



Provincial Gazette

Provinsiale Koerant

6441

6441

Friday, 25 May 2007

Vrydag, 25 Mei 2007

Registered at the Post Office as a Newspaper

As 'n Nuusblad by die Poskantoor Geregistreer

CONTENTS

(*Reprints are obtainable at Room 9-06, Provincial Building, 4 Dorp Street, Cape Town 8001.)

No.	Page
Provincial Notices	
137 Drakenstein Municipality (WC023): By-Election in Ward 27: 27 June 2007.....	658
138 City of Cape Town: (Cape Town Region): Removal of restrictions.....	659
139 Berg River Municipality: Removal of restrictions.....	659
140 City of Cape Town: (Blaauwberg Region): Removal of restrictions.....	659
141 City of Cape Town: (Helderberg Region): Removal of restrictions.....	659
142 City of Cape Town: (South Peninsula Region): Removal of restrictions.....	660
143 Breede Valley Municipality: Removal of restrictions.....	660
144 Knysna Municipality: Removal of restrictions.....	660
145 George Municipality: Removal of restrictions.....	660
146 Mossel Bay Municipality: Removal of restrictions.....	661
147 City of Cape Town: (Helderberg Region): The designation of land for less formal settlement.....	661
148 City of Cape Town: (Tygerberg Region): Removal of restrictions.....	663
149 Drakenstein Municipality: Removal of restrictions.....	663
150 Drakenstein Municipality: Removal of restrictions.....	663
152 Western Cape Gambling and Racing Board: Rules (English only).....	664
Tenders:	
Notices.....	664
Local Authorities	
Berg River Municipality: Subdivision.....	664
Berg River Municipality: Subdivision.....	665
Berg River Municipality: Subdivision.....	665
Breede River/Winelands Municipality: Subdivision and consolidation.....	666
Breede River/Winelands Municipality: Consent use.....	666
Breede River/Winelands Municipality: Rezoning, subdivision and consolidation.....	667

INHOUD

(*Herdrukke is verkrygbaar by Kamer 9-06, Provinsiale-gebou, Dorpsstraat 4, Kaapstad 8001.)

No.	Bladsy
Provinsiale Kennisgewings	
137 Drakenstein Munisipaliteit (WC023): Tussenverkiesing in Wyk 27: 27 Junie 2007.....	658
138 Stad Kaapstad: (Kaapstad Streek): Opheffing van beperkings.....	659
139 Bergrivier Munisipaliteit: Opheffing van beperkings.....	659
140 Stad Kaapstad: (Blaauwberg Streek): Opheffing van beperkings.....	659
141 Stad Kaapstad: (Helderberg Streek): Opheffing van beperkings.....	659
142 Stad Kaapstad: (Suidkiereiland Streek): Opheffing van beperkings.....	660
143 Breedevallei Munisipaliteit: Opheffing van beperkings.....	660
144 Knysna Munisipaliteit: Opheffing van beperkings.....	660
145 George Munisipaliteit: Opheffing van beperkings.....	660
146 Mosselbaai Munisipaliteit: Opheffing van beperkings.....	661
147 Stad Kaapstad: (Helderberg Streek): Die toewysing van grond vir minder formele dorpsstigting.....	661
148 Stad Kaapstad: (Tygerberg Streek): Opheffing van beperkings.....	663
149 Drakenstein Munisipaliteit: Opheffing van beperkings.....	663
150 Drakenstein Munisipaliteit: Opheffing van beperkings.....	663
152 Wes-Kapse Raad op Dobbelay en Wedrenne: Reëls (Engels alleenlik).....	664
Tenders:	
Kennisgewings:.....	664
Plaaslike Owerhede	
Bergrivier Munisipaliteit: Onderverdeling.....	664
Bergrivier Munisipaliteit: Onderverdeling.....	665
Bergrivier Munisipaliteit: Onderverdeling.....	665
Breërivier/Wynland Munisipaliteit: Onderverdeling en konsolidasie.....	666
Breërivier/Wynland Munisipaliteit: Vergunningsgebruik.....	666
Breërivier/Wynland Munisipaliteit: Hersonering, onderverdeling en konsolidasie.....	667

PROVINCIAL NOTICES

The following Provincial Notices are published for general information.

G. A. LAWRENCE,
DIRECTOR-GENERAL

Provincial Building,
Wale Street,
Cape Town.

PROVINSIALE KENNISGEWINGS

Die volgende Provinsiale Kennisgewings word vir algemene inligting gepubliseer.

G. A. LAWRENCE,
DIREKTEUR-GENERAAL

Provinsiale-gebou,
Waalstraat,
Kaapstad.

P.N. 137/2007

25 May 2007

PROVINCE OF THE WESTERN CAPE**DRAKENSTEIN MUNICIPALITY (WC023)****BY-ELECTION IN WARD 27: 27 JUNE 2007**

Notice is hereby given in terms of section 25(4) of the Local Government: Municipal Structures Act, 1998 (Act 117 of 1998) that a by-election will be held in Ward 27 of the Drakenstein Municipality on Wednesday, 27 June 2007, to fill the vacancy that developed as a result of the death of the ward councillor concerned.

Furthermore, notice is hereby given in terms of section 11(1)(b) of the Local Government: Municipal Electoral Act, 2000 (Act 27 of 2000) that the timetable for the by-election will soon be published in the Provincial Gazette of the Western Cape Province by the Independent Electoral Commission.

For any enquiries, please contact Mr. H. I. Carstens at the Drakenstein Municipality, P.O. Box 12, Paarl 7620, at tel. (021) 807-6244.

Signed on this 18th day of May 2007.

Q. R. DYANTYI, PROVINCIAL MINISTER OF LOCAL GOVERNMENT AND HOUSING

P.K. 137/2007

25 Mei 2007

PROVINSIE WES-KAAP**MUNISIPALITEIT DRAKENSTEIN (WC023)****TUSSENVERKIESING IN WYK 27: 27 JUNIE 2007**

Kennis geskied hiermee ingevolge artikel 25(4) van die Wet op Plaaslike Regering: Munisipale Strukture, 1998 (Wet 117 van 1998) dat 'n tussenverkiesing in Wyk 27 van die Munisipaliteit Drakenstein gehou sal word op Woensdag, 27 Junie 2007, om die vakature te vul wat ontstaan het as gevolg van die heengaan van die betrokke wyksraadslid.

Kennis geskied hiermee verder ingevolge artikel 11(1)(b) van die Wet op Plaaslike Regering: Munisipale Verkiesing, 2000 (Wet 27 van 2000) dat die tydtafel vir die tussenverkiesings eersdaags deur die Onafhanklike Verkiesingskommissie in die Provinsiale Koerant van die Provinsie Wes-Kaap gepubliseer sal word.

Enige navrae kan intussen gerig word aan mnr. H. I. Carstens by die Munisipaliteit Drakenstein, Posbus 12, Paarl 7620, by tel. (021) 807-6244.

Geteken op hierdie 18de dag van Mei 2007.

Q. R. DYANTYI, PROVINSIALE MINISTER VAN PLAASLIKE REGERING EN BEHUISSING

P.N. 137/2007

25 kuMeyi 2007

IPHONDO LENTSHONA KOLONI**U MASIPALA WASEDRAKENSTEIN (WC023)****UNYULO LOVALO-SIKHEWU KUWADI 27: 27 KUJUNI 2007**

Ngolu xwebhu kwaziswa, ngokweCandelo 25(4) loMthetho wooRhulumente beNgingqi: amaSebe ooMasipala, 1998 (uMthetho 117 wonyaka we-1998), ukuba kuza kubanjwa unyulo lovalo sikhewu kuWadi 27 kummandla wesixeko U Masipala waseDrakenstein ngoLwesithathu umhla we-27 kuJuni ka-2007, ukuvala izikhewu ezithe savela ngenxa yokushiywa ngucebha wenginqi.

Ngokunjalo, ngolu xwebhu kwaziswa, ngokweCandelo 11(1)(b) loMthetho wooRhulumente beeNgingqi: Unyulo looMasipala, 2000 (uMthetho 27 wonyaka wama-2000), ukuba uludwe lwamaxsha okubanjwa konyulo lovalo zikhewu luya kupapashwa kuqala yiKomishoni eZimeleyo yoNyulo kwiGazethi yePhondo leNtshona Koloni.

Nayiphi na imibuzo ekhoyo ingabhekiswa kuMr. H. I. Carstens, U Masipala waseDrakenstein, P.O. Box 12, Paarl 7620, kwinombolo ethi (021) 807-6244.

Lusayinwe ngalo mhla we-18 kuMeyi 2007.

Q. R. DYANTYI, UMPHATISWA WEPHONDO WORHULUMENTE WEEDOLOPHU NEZEZINDLU

<p>P.N. 138/2007</p> <p>25 May 2007</p> <p>CITY OF CAPE TOWN</p> <p>CAPE TOWN ADMINISTRATION</p> <p>REMOVAL OF RESTRICTIONS ACT, 1967</p> <p>I, Farzana Kapdi, in my capacity as Deputy Director in the Department of Environmental Affairs and Development Planning: Western Cape, acting in terms of the powers contemplated by section 2(1) of the Removal of Restrictions Act, 1967 (Act 84 of 1967), duly delegated to me in terms of section 1 of the Western Cape Delegation of Powers Law, 1994, and on application by the owners of Erf 60285, Cape Town at Lansdowne, remove conditions B. 6. (b) and B. 6. (d) contained in Deed of Transfer No. T.96581 of 2002.</p>	<p>P.K. 138/2007</p> <p>25 Mei 2007</p> <p>STAD KAAPSTAD</p> <p>KAAPSTAD ADMINISTRASIE</p> <p>WET OP OPHEFFING VAN BEPERKINGS, 1967</p> <p>Ek, Farzana Kapdi, in my hoedanigheid as Adjunk-Direkteur in die Departement van Omgewingsake en Ontwikkelingsbeplanning: Wes-Kaap, handelende ingevolge die bevoegdheid beoog in artikel 2(1) van die Wet op Opheffing van Beperkings, 1967 (Wet 84 van 1967), behoortlik aan my gedelegeer ingevolge artikel 1 van die Wes-Kaapse Wet op die Delegasie van Bevoegdhede, 1994, en op aansoek van die eienaars van Erf 60285, Kaapstad te Lansdowne, hef voorwaardes B. 6. (b) en B. 6. (d) vervat in Transportakte Nr. T.96581 van 2002, op.</p>
<p>P.N. 139/2007</p> <p>25 May 2007</p> <p>BERG RIVER MUNICIPALITY</p> <p>REMOVAL OF RESTRICTIONS ACT, 1967</p> <p>I, Farzana Parker, in my capacity as Deputy Director in the Department of Environmental Affairs and Development Planning: Western Cape, acting in terms of the powers contemplated by section 2(1) of the Removal of Restrictions Act, 1967 (Act 84 of 1967), duly delegated to me in terms of section 1 of the Western Cape Delegation of Powers Law, 1994, and on application by the owner of Erf 86, Velddrif, remove conditions E. 6. (b), (c) and (d) contained in Deed of Transfer No. T.53266 of 2006.</p>	<p>P.K. 139/2007</p> <p>25 Mei 2007</p> <p>BERGRIVIER MUNISIPALITEIT</p> <p>WET OP OPHEFFING VAN BEPERKINGS, 1967</p> <p>Ek, Farzana Parker, in my hoedanigheid as Adjunk-Direkteur in die Departement van Omgewingsake en Ontwikkelingsbeplanning: Wes-Kaap, handelende ingevolge die bevoegdheid beoog in artikel 2(1) van die Wet op Opheffing van Beperkings, 1967 (Wet 84 van 1967), behoortlik aan my gedelegeer ingevolge artikel 1 van die Wes-Kaapse Wet op die Delegasie van Bevoegdhede, 1994, en op aansoek van die eienaar van Erf 86, Velddrif, hef voorwaardes E. 6. (b), (c) en (d) vervat in Transportakte Nr. T.53266 van 2006, op.</p>
<p>P.N. 140/2007</p> <p>25 May 2007</p> <p>CITY OF CAPE TOWN</p> <p>BLAAUWBERG REGION</p> <p>REMOVAL OF RESTRICTIONS ACT, 1967</p> <p>I, Farzana Kapdi, in my capacity as Chief Land Use Management Regulator in the Department of Environmental Affairs and Development Planning: Western Cape, acting in terms of the powers contemplated by section 2(1) of the Removal of Restrictions Act, 1967 (Act 84 of 1967), duly delegated to me in terms of section 1 of the Western Cape Delegation of Powers Law, 1994, and on application by the owner of Erf 3709, Milnerton, remove conditions B.I.(b), (c) and (d) and B.2. (e). in Deed of Transfer No. T.42518 of 2005.</p>	<p>P.K. 140/2007</p> <p>25 Mei 2007</p> <p>STAD KAAPSTAD</p> <p>BLAAUWBERG STREEK</p> <p>WET OP OPHEFFING VAN BEPERKINGS, 1967</p> <p>Ek, Farzana Kapdi, in my hoedanigheid as Hoof Grondgebruikbestuur Reguleerder in die Departement van Omgewingsake en Ontwikkelingsbeplanning: Wes-Kaap, handelende ingevolge die bevoegdheid beoog in artikel 2(1) van die Wet op Opheffing van Beperkings, 1967 (Wet 84 van 1967), behoortlik aan my gedelegeer ingevolge artikel 1 van die Wes-Kaapse Wet op die Delegasie van Bevoegdhede, 1994, en op aansoek van die eienaar van Erf 3709, Milnerton, hef voorwaardes B.I.(b), (c) en (d) en B.2. (e). in Transportakte Nr. T.42518 van 2005, op.</p>
<p>P.N. 141/2007</p> <p>25 May 2007</p> <p>CITY OF CAPE TOWN</p> <p>HELDERBERG REGION</p> <p>REMOVAL OF RESTRICTIONS ACT, 1967</p> <p>I, André John Lombaard, in my capacity as Deputy Director in the Department of Environmental Affairs and Development Planning: Western Cape, acting in terms of the powers contemplated by section 2(1) of the Removal of Restrictions Act, 1967 (Act 84 of 1967), duly delegated to me in terms of section 1 of the Western Cape Delegation of Powers Law, 1994, and on application by the owners of Erf 6, Parel Valley, remove conditions 6) (a), (b), (d) and amend condition 6) (c) contained in Deed of Transfer No. T.13759 of 1936, to read as follows:</p> <p>“No shop or hotel and no commercial or industrial business of any kind shall be carried on thereon.”</p>	<p>P.K. 141/2007</p> <p>25 Mei 2007</p> <p>STAD KAAPSTAD</p> <p>HELDERBERG STREEK</p> <p>WET OP OPHEFFING VAN BEPERKINGS, 1967</p> <p>Ek, André John Lombaard, in my hoedanigheid as Adjunk-Direkteur in die Departement van Omgewingsake en Ontwikkelingsbeplanning: Wes-Kaap, handelende ingevolge die bevoegdheid beoog in artikel 2(1) van die Wet op Opheffing van Beperkings, 1967 (Wet 84 van 1967), behoortlik aan my gedelegeer ingevolge artikel 1 van die Wes-Kaapse Wet op die Delegasie van Bevoegdhede, 1994, en op aansoek van die eienaars van Erf 6, Parel Vallei, hef voorwaardes 6) (a), (b), (d) op en wysig voorwaarde 6) (c), vervat in Transportakte Nr. T.13759 van 1936, om soos volg te lees:</p> <p>“No shop or hotel and no commercial or industrial business of any kind shall be carried on thereon.”</p>

P.N. 142/2007

25 May 2007

CITY OF CAPE TOWN

SOUTH PENINSULA REGION

REMOVAL OF RESTRICTIONS ACT, 1967

Notice is hereby given that the Minister of Environment, Planning and Economic Development, properly designated as competent authority in terms of paragraph (a) of State President Proclamation No. 160 of 31 October 1994, in terms of section 2(1) of the Removal of Restrictions Act, 1967 (Act 84 of 1967), and on application by the owners of Remainder of Erf 10829, Constantia, removes condition (iii)B.(3) in Deed of Transfer No. T.28875 of 2006.

P.K. 142/2007

25 Mei 2007

STAD KAAPSTAD

SUIDSKIEREILAND-STREEK

WET OP OPHEFFING VAN BEPERKINGS, 1967

Kennis geskied hiermee dat die Minister van Omgewing, Beplanning en Ekonomiese Ontwikkeling, behoorlik aangewys as bevoegde gesag ingevolge paragraaf (a) van Staatspresident Proklamasie Nr. 160 van 31 Oktober 1994, kragtens artikel 2(1) van die Wet op Opheffing van Beperkings, 1967 (Wet 84 van 1967), en op aansoek van die eienaars van Restant van Erf 10829, Constantia, hef voorwaarde (iii)B.(3) in Transportakte Nr. T.28875 van 2006, op.

P.N. 143/2007

25 May 2007

BREED VALLEY MUNICIPALITY

REMOVAL OF RESTRICTIONS ACT, 1967

I, Jeremy Benjamin, in my capacity as Chief Land Use Management Regulator in the Department of Environmental Affairs and Development Planning: Western Cape, acting in terms of the powers contemplated by section 2(1) of the Removal of Restrictions Act, 1967 (Act 84 of 1967), duly delegated to me in terms of section 1 of the Western Cape Delegation of Powers Law, 1994, and on application by the owner of Erf 166, Rawsonville, remove conditions D.1., 2. and 3. contained in Deed of Transfer No. T.20065 of 2006.

P.K. 143/2007

25 Mei 2007

BREËVALLEI MUNISIPALITEIT

WET OP OPHEFFING VAN BEPERKINGS, 1967

Ek, Jeremy Benjamin, in my hoedanigheid as Hoof Grondgebruik-bestuur Reguleerder in die Departement van Omgewingsake en Ontwikkelingsbeplanning: Wes-Kaap, handelende ingevolge die bevoegdheid beoog in artikel 2(1) van die Wet op Opheffing van Beperkings, 1967 (Wet 84 van 1967), behoorlik aan my gedelegeer ingevolge artikel 1 van die Wes-Kaapse Wet op die Delegasie van Bevoegdhede, 1994, en op aansoek van die eienaar van Erf 166, Rawsonville, hef voorwaardes D.1., 2. en 3. vervat in Transportakte Nr. T.20065 van 2006, op.

P.N. 144/2007

25 May 2007

KNYSNA MUNICIPALITY

REMOVAL OF RESTRICTIONS ACT, 1967

Notice is hereby given that the Minister of Environment, Planning and Economic Development, properly designated as competent authority in terms of paragraph (a) of State President Proclamation No. 160 of 31 October 1994, in terms of section 2(1) of the Removal of Restrictions Act, 1967 (Act 84 of 1967), and on application by the owner of ptn 38 Farm Elandskraal, Knysna, removes condition B. in Deed of Transfer No. T.184047 of 1960.

P.K. 144/2007

25 Mei 2007

KNYSNA MUNISIPALITEIT

WET OP OPHEFFING VAN BEPERKINGS, 1967

Kennis geskied hiermee dat die Minister van Omgewing, Beplanning en Ekonomiese Ontwikkeling, behoorlik aangewys as bevoegde gesag ingevolge paragraaf (a) van Staatspresident Proklamasie Nr. 160 van 31 Oktober 1994, kragtens artikel 2(1) van die Wet op Opheffing van Beperkings, 1967 (Wet 84 van 1967), en op aansoek van die eienaar van gedeelte 38 Plaas Elandskraal, Knysna, voorwaarde B. in Transportakte Nr. T.184047 van 1960, ophef.

P.N. 145/2007

25 May 2007

GEORGE MUNICIPALITY

REMOVAL OF RESTRICTIONS ACT, 1967

I, Adam Cloete, in my capacity as Deputy Director in the Department of Environmental Affairs and Development Planning: Western Cape, acting in terms of the powers contemplated by section 2(1) of the Removal of Restrictions Act, 1967 (Act 84 of 1967), duly delegated to me in terms of section 1 of the Western Cape Delegation of Powers Law, 1994, and on application by the owner of Erf 2851, George, remove conditions B. "1. & 2. contained in Deed of Transfer No. T.4131 of 1982.

P.K. 145/2007

25 Mei 2007

GEORGE MUNISIPALITEIT

WET OP OPHEFFING VAN BEPERKINGS, 1967

Ek, Adam Cloete, in my hoedanigheid as Adjunk-Direkteur in die Departement van Omgewingsake en Ontwikkelingsbeplanning: Wes-Kaap, handelende ingevolge die bevoegdheid beoog in artikel 2(1) van die Wet op Opheffing van Beperkings, 1967 (Wet 84 van 1967), behoorlik aan my gedelegeer ingevolge artikel 1 van die Wes-Kaapse Wet op die Delegasie van Bevoegdhede, 1994, en op aansoek van die eienaar van Erf 2851, George, hef voorwaardes B. "1. en 2. soos vervat in Transportakte Nr. T.4131 van 1982, op.

P.N. 146/2007

25 May 2007

MOSSEL BAY MUNICIPALITY

REMOVAL OF RESTRICTIONS ACT, 1967

I, Adam Cloete, in my capacity as Deputy Director in the Department of Environmental Affairs and Development Planning: Western Cape, acting in terms of the powers contemplated by section 2(1) of the Removal of Restrictions Act, 1967 (Act 84 of 1967), duly delegated to me in terms of section 1 of the Western Cape Delegation of Powers Law, 1994, and on application by the owner of Erf 239, Hartenbos, amends condition B.3. contained in Deed of Transfer No. T.85548 of 1993 to read as follows:

“Die erf sal nie onderverdeel word nie.”

