van bogenoemde Wet en die beswaarmaker se erfnummer.

<i>Eienaar</i>	<i>Aard van Aansoek</i>
Rooms Katolieke Kerk (Fair Cape Dev) SER 1382 REKORD NR. 16883 Wyk C42	Opheffing van titelvoorwaardes van toepassing op Erf 249, The Fairway 8, Kampsbaai, ten einde die eienaar in staat te stel om die bestaande woning in twee eenhede te omskep asook vyf dupleks dorpshuise op die eiendom op te rig.  Afwyking van die Soneringskema kragtens afdeling 31 — om die dekking van die gebou 734 m <sup>2</sup> in plaas van 496 m <sup>2</sup> toe te laat. Afwyking van die Soneringskema kragtens afdeling 60 — om die boulyn te verminder van 1,5 m in plaas van 4,5 m vir die grondverdieping vanaf die suid en noordelike grense toe te laat, boulyn 0,0 m in plaas van 4,5 m vir die grondverdieping van die oostelike grens, boulyn 4,5 m in plaas van 4,95 m vir die eerste en tweede verdiepings vanaf die noord en suidelike grense en boulyn 1,85 m in plaas van 4,95 m vir die eerste en tweede verdieping vanaf die oostelike grens toe te laat.

## MUNISIPALITEIT WILDERNIS:

WET OP OPHEFFING VAN BEPERKINGS, 1967  
(WET 84 VAN 1967)

Kennis geskied hiermee ingevolge artikel 3(6) van bogenoemde Wet dat die onderstaande aansoek ontvang is en by die kantoor van die Stads-klerk, Munisipaliteit Wildernis, Kerkstraat 177, Hoekwil, en by die kantoor van die Direkteur: Grondontwikkelingsbestuur, Provinsiale Administrasie van die Wes-Kaap, Kamer 601, Waalstraat 27, Kaapstad, vanaf 08:00-12:30 en 13:00-15:30 (Maandae tot Vrydae), ter insae lê.

Enige besware, met volledige redes daarvoor, moet skriftelik voor of op Vrydag, 14 April 2000 by die kantoor van bogenoemde Direkteur: Grondontwikkelingsbestuur, Privaatsak X9083, Kaapstad 8000, met 'n afskrif aan bogenoemde Plaaslike Owerheid, ingedien word, met vermelding van bogenoemde Wet en die beswaarmaker se erfnummer.

<i>Aansoeker</i>	<i>Aard van Aansoek</i>
P. H. Theunissen	Opheffing van 'n beperkende titelvoorwaarde van toepassing op Erf 257, Watsoniaweg, Hoekwil (Wildernishoogte), ten einde die eienaar in staat te stel om 'n tweede woning op die eiendom op te rig.

## GEORGE MUNICIPALITY:

REMOVAL OF RESTRICTIONS ACT, 1967  
(ACT 84 OF 1967)

NOTICE NO. 26 OF 2000

Notice is hereby given in terms of section 3(6) of the above Act that the undermentioned application has been received and is open for inspection at the office of the Town Clerk, Civic Centre, York Street, George, and at the office of the Director: Land Development Management, Provincial Administration of the Western Cape, Room 601, 27 Wale Street, Cape Town, from 08:00-12:30 and 13:00-15:30 (Mondays to Fridays). Any objections, with full reasons therefor, should be lodged in writing at the office of the above-mentioned Director: Land Development Management, Private Bag X9083, Cape Town 8000, with a copy to the above-mentioned Local Authority on or before 7 April 2000 quoting the above Act and the objector's erf number.

*Applicant**Nature of Application*

Pieter Brown (on behalf of A. & M. M. Barnard)	Removal of a restrictive title condition applicable to Erf 19785 (a portion of Erf 3362), Knysna Street, George, to enable the owners to conduct a business from the property.
--	--

T. I. Lötter, Chief Executive/Town Clerk, Civic Centre, York Street, George 6530.

## MUNISIPALITEIT GEORGE:

WET OP OPHEFFING VAN BEPERKINGS, 1967  
(WET 84 VAN 1967)

KENNISGEWING NR. 26 VAN 2000

Kennis geskied hiermee ingevolge artikel 3(6) van bogenoemde Wet dat die onderstaande aansoek ontvang is en by die kantoor van die Stadsclerk, Burgersentrum, Yorkstraat, George, en by die kantoor van die Direkteur: Grondontwikkelingsbestuur, Provinsiale Administrasie van die Wes-Kaap, Kamer 601, Waalstraat 27, Kaapstad, vanaf 08:00-12:30 en 13:00-15:30 (Maandae tot Vrydae) ter insae lê. Enige besware, met volledige redes daarvoor, moet skriftelik voor of op 7 April 2000 die kantoor van bogenoemde Direkteur: Grondontwikkelingsbestuur, Privaatsak X9083, Kaapstad 8000, met 'n afskrif aan bogenoemde Plaaslike Owerheid ingedien word met vermelding van bogenoemde Wet en beswaarmaker se ernommer.

*Aansoeker**Aard van Aansoek*

Pieter Brown (namens A. & M. M. Barnard)	Opheffing van 'n beperkende titelvoorwaarde van toepassing op Erf 19785 (gedeelte van Erf 3362), Knysnastraat, George, ten einde die eienaars in staat te stel om 'n besigheid vanaf die eiendom te bedryf.
--	---

T. I. Lötter, Uitvoerende Hoof/Stadsclerk, Burgersentrum, Yorkstraat, George 6530.

## GREATER HERMANUS MUNICIPALITY:

REMOVAL OF RESTRICTIONS ACT, 1967  
(ACT 84 OF 1967)

Notice is hereby given in terms of section 3(6) of the above Act that the undermentioned application has been received and is open for inspection at the office of the Town Clerk, Hermanus, and at the office of the Director: Land Development Management, Provincial Administration of the Western Cape, Room 601, 27 Wale Street, Cape Town, from 08:00-12:30 and 13:00-15:30 (Mondays to Fridays). Any objections, with full reasons therefor, should be lodged in writing at the office of the above-mentioned Director: Land Development Management, Private Bag X9083, Cape Town 8000, with a copy to the Town Clerk, P.O. Box 20, Hermanus 7200, on or before 14 April 2000 quoting the above Act and the objector's erf number.

*Applicant**Nature of Application*

Spronk Lorton Clark & Associates (on behalf of Factaprops 179 (Pty) Ltd)	Removal of restrictive title conditions applicable to Erven 99 and 1557, between Piet Retief Crescent and Marine Drive, Sandbaai, enable the owner to conduct a guest-house on both properties.
--	---

Application is also made for a departure from the Zoning Scheme in terms of section 15(1)(a)(ii) of the Land Use Planning Ordinance 15 of 1985.

A. H. Erasmus, Town Clerk, Municipal Offices, Hermanus 7200.

Notice No. 15/2000. 17 March 2000.

## GROTER HERMANUS MUNISIPALITEIT:

WET OP OPHEFFING VAN BEPERKINGS, 1967  
(WET 84 VAN 1967)

Kennis geskied hiermee ingevolge artikel 3(6) van bostaande Wet dat die onderstaande aansoek ontvang is en by die kantoor van die Stadsclerk, Hermanus, en by die kantoor van die Direkteur: Grondontwikkelingsbestuur, Provinsiale Administrasie van die Wes-Kaap, Kamer 601, Waalstraat 27, Kaapstad, vanaf 08:00-12:30 en 13:00-15:30 (Maandae tot Vrydae) ter insae lê. Enige besware, met die volledige redes daarvoor, moet skriftelik by die bogenoemde Direkteur: Grondontwikkelingsbestuur, Privaatsak X9083, Kaapstad 8000, met 'n afskrif aan die Stadsclerk, Posbus 20, Hermanus 7200, ingedien word op of voor 14 April 2000 met vermelding van bogenoemde Wet en beswaarmaker se ernommer.

*Aansoeker**Aard van Aansoek*

Spronk Lorton Clark & Medewerkers Ingelyf (namens Factaprops 179 (Edms) Bpk)	Opheffing van beperkende titelvoorwaardes van toepassing op Erwe 99 en 1557, Piet Retiefsingel en Marinerylaan, Sandbaai, ten einde die eenaar in staat te stel om 'n gastehuis vanaf die eiendomme te bedryf.
--	--

Aansoek word verder gedoen om afwyking van die Soneringskema kragtens artikel 15(1)(a)(ii) van die Ordonnansie op Grondgebruikbeplanning 15 van 1985.

A. H. Erasmus, Stadsclerk, Munisipale Kantore, Hermanus 7200.

Kennisgewing Nr. 15/2000. 17 Maart 2000.

## GEORGE MUNICIPALITY:

REMOVAL OF RESTRICTIONS ACT, 1967  
(ACT 84 OF 1967)

NOTICE NO. 25 OF 2000

Notice is hereby given in terms of section 3(6) of the above Act that the undermentioned application has been received and is open for inspection at the office of the Town Clerk, Civic Centre, York Street, George, and at the office of the Director: Land Development Management, Provincial Administration of the Western Cape, 27 Wale Street, Cape Town, from 08:00-12:30 and 13:00-15:30 (Mondays to Fridays). Any objections, with full reasons therefor, should be lodged in writing at the office of the above-mentioned Director: Land Development Management, Private Bag X9083, Cape Town 8000, with a copy to the above-mentioned Local Authority on or before 7 April 2000 quoting the above Act and the objector's erf number.

*Applicants**Nature of Application*

M. R. & M. J. Niemand	Removal of restrictive title conditions applicable to Erf 2192, Eendraght Close, George, to enable the owner to subdivide the property into two portions (Portion A $\pm 585 \text{ m}^2$ , remainder $\pm 587 \text{ m}^2$ ) for single residential purposes.
-----------------------	--

T. I. Lötter, Chief Executive/Town Clerk, Civic Centre, York Street, George 6530.

**TENDERS**

**N.B.** Tenders for commodities/services, the estimated value of which exceeds R20 000, are published in the Government Tender Bulletin, which is obtainable from the Government Printer, Private Bag X85, Pretoria, on payment of a subscription.

**NOTICES BY LOCAL AUTHORITIES**

## BEAUFORT WEST MUNICIPALITY:

NOTICE NO. 9/2000

PROPOSED REZONING, SUBDIVISION AND  
ALIENATION OF A PORTION OF ERF 3611  
MEASURING APPROXIMATELY 900 M<sup>2</sup>

Notice is hereby given in terms of sections 17 and 24 of Ordinance 15 of 1985 and section 124 of Ordinance 20 of 1974 that the Local Council intends to rezone a portion of Erf 3611 measuring approximately 900 m<sup>2</sup> and situated at Steenkamp Road, Nieuvelddpark, from undetermined zone to business zone I, subdivide Erf 3611 to create one additional erf measuring approximately 900 m<sup>2</sup> and to alienate the proposed erf to Mr. A. Jansen in order to establish a business.

Full details of the above-mentioned are available from the undersigned during office hours.

Objections, if any, against the proposed rezoning, subdivision and alienation must be lodged in writing with the undersigned on or before Friday, 7 April 2000 stating full reasons for such objections. — D. E. Welgemoed, Town Clerk, Municipal Offices, 15 Church Street, Beaufort West 6970.

