



DIE PROVINSIE TRANSVAAL

Offisiële Roerant

(As 'n Nuusblad by die Poskantoor Geregistreer)



THE PROVINCE OF TRANSVAAL

Official Gazette

(Registered at the Post Office as a Newspaper)

VOL 212 PRYS 5c PRETORIA, 4 FEBRUARIE 1970 PRICE 5c [No. 3430]

No. 20 (Administrateurs-) 1970

PROKLAMASIE

deur Sy Edele die Administrateur van die Provincie Transvaal

Nademaal die dorp Denneoord by Administrateurs-proklamasie No. 145 gepubliseer in die Proviniale koerant van 11 Junie 1969 tot 'n goedgekeurde dorp geproklameer is, onderworpe aan die voorwaardes uiteengesit in die Bylae tot genoemde Proklamasie;

En nademaal 'n fout ontstaan het in die Afrikaanse sowel as die Engelse Bylae soos geproklameer.

So is dit dat ek hierby verklaar dat die Afrikaanse Bylae soos volg gewysig word:

Vervang die uitdrukking „van pad P58/1 (die Springs pad)" in klousule B3 (i) met die uitdrukking „van die erf."

Gegee onder my Hand te Pretoria op hede die 17de dag van Desember Eenduisend Negehonderd Nege-en-Sestig.

S. G. J. VAN NIEKERK.

Administrateur van die Provincie Transvaal.
T.A.D. 4/8/1797.

No. 20 (Administrator's) 1970

PROCLAMATION

by the Honourable the Administrator of the Province of Transvaal.

Whereas Denneoord Township was proclaimed an approved township by Administrator's Proclamation No. 145 published in the Provincial Gazette of the 11th June, 1969 subject to the conditions as set out in the Schedule to the said Proclamation;

And whereas an error occurred in the English as well in the Afrikaans Schedule as proclaimed;

Now therefore, I hereby declare that the English Schedule be amended as follows:—

Substitute the expression „abutting on Road P58/1 (Springs Road)" in clause B3 (i) with the expression „of the erf."

Given under my Hand at Pretoria on this 17th day of December One thousand Nine Hundred and Sixty-Nine.

S. G. J. VAN NIEKERK.

Administrator of the Province of Transvaal.
T.A.D. 4/8/1797.

No. 21 (Administrateurs-) 1970

PROKLAMASIE

deur Sy Edele die Administrateur van die Provincie Transvaal

Nademaal 'n skriftelike aansoek ingevolge dic bepalings van artikel 3 van die Wet op Opheffing van Beperkings, 1967 (Wet No. 84 van 1967) ontvang is van Panatera Investments (Proprietary) Limited om sekere beperkings wat op Erf No. 615 geleë in die dorp Evander distrik Bethal, Transvaal, bindend is, te wysig;

En nademaal by artikel 2 van bogenoemde Wet bepaal word dat die Administrateur van die Provincie in sekere omstandighede 'n beperkende voorwaarde ten opsigte van grond kan wysig, opskort of ophef;

En nademaal die Administrateur sy goedkeuring aan sodanige wysiging verleen het;

En nademaal die Minister van Gemeenskapsbou goedkeuring aan sodanige wysiging verleen het;

En nademaal aan al die bepalings van bogenoemde Wet voldoen is;

So is dit dat ek hierby die bevoegdhede my verleen soos voormeld, uitoefen met betrekking tot die titelvoorraadse in Akte van Transport No. 29452/1962 ten opsigte van genoemde Erf No. 615 dorp Evander, deur die wysiging van voorwaardes B(1) en B(u) om soos volg te lui: —

(a) Voorwaarde B(1)

Except with the consent of the local authority an subject to such conditions as the local authority may impose, no activity which creates an unpleasant smell or odour or otherwise constitutes a nuisance to adjoining property owners or occupiers shall be conducted upon the erf.

No. 21 (Administrator's) 1970

PROCLAMATION

by the Honourable the Administrator of the Province Transvaal

Whereas a written application in terms of the provisions of section 3 of the Removal of Restrictions Act, 1967 (Act No. 84 of 1967) has been received from Panatera Investments (Proprietary) Limited for certain restrictions which are binding on erf No. 615 situated in the township of Evander district Bethal, Transvaal, to be altered;

And whereas it is provided by section 2 of the abovementioned Act, that the Administrator of the Province may in certain circumstances alter, suspend or remove any restrictive condition in respect of land;

And whereas the Administrator has given his approval for such amendment;

And whereas the Minister of Community Development has given his approval for such amendment;

And whereas all the provisions of the abovementioned Act have been complied with;

Now, therefore, I hereby exercise the powers conferred upon me as aforesaid in respect of the conditions of title in Deed of Transfer No. 29452/1962 pertaining to the said erf No. 615 Evander township, by the alteration of conditions B(1) and B(u) to read as follows: —

(a) Condition B(1)

Except with the consent of the local authority and subject to such conditions as the local authority may impose, no activity which creates an unpleasant smell or odour or otherwise constitutes a nuisance to adjoining property owners or occupiers shall be conducted upon the erf.