P.N. 147/2007

25 May 2007

CITY OF CAPE TOWN

THE DESIGNATION OF LAND FOR LESS FORMAL SETTLEMENT: REMAINDER OF REMAINDER STELLENBOSCH FARM 451 (BARDALE), BLUE DOWNS

LESS FORMAL TOWNSHIP ESTABLISHMENT ACT, 1991 (ACT 113 OF 1991)

The Minister of Housing, Richard Dyantyi has designated a remainder of the Remainder Stellenbosch Farm 451, Blue Downs, as indicated on the attached locality plan, a less formal settlement area in terms of section 3(1) of Chapter 1 of the Less Formal Township Establishment Act, 1991 (Act 113 of 1991), subject to the following conditions:

- (a) Full services must be provided to all non-residential erven forming part of the proposed development.
- (b) The Scheme Regulations as promulgated in terms of section 8 of the Land Use Planning Ordinance, 1985 (Ordinance 15 of 1985), as set out in the Provincial Notice No. 1084/1998, shall be applicable to the area.
- (c) The zoning, as described in the Layout Plans, Annexure D, Revision 8, dated February 2006 shall be made applicable to the newly created erven.
- (d) The provisions in respect of the “Informal Residential Zone” in terms of the Scheme Regulations as promulgated in terms of section 8 of the Land Use Planning Ordinance, 1985 (Ordinance 15 of 1985), as set out in Provincial Notice No. 465 of 1992, shall be applicable to all residential erven in the area.
- (e) The National Building Regulations and Standards Act, 1977 (Act 103 of 1977), shall be applicable to properties in the area with the exception of all Informal Residential Zone properties.
- (f) In terms of section 3(2) of Less Formal Township Establishment Act, RACEC Rail should suspend the decommissioned servitude across the subject property.

P.K. 146/2007

25 Mei 2007

MOSSELBAAI MUNISIPALITEIT

WET OP OPHEFFING VAN BEPERKINGS, 1967

Ek, Adam Cloete, in my hoedanigheid as Adjunk-Direkteur in die Departement van Omgewingsake en Ontwikkelingsbeplanning: Wes-Kaap, handelende ingevolge die bevoegdheid beoog in artikel 2(1) van die Wet op Opheffing van Beperkings, 1967 (Wet 84 van 1967), behoorlik aan my gedelegeer ingevolge artikel 1 van die Wes-Kaapse Wet op die Delegasie van Bevoegdhede, 1994, en op aansoek van die eienaar van Erf 239, Hartenbos, wysig voorwaarde B.3. vervat in Transportakte Nr. T.85548 van 1993, soos as volg te lees:

“Die erf sal nie onderverdeel word nie.”

P.K. 147/2007

25 Mei 2007

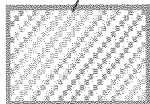
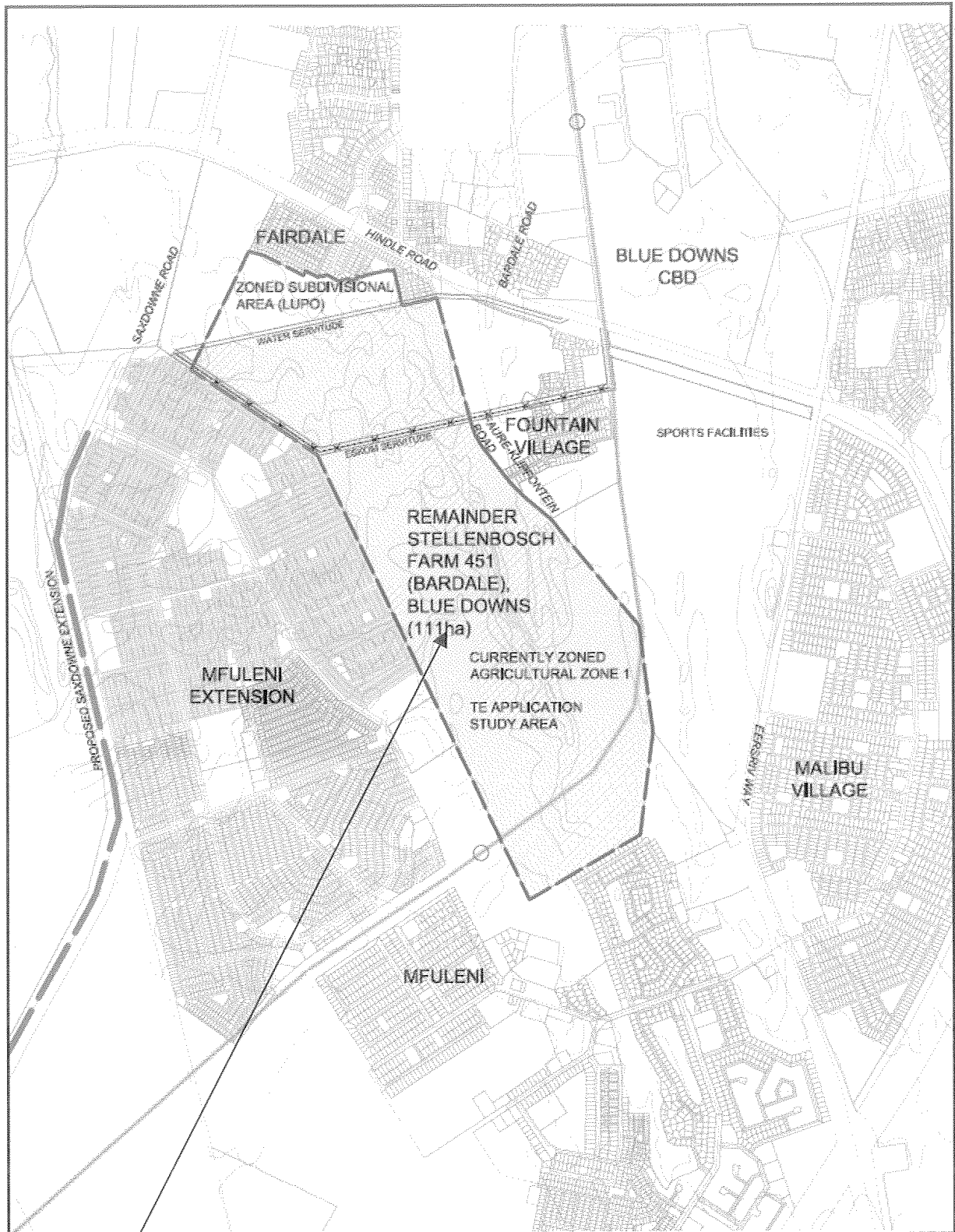
STAD KAAPSTAD

DIE TOEWYSING VAN GROND VIR MINDER FORMELE DORPSTIGTING: RESTANT VAN RESTANT STELLENBOSCH PLAAS 451 (BARDALE), BLUE DOWNS

WET OP MINDER FORMELE DORPSTIGTING, 1991 (WET 113 VAN 1991)

Die Minister van Behuising, Richard Dyantyi, het restant van restant Stellenbosch Plaas 451 (Bardale), Blue Downs, toegewys, soos aangetoon op aangehegte liggingsplan, as 'n minder formele dorpsstigingsgebied ingevolge artikel 3(1) van Hoofstuk 1 van die Wet op Minder Formele Dorpsstigting, 1991 (Wet 113 van 1991), onderworpe aan die volgende voorwaardes:

- (a) Volle dienste moet voorsien word vir alle nie-residensiële erwe wat deel vorm van die voorgestelde ontwikkeling.
- (b) Dat die Skemaregulasies ingevolge artikel 8 van die Ordonnansie op Grondgebruikbeplanning, 1985 (Ordonnansie 15 van 1985), soos uiteengesit in Provinsiale Kennisgewing Nr. 1084/1988, van toepassing sal wees in hierdie gebied.
- (c) Die sonering, soos voorskryf in die Uitlegplanne, Aanhangsel D, Hersiening 8, gedateer Februarie 2006 sal van toepassing wees op die nuutgeskepte erwe.
- (d) Die Regulasies ten opsigte van die Minder Formele Residensiële Sone, in terme van die Skemaregulasies soos afgekondig in terme van artikel 8 van die Ordonnansie op Grondgebruikbeplanning, 1985 (Ordonnansie 15 van 1985), soos voorgeskryf in Provinsiale Kennisgewing Nr. 465/1992, van toepassing sal wees op alle residensiële erwe in die gebied.
- (e) Die Nasionale Bouregulasies en Standaard Wet, 1977 (Wet 103 van 1977), sal van toepassing wees op eiendomme in die gebied met die uitsondering van alle Informele Residensiële Sone eiendomme.
- (f) RACEC Rail moet die serwituut oor die eiendom opskort in terme van artikel 3(2) van die Minder Formele Dorpsstigting Wet.



Designated Area

P.N. 148/2007

25 May 2007

CITY OF CAPE TOWN

REMOVAL OF RESTRICTIONS ACT, 1967

I, Jeremy Benjamin, in my capacity as Chief: Land Use Management Regulator in the Department of Environmental Affairs and Development Planning: Western Cape, acting in terms of the powers contemplated by section 2(1) of the Removal of Restrictions Act, 1967 (Act 84 of 1967), duly delegated to me in terms of section 1 of the Western Cape Delegation of Powers Law, 1994, and on application by the owner of Erf 7736, Parow, removes condition E. "5.(a) contained in Deed of Transfer No. T.90611 of 1994.

P.N. 149/2007

25 May 2007

DRAKENSTEIN MUNICIPALITY

REMOVAL OF RESTRICTIONS ACT, 1967

Notice is hereby given that the Minister of Environment, Planning and Economic Development, properly designated as competent authority in terms of paragraph (a) of State President Proclamation No. 160 of 31 October 1994, in terms of section 2(1) of the Removal of Restrictions Act, 1967 (Act 84 of 1967), and on application by the owner of Erf 279, Saron, refuse conditions C.(a), C.(b), C.(c), C.(e), C.(f), D (b), D (c) and D (d) contained in Deed of Transfer No. T.15969 of 1997 and amended conditions C.(c), C.(e) and D.(c) to read as follows:

Titelvoorwaarde **C.(c)**, "*dat die grondgebruike op die eiendom slegs beperk word tot residensiële gebruike, winkels, kantore en besigheidsgebruike, uitsluitend plekke van vermaaklikheid en drankwinkels*";

Titelvoorwaarde **C.(e)**, "*Dat die toelaatbare dekking op die eiendom beperk word tot 'n maksimum van 50%*";

Titelvoorwaarde **D.(c)**, "*... , welke toestemming nie onbehoorlik weerhou mag word nie en weerhouding slegs weens die aard van die aktiwiteite op die perseel, die dienste wat gelewer word, of die produkte wat te koop aangebied word mag geskied.*"

P.N. 150/2007

25 May 2007

DRAKENSTEIN MUNICIPALITY

REMOVAL OF RESTRICTIONS ACT, 1967

I, Jeremy Benjamin, in my capacity as Chief Land Use Management Regulator in the Department of Environmental Affairs and Development Planning: Western Cape, acting in terms of the powers contemplated by section 2(1) of the Removal of Restrictions Act, 1967 (Act 84 of 1967), duly delegated to me in terms of section 1 of the Western Cape Delegation of Powers Law, 1994, and on application by the owner of Erf 19714, Paarl, removes condition B.1. (b). contained in Deed of Transfer No. T.64247 of 2001.

P.K. 148/2007

25 Mei 2007

STAD KAAPSTAD

WET OP OPHEFFING VAN BEPERKINGS, 1967

Ek, Jeremy Benjamin, in my hoedanigheid as Hoof: Grondgebruikbestuur Reguleerder in die Departement van Omgewingsake en Ontwikkelingsbeplanning: Wes-Kaap, handelende ingevolge die bevoegdheid beoog in artikel 2(1) van die Wet op Opheffing van Beperkings, 1967 (Wet 84 van 1967), behoorlik aan my gedelegeer ingevolge artikel 1 van die Wes-Kaapse Wet op die Delegasie van Bevoegdhede, 1994, en op aansoek van die eienaar van Erf 7736, Parow, hef voorwaardes E. "5.(a) vervat in Transportakte Nr. T.90611 van 1994, op.

P.K. 149/2007

25 Mei 2007

DRAKENSTEIN MUNISIPALITEIT

WET OP OPHEFFING VAN BEPERKINGS, 1967

Kennis geskied hiermee dat die Minister van Omgewing, Beplanning en Ekonomiese Ontwikkeling, behoorlik aangewys as bevoegde gesag ingevolge paragraaf (a) van Staatspresident Proklamasie Nr. 160 van 31 Oktober 1994, kragtens artikel 2(1) van die Wet op Opheffing van Beperkings, 1967 (Wet 84 van 1967), en op aansoek van die eienaar van Erf 279, Saron, voorwaardes C.(a), C.(b), C.(c), C.(e), C.(f), D (b), D (c) en D (d) vervat in Transportakte Nr. T.37451 van 1997, nie ophef nie en voorwaardes C.(c), C.(e) en D.(c) soos volg gewysig:

Titelvoorwaarde **C.(c)**, "*dat die grondgebruike op die eiendom slegs beperk word tot residensiële gebruike, winkels, kantore en besigheidsgebruike, uitsluitend plekke van vermaaklikheid en drankwinkels*";

Titelvoorwaarde **C.(e)**, "*Dat die toelaatbare dekking op die eiendom beperk word tot 'n maksimum van 50%*";

Titelvoorwaarde **D.(c)**, "*... , welke toestemming nie onbehoorlik weerhou mag word nie en weerhouding slegs weens die aard van die aktiwiteite op die perseel, die dienste wat gelewer word, of die produkte wat te koop aangebied word mag geskied.*"

P.K. 150/2007

25 Mei 2007

DRAKENSTEIN MUNISIPALITEIT

WET OP OPHEFFING VAN BEPERKINGS, 1967

Ek, Jeremy Benjamin, in my hoedanigheid as Hoof Grondgebruikbestuur Reguleerder in die Departement van Omgewingsake en Ontwikkelingsbeplanning: Wes-Kaap, handelende ingevolge die bevoegdheid beoog in artikel 2(1) van die Wet op Opheffing van Beperkings, 1967 (Wet 84 van 1967), behoorlik aan my gedelegeer ingevolge artikel 1 van die Wes-Kaapse Wet op die Delegasie van Bevoegdhede, 1994, en op aansoek van die eienaar van Erf 19714, Paarl, hef voorwaarde B.1. (b). vervat in Transportakte Nr. T.64247 van 2001, op.

WESTERN CAPE GAMBLING AND RACING BOARD**TOTALISATOR RULES**

In terms of section 82 of the Western Cape Gambling and Racing Law, Law 4 of 1996, as amended, the Western Cape Gambling and Racing Board hereby makes the following amendments to the Rules published in Provincial Gazette Extraordinary 6073 under Provincial Notice 338/2003 dated 13 October 2003 and amended by P.N. 402/2003 dated 5 December 2003, P.N. 43/2004 dated 5 March 2004, P.N. 74/2004 dated 30 April 2004, P.N. 118/2004 dated 25 June 2004, P.N. 147/2004 dated 30 July 2004, P.N. 197/2004 dated 23 September 2004, P.N. 267/2004 dated 17 December 2004, P.N. 104/2005 dated 31 March 2005, P.N. 270/2005 dated 12 August 2005 ("the Rules"):

GENERAL EXPLANATORY NOTE

[] Words in bold type in square brackets indicate omissions from existing Rules.

_____ Words underlined with a solid line indicate insertions in existing Rules.

1. Rule 11.3 of the Rules is amended by the substitution for sub-rule 11.3.2 of the following sub-rule:

"11.3.2. If a horse that has not raced before wins a leg of the Jackpot the first horse to finish of those in the race that have raced before will also qualify as a winner in the Jackpot, except in instances where the pool is offered on race meetings held outside the Republic of South Africa, in which case this rule shall not apply."

2. Rule 12.3 of the Rules is amended by the substitution for sub-rule 12.3.2 of the following sub-rule:

"12.3.2. If a horse that has not raced before wins a leg of the Pick 6 the first horse to finish of those in the race that have raced before will also qualify as a winner in the Pick 6, except in instances where the pool is offered on race meetings held outside the Republic of South Africa, in which case this rule shall not apply."

TENDERS

N.B. Tenders for commodities/services, the estimated value of which exceeds R20 000, are published in the Government Tender Bulletin, which is obtainable from the Government Printer, Private Bag X85, Pretoria, on payment of a subscription.

TENDERS

L.W. Tenders vir kommoditeite/dienste waarvan die beraamde waarde meer as R20 000 beloop, word in die Staatstenderbulletin gepubliseer wat by die Staatsdrukker, Privaatsak X85, Pretoria, teen betaling van 'n intekengeld verkrygbaar is.

NOTICES BY LOCAL AUTHORITIES**BERG RIVER MUNICIPALITY****APPLICATION FOR SUBDIVISION: ERF 258,
AURORA**

Notice is hereby given in terms of section 24 of the Land Use Planning Ordinance, 1985 (Ordinance 15 of 1985) that the undermentioned application has been received and is open to inspection at the office of the Municipal Manager, Berg River Municipality and any enquiries may be directed to Mr. W. Wagener, Head Planning and Development, P.O. Box 60 (13 Church Street) Piketberg 7320 at tel (022) 913 1126 or fax (022) 913 1380. Any objections, with full reasons therefor, must be lodged in writing at the office of the Municipal Manager on or before 25 June 2007, quoting the above Ordinance and the objector's erf number.

Applicant: C.K. Rumboll & Partners

Nature of application: Subdivision of Erf 258, Main Street, Aurora into two portions namely Portion A ($\pm 1 146 \text{ m}^2$) and the remainder of Erf 258, Aurora ($\pm 1 812 \text{ m}^2$) for residential purposes.

MN 57/2007

25 May 2007

21360

KENNISGEWINGS DEUR PLAASLIKE OWERHEDE**BERGRIVIER MUNISIPALITEIT****AANSOEK OM ONDERVERDELING: ERF 258,
AURORA**

Kragtens artikel 24 van die Ordonnansie op Grondgebruikbeplanning, 1985 (Ordonnansie 15 van 1985) word hiermee kennis gegee dat die onderstaande aansoek ontvang is en ter insae lê by die kantoor van die Munisipale Bestuurder, Bergrivier Munisipaliteit en enige navrae kan gerig word aan W. Wagener: Hoof Beplanning en Ontwikkeling, Posbus 60, (Kerkstraat 13), Piketberg 7320 tel. (022) 913 1126 of faks (022) 913 1380. Enige besware, met die volledige redes daarvoor, moet skriftelik by die kantoor van die Munisipale Bestuurder, ingedien word op of voor 25 Junie 2007 met vermelding van bogenoemde Ordonnansie en die beswaarmaker se ernommer.

Aansoeker: C.K. Rumboll & Vennote

Aard van Aansoek: Onderverdeling van Erf 258, Hoofstraat, Aurora in twee gedeeltes naamlik Gedeelte A ($\pm 1 146 \text{ m}^2$) asook restant van Erf 258, Aurora ($\pm 1 812 \text{ m}^2$) vir residensiële doeleindes.

MK 57/2007

25 Mei 2007

21360

BERG RIVER MUNICIPALITY

APPLICATION FOR SUBDIVISION: ERF 417, AURORA

Notice is hereby given in terms of section 24 of the Land Use Planning Ordinance, 1985 (Ordinance 15 of 1985) that the undermentioned application has been received and is open to inspection at the office of the Municipal Manager, Berg River Municipality and any enquiries may be directed to Mr. W. Wagener, Head Planning and Development, P.O. Box 60 (13 Church Street) Piketberg 7320 at tel (022) 913 1126 or fax (022) 913 1380. Any objections, with full reasons therefor, must be lodged in writing at the office of the Municipal Manager on or before 25 June 2007, quoting the above Ordinance and the objector's erf number.

Applicant: C.K. Rumboll & Partners

Nature of application: Subdivision of Erf 417, on the corner of Kloof and Church Streets, Aurora into two portions namely Portion A ($\pm 1\,191\text{ m}^2$) and the remainder of Erf 417, Aurora ($\pm 647\text{ m}^2$) for residential purposes.

MN 56/2007

25 May 2007 21361

BERG RIVER MUNICIPALITY

APPLICATION FOR SUBDIVISION: ERF 134, AURORA

Notice is hereby given in terms of section 24 of the Land Use Planning Ordinance, 1985 (Ordinance 15 of 1985) that the undermentioned application has been received and is open to inspection at the office of the Municipal Manager, Berg River Municipality and any enquiries may be directed to Mr. W. Wagener, Head Planning and Development, P.O. Box 60 (13 Church Street) Piketberg 7320 at tel (022) 913 1126 or fax (022) 913 1380. Any objections, with full reasons therefor, must be lodged in writing at the office of the Municipal Manager on or before 25 June 2007, quoting the above Ordinance and the objector's erf number.

Applicant: C.K. Rumboll & Partners

Nature of application: Subdivision of Erf 134, Main Street, Aurora into two portions namely Portion A ($\pm 639\text{ m}^2$) and the remainder of Erf 134, Aurora ($\pm 829\text{ m}^2$) for residential purposes.

MN 55/2007

25 May 2007 21362

CAPE AGULHAS MUNICIPALITY

PROPOSED REZONING: ERF 122, NAPIER

Notice is hereby given in terms of the Land Use Planning Ordinance 1985 (No 15 of 1985) that Council received the following application:

- Rezoning of erf 122, Napier from Residential Zone I to Business Zone I purposes in order to use the building for a clothing retail business.

In terms of section 21(4) of the Local Government Act: Municipal Systems, 2000 (Act 32 of 2000) notice is hereby given that persons who cannot read or write may request that an employee at any of the reception offices of the Cape Agulhas Municipal Council assist in the formulation and writing of input, comments or objections.