13 March 2000.

7807

## MUNISIPALITEIT GEORGE:

WET OP OPHEFFING VAN BEPERKINGS, 1967  
(WET 84 VAN 1967)

KENNISGEWING NR. 25 VAN 2000

Kennis geskied hiermee ingevolge artikel 3(6) van bogenoemde Wet dat die onderstaande ansoek ontvang is en by die kantoor van die Stadsclerk, Burgersentrum, Yorkstraat, George, en by die kantoor van die Direkteur: Grondontwikkelingsbestuur, Provinsiale Administrasie van die Wes-Kaap, Waalstraat 27, Kaapstad, vanaf 08:00-12:30 en 13:00-15:30 (Maandae tot Vrydae) ter insae lê. Enige besware, met volledige redes daarvoor, moet skriftelik voor of op 7 April 2000 by die kantoor van bogenoemde Direkteur: Grondontwikkelingsbestuur, Privaatsak X9083, Kaapstad 8000, met 'n afskrif aan bogenoemde Plaaslike Owerheid, ingedien word met vermelding van bogenoemde Wet en beswaarmaker se erfnummer.

*Aansoekers**Aard van Aansoek*

M. R. & M. J. Niemand	Opheffing van beperkende titelvoorwaardes van toepassing op Erf 2192, Eendraghtsingel, George, ten einde die eienaar in staat te stel om die eiendom te onderverdeel in twee gedeeltes (Gedeelte A $\pm 585 \text{ m}^2$ , restant $\pm 587 \text{ m}^2$ ) vir enkelresidensiële doeleindes.
-----------------------	--

T. I. Lötter, Uitvoerende Hoof/Stadsclerk, Burgersentrum, Yorkstraat, George 6530.

**TENDERS**

**L.W.** Tenders vir kommoditeite/dienste waarvan die beraamde waarde meer as R20 000 beloop, word in die Staatstenderbulletin gepubliseer wat by die Staatsdrukker, Privaatsak X85, Pretoria, teen betaling van 'n intekengeld verkrygbaar is.

**KENNISGEWINGS DEUR PLAASLIKE OWERHEDE**

## MUNISIPALITEIT BEAUFORT-WES:

KENNISGEWING NR. 9/2000

VOORGESTELDE HERSONERING, ONDERVERDELING EN  
VERVREEMDING VAN 'N GEDEELTE VAN ERF 3611  
GROOT ONGEVEER 900 M<sup>2</sup>

Kennisgewing geskied hiermee ingevolge artikels 17 en 24 van Ordonnansie 15 van 1985 en artikel 124 van Ordonnansie 20 van 1974 dat die Plaaslike Raad van voorneme is om 'n gedeelte van Erf 3611, groot ongeveer 900 m<sup>2</sup>, geleë te Steenkampweg, Nieuvelddpark, te hersoneer vanaf onbepaalde sone na sakesone II, Erf 3611 onder te verdeel vir die skepping van een addisionele erf groot ongeveer 900 m<sup>2</sup> en aan mnr. A. Jansen te verkoop vir die oprigting van 'n winkel.

Volledige besonderhede van die bogemelde is van die ondergetekende verkrygbaar gedurende kantoorure.

Besware, indien enige, teen die voorgestelde hersonering, onderverdeling en vervreemding moet skriftelik en met vermelding van volledige redes vir sodanige besware, by die ondergetekende ingedien word voor of op Vrydag, 7 April 2000. — D. E. Welgemoed, Stadsclerk, Munisipale Kantore, Kerkstraat 15, Beaufort-Wes 6970.

13 Maart 2000.

7807



## BLAAUWBERG MUNICIPALITY:

## REZONING OF ERF 19360, 226 KOEBERG ROAD, RUGBY

Notice is hereby given that the undermentioned application has been received by the Blaauwberg Municipality and is open for inspection at the office of the Blaauwberg Municipality, Town Planning Department, Racecourse Premises, Racecourse Road, Milnerton. Any objections, with full reasons therefor, should be lodged in writing with the Chief Executive Officer, P.O. Box 35, Milnerton 7435, on or before 10 April 2000 including the objector's erf number and street/postal address.

*Nature of application:*

Rezoning of Erf 19360, 226 Koeberg Road, from general residential use to general business use to permit office use, eg. consulting rooms or general administration.

*Applicant:* Van Niekerk Groenewoud & Van Zyl Attorneys.

Reference: LC 19360 RB

Contact person: Mrs. A. van der Westhuizen (550-1097)

P. M. Gerber, Chief Executive Officer. 7808

## CERES MUNICIPALITY:

7/2000

ALIENATION OF ERVEN 6000, 6001 AND 7625,  
ULOXOLWETHU AVENUE, NDULI, CERES

Notice is hereby given in terms of section 124 of the Municipal Ordinance, 1974 (Ordinance 20 of 1974) that the Council intends to alienate Erven 6000, 6001 and 7625, situated at Uloxolwethu Avenue, Nduli, Ceres, at R10,00 each to the Department of Education, Western Cape.

The proposed terms and conditions under which the erven will be alienated, are available for inspection during normal office hours at 50 Voortrekker Street, Ceres, and objections, if any, against the intention of Council, must be lodged in writing with the undersigned not later than 21 days from date of publication of this notice, excluding the publication date. — D. du Plessis, Chief Executive Officer/Town Clerk, P.O. Box 44, 50 Voortrekker Street, Ceres 6835.

Ref. 15/5/3/2/80 17 March 2000. 7809

## CERES MUNICIPALITY:

6/2000

PROPOSED CLOSURE, REZONING AND  
SUBDIVISION OF PORTION OF ERF 7625,  
ULOXOLWETHU AVENUE, NDULI, CERES

Notice is hereby given in terms of section 137 of the Municipal Ordinance, 1974 (Ordinance 20 of 1974) and sections 17(2) and 24(2) of the Land Use Planning Ordinance, 1985 (Ordinance 15 of 1985) that an application has been received for the subdivision of a portion of Erf 7625, Uloxolwethu Avenue, Nduli, Ceres, and the closure of the said portion from public open space and the rezoning of the said portion from public open space to institutional zone and the alienation thereof to the Department of Education, Western Cape.

Further details are available for inspection during normal office hours at the office of the undersigned and objections, if any, to the intention must be lodged in writing with the undersigned not later than 21 days after the date of publication of this notice, excluding the publication date. — D. du Plessis, Chief Executive Officer/Town Clerk, P.O. Box 44, 50 Voortrekker Street, Ceres 6835.

Ref. 15/5/3/2/80 17 March 2000. 7810

## MUNISIPALITEIT BLAAUWBERG:

## HERSONERING VAN ERF 19360, KOEBERGWEG 226, RUGBY

Kennis geskied hiermee dat die onderstaande aansoek deur die Munisipaliteit Blaauwberg ontvang is en ter insae lê by die kantoor van die Munisipaliteit Blaauwberg, Stadsbeplannings Departement, Renbaanperseel, Racecourseweg, Milnerton. Enige besware, met volledige redes daarvoor, moet teen nie later nie as 10 April 2000 skriftelik by die Hoof-uitvoerende Beampte, Posbus 35, Milnerton 7435, ingedien word, met vermelding van die beswaarmaker se erfnummer en straat/posadres.

*Aard van aansoek:*

Hersonering van Erf 19360, Koebergweg 226, Rugby, vanaf algemene residensiële doeleindes na algemene besigheidsdoeleindes vir kantoorgebruik, bv. spreekkamers of algemene administrasie.

*Aansoeker:* Van Niekerk Groenewoud & Van Zyl Prokureurs.

Verwysing: LC 19360 RB

Kontakpersoon: Mev. A. van der Westhuizen (550-1097)

P. M. Gerber, Hoof-uitvoerende Beampte. 7808

## MUNISIPALITEIT CERES:

7/2000

VOORGESTELDE VERVREEMDING VAN ERWE 6000, 6001 EN 7625,  
ULOXOLWETHULAAN, NDULI, CERES

Kennisgewing geskied hiermee in terme van artikel 124 van die Munisipale Ordonnansie, 1974 (Ordonnansie 20 van 1974) dat die Raad van voorneme is om Erwe 6000, 6001 en 7625, geleë te Uloxolwethulaan, Nduli, Ceres, te vervreem aan die Departement van Onderwys, Wes-Kaap, teen R10,00 per erf.

Besonderhede van hierdie transaksie kan gedurende normale kantoorure by die ondergetekende besigtig word en besware, indien enige, teen die voorneme van die Raad moet skriftelik binne 21 dae na plasing van hierdie kennisgewing, die plasingdatum uitgesluit, by die ondergetekende ingedien word. — D. du Plessis, Uitvoerende Hoof/Stadsklerk, Posbus 44, Voortrekkerstraat 50, Ceres 6835.

Verw. 15/5/3/2/80 17 Maart 2000. 7809

## MUNISIPALITEIT CERES:

6/2000

VOORGESTELDE SLUITING, HERSONERING EN  
ONDERVERDELING VAN GEDEELTE VAN ERF 7625,  
ULOXOLWETHULAAN, NDULI, CERES

Kennis geskied hiermee ingevolge artikel 137 van die Munisipale Ordonnansie, 1974 (Ordonnansie 20 van 1974) en artikels 17(2) en 24(2) van die Ordonnansie op Grondgebruikbeplanning, 1985 (Ordonnansie 15 van 1985) dat 'n aansoek ontvang is vir die sluiting en onderverdeling van 'n gedeelte van Erf 7625, Uloxolwethulaan, Nduli, Ceres, en die hersonering daarvan van openbare oopruimte na institusionele sone erf, die vervreemding daarvan aan die Departement van Onderwys, Wes-Kaap.

Nadere besonderhede lê ter insae in die kantoor van die ondergetekende gedurende gewone kantoorure en besware, indien enige, teen die voorneme, moet skriftelik ingedien word by die ondergetekende nie later nie as 21 dae na datum van die plasing van die kennisgewing, die publikasiedatum van die kennisgewing uitgesluit. — D. du Plessis, Uitvoerende Hoof/Stadsklerk, Posbus 44, Voortrekkerstraat 50, Ceres 6835.

Verw. 15/5/3/2/80 17 Maart 2000. 7810

## TRANSITIONAL LOCAL COUNCIL OF CLANWILLIAM:

OBJECTIONS TO PROVISIONAL ADDITIONAL  
VALUATION ROLL FOR THE FINANCIAL YEAR 1999/2000 —  
(REGULATION 12)

Notice is hereby given in terms of sections 15(1) and 19 of the Property Valuation Ordinance, 1993, as amended, that the provisional additional valuation roll for the financial year 1999/2000 is open for inspection at the office of the Local Authority of Clanwilliam as from 7 March 2000 till 28 March 2000.

The owner of any property recorded on such roll may, in terms of the provisions of section 16/19 of the said Ordinance, object to the valuation placed on his property, and such objections must reach the secretary of the valuation board before expiry of the above-mentioned period. The prescribed form for the lodging of any objection is available at the address given hereunder.

Kindly be informed that no person is entitled to raise any objection before the valuation board unless he/she has lodged an objection in time on the prescribed form.

An owner also includes a proxy, as defined in section 1 of the Ordinance.

