

PROVINCE OF WESTERN CAPE

PROVINSIE WES-KAAP

# Provincial Gazette

# Provinsiale Koerant

7785

7785

Friday, 23 June 2017

Vrydag, 23 Junie 2017

*Registered at the Post Office as a Newspaper*

*As 'n Nuusblad by die Poskantoor Geregistreer*

## CONTENTS

## INHOUD

*(\*Reprints are obtainable at Room M21, Provincial Legislature Building, 7 Wale Street, Cape Town 8001.)*

*(\*Herdrukke is verkrygbaar by Kamer M21, Provinsiale Wetgewing-gebou, Waalstraat 7, Kaapstad 8001.)*

No.	Page
<b>Provincial Notices</b>	
128 Western Cape Nature Conservation Board: Intention to Declare Nature Reserves .....	534
<b>Tenders:</b>	
Notices .....	557
<b>Local Authorities</b>	
City of Cape Town: Closure .....	561
City of Cape Town (Helderberg District): Notice .....	561
Drakenstein Municipality: Declaration of a State of Disaster within the Drakenstein Municipality .....	566
Hessequa Municipality: Verordening met Betrekking tot die hou van Geleenthede (Afrikaans only) .....	567
Knysna Municipality: Notice .....	559
Mossel Bay Municipality: Rezoning, Subdivision and Departure .....	560
Swartland Municipality: Notice .....	557
Theewaterskloof Municipality: Closure and Rezoning .....	557

Nr.	Bladsy
<b>Provinsiale Kennisgewings</b>	
128 Wes-Kaapse Natuurbewaringsraad: Voorneme om Natuurreservaat te Verklaar .....	542
<b>Tenders:</b>	
Kennisgewings .....	557
<b>Plaaslike Owerhede</b>	
Stad Kaapstad: Closure (English only) .....	561
Stad Kaapstad (Helderberg-Distrik): Kennisgewing .....	561
Drakenstein Munisipaliteit: Verklaring van Ramptoestand in die Drakenstein Munisipaliteit .....	566
Hessequa Munisipaliteit: Verordening met Betrekking tot die hou van Geleenthede .....	567
Knysna Munisipaliteit: Notice (English only) .....	559
Mosselbaai Munisipaliteit: Hersonerings, Onderverdeling en Afwyking .....	560
Swartland Munisipaliteit: Kennisgewing .....	557
Theewaterskloof Munisipaliteit: Sluiting en Hersonerings .....	557

**PROVINCIAL NOTICE**

The following Provincial Notices are published for general information.

ADV. B. GERBER,  
DIRECTOR-GENERAL

Provincial Legislature Building,  
Wale Street,  
Cape Town.

**PROVINSIALE KENNISGEWING**

Die volgende Provinsiale Kennisgewings word vir algemene inligting gepubliseer.

ADV. B. GERBER,  
DIREKTEUR-GENERAAL

Provinsiale Wetgewer-gebou,  
Waalstraat,  
Kaapstad.

**ISAZISO SEPHONDO**

Esi saziso silandelayo sipapashelwe ukunika ulwazi ngokubanzi.

ADV. B. GERBER,  
UMLAWULI-JIKELELE

ISakhiwo sePhondo,  
Wale Street,  
eKapa.

P.N. 128/2017

23 June 2017

**WESTERN CAPE NATURE CONSERVATION BOARD**

**NATIONAL ENVIRONMENTAL MANAGEMENT: PROTECTED AREAS ACT, 2003  
(ACT 57 OF 2003): INTENTION TO DECLARE NATURE RESERVES**

I, Anton Bredell, Provincial Minister of Local Government, Environmental Affairs and Development Planning in the Western Cape, under section 23(1)(a) of the National Environmental Management: Protected Areas Act, 2003 (Act 57 of 2003), give notice that—

- (a) I intend declaring nature reserves on the properties as indicated in the Schedule; and
- (b) I invite members of the public to submit written representations on, or objections to, the proposed declaration within 60 days from the date of publication of this notice in the *Provincial Gazette* to the following address:
- The Chief Executive Officer  
CapeNature  
Private Bag X29  
Gatesville  
7766

Attention: Ms. M Keys.

Signed at Cape Town on this 19<sup>th</sup> day of June 2017.

**A BREDELL, MINISTER OF LOCAL GOVERNMENT,  
ENVIRONMENTAL AFFAIRS AND DEVELOPMENT PLANNING**

## SCHEDULE

OWNER	NAME OF NATURE RESERVE	DESCRIPTION OF PROPERTY
<p><b>JAKKALSDANS TRUST</b></p> <p><b>REGISTRATION NO. IT2191/2003</b></p>	<p><b>JAKKALSDANS NATURE RESERVE</b></p>	<p><b>38/84th share in the Farm Aanlokking No. 175</b>, situated in the Kannaland Municipality, Division of Ladismith, Province of the Western Cape, measuring 1858,1748 hectares in extent and held under Title Deed No. T117619/2003;</p> <p><b>Farm Rooigrond No. 181</b>, situated in the Kannaland Municipality, Division of Ladismith, Province of the Western Cape, measuring 1566,1588 hectares in extent and held under Title Deed No. T117620/2003;</p> <p><b>Remainder of the Farm Grootkloof No. 176</b>, situated in the Kannaland Municipality, Division of Ladismith, Province of the Western Cape, measuring 1645,1996 hectares in extent and held under Title Deed No. T117619/2003;</p> <p><b>Remainder of Portion 1 of the Farm Bosch Berg No. 198</b>, situated in the Oudtshoorn Municipality, Oudtshoorn of Ladismith, Province of the Western Cape, measuring 194,8297 hectares in extent and held under Title Deed No. T95333/2007;</p> <p><b>0,919296 share in Portion 1 of the Farm Platte Rug No. 219</b>, situated in the Kannaland Municipality, Division of Ladismith, Province of the Western Cape, measuring 924,1438 hectares in extent and held under Title Deed No. T95333/2007.</p> <p>The properties are situated North-East of the R327 Road, approximately 20 kilometres North-East of Vanwyksdorp, the closest town.</p>
<p><b>VERGELEGEN WINES (PTY) LTD</b></p> <p><b>REGISTRATION NO. 1954/001713/07</b></p>	<p><b>VERGELEGEN NATURE RESERVE</b></p>	<p><b>Remaining Extent of the Farm Vergelegen No. 744</b>, Situated in the City of Cape Town Municipality, Division of Stellenbosch, Western Cape Province; measuring 1307,4196 hectares in extent and held by Title Deed No. T12789/1956;</p> <p><b>Portion 2 of the Farm Vergelegen No. 744</b>, situated in the City of Cape Town Municipality, Division of Stellenbosch, Western Cape Province; measuring 1687,0163 hectares in extent and held by Title Deed No. T15174/2004.</p>

		The properties are situated on the Lourensford Road, approximately 5 kilometres East of Somerset West, the closest town.
<b>OCKERT ANDRE VAN DER WESTHUYSEN</b>	<b>WITKLIPRUG NATURE RESERVE</b>	<b>Remainder of the farm Annex Welbedacht No. 21</b> , situated in the Eden District Municipality, Division of George, Western Cape Province, measuring 866,0624 hectares in extent and held by Deed of Transfer No. T63415/1988.  The property is situated East of the N12 Road, approximately 17 kilometres South from Oudtshoorn, the closest town.
<b>SURISA VOSLOO-NEL</b>	<b>WILDEALSVLEI NATURE RESERVE</b>	<b>The Farm Wilde Als Vlei No. 5</b> , situated in the George Municipality, Division of George, Western Cape Province, measuring 865,2900 hectares in extent and held by Title Deed No. T84858/2007.  The property is situated on the secondary gravel road going towards Uniondale, approximately 34 kilometres South-East of Dysseisdorp, the closest town,
<b>PAVATI TRADING 36 (PTY) LTD</b>  <b>REGISTRATION NO. 2007/028618/07</b>	<b>OUDEBERG NATURE RESERVE</b>	<b>The Farm Quaggas Berg No. 89</b> , situated in the Eden District Municipality, Division of Uniondale, Province of the Western Cape, measuring 926,1823 hectares in extent and held by Deed of Transfer No. T12602/2008;  <b>The Farm Oudeberg No. 20</b> , situated in the Eden District Municipality, Division of Uniondale, Province of the Western Cape, measuring 2226,1267 hectares in extent and held by Deed of Transfer No. T51578/2009.  The properties are situated East of the N9 Road, approximately 29 kilometres from Willowmore, the closest town.
<b>SANBONA GAME RESERVE (PTY) LTD</b>  <b>REGISTRATION NO. 2001/023032/07</b>	<b>SANBONA WILDLIFE RESERVE</b>	<b>Portion 1 (Weltevreden) of the Farm Zoo Voorby No. 1</b> , situated in the Cape Winelands District Municipality, Division of Swellendam, Western Cape Province, measuring 1204,7822 hectares in extent and held by Deed of Transfer No. T82506/1994;

		<p><b>Portion 8 of the Farm Brak Rivier No. 5</b>, situated in the Cape Winelands District Municipality, Division of Swellendam, Western Cape Province, measuring 2661,2401 hectares in extent and held by Deed of Transfer No. T49670/2002;</p> <p><b>The Farm Hottentots Dam No. 6</b>, situated in the Cape Winelands District Municipality, Division of Swellendam, Western Cape Province, measuring 1540,8097 hectares in extent and held by Deed of Transfer No. T49670/2002;</p> <p><b>Remainder of the Farm Zandfontein No. 9</b>, situated in the Cape Winelands District Municipality, Division of Swellendam, Western Cape Province, measuring 761,7967 hectares in extent and held by Deed of Transfer No. T37048/2002;</p> <p><b>The Farm Bellair No. 10</b>, situated in the Cape Winelands District Municipality, Division of Swellendam, Western Cape Province, measuring 21,4133 hectares in extent and held by Deed of Transfer No. T71458/2002;</p> <p><b>Portion 7 (Kees Kraal) of the Farm Bellair No. 13</b>, situated in the Cape Winelands District Municipality, Division of Swellendam, Western Cape Province, measuring 2761,8047 hectares in extent and held by Deed of Transfer No. T61482/2002;</p> <p><b>Portion 8 (Koe Gat) of the Farm Bellair No. 13</b>, situated in the Cape Winelands District Municipality, Division of Swellendam, Western Cape Province, measuring 2072,9930 hectares in extent and held by Title Deed No. T43670/2002;</p> <p><b>Remainder of Portion 18 (Muurvlakte) of the Farm Bellair No. 13</b>, situated in the Cape Winelands District Municipality, Division of Swellendam, Western Cape Province, measuring 805,4886 hectares in extent and held by Deed of Transfer No. T49670/2002;</p>
--	--	---

		<p><b>Remainder of Portion 19 (Middel Plaats) of the Farm Bellair No. 13</b>, situated in the Cape Winelands District Municipality, Division of Swellendam, Western Cape Province, measuring 1462,9989 hectares in extent and held by Deed of Transfer No. T49670/2002;</p> <p><b>Portion 58 (a portion of Portion 19) of the Farm Bellair No. 13</b>, situated in the Cape Winelands District Municipality, Division of Swellendam, Western Cape Province, measuring 216,8334 hectares in extent and held by Deed of Transfer No. T61206/2002;</p> <p><b>Portion 59 of the Farm Bellair No. 13</b>, situated in the Cape Winelands District Municipality, Division of Swellendam, Western Cape Province, measuring 511,6079 in extent and held by Deed of Transfer No. T61206/2002;</p> <p><b>Portion 60 of the Farm Bellair No. 13</b>, situated in the Cape Winelands District Municipality, Division of Swellendam, Western Cape Province, measuring 893,2353 hectares in extent and held by Deed of Transfer No. T61206/2002;</p> <p><b>Portion 61 of the Farm Bellair No. 13</b>, situated in the Cape Winelands District Municipality, Division of Swellendam, Western Cape Province, measuring 614,5753 hectares in extent and held by Deed of Transfer No. T61206/2002;</p> <p><b>Portion 1 of the Farm Brakke Fontein No. 23</b>, situated in the Kannaland Municipality, Division of Swellendam, Western Cape Province, measuring 191,3806 hectares in extent and held by Deed of Transfer No. T49670/2002;</p> <p><b>The Farm Hondewater No. 529</b>, situated in the Kannaland Municipality, Division of Swellendam, Western Cape Province, measuring 2703,7928 hectares in extent and held by Deed of Transfer No. T49670/2002;</p>
--	--	---

		<p><b>Portion 40 of the Farm Cape Wildlife Reserve No. 622</b>, partly situated in the Swellendam Municipality and partly in the Cape Winelands District Municipality, Division of Swellendam, Western Cape Province, measuring 24380,5709 hectares in extent and held by Deed of Transfer No. T69275/2006;</p> <p><b>The Farm No. 654</b>, situated in the Cape Winelands District Municipality, Division of Swellendam, Western Cape Province, measuring 3245,4875 hectares in extent and held by Deed of Transfer No. T96472/2004;</p> <p><b>The Farm Ratelfontein No. 71</b>, situated in the Cape Winelands District Municipality, Division of Montagu, Western Cape Province, measuring 2902,5100 hectares in extent and held by Deed of Transfer No. T82506/1994;</p> <p><b>Portion 40 (Jackalsfontein) of the Farm Bellair No. 13</b>, situated in the Boland District Municipality, Division of Swellendam, Western Cape Province, measuring 3653,7086 hectares in extent and held by Deed of Transfer No. T1678/2003;</p> <p><b>Portion 4 (Paarde Vlakte) of Farm Kleinberg No. 139</b>, situated in the Cape Winelands District Municipality, Division of Montagu, Western Cape Province, measuring 800,1437 hectares in extent and held by Deed of Transfer No. T74307/2002;</p> <p><b>Portion 6 (Vlermuis Kloof) of Farm Kleinberg No. 139</b>, situated in the Cape Winelands District Municipality, Division of Montagu, Western Cape Province, measuring 371,3067 hectares in extent and held by Deed of Transfer No. T74307/2002.</p> <p>The properties are situated on the R62 Road approximately 27 kilometres North-West from Barrydale, the closest town.</p>
--	--	--

<p><b>THE TRUSTEES OF THE FRANCO PROPERTY TRUST</b></p> <p><b>REGISTRATION NO. IT363/2008</b></p>	<p><b>FRANCO THREE FOUNTAINS NATURE RESERVE</b></p>	<p><b>Portion 63 (a portion of Portion 15) of the Farm Driefonteinen No. 29,</b> situated in the City of Cape Town Municipality, Division Cape, Western Cape Province, measuring 21,4250 hectares in extent and held by Deed of Transfer No. T67407/2008.</p> <p>The property is situated just off the R304 Road, approximately 4.7 kilometres South-East of Atlantis, the closest town.</p>
<p><b>SWARTLAND MUNICIPALITY</b></p>	<p><b>DARLING RENOSTERVELD NATURE RESERVE</b></p>	<p><b>Erf 4369 (a portion of Erf 551) Darling,</b> situated in the Swartland Municipality, Division of Malmesbury, Western Cape Province, measuring 35,1236 hectares in extent and held by Certificate of Registered Title No. T14554/2016.</p> <p>The property is situated in the town of Darling, South of Darling Primary School, 25 kilometres North-West of Atlantis, the nearest town.</p>
<p><b>DRAKENSTEIN MUNICIPALITY</b></p>	<p><b>PAARL MOUNTAIN NATURE RESERVE</b></p>	<p><b>A portion of the Remaining Extent of Erf 1 Paarl,</b> Situated in the Drakenstein Municipality, Division of Paarl, Western Cape Province, measuring 2793,2484 hectares in extent and held by Deed of Transfer No. T4228/1971;</p> <p><b>The Remaining Extent of Erf 4104 Paarl,</b> Situated in the Drakenstein Municipality, Division of Paarl, Western Cape Province, measuring 15,2920 hectares in extent and held by Deed of Transfer No. T9139/1939;</p> <p><b>Erf 3615 Paarl,</b> Situated in the Drakenstein Municipality, Division of Paarl, Western Cape Province, measuring 1,3852 hectares in extent and held by Deed of Transfer No. T11067/1971;</p> <p><b>Erf 3625 Paarl,</b> Situated in the Drakenstein Municipality, Division of Paarl, Western Cape Province, measuring 9234 Square Metres in extent and held by Deed of Transfer No. T18484/1973;</p> <p><b>Erf 3546 Paarl,</b> Situated in the Drakenstein Municipality, Division of Paarl, Western Cape Province, measuring 2,0347 hectares in extent and held by Deed of Transfer No. PLF3-8/1909;</p>



		<p><b>Erf 19826 Paarl</b>, Situated in the Drakenstein Municipality, Division of Paarl, Western Cape Province, measuring 18,9553 hectares in extent and held by Deed of Transfer No. T70478/1993;</p> <p><b>Erf 7155 Paarl</b>, Situated in the Drakenstein Municipality, Division of Paarl, Western Cape Province, measuring 9,5967 hectares in extent and held by Deed of Transfer No. T7001/1910;</p> <p><b>Erf 7156 Paarl</b>, Situated in the Drakenstein Municipality, Division of Paarl, Western Cape Province, measuring 5,8130 hectares in extent and held by Deed of Transfer No. T7000/1910.</p> <p>The properties are situated on the Jan Phillips Mountain Road, approximately 7 kilometres west of Paarl the closest town.</p>
<p><b>THE TRUSTEES FOR THE TIME BEING OF THE BUFFALO VALLEY TRUST</b></p> <p><b>REGISTRATION NO. IT3140/95</b></p>	<p><b>BUFFALO VALLEY NATURE RESERVE</b></p>	<p><b>Portion 2 (a portion of Portion 1) of the Farm Weltevrede No. 214</b>, situated in the Outeniqua Divisional Council, Division of Knysna, Western Cape Province, measuring 173,2242 hectares in extent and held by Deed of Transfer No. T93237/1995;</p> <p><b>Remainder of Portion 1 of the Farm Weltevrede No. 214</b>, situated in the Outeniqua Divisional Council, Division of Knysna, Western Cape Province, measuring 145,1203 hectares in extent and held by Deed of Transfer No. T93237/1995.</p> <p>The properties are situated approximately 20 kilometres West of Knysna, the nearest town.</p>

**WES-KAAPSE NATUURBEWARINGSRAAD****“NATIONAL ENVIRONMENTAL MANAGEMENT: PROTECTED AREAS ACT, 2003”  
(WET 57 VAN 2003): VOORNEME OM NATUURRESERVATE TE VERKLAAR**

Ek, Anton Bredell, Provinsiale Minister van Plaaslike Regering, Omgewingsake en Ontwikkelingsbeplanning in die Wes-Kaap, gee kragtens artikel 23(1)(a) van die “National Environmental Management: Protected Areas Act, 2003” (Wet 57 van 2003), kennis dat:—

- (a) ek van voorneme is om natuurreservate te verklaar op die eiendomme soos aangedui in die Bylae; en
- (b) ek lede van die publiek uitnoui om skriftelike verstoë to rig oor, of beswaar aan te teken teen, die voorgestelde verklaring binne 60 dae vanaf publikasie van hierdie kennisgewing in die *Provinsiale Koerant* en dit by die volgende adres in te dien:

Die Hoof-Uitvoerende Beampte

CapeNature

Privaatsak X29

Gatesville

7766

Vir aandag: me. M Keys.