Further particulars are available for inspection in the office of the undersigned during office hours and written objections, if any, must reach him not later than 25 June 2007.

K Jordaan, Municipal Manager, P.O. Box 51, Bredasdorp, 7280

25 May 2007 21367

BERGRIVIER MUNISIPALITEIT

AANSOEK OM ONDERVERDELING: ERF 417, AURORA

Kragtens artikel 24 van die Ordonnansie op Grondgebruikbeplanning, 1985 (Ordonnansie 15 van 1985) word hiermee kennis gegee dat die onderstaande aansoek ontvang is en ter insae lê by die kantoor van die Munisipale Bestuurder, Bergrivier Munisipaliteit en enige navrae kan gerig word aan W. Wagener: Hoof Beplanning en Ontwikkeling, Posbus 60, (Kerkstraat 13), Piketberg 7320 tel. (022) 913 1126 of faks (022) 913 1380. Enige besware, met die volledige redes daarvoor, moet skriftelik by die kantoor van die Munisipale Bestuurder, ingedien word op of voor 25 Junie 2007 met vermelding van bogenoemde Ordonnansie en die beswaarmaker se ernommer.

Aansoeker: C.K. Rumboll & Vennote

Aard van Aansoek: Onderverdeling van Erf 417, op die hoek van Kloof en Kerkstraat, Aurora in twee gedeeltes naamlik Gedeelte A ($\pm 1\,191\text{ m}^2$) asook restant van Erf 417, Aurora ($\pm 647\text{ m}^2$) vir residensiële doeleindes.

MK 56/2007

25 Mei 2007 21361

BERGRIVIER MUNISIPALITEIT

AANSOEK OM ONDERVERDELING: ERF 134, AURORA

Kragtans artikel 24 van die Ordonnansie op Grondgebruikbeplanning, 1985 (Ordonnansie 15 van 1985) word hiermee kennis gegee dat die onderstaande aansoek ontvang is en ter insae lê by die kantoor van die Munisipale Bestuurder, Bergrivier Munisipaliteit en enige navrae kan gerig word aan W. Wagener: Hoof Beplanning en Ontwikkeling, Posbus 60, (Kerkstraat 13) Piketberg 7320 tel. (022) 913 1126 of faks (022) 913 1380. Enige besware, met die volledige redes daarvoor, moet skriftelik by die kantoor van die Munisipale Bestuurder, ingedien word op of voor 25 Junie 2007 met vermelding van bogenoemde Ordonnansie en die beswaarmaker se ernommer.

Aansoeker: C.K. Rumboll & Vennote

Aard van Aansoek: Onderverdeling van Erf 134, Hoofstraat, Aurora in twee gedeeltes naamlik Gedeelte A ($\pm 639\text{ m}^2$) asook restant van Erf 134, Aurora ($\pm 829\text{ m}^2$) vir residensiële doeleindes.

MK 55/2007

25 Mei 2007 21362

MUNISIPALITEIT KAAP AGULHAS

VOORGESTELDE HERSONERING: ERF 122, NAPIER

Kennis geskied hiermee ingevolge die Ordonnansie op Grondgebruikbeplanning 1985 (Nr 15 van 1985) dat die Raad die volgende aansoek ontvang het, naamlik:

- Hersonerings van erf 122, Napier van Residensiële Sone I na Sakesone I doeleindes ten einde die gebou te gebruik vir klere handel.

Ingevolge artikel 21(4) van die Wet op Plaaslike Regering: Munisipale Stelsels, 2000 (Wet 32 van 2000) word kennis gegee dat persone wat nie kan skryf nie enige munisipale personeëlid by enige ontvangskantore van die Raad te Kaap Agulhas kan nader vir hulpverlening om u kommentaar, beswaar of inset op skrif te stel.

Verdere besonderhede van bogenoemde lê ter insae in die kantoor van die ondergetekende en skriftelike besware, indien enige, moet hom nie later as 25 Junie 2007 bereik nie.

K Jordaan, Munisipale Bestuurder, Posbus 51, Bredasdorp, 7280

25 Mei 2007 21367

BREEDE RIVER/WINELANDS MUNICIPALITY

PROPOSED SUBDIVISION AND CONSOLIDATION OF
THE FARM STOCKWELL NO 160, PORTION 7 OF THE FARM
SARAHS RIVIER NO 161 AND PORTION 6 OF THE FARM
THE RUNNING STREAM NO 159, MONTAGU

In terms of section 24(2)a of the Land Use Planning Ordinance, 1985 (Ordinance 15 of 1985), notice is hereby given that an application has been received for the proposed subdivision and consolidation as set out below. This application is to be submitted to Council and will be available for scrutiny at Council's Department of Planning and Economic Development (Montagu) at 3 Piet Retief Street, Montagu. Further details are obtainable from André Vancoillie (023-614 8000) during office hours.

Applicant: Umsiza Planning

Properties: Stockwell No 160, Sarahs Rivier No 161/7 and The Running Stream No 159/6

Owners: Steyn Malherbe

Locality: ± 2,5 km north of Bonnievale and ± 4 km south-east from Zolani

Size: 704,0986 ha, 134,9724 ha & 92,8310 ha

Proposal: Subdivision for agricultural purposes

Existing zoning: Agricultural zone I

Written, legal and fully motivated objections/comments, if any, against the application must be lodged in writing with the undersigned or at any Breede River/Winelands municipal office on or before 18 June 2007. Any person who cannot write may come to the Montagu office during office hours where a staff member of the Municipality, will assist that person to transcribe that person's comments or representations. Late objections will not be considered.

SA Mokweni, Municipal Manager, Breede River/Winelands Municipality, Private Bag X2, Ashton, 6715

[Notice no: MK 56/2007]

25 May 2007

21363

BREEDE RIVER/WINELANDS MUNICIPALITY

PROPOSED CONSENT USE OF REMAINDER
OF PORTION 1 OF THE FARM GOUDMYN NO 119,
ROBERTSON (AGRICULTURAL ZONE I FOR TOURIST
FACILITIES (RESTAURANT AND LECTURE HALL))

In terms of Section 15 of the Land Use Planning Ordinance, 15 of 1985 and the Scheme Regulations in terms of Section 8 of the same Ordinance (PN 1048 of 1988), notice is hereby given that an application has been received for the proposed consent use as set out below. This application is to be submitted to Council and will be available for scrutiny at Council's Department of Planning and Economic Development (Montagu) at 3 Piet Retief Street, Montagu. Further details are obtainable from André Vancoillie (023-614 8000) during office hours.

Applicant: BolandPlan Town & Regional Planning

Property: Remainder of Portion 1 of the Farm Goudmyn No 119, Robertson

Owner: Van Loveren Trust

Locality: ±12 km south-east of Robertson

Size: 20,7652 ha

Proposal: Tourist facilities (Restaurant and Lecture Hall)

Existing zoning: Agricultural zone I

Written, legal and fully motivated objections/comments, if any, against the application must be lodged in writing with the undersigned or at any Breede River/Winelands municipal office on or before 18 June 2007. Any person who cannot write may come to the Montagu office during office hours where a staff member of the Municipality, will assist that person to transcribe that person's comments or representations. Late objections will not be considered.

SA Mokweni, Municipal Manager, Breede River/Winelands Municipality, Private Bag X2, Ashton, 6715

[Notice no: MK 57/2007]

25 May 2007

21364

BREËRIVIER/WYNLAND MUNISIPALITEIT

VOORGESTELDE ONDERVERDELING EN KONSOLIDASIE VAN
DIE PLAAS STOCKWELL NR 160, GEDEELTE 7 VAN DIE PLAAS
SARAHS RIVIER NR 161 EN GEDEELTE 6 VAN DIE PLAAS
THE RUNNING STREAM NR 159, MONTAGU

Kennis geskied hiermee ingevolge die bepalings van artikel 24(2)a van die Ordonnansie op Grondgebruikbeplanning, 1985 (Ordonnansie 15 van 1985) dat 'n aansoek om voorgestelde onderverdeling en konsolidasie soos hieronder uiteengesit by die Raad voorgelê gaan word en dat dit gedurende kantoorure ter insae lê by die Departement Beplanning en Ekonomiese Ontwikkeling (Montagu) te Piet Retiefstraat 3, Montagu. Nadere besonderhede is gedurende kantoorure by André Vancoillie (023-614 8000) beskikbaar.

Aansoeker: Umsiza Planning

Eiendom: Stockwell Nr 160, Sarahs Rivier Nr 161/7 en The Running Stream Nr 159/6

Eienaars: Steyn Malherbe

Ligging: ± 2,5 km noord van Bonnievale en ± 4 km suid-oos van Zolani

Grootte: 704,0986 ha, 134,9724 ha & 92,8310 ha

Voorstel: Landbou onderverdeling

Huidige sonering: Landbousone I

Skriftelike, regsgeldige en goed gemotiveerde besware/kommentaar, indien enige, kan by die ondergemelde adres of enige van die Breërivier/Wynland munisipale kantore ingedien word voor of op 18 Junie 2007. 'n Persoon wat nie kan skryf nie kan gedurende kantoorure na bogenoemde Montagu kantoor kom waar 'n personeelid van die Munisipaliteit, daardie persoon sal help om die persoon se kommentaar of vertoë af te skryf. Geen laat besware sal oorweeg word nie.

SA Mokweni, Munisipale Bestuurder, Breërivier/Wynland Munisipaliteit, Privaatsak X2, Ashton, 6715

[Kennisgewing nommer:— MK 56/2007]

25 Mei 2007

21363

BREËRIVIER/WYNLAND MUNISIPALITEIT

VOORGESTELDE VERGUNNINGSGEBRUIK VAN RESTANT
VAN GEDEELTE 1 VAN DIE PLAAS GOUDMYN NR 119,
ROBERTSON (LANDBOUSONE I VIR TOERISME-
FASILITEITE (RESTAURANT EN LESINGSZAAL))

Kennis geskied hiermee ingevolge Artikel 15 van die Ordonnansie op Grondgebruikbeplanning, 15 van 1985 en die Skemaregulasies uitgevaardig ingevolge Artikel 8 van dieselfde Ordonnansie (PK 1048 van 1988) dat 'n aansoek om voorgestelde vergunningsgebruik soos hieronder uiteengesit by die Raad voorgelê gaan word en dat dit gedurende kantoorure ter insae lê by die Raad se Departement Beplanning en Ekonomiese Ontwikkeling (Montagu) te Piet Retiefstraat 3, Montagu. Nadere besonderhede is gedurende kantoorure by André Vancoillie (023-614 8000) beskikbaar.

Aansoeker: BolandPlan Stads- en Streekbeplanning

Eiendom: Restant van Gedeelte 1 van die Plaas Goudmyn Nr 119, Robertson

Eienaar: Van Loveren Trust

Ligging: ±12 km suid-oos van Robertson

Grootte: 20,7652 ha

Voorstel: Toerismefasiliteit (Restaurant en Lesingsaal)

Huidige sonering: Landbousone I

Skriftelike, regsgeldige en goed gemotiveerde besware/kommentaar, indien enige, kan by die ondergemelde adres of enige van die Breërivier/Wynland munisipale kantore ingedien word voor of op 18 Junie 2007. 'n Persoon wat nie kan skryf nie kan gedurende kantoorure na bogenoemde Montagu kantoor kom waar 'n personeelid van die Munisipaliteit, daardie persoon sal help om die persoon se kommentaar of vertoë af te skryf. Geen laat besware sal oorweeg word nie.

SA Mokweni, Munisipale Bestuurder, Breërivier/Wynland Munisipaliteit, Privaatsak X2, Ashton, 6715

[Kennisgewing nommer:— MK 57/2007]

25 Mei 2007

21364

BREEDE RIVER/WINELANDS MUNICIPALITY

MN NO. 40/2007

PROPOSED REZONING, SUBDIVISION AND CONSOLIDATION WITH DEPARTURE OF ERVEN 2421 AND 2420, CEDAR AVENUE, ROBERTSON

Ordinance 15 of 1985, Land Use Planning

Notice is hereby given in terms of Sections 15, 17 and 24 of the Land Use Planning Ordinance, 1985 (Ordinance 15 of 1985) that Council has received an application from Plan Active on behalf of TJF & AC Basson for the subdivision of erf 2420 into Portion B ($\pm 690 \text{ m}^2$) and Remainder ($\pm 1\,412 \text{ m}^2$), the rezoning of Portion B from Single Residential zone to Business zone I and the consolidation of Portion B of erf 2420 ($\pm 690 \text{ m}^2$) with previously approved Portion A of erf 2421 ($\pm 686 \text{ m}^2$). A departure is required to allow flats on the groundfloor, because the Scheme regulations restrict flats to above groundfloor in the General Business zone.

The application will be open for inspection at the Robertson Office during normal office hours. Written legal and fully motivated objections/comments, if any, must be lodged with the undersigned before or on 18 June 2007. Further details are obtainable from Mr Jack van Zyl (023-614 8000) during office hours. Any person who cannot write may come to the office mentioned above, during office hours where a staff member of the Municipality will assist that person to transcribe his/her comments or representations.

SA Mokweni, Municipal Manager

Municipal Office, Private Bag X2, Ashton, 6715

25 May 2007

21365

MUNISIPALITEIT BREËRIVIER/WYNLAND

MK NR. 40/2007

VOORGESTELDE HERSONERING, ONDERVERDELING EN KONSOLIDASIE MET AFWYKING VAN ERWE 2420 EN 2421, CEDARLAAN, ROBERTSON

Ordonnansie 15 van 1985, Grondgebruikbeplanning

Kennis geskied hiermee ingevolge Artikels 15, 17 en 24 van die Ordonnansie op Grondgebruikbeplanning, 1985 (Ordonnansie 15 van 1985) dat die Raad 'n aansoek ontvang het van Plan Active namens TJF & AC Basson vir die onderverdeling van erf 2420 in Gedeelte B ($\pm 690 \text{ m}^2$) en Restant ($\pm 1\,412 \text{ m}^2$), die hersonering van Gedeelte B vanaf Residensiële sone I na Sakesone I en die konsolidasie van Gedeelte B van erf 2420 ($\pm 690 \text{ m}^2$) met vorige goedgekeurde Gedeelte A van erf 2421 ($\pm 686 \text{ m}^2$). 'n Afwyking word verlang om woonstelle op die grondverdieping toe te laat, aangesien die Skemaregulasies dit beperk tot bo die grondvloer in die Algemene Sakesone.

Die aansoek lê ter insae gedurende kantoorure in die Robertson Kantoor en skriftelike regsgeldige en goed gemotiveerde besware/kommentaar, indien enige, moet nie later nie as 18 Junie 2007 skriftelik by die ondergetekende ingedien word nie. Navrae kan gerig word aan mnr Jack van Zyl by telefoonnommer 023-614 8000. 'n Persoon wat nie kan skryf nie kan gedurende kantoorure na bogenoemde kantoor kom waar 'n personeellid van die Munisipaliteit daardie persoon sal help om sy/haar kommentaar of vertoë af te skryf.

SA Mokweni, Munisipale Bestuurder

Breërivier/Wynland Munisipaliteit, Privaatsak X2, Ashton, 6715

25 Mei 2007

21365

BREEDE RIVER/WINELANDS MUNICIPALITY

Bonnievale Office

MN NR. 59/2007

PROPOSED SUBDIVISION OF ERF 528, BONNIEVALE
(Ordinance 15 of 1985, Land Use Planning)

Notice is hereby given In terms of section 24(1) of the Land Use Planning Ordinance, 1985 (Ordinance 15 of 1985), that the Council has received an application from Umsiza Planning on behalf of CSM du Toit for the subdivision of erf 528, Bonnievale, into two portions (Portion A — $\pm 978 \text{ m}^2$ and Remainder — $\pm 1\,029 \text{ m}^2$).

The application will be open for inspection at the Bonnievale Office during normal office hours. Written legal and fully motivated objections/comments, if any, must be lodged with the Municipal Manager, Private Bag X2, Ashton, 6715, before or on 25 June 2007. Further details are obtainable from Mr Jack van Zyl (023-614 8000) during office hours. Any person who cannot write may come to the office mentioned above, during office hours where a staff member of the Municipality will assist that person to transcribe his/her comments or representations.

SA Mokweni, Municipal Manager

Municipal Office, Private Bag X2, Ashton, 6715

25 May 2007

21366

MUNISIPALITEIT BREËRIVIER/WYNLAND

Bonnievale Kantoor

MK NR. 59/2007

VOORGESTELDE ONDERVERDELING VAN ERF 528, BONNIEVALE
(Ordonnansie 15 van 1985, Grondgebruikbeplanning)

Kennis geskied hiermee ingevolge artikel 24(1) van die Ordonnansie op Grondgebruikbeplanning, 1985 (Ordonnansie 15 van 1985) dat 'n aansoek ontvang is van Umsiza Planning namens CSM du Toit vir die onderverdeling van erf 528, Bonnievale, in twee dele (Gedeelte A — $\pm 978 \text{ m}^2$ en Restant $\pm 1\,029 \text{ m}^2$).

Die aansoek lê ter insae gedurende kantoorure in die Bonnievale Kantoor en skriftelike regsgeldige en goed gemotiveerde besware/kommentaar, indien enige moet nie later nie as 25 Junie 2007 skriftelik by die Munisipale Bestuurder, Privaatsak X2, Ashton, 6715, ingedien word nie. Navrae kan gerig word aan mnr Jack van Zyl by telefoonnommer 023-614 8000. 'n Persoon wat nie kan skryf nie kan gedurende kantoorure na bogenoemde kantoor kom waar 'n personeellid van die Munisipaliteit daardie persoon sal help om sy/haar kommentaar of vertoë af te skryf.

SA Mokweni, Munisipale Bestuurder

Munisipale Kantoor, Privaatsak X2, Ashton, 6715

25 Mei 2007

21366

HESSEQUA MUNICIPALITY
PROPOSED REZONING AND
CONSENT USE OF ERF 1348, STILBAAI DUINE,
STILBAAI EAST

Notice is hereby given in terms of the provisions of Section 17(2)(a) of Ordinance 15 of 1985 and Regulation 4.6 of Provincial Gazette 1048/1988 that the Hessequa Council has received the following application on the abovementioned property:

Property: Erf 1348 — 2 885 m² — Undetermined

Aansoek: Rezoning of Erf 1348 from Undetermined to Business II. Consent Use for establishing shops.

Applicant: P. Groenewald (on behalf of NS Viljoen)

Details concerning the application are available at the office of the undersigned as well as Stilbaai Municipal Offices during office hours. Any objections to the proposed application should be submitted in writing to reach the office of the undersigned not later than 25 June 2007.

People who cannot write can approach the office of the undersigned during normal office hours where the responsible official will assist you in putting your comments or objections in writing.

Municipal Manager, Hessequa Municipality, P.O. Box 29, Riversdal, 6670

25 May 2007

21368

KNYSNA MUNICIPALITY
LAND USE PLANNING ORDINANCE, 1985
(ORDINANCE NO. 15 OF 1985)

LOCAL GOVERNMENT ACT: MUNICIPAL SYSTEMS, 2000
(ACT 32 OF 2000)

PROPOSED REZONING, DEPARTURE AND
APPROVAL OF SITE DEVELOPMENT PLAN:
ERVEN 392 (14 RAWSON STREET), 2883 (2 HEDGE STREET)
AND 393 (3 NELSON STREET), KNYNSNA

Notice is hereby given in terms of the Land Use Planning Ordinance, 1985 (Ordinance No. 15 of 1985) that the undermentioned application has been received by the Municipal Manager and is open for inspection at the Municipal Town Planning Offices, 11 Pitt Street, Knysna (Tel. 044 302 6330; fax: 044 302 6338). Any objections, with full reasons therefor, should be lodged in writing to the Municipal Manager, PO Box 21, Knysna, 6570 on or before Monday, 25 June 2007 quoting the above Ordinance and the objector's erf number.

Notice is further given in terms of Section 21(4) of the Local Government Act: Municipal Systems, 2000 (Act 32 of 2000) that people who cannot write can approach the Town Planning section during normal office hours at the Municipal Offices where the Secretary will refer you to the responsible official whom will assist you in putting your comments or objections in writing.

Nature of Application:

- The rezoning of Erven 392 and 393, Knysna from "Single Residential Zone" to "Business Zone" and Erf 2883, Knysna from "General Residential Zone" to "Business Zone" for the purpose of shops/offices and flats in terms of Section 17 of the Land Use Planning Ordinance, 1985 (Ordinance No. 15 of 1985).
- Departure from the Knysna Zoning Scheme in terms of Section 15 of the Land Use Planning Ordinance, 1985 (Ordinance No. 15 of 1985) to allow flats on the ground floor.
- Approval of the Site Development Plan to allow the consolidated development over Erven 392, 2883 and 393, Knysna.

Applicant: VPM Planning
On behalf of Proximity Properties 28 CC

25 May 2007

21370

HESSEQUA MUNISIPALITEIT
VOORGESTELDE AANSOEK OM HERSONERING EN
VERGUNNINGSGEBRUIK VAN ERF 1348, STILBAAI DUINE,
STILBAAI-OOS

Kennis geskied hiermee ingevolge die bepalings van Artikel 17(2)(a) van Ordonnansie 15 van 1985 en Regulasie 4.6 van Provinsiale Koerant 1048/1988 dat die Hessequa Raad, die volgende aansoek op bogenoemde eiendom ontvang het:

Eiendomsbeskrywing: Erf 1348 — 2 885 m² — Onbepaald

Aansoek: Hersonerings van Erf 1348 vanaf Onbepaald na Sake II. Vergunningsgebruik vir vestiging van winkels.