G. T. Engelbrecht, Secretary: Valuation Board, 2A Voortrekker Road, Private Bag X2, Clanwilliam 8135.

Notice 7/2000 Tel: (027) 482-2133

3 March 2000.

7811

## MUNICIPALITY FOR THE AREA OF FRANSCHHOEK:

## APPLICATION FOR REZONING: ERF 754, FRANSCHHOEK

Notice is hereby given in terms of section 17(2)(a) of Ordinance 15 of 1985 that the Council has received an application for the rezoning of Erf 754 (Kruger Street, Franschhoek, from light industrial to general business.

Full particulars lie open for inspection during normal office hours in the office of the undersigned. Objections, if any, against the proposed application must be lodged in writing with the undersigned within 21 days of this notice. — Piet Smit, Town Clerk, Franschhoek.

17 March 2000.

7812

## GANSBAAI MUNICIPALITY:

(M/N 14/2000)

PROPOSED SUBDIVISION, REZONING AND  
AIENATION OF PORTION OF ERF 210 (COMMONAGE)  
ADJACENT TO BLOMPARK

Notice is hereby given in terms of the provisions of section 124 of Municipal Ordinance, 1974 (Ordinance 20 of 1974) read in conjunction with sections 17 and 24 of the Land Use Planning Ordinance, 1985 (Ordinance 15 of 1985) that the Council intends to subdivide and rezone a portion of Erf 210 (commonage) in extent approximately 2 500 m<sup>2</sup> from undetermined zone to institutional zone II (house of worship) and to alienate the land to the St. Marks Chapel at a nominal price of R1,00 per m<sup>2</sup> (VAT excluded). The proposed transaction is subject to certain conditions.

A plan and full particulars regarding the above proposal are open for inspection during office hours at the Gansbaai Municipal Offices, Main Street, Gansbaai, and any objection to the aforesaid proposal must be lodged in writing with the undersigned not alter than 31 March 2000. Late objections will not be considered. — N. J. Pieterse, Chief Executive/Town Clerk, P.O. Box 26, Gansbaai 7220.

10 March 2000.

7813

## CLANWILLIAM PLAASLIKE OORGANGSRAAD:

BESWARE TEEN VOORLOPIGE AANVULLENDE  
WAARDASIELYS VIR DIE BOEKJAAR 1999/2000 —  
(REGULASIE 12)

Kennis geskied hiermee ingevolge artikels 15(1) en 19 van die Ordonnansie op Eiendomswaardering, 1993, soos gewysig, dat die voorlopige aanvullende waardasielys vir die boekjaar 1999/2000 ter insae lê by die kantoor van die Plaaslike Owerheid van Clanwilliam vanaf 7 Maart 2000 tot 28 Maart 2000.

Die eienaar van enige eiendom wat in sodanige lys opgeteken is, kan ingevolge die bepalings van artikel 16/19 van genoemde Ordonnansie beswaar aanteken teen die waardasie wat op sy eiendom geplaas is, en sodanige beswaar moet die sekretaris van die waardasieraad voor die verstryking van bogenoemde tydperk bereik. Die voorgeskrewe vorm vir die indiening van 'n beswaar is by die adres hieronder aangedui beskikbaar.

Geliewe kennis te neem dat geen persoon geregtig is om enige beswaar voor die waardasieraad te opper nie, tensy hy/sy 'n beswaar op die voorgeskrewe vorm voor die verstrykingsdatum ingedien het.

'n Eienaar sluit ook 'n gevolgmagtigde in soos omskryf in artikel 1 van die Ordonnansie.

G. T. Engelbrecht, Sekretaris: Waardasieraad, Voortrekkerstraat 2A, Privaatsak X2, Clanwilliam 8135.

Kennisgewing 7/2000 Tel: (027) 482-2133

3 Maart 2000.

7811

## MUNISIPALITEIT VIR DIE GEBIED VAN FRANSCHHOEK:

## AANSOEK OM HERSONERING: ERF 754, FRANSCHHOEK

Kennis geskied hiermee ingevolge artikel 17(2)(a) van Ordonnansie 15 van 1985 dat die Raad 'n aansoek ontvang het vir die hersonering van Erf 754 (Krugerstraat), Franschhoek, van ligte nywerheid na algemene besigheid.

Volledige besonderhede lê ter insae in die kantoor van die ondergetekende gedurende gewone kantoorure. Enige besware teen die voorgenome aansoek moet die ondergetekende skriftelik bereik binne 21 dae vanaf datum van hierdie kennisgewing. — Piet Smit, Stadsclerk, Franschhoek.

17 Maart 2000.

7812

## MUNISIPALITEIT GANSBAAI:

(M/K 14/2000)

VOORGESTELDE ONDERVERDELING, HERSONERING EN  
VERVREEMDING VAN GEDEELTE VAN ERF 210 (MEENT)  
AANGRENSEND AAN BLOMPARK

Kennis geskied hiermee ingevolge die bepalings van artikel 124 van Munisipale Ordonnansie, 1974 (Ordinansie 20 van 1974) saamgelees met artikels 17 en 24 van die Ordonnansie op Grondgebruikbeplanning, 1985 (Ordinansie 15 van 1985) dat die Raad van voorneme is om 'n gedeelte van Erf 210 (meent), groot ongeveer 2 500 m<sup>2</sup> te onderverdeel, te hersoneer vanaf onbepaalde sone na institusionele sone II (bedehuis) en aan die St. Marks Kapel teen 'n nominale bedrag van R1,00 per m<sup>2</sup> (BTW uitgesluit) te vervreem. Die voorgestelde vervreemding sal onderworpe wees aan bepaalde voorwaardes.

'n Plan en volle besonderhede aangaande bogenoemde voorstel is gedurende kantoorure by die Gansbaai Munisipale Kantore, Hoofstraat, Gansbaai, ter insae beskikbaar en enige besware teen voornoemde voorstel moet skriftelik by die ondergetekende ingedien word nie later nie as 31 Maart 2000. Laat besware sal nie oorweeg word nie. — N. J. Pieterse, Uitvoerende Hoof/Stadsclerk, Posbus 26, Gansbaai 7220.

10 Maart 2000.

7813

## GEORGE MUNICIPALITY:

## NOTICE NUMBER 35 OF 2000

NOTICE CALLING FOR OBJECTIONS TO THE 1ST AND 2ND  
PROVISIONAL ADDITIONAL VALUATION ROLLS 1999/2000  
(REGULATION 12)

Notice is hereby given that in terms of sections 15 and 19 of the Property Valuation Ordinance, 1993, the 1st and 2nd provisional additional valuation rolls are open for inspection between 08:00 to 13:00 and 13:45 to 16:00 at Room 16 of the Town Planning Department, 76 Victoria Street, George, from 16 March 2000 to 14 April 2000.

The owner of any property recorded on such roll may, in terms of sections 16 and 19 of the said Ordinance, object to the valuation placed on his property, and such objections must reach the Town Clerk before or on 14 April 2000.

The prescribed form for the lodging of an objection is available at the address given hereunder.

In addition to the above all owners directly involved with an additional provisional valuation will receive a valuation form regarding the value of their property as well as an objection form.

Your attention is specifically focused on the fact that no person is entitled to raise any objection before the valuation board unless he has lodged an objection before or on 14 April 2000 on the prescribed form.

An owner also includes a proxy, as defined in section 1 of the Ordinance.

Town Planning Building, Treasury (Valuation section), Room 16,  
76 Victoria Street, George 6530.

Tel: 801-9188. Fax: 873-3776

T. I. Lötter, Chief Executive/Town Clerk. 7814

## GEORGE MUNICIPALITY:

## NOTICE NO. 24 OF 2000

## APPLICATION TO SUBDIVIDE

Notice is hereby given that the Council has received an application in terms of the provisions of section 24(2) of Ordinance 15 of 1985 for the subdivision of Erf 938, situated in Barnard Street, George, in two portions of 383 m<sup>2</sup> and 573 m<sup>2</sup> respectively.

Full details of the proposal are available for inspection at the Council's office at York Street, George, during normal office hours, Mondays to Fridays. Enquiries: J. Vrolijk.

Objections, if any, must be lodged in writing to the Chief Town Planner by not later than 12:00 on Friday, 7 April 2000. — T. I. Lötter, Chief Executive/Town Clerk, Civic Centre, York Street, George 6530. 7815

## GEORGE MUNICIPALITY:

## NOTICE NO. 27 OF 2000

## APPLICATION FOR DEPARTURE

Notice is hereby given in terms of the provisions of section 15(2) of Ordinance 15 of 1985 that the Council has received an application for a proposed departure of the zoning of Erf 15960, George, to allow for the erf to be used as a tavern.

Full details of the proposal are available for inspection at the Council's office at York Street, George, during normal office hours, Mondays to Fridays. Enquiries: J. Vrolijk.

Objections, if any, must be lodged in writing with the Chief Town Planner by not later than 12:00 on Friday, 7 April 2000. — T. I. Lötter, Chief Executive/Town Clerk, Civic Centre, York Street, George 6530. 7816

## MUNISIPALITEIT GEORGE:

## KENNISGEWING NOMMER 35 VAN 20000

KENNISGEWING WAT BESWARE TEEN 1STE EN 2DE  
VOORLOPIGE AANVULLENDE WAARDASIELYSTE 1999/2000  
AANVRA (REGULASIE 12)

Kennis word hierby ingevolge artikels 15 en 19 van die Ordonnansie op Eiendomswaardering, 1993, gegee dat die 1ste en 2de voorlopige aanvullende waardasielyste 1999/2000 ter insae lê in Kamer 16 van die Stadsbeplanning Afdeling te Victoriastraat 76, George, vanaf 16 Maart 2000 tot 14 April 2000 tussen 08:00 tot 13:00 en 13:45 tot 16:00.

Die eienaar van enige eiendom wat in sodanige lys opgeteken is, kan ingevolge artikels 16 en 19 van genoemde Ordonnansie beswaar aanteken teen die waardasie wat op sy eiendom geplaas is, en sodanige beswaar moet die Stadsklerk voor of op 14 April 2000 bereik.

Die voorgeskrewe vorm vir die indiening van 'n beswaar is by die adres hieronder aangedui beskikbaar.

Na aanleiding van bogenoemde sal alle eienaars wat betrokke is by die aanvullende voorlopige waardasie van hulle eiendom die voorgeskrewe beswaarvorm deur die pos ontvang.

U aandag word spesifiek gevestig op die feit dat geen persoon geregtig is om enige beswaar voor die waardasieraad te opper nie, tensy hy 'n beswaar op die voorgeskrewe vorm voor of op 14 April 2000 ingedien het.

'n Eienaar sluit ook 'n gevolgmagtigde in soos omskryf in artikel 1 van die Ordonnansie.

Stadsbeplanning-gebou, Tesourie (Waardasie seksie), Kamer 16,  
Victoriastraat 76, George 6530.

Tel: 801-9188. Faks: 873-3776

T. I. Lötter, Uitvoerende Hoof/Stadsklerk. 7814

## MUNISIPALITEIT GEORGE:

## KENNISGEWING NR. 24 VAN 2000

## AANSOEK OM ONDERVERDELING

Kennis geskied hiermee ingevolge die bepalings van artikel 24(2) van Ordonnansie 15 van 1985 dat die Stadsraad 'n aansoek ontvang het vir die onderverdeling van Erf 938, geleë in Barnardstraat, George, in twee gedeeltes van 383 m<sup>2</sup> en 573 m<sup>2</sup> onderskeidelik.