(b) Voorwaarde B(u)

No offensive trade as specified either in section 95 of the Local Government Ordinance, No 17 of 1939, or in a town-planning scheme in operation in the area may be carried on upon the erf: provided however, that the business of a retail fish frier or retail fish monger may be conducted on the erf with the consent of the local authority and subject to such conditions as the local authority may deem fit.

Gegee onder my Hand te Pretoria op hede die 15de dag van Januarie Eenduisend Negehonderd en Sewentig.

S. G. J. VAN NIEKERK,
Administrateur van die Provincie Transvaal.
T.A.D. 8/2/373.

(b) Condition B(u)

No offensive trade as specified either in Section 95 of the Local Government Ordinance, No. 17 of 1939, or in a town-planning scheme in operation in the area may be carried on upon the erf: provided however, that the business of a retail fish frier or retail fish monger may be conducted on the erf with the consent of the local authority and subject to such conditions as the local authority may deem fit.

Given under my Hand at Pretoria this 15th day of January One thousand Nine hundred and Seventy.

S. G. J. VAN NIEKERK,
Administrator of the Province of Transvaal.
T.A.D. 8/2/373

No. 22 (Administrateurs-), 1970.

PROKLAMASIE

*deur sy Edele die Administrateur van die
Provincie Transvaal*

Nademaal 'n aansoek ontvang is om toestemming om die dorp Struisbult te stig op Gedeelte 104 ('n Gedeelte van Gedeelte 92) van die plaas Daggafontein No. 125 I.R. distrik Springs;

En nademaal aan die bepalings van die Dorpe- en Dorpsaanleg-Ordonnansie, 1931, wat op die stigting van dorpe betrekking het, voldoen is;

So is dit dat ek kragtens en ingevolge die bevoegdhede wat by subartikel (4) van artikel 20 van genoemde Ordonnansie aan my verleen word, hierby verklaar dat geenoënde dorp 'n goedgekeurde dorp is, onderworpe aan die voorwaardes vervat in die bygaande bylae.

Gegee onder my Hand te Pretoria op hede die 21ste dag van Januarie Eenduisend Negehonderd en Sewentig.

S. G. J. VAN NIEKERK,
Administrateur van die Provincie Transvaal.
T.A.D. 4/8/2456, Vol. 2.

BYLAE

VOORWAARDES WAAROP DIE AANSOEK GEOPEN DEUR VOGELSTRUISBULT GOLD MINING AREAS LIMITED INGEVOLGE DIE BEPALINGS VAN DIE DORPE- EN DORPSAANLEG-ORDONNANSIE 1931, OM TOESTEMMING OM 'N DORP TE STIG OP GEDEELTE 104, ('N GEDEELTE VAN GEDEELTE 92) VAN DIE PLAAS DAGGAFONTEIN NO. 125 IR, DISTRIK SPRINGS, TOEGESTAAN IS.

A. STIGTINGSVOORWAARDES.**1. Naam.**

Die naam van die dorp is Struisbult.

2. Ontwerpplan van die Dorp.

Die dorp bestaan uit erwe en strate soos aangedui op Algemene Plan L.G. No. A 5935/68.

3. Water.

Die applikant moet 'n sertifikaat van die plaaslike bestuur aan die Administrateur vir sy goedkeuring voorlê, waarin vermeld word dat —

(a) 'n voorraad water geskik vir menslike gebruik en wat toereikend is om aan die vereistes van die inwoners van die dorp te voldoen wanneer dit heeltemal toegebou is, met inbegrip van voorsiening vir brandweerdienste, beskikbaar is.

No. 22 (Administrator's), 1970.

PROCLAMATION

*by the Honourable the Administrator of the
Province of Transvaal.*

Whereas an application has been received for permission to establish the township Struisbult on Portion 104 (a Portion of Portion 92) of the farm Daggafontein No. 125 I.R. district Springs;

And whereas the provisions of the Townships and Town-planning Ordinance, 1931, relating to the establishment of townships, have been complied with;

Now, therefore, under and by virtue of the powers vested in me by subsection (4) of section 20 of the said Ordinance, I hereby declare that the said township shall be an approved township, subject to the conditions contained in the schedule hereto.

Given under my Hand at Pretoria on this 21st day of January, One thousand nine hundred and Seventy.