Applikant: P. Groenewald (nms NS Viljoen)

Besonderhede rakende die aansoek is ter insae by die kantoor van die ondergetekende asook die Stilbaai Munisipale Kantore gedurende kantoorure. Enige besware teen die voorgename aansoek moet skriftelik gerig word om die ondergetekende te bereik nie later nie as 25 Junie 2007.

Persone wat nie kan skryf nie, kan die onderstaande kantoor nader tydens sy normale kantoorure waar die betrokke amptenaar u sal help om u kommentaar of besware op skrif te stel.

Munisipale Bestuurder, Hessequa Munisipaliteit, Posbus 29, Riversdal, 6670

25 Mei 2007

21368

KNYSNA MUNISIPALITEIT
ORDONNANSIE OP GRONDGEBRUIKBEPLANNING, 1985
(ORDONNANSIE NO. 15 VAN 1985)
WET OP PLAASLIKE REGERING: MUNISIPALE STELSELS, 2000
(WET 32 VAN 2000)

VOORGESTELDE HERSONERING, AFWYKING EN
GOEDKEURING VAN TERREINONTWIKKELINGS PLAN:
ERWE 392 (RAWSONSTRAAT 14), 2883 (HEDGESTRAAT 2)
EN 393 (NELSON STRAAT 3), KNYNSNA

Kennis geskied hiermee ingevolge die Ordonnansie op Grondgebruikbeplanning, 1985 (Ordonnansie No. 15 van 1985) dat die onderstaande aansoek deur die Munisipale Bestuurder ontvang is en ter insae lê by die Munisipale Stadsbeplanning Kantore, Pittstraat 11, Knysna (Tel: 044 302 6330; faks: 044 302 6338). Enige besware, met volledige redes daarvoor, moet skriftelik by die Munisipale Bestuurder, Posbus 21, Knysna, 6570 ingedien word op of voor Maandag, 25 Junie 2007 met vermelding van bogenoemde Ordonnansie en beswaarmaker se erfnummer.

Ingevolge Artikel 21(4) van die Wet op Plaaslike Regering: Munisipale Stelsels, 2000 (Wet 32 van 2000) word hiermee verder kennis gegee dat persone wat nie kan skryf nie die Stadsbeplanningsafdeling kan nader tydens normale kantoorure waar die Sekretaresse u sal verwys na die betrokke amptenaar wat u sal help om u kommentaar of besware op skrif te stel.

Aard van aansoek:

- Hersonerings van Erwe 392 en 393, Knysna vanaf "Enkelwoonsone" na "Sakesone I" en Erf 2883, Knysna vanaf "Algemene Woonsone" na "Sakesone" om besighede/kantore en woonstelle toe te laat ingevolge artikel 17 van die Ordonnansie op Grondgebruikbeplanning, 1985 (Ordonnansie No. 15 van 1985).
- Afwyking van die Knysna Soneringskema om woonstelle op grondvloer toe te laat ingevolge artikel 15 van die Ordonnansie op Grondgebruikbeplanning, 1985 (Ordonnansie No. 15 van 1985).
- Goedkeuring van die Terreinontwikkelingsplan vir die gekonsolideerde ontwikkeling op Erwe 392, 2883 en 393, Knysna.

Aansoeker: VPM Planning
Namens Proximity Properties 28 CC

25 Mei 2007

21370

HESSEQUA MUNICIPALITY

REMOVAL OF RESTRICTIONS ACT, 1967
(ACT 84 OF 1967)APPLICATION FOR SUBDIVISION AND CONSOLIDATION
OF ERVEN 310 & 311 CHURCH STREET, STILBAAI WEST

1. Notice is hereby given in terms of section 3(6) of the above Act that the undermentioned application has been received and is open to inspection at the office of the Municipal Manager/Chief Executive Officer, Hessequa Municipality, and any enquiries may be directed to Mr. HS Visser, Manager: Planning, PO Box 29, Van den Berg Street, Riversdale, telephone (028) 713 8000 and fax (028) 713 3146. The application is also open to inspection at the office of the Director, Land Development Management, Provincial Government of the Western Cape at Room 201, 1 Dorp Street, Cape Town, from 08:00-12:30 and 13:00-15:30 (Monday to Friday). Telephonic enquiries in this regard may be made at Rykhana Rabikissoo at Telephone number (021) 483 4580 and the Directorate's fax number is (021) 483 3633. Any objections, with full reasons therefor, should be lodged in writing at the office of the abovementioned Director: Land Development Management at Private Box X9086, Cape Town, 8000, with a copy to the abovementioned Municipal Manager/Chief Executive Officer on or before 25 June 2007 quoting the above Act and the objector's erf number. Any comments received after the aforementioned closing date may be disregarded.

Applicant: Van der Walt & Visagie Land Surveyors (on behalf of JP Weyers)

Nature of Application: Removal of restrictive title conditions applicable to Erven 310 & 311, Stilbaai West to enable the owner to subdivide the property into four portions in order to utilize the properties for single residential erven.

2. Notice is also hereby given in terms of the provisions of section 24 of Ordinance 15 of 1985 that the Council has received the following applications for subdivision:

Property: Erven 310 & 311, Church Street, Stilbaai West

Proposal: Subdivision and Consolidation of Erven 310 & 311, Stilbaai West as follows:

Erf 310 in two portions: Portion A — 629 m²
Portion B — 551 m²
Erf 311 in three portions: Portion C — 541 m²
Portion D — 88 m²
Portion E — 540 m²
Consolidation of Portions A & D
Portions B, C & E remain independently

Applicant: Van der Walt & Visagie Land Surveyors (on behalf of JP Weyers)

Details concerning the application are available at the office of the undersigned during office hours as well as the Stilbaai Municipal Office. Any objections to the proposed application should be submitted in writing to reach the office of the undersigned not later 25 June 2007.

People who cannot write can approach the office of the undersigned during normal office hours where the responsible official will assist you in putting your comments or objections in writing.

Municipal Manager, Hessequa Municipality, PO Box 29, Riversdal, 6670

25 May 2007

21369

HESSEQUA MUNISIPALITEIT

WET OP OPHEFFING VAN BEPERKINGS, 1967
(WET 84 VAN 1967)AANSOEK OM ONDERVERDELING & KONSOLIDASIE:
ERWE 310 & 311 KERKSTRAAT STILBAAI-WES

1. Kragtens artikel 3(6) van bostaande Wet word hiermee kennis gegee dat die onderstaande aansoek ontvang is en ter insae lê by die kantoor van die Munisipale Bestuurder/Hoof-Uitvoerende Beampte, Hessequa Munisipaliteit, en enige navrae kan gerig word aan mnr. HS Visser, Bestuurder: Beplanning, Posbus 29, Riversdal, 6670 — Van den Bergstraat, Riversdal, Tel: (028) 713 8000 en Faks (028) 713 3146. Die aansoek lê ook ter insae by die Kantoor van die Direkteur, Grondontwikkelingsbestuur, Provinsiale Regering van die Wes-Kaap, by Kamer 201, Dorpstraat 1, Kaapstad, vanaf 08:00-12:30 en 13:00-15:30 (Maandag tot Vrydag). Telefoniese navare in hierdie verband kan gerig word aan Rykhana Rabikissoo by Tel: (021) 483 4580 en faks nommer (021) 483 3633. Enige besware, met volledige redes redes, daarvoor moet skriftelik by die kantoor van die bogenoemde Direkteur: Grondontwikkelingsbestuur, Privaatsak X9086, Kaapstad, 8000 met 'n afskrif aan die bogenoemde Munisipale Bestuurder/Hoof-Uitvoerende Beampte, ingedien word op of voor 25 Junie 2007 met vermelding van bogenoemde Wet en die beswaarmaker se erfnummer. Enige kommentaar wat na die voorgemelde sluitingsdatum ontvang word, mag moontlik nie in ag geneem word nie.

Aansoeker: Van der Walt & Visagie Landmeters (nms JP Weyers)

Aard van Aansoek: Opheffing van beperkende titelvoorwaardes van toepassing op Erwe 310 & 311, Stilbaai-Wes, ten einde die eienaar in staat te stel om die erwe onder te verdeel in vier dele vir die gebruik van die erwe vir enkel residensiële doeleindes.

2. Kennis word ook verder gegee in terme van die bepaling van Artikel 24 van Ordonnansie 15 van 1985 dat die Raad die volgende aansoek om onderverdeling op die genoemde eiendom ontvang het:

Eiendom: Erwe 310 & 311, Kerkstraat, Stilbaai-Wes

Aansoek: Onderverdeling & Konsolidasie van Erwe 310 & 311, Stilbaai Wes soos volg:

Erf 310 in twee dele: Gedeelte A — 629 m²
Gedeelte B — 551 m²
Erf 311 in drie dele: Gedeelte C — 541 m²
Gedeelte D — 88 m²
Gedeelte E — 540 m²
Konsolidasie van Gedeeltes A & D
Gedeeltes B, C & E sal onafhanklik bly voortbestaan

Applikant: Van der Walt & Visagie Landmeters (namens JP Weyers)

Besonderhede rakende die aansoek is ter insae by die kantoor van die ondergetekende gedurende kantoorure sowel as Stilbaai Munisipale Kantoor. Enige besware teen die voorgenome aansoek moet skriftelik gerig word om die ondergetekende te bereik nie later nie as 25 Junie 2007.

Persone wat nie kan skryf nie, kan die onderstaande kantoor nader tydens sy normale kantoorure waar die betrokke amptenaar u sal help om u kommentaar of besware op skrif te stel.

Munisipale Bestuurder, Hessequa Munisipaliteit, Posbus 29, Riversdal, 6670

25 Mei 2007

21369

MOSSEL BAY MUNICIPALITY

MUNICIPAL ORDINANCE, 1974
(ORDINANCE 20 VAN 1974)

CLOSURE OF A PORTION OF JOSEPH STREET ADJACENT
TO ERVEN 9093 TILL 9097 AND 9103 TILL 9105, MOSSEL BAY

It is hereby notified in terms of Section 137(1) of the Municipal Ordinance No. 20 of 1974 that the Municipality of Mossel Bay has permanently closed a portion of Joseph Street adjacent to Erven 9093 till 9097 and 9103 till 9105, Mossel Bay.

(15/4/23/5) (S/8302/114 v1 p.191)

K. Nicol, Municipal Manager

25 May 2007

21371

MOSSEL BAY MUNICIPALITY

ORDINANCE 20 OF 1974 AND LOCAL GOVERNMENT
ACT: MUNICIPAL SYSTEMS, 2000 (ACT 32 OF 2000)

PROPOSED EXCHANGE OF ASSETS AND ALIENATION:
PORTION OF THE FARM KLIPHEUWEL 43/143 AND
PORTION OF ERF 651, LITTLE BRAK RIVER

The Council of Mossel Bay Municipality have in view to exchange a portion of erf 651 Little Brak River (in extent 2 736 m²) for a portion of the farm Klipheuwel 43/143, Little Brak River (in extent 759 m²) to Mr. John Robertson, owner of the farm Klipheuwel 43/143.

The Council of Mossel Bay Municipality also have in view to alienate the difference in size 1 977 m² (2 736 m²-759 m²) to Mr. John Robertson at a market-related value of R49 500 (VAT excluded).

For further details regarding this transaction, contact Mr. F. Krüger between 08h00-13h00 and 14h00-16h15 on weekdays (public holidays excluded) at telephone 044-6065070.

Any objections, with full reasons therefor, should be lodged in writing to the Municipal Manager, P.O. Box 25, Mossel Bay, 6500, on or before Monday, 25 June 2007 quoting the objector's erf number. Any comments received after the aforementioned closing date may be disregarded.

In terms of Section 21(4) of the Local Government Act: Municipal Systems, 2000 (Act 32 of 2000) notice is hereby given that people who cannot write can approach anyone of the five Customer Care Managers of Council at Mossel Bay, D'Almeida, Kwanonqaba, Hartenbos and Great Brak River respectively who will assist you in putting your comments or objections in writing.

Applicant: Formaplan, P.O. Box 9824, George, 6530

File Reference: 15/4/38/9

pp. Municipal Manager

25 May 2007

21372

MOSSELBAAI MUNISIPALITEIT

MUNISIPALE ORDONNANSIE, 1974
(ORDONNANSIE 20 VAN 1974)

SLUITING VAN GEDEELTE VAN JOSEPHSTRAAT GRESEND
AAN ERWE 9093 TOT 9097 EN 9103 TOT 9105, MOSSELBAAI

Kragtens Artikel 137(1) van die Munisipale Ordonnansie No. 20 van 1974 word hiermee kennis gegee dat die Munisipaliteit van Mosselbaai 'n gedeelte van Josephstraat grensend aan Erwe 9093 tot 9097 en 9103 tot 9105, Mosselbaai permanent gesluit het.

(15/4/23/5) (S/8302/114 v1 p.191)

K. Nicol, Munisipale Bestuurder

25 Mei 2007

21371

MOSSELBAAI MUNISIPALITEIT

ORDONNANSIE 20 VAN 1974 EN WET OP PLAASLIKE
REGERING: MUNISIPALE STELSELS, 2000 (WET 32 VAN 2000)

VOORGESTELDE RUILTRANSAKSIE EN VERVREEMDING:
GEDEELTE VAN DIE PLAAS KLIPHEUWEL 43/143 EN
GEDEELTE VAN ERF 651, KLEIN-BRAKRIVIER

Die Raad van Mosselbaai Munisipaliteit beoog om 'n gedeelte van erf 651, Klein-Brakrivier (Raadseendom groot 2 736 m²) te ruil vir 'n gedeelte van die plaas Klipheuwel 43/143, Klein-Brakrivier (groot 759 m²) aan Mnr. John Robertson, eienaar van die plaas Klipheuwel 43/143.

Die Raad van Mosselbaai Munisipaliteit beoog verder om die verskil in oppervlakte groot 1 977 m² (2 736 m²-759 m²) aan mnr. John Robertson te verkoop teen 'n bedrag van R49 500 (BTW uitgesluit).

Om nadere besonderhede van die transaksie, tree asseblief tussen 08h00-13h00 en 14h00-16h15 op weekdae (openbare vakansiedae uitgesluit) in verbinding met mnr. F. Krüger, tel: 044-6065070.

Enige besware teen die voorstel, met volledige redes daarvoor, moet skriftelik by die Munisipale Bestuurder, Posbus 25, Mosselbaai, 6500 ingedien word op of voor Maandag, 25 Junie 2007 met vermelding van beswaarmaker se ernommer. Enige kommentaar wat na die voorgemelde sluitingsdatum ontvang word, mag moontlik nie in ag geneem word nie.

Ingevolge Artikel 21(4) van die Wet op Plaaslike Regering: Munisipale Stelsels, 2000 (Wet 32 van 2000) word kennis gegee dat persone wat nie kan skryf nie enige van die vyf Klantediensbestuurders van die raad te Mosselbaai, D'Almeida, Kwanonqaba, Hartenbos en Groot-Brakrivier onderskeidelik kan nader vir hulpverlening om u kommentaar of besware op skrif te stel.

Aansoeker: Formaplan, Posbus 9824, George, 6530

Lêerverwysing: 15/4/38/9

nms Munisipale Bestuurder

25 Mei 2007

21372

MOSSEL BAY MUNICIPALITY

ORDINANCE ON LAND USE PLANNING, 1985
(ORD. 15 OF 1985)

LOCAL GOVERNMENT ACT: MUNICIPAL SYSTEMS, 2000
(ACT 32 OF 2000)

PROPOSED SUBDIVISION OF ERF 2833 SITUATED
AT SANDHOOGTE ROAD, GREAT BRAK RIVER

It is hereby notified in terms of Section 24 of the above Ordinance that the undermentioned application has been received by the Municipal Manager and is open to inspection at the Section: Town Planning, 4th Floor, Montagu Place Building, Montagu Street, Mossel Bay. Any objections, with full reason therefor, should be lodged in writing to the Municipal Manager, P.O. Box 25, Mossel Bay, 6500 on or before Monday, 25 June 2007, quoting the above Ordinance and objector's erf number. Any comments received after the aforementioned closing date may be disregarded.

Any enquiries in this regard may be directed to Mr. F Krüger, Town Planning Department, on telephone number (044) 6065070 and fax number (044) 6905786.

In terms of Section 21(4) of the Local Government Act: Municipal Systems, 2000 (Act 32 of 2000) notice is hereby given that people who cannot write can approach anyone of the five Customer Care Managers of Council at Mossel Bay, D'Almeida, Kwanonqaba, Hartenbos and Great Brak River respectively who will assist you in putting your comments or objections in writing.

Applicant: Formaplan Town Planning Consultants, P.O. Box 9824, George, 6530

Nature of Application:

Subdivision of erf 2833 into 6 portions as follows:

- (a) Portion 1 = 7 866 m²
- (b) Portion 2 = 10 024 m²
- (c) Portion 3 = 12 732 m²
- (d) Portion 4 = 11 142 m²
- (e) Portion 5 = 13 035 m²
- Remainder = 12 390 m²

pp. Municipal Manager

File Reference: 15/4/34/4 25 May 2007

21373

MOSSEL BAY MUNICIPALITY

ORDINANCE 20 OF 1974 AND LOCAL GOVERNMENT
ACT: MUNICIPAL SYSTEMS, 2000 (ACT 32 OF 2000)

PROPOSED LEASING OF A PORTION OF
UTSHANI GROUNDS SITUATED AT JOE SLOVO:
SIZI'S UKANYO CHICKEN FARMING BUSINESS

Notice is hereby given that the Council of Mossel Bay Municipality intends to lease a portion of the Utshani grounds situated at Joe Slovo to Sizi's Ukanyo Chicken Farming Business for a period of five (5) years at R150,00 per year with an annual escalation of 8%.

The property will solely be used for chicken farming purposes. Any objections with full reasons against the Council's Intentions should be lodged in writing to the Municipal Manager, P.O. Box 25, Mossel Bay, 6500, on or before Monday, 25 June 2007 quoting the objectors' erf number. Any comments received after the aforementioned closing date may be disregarded. Any enquiries in this regard may be directed to Ms. A. Lichaba, Legal department, on telephone number (044) 6065109 and fax number (044) 6905786.

In terms of Section 21(4) of the Local Government Act: Municipal Systems, 2000 (Act 32 of 2000) notice is hereby given that people who cannot write can approach anyone of the five Customer Care Managers of Council at Mossel Bay, D'Almeida, Kwanonqaba, Hartenbos and Great Brak River respectively who will assist you in putting your comments or objections in writing.

Applicant: Sizi's Ukhanyo Chicken Farming, 20 Qogo Street, Joe Slovo, Mossel Bay, 6500

File Reference: 12/3/5/16/3, 17/27/1/1

pp. Municipal Manager

25 May 2007

21374

MOSSELBAAI MUNISIPALITEIT

ORDONNANSIE OP GRONDGEBRUIKBEPLANNING, 1985
(ORD. 15 VAN 1985)

WET OP PLAASLIKE REGERING: MUNISIPALE STELSELS, 2000
(WET 32 VAN 2000)

VOORGESTELDE ONDERVERDELING VAN ERF 2833 GELEË TE
SANDHOOGTEPAD TE GROOT-BRAKRIVIER

Kragtens Artikel 24 van die bostaande Ordonnansie word hiermee kennis gegee dat die onderstaande aansoek deur die Munisipale Bestuurder ontvang is en ter insae lê by die Afdeling: Stadsbeplanning, 4de Vloer, Montagu Plek Gebou, Montagustraat, Mosselbaai. Enige besware, met volledige redes daarvoor, moet skriftelik by die Munisipale Bestuurder, Posbus 25, Mosselbaai, 6500 ingedien word op of voor Maandag, 25 Junie 2007 met vermelding van bogenoemde Ordonnansie en beswaarmaker se ernommer. Enige kommentaar wat na die voorgemelde sluitingsdatum ontvang word, mag moontlik nie in ag geneem word nie.

Enige navrae kan gerig word aan mnr. F Krüger, Stadsbeplanning by telefoonnommer (044) 6065070 of faksnommer (044) 6905786.

Ingevolge Artikel 21(4) van die Wet op Plaaslike Regering: Munisipale Stelsels, 2000 (Wet 32 van 2000) word kennis gegee dat persone wat nie kan skryf nie enige van die vyf Klantediens bestuurders van die raad te Mosselbaai, D'Almeida, Kwanonqaba, Hartenbos en Groot-Brakrivier onderskeidelik kan nader vir hulpverlening om u kommentaar of besware op skrif te stel.

Aansoeker: Formaplan, Stadsbeplanningskonsultante, Posbus 9824, George, 6530

Aard van Aansoek:

Onderverdeling van erf 2833, geleë te Groot-Brakrivier in 6 gedeeltes as volg:

- (a) Gedeelte 1 = 7 866 m²
- (b) Gedeelte 2 = 10 024 m²
- (c) Gedeelte 3 = 12 732 m²
- (d) Gedeelte 4 = 11 142 m²
- (e) Gedeelte 5 = 13 035 m²
- Restant = 12 390 m²

nms Munisipale Bestuurder

Lêerverwysing: 15/4/34/4 25 Mei 2007

21373

MOSSELBAAI MUNISIPALITEIT

ORDONNANSIE 20 VAN 1974 EN WET OP PLAASLIKE
REGERING: MUNISIPALE STELSELS, 2000 (WET 32 VAN 2000)

VOORGESTELDE VERHURING VAN GEDEELTE VAN
"UTSHANI" GRONDE GELEË TE JOE SLOVO:
SIZI'S UKANYO CHICKEN FARMING BUSINESS

Kennis geskied hiermee dat die Raad van Mosselbaai Munisipaliteit beoog van gedeelte van die Utshani gronde geleë te Joe Slovo te verhuur aan SIZI'S UKANYO Chicken Farming Business vir 'n periode van vyf (5) jaar teen 'n bedrag van R150,00 per jaar met 'n jaarlikse eskalاسie van 8%.