Geteken te Kaapstad op hierdie 19de dag van Junie 2017.

**A BREDELL, MINISTER VAN PLAASLIKE REGERING, OMGEWINGSAKE EN  
ONTWIKKELINGSBEPLANNING**

## BYLAE

EIENAAR	NAAM VAN NATURRESERVAAT	BESKRYWING VAN EIENDOM
<p><b>JAKKALSDANS TRUST</b></p> <p><b>REGISTRASIE NR. IT2191/2003</b></p>	<p><b>JAKKALSDANS NATURRESERVAAT</b></p>	<p><b>38/84ste Aandeel in die Plaas Aanlokking Nr. 175</b>, geleë in die Kannaland Munisipaliteit, Afdeling Ladismith, Provinsie Wes-Kaap, in grootte 1858,1748 hektaar en gehou kragtens Transportakte Nr. T117619/2003;</p> <p><b>Die Plaas Rooigrond Nr. 181</b>, geleë in die Kannaland Munisipaliteit, Afdeling Ladismith, Provinsie Wes-Kaap, in grootte 1566,1588 hektaar en gehou kragtens Transportakte Nr. T117620/2003;</p> <p><b>Restant van die Plaas Grootkloof Nr. 176</b>, geleë in die Kannaland Munisipaliteit, Adeling Ladismith, Provinsie Wes-Kaap; in grootte 1645,1996 hekaar en gehou kragtens Transportakte Nr. T117619/2003;</p> <p><b>Restant van Gedeelte 1 van die Plaas Bosch Berg Nr. 198</b>, geleë in die Oudtshoorn Munisipaliteit, Adeling Oudtshoorn, Provinsie Wes-Kaap; in grootte 194,8297 hektaar en gehou kragtens Transportakte Nr. T95333/2007;</p> <p><b>0,919296ste aandeel in Gedeelte 1 van die Plaas Platte Rug Nr. 219</b>, geleë in die Kannaland Munisipaliteit, Adeling Ladismith, Provinsie Wes-Kaap; in grootte 924,1438 hektaar en gehou kragtens Transportakte Nr. T95333/2007. Die eiendomme is geleë Noord-Oos van die R327 Pad, ongeveer 20 kilometer Noord-Oos vanaf Vanwyksdorp, die naaste dorp.</p>
<p><b>VERGELEGEN WINES (EDMS) BPK</b></p> <p><b>REGISTRASIE NR. 1954/001713/07</b></p>	<p><b>VERGELEGEN NATURRESERVAAT</b></p>	<p><b>Restant van die Plaas Vergelegen Nr. 74</b>, geleë in die Stad Kaapstad Munisipaliteit, Afdeling Stellenbosch, Provinsie Wes-Kaap, in grootte 1307,4196 hektaar en gehou kragtens Transportakte Nr. T12789/1956;</p> <p><b>Gedeelte 2 van die Plaas Vergelegen Nr. 744</b>, geleë in die Stad Kaapstad Munisipaliteit, Afdeling Stellenbosch, Provinsie Wes-Kaap, in grootte 1687,0163 hektaar en gehou kragtens Transportakte Nr. T15174/2004.</p> <p>Die eiendomme is geleë op die Lourensford Pad ongeveer 5 kilometer Oos vanaf Somerset-Wes, die naaste dorp.</p>

<p><b>OCKERT ANDRE VAN DER WESTHUYSEN</b></p>	<p><b>WITKLIPRUG NATURRESERVAAT</b></p>	<p><b>Restant van die Plaas Annex Welbedacht Nr. 21</b>, geleë in die Eden Distriksmunisipaliteit, Afdeling George, Provinsie Wes-Kaap, in grootte 866,0624 hektaar en gehou kragtens Transportakte Nr. T63415/1988.</p> <p>Die eiendom is geleë Oos van die N12 Pad, ongeveer 17 kilometer Suid vanaf Oudtshoorn, die naaste dorp.</p>
<p><b>SURISA VOSLOO-NEL</b></p>	<p><b>WILDEALSVLEI NATURRESERVAAT</b></p>	<p><b>Die Plaas Wilde Als Vlei Nr. 5</b>, geleë in die George Munisipaliteit, Afdeling George, Provinsie Wes-Kaap, in grootte 865,2900 hektaar en gehou deur Transportakte Nr. T84858/2007.</p> <p>Die eiendom is geleë op die sekondêre grondpad in die rigting van Uniondale, ongeveer 34 kilometer Suid-Oos vanaf Dysseldorp, die naaste dorp.</p>
<p><b>PAVATI TRADING 36 (EDMS) BPK</b></p> <p><b>REGISTRASIE NR. 2007/028618/07</b></p>	<p><b>OUDEBERG NATURRESERVAAT</b></p>	<p><b>Die Plaas Quaggas Berg Nr. 89</b>, geleë in die Eden Distriksmunisipaliteit, Afdeling Uniondale, Provinsie Wes-Kaap, in grootte 926,1823 hektaar en gehou kragtens Transportakte Nr. T12602/2008;</p> <p><b>Die Plaas Oudeberg Nr. 20</b>, geleë in die Eden Distriksmunisipaliteit, Afdeling Uniondale, Provinsie Wes-Kaap, in grootte 2226,1267 hektaar en gehou kragtens Transportakte Nr. T51578/2009.</p> <p>The eiendomme is geleë Oos van die N9 Pad, ongeveer 29 kilometer vanaf Willowmore, die naaste dorp.</p>
<p><b>SANBONA GAME RESERVE (EDMS) BPK</b></p> <p><b>REGISTRASIE NR. 2001/023032/07</b></p>	<p><b>SANBONA WILDRESERVAAT</b></p>	<p><b>Gedeelte 1 (Weltevreden) van die Plaas Zoo Voorby Nr. 1</b>, geleë in die Kaapse Wynland Distriksmunisipaliteit, Afdeling Swellendam, Provinsie Wes-Kaap, in grootte 1204,7822 hektaar en gehou kragtens Transportakte Nr. T82506/1994;</p> <p><b>Gedeelte 8 van die Plaas Brak Rivier Nr. 5</b>, geleë in die Kaapse Wynland Distriksmunisipaliteit, Afdeling Swellendam, Provinsie Wes-Kaap, in grootte 2661,2401 hektaar en gehou kragtens Transportakte Nr. T49670/2002;</p> <p><b>Die Plaas Hottentots Dam Nr. 6</b>, geleë in die Kaapse Wynland Distriksmunisipaliteit, Afdeling Swellendam, Provinsie Wes-Kaap, in grootte 1540,8097 hektaar en gehou kragtens Transportakte Nr. T49670/2002;</p>

		<p><b>Restant van die Plaas Zandfontein Nr. 9</b>, geleë in die Kaapse Wynland Distriksmunisipaliteit, Afdeling Swellendam, Provinsie Wes-Kaap, in grootte 761,7967 hektaar en gehou kragtens Transportakte Nr. T37048/2002;</p> <p><b>Die Plaas Bellair Nr. 10</b>, geleë in Kaapse Wynland Distriksmunisipaliteit, Afdeling Swellendam, Provinsie Wes-Kaap, in grootte 21,4133 hektaar en gehou kragtens Transportakte Nr. T71458/2002;</p> <p><b>Gedeelte 7 (Kees Kraal) van die Plaas Bellair Nr. 13</b>, geleë in die Kaapse Wynland Distriksmunisipaliteit, Afdeling Swellendam, Provinsie Wes-Kaap, in grootte 2761,8047 hektaar en gehou kragtens Transportakte Nr. T61482/2002;</p> <p><b>Gedeelte 8 (Koe Gat) van die Plaas Bellair Nr. 13</b>, geleë in the Kaapse Wynland Distriksmunisipaliteit, Afdeling Swellendam, Provinsie Wes-Kaap, in grootte 2072,9930 hektaar en gehou kragtens Transportakte Nr. T43670/2002;</p> <p><b>Restant van Gedeelte 18 (Muurvlakte) van die Plaas Bellair Nr. 13</b>, geleë in die Kaapse Wynland Distriksmunisipaliteit, Afdeling Swellendam, Provinsie Wes-Kaap, in grootte 805,4886 hektaar en gehou kragtens Transportakte Nr. T49670/2002;</p> <p><b>Restant van Gedeelte 19 (Middel Plaats) van die Plaas Bellair Nr. 13</b>, geleë in die Kaapse Wynland Distriksmunisipaliteit, Afdeling Swellendam, Provinsie Wes-Kaap, in grootte 1462,9989 hektaar en gehou kragtens Transportakte Nr. T49670/2002;</p> <p><b>Gedeelte 58 ('n gedeelte van Gedeelte 19) van die Plaas Bellair Nr. 13</b>, geleë in die Kaapse Wynland Distriksmunisipaliteit, Afdeling Swellendam, Provinsie Wes-Kaap, in grootte 216,8334 hektaar en gehou kragtens Transportakte Nr. T61206/2002;</p> <p><b>Gedeelte 59 van die Plaas Bellair Nr. 13</b>, geleë in die Kaapse Wynland Distriksmunisipaliteit, Afdeling Swellemdam, Provinsie Wes-Kaap, in grootte 511,6079 hektaar en gehou kragtens Transportakte Nr. T61206/2002;</p>
--	--	--

		<p><b>Gedeelte 60 van die Plaas Bellair Nr. 13</b>, geleë in the Kaapse Wynland Distriksmunisipaliteit , Afdeling Swellendam, Provinsie Wes-Kaap, in grootte 893,2353 hektaar en gehou kragtens Transportakte Nr. T61206/2002;</p> <p><b>Gedeelte 61 van die Plaas Bellair Nr. 13</b>, geleë in the Kaapse Wynland Distriksmunisipaliteit, Afdeling Swellendam, Provinsie Wes-Kaap, in grootte 614,5753 hektaar en gehou kragtens Transportakte Nr. T61206/2002;</p> <p><b>Gedeelte 1 van die Plaas Brakke Fontein Nr. 23</b>, geleë in die Kannaland Munisipaliteit, Afdeling Swellendam, Provinsie Wes-Kaap, in grootte 191,3806 hektaar en gehou kragtens Transportakte Nr. T49670/2002;</p> <p><b>Die Plaas Hondewater Nr. 529</b>, geleë in die Kannaland Munisipaliteit, Afdeling Swellendam, Provinsie Wes-Kaap, in grootte 2703,7928 hektaar en gehou kragtens Transportakte Nr. T49670/2002;</p> <p><b>Gegeelte 40 van die Plaas Cape Wildlife Reserve Nr. 622</b>, gedeeltelik geleë in die Swellendam Munisipaliteit en gedeeltelik in die Kaapse Wynland Distriksmunisipaliteit, Afdeling Swellendam, Provinsie Wes-Kaap, in grootte 24380,5709 hektaar en gehou kragtens Transportakte Nr.T69275/2006;</p> <p><b>Die Plaas Nr. 654</b>, geleë in die Kaapse Wynland Distriksmunisipaliteit, Afdeling Swellendam, Provinsie Wes-Kaap, in grootte 3245,4875 hektaar en gehou kragtens Transportakte Nr. T96472/2004;</p> <p><b>Die Plaas Ratelfontein Nr. 71</b>, geleë in die Kaapse Wynland Distriksmunisipaliteit, Afdeling Montagu, Provinsie Wes-Kaap, in grootte 2902,5100 hektaar en gehou kragtens Transportakte Nr. T82506/1994;</p> <p><b>Gedeelte 40 (Jackalsfontein) van die Plaas Bellair Nr. 13</b>, geleë in die Boland Distriksmunisipaliteit, Afdeling Swellendam, Provinsie Wes-Kaap, in grootte 3653,7086 hektaar en gehou kragtens Transportakte Nr. T1678/2003;</p>
--	--	---

		<p><b>Gedeelte 4 (Paarde Vlakte) van die Plaas Kleinberg Nr. 139</b>, geleë in die Kaapse Wynland Distriksmunisipaliteit, Afdeling Montagu, Provinsie Wes-Kaap, in grootte 800,1437 hektaar en gehou kragtens Transportakte Nr. T74307/2002;</p> <p><b>Gedeelte 6 (Vlermuis Kloof) van die Plaas Kleinberg No. 139</b>, geleë in die Kaapse Wynland Distriksmunisipaliteit, Afdeling Montagu, Provinsie Wes-Kaap, in grootte 371,3067 hektaar en gehou kragtens Transportakte Nr. T74307/2002</p> <p>Die eiendomme is geleë op die R26 Pad, ongeveer 27 kilometer Noord-Wes vanaf Barrydale, die naaste dorp.</p>
<p><b>DIE TRUSTEES VAN DIE FRANCO EIENDOMSTRUST</b></p> <p><b>REGISTRASIE NR. IT363/2008</b></p>	<p><b>FRANCO THREE FOUNTAINS NATUURRESERVAAT</b></p>	<p><b>Gedeelte 63 (*n gedeelte van Gedeelte 15) van die Plaas Driefonteinen Nr. 29</b>, geleë in die Stad Kaapstad Munisipaliteit, Afdeling Kaap, Provinsie Wes-Kaap, in grootte 21,4250 hektaar en gehou kragtens Transportakte Nr. T67407/2008.</p> <p>Die eiendom is geleë net af vanaf die R304 Pad, ongeveer 4.7 kilometer Suid-Oos vanaf Atlantis, die naaste dorp.</p>
<p><b>SWARTLAND MUNISIPALITEIT</b></p>	<p><b>DARLING RENOSTERVELD NATUURRESERVAAT</b></p>	<p><b>Erf 4369 (*n gedeelte van Erf 551) Darling</b>, geleë in die Swartland Munisipaliteit, Afdeling Malmesbury, Provinsie Wes-Kaap, in grootte 35,1236 hektaar en gehou kragtens Sertifikaat van Geregistreeerde Titel Nr. T14554/2016.</p> <p>Die eiendom is geleë in Darling, Suid vanaf Darling Primêre Skool, 25 kilometer Noord-Wes vanaf Atlantis, die naaste dorp.</p>
<p><b>DRAKENSTEIN MUNISIPALITEIT</b></p>	<p><b>PAARL MOUNTAIN NATUURRESERVAAT</b></p>	<p><b>*n Gedeelte van die Restant van Erf 1 Paarl</b>, geleë in die Drakenstein Munisipaliteit, Afdeling Paarl, Provinsie Wes-Kaap, in grootte 2793,2484 en gehou kragtens Transportakte Nr. T4228/1971;</p> <p><b>Restant van Erf 4104 Paarl</b>, geleë in die Drakenstein Munisipaliteit, Afdeling Paarl, Provinsie Wes-Kaap, in grootte 15,2920 hektaar en gehou kragtens Transportakte Nr. T9139/1939;</p> <p><b>Erf 3615 Paarl</b>, geleë in die Drakenstein Munisipaliteit, Afdeling Paarl, Provinsie Wes-Kaap, in grootte 1,3852 hektaar en gehou kragtens Transportakte Nr. T11067/1971;</p>

		<p><b>Erf 3625 Paarl</b>, geleë in die Drakenstein Munisipaliteit, Afdeling Paarl, Provinsie Wes-Kaap, in grootte 9234 Vierkantemeter en gehou kragtens Transportakte Nr.T18484/1973;</p> <p><b>Erf 3546 Paarl</b>, geleë in die Drakenstein Munisipaliteit, Afdeling Paarl, Provinsie Wes-Kaap, in grootte 2,0347 hektaar en gehou kragtens Transportakte Nr. PLF3-8/1909;</p> <p><b>Erf 19826 Paarl</b>, geleë in die Drakenstein Munisipaliteit, Afdeling Paarl, Provinsie Wes-Kaap, in grootte 18,9553 hektaar en gehou kragtens Transportakte Nr. T70478/1993;</p> <p><b>Erf 7155 Paarl</b>, geleë in die Drakenstein Munisipaliteit, Afdeling Paarl, Provinsie Wes-Kaap, in grootte 9,5967 hektaar en gehou kragtens Transportakte Nr. T7001/1910;</p> <p><b>Erf 7156 Paarl</b>, geleë in die Drakenstein Munisipaliteit, Afdeling Paarl, Provinsie Wes-Kaap, in grootte 5,8130 hektaar en gehou kragtens Transportakte Nr. T7000/1910.</p> <p>Die eiendomme is geleë op die Jan Phillips Bergpad, ongeveer 7 kilometer Wes vanaf Paarl, die naaste dorp.</p>
<p><b>DIE TRUSTEES INDERTYD VAN DIE BUFFALO VALLEY TRUST</b></p> <p><b>REGISTRASIE NR. IT3140/95</b></p>	<p><b>BUFFALO VALLEY NATUURRESERVAAT</b></p>	<p><b>Gedeelte 2 (*n gedeelte van Gedeelte 1) van die Plaas Weltevrede Nr. 214</b>, geleë in die Outeniqua Afdelingsraad, Afdeling Knysna, Provinsie Wes-Kaap, in grootte 173,2242 hektaar en gehou kragtens Transportakte Nr. T93237/1995;</p> <p><b>Restant van Gedeelte 1 van die Plaas Weltevrede Nr. 214</b>, geleë in die Outeniqua Afdelingsraad, Afdeling Knysna, Provinsie Wes-Kaap, in grootte 145,1203 hektaar en gehou kragtens Transportakte Nr. T93237/1995.</p> <p>Die eiendomme is geleë ongeveer 20 kilometer Wes vanaf Knysna, die naaste dorp.</p>



**IBHODI YOLONDOLOZO LWENDALO YASENTSHONA KOLONI****ULAWULO LOKUSINGQONGILEYO KWESIZWE: UMTHETHO WEMIMANDLA  
EKHUSELWEYO, 2003 (UMTHETHO WAMA-57 KA-2003: INJONGO YOKUBHENGEZA  
IINDAWO ZOLONDOLOZO NDALO**

Mna, Anton Bredell, uMphathiswa wePhondo woRhulumente beeNgingqi, iMicimbi yokusiNgqongileyo noCwangeciso loPhuhliso eNtshona Koloni, ngaphantsi kwecandelo lama-23(1)(a) loMthetho woLawulo lokusiNgqongileyo kuZwelonke: IMimandla eKhuselweyo, ka-2003 (uMthetho wama-57 ka-2003), ndinika isaziso sokuba-

- (a) Ndiceba ukubhengeza iindawo zolondolozo lwendalo kwimihlaba njengoko kuboniswe kwiShedyuli; kwaye.
- (b) Ndimema amalungu oluntu ukuba angenise iziphakamiso ezibhaliweyo okanye inkcaso ngokuphathelele kwisibhengezo esicetywayo zingekapheli iintsuku ezingama-60 ukusuka kumhla wokupapashwa kwesi saziso; *kwiGazethi yePhondo* kule dilesi ilandelayo:  
IGosa eliyiNtloko leSigqeba  
CapeNature  
Private Bag X29  
Gatesville  
7766

KwiNgqalelo ka: Nks. M Keys.

