



Provincial Gazette

Provinsiale Koerant

6644

6644

Friday, 24 July 2009

Vrydag, 24 Julie 2009

Registered at the Post Office as a Newspaper

As 'n Nuusblad by die Poskantoor Geregistreer

CONTENTS

INHOUD

(*Reprints are obtainable at Room 9-06, Provincial Building, 4 Dorp Street, Cape Town 8001.)

(*Herdrukke is verkrygbaar by Kamer 9-06, Provinsiale-gebou, Dorpstraat 4, Kaapstad 8001.)

Provincial Notices

254 City of Cape Town: Removal of restrictions.....	1442
255 City of Cape Town: Removal of restrictions.....	1442

Removal of restrictions in towns

Applications:	1442
---------------------	------

Tenders:

Notices.....	1446
--------------	------

Local Authorities

Bergriver Municipality: Rezoning and consent use.....	1446
Bergriver Municipality: Consent use.....	1446
Bergriver Municipality: Subdivision	1447
Breede River/Winlands Municipality: Determination of tariffs for the financial year 1 July 2009 to 30 June 2010.....	1447
Breede River/Winlands Municipality: Subdivision.....	1448
Cape Agulhas Municipality: Promulgation: Fixing of rates 2009/2010.....	1449
Cape Agulhas Municipality: Notice calling for objections to provisional additional valuation roll	1449
Cape Agulhas Municipality: Subdivision and rezoning	1450
Cape Agulhas Municipality: Departure.....	1448
City of Cape Town (Northern District): Rezoning, permanent departures and approval of site development plan	1451
City of Cape Town (Northern District): Amendment of conditions of approval, consolidation, rezoning, subdivision and site development plan	1452
City of Cape Town (Northern District): Subdivision, consolidation and rezoning	1453
City of Cape Town (Tygerberg Region): Rezoning, regulation departures and approval of site development plan	1454
Drakenstein Municipality: Application for change of land use, rezoning, subdivision and departure from land use restrictions and amendment of urban structure plan	1455
George Municipality: Departure.....	1452

Provinsiale Kennisgewings

254 Stad Kaapstad: Opheffing van beperkings	1442
255 Stad Kaapstad: Opheffing van beperkings	1442

Opheffing van beperkings in dorpe

Aansoek:	1442
----------------	------

Tenders:

Kennisgewings:	1446
----------------------	------

Plaaslike Owerhede

Bergrivier Munisipaliteit: Hersonerings en vergunningsgebruik ...	1446
Bergrivier Munisipaliteit: Vergunningsgebruik	1446
Bergrivier Munisipaliteit: Onderverdeling.....	1447
Breërivier/Wynland Munisipaliteit: Tariefvasstelling vir die finansiële jaar 1 Julie 2009 tot 30 Junie 2010.....	1447
Breërivier/Wynland Munisipaliteit: Onderverdeling	1448
Kaap Agulhas Munisipaliteit: Afkondiging: Vaststelling van belasting 2009/2010.....	1449
Kaap Agulhas Munisipaliteit: Kennisgewing wat besware teen voorlopige aanvullende waardasies aanvra	1449
Kaap Agulhas Munisipaliteit: Onderverdeling en hersonerings	1450
Kaap Agulhas Munisipaliteit: Afwyking	1448
Stad Kaapstad (Noordelike Distrik): Hersonerings, permanente afwykings en goedkeuring van terreinontwikkelingsplan.....	1451
Stad Kaapstad (Noordelike Distrik): Wysiging van goedkeuringsvoorwaardes, konsolidasie, hersonerings, onderverdeling en terreinontwikkelingsplan.....	1452
Stad Kaapstad (Noordelike Distrik): Onderverdeling, konsolidasie en hersonerings	1453
Stad Kaapstad (Tygerberg Streek): Hersonerings, regulasie afwykings en goedkeuring van terreinontwikkelingsplan	1454
Drakenstein Munisipaliteit: Aansoek om verandering van grondgebruik, hersonerings, onderverdeling, afwyking van grondgebruikbeperkings en wysiging van die stedelike struktuurplan.....	1455
George Munisipaliteit: Afwyking	1452

PROVINCIAL NOTICES

The following Provincial Notices are published for general information.

ADV. B. GERBER,
ACTING DIRECTOR-GENERAL

Provincial Building,
Wale Street
Cape Town.

P.N. 254/2009

24 July 2009

CITY OF CAPE TOWN**REMOVAL OF RESTRICTIONS ACT, 1967**

I, Jeremy Benjamin, in my capacity as Chief Land Use Management Regulator in the Department of Environmental Affairs and Development Planning: Western Cape, acting in terms of the powers contemplated by section 2(1) of the Removal of Restrictions Act, 1967 (Act 84 of 1967), duly delegated to me in terms of section 1 of the Western Cape Delegation of Powers Law, 1994, and on application by the owner of Erf 35816, Bellville, remove conditions C. A. "3. (b) and (d) contained in the Deed of Transfer T 67595 of 2007.

P.N. 255/2009

24 July 2009

CITY OF CAPE TOWN**REMOVAL OF RESTRICTIONS ACT, 1967**

I, Farzana Parker, in my capacity as Chief Land Use Management Regulator in the Department of Environmental Affairs and Development Planning: Western Cape, acting in terms of the powers contemplated by section 2(1) of the Removal of Restrictions Act, 1967 (Act 84 of 1967), duly delegated to me in terms of section 1 of the Western Cape Delegation of Powers Law, 1994, and on application by the owners of Erf 967, Oranjezicht, in the City of Cape Town, Cape Division, amend conditions I. B. 6. 1 and I. B. 6. 2, and referred to in condition 2. C. as contained in Deed of Transfer No. T.58156 of 2000, to read as follows:

I. B. 6. 1 "That not more than one dwelling be erected on any one lot, and that not more than 60% of any one lot be built upon."

I. B. 6. 2 " That a space of not less than 12 feet be left in front of all lots fronting or abutting on Marmion Road and Molteno Road: such space may be utilized for gardens or forecourts."

REMOVAL OF RESTRICTIONS IN TOWNS**CITY OF CAPE TOWN (NORTHERN DISTRICT)****REMOVAL OF RESTRICTIONS**

- Erven 1741, 1742 and 1743, Danena Close, O'Kennedyville, Bellville
(second placement)

Notice is hereby given in terms of Section 3(6) of the Removal of Restrictions Act, Act 84 of 1967 that the undermentioned application has been received and is open to inspection at the office of the District Manager - Northern District at the Municipal Offices, Brighton Road, Kraaifontein and that any enquiries may be directed to Mrs A van der Westhuizen, Box 25, Kraaifontein, 7569, (021) 980-6004, fax (021) 980-6083 or e-mail: Annaleze.van_der_Westhuizen@capetown.gov.za, weekdays during 08:00-14:30. The application is also open to inspection at the office of the Director: Integrated Environmental Management: Region A, Department of Environmental Affairs & Development Planning, Provincial Government of the Western Cape at the Utilitas Building, 1 Dorp Street, Room 204, Cape Town weekdays from 08:00-12:30 and 13:00-15:30. Telephonic enquiries in this regard

PROVINSIALE KENNISGEWINGS

Die volgende Provinsiale Kennisgewings word vir algemene inligting gepubliseer.

ADV. B. GERBER,
WNDE DIREKTEUR-GENERAAL

Provinsiale-gebou,
Waalstraat
Kaapstad.

P.K. 254/2009

24 Julie 2009

STAD KAAPSTAD**WET OP OPHEFFING VAN BEPERKINGS, 1967**

Ek, Jeremy Benjamin, in my hoedanigheid as Hoof Grondgebruiksbestuur Reguleerder in die Departement van Omgewingsake en Ontwikkelingsbeplanning: Wes-Kaap, handelende ingevolge die bevoegdheid beoog in artikel 2(1) van die Wet op Opheffing van Beperkings, 1967 (Wet 84 van 1967), behoorlik aan my gedelegeer ingevolge artikel 1 van die Wes-Kaapse Wet op die Delegasie van Bevoegdheede, 1994, en op aansoek van die eienaar van Erf 35816, Bellville, hef voorwaardes C. 3. "A (b) en (d) vervat in Transportakte T 67595 of 2007 op.

P.K. 255/2009

24 Julie 2009

STAD KAAPSTAD**WET OP OPHEFFING VAN BEPERKINGS, 1967**

Ek, Farzana Parker, in my hoedanigheid as Hoof Grondgebruikbestuur Reguleerder in die Departement van Omgewingsake en Ontwikkelingsbeplanning: Wes-Kaap, handelende ingevolge die bevoegdheid beoog in artikel 2(1) van die Wet op Opheffing van Beperkings, 1967 (Wet 84 van 1967), behoorlik aan my gedelegeer ingevolge artikel 1 van die Wes-Kaapse Wet op die Delegasie van Bevoegdheede, 1994, en op aansoek van die eienaars van Erf 967, Oranjezicht, in die Stad Kaapstad, Afdeling Kaap, wysig voorwaardes I. B. 6. 1 en I. B. 6. 2, en waarna verwys word in voorwaarde 2. C, soos vervat in Transportakte Nr. T.58156 van 2000, om soos volg te lees:

I. B. 6. 1 "That not more than one dwelling be erected on any one lot, and that not more than 60% of any one lot be built upon."

I. B. 6. 2 "That a space of not less than 12 feet be left in front of all lots fronting or abutting on Marmion Road and Molteno Road: such space may be utilized for gardens or forecourts."

OPHEFFING VAN BEPERKINGS IN DORPE**STAD KAAPSTAD (NOORDELIKE DISTRIK)****OPHEFFING VAN BEPERKINGS**

- Erwe 1741, 1742 en 1743, Danenaslot, O'Kennedyville, Bellville
(tweede plasing)

Kennisgewing geskied hiermee ingevolge artikel 3(6) van die Wet op Opheffing van Beperkings dat onderstaande aansoek ontvang is en ter insae beskikbaar is by die kantoor van die distriksbestuurder, Noordelike Distrik, Munisipale Kantore, Brightonweg, Kraaifontein, en enige navrae kan gerig word aan mev. A van der Westhuizen, Posbus 25, Kraaifontein 7569, Annaleze.van_der_Westhuizen@capetown.gov.za, tel (021) 980-6004 en faksnr. (021) 980-6083, weksdae van 08:00 tot 14:30. Die aansoek is ook ter insae beskikbaar by die kantoor van die direkteur: geïntegreerde omgewingsbestuur, departement van omgewingsake & ontwikkelingsbeplanning, provinsiale regering van die Wes-Kaap, Kamer 204, Utilitas-gebou, Dorpstraat 1, Kaapstad, weksdae van 08:00 tot 12:30 en 13:00 tot 15:30. Telefoniese navrae in die verband kan gerig word

may be made at (021) 483-2729 and the Directorate's fax number is (021) 483-3633. Any objections, with full reasons therefor, may be lodged in writing at the office of the abovementioned Director: Integrated Environmental Management, Department of Environmental Affairs & Development Planning at Private Bag X9086, Cape Town, 8000, with a copy to the abovementioned District Manager, on or before Tuesday 25 August 2009, quoting the above Act and the objector's erf number. Any objections received after aforementioned closing date may be disregarded.

Applicant: Jan Hanekom Partnership on behalf of Fairfield Place 65 (Pty) Ltd

Nature of Application: Removal of restrictive title conditions, applicable to Erven 1741, 1742 and 1743, O'Kennedyville, Bellville to enable the owner to develop an office block and a block of flats.

ACHMAT EBRAHIM, CITY MANAGER

CITY OF CAPE TOWN (NORTHERN DISTRICT)

REMOVAL OF RESTRICTIONS

- Erf 4875, 33 Industria Road, Brackenfell (*second placement*)

Notice is hereby given in terms of Section 3(6) of the Removal of Restrictions Act, Act 84 of 1967 that the undermentioned application has been received and is open to inspection at the office of the District Manager - Northern District at the Municipal Offices, Brighton Road, Kraaifontein and that any enquiries may be directed to Mrs J van de Merwe, Box 25, Kraaifontein, 7569, (021) 980-6002, fax (021) 980-6083 or Joy.van_de_Merwe@capetown.gov.za, weekdays during 08:00-14:30. The application is also open to inspection at the office of the Director Integrated Environmental Management, Department of Environmental Affairs & Development Planning, Provincial Government of the Western Cape at the Utilitas Building, 1 Dorp Street, Room 207, Cape Town weekdays from 08:00-12:30 and 13:00-15:30. Telephonic enquiries in this regard may be made at (021) 483-4225 and the Directorate's fax number is (021) 483-3633. Any objections, with full reasons therefor, may be lodged in writing at the office of the abovementioned Director: Integrated Environmental Management, Department of Environmental Affairs & Development Planning at Private Bag X9086, Cape Town, 8000, with a copy to the abovementioned District Manager, on or before Tuesday 25 August 2009, quoting the above Act and the objector's erf number. Any objections received after aforementioned closing date may be disregarded.

Applicant: Malcolm Green (Malcolm Green Family Trust)

Application number: 177172

Address: 33 Industria Road, Brackenfell

Nature of application: Removal of restrictive title conditions, applicable to Erf 4875, 33 Industria Road, Brackenfell to enable the owner to extend the factory.

ACHMAT EBRAHIM, CITY MANAGER

CITY OF CAPE TOWN (NORTHERN DISTRICT)

REMOVAL OF RESTRICTIONS

- Erf 1119, 9 De Villiers Drive, Durbanville (*second placement*)

Notice is hereby given in terms of Section 3(6) of the Removal of Restrictions Act, Act 84 of 1967 that the undermentioned application has been received and is open to inspection at the office of the District Manager - Northern District at the Municipal Offices, Brighton Road, Kraaifontein and that any enquiries may be directed to Mrs A van der Westhuizen, Box 25, Kraaifontein, 7569, (021) 980-6004, fax (021) 980-6083 or e-mail: Annaleze.van_der_Westhuizen@capetown.gov.za, weekdays during 08:00-14:30. The application is also open to inspection at the office of the Director: Integrated Environmental Management, Department of Environmental Affairs & Development Planning, Provincial Government of the Western Cape at the Utilitas Building, 1 Dorp Street, Room 201, Cape Town weekdays from 08:00 to 12:30 and 13:00 to 15:30. Telephonic enquiries in this regard may

aan (021) 483-2729 en die direktoraat se faksnommer is (021) 483-3633. Enige besware, met volledige redes daarvoor, kan voor of op Dinsdag 25 Augustus 2009 skriftelik by die kantoor van bogenoemde direkteur: geïntegreerde omgewingsbestuur, departement van omgewingsake & ontwikkelingsbeplanning, Privaat Sak X9086, Kaapstad 8000, ingedien word, met 'n afskrif aan bogenoemde distriksbestuurder, met vermelding van bogenoemde Wet en die beswaarmaker se ernommer. Enige besware wat na voormelde sluitingsdatum ontvang word, kan dalk buite rekening gelaat word.

Aansoeker: Jan Hanekom Vennootskap namens Fairfield Place 65 (Edms) Bpk

Aard van aansoek: Die opheffing van beperkende titelvoorwaardes wat op Erve 1741, 1742 en 1743, O'Kennedyville, Bellville, van toepassing is, ten einde die eienaar in staat te stel om 'n kantoorblok en 'n blok woonstelle te ontwikkel.

ACHMAT EBRAHIM, STADSBESTUURDER

STAD KAAPSTAD (NOORDELIKE DISTRIK)

OPHEFFING VAN BEPERKINGS

- Erf 4875, Industriaweg 33, Brackenfell (*tweede plasing*)

Kennisgewing geskied hiermee ingevolge artikel 3(6) van die Wet op Opheffing van Beperkings dat onderstaande aansoek ontvang is en ter insae beskikbaar is by die kantoor van die distriksbestuurder, Noordelike Distrik, Munisipale Kantore, Brightonweg, Kraaifontein, en enige navrae kan gerig word aan mev. J van de Merwe, Posbus 25, Kraaifontein 7569, Joy.van_de_Merwe@capetown.gov.za, tel (021) 980-6002 en faksnr. (021) 980-6083, weksdae van 08:00 tot 14:30. Die aansoek is ook ter insae beskikbaar by die kantoor van die direkteur: geïntegreerde omgewingsbestuur, departement van omgewingsake & ontwikkelingsbeplanning, provinsiale regering van die Wes-Kaap, Kamer 207, Utilitas-gebou, Dorpstraat 1, Kaapstad, weksdae van 08:00 tot 12:30 en 13:00 tot 15:30. Telefoniese navrae in die verband kan gerig word aan (021) 483-4225 en die direktoraat se faksnommer is (021) 483-3633. Enige besware, met volledige redes daarvoor, kan voor of op Dinsdag 25 Augustus 2009 skriftelik by die kantoor van bogenoemde direkteur: geïntegreerde omgewingsbestuur, departement van omgewingsake & ontwikkelingsbeplanning, Privaat Sak X9086, Kaapstad 8000, ingedien word, met 'n afskrif aan bogenoemde distriksbestuurder, met vermelding van bogenoemde Wet en die beswaarmaker se ernommer. Enige besware wat na voormelde sluitingsdatum ontvang word, kan dalk buite rekening gelaat word.

Aansoeker: Malcolm Green (Malcolm Green Family Trust)

Aansoeknr.: 177172

Adres: Industriaweg 33, Brackenfell

Aard van aansoek: Die opheffing van beperkende titelvoorwaardes wat op Erf 4875, Industriaweg 33, Brackenfell, van toepassing is, ten einde die eienaar in staat te stel om die fabriek te vergroot.

ACHMAT EBRAHIM, STADSBESTUURDER

STAD KAAPSTAD (NOORDELIKE DISTRIK)

OPHEFFING VAN BEPERKINGS

- Erf 1119, De Villiersrylaan 9, Durbanville (*tweede plasing*)

Kennisgewing geskied hiermee ingevolge artikel 3(6) van die Wet op Opheffing van Beperkings dat onderstaande aansoek ontvang is en ter insae beskikbaar is by die kantoor van die distriksbestuurder, Noordelike Distrik, Munisipale Kantore, Brightonweg, Kraaifontein, en enige navrae kan gerig word aan mev. A van der Westhuizen, Posbus 25, Kraaifontein 7569, Annaleze.van_der_Westhuizen@capetown.gov.za, tel (021) 980-6004 en faksnr. (021) 980-6083, weksdae van 08:00 tot 14:30. Die aansoek is ook ter insae beskikbaar by die kantoor van die direkteur: geïntegreerde omgewingsbestuur, departement van omgewingsake & ontwikkelingsbeplanning, provinsiale regering van die Wes-Kaap, Kamer 201, Utilitas-gebou, Dorpstraat 1, Kaapstad, weksdae van 08:00 tot 12:30 en 13:00 tot 15:30. Telefoniese navrae in dié verband kan gerig word

be made at (021) 483-5830 and the Directorate's fax number is (021) 483-3633. Any objections, with full reasons therefor, may be lodged in writing at the office of the abovementioned Director: Integrated Environmental Management, Department of Environmental Affairs & Development Planning at Private Bag X9086, Cape Town, 8000, with a copy to the abovementioned District Manager, on or before Tuesday 25 August 2009, quoting the above Act and the objector's erf number. Any objections received after aforementioned closing date may be disregarded.

Applicant: PJ Coetzee

Nature of application: Removal of restrictive title conditions, applicable to Erf 1119, 9 De Villiers Drive, Durbanville to enable the rezoning of the subject property from Single Residential to General Residential (Tourist Accommodation) for a Guest House.

ACHMAT EBRAHIM, CITY MANAGER

aan (021) 483-5830 en die direktoraat se faksnommer is (021) 483-3633. Enige besware, met volledige redes daarvoor, kan voor of op Dinsdag 25 Augustus 2009 skriftelik by die kantoor van bogenoemde direkteur: geïntegreerde omgewingsbestuur, departement van omgewingsake & ontwikkelingsbeplanning, Privaat Sak X9086, Kaapstad 8000, ingedien word, met 'n afskrif aan bogenoemde distriksbestuurder, met vermelding van bogenoemde Wet en die beswaarmaker se erfnummer. Enige besware wat na voormelde sluitingsdatum ontvang word, kan dalk buite rekening gelaat word.

Aansoeker: PJ Coetzee

Aard van aansoek: Die opheffing van beperkende titelvoorwaardes wat op Erf 1119, De Villiersrylaan 9, Durbanville, van toepassing is, ten einde toe te laat dat die onderhawige eiendom van enkelresidensieel na algemeenresidensieel (toeristeakkommodasie) vir 'n gastehuis hersoneer word.

ACHMAT EBRAHIM, STADSBESTUURDER

OVERSTRAND MUNICIPALITY
(Gansbaai Administration)

M.N. 16/2009

ERF 33, 13 HILL STREET, VAN DYKSBAAI: APPLICATION IN TERMS OF THE REMOVAL OF RESTRICTIONS ACT, 1967 (ACT 84 OF 1967), CONSENT USE AND DEPARTURE

Notice is hereby given in terms of Section 3(6) of the above Act that the undermentioned application has been received and is open to inspection at the office of the Overstrand Municipality (Gansbaai Administration), Main Road, Gansbaai from 07:45-13:00 and 13:45-16:30 (Monday to Friday), and any enquiries may be directed to Mr S van der Merwe at PO Box 26, Gansbaai 7220, or tel. no: (028) 384-8300 or fax no. (028) 384-0241. E-mail: svdmerwe@overstrand.gov.za.

The application is also open to inspection at the office of the Director: Integrated Environmental Management: Region B1, Provincial Government of the Western Cape, Room 601, Utilitas Building, 1 Dorp Street, Cape Town, from 08:00-12:30 and 13:00-15:30 (Monday to Friday). Telephonic enquiries in this regard may be made to (021) 483-4033 and the Directorate's fax number is (021) 483-3098. Any objections, with full reasons therefor, should be lodged in writing at the office of the abovementioned Director: Integrated Environmental Management: Region B1, Private Bag X9086, Cape Town 8000, with a copy to the Overstrand Municipality (Gansbaai Administration) on or before Monday 17 August 2009, quoting the above Act and the objector's erf number. Any comments received after the aforementioned closing date, will be disregarded.

Notice is also given in terms of Section 21(4) of the Local Government Act: Municipal Systems, 2000 (Act 32 of 2000) that people who cannot write are welcome to approach the Town Planning section of the Overstrand Municipality (Gansbaai Administration) during the abovementioned office hours where ms A Calitz will assist them in putting their comments or objections in writing.

Applicant: Wright Approach Consultancy on behalf of A Krugel

Nature of application:

1. Application for the removal of restrictive title conditions applicable to Erf 33, 13 Hill Street, Van Dyksbaai, in order to enable the owner to utilize the existing additional dwelling unit for short term accommodation purposes.
2. Application for consent use in terms of the provisions of the Land Use Planning Ordinance, 1985 (Ordinance 15 of 1985) in order to legalize the existing additional dwelling unit on the property.
3. Application for departure in terms of the provisions of the Land Use Planning Ordinance, 1985 (Ordinance 15 of 1985) to enable the owner to utilize the additional dwelling unit for short term accommodation.

Adv. W Zybrands, Municipal Manager, c/o PO Box 26, Gansbaai, 7220, 24 July 2009

MUNISIPALITEIT OVERSTRAND
(Gansbaai Administrasie)

M.K. 16/2009

ERF 33, HILLSTRAAT 13, VAN DYKSBAAI: AANSOEK INGEVOLGE DIE WET OP OPHEFFING VAN BEPERKINGS, 1967 (WET 84 VAN 1967), VERGUNNINGSGEBRUIK & AFWYKING

Kragtens Artikel 3(6) van bostaande Wet, word hiermee kennis gegee dat die onderstaande aansoek ontvang is en ter insae lê by die kantoor van die Munisipaliteit Overstrand (Gansbaai Administrasie), Hoofstraat, Gansbaai vanaf 07:45-13:00 en 13:45-16:30 (Maandag tot Vrydag), en enige navrae kan gerig word aan mnr S van der Merwe by Posbus 26, Gansbaai 7220, of by tel. nr: (028) 384-8300 of faksnr. (028) 384-0241. E-pos: svdmerwe@overstrand.gov.za.

Die aansoek lê ook ter insae by die kantoor van die Direkteur: Geïntegreerde Omgewingsbestuur: Streek B1, Provinsiale Regering van die Wes-Kaap, by Kamer 601, Utilitas Gebou, Dorpstraat 1, Kaapstad, vanaf 08:00-12:30 en 13:00-15:30 (Maandag tot Vrydag). Telefoniese navrae in hierdie verband kan gerig word aan (021) 483-4033 en die Direktoraat se faksnommer is (021) 483-3098. Enige besware, met volledige redes daarvoor, moet skriftelik wees en by die kantoor van die bogenoemde Direkteur: Geïntegreerde Omgewingsbestuur: Streek B1, Privaatsak X9086, Kaapstad 8000, met 'n afskrif aan die Munisipaliteit Overstrand (Gansbaai Administrasie), ingedien word op of voor Maandag 17 Augustus 2009 met vermelding van bogenoemde Wet en die beswaarmaker se erfnummer en kontakbesonderhede. Enige kommentare wat na die voorgemelde sluitingsdatum ontvang word, sal nie in ag geneem word nie.