S. G. J. VAN NIEKERK,
Administrator of the Province of Transvaal.
T.A.D. 4/8/2456, Vol. 2.

SCHEDULE

CONDITIONS UNDER WHICH THE APPLICATION MADE BY VOGELSTRUISBULT GOLD MINING AREAS LIMITED UNDER THE PROVISIONS OF THE TOWNSHIPS AND TOWN-PLANNING ORDINANCE, 1931, FOR PERMISSION TO ESTABLISH A TOWNSHIP ON PORTION 104 (A PORTION OF PORTION 92) OF THE FARM DAGGAFONTEIN NO. 125 IR DISTRICT SPRINGS WAS GRANTED.

A. CONDITIONS OF ESTABLISHMENT.**1. Name.**

The name of the township shall be Struisbult.

2. Design of Township.

The township shall consist of erven and streets as indicated on General Plan S.G. No. A 5935/68.

3. Water.

The applicant shall lodge with the Administrator for his approval a certificate from the local authority to the effect that —

(a) a supply for potable water, sufficient for the needs of the inhabitants of the township when it is fully built up, including provision for fire fighting services, is available;

- (b) reëlings tot voldoening van die plaaslike bestuur getref is in verband met die lewering van die water in (a) hierbo genoem en die retikulasie daarvan deur die hele dorp; Met dien verstande dat onderstaande bepalings in sodanige reëlings ingesluit word:—
- Dat die applikant 'n geskikte voorraad water tot by die straatfront van die erf moet laat aanlê voordat die planne van 'n gebou wat op die erf opgerig gaan word, deur die plaaslike bestuur goedgekeur word.
 - dat alle koste van, of in verband met, die installering van 'n installasie en toebehore vir die lewering, opgaar, indien nodig, en retikulasie van die water deur die applikant gedra moet word, en die applikant is aanspreeklik om sodanige installasie en toebehore in 'n gowie toestand te onderhou tot tyd en wyl dit deur die plaaslike bestuur oorgeneem word: Met dien verstande dat indien die plaaslike bestuur vereis dat die applikant 'n installasie en toebehore van 'n groter kapasiteit as wat vir die dorp nodig is, moet installeer, die ekstra koste wat daardoor meegebring word deur die plaaslike bestuur gedra moet word.
 - dat die plaaslike bestuur geregtig is om genoemde installasie en toebehore te eniger tyd kosteloos oor te neem, op voorwaarde dat ses maande kennis gegee word: Met dien verstande dat die applikant geldie vir water wat gelewer word teen 'n tarief deur die plaaslike bestuur goedgekeur kan vorder tot tyd en wyl die plaaslike bestuur genoemde waterlewering oorneem;
- (c) die applikant geskikte waarborgs aan die plaaslike bestuur verstrek het met betrekking tot die nakoming van sy verpligtings kragtens bostaande reëlings.

'n Beknopte verklaring waarin die aard en hoeveelheid van die watervoorraad beskikbaar en die hooftrekke van die reëlings tussen die applikant en die plaaslike bestuur getref, uitcengesit word, met spesiale vermelding van die waarborgs in subparagraph (c) genoem, moet tesame met die sertifikaat as 'n aanhangsel daarby ingedien word.

4. Sanitaire Dienste.

Die applikant moet 'n sertifikaat van die plaaslike bestuur aan die Administrateur vir sy goedkeuring voorlê, waarin vermeld word dat reëlings tot voldoening van die plaaslike bestuur getref is vir die sanitäre dienste in die dorp, met inbegrip van voorsiening vir die afvoer van vuilwater, en vullisverwydering.

'n Beknopte verklaring van die hoofbepalings van voorname reëlings moet tesame met die sertifikaat as 'n hangsel daarby ingedien word.

5. Elektrisiteit.

Die applikant moet 'n sertifikaat van die plaaslike bestuur aan die Administrateur vir sy goedkeuring voorlê, waarin vermeld word dat reëlings tot voldoening van die plaaslike bestuur getref is vir die lewering en distribusie van elektrisiteit deur die hele dorp.

'n Beknopte verklaring van die hoofbepalings van voorname reëlings moet tesame met die sertifikaat as 'n aanhangsel daarby ingedien word.