Isayinwe eKapa 19 ngalo mhla we-kweyeSilimela 2017.

**A BREDELL, UMPHATHISWA WOORHULUMENTE BEENGINEQI,  
IMICIMBI YOKUSINGQONGILEYO NOCWANGCISO LOPHUHLISO**

## ISHEDYULI

UMNINI	IGAMA LENDAWO YOLONDOLOZO LWENDALO	INKCAZO YOMHLABA
<p><b>ITRASTI YE-JAKKALSDANS</b></p> <p><b>INOMBOLO YOBHALISO IT2191/2003</b></p>	<p><b>INDAWO YOLONDOLOZO NDALO YASE-JAKKALSDANS</b></p>	<p><b>Isabelo sama-38/84 kwiFama i-Aanlokkings eyiNombolo ye-175</b>, emi kuMasipala se-Kannaland, iCandelo le-Ladismith, kwiPhondo leNtshona Koloni, esilinganiselwa kuma-1858,1748 yeehektare ububanzi kwaye esigcinwe phantsi kweTayitile eyiNombolo T117619/2003;</p> <p><b>IFama i-Rooigrond eyiNombolo ye-181</b>, emi kuMasipala se-Kannaland, iCandelo le-Ladismith, kwiPhondo leNtshona Koloni, elinganiselwa kwi-1566,1588 yeehektare ububanzi kwaye egcinwe phantsi kweTayitile eyiNombolo T117620/2003;</p> <p><b>Intsalela yeFama i-Grootkloof eyiNombolo ye-176</b>, emi kuMasipala se-Kannaland, iCandelo le-Ladismith, kwiPhondo leNtshona Koloni, elinganiselwa kwi-1645,1996 yeehektare ububanzi kwaye egcinwe phantsi kweTayitile eyiNombolo T117619/2003;</p> <p><b>Intsalela yeNxenye yoku-1 yeFama i-Bosch Berg eyiNombolo ye-198</b>, emi kuMasipala se-Oudtshoorn, i-Oudtshoorn yase-Ladismith, kwiPhondo leNtshona Koloni, elinganiselwa kwi-194,8297 yeehektare ububanzi kwaye egcinwe phantsi kweTayitile eyiNombolo T95333/2007;</p> <p><b>Isabelo 0,919296 seNxenye yoku-1 yeFama i-Platte Rug eyiNombolo yama-219</b>, emi kuMasipala se-Kannaland, iCandelo le-Ladismith, kwiPhondo leNtshona Koloni, elinganiselwa kuma-924,1438 eehektare ububanzi kwaye esigcinwe phantsi kweTayitile eyiNombolo T95333/2007. Imihlaba emi kumNtla-Mpuma weNdlala u-R327, malunga neekhilomitha ezingama-20 kumNtla-Mpuma we-Vanwyksdorp, idolophu ekufutshane.</p>
<p><b>I-VERGELEGEN WINES (PTY) LTD</b></p> <p><b>INOMBOLO YOBHALISO 1954/001713/07</b></p>	<p><b>INDAWO YOLONDOLOZO NDALO YASE-VERGELEGEN</b></p>	<p><b>UBubanzi obuSeleyo kwiFama i-Vergelegen eyiNombolo yama-744</b>, Emi kuMasipala weSixeko seKapa, iCandelo le-Stellenbosch, kwiPhondo leNtshona Koloni; obulinganiselwa kwi-1 307,4196 yeehektare ububanzi kwaye egcinwe yiTayitile eyiNombolo. T12789/1956;</p>

		<p><b>INxenyeye yesi-2 yeFama i-Vergelegen eyiNombolo yama-744</b>, emi kuMasipala weSixeko seKapa, iCandelo le-Stellenbosch, kwiPhondo leNtshona Koloni; elinganiselwa kwi-1 687,0163 yeehektare ububanzi kwaye egcinwe yiTayitile eyiNombolo. T15174/2004.</p> <p>Imihlaba imi kwiNdlela i-Lourensford, malunga neekhilomitha ezi-5 kwiMpuma ye-Somerset West, idolophu ekufutshane.</p>
<b>I-OCKERT ANDRE VAN DER WESTHUYSEN</b>	<b>INDAWO YOLONDOLOZO NDALO YASE-WITKLIPRUG</b>	<p><b>Intsalela yefama i-Annex Welbedacht eyiNombolo yama-21</b>, emi kuMasipala weSithili se-Eden, iCandelo le-George, kwiPhondo leNtshona Koloni, elinganiselwa kuma-866,0624 eehektare ububanzi kwaye egcinwe ngeTayitile eyiNombolo T63415/1988.</p> <p>Umhlaba umi kwiMpuma yendlela u-N12, malunga neekhilomitha ezili-17 kumaZantsi e-Oudtshoorn, idolophu ekufutshane.</p>
<b>I-SURISA VOSLOO-NEL</b>	<b>INDAWO YOLONDOLOZO NDALO YASE-WILDEALSIVLEI</b>	<p><b>IFama i-Wilde Als Vlei eyiNombolo yesi-5</b>, emi kuMasipala se-George, iCandelo le-George, kwiPhondo leNtshona Koloni, elinganiselwa kuma-865,2900 eehektare ububanzi kwaye egcinwe phantsi kweTayitile eyiNombolo T84858/2007.</p> <p>Umhlaba umi kwindlela enganeno yegrabile eya ngase-Uniondale, malunga neekhilomitha ezingama-34 kuMzantsi-Mpuma we-Dysselsdorp, idolophu ekufutshane,</p>
<b>I-PAVATI TRADING 36 (PTY) LTD</b>  <b>INOMBOLO YOBHALISO 2007/028618/07</b>	<b>INDAWO YOLONDOLOZO NDALO YASE-OUDEBERG</b>	<p><b>IFama i-Quaggas Berg eyiNombolo yama-89</b>, emi kuMasipala weSithili se-Eden, iCandelo le-Uniondale, kwiPhondo leNtshona Koloni, elinganiselwa kuma-926,1823 eehektare ububanzi kwaye egcinwe phantsi kweTayitile eyiNombolo T12602/2008;</p> <p><b>IFama i-Oudeberg eyiNombolo yama-20</b>, emi kuMasipala weSithili se-Eden, iCandelo le-Uniondale, kwiPhondo leNtshona Koloni, elinganiselwa kuma-2226,1267 eehektare ububanzi kwaye egcinwe phantsi kweTayitile eyiNombolo T51578/2009.</p> <p>Imihlaba imi kwiMpuma yeNdlela u-N9, malunga neekhilomitha ezingama-29 ukusuka e-Willowmore, idolophu ekufutshane.</p>

<p><b>I-SANBONA GAME RESERVE (PTY) LTD</b></p> <p><b>INOMBOLO YOBHALISO 2001/023032/07</b></p>	<p><b>INDAWO YOLONDOLOZO NDALO YASENDLE YASE-SANBONA</b></p>	<p><b>INxenye yoku-1 (i-Weltevreden) yeFama i-Zoo Voorby eyiNombolo yoku-1</b>, emi kuMasipala weSithili se-Cape Winelands, iCandelo le-Swellendam, kwiPhondo leNtshona Koloni, elinganiselwa kuma-1204,7822 eehektare ububanzi kwaye egcinwe phantsi kweTayitile eyiNombolo T82506/1994;</p> <p><b>INxenye yesi-8 yeFama i-Brak Rivier eyiNombolo yesi-5</b>, emi kuMasipala weSithili se-Cape Winelands, iCandelo le-Swellendam, kwiPhondo leNtshona Koloni, elinganiselwa kuma-2661,2401 eehektare ububanzi kwaye egcinwe phantsi kweTayitile eyiNombolo T49670/2002;</p> <p><b>IFama i-Hottentots Dam eyiNombolo yesi-6</b>, emi kuMasipala weSithili se-Cape Winelands, iCandelo le-Swellendam, kwiPhondo leNtshona Koloni, elinganiselwa kuma-1540,8097 eehektare ububanzi kwaye egcinwe phantsi kweTayitile eyiNombolo T49670/2002;</p> <p><b>Intsalela yeFama i-Zandfontein eyiNombolo ye-9</b>, emi kuMasipala weSithili se-Cape Winelands, iCandelo le-Swellendam, kwiPhondo leNtshona Koloni, elinganiselwa kuma-761,7967 eehektare ububanzi kwaye egcinwe phantsi kweTayitile eyiNombolo T37048/2002;</p> <p><b>IFama i-Bellair eyiNombolo ye-10</b>, emi kuMasipala weSithili se-Cape Winelands, iCandelo le-Swellendam, kwiPhondo leNtshona Koloni, elinganiselwa kuma-21,4133 eehektare ububanzi kwaye egcinwe phantsi kweTayitile eyiNombolo T71458/2002;</p> <p><b>INxenye yesi-7 (i-Kees Kraal) yeFama i-Bellair eyiNombolo ye-13</b>, emi kuMasipala weSithili se-Cape Winelands, iCandelo le-Swellendam, kwiPhondo leNtshona Koloni, elinganiselwa kuma-2761,8047 eehektare ububanzi kwaye egcinwe phantsi kweTayitile eyiNombolo T61482/2002;</p> <p><b>INxenye yesi-8 (i-Koe Gat) yeFama i-Bellair eyiNombolo ye-13</b>, emi kuMasipala weSithili se-Cape Winelands, iCandelo le-Swellendam, kwiPhondo leNtshona Koloni, elinganiselwa kuma- 2072,9930 eehektare ububanzi kwaye egcinwe</p>
--	--	---

		<p>phantsi kweTayitile eyiNombolo T43670/2002;</p> <p><b>Intsalela yeNxenye ye-18 (i-Muurvlakte) yeFama i-Bellair eyiNombolo ye-13</b>, emi kuMasipala weSithili se-Cape Winelands, iCandelo le-Swellendam, kwiPhondo leNtshona Koloni, elinganiselwa kuma-805,4886 eehektare ububanzi kwaye egcinwe phantsi kweTayitile eyiNombolo T49670/2002;</p> <p><b>Intsalela yeNxenye ye-19 (i-Middel Plaats) yeFama i-Bellair eyiNombolo ye-13</b>, emi kuMasipala weSithili se-Cape Winelands, iCandelo le-Swellendam, kwiPhondo leNtshona Koloni, elinganiselwa kuma-1462,9989 eehektare ububanzi kwaye egcinwe phantsi kweTayitile eyiNombolo T49670/2002;</p> <p><b>INxenye yama-58 (inxenye yenxenye ye-19) yeFama i-Bellair eyiNombolo ye-13</b>, emi kuMasipala weSithili se-Cape Winelands, iCandelo le-Swellendam, kwiPhondo leNtshona Koloni, elinganiselwa kuma-216,8334 eehektare ububanzi kwaye egcinwe phantsi kweTayitile eyiNombolo T61206/2002;</p> <p><b>INxenye yama-59 yeFama i-Bellair eyiNombolo ye-13</b>, emi kuMasipala weSithili se-Cape Winelands, iCandelo le-Swellendam, kwiPhondo leNtshona Koloni, elinganiselwa kuma-511,6079 eehektare ububanzi kwaye egcinwe phantsi kweTayitile eyiNombolo T61206/2002;</p> <p><b>INxenye yama-60 yeFama i-Bellair eyiNombolo ye-13</b>, emi kuMasipala weSithili se-Cape Winelands, iCandelo le-Swellendam, kwiPhondo leNtshona Koloni, elinganiselwa kuma-893,2353 eehektare ububanzi kwaye egcinwe phantsi kweTayitile eyiNombolo T61206/2002;</p> <p><b>INxenye yama-61 yeFama i-Bellair eyiNombolo ye-13</b>, emi kuMasipala weSithili se-Cape Winelands, iCandelo le-Swellendam, kwiPhondo leNtshona Koloni, elinganiselwa kuma-614,5753 eehektare ububanzi kwaye egcinwe phantsi kweTayitile eyiNombolo T61206/2002;</p> <p><b>INxenye yoku-1 yeFama i-Brakke Fontein eyiNombolo yama-23</b>, emi</p>
--	--	--

		<p>kuMasipala se-Kannaland, iCandelo le-Swellendam, kwiPhondo leNtshona Koloni, elinganiselwa kuma-191,3806 eehektare ububanzi kwaye egcinwe phantsi kweTayitile eyiNombolo T49670/2002;</p> <p><b>IFama i-Hondewater eyiNombolo yama-529</b>, emi kuMasipala se-Kannaland, iCandelo le-Swellendam, kwiPhondo leNtshona Koloni, elinganiselwa kuma-2703,7928 eehektare ububanzi kwaye egcinwe phantsi kweTayitile eyiNombolo T49670/2002;</p> <p><b>Inxenywe yama-40 yeFama i-Cape Wildlife Reserve eyiNombolo yama-622</b>, emi kuMasipala weSithili se-Cape Winelands, iCandelo le-George, kwiPhondo leNtshona Koloni, elinganiselwa kuma-24380,5709 eehektare ububanzi kwaye egcinwe ngeTayitile eyiNombolo T69275/2006;</p> <p><b>IFama eyiNombolo yama-654</b>, emi kuMasipala weSithili se-Cape Winelands, iCandelo le-Swellendam, kwiPhondo leNtshona Koloni, elinganiselwa kuma-3245,4875 eehektare ububanzi kwaye egcinwe ngeTayitile eyiNombolo T96472/2004;</p> <p><b>IFama i-Ratelfontein eyiNombolo yama-71</b>, emi kuMasipala weSithili se-Cape Winelands, iCandelo le-Montagu, kwiPhondo leNtshona Koloni, elinganiselwa kuma-2902,5100 eehektare ububanzi kwaye egcinwe ngeTayitile eyiNombolo T82506/1994;</p> <p><b>Inxenywe yama-40 (i-Jackalsfontein) yeFama i-Bellair eyiNombolo ye-13</b>, emi kuMasipala weSithili se-Boland, iCandelo le-Swellendam, kwiPhondo leNtshona Koloni, elinganiselwa kuma-3653,7086 eehektare ububanzi kwaye egcinwe phantsi kweTayitile eyiNombolo T1678/2003;</p> <p><b>Inxenywe yama-4 (i-Paarde Vlakte) yeFama i-Kleinberg eyiNombolo ye-139</b>, emi kuMasipala weSithili se-Cape Winelands, iCandelo le-Montagu, kwiPhondo leNtshona Koloni, elinganiselwa kuma-800,1437 eehektare ububanzi kwaye egcinwe phantsi kweTayitile eyiNombolo T74307/2002;</p> <p><b>Inxenywe yama-6 (i-Vlermuis Kloof) yeFama i-Kleinberg eyiNombolo ye-139</b>, emi kuMasipala weSithili se-Cape Winelands, iCandelo le-Montagu,</p>
--	--	--