Voorts word hiermee ingevolge Artikel 21(4) van die Wet op Plaaslike Regering: Munisipale Stelsels, 2000 (Wet 32 van 2000) kennis gegee dat persone wat nie kan skryf nie, die Stadsbeplanningsafdeling van die Munisipaliteit Overstrand (Gansbaai Administrasie) kan nader tydens bogenoemde kantoorure waar me A Calitz daardie persone sal help om hul kommentaar of besware op skrif te stel.

Aansoeker: Wright Approach Consultancy namens A Krugel

Aard van aansoek:

1. Aansoek om opheffing van beperkende titelvoorwaardes van toepassing op Erf 33, Hillstraat 13, Van Dyksbaai, ten einde die eienaar in staat te stel om die bestaande addisionele wooneenheid vir korttermyn akkommodasie aan te wend.
2. Aansoek om vergunningsgebruik ingevolge die bepaling van die Ordonnansie op Grondgebruikbeplanning, 1985 (Ordonnansie 15 van 1985) ten einde die bestaande addisionele wooneenheid op die eiendom te wettig.
3. Aansoek om afwyking ingevolge die bepaling van die Ordonnansie op Grondgebruikbeplanning, 1985 (Ordonnansie 15 van 1985) ten einde die eienaar in staat te stel om die addisionele wooneenheid vir korttermyn akkommodasie aan te wend.

Adv. W Zybrands, Munisipale Bestuurder, p/a Posbus 26, Gansbaai, 7220, 24 Julie 2009

UMASIPALA WASA OVERSTRAND

M.N. 16/2009

ERF 33, 13 HILL STREET, VAN DYKSBAAI: UMTHETHO WOKUSUSA IZITHINTELO, 1967 (UMTHETHO 84 KA-1967)

Apha kukhutshwa isaziso, ngokwemiqathango yecandelo 3(6) lalo Mthetho ukhankanywe ngentla apha, sokuba kuye kwafunyanwa esi sicelo singezantsi apha, nokuba kuvulelekile ukuba singeza kuphendlwa kwiOfisi yeManejala kaMasipala wase Overstrand, Gansbaai Administration kwaye nayiphi na imibuzo ingathunyelwa kulo: S van der Merwe, Senior Town Planner, PO Box 26, Gansbaai, 7220, svdmerwe@overstrand.gov.za, tel no. (028) 384-8300, fax no. (028) 384-0241. Esi sicelo kananjala kukwavulelekile nokuba siye kuphendlwa kwiOfisi yoMlawuli: kuLawulo lokusiNgqongileyo Olumanyanisiweyo (Integrated Environmental Management): uMmandla B1, kaRhulumente wePhondo leNtshona Koloni, kwiGumbi elingu-601, 1 Dorp Street, Cape Town, ukusukela ngentsimbi ye-08:00 ukuya kweye-12:30 nango-13:00 ukuya ku-15:30 (ngoMvulo ukuya kutsho ngoLwesihlanu). Imibuzo eyenziwa ngomnxeba ephathelele Kula mba ingenziwa ngokutsalela kwa- (021) 483-3009, kwaye ke inombolo yefakisi yeli Candelo loLawulo ngu- (021) 483-3098. Naziphi na izikhalazo, ekufuneka zihambe nezizathu ezipheleleyo, kufuneka zingeniswe ngento ebhaliweyo kule ofisi ikhankanywe ngentla apha yoMlawuli kuLawulo lokusiNgqongileyo Olumanyanisiweyo (Integrated Environmental Management) kwaPrivate Bag X9086, Cape Town, 8000, ngomhla we okanye phambi kwawo Monday 17 August 2009, kuxelwe lo Mthetho ungentla apha kunye nenombolo yesiza salowo ukhalazayo. Naziphi na izimvo ezithe zafika emva kwalo mhla wokuvala ukhankanyiweyo zisenokungahoywa.

Umfaki-sicelo: Wright Approach Consultancy egameni lika Krugel

Uhlobo lwesicelo: Ukususwa kwemiqathango yezithintelo kwitayitile yesiza 33, 13 Hill Street, eVan Dyksbaai, ukuze isakhiwo esigaphandle sisetyenziselwe ukutyisela abakhenkethi.

Adv. W Zybrands, Municipal Manager, c/o PO Box 26, Gansbaai, 7220, 24 July 2009

WITZENBERG MUNICIPALITY

REMOVAL OF RESTRICTIONS ACT, 1967
(ACT 84 OF 1967) THE LAND USE PLANNING ORDINANCE,
NO 15 OF 1985

Notice is hereby given in terms of Sections 3(6) and 15(2)(a) of the above Acts that the undermentioned applications have been received and is open to inspection at the office of the Municipal Manager, Witzenberg Municipality, Voortrekker Street, Ceres. Enquiries in this regard may be made to Mr. HO Taljaard, (023) 316-8554 or by e-mail to htaljaard@witzenberg.gov.za. The application is also open to inspection at the office of the Director: Integrated Environmental Management, Provincial Government of the Western Cape, at Room 201, No. 1 Dorp Street, Cape Town from 08:00-12:30 and 13:00-15:30 (Monday to Friday). The Directorate's fax number is (021) 483-3633. Any objections, with full reasons therefor, should be lodged in writing at the office of the abovementioned Director: Integrated Environmental Management at Private Bag X9086, Cape Town, 8000, with a copy to the Municipal Manager, PO Box 44, Ceres, 6835 no later than 30 days from date of publication of this notice, quoting the above Acts and the objector's erf number. Any comments received after the aforementioned closing date may be disregarded. Please quote reference number 15/4/1/1/72 in all correspondence.

Applicant: Boland Plan

Nature of applications: Removal of a restrictive title condition applicable to Erf 1737, Ceres, to enable the owner to legalise a second dwelling on the property.

WITZENBERG MUNISIPALITEIT

WET OP OPHEFFING VAN BEPERKINGS, 1967
(WET 84 VAN 1967) ORDONNANSIE OP
GRONDGEBRUIKBEPLANNING, NR 15 VAN 1985

Kragtens Artikels 3(6) en 15(2)(a) van bostaande Wette word hiermee kennis gegee dat die onderstaande aansoeke ontvang is en ter insae lê by die kantoor van die Munisipale Bestuurder, Voortrekkerstraat, Ceres. Navrae in hierdie verband kan gerig word aan mnr HO Taljaard, (023) 316-8554 of per e-pos gestuur word na htaljaard@witzenberg.gov.za. Die aansoek lê ook ter insae by die Kantoor van die Direkteur: Geïntegreerde Omgewingsbestuur - Streek A, Provinsiale Regering van die Wes-Kaap, by Kamer 201, Dorpstraat 1, Kaapstad vanaf 08:00-12:30 en 13:00-15:30 (Maandag tot Vrydag). Die Direkoraat se faksnommer is (021) 483-3633. Enige besware, met volledige redes daarvoor, moet skriftelik by die kantoor van die bogenoemde Direkteur: Geïntegreerde Omgewingsbestuur - Streek A, Privaatsak X9086, Kaapstad, 8000 met 'n afskrif aan die bogenoemde Munisipale Bestuurder, Posbus 44, Ceres, 6835 ingedien word nie later as die verstryking van 30 dae van datum van hierdie kennisgewing nie met vermelding van bogenoemde Wette en die beswaarmaker se erfnummer. Enige kommentaar wat na die voorgemelde sluitingsdatum ontvang word, mag moontlik nie in ag geneem word nie. Gebruik asseblief Verwysingsnommer 15/4/1/1/72 in alle korrespondensie.

Aansoeker: Boland Plan

Aard van aansoek: Opheffing van 'n beperkende titel voorwaarde van toepassing op Erf 1737 Ceres, ten einde die eienaar in staat te stel om 'n tweede wooneenheid op sy eiendom te magtig.

TENDERS

N.B. Tenders for commodities/services, the estimated value of which exceeds R20 000, are published in the Government Tender Bulletin, which is obtainable from the Government Printer, Private Bag X85, Pretoria, on payment of a subscription.

NOTICES BY LOCAL AUTHORITIES**BERGRIVIER MUNICIPALITY**

**APPLICATION FOR REZONING AND CONSENT USE:
PORTION 16 OF THE FARM PIEKENIERSKLOOF NO. 62,
DIVISION PIKETBERG**

Notice is hereby given in terms of section 17 of the Land Use Planning Ordinance, 1985 (Ordinance 15 of 1985) as well as in terms of Section 4.6 of Council's Zoning Scheme compiled in terms of the Land Use Planning Ordinance, 1985 (Ordinance 15 of 1985) that the undermentioned application has been received and is open to inspection at the office of the Municipal Manager, Bergrivier Municipality and any enquiries may be directed to W. Wagener, Head Planning and Development, PO Box 60 (13 Church Street) Piketberg 7320 at tel. (022) 913-1126 or fax (022) 913-1380. Any objections, with full reasons therefor, must be lodged in writing at the office of the Municipal Manager on or before 24 August 2009, quoting the above Ordinance and the objector's farm/erf number.

Applicant: Sandton Sales (Pty) Ltd

Nature of application: Rezoning of Portion 16 of the Farm Piekenierskloof No. 62, Division Piketberg from Business Zone I to Resort Zone I in order to expand the existing resort. Consent Use in order to accommodate tourist facilities.

EC LE ROUX, MUNICIPAL MANAGER, MUNICIPAL OFFICE, 13 CHURCH STREET PIKETBERG 7320

MN 81/2009 24 July 2009

5548

BERGRIVIER MUNICIPALITY

APPLICATION FOR CONSENT USE: ERF 1202, LAAIPEK

Notice is hereby given in terms of Section 4.6 of Council's Zoning Scheme compiled in terms of the Land Use Planning Ordinance, 1985 (Ordinance 15 of 1985) that the undermentioned application has been received and is open to inspection at the office of the Municipal Manager, Bergrivier Municipality and any enquiries may be directed to W. Wagener: Head Planning and Development, PO Box 60 (13 Church Street) Piketberg 7320 at tel. (022) 913-1126 or fax (022) 913-1380. Any objections, with full reasons therefor, must be lodged in writing at the office of the Municipal Manager on or before 24 August 2009, quoting the above Ordinance and the objector's farm/erf number.

Applicant: C.J. and A.G. Hall

Nature of application: Application to operate a Bed-and-Breakfast Establishment from Erf 1202, Laaipek.

EC LE ROUX, MUNICIPAL MANAGER, MUNICIPAL OFFICE, 13 CHURCH STREET, PIKETBERG 7320

MN 83/2009 24 July 2009

5549

TENDERS

L.W. Tenders vir kommoditeite/dienste waarvan die beraamde waarde meer as R20 000 beloop, word in die Staatstenderbulletin gepubliseer wat by die Staatsdrukker, Privaatsak X85, Pretoria, teen betaling van 'n intekengeld verkrygbaar is.

KENNISGEWINGS DEUR PLAASLIKE OWERHEDE**BERGRIVIER MUNISIPALITEIT**

**AANSOEK OM HERSONERING EN VERGUNNINGSGEBRUIK:
GEDEELTE 16 VAN DIE PLAAS PIEKENIERSKLOOF NR. 62,
AFDELING PIKETBERG**

Kragtens artikel 17 van die Ordonnansie op Grondgebruikbeplanning, 1985 (Ordonnansie 15 van 1985) asook kragtens Regulasie 4.6 van die Raad se Soneringskema opgestel ingevolge die Ordonnansie op Grondgebruikbeplanning, 1985 (Ordonnansie 15 van 1985) word hiermee kennis gegee dat die onderstaande aansoek ontvang is en ter insae lê by die kantoor van die Munisipale Bestuurder, Bergrivier Munisipaliteit en enige navrae kan gerig word aan W. Wagener: Hoof Beplanning en Ontwikkeling, Posbus 60 (Kerkstraat 13), Piketberg 7320 tel. (022) 913-1126 of faks (022) 913-1380. Enige besware, met die volledige redes daarvoor, moet skriftelik by die kantoor van die Munisipale Bestuurder, ingedien word op of voor 24 Augustus 2009 met vermelding van bogenoemde Ordonnansie en die beswaarmaker se plaas/erf nommer.

Aansoeker: Sandton Sales (Pty) Ltd

Aard van Aansoek: Hersonerings van Gedeelte 16 van die Plaas Piekenierskloof Nr. 62, Afdeling Piketberg vanaf Sakesone I na Oordsone I ten einde die bestaande oord te vergroot. Vergunning ten einde toeristefasiliteite te akkommodeer.

EC LE ROUX, MUNISIPALE BESTUURDER, MUNISIPALE KANTORE, KERKSTRAAT 13, PIKETBERG 7320

MK 81/2009 24 Julie 2009

5548

BERGRIVIER MUNISIPALITEIT

AANSOEK OM VERGUNNINGSGEBRUIK: ERF 1202, LAAIPEK

Kragtens Regulasie 4.6 van die Raad se Soneringskema opgestel ingevolge die Ordonnansie op Grondgebruikbeplanning, 1985 (Ordonnansie 15 van 1985) word hiermee kennis gegee dat die onderstaande aansoek ontvang is en ter insae lê by die kantoor van die Munisipale Bestuurder, Bergrivier Munisipaliteit en enige navrae kan gerig word aan W. Wagener: Hoof Beplanning en Ontwikkeling, Posbus 60 (Kerkstraat 13), Piketberg 7320 tel. (022) 913-1126 of faks (022) 913-1380. Enige besware, met die volledige redes daarvoor, moet skriftelik by die kantoor van die Munisipale Bestuurder, ingedien word op of voor 24 Augustus 2009 met vermelding van bogenoemde Ordonnansie en die beswaarmaker se plaas/erf nommer.

Aansoeker: C.J. en A.G. Hall

Aard van Aansoek: Aansoek om vergunning ten einde 'n Bed-en-Ontbyt Onderneming vanaf Erf 1202, Laaipek te bedryf.

EC LE ROUX, MUNISIPALE BESTUURDER, MUNISIPALE KANTORE, KERKSTRAAT 13, PIKETBERG 7320

MK 83/2009 24 Julie 2009

5549

BERGRIVIER MUNICIPALITY

APPLICATION FOR SUBDIVISION: FARM LANG VLEI
NO. 102/1, DIVISION PIKETBERG

Notice is hereby given in terms of section 24 of the Land Use Planning Ordinance, 1985 (Ordinance 15 of 1985) that the undermentioned application has been received and is open to inspection at the office of the Municipal Manager, Bergrivier Municipality and any enquiries may be directed to W. Wagener, Head Planning and Development, PO Box 60 (13 Church Street) Piketberg 7320 at tel. (022) 913-1126 or fax (022) 913-1380. Any objections, with full reasons therefor, must be lodged in writing at the office of the Municipal Manager on or before 24 August 2009, quoting the above Ordinance and the objector's farm/erf number.

Applicant: H.A. Kotze

Nature of application: Subdivision of Portion 1 of the Farm Lang Vlei No. 102, Division Piketberg into two portions namely Portion A (± 260 ha) and Remainder (± 49 ha). The remainder will be consolidated with Portion 3 of Farm No. 102, Division Piketberg.

EC LE ROUX, MUNICIPAL MANAGER, MUNICIPAL OFFICE, 13 CHURCH STREET PIKETBERG 7320

MN 82/2009 24 July 2009

5550

BERGRIVIER MUNISIPALITEIT

AANSOEK OM ONDERVERDELING: PLAAS LANG VLEI
NR. 102/1, AFDELING PIKETBERG

Kragtens artikel 24 van die Ordonnansie Op Grondgebruikbeplanning, 1985 (Ordonnansie 15 van 1985) word hiermee kennis gegee dat die onderstaande aansoek ontvang is en ter insae lê by die kantoor van die Munisipale Bestuurder, Bergrivier Munisipaliteit en enige navrae kan gerig word aan W. Wagener: Hoof Beplanning en Ontwikkeling, Posbus 60 (Kerkstraat 13), Piketberg 7320 tel. (022) 913-1126 of faks (022) 913-1380. Enige besware, met die volledige redes daarvoor, moet skriftelik by die kantoor van die Munisipale Bestuurder ingedien word op of voor 24 Augustus 2009 met vermelding van bogenoemde Ordonnansie en die beswaarmaker se plaas/erf nommer.

Aansoeker: H.A. Kotze

Aard van Aansoek: Onderverdeling van Gedeelte 1 van die Plaas Lang Vlei Nr. 102, Afdeling Piketberg in twee gedeeltes naamlik Gedeelte A (± 260 ha) en Restant (± 49 ha). Die restant word na onderverdeling gekonsolideer met Gedeelte 3 van Plaas Nr. 102, Afdeling Piketberg.

EC LE ROUX, MUNISIPALE BESTUURDER, MUNISIPALE KANTORE, KERKSTRAAT 13, PIKETBERG 7320

MK 82/2009 24 Julie 2009

5550

BREEDE RIVER WINELANDS MUNICIPALITY

DETERMINATION OF TARIFFS FOR THE FINANCIAL YEAR 1 JULY 2009 TO 30 JUNE 2010

Notice is hereby given in terms of the provisions of section 75A(3) (b) of the Local Government: Municipal Systems Act, 2000 (Act No 32 of 2000), and section 14 of the Local Government: Municipal Property Rates Act, 2004 (Act No 6 of 2004), that the Breede River Winelands Municipality amended the tariffs for water, electricity, sewage, refuse removal, sundry items and property rates per Council resolutions A 2197 and A 2205. The amended tariffs will be applied as from 1 July 2009.

The following property rates will be levied from 1 July 2009:

General	0.96 cent/Rand
“Bona Fide” Farmers	0.12 cent/Rand
Residential property	0.63 cent/Rand

Full details of the Council resolution, rebates on property rates and particulars of the determined tariffs are available for inspection on the municipal website (www.breeland.gov.za), at all public libraries and municipal offices in the area of the Municipality.

SA MOKWENI, MUNICIPAL MANAGER, Private Bag X2, ASHTON, 6715

24 July 2009

5551

BREËRIVIER WYNLAND MUNISIPALITEIT

TARIEFVASTELLING VIR DIE FINANSIËLE JAAR 1 JULIE 2009 TOT 30 JUNIE 2010

Kennis geskied hiermee ingevolge die bepalings van artikel 75A(3)(b) van die Wet op Plaaslike Regering: Munisipale Stelsels, 2000 (Wet Nr 32 van 2000), soos gewysig, en artikel 14 van die Wet op Plaaslike Regering: Munisipale Eiendomsbelasting, 2004 (Wet Nr 6 van 2004), dat die Munisipaliteit Breërivier Wynland water-, elektrisiteit-, riool-, vullisverwydering-, diverse- en eiendomsbelastingtariewe aangepas het, per Raadsbesluite A 2197 en A 2205. Aangepaste tariewe sal op 1 Julie 2009 in werking tree.

Die volgende eiendomsbelastingtariewe sal vanaf 1 Julie 2009 van toepassing wees:

Algemeen	0.96 sent/Rand
“Bona Fide” Boere	0.12 sent/Rand
Residensiële eiendom	0.63 sent/Rand

Volle besonderhede van die Raadsbesluit, kortings op eiendomsbelasting en vasgestelde tariewe is ter insae op die munisipale webwerf (www.breeland.gov.za) en by alle publieke biblioteke en munisipale kantore in die gebied van die Munisipaliteit.

SA MOKWENI, MUNISIPALE BESTUURDER, Privaatsak X2, ASHTON, 6715

24 Julie 2009

5551

BREEDE RIVER MASIPALA

AMAXABISO AQULUNGQIWEYO ONYAKA-MALI KA-1 JULAYI 2009 UKUYA KU-30 JUNI 2010

Oku kukunazisa ngokuqulunqwe ngokomhlathi we-75A(3)(b) womthetho wamabhunga omasipala basekuhlaleni wenqubo ka-2000 (umthetho we-32 ka 2000) iSoloty 14 Kumthetho worhulumente basemakhaya: werhafu yobunini wesirhulumente wase-makhaya-ka-2004 (umthetho we- 6 ka 2004) ukuba ibhunga lomasipala wase-Breede River Winelands linazise ngonyuso Lwamaxabiso amanzi, umbane, uhambiso lwelindle, uthutho lwenkukuma kunye nerhafu yobunini. Ulonyuso luyakulungelelaniswa nesigqibo sebhunga A 2197 and A 2205 oluyakuqala ngomhla we-01 Julayi 2009.

La maxabiso erhafu yobunini alandelayo ayakusetyenziswa ku Masipala wase-Breede River Winelands ukususela nge- 01 Julayi 2009.

Umgwenya	0.96 cent/Rand
“Bona Fide” AmaFama	0.12 cent/Rand
Izindlu	0.63 cent/Rand

Inkcukacha ezingcweleyo ngezigqibo zebhunga ngamaxabiso asisigxina nangeziphakamiso zifumaneka kwi “website” ka-masipala (www.breeland.gov.za), kunye nakwii ofisi zika Masipala walengingi.

SA MOKWENI, UMLAWULI KA-MASIPALA, Private Bag X2, ASHTON, 6715

24 July 2009

5551

BREEDE RIVER/WINELANDS MUNICIPALITY
MN NO. 48/2009

PROPOSED SUBDIVISION OF PORTION 35 OF THE FARM
GOREE NO 158, MONTAGU
(VANCO STORES, MAIN ROAD, ASHTON)
Ordinance 15 of 1985 Land Use Planning

Notice is hereby given in terms of Section 24 of the Land Use Planning Ordinance, 1985 (Ordinance 15 of 1985) that Council has received an application from A Theron on behalf of I van Zyl for the subdivision of Portion 35 of the Farm Goree No 158, Montagu into 2 portions (Portion A – ±1009m² and Remainder – ±1660m²).

The application will be open for inspection at the Ashton Office during normal office hours. Written legal and fully motivated objections/comments, if any, must be lodged with the undersigned before or on 7 August 2009. Further details are obtainable from Mr Jack van Zyl (023) 614-8000) during office hours. Any person who cannot write may come to the office mentioned above, during office hours where a staff member of the municipality will assist that person to transcribe his/her comments or representations.

SA MOKWENI, MUNICIPAL MANAGER, Municipal Office, Private Bag X2, ASHTON 6715

24 July 2009

5552

CAPE AGULHAS MUNICIPALITY

DEPARTURE: ERF 598, 36 WEST STREET, NUWERUS, NAPIER

Notice is hereby given in terms of the Land Use Planning Ordinance 1985 (No 15 of 1985) that Council consider the following application on erf 598, Napier:

Departure on erf 598, Napier from the 10.0m southern street building line to 0.0m, the 10.0m northern street building line to 2.4m, the 10.0m eastern street building line to 4.2m, the 10.0m western street building line to 9.8m and the 10.0m north-western street building line to 1.9m to accommodate the extensions to the existing clinic.

In terms of section 21(4) of the Local Government Act: Municipal Systems, 2000 (Act 32 of 2000) notice is hereby given that persons who cannot read or write may request that an employee at any of the reception offices of the Cape Agulhas Municipal Council assist in the formulation and writing of input, comments or objections.

Further particulars are available for inspection in the office of the undersigned during office hours and written objections, if any, must reach him not later than 24 August 2009.

R STEVENS, MUNICIPAL MANAGER, PO BOX 51, BREDASDORP 7280

24 July 2009

5556

BREËRIVIER/WYNLAND MUNISIPALITEIT
MK NR. 48/2009

VOORGESTELDE ONDERVERDELING VAN GEDEELTE 35 VAN
DIE PLAAS GOREE NR 158, MONTAGU
(VANCO STORES, HOOFSTRAAT, ASHTON)
Ordonnansie 15 van 1985 Grondgebruikbeplanning

Kennis geskied hiermee ingevolge Artikel 24 van die Ordonnansie op Grondgebruikbeplanning, 1985 (Ordonnansie 15 van 1985) dat die Raad 'n aansoek ontvang het van A Theron namens I van Zyl vir die onderverdeling van Gedeelte 35 van die Plaas Goree Nr 158, Montagu in 2 gedeeltes (Gedeelte A – ±1009m² en Restant – ±1660m²).

Die aansoek lê ter insae gedurende kantooreure in die Ashton Kantoor en skriftelike regsgeldige en goed gemotiveerde besware/kommentaar, indien enige, moet nie later as 7 Augustus 2009 skriftelik by die ondergetekende ingedien word nie. Navrae kan gerig word aan mnr Jack van Zyl by telefoonnommer (023) 614-8000. 'n Persoon wat nie kan skryf nie kan gedurende kantooreure na bogenoemde kantoor kom waar 'n personeelid van die Munisipaliteit daardie persoon sal help om sy/haar kommentaar of vertoë af te skryf.