Volledige besonderhede van die voorstel sal gedurende gewone kantoorure, Maandae tot Vrydae, ter insae wees by die Stadsraad se kantoor te Yorkstraat, George. Navrae: J. Vrolijk.

Besware, indien enige, moet skriftelik by die Hoofstadsbeplanner ingedien word nie later nie as 12:00 op Vrydag, 7 April 2000. — T. I. Lötter, Uitvoerende Hoof/Stadsklerk, Burgersentrum, Yorkstraat, George 6530. 7815

## MUNISIPALITEIT GEORGE:

## KENNISGEWING NR. 27 VAN 2000

## AANSOEK OM AFWYKING

Kennis geskied hiermee ingevolge die bepalings van artikel 15(2) van Ordonnansie 15 van 1985 dat die Raad 'n aansoek ontvang het vir 'n afwyking van die sonering van Erf 15960, George, ten einde 'n taverne vanaf die erf te bedryf.

Volledige besonderhede van die voorstel sal gedurende gewone kantoorure, Maandae tot Vrydae, ter insae wees by die Raad se kantoor te Yorkstraat, George. Navrae: J. Vrolijk.

Besware, indien enige, moet skriftelik by die Hoofstadsbeplanner ingedien word nie later nie as 12:00 op Vrydag, 7 April 2000. — T. I. Lötter, Uitvoerende Hoof/Stadsklerk, Burgersentrum, Yorkstraat, George 6530. 7816

## GEORGE MUNICIPALITY:

NOTICE NO. 28 OF 2000

## APPLICATION FOR DEPARTURE

Notice is hereby given in terms of the provisions of section 15(2) of Ordinance 15 of 1985 that the Council has received an application for a proposed departure of the zoning of Erf 6476, 22 Wellington Street, George, to allow for a children hair dressing salon.

Full details of the proposal are available for inspection at the Council's office at York Street, George, during normal office hours, Mondays to Fridays. Enquiries: J. Vrolijk.

Objections, if any, must be lodged in writing with the Chief Town Planner by not later than 12:00 on Friday, 7 April 2000. — T. I. Lötter, Chief Executive/Town Clerk, Civic Centre, York Street, George 6530. 7817

## GEORGE MUNICIPALITY:

NOTICE NO. 23 OF 2000

## CANCELLATION OF BLOCK PLAN AND APPLICATION TO SUBDIVIDE

Notice is hereby given that the Council has received an application in terms of the provisions of section 24(2) of Ordinance 15 of 1985 for the subdivision of Erf 992, situated in Wellington Street, George, in four portions of 275 m<sup>2</sup>, 378 m<sup>2</sup>, 413 m<sup>2</sup> and 269 m<sup>2</sup> respectively. An application has also been received for the cancellation of the block plan providing for a midblock street.

Full details of the proposal are available for inspection at the Council's office at York Street, George, during normal office hours, Mondays to Fridays. Enquiries: J. Vrolijk.

Objections, if any, must be lodged in writing to the Chief Town Planner by not later than 12:00 on Friday, 7 April 2000. — T. I. Lötter, Chief Executive/Town Clerk, Civic Centre, York Street, George 6530. 7818

## GEORGE MUNICIPALITY:

NOTICE NO. 29 OF 2000

## APPLICATION FOR DEPARTURE

Notice is hereby given in terms of the provisions of section 15(2) of Ordinance 15 of 1985 that the Council has received an application for a proposed departure of the zoning of Erf 14545, 11 Manual Villet Street, George, for a portion of the erf to be used for courier and tracing services.

Full details of the proposal are available for inspection at the Council's office at York Street, George, during normal office hours, Mondays to Fridays. Enquiries: J. Vrolijk.

Objections, if any, must be lodged in writing with the Chief Town Planner by not later than 12:00 on Friday, 7 April 2000. — T. I. Lötter, Chief Executive/Town Clerk, Civic Centre, York Street, George 6530. 7819

## MUNISIPALITEIT GEORGE:

KENNISGEWING NR. 28 VAN 2000

## AANSOEK OM AFWYKING

Kennis geskied hiermee ingevolge die bepalings van artikel 15(2) van Ordonnansie 15 van 1985 dat die Raad 'n aansoek ontvang het vir 'n afwyking van die sonering van Erf 6476, Wellingtonstraat 22, George, ten einde 'n kinder haarsalon vanaf die erf te bedryf.

Volledige besonderhede van die voorstel sal gedurende gewone kantoorure, Maandae tot Vrydae, ter insae wees by die Raad se kantoor te Yorkstraat, George. Navrae: J. Vrolijk.

Besware, indien enige, moet skriftelik by die Hoofstadsbeplanner ingedien word nie later nie as 12:00 op Vrydag, 7 April 2000. — T. I. Lötter, Uitvoerende Hoof/Stadsklerk, Burgersentrum, Yorkstraat, George 6530. 7817

## MUNISIPALITEIT GEORGE:

KENNISGEWING NR. 23 VAN 2000

## KANSELLASIE VAN BLOKPLAN EN AANSOEK OM ONDERVERDELING

Kennis geskied hiermee ingevolge die bepalings van artikel 24(2) van Ordonnansie 15 van 1985 dat die Stadsraad 'n aansoek ontvang het vir die onderverdeling van Erf 992, geleë in Wellingtonstraat, George, in vier gedeeltes van 275 m<sup>2</sup>, 378 m<sup>2</sup>, 413 m<sup>2</sup> en 269 m<sup>2</sup> onderskeidelik. Aansoek is ook ontvang vir die kansellasië van die blokplan wat vir 'n middeblokstraat voorsiening maak.

Volledige besonderhede van die voorstel sal gedurende gewone kantoorure, Maandae tot Vrydae, ter insae wees by die Stadsraad se kantoor te Yorkstraat, George. Navrae: J. Vrolijk.

Besware, indien enige, moet skriftelik by die Hoofstadsbeplanner ingedien word nie later nie as 12:00 op Vrydag, 7 April 2000. — T. I. Lötter, Uitvoerende Hoof/Stadsklerk, Burgersentrum, Yorkstraat, George 6530. 7818

## MUNISIPALITEIT GEORGE:

KENNISGEWING NR. 29 VAN 2000

## AANSOEK OM AFWYKING

Kennis geskied hiermee ingevolge die bepalings van artikel 15(2) van Ordonnansie 15 van 1985 dat die Raad 'n aansoek ontvang het vir 'n afwyking van die sonering van Erf 14545, Manual Villetstraat 11, George, ten einde 'n koerier- en opsporingsdiens op 'n gedeelte van die erf te bedryf.

Volledige besonderhede van die voorstel sal gedurende gewone kantoorure, Maandae tot Vrydae, ter insae wees by die Raad se kantoor te Yorkstraat, George. Navrae: J. Vrolijk.

Besware, indien enige, moet skriftelik by die Hoofstadsbeplanner ingedien word nie later nie as 12:00 op Vrydag, 7 April 2000. — T. I. Lötter, Uitvoerende Hoof/Stadsklerk, Burgersentrum, Yorkstraat, George 6530. 7819

## GEORGE MUNICIPALITY:

NOTICE NO. 31 OF 2000

PROPOSED SUBDIVISION AND ALIENATION  
OF ERVEN 9633 AND 13758, GEORGE

Notice is hereby given in terms of the provisions of the Municipal Ordinance, 1974 (Ordinance 20 of 1974) and the Land Use Planning Ordinance, 1985 (Ordinance 15 of 1985) that it is the Transitional Local Council's intention to subdivide Erven 9633 and 13758, situated at Spreeu Street, George, and to alienate a portion to the owner of Erf 13461, George, and to alienate the remainder as two single residential erven by way of public competition.

Full particulars of the foregoing proposals are available at the office of Mrs. S. Krige (tel. 801-9117) during normal office hours. Any objections, thereto must be lodged in writing to reach the undersigned not later than Friday, 7 April 2000. — T. I. Lötter, Chief Executive/Town Clerk, Civic Centre, York Street, George 6530.

7820

## GREAT BRAK RIVER MUNICIPALITY:

NOTICE NO. 8 OF 2000

## PROPOSED SUBDIVISION OF ERF 2632

Notice is hereby given in terms of section 24(2)(a) of the Land Use Planning Ordinance, Ordinance No. 15 of 1985 that the Council of the Municipality of Great Brak River has received an application for the subdivision of Erf 2632, Great Brak River, into two portions and to consolidate the two portions with Erven 2631 and 2633 respectively.

Further details regarding the application will be available for inspection during normal office hours at the Municipal Offices, Charles Street, Great Brak River. Enquiries: Mr. S. Kawie, tel: (044) 620-2100.

Objections, if any, must be lodged in writing, stating reasons and the objector's erf number, to reach the undersigned on or before Friday, 7 April 2000. — P. A. Juthe, Chief Executive/Town Clerk, Municipal Offices, Great Brak River.

9 March 2000.

7821

## HANGKLIP-KLEINMOND MUNICIPALITY:

PROPOSED CLOSURE, REZONING AND  
EXCHANGE OF LAND

Notice is hereby given in terms of the provisions of the Municipal Ordinance, 1974 (Ordinance 20 of 1974) and the Land Use Planning Ordinance, 1985 (Ordinance 15 of 1985) that the Transitional Council intends:

1. To close a portion of Erf 5102, Betty's Bay (public road), to rezone same to residential zone I and to exchange it for adjacent Erf 4658, Betty's Bay.
2. To rezone Erf 4658, Betty's Bay, to transport zone II (public road) and to consolidate same with Erf 5102, Betty's Bay.

Further details are available for inspection during office hours at the Municipal Offices, Fifth Avenue, Kleinmond. (Enquiries: P. Bezuidenhout.)

Any objections, with full reasons therefor, should be lodged in writing with the Chief Executive/Town Clerk, Private Bag X3, Kleinmond 7195, before or on 14 April 2000. — R. de Jager, Chief Executive/Town Clerk.

Notice No. 23/2000. 17 March 2000.

7822

## MUNISIPALITEIT GEORGE:

KENNISGEWING NR. 31 VAN 2000

VOORGESTELDE ONDERVERDELING EN VERVREEMDING  
VAN ERWE 9633 EN 13758, GEORGE

Kennis geskied hiermee ingevolge die bepalings van die Munisipale Ordonnansie, 1974 (Ordonnansie 20 van 1974) en die Ordonnansie op Grondgebruikbeplanning, 1985 (Ordonnansie 15 van 1985) dat die Oorgangsraad van voorneme is om Erwe 9633 en 13758, geleë te Spreeustraat, George, onder te verdeel en 'n gedeelte aan die eenaar van Erf 13461, George, te vervreem en die restant as twee enkelwoonerwe per openbare mededinging te vervreem.

Volledige besonderhede van die voorafgaande voorstelle is ter insae by die kantoor van mev. S. Krige (tel. 801-9117) gedurende gewone kantoorure beskikbaar. Enige besware daarteen moet skriftelik by die ondergetekende ingedien word nie later nie as Vrydag, 7 April 2000. — T. I. Lötter, Uitvoerende Hoof/Stadsklerk, Burgersentrum, Yorkstraat, George 6530.