		<p>kwiPhondo leNtshona Koloni, elinganiselwa kuma-371,3067 eehektare ububanzi kwaye egcinwe phantsi kweTayitile eyiNombolo T74307/2002</p> <p>Imihlaba imi kwiNdlela u-R62 malunga neekhilomitha ezingama-27 kumNtla-Ntshona we-Barrydale, idolophu ekufutshane.</p>
<p><b>IITRASTI ZETRASTI YOMHLABA WE-FRANCO</b></p> <p><b>INOMBOLO YOBHALISO IT363/2008</b></p>	<p><b>INDAWO YOLONDOLOZO NDALO YE-FRANCO THREE FOUNTAINS</b></p>	<p><b>INxenye yama-63 (inxenye yeNxenye ye-15) yeFama i-Driefonteinen eyiNombolo yama-29</b>, emi kuMasipala weSixeko seKapa, iCandelo leKapa, kwiPhondo leNtshona Koloni; elinganiselwa kuma-21,4250 eehektare ububanzi kwaye egcinwe ngeTayitile eyiNombolo T67407/ 2008.</p> <p>Umhlaba lo umi cebu kuhle kwiNdlela u-R304, malunga ne-4.7 yeekhilomitha kuMzantsi-Mpuma we-Atlantis idolophu ekufutshane.</p>
<p><b>UMASIPALA WASESWARTLAND</b></p>	<p><b>INDAWO YOLONDOLOZO NDALO YASE-DARLING RENOSTERVELD</b></p>	<p><b>I-Erifu yama-4369 (inxenye ye-Erifu yama-551) Darling</b>, emi kuMasipala se-Swartland, iCandelo le- Malmesbury, kwiPhondo leNtshona Koloni, elinganiselwa kuma- 35,1236 eehektare ububanzi kwaye egcinwe phantsi kweTayitile eyiNombolo T14554/2016.</p> <p>Umhlaba umi kwidolophu i-Darling, kumaZantsi eSikolo samaBanga aPhantsi sase-Darling, kwiikhilomitha ezingama-25 kumNtla-Ntshona we-Atlantis, idolophu ekufutshane.</p>
<p><b>UMASIPALA WASE-DRAKENSTEIN</b></p>	<p><b>INDAWO YOLONDOLOZO NDALO YENTABA YASE-PAARL</b></p>	<p><b>Inxenye yobuBanzi obuSeleyo be-Erifu yoku-1 e-Paarl</b>, Imi kuMasipala se-Drakenstein, iCandelo le-Paarl, kwiPhondo leNtshona Koloni, ilinganiselwa kuma-2793,2484 eehektare ububanzi kwaye egcinwe ngeTayitile eyiNombolo T4228/1971;</p> <p><b>UbuBanzi obuSeleyo be-Erifu ye-4104 e-Paarl</b>, Bumi kuMasipala se-Drakenstein, iCandelo le-Paarl, kwiPhondo leNtshona Koloni, bulinganiselwa kwi-15,2920 yeehektare ububanzi kwaye egcinwe ngeTayitile eyiNombolo T9139/1939;</p> <p><b>I-Erifu yama-3615 e-Paarl</b>, Emi kuMasipala se-Drakenstein, iCandelo le-Paarl, kwiPhondo leNtshona Koloni, elinganiselwa kwi-1,3852 eehektare ububanzi kwaye egcinwe ngeTayitile eyiNombolo T11067/1971;</p> <p><b>I-Erifu yama-3625 e-Paarl</b>, Emi kuMasipala se-Drakenstein, iCandelo le-Paarl, kwiPhondo leNtshona Koloni, elinganiselwa kuma-9234 eziKwere zeMitha ububanzi kwaye</p>

		<p>egcinwe ngeTayitile eyiNombolo T18484/1973;</p> <p><b>I-Erifu yama-3546 e-Paarl</b>, Emi kuMasipala se-Drakenstein, iCandelo le-Paarl, kwiPhondo leNtshona Koloni, elinganiselwa kuma-2,0347 eehektare ububanzi kwaye egcinwe ngeTayitile eyiNombolo PLF3-8/1909;</p> <p><b>I-Erifu yama-19826 e-Paarl</b>, Emi kuMasipala se-Drakenstein, iCandelo le-Paarl, kwiPhondo leNtshona Koloni, elinganiselwa kuma-18,9553 eehektare ububanzi kwaye egcinwe ngeTayitile eyiNombolo T70478/1993;</p> <p><b>I-Erifu yama-7155 e-Paarl</b>, emi kuMasipala se-Drakenstein, iCandelo le-Paarl, kwiPhondo leNtshona Koloni, elinganiselwa kuma-9,5967 eehektare ububanzi kwaye egcinwe phantsi kweTayitile eyiNombolo T7001/1910;</p> <p><b>I-Erifu yama-7156 e-Paarl</b>, emi kuMasipala se-Drakenstein, iCandelo le-Paarl, kwiPhondo leNtshona Koloni, elinganiselwa kuma- 5,8130 eehektare ububanzi kwaye egcinwe phantsi kweTayitile eyiNombolo T7000/1910.</p> <p>Imihlaba imi kwiNdlela yeeNtaba i-Jan Phillips, malunga neekhilomitha ezisi-7 kwintshona ye-Paarl idolophu ekufutshane.</p>
<p><b>IITRASTI OKWANGOKU ZETRASTI YE- BUFFALO VALLEY</b></p> <p><b>INOMBOLO YOBHALISO IT3140/95</b></p>	<p><b>INDAWO YOLONDOLOZO NDALO YE-BUFFALO VALLEY</b></p>	<p><b>INxenyeye yesi-2 (inxenyeye yeNxenyeye yoku-1) yeFama i-Weltevrede eyiNombolo ye-214</b>, emi kwiBhunga elaHlula i-Outeniqua, iCandelo le-Knysna, kwiPhondo leNtshona Koloni, elinganiselwa kwi-173,2242 yeehektare ububanzi kwaye egcinwe phantsi kweTayitile eyiNombolo T93237/1995;</p> <p><b>Intsalela yeNxenyeye yoku-1 yeFama i-Weltevrede eyiNombolo yama-214</b>, emi kwiBhunga elaHlula i-Outeniqua, iCandelo le-Knysna, kwiPhondo leNtshona Koloni, elinganiselwa kwi-145,1203 yeehektare ububanzi kwaye ebanjwe yiTayitile eyiNombolo T93237/1995.</p> <p>Imihlaba imi malunga nakwiikhilomitha ezingama-20 kwiNtshona ye-Knysna, idolophu ekufutshane.</p>



**TENDERS**

**N.B.** Tenders for commodities/services, the estimated value of which exceeds R20 000, are published in the Government Tender Bulletin, which is obtainable from the Government Printer, Private Bag X85, Pretoria, on payment of a subscription.

**NOTICES BY LOCAL AUTHORITIES****THEEWATERSKLOOF MUNICIPALITY****APPLICATION FOR CLOSURE OF PUBLIC OPEN SPACE AND REZONING: ERF 172, GENADENDAL**

*Applicant:* J Van Rhyne, Theewaterskloof Municipality, 6 Plein Street, Caledon, 7230, (Phone nr: 028-214 3300).

*Owner:* D Gordon, 31 Palmboom Road, Newlands, Cape Town, 8000, (Phone nr: 021-683 1177)

*Reference number:* GE/172

*Property Description:* Erf 172, Carl Jonas Street, Genadendal

*Notice Number:* KOR 13/2017

*Detailed description of proposal:* Application for rezoning of Erf 172 Genadendal from Public Open Space Zone 1 to Single Residential Zone 1 in terms of Section 15(2)(a) of the Theewaterskloof Municipal By-Law on Municipal Land Use Planning.

Application for closure of public open space in terms of Section 15(2)(n) of the Theewaterskloof Municipal By-Law on Municipal Land Use Planning.

Notice is hereby given in terms of Section 45 of the Theewaterskloof Municipality: By-law on Municipal Land Use Planning that the abovementioned application has been received and is available for inspection from **20 June 2017 to 21 July 2017** during office hours at the **Town Planning and Building Control department at 6 Plein Street, Caledon, 7230 and Genadendal Town office.** Any written comments or objections may be addressed in terms of section 50 of the said legislation to the Municipal Manager, **P.O. Box 24, Caledon, 7230/ Fax: 028 214 1289/E-mail: twkmun@twk.org.za** on or before **21 July 2017** from the date of publication of this notice, quoting your, name, address or contact details, interest in the application and reasons for comments. Telephonic enquiries can be made to **Mrs S. Du Toit: Administrator/Town Planning at 028 214 3300.** The Municipality may refuse to accept comment received after the closing date. Any person who cannot write will be assisted by a Municipal official by transcribing their comments.

23 June 2017

54721

**SWARTLAND MUNICIPALITY****NOTICE 119/16/17****DECLARATION OF A LOCAL STATE OF DISASTER WITHIN THE BOUNDARIES OF THE SWARTLAND MUNICIPALITY**

Notice is hereby given in terms of Section 55(1) of the Disaster Management Act, Act 57 of 2002 that the Mayor has, as a result of the devastating fire on 18 March 2017 at the Swartland Hospital situated in Malmesbury, declared a local state of Disaster within the boundaries of the Swartland Municipality.

JJ SCHOLTZ, MUNICIPAL MANAGER

23 June 2017

54726

**TENDERS**

**L.W.** Tenders vir kommoditeite/dienste waarvan die beraamde waarde meer as R20 000 beloop, word in die Staatstenderbulletin gepubliseer wat by die Staatsdrukker, Privaatsak X85, Pretoria, teen betaling van 'n intekengeld verkrygbaar is.

**KENNISGEWINGS DEUR PLAASLIKE OWERHEDE****THEEWATERSKLOOF MUNISIPALITEIT****AANSOEK OM SLUITING VAN PUBLIEKE OOPRUIMTE EN HERSONERING: ERF 172, GENADENDAL**

*Aansoeker:* J Van Rhyne, Theewaterskloof Munisipaliteit, Pleinstraat 6, Caledon, 7230, (Phone nr: 028-214 3300).

*Eienaar:* D Gordon, Palmboomweg 31, Nuweland, Kaapstad, 8000, (Telefoon nr: 021-683 1177)

*Verwysingsnommer:* GE/172

*Grond Beskrywing:* Erf 172, Carl Jonasstraat, Genadendal

*Kennisgewingsnommer:* KOR 13/2017

*Volledige beskrywing van aansoek:* Aansoek om hersonering van Erf 172 Genadendal van Publieke Oopruimte Sone 1 na Enkelwoonsonne 1 ingevolge Artikel 15(2)(a) van die Theewaterskloof Munisipale Verordening op Munisipale Grondgebruikbeplanning.

Aansoek om sluiting van publieke oopruimte van Erf 172 Genadendal ingevolge Artikel 15(2)(n) van die Theewaterskloof Munisipale Verordening op Munisipale Grondgebruikbeplanning.

Kennis word hiermee gegee ingevolge van Artikel 45 van die Theewaterskloof Munisipaliteit se Verordening op Munisipale Grondgebruikbeplanning dat bogenoemde aansoek ontvang is en beskikbaar is vir inspeksie gedurende kantoorure vanaf **20 Junie 2017 tot 21 Julie 2017** by die **Departement Stadsbeplanning en Boubeheer, Caledon by Pleinstraat 6, Caledon, 7230 en Genadendal Dorpskantoor.** Enige skriftelike besware of kommentaar teen die voorstel kan ingevolge Artikel 50 van die genoemde wetgewing aan die Munisipale Bestuurder, **Posbus 24, Caledon, 7230/Faks no. 028 214 1289/E-pos twkmun@twk.org.za** gestuur word op of voor **21 Julie 2017** na die publikasie van hierdie kennisgewing, met vermelding van jou naam, adres of kontakbesonderhede, belang in die aansoek en redes vir kommentaar. Telefoniese navrae kan gerig word na **Mev. S. Du Toit: Administrateur/Stadsbeplanning** by **028 214 3300.** Die Munisipaliteit kan weier om enige kommentaar te aanvaar wat na die sluitingsdatum ontvang word. Persone wie nie kan skryf nie, kan by die munisipale kantoor aanmeld en 'n munisipale amptenaar sal behulpsaam wees om die relevante kommentaar of inligting skriftelik te dokumenteer.

23 Junie 2017

54721

**SWARTLAND MUNISIPALITEIT****KENNISGEWING 119/16/17****AFKONDIGING VAN 'N PLAASLIKE RAMP BINNE DIE GRENSE VAN DIE SWARTLAND MUNISIPALITEIT**

Kennis geskied hiermee ingevolge Artikel 55(1) van die Wet op Rampbestuur, Wet 57 van 2002 dat die Burgemeester besluit het, dat as gevolg van die vernietigende brand by die Swartland Hospitaal in Malmesbury op 18 Maart 2017, 'n plaaslike ramp in terme van genoemde Wet verklaar word binne die Swartland Munisipaliteit.

JJ SCHOLTZ, MUNISIPALE BESTUURDER

23 Junie 2017

54726

## THEEWATERSKLOOF MUNICIPALITY

**APPLICATION FOR REZONING AND SUBDIVISION:  
ERF 1813, BOTRIVER**

*Applicant:* J Van Rhyn, Theewaterskloof Municipality, 6 Plein Street, Caledon, 7230, (Phone nr: 028-214 3300).

*Owner:* Theewaterskloof Municipality, 6 Plein Street, Caledon, 7230.

*Reference number:* B/1813

*Property Description:* Erf 1813, Corner of Garden Crescent and Vlei Way, Botriver.

*Notice Number:* KOR 18/2017

*Detailed description of proposal:* Application for rezoning of Erf 1813 Botriver from Open Space Zone 1 to Subdivisional area in terms of Section 15(2)(a) of the Theewaterskloof Municipal By-Law on Municipal Land Use Planning.

Application for subdivision of Erf 1813 Botriver into two portions namely, Portion A ( $\pm 2500\text{m}^2$ ) and the Remainder ( $\pm 2308\text{m}^2$ ), in terms of Section 15(2)(d) of the Theewaterskloof Municipal By-Law on Municipal Land Use Planning.

Application for rezoning of Portion A ( $\pm 2500\text{m}^2$ ) from Subdivisional Area to Community Zone 2: Place of Worship and the Remainder ( $\pm 2308\text{m}^2$ ) to Public Open Space Zone 1, in terms of Section 15(2)(a) of the Theewaterskloof Municipal By-Law on Municipal Land Use Planning.

Notice is hereby given in terms of Section 45 of the Theewaterskloof Municipality: By-law on Municipal Land Use Planning that the abovementioned application has been received and is available for inspection from **20 June 2017 to 21 July 2017** during office hours at the **Town Planning and Building Control department at 6 Plein Street, Caledon, 7230 and Botriver Town office**. Any written comments or objections may be addressed in terms of section 50 of the said legislation to the Municipal Manager, **P.O. Box 24, Caledon, 7230/ Fax: 028 214 1289/E-mail: twkmun@twk.org.za** on or before **21 July 2017** from the date of publication of this notice, quoting your name, address or contact details, interest in the application and reasons for comments. Telephonic enquiries can be made to **Mrs S. Du Toit: Administrator/Town Planning at 028 214 3300**. The Municipality may refuse to accept comment received after the closing date. Any person who cannot write will be assisted by a Municipal official by transcribing their comments.

23 June 2017

54722

## THEEWATERSKLOOF MUNICIPALITY

**DETERMINATION OF TARIFFS FOR THE FINANCIAL YEAR  
1 JULY 2017 TO 30 JUNE 2018**

Notice is hereby given in terms of the provisions of section 75A(3)(b) of the Local Government: Municipal Systems Act, 2000 (Act No. 32 of 2000), as amended, and section 14 of the Local Government: Municipal Property Rates Act, 2004 (Act No. 6 of 2004), that the Theewaterskloof Municipality amended the tariffs for water, electricity, sewage, refuse removal, sundry items and property rates per Council resolution SC06/2017 dated 29 May 2017. The amended tariffs will be applied as from 1 July 2017.

The following property rates will be levied from 1 July 2017:

Public Benefits Organisation (PBO) 0.2508 cent/Rand

Full details of the Council resolution, rebates on property rates and particulars of the determined tariffs are available for inspection on the municipal website ([www.twk.gov.za](http://www.twk.gov.za)), at all public libraries and municipal offices in the area of the Municipality.

J BARNARD, ACTING MUNICIPAL MANAGER, P.O. Box 24, CALEDON, 7230

23 June 2017

54725

## THEEWATERSKLOOF MUNISIPALITEIT

**AANSOEK OM HERSONERING EN ONDERVERDELING:  
ERF 1813, BOTRIVIER**

*Aansoeker:* J Van Rhyn, Theewaterskloof Munisipaliteit, Pleinstraat 6, Caledon, 7230, (Phone nr: 028-214 3300).

*Eienaar:* Theewaterskloof Munisipaliteit, Pleinstraat 6, Caledon, 7230.

*Verwysingsnommer:* B/1813

*Grond Beskrywing:* Erf 1813, Hoek van Garden Singel en Vleiweg, Botrivier.

*Kennisgewingnommer:* KOR 18/2017

*Volledige beskrywing van aansoek:* Aansoek om hersonering van Publieke Oopruimte Sone 1 na Onderverdelingsgebied op Erf 1813 Botrivier ingevolge Artikel 15(2)(a) van die Theewaterskloof Munisipale Verordening op Munisipale Grondgebruikbeplanning.

Aansoek om onderverdeling van Erf 1813 Botrivier in twee (2) dele naamlik, Gedeelte A ( $\pm 2500\text{m}^2$ ) en die Restant ( $\pm 2308\text{m}^2$ ), ingevolge Artikel 15(2)(d) van die Theewaterskloof Munisipale Verordening op Munisipale Grondgebruikbeplanning.

Aansoek om hersonering van Gedeelte A ( $\pm 2500\text{m}^2$ ) van Onderverdelingsgebied na Gemeenskapsone 2: Plek van Aanbidding en die Restant ( $\pm 2308\text{m}^2$ ) na Publieke Oopruimte Sone 1 ingevolge Artikel 15(2)(a) van die Theewaterskloof Munisipale Verordening op Munisipale Grondgebruikbeplanning.