SA MOKWENI, MUNISIPALE BESTUURDER, Munispale Kantoor, Privaatsak X2, ASHTON 6715

24 Julie 2009

5552

KAAP AGULHAS MUNISIPALITEIT

AFWYKING: ERF 598, WESSTRAAT 36, NUWERUS, NAPIER

Kennis geskied hiermee ingevolge die Ordonnansie op Grondgebruikbeplanning, 1985 (Nr 15 van 1985) dat die Raad die volgende aansoek oorweeg op erf 598, Napier:

Afwyking op erf 598, Napier van die 10.0m suidelike straatboulyn na 0.0m, die 10.0m noordelike straatboulyn na 2.4m, die 10.0m oostelike straatboulyn na 4.2m, die 10.0m westelike straatboulyn na 9.8m en die 10.0m noordwestelike straatboulyn na 1.9m om die vergroting aan die bestaande kliniek te akkommodeer

Ingevolge artikel 21(4) van die Wet op Plaaslike Regering: Munisipale Stelsels, 2000 (Wet 32 van 2000) word kennis gegee dat persone wat nie kan skryf nie enige munisipale personeelid by enige ontvangskantore van die Raad te Kaap Agulhas kan nader vir hulpverlening om u kommentaar, beswaar of inset op skrif te stel.

Verdere besonderhede van bogenoemde lê ter insae in die kantoor van die ondergetekende en skriftelike besware, indien enige, moet hom nie later as 24 Augustus 2009 bereik nie.

R STEVENS, MUNISIPALE BESTUURDER, POSBUS 51, BREDASDORP 7280

24 Julie 2009

5556

CAPE AGULHAS MUNICIPALITY

2009/2010 CAPITAL AND OPERATING BUDGET AND
FIXING OF PROPERTY RATES, TARIFFS
AND FEES

Notice is hereby given in accordance with section 24 of the Local Government: Municipal Finance Management Act, 2003 (Act 56/2003) and section 75A of the Municipal Systems Act, 2000 (Act 32 of 2000) that the capital and operating budget for the 2009/2010 financial year was approved by Council on 28 May 2009 and that:

1. A summary of the Estimates for the 2009/2010 financial year is available for inspection with the undersigned during normal office hours.
2. A property tax rate (calculated on the General Valuation roll which will take effect from 1 July 2009) of R0,003713/R is fixed on all rateable properties and liquidated re-imbursments (building clause) on properties within the boundaries of Cape Agulhas Municipality. A reduction/rebate equal to 75% will be applicable on bona fide agricultural properties. Property rates are due on 1 July 2009 and payable on/before 30 October 2009, interest free, or in twelve equal monthly instalments, interest free on/before the 20th of each month.
3. Tariffs and fees are fixed for the supply of electricity, water, sewerage, refuse removal, sanitation, holiday resorts and other sundry fees in respect of functions of Council.

The abovementioned property rates, tariffs and fees will come into effect as from 1 July 2009 and the meter readings processed for the July 2009 accounts.

R STEVENS, MUNICIPAL MANAGER, PO BOX 51,
BREDASDORP 7280

24 July 2009

5553

CAPE AGULHAS MUNICIPALITY

NOTICE CALLING FOR OBJECTIONS TO PROVISIONAL
ADDITIONAL VALUATION ROLL (REGULATION 12)

Notice is hereby given that in terms of section 19 of the Property Valuation Ordinance, 1993 the provisional additional valuation roll for the financial year 2008/2009 is open to inspection at the office of the abovementioned municipality, as from 1 June 2009 to 30 June 2009.

1. The owner of any property recorded on such roll may, in terms of the provisions of section 19 of the said Ordinance, object to the valuation placed on his property, and such objection must reach the Municipal Manager before the expiry of the abovementioned period. The prescribed form for the lodging of an objection is available at the address given hereunder. Your attention is specifically focused on the fact that no person is entitled to raise any objection before the valuation board unless he has lodged an objection in time in the prescribed form.

An owner also includes a proxy, as defined in section 1 of the Ordinance.

For any enquiries please contact Ms Teixeira and Carelse at tel (028) 425-5500.

2. Address of office of local authority: Cape Agulhas Municipality, PO Box 51, No 1 Dirkie Uys Street, BREDASDORP, 7280

In terms of section 21(4) of the Local Government Act: Municipal Systems, 2000 (Act 32 of 2000) notice is hereby given that people who cannot read or write can approach any employee at any of the reception offices of the Cape Agulhas Municipality Council who will assist you in putting your comments, objections or input in writing.

R STEVENS, MUNICIPAL MANAGER, PO BOX 51,
BREDASDORP 7280

24 July 2009

5554

KAAP AGULHAS MUNISIPALITEIT

2009/2010-BOEKJAAR: KAPITAAL- EN BEDRYFSBEGROTING
EN DIE VASSTELLING VAN EIENDOMSBELASTING, TARIWE
EN FOOIE

Kennisgewing geskied hiermee kragtens die bepalings van artikel 24 van die Wet op Plaaslike Regering: Munisipale Finansiële Bestuur, 2003 (Wet 56/2003) en artikel 75A van die Wet op Plaaslike Regering: Munisipale Stelsels, 2000 (Wet 32/2000) dat die kapitaal- en bedryfsbegroting vir die 2009/2010-boekjaar op 28 Mei 2009 deur die Raad goedgekeur is en dat:

1. 'n Opsomming van die Begroting vir die 2009/2010-boekjaar gedurende normale kantoorure ter insae lê by die ondergetekende.
2. 'n Eiendomsbelastingkoers (gebaseer op die Algemene Waardasierol wat op 1 Julie 2009 in werking tree) van R0,003713/R vasgestel is op alle belasbare eiendomme en gelikwiderde skadevergoeding (bouklousule) binne die grense van Kaap Agulhas Munisipaliteit. 'n Korting/Rabat gelykstaande aan 75% sal aan bona fide landbou eiendomme toegestaan word. Eiendomsbelasting is verskuldig op 1 Julie 2009 en rentevry betaalbaar voor/op 30 Oktober 2009, of in twaalf gelyke maandelikse paaiemente, rentevry betaalbaar voor/op die 20ste dag van elke maand.
3. Tariewe en gelde vir die voorsiening van elektrisiteit, water, riolering, sanitasie, vullisverwydering, vakansie-oorde en ander diverse fooie met betrekking tot die werksaamhede van die Raad, vasgestel is.

Bogemelde eiendomsbelasting, tariewe en gelde tree in werking op 1 Julie 2009 en vanaf die aflesing van meters vir die prosssessing van die rekening vir Julie 2009.

R STEVENS, MUNISIPALE BESTURDER, POSBUS 51,
BREDASDORP 7280

24 Julie 2009

5553

KAAP AGULHAS MUNISIPALITEIT

KENNISGEWING WAT BESWARE TEEN VOORLOPIGE
AANVULLENDE WAARDASIELYS AANVRA (REGULASIE 12)

Kennis word hierby ingevolge artikel 19 van die Ordonnansie op Eiendomswaardering, 1993 gegee dat die voorlopige aanvullende waardasielys vir die boekjaar 2008/2009 ter insae lê in die kantore van die bovermelde munisipaliteit vanaf 1 Junie 2009 tot 30 Junie 2009.

1. Die eienaar van enige eiendom wat in sodanige lys opgeteken is, kan ingevolge die bepalings van artikel 19 van genoemde Ordonnansie beswaar aanteken teen die waardasie wat op sy eiendom geplaas is, en sodanige beswaar moet die Munisipale Bestuurder voor die verstryking van bogenoemde tydperk bereik. Die voorgeskrewe vorm vir die indiening van 'n beswaar is by die adres hieronder aangedui beskikbaar. U aandag word spesifiek gevestig op die feit dat geen persoon geregtig is om enige beswaar voor die waardasieraad te opper nie tensy hy 'n beswaar op die voorgeskrewe vorm betyds ingedien het.

'n Eienaar sluit ook 'n gevolmagtigde in soos omskryf in artikel 1 van die Ordonnansie.

Navrae kan gerig word aan mee Teixeira en Carelse by tel (028) 425-5500.

2. Adres van die kantoor van die plaaslike owerheid: Kaap Agulhas Munisipaliteit, Posbus 51, Dirkie Uysstraat 1, BREDASDORP, 7280.

Ingevolge artikel 21(4) van die Wet op Plaaslike Regering: Munisipale Stelsels, 2000 (Wet 32 van 2000) word kennis gegee dat persone wat nie kan lees of skryf nie enige munisipale personeelid by enige ontvangskantore van die Raad te Kaap Agulhas kan nader vir hulpverlening om u kommentaar, beswaar of inset op skrif te stel.

R STEVENS, MUNISIPALE BESTURDER, POSBUS 51,
BREDASDORP 7280

24 Julie 2009

5554

CAPE AGULHAS MUNICIPALITY

APPLICATION FOR SUBDIVISION AND REZONING: PORTION OF THE REMAINDER OF FARM 260, BREDASDORP AND CLOSURE OF ERVEN 35, 165, 162, 163, WAENHUISKRANS/ARNISTON

Notice is hereby given in terms of the Land Use Planning Ordinance, 1985 (Ordinance no. 15 of 1985) and the Municipal Ordinance, 1974 (Ordinance 20 of 1974) that Council intends to act as follows:

1. Closure of erven 35, 165, 162 and 163, Waenhuiskrans/Arniston (Street and Public Open Space).
2. Subdivision of the Remainder of Farm 260, Bredasdorp into two portions (Portion A = ±3.1ha and Portion B = ±630m²).
3. Consolidation of Portions A and B of the Remainder of Farm 260, Bredasdorp and erven 35, 165, 162 and 163, Waenhuiskrans/Arniston.
4. Rezoning of a portion of the consolidated erf for Resort purposes to allow for the extension of the campsite.

In terms of section 21(4) of the Local Government Act: Municipal Systems, 2000 (Act 32 of 2000) notice is hereby given that persons who cannot read or write may request that an employee at any of the reception offices of the Cape Agulhas Municipality assist in the formulation and writing of input, comments or objections.

Further particulars are available for inspection in the office of the undersigned during office hours and written objections, if any, must reach him not later than 24 August 2009.

R STEVENS, MUNICIPAL MANAGER, PO BOX 51, BREDASDORP 7280

24 July 2009

5555

GEORGE MUNICIPALITY

NOTICE NO 095/2009

PROPOSED DEPARTURE: ERF 2507, MERRIMAN STREET, GEORGE

Notice is hereby given that Council has received the following application on the abovementioned property:

1. Temporary Departure in terms of Section 15 of Ordinance 15 of 1985 to allow the following:
 - (a) Relaxation of the north-eastern side building line from 10m to 6.477m (crèche);
 - (b) Relaxation of the street building line from 10m to 7.54m (crèche);
 - (c) Relaxation of the south-western side building line from 10m to 6.1m (crèche).

Details of the proposal are available for inspection at the Council's office 5th Floor, York Street, George, 6530, during normal office hours, Mondays to Fridays.

Enquiries: Marisa Arries

Reference: Erf 2507, Division George.

Motivated objections, if any, must be lodged in writing with the Deputy Director Planning, by not later than 24 August 2009. Please note that no objections by e-mail will be accepted.

Any person, who is unable to write, can submit their objection verbally to the Council's offices where they will be assisted by a staff member to put their comments in writing.

CM AFRICA, MUNICIPAL MANAGER, Civic Centre York Street, George 6530, Tel: (044) 801-9473, Fax: 086 570 1900

E-mail: marisa@george.org.za

24 Julie 2009

5562

KAAP AGULHAS MUNISIPALITEIT

AANSOEK OM ONDERVERDELING EN HERSONERING: GEDEELTE VAN DIE RESTANT VAN PLAAS 260, BREDASDORP EN SLUITING VAN ERWE 35, 165, 162 EN 163, WAENHUISKRANS/ARNISTON

Kennis geskied hiermee ingevolge die Ordonnansie op Grondgebruik-beplanning, 1985 (Ordonnansie nr. 15 van 1985) en die Munisipale Ordonnansie, 1974 (Ordonnansie 20 van 1974) dat die Raad van voorneme is om as volg te handel:

1. Sluiting van erwe 35, 165, 162 en 163 Waenhuiskrans/Arniston (Straat en Publieke Oopruimte).
2. Onderverdeling van die Restant van Plaas 260, Bredasdorp in twee gedeeltes (Gedeelte A = ±3.1ha en Gedeelte B = ±630m²).
3. Konsolidasie van Gedeeltes A en B van die Restant van Plaas 260, Bredasdorp en erwe 35, 165, 162 en 163, Waenhuiskrans/Arniston.
4. Hersonerings van 'n gedeelte van die gekonsolideerde erf vir Oorddoeleindes ten einde voorsiening te maak vir die uitbreiding van die kampeerarea.

Ingevolge artikel 21(4) van die Wet op Plaaslike Regering: Munisipale Stelsels, 2000 (Wet 32 van 2000) word kennis gegee dat persone wat nie kan lees of skryf nie enige munisipale personeelid by enige ontvangskantoor van the Raad te Kaap Agulhas kan nader vir hulpverlening om u kommentaar, beswaar of inset op skrif te stel.

Verdere besonderhede van bogenoemde lê ter insae in die kantoor van die ondergetekende en skriftelike besware, indien enige, moet hom nie later as 24 Augustus 2009 bereik nie.

R STEVENS, MUNISIPALE BESTUURDER, POSBUS 51, BREDASDORP 7280

24 Julie 2009

5555

GEORGE MUNISIPALITEIT

KENNISGEWING NR 095/2009

VOORGESTELDE AFWYKING: ERF 2507, MERRIMANSTRAAT, GEORGE

Kennis geskied hiermee dat die Raad die volgende aansoek op bogenoemde eiendom ontvang het:

1. Tydelike afwyking in terme van Artikel 15 van Ordonnansie 15 van 1985 om die volgende toe te laat:
 - (a) Verslapping van die noord-oostelike sygrens boulyn vanaf 10m na 6.477m (kleuterskool);
 - (b) Verslapping van die straatboulyn vanaf 10m na 7.54m (kleuterskool);
 - (c) Verslapping van die suid-westelike sygrens boulyn vanaf 10m na 6.1m (kleuterskool).

Volledige besonderhede van die voorstel sal gedurende gewone kantoorure, Maandag tot Vrydag, ter insae wees by die Raad se kantoor te 5de Vloer, Yorkstraat, George, 6530.

Navrae: Marisa Arries

Verwysing: Erf 2507, Afdeling George.

Gemotiveerde besware, indien enige, moet skriftelik by die Adjunk Direkteur Beplanning ingedien word nie later nie as 24 Augustus 2009. Let asseblief daarop dat geen e-pos besware aanvaar sal word nie.

Indien 'n persoon nie kan skryf nie, kan sodanige persoon sy kommentaar mondelings by die Raad se kantoor aflê, waar 'n personeelid sal help om die kommentaar vertoë op skrif te stel.

CM AFRICA, MUNISIPALE BESTUURDER, Burgersentrum Yorkstraat, George 6530, Tel: (044) 801-9473, Faks: 086 570 1900

E-pos: marisa@george.org.za

24 Julie 2009

5562

CITY OF CAPE TOWN (NORTHERN DISTRICT)

REZONING, PERMANENT DEPARTURES AND APPROVAL OF THE SITE DEVELOPMENT PLAN

- Erf 35727 Corner of Bisset Street and Tiger Road, Windsor Park, Kraaifontein.

Notice is hereby given in terms of Sections 17(2)(a), 15(2)(a) and 42(3)(a) of the Land Use Planning Ordinance, No 15 of 1985, that the undermentioned application has been received and is open to inspection at the office of the District Manager, Northern District. Any enquiries may be directed to Hannes van Zyl, Planning & Building Development Management, Municipal Offices, Brighton Road, Kraaifontein (Postal Address: PO Box 25, Kraaifontein 7569), e-mail address: johannesgideon.vanzyl@capetown.gov.za, tel (021) 980-6003 and fax (021) 980-6083 week-days during office hours (08:00-14:30). Any objections, with full reasons therefor, may be lodged in writing at the office of the abovementioned District Manager: Northern District on or before 25 August 2009 quoting the above relevant legislation, the application number and the objector's erf and phone numbers and address. Any objections received after aforementioned closing date may be considered invalid.

Owner/s: Flexcor Twenty Two (Pty) Ltd

Applicant: JH van Heerden

Application number: 181074

Nature of Application:

- The proposed rezoning of Erf 35727, corner of Bisset Street and Tiger Road, Windsor Park, Kraaifontein from Single Residential Zone to General Business Zone, in terms of Section 17 of the Land Use Planning Ordinance, No 15 of 1985 in order to permit an oncology centre/offices on the said premises;
- Departures in terms of Section 15(1)(a)(i) of the Land Use Planning Ordinance, No 15 of 1985 for:
 - relaxation of the 7.62m street building line to 0m on Bisset Street; and
 - relaxation of the 7.62m street building line to 0m on Tiger Road.
- Approval of the Site Development Plan No 15/2009, Sheets 1-5, dated 24 March 2009.

Should your response not reach the above offices on or before the closing date, it may be considered invalid. Kindly clearly indicate in terms of which legislation your comments/objections are made. Should you be unable to provide written objection or representation, you may by appointment during office hours request a staff member to assist you with transcribing your objection or representation. Kindly note, any comment and/or objection submitted would be public record and be made available to the applicant for response as a matter of course.

ACHMAT EBRAHIM, CITY MANAGER

24 July 2009

5557

STAD KAAPSTAD (NOORDELIKE DISTRIK)

HERSONERING, PERMANENTE AFWYKINGS EN GOEDKEURING VAN DIE TERREINONTWIKKELINGSPLAN

- Erf 35727, h/v Bissetstraat en Tigerweg, Windsor Park, Kraaifontein

Kennisgewing geskied hiermee ingevolge artikels 17(2)(a), 15(2)(a) en 42(3)(a) van die Ordonnansie op Grondgebruikbeplanning, nr. 15 van 1985, dat onderstaande aansoek ontvang is wat by die kantoor van die distriksbestuurder, Noordelike Distrik, ter insae beskikbaar is. Enige navrae kan gerig word aan Hannes van Zyl, beplanning en bouontwikkelingsbestuur, Munisipale Kantore, Brightonweg, Kraaifontein (Posbus 25, Kraaifontein 7569), tel (021) 980-6003, faksnr. (021) 980-6083 of e-posadres johannesgideon.vanzyl@capetown.gov.za, weekdae gedurende kantoorure (08:00-14:30). Enige besware, met volledige redes, moet voor of op 25 Augustus 2009 skriftelik aan die kantoor van bogenoemde distriksbestuurder, Noordelike Distrik, gerig word, met vermelding van bogenoemde toepaslike wetgewing, die aansoeknommer en die beswaarmaker se erf en telefoonnommer en adres. Enige besware wat na voormelde sluitingsdatum ontvang word, kan dalk ongeldig geag word.

Eienaar/s: Flexcor Twenty Two (Edms.) Bpk.

Aansoeker: JH van Heerden

Aansoeknr.: 181074

Aard van aansoek:

- Die voorgestelde hersonering van Erf 35727, h/v Bissetstraat en Tigerweg, Windsor Park, Kraaifontein, van enkelresidensieel na algemeensakesone, ingevolge artikel 17 van die Ordonnansie op Grondgebruikbeplanning, nr. 15 van 1985, ten einde 'n onkologiesentrum/kantore genoemde perseel toe te laat.
- Afwykingsingevolge artikel 15(1)(a)(i) van die Ordonnansie op Grondgebruikbeplanning, nr. 15 van 1985, vir
 - die verslapping van die 7.62m-straatsboulyn tot 0m aan Bissetstraat; en
 - die verslapping van die 7.62m-straatsboulyn tot 0m aan Tigerweg.
- Goedkeuring van terreinontwikkelingsplan nr. 15/2009, velle 1-5, van 24 Maart 2009.

Indien u terugvoering bogenoemde kantore nie voor of op die sluitingsdatum bereik nie, kan dit ongeldig geag word. Toon asseblief duidelik ingevolge welke wetgewing u kommentaar/beswaar voorgelê word. Indien u nie skriftelik kommentaar of besware kan indien nie, kan u volgens afspraak gedurende kantoorure 'n personeellid versoek om u te help om u beswaar of voorlegging neer te skryf. Let asseblief daarop dat enige kommentaar en/of beswaar wat voorgelê word, 'n openbare rekord sal wees wat uiteraard vir repliek aan die aansoeker beskikbaar gestel sal word.

ACHMAT EBRAHIM, STADSBESTUURDER

24 Julie 2009

5557

CITY OF CAPE TOWN (NORTHERN DISTRICT)
AMENDMENT OF CONDITIONS OF APPROVAL,
CONSOLIDATION

REZONING, SUBDIVISION AND SITE
DEVELOPMENT PLAN

- Erven 18278 to 18287, St Johns Road, Durbanville Hills

Notice is hereby given in terms of Sections 17, 24 and 42 of the Land Use Planning Ordinance, 1985 (Ordinance 15 of 1985) that the undermentioned application has been received and is open for inspection at the office of the District Manager- Northern District, City of Cape Town, Brighton Road, Kraaifontein Municipal Offices, Enquiries may be directed to Ms A van der Westhuizen, PO Box 25, Kraaifontein, 7569 (021) 980-6004, fax (021) 980-6083 or Annaleze.van_der_Westhuizen@capetown.gov.za, during 08:00-14:30. Objections, with full reasons, must be lodged in writing at the office of the abovementioned District Manager on or before 25 August 2009, quoting the above relevant legislation and the objector's erf and phone numbers and address. Any objections received after the abovementioned closing date may be considered to be invalid.

Owner: Amphoria (Pty) Ltd

Applicant: ELCO Property Developments

Application Number: 178322

Address: The properties are bordered by Racecourse-, Franschhoek- and St John's Road

Nature of Application:

- Amendment of conditions of approval to permit 25 Single Residential erven and 18 Group Housing erven in lieu of the originally approved 34 Single Residential erven;
- Consolidation of Erven 18278 to 18287;
- Rezoning of the consolidated property from Single Residential and Private Open Space to Subdivisional Area;
- Subdivision of the consolidated property to permit 18 Group Housing erven and 1 Private Open Space; and
- Approval of the Site Development Plan for the group housing section.

Ref: 18/6/1/525

ACHMAT EBRAHIM, CITY MANAGER

24 July 2009

5558

GEORGE MUNICIPALITY
NOTICE NO 104/2009

DEPARTURE: ERVEN 11712, 25345 AND 25348, CHRUCH
STREET, GEORGE

Notice is hereby given that Council has received an application for a Departure in terms of Section 15 of Ordinance 15/1985 to enable the owner to erect a second dwelling unit on each of the abovementioned properties.

Details of the proposal are available for inspection at the Council's office, 5th Floor, York Street, George, 6530, during normal office hours on Mondays and Fridays.

Enquiries: Keith Meyer

Reference: Erf 11712, George.

Motivated objections, if any, must be lodged in writing with the Deputy Director Planning, by not later than 24 Augustus 2009. Please note that no objections by e-mail will be accepted.

Any person, who is unable to write, can submit their objection verbally to the Council's offices where they will be assisted by a staff member to put their comments in writing.

CM AFRICA, MUNICIPAL MANAGER, Civic Centre York Street, George 6530, Tel: (044) 801-9435, Fax: 086 529 9985

E-mail: stadsbeplanning@george.org.za

24 July 2009

5565

STAD KAAPSTAD (NOORDELIKE DISTRIK)

WYSIGING VAN GOEDKEURINGSVOORWAARDES,
KONSOLIDASIE

HERSONERING ONDERVERDELING EN GOEDKEURING VAN
TERREINONTWIKKELINGSPLAN

- Erwe 18278 tot 18287, St. Johns-weg, Durbanville Hills

Kennisgewing geskied hiermee ingevolge artikels 17, 24 en 42 van die Ordonnansie op Grondgebruikbeplanning, nr. 15 van 1985, dat die raad onderstaande aansoek ontvang het wat by die kantoor van die distriksbestuurder, Noordelike Distrik, Stad Kaapstad, Munisipale Kantore, Brightonweg, Kraaifontein, ter insae beskikbaar is. Navrae kan gerig word aan me. A van der Westhuizen, Posbus 25, Kraaifontein 7569, tel (021) 980-6004, faksnr. (021) 980-6083 of e-posadres Annaleze.van_der_Westhuizen@capetown.gov.za, weksdae van 08:00-14:30. Enige besware, met volledige redes, moet voor of op 25 Augustus 2009 skriftelik aan die kantoor van bogenoemde distriksbestuurder gerig word, met vermelding van bogenoemde toepaslike wetgewing, die aansoeknommer en die beswaarmaker se erf- en telefoonnommer en adres. Enige besware wat na voormelde sluitingsdatum ontvang word, kan dalk ongeldig geag word.

Eienaar: Amphoria (Edms.) Bpk.