6. Begraafplaas-, Stortings- en Bantuolokasie-terreine.

Die applikant moet tot voldoening van die Administrateur met die plaaslike bestuur reëlings tref ten opsigte van die verskaffing van 'n stortingsterrein en terreine vir 'n begraafplaas en 'n Bantuolokasie. As sodanige verskaf-

- (b) arrangements to the satisfaction of the local authority have been made regarding the delivery of the water referred to in (a) above and the reticulation thereof throughout the township: Provided that such arrangements shall include the following provisions:
- That before the plans of any building to be erected upon any erf are approved by the local authority the applicant shall cause a suitable supply of water to be laid on to the street frontage of the erf;
 - that all costs of, or connected with, the installation of plant and appurtenances for the delivery, storage, if necessary, and reticulation of the water shall be borne by the applicant, who shall also be responsible for the maintenance of such plant and appurtenances in good order and repair until they are taken over by the local authority: Provided that if the local authority requires the applicant to install plant and appurtenances of a capacity in excess of the needs of the township the additional costs occasioned thereby shall be borne by the local authority;
 - that the local authority shall be entitled to take over free of cost the said plant and appurtenances at any time, subject to the giving of six months' notice: Provided that until the local authority takes over the said water supply the applicant may make charges for water supplied at a tariff approved by the local authority;

- (c) the applicant has furnished the local authority with adequate guarantees regarding the fulfilment of its obligations under the abovementioned arrangements.

A summarised statement setting forth the nature and quantity of the available supply of water and the major features of the arrangements entered into between the applicant and the local authority, with special reference to the guarantees referred to in sub-paragraph (c) shall accompany the certificate as an annexure thereto.

4. Sanitation.

The applicant shall lodge with the Administrator for his approval a certificate from the local authority to the effect that arrangements to its satisfaction have been made for the sanitation of the township, which shall include provision for the disposal of waste water and refuse.

A summarised statement of the main provisions of the aforesaid arrangements shall accompany the certificate as an annexure thereto.

5. Electricity.

The applicant shall lodge with the Administrator for his approval a certificate from the local authority to the effect that arrangements to its satisfaction have been made for the supply and distribution of electricity throughout the township.

A summarised statement of the main provisions of the aforesaid arrangements shall accompany the certificate as an annexure thereto.

6. Cemetery, Depositing and Bantu Location Sites.

The applicant shall make arrangements with the local authority to the satisfaction of the Administrator in regard to the provision of a depositing site and sites for a

fing bestaan uit grond aan die plaaslike bestuur oorgedra te word, is die oordrag daarvan nie onderworpe aan voorwaardes waarby die gebruik of die reg van vervreemding daarvan deur die plaaslike bestuur, beperk word nie.

7. Kansellasie van Bestaande Oppervlakregpermittie.

Die applikant moet op eie koste die volgende oppervlakregpermittie laat kanselleer vir sover hulle die dorpsgebied raak.

- (1) Algemene kantore, met omheining, kwartiere vir ongetroudes en losieshuis, met omheining, kragtens oppervlakreg No. A 39/41 gehou.
- (2) Blanke sportterrein, met omheining, en opleidingskool vir myn-Bantoes, met omheining, kragtens oppervlakregpermit No. A 55/51 gehou.
- (3) Rioolpylyne, kragtens oppervlakregpermit No. A 111/38 gehou.
- (4) Ondergrondse elektriese kabel kragtens oppervlakregpermit No. A 38/40 gehou.
- (5) Ondergrondse waterpylyne, gehou kragtens oppervlakregpermit No. 145/40.
- (6) Uitbreiding aan skagoerustingsgebied met omheining, kragtens oppervlakregpermit No. A 38/52 gehou.
- (7) Blanke kwartiere vir getroudes, met omheining, kragtens oppervlakregpermit No. A 35/54 gehou.
- (8) Uitbreiding aan meul- en reduksiewerke, met omheining kragtens oppervlakregpermit No. A 49/53 gehou.
- (9) Twee gebiede vir bosaanplanting met omheining, kragtens oppervlakregpermit No. A 40/41 gehou.
- (10) Oorhoofse elektriese kraglyne met ondergrondse elektriese kabels, kragtens oppervlakregpermit No. A 131/38 gehou.
- (11) Eienaar se voorbehoud vir landboudoeleindes kragtens Sertifikaat van Einaarsvoorbewoud No. 26 gehou.
- (12) Oppervlakregpermit No. A 41/41: Vogelstruisbuilt Gold Mining Areas Limited.
- (13) Oppervlakregpermit No. A 181/49: Vogelstruisbuilt Gold Mining Areas Limited.

8. Slooping van Bouwerke en Geboue.

Die applikant moet op eie koste alle hout- en sinkbouwerke, oorbodige geboue en alle geboue binne die boulynreserwe, syruimte, padreserwe, openbare park of gemeenskaplike grense geleë, laat sloop en terreine tot voldoening van die plaaslike bestuur voor die proklamasie van die dorp van alle boupuin of ander puin laat ontruim.