7820

## MUNISIPALITEIT GROOT-BRAKRIVIER:

KENNISGEWING NR. 8 VAN 1999

## VOORGESTELDE ONDERVERDELING VAN ERF 2632

Kennis geskied hiermee ingevolge artikel 24(2)(a) van die Ordonnansie op Grondgebruikbeplanning, Ordonnansie Nr. 15 van 1985, dat die Raad van die Munisipaliteit van Groot-Brakrivier 'n aansoek ontvang het vir die onderverdeling van Erf 2632, Groot-Brakrivier, in twee gedeeltes. Voorts is die aansoeker van voorneme om die twee gedeeltes met Erwe 2631 en 2633 te konsolideer.

Volledige besonderhede van die voorstel sal gedurende kantoorure ter insae by die Munisipale Kantore, Charlesstraat, Groot-Brakrivier, wees. Navrae: mnr. S. Kawie, tel: (044) 620-2100.

Besware, indien enige, tesame met redes daarvoor en vermelding van die beswaarmaker se erfnummer moet skriftelik by die ondergetekende ingedien word om hom te bereik voor of op Vrydag, 7 April 2000. — P. A. Juthe, Uitvoerende Hoof/Stadsklerk, Munisipale Kantore, Groot-Brakrivier.

9 Maart 2000.

7821

## MUNISIPALITEIT HANGKLIP-KLEINMOND:

VOORGESTELDE SLUITING, HERSONERING EN  
RUILING VAN GROND

Kennis geskied hiermee ingevolge die bepalings van die Munisipale Ordonnansie, 1974 (Ordonnansie 20 van 1974) en die Ordonnansie op Grondgebruikbeplanning, 1985 (Ordonnansie 15 van 1985) dat die Oorgangsraad van voorneme is om:

1. 'n Gedeelte van Erf 5102, Bettysbaai (openbare pad), te sluit, te hersoneer na residensiële sone I en te ruil vir die aangrensende Erf 4658, Bettysbaai.
2. Erf 4658 te hersoneer na vervoersone II (openbare pad) en met Erf 5102, Bettysbaai, te konsolideer.

Nadere besonderhede lê ter insae by die Munisipale Kantore, Vyfdelaan, Kleinmond, gedurende kantoorure. (Navrae: P. Bezuidenhout.)

Enige besware, met volledige redes daarvoor, moet skriftelik by die Uitvoerende Hoof/Stadsklerk, Private Bag X3, Kleinmond 7195, voor of op 14 April 2000 ingedien word. — R. de Jager, Uitvoerende Hoof/Stadsklerk.

Kennisgewing Nr. 23/2000. 17 Maart 2000.

7822

## HEIDELBERG TRANSITIONAL COUNCIL:

NOTICE NO. 12/2000

CLOSURE OF ERF: PORTION OF PUBLIC PLACE,  
ERF 151, WITSAND

Notice is hereby given in terms of section 137(1) of the Municipal Ordinance, 20 of 1974, that Council closes portion of public place, Erf 151, Witsand. (Ref. 5/9881/1 (p. 150).) — I. C. Adams, Acting Chief Executive/Town Clerk, Municipal Offices, Niekerk Street, Private Bag X2, Heidelberg 6665.

13 March 2000.

7823

## HEIDELBERG TRANSITIONAL COUNCIL:

NOTICE NO. 11/2000

CLOSURE OF ERF: PORTION OF ERF 152  
(PUBLIC PLACE) ADJOINING ERF 322

Notice is hereby given in terms of section 137(1) of the Municipal Ordinance, 20 of 1974, that Council closes portion of Erf 153 (public place) adjoining Erf 322, Witsand. (Ref. 5/9881/1 (p. 167).) — I. C. Adams, Acting Chief Executive/Town Clerk, Municipal Offices, Niekerk Street, Private Bag X2, Heidelberg 6665.

13 March 2000.

7824

## HEIDELBERG TRANSITIONAL COUNCIL:

NOTICE NO. 10/2000

CLOSURE OF ERF: PORTION OF ERF 557 ADJOINING  
ERVEN 149 AND 150

Notice is hereby given in terms of section 137(1) of the Municipal Ordinance 20 of 1974 that Council closes portion of Erf 557 adjoining Erven 149 and 150, Heidelberg. (Ref. 5/3969/28 (p. 45).) — I. C. Adams, Acting Chief Executive/Town Clerk, Municipal Offices, Niekerk Street, Private Bag X2, Heidelberg 6665.

13 March 2000.

7825

## LANGEBAAN MUNICIPALITY:

PROPOSED AMENDMENTS TO THE APPROVED  
ZONING CONDITIONS AND SUBDIVISION OF  
ERF 2078, THE COVE, LANGEBAAN

Notice is hereby given that the Council has received an:

- \* Amendment in terms of the provisions of section 42(2) of the Land Use Planning Ordinance, 1985 (Ordinance 15 of 1985) to include a portion of the sand dune on Erf 2078, Langebaan, above the 10 metre contour into the resort zone II development.
- \* Application in terms of the provisions of section 24(2) of the Land Use Planning Ordinance, 1985 (Ordinance 15 of 1985) for the amendment of the subdivisional proposal of Erf 2078, Langebaan.

Particulars are available for inspection at the Municipal Offices, Breë Street, Langebaan, during office hours. Objections/comments, if any, with reasons therefor, should be lodged in writing with the undersigned on or before Friday, 7 April 2000. — J. G. Marais, Chief Executive/Town Clerk, P.O. Box 11, Langebaan.

N. No. 27/2000. 17 March 2000.

7826

## HEIDELBERG OORGANGSRAAD:

KENNISGEWING NR. 12/2000

SLUITING VAN ERF: GEDEELTE VAN PUBLIEKE PLEK,  
ERF 151, WITSAND

Hiermee geskied kennis ingevolge artikel 137(1) van die Munisipale Ordonnansie 20 van 1974 dat die Raad 'n gedeelte van publieke plek, Erf 151, Witsand, sluit. (Verw. 5/9881/1 (p. 159).) — I. C. Adams, Waarnemende Uitvoerende Hoof/Stadsklerk, Munisipale Kantore, Niekerkstraat, Privaatsak X2, Heidelberg 6665.

13 Maart 2000.

7823

## HEIDELBERG OORGANGSRAAD:

KENNISGEWING NR. 11/2000

SLUITING VAN ERF: GEDEELTE VAN ERF 152  
(OPENBARE PLEK) GRESEND AAN ERF 322

Hiermee geskied kennis ingevolge artikel 137(1) van die Munisipale Ordonnansie 20 van 1974 dat die Raad 'n gedeelte van Erf 152 (openbare plek) grensend aan Erf 322, Witsand, sluit. (Verw. 5/9881/1 (p. 167).) — I. C. Adams, Waarnemende Uitvoerende Hoof/Stadsklerk, Munisipale Kantore, Niekerkstraat, Privaatsak X2, Heidelberg 6665.

13 Maart 2000.

7824

## HEIDELBERG OORGANGSRAAD:

KENNISGEWING NR. 10/2000

SLUITING VAN ERF: GEDEELTE VAN ERF 557 GRESEND  
AAN ERWE 149 EN 150

Kennis geskied hiermee ingevolge artikel 137(1) van die Munisipale Ordonnansie 20 van 1974 dat die Raad 'n gedeelte van Erf 557 grensend aan Erwe 149 en 150, Heidelberg, sluit. (Verw. 5/3969/28 (p. 45).) — I. C. Adams, Waarnemende Uitvoerende Hoof/Stadsklerk, Munisipale Kantore, Niekerkstraat, Privaatsak X2, Heidelberg 6665.

13 Maart 2000.

7825

## MUNISIPALITEIT LANGEBAAN:

VOORGESTELDE WYSIGING VAN DIE GOEDGEKEURDE  
SONERINGSVOORWAARDES EN ONDERVERDELING VAN  
ERF 2078, THE COVE, LANGEBAAN

Kennisgewing geskied hiermee:

- \* Van 'n wysiging in terme van artikel 42(4) van die Ordonnansie op Grondgebruikbeplanning, 1985 (Ordonnansie 15 van 1985) om 'n gedeelte van die sandduin op Erf 2078, Langebaan, bo die 10 meter kontoer in te sluit in die oordsone II ontwikkeling.
- \* Ingevolge die bepalings van artikel 24(2) van die Ordonnansie op Grondgebruikbeplanning, 1985 (Ordonnansie 15 van 1985) dat die Raad 'n wysigingsaansoek om onderverdeling van Erf 2078, Langebaan, ontvang het.

Besonderhede lê ter insae in die Munisipale Kantore, Breëstraat, Langebaan, gedurende kantoorure. Besware en/of kommentaar, indien enige, tesame met redes, moet skriftelik aan die ondergetekende gerig word voor of op Vrydag, 7 April 2000. — J. G. Marais, Uitvoerende Hoof/Stadsklerk, Posbus 11, Langebaan.

K. Nr. 27/2000. 17 Maart 2000.

7826

## MOSEL BAY MUNICIPALITY:

PROPOSED CLOSURE OF PUBLIC OPEN SPACE,  
ERF 202, LITTLE BRAK RIVER, MOSEL BAY

Notice is hereby given in terms of section 137 of Ordinance 20 of 1974 that the Municipality of Mossel Bay intends to close Erf 202, Little Brak River, Mossel Bay, for the purpose of constructing a road across the said erf.

Full particulars are open to inspection at the Municipal Building, 101 Marsh Street, Mossel Bay.

Any objections, with full reasons therefor, should be lodged in writing to the Chief Executive, P.O. Box 25, Mossel Bay 6500, on or before Monday, 10 April 2000, quoting the above Ordinance and the objector's erf number. — C. Zietsman, Chief Executive.

M.N. 2000. (15/4/16/1/9)

6 March 2000.

7827

## MOSEL BAY MUNICIPALITY:

PROPOSED CLOSURE, ALIENATION, REZONING  
AND SUBDIVISION OF PORTIONS OF PUBLIC ROAD  
ADJACENT TO ERVEN 2566, 2567, 14538 AND 12282,  
MOSEL BAY

Notice is hereby given in terms of sections 137 and 124 of the Municipal Ordinance No. 20 of 1974 and sections 17 and 24 of the Land Use Planning Ordinance No. 15 of 1985 that the Mossel Bay Municipality received an application for the closure, alienation, rezoning and subdivision of portions of public road adjacent to Erven 2566, 2567, 14538 and 12282, Mossel Bay.

*Applicant*

Mossel Bay Municipality.

*Nature of application*

*Closure:* Closing of portions of public road adjacent to Erven 2566, 2567, 14538 and 12282, Mossel Bay.

*Alienation:* Alienation of property to Rob Edwards to consolidate it with Erven 2566 and 2567.

*Rezoning:* Rezoning from "public road" to "single residential".

Further details can be obtained from the undersigned during normal office hours.

Objections to the intention, if any, must be lodged in writing and must reach the undersigned at 101 Marsh Street, Mossel Bay, not later than Monday, 10 April 2000. — C. Zietsman, Chief Executive.

(15/4/1/9)

7828

## ROBERTSON MUNICIPALITY:

## PROPOSED REZONING OF COMPOSTING PLANT

Notice is hereby given in terms of Ordinance 15 of 1985 that Council intends to rezone the identified land from unspecified land to municipal use: dumping, for the purpose of a composting plant.