Kennis word hiermee gegee ingevolge van Artikel 45 van die Theewaterskloof Munisipaliteit se Verordening op Munisipale Grondsgebruikbeplanning dat bogenoemde aansoek ontvang is en beskikbaar is vir inspeksie gedurende kantoorure vanaf **20 Junie 2017 tot 21 Julie 2017** by die **Departement Stadsbeplanning en Boubeheer, Caledon by Pleinstraat 6, Caledon, 7230 en Botrivier Dorpskantoor**. Enige skriftelike besware of kommentaar teen die voorstel kan ingevolge Artikel 50 van die genoemde wetgewing aan die Munisipale Bestuurder, **Posbus 24, Caledon, 7230/Faks no. 028 214 1289/E-pos twkmun@twk.org.za** gestuur word op of voor **21 Julie 2017** na die publikasie van hierdie kennisgewing, met vermelding van jou naam, adres of kontakbesonderhede, belang in die aansoek en redes vir kommentaar. Telefoniese navrae kan gerig word na **Mev. S. Du Toit: Administrateur/Stadsbeplanning by 028 214 3300**. Die Munisipaliteit kan weier om enige kommentaar te aanvaar wat na die sluitingsdatum ontvang word. Persone wie nie kan skryf nie, kan by die munisipale kantoor aanmeld en 'n munisipale amptenaar sal behulpsaam wees om die relevante kommentaar of inligting skriftelik te dokumenteer.

23 Junie 2017

54722

## THEEWATERSKLOOF MUNISIPALITEIT

**TARIEFVASTELLING VIR DIE FINANSIËLE JAAR  
1 JULIE 2017 TOT 30 JUNIE 2018**

Kennis geskied hiermee ingevolge die bepalings van artikel 75A(3)(b) van die Wet op Plaaslike Regering: Munisipale Stelsels, 2000, (Wet No. 32 van 2000), soos gewysig, en artikel 14 van die Wet op Plaaslike Regering: Munisipale Eiendomsbelasting, 2004, (Wet No. 6 van 2004), dat die Munisipaliteit Theewaterskloof water-, elektrisiteit-, riool-, vullisverwydering-, diverse- en eiendomsbelastingtariewe aangepas het, per Raadsbesluit SC06/2017 gedateer 29 Mei 2017. Aangepaste tariewe sal op 1 Julie 2017 in werking tree.

Die volgende eiendomsbelastingtariewe sal vanaf 1 Julie 2017 van toepassing wees:

Openbare Voordele Organisasie 0.2508 sent/Rand

Volle besonderhede van die Raadsbesluit, kortings op eiendomsbelasting en vasgestelde tariewe is ter insae op die munisipale webwerf ([www.twk.gov.za](http://www.twk.gov.za)) en by alle publieke biblioteke en munisipale kantore in die gebied van die Munisipaliteit.

J BARNARD, WAARDELENDE MUNISIPALE BESTUURDER, Posbus 24, CALEDON, 7230

23 Junie 2017

54725

## KNYSNA MUNICIPALITY

## MUNICIPAL NOTICE

**PROMULGATION OF RESOLUTION FOR THE LEVYING OF PROPERTY RATES FOR THE 2017/2018 FINANCIAL YEAR**

Notice is hereby given that in terms of Section 14(1) and (2) of the Local Government Municipal Property Rates Act, 2004, that the Council at a special Council meeting held in Knysna on 7 June 2017, resolved by way of Council Resolution Number SCO2/06/17 to levy the rates on property reflected in the schedule below with effect from 1 July 2017.

Category of property	Cent amount in the Rand rate determined for the relevant property category.
Residential property	0.007738c/R on the total rateable valuation of the said property
Accommodation establishments where the number of lettable rooms is equal to or less than eight	0.007738c/R on the total rateable valuation of the said property
Business and commercial property and Accommodation establishments where the number of lettable rooms exceeds eight	0.015477c/R on the total rateable valuation of the said property.
Agricultural property	0.001935c/R on the total rateable valuation of the said property.
Public Service infrastructure property	0.001935c/R on the total rateable valuation of the said property.
Public benefit organisation property	0.001935c/R on the total rateable valuation of the said property.
State Owned Property	0.001935c/R on the total rateable valuation of the said property.
All vacant land which is zoned domestic and residential	0.013929c/R on the total rateable valuation of the said property.
All vacant land which is zoned business	0.015477c/R on the total rateable valuation of the said property

The following exemptions, rebates and/or reductions are applicable for the 2017/18 financial year:

**Relief measures granted**

A reduction of R100,000 on the total rateable property will be granted in respect of all domestic properties. Residential properties that are occupied/improved, a rebate of 10% on total property rates payable will be granted.

Indigent status of the owner of property — Social Rebate:

Owners of residential zoned properties exclusively used for residential purposes, where the combined monthly income of the household is less than R4,300 per month or where the income group is less than R51,600 per annum, a rates rebate of 100% may be given to owners upon application.

The obligation rests solely on the owner to apply for this rebate and may only be granted in respect of one dwelling unit only.

Medical and Pensioner Rebates are granted where the owner of the property is older than 60 years of age or have been declared medically unfit to work as follows:

Income less than	R78 000 per annum	-80%
Income between	R78 001 to R90 000	-60%
Income between	R90 001 to R108 000	-40%
Income between	R108 001 to R144 000	-20%
Income between	R144 001 to R180 000	-5%

Duly certified applications for rebates accompanied by proof of income must be handed in. Above mentioned rates are due payable on the 1st of July 2017 and monthly thereafter on the date indicated on the account. Interest will be charged at prime rate plus 1% on all accounts in arrears for longer than 30 days.

Properties with a historical or cultural interest may receive a rebated of 20% on the total rateable valuation of said property.

Full details of the Council resolution and rebates, reductions and exclusions specific to each category of owners of properties or owners of a specific category of properties as determined through criteria in the municipality's rates policy are available for inspection at the municipal offices on the municipal website, ([www.knysna.gov.za](http://www.knysna.gov.za)) and all public libraries.

JB DOUGLAS, ACTING MUNICIPAL MANAGER, Clyde Street, Knysna, (044) 302 6300

## MOSEL BAY MUNICIPALITY

**APPLICATION FOR REZONING, SUBDIVISION & DEPARTURES: REMAINDER ERF 15387, MOSEL BAY**

*Applicant:* Marike Vreken Town Planners

*Owner:* Garden Route Casino (Pty) Ltd

*Reference number:* BB18/O Louw/C3890221(in)

*Property Description:* Erf 15387 Mossel Bay

*Physical Address:* Pinnacle Point

*Detailed description of proposal:*

- (a) The subdivision of Mossel Bay Erf 15387 (6,6480 ha) into two (2) portions, Portion A of Erf 15387 (4189m<sup>2</sup>) and Remainder of Erf 19504 (6,2291 ha) in terms of Section 15(2)(d) of Mossel Bay Municipality Standard By-Law on Municipal Land Use Planning, to develop garages for the Pinnacle Point Villas;
- (b) The rezoning of Portion A of Erf 15387 (4189m<sup>2</sup>) from 'Business Zone' to 'Group Housing Zone' in terms of Section 15(2)(a) of Mossel Bay Municipality Standard By-Law on Municipal Land Use Planning, to allow garages for the Pinnacle Point Villas;
- (c) A permanent departure of the rear building line in terms of Section 15(2)(b) of Mossel Bay Municipality Standard By-Law on Municipal Land Use Planning, from (3m) to (0m), to allow garages for the Pinnacle Point Villas.

Notice is hereby given in terms of Section 45 of the Mossel Bay By-law on Municipal Land Use Planning, 2015 that the abovementioned application has been received and is available for inspection at the Town Planning Division, 4th Floor, Montagu Place Building, 111 Montagu Street, Mossel Bay and at [www.vreken.co.za](http://www.vreken.co.za).

Any written comments may be addressed in terms of section 50 of the said legislation to the Municipal Manager, PO Box 25, Mossel Bay, 6500 or Email: [admin@mosselbay.gov.za](mailto:admin@mosselbay.gov.za) on or before **Friday 28 July 2017**, quoting your, name, address and contact details, interest in the application and reasons for comments. Telephonic enquiries can be made to Ms. O. Louw at 044 606 5074.

The Municipality may refuse to accept comment received after the closing date. Any person who cannot write will be assisted by a Municipal official by transcribing their comments.

23 June 2017

54727

## MOSELBAAI MUNISIPALITEIT

**AANSOEK OM HERSONERING, ONDERVERDELING EN AFWYKINGS: RESTANT ERF 15387, MOSELBAAI**

*Aansoeker:* Marike Vreken Town Planners

*Eienaar:* Garden Route Casino (Pty) Ltd

*Verwysingsnommer:* BB18/O Louw/C3890221(in)

*Eiendomsbeskrywing:* Erf 15387 Mosselbaai

*Fisiese Adres:* Pinnacle Point

*Gedetailleerde beskrywing van voorstel:*

- (a) Die onderverdeling van Mosselbaai Erf 15387 (6,6480 ha) in twee (2) gedeeltes, Gedeelte A van Erf 15387 (4189m<sup>2</sup>) en Restant van Erf 19504 (6,2291 ha) ingevolge Artikel 15(2)(d) van die Mosselbaai Munisipaliteit se Standaardverordening op Munisipale Grondgebruiksbeplanning, om motorhuise vir die Pinnacle Point Villas toe te laat;
- (b) Die hersonering van Gedeelte A van Erf 15387 (4189m<sup>2</sup>) vanaf 'Besigheid Sone' na 'Groepsbehuising Sone' ingevolge Artikel 15(2)(a) van die Mosselbaai Munisipaliteit se Standaardverordening op Munisipale Grondgebruiksbeplanning, om motorhuise vir die Pinnacle Point Villas toe te laat;
- (c) 'n Permanente afwyking van die agterste boulyn ingevolge Artikel 15(2)(b) van die Mosselbaai Munisipaliteit se Standaardverordening op Munisipale Grondgebruiksbeplanning, vanaf (3m) tot (0m), om motorhuise vir die Pinnacle Point Villas toe te laat.

Kennis geskied hiermee ingevolge Artikel 45 van die Mosselbaai Verordening op Munisipale Grondgebruiksbeplanning, 2015 dat die bogemelde aansoek ontvang is en ter insae lê by die Afdeling Stadsbeplanning, 4de Vloer, Montagu Place Gebou, Montagustraat 111, Mosselbaai/[www.vreken.co.za](http://www.vreken.co.za).

Enige skriftelike kommentaar kan ingevolge artikel 50 van gemelde wetgewing aan die Munisipale Bestuurder, Posbus 25, Mosselbaai, 6500 gerig word of E-pos: [admin@mosselbay.gov.za](mailto:admin@mosselbay.gov.za) op of voor **Vrydag 28 Julie 2017**, met vermelding van u naam, adres en kontak besonderhede, belang by die aansoek en redes vir kommentaar. Telefoniese navrae kan gerig word aan Ms. O. Louw at 044 606 5074.

Die Munisipaliteit kan weier om kommentaar te aanvaar wat na die sluitingsdatum ontvang is. Enige persoon wat nie kan skryf nie sal deur 'n Munisipale beamppte bygestaan word om hul kommentaar op skrif te stel.

23 Junie 2017

54727

## UMASIPALA WASEMOSEL BHAYI

**ISICELO SOKUCANDA KWAKHONA, UKWAHLULELA NGEZANTSI NOKUTYESHELA:  
INTSALELA YESIZA 15387, EMOSEL BHAYI***Umenzi-sicelo:* Marike Vreken Town Planners*Ummini:* Garden Route Casino (Pty) Ltd*Inombolo yobhekiso:* BB18/O Louw/C389022(in)*Inkcazelo yendawo:* iSiza 15387 eMossel Bhayi*Idilesi emi kuyo:* Pinnacle Point*Inkcazelo eneenkukacha yesindululo:*

- (a) Ukwahlulela ngezantsi kweSiza esiseMossel Bhayi iSiza 15387 (6,6480ha) sibe ziinxenye ezimbini (2), iNxenye A yeSiza 15387 (4189m<sup>2</sup>) kunye neNtsalela yeSiza 19504 (6,2291ha) phantsi kweCandelo 15(2) loMthetho kaMasipala waseMossel Bhayi omalunga nokuCetywa kokuSetyenziswa komhlaba, ukuze kwakhiwe izindlu zeenqwelo-mafutha kusenzelwa iPinnacle Point Villas;
- (b) Ukucandwa ngokutsha kweNxenye A yeSiza 15387 (4189m<sup>2</sup>) ukususwa kwisimo "soCandelo uShishino" sibe "luCando lokuHlalisa ngokwamaqela" phantsi kweCandelo 15(2)(a) loMthetho kaMasipala omalunga nokuCetywa kokuSetyenziswa komhlaba, ukuze kwenziwe izindlu zeenqwelo-mafutha zisenzelwa iPinnacle Point Villas.;
- (c) Utyeshelo ngokupheleleyo ngakumda osemva wesakhiwo phantsi kweCandelo 15(2)(b) loMthetho kaMasipala waseMossel Bhayi omalunga nokuCetywa kokuSetyenziswa komhlaba, ukutyeshela i (3m) ukuya kwi (0m), ukuze kuvumeleke ukwakhiwa kwezindlu zeenqwelo-mafutha ePinnacle Point Villas.;

Esi siSaziso esikhutshwa phantsi kweCandelo 45 loMthetho kaMasipala malunga nokuCetywa kokuSetyenziswa komhlaba, 2015 ukuba esi sicelo sichazwe apha ngentla siye safunyanwa kwaye sivulelekile ukuba sihlolwe kwiCandelo loCwanganiso lweDolophu, kumgangatho wesine (4th Floor), Montagu Place Building, 111 Montagu Street, eMossel Bhayi kunye nakule dilesi yothungelwano lwe-intanethi: [www.vreken.co.za](http://www.vreken.co.za).

Naziphina izingeniso nezimvo zingabhekiswa phantsi kwecandelo 50 lomthetho okhankanyiweyo, kuMphathi kaMasipala, P.O. Box 25, Mossel Bay, 6500 okanye nge-imeyile: [admin@mosselbay.gov.za](mailto:admin@mosselbay.gov.za) phambi **koLwesihlanu 28 Julayi 2017**, ukhankanye igama lakho, idilesi kunye neengombolo zohagamshekwano, umdla onawo kwesi sicelo kwakunye nezizathu ezibangela izingeniso nezimvo zakho. Imibuzo eyenziwa ngomnxeba ingabhekiswa ku Nkszk. O. Louw kule nombolo 044 606 5074.

UMasipala usenokwala ukwamkela izingeniso/izimvo ezingeniswe emva komhla wokuvala. Nabanina ongakwaziyo ukubhala uya kuncediswa ligosa likaMasipala ngokumbhalela izingeniso/izimvo zakhe.

23 kweyeSilimela 2017

54727

## CITY OF CAPE TOWN

**CLOSURE****CLOSING OF PUBLIC PLACE BEING ERF 39426 BELLVILLE ADJOINING ERF 39425 AND 39427 BELLVILLE**

Notice is hereby given, in terms of section 4 of the City of Cape Town Immovable Property By-Law 2015, that the City of Cape Town has closed Public Place being Erf 39426 Bellville adjoining Erf 39425 and 39427 Bellville. Such closure is effective from the date of publication of this notice.

(SG Ref No: Cape.508 v8 p.276)

ACHMAT EBRAHIM, CITY MANAGER

23 June 2017

54724

## CITY OF CAPE TOWN (HELDERBERG DISTRICT)

**CITY OF CAPE TOWN:  
MUNICIPAL PLANNING BY-LAW, 2015**

Notice is hereby given in terms of the requirements of Section 48(5)(a) of the City of Cape of Cape Town Municipal Planning By-Law, 2015 that the City has on application by the owner of Erf 1425, Somerset West, removed conditions as contained in Title Deed No. T73150/2002, in respect of Erf 1425, 2 Hertzog Road, Somerset West, as follows:

Removed condition: Clause D4 (b and d)

ACHMAT EBRAHIM, CITY MANAGER

23 June 2017

54730

## STAD KAAPSTAD (HELDERBERG-DISTRIK)

**STAD KAAPSTAD:  
VERORDENING OP MUNISIPALE BEPLANNING, 2015**

Kennis geskied hiermee ingevolge die vereistes van Artikel 48(5)(a) van die Stad Kaapstad: Verordening op Munisipale Beplanning, 2015 dat die Stad na aanleiding van 'n aansoek deur die eienaar van Erf 1425, Somerset-Wes, voorwaardes soos vervat in Titelakte No. T73150/2002, ten opsigte van Erf 1425, Hertzogweg 2, Somerset-Wes, soos volg opgehef het:

Voorwaarde opgehef: Klousule D4 (b en d)

ACHMAT EBRAHIM, STADSBESTUURDER

23 Junie 2017

54730

## WESTERN CAPE GAMBLING AND RACING BOARD

## OFFICIAL NOTICE

## RECEIPT OF APPLICATIONS FOR SITE LICENCES

In terms of the provisions of Section 32(2) of the Western Cape Gambling and Racing Act, 1996 (Act 4 of 1996), as amended, the Western Cape Gambling and Racing Board ("the Board") hereby gives notice that applications for site licences, as listed below, have been received. A site licence will authorise the licence holder to place a maximum of five limited pay-out machines in approved sites outside of casinos for play by the public.