Aansoeker: ELCO Property Developments

Aansoeknr.: 178322

Adres: Die eiendomme word begrens deur Racecourse-, Franschhoek- en St. John's-weg

Aard van aansoek:

- Wysiging van goedkeuringsvoorwaardes om 25 enkelresidensiele erwe en 18 groepsbehuisingserwe toe to laat in plaas van die 34 enkelresidensieë erwe wat oorspronklik goedgekeur is.
- Konsolidasie van Erwe 18278 tot 18287;
- Hersonering van die gekonsolideerde eiendom van enkelresidensieel en privaat oop ruimte na onderverdelingsgebied;
- Onderverdeling van die gekonsolideerde eiendom om 18 groepsbehuisingserwe en 1 privaat oop ruimte toe te laat; en
- Goedkeuring van die terreinontwikkelingsplan vir die groepsbehuisingsgedeelte.

Verwysings nr.: 18/6/1/525

ACHMAT EBRAHIM, STADSBESTUURDER

24 Julie 2009

5558

GEORGE MUNISIPALITEIT
KENNISGEWING NR 104/2009

AFWYKING: ERWE 11712, 25345 EN 25348, KERKSTRAAT,
GEORGE

Kennis geskied hiermee dat die Raad 'n aansoek ontvang het om Afwyking in terme van Artikel 15 van Ordonnansie 15/1985 ten einde die eienaar in staat te stel om 'n tweede wooneenheid op elk van die bogenoemde eiendomme op te rig.

Volledige besonderhede van die voorstel sal gedurende gewone kantoorure, Maandag tot Vrydag, ter insae wees by die Raad se kantoor te 5de Vloer, Yorkstraat, George, 6530.

Navrae: Keith Meyer

Verwysing: Erf 11712, George.

Gemotiveerde besware, indien enige, moet skriftelik by die Adjunk Direkteur Beplanning ingedien word nie later nie as 24 Augustus 2009. Let asseblief daarop dat geen e-pos besware aanvaar word nie.

Indien 'n persoon nie kan skryf nie, kan sodanige persoon sy kommentaar mondelings by die Raad se kantoor aflê, waar 'n personeelid sal help om die kommentaar/vertoë op skrif te stel.

CM AFRICA, MUNISIPALE BESTUURDER, Burgersentrum Yorkstraat, George 6530, Tel: (044) 801-9435, Faks: 086 529 9985

E-pos: stadsbeplanning@george.org.za

24 Julie 2009

5565

CITY OF CAPE TOWN (NORTHERN DISTRICT)

SUBDIVISION, CONSOLIDATION AND REZONING

- Erven 13789 and 13790, Paradys Street, Brackenfell

Notice is hereby given in terms of Sections 17 and 24 of the Land Use Planning Ordinance, 1985 (Ordinance 15 of 1985) that the undermentioned application has been received and is open for inspection at the office of the District Manager, Northern District, Municipal Offices, Brighton Road, Kraaifontein, 7570. Enquiries may be directed to Mrs S Schutter, PO Box 25, Kraaifontein, 7569, tel (021) 980-6146 and fax (021) 980-6083, or shihaam.schutter@capetown.gov.za. week days during 08:00-14:30. Objections, with full reasons, must be lodged in writing at the office of the abovementioned District Manager on or before 25 August 2009, quoting the above relevant legislation and the objector's erf and phone numbers and address. Any objections received after the abovementioned closing date may be considered to be invalid.

Owner: Erf 13789 – Bracken Manor Body Corporate
Erf 13790 – The Postal Trust

Applicant: Jennings Goulleé Thomson Land Surveyors

Application Number: 181801

Address: Paradys Street – Bracken Manor

Nature of Application:

- Subdivision of Erf 13789, Brackenfell into 2 (two) portions to create portion 1 and a remainder.
- Consolidation of portion 1 (zoned Central Business) with the abutting property, Erf 13790, Brackenfell, and
- Rezoning of Erf 13790, Brackenfell from Government purposes to Central Business

Ref: BC/NP ERVEN 13789, 13790

ACHMAT EBRAHIM, CITY MANAGER

24 July 2009

5559

STAD KAAPSTAD (NOORDELIKE DISTRIK)

ONDERVERDELING, KONSOLIDASIE EN HERSONERING

- Erwe 13789 en 13790, Paradysstraat, Brackenfell

Kennisgewing geskied hiermee ingevolge artikels 17 en 24 van die Ordonnansie op Grondgebruikbeplanning, nr. 15 van 1985, dat onderstaande aansoek ontvang is en ter insae beskikbaar is by die kantoor van die distriksbestuurder, Noordelike Distrik, Munisipale Kantore, Brightonweg, Kraaifontein 7570, en enige navrae kan gerig word aan mev. S Schutter, Posbus 25, Kraaifontein 7569, of Brightonweg, Kraaifontein 7570, shihaam.schutter@capetown.gov.za, tel (021) 980-6146 en faksnr. (021) 980-6083, weksdae van 08:00 tot 14:30. Enige besware, met volledige redes daarvoor, kan voor of op 25 Augustus 2009 skriftelik by die kantoor bogenoemde distriksbestuurder ingedien word, met vermelding van bogenoemde toepaslike wetgewing, die aansoeknommer en die beswaarmaker se erf- en telefoonnommer en adres. Enige besware wat na voormelde sluitingsdatum ontvang word, kan dalk buite rekening gelaat word.

Eienaar: Erf 13789 – Bracken Manor-regspersoon
Erf 13790 – die Postal Trust

Aansoeker: Jennings Goulleé Thomson Landmeters

Aansoeknr.: 181801

Adres: Paradysstraat – Bracken Manor

Aard van aansoek:

- Die onderverdeling van Erf 13789, Brackenfell, in 2 (twee) gedeeltes om Gedeelte 1 en 'n Restant te skep.
- Die konsolidasie van Gedeelte 1 (gesoneer sentrale sakesone) met die aanliggende eiendom, Erf 13790, Brackenfell en
- Die hersonering van Erf 13790, Brackenfell, van staatsdoeleindes na sentrale sakesone.

Verwysingsnr.: BC/NP ERWE 13789, 13790

ACHMAT EBRAHIM, STADSBESTUURDER

24 Julie 2009

5559

SWARTLAND MUNICIPALITY

NOTICE 06/09/10

PROPOSED REZONING OF ERF 226, RIEBEEK WEST

Notice is hereby given in terms of Section 17(1) of Ordinance 15 of 1985 that an application has been received for the rezoning of Erf 226 in extent 2864m² situated in Voortrekker Street, Riebeeck West from residential zone I to business zone II in order to establish shops.

Further particulars are available during office hours (weekdays) at the Department Development Services, office of the Chief: Planning, Building Control and Valuations, Municipal Office, Church Street, Malmesbury.

Any comments whether an objection or support, may be lodged in writing with the undersigned not later than 24 August 2009 at 17:00.

JJ SCHOLTZ, Municipal Manager, Municipal Office, Private Bag X52, MALMESBURY 7299

24 July 2009

5573

SWARTLAND MUNISIPALITEIT

KENNISGEWING 06/09/10

VOORGESTELDE HERSONERING VAN ERF 226, RIEBEEK WES

Kennis geskied hiermee ingevolge Artikel 17(1) van Ordonnansie 15 van 1985 dat 'n aansoek ontvang is vir die hersonering van Erf 226 (groot 2864m²) geleë te Voortekkerstraat, Riebeeck Wes vanaf Residensiële sone I na sake sone II ten einde winkels te vestig.

Verdere besonderhede is gedurende gewone kantoorure (weksdae) by Departement Ontwikkelingsdienste, die kantoor van die Hoof: Beplanning, Boubeheer en Waardasies, Munisipale Kantoor, Kerkstraat, Malmesbury beskikbaar.

Enige kommentaar, hetsy beswaar of ondersteuning, kan skriftelik by die ondergetekende ingedien word nie later nie as 24 Augustus 2009 om 17:00.

JJ SCHOLTZ, Munisipale Bestuurder, Munisipale kantore, Privaatsak X52, MALMESBURY 7299

24 Julie 2009

5573

CITY OF CAPE TOWN (TYGERBERG REGION)

REZONING, REGULATION DEPARTURES AND APPROVAL OF SITE DEVELOPMENT PLAN

- Erf 6321 and a Portion of Erf 5394, Sonnekuil, Kuilsrivier

Notice is hereby given in terms of Section 17 of the Land Use Planning Ordinance, No 15 of 1985 for the rezoning of Erf 6321 and a portion of Erf 5394, Kuilsrivier (Kuilsrivier Private Hospital site) from General Residential (Consent Use: Institutional) to Business Zone B. Business Zone B is considered to be a more appropriate zoning in terms of the Kuilsrivier Scheme Regulations to accommodate the hospital and potential extension thereof.

Application is also made in terms of Section 15 of the Land Use Planning Ordinance, No 15 of 1985 for departure from the street building line (5.0m) along Van Riebeeck Road and the side building line (4.5m of half height of building) along the Kuils River canal, in order to allow the proposed building extensions, as depicted on the proposed Site Development Plan. The abovementioned application has been received and is open for inspection at the office of the District Manager: Tygerberg District. Any enquiries may be directed to Mr J Loots, Senior Planner, Planning and Building Development Management, Third Floor, Civic Centre, Voortrekker Road, Parow, (Postal address: Private Bag X4, Parow, 7499), e-mail: Jacques.Loots@capetown.gov.za, tel (021) 938-8017 and fax (021) 938-8509 week days during office hours 08:00-14:30. Any objections, with full reasons therefor, may be lodged in writing at the office of the abovementioned District Manager: Tygerberg District on or before 24 August 2009 quoting the above relevant legislation, the application number and the objector's erf and phone numbers and address. Any objections received after aforementioned closing date may be considered invalid.

Applicant: Atlas Town Planning

Application number: 181144

Address: Erf 6321 and Portion of Erf 5394, Sonnekuil, Kuilsrivier

Nature of Application:

Application in terms of Section 17 of the Land Use Planning Ordinance, No 15 of 1985 for the rezoning of Erf 6321 and a portion of Erf 5394, Kuils River (Kuils River Private Hospital site) from General Residential (Consent Use: Institutional) to Business Zone B. Business Zone B is considered to be a more appropriate zoning in terms of the Kuilsrivier Scheme Regulations to accommodate the hospital and potential future extension thereof.

Application is also made in terms of Section 15 of the Land Use Planning Ordinance, No 15 of 1985 for departure from the street building line (5.0m) along Van Riebeeck Road and the side building line (4.5m of half height of building) along the Kuils River canal, in order to allow the proposed building extensions, as depicted on the proposed Site Development Plan.

ACHMAT EBRAHIM, CITY MANAGER

24 July 2009

5560

STAD KAAPSTAD (TYGERBERG-STREEK)

HERSONERING, REGULASIEAFWYKINGS EN GOEDKEURING VAN DIE TERREINONTWIKKELINGSPLAN

- Erf 6321 en 'n gedeelte van Erf 5394, Sonnekuil, Kuilsrivier

Kennisgewing geskied hiermee ingevolge artikel 17 van die Ordonnansie op Grondgebruikbeplanning, nr. 15 van 1985, van die aansoek om die hersonering van Erf 6321 en 'n gedeelte van erf 5394, Kuilsrivier (Kuilsrivierse privaathospitaalperseel) van algemeen residensiële (gebruikstoestemming: institusioneel) na algemeensakesone B. Sakesone B word 'n toepasliker sonering geag ingevolge die Kuilsrivierse skemaregulasies ten einde die hospitaal en potensiële uitbreiding daarvan te akkommodeer.

Daar word ook ingevolge artikel 15 van die Ordonnansie op Grondgebruikbeplanning, nr. 15 van 1985, aansoek gedoen om afwyking van die straatboulyn (5.0m) langs Van Riebeeckweg, en die syboullyn (4.5m of die helfte van die gebou se hoogte) langs die Kuilsrivierkanaal, ten einde die voorgestelde gebou-uitbreidings toe te laat, soos daar op die voorgestelde terreinontwikkelingsplan getoon word. Bogenoemde aansoek is ontvang en ter insae beskikbaar by die kantoor van die distriksbestuurder: Tygerbergdistrik. Enige navrae kan gerig word aan mnr. J Loots, senior beplanner, beplanning en bouontwikkelingsbestuur, Derde Verdieping, Burgersentrum, Voortrekkerweg, Parow (posadres Privaat Sak X4, Parow 7499), e-posadres Jacques.Loots@capetown.gov.za, tel (021) 938-8017 en faksnr. (021) 938-8509, weksdae gedurende kantoorure, 08:00-14:30. Enige besware, met volledige redes daarvoor, moet voor of op 24 Augustus 2009 skriftelik aan die kantoor van bogenoemde distriksbestuurder Tygerbergdistrik, gerig word, met vermelding van bogenoemde toepaslike wetgewing en die beswaarmaker se erf- en telefoonnummers en adres. Enige besware wat na voormelde sluitingsdatum ontvang word, kan dalk ongeldig geag word.

Aansoeker: Atlas Town Planning

Aansoeknr.: 181144

Adres: Erf 6321 en 'n gedeelte van Erf 5394, Sonnekuil, Kuilsrivier

Aard van aansoek:

Aansoek ingevolge artikel 17 van die Ordonnansie op Grondgebruikbeplanning, nr. 15 van 1985, om die hersonering van Erf 6321 en 'n gedeelte van Erf 5394, Kuilsrivier (Kuilsrivierse privaathospitaalperseel) van algemeen residensiële (gebruikstoestemming: institusioneel) na algemeensakesone B. Sakesone B word 'n toepasliker sonering geag ingevolge die Kuilsrivierse skemaregulasies ten einde die hospitaal en potensiële uitbreiding daarvan te akkommodeer.

Daar word ook ingevolge artikel 15 van die Ordonnansie op Grondgebruikbeplanning, nr. 15 van 1985, aansoek gedoen om afwyking van die straatboulyn (5.0m) langs Van Riebeeckweg, en die syboullyn (4.5m of die helfte van die gebou se hoogte) langs die Kuilsrivierkanaal, ten einde die voorgestelde gebou-uitbreidings toe te laat, soos daar op die voorgestelde terreinontwikkelingsplan getoon word.

AGHMAT EBRAHIM, STADSBESTUURDER

24 Julie 2009

5560

DRAKENSTEIN MUNICIPALITY

APPLICATION FOR LAND USE PLANNING: ERF 8724,
C/O MAIN ROAD AND RETIEF STREET, PAARL

Property: Erf 8724, Paarl

Applicant: Creative Profile Town Planners

Owner: Marcelle Props 425 CC

Locality: Located on the corner of Main Road and Retief Street, Northern Paarl

Extent: ±15.4ha

Current zoning: Agricultural Zone and Single Dwelling Residential Zone

Current use: Vineyards and old farm homestead with outbuildings

APPLICATION FOR CHANGE OF LAND USE IN TERMS OF
THE NATIONAL ENVIRONMENTAL MANAGEMENT ACT
READ TOGETHER WITH THE NATIONAL HERITAGE
RESOURCES ACT

(Department of Environmental Affairs and Development Planning,
Ref no: E12/2/3/1-B3/28-0615/08)

Notice is hereby given in terms of Regulation 56(c) of the regulations promulgated in Government Notice No R385 of 21 April 2006 in terms of Section 24(5) of the National Environmental Management Act, 1998 (Act 107 of 1998) that an application in terms of listed activities number 1(k) (The bulk transportation of sewage and water, including storm water, in pipelines with—(i) an internal diameter of 0,36metres or more; or (ii) a peak throughput of 120 litres per second or more), 15 (The construction of a road that is wider than 4metres or that has a reserve wider than 6metres, excluding roads that fall within the ambit of another listed activity or which are access roads or less than 30metres long), 16(a) (The transformation of undeveloped, vacant or derelict land to—establish infill development covering an area of 5 hectares or more, but less than 20 hectares) and 18 (The subdivision of portions of land 9 hectares or larger into portions of 5 hectares or less) read together with Section 38 of the National Heritage Resources Act, 1999 (Act 25 of 1999) has been received and can be viewed during normal office hours at the Office of the Acting Head: Planning and Economic Development, Administrative Offices, Berg River Boulevard, Paarl (Mr Bisschoff Bosman, Tel: 021 807 4834), Mill Street Library, Paarl and the office of Cape Lowlands Environmental Services, Darling. To register as an Interested and Affected party or lodge an objection please provide abovementioned reference number, your name, address, telephone number and erf number with reasons and an indication of any direct business, financial, personal or other interest which they have in the application, in writing, before or on 17 August 2009 to Cape Lowlands Environmental Services, PO Box 70, Darling, 7345; Tel no: (022) 492-3435; Fax: 088 022 492 3435 and email: admin@cles.co.za.

AND

APPLICATION FOR REZONING, SUBDIVISION, DEPARTURE
FROM LAND USE RESTRICTIONS, AMENDMENT OF THE
URBAN STRUCTURE PLAN FOR THE CAPE METROPOLITAN
AREA: VOLUME 4: PAARL/WELLINGTON AND RESULTING
DETERMINATION OF THE DRAKENSTEIN URBAN EDGE

Notice is hereby given in terms of Sections 15(2)(a), 17(2)(a) and 24(2)(a) of the Land Use Planning Ordinance, 1985 (Ord 15 of 1985), Section 26(1) of the Physical Planning Act, 1991 (Act 125 of 1991) read together with Section 29(3) of the Development Facilitation Act, 1995 (Act 67 of 1995), Section 4(7) of the Land Use Planning Ordinance, 1985 (Ord 15 of 1985) and the Local Government Act: Municipal Systems, 2000 (No 32 of 2000) that an application as set out below has been received and can be viewed during normal office hours at the office of the Acting Head: Planning and Economic Development, Drakenstein Municipality, Administrative Offices, Berg River Boulevard, Paarl Tel (021) 807-4834.

DRAKENSTEIN MUNISIPALITEIT

AANSOEK OM GRONDGEBRUIKBEPLANNING: ERF 8724,
H/V HOOF- EN RETIEFSTRAAT, PAARL

Eiendom: Erf 8724, Paarl

Aansoeker: Creative Profile Stadsbeplanners

Eienaar: Marcelle Props 425 BK

Ligging: Geleë op die hoek van Hoof- en Retiefstraat, Noorder-Paarl

Grootte: ±15.4ha

Huidige sonering: Landbousone en Enkelwoningone

Huidige gebruik: Wingerde en ou plaasopstal met buitegeboue

AANSOEK OM VERANDERING VAN GRONDGEBRUIK IN
TERME VAN DIE WET OP NASIONALE OMGEWINGSBESTUUR
SAAMGELEES MET DIE WET OP NASIONALE
ERFENISHTULPBRONNE

(Departement van Omgewingsake en Ontwikkelingsbeplanning
Verwysingsnommer: E12/2/3/1-B3/28-0615/08)

Kennis geskied hiermee ingevolge Regulasie 56(c) afgekondig in Goewermentkennisgewing Nr R385 van 21 April 2006 in terme van Artikel 24(5) van die Wet op Nasionale Omgewingsbestuur, 1998 (Wet 107 van 1998) dat 'n aansoek in terme van gelyste aktiwiteite nommer 1(k) (Die grootmaat vervoer van riool en water, insluitende stormwater, in pyplyne met — (i) 'n interne deursnee van 0.36meter of meer; of (ii) 'n piek deurloop van 120 liters per sekonde of meer), 15 (Die konstruksie van 'n pad breër as 4meters of wat 'n reserwe breër as 6meter het, uitgesluit paaie wat binne 'n ander gelyste aktiwiteit val of toegangspaaie minder as 30meter in lengte), 16(a) (Die omskepping van onontwikkelde, vakante of verlate grond om — invul ontwikkeling te vestig wat 5 hektaar of meer dek, maar minder as 20 hektaar) en 18 (Die onderverdeling van gedeeltes grond van 9 hektaar of meer in gedeeltes van 5 hektaar of minder) saamgelees met Artikel 38 van die Wet op Nasionale Erfenishulpbronne, 1999 (Wet 25 van 1999) ontvang is en gedurende normale kantoorure ter insae is by die kantoor van die Waarnemende Hoof: Beplanning en Ekonomiese Ontwikkeling, Drakenstein Munisipaliteit, Administratiewe Kantore, Bergrivier Boulevard, Paarl (Mnr Bisschoff Bosman, Tel: (021) 807-4834), Meulstraat Biblioteek, Paarl en die kantoor van Cape Lowlands Omgewingsdienste, Darling. Om te registreer as Belanghebbende en Geaffekteerde persoon en beswaar aan te teken, voorsien asseblief bogenoemde verwysingsnommer, u naam, adres, telefoonnommer, erfnommer volledige redes en 'n indikatie van enige direkte besigheids-, finansiële, persoonlike of ander belang by die aansoek, skriftelik, voor of op 17 Augustus 2009 aan Cape Lowlands Omgewingsdienste, Posbus 70, Darling, 7345; Tel: (022) 492-3435; Faks: 088 022 492 3435 en e-pos: admin@cles.co.za.

EN

AANSOEK OM HERSONERING, ONDERVERDELING,
AFWYKING VAN GRONDGEBRUIKBEPERKINGS, WYSIGING
VAN DIE STEDELIKE STRUKTUURPLAN VIR DIE KAAPSE
METROPOLITAANSE AREA: VOLUME 4: PAARL/
WELLINGTON EN GEVOLGLIKE VASSTELLING VAN DIE
STEDELIKE GRENS: ERF 8724, PAARL

Kennis geskied hiermee ingevolge Artikels 15(2)(a), 17(2)(a) en 24(2)(a) van die Ordonnansie op Grondgebruikbeplanning, 1985 (Ord 15 van 1985), Artikel 26(1) van die Wet op Fisiese Beplanning, 1991 (Wet 125 van 1991) saamgelees met Artikel 29(3) van die Wet op Ontwikkelingsfasilitering, 1995 (Wet 67 van 1995), Artikel 4(7) van die Ordonnansie op Grondgebruikbeplanning, 1985 (Ord 15 van 1985) en die Wet op Plaaslike Regering: Munisipale Stelsels, 2000 (Nr 32 van 2000) dat 'n aansoek soos hieronder uiteengesit ontvang is en gedurende normale kantoorure ter insae is by die kantoor van die Waarnemende Hoof: Beplanning en Ekonomiese Ontwikkeling, Drakenstein Munisipaliteit, Administratiewe Kantore, Bergrivier Boulevard, Paarl Tel: (021) 807-4834.

Proposal: Rezoning of Erf 8724, Paarl (± 15.4 ha) from Agricultural Zone and Single Dwelling Residential Zone to Subdivisional Area for urban development to establish 229 dwelling units. The gross dwelling unit density will be ± 14.9 units per hectare.

Subdivision: of Erf 8724, Paarl into:

- 229 Single dwelling units with erf sizes varying between $\pm 240\text{m}^2$ and $\pm 610\text{m}^2$; with an average erf size of $\pm 378\text{m}^2$ (Single Dwelling Residential Zone);
- 1 Farmyard site ($\pm 2913\text{m}^2$) for the purposes of a Restaurant and offices (Special Business);
- 10 Private park sites – $\pm 10429\text{m}^2$, $\pm 3817\text{m}^2$, $\pm 2026\text{m}^2$, $\pm 1744\text{m}^2$, $\pm 1450\text{m}^2$, $\pm 390\text{m}^2$, $\pm 186\text{m}^2$, $\pm 168\text{m}^2$, $\pm 56\text{m}^2$ and $\pm 46\text{m}^2$ respectively (Land Reserved for Private Open Space purposes);
- 1 Private road and park site – $\pm 3514\text{m}^2$ (Land Reserved for Private Road purposes);
- 1 Private road, parking and open space site – ± 3.9 ha (Land Reserved for Private Road purposes) of which 2 portions be alienated for the widening of certain portions of Retief Street to 13metres (Land Reserved for Public Road purposes);
- 1 Public road site for the possible future widening of Main Road— $\pm 894\text{m}^2$ (Land Reserved for Public Road purposes);
- 1 Public road site for the widening of a portion of Retief Street to 13metres – $\pm 338\text{m}^2$ (Land Reserved for Public Road purposes);

Departure from land use restrictions (street building lines: 4metres, side building lines: 2metres, rear building lines: 2metres, coverage: 40% and height: 1 storey) as contained amongst other prescriptions in the proposed architectural guidelines and in accordance with the proposed site development plan;

Amendment of the Urban Structure Plan for the Cape Metropolitan Area: Volume 4: Paarl/Wellington for the northern portion of Erf 8724, Paarl from “Agricultural purposes” to “Urban Development” in order that above-mentioned development can be established; and

Resulting Determination of the Drakenstein Urban Edge for the inclusion of Erf 8724, Paarl.

Motivated objections regarding the above-mentioned matters can be lodged in writing to the Municipal Manager, Drakenstein Municipality, PO Box 1, Paarl, 7622, by not later than Monday 17 August 2009. No late objections will be considered.

Persons who are unable to read or write, can submit their objection verbally at the Municipal Offices, Berg River Boulevard, Paarl, where they will be assisted by a staff member to put their comment in writing.