9. Voorsiening van Rioolpompstasie en Stygleiding.

Die applikant moet op eie koste en tot voldoening van die plaaslike bestuur 'n rioolpompstasie en stygleiding aan die bestaande netwerkstelsel van die plaaslike bestuur voorsien.

10. Registrasie van 'n Servituut.

Die applikant moet op eie koste 'n servituut vir pyplyndoeleindes oor die kleinskaaldiagram laat registreer ten gunste en tot voldoening van die Randse Waterraad.

11. Strate.

- (a) Die applikant moet die strate in die dorp wat nog nie aangelê is nie vorm, skraap en onderhou tot voldoening van die plaaslike bestuur tot tyd en wyl hierdie aanspreeklikheid deur die plaaslike bestuur oorgeneem word: Met dien verstande dat die Administrateur geregtig is om die applikant na raadpleging met die Dorperraad en die plaaslike bestuur van tyd

cemetery and Bantu location. Should such provision consist of land to be transferred to the local authority, transfer thereof shall be free of conditions restricting the use or the right of disposal thereof by the local authority.

7. Cancellation of existing Surface Right Permits.

The applicant shall at its own expense cause the following Surface Right Permits to be cancelled in as far as they affect the township area:

- (1) General offices, with fencing, single quarters and boarding house, with fencing, and European married quarters, with fencing, held under Surface Right No. A. 39/41.
- (2) European sports ground, with fencing, and training school for mine Bantu, with fencing, held under Surface Right Permit No. A. 55/51.
- (3) Sewerage pipe lines, held under Surface Right Permit No. A. 111/38.
- (4) Underground electric cable held under Surface Right Permit No. A. 38/40.
- (5) Underground water pipe line, held under Surface Right Permit No. A. 145/40.
- (6) Extension to shaft equipment area, with fencing, held under Surface Right Permit No. A. 38/52.
- (7) European married quarters, with fencing, held under Surface Right Permit No. A. 35/54.
- (8) Extension to mill and reduction works, with fencing, held under Surface Right Permit No. A. 49/53.
- (9) Two areas for afforestation, with fencing, held under Surface Right Permit No. A. 40/41.
- (10) Overhead electric power lines with underground electric cables, held under Surface Right Permit No. A. 131/38.
- (11) Owner's reservation for agricultural purposes, held under Certificate of Owner's Reservation No. 26.
- (12) Surface Right Permit No. A. 41/41: Vogelstruisbuilt Gold Mining Areas Limited.
- (13) Surface Right Permit No. A. 181/49: Vogelstruisbuilt Gold Mining Areas Limited.

8. Demolition of Structures and Buildings

The applicant shall at its own expense cause all wood and iron structures, redundant buildings, and all buildings situate within the building line reserve, side space, road reserve, public park or common boundaries to be demolished and sites cleared of all building rubble or other rubble to the satisfaction of the local authority, prior to proclamation of the township.

9. Provision of Sewer Pump Station and Rising Main.

The applicant shall at its own expense and to the satisfaction of the local authority provide a sewer pump station and rising main to the existing reticulation system of the local authority.

10. Registration of a Servitude.

The applicant shall at its own expense cause a servitude for pipe line purposes to be registered over the small scale diagram in favour of and to the satisfaction of the Rand Water Board.

11. Streets.

- (a) The applicant shall form, grade and maintain the unconstructed streets in the township to the satisfaction of the local authority until such time as this responsibility is taken over by the local authority.

tot tyd geheel en al of gedeeltelik van hierdie verpligtings te onthef.

- (b) Die strate moet tot voldoening van die plaaslike bestuur name gegee word.

12. Skenking.

Die applikant moet, onderworpe aan die voorbehoudbepalings van paragraaf (d) van subartikel (1) van artikel *sewe-en-twintig* van Ordonnansie No. 11 van 1931, as 'n skenking aan die plaaslike bestuur 'n bedrag betaal gelykstaande met $7\frac{1}{2}\%$ (sewe en 'n half persent) van slegs die grondwaarde van alle erwe wat deur die applikant verkoop, verruil of geskenk of op enige ander manier van die hand gesit word (uitgesonderd erwe oorgedra ingevolge artikel *vier-en-twintig* van daardie Ordonnansie), sodanige waarde bereken te word soos op die datum van die afkondiging van die dorp indien die erwe voor sodanige afkondiging van die hand gesit is of soos op die datum waarop dit aldus van die hand gesit word indien die erwe van die hand gesit word na sodanige afkondiging en vasgestel te word op die wyse uiteengesit in genoemde paragraaf (d).