Die eiendom sal uitsluitlik gebruik word vir hoender boerdery doeleindes. Enige navrae kan gerig word aan Me. A. Lichaba by telefoonnommer (044) 6065109 of faksnommer (044) 6905786. Enige besware met volledige redes daarvoor, moet skriftelik by die Munisipale Bestuurder, Posbus 25, Mosselbaai, 6500 ingedien word op of voor Maandag, 25 Junie 2007 met vermelding van bogenoemde Ordonnansie en Beswaarmaker se ernommer. Enige kommentaar wat na die voorgemelde sluitingsdatum ontvang word, mag moontlik nie in ag geneem word nie.

Ingevolge Artikel 21(4) van die Wet op Plaaslike Regering: Munisipale Stelsels, 2000 (Wet 32 van 2000) word kennis gegee dat persone wat nie kan skryf nie enige van die vyf Klantediens bestuurders van die Raad te Mosselbaai, D'Almeida, Kwanonqaba, Hartenbos en Groot-Brakrivier onderskeidelik kan nader vir hulpverlening om u kommentaar of besware op skrif te stel.

Aansoeker: Sizi's Ukhanyo Chicken Farming, Qogostraat, Joe Slovo, Mosselbaai, 6500

Lêerverwysing: 12/3/5/16/3, 17/27/1/1

nms Munisipale Bestuurder

25 Mei 2007

21374

MOSSEL BAY MUNICIPALITY

ORDINANCE ON LAND USE PLANNING, 1985
(ORD. 15 OF 1985)

LOCAL GOVERNMENT ACT: MUNICIPAL SYSTEMS, 2000
(ACT 32 OF 2000)

PROPOSED DEPARTURE OF ERF 4869,
33 SCHOEMAN STREET, MOSSEL BAY

It is hereby notified in terms of Section 15 of the above Ordinance that the undermentioned application has been received by the Municipal Manager and is open to inspection at the Section: Town Planning, 4th Floor, Montagu Place Building, Montagu Street, Mossel Bay. Any objections, with full reason therefor, should be lodged in writing to the Municipal Manager, P.O. Box 25, Mossel Bay, 6500 on or before Monday, 25 June 2007, quoting the above Ordinance and objector's erf number. Any comments received after the aforementioned closing date may be disregarded. Any enquiries in this regard may be directed to Mr. F Krüger, Town Planning Department, on telephone number (044) 6065074 and fax number (044) 6905786.

In terms of Section 21(4) of the Local Government Act: Municipal Systems, 2000 (Act 32 of 2000) notice is hereby given that people who cannot write can approach anyone of the five Customer Care Managers of Council at Mossel Bay, D'Almeida, Kwanonqaba, Hartenbos and Great Brak River respectively who will assist you in putting your comments or objections in writing.

<i>Applicant</i>	<i>Nature of Application</i>
GJ Hurter, PO Box 695, Mossel Bay, 6500	Proposed departure of erf 4869, Mossel Bay to operate a child education centre.
File Reference: 15/4/15/4	
Municipal Manager	
25 May 2007	21375

MOSSEL BAY MUNICIPALITY

ORDINANCE 20 OF 1974 AND LOCAL GOVERNMENT
ACT: MUNICIPAL SYSTEMS, 2000 (ACT 32 OF 2000)

PROPOSED, CLOSURE AND ALIENATION: PORTION
STREET RESERVE ERF R 12732, HILL STREET, MOSSEL BAY

The Council of Mossel Bay Municipality have in view to close and alienate a portion of street reserve, Erf R 12732, Hill Street, Mossel Bay in extent 58 m² to Mr. André-Pierre Delpont, owner of adjacent Erf 11192 for an amount of R20,000 (VAT excluded).

For further details regarding this transaction, contact Ms. A. Lichaba between 08h00-13h00 and 14h00-16h15 on weekdays (public holidays excluded) at telephone (044-606 5109).

Any objections with full reasons therefor, should be lodged in writing to the Municipal Manager, P.O. Box 25, Mossel Bay, 6500, on or before Monday, 25 June 2007 quoting the objectors' erf number. Any comments received after the aforementioned closing date may be disregarded.

In terms of Section 21(4) of the Local Government Municipal Systems, 2000 (Act 32 of 2000) notice is hereby given that people who cannot write can approach anyone of the five Customer Care Managers of Council at Mossel Bay, D'Almeida, Kwanonqaba, Hartenbos and Great Brak River respectively who will assist you in putting your comments or objections in writing.

Applicant: Mr. Andre-Pierre Delpont, PO Box 2071, Mossel Bay, 6500

File Reference: 15/4/2/2 pp. Municipal Manager

25 May 2007 21376

MOSSELBAAI MUNISIPALITEIT

ORDONNANSIE OP GRONDGEBRUIKBEPLANNING, 1985
(ORD. 15 VAN 1985)

WET OP PLAASLIKE REGERING: MUNISIPALE STELSELS, 2000
(WET 32 VAN 2000)

VOORGESTELDE AFWYKING: ERF 4869,
SCHOEMANSTRAAT 33, MOSSELBAAI

Kragtens Artikel 15 van die bostaande Ordonnansie word hiermee kennis gegee dat die onderstaande aansoek deur die Munisipale Bestuurder ontvang is en ter insae lê by die Afdeling: Stadsbeplanning, 4de Vloer, Montagu Plek Gebou, Montagustraat, Mosselbaai. Enige besware met volledige redes daarvoor, moet skriftelik by die Munisipale Bestuurder, Posbus 25, Mosselbaai, 6500 ingedien word op of voor Maandag, 25 Junie 2007 met vermelding van bogenoemde Ordonnansie en Beswaarmaker se ernommer. Enige kommentaar wat na die voorgemelde sluitingsdatum ontvang word, mag moontlik nie in ag geneem word nie. Enige navrae kan gerig word aan mnr. F Krüger, Stadsbeplanning by telefoonnommer (044) 6065074 of faksnommer (044) 6905786.

Ingevolge Artikel 21(4) van die Wet op Plaaslike Regering: Munisipale Stelsels, 2000 (Wet 32 van 2000) word kennis gegee dat persone wat nie kan skryf nie enige van die vyf Klantediensbestuurders van die raad te Mosselbaai, D'Almeida, Kwanonqaba, Hartenbos en Groot-Brakrivier onderskeidelik kan nader vir hulpverlening om u kommentaar of besware op skrif te stel.

<i>Aansoeker</i>	<i>Aard van Aansoek</i>
GJ Hurter, Posbus 695, Mosselbaai, 6500	Voorgestelde afwyking van Erf 4869, Mosselbaai om 'n kinderopvoedsentrum te bedryf.
Lêerverwysing: 15/4/15/4	
nms Munisipale Bestuurder	
25 Mei 2007	21375

MOSSELBAAI MUNISIPALITEIT

ORDONNANSIE 20 VAN 1974 WET OP PLAASLIKE REGERING:
MUNISIPALE STELSELS, 2000 (WET 32 VAN 2000)

VOORGESTELDE SLUITING EN VERVREEMDING: GEDEELTE
STRAAT RESERWE ERF: R 12732 HILLSTRAAT, MOSSELBAAI

Die Raad van Mosselbaai Munisipaliteit beoog die sluiting en verkoop aan Mm. André-Pierre Delpont, aanliggende eienaar van 'n gedeelte van Openbare straat Erf R12 732, aanliggend aan Erf 11192, Hillstraat, Mosselbaai, wat sowat 58 m² groot is, teen 'n bedrag van R20,000 (BTW uitgesluit).

Om nadere besonderhede van die transaksie, tree asseblief tussen 08h00-13h00 en 14h00-16h15 op weekdae (openbare vakansiedae uitgesluit) in verbinding met me. A. Lichaba, tel: 044-606 5109.

Enige besware teen die voorstel met volledige redes daarvoor, moet skriftelik by die Munisipale Bestuurder, Posbus 25, Mosselbaai, 6500 ingedien word op of voor Maandag, 25 Junie 2007 met vermelding van beswaarmaker se ernommer. Enige kommentaar wat na die voorgemelde sluitingsdatum ontvang word, mag moontlik nie in ag geneem word nie.

Ingevolge Artikel 21(4) van die Wet op Plaaslike Regering: Munisipale Stelsels, 2000 (Wet 32 van 2000) word kennis gagee dat persone wat nie kan skryf nie enige van die vyf Klantediens bestuurders van die Raad te Mosselbaai, D'Almedia, Kwanonqaba, Hartenbos en Groot-Brakrivier onderskeidelik kan nader vir hulpverlening om u kommentaar of besware op skrif te stel.

Aansoeker: Mnr. Andre-Pierre Delpont, Posbus 2071, Mosselbaai, 6500

Lêer Verwysing: 15/4/2/2 nms Munisipale Bestuurder

25 Mei 2007 21376

MOSSEL BAY MUNICIPALITY

ORDINANCE ON LAND USE PLANNING, 1985
(ORD. 15 OF 1985)

LOCAL GOVERNMENT ACT: MUNICIPAL SYSTEMS, 2000
(ACT 32 OF 2000)

PROPOSED SUBDIVISION OF ERF 3933 SITUATED AT
GREAT BRAKRIVER

It is hereby notified in terms of Section 24 of the above Ordinance that the undermentioned application has been received by the Municipal Manager and is open to inspection at the Section: Town Planning, 4th Floor, Montagu Place Building, Montagu Street, Mossel Bay. Any objections, with full reason therefor, should be lodged in writing to the Municipal Manager, P.O. Box 25, Mossel Bay, 6500 on or before Monday, 25 June 2007, quoting the above Ordinance and objector's erf number. Any comments received after the aforementioned closing date may be disregarded. Any enquiries in this regard may be directed to Mr. E Krüger, Town Planning Department, on the telephone number (044) 606 5070 and fax number (044) 690 5786.

In terms of Section 21(4) of the Local Government Municipal Systems, 2000 (Act 32 of 2000) notice is hereby given that people who cannot write can approach anyone of the five Customer Care Managers of Council at Mossel Bay, D'Almeida, Kwanonqaba, Hartenbos and Great Brak River respectively who will assist you in putting your comments or objections in writing.

Applicant *Nature of Application*

Formaplan Town Planning, Consultants, PO Box 9824, George, 6530
1. Subdivision of erf 3933 into 4 portions as follows:
(a) Portion 1 = 2,7081 ha
(b) Portion 2 = 3,1516 ha
(c) Portion 3 = 2,2877 ha
Remainder = 1,4300 ha

File Reference: 15/4/34/4 nms Municipal Manager

25 May 2007 21377

MUNICIPALITY OF OUDTSHOORN

NOTICE NO. 36 OF 2007

PROPOSED REZONING AND SUBDIVISION OF
ERF 1466, OUDTSHOORN (51 JUBILEE STREET) FOR THE
PURPOSES OF 6 HIGH DENSITY RESIDENTIAL UNITS

Notice is hereby given, that the Oudtshoorn Municipality has received an application to rezone Erf 1466, Oudtshoorn, in terms of Section 17(1) of Ordinance 15 of 1985, from "Single Residential Zone" to "Sub divisional Area" and to subdivide it in terms of Section 24(1) of Ordinance 15 of 1985, for the purposes of 6 high density residential units ("General Residential").

Full details are available in the office of the Town Planner during normal office hours and any objections thereto, if any, must be lodged in writing (with reasons) and received by the Municipal Manager before Monday, 25 June 2007.

L Scheepers, Administrator, Civic Centre, Oudtshoorn

25 May 2007 21378

MOSSELBAAI MUNISIPALITEIT

ORDONNANSIE OP GRONDGEBRUIKBEPLANNING, 1985
(ORD. 15 VAN 1985)

WET OP PLAASLIKE REGERING: MUNISIPALE STELSELS, 2000
(WET 32 VAN 2000)

VOORGESTELDE ONDERVERDELING ERF 3933 GELEË TE
GROOT-BRAKRIVIER

Kragtens Artikel 24 van die bostaande Ordonnansie word hiermee kennis gegee dat die onderstaande aansoek deur die Munisipale Bestuurder ontvang is en ter insae lê by die Afdeling: Stadsbeplanning, 4de Vloer, Montagu Plek Gebou, Montagustraat, Mosselbaai. Enige besware met volledige redes daarvoor, moet skriftelik by die Munisipale Bestuurder, Posbus 25, Mosselbaai, 6500 ingedien word op of voor Maandag, 25 Junie 2007 met vermelding van bogenoemde Ordonnansie en beswaarmaker se ernommer. Enige kommentaar wat na die voorgemelde sluitingsdatum ontvang word, mag moontlik nie in ag geneem word nie. Enige navrae kan gerig word aan mnr. F Krüger, Stadsbeplanning by telefoonnommer (044) 606 5070 of faksnommer (044) 690 5786.

Ingevolge Artikel 21(4) van die Wet op Plaaslike Regering: Munisipale Stelsels, 2000 (Wet 32 van 2000) word kennis gegee dat persone wat nie kan skryf nie enige van die vyf Klantediens bestuurders van die raad te Mosselbaai, D'Almeida, Kwanonqaba, Hartenbos en Groot-Brakrivier onderskeidelik kan nader vir hulpverlening om u kommentaar of besware op skrif te stel.

Aansoeker *Aard van Aansoek*

Formaplan, Stadsbeplannings-konsultante, Posbus 9824, George, 6530
1. Onderverdeling van erf 3933, geleë Groot-Brakrivier in 4 gedeeltes as volg:
(a) Gedeelte 1 = 2,7081 ha
(b) Gedeelte 2 = 3,1516 ha
(c) Gedeelte 3 = 2,2877 ha
Restant = 1,4300 ha

Lêer Verwysing: 15/4/34/4 nms Munisipale Bestuurder

25 Mei 2007 21377

MUNISIPALITEIT VAN OUDTSHOORN

KENNISGEWING NR. 36 VAN 2007

VOORGESTELDE HERSONERING EN ONDERVERDELING VAN
ERF 1466, OUDTSHOORN (JUBILEESTRAAT 51) VIR DIE
DOELEINDES VAN 6 HOË DIGTHEID RESIDENSIËLE EENHEDE

Kennis geskied hiermee dat Oudtshoorn Munisipaliteit 'n aansoek ontvang het om Erf 1466, Oudtshoorn te hersoneer, ingevolge Artikel 17(1) van Ordonnansie 15 van 1985, vanaf "Enkelwoonsone" na "Onderverdelingsgebied" en te onderverdeel, ingevolge Artikel 24(1) van Ordonnansie 15 van 1985, vir die doeleindes van 6 hoë digtheid residensiële wooneenhede ("Algemene Woonsone").

Volle besonderhede van hierdie voorstel sal ter insae lê in die kantoor van die Stadsbeplanner gedurende normale kantoorure en enige besware moet skriftelik (met redes) gerig word aan en ontvang word deur die Stadsbeplanner voor Maandag, 25 Junie 2007.

L Scheepers, Administrateur, Burgersentrum, Oudtshoorn

25 Mei 2007 21378

MUNICIPALITY OF OUDTSHOORN

NOTICE NO. 37A OF 2007

PROPOSED SUBDIVISION OF ERF 13919,
OUDTSHOORN (130 BARON VAN REEDE STREET) FOR THE
PURPOSES OF 10 MEDIUM DENSITY RESIDENTIAL
UNITS

Notice is hereby given, that the Oudtshoorn Municipality has received an application to subdivide Erf 13 919, Oudtshoorn in terms of Section 24(1) of Ordinance 15 of 1985, for the purposes of 10 medium density residential units ("General Residential").

Full details are available in the office of the Town Planner during normal office hours and any objections thereto, if any, must be lodged in writing (with reasons) and received by the Municipal Manager before Monday, 25 June 2007.

L Scheepers, Administrator, Civic Centre, Oudtshoorn

25 May 2007

21379

MUNICIPALITY OF OUDTSHOORN

NOTICE NO. 38 OF 2007

PROPOSED REZONING OF ERF 810, OUDTSHOORN (87 BARON
VAN REEDE STREET) FOR THE PURPOSES OF
AN ANTIQUE AN A COFFEE SHOP

Notice is hereby given, in terms of Section 17(2) of Ordinance 15 of 1985, that the Oudtshoorn Municipality has received an application to rezone Erf 810, Oudtshoorn in terms of Section 17(1) of Ordinance 15 of 1985, from "General Residential Zone" to a "Suburban Business Zone" for the purposes of an antique an a coffee shop.

Full details are available in the office of the Town Planner during normal office hours and any objections thereto, if any, must be lodged in writing (with reasons) before or on Monday, 25 June 2007.

L Scheepers, Administrator, Civic Centre, Oudtshoorn

25 May 2007

21380

MUNICIPALITY OF OUDTSHOORN

NOTICE NO. 39 VAN 2007

PROPOSED REZONING OF ERF 3075,
OUDTSBOORN (184 PARK ROAD) FOR THE PURPOSES OF A
GUEST-HOUSE

Notice is hereby given in terms of Section 17(2) of Ordinance 15 of 1985, that the Oudtshoorn Municipality has received an application to rezone Erf 3075, Oudtshoorn in terms of Section 17(1) of Ordinance 15 of 1985, from "Single Residential Zone" to "General Residential Zone" for the purposes of guest-house.

Full details are available in the office of the Town Planner during normal office hours and any objections thereto, if any, must be lodged in writing (with reasons) before or on Monday, 25 June 2007.

L Scheepers, Administrator, Civic Centre, Oudtshoorn

25 May 2007

21381

MUNISIPALITEIT VAN OUDTSHOORN

KENNISGEWING NR. 37A VAN 2007

VOORGESTELDE ONDERVERDELING VAN ERF 13919,
OUDTSHOORN (BARON VAN REEDESTRAAT 130) VIR DIE
DOELEINDES VAN 10 MEDIUM DIGTHEID RESIDENSIELE
EENHEDE

Kennis geskied hiermee dat Oudtshoorn Munisipaliteit 'n aansoek ontvang het om Erf 13919, Oudtshoorn te onderverdeel, ingevolge Artikel 24(1) van Ordonnansie 15 van 1985, vir die doeleindes van 10 medium digtheid residensiële wooneenhede ("Algemene Woonsones").

Volle besonderhede van hierdie voorstel sal ter insae lê in die kantoor van die Stadsbeplanner gedurende normale kantoorure en enige besware moet skriftelik (met redes) gerig word aan en ontvang word deur die Stadsbeplanner voor Maandag, 25 Junie 2007.

L Scheepers, Administrateur, Burgersentrum, Oudtshoorn

25 Mei 2007

21379

MUNISIPALITEIT VAN OUDTSHOORN

KENNISGEWING NR. 38 van 2007

VOORGESTELDE HERSONERING VAN ERF 810, OUDTSHOORN
(BARON VAN REEDESTRAAT 87) VIR DIE DOELEINDES VAN
ANTIEKE- EN KOFFIEWINKEL

Kennis geskied hiermee ingevolge Artikel 17(2) van Ordonnansie 15 van 1985 dat Oudtshoorn Munisipaliteit 'n aansoek ontvang het om Erf 810, Oudtshoorn te hersoneer, ingevolge Artikel 17(1) van Ordonnansie 15 van 1985, vanaf "Algemene Woonsones" na "Voorstedelike Sake" vir die doeleindes van 'n antieke- en koffiewinkel.

Volle besonderhede van hierdie voorstel sal ter insae lê in die kantoor van die Stadsbeplanner gedurende normale kantoorure en enige besware daarteen moet skriftelik (met redes) gerig word aan die Stadsbeplanner voor of op Maandag, 25 Junie 2007.

L Scheepers, Administrateur, Burgersentrum, Oudtshoorn

25 Mei 2007

21380

MUNISIPALITEIT VAN OUDTSHOORN

KENNISGEWING NR. 39 VAN 2007

VOORGESTELDE HERSONERING VAN ERF 3075,
OUDTSHOORN (PARKWEG 184) VIR DIE DOELEINDES VAN 'N
GASTEHUIS

Kennis geskied hiermee ingevolge Artikel 17(2) van Ordonnansie 15 van 1985 dat Oudtshoorn Munisipaliteit 'n aansoek ontvang het om Erf 3075, Oudtshoorn te hersoneer, ingevolge Artikel 17(1) van Ordonnansie 15 van 1985, vanaf "Enkelwoonsones" na "Algemene Woonsones" vir die doeleindes van 'n gastehuis.

Volle besonderhede van hierdie voorstel sal ter insae lê in die kantoor van die Stadsbeplanner gedurende normale kantoorure en enige besware daarteen moet skriftelik (met redes) gerig word aan die Stadsbeplanner voor of op Maandag, 25 Junie 2007.

L Scheepers, Administrateur, Burgersentrum, Oudtshoorn

25 Mei 2007

21381

MUNICIPALITY OF OUDTSHOORN

NOTICE NO. 40 OF 2007

PROPOSED SUBDIVISION OF ERF 6128,
OUDTSHOORN (7 HOF STREET) FOR THE PURPOSES OF
2 RESIDENTIAL UNITS

Notice is hereby given that the Oudtshoorn Municipality has received an application to subdivide Erf 6128, Oudtshoorn, in terms of Section 24(1) of Ordinance 15 of 1985, for the purposes of 2 residential units.

Full details are available in the office of the Town Planner during normal office hours and any objections thereto, if any, must be lodged in writing (with reasons) and received by the Municipal Manager before Monday, 25 June 2007.

L Scheepers, Administrator, Civic Centre, Oudtshoorn

25 May 2007

21382

MUNICIPALITY OF OUDTSHOORN

NOTICE NO. 41 OF 2007

PROPOSED SUBDIVISION: ERF 212, DE RUST
(11 VREDE STREET) FOR THE PURPOSES OF TWO
SINGLE RESIDENTIAL ERVEN

Notice is hereby given, that the Oudtshoorn Municipality has received an application to subdivide Erf 212, De Rust, in terms of Section 24(1) of Ordinance 15 of 1985, for the purposes of 2 single residential erven.