DR ST KABANYANE, MUNICIPAL MANAGER

15/4/1(8724)P

24 July 2009

5561

Voorstel: Hersenering van Erf 8724, Paarl (± 15.4 ha) vanaf Landbouzone en Enkelwoningzone na Onderverdelingsgebied vir stedelike ontwikkeling om 229 wooneenhede te vestig. Die bruto digtheid sal ± 14.9 eenhede per hektaar wees.

Onderverdeling: van Erf 8724, Paarl in:

- 229 Enkelwoon persele met erfgrottes wat wissel tussen $\pm 240\text{m}^2$ en $\pm 610\text{m}^2$; met 'n gemiddelde erfgrutte van $\pm 378\text{m}^2$ (Enkelwoningzone);
- 1 Plaasopstal perseel ($\pm 2913\text{m}^2$) vir die doeleindes van 'n Restaurant en kantore (Spesiale Sakesone);
- 10 Privaat park persele – $\pm 10429\text{m}^2$, $\pm 3817\text{m}^2$, $\pm 2026\text{m}^2$, $\pm 1744\text{m}^2$, $\pm 1450\text{m}^2$, $\pm 390\text{m}^2$, $\pm 186\text{m}^2$, $\pm 168\text{m}^2$, $\pm 56\text{m}^2$ en $\pm 46\text{m}^2$ respektiewelik (Grond Gereserveer vir Privaat Oopruimte doeleindes);
- 1 Privaat pad en parkering perseel— $\pm 3514\text{m}^2$ (Grond Gereserveer vir Privaat Pad doeleindes);
- 1 Privaat pad, parkering en oopruimte perseel – ± 3.9 ha (Grond Gereserveer vir Privaat Pad doeleindes) waarvan 2 gedeeltes afgestaan sal word vir die verbreding van sekere gedeeltes van Retiefstraat tot 13meter (Grond Gereserveer vir Publieke Pad doeleindes);
- 1 Publieke pad perseel vir die moontlike toekomstige verbreding van Hoofstraat – $\pm 894\text{m}^2$ (Grond Gereserveer vir Publieke Pad doeleindes);
- 1 Publieke pad perseel vir die verbreding van 'n gedeelte van Retiefstraat tot 13meter – $\pm 338\text{m}^2$ (Grond Gereserveer vir Publieke Pad doeleindes);

Afwyking van grondgebruikbeperkings (straatboulyne: 4meter, syboulyne: 2meter, agterboulyne: 2meter, dekking: 40% en hoogte: 1 verdieping) soos onder andere vervat in die voorskrifte van die voorgestelde argitektoniese riglyne en dienooreenkomstig die voorgestelde terreinontwikkelingsplan;

Wysiging van die Stedelike Struktuurplan vir die Kaapse Metropolitaanse Area: Volume 4: Paarl/Wellington vir die noordelike Gedeelte van Erf 8724, Paarl vanaf “Landboudoeleindes” na “Stedelike Ontwikkeling” ten einde bogenoemde ontwikkeling te kan vestig; en

Gevolgtelike Vasstelling van die Drakenstein Stedelike Grens vir die insluiting van Erf 8724, Paarl.

Gemotiveerde besware met betrekking tot bovermelde aangeleenthede kan skriftelik gerig word aan die Munisipale Bestuurder, Drakenstein Munisipaliteit, Posbus 1, Paarl, 7622, teen nie later nie as Maandag 17 Augustus 2009. Geen laat besware sal oorweeg word nie.

Indien 'n persoon nie kan lees of skryf nie, kan so 'n persoon sy kommentaar mondelings by die Munisipale Kantore, Bergrivier Boulevard, Paarl, aflê, waar 'n personeellid sal help om sy kommentaar/vertoë op skrif te stel.

DR ST KABANYANE, MUNISIPALE BESTUURDER

15/4/1(8724)P

24 Julie 2009

5561

GEORGE MUNICIPALITY

NOTICE NO 096/2009

PROPOSED REZONING AND DEPARTURE: ERF 1110, GEORGE ROAD, BLANCO, DIVISION GEORGE

Notice is hereby given that Council has received an application for the following:

1. Rezoning in terms of Section 17 of Ordinance 15/1985 from SINGLE RESIDENTIAL to GENERAL RESIDENTIAL for a 9 bedroom guesthouse;
2. Departure in terms of Section 15 of Ordinance 15 of 1985 to allow the following:
 - (a) Relaxation of the south-eastern side building line from 4.5m to 4.402m (guesthouse);
 - (b) Relaxation of the western side building line from 4.5m to 3.001m (guesthouse);
 - (c) Relaxation of the northern street building line from 8.0m to 0.750m and from 8.0m to 5.306m (guesthouse).

Details of the proposal are available for inspection at the Council's office 5th Floor, York Street, George, 6530, during normal office hours, Mondays to Fridays.

Enquiries: Marisa Arries

Reference: Erf 1110, Blanco, Division George.

Motivated objections, if any, must be lodged in writing with the Senior Manager: Planning, by not later than Monday, 24 August 2009. Please take note that no objections via e-mail will be accepted.

Any person, who is unable to write, can submit their objection verbally to the Council's offices where they will be assisted by a staff member to put their comments in writing.

CM AFRICA, MUNICIPAL MANAGER, Civic Centre York Street, George 6530, Tel: (044) 801-9473, Fax: 086 570 1900

E-mail: marisa@george.org.za

24 July 2009

5563

HESSEQUA MUNICIPALITY

PROPOSED DEPARTURE OF FARM NO 606, ALBERTINIA

Notice is hereby given in terms of Article 15 and of the Land Use Planning Ordinance (Ordinance 15 of 1985) that the Hessequa Council has received the following application on the abovementioned property:

Property: Farm No. 606 – Agriculture Zone I – 305ha

Proposal: Application for a departure to establish a butchery on the abovementioned farm.

Applicant: Van der Walt & Visagie Land Surveyors (Snelkor Dertien (Pty) Ltd)

Details concerning the application are available at the office of the undersigned during office hours as well as the Albertinia Municipal Office. Any objections to the proposed application should be submitted in writing to reach the office of the undersigned not later than 14 August 2009.

People who cannot write can approach the office of the undersigned during normal office hours where the responsible official will assist you in putting your comments or objections in writing.

MUNICIPAL MANAGER, HESSEQUA MUNICIPALITY, PO BOX 29, RIVERSDAL 6670

24 July 2009

5569

GEORGE MUNISIPALITEIT

KENNISGEWING NR 096/2009

VOORGESTELDE HERSONERING EN AFWYKING: ERF 1110, GEORGESTRAAT, BLANCO, AFDELING GEORGE

Kennis geskied hiermee dat die Raad 'n Aansoek ontvang het vir die volgende op bogenoemde eiendom:

1. Hersonerings in terme van Artikel 17 van Ordonnansie 15/1985, vanaf ENKELWOON na ALGEMENE WOON vir 'n 9 slaapkamer gastehuis;
2. Afwyking in terme van Artikel 15 van Ordonnansie 15 van 1985 om die volgende toe te laat:
 - (a) Verslapping van die suid-oostelike sygrens boulyn vanaf 4.5m na 4.402m (gastehuis);
 - (b) Verslapping van die westelike sygrens boulyn vanaf 4.5m na 3.001m (gastehuis);
 - (c) Verslapping van die noordelike straat grensboulyn vanaf 8.0m na 0.750m en vanaf 8.0m na 5.306m (gastehuis).

Volledige besonderhede van die voorstel sal gedurende gewone kantoorure, Maandag tot Vrydag, ter insae wees by die Raad se kantoor te 5de Vloer, Yorkstraat, George, 6530.

Navrae: Marisa Arries

Verwysing: Erf 1110, Blanco, Afdeling George.

Gemotiveerde besware, indien enige, moet skriftelik by die Senior Bestuurder: Beplanning ingedien word nie later nie as Maandag, 24 Augustus 2009. Let asseblief daarop dat geen e-pos besware aanvaar sal word nie.

Indien 'n persoon nie kan skryf nie, kan sodanige persoon sy kommentaar mondelings by die Raad se kantoor aflê, waar 'n personeelid sal help om die kommentaar/vertoë op skrif te stel.

CM AFRICA, MUNISIPALE BESTUURDER, Burgersentrum Yorkstraat, George 6530, Tel: (044) 801-9473, Faks: 086 570 1900

E-pos: marisa@george.org.za

24 Julie 2009

5563

HESSEQUA MUNISIPALITEIT

VOORGESTELDE AFWYKING VAN PLAAS NR. 606, ALBERTINIA

Kennis geskied hiermee ingevolge Artikel 15 van die Grondgebruiksordonnansie (Ordonnansie 15 van 1985) dat die Hessequa Raad die volgende aansoek op bogenoemde eiendom ontvang het:

Eiendomsbeskrywing: Plaas Nr. 606 – Landbou Sone I – 305ha

Aansoek: Afwyking om 'n slaghuys op die plaas te bedryf.

Applikant: Van der Walt & Visagie Landmeters (Snelkor Dertien (Edms) Bpk)

Besonderhede rakende die aansoek is ter insae by die kantoor van die ondergetekende gedurende kantoorure sowel as Albertinia Munisipale Kantoor. Enige besware teen die voorgename aansoek moet skriftelik gerig word om die ondergetekende te bereik nie later as 14 Augustus 2009.

Persone wat nie kan skryf nie, kan die onderstaande kantoor nader tydens sy normale kantoorure waar die betrokke amptenaar u sal help om u kommentaar of besware op skrif te stel.

MUNISIPALE BESTUURDER, HESSEQUA MUNISIPALITEIT, POSBUS 29, RIVERSDAL 6670

24 Julie 2009

5569

GEORGE MUNICIPALITY

NOTICE NO 097/2009

PROPOSED REZONING AND DEPARTURE: ERF 525, WERDA STREET, BLANCO, DIVISION GEORGE

Notice is hereby given that Council has received an application for the following:

1. Rezoning in terms of Section 17 of Ordinance 15/1985 from SINGLE RESIDENTIAL to GENERAL RESIDENTIAL for a 12 bedroom guesthouse;
2. Departure in terms of Section 15 of Ordinance 15 of 1985 to allow the following:
 - (a) Relaxation of the western side building line from 4.5m to 1.46m for a braailapa (guesthouse);
 - (b) Relaxation of the northern side building line from 4.5m to 3.0m (guesthouse);

Details of the proposal are available for inspection at the Council's office 5th Floor, York Street, George, 6530, during normal office hours, Mondays to Fridays.

Enquiries: Marisa Arries

Reference: Erf 525, Blanco, Division George.

Motivated objections, if any, must be lodged in writing with the Senior Manager: Planning, by not later than Monday, 24 August 2009. Please take note that no objections via e-mail will be accepted.

Any person, who is unable to write, can submit their objection verbally to the Council's offices where they will be assisted by a staff member to put their comments in writing.

CM AFRICA, MUNICIPAL MANAGER, Civic Centre York Street, George 6530, Tel: (044) 801-9473, Fax: 086 570 1900

E-mail: marisa@george.org.za

24 July 2009

5564

HESSEQUA MUNICIPALITY

PROPOSED REZONING AND CONSENT USE OF PORTION 41 AND 42 OF THE FARM KRANSFONTEIN NO 492, STILBAAI

Notice is hereby given in terms of Article 17 and of the Land Use Planning Ordinance (Ordinance 15 of 1985) and Regulation 4.6 of PN 1048/1988 that the Hessequa Council has received the following application on the abovementioned property:

Property: Portion 41 and 42 of the Farm Kransfontein No 492 – Agriculture Zone I – 6ha.

Proposal: Rezoning from Agriculture Zone I to Agriculture Zone II to establish an agriculture industry (wine and bottled water). Consent use for a farm store (100m²) and tourist facility (wine tasting).

Applicant: Piet Groenewald, Town Planner (Kanskrans Pty Ltd)

Details concerning the application are available at the office of the undersigned during office hours as well as the Stilbaai Municipal Office. Any objections to the proposed application should be submitted in writing to reach the office of the undersigned not later than 24-8-2009.

People who cannot write can approach the office of the undersigned during normal office hours where the responsible official will assist you in putting your comment or objection in writing.

MUNICIPAL MANAGER, HESSEQUA MUNICIPALITY, PO BOX 29, RIVERSDALE 6670

24 July 2009

5566

GEORGE MUNISIPALITEIT

KENNISGEWING NR 097/2009

VOORGESTELDE HERSONERING EN AFWYKING: ERF 525, WERDASTRAAT, BLANCO, AFDELING GEORGE

Kennis geskied hiermee dat die Raad 'n aansoek ontvang het vir die volgende op bogenoemde eiendom:

1. Hersonering in terme van Artikel 17 van Ordonnansie 15/1985, vanaf ENKELWOON na ALGEMENE WOON vir 'n 12 slaapkamer gastehuis;
2. Afwyking in terme van Artikel 15 van Ordonnansie 15 van 1985 om die volgende toe te laat:
 - (a) Verslapping van die westelike sygrens boulyn vanaf 4.5m na 1.46m vir 'n braailapa (gastehuis);
 - (b) Verslapping van die noordelike sygrens boulyn vanaf 4.5m na 3.0m (gastehuis);

Volledige besonderhede van die voorstel sal gedurende gewone kantoorure, Maandag tot Vrydag, ter insae wees by die Raad se kantoor te 5de Vloer, Yorkstraat, George, 6530.

Navrae: Marisa Arries

Verwysing: Erf 525, Blanco, Afdeling George.

Gemotiveerde besware, indien enige, moet skriftelik by die Senior Bestuurder: Beplanning ingedien word nie later nie as Maandag, 24 Augustus 2009. Let asseblief daarop dat geen e-pos besware aanvaar sal word nie.

Indien 'n persoon nie kan skryf nie, kan sodanige persoon sy kommentaar mondelings by die Raad se kantoor aflê, waar 'n personeellid sal help om die kommentaar/vertoë op skrif te stel.

CM AFRICA, MUNISIPALE BESTUURDER, Burgersentrum Yorkstraat, George 6530, Tel: (044) 801-9473, Faks: 086 570 1900

E-pos: marisa@george.org.za

24 Julie 2009

5564

HESSEQUA MUNISIPALITEIT

VOORGESTELDE HERSONERING EN VERGUNNINGSGEBRUIK VAN GEDEELTES 41 EN 42 VAN DIE PLAAS KRANSFONTEIN NR 492, STILBAAI

Kennis geskied hiermee ingevolge Artikel 17 van die Grondgebruikordonnansie (Ordonnansie 15 van 1985) en die regulasie 4.6 van PK 1048/1988 dat die Hessequa Raad die volgende aansoek op bogenoemde eiendom ontvang het:

Eiendomsbeskrywing: Gedeelte 41 en 42 van die Plaas Kransfontein Nr 492 – Landbousone I – 6ha.

Aansoek: Hersonering vanaf Landbousone I na Landbousone II ten einde 'n landbouwyerheid (wyn en gebottelde water) te vestig. Vergunningsgebruik vir 'n plaaswinkel van 100m² asook toeristefasiliteite (proe van wyn).

Applikant: Piet Groenewald, Stadsbeplanner (Kanskrans Edms Bpk)

Besonderhede rakende die aansoek is ter insae by die kantoor van die ondergetekende gedurende kantoorure sowel as Stilbaai Munisipale kantoor. Enige besware teen die voorgenome aansoek moet skriftelik gerig word om die ondergetekende te bereik nie later as 24-8-2009.

Persone wat nie kan skryf nie, kan die onderstaande kantoor nader tydens sy normale katoorure waar die betrokke amptenaar u sal help om u kometaar of beswaar op skrif te stel.

MUNISIPALE BESTUURDER, HESSEQUA MUNISIPALITEIT, POSBUS 29, RIVERSDAL 6670

24 Julie 2009

5566

HESSEQUA MUNICIPALITY

PROPOSED SUBDIVISION OF SITE 107 RIVERSDAL SETTLEMENT

Notice is hereby given in terms of the Section 24(2) of Ordinance 15 of 1985 that the Hessequa Council has received the following application on the abovementioned property:

Property: Site 107 Riversdal Settlement – 47.4319ha – Agriculture Zone I

Proposal: Subdivision of Site 107 as follows:

Portion A: 1.7221ha
Portion B: 5.6076ha
Remainder: 40.1022ha

Applicant: Bekker & Houterman Landmeters (obo Altius Teading 127 (Pty) Ltd)

Details concerning the application are available at the office of the undersigned during office hours as well as the Riversdal Municipal Office. Any objections, to the proposed application should be submitted in writing to reach the office of the undersigned not later than 17 August 2009.

People who cannot write can approach the office of the undersigned during normal office hours where the responsible official will assist you in putting your comments or objections in writing.

MUNICIPAL MANAGER, HESSEQUA MUNICIPALITY, PO BOX 29, RIVERSDAL 6670

24 July 2009

5557

HESSEQUA MUNICIPALITY

PROPOSED SUBDIVISION OF PORTION 43 and CONSOLIDATION WITH PORTION 27 OF THE FARM MODDERFONTEIN No. 417, RIVERSDALE DISTRICT

Notice is hereby given in terms of Section 24(2) of Ordinance 15 of 1985 that the Hessequa Council has received the following application on the abovementioned property:

Property: Portion 43 of the farm Modderfontein No. 417 – 217.8793ha – Agriculture Zone I

Proposal: Subdivision of Portion 43 of the farm Modderfontein No. 417 as follows:

Portion A: 93.9 ha
Portion B: 123.9 ha

Consolidation as follows:

Portion A
Portion 27 of Modderfontein No. 417
Portion B will remain independently after subdivision

Applicant: Van der Walt & Visagie Professional Land Surveyors (on behalf of FAB Kasselmann)

Details concerning the application are available at the office of the undersigned during office hours as well as the Riversdale Municipal office. Any objections to the proposed application should be submitted in writing to reach the office of the undersigned not later than 14 AUGUST 2009.

People who cannot write can approach the office of the undersigned during normal office hours where the responsible official will assist you in putting your comments or objections in writing.

MUNICIPAL MANAGER, HESSEQUA MUNICIPALITY, PO BOX 29, RIVERSDALE 6670

24 July 2009

5568

HESSEQUA MUNISIPALITEIT

VOORGESTELDE ONDERVERDELING VAN PERSEEL 107, RIVERSDAL NEDERSETTING

Kennis geskied hiermee ingevolge Artikel 24(2) van Ordonnansie 15 van 1985 dat die Hessequa Raad die volgende aansoek op bogenoemde eiendom ontvang het:

Eiendomsbeskrywing: Perseel 107 RD Nedersetting – 47.4319ha – Landbousone I

Aansoek: Onderverdeling van Perseel 107 as volg:

Gedeelte A: 1.7221ha
Gedeelte B: 5.6076ha.
Restant: 40.1022ha

Aansoeker: Bekker & Houterman Landmeters (nms Altius Teading 127 (Pty) Ltd)

Besonderhede rakende die aansoek is ter insae by die kantoor van die ondergetekende gedurende kantoorure sowel as Riversdal Munisipale Kantoor. Enige besware teen die voorgenome aansoek moet skriftelik gerig word om die ondergetekende te bereik nie later as 17 Augustus 2009.

Persone wat nie kan skryf nie, kan die onderstaande kantoor nader tydens sy normale kantoorure waar die betrokke amptenaar u sal help om u kommentaar of besware op skrif te stel.

MUNISIPALE BESTUURDER, HESSEQUA MUNISIPALITEIT, POSBUS 29, RIVERSDAL 6670

24 Julie 2009

5567

HESSEQUA MUNISIPALITEIT

VOORGESTELDE ONDERVERDELING VAN GEDEELTE 43 en KONSOLIDASIE MET GEDEELTE 27 VAN DIE PLAAS MODDERFONTEIN Nr. 417, RIVERSDAL DISTRIK

Kennis geskied hiermee ingevolge Artikel 24(2) van Ordonnansie 15 van 1985 dat die Hessequa Raad die volgende aansoek op bogenoemde eiendom ontvang het:

Eiendomsbeskrywing: Gedeelte 43 van die plaas Modderfontein Nr. 417 – 217.8793ha – Landbousone I

Aansoek: Onderverdeling van Gedeelte 43 van die plaas Modderfontein Nr. 417 as volg:

Gedeelte A: 93.9ha
Gedeelte B: 123.9ha

Konsolidasie as volg:

Gedeelte A
Gedeelte 27 van Modderfontein Nr. 417
Gedeelte B sal onafhanklik bly voortbestaan na onderverdeling

Aansoeker: Van der Walt & Visagie Professionele Landmeters (nms FAB Kasselmann)

Besonderhede rakende die aansoek is ter insae by die kantoor van die ondergetekende gedurende kantoorure sowel as Riversdal Munisipale Kantore. Enige besware teen die voorgenome aansoek moet skriftelik gerig word om die ondergetekende te bereik nie later as 14 AUGUSTUS 2009.

Persone wat nie kan skryf nie, kan die onderstaande kantoor nader tydens sy normale kantoorure waar die betrokke amptenaar u sal help om u kommentaar of besware op skrif te stel.

MUNISIPALE BESTUURDER, HESSEQUA MUNISIPALITEIT, POSBUS 29, RIVERSDAL 6670

24 Julie 2009

5568

KNYSNA MUNICIPALITY

LOCAL GOVERNMENT ACT: MUNICIPAL SYSTEMS, 2000
(ACT 32 OF 2000)

PROPOSED SITE DEVELOPMENT PLAN: SEDGEFIELD ERVEN
4304, 4305 & 4307 (SEDFIELD ISLAND)

Notice is hereby given that the undermentioned application has been received by the Municipal Manager and is open for inspection at the Municipal offices, Department of Town Planning, 11 Pitt Street, Knysna. Any objections, with full reasons therefor, should be lodged in writing with the Municipal Manager, PO Box 21, Knysna, 6570 on or before 31 August 2009 quoting the above heading and the objector's property description/erf number.

Notice is further given in terms of Section 21(4) of the Local Government Act: Municipal Systems, 2000 (Act 32 of 2000) that people who cannot write can approach the Town Planning section during normal office hours at the Municipal Offices where the Secretary will refer you to the responsible official who will assist you in putting your comments or objections in writing.

Objections via e-mail will not be accepted.

Nature of the application:

Application for the approval of the Site Development Plan proposed for Sedgfield Erven 4304; 4305 & 4307.

Applicant:

HM Vreken TRP(SA) on behalf of Rodney Nel Management Services PO Box 2180, KNYSNA 6570, Tel: (044) 382-0420 Fax: (044) 382-0438, E-mail: marike@vreken.co.za

Reference: 4304; 4305 & 4307 SED

JB DOUGLAS, MUNICIPAL MANAGER

24 July 2009

5571

KNYSNA MUNISIPALITEIT

WET OP PLAASLIKE REGERING: MUNISIPALE STELSELS,
2000 (WET 32 VAN 2000)

VOORGESTELDE TERREINONTWIKKELINGSPLAN:
SEDFIELD ERWE 4304, 4305 & 4307 (SEDFIELD EILAND)

Kennis geskied hiermee dat die onderstaande aansoek deur die Munisipale Bestuurder ontvang is en ter insae lê by die Munisipale kantore, Departement Stadsbeplanning, Pittstraat 11, Knysna. Enige besware met volledige redes daarvoor, moet skriftelik by die Munisipale Bestuurder, Posbus 21, Knysna, 6570 ingedien word op of voor 31 Augustus 2009 met vermelding van bogenoemde opskrif en beswaarmaker se ernommer.

Ingevolge Artikel 21(4) van die Wet op Plaaslike Regering: Munisipale Stelsels, 2000 (Wet 32 van 2000) word hiermee verder kennis gegee dat persone wat nie kan skryf nie, die Stadsbeplanningsafdeling kan nader tydens normale kantoorure waar die Sekretaresse u sal verwys na die betrokke amptenaar wat u sal help om u kommentaar of besware op skrif te stel.

Besware per e-pos sal nie aanvaarbaar wees nie.

Aard van aansoek:

Aansoek om die goedkeuring van die terreinontwikkelingsplan van toepassing op Sedgfield Erwe 4304; 4305 & 4307.

Aansoeker:

HM Vreken SS(SA) namens Rodney Nel Management Services Posbus 2180, KNYSNA 6570, Tel: (044) 382-0420, Faks: (044) 382-0438, E-pos: marike@vreken.co.za

Verwysing: 4304; 4305 & 4307 SED

JB DOUGLAS, MUNISIPALE BESTUURDER

24 Julie 2009

5571

MOSSEL BAY MUNICIPALITY

ORDINANCE ON LAND USE PLANNING, 1985 (ORD. 15 OF
1985) LOCAL GOVERNMENT ACT: MUNICIPAL SYSTEMS,
2000 (ACT 32 OF 2000)

PROPOSED SUBDIVISION, REZONING AND ALIENATION OF
ERF 4438, SONSKYNVALLEI

Notice is hereby given of the intention of the Council of the of Mosses Bay Municipality to subdivide, into three erven, rezone and alienate Erf 4438, Sonskynvallei in terms of Sections 17 and 24 of Ordinance 15 of 1985 as well as the Municipal Finance Management Act 56 of 2003 read with the Municipal Assets Transfer Regulations, R878 of 2008 and the Supply Chain Management Policy.