Die applikant moet geouditeerde, gedetailleerde kwaataalstate, tesame met die bedrag wat daarop aangewys word as verskuldig aan die plaaslike bestuur, aan die plaaslike bestuur verstrek. Die plaaslike bestuur of enige beampete deur hom behoorlik daartoe magtiging verleen, besit die reg om op alle redelike tye die applikant se boeke betreffende die verkoop van erwe in die dorp te inspekteer en te ouditeer. Op versoek van genoemde plaaslike bestuur of beampete moet die applikant alle boeke en stukke wat vir sodanige inspeksie en ouditering nodig is, voorlê. Indien geen sodanige geldte gedurende enige tydperk van drie maande ontvang is nie, kan die plaaslike bestuur 'n verklaring waarin melding hiervan gemaak word, in plaas van 'n geouditeerde staat aanneem.

13. Grond vir Staats- en ander Doeleindes.

Die volgende erwe soos op die Algemene plan aange wys, moet aan die bevoegde owerhede deur en op koste van die applikant oorgedra word:

- (a) Vir Staatsdoeleindes:
 (i) Poskantoor: Erf No. 148.
 (ii) Onderwys: Erf No. 119.
- (b) Vir Munisipale doeleindes:
 (i) Algemeen: Erf No. 120.
 (ii) As parke: Erwe Nos. 193, 194, 195 en 196.
 (iii) As transformatorterreine: Erwe Nos. 93, 117.
 (iv) Vir Paddoeleindes Erf Nos. 145, 124 en 158.

14. Beskikking oor Bestaande Titelvoorraarde.

Alle erwe word onderworpe gemaak aan bestaande voorradees en servitute, as daar is, met inbegrip van die voorbehoud van mineraleregte maar uitgesonderd die servituut vir pylyndoeleindes ten gunste van die Randse Waterraad wat slegs Erf no. 120 en 'n straat in die dorp raak.

15. Beperking op vervreemding van Erf.

Die applikant mag Erf no. 122 aan geen persoon of liggaaam van persone behalwe die Staat verkoop nie, sonder dat hy eers met die Direkteur, Transvaalse Onderwysdepartement, in verbinding getree het en hom die eerste opsie vir 'n tydperk van ses (6) maande gegee het om die genoemde erf teen 'n prys te koop wat nie hoër is as dié waarteen hy van plan is om dit aan sodanige persoon of liggaaam van persone te verkoop nie.

16. Konstruksie van Duikers en afvoer van Stormwater.

Die applikant moet die koste van enige addisionele duikers dra wat deur die Suid-Afrikaanse Spoorweë-ad-

Provided that the Administrator shall from time to time be entitled to relieve the applicant wholly or partially from this obligation after reference to the Townships Board and the local authority.

- (b) The streets shall be named to the satisfaction of the local authority.

12. Endowment.

The applicant shall, subject to the provisos to paragraph (d) of subsection (1) of section twenty-seven of Ordinance No. 11 of 1931, pay as an endowment to the local authority and amount representing $7\frac{1}{2}\%$ (seven-and-a-half per cent) on land value only of all erven disposed of by the applicant by way of sale, barter or gift or in any other manner (other than erven transferred in terms of section twenty-four of that Ordinance), such value to be calculated as at the date of the promulgation of the township in the event of the erven having been disposed of prior to such promulgation or as at the date of such disposal in the event of the erven being disposed of after such promulgation and to be determined in the manner set out in the said paragraph (d).

Quarterly audited detailed statements shall be rendered by the applicant to the local authority and shall be accompanied by a remittance for the amount shown to be due to the local authority. The local authority, or any official duly authorised thereto by it, shall have the right to inspect and audit the applicant's books at all reasonable times relative to the disposal of erven in the township. If so required by the said local authority, or official, the applicant shall produce all such books and papers as may be necessary for such inspection and audit. If no such moneys have been received during any quarterly period the local authority may, in lieu of an audited statement, accept a statement to that effect.

13. Land for State and other Purposes.

The following erven as shown on the general plan shall be transferred to the proper authorities by and at the expense of the applicant:

- (a) For State purposes:
 (i) Post Office: Erf No. 148.
 (ii) Educational: Erf No. 119.
- (b) For municipal purposes:
 (i) General: Erf No. 120.
 (ii) As parks: Erven Nos. 193, 194, 195 and 196.
 (iii) As transformer sites: Erven Nos. 93, 117, 124 and 158.
 (iv) For road purposes: Erf No. 145.

14. Disposal of Existing Conditions of Title.

All erven must be made subject to existing conditions and servitudes, if any, including the reservation of rights to minerals, but excluding the servitude for pipe line purposes in favour of the Rand Water Board which affects only Erf No. 120 and a street in the township.

15. Restriction against Disposal of Erf.

The applicant shall not dispose of Erf No. 122 to any person or body of persons other than the State without first having communicated with the Director, Transvaal Education Department, giving him the first refusal for a period of six (6) months to purchase the said erf at a price no higher than that at which it proposes to dispose thereof to such person or body of persons.