Full details are available in the office of the Town Planner during normal office hours and any objections thereto, if any, must be lodged in writing (with reasons) and received by the Town Planner before or on Monday, 25 June 2007.

L Scheepers, Administrator, Civic Centre, Oudtshoorn

25 May 2007

21383

MUNICIPALITY OF OUDTSHOORN

NOTICE NO. 43 OF 2007

PROPOSED SUBDIVISION AND CONSOLIDATION:
ERF 227, DE RUST (13 CHURCH STREET) AND ERF 229,
DE RUST (15 LONG STREET) FOR THE PURPOSES OF
TWO SINGLE RESIDENTIAL ERVEN

Notice is hereby given, that the Oudtshoorn Municipality has received an application to subdivide Erf 221, De Rust into two portions, cut of a portion of Erf 229, De Rust ($\pm 362 \text{ m}^2$), in terms of Section 24(1) of Ordinance 15 of 1985, and consolidate the latter portion with the eastern subdivisional area of Erf 227, De Rust for the purposes of two single residential erven.

Full details are available in the office of the Town Planner during normal office hours and any objections thereto, if any, must be lodged in writing (with reasons) and received by the Town Planner before or on Monday, 25 June 2007.

L Scheepers, Administrator, Civic Centre, Oudtshoorn

25 May 2007

21384

MUNISIPALITEIT VAN OUDTSHOORN

KENNISGEWING NR. 40 VAN 2007

VOORGESTELDE ONDERVERDELING VAN ERF 6128,
OUDTSHOORN (HOFSTRAAT 7) VIR DIE DOELEINDES VAN
2 RESIDENSIËLE EENHEDE

Kennis geskied hiermee dat Oudtshoorn Munisipaliteit 'n aansoek ontvang het om Erf 6128, Oudtshoorn te onderverdeel, ingevolge Artikel 24(1) van Ordonnansie 15 van 1985, vir die doeleindes van 2 residensiële eenhede.

Volle besonderhede van hierdie voorstel sal ter insae lê in die kantoor van die Stadsbeplanner gedurende normale kantoorure en enige besware daarteen moet skriftelik (met redes) gerig word aan die Stadsbeplanner voor of op Maandag, 25 Junie 2007.

L Scheepers, Administrateur, Burgersentrum, Oudtshoorn

25 Mei 2007

21382

MUNISIPALITEIT VAN OUDTSHOORN

KENNISGEWING NR. 41 VAN 2007

VOORGESTELDE ONDERVERDELING: ERF 212, DE RUST
(VREDESTRAAT 11) VIR DIE DOELEINDES VAN TWEE
ENKELWOON ERWE

Kennis geskied hiermee dat Oudtshoorn Munisipaliteit 'n aansoek ontvang het vir die onderverdeling van Erf 212, De Rust, ingevolge Artikel 24(1) van Ordonnansie 15 van 1985, vir die doeleindes van 2 enkelwoonerwe.

Volle besonderhede van hierdie voorstel sal ter insae lê in die kantoor van die Stadsbeplanner gedurende normale kantoorure en enige besware daarteen moet skriftelik (met redes) gerig word aan en ontvang word deur die Stadsbeplanner voor of op Maandag, 25 Junie 2007.

L Scheepers, Administrateur, Burgersentrum, Oudtshoorn

25 Mei 2007

21383

MUNISIPALITEIT VAN OUDTSHOORN

KENNISGEWING NR. 43 VAN 2007

VOORGESTELDE ONDERVERDELING EN KONSOLIDASIE:
ERF 227, DE RUST (KERKSTRAAT 13) EN ERF 229,
DE RUST (LANGSTRAAT 15) VIR DIE DOELEINDES VAN
TWEE ENKELWOONERWE

Kennis geskied hiermee dat Oudtshoorn Munisipaliteit 'n aansoek ontvang het vir die die onderverdeling van Erf 227, De Rust in twee, en 'n gedeelte ($\pm 362 \text{ m}^2$) vanaf Erf 229, De Rust af te sny, ingevolge Artikel 24(1) van Ordonnansie 15 van 1985, en laasgenoemde gedeelte te konsolideer met die oostelike onderverdelingsgedeelte van Erf 227, De Rust vir die doeleindes van twee enkelwoonerwe.

Volle besonderhede van hierdie voorstel sal ter insae lê in die kantoor van die Stadsbeplanner gedurende normale kantoorure en enige besware daarteen moet skriftelik (met redes) gerig word aan en ontvang word deur die Stadsbeplanner voor of op Maandag, 25 Junie 2007.

L Scheepers, Administrateur, Burgersentrum, Oudtshoorn

25 Mei 2007

21384

MUNICIPALITY OF OUDTSHOORN

NOTICE NO. 42 OF 2007

PROPOSED SUBDIVISION: ERF 240, DE RUST
(11 STEYTLER STREET) FOR THE PURPOSES OF TWO
SINGLE RESIDENTIAL ERVEN

Notice is hereby given that the Oudtshoorn Municipality has received an application to subdivide Erf 240, De Rust, in terms of Section 24(1) of Ordinance 15 of 1985, for the purposes of 3 single residential erven.

Full details are available in the office of the Town Planner during normal office hours and any objections thereto, if any, must be lodged in writing (with reasons) and received by the Town Planner before or on Monday, 25 June 2007.

L Scheepers, Administrator, Civic Centre, Oudtshoorn

25 May 2007

21385

MUNICIPALITY OF OUDTSHOORN

NOTICE NO. 45 OF 2007

PROPOSED "ADMINISTRATIVE OFFICES": ERF 3697,
OUDTSHOORN, 31 JUBILEE STREET.

Notice is hereby given that Oudtshoorn Municipality has received an application to operate "Administrative Offices", in terms of Section 15 of Ordinance 15 of 1985, as a departure from Erf 3697, Oudtshoorn.

Full details are available in the office of the Town Planner during normal office hours and any objections thereto, if any, must be lodged in writing (with reasons) and received by the Town Planner before or on Monday, 25 June 2007 at 12:00.

L Scheepers, Administrator, Civic Centre, Oudtshoorn

25 May 2007

21386

MUNICIPALITY OF OUDTSHOORN

NOTICE NO. 46 OF 2007

PROPOSED "BREEDING ROOMS": ERF 1411, OUDTSHOORN,
31 JUBILEE STREET.

Notice is hereby given that Oudtshoorn Municipality has received an application to operate "Breeding Rooms", in terms of Section 15 of Ordinance 15 of 1985, as a departure from Erf 1411, Oudtshoorn.

Full details are available in the office of the Town Planner during normal office hours and any objections thereto, if any, must be lodged in writing (with reasons) and received by the Town Planner before or on Monday, 25 June 2007 at 12:00.

L Scheepers, Administrator, Civic Centre, Oudtshoorn

25 May 2007

21387

MUNISIPALITEIT VAN OUDTSHOORN

KENNISGEWING NR. 42 VAN 2007

VOORGESTELDE ONDERVERDELING: ERF 240, DE RUST
(STEYTLERSTRAAT 11) VIR DIE DOELEINDES VAN TWEE
ENKELWOON ERWE

Kennis geskied hiermee dat Oudtshoorn Munisipaliteit 'n aansoek ontvang het vir die onderverdeling van Erf 240, De Rust, ingevolge Artikel 24(1) van Ordonnansie 15 van 1985, vir die doeleindes van 3 enkelwoonerwe.

Volle besonderhede van hierdie voorstel sal ter insae lê in die kantoor van die Stadsbeplanner gedurende normale kantoorure en enige besware daarteen moet skriftelik (met redes) gerig word aan en ontvang word deur die Stadsbeplanner voor of op Maandag, 25 Junie 2007.

L Scheepers, Administrateur, Burgersentrum, Oudtshoorn

25 Mei 2007

21385

MUNISIPALITEIT VAN OUDTSHOORN

KENNISGEWING NR. 45 VAN 2007

VOORGESTELDE "ADMINISTRATIEWE KANTORE", ERF 3697,
OUDTSHOORN, JUBILEESTRAAT 31.

Kennis geskied hiermee dat Oudtshoorn Munisipaliteit 'n aansoek ontvang het om ingevolge Artikel 15 van Ordonnansie 15 van 1985, "Administratiewe Kantore" as 'n afwykende gebruik vanaf Erf 3697, Oudtshoorn te bedryf.

Volle besonderhede van hierdie voorstel sal ter insae lê in die kantoor van die Stadsbeplanner gedurende normale kantoorure en enige besware daarteen moet skriftelik (met redes) gerig word aan en ontvang word deur die Stadsbeplanner voor of op Maandag, 25 Junie 2007 om 12:00.

L Scheepers, Administrateur, Burgersentrum, Oudtshoorn

25 Mei 2007

21386

MUNISIPALITEIT VAN OUDTSHOORN

KENNISGEWING NR. 46 VAN 2007

VOORGESTELDE "BROEIKAMERS", ERF 1411, OUDTSHOORN,
JUBILEESTRAAT 31.

Kennis geskied hiermee dat Oudtshoorn Munisipaliteit 'n aansoek ontvang het om ingevolge Artikel 15 van Ordonnansie 15 van 1985, "Broeikamers" as 'n afwykende gebruik vanaf Erf 1411, Oudtshoorn te bedryf.

Volle besonderhede van hierdie voorstel sal ter insae lê in die kantoor van die Stadsbeplanner gedurende normale kantoorure en enige besware daarteen moet skriftelik (met redes) gerig word aan en ontvang word deur die Stadsbeplanner voor of op Maandag, 25 Junie 2007 om 12:00.

L Scheepers, Administrateur, Burgersentrum, Oudtshoorn

25 Mei 2007

21387

MUNICIPALITY OF OUDTSHOORN

NOTICE NO. 44 OF 2007

PROPOSED SUBDIVISION OF ERF 832,
OUDTSHOORN (63 BARON VAN REEDE STREET) FOR THE
PURPOSES OF 10 MEDIUM DENSITY RESIDENTIAL UNITS

Notice is hereby given, that the Oudtshoorn Municipality has received an application to subdivide Erf 832, Oudtshoorn, in terms of Section 24(1) of Ordinance 15 of 1985, for the purposes of tourism accommodation ("General Residential").

Full details are available in the office of the Town Planner during normal office hours and any objections thereto, if any, must be lodged in writing (with reasons) and received by the Town Planner before or on Monday, 25 June 2007.

L Scheepers, Administrator, Civic Centre, Oudtshoorn

25 May 2007

21388

OVERSTRAND MUNICIPALITY

(Gansbaai Administration)

M.N. 28/2007

ERF 122, GANSBAAI (14 MARK STREET): APPLICATION FOR
DEPARTURE

Notice is hereby given in terms of the provisions of section 15 of the Land Use Planning Ordinance, 1985 (Ordinance 15 of 1985) that Council received the undermentioned application which is open to inspection at the office of the Area Manager, Overstrand Municipality (Gansbaai Administration), Main Road, Gansbaai from 07:45-13:00 and 13:45-16:30 (Monday to Friday), and any enquiries may be directed to Mr Boshoff at P.O. Box 26, Gansbaai 7220, or tel. no. (028) 384-0111 or fax no. (028) 384-0241.

Any objections, with full reasons therefor, should be lodged in writing at the office of the abovementioned Area Manager on or before Monday 25 June 2007 indicating the objector's erf number and contact details. Any comments/objections received after the afore-mentioned closing date, will be disregarded.

Notice is also given in terms of section 21(4) of the Local Government Act: Municipal Systems, 2000 (Act 32 of 2000) that people who cannot write are welcome to approach the Town Planning section of the Overstrand Municipality (Gansbaai Administration) during the above-mentioned office hours where a member of the staff will assist them in transcribing their comments or objections.

*Applicant**Nature of Application*

Messrs Thuo Gaming, Western Cape (Pty) Ltd t/a Grandslots (on behalf of Gansbaai Saloon)	Application for a departure in order to enable the owner of Erf 122, Gansbaai (14 Mark Street) to install and operate a limited number of gambling machines on the property (maximum of 5).
--	---

Municipal Manager

25 May 2007

21389

MUNISIPALITEIT VAN OUDTSHOORN

KENNISGEWING NR. 44 VAN 2007

VOORGESTELDE ONDERVERDELING VAN ERF 832,
OUDTSHOORN (BARON VAN REEDE STRAAT 63) VIR DIE
DOELEINDES VAN TOERISTE AKKOMMODASIE

Kennis geskied hiermee dat Oudtshoorn Munisipaliteit 'n aansoek ontvang het om Erf 832, Oudtshoorn te onderverdeel, ingevolge Artikel 24(1) van Ordonnansie 15 van 1985, vir die doeleindes van toeriste akkommodasie ("Algemene Woonsonne").

Volle besonderhede van hierdie voorstel sal ter insae lê in die kantoor van die Stadsbeplanner gedurende normale kantoorure en enige besware daarteen moet skriftelik (met redes) gerig word aan en ontvang word deur die Stadsbeplanner voor of op Maandag, 25 Junie 2007.

L Scheepers, Administrateur, Burgersentrum, Oudtshoorn

25 Mei 2007

21388

OVERSTRAND MUNISIPALITEIT

(Gansbaai Administrasie)

M.K. 28/2007

ERF 122, GANSBAAI (MARK STRAAT 14): AANSOEK OM
AFWYKING

Kennis geskied hiermee ingevolge die bepalings van artikel 15 van die Ordonnansie op Grondgebruikbeplanning, 1985 (Ordonnansie 15 van 1985) dat die onderstaande aansoek ontvang is en ter insae lê by die kantoor van die Areabestuurder, Overstrand Munisipaliteit (Gansbaai Administrasie), Hoofstraat, Gansbaai vanaf 07:45-13:00 en 13:45-16:30 (Maandag tot Vrydag), en enige navrae kan gerig word aan Mnr Boshoff by Posbus 26, Gansbaai 7220, of by tel. nr. (028) 384-0111 of faksnr. (028) 384-0241.

Enige besware, met volledige redes daarvoor, moet skriftelik wees en by die kantoor van bogenoemde Areabestuurder ingedien word op of voor Maandag 25 Junie 2007 met vermelding van die beswaarmaker se ernommer en kontakbesonderhede. Enige kommentare/besware wat na die voorgemelde sluitingsdatum ontvang word, sal nie in ag geneem word nie.

Voorts word hiermee ingevolge artikel 21(4) van die Wet op Plaaslike Regering: Munisipale Stelsels, 2000 (Wet 32 van 2000) kennis gegee dat persone wat nie kan skryf nie, die Stadsbeplanningsafdeling van die Munisipaliteit Overstrand (Gansbaai Administrasie) kan nader tydens bogenoemde kantoorure waar 'n lid van die personeel daardie persone sal help om hul kommentaar of besware op skrif te stel.

*Aansoeker**Aard van Aansoek*

Mnre Thuo Gaming Western Cape (Pty) Ltd h/a Grandslots (vir Gansbaai Saloon)	Aansoek om afwyking ten einde die eienaar van Erf 122, Gansbaai (Markstraat 14) in staat te stel om 'n beperkte aantal dobbelmasjien op die eiendom te installeer en opereer (maksimum van 5).
---	--

Munisipale Bestuurder

25 Mei 2007

21389

OVERSTRAND MUNICIPALITY

PORTIONS 8, 10 AND 11 OF THE FARM LINKERHANDSGAT
NO. 655, PORTION 6 OF THE FARM FLOU HOOGTE NO. 658
AND FARM NO. 854, OVERSTRAND MUNICIPAL AREA:
PROPOSED CONSOLIDATION AND SUBDIVISION

Notice is hereby given in terms of Section 24 of the Land Use Planning Ordinance, 1985 (Ordinance 15 of 1985) that an application has been received for the consolidation of Portions 8, 10 and 11 of the Farm Linkerhandsgat No. 655, Portion 6 of the Farm Flou Hoogte No. 658 and Farm No. 854 and the subsequent subdivision into five portions of 191 ha, 48 ha, 38 ha, 79 ha and 51 ha respectively. The properties concerned are situated approximately 10 km east of Stanford on the Salmans Dam Road.

Detail regarding the proposal is available for inspection at the office of the Director: Economical Development and Planning during normal office hours. Enquiries regarding the matter should be directed to the Senior Town Planner, Ms. MG van Vuuren (Tel: 028-313 8900/Fax: 028-312 1894). Any comments on the proposal should be submitted in writing to reach the undersigned by not later than Friday, 29 June 2007.

A person who cannot read or write but wishes to comment on the proposal may visit the Directorate: Economical Development and Planning where a member of staff would assist them to formalise their comment.

Municipal Manager, Overstrand Municipality, P.O. Box 20, Hermanus, 7200

Municipal Notice No. 63/2007

25 May 2007

21390

OVERSTRAND MUNICIPALITY

PORTIONS 14 AND 25 OF THE FARM ROCKLANDS NO. 633
AND PORTION 1 OF FARM NO. 782, OVERSTRAND
MUNICIPAL AREA: PROPOSED SUBDIVISION AND
CONSOLIDATION

Notice is hereby given in terms of Section 24 of the Land Use Planning Ordinance, 1985 (Ordinance 15 of 1985) that an application has been received for the subdivision and subsequent consolidation of portions of Portions 14 and 25 of the Farm Rocklands No. 633 and Portion 1 of Farm No. 782 in order to create four portions of 4,05 ha; 2,59 ha; 2,59 ha and 5,4 ha respectively. The properties concerned are situated between Hermanus and Stanford, next to the Klein River.

Detail regarding the proposal is available for inspection at the office of the Director: Economical Development and Planning during normal office hours. Enquiries regarding the matter should be directed to the Senior Town Planner, Ms. MG van Vuuren (Tel: 028-313 8900/Fax: 028-312 1894).

Any comments on the proposal should be submitted in writing to reach the undersigned by not later than Friday, 29 June 2007.

A person who cannot read or write but wishes to comment on the proposal may visit the Directorate: Economical Development and Planning where a member of staff would assist them to formalise their comment.

Municipal Manager, Overstrand Municipality, P.O. Box 20, Hermanus, 7200

Municipal Notice No. 64/2007

25 May 2007

21391

OVERSTRAND MUNISIPALITEIT

GEDEELTES 8, 10 EN 11 VAN DIE PLAAS LINKERHANDSGAT
NR. 655, GEDEELTE 6 VAN DIE PLAAS FLOU HOOGTE NR. 658
EN PLAAS NR. 854: OVERSTRAND MUNISIPALE GEBIED:
VOORGESTELDE KONSOLIDASIE EN ONDERVERDELING

Kennis geskied hiermee ingevolge Artikel 24 van die Ordonnansie op Grondgebruikbeplanning, 1985 (Ordonnansie 15 van 1985) dat 'n aansoek ontvang is om die konsolidasie van Gedeeltes 8, 10 en 11 van die Plaas Linkerhandsgat Nr. 655, Gedeelte 6 van die Plaas Flou Hoogte Nr. 658 en Plaas Nr. 854 en die gevolglike onderverdeling in vyf gedeeltes van 191 ha, 48 ha, 38 ha, 79 ha en 51 ha elk. Die betrokke gedeeltes is ongeveer 10 km oos van Stanford, langs die Salmansdampad, geleë.

Besonderhede aangaande die voorstel lê ter insae by die kantoor van die Direkteur: Ekonomiese Ontwikkeling en Beplanning gedurende normale kantoorure. Navrae kan gerig word aan die Senior Stadsbeplanner, Me. MG van Vuuren, (Tel: 028-313 8900/Faks: 028-312 1894). Enige kommentaar aangaande die voorstel moet op skrif gestel word ten einde die ondergetekende te bereik teen nie later nie as Vrydag, 29 Junie 2007.

Persone wat wil kommentaar lewer maar nie kan lees of skryf nie mag die Direktooraat: Ekonomiese Ontwikkeling en Beplanning besoek waar hul deur 'n amptenaar bygestaan sal word ten einde hul kommentaar te formaliseer.

Munisipale Bestuurder, Overstrand Munisipaliteit, Posbus 20, Hermanus, 7200

Munisipale Kennisgewing Nr. 63/2007

25 Mei 2007

21390

OVERSTRAND MUNISIPALITEIT

GEDEELTES 14 EN 25 VAN DIE PLAAS ROCKLANDS NR. 633
EN GEDEELTE 1 VAN DIE PLAAS NR. 782, OVERSTRAND
MUNISIPALE AREA: VOORGESTELDE ONDERVERDELING EN
KONSOLIDASIE

Kennis geskied hiermee ingevolge Artikel 24 van die Ordonnansie op Grondgebruikbeplanning, 1985 (Ordonnansie 15 van 1985) dat 'n aansoek ontvang is om die onderverdeling en gevolglike konsolidasie van gedeeltes van Gedeeltes 14 en 25 van die Plaas Rocklands Nr. 633 en Gedeelte 1 van die Plaas Nr. 782 ten einde vier gedeeltes van ongeveer 4,0 ha; 2,59 ha; 2,59 ha en 5,4 ha te vorm. Die betrokke gedeeltes is tussen Hermanus en Stanford, langs die Kleinrivier geleë.

Besonderhede aangaande die voorstel lê ter insae by die kantoor van die Direkteur: Ekonomiese Ontwikkeling en Beplanning gedurende normale kantoorure. Navrae kan gerig word aan die Senior Stadsbeplanner, Me. MG van Vuuren, (Tel: 028-313 8900/Faks: 028-312 1894).