Any objections, with full reasons therefor, should be lodged in writing to the Municipal Manager, PO Box 25, Mossel Bay, 6500 on or before Monday 24 AUGUST 2009 quoting the above Ordinance and objector's erf number.

Any comments received after the aforementioned closing date may be disregarded. Any enquiries in this regard may be directed to Mr P. Vorster Town Planning Department, on the telephone number (044) 606-5074 and fax number (044) 690-5786.

In terms of Section 21(4) of the Local Government Municipal Systems, 2000 (Act 32 of 2000) notice is hereby given that people who cannot write can approach any one of the five Customer Care Managers of Council at Mossel Bay, D'Almeida, Kwanonqaba, Hartenbos and Great Brak River respectively who will assist you in putting your comments or objections in writing.

DR M GRATZ, MUNICIPAL MANAGER

File 17/21/4/2 24 July 2009

5572

MOSSELBAAI MUNISIPALITEIT

ORDONNANSIE OP GRONDGEBRUIKBEPLANNING, 1985
(ORD. 15 VAN 1985) WET OP PLAASLIKE REGERING:
MUNISIPALE STELSELS 2000 (WET 32 VAN 2000)

VOORGENOME ONDERVERDELING, HERSONERING EN
VERVREEMDING VAN ERF 4438, SONSKYNVALLEI

Kennis geskied hiermee dat die Raad van Mosselbaai Munisipaliteit beoog om Erf 4438, Sonskynvallei te onderverdeel in drie erwe, hersoneer en per tender te vervreem ingevolge die bepalings van Artikel 17 en 24 van Ordonnansie 15 van 1985 sowel as die Wet op Finansiële Bestuur Wet 56 van 2003 saamgelees met die Bate Oordrag Regulasies, R878 van 2008 en die Voorsieningskanaalbestuursbeleid.

Enige besware met volledige redes daarvoor, moet skriftelik by die Munisipale Bestuurder, Posbus 25, Mosselbaai, 6500 ingedien word op of voor MAANDAG 24 AUGUSTUS 2009 met vermelding van bogenoemde Ordonnansie en Beswaarmaker se ernommer.

Enige kommentaar wat na die voorgemelde sluitingsdatum ontvang word, mag moontlik nie in ag geneem word nie. Enige navrae kan gerig word aan Mnr P. Vorster, Stadsbeplanning by telefoonnummer (044) 606-5074 of faksnummer (044) 690-5786.

Ingevolge Artikel 21(4) van die Wet op Plaaslike Regering: Munisipale Stelsels, 2000 (Wet 32 van 2000) word kennis gegee dat persone wat nie kan skryf nie die Afdeling Regsdienste kan nader tydens kantoorure waar 'n lid van die personeel u behulpsaam sal weer om u kommentaar of besware op skrif te stel.

DR M GRATZ, MUNISIPALE BESTUURDER

Verwysing: 17/21/412 24 Julie 2009

5572

KANNALAND MUNICIPALITY

NOTICE OF THE COUNCIL RESOLUTION FOR THE LEVYING OF PROPERTY RATES: (Section 14 of the Municipal Property Rates Act, Act no. 6 of 2004)

In terms of the abovementioned Act the Council of Kannaland Municipality has granted approval on 29 May 2009 (Council resolution no. 1 of May 2009) for the levying of property rates for the period of 1 July 2009 to 30 June 2010.

The said Resolution is available at the Municipal offices and libraries during office hours.

MR KR DE LANGE, MUNICIPAL MANAGER

24 July 2009

5570

THEEWATERSKLOOF MUNICIPALITY

APPLICATION FOR REZONING AND SUBDIVISION: ERVEN 356, 357, 360, 361, 364 & ERF 1679 PORTION OF ERF 300, RIVIERSONDEREND

Notice is hereby given in terms of the Ordinance, 1985 (Ordinance no. 15 of 1985) that Council has received an application from Olga Louw on behalf of Theewaterskloof Municipality for:

1. The Rezoning of Erf 1679 Portion of Erf 300, Riviersonderend in terms of Section 17 of the Land Use Planning Ordinance, 1985 (Ordinance no 15 of 1985);
2. The Subdivision of Erven 356, 357, 360, 361, 364 and Erf 1679 Portion of Erf 300, Riviersonderend in terms of Section 17 of the Land Use Planning Ordinance, 1985 (Ordinance no 15 of 1985) in order to create 22 erven.

Further particulars regarding the proposal are available for Inspection at the Municipal office, Riviersonderend during office hours from 24 July 2009 to 4 September 2009. Objections to the proposal, if any, must reach the undermentioned on or before 4 September 2009. Persons who are unable to write will be assisted during office hours, at the Municipal office, Caledon, to write down their objections.

S WALLACE, MUNICIPAL MANAGER, Municipal Office, PO Box 24, CALEDON 7230

Reference number: R/356-357, 360-361, 364 & 1679 (Port. 300)

Notice number: KOR 69/2009 24 July 2009

5575

THEEWATERSKLOOF MUNICIPALITY

APPLICATION FOR DEPARTURE: ERF 817, CALEDON

Notice is hereby given in terms of Section 15(1)(a)(i) of the Land Use Planning Ordinance, 1985 (Ordinance 15 of 1985) that Council has received an application from Jannie Grobbelaar for a departure on Erf 817, Caledon in order to enable the owner to replace the wooden wendy house with a brick house for the storage of garden tools.

Further particulars regarding the proposal are available for inspection at the Municipal Offices at Caledon during office hours from 24 July 2009 to 4 September 2009. Objections to the proposal, if any, must reach the undermentioned on or before 4 September 2009. Persons who are unable to write will be assisted during office hours, at the Municipal Offices, Caledon, to write down their objections.

S WALLACE, MUNICIPAL MANAGER, Municipal Office, PO Box 24, CALEDON 7230

Reference number: C/817

Notice number: KOR 60/2009

24 July 2009

5579

KANNALAND MUNISIPALITEIT

KENNISGEWING VAN DIE RAADSBESLUIT VIR DIE HEFFING VAN EIENDOMSBELASTING: (Artikel 14 van die Munisipale Eiendomsbelasting Wet, Wet nr 6 van 2004)

In terme van bogenoemde Wetgewing het die Raad van Kannaland Munisipaliteit op 29 Mei 2009 (Raadsbesluit Nr 1 van Mei 2009) die belastingkoers waarvolgens eiendomsbelasting vanaf 1 Julie 2009 tot 30 Junie 2010 gehef sal word, goedgekeur.

Die Raadsbesluit is beskikbaar by alle Munisipale kantore en biblioteke gedurende werksure.

MNR KR DE LANGE, MUNISIPALE BESTUURDER

24 Julie 2009

5570

THEEWATERSKLOOF MUNISIPALITEIT

AANSOEK OM HERSONERING EN ONDERVERDELING: ERWE 356, 357, 360, 361, 364 & ERF 1679 GEDEELTE VAN ERF 300, RIVIERSONDEREND

Kennis geskied hiermee in terme van die Ordonnansie op Grondgebruikbeplanning, 1985 (Ordonnansie nr. 15 van 1985) dat die Raad 'n aansoek ontvang het van Olga Louw namens Theewaterskloof Munisipaliteit vir:

1. Die Hersonerings van Erf 1679 Gedeelte van Erf 300, Riviersonderend in terme van Artikel 17 van die Ordonnansie op Grondgebruikbeplanning, 1985 (Ordonnansie nr. 15 van 1985);
2. Die Onderverdeling van Erwe 356, 357, 360, 361, 364 en Erf 1679 Gedeelte van Erf 300, Riviersonderend in terme van Artikel 24 van die Ordonnansie op Grondgebruikbeplanning, 1985 (Ordonnansie nr. 15 van 1985) in orde om 22 erwe te skep.

Verdere besonderhede van die voorstel lê gedurende kantoorure by die Riviersonderend Munisipale kantoor, ter insae vanaf 24 Julie 2009 tot 4 September 2009. Skriftelike besware teen die voorstel, indien enige, moet die ondergemelde bereik voor of op 4 September 2009. Persone wat nie kan skryf nie, sal gedurende kantoorure by die Munisipale kantoor, Caledon gehelp word om hul besware neer te skryf.

S WALLACE, MUNISIPALE BESTUURDER, Munisipale Kantoor, Posbus 24, CALEDON 7230

Verwysingsnommer: R/356-357, 360-361, 364 & 1679 (Ged. Van Erf 300)

Kennisgewingsnommer: KOR 69/2009 24 Julie 2009

5575

THEEWATERSKLOOF MUNISIPALITEIT

AANSOEK OM AFWYKING: ERF 817, CALEDON

Kennisgewing geskied hiermee ingevolge die bepalings van Artikel 15(1)(a)(i) van die Ordonnansie op Grondgebruikbeplanning 1985 (Ordonnansie 15 van 1985) dat die Raad 'n aansoek van Jannie Grobbelaar ontvang het vir 'n afwyking Erf 817, Caledon ten einde die eienaar in staat te stel om sy huidige houthuis te vervang met 'n nuwe steen gebou vir die stoor van tuin gereedskap.

Verdere besonderhede van die voorstel lê gedurende kantoorure by die Munisipale kantoor, Caledon, ter insae vanaf 24 Julie 2009 tot 4 September 2009. Skriftelike besware teen die voorstel, indien enige, moet die ondergetekende voor of op 4 September 2009 bereik. Persone wat nie kan skryf nie, sal gedurende kantoorure by die Munisipale kantoor, Caledon gehelp word om hulle besware neer te skryf.

S WALLACE, MUNISIPALE BESTUURDER, Munisipale Kantoor, Posbus 24, CALEDON 7230

Verwysingsnommer: C/817

Kennisgewingsnommer: KOR 60/2009

24 Julie 2009

5579

THEEWATERSKLOOF MUNICIPALITY

APPLICATION FOR CONSENT USE AND DEPARTURE:
PORTION 34 (PORTION OF PORTION 6) OF THE FARM
PALMIET RIVER NO. 319, CALEDON DISTRICT

Notice is hereby given in terms of the Land Use Planning Ordinance, 1985 (Ordinance no. 15 of 1985) that Council has received an application from Cebo Planning on behalf of Neatfields cc for:

1. Consent Use: Portion 34 (Portion of Portion 6) of the farm Palmiet River No. 319, Caledon District in terms of Section 24 of the Land Use Planning Ordinance, 1985 (Ordinance no. 15 of 1985) in order to enable the owner to establish a service trade.
2. Consent Use: Portion 34 (Portion of Portion 6) of the farm Palmiet River No. 319, Caledon District in terms of Section 24 of the Land Use Planning Ordinance, 1985 (Ordinance no. 15 of 1985) in order to enable the owner to construct an additional dwelling.
3. Departure of Portion 34 (Portion of Portion 6) of the farm Palmiet River No. 319, Caledon District in terms of Section 15 of the Land Use Planning Ordinance, 1985 (Ordinance no. 15 of 1985) for the relaxation of the building lines.

Further particulars regarding the proposal are available for inspection at the Municipal office, Caledon during office hours from 24 July 2009 to 4 September 2009. Objections to the proposal, if any, must reach the undermentioned on or before 4 September 2009. Persons who are unable to write will be assisted during office hours, at the Municipal office, Caledon, to write down their objections.

S WALLACE, MUNICIPAL MANAGER, Municipal Office, PO Box 24, CALEDON 7230

Reference number: L/364

Notice number: KOR 67/2009

24 July 2009

5576

THEEWATERSKLOOF MUNISIPALITEIT

AANSOEK OM VERGUNNINGSGEBRUIK EN AFWYKING:
GEDEELTE 34 (GEDEELTE VAN GEDEELTE 6) VAN DIE PLAAS
PALMIET RIVIER NR. 319, CALEDON DISTRIK

Kennis geskied hiermee in terme van die Ordonnansie op Grondgebruikbeplanning, 1985 (Ordonnansie nr. 15 van 1985) dat die Raad 'n aansoek ontvang het van Cebo Planning namens Neatfields cc vir:

1. Vergunningsgebruik: Gedeelte 34 (Gedeelte van Gedeelte 6) van die Plaas Palmiet Rivier Nr. 319, Caledon Distrik in terme van Artikel 24 van die Ordonnansie op Grondgebruikbeplanning, 1985 (Ordonnansie nr. 15 van 1985) ten einde die eienaar in staat te stel om diens te bedryf op die perseel.
2. Vergunningsgebruik: Gedeelte 34 (Gedeelte van Gedeelte 6) van die Plaas Palmiet Rivier Nr. 319, Caledon Distrik in terme van Artikel 24 van die Ordonnansie op Grondgebruikbeplanning, 1985 (Ordonnansie nr. 15 van 1985) ten einde die eienaar in staat te stel om 'n addisionele wooneenheid op te rig.
3. Afwyking: Gedeelte 34 (Gedeelte van Gedeelte 6) van die Plaas Palmiet Rivier Nr. 319, Caledon Distrik in terme van Artikel 15 van die Ordonnansie op Grondgebruikbeplanning, 1985 (Ordonnansie nr. 15 van 1985) vir die verslapping van die boulyne.

Verdere besonderhede van die voorstel lê gedurende kantoorure by die Caledon Munisipale kantoor, ter insae vanaf 24 Julie 2009 tot 4 September 2009. Skriftelike besware teen die voorstel, indien enige, moet die ondergemelde bereik voor of op 4 September 2009. Persone wat nie kan skryf nie, sal gedurende kantoorure by die Munisipale kantoor, Caledon gehelp word om hul besware neer te skryf.

S WALLACE, MUNISIPALE BESTUURDER, Munisipale Kantoor, Posbus 24, CALEDON 7230

Verwysingsnommer: L/364

Kennisgewingsnommer: KOR 67/2009

24 Julie 2009

5576

THEEWATERSKLOOF MUNICIPALITY

APPLICATION FOR REZONING: PORTION 17 & 24 OF THE
FARM NO. 72, CALEDON DISTRICT

Notice is hereby given in terms of the Land Use Planning Ordinance, 1985 (Ordinance no. 15 of 1985) that Council has received an application from Town & Country on behalf of Andre Delano van Wyk for:

1. The rezoning in terms of Section 17 of the Land Use Planning Ordinance, 1985 (Ordinance no. 15 of 1985) from Agricultural Zone to Light Industrial Zone in order to enable the owner to establish a warehouse.
2. The rezoning in terms of Section 17 of the Land Use Planning Ordinance, 1985 (Ordinance no. 15 of 1985) from Agricultural Zone to Minor Business Zone in order to enable the owner to establish business premises.

Further particulars regarding the proposal are available for inspection at the Municipal office, Villiersdorp during office hours from 24 July 2009 to 4 September 2009. Objections to the proposal, if any, must reach the undermentioned on or before 4 September 2009. Persons who are unable to write will be assisted during office hours, at the Municipal office, Caledon, to write down their objections.

S WALLACE, MUNICIPAL MANAGER, Municipal Office, PO Box 24, CALEDON 7230

Reference number: L/383

Notice number: KOR 66/2009

24 July 2009

5577

THEEWATERSKLOOF MUNISIPALITEIT

AANSOEK OM HERSONERING: GEDEELTE 17 & 24 VAN DIE
PLAAS NR. 72, CALEDON DISTRIK

Kennis geskied hiermee in terme van die Ordonnansie op Grondgebruikbeplanning, 1985 (Ordonnansie nr. 15 van 1985) dat die Raad 'n aansoek ontvang het van Town & Country namens Andre Delano van Wyk vir:

1. Die hersonering van gedeelte 17 & 24 van die Plaas Nr. 72, Caledon Distrik in terme van Artikel 17 van die Ordonnansie op Grondgebruikbeplanning, 1985 (Ordonnansie nr. 15 van 1985) vanaf Landbou Sone na Ligte Nywerheid Sone ten einde die eienaar in staat te stel om 'n stoor op te rig.
2. Die hersonering van gedeelte 17 & 24 van die Plaas Nr. 72, Caledon Distrik in terme van Artikel 17 van die Ordonnansie op Grondgebruikbeplanning, 1985 (Ordonnansie nr. 15 van 1985) vanaf Landbou Sone na Kleinere Sakesone ten eiende die eienaar in staat te stel om sakegeboue op te rig.

Verdere besonderhede van die voorstel lê gedurende kantoorure by die Villiersdorp Munisipale kantoor, ter insae vanaf 24 Julie 2009 tot 4 September 2009. Skriftelike besware teen die voorstel, indien enige, moet die ondergemelde bereik voor of op 4 September 2009. Persone wat nie kan skryf nie, sal gedurende kantoorure by die Munisipale kantoor, Caledon gehelp word om hul besware neer te skryf.

S WALLACE, MUNISIPALE BESTUURDER, Munisipale Kantoor, Posbus 24, CALEDON 7230

Verwysingsnommer: L/363

Kennisgewingsnommer: KOR 66/2009

24 Julie 2009

5577

THEEWATERSKLOOF MUNICIPALITY

APPLICATION FOR SUBDIVISION AND CONSOLIDATION:
PORTION 3 & 7 OF THE FARM LANGEKUIL NO. 525,
CALEDON DISTRICT

Notice is hereby given in terms of the Ordinance, 1985 (Ordinance no 15 of 1985) that Council has received an application from Friedlaender, Burger & Volkmann on behalf of JC De Wet for:

1. The Subdivision of Portion 3 of the Farm Langekuil no. 525, Caledon District in two portions nl. Portion A (±350ha) and Remainder (±165ha) in terms of Section 24 of the Land Use Planning Ordinance, 1985 (Ordinance no. 15 of 1985);
2. The Consolidation of the Remainder of Portion 3 of the Farm Langekuil no. 525, Caledon District (±165ha) with Portion 7 of the Farm Langekuil no. 525, Caledon District (±245ha).

Further particulars regarding the proposal are available for inspection at the Municipal office, Caledon during office hours from 24 July 2009 to 4 September 2009. Objections to the proposal, if any, must reach the undermentioned on or before 4 September 2009. Persons who are unable to write will be assisted during office hours, at the Municipal office, Caledon, to write down their objections.

S WALLACE, MUNICIPAL MANAGER, Municipal Office, PO Box 24, CALEDON 7230

Reference number: L/361

Notice number: KOR 63/2009 24 July 2009 5578

THEEWATERSKLOOF MUNISIPALITEIT

AANSOEK OM ONDERVERDELING EN KONSOLIDASIE:
GEDEELTE 3 & 7 VAN DIE PLAAS LANGEKUIL NR. 525,
CALEDON DISTRIK

Kennis geskied hiermee in terme van die Ordonnansie op Grondgebruik-beplanning, 1985 (Ordonnansie nr. 15 van 1985) dat die Raad 'n aansoek ontvang het van Friedlaender, Burger & Valkmann namens J.C. De Wet vir:

1. Die Onderverdeling van Gedeelte 3 van die Plaas Langekuil nr. 525, Caledon Distrik in twee gedeeltes nl. Gedeelte A (±350ha) en Restant (±165ha) ingevolge van Artikel 24 van die Grondgebruik-beplanning, 1985 (Ordonnansie nr. 15 van 1985);
2. Die Konsolidasie van die Restant van Gedeelte 3 van die Plaas Langekuil nr. 525, Caledon Distrik (±165ha) met Gedeelte 7 van die Plaas Langekuil nr. 525, Caledon Distrik (±245ha).

Verdere besonderhede van die voorstel lê gedurende kantoorure by die Caledon Munisipale kantoor, ter insae vanaf 24 Julie 2009 tot 4 September 2009. Skriftelike besware teen die voorstel, indien enige, moet die ondergemelde bereik voor of op 4 September 2009. Persone wat nie kan skryf nie, sal gedurende kantoorure by die Munisipale kantoor, Caledon gehelp word om hul besware neer te skryf.

S WALLACE, MUNISIPALE BESTUURDER, Munisipale Kantoor, Posbus 24, CALEDON 7230

Verwysingsnommer: L/361

Kennisgewingsnommer: KOR 63/2009 24 Julie 2009 5578

WITZENBERG MUNICIPALITY

NOTICE OF A COUNCIL RESOLUTION FOR THE LEVYING OF
PROPERTY RATES
(Chapter 14 of the Municipal Property Rates Act,
Act no 6 of 2004)

In terms of abovementioned legislation, the Council of Witzenberg Municipality, on their meeting of 28 May 2009 (Item 8.1.2(a)(v)) approved the property rates levy that will be implemented from 1 July 2009 until June 2010.

The Council decision is available at all municipal offices and libraries and on the following: website address: <http://www.witzenberg.gov.za/2009-2010.htm>

1.1.4.	<i>Residential Property</i>	0.00525
1.1.5.	<i>Informal Settlements</i>	0.00419
1.1.6.	<i>Business/Commercial Property</i>	0.00912
1.1.7.	<i>Industrial Property</i>	0.01154
1.1.8.	<i>Agricultural Properties:</i>	
1.1.8.1	Bona fide Agricultural	0.00131
1.1.8.2	Agricultural/Business/Residential	0.00786
1.1.8.3	Agricultural/Industrial	0.00734
1.1.9.	State owned Property	0.00912
1.1.10.	Vacant Land—Urban	0.00786
1.1.11.	Public Service Infrastructure	0.00131
1.1.12.	Building clauses	0.00655

D Nasson, MUNICIPAL MANAGER

24 July 2009

5581

WITZENBERG MUNISIPALITEIT

KENNISGEWING VAN DIE RAADSBSLUIT VIR DIE HEFFING
VAN EIENDOMSBELASTING
(Artikel 14 van die Munisipale Eiendomsbelasting Wet,
Wet nr 6 van 2004)

In terme van bogenoemde wetgewing het die Raad van Witzenberg Munisipaliteit tydens sy raadsvergadering van 28 Mei 2009 (Item 8.1.2(a)(v)) die belastingkoers waarvolgens eiendomsbelasting vanaf 1 Julie 2009 tot 20 Junie 2010 gehel sal word, goedgekeur.