16. Construction of Culverts and Disposal of Stormwater.

The applicant shall bear the cost of any additional culverts which may be deemed necessary by the South Afri-

ministrasie nodig geag mag word vir die doel om stormwater af te voer wat as gevolg van die stigting van die dorp op die spoorlyne gekonsentreer mag wees, en is verder verantwoordelik vir die afvoer van alle sodanige stormwater as wat uit die bestaande sowel as enige toekomstige duikers onder die spore uitvloeи.

17. *Bestrating van Erf.*

Die applikant moet voor die oordrag van Erf no. 145 met en tot bevrediging van die plaaslike bestuur reëlings tref vir die bestrating van die erf.

18. *Nakoming van Voorwaardes.*

Die applikant moet die stigtingsvoorwaardes nakom en moet die nodige stappe doen om te sorg dat die titelvoorwaardes en ander voorwaardes genoem in artikel 56 bis van Ordonnansie No. 11 van 1931 nagekom word: Met dien verstaande dat die Administrateur die bevoegdheid besit om die applikant van almal of enigeen van die verpligtens te onthef en sodanige verpligtens by enige ander persoon of liggaaм van persone te laat berus.

B. TITELVOORWAARDES.

1. *Alle erwe.*

Aangesien hierdie erf deel uitmaak van grond wat ondervind is of kan word, en wat aan versakking, skok of barste onderhewig is of mag wees, as gevolg van mynboubedrywigheide in die verlede, hede of toekoms, aanvaar die eienaar daarvan alle verantwoordelikheid vir enige skade daaraan of aan enige struktuur daarop wat die gevolg van sodanige versakking, insinking, skok of barste mag wees.

2. *Die Erwe met sekere Uitsonderings.*

Die erwe uitgesonderd:

- (i) die erwe in klosule A13 hiervan genoem;
- (ii) erwe wat vir Staatsdoeleindes verkry word; en
- (iii) erwe wat vir munisipale doeleindes verkry word, mits die Administrateur na raadpleging met die Dorperraad die doeleindes waarvoor sodanige erwe nodig is, goedgekeur het —

is onderworpe aan die voorwaardes hierna uiteengesit, opgele deur die Administrateur ingevolge die bepalings van die Dorpe en Dorpsaanleg-Ordonnansie No. 11 van 1931:

(A) ALGEMENE VOORWAARDES.

- (a) Die applikant en enige ander persoon of liggaaм van persone wat skriftelik deur die Administrateur daartoe magtiging verleen is, het, met die doel om te sorg dat hierdie voorwaardes en enige ander voorwaardes in artikel 56 bis van Ordonnansie No. 11 van 1931 genoem nagekom word, die reg en bevoegdheid om op alle redelike tye die erf te betree ten einde sodanige inspeksie te doen of ondersoek in te stel as wat vir bovenmelde doel gedoen of ingestel moet word.
- (b) Nog die eienaar nog enigiemand anders besit die reg om vir enige doel hoegenaamd bakstene, teels of erdepype of ander artikels van 'n soortgelyke aard op die erf te vervaardig of te laat vervaardig.
- (c) Nog die eienaar nog enigiemand anders besit die reg om, behalwe om die erf vir boudoeleindes in gereedheid te bring, enige materiaal daarop uit te grawe sonder die skriftelike toestemming van die plaaslike bestuur.
- (d) Behalwe met toestemming van die plaaslike bestuur, mag geen dier, soos omskryf in die Skutregulasies van Plaaslike Besture, soos aangekondig by Administrateurskennisgewing No. 2 van 1929, op die erf aangehou of op stal gesit word nie.

can Railways Administration for the purpose of discharging stormwater which, as a result of the establishment of the township, may be concentrated on the railway tracks and shall further be responsible for the disposal of all such stormwater discharged from the existing as well as any future culverts under the railway tracks.

17. *Paving of Erf*

The applicant shall make arrangements with the local authority to its satisfaction for the paving of Erf No. 145 before transfer.

18. *Enforcement of Conditions.*

The applicant shall observe the conditions of establishment and shall take the necessary steps to secure the enforcement of the conditions of title and any other conditions referred to in Section 56 bis of Ordinance No. 11 of 1931: Provided that the Administrator shall have the power to relieve the applicant of all or any of the obligations and to vest these in any other person or body of persons.

"B" CONDITIONS OF TITLE.

1. *All Erven*

As this erf forms part of land which is or may be undermined and liable to subsidence, settlement, shock, and cracking due to mining operations past, present or future, the owner thereof accepts all liability for any damage thereto or to any structures thereon which may result from such subsidence, settlement, shock or cracking.