Enige kommentaar aangaande die voorstel moet op skrif gestel word ten einde die ondergetekende te bereik teen nie later nie as Vrydag, 29 Junie 2007.

Persone wat wil kommentaar lewer maar nie kan lees of skryf nie mag die Direktooraat: Ekonomiese Ontwikkeling en Beplanning besoek waar hul deur 'n amptenaar bygestaan sal word ten einde hul kommentaar te formaliseer.

Munisipale Bestuurder, Overstrand Munisipaliteit, Posbus 20, Hermanus, 7200

Munisipale Kennisgewing Nr. 64/2007

25 Mei 2007

21391

SALDANHA BAY MUNICIPALITY

APPLICATION FOR CONSENT USE ON ERF 661,
11 KRIEDORING STREET, PATERNOSTER

Notice is hereby given that Council received an application for:

- (i) a consent use, in terms of Regulation 6(3) of the Council's Scheme Regulations, for a special usage in order to operate self-catering unit with 2 rooms and a single bedroom Bed and Breakfast facility from the existing dwelling on Erf 661, Paternoster.

Details are available at the Municipal Manager's office, municipal building opposite the Primary School, 4 School Street, Vredenburg. Weekdays: 08:00-13:00 and 13:30-16:30. Enquiries: JM Smit (022-701 7058).

Objections/comment to the proposal, with relevant reasons, must be lodged in writing, with the Municipal Manager, Private Bag X12, Vredenburg, 7380, before 22 June 2007.

Municipal Manager

25 May 2007

21392

SALDANHA BAY MUNICIPALITY

REZONING OF ERF 2773 8 KLAAS BAARD STREET,
VREDENBURG

Notice is hereby given that Council received an application for the:

- (i) rezoning of Erf 2773, Vredenburg, in terms of Section 17(1) of the Land Use Planning Ordinance (No 15 of 1985), from single residential zone 1 to business zone.

Details are available at the Municipal Manager's office, municipal building opposite the Primary School, 4 School Street, Vredenburg. Weekdays: 08:00-13:00 and 13:30-16:30. Enquiries: L Gaffley.

Objections/comment to the proposal, with relevant reasons, must be lodged in writing before 22 June 2007, with the Municipal Manager, Private Bag X12, Vredenburg, 7380.

Municipal Manager

25 May 2007

21393

STELLENBOSCH MUNICIPALITY

OFFICIAL NOTICE

APPLICATION FOR REZONING, SUBDIVISION AND
CONSOLIDATION: ERVEN 785, 779, 790 AND 3764
(LA GRATITUDE), DORP STREET, STELLENBOSCH

Notice is hereby given in terms of Sections 17 and 24 of the Land Use Planning Ordinance, 1985 (No 15 of 1985) that an application for rezoning, subdivision and consolidation for Erven 785, 779, 790 and 3764 (La Gratitude), Dorp Street, Stellenbosch as set out below, has been submitted to the Stellenbosch Municipality and that it can be viewed at the Municipal offices at Plein Street, Stellenbosch (Tel. 021-8088111) during office hours from 08:00 till 15:30.

1. Consolidation of all four erven.
2. Subdivision of the new formed erf into two portions, Portion A (7134 m²) and Portion B (2309 m²).
3. Rezoning of Portion A to Grouphousing with special development for Town Houses and to rezone Portion B to General Business.

Motivated objections and/or, comments can be lodged in writing to the Municipal Manager, Stellenbosch Municipality, PO Box 17, Stellenbosch, 7599 before or on 18 June 2007.

Notice No. 31

25 May 2007

21394

MUNISIPALITEIT SALDANHABAAI

AANSOEK OM VERGUNNINGSGEBRUIK OP ERF 661,
KRIEDORINGSTRAAT 11, PATERNOSTER

Kennis geskied hiermee dat die Raad 'n aansoek ontvang het vir:

- (i) en vergunningsgebruik, ingevolge Regulasie 6(3) van die Raad se Skemaregulasies, vir 'n spesiale gebruik, ten einde 'n selfsorg eenheid met 2 kamers en 'n 1 slaapkamer Bed en Ontbyt fasiliteit vanuit die bestaande woonhuis op Erf 661, Paternoster, te bedryf.

Nadere besonderhede lê ter insae by die Munisipale Bestuurder se kantoor, munisipale gebou oorkant die Laerskool, Skoolstraat 4, Vredenburg. Weeksdag: 08:00-13:00 en 13:30-16:30. Navrae: JM Smit (022-701 7058).

Besware/kommentare ten opsigte van die aansoek, tesame met betrokke redes, moet skriftelik voor 22 Junie 2007 by die Munisipale Bestuurder, Privaatsak X12, Vredenburg, 7380, ingedien word.

Munisipale Bestuurder

25 Mei 2007

21392

MUNISIPALITEIT SALDANHABAAI

HERSONERING VAN ERF 2773, KLAAS BAARDSTRAAT 8,
VREDENBURG

Kennis geskied hiermee dat die Raad 'n aansoek ontvang het vir die:

- (i) hersonering van Erf 2773, Vredenburg, ingevolge Artikel 17(1) van die Ordonnansie op Grondgebruikbeplanning (Nr 15 van 1985), vanaf enkel residensiële sone 1 na besigheidsone.

Nadere besonderhede lê ter insae by die Munisipale Bestuurder se kantoor, munisipale gebou oorkant die Laerskool, Skoolstraat 4, Vredenburg. Weeksdag: 08:00-13:00 en 13:30-16:30. Navrae: L Gaffley.

Kommentaar en/of besware met relevante redes, moet skriftelik voor 22 Junie 2007 by die Munisipale Bestuurder, Privaatsak X12, Vredenburg, 7380, ingedien word.

Munisipale Bestuurder

25 Mei 2007

21393

MUNISIPALITEIT STELLENBOSCH

AMPTELIKE KENNISGEWING

AANSOEK OM HERSONERING, ONDERVERDELING EN
KONSOLIDASIE: ERWE 785, 779, 790 EN 3764
(LA GRATITUDE), DORPSTRAAT, STELLENBOSCH

Kennis geskied hiermee ingevolge Artikels 17 en 24 van die Ordonnansie op Grondgebruiksbeplanning, 1985 (Nr. 15 van 1985) dat 'n aansoek om hersonering, onderverdeling en konsolidasie op Erwe 785, 779, 790 en 3764 (La Gratitude), Dorpstraat, Stellenbosch soos hieronder uiteengesit by die Munisipaliteit Stellenbosch ingedien is en dat dit gedurende kantoorure vanaf 08:00 tot 15:30 ter insae is by die Munisipale kantore te Pleinstraat, Stellenbosch (Tel. 021-808 8111).

1. Konsolidasie van al vier erwe.
2. Onderverdeling van die gekonsolideerde eiendom in twee erwe, naamlik 'n Gedeelte A (7134 m²) en 'n Gedeelte B (2309 m²).
3. Hersonering van Gedeelte A na Groepbehuising met 'n Spesiale Ontwikkeling: Dorpbehuising en hersonering van Gedeelte B na Algemene Besigheid.

Gemotiveerde besware en/of kommentaar kan skriftelik by die Munisipale Bestuurder, Munisipaliteit Stellenbosch, Posbus 17, Stellenbosch, 7599 ingedien word voor of op 18 Junie 2007.

Kennisgewing Nr. 31

25 Mei 2007

21394

STELLENBOSCH MUNICIPALITY

OFFICIAL NOTICE

Application for Rezoning, Consent Use of Erf: KY56,
Kylemore

Notice is hereby given in terms of Section 17 of the Land Use Planning Ordinance, 1985 (Ordinance 15 of 1985) and Regulation 4.7 of the Scheme promulgated by PN 1048/1988 that an application for Rezoning and Consent Use of Erf: KY 56, Kylemore has been submitted to the Stellenbosch Municipality and that it can be viewed at the Municipal Offices at Plein Street, Stellenbosch (Telephone: 021-808 8111) during office hours from 8:00 till 13:00.

1. Rezoning: from Business Zone II & Residential Zone I to Business Zone I.
2. Consent Use: for Bottle Store and Place of entertainment.

Motivated objections and/or comments can be lodged in writing to the Municipal Manager, Stellenbosch Municipality, PO Box 17, Stellenbosch, 7599 before or on 25 June 2007.

Notice Number 34

25 May 2007

21395

MUNISIPALITEIT STELLENBOSCH

AMPTELIKE KENNISGEWING

Aansoek om Hersonerling en Vergunningsgebruik van Erf: KY 56,
Kylemore

Kennis geskied hiermee ingevolge Artikel 17 van die Ordonnansie op Grondgebruikbeplanning 1985 (Ordonnansie 15 van 1985) en Regulasie 4.7 van die Skemaregulasie afgekondig by PK 1048/1988 dat 'n aansoek om Hersonerling en Vergunningsgebruik van Erf KY 56, Kylemore soos hieronder uiteengesit by die Munisipaliteit Stellenbosch ingedien is en dat dit gedurende kantoorure vanaf 8:00 tot 13:00 ter insae is by die Munisipale kantore te Pleinstraat, Stellenbosch (Telefoon: 021-808 8111).

1. Hersonerling: vanaf Sakesone II & Residensiële sone I na Sakesone I.
2. Vergunningsgebruik: vir 'n Drankwinkel en Vergaderplek (ontspanningsplek).

Gemotiveerde besware en/of kommentaar kan skrifteilk by die Munisipale Bestuurder, Munisipaliteit Stellenbosch, Posbus 17, Stellenbosch, 7599 voor of op 25 Junie 2007 ingedien word.

Kennisgewing nommer 34

25 Mei 2007

21395

STELLENBOSCH MUNICIPALITY

OFFICIAL NOTICE

Application for Rezoning, Subdivision and Consent Use of
Farm 510/698, Stellenbosch

Notice is hereby given in terms of Sections 17 and 24 of the Land Use Planning Ordinance, 1985 (Ordinance 15 of 1985) and Regulation 4.7 of the Scheme regulation promulgated by PN 1048/1988 that an application for Rezoning, Subdivision and Consent use of farm 510/698, Stellenbosch has been submitted to the Stellenbosch Municipality and that it can be viewed at the Municipal Offices at Plein Street, Stellenbosch (Telephone: 021-8088111) during office hours from 8:00 till 13:00.

1. Rezoning: of a portion of the above erf from Agricultural Zone I to Business Zone II & III.
2. Subdivision: in two units
3. Consent Use: one Restaurant and two Flats

Motivated objections and/or comments can be lodged in writing to the Municipal Manager, Stellenbosch Municipality, PO Box 17, Stellenbosch, 7599 before or on 25 June 2007.

Notice Number 33

25 May 2007

21396

MUNISIPALITEIT STELLENBOSCH

AMPTELIKE KENNISGEWING

Aansoek om Hersonerling, Onderverdeling en Vergunningsgebruik van
Plaas 510/698, Stellenbosch

Kennis geskied hiermee ingevolge Artikel 17 en 24 van die Ordonnansie op Grondgebruikbeplanning 1985 (Ordonnansie 15 van 1985) en Regulasie 4.7 van die Skemaregulasie afgekondig by PK 1048/1988 dat 'n aansoek om Hersonerling, Onderverdeling en Vergunningsgebruik van Plaas 510/698, Stellenbosch soos hieronder uiteengesit by die Munisipaliteit Stellenbosch ingedien is en dat dit gedurende kantoorure vanaf 8:00 tot 13:00 ter insae is by die Munisipale kantore te Pleinstraat, Stellenbosch (Telefoon: 021-808 8111).

1. Hersonerling: van 'n gedeelte van bogenoemde erf vanaf Landbousone I na Sakesone II & III.
2. Onderverdeling: na twee eenhede
3. Vergunningsgebruik: een Restaurant en twee Woonstelle.

Gemotiveerde besware en/of kommentaar kan skriftelik by die Munisipale Bestuurder, Munisipaliteit Stellenbosch, Posbus 17, Stellenbosch, 7599 voor of op 25 Junie 2007 ingedien word.

Kennisgewing nommer 33

25 Mei 2007

21396

STELLENBOSCH MUNICIPALITY

OFFICIAL NOTICE

APPLICATION FOR REZONING, SUBDIVISION AND AMENDMENT OF CONDITION: ERF 148, RAITHBY

Notice is hereby given in terms of Sections 17, 24 & 42 of the Land Use Planning Ordinance, 1985 (No 15 of 1985) that an application for rezoning, subdivision and amendment of condition for Erf 148, Raithby as set out below, has been submitted to the Stellenbosch Municipality and that it can be viewed at the Municipal offices at Plein Street, Stellenbosch (Tel. 021-8088111) during office hours from 08:00 till 15:30.

1. Rezoning of the Remainder Erf 148, Raithby from Agricultural Zone I to Subdivisional Area for residential purposes.
2. Subdivision of the Remainder Erf 148 Raithby into 8 Residential Zone I erven, 4 Residential Zone III erven and a road area zoned as Transport Zone II.
3. Amendment of condition of previous subdivision.

Motivated objections and/or comments can be lodged in writing to the Municipal Manager, Stellenbosch Municipality, PO Box 17, Stellenbosch, 7599 before or on 25 June 2007.

(Notice No. 32)

25 May 2007

21397

SWARTLAND MUNICIPALITY

NOTICE 237/06/07

PROPOSED SUBDIVISION OF ERF 140, RIEBEEK KASTEEL

Notice is hereby given in terms of Section 24(1) of Ordinance 15 of 1985 that an application has been received for the subdivision of Erf 140, in extent 1 785 m², situated in Royal Street, Riebeeck Kasteel into a remainder (\pm 984 m²) and portion A (\pm 801 m²).

Further particulars are available during office hours (weekdays) at the Department Corporate Services, office of the Chief: Planning and Development, Municipal Office, Church Street, Malmesbury.

Any comments, whether an objection or support, may be lodged in writing with the undersigned not later than 25 June 2007.

JJ Scholtz, Municipal Manager, Municipal Office, Private Bag X52, Malmesbury

25 May 2007

21398

THEEWATERSKLOOF MUNICIPALITY

APPLICATION FOR REZONING OF THE REMAINDER OF FARM BETHOESKLOOF NO. 606, CALEDON

Notice is hereby given in terms of section 17 of the Land Use Planning Ordinance, 1985 (Ordinance no. 15 of 1985) that Council has received an application for the rezoning of the Remainder of the Farm Bethoeskloof No. 606, Caledon from Agricultural Zone 1 to Authority Zone in order to allow the owner to provide water to the Tesselaarsdal community.

Further particulars regarding the proposal are available for inspection at the Municipal office, Caledon during office hours from 25 May 2007 to 25 June 2007. Objections to the proposal, if any, must reach the undermentioned on or before 25 June 2007. Persons who are unable to write will be assisted during office hours, at the Municipal office, Caledon, to write down their objections.

S. Wallace, Municipal Manager, Municipal Office, P.O Box 24, Caledon, 7230

Reference number: L/291 Notice number: KOR 66/2007

25 May 2007

21399

MUNISIPALITEIT STELLENBOSCH

AMPTELIKE KENNISGEWING

AANSOEK OM HERSONERING, ONDERVERDELING EN WYSIGING VAN VOORWAARDE: ERF 148, RAITHBY

Kennis geskied hiermee ingevolge Artikels 17, 24 & 42 van die Ordonnansie op Grondgebruikbeplanning, 1985 (Nr. 15 van 1985) dat 'n aansoek om hersonering, onderverdeling en wysiging van voorwaarde van Erf 148, Raithby soos hieronder uiteengesit by die Munisipaliteit Stellenbosch ingedien is en dat dit gedurende kantoorure vanaf 08:00 tot 15:30 ter insae is by die Munisipale kantore te Pleinstraat, Stellenbosch (Tel: 021-808 8111).

1. Hersonering van die Restant, Erf 148, Raithby vanaf Landbousone I na Onderverdelingsgebied vir residensiële doeleindes.
2. Onderverdeling van die Restant, Erf 148, Raithby in 8 Residensiële Sone I erwe, 4 Residensiële Sone III erwe en 'n pad area (Vervoer Sone II).
3. Wysiging van voorwaarde van vorige onderverdeling.

Gemotiveerde besware en/of kommentaar kan skriftelik by die Munisipale Bestuurder, Munisipaliteit Stellenbosch, Posbus 17, Stellenbosch, 7599 voor of op 25 Junie 2007 ingedien word.

(Kennisgewing Nr. 32)

25 Mei 2007

21397

MUNISIPALITEIT SWARTLAND

KENNISGEWING 237/06/07

VOORGESTELDE ONDERVERDELING VAN ERF 140, RIEBEEK KASTEEL

Kennis geskied hiermee ingevolge Artikel 24(1) van Ordonnansie 15 van 1985 dat 'n aansoek ontvang is vir die onderverdeling van erf 140, groot 1 785 m² geleë te Royalstraat, Riebeeck Kasteel in 'n restant (\pm 984 m²) en gedeelte A (\pm 801 m²).

Verdere besonderhede is gedurende gewone kantoorure (weekdae) beskikbaar by die Departement Korporatiewe Dienste, in die kantoor van die Hoof: Beplanning en Ontwikkeling, Munisipale Kantore, Kerkstraat, Malmesbury.

Enige kommentaar hetsy beswaar of ondersteuning kan skriftelik by die ondergetekende ingedien word nie later nie as 25 Junie 2007.

JJ Scholtz, Munisipale Bestuurder, Munisipale Kantoor, Privaatsak X52, Malmesbury

25 Mei 2007

21398

THEEWATERSKLOOF MUNISIPALITEIT

AANSOEK OM HERSONERING VAN DIE RESTANT VAN DIE PLAAS BETHOESKLOOF NR. 606, CALEDON

Kennis geskied hiermee ingevolge artikel 17 van die Ordonnansie op Grondgebruikbeplanning, 1985 (Ordonnansie nr. 15 van 1985) dat die Raad 'n aansoek ontvang het vir die hersonering van die Restant van die Plaas Bethoeskloof Nr. 606, Caledon vanaf Landbou Sone 1 na Owerheid Sone ten einde die eienaar in staat te stel om water aan die Tesselaarsdal gemeenskap te voorsien.

Verdere besonderhede van die voorstel lê gedurende kantoorure by die Caledon Munisipale kantoor, ter insae vanaf 25 Mei 2007 tot 25 Junie 2007. Skriftelike besware teen die voorstel, indien enige, moet die ondergemelde bereik voor of op 25 Junie 2007. Persone wat nie kan skryf nie, sal gedurende kantoorure by die Munisipale kantoor, Caledon gehelp word om hul besware neer te skryf.

S. Wallace, Munisipale Bestuurder, Munisipale Kantoor, Posbus 24, Caledon, 7230

Verwysingsnommer: L/291 Kennisgewingsnommer: KOR 66/2007

25 Mei 2007

21399

THEEWATERSKLOOF MUNICIPALITY

APPLICATION FOR SUBDIVISION: PORTION 3 OF THE FARM NO. 796, CALEDON

Notice is hereby given in terms of Section 24 of the Landuse Planning Ordinance, 1985 (Ordinance 15 of 1985) that Council has received an application from John Groenewald Land Surveyor on behalf of Galiled Holdings (Pty) Ltd for the Subdivision: Portion 3 of the farm no. 796, Caledon to subtract 10 ha of land from Galileo Farm.

Further particulars regarding the proposal are available for inspection at the Municipal office, Caledon during office hours from 25 May 2007 to 25 June 2007. Objections to the proposal, if any, must reach the undermentioned on or before 25 June 2007. Persons who are unable to write will be assisted during office hours, at the Municipal office, Caledon, to write down their objections.

S. Wallace, Municipal Manager, Municipal Office, P.O. Box 24, Caledon, 7230

Reference number: L/290 Notice number: KOR 65

25 May 2007 21400

THEEWATERSKLOOF MUNICIPALITY

APPLICATION FOR SUBDIVISION ERF 1264, GRABOUW

Notice is hereby given in terms of Section 24 of the Land Use Planning Ordinance, 1985 (Ordinance no. 15 of 1985) that Council has received an application from Mirinda De Beer for the subdivision of erf 1264, Fontein Street, Grabouw in two portions, namely portion A (230 m²) and the Remainder (332 m²).

Further particulars regarding the proposal are available for inspection at the Municipal office, Grabouw during office hours from 25 May 2007 to 25 June 2007. Objections to the proposal, if any, must reach the undermentioned on or before 25 June 2007. Persons who are unable to write will be assisted during office hours, at the Municipal office, Caledon, to write down their objections.

S. Wallace, Municipal Manager, Municipal Office, P.O. Box 24, Caledon, 7230

Reference number: G/1264 Notice number: KOR 64/2007

25 May 2007 27001

THEEWATERSKLOOF MUNICIPALITY

APPLICATION FOR DEPARTURE ERF 2210, GRABOUW

Notice is hereby given in terms of Section 15 of the Land Use Planning Ordinance, 1985 (Ordinance 15 of 1985) that Council has received an application for Departure from G.P. Hendricks, erf 2210 Grabouw in order to exceed the street building line to 1 m.

Further particulars regarding the proposal are available for inspection at the Municipal office, Grabouw during office hours from 25 May 2007 to 25 June 2007. Objections to the proposal, if any, must reach the undermentioned on or before 25 June 2007. Persons who are unable to write will be assisted during office hours, at the Municipal office, Caledon, to write down their objections.

S. Wallace, Municipal Manager, Municipal Office, P.O. Box 24, Caledon, 7230

Reference number: G/2210 Notice number: KOR 57/2007

25 May 2007 27002

THEEWATERSKLOOF MUNISIPALITEIT

AANSOEK OM ONDERVERDELING: GEDEELTE 3 VAN DIE PLAAS NR. 796, CALEDON

Kennis geskied hiermee ingevolge Artikel 24 van die Ordonnansie op Grondgebruikbeplanning, 1985 (Ordonnansie 15 van 1985) dat die Raad 'n aansoek ontvang het van John Groenewald Landmeters namens Galiled Holdings (Edms) Bpk vir die onderverdeling van gedeelte 3 van die plaas nr. 796, Caledon om 10 ha.