Further details are available for inspection at the Municipal Offices during office hours and objections, if any, to the proposed amendment to the scheme must be lodged in writing to the undersigned not later than 7 April 2000. — W. L. Vos, Town Clerk, P.O. Box 52, Robertson 6705.

7829

## MUNISIPALITEIT MOSELBAAI:

VOORGESTELDE SLUITING VAN OPENBARE OOPRUIMTE,  
ERF 202, KLEIN-BRAKRIVIER, MOSELBAAI

Kennis geskied hiermee ingevolge artikel 137 van Ordonnansie 20 van 1974 dat die Munisipaliteit van Mosselbaai van voorneme is om Erf 202, Klein-Brakrivier, Mosselbaai, te sluit vir die doel om 'n straat oor die betrokke erf te konstrueer.

Volledige besonderhede lê ter insae by die Munisipale-gebou, Marshstraat 101, Mosselbaai.

Enige besware, met die volledige redes daarvoor, moet skriftelik by die Uitvoerende Hoof, Posbus 25, Mosselbaai 6500, ingedien word op of voor Maandag, 10 April 2000, met vermelding van bogenoemde Ordonnansie en beswaarmaker se ernommer. — C. Zietsman, Uitvoerende Hoof.

M.K. 2000. (15/4/16/1/9)

6 Maart 2000.

7827

## MUNISIPALITEIT MOSELBAAI:

VOORGESTELDE SLUITING, VERVREEMDING, HERSONERING  
EN ONDERVERDELING VAN GEDEELTES VAN OPENBARE PAD  
GRESEND AAN ERWE 2566, 2567, 14538 EN 12282,  
MOSELBAAI

Kennis geskied hiermee ingevolge artikels 137 en 124 van die Munisipale Ordonnansie Nr. 20 van 1974 asook artikels 17 en 24 van die Ordonnansie op Grondgebruikbeplanning Nr. 15 van 1985 dat die Munisipaliteit van Mosselbaai 'n aansoek ontvang het vir die sluiting, vervreemding, hersonering en onderverdeling van gedeeltes van openbare pad grensend aan Erwe 2566, 2567, 14538 en 12282, Mosselbaai.

*Aansoeker*

Munisipaliteit Mosselbaai.

*Aard van aansoek*

*Sluiting:* Sluiting van gedeeltes van openbare pad grensend aan Erwe 2566, 2567, 14538 en 12282, Mosselbaai.

*Vervreemding:* Vervreemding van grond aan Rob Edwards vir die konsolidering met Erwe 2566 en 2567.

*Hersonering:* Hersonering van "openbare pad" na "enkelresidensieel".

Nadere besonderhede kan van die ondergetekende verkry word gedurende normale kantoorure.

Besware teen die voorneme, indien enige, moet skriftelik ingedien word en moet die ondergetekende te Marshstraat 101, Mosselbaai, bereik nie later nie as Maandag, 10 April 2000. — C. Zietsman, Uitvoerende Hoof.

(15/4/1/9)

7828

## MUNISIPALITEIT ROBERTSON:

## VOORGESTELDE HERSONERING VAN STORTINGSTERREIN

Kennis geskied hiermee ingevolge Ordonnansie 15 van 1985 dat die Raad van voorneme is om die gronde soos geïdentifiseer vir 'n komposteringsterrein te hersoneer vanaf onbepaalde sone na munisipale gebruik: storting.

Nadere besonderhede lê ter insae by die Munisipale Kantore gedurende kantoorure en besware teen die voorgestelde hersonering, indien enige, moet die ondergetekende skriftelik bereik voor 7 April 2000. — W. L. Vos, Stadsklerk, Posbus 52, Robertson 6705.

7829

## ROBERTSON MUNICIPALITY:

## PROPOSED REZONING OF ERF 818

Notice is hereby given in terms of Ordinance 15 of 1985 that the Council has received an application for the rezoning of Erf 818, Church Street, from single residential to general business.

Further details are available for inspection at the Municipal Offices during office hours and objections, if any, to the proposed amendment to the scheme must be lodged in writing to the undersigned not later than 7 April 2000. — W. L. Vos, Town Clerk, P.O. Box 52, Robertson 7841

## CITY OF CAPE TOWN:

## CLOSURE OF ERF 3748, PINELANDS

(L.7/7/344/BP) (Sketch Plan SZC.772)

Erf 3748, Pinelands, shown lettered ABCDEFGHJK on Sketch Plan SZC.772 is hereby closed in terms of section 137 of Municipal Ordinance 20 of 1974. (S/14448/8/4 (p. 44).) — A. Boraine, City Manager, Civic Centre, Cape Town.

17 March 2000.

7830

## CITY OF CAPE TOWN:

192

## DEPARTURES AND AMENDMENT OF SCHEDULE 8/200 CONDITIONS

Notice is hereby given that the Council of the City of Cape Town is processing the undermentioned proposal. Details are available for scrutiny at the Enquiries Counter of the Planning and Economic Development Department, 14th Floor, Tower Block, Civic Centre, Cape Town, between 08:30-12:30 and 14:00-16:00, Mondays to Fridays. Any comment or objection, together with reasons therefor, must be submitted in writing to reach the City Manager, P.O. Box 298, Cape Town 8000, by no later than 14 April 2000, or hand delivered to the Planning Committee Secretariat, 5th Floor, Podium Block, Civic Centre, Cape Town, by no later than 14 April 2000.

SEA POINT — cnr Regent, Cassel and St. Andrews Roads

*Shoprite Checkers*

Application has been made for departures and amendment of Schedule 8/200 conditions for the redevelopment of the existing structure on Erf 1141, Sea Point, into a mixed use, multi-storey development containing retail on the ground floor and retirement units, including frail care and other community facilities on the upper floors. For further information please telephone Ms. Loubser (400-3812) or Mr. Papadopoulos (400-2665).

(CS.DZ.1841) (LU/2/06/1141)

7831

## CITY OF CAPE TOWN:

## CLOSURE OF PORTION OF ERF 3176 ADJACENT TO ERF 3722, PINELANDS

(L.7/7/330/BP) (Sketch Plan SZ.4560/2)

The portion of Erf 3176 adjacent to Erf 3722, Pinelands, shown lettered ABCDEF on Sketch Plan SZ.4560/2 is hereby closed in terms of section 137 of Municipal Ordinance 20 of 1974. (S/14448/13 (p. 7).) — A. Boraine, City Manager, Civic Centre, Cape Town.

17 March 2000.

7832

## MUNISIPALITEIT ROBERTSON:

## VOORGESTELDE HERSONERING VAN ERF 818

Kennis geskied hiermee ingevolge Ordonnansie 15 van 1985 dat die Raad 'n aansoek ontvang het vir die hersonering van Erf 818, Kerkstraat, vanaf enkelwoning na algemene besigheid.

Nadere besonderhede lê ter insae by die Munisipale Kantore gedurende kantoorure en besware teen die voorgestelde hersonering, indien enige, moet die ondergetekende skriftelik bereik voor 7 April 2000. — W. L. Vos, Stadsklerk, Posbus 52, Robertson 6705.

7841

## STAD KAAPSTAD:

## SLUITING VAN ERF 3748, PINELANDS

(L.7/7/344/BP) (Sketsplan SZC.772)

Erf 3748, Pinelands, wat met die letters ABCDEFGHJK op Sketsplan SZC.772 aangetoon word, word hiermee ingevolge artikel 137 van Munisipale Ordonnansie 20 van 1974 gesluit. (S/14448/8/4 (p. 44).) — A. Boraine, Stadsbestuurder, Burgersentrum, Kaapstad.

17 Maart 2000.

7830

## STAD KAAPSTAD:

192

## AFWYKING EN WYSIGING VAN SKEDULE 8/200-VOORWAARDES

Kennis geskied hiermee dat die Raad van die Stad Kaapstad ondergenoemde voorstel verwerk. Besonderhede lê Maandae tot Vrydae tussen 08:30-12:30 en 14:00-16:00 by die Navraagtoonbank van die Departement Beplanning en Ekonomiese Ontwikkeling, 14de Verdieping, Toringblok, Burgersentrum, Kaapstad, ter insae. Enige kommentaar of besware, met redes, moet skriftelik nie later nie as 14 April 2000 by die Stadsbestuurder, Posbus 298, Kaapstad 8000, ingedien word of met die hand nie later nie as 14 April 2000 by die Beplanningskomiteesekretariaat, 5de Verdieping, Podiumblok, Burgersentrum, Kaapstad, afgelewer word.

SEEPUNT — h/v Regent-, Cassel- en St. Andrewsveg

*Shoprite Checkers*

Aansoek is gedoen vir die afwyking en wysiging van Skedule 8/200-voorwaardes vir die herontwikkeling van die bestaande struktuur op Erf 1141, Seepunt, vir 'n multi-verdiepingontwikkeling met gemengde gebruik, wat kleinhandel op die grondverdieping en aftree-eenhede insluitende swakgesondheidsorg en ander gemeenskapsfasiliteite op die boonste verdiepings insluit. Vir verdere inligting skakel vir me. Loubser (400-3812) of mnr. Papadopoulos (400-2665).

(CS.DZ.1841) (LU/2/06/1141)

7831

## STAD KAAPSTAD:

## SLUITING VAN GEDEELTE VAN ERF 3176 GRESEND AAN ERF 3722, PINELANDS

(L.7/7/330/BP) (Sketsplan SZ.4560/2)

Die gedeelte van Erf 3176 grensend aan Erf 3722, Pinelands, wat met die letters ABCDEF op Sketsplan SZ.4560/2 aangetoon word, word hiermee ingevolge artikel 137 van Munisipale Ordonnansie 20 van 1974 gesluit. (S/14448/13 (p. 7).) — A. Boraine, Stadsbestuurder, Burgersentrum, Kaapstad.

17 Maart 2000.

7832



## CITY OF TYGERBERG:

## EASTERN SERVICE AREA

DECLARATION OF PUBLIC STREETS,  
BELLVILLE

Notice is hereby given in terms of section 136(1) of the Municipal Ordinance No. 20 of 1974 that the City has declared portions of Edward Street and Willie van Schoor Drive, being portions of Erven 1672 and 1683, Bellville respectively, as public streets. Such declaration is effective from the date of publication of this notice. — D. V. Wilken, Chief Executive Officer.

E 5/2/3/2/154

7833

## STAD TYGERBERG:

## OOSTELIKE DIENSAREA

VERKLARING VAN OPENBARE STRATE,  
BELLVILLE

Kennis geskied hiermee ingevolge artikel 136(1) van die Munisipale Ordonnansie Nr. 20 van 1974, dat die Stad gedeeltes van Edwardstraat en Willie van Schoorrylaan, te wete gedeeltes van Erwe 1672 en 1683, Bellville onderskeidelik, as openbare strate verklaar het. Hierdie verklaring is van krag vanaf die datum van publikasie van hierdie kennisgewing. — D. V. Wilken, Hoof-uitvoerende Beampte.