## DETAILS OF APPLICANTS

1. **Name of business:** Hollywood Sportsbook Western Cape (Pty) Ltd  
Reg No: 2008/011557/07  
t/a Hollywood Waterkant  
47 Waterkant Street, Cape Town 8000  
**At the following site:**  
**Erf number:** 1215, Cape Town  
**Persons having a financial interest of 5% or more in the business:** Hollywood Sportsbook Holdings (Pty) Ltd – 100%
2. **Name of business:** Hollywood Sportsbook Western Cape (Pty) Ltd  
Reg No: 2008/011557/07  
t/a Hollywood Bellville  
40 Charl Malan Street, Bellville 7530  
**At the following site:**  
**Erf number:** 24548, Bellville  
**Persons having a financial interest of 5% or more in the business:** Hollywood Sportsbook Holdings (Pty) Ltd – 100%
3. **Name of business:** Pacific Beach Trading 98 CC  
Reg No: 2007/005620/23  
t/a Spotlight Nightclub  
Section 14, N2 Industrial Park, Leisure Coast Road, Plettenberg Bay 6600  
**At the following site:**  
**Erf number:** 3579, Plettenberg Bay  
**Persons having a financial interest of 5% or more in the business:** Hadley Stanard Grimsell – 100%
4. **Name of business:** Marshalls World of Sports Western Cape (Pty) Ltd  
Reg No: 2013/074514/07  
t/a Marshalls World of Sport—Belhar  
Shops 13, 14 and 15, Airport Shopping Centre,  
Cnr. Belhar Drive & Stellenbosch Arterial, Belhar 7493  
**At the following site:**  
**Erf number:** 39977, Belhar Ext 16  
**Persons having a financial interest of 5% or more in the business:** Marshalls World of Sports Holdings (Pty) Ltd – 100%
5. **Name of business:** SWB Solutions (Pty) Ltd  
Reg No: 2014/099620/07  
t/a World Sports Betting WC—Sable Square  
Shops C1 and C3, Sable Square, Bosmandam Road, Century City, Milnerton 7441  
**At the following site:**  
**Erf number:** 168730, Cape Town  
**Persons having a financial interest of 5% or more in the business:** Warren Joseph Tannous – 100%

## WRITTEN COMMENTS AND OBJECTIONS

Section 33 of the Western Cape Gambling and Racing Act, 1996 (hereinafter "the Act") requires the Western Cape Gambling and Racing Board (hereinafter "the Board") to ask the public to submit comments and/or objections to gambling licence applications that are filed with the Board. The conduct of gambling operations is regulated in terms of both the Act and the National Gambling Act, 2004. This notice serves to notify members of the public that they may lodge objections and/or comments to the above applications on or before the closing date at the undermentioned address and contacts. Since licensed gambling constitutes a legitimate business operation, moral objections for or against gambling will not be considered by the Board. An objection that merely states that one is opposed to gambling without much substantiation will not be viewed with much favour. You are hereby encouraged to read the Act and learn more about the Board's powers and the matters pursuant to which objections may be lodged. These are outlined in Sections 28, 30, 31 and 35 of the Act. Members of the public can obtain a copy of the objections guidelines, which is an explanatory guide through the legal framework governing the lodgement of objections and the Board's adjudication procedures. The objections guidelines are accessible from the Board's website at [www.wcgrb.co.za](http://www.wcgrb.co.za) and copies can also be made available on request. The Board will consider all comments and objections lodged on or before the closing date during the adjudication of the application.

In the case of written objections to an application, the grounds on which such objections are founded, must be furnished. Where comment in respect of an application is furnished, full particulars and facts to substantiate such comment must be provided. The name, address and telephone number of the person submitting the objection or offering the comment must also be provided. Comments or objections must reach the Board by no later than **16:00 on Friday, 14 July 2017**.

In terms of Regulation 24(2) of the National Gambling Regulations, the Board will schedule a public hearing in respect of an application only if it receives written objections relating to:

- (a) the probity or suitability for licensing of any of the persons to be involved in the operation of the relevant business, or
- (b) the suitability of the proposed site for the conduct of gambling operations.

If a public hearing is scheduled, the date of such hearing will be advertised in this publication approximately 14 days prior to the date thereof.

**Objections or comments must be forwarded to the Chief Executive Officer, Western Cape Gambling and Racing Board, P.O. Box 8175, Roggebaai 8012 or handed to the Chief Executive Officer, Western Cape Gambling and Racing Board, Seafare House, 68 Orange Street, Gardens, Cape Town or faxed to the Chief Executive Officer on fax number 021 422 2603 or emailed to [objections.licensing@wcgrb.co.za](mailto:objections.licensing@wcgrb.co.za)**

WES-KAAPSE RAAD OP DOBBELARY EN WEDRENNE  
AMPTELIKE KENNISGEWING  
ONTVANGS VAN AANSOEKE VIR PERSEELLISENSIES

Ingevolge die bepalings van Artikel 32(2) van die Wes-Kaapse Wet op Dobbeldary en Wedrenne, 1996 (Wet 4 van 1996), soos gewysig, gee die Wes-Kaapse Raad op Dobbeldary en Wedrenne (“die Raad”) hiermee kennis dat aansoeke vir perseellisensies, soos hieronder gelys, ontvang is. ’n Perseellisensie sal die lisensiehouer magtig om ’n maksimum van vyf beperkte uitbetalingsmasjiene in goedgekeurde persele buite die casino’s te plaas om deur die publiek gespeel te word.

**BESONDERHEDE VAN AANSOEKERS**

1. **Naam van besigheid:** Hollywood Sportsbook Western Cape (Edms) Bpk  
Reg nr: 2008/011557/07  
h/a Hollywood Waterkant  
Waterkantstraat 47, Kaapstad 8000  
**By die volgende perseel:**  
**Erfnommer:** 1215, Kaapstad  
**Persone met ’n finansiële belang van 5% of meer in die besigheid:** Hollywood Sportsbook Holdings (Edms) Bpk – 100%
2. **Naam van besigheid:** Hollywood Sportsbook Western Cape (Edms) Bpk  
Reg nr: 2008/011557/07  
h/a Hollywood Bellville  
Charl Malanstraat 40, Bellville 7530  
**By die volgende perseel:**  
**Erfnommer:** 24548, Bellville  
**Persone met ’n finansiële belang van 5% of meer in die besigheid:** Hollywood Sportsbook Holdings (Edms) Bpk – 100%
3. **Naam van besigheid:** Pacific Beach Trading 98 BK  
Reg nr: 2007/005620/23  
h/a Spotlight Nightclub  
Seksie 14, N2 Industriële Park, Leisure Coast Weg, Plettenbergbaai 6600  
**By die volgende perseel:**  
**Erfnommer:** 3579, Plettenbergbaai  
**Persone met ’n finansiële belang van 5% of meer in die besigheid:** Hadley Stanard Grimsell – 100%
4. **Naam van besigheid:** Marshalls World of Sports Western Cape (Edms) Bpk  
Reg nr: 2013/074514/07  
h/a Marshalls World of Sport—Belhar  
Winkels 13, 14 en 15, Lughawe Winkelsentrum,  
h.v. Belhar Rylaan & Stellenbosch Afrit, Belhar 7493  
**By die volgende perseel:**  
**Erfnommer:** 39977, Belhar Uitbreiding 16  
**Persone met ’n finansiële belang van 5% of meer in die besigheid:** Marshalls World of Sports Holdings (Edms) Bpk – 100%
5. **Naam van besigheid:** SWB Solutions (Edms) Bpk  
Reg nr: 2014/099620/07  
h/a World Sports Betting WC—Sable Square  
Winkels C1 en C3, Sable Square, Bosmandamweg, Century City, Milnerton 7441  
**By die volgende perseel:**  
**Erfnommer:** 168730, Kaapstad  
**Persone met ’n finansiële belang van 5% of meer in die besigheid:** Warren Joseph Tannous – 100%

**SKRIFTELIKE KOMMENTAAR EN BESWARE**

Artikel 33 van die Wes-Kaapse Wet op Dobbeldary en Wedrenne, 1996 (hierna “die Wet” genoem) bepaal dat die Wes-Kaapse Raad op Dobbeldary en Wedrenne (hierna “die Raad” genoem) die publiek moet vra om kommentaar te lewer op en/of besware aan te teken teen dobbellisensie-aansoeke wat by die Raad ingedien word. Dobbeldersaamhede word kragtens die Wet sowel as die Nasionale Wet op Dobbeldary, 2004 gereuleer. Hierdie kennisgewing dien om lede van die publiek in kennis te stel dat hulle voor die sluitingsdatum by ondergemelde adres en kontakte beswaar kan aanteken teen en/of kommentaar kan lewer op bogenoemde aansoeke. Aangesien gelisensieerde dobbeldary ’n wettige besigheidsbedryf uitmaak, word morele besware ten gunste van of teen dobbeldary nie deur die Raad oorweeg nie. ’n Beswaar wat bloot meld dat iemand teen dobbeldary gekant is sonder veel staving sal nie gunstig oorweeg word nie. U word hiermee aangemoedig om die Wet te lees en meer inligting te verkry oor die Raad se magte en die aangeleenthede op grond waarvan besware ingedien kan word. Dit word in Artikel 28, 30, 31 en 35 van die Wet uitgestippel. Lede van die publiek kan ’n afskrif van die riglyne vir besware bekom, wat ’n gids is wat die werking verduidelik van die regsraamwerk wat die indiening van besware, openbare verhore en die Raad se beoordelingsprosedures reguleer. Die riglyne vir besware is verkrygbaar op die Raad se webwerf by [www.wcgrb.co.za](http://www.wcgrb.co.za) en afskrifte kan ook op versoek beskikbaar gestel word. Die Raad sal alle kommentaar en besware oorweeg wat op of voor die sluitingsdatum tydens die beoordeling van die aansoek ingedien word.

In die geval van skriftelike besware teen ’n aansoek moet die gronde waarop sodanige besware berus, verskaf word. Waar kommentaar ten opsigte van ’n aansoek gegee word, moet volle besonderhede en feite om sodanige kommentaar te staaf, verskaf word. Die persoon wat die beswaar of kommentaar indien se naam, adres en telefoonnommer moet ook verstrek word. Kommentaar of besware moet die Raad nie later as **16:00 op Vrydag, 14 Julie 2017** bereik nie.

Ingevolge Regulasie 24(2) van die Nasionale Wedderyregulasies sal die Raad ’n publieke verhoor ten opsigte van ’n aansoek skeduleer slegs indien hy skriftelike besware ontvang met betrekking tot:

- (a) die eerlikheid of geskiktheid vir lisensiering van enige van die persone wat met die bedrywighede van die betrokke besigheid gemoeid gaan wees, of
- (b) die geskiktheid van die voorgename perseel vir die uitvoering van dobbeldarybedrywighede.

Indien ’n openbare verhoor geskeduleer word, sal die datum van sodanige verhoor ongeveer 14 dae vóór die verhoordatum in hierdie publikasie geadverteer word.

**Besware of kommentaar moet gestuur word aan die Hoof-Uitvoerende Beampte, Wes-Kaapse Raad op Dobbeldary en Wedrenne, Posbus 8175, Roggebaai 8012, of ingehandig word by die Hoof-Uitvoerende Beampte, Wes-Kaapse Raad op Dobbeldary en Wedrenne, Seafare Huis, Oranjestraat 68, Tuine, Kaapstad of gefaks word aan die Hoof-Uitvoerende Beampte by faksnommer 021 422 2603 of per e-pos na [objections.licensing@wcgrb.co.za](mailto:objections.licensing@wcgrb.co.za) gestuur word.**

## WESTERN CAPE GAMBLING AND RACING BOARD

## NOTICE

**IN TERMS OF THE PROVISIONS OF SECTION 32(2) OF THE WESTERN CAPE GAMBLING AND RACING ACT, 1996 (ACT 4 OF 1996) (“THE ACT”), AS AMENDED, THE WESTERN CAPE GAMBLING AND RACING BOARD HEREBY GIVES NOTICE THAT THE FOLLOWING APPLICATIONS FOR A BOOKMAKER LICENCE AND BOOKMAKER PREMISES LICENCE, AS PROVIDED FOR IN SECTIONS 27(k) AND 55 OF THE ACT AND CERTIFICATES OF SUITABILITY IN TERMS OF WESTERN CAPE GAMBLING AND RACING REGULATION, AS PROVIDED FOR IN REGULATION 18, HAS BEEN RECEIVED.**

Applicant for a new bookmaker licence:	GMB Gaming (Pty) Ltd t/a GMB Gaming —A South African registered company.
Registration number:	2015/249909/07
Persons holding a 5% or more direct financial interest in the applicant:	Gregory Mark Bortz (100%)
Business address of proposed bookmaker	19 Clifton Road Clifton Cape Town 8005 Erf number 152

Section 33 of the Western Cape Gambling and Racing Act, 1996 (hereinafter “the Act”) requires the Western Cape Gambling and Racing Board (hereinafter “the Board”) to ask the public to submit comments and/or objections to gambling licence applications that are filed with the Board. The conduct of gambling operations is regulated in terms of both the Act and the National Gambling Act, 2004. This notice serves to notify members of the public that they may lodge objections and/or comments to the above application on or before the closing date at the below-mentioned address and contacts. Since licensed gambling constitutes a legitimate business operation, moral objections for or against gambling will not be considered by the Board. An objection that merely states that one is opposed to gambling without much substantiation will not be viewed with much favour. You are hereby encouraged to read the Act and learn more about the Board’s powers and the matters pursuant to which objections may be lodged. These are outlined in Sections 28, 30, 31 and 35 of the Act. Members of the public can obtain a copy of the objection guidelines, which are an explanatory guide through the legal framework governing the lodgement of objections and the Board’s adjudication procedures. The objection guidelines are accessible from the Board’s website at [www.wcgrb.co.za](http://www.wcgrb.co.za) and copies can also be made available on request. The Board will consider all comments and objections lodged on or before the closing date during the adjudication of the application.

In the case of written objections to an application, the grounds on which such objections are founded must be furnished. Where comment in respect of an application is furnished, full particulars and facts to substantiate such comment must be provided. The name, address and telephone number of the person submitting the objection or offering the comment must also be provided. Comments or objections must reach the Board by no later than **16:00 on Friday, 14 July 2017**

**Postal address:**

The Chief Executive Officer  
Western Cape Gambling and Racing Board  
PO Box 8175  
ROGGEBAAI  
8012

**Street address:**

The Chief Executive Officer  
Western Cape Gambling and Racing Board  
Seafare House  
68 Orange Street  
Gardens  
CAPE TOWN

Fax No: +27 (0)21 422 2602

E-mail to: [Objections.Licensing@wcgrb.co.za](mailto:Objections.Licensing@wcgrb.co.za)

23 June 2017

54729



## WES-KAAPSE RAAD OP DOBBELARY EN WEDRENNE

## KENNISGEWING

**KRAGTENS DIE BEPALINGS VAN ARTIKEL 32(2) VAN DIE WES-KAAPSE WET OP DOBBELARY EN WEDRENNE, 1996 (WET 4 VAN 1996) (“DIE WET”), SOOS GEWYSIG, GEE DIE WES-KAAPSE RAAD OP DOBBELARY EN WEDRENNE HIERMEE KENNIS DAT DIE VOLGENDE AANSOEKE OM ’N BOEKMAKERLISENSIE EN BOEKMAKERPERSEELLISENSIE, SOOS BEOOG IN ARTIKELS 27(kA) EN 55 VAN DIE WET EN GESKIKTHEID SERTIFIKAAT IN TERME VAN DIE WES-KAAPSE DOBBELARY EN WEDRENNE REGULASIES, SOOS BEOOG IN REGULASIE 18, ONTVANG IS:**

Aansoeker vir nuwe boekmakerlisensie:	GMB Gaming (Edms) Bpk h/a GMB Gaming —’n Suid-Afrikaans geregistreerde maatskappy.
Registrasienuommer:	2015/249909/07
Persone wat ’n direkte geldelike belang van 5% of meer in die applikant het:	Gregory Mark Bortz (100%)
Besigheidsadres van Voorgenome boekmaker	Cliftonweg 19 Clifton Kaapstad 8005 Erf number 152

Artikel 33 van die Wes-Kaapse Wet op Dobbeldary en Wedrenne, 1996 (hierna “die Wet” genoem) bepaal dat die Wes-Kaapse Raad op Dobbeldary en Wedrenne (hierna “die Raad” genoem) die publiek moet vra om kommentaar te lewer op en/of besware aan te teken teen dobbellisensie-aansoeke wat by die Raad ingedien word. Dobbeldersaamhede word kragtens die Wet sowel as die Nasionale Wet op Dobbeldary, 2004 geregleer. Hierdie kennisgewing dien om lede van die publiek in kennis te stel dat hulle voor die sluitingsdatum by ondergemelde adres en kontakte beswaar kan aanteken teen en/of kommentaar kan lewer op bogenoemde aansoek. Aangesien gelisensieerde dobbeldary ’n wettige besigheids bedryf uitmaak, word morele besware ten gunste van of teen dobbeldary nie deur die Raad oorweeg nie. ’n Beswaar wat bloot meld dat iemand teen dobbeldary gekant is sonder veel staving sal nie gunstig oorweeg word nie. U word hiermee aangemoedig om die Wet te lees en meer inligting te verkry oor die Raad se magte en die aangeleenthede op grond waarvan besware ingedien kan word. Dit word in artikel 28, 30, 31 en 35 van die Wet uitgestippel. Lede van die publiek kan ’n afskrif van die riglyne vir besware bekom, wat ’n gids is wat die werking verduidelik van die regsraamwerk wat die indiening van besware, publieke verhore en die Raad se beoordelingsprosedures reguleer. Die riglyne vir besware is verkrygbaar op die Raad se webwerf by [www.wcgrb.co.za](http://www.wcgrb.co.za) en afskrifte kan ook op versoek beskikbaar gestel word. Die Raad sal alle kommentaar en besware oorweeg wat op of voor die sluitingsdatum tydens die beoordeling van die aansoek ingedien word.

In die geval van skriftelike besware teen ’n aansoek moet die gronde waarop sodanige besware berus, verskaf word. Waar kommentaar ten opsigte van ’n aansoek gegee word, moet volle besonderhede en feite om sodanige kommentaar te staaf, verskaf word. Die persoon wat die beswaar of kommentaar indien se naam, adres en telefoonnommer moet ook verstrek word. Kommentaar of besware moet die Raad bereik nie later nie as **16:00 op Vrydag, 14 Julie 2017**

**Posadres:**

Die Uitvoerende Hoofbeampte  
Wes-Kaapse Raad op Dobbeldary en Wedrenne  
Posbus 8175  
ROGGEBAAI  
8012

**Straatadres:**

Die Hoof Uitvoerende Beampte  
Wes-Kaapse Raad op Dobbeldary en Wedrenne  
Seafare Huis  
Oranjestraat 68  
Tuine  
KAAPSTAD

Faksnr.: +27 (0)21 422 2602

Eposadres: [Objections.Licensing@wcgrb.co.za](mailto:Objections.Licensing@wcgrb.co.za)

## THEEWATERSKLOOF MUNICIPALITY

**PUBLIC NOTICE CALLING FOR INSPECTION OF THE SUPPLEMENTARY VALUATION ROLL 2016/2017 AND LODGING OF OBJECTIONS**

Notice is hereby given in terms of Section 49(1)(a)(i) read together with section 78(2) of the Local Government: Municipal Property Rates Act, 2004 (Act 6 of 2004), hereinafter referred to as the 'Act', that the Supplementary valuation roll for the financial year 2016/2017 is open for public inspection at the Theewaterskloof municipal offices from **30 June 2017 to 31 August 2017**. In addition the supplementary valuation roll is available at website [www.twk.gov.za](http://www.twk.gov.za).