Verdere besonderhede van die voorstel lê gedurende kantoorure by die Caledon Munisipale kantoor, ter insae vanaf 25 Mei 2007 tot 25 Junie 2007. Skriftelike besware teen die voorstel, indien enige, moet die ondergemelde bereik voor of op 25 Junie 2007. Persone wat nie kan skryf nie, sal gedurende kantoorure by die Munisipale kantoor, Caledon gehelp word om hul besware neer te skryf.

S. Wallace, Munisipale Bestuurder, Munisipale Kantoor, Posbus 24, Caledon, 7230

Verwysingsnommer: L/290 Kennisgewingsnommer: KOR 65/2007

25 Mei 2007 21400

THEEWATERSKLOOF MUNISIPALITEIT

AANSOEK OM ONDERVERDELING ERF 1264, GRABOUW

Kennis geskied hiermee ingevolge artikel 24 van die Ordonnansie op Grondgebruikbeplanning, 1985 (Ordonnansie nr. 15 van 1985) dat die Raad 'n aansoek van Mirinda De Beer ontvang het vir die onderverdeling van erf 1264, Fonteinstraat, Grabouw in twee gedeeltes, naamlik gedeelte A (230 m²) en die Restant (332 m²).

Verdere besonderhede van die voorstel lê gedurende kantoorure by die Grabouw Munisipale kantoor, ter insae vanaf 25 Mei 2007 tot 25 Junie 2007. Skriftelike besware teen die voorstel, indien enige, moet die ondergemelde bereik voor of op 25 Junie 2007. Persone wat nie kan skryf nie, sal gedurende kantoorure by die Munisipale kantoor, Caledon gehelp word om hul besware neer te skryf.

S. Wallace, Munisipale Bestuurder, Munisipale Kantoor, Posbus 24, Caledon, 7230

Kennisgewingsnommer: G/1264 Verwysingsnommer: KOR 64/2007

25 Mei 2007 27001

THEEWATERSKLOOF MUNISIPALITEIT

AANSOEK OM AFWYKING ERF 2210, GRABOUW

Kennisgewing geskied hiermee ingevolge die bepalings van Artikel 15 van die Ordonnansie op Grondgebruikbeplanning 1985 (Ordonnansie 15 van 1985) dat die Raad 'n aansoek om afwyking van G.P. Hendricks ontvang het ten einde die eienaar die straatboulyn te oorskrei tot 1 m.

Verdere besonderhede van die voorstel lê gedurende kantoorure by die Grabouw Munisipale kantoor, ter insae vanaf 25 Mei 2007 tot 25 Junie 2007. Skriftelike besware teen die voorstel, indien enige, moet die ondergemelde bereik voor of op 25 Junie 2007. Persone wat nie kan skryf nie, sal gedurende kantoorure by die Munisipale kantoor, Caledon gehelp word om hul besware neer te skryf.

S. Wallace, Munisipale Bestuurder, Munisipale Kantoor, Posbus 24, Caledon, 7230

Verwysingsnommer: G/2210 Kennisgewingsnommer: KOR 57/2007

25 Mei 2007 27002

THEEWATERSKLOOF MUNICIPALITY

APPLICATION FOR SUBDIVISION AND CONSOLIDATION:
PORTION 7 & 8 OF THE FARM ELSEN KLOOF NO. 142,
CALEDON DISTRICT

Notice is hereby given in terms of Section 24 of the Land Use Planning Ordinance, 1985 (Ordinance 15 of 1985) that Council has received an application from Mirinda De Beer on behalf of Lismore Estate Vineyards (Pty) Ltd for:

1. Consolidation of Portion 7 & 8 of the farm Elsen Kloof No. 142; and
2. Subdivision of the consolidated property in two portions of ± 66 ha and $\pm 128,8$ ha respectively.

Further particulars regarding the proposal are available for inspection at the Municipal office, Caledon during office hours from 25 May 2007 to 25 June 2007. Objections to the proposal, if any, must reach the undermentioned on or before 25 June 2007. Persons who are unable to write will be assisted during office hours, at the Municipal office, Caledon, to write down their objections.

S. Wallace, Municipal Manager, Municipal Office, P.O. Box 24, Caledon, 7230

Reference number: L/287 Notice number: KOR 56/2007

25 May 2007

27003

THEEWATERSKLOOF MUNICIPALITY

APPLICATION FOR SUBDIVISION OF FARM NR. 851,
CALEDON

Notice is hereby given in terms of the Ordinance, 1985 (Ordinance 15 of 1985) that Council has received an application from Toerien & Burger Land Surveyor on behalf of C.P. Harford for the Subdivision of the farm Nr. 851, Caledon into two portions namely, Portion A ($\pm 235,5$ ha) and Portion B (± 159 ha) respectively.

Further particulars regarding the proposal are available for inspection at the Municipal office, Caledon during office hours from 25 May 2007 to 25 June 2007. Objections to the proposal, if any, must reach the undermentioned on or before 25 June 2007. Persons who are unable to write will be assisted during office hours, at the Municipal office, Caledon, to write down their objections.

S. Wallace, Municipal Manager, Municipal Office, P.O. Box 24, Caledon, 7230

Reference number: L/288 Notice number: KOR 59/2007

25 May 2007

27004

THEEWATERSKLOOF MUNICIPALITY

APPLICATION FOR CONSENT USE: ERF 2414,
GRABOUW

Notice is hereby given in terms of the Ordinance, 1985 (Ordinance No. 15 of 1985) that Council has received an application from M. Bornschein, to construct an additional dwelling (Granny flat) on erf 2414, Grabouw.

Further particulars regarding the proposal are available for inspection at the Municipal office, Grabouw during office hours from 4 May 2007 to 4 June 2007. Objections to the proposal, if any, must reach the undermentioned on or before 4 June 2007. Persons who are unable to write will be assisted during office hours, at the Municipal office, Caledon, to write down their objections.

S. Wallace, Municipal Manager, Municipal Office, P.O. Box 24, Caledon, 7230

Reference number: G/2414 Notice number: KOR 45

25 May 2007

27005

THEEWATERSKLOOF MUNISIPALITEIT

AANSOEK OM ONDERVERDELING EN KONSOLIDASIE:
GEDEELTE 7 & 8 VAN DIE PLAAS ELSEN KLOOF NR. 142,
CALEDON DISTRIK

Kennis geskied hiermee ingevolge Artikel 24 van die Ordonnansie op Grondgebruikbeplanning, 1985 (Ordonnansie 15 van 1985) dat die Raad 'n aansoek ontvang het van Mirinda De Beer namens Lismore Estate Vineyards (Edms) Bpk vir:

1. Die Konsolidasie van Gedeelte 7 & 8 van die Plaas Elsen Kloof No. 142; en
2. Die Onderverdeling van die gekonsolideerde eiendom in twee nl. ± 66 ha en $\pm 128,8$ ha.

Verdere besonderhede van die voorstel lê gedurende kantoorure by die Caledon Munisipale kantoor, ter insae vanaf 25 Mei 2007 tot 25 Junie 2007. Skriftelike besware teen die voorstel, indien enige, moet die ondergemelde bereik voor of op 25 Junie 2007. Persone wat nie kan skryf nie, sal gedurende kantoorure by die Munisipale kantoor, Caledon gehelp word om hul besware neer te skryf.

S. Wallace, Munisipale Bestuurder, Munisipale Kantoor, Posbus 24, Caledon, 7230

Verwysingsnommer: L/287 Kennisgewingsnommer: KOR 56/2007

25 Mei 2007

27003

THEEWATERSKLOOF MUNISIPALITEIT

AANSOEK OM ONDERVERDELING VAN PLAAS NR. 851,
CALEDON

Kennis geskied hiermee ingevolge Artikel 24 terme van die Ordonnansie op Grondgebruikbeplanning, 1985 (Ordonnansie 15 van 1985) dat die Raad 'n aansoek ontvang het van Toerien & Burger Landmeters namens C.P. Harford vir die onderverdeling van Plaas Nr. 851, Caledon in twee gedeeltes nl. Gedeelte A ($\pm 235,5$ ha) en Gedeelte B (± 159 ha).

Verdere besonderhede van die voorstel lê gedurende kantoorure by die Caledon Munisipale kantoor, ter insae vanaf 25 Mei 2007 tot 25 Junie 2007. Skriftelike besware teen die voorstel, indien enige, moet die ondergemelde bereik voor of op 25 Junie 2007. Persone wat nie kan skryf nie, sal gedurende kantoorure by die Munisipale kantoor, Caledon gehelp word om hul besware neer te skryf.

S Wallace, Munisipale Bestuurder, Munisipale Kantoor, Posbus 24, Caledon, 7230

Verwysingsnommer: L/288 Kennisgewingsnommer: Kor 59/2007

25 Mei 2007

27004

THEEWATERSKLOOF MUNISIPALITEIT

AANSOEK OM VERGUNNINGSGEBRUIK: ERF 2414,
GRABOUW

Kennis geskied hiermee in terme van die Ordonnansie op Grondgebruikbeplanning, 1985 (Ordonnansie nr. 15 van 1985) dat die Raad 'n aansoek ontvang het van M Bornschein om 'n twee wooneenheid (Oumawoonstel) op erf 2414, Grabouw op te rig.

Verdere besonderhede van die voorstel lê gedurende kantoorure by die Grabouw Munisipale kantoor, ter insae vanaf 4 Mei 2007 tot 4 Junie 2007. Skriftelike besware teen die voorstel, indien enige, moet die ondergemelde bereik voor of op 4 Junie 2007. Persone wat nie kan skryf nie, sal gedurende kantoorure by die Munisipale Kantoor, Caledon gehelp word om hul besware neer te skryf.

S. Wallace, Munisipale Bestuurder, Munisipale Bestuurder, Posbus 24, Caledon, 7230

Verwysingsnommer: G/2414 Kennisgewingsnommer: KOR 45/2007

25 Mei 2007

27005

CAPE WINELANDS DISTRICT MUNICIPALITY

PUBLIC NOTICE

INSPECTION OF VALUATION ROLL

Notice is hereby given in terms of section 49(1)(a)(i) of the Local Government: Municipal Property Rates Act, 2004 (Act No. 6 of 2004), hereafter referred to as "the Act", that as from **26 April 2007 to 28 May 2007**, the valuation roll containing all Public Service Infrastructure for the financial years 1 June 2007 to 30 June 2010 is open for public inspection on the Cape Winelands District Municipality (CWDM) website at www.capewinelands.gov.za or at the following CWDM offices: • 29 Du Toit Street, Stellenbosch • 194 Main Road, Paarl • 51 Trappes Street, Worcester • 27 Munnik Street, Ceres • 50(a) Bad Street, Montagu • 40 Van Reenen Street, Robertson.

An invitation is hereby extended in terms of section 49(1)(a)(ii) of the Act to any owner of property or other person who so desires, to lodge an objection with the Municipal Manager in respect of any matter reflected in, or omitted from, the valuation roll within the above-mentioned period.

Attention is specifically drawn to the fact that an objection must be in relation to a specific individual property and not against the valuation roll as such.

The form for the lodging of an objection is obtainable at the above-mentioned municipal offices or on our website (www.capewinelands.gov.za).

Completed forms must be returned to the Municipal Manager, 46 Alexander Street, Stellenbosch 7600.

Enquiries during office hours (08:00-16:30): Ms. F. A. Du Raan-Groenewald on 086 126 5263 or at fiona@bolanddm.co.za

K. Chetty, Municipal Manager, 46 Alexander Street (P.O. Box 100), Stellenbosch 7600 (7599).

4 May 2007.

21552

KAAPSE WYNLAND DISTRIKSMUNISIPALITEIT

OPENBARE KENNISGEWING

INSPEKSIE VAN WAARDASIEROL

Kennis geskied hiermee ingevolge artikel 49(1)(a)(i) van die Wet op Plaaslike Regering: Munisipale Eiendomsbelasting, 2004 (Wet 6 van 2004), hierna genoem "die Wet", dat die waardasierol, wat al die Openbare Dienste Infrastrukture bevat, vir die finansiële jare 1 Junie 2007 tot 30 Junie 2010 vanaf **26 April 2007 tot 28 Mei 2007** ter insae lê op die Kaapse Wynland Distriksmunisipaliteit (KWDM) se webtuiste by www.capewinelands.gov.za of by die volgende KWDM-kantore: • Du Toitstraat 29, Stellenbosch • Hoofweg 194, Paarl • Trappesstraat 51, Worcester • Munnikstraat 27, Ceres • Badstraat 50(a), Montagu • Van Reenenstraat 40, Robertson.

Ingevolge artikel 49(1)(a)(ii) van die Wet, word 'n uitnodiging gerig aan enige eienaar van eiendom of 'n ander persoon met 'n beswaar wat verband hou met enige aangeleentheid soos gereflekteer in, of weggelaat uit, die waardasierol, om sodanige beswaar binne bogenoemde periode by die Munisipale Bestuurder in te dien.

Die aandag word spesifiek gevestig op die feit dat 'n beswaar verband moet hou met 'n spesifieke individuele eiendom en nie teen die waardasierol in die algemeen nie.

Die vorm vir indiening van 'n beswaar is verkrygbaar by bogenoemde munisipale kantore of op ons webtuiste (www.capewinelands.gov.za).

Voltooides vorms moet teruggestuur word aan die Munisipale Bestuurder, Alexanderstraat 46, Stellenbosch 7600.

Navrae tydens kantoorure (08:00-16:30): Me. F. A. Du Raan-Groenewald by 086 126 5263 of fiona@bolanddm.co.za

K. Chetty, Munisipale Bestuurder, Alexanderstraat 46 (Posbus 100), Stellenbosch 7600 (7599).

4 Mei 2007.

21552

SOUTH AFRICA FIRST –
**BUY SOUTH AFRICAN
MANUFACTURED GOODS**

SUID-AFRIKA EERSTE –
KOOP SUID-AFRIKAANS
VERVAARDIGDE GOEDERE

The “Provincial Gazette” of the Western Cape

appears every Friday, or if that day is a public holiday, on the last preceding working day.

Subscription Rates

R140,30 per annum, throughout the Republic of South Africa.

R140,30 + postage per annum, Foreign Countries.

Subscriptions are payable in advance.

Single copies are obtainable at Room 9-06, Provincial Building, 4 Dorp Street, Cape Town 8001, at R3,00 per copy.

Advertisement Tariff

First insertion, R19,80 per cm, double column.

Fractions of cm are reckoned as a cm.

Notices must reach the Director-General not later than 10:00 on the last working day but one before the issue of the *Gazette*.

Whilst every effort will be made to ensure that notices are published as submitted and on the date desired, the Administration does not accept responsibility for errors, omissions, late publications or failure to publish.

All correspondence must be addressed to the Director-General, P.O. Box 659, Cape Town 8000, and cheques, bank drafts, postal orders and money orders must be made payable to the Provincial Administration Western Cape.

Die “Provinsiale Koerant” van die Wes-Kaap

verskyn elke Vrydag of, as die dag ’n openbare vakansiedag is, op die laaste vorige werkdag.

Tarief van Intekengelde

R140,30 per jaar, in die Republiek van Suid-Afrika.

R140,30 + posgeld per jaar, Buiteland.

Intekengeld moet vooruitbetaal word.

Los eksemplare is verkrygbaar by Kamer 9-06, Provinsiale-gebou, Dorpstraat 4, Kaapstad 8001, teen R3,00 per eksemplaar.

Advertensietarief

Eerste plasing, R19,80 per cm, dubbelkolom.

Gedeeltes van ’n cm word as een cm beskou.

Kennisgewings moet die Direkteur-generaal uiterlik om 10:00 op die voorlaaste werkdag voor die uitgawe van die *Koerant* bereik.

Hoewel alle pogings aangewend sal word om te sorg dat kennisgewings soos ingedien en op die verlangte datum gepubliseer word, aanvaar die Administrasie nie verantwoordelikheid vir foute, weglatings, laat publikasies of versuim om dit te publiseer nie.

Alle briefwisseling moet aan die Direkteur-generaal, Posbus 659, Kaapstad 8000, gerig word en tjeks, bankwissels, posorders en poswissels moet aan die Provinsiale Administrasie Wes-Kaap betaalbaar gemaak word.

CONTENTS—(Continued)	Page	INHOUD—(Vervolg)	Bladsy
Breede River/Winlands Municipality: Subdivision	667	Breërivier/Wynland Munisipaliteit: Onderverdeling	667
Cape Agulhas Municipality: Rezoning	665	Kaap Agulhas Munisipaliteit: Hersonerings	665
Cape Winelands District Municipality: Public notice	684	Kaapse Wynland Distriksmunisipaliteit: Openbare kennisgewing	684
Hessequa Municipality: Rezoning and consent use	668	Hessequa Munisipaliteit: Hersonerings en vergunningsgebruik	668
Hessequa Municipality: Subdivision and consolidation	669	Hessequa Munisipaliteit: Onderverdeling en konsolidasie	669
Knysna Municipality: Rezoning, departure and approval of site development plan	668	Knysna Munisipaliteit: Hersonerings, afwyking en goedkeuring van terreinontwikkelingsplan	668
Mossel Bay Municipality: Closure	670	Mosselbaai Munisipaliteit: Sluiting	670
Mossel Bay Municipality: Exchange of assets and alienation	670	Mosselbaai Munisipaliteit: Voorgestelde ruiltransaksie en vervreemding	670
Mossel Bay Municipality: Subdivision	671	Mosselbaai Munisipaliteit: Onderverdeling	671
Mossel Bay Municipality: Leasing	671	Mosselbaai Munisipaliteit: Verhuring	671
Mossel Bay Municipality: Departure	672	Mosselbaai Munisipaliteit: Afwyking	672
Mossel Bay Municipality: Closure and alienation	672	Mosselbaai Munisipaliteit: Sluiting en vervreemding	672
Mossel Bay Municipality: Subdivision	673	Mosselbaai Munisipaliteit: Onderverdeling	673
Oudtshoorn Municipality: Rezoning and subdivision	673	Oudtshoorn Munisipaliteit: Hersonerings en onderverdeling	673
Oudtshoorn Municipality: Subdivision	674	Oudtshoorn Munisipaliteit: Onderverdeling	674
Oudtshoorn Municipality: Rezoning	674	Oudtshoorn Munisipaliteit: Hersonerings	674
Oudtshoorn Municipality: Rezoning	674	Oudtshoorn Munisipaliteit: Hersonerings	674
Oudtshoorn Municipality: Rezoning	675	Oudtshoorn Munisipaliteit: Onderverdeling	675
Oudtshoorn Municipality: Subdivision	675	Oudtshoorn Munisipaliteit: Onderverdeling	675
Oudtshoorn Municipality: Subdivision and consolidation	675	Oudtshoorn Munisipaliteit: Onderverdeling en konsolidasie	675
Oudtshoorn Municipality: Subdivision	676	Oudtshoorn Munisipaliteit: Onderverdeling	676
Oudtshoorn Municipality: Departure	676	Oudtshoorn Munisipaliteit: Afwyking	676
Oudtshoorn Municipality: Departure	676	Oudtshoorn Munisipaliteit: Afwyking	676
Oudtshoorn Municipality: Subdivision	677	Oudtshoorn Munisipaliteit: Onderverdeling	677
Overstrand Municipality: Departure	677	Oudtshoorn Munisipaliteit: Onderverdeling	677
Overstrand Municipality: Consolidation and subdivision	678	Overstrand Munisipaliteit: Afwyking	677
Overstrand Municipality: Subdivision and consolidation	678	Overstrand Munisipaliteit: Konsolidasie en onderverdeling	678
Saldanha Bay Municipality: Consent use	679	Overstrand Munisipaliteit: Onderverdeling en konsolidasie	678
Saldanha Bay Municipality: Rezoning	679	Saldanhaabaai Munisipaliteit: Vergunningsgebruik	679
Stellenbosch Municipality: Rezoning, subdivision and consolidation	679	Saldanhaabaai Munisipaliteit: Hersonerings	679
Stellenbosch Municipality: Rezoning and consent use	680	Stellenbosch Munisipaliteit: Hersonerings, onderverdeling en konsolidasie	679
Stellenbosch Municipality: Rezoning, subdivision and consent use	680	Stellenbosch Munisipaliteit: Hersonerings en vergunningsgebruik	680
Stellenbosch Municipality: Rezoning and subdivision	681	Stellenbosch Munisipaliteit: Hersonerings, onderverdeling en vergunningsgebruik	680
Swartland Municipality: Subdivision	681	Stellenbosch Munisipaliteit: Hersonerings en onderverdeling	681
Theewaterskloof Municipality: Rezoning	681	Swartland Munisipaliteit: Onderverdeling	681
Theewaterskloof Municipality: Subdivision	682	Theewaterskloof Munisipaliteit: Hersonerings	681
Theewaterskloof Municipality: Subdivision	682	Theewaterskloof Munisipaliteit: Onderverdeling	682
Theewaterskloof Municipality: Departure	682	Theewaterskloof Munisipaliteit: Onderverdeling	682
Theewaterskloof Municipality: Subdivision and consolidation	683	Theewaterskloof Munisipaliteit: Afwyking	682
Theewaterskloof Municipality: Subdivision	683	Theewaterskloof Munisipaliteit: Onderverdeling en konsolidasie	683
Theewaterskloof Municipality: Consent use	683	Theewaterskloof Munisipaliteit: Onderverdeling	683
		Theewaterskloof Munisipaliteit: Vergunningsgebruik	683