E 5/2/3/2/154

7833

## STELLENBOSCH MUNICIPALITY:

## AMENDMENT OF ZONING SCHEME

REZONING AND ENCROACHMENT OF BUILDING LINES  
ON ERF 510/432, JAMESTOWN

Notice is hereby given in terms of sections 15 and 17 of the Land Use Planning Ordinance, 1985 (Ordinance 15 of 1985) that the Town Council received an application for the rezoning of Erf 510/432, Tioga Crescent, Jamestown, from single residential to institutional zone II for ecclesiastic purposes and the encroachment of the 3 m rear and lateral building lines and the 8 m street building line to enable the erection of a church.

Further particulars are available between 08:00 and 12:45 (weekdays) at the office of the Chief Town Planner, Department of Planning and Development, Town Hall, Plein Street, Stellenbosch, and any comments may be lodged in writing with the undersigned, but not later than 7 April 2000. — Chief Executive/Town Clerk.

Notice No. 35 dated 17 March 2000.

File: 6/2/2/5 JT 510/432

7834

## MUNISIPALITEIT STELLENBOSCH:

## WYSIGING VAN SONERINGSKEMA

HERSONERING EN OORSKRYDING VAN BOULYNE  
OP ERF 510/432, JAMESTOWN

Kennis geskied hiermee ingevolge artikels 15 en 17 van die Ordonnansie op Grondgebruikbeplanning, 1985 (Ordonnansie 15 van 1985) dat die Stadsraad 'n aansoek ontvang het vir die hersonering van Erf 510/432, Tiogasingel, Jamestown, vanaf enkelbewoning na institusionele sone II vir kerkdoeleindes, sowel as vir die oorskryding van die 3 m sy- en agtergrensboulyne en die 8 m straatboulyn, ten einde 'n kerkgebou op te rig.

Verdere besonderhede is tussen 08:00 en 12:45 (weekdae) by die kantoor van die Hoofstadsbeplanner, Departement Beplanning en Ontwikkeling, Stadhuis, Pleinstraat, Stellenbosch, beskikbaar en enige kommentaar kan skriftelik by die ondergetekende ingedien word, maar nie later nie as 7 April 2000. — Uitvoerende Hoof/Stadsklerk.

Kennisgewing Nr. 35 gedateer 17 Maart 2000.

Lêer: 6/2/2/5 JT 510/432

7834

## STELLENBOSCH MUNICIPALITY:

## AMENDMENT OF ZONING SCHEME

REZONING OF ERF 1195, 8 HELDERBERG STREET,  
STELLENBOSCH

Notice is hereby given in terms of section 17 of the Land Use Planning Ordinance, 1985 (Ordinance 15 of 1985) that the Town Council received an application for the rezoning of Erf 1195, 8 Helderberg Street, Stellenbosch, from general residential to specific business (offices).

Further particulars are available between 08:00 and 12:45 (weekdays) at the office of the Chief Town Planner, Department of Planning and Development, Town Hall, Plein Street, Stellenbosch, and any comments may be lodged in writing with the undersigned, but not later than 7 April 2000. — Chief Executive/Town Clerk.

Notice No. 31 dated 17 March 2000.

File: 6/2/2/5 Erf 1195

7835

## MUNISIPALITEIT STELLENBOSCH:

## WYSIGING VAN SONERINGSKEMA

HERSONERING VAN ERF 1195, HELDERBERGSTRAAT 8,  
STELLENBOSCH

Kennis geskied hiermee ingevolge artikel 17 van die Ordonnansie op Grondgebruikbeplanning, 1985 (Ordonnansie 15 van 1985) dat die Stadsraad 'n aansoek ontvang het vir die hersonering van Erf 1195, Helderbergstraat 8, Stellenbosch, vanaf algemene bewoning na spesifieke besigheid (kantore).

Verdere besonderhede is tussen 08:00 en 12:45 (weekdae) by die kantoor van die Hoofstadsbeplanner, Departement Beplanning en Ontwikkeling, Stadhuis, Pleinstraat, Stellenbosch, beskikbaar en enige kommentaar kan skriftelik by die ondergetekende ingedien word, maar nie later nie as 7 April 2000. — Uitvoerende Hoof/Stadsklerk.

Kennisgewing Nr. 31 gedateer 17 Maart 2000.

Lêer: 6/2/2/5 Erf 1195

7835

## SOUTH CAPE DISTRICT COUNCIL:

## MOSSEL BAY REPRESENTATIVE COUNCIL

## LAND USE PLANNING ORDINANCE

APPLICATION FOR TEMPORARY DEPARTURE:  
FARM 331, DIVISION MOSSEL BAY

Notice is hereby given in terms of the provisions of section 15 of Ordinance 15 of 1985 that the Council has received an application for the proposed temporary departure for the mining of sand on the above-mentioned property for six years.

Full details of the proposal are available for inspection at the Council's office at 54 York Street, George, during normal office hours, Mondays to Fridays. Enquiries: K. Meyer.

Motivated objections, if any, must be lodged in writing with the Director: Planning and Economic Development by no later than 7 April 2000. — Chief Executive Officer, P.O. Box 12, George 6530. Tel. (044) 874-4040. Fax. (044) 874-6626.

Notice No. 17/2000. Ref: MOS/331.

7836

## SUID-KAAP DISTRIKRAAD:

## MOSSELBAAI VERTEENWOORDIGENDE RAAD

## ORDONNANSIE OP GRONDGEBRUIKBEPANNING

AANSOEK OM TYDELIKE AFWYKING:  
PLAAS 331, AFDELING MOSSELBAAI

Kennis geskied hiermee ingevolge die bepaling van artikel 15 van Ordonnansie 15 van 1985 dat die Raad 'n aansoek ontvang het vir die voorgestelde tydelike afwyking vir die ontginning van sand op bogenoemde eiendom vir ses jaar.

Volledige besonderhede van die voorstel sal gedurende gewone kantoorure, Maandae tot Vrydae, ter insae wees by die Raad se kantoor te Yorkstraat 54, George. Navrae: K. Meyer.

Gemotiveerde besware, indien enige, moet skriftelik by die Direkteur: Beplanning en Ekonomiese Ontwikkeling ingedien word nie later nie as 7 April 2000. — Hoof-uitvoerende Beampte, Posbus 12, George 6530. Tel. (044) 874-4040. Faks (044) 874-6626.

Kennisgewing Nr. 17/2000. Verw: MOS/331.

7836

## WEST COAST PENINSULA TRANSITIONAL COUNCIL:

PROPOSED CONSOLIDATION, REZONING,  
SUBDIVISION AND REMOVAL OF RESTRICTING  
TITLE CONDITIONS ON A NUMBER OF PROPERTIES  
AT PATERNOSTER

Notice is hereby given that Council received an application for:

1. the consolidation and rezoning of the farm Paternoster B32, a portion of farm Walters 33/7, a portion of farm Paternoster 26/1 and a portion of farm Paternoster 948, in terms of section 17(2) of the Land Use Planning Ordinance (No. 15 of 1985), from agricultural to subdivisional area and the subdivision of the mentioned properties in terms of section 24(2) of the above-mentioned Ordinance in order to provide for single residential erven, private open space, public open space and roads;
2. the consolidation and re-subdivision of Erven 585 and 584 in terms of section 24(2) of the Land Use Planning Ordinance (No. 15 of 1985); and
3. the removal of restricted conditions, in terms of the Removal of Restrictions Act (Act 84 of 1967), in order to provide for a residential development on the subject properties farm Walters 33/7 and Paternoster 948.

Details are available at the Chief Executive/Town Clerk's office at Buller Centre, Main Street, Vredenburg. Weekdays: 08:00-13:00 and 13:30-16:30. Inquiries: D. Visser. Objections with relevant reasons must be lodged in writing before 7 April 2000.

In addition notice is given in terms of Regulation R1183 under sections 22 and 26 of the Environment Conservation Act, 1989 (Act No. 73 of 1989), of intent to carry out the above-mentioned change in land use. The environmental consultant appointed to undertake the environmental scoping exercise is Anneke de Kock, Environmental Consultant, at telephone and fax (021) 889-1524 (weekdays from 08:00-16:30 only), P.O. Box 6151, Uniedal 7612. In order to ensure that you are identified as an interested and/or affected party, please submit your name, contact information and interest in the matter to the consultant named above within 21 days. — J. P. de Klerk, Chief Executive Officer/Town Clerk.

7838

## WESKUS SKIEREILAND OORGANGSRAAD:

VOORGESTELDE KONSOLIDASIE, HERSONERING,  
ONDERVERDELING EN OPHEFFING VAN BEPERKENDE  
TITELVOORWAARDES VAN 'N AANTAL EIENDOMME  
TE PATERNOSTER

Kennis geskied hiermee dat die Raad 'n aansoek ontvang het vir:

1. die konsolidering en hersonering van die plaas Paternoster B32, 'n gedeelte van plaas Walters 33/7, 'n gedeelte van plaas Paternoster 26/1 en 'n gedeelte van plaas Paternoster 948, ingevolge artikel 17(2) van die Ordonnansie op Grondgebruikbeplanning (Nr. 15 van 1985), vanaf landbou na onderverdelingsgebied en die onderverdeling van genoemde eiendomme ingevolge artikel 24(2) van genoemde Ordonnansie ten einde voorsiening te maak vir enkelresidensiële erwe, privaat oopruimtes, publieke oopruimtes en strate;
2. die konsolidasie en heronderverdeling van Erwe 585 en 584 ingevolge artikel 24(2) van die Ordonnansie op Grondgebruikbeplanning (Nr. 15 van 1985); en
3. die opheffing van beperkende titelvoorwaardes, ingevolge die Wet op die Opheffing van Beperking (Wet 84 van 1967), ten einde voorsiening te maak vir 'n residensiële ontwikkeling op die betrokke erwe op die plaas Walters 33/7 en Paternoster 948.

Nadere besonderhede lê ter insae by die Uitvoerende Hoof/Stadsklerk se kantoor te Bullersentrum, Hoofstraat, Vredenburg. Weeksdag: 08:00-13:00 en 13:30-16:30. Navrae: D. Visser. Besware met relevante redes, moet skriftelik voor 7 April 2000 ingedien word.

Verder word kennis gegee van die voorneme om bogenoemde grondgebruikverandering op bogenoemde eiendomme uit te voer in terme van Regulasie R1183, ingevolge artikels 22 en 26 van die Wet op Omgewingsbewing, 1989 (Wet Nr. 73 van 1989). Die omgewingskonsultant wat aangestel is om die omgewingsomvangsbepaling te onderneem is Anneke de Kock, Omgewingskonsultant, by telefoon en faks (021) 889-1524 (weeksdag vanaf 08:00-16:30 alleenlik), Posbus 6151, Uniedal 7612. Ten einde te verseker dat u as 'n geïnteresseerde en/of geïnteresseerde party geïdentifiseer word, moet u asseblief u naam, besonderhede waar u gekontak kan word en u belang by die aansoek, indien by bogenoemde konsultant binne 21 dae. — J. P. de Klerk, Hoof-uitvoerende Beampte/Stadsklerk.

7838

## SOUTH CAPE DISTRICT COUNCIL:

## MOSSEL BAY REPRESENTATIVE COUNCIL

## LAND USE PLANNING ORDINANCE

APPLICATION FOR TEMPORARY DEPARTURE:  
OUTENIQUABOSCH 149/27, DIVISION MOSSEL BAY

Notice is hereby given in terms of the provisions of section 15 of Ordinance 15 of 1985 that the Council has received an application for the proposed temporary departure for the mining of sand on the above-mentioned property.