Die Raadsbesluit is beskikbaar by alle munisipale kantore en biblioteke gedurende werksure asook op die volgende web tuiste adres: <http://www.witzenberg.gov.za/2009-2010.htm>

1.1.4.	<i>Residensiële Eiendomme</i>	0.00525
1.1.5.	<i>Informele Nedersettings</i>	0.00419
1.1.6.	<i>Besighede/Kommersiële Eiendomme</i>	0.00912
1.1.7.	<i>Industriële Eiendomme</i>	0.01154
1.1.8.	<i>Landbou Eiendomme:</i>	
1.1.8.1	Bona fide Landbou	0.00131
1.1.8.2	Landbou/Besighede/Residensieel	0.00786
1.1.8.3	Landbou/Industrieel	0.00734
1.1.9.	Staats Eiendomme	0.00912
1.1.10.	Vakante Erwe — Stedelik	0.00786
1.1.11.	Publieke Diens Infrastruktuur	0.00131
1.1.12.	Bouklousules	0.00655

D Nasson, MUNISIPALE BESTUURDER

24 Julie 2009

5581

SWELLENDAAM MUNISIPALITEIT
2009/2010 FINANSIËLE JAAR
VOORGESTELDE TARIËWE MET INGANG VAN 1 JULIE 2009

	2007 / 2008	2008/2009	Proposed tariffs with effect 2009 (2009/2010)	1 July	Description
	R				
Amounts excludes VAT					
ADRESLYS					
Per eksemplaar	200,00	300,00	300,00	400,00	
AANDENKINGS					
Klein asbakkes	-				
BANIËRE					
Opstr van baniere vir kerk, en velysorganisasies	150,00	165,00	165,00	190,00	
Opstr van baniere – ander doeleindes	-	200,00	200,00	300,00	
BEGRAAFPLAAS					
EKONOMIESE BEGRAAFPLASE (SWELLENDAAM EN BARRYDALE)					
GRAFFERSELE : Kindergraf (Onder 12 jaar oud)	75,00	85,00	85,00	95,00	
(SWELLENDAAM) Enkelgraf	95,00	105,00	105,00	115,00	
Dubbelgraf	180,00				
MAAK VAN GRAFTE : Grawe van enkelgraf	1,010,00	1,100,00	1,100,00	1,210,00	
(SWELLENDAAM) Grawe van dubbelgraf	2,020,00	2,200,00	2,200,00	2,420,00	
Grawe van graf na-ure					
	2 maal tarief	2 maal tarief	2 maal tarief		
GRAFFERSELE : Kindergraf (Onder 12 jaar oud)	75,00	85,00	85,00	95,00	
(BARRYDALE) Enkelgraf	95,00	105,00	105,00	115,00	
Dubbelgraf	180,00	200,00	200,00	220,00	
MAAK VAN GRAFTE : Grawe van enkelgraf	1,010,00	1,100,00	1,100,00	1,210,00	
(BARRYDALE) Grawe van dubbelgraf	2,020,00	2,200,00	2,200,00	2,420,00	
Grawe van graf na-ure					
	2 maal tarief	2 maal tarief	2 maal tarief		
SUB-EKONOMIESE BEGRAAFPLASE (RAILTON, SUURBRAAK EN SMITSVILLE)					
GRAFFERSELE : Kindergraf (Onder 12 jaar oud)	60,00	65,00	65,00	75,00	
Enkelgraf	75,00	85,00	85,00	95,00	
Dubbelgraf	150,00	165,00	165,00	175,00	
MAAK VAN GRAFTE : Grawe van enkelgraf - Railton	1,010,00	1,100,00	1,100,00	1,210,00	
Grawe van enkelgraf – Smitville	1,010,00	1,100,00	1,100,00	1,210,00	
Grawe van enkelgraf – Suurbraak	1,010,00	1,100,00	1,100,00	1,210,00	
Grawe van dubbelgraf	2,020,00	2,200,00	2,200,00	2,420,00	
Grawe van graf na-ure					
Sel/grawe	20,00	25,00	25,00	30,00	
MUUR VAN HERINNERING :					
Inwoners van Swellendam en distrik, asook persone	600,00	700,00	700,00	730,00	
wat etendom in Swellendam besit – Per nis	1,000,00	1,100,00	1,100,00	1,150,00	
Nie-inwoners van Swellendam. – Per nis					

2007/2008		2008/2009		Proposed tariffs with effect 1 July 2009 (2009/2010)		Description
R						
Amounts excludes VAT						
BELASTINGKOERSE (EIENDOM)						
BELASTING KOERSE. – (Sten ook belasting beleid vir maontlike kortings soos van toepassing)						
A) ALGEMENE EIENDOMS BELASTINGKOERS	R 0.0162	R 0.0179		R 0.00524	In Rand	
B) BELASTINGKOERS INFANTA	R 0.0000	R 0.0009		R 0.00524	In Rand	
C) BELASTINGKOERS MALAGAS	R 0.0000	R 0.0009		R 0.00524	In Rand	
D) BELASTINGKOERS INFANTA PARK	R 0.0000	R 0.0009		R 0.00524	In Rand	
E) BELASTINGKOERS BUFFELLAGSRUIER	R 0.0000	R 0.0134		R 0.00524	In Rand	
F) BELASTINGKOERS						
– KOMMERSIELE BOERDERY AKTIVITEITE	R 0.0000	R 0.0045		R 0.00524	In Rand	
G) BELASTINGKOERS						
– LANDBOU GENOOSKAP	R 0.0000	R 0.0045		R 0.00524	In Rand	
H) BELASTINGKOERS ALL PAY PENSIOENARISE	R 0.0000	R 0.0134		R 0.00524	In Rand	
BIBLIOTIEK						
DUPLIKAAT LESESKAARTE	1.00		1.00		2.00	
BOETEGELDE : Per item vanaf 2 de dag tot eerste week	1.00		1.00		1.00	
Per item tot tweede week	2.00		2.00		2.00	
Per item tot derde week	3.00		3.00		3.00	
Maksimum boete per item	20.00		20.00		20.00	
BOETEGELDE : Per video per dag	4.00		4.00		5.00	
BOETEGELDE : Boekomslag as merker gebruik	1.00		1.00		1.00	
AANVRAE : Inhuise materiaal	2.00		2.00		2.00	
Spesiale aanvrae / interbiblioteeklenings	5.00		5.00		5.00	
TYDELIKE LIDMAATSKAP : Per persoon	40.00		45.00		50.00	
FOTOSTATE : Normaal	2.00		2.00		2.00	
Skole	0.60		0.70		0.50	
VERLORE ITEMS		Koste plus 20%				
BOUPLANFOOIE						
DEPOSITO BETALBAAR VIR MOONTLIKE	600.00		660.00		750.00	
SKADE AAN MUNISIPALE EIENDOM EN BOUROMMEL						
(Depositio terugbetaalbaar by sertifisering van werk afhandeling)						
NUWE GEBOUE (RESIDENSIËL) :						
Basiese voet - Geboue tot 'n maksimum oppervlakte	320.00		350.00		350.00	
15 meter vierkant						
Plus - Rooiingspeksiegeldde	250.00		275.00		305.00	
Basiese voet - Geboue groter as 15 meter vierkant	400.00		440.00		440.00	
Plus - 'n Foot per meter vierkant van die nuwe gebou	15.00		20.00		22.00	
Plus - Rooiingspeksiegeldde	250.00		275.00		305.00	

Amounts excludes VAT	2007 / 2008 R	2008/2009	Proposed tariffs with effect 2009 (2009/2010)	1 July	Description
NUWE GEBOUE (BESIGHEID/NYWERHEDE/PLASE)					
Basiese fooi – Onbeperkte grootte.	400.00	440.00	485.00	485.00	
Plus - 'n Fooi per meter vierkant van nuwe gebou tot 400 meter vierkant.	12.00	15.00	17.00	17.00	
Plus - 'n Fooi per meter vierkant van nuwe gebou bo 400 meter vierkant.	8.00	10.00	10.00	10.00	
Plus – Rooiinspeksiegelde	200.00	220.00	305.00	305.00	
AANBOUINGS AAN BESTAANDE GEBOUE					
Basiese fooi – Onbeperkte grootte	320.00	350.00	350.00	350.00	
Plus - 'n Fooi per meter vierkant van die aanbouing	15.00	20.00	20.00	20.00	
Plus - Rooiinspeksiegelde	250.00	275.00	305.00	305.00	
KLEINWERKE PERMIT					
Alle klein bouwerke	250.00	275.00	350.00	350.00	
Wendhuis (tweede woonseenheid)	-	-	175.00	175.00	
OORSKRYPING VAN BOULYNE					
Aansoefooi	500.00	550.00	600.00	600.00	
Oorskryping sonder vooraf magtiging	1,000.00	1,090.00	3,000.00	3,000.00	
RIOOLINSPEKSIE					
Eerste inspeksie	250.00	275.00	305.00	305.00	
Per elke herinspeksie	200.00	220.00	245.00	245.00	
HERINSPEKSIEGELDE					
Herinspeksie as gevolg van die nite-nakoming of nite voldoening aan wetgewing/regulasies en/of vereistes gestel tydens eerste inspeksie.	250.00	275.00	350.00	350.00	
BOETEKLOUSULE					
Bouwerke sonder goedgekeurde planne of strydig met goedgekeurde planne of wat boulyne oorskry.	4 x bouplanfooi	4 x bouplanfooi	5 x bouplanfooi		
KANSSELLASIE/HERNUWING/WYSIGING VAN BOUPLANNE					
Goedkeuring van bouplanne versaf na 5 jaar of wanneer 'n oopsaasertifikaat na twee inspeksies nie uitgereik kan word nie.	200.00	220.00	500.00	500.00	
Wysiging van 'n bouplan - indien die wysiging struktureel wesentlik is, of meer as 10% wysiging behels van die oorspronklike bouplan.	200.00	220.00	500.00	500.00	
UITREKING VAN SLOPINGSERTIFFIKAAT					
ADVERTENSIEKENS					
Basiese fooi - Goedkeuring	100.00	110.00	350.00	350.00	
Plus n fooi per meter	250.00	275.00	110.00	110.00	
Buite op geboue - Aansoefooi	100.00	110.00	110.00	110.00	
Goedkeuringsfooi (5 jaarperiode).	250.00	275.00	-	-	
Losstaande tekens - Aansoefooi	100.00	110.00	150.00	150.00	
Goedkeuringsfooi (5 jaar periode)	250.00	275.00	-	-	
Verligte tekens - Aansoefooi	150.00	165.00	300.00	300.00	
Goedkeuringsfooi (5 jaar periode)	250.00	275.00	-	-	
BOUPLAN INLIGTING / SKATTINGSSTIEL					
	55.00	60.00	150.00	150.00	

Amounts excludes VAT	2007 / 2008 R	2008/2009	Proposed tariffs with effect 2009 (2009/2010)	1 July	Description
BRUGGIES					
<i>KLEIN VOETBRUGGIES</i>	Koste plus 20%	Koste plus 20%	Koste plus 20%		
<i>ENKEL VOERTUIGBRUGGIES (3 meter)</i>	Koste plus 20%	Koste plus 20%	Koste plus 20%		
<i>DUBBEL VOERTUIGBRUGGIES (6.5 meter)</i>	Koste plus 20%	Koste plus 20%	Koste plus 20%		
<i>MOTORING - Enkel rondsteen laat sak Dubbel rondsteen laat sak</i>	Koste plus 20%	Koste plus 20%	Koste plus 20%		
<u>DIERE BEGRAWE - BINNE DORSGRENSSE (ophefvervoer/grawe/toesgoel)</u>					
<i>KATTE EN HONDE</i>	100.00	100.00	100.00	100.00	
<i>SKAPE, BOKKE, KALWERS EN VARKE</i>	200.00	200.00	200.00	200.00	
<i>PERDE, BEESTE EN DONKIES</i>	300.00	500.00	500.00	500.00	
<u>DIERE BEGRAWE (grawe/toesgoel)</u>					
<i>KATTE EN HONDE</i>	100.00	50.00	50.00	50.00	
<i>SKAPE, BOKKE, KALWERS EN VARKE</i>	200.00	100.00	100.00	100.00	
<i>PERDE, BEESTE EN DONKIES</i>	300.00	200.00	200.00	200.00	
<u>DIVERSE HUUR - SUURBRAAK</u>					
<i>HUUR VAN ERWE (Per maand)</i>	25.00	30.00	30.00	30.00	per hektar
<i>HUUR VAN WEIDINGSKAMPE (Per jaar)</i>	1.40	1.40	1.40	5.00	per hektar
<i>HUUR VAN WEIDINGSKAMP (MS GAFFLEY)</i>	1.40	1.40	1.40	5.00	per hektar
<i>PALMETTEN TUNLOTTE</i>	1.40	1.40	1.40	5.00	per hektar
<i>MEENTWONINGS (Per maand)</i>	100.00	150.00	150.00	150.00	
<i>SAAILANDE (Per jaar)</i>	50.00	75.00	75.00	5.00	per hektar
<i>HUUR VAN GEBOUE - Baktery en Skryfwerkers (Per maand)</i>	450.00	500.00	500.00	500.00	
<u>DIVERSE HUUR - RAADSGEBOUE</u>					
<i>HUUR VAN RAADSAL VIR VERGADERINGS</i>	100.00	500.00	500.00	550.00	Per gebruik
<i>HUUR VAN BIBLIOTIEKSAL</i>	50.00	70.00	70.00	80.00	Per gebruik

		2007/2008	2008/2009	Proposed tariffs with effect 2009 (2009/2010)	1 July	Description
		R				
Amounts excludes VAT						
ELECTRICITY TARIFFS (EXCLUDING POOR/INDIGENT HOUSEHOLDS)						
Domestic						
	Single phase (Basic)	2.450	3.06		3.89 Per amp	
	3 phase (Basic)	2.450	3.06		3.89 Per amp	
	Unit	0.371	0.50		0.64 per unit	
Commerce						
	Single phase (Basic)	4.210	5.26		6.68 Per amp	
	3 phase (Basic)	3.590	4.49		5.70 Per amp	
	Unit	0.330	0.45		0.57 Per unit	
Industrial						
	Single phase (Basic)	51.560	64.45		81.85 Per KVA	
	Basic	201.270	251.59		319.52	
	Unit	0.200	0.27		0.34 Per unit	
Prepaid – Domestic						
	20 amp	0.490	0.67		0.85 per unit	
	30 amp	0.530	0.72		0.91 per unit	
	45 amp	0.550	0.75		0.95 per unit	
	60 amp	0.550	0.75		0.95 per unit	
Prepaid – Commerce						
	20 amp	0.600	0.82		1.04 Per unit	
	30 amp	0.640	0.87		1.10 Per unit	
	45 amp	0.670	0.91		1.16 Per unit	
	60 amp	0.690	0.94		1.19 Per unit	
Special consent Users						
	Single phase (Basic)	2.450	3.06		3.89 Per amp plus 18%	
	3 phase (Basic)	2.450	3.06		3.89 Per amp plus 18%	
	Unit	0.371	0.50		0.64 Per amp plus 18%	
	Prepaid per unit	0.604	0.82		1.04 Per amp plus 18%	
Streetlights						
	Amp (Basic)	2.830	3.54		4.50 Per amp	
	Unit	0.280	0.38		0.48 Per unit	
Sport grounds						
	Basic	60.640	75.80		96.27	
	Unit	0.330	0.45		0.57 Per unit	
Show grounds						
	Basic	248.600	0.53		0.67 Per unit	
	Unit	0.390	2.32		2.95 Per amp	
	3 phase (Basic)	-				
Dressed water Mill						
	Basic	60.000	75.00		95.25	
	Unit	0.130	0.18		0.23 Per unit	

Description	2007/2008		2008/2009		Proposed tariffs with effect 2009 (2009/2010)		1 July
	R		R		R		
Amounts excludes VAT							
ELECTRICITY TARIFFS (POOR/INDIGENT HOUSEHOLDS)							
Domestic							
Single phase		2.450		2.80			3.22 Per amp
3 phase		2.450		2.80			3.22 Per amp
Unit		0.371		0.42			0.48 per unit
Prepaid – Domestic							
20 amp		0.490		0.56			0.64 Per unit
30 amp		0.530		0.61			0.70 Per unit
45 amp		0.550		0.63			0.72 Per unit
60 amp		0.550		0.63			0.72 Per unit
ELECTRICITY SAVINGS INITIATIVES:							
a) Electricity "blockrui" table on approved electricity tariffs (Including both indigent and on indigent households							
But excluding indigent households that use less than 200 units per month							
<i>Units used per month:</i>							
0 - 50 Units		Free		Free			Free
50 - 350 Units		5% rebat on approved tariff		5% rebat on approved tariff			5% rebat on approved tariff
350 - 450 Units		4% rebat on approved tariff		4% rebat on approved tariff			4% rebat on approved tariff
450 - 525 Units		3% rebat on approved tariff		3% rebat on approved tariff			3% rebat on approved tariff
525 - 600 Units		2% rebat on approved tariff		2% rebat on approved tariff			2% rebat on approved tariff
600 - 750 Units		1% rebat on approved tariff		1% rebat on approved tariff			1% rebat on approved tariff
750 + Units		0% rebat on approved tariff		0% rebat on approved tariff			0% rebat on approved tariff
b) Electricity savings initiatives for bulk electricity users							
Bulk electricity users		As by approved formule		As by approved formule / Policy			
<i>DIENSAANSLUITINGS : (Alle gebruikers)</i>							
<i>Voorgbetaalde krag</i>		Koste plus 20%		Koste plus 20%			Koste plus 20%
<i>Eenkel fase aansluitings</i>		Koste plus 20%		Koste plus 20%			Koste plus 20%
<i>Drie fase aansluitings</i>		Koste plus 20%		Koste plus 20%			Koste plus 20%
<i>Grootmaat aansluitings</i>		Koste plus 20%		Koste plus 20%			Koste plus 20%
Nota : Alle tariewe betaalbaar vir aansluiting is BTW draend.							
DEPOSITOS BY AANSLUITINGS :							
<i>Hiashonadêlk</i>		400.00		400.00			450.00
<i>Besighele (tot 50 KvA)</i>		970.00		1,000.00			1,100.00
<i>Grootmaat aansluitings</i>		1,840.00		2,000.00			3,000.00

Description	Proposed tariffs with effect 2009 (2009/2010)		1 July
	2007/2008	2008/2009	
Amounts excludes VAT			
TJEKS GEWEIER			
ELEKTRONESE TRANSAKSIE GEWEIER	Bankfooi plus 20%	Bankfooi plus 20%	Bankfooi plus 20%
AANTULLENDE WAARDASIE (Op versoek van grondienaar)	45.00	Bankfooi plus 20%	Bankfooi plus 20%
WAARDASIEVEERSLAG	150.00	150.00	165.00
Waardasieroel (Alle etendomme)	-	500.00	500.00
Verskaffing van tender dokumentasie (hulpe nie andersins bepaal)	150.00	150.00	165.00
KAMPEERGERIEWE			
PERSELE - WOOEWAENS EN TENTE :			
Basiese tarief (Per persoon, per nag)	110.00	110.00	110.00
Adisionale persone per perseel meer as vyf persone (kinders onder 5 jaar uitgesluit)	6.00	6.00	6.00
Langtermynverhuur (Per maand per perseel)	1,400.00	1,400.00	1,400.00
HUTHUISIES :			
1 Persoon	328.00	328.00	328.00
2 Persone	348.00	438.00	438.00
3 Persone	368.00	368.00	368.00
4 Persone	388.00	388.00	388.00
Vir verblyf langer as een nag (Ongeag aanta persone wat oorbly)	306.00	306.00	306.00
Breëskede deposito	50.00	50.00	50.00
Naweertarief - Vrydag tot Sondag, 16h00	15.00	15.00	15.00
GROEPBESPREKINGS (10 of meer persone/huistes)			
Maanlag tot Vrydag	Min 10% afslag	Min 10% afslag	Min 10% afslag
Naweek met twee nagte	Min 10% afslag	Min 10% afslag	Min 10% afslag
Gratis chalets sal beskikbaar gestel word na gelang van die behoeftes, merkte en diskresie van die Raad, op skriftelike versoek daarvoor			
EKSTRAS :			
Babaed	2.00	2.00	2.00
Vervarmers (Per nag)	6.00	6.00	6.00
Strykyster (Per uur of gedeeltes daarvan)	1.00	1.00	1.00
Krag vir karavane (Per dag)	15.00	15.00	15.00
DAGBESOEKERS :			
Volwasse	33.00	33.00	33.00
Kinders tot 15 jaar	12.00	12.00	12.00
Senior Burgers (Ouer as 65 jaar)	Afslaf van 10%	Afslaf van 10%	Afslaf van 10%
PLASHUIS (BARRYDALE)			
Per gerate 10 persone	451.00	491.60	491.60 Per rug
Daarna	22.00	24.00	24.00 Per persoon

	2007/2008 R	2008/2009	Proposed tariffs with effect 2009 (2009/2010)	1 July	Description
Amounts excludes VAT					
LEIWAATERREWE					
SWELLENDAM:					
1 Ur per week	1,394.40	1,520.00	1,520.00	1,672.00 Per jaar	
1 Ur per week (landbou)	1,394.40	1,520.00	1,520.00	1,672.00 Per jaar	
Pomp uit Koorlandsrivier	347.60	380.00	380.00	418.00 Per jaar	
Pomp in Panoramaveg-omgewing	347.60	380.00	380.00	418.00 Per jaar	
ALLE AANSOeke WORD INGEWAG TOT 15 AUGUSTUS					
SUURBRAAK :	35.00	70.00	70.00	77.00 Per maand	
Per eef					
BARRIDALE :	356.40	700.00	700.00	770.00 Per jaar	
Per water eef	610.50	850.00	850.00	935.00 Per jaar	
Per droe eef					
ONTWIKKELINGSHEFFINGS					
ONTWIKKELINGSHEFFING PER					
ONDERVERDEELDE EN/OF HERSONEERDE					
GRONDSTUK (1 tot 4 ERWE)					
ELEKTRISITEIT	2,000.00	Soos per formule	Soos per formule	7,500.00	
WATERDIENSTE	2,000.00	5,000.00	5,000.00	8,500.00	
SANITASIE	2,000.00	500.00	500.00	1,000.00	
PAAJE	-	500.00	500.00	500.00	
STORMWATER	-	-	-	-	
ELEKTRISITEIT	2,500.00	Soos per formule	Soos per formule	7,500.00	
WATERDIENSTE	2,500.00	5,000.00	5,000.00	10,000.00	
SANITASIE	2,500.00	1,000.00	1,000.00	1,500.00	
PAAJE	-	1,000.00	1,000.00	1,000.00	
STORMWATER	-	-	-	-	
ELEKTRISITEIT	-	Soos per formule	Soos per formule	10,000.00	
WATERDIENSTE	-	7,000.00	7,000.00	10,000.00	
SANITASIE	-	7,000.00	7,000.00	10,000.00	
PAAJE	-	1,500.00	1,500.00	2,500.00	
STORMWATER	-	1,500.00	1,500.00	1,500.00	
ONTWIKKELINGSHEFFING PER					
ONDERVERDEELDE EN/OF HERSONEERDE					
GRONDSTUK (MEER AS 50 ERWE)					
ELEKTRISITEIT	-	Soos per formule	Soos per formule	10,000.00	
WATERDIENSTE	-	7,000.00	7,000.00	10,000.00	
SANITASIE	-	7,000.00	7,000.00	10,000.00	
PAAJE	-	1,500.00	1,500.00	2,500.00	
STORMWATER	-	1,500.00	1,500.00	1,500.00	
ONTWIKKELINGSHEFFING PER					
ONDERVERDEELDE EN/OF HERSONEERDE					
GRONDSTUK (NIE RESIDENSIEEL)					
<i>Berekening sal gemaak word op die pro-rata gebruik van</i>					
<i>die diens en sal die tarief van meer as 50 erwe gebruik word as basis</i>					

	2007 / 2008 R	2008/2009	Proposed tariffs with effect 2009 (2009/2010)	1 July	Description
Amounts excludes VAT					
SANTASIE (ROOFL)					
SWELLENDAM:					
Woonhuise per maan na afwykende/vergunningsgebruikers per maand :	100.00		110.00	126.50	
Eerste toilet	100.00		110.00	126.50	
Plus vir elke addisionele toilet	27.92		30.71	35.32	
Sportklub per maand per toilet	3.35		3.68	4.23	
Skole per maand :					
Eerste toilet	74.32		81.74	94.00	
Plus per elke addisionele toilet	60.45		66.49	76.46	
Landbougenootskap per toilet per maand	27.92		30.71	35.32	
Alle ander persele per toilet per maand					
Ostriswell per toilet per maand	100.00		110.00	126.50	
SOILL per toilet per maand		SCB - Formule			
		SCB - Formule			
BARRYDALE					
Woonhuise per maand	48.00		67.10	77.17	
Afwykende/vergunningsgebruikers per maand :					
Eerste toilet	550.00		72.87	83.80	
Plus vir elke addisionele toilet	15.00		19.94	22.93	
Sportklub per maand per toilet	-		0.92	1.06	
Skole per maand :					
Eerste toilet	-		20.44	23.51	
Plus per elke addisionele toilet	-		16.62	19.11	
Landbougenootskap per toilet per maand	-		7.68	8.83	
Alle ander persele per toilet per maand	55.00		72.87	83.80	
Vuwaterverwydering	42.90		47.19	-	
SURBRAAK :					
Huishoudelik per maand	48.00		67.10	77.17	
Afwykende/vergunningsgebruikers per maand					
Eerste toilet	55.00		72.87	83.80	
Plus vir elke addisionele toilet	15.00		19.94	22.93	
Sportklub per maand per toilet	-		0.92	1.06	
Skole per maand :					
Eerste toilet	-		20.44	23.51	
Plus per elke addisionele toilet	-		16.62	19.11	
Landbougenootskap per toilet per maand	-		7.28	8.37	
Alle ander persele per maand per toilet	55.00		72.87	83.80	
Emmerverwydering	41.73		45.91	52.80	
BUFFELSLAGSRUITER :					
Huishoudelik per maand	48.00		67.10	77.17	
Afwykende/vergunningsgebruikers per maand					
Eerste toilet	-		27.50	31.63	
Plus vir elke addisionele toilet	-		7.68	8.83	
Sportklub per maand per toilet	-		0.92	1.06	
Skole per maand :					
Eerste toilet	-		20.44	23.51	
Plus per elke addisionele toilet	-		16.62	19.11	
Landbougenootskap per toilet per maand	-		7.28	8.37	
Alle ander persele per maand per toilet	55.00		72.87	83.80	

	2007 / 2008 R	2008/2009	Proposed tariffs with effect 2009 (2009/2010)	1 July	Description
Amounts excludes VAT					
DIVERSE :					
Rooiwerstoppings					
Rooiaansluitings (110 mm)					
Rooiaansluitings (160 mm)					
Storting van riool in werke (Per 4500 liter)	51.25		75.69	87.04	
Suiw van septiese tenks (Per uur standplaas en terug)	208.00		252.29	290.13	
Suiw van septiese tenks (Per uur standplaas en terug) (na-ure)				327.98	
BESKIKBAARHEIDSGELDE (VAKANTE ERWE) PER JAAR	950.00	1,050.00		1,155.00	
Boete - Stormwater/Dakwater					
- Eerste oortreding				1,000.00	
- Tweede oortreding				8,000.00	
- Derde oortreding					Krimmele klug
SANITASIE (VULLISVERWYDERING)					
SWELLENDAAM /SUIBRRAAK/BUFFELSJAGSRIVIER					
HUISHOUDELIKE VULLIS PER MAAND	53.65		59.02	64.92	
AFWYKENDE/TERGUNNINGSGEBRUIKERS PER MAAND (Aantal honers onbeperk)	80.55		88.61	97.47	
ANDER GEBRUIKERS PER MAAND	80.55		88.61	97.47	
BESIGHEDE/ GASTEHUISE Per 6000 liter vrug	64.70		71.17	78.29	
Na ure 6000 liter vrug	86.00		94.60	104.06	
SELFVERWYDERING EN STORTING	53.65		59.02	64.92	
BARRYDALE					
HUISHOUDELIKE VULLIS PER MAAND	53.65		59.02	64.92	
AFWYKENDE/TERGUNNINGSGEBRUIKERS PER MAAND (Aantal honers onbeperk)	80.55		88.61	97.47	
ANDER GEBRUIKERS PER MAAND	80.55		88.61	97.47	
BESIGHEDE/ GASTEHUISE Per 6000 liter vrug	64.70		71.17	78.29	
Na ure 6000 liter vrug	86.00		94.60	104.06	
INFANTA					
HEFFING PER JAAR	535.55	589.11		648.02	
MALAGAS					
HEFFING PER JAAR	249.15	274.06		301.47	
INFANTA PARK					
HEFFING PER JAAR	535.55	589.11		648.02	