An invitation is hereby made in terms of Section 49(1)(a)(ii) read together with Section 78(2) of the Act that any owner of property or other person who so desires should lodge an objection with the municipal manager in respect of any matter reflected in, or omitted from, the supplementary valuation roll within the above-mentioned period.

Attention is specifically drawn to the fact that in terms of Section 50(2) of the Act an objection must be in relation to a specific individual property and not against the valuation roll as such. The form for the lodging of an objection is obtainable at the municipal offices as mentioned below or website [www.twk.gov.za](http://www.twk.gov.za). The completed forms can be returned to any of the municipal offices, alternatively they can be mailed to: PO Box 24, Caledon, 7230 or returned by email to [margaretade@twk.org.za](mailto:margaretade@twk.org.za).

For any valuation enquiries contact Suid Kaap Waardeerders (Tel. 044 873 0216) or Carien de Beer (Tel. 028 214 3380).

J BARNARD, ACTING MUNICIPAL MANAGER

23 June 2017

54732

## THEEWATERSKLOOF MUNISIPALITEIT

**OPENBARE KENNISGEWING TER UITNODIGING OM DIE AANVULLENDE WAARDASIEROL 2016/2017 TE INSPEKTEER EN BESWAAR AAN TE TEKEN**

Kennis geskied hiermee ingevolge Artikel 49(1)(a)(i) tesame met Artikel 78(2) van die Plaaslike Regering: Wet op Munisipale Eiendomsbelasting, 2004 (Wet 6 van 2004), hierna die 'Wet' genoem, dat die Aanvullende waardasierol vir die finansiële jaar 2016/2017 vanaf **30 Junie 2017 to 31 Augustus 2017** oop is vir die publiek se insae by die Theewaterskloof munisipale kantore. Die waardasierol is ook beskikbaar op die webwerf [www.twk.gov.za](http://www.twk.gov.za).

'n Uitnodiging word hiermee ingevolge Artikel 49(1)(a)(ii) tesame met Artikel 78(2) van die Wet gerig dat enige eienaar van eiendom of 'n ander persoon wat beswaar by die munisipale bestuurder wil aanteken ten opsigte van enige saak wat in die aanvullende waardasierol weergegee word of daaruit weggelaat is, dit binne die bogenoemde tydperk moet doen.

U aandag word spesifiek gevestig op die feit dat ingevolge Artikel 50(2) van die Wet, 'n beswaar met 'n spesifieke individuele eiendom verband moet hou en nie teen die waardasierol as sulks nie. Die vorm vir aanteken van beswaar is verkrygbaar by die munisipale kantore of op die webwerf [www.twk.gov.za](http://www.twk.gov.za). Die voltooide vorms kan by enige van die munisipale kantore ingedien word of dit kan gepos word na: Posbus 24, Caledon, 7230 of per epos gestuur word aan [margaretade@twk.org.za](mailto:margaretade@twk.org.za).

Vir verdere waardasie inligting, skakel Suid Kaap Waardeerders (Tel. 044-873 0216) of Carien de Beer (Tel. 028 214 3380)

J BARNARD, WAARNEMENDE MUNISIPALE BESTUURDER

23 Junie 2017

54732

## DRAKENSTEIN MUNICIPALITY

**DECLARATION OF A STATE OF DISASTER WITHIN THE DRAKENSTEIN MUNICIPALITY**

Notice is hereby given in terms of Section 55 of the Disaster Management Act, 2002 (Act 57 of 2002) that the Executive Mayor has as a result of drought conditions declared a local state of disaster (hydrological and agricultural) within the boundaries of Drakenstein Municipality.

Municipal Notice No. 6/2017

DR J LEIBBRANDT, MUNICIPAL MANAGER, Civic Centre, PO Box 1, Paarl, 7622

23 June 2017

54733

## DRAKENSTEIN MUNISIPALITEIT

**VERKLARING VAN RAMPTOESTAND IN DIE DRAKENSTEIN MUNISIPALITEIT**

Kennis geskied hiermee ingevolge Artikel 55 van die Wet op Rampbestuur, 2002 (Wet 57 van 2002), dat die Uitvoerende Burgemeester 'n plaaslike ramptoestand (hidrologies en landbou) binne die grense van Drakenstein Munisipaliteit area verklaar het weens die droogte.

Munisipale Kennisgewing Nr 6/2017

DR J LEIBBRANDT, MUNISIPALE BESTUURDER, Burgersentrum, Posbus 1, Paarl, 7622

23 Junie 2017

54733

## UMASIPALA WASE DRAKENSTEIN

**UKUBHENGZWA KWESIMO SOMNGCIPHEKO KUMASIPALA WASE DRAKENSTEIN**

Kukhutshwa isaziso ngokwecandelo 55 loMthetho I Disaster Management Act, 2002 (uMthetho 57 wango-2002) sokuba uSodolophu weSigqeba ngenxa yeemeko zembalela ubhengeze isimo somngcipheko (Isimo sokusetyenziswa kwamanzi nezolimo) kwimida kaMasipala wase Drakenstein

Isaziso sikaMasipala engunombolo 6/2017

Dr J LEIBBRANDT, UMPHATHI KAMASIPALA, Civic Centre, PO Box 1, Paarl, 7646

23 kweyeSilimela 2017

54733

## HESSEQUA MUNISIPALITEIT

**VERORDENING MET BETREKKING TOT DIE HOU VAN GELEENTHEDE**

**Kragtens Artikel 156 van die Grondwet van die Republiek van Suid-Afrika, 1996, verorden die  
Munisipale Raad van Hessequa Munisipaliteit hiermee soos volg:**

**INHOUDSOPGAWE****HOOFSTUK 1: WOORDOMSKRYWINGS EN TOEPASSING**

1. Woordomsrywings
2. Toepassing van verordening

**HOOFSTUK 2: PROSES VIR AANSOEK OM PERMIT, VEREISTES EN AFDWINGING**

3. Permit
4. Aansoek om permit om geleentheid te hou
5. Kriteria en voorwaardes
6. Vereistes en Voorwaardes
7. Hou van 'n geleentheid
8. Kennisgewing van Voldoening
9. Inspeksies en reg van toegang
10. Opskorting en Intrekking van permit
11. Vrystellings
12. Kansellasië deur die Geleentheidsorganiseerder

**HOOFSTUK 3: ALGEMENE BEPALINGS**

13. Ooreenkomste en diensleweringsooreenkomste
14. Delegasies en aanstelling van gemagtigde beamptes
15. Appèlle
16. Oortredings en Strafbepalings
17. Bediëning van kennisgewings en ander dokumente
18. Herroeping
19. Kort titel en Inwerkingtreëding

## HOOFSTUK 1 WOORDOMSKRYWINGS EN TOEPASSING

### 1. WOORDOMSKRYWINGS

In hierdie verordening, tensy die konteks anders aandui, beteken:

**“belanghouer”**, enige persoon, organisasie of liggaam, wat geaffekteer word deur of ’n rol te speel in die bestuur of hou van ’n geleentheid;

**“doelgeboude fasiliteit”**, ’n gebou, struktuur of perseel, spesifiek gebou en toegerus as ’n plek van samekoms, vir die hou van spesifieke geleenthede en geleë op ’n perseel spesifiek gesoneer vir gebruik vir geleenthede;

**“eienaar van ’n plek van samekoms”**, die persoon of regsentiteit, wat ’n plek van samekoms direk of indirek besit, dit huur of verhuur, dit verkry vir gebruik of die magte van eienaarskap of okkupasie uitoefen;

**“fooie”**, die fooie wat gehef word, word ingevolge die Tariewe Verordening wat deur die Raad ingevolge artikel 75 van die Wet op Plaaslike Regering: Munisipale Stelselswet, 2000 (Wet 32 van 2000) afgekondig is, of hangende die afkondiging, ’n besluit deur die Raad ingevolge artikel 75A van die Wet op Plaaslike regering: Munisipale Stelsels Wet, 2000 (Wet 32 van 2000) om fooie of tariewe te verhaal;

**“geleentheid”**, enige samekoms van meer as sestig (60) lede van die algemene publiek of ’n georganiseerde groep van mense, op ’n publieke pad of publieke plek of by ’n plek van samekoms op privaat eiendom, en sluit in—

- (a) geleenthede vir sport, ontspanning en vermaak, wat optredes deur kunstenaars insluit;
- (b) enige opvoedkundige, kulturele of godsdienstige geleentheid;
- (c) enige besigheidsgeleentheid verbandhoudend tot bemarking, publieke skakeling, promosies, of uitstallingsgeleenthede;
- (d) enige liefdadigheidsgeleentheid, insluitend konferensies, organisatoriese of gemeenskapsbyeenkomste;
- (e) enige georganiseerde gemeenskapsbyeenkoms, publieke byeenkoms of demonstrasie;
- (f) kommersiële filmprojekte vir opvoedkundige, artistieke of vermaaklikheidsdoeleindes, wat van sodanige aard is, dat dit ’n impak het op voertuig- en voetgangerverkeer, of skares mag lok; en
- (g) enige soortgelyke geleentheid;

**“geleenthedsorganiseerder”**, enige persoon wat ’n aansoek in terme van hierdie verordening indien om ’n geleentheid aan te bied ongeag of dit in ’n persoonlike hoedanigheid of ten behoeve van enige ander persoon, liggaam of organisasie;

**“gemagtigde beampte”**, enige werknemer wat deur die munisipaliteit gemagtig is om enige van die bepalings van hierdie verordening in werking te stel en wat in besit van ’n aanstellingsertifikaat wat deur die munisipaliteit uitgereik is wat die aanstelling bevestig en dit sluit in enige lid van die munisipaliteit se wetstoepassingsafdeling of enige vredesbeampte in;

**“Munisipaliteit”**, die Hessequa Munisipaliteit daargestel ingevolge die Wet op Plaaslike Regering: Munisipale Strukture Wet, 1998 (Wet 117 van 1998) en enige werknemer van die munisipaliteit wat in sodanige pos waarneem ingevolge enige delegasie of sub-delegasie;

**“openbare plek”**, enige grond, gebou of fasiliteit of enige deel daarvan, insluitende enige apparaat daarin of daarop, wat deur die munisipaliteit besit of beheer word en waartoe die publiek toegang het ongeag of toegangsgeld gehef is al dan nie;

“**permit**”, ’n permit wat deur die munisipaliteit uitgereik is vir die hou van ’n geleentheid;

“**persoon**”, sluit vir doeleindes van hierdie verordening, ’n natuurlike persoon, ’n regs persoon, enige onderneming, ’n vereniging of organisasie of ’n instelling van die staat in;

“**plek van samekoms**”, enige ingeslote of semi-ingeslote tydelike of permanente struktuur, hetsy ’n private perseel of nie:

- (a) waarin of -op ’n tydelike of permanente struktuur vir die aanbod van ’n geleentheid opgerig kan word; en
- (b) wat vir die doeleinde van enige kategorie, soort en klas geleentheid kan bestaan uit—
  - (i) sitplek vir toeskouers, gaste of ’n gehoor; of
  - (ii) ’n speelveld of permanente of tydelike podium of ander area in sodanige vergaderingplek wat vir ’n geleentheid bestem is; of
  - (iii) ’n doelgerigte vergaderplek wat korrek gesoneer is, gebou en geskik is vir die hou van spesifieke geleenthede.

“**Raad**”, die raad van Hessequa Munisipaliteit;

“**SANS-kode**”, ’n Suid-Afrikaanse Nasionale Standaard, soos voorsien in Artikel 2 van die Wet op Standaarde, 2008 (Wet No. 8 van 2008), soos gewysig, en die gebruik van die afkorting “SANS”, gevolg deur ’n series van nommers, verwys na ’n spesifieke SANS-kode van praktyke, spesifikasies of standaarde, wat onder die spesifieke nommer gepubliseer is;

## 2. TOEPASSING VAN VERORDENING

- (1) Hierdie verordening is van toepassing op enige geleentheid wat in die regsgebied van die munisipaliteit plaasvind, wat geleenthede op sowel privaat eiendom as openbare plekke insluit, met dien verstande dat waar ’n geleentheid onderworpe aan enige ander toepaslike wetgewing op privaat eiendom gehou word, dit ’n impak op die hulpbronne van die munisipaliteit en die omringende gemeenskap het.
- (2) Hierdie verordening is nie van toepassing op geleenthede met minder as 60 mense, sonder versterkte klank of tydelike strukture nie.
- (3) Ondanks subartikel (2) hier bo, kan die munisipaliteit bepaal of die impak van en risiko verbonde aan ’n geleentheid die indiening van ’n aansoek ingevolge artikel 3 noodsaak.
- (4) ’n Gemagtigde beampte mag ’n nakomings-kennisgewing uitreik vir die onmiddellike stop van ’n nie-gemagtigde geleentheid of ’n geleentheid wat nie die permit voorwaardes nakom nie.
- (5) In geval hierdie verordening in stryd is met enige ander verordening of beleid van die munisipaliteit, sal hierdie verordening vir die bestuur en aanbod van geleenthede geld.

## HOOFSTUK 2

### PROSES VIR AANSOEK OM PERMIT, VEREISTES EN AFDWINGING

## 3. PERMIT

Geen persoon mag enige geleentheid hou, onderhewig aan die bepalings van artikel 11 van hierdie verordening, alvorens sodanige persoon ’n geskrewe aansoek vir die hou van ’n geleentheid by die Munisipaliteit ingedien het, en ’n permit deur die Munisipaliteit vir die betrokke geleentheid uitgereik is nie.

#### 4. AANSOEK OM PERMIT OM GELEENTHEID TE HOU

- (1) 'n Geleenthedsorganiseerder moet by die Munisipaliteit aansoek doen vir 'n permit om 'n geleentheid te hou—
  - (a) minstens dertig (30) dae voor die geleentheid plaasvind; of
  - (b) minstens sestig (60) dae voor die geleentheid plaasvind, in gevalle waar addisionele of spesiale munisipale dienste benodig word, of strate of fasiliteite tydelik gesluit moet word deur die Munisipaliteit, of spesiale maatreëls deur die Munisipaliteit getref moet word.
  
- (2) Die aansoek moet vergesel wees van die toepaslike aansoekfooi, 'n deposito indien vereis en enige ander betalings vir dienste wat gelewer moet word, en moet dit die volgende inligting insluit—
  - (a) die naam van die individu wat as geleenthedsorganiseerder verantwoordelikheid neem;
  - (b) die voorgestelde plek van samekoms van die geleentheid;
  - (c) die voorgestelde dae en ure vir die duur van die geleentheid
  - (d) indien 'n sub-kontrakteur by die geleentheid betrokke sal wees, 'n afskrif van die kontrak met die sub-kontrakteur;
  - (e) die maksimum aantal persone, ingesluit personeel, wat toegelaat sal word by die geleentheid;
  - (f) die voorgestelde sekuriteitsplanne vir die geleentheid, insluitend die aantal personeel wat en hulle kwalifikasies;
  - (g) die voorgestelde mediese en veiligheidsplanne vir die geleentheid, insluitend die aantal personeel en hulle kwalifikasies;
  - (h) 'n afskrif van die huurooreenkoms met die eienaar of die verantwoordelike persoon vir die plek van samekoms, indien die applikant nie die eienaar of verantwoordelike persoon is nie;
  - (i) die voorgestelde parkeer- en verkeersplanne vir die geleentheid;
  - (j) die kommentare van geaffekteerde bure en persone, soos deur die Munisipaliteit genomineer en uitgewys;
  - (k) enige ander inligting soos deur die Munisipaliteit vereis.
  
- (3) Voordat 'n permit vir 'n geleentheid oorweeg word, moet die geleenthedsorganiseerder ook die volgende voorsien—
  - (a) bewys, tot bevrediging van die munisipaliteit, van toepaslike vrywaringsdekking, en
  - (b) waar 'n aktiwiteit wat die publiek aan 'n risiko mag blootstel betrokke is, bewys tot bevrediging van die munisipaliteit van toepaslik gespesialiseerde risiko versekering, omvattende aanspreeklikheid of werksdekking wat die munisipaliteit lys as 'n versekerde en voorsiening maak vir bepalinge ter verdediging, vrywaring en skadeloosstelling van die munisipaliteit en enige van sy werknemers van enige eise wat uit die geleentheid voortspruit.

- (4) In die geval van enige versuim om die vereiste inligting te verskaf of die fooie, deposito's en kostes soos verwys na in subartikels 4(2) en 4(3) van hierdie verordeninge te betaal, sal 'n aansoek vir 'n geleentheid nie oorweeg word nie.
- (5) Die Munisipaliteit moet 'n aansoek vir 'n permit om 'n geleentheid aan te bied, binne 'n redelike tyd voor die geleentheid goedkeur of afkeur, waarna 'n permit uitgereik sal word indien die aansoek goedgekeur word.
- (6) Indien 'n aansoek vir 'n permit afgekeur word, moet volledige skriftelike redes vir sodanige afkeuring aan die applikant verskaf word.
- (7) Die uitreiking van 'n permit stel nie enige persoon vry van die verpligting om aan enige ander verordening, of wet of regulasie te voldoen nie.