Full details of the proposal are available for inspection at the Council's office at 54 York Street, George, during normal office hours, Mondays to Fridays. Enquiries: K. Meyer.

Motivated objections, if any, must be lodged in writing with the Director: Planning and Economic Development by no later than 7 April 2000. — Chief Executive Officer, P.O. Box 12, George 6530. Tel. (044) 874-4040. Fax. (044) 874-6626.

Notice No. 18/2000. Ref: MOS/149/27.

7837

## WORCESTER TRANSITIONAL LOCAL COUNCIL:

PROPOSED SUBDIVISION AND ALIENATION OF  
PORTION ERF 19944 (PORTION OF ERF 19909),  
SITUATED AT THE WORCESTER GOLF COURSE,  
NORTH OF THE N1 NATIONAL ROAD, WORCESTER

Notice is hereby given in terms of the provisions of section 24 of the Land Use Planning Ordinance, 1985 (Ordinance 15 of 1985) that an application for the subdivision of portion of Erf 19909, Worcester, has been received by the Transitional Local Council.

Notice is hereby given in accordance with the provisions of section 124(1) of the Municipal Ordinance (Ordinance 20 of 1974) read with paragraph 1.11 of Provincial Circular GOK/LDC 4/1993, that the Worcester Transitional Local Council intends to sell portion Erf 19944 (portion of Erf 19909) by private treaty.

The following general information is applicable:

1. *Purchaser*

Worcester Golf Club

2. *Selling price*

R1,00 (one rand)

3. *Utilisation of ground*

The ground will be utilised for the establishment of a club house and recreational facilities.

Full particulars regarding the proposal are available from the Senior Town Planner, Room 311, Civic Centre, Worcester.

Objections, if any, should be lodged with the undersigned in writing on or before 31 March 2000, and must be addressed to: The Town Clerk, Private Bag X3046, Worcester 6849. — C. A. de Bruyn, Town Clerk.

(Notice No. 20/2000)

7839

## SUID-KAAP DISTRIKRAAD:

## MOSSELBAAI VERTEENWOORDIGENDE RAAD

## ORDONNANSIE OP GRONDGEBRUIKBEPLANNING

AANSOEK OM TYDELIKE AFWYKING:  
OUTENIQUABOSCH 149/27, AFDELING MOSSELBAAI

Kennis geskied hiermee ingevolge die bepalings van artikel 15 van Ordonnansie 15 van 1985 dat die Raad 'n aansoek ontvang het vir die voorgestelde tydelike afwyking vir die ontginning van sand op bogenoemde eiendom.

Volledige besonderhede van die voorstel sal gedurende gewone kantoorure, Maandae tot Vrydae, ter insae wees by die Raad se kantoor te Yorkstraat 54, George. Navrae: K. Meyer.

Gemotiveerde besware, indien enige, moet skriftelik by die Direkteur: Beplanning en Ekonomiese Ontwikkeling ingedien word nie later nie as 7 April 2000. — Hoof-uitvoerende Beampte, Posbus 12, George 6530. Tel. (044) 874-4040. Faks (044) 874-6626.

Kennisgewing Nr. 18/2000. Verw: MOS/149/27.

7837

## WORCESTER PLAASLIKE OORGANGSRAAD:

VOORGESTELDE ONDERVERDELING EN VERVREEMDING  
VAN GEDEELTE VAN ERF 19944 (GEDEELTE VAN ERF 19909),  
GELEË BY DIE WORCESTER GHOLFBAAN,  
NOORD VAN DIE N1 NASIONALE PAD, WORCESTER

Kennisgewing geskied hiermee ingevolge die bepalings van artikel 24 van die Ordonnansie op Grondgebruikbeplanning, 1985 (Ordonnansie 15 van 1985) dat 'n aansoek om die onderverdeling van gedeelte van Erf 19909, Worcester, deur die Plaaslike Oorgangsraad ontvang is.

Kennisgewing geskied hiermee ooreenkomstig die bepalings van artikel 124(1) van die Munisipale Ordonnansie, 1974 (Ordonnansie 20 van 1974) saamgelees met paragraaf 1.11 van Provinsiale Omsendbrief GOK/LDC 4/1993, dat die Worcester Plaaslike Oorgangsraad van voorneme is om gedeelte Erf 19944 (gedeelte van Erf 19909) uit die hand te verkoop.

Die volgende algemene inligting is ter sake:

1. *Koper*

Worcester Gholfklub

2. *Verkoopprys*

R1,00 (een rand)

3. *Aanwending van grond*

Die grond sal aangewend word vir die oprigting van 'n klubgebou en ontspanningsgeriewe.

Volle besonderhede rakende die voorstel is beskikbaar by die Senior Stadsbeplanner, Kamer 311, Burgersentrum, Worcester.

Besware teen die Raad se voorneme, indien enige, moet skriftelik by die ondergetekende ingedien word voor of op 31 Maart 2000 en moet gerig word aan: Die Stadsklerk, Privatsak X3046, Worcester 6849. — C. A. de Bruyn, Stadsklerk.

(Kennisgewing Nr. 20/2000)

7839

## OOSTENBERG MUNICIPALITY:

## CLOSING OF PUBLIC PLACE, ERF 204, KUILS RIVER

Notice is hereby given in terms of section 137(1) of Ordinance 20 of 1974 that the above-mentioned public place has been closed. (S.G. Reference S/10848/3/2 (p. 165).) — D. J. Cedras, Chief Executive Director, Municipal Offices, Private Bag X16, Kuils River 7580.

17 March 2000.

7840

## MUNISIPALITEIT OOSTENBERG:

## SLUITING VAN PUBLIEKE PLEK, ERF 204, KUILSRIVIER

Kennis geskied hiermee ingevolge artikel 137(1) van Ordonnansie 20 van 1974 dat die bogemelde publieke plek gesluit is. (L.G. Verwysing S/10848/3/2 (p. 165).) — D. J. Cedras, Hoof-uitvoerende Direkteur, Munisipale Kantore, Privaatsak X16, Kuilsrivier 7580.

Verw: S/10848/3/2 (p. 165). 17 Maart 2000.

7840

*SOUTH AFRICA FIRST –*  
BUY SOUTH AFRICAN  
MANUFACTURED GOODS

*SUID-AFRIKA EERSTE –*  
KOOP SUID-AFRIKAANS  
VERVAARDIGDE GOEDERE

## The "Provincial Gazette" of the Western Cape

appears every Friday, or if that day is a public holiday, on the last preceding working day.

### *Subscription Rates*

R46,00 per half-year, throughout the Republic of South Africa.

R46,00 + postage per half-year, Foreign Countries.

R92,00 per annum, throughout the Republic of South Africa.

R92,00 + postage per annum, Foreign Countries.

Subscriptions are payable in advance.

*Single copies* are obtainable at Room 12-06, Provincial Building, 4 Dorp Street, Cape Town 8001, at R3,00 per copy.

### *Advertisement Tariff*

First insertion, R13,00 per cm, double column.

Repeats R10,00 per cm, double column.

Fractions of cm are reckoned as a cm.

Notices must reach the Director-General not later than 10:00 on the last working day but one before the issue of the *Gazette*.

Whilst every effort will be made to ensure that notices are published as submitted and on the date desired, the Administration does not accept responsibility for errors, omissions, late publications or failure to publish.

All correspondence must be addressed to the Director-General, P.O. Box 659, Cape Town 8000, and cheques, bank drafts, postal orders and money orders must be made payable to the Provincial Administration Western Cape.

## Die "Provinsiale Koerant" van die Wes-Kaap

verskyn elke Vrydag of, as die dag 'n openbare vakansiedag is, op die laaste vorige werkdag.

### *Tarief van Intekengelde*

R46,00 per halfjaar, in the Republiek van Suid-Afrika.

R46,00 + posgeld per halfjaar, Buiteland.

R92,00 per jaar, in die Republiek van Suid-Afrika.

R92,00 + posgeld per jaar, Buiteland.

Intekengeld moet vooruitbetaal word.

*Los eksemplare* is verkrygbaar by Kamer 12-06, Provinsiale-gebou, Dorpstraat 4, Kaapstad 8001, teen R3,00 per eksemplaar.

### *Advertensietarief*

Eerste plasing, R13,00 per cm, dubbelkolom.

Herhaling, R10,00 per cm, dubbelkolom.

Gedeeltes van 'n cm word as een cm beskou.

Kennisgewings moet die Direkteur-generaal uiterlik om 10:00 op die voorlaaste werkdag voor die uitgawe van die *Koerant* bereik.

Hoewel alle pogings aangewend sal word om te sorg dat kennisgewings soos ingedien en op die verlangde datum gepubliseer word, aanvaar die Administrasie nie verantwoordelikheid vir foute, weglatings, laat publikasies of versuim om dit te publiseer nie.

Alle briefwisseling moet aan die Direkteur-generaal, Posbus 659, Kaapstad 8000, gerig word en tjeks, bankwissels, posorders en poswissels moet aan die Provinsiale Administrasie Wes-Kaap.

<b>CONTENTS—(Continued)</b>		<b>INHOUD—(Vervolg)</b>	
	Page		Bladsy
Langebaan Municipality: Amendments to the approved zoning conditions and subdivision.....	234	Langebaan, munisipaliteit: Wysiging van goedgekeurde soneringsvoorwaardes en onderverdeling.....	234
Mossel Bay Municipality: Closure.....	235	Mosselbaai, munisipaliteit: Sluiting.....	235
Mossel Bay Municipality: Closure, subdivision, alienation and rezoning.....	235	Mosselbaai, munisipaliteit: Sluiting, vervreemding, hersonering en onderverdeling.....	235
Robertson Municipality: Rezoning.....	235	Robertson, munisipaliteit: Hersonering.....	235
Robertson Municipality: Rezoning.....	236	Robertson, munisipaliteit: Hersonering.....	236
City of Cape Town: Closure.....	236	Stad Kaapstad: Sluiting.....	236
City of Cape Town: Departure and amendment.....	236	Stad Kaapstad: Afwyking en wysiging.....	236
City of Cape Town: Closure.....	236	Stad Kaapstad: Sluiting.....	236
City of Tygerberg: Declaration.....	237	Stad Tygerberg: Verklaring.....	237
Stellenbosch Municipality: Rezoning and encroachment.....	237	Stellenbosch, munisipaliteit: Hersonering en oorskryding.....	237
Stellenbosch Municipality: Rezoning.....	237	Stellenbosch, munisipaliteit: Hersonering.....	237
South Cape District Council: Departure.....	238	Suid-Kaap Distriksraad: Afwyking.....	238
South Cape District Council: Departure.....	239	Suid-Kaap Distriksraad: Afwyking.....	239
West Coast Peninsula Transitional Local Council: Consolidation, rezoning, subdivision and removal of restrictions.....	238	Weskus Skiereiland Oorgangsraad: Konsolidasie, hersonering, onderverdeling en opheffing van beperkings.....	238
Worcester Municipality: Subdivision and alienation.....	239	Worcester, munisipaliteit: Onderverdeling en vervreemding.....	239
Oostenberg Municipality: Closure.....	240	Oostenberg, munisipaliteit: Sluiting.....	240