2007 / 2008 R		2008/2009	Proposed tariffs with effect 2009 (2009/2010)	1 July	Description
Amounts excludes VAT					
SANBONA					
HEFFING PER MAND					
-	3,027.52	3,320.27			
STADSAAL					
KONSERTE, TONEEL, BIOSKOOP, DANSE, EETMALE					
ONTHALE, BAZAARS, VERGADERINGS EN UITSTELLINGS					
500.00	500.00	500.00	500.00	500.00	
365.00	400.00	400.00	450.00	450.00	
485.00	500.00	500.00	550.00	100.00	
-	-	-	100.00	2.50	per dosyn
-	-	-	-	-	
100.00	100.00	100.00	120.00	120.00	
50.00	60.00	70.00	70.00	70.00	
6.00	10.00	15.00	15.00	15.00	
100.00	150.00	160.00	160.00	160.00	
-	-	100.00	100.00	100.00	
-	-	-	2.50	2.50	per dosyn
50.00	50.00	50.00	75.00	75.00	
200.00	200.00	200.00	220.00	220.00	
30.00	35.00	40.00	40.00	40.00	Gratis
-	-	-	Gratis	Gratis	
30.00	75.00	80.00	80.00	80.00	
25.00	30.00	35.00	35.00	35.00	
35.00	50.00	60.00	60.00	60.00	
75.00	90.00	100.00	100.00	100.00	
200.00	250.00	260.00	260.00	260.00	
150.00	200.00	200.00	250.00	250.00	
-	-	-	100.00	100.00	
-	-	-	2.50	2.50	per dosyn
230.00	300.00	300.00	400.00	400.00	
-	-	-	100.00	100.00	
-	-	-	2.50	2.50	per dosyn
105.00	120.00	130.00	130.00	130.00	
-	-	-	100.00	100.00	
-	-	-	2.50	2.50	per dosyn
22.00	30.00	40.00	40.00	40.00	
-	-	-	100.00	100.00	
-	-	-	2.50	2.50	per dosyn
300.00	300.00	300.00	300.00	300.00	
75.00	100.00	100.00	100.00	100.00	
-	-	-	100.00	100.00	
-	-	-	2.50	2.50	per dosyn
220.00	300.00	350.00	350.00	350.00	
SAAL IN RAILTON, SWELLENDAM					
DANSE					
-	-	-	400.00	400.00	
-	-	-	100.00	100.00	
-	-	-	2.50	2.50	per dosyn
105.00	120.00	130.00	130.00	130.00	
-	-	-	100.00	100.00	
-	-	-	2.50	2.50	per dosyn
22.00	30.00	40.00	40.00	40.00	
-	-	-	100.00	100.00	
-	-	-	2.50	2.50	per dosyn
300.00	300.00	300.00	300.00	300.00	
75.00	100.00	100.00	100.00	100.00	
-	-	-	100.00	100.00	
-	-	-	2.50	2.50	per dosyn
220.00	300.00	350.00	350.00	350.00	
SAAL IN STURBRAAK					
DANSE :					
-	-	-	350.00	350.00	
Gebruik					

	2007 / 2008 R	2008/2009	Proposed tariffs with effect 2009 (2009/2010)	1 July	Description
Amounts excludes VAT					
Deposito (Terugbetaalbaar)	300,00	300,00		300,00	
Addisionele dag vir voorbereiding van saal	-	-		100,00	
Huur van breekgoed	-	-		2.50 per dosyn	
KERKE :					
Geneone diensie	16,00	20,00		30,00	Per uur
Dienste met musiekinstrumente	33,00	40,00		40,00	Per uur
Deposito (Terugbetaalbaar)	75,00	100,00		100,00	
Addisionele dag vir voorbereiding van saal	-	-		100,00	
Huur van breekgoed	-	-		2.50 per dosyn	
VERGADERINGS :					
Gebruik	15,00	20,00		30,00	Per uur
Deposito (Terugbetaalbaar)	75,00	100,00		100,00	
Addisionele dag vir voorbereiding van saal	-	-		100,00	
Huur van breekgoed	-	-		2.50 per dosyn	
ANDER GERUIKE :					
Gebruik	175,00	200,00		250,00	
Deposito (Terugbetaalbaar)	100,00	100,00		100,00	
Addisionele dag vir voorbereiding van saal	-	-		100,00	
Huur van breekgoed	-	-		2.50 per dosyn	
GERUIK DEUR NIE-INWONERS :					
Gebruik	220,00	250,00		300,00	
Deposito (Terugbetaalbaar)	200,00	200,00		200,00	
Addisionele dag vir voorbereiding van saal	-	-		100,00	
Huur van breekgoed	-	-		2.50 per dosyn	
MULTIPURPOSE CENTRE – RAILLON					
Saal, vergaderings en werksinkels					
Gebruik	-	100,00		110,00	
Deposito (Terugbetaalbaar)	-	200,00		200,00	
Kombuis	-	100,00		120,00	
Addisionele dag vir voorbereiding van saal	-	-		100,00	
Huur van breekgoed	-	-		2.50 per dosyn	
Konserte, toneel, bioskoop, eetmale, ontbale, bazaar, uitstallings					
Gebruik	-	400,00		400,00	
Deposito (Terugbetaalbaar)	-	300,00		300,00	
Kombuis	-	100,00		120,00	
Addisionele dag vir voorbereiding van saal	-	-		100,00	
Huur van breekgoed	-	-		2.50 per dosyn	
Songfeeste en bazaar (Kerke en diensorganisasies)					
Gebruik	-	150,00		175,00	
Deposito (Terugbetaalbaar)	-	200,00		200,00	
Kombuis	-	100,00		120,00	
Addisionele dag vir voorbereiding van saal	-	-		100,00	
Huur van breekgoed	-	-		2.50 per dosyn	
Huur van kamoorruimte	-	40,00		50,00	Per vierkante meter

ⁿ Kortings van 40% word toegestaan aan alle plaaslike skole vir die gebruik van die MPCC

2007/2008 R	2008/2009	Proposed tariffs with effect 2009 (2009/2010)	1 July	Description
Amounts excludes VAT				
STADSBEPLANNINGHOOFDE				
TARIEF PER TIFE AANSOEK:				
HERSONERINGS				
1,500.00	1,875.00	2,065.00	2,065.00	
ONDERVERDELINGS :				
1,500.00	1,875.00	2,065.00	2,065.00	Onderverdeling van 'n grondstuk in 5 en minder erwe
1,750.00	2,250.00	2,475.00	2,475.00	Onderverdeling van 'n grondstuk in 6-10 erwe
2,000.00	3,000.00	3,300.00	3,300.00	Onderverdeling van 'n grondstuk in 10 en meer erwe
1,250.00	1,875.00	2,065.00	2,065.00	AFWIJING
1,250.00	1,875.00	2,065.00	2,065.00	VERGUNNING
-	-	Gratis	Gratis	Gewone
-	-	2,475.00	2,475.00	Laer inkomste voornepersde
1,250.00	2,250.00	1,500.00	1,500.00	OPHEFFING VAN BEPERKINGS
55.00	85.00	150.00	150.00	UITREIK VAN SONERINGSERTIFIKAAT
-	250.00	300.00	300.00	Aansoek om verlenging van goedkeuring
-	750.00	1,000.00	1,000.00	Wysiging van aansoek in proses (Indien wysiging minder as 15 % afwyking behels en Heradvertering nie nodig is nie / geen besware was nie)
350.00	410.00	475.00	475.00	ADVERTENSIEKOSTE BETAALBAAR PER AANSOEK WAT ADVERTEER WORD (Addisionele heffing vir adverteringsuitgawes)
SMOUS STAANPLEKKE				
DAGSTAANPLEKKE :				
245.00	300.00	200.00	200.00	Persone woonagrig buite munisipale gebied
25.00	40.00	50.00	50.00	Persone woonagrig binne munisipale gebied
20.00	25.00	30.00	30.00	Markdag
385.00	400.00	450.00	450.00	JAARSTAANPLEKKE :
VERSTREKING VAN INLICHTING AAN PUBLIEK				
DIE VERSTREKING VAN INLICHTING AAN DIE PUBLIEK GESKIED				
-	0.60	0.60	0.60	KOPIE VAN GIDS: Per A4 fotokopie of gedrukte daarvan
TOEGANG TOT INLICHTING IN TERME VAN ARTIKEL 7(1) VIR PUBLIEKE INSTELLINGS:				
-	0.60	0.60	0.60	Foot vir kopie van handleiding per A4 bladsy
-	0.40	0.40	0.40	Per A4 fotokopie of gedrukte daarvan
-	5.00	5.00	5.00	Per gedrukte A4 rekenaarbladsy
-	40.00	40.00	40.00	Per stiftj disket (disket voorsien deur aanvrer)
-	22.00	22.00	22.00	Per kompaktdisket (disket voorsien deur aanvrer)
-	60.00	60.00	60.00	Transkripsie van fotohele (per A4 bladsy of gedrukte daarvan)
-	12.00	12.00	12.00	Kopie van fotohele (per kopie)
-	17.00	17.00	17.00	Kopie van audio opname (opnamedisket voorsien deur aanvrer)
-	35.00	35.00	35.00	Transkripsie van audio opname (per A4 bladsy of gedrukte daarvan)
-	-	-	-	Versoefgoei betaalbaar per versoek

	2007 / 2008 R	2008/2009	Proposed tariffs with effect 2009 (2009/2010)	1 July	Description
Amounts excludes VAT					
TOEGANG TOT INLIGTING IN TERME VAN ARTIKEL 7(3) VJR PUBLIEKE INSTELLINGS:					
	-	-	0.60	0.60	
Foot vir kopie van handleiding per A4 bladsy	-	-	0.60	0.60	
Per A4 fotokopie of gedeele daarvan	-	-	0.40	0.40	
Per gedrukte A4 rekenaarbladsy	-	-	5.00	5.00	
Per stift-disket (disket voorsien deur aanvrer)	-	-	40.00	40.00	
Per kompakt-disket (disket voorsien deur aanvrer)	-	-	22.00	22.00	
Transkripsie van foto-beelde (per A4 bladsy of gedeele daarvan)	-	-	60.00	60.00	
Kopie van foto-beelde (per kopie)	-	-	17.00	17.00	
Kopie van audio opname (opnamedisket voorsien deur aanvrer)	-	-	12.00	12.00	
Transkripsie van audio opname (per A4 bladsy of gedeele daarvan)	-	-	35.00	35.00	
Versoef-foot betaalbaar per versoek	-	-	15.00	15.00	
Soek-foot per uur (soeklogte meer as een uur)	-	-	-	-	
TOEGANG TOT INLIGTING VIR PRIVAAT-INSTELLINGS:					
	-	-	1.10	1.10	
Foot per kopie van handleiding per A4 bladsy	-	-	1.10	1.10	
Per A4 fotokopie of gedeele daarvan	-	-	0.75	0.75	
Per gedrukte A4 rekenaarbladsy	-	-	7.50	7.50	
Per stift-disket (disket voorsien deur aanvrer)	-	-	70.00	70.00	
Per kompakt-disket (disket voorsien deur aanvrer)	-	-	40.00	40.00	
Transkripsie van foto-beelde (per A4 bladsy of gedeele daarvan)	-	-	60.00	60.00	
Kopie van foto-beelde (per kopie)	-	-	30.00	30.00	
Kopie van audio opname (opnamedisket voorsien deur aanvrer)	-	-	20.00	20.00	
Transkripsie van audio opname (per A4 bladsy of gedeele daarvan)	-	-	50.00	50.00	
Versoef-foot betaalbaar per versoek	-	-	-	-	
Toegang-foot betaalbaar:	-	-	-	-	
Per A4 bladsy	-	-	1.10	1.10	
Per A4 rekenaarbladsy	-	-	0.75	0.75	
Per stift-disket	-	-	7.50	7.50	
Per kompakt-disket	-	-	70.00	70.00	
Per transkripsie van foto-beelde	-	-	20.00	20.00	
Per kopie van foto-beeld	-	-	60.00	60.00	
Per audio transkripsie (A4 bladsy)	-	-	20.00	20.00	
Per kopie van audio rekord	-	-	30.00	30.00	
Soek-foot per uur (soeklogte meer as een uur)	-	-	30.00	30.00	
BTW IS BETAALBAAR OP ALLE FOOTIE					
LED					
VERSTREKKING VAN INLIGTING:					
	-	-	150.00	175.00	
LED-STRATEGIE	-	-	100.00	125.00	
Afskrif van strategie	-	-	-	-	
CD	-	-	300.00	300.00	
Sosio-Ekonomiese Profiel	-	-	150.00	150.00	
Afskrif van Profiel	-	-	-	-	
CD	-	-	-	-	
INLIGTING KANTORE (TOERISME)					
VERKOOP VAN VOORRHAD					
	-	-	3.00	3.00	
Poskaarte	-	-	20.00	20.00	
Provinsiale/ Sreekskaarte	-	-	15.00	15.00	
Swelendiam Gidskaart	-	-	30.00	30.00	
Landskaarte (RS4)	-	-	-	-	

Amounts excludes VAT		Proposed tariffs with effect		Description
2007/2008	2008/2009	2009 (2009/2010)		
R				
VERKOOP VAN PLAKKATE				
VERKESINGSPLAKKATE :				
Terigbetaalbare deposito indien alle plakkate verwyder is				
300.00	400.00	500.00		
- By versium word kosies verhaal van deposito				
PLAKKATE VIR OPTOEDKUNDIGE/GODSDIENSTIGE/SPORT INSTANSIES :				
Terigbetaalbare deposito indien alle plakkate verwyder is				
150.00	200.00	200.00		
- By versium word kosies verhaal van deposito.				
PLAKKATE VIR BESIGHEIDSDOELLEIENDES				
Per plakkaat aangebring				
1.00	2.00	5.00	Per week	
150.00	400.00	500.00		
- By versium word kosies verhaal van deposito.				
WATER				
WATERTARIEWE :				
Basiese tarief				
21.60	23.97	26.37		
0 - 6 kl				
-	-	Gratis		
4.65	5.16	5.68		
7 - 15 kl				
5.65	6.27	6.90		
16 - 50 kl				
6.42	7.13	7.84		
Bo.50 kl				
5.37	5.96	6.56		
Klippersivier (Bo gebruik van 88 kl)				
998.00	1,100.00	1,210.00		
BESKIKBAARHEIDSGELDE (VAK-ANTE ERWE) PER-JAAR				
DEPOSITOS BY AANSLUITINGS :				
Huishoudelik				
200.00	200.00	200.00		
Besigiede/Nyverhede				
200.00	200.00	200.00		
Grooimaatverbruikers (Meer as 500 kl/maand)				
500.00	500.00	750.00		
DIVERSE TARIEWE :				
Swellendam - Ongemetende gesuiwerde water per maand				
77.10	101.83	112.01		
Ongesuiwerde water vir eerste 10 kl				
19.95	22.40	24.64		
Ongesuiwerde water meer as 10kl				
2.75	3.06	3.37		
Toets van meter op versoek van gebruiker, maks 25 diameter				
250.00	254.59	280.05		
Toets van meter op versoek van gebruiker, meer as 25 diameter				
-	Koste plus 20%	Koste plus 20%		
Koste plus 20%	Koste plus 20%	Koste plus 20%		
Wateraansluitings 15 mm				
Koste plus 20%	Koste plus 20%	Koste plus 20%		
Wateraansluitings 20 mm				
Koste plus 20%	Koste plus 20%	Koste plus 20%		
Wateraansluitings 25 mm				
Koste plus 20%	Koste plus 20%	Koste plus 20%		
Wateraansluitings ander groottes				
Koste plus 20%	Koste plus 20%	Koste plus 20%		
Heransluiting van water				
75.00	85.00	93.50		
Heransluiting na wangebruik of betaling				
50.00	85.00	93.50		
Bulkwater vanaf brandkraan				
7.00	10.18	11.20	Per kl	
KOSTEVERHALINGSTARIEWE :				
Eerste oorreding				
200.00	220.00	242.00		
Tweede oorreding				
400.00	440.00	484.00		
Derde oorreding (Drupstelsel)				
Drupstelsel	Drupstelsel	Drupstelsel		
Aflewering van water				
-	254.59	280.05	Per uur	
-	5.09	5.60	Per kl	
Vragmotor-kosteverhaling				
Water-verhuiling				

THEEWATERSKLOOF MUNICIPALITY

APPLICATION FOR SUBDIVISION: REMAINDER OF PORTION
2 (STERFONTEIN) OF THE FARM ELANDS KLOOF NO. 5,
CALEDON DISTRICT

Notice is hereby given in terms of Section 24 of the Land Use Planning Ordinance, 1985 (Ordinance no. 15 of 1985) that Council has received an application from Friedlaender, Burger & Volkman on behalf of Ovenstone Farms Pty Ltd for the Subdivision of Remainder of Portion 2 (Sterfontein) of the Farm Elandskloof No. 5, Caledon District into three portions namely, Portion A (61 ha), Portion B (132ha) and Remainder of (269ha).

Further particulars regarding the proposal are available for inspection at the Municipal office, Caledon during office hours from 24 July 2009 to 04 September 2009. Objections to the proposal, if any, must reach the undermentioned on or before 4 September 2009. Persons who are unable to write will be assisted during office hours, at the Municipal office, Caledon, to write down their objections.

S WALLACE, MUNICIPAL MANAGER, Municipal Office, PO Box 24, CALEDON 7230

Reference number: L/365

Notice number: KOR 65/2009

24 July 2009

5580

THEEWATERSKLOOF MUNISIPALITEIT

AANSOEK OM ONDERVERDELING: RESTANT VAN GEDEELTE
2 (STERFONTEIN) VAN DIE PLAAS ELANDSKLOOF NR. 5,
CALEDON DISTRIK

Kennis geskied hiermee ingevolge Artikel 24 in terme van die Ordonnansie op Grondgebruikbeplanning, 1985 (Ordonnansie nr. 15 van 1985) dat die Raad 'n aansoek ontvang het van Friedlaender, Burger & Volkman namens Ovenstone Farms Pty Ltd vir die onderverdeling van Restant van Gedeelte 2 (Sterfontein) van die Plaas Elandskloof Nr. 5, Caledon Distrik in drie gedeeltes nl. Gedeelte A (61ha), Gedeelte B (132ha) en Restant van (269ha).

Verdere besonderhede van die voorstel lê gedurende kantoorure by die Caledon Munisipale kantoor, ter insae vanaf 24 Julie 2009 tot 4 September 2009. Skriftelike besware teen die voorstel, indien enige, moet die ondergemelde bereik voor of op 4 September 2009. Persone wat nie kan skryf nie, sal gedurende kantoorure by die Munisipale kantoor, Caledon gehelp word om hul besware neer te skryf.

S WALLACE, MUNISIPALE BESTUURDER, Munisipale Kantoor, Posbus 24, CALEDON 7230

Verwysingsnommer: L/365

Kennisgewingsnommer: KOR 65/2009

24 Julie 2009

5580

SOUTH AFRICA FIRST –
**BUY SOUTH AFRICAN
MANUFACTURED GOODS**

SUID-AFRIKA EERSTE –
KOOP SUID-AFRIKAANS
VERVAARDIGDE GOEDERE

The “Provincial Gazette” of the Western Cape

appears every Friday, or if that day is a public holiday, on the last preceding working day.

Subscription Rates

R140,30 per annum, throughout the Republic of South Africa.

R140,30 + postage per annum, Foreign Countries.

Subscriptions are payable in advance.

Single copies are obtainable at Room 9-06, Provincial Building, 4 Dorp Street, Cape Town 8001, at R3,00 per copy.

Advertisement Tariff

First insertion, R19,80 per cm, double column.

Fractions of cm are reckoned as a cm.

Notices must reach the Director-General not later than 10:00 on the last working day but one before the issue of the *Gazette*.

Whilst every effort will be made to ensure that notices are published as submitted and on the date desired, the Administration does not accept responsibility for errors, omissions, late publications or failure to publish.

All correspondence must be addressed to the Director-General, P.O. Box 659, Cape Town 8000, and cheques, bank drafts, postal orders and money orders must be made payable to the Department of the Premier.

Die “Provinsiale Koerant” van die Wes-Kaap

verskyn elke Vrydag of, as die dag ’n openbare vakansiedag is, op die laaste vorige werkdag.

Tarief van Intekengelde

R140,30 per jaar, in die Republiek van Suid-Afrika.

R140,30 + posgeld per jaar, Buiteland.

Intekengeld moet vooruitbetaal word.

Los eksemplare is verkrygbaar by Kamer 9-06, Provinsiale-gebou, Dorpstraat 4, Kaapstad 8001, teen R3,00 per eksemplaar.

Advertensietarief

Eerste plasing, R19,80 per cm, dubbelkolom.

Gedeeltes van ’n cm word as een cm beskou.

Kennisgewings moet die Direkteur-generaal uiterlik om 10:00 op die voorlaaste werkdag voor die uitgawe van die *Koerant* bereik.

Hoewel alle pogings aangewend sal word om te sorg dat kennisgewings soos ingedien en op die verlangte datum gepubliseer word, aanvaar die Administrasie nie verantwoordelikheid vir foute, weglatings, laat publikasies of versuim om dit te publiseer nie.

Alle briefwisseling moet aan die Direkteur-generaal, Posbus 659, Kaapstad 8000, gerig word en tjeks, bankwissels, posorders en poswissels moet aan die Departement van die Premier betaalbaar gemaak word.

CONTENTS—(Continued)**INHOUD—(Vervolg)**

	Page		Bladsy
George Municipality: Rezoning and departure	1457	George Munisipaliteit: Hersonerling en afwyking	1457
George Municipality: Rezoning and departure	1458	George Munisipaliteit: Hersonerling en afwyking	1458
George Municipality: Departure	1450	George Munisipaliteit: Afwyking	1450
Hessequa Municipality: Rezoning and consent use.....	1458	Hessequa Munisipaliteit: Hersonerling en vergunningsgebruik....	1458
Hessequa Municipality: Subdivision	1459	Hessequa Munisipaliteit: Onderverdeling.....	1459
Hessequa Municipality: Subdivision	1459	Hessequa Munisipaliteit: Onderverdeling.....	1459
Hessequa Municipality: Departure	1457	Hessequa Munisipaliteit: Afwyking.....	1457
Kannaland Municipality: Notice of resolution for the levying of property rates	1461	Kannaland Munisipaliteit: Kennisgewing van raadsbesluit vir die heffing van eiendomsbelasting.....	1461
Knysna Municipality: Proposed site development plan	1460	Knysna Munisipaliteit: Voorgestelde terreinontwikkelingsplan....	1460
Mossel Bay Municipality: Subdivision, rezoning and alienation	1460	Mosselbaai Munisipaliteit: Onderverdeling, hersonerling en vervreemding	1460
Swartland Municipality: Rezoning	1453	Swartland Munisipaliteit: Hersonerling	1453
Swellendam Municipality: Promulgation: Levying of rates 2009/2010	1464	Swellendam Munisipaliteit: Afkondiging: Heffing van belastings 2009/2010.....	1464
Theewaterskloof Municipality: Rezoning and subdivision	1461	Theewaterskloof Munisipaliteit: Hersonerling en onderverdeling.	1461
Theewaterskloof Municipality: Consent use and departure	1462	Theewaterskloof Munisipaliteit: Vergunningsgebruik en afwyking	1462
Theewaterskloof Municipality: Rezoning	1462	Theewaterskloof Munisipaliteit: Hersonerling	1462
Theewaterskloof Municipality: Subdivision and consolidation....	1463	Theewaterskloof Munisipaliteit: Onderverdeling en konsolidasie	1463
Theewaterskloof Municipality: Departure.....	1461	Theewaterskloof Munisipaliteit: Afwyking	1461
Theewaterskloof Municipality: Subdivision.....	1480	Theewaterskloof Munisipaliteit: Onderverdeling.....	1480
Witzenberg Municipality: Notice of resolution calling for the levying of property rates.....	1463	Witzenberg Munisipaliteit: Kennisgewing van raadsbesluit vir die heffing van eiendomsbelasting	1463