## 5. KRITERIA EN VOORWAARDES

- (1) Die Munisipaliteit moet 'n aansoek vir 'n permit om 'n geleentheid te hou, ooreenkomstig die volgende kriteria oorweeg, waar dit van toepassing is:
  - (a) die aard en omvang van 'n geleentheid;
  - (b) die impak van die geleentheid op munisipale dienste, insluitend dienste met betrekking tot geraasbeheer, verkeer, parkering, munisipale geriewe, openbare plekke, openbare gesondheid, openbare veiligheid en die omgewing;
  - (c) of die voorgestelde grondgebruik voldoen aan die toepaslike soneringskema en ander voorwaardes van toepassing mag wees;
  - (d) enige ander kriteria wat die munisipaliteit mag bepaal.
- (2) Die Munisipaliteit mag redelike voorwaardes aan die permit koppel om die gesondheid, veiligheid en welsyn van die publiek te beskerm, en sodanige voorwaardes mag betrekking hê op enige van die volgende—
  - (a) die ligging en ure waartydens die geleentheid gehou mag word;
  - (b) Sanitasie en die beskikbaarheid van drinkwater;
  - (c) sekuriteitsreëlings en skarebeheer;
  - (d) parkeer fasiliteite en verkeersaangeleenthede;
  - (e) Skoonmaak van perseel en omliggende gebied en wegdoening met afval
  - (f) Nood en mediese dienste;
  - (g) Versekering
  - (h) Beligting;
  - (i) Brandweerdienste en veiligheid;

- (j) Tydelike konstruksie, versperrings en omheining;
- (k) Verwydering van advertensie en promosie materiale;
- (l) Geraasvlakke;
- (m) enige ander permitte en goedkeurings benodig

## **6. VEREISTES EN VOORWAARDES**

- (1) 'n Geleenthedsorganiseerder mag nie 'n geleentheid adverteer, voordat 'n aansoek aan die munisipaliteit voorgelê is nie en die geleenthedsorganiseerder deur die munisipaliteit ingelig is dat die aansoek goedgekeur en permit uitgereik is.
- (2) Die munisipaliteit is nie aanspreeklik, ten opsigte van enige beplanning vir 'n geleentheid, aansoek, goedkeuring of permit uitgereik vir 'n geleentheid ingevolge hierdie verordening, vir enige:
  - (a) skade aan of verlies van enige eiendom van die geleenthedsorganiseerder; of
  - (b) koste aangegaan deur die geleenthedsorganiseerder of enige derde party.
- (3) Die geleenthedsorganiseerder moet verseker dat die permit op alle stadiums en te alle tye van die geleentheid by die plek waar die geleentheid gehou word beskikbaar is vir inspeksie.

## **7. HOU VAN 'N GELEENTHEID**

'n Geleenthedsorganiseerder wie se aansoek ingevolge hierdie verordening goedgekeur is, is verantwoordelik vir die geleentheid by en moet verseker:

- (a) dat die geleentheid voldoen aan die bepalings van hierdie verordening, die voorwaardes opgelê deur die munisipaliteit en dat geen ander wet oortree word nie;
- (b) dat die geleentheid met betrekking tot algemene vereistes vir gesondheid en veiligheid, aan die vereistes van die toepaslike SANS-kode van praktyke, spesifikasie of standaardte voldoen;
- (c) dat die gedrag van persone wat 'n geleentheid bywoon en die aktiwiteite onderneem of uitgevoer tydens die geleentheid nie negatief impakteer op geaffekteerde gemeenskappe tydens sodanige geleentheid nie; en
- (d) dat aan enige kennisgewing van voldoening uitgereik deur 'n gemagtigde beampte ingevolge artikel 8 of 'n kennisgewing ingevolge artikel 10 voldoen word.

## **8. KENNISGEWING VAN VOLDOENING**

- (1) Wanneer 'n gemagtigde beampte vind dat 'n bepaling van hierdie verordening deur 'n geleenthedsorganiseerder oortree is of dat 'n toestand ontstaan het wat die potensiaal het om te lei tot 'n oortreding van hierdie verordening of enige ander wet, mag 'n kennisgewing van voldoening aan die geleenthedsorganiseerder uitgereik word.
- (2) 'n Kennisgewing uitgereik ingevolge subartikel (1) moet vermeld:
  - (a) die bepaling van hierdie verordening, die bepaling van enige ander wetgewing, of die voorwaarde van die permit wat oortree is of oortree sal word indien die toestand toegelaat word om voort te duur;



- (b) die maatreëls wat geneem moet word om die toestand reg te stel; en
  - (c) die tydsduur vir voldoening aan die kennisgewing.
- (3) Indien 'n persoon op wie 'n kennisgewing beteken is ingevolge subartikel (1) nalaat om aan die vereistes van die kennisgewing te voldoen, mag 'n gemagtigde beampte stappe neem as wat nodig geag word om die toestand op die koste van die geleentheidsorganiseerder reg te stel.

## 9. INSPEKSIES EN REG VAN TOEGANG

- (1) 'n Gemagtigde beampte mag die plek waar die geleentheid gehou word na die indiening van 'n aansoek of gedurende of na die hou van 'n geleentheid inspekteer ten einde te bepaal of daar aan die bepalings van hierdie verordening voldoen word.
- (2) 'n Gemagtigde beampte het 'n reg van toegang tot of enige plek ten einde:
- (a) te bepaal of die bepalings van hierdie verordening oortree word of was; en
  - (b) voldoening aan die bepalings van hierdie verordening af te dwing.
- (3) 'n Gemagtigde beampte mag, 'n skriftelike kennisgewing op die eienaar of okkupeerder van enige plek beteken waarin sodanige eienaar of okkupeerder vereis word om op redelike datum en tyd toegang tot sodanige plek aan 'n persoon en vir 'n doel waarna in subartikel (2) verwys word, te verleen.

## 10. OPSKORTING EN INTREKKING VAN PERMIT

- (1) Die Munisipaliteit mag, waar die geleentheidsorganiseerder in gebreke is om aan 'n kennisgewing van voldoening uitgereik ingevolge artikel 8 te voldoen, met skriftelik kennis aan die geleentheidsorganiseerder:
- (a) die permit onmiddellik uitstel totdat die geleentheidsorganiseerder aan die kennisgewing van voldoening voldoen het;
  - (b) die permit herroep en sodanige stappe neem as wat nodig geag word, en die geleentheidsorganiseerder sal aanspreeklik wees vir enige koste aangegaan in verband daarmee, of;
  - (c) by ontvangs van inligting van 'n gemagtigde beampte met betrekking tot 'n versuim om aan 'n kennisgewing van voldoening te voldoen, die permit van 'n geleentheidsorganiseerder uitstel of herroep.
- (2) Die Munisipaliteit mag, waar stappe ingevolge subartikel (1) geneem is, die deposito wat deur die geleentheidsorganiseerder vir 'n geleentheid betaal is terughou as sekuriteit vir die betaling van sodanige koste.

## 11. VRYSTELLINGS

Die permit vereistes en voorwaardes waarna verwys word in artikels 4, 5 en 6 van hierdie verordening, is nie van toepassing op die volgende tipe geleenthede nie—

- (a) begrafnisse en 'n begrafnis prosesies;
- (b) geleenthede aangebied by doelgeboude fasiliteite as plekke van samekoms, of op die gronde van enige skool, plek van aanbidding, hotel, konferensiesentrum of enige konferensie- of onthaal- of vermaaklikheidsfasiliteit, sport stadion of atletiekveld, ouditorium of soortgelyke permanente

plek van samekoms, wanneer gebruik vir geleentheid wat normaalweg by sodanige plekke van samekoms gehou sal word, met dien verstande dat die vrystelling nie geld vir geleentheid of gedeeltes van geleentheid wat buite sodanige plekke van samekoms of persele gehou word nie, of vir geleentheid waarvan die aard, grootte of impak sodanig is dat dit die parameters van normale gebruik van 'n plek van samekoms oorskry;

- (c) geleentheid wat deur die Wet op Veiligheid by Sport en Ontspanningsgeleentheid, 2010 (Wet No 2 van 2010), soos gewysig, en die Wet op die Regulering van Byeenkomste, 1993 (Wet No 205 van 1993), soos gewysig, gereguleer word.
- (d) troues wat by 'n fasiliteit gehou word wat gevestig is vir doeleindes van die hou van troues of by 'n gemeenskapsaal of soortgelyke onthaal fasiliteite, en trou prosessies;
- (e) kulturele byeenkomste gehou deur die onderskeie kulturele groepe van die gemeenskap;

## 12. KANSELLASIE DEUR DIE GELEENTHEIDSORGANISEERDER

Indien die geleentheidsorganiseerder die geleentheid kanselleer, sal die geleentheidsorganiseerder aanspreeklik gehou word vir alle kostes aangegaan met die prosessering van die aansoek en sal die deposito betaald, terug gehou word en aangewend word vir die kostes aangegaan.

### HOOFSTUK 3 ALGEMENE BEPALINGS

## 13. OOREENKOMSTE EN DIENSLEWERINGSOOREENKOMSTE

Die Munisipaliteit mag, onderworpe aan die bepalinge van die Munisipale Stelselwet of enige ander wetgewing, enige ooreenkomste of diensleweringsooreenkomste, soos nodig mag wees vir die hou en bestuur van geleentheid, met 'n geleentheidsorganiseerder aangaan.

## 14. DELEGASIES EN AANSTELLING VAN GEMAGTIGDE BEAMPTES

- (1) Ten einde administratiewe en operasionele effektiwiteit te bevorder, mag die munisipaliteit die bevoegdheid om 'n permit uit te reik en voorwaardes op te lê of die neem van enige aksies met betrekking tot hierdie verordening vir die hou van 'n geleentheid, aan 'n gemagtigde beampte van die munisipaliteit deleger.
- (2) Die Munisipaliteit mag beamptes in die diens van die Munisipaliteit aanstel as gemagtigde beamptes, om die bepalinge van hierdie verordening toe te pas.

## 15. APPELLE.

'n Persoon wie verontreg voel oor 'n besluit geneem deur die Munisipaliteit, ingevolge enige gedelegeerde magte, mag in terme van artikel 62 van die Wet op Plaaslike Regering: Munisipale Stelsels, 2000 (Wet No 32 van 2000), soos gewysig, teen sodanige besluit appelleer, deur binne een-en-twintig (21) dae vanaf datum van kennisgewing van die besluit, skriftelike kennis aan die Munisipale Bestuurder te gee van die appèl en redes vir die appèl te verstrek.

## 16. OORTREDINGS EN STRAFBEPALINGS

'n Persoon wat enige bepaling van hierdie verordening oortree, of versuim om daaraan te voldoen of versuim om te voldoen aan 'n kennisgewing uitgereik ingevolge hierdie verordening, of 'n instruksie aangebring op 'n kennisgewingbord, begaan 'n oortreding en kan by skuldigbevinding—

- (a) 'n boete of gevangenisstraf opgelê word, of gevangenisstraf sonder die keuse van 'n boete, óf beide sodanige boete en sodanige gevangenisstraf, opgelê word;
- (b) in die geval van 'n voortgesette oortreding, 'n bykomende boete of bykomende tydperk van gevangenisstraf of sodanige bykomende gevangenisstraf sonder die opsie van 'n boete of sodanige bykomende boete of gevangenisstraf vir elke dag waarop sodanige oortreding voortduur, opgelê word; en
- (c) 'n verdere bedrag as kostebevel opgelê word, gelykstaande aan enige kostes en/of uitgawes wat die Hof bevind deur die Munisipaliteit aangaan was, as gevolg van sodanige oortreding.

#### **17. BEDIENING VAN KENNISGEWINGS EN ANDER DOKUMENTE**

- (1) 'n Kennisgewing, bevel, aanmaning, of ander dokument wat ingevolge hierdie verordening deur die Munisipaliteit uitgereik word, word geag behoorlik uitgereik te wees indien 'n beampte wat deur die Munisipaliteit gemagtig is, dit onderteken het.
- (2) Wanneer dit nodig is om enige gemagtigde kennisgewing, bevel, aanmaning of ander dokument te bedien op 'n persoon ingevolge hierdie verordening, word dit geag effektief en na behoorlik aan sodanige persoon beteken te wees—
  - (a) wanneer dit persoonlik aan die persoon afgelewer is;
  - (b) wanneer dit by die persoon se plek van inwoning of besigheid in die Republiek van Suid-Afrika gelaat is, by 'n persoon wat duidelik ouer as sestien (16) jaar is;
  - (c) wanneer dit gepos is per geregistreerde of gesertifiseerde pos aan die persoon se laaste bekende woon- of besigheidsadres in die Republiek van Suid-Afrika, en 'n erkenning van die versending verskaf word;
  - (d) indien die persoon se adres in die Republiek van Suid-Afrika onbekend is, wanneer dit aan die persoon se agent of verteenwoordiger in die Republiek van Suid-Afrika bedien is op so 'n manier, soos bepaal in hierdie verordening;
  - (e) indien die persoon se adres en agent in die Republiek van Suid-Afrika onbekend is, wanneer dit opsigtelik vertoon word op die vaste eiendom of perseel, indien enige, waarop dit betrekking het; of
  - (f) in die geval van 'n bestuursliggaam, wanneer dit by die geregistreerde kantoor of die sakeperseel van sodanige bestuursliggaam afgelewer word.
- (3) Wanneer enige kennisgewing, bevel, aanmaning of ander dokument aan 'n persoon ingevolge hierdie verordening bedien moet word, is dit nie nodig om dit by name te noem nie, maar sal dit voldoende wees as die persoon daarin beskryf word as die eienaar, bewoner of houër van sodanige vaste eiendom of ander reg, wat ook al die geval mag wees.
- (4) 'n Kennisgewing, bevel, aanmaning of ander dokument wat waarmerking vereis, moet behoorlik deur die Munisipaliteit onderteken wees.

#### **18. HERROEPING**

Die bepalings van enige verordening wat voorheen deur die Munisipaliteit of deur enige van die afgeskafte munisipaliteite wat nou by die Munisipaliteit geïnkorporeer is gepromulgeer is word hiermee herroep in sover hulle betrekking het op aangeleenthede waarvoor in hierdie verordening voorsiening gemaak word.

#### **19. KORT TITEL EN INWERKINGSTREDE**

Hierdie verordening is die Verordening met betrekking tot die Hou van Geleenthede en tree in werking by publikasie daarvan in die Provinsiale Koerant.

*SOUTH AFRICA FIRST –*  
**BUY SOUTH AFRICAN  
MANUFACTURED GOODS**

*SUID-AFRIKA EERSTE –*  
KOOP SUID-AFRIKAANS  
VERVAARDIGDE GOEDERE

## The “Provincial Gazette” of the Western Cape

appears every Friday, or if that day is a public holiday, on the last preceding working day.

---

### **Subscription Rates**

R293,11 per annum, throughout the Republic of South Africa.

R293,11 + postage per annum, Foreign Countries.

Selling price per copy over the counter R17,00

Selling price per copy through post R24,00

Subscriptions are payable in advance.

*Single copies* are obtainable at 16th Floor, Atterbury House, 9 Riebeeck Street, Cape Town 8001.

---

### **Advertisement Tariff**

First insertion, R41,00 per cm, double column.

Fractions of cm are reckoned as a cm.

Notices must reach the Director-General not later than 10:00 on the last working day but one before the issue of the *Gazette*.

Whilst every effort will be made to ensure that notices are published as submitted and on the date desired, the Administration does not accept responsibility for errors, omissions, late publications or failure to publish.

All correspondence must be addressed to the Director-General, PO Box 659, Cape Town 8000, and cheques, bank drafts, postal orders and money orders must be made payable to the Department of the Premier.

## Die “Provinsiale Koerant” van die Wes-Kaap

verskyn elke Vrydag of, as die dag ’n openbare vakansiedag is, op die laaste vorige werkdag.

---

### **Tarief van Intekengelde**

R293,11 per jaar, in die Republiek van Suid-Afrika.

R293,11 + posgeld per jaar, Buiteland.

Prys per eksemplaar oor die toonbank is R17,00

Prys per eksemplaar per pos is R24,00

Intekengeld moet vooruitbetaal word.

*Individuele eksemplare* is verkrygbaar by 16de Vloer, Atterbury House, Riebeeckstraat 9, Kaapstad 8001.

---

### **Advertensietarief**

Eerste plasing, R41,00 per cm, dubbelkolom.

Gedeeltes van ’n cm word as een cm beskou.

Kennisgewings moet die Direkteur-generaal voor 10:00 op die voorlaaste werksdag voor die uitgawe van die *Koerant* bereik.

Hoewel alle pogings aangewend sal word om te sorg dat kennisgewings soos ingedien en op die vereiste datum gepubliseer word, aanvaar die Administrasie nie verantwoordelikheid vir foute, weglatings, laat publikasies of versuim om dit te publiseer nie.

Alle briefwisseling moet aan die Direkteur-generaal, Posbus 659, Kaapstad 8000, gerig word en tjeks, bankwissels, posorders en poswissels moet aan die Departement van die Premier betaalbaar gemaak word.



**CONTENTS—(Continued)****INHOUD—(Vervolg)**

	Page		Bladsy
Theewaterskloof Municipality: Determination of Tariffs for the Financial Year .....	558	Theewaterskloof Munisipaliteit: Tariefvasstelling vir die Finansiële Jaar .....	558
Theewaterskloof Municipality: Public Notice .....	566	Theewaterskloof Munisipaliteit: Openbare Kennisgewing .....	566
Theewaterskloof Municipality: Rezoning and Subdivision .....	558	Theewaterskloof Munisipaliteit: Hersonering en Onderverdeling .....	558
Western Cape Gambling and Racing Board: Notice .....	564	Wes-Kaapse Raad op Dobbelary en Wedrenne: Kennisgewing ...	565
Western Cape Gambling and Racing Board: Official Notice .....	562	Wes-Kaapse Raad op Dobbelary en Wedrenne: Amptelike Kennisgewing .....	563