2. *The Erven with Certain Exceptions.*

The erven with the exception of:

- (i) the erven mentioned in Clause "A"3 hereof;
- (ii) such erven as may be acquired for State purposes; and
- (iii) such erven as may be acquired for municipal purposes provided the Administrator, after consultation with the Townships Board, has approved the purposes for which such erven are required —

shall be subject to the conditions hereinafter set forth imposed by the Administrator under the provisions of the Townships and Town-planning Ordinance No. 11 of 1931:

(A) GENERAL CONDITIONS.

- (a) The applicant and any other person or body of persons so authorised in writing by the Administrator, shall, for the purpose of securing the enforcement of these conditions and any other conditions referred to in Section 56 bis of Ordinance No. 11 of 1931, have the right and power to enter into and upon the erf at all reasonable times for the purpose of such inspection or inquiry as may be necessary to be made for the above-mentioned purpose.
- (b) Neither the owner nor any other person shall have the right to make or permit to be made upon the erf for any purpose whatsoever any bricks, tiles or earthenware pipes or other articles of a like nature.
- (c) Neither the owner nor any other person shall have the right save and except to prepare the erf for building purposes, to excavate therefrom any material without the written consent of the local authority.
- (d) Except with the consent of the local authority no animal as defined in the Local Authorities' Pounds Regulations, as published under Administrator's Notice No. 2 of 1929, shall be kept or stabled on the erf.

- (e) Uitgesonderd met die skriftelike toestemming van die plaaslike bestuur, mag geen geboue van hout en/of sink of geboue van roustene op die erf opgerig word nie.
- (f) Uitgesonderd met die skriftelike toestemming van die plaaslike bestuur en onderworpe aan sodanige voorwaardes as wat die plaaslike bestuur ople, mag nog die eienaar nog enige okkupant van die erf enige putte of boorgate daarop grawe of boor of enige ondergrondse water daaruit haal.
- (g) Waar dit na die mening van die plaaslike bestuur onuitvoerbaar is om neerslagwater van erwe met 'n hoër ligging regstreck na 'n openbare straat af te voer, is die eienaar van die erf verplig om te aanvaar dat sodanige neerslagwater op sy erf vloe en/of toe te laat dat/dit daaroor loop: Met dien verstande dat die eienaars van erwe met 'n hoër ligging, vanwaar die neerslagwater oor 'n erf met 'n laer ligging loop, 'n eweredige aandeel van die koste moet betaal van enige pyplyn of afleivoor, wat die eienaar van sodanige erf met 'n laer ligging nodig vind om aan te lê of te bou, om die water wat aldus oor die erf loop, af te voer.
- (h) Wanneer die dorp in 'n goedgekeurde dorpsaanlegskema opgeneem is, mag die titelvoorwaardes wat in die dorpsaanlegskema opgeneem is, gekanselleer word indien 'n sertifikaat tot dien effekte deur die plaaslike bestuur by die Registrateur van Aktes ingedien is.

(B) SPESIALE BESIGHEIDSERF.

Benewens die voorwaardes in subklousule (A) hiervan uiteengesit, is Erf no. 147 aan die volgende voorwaardes onderworpe:—

- (a) Die erf moet slegs vir handels- of besigheidsdoeleindes gebruik word: Met dien verstande dat dit nie gebruik mag word vir 'n pakhuis, of vermaakklikheidsplek of vergaderplek, 'n garage, nywerheidspersel of 'n hotel nie:
Voorts met dien verstande dat:
- (i) die gebou nie hoër as twee verdiepings mag wees nie;
 - (ii) die boonste verdieping vir woondoeleindes gebruik mag word;
 - (iii) die geboue op die erf nie meer as 70% van die oppervlakte van die erf ten opsigte van die grondverdieping en nie meer as 60% van die oppervlakte van die erf t.o.v. die boonste verdieping mag beslaan nie.
- (b) Geboue, met inbegrip van buitegeboue, wat hierna op die erf opgerig word moet minstens 10 voet (Engelse) van enige grens daarvan geleë wees.
- (c) Behoudens die bepalings van enige wet, verordening of regulasie en subklousule (a) hiervan, is daar geen beperking wat die aantal winkels of besighede betref wat op die erf opgerig of gedryf mag word nie: Met dien verstande dat geen besigheid van 'n Bantoe-eethuis van watter aard ook al op die erf gedryf mag word nie.
- (d) Geen hinderlike bedryf soos omskryf of in artikel 95 van die Ordonnansie op Plaaslike Bestuur, No. 17 van 1939, of in 'n dorpsaanlegskema wat op die gebied van toepassing is, mag op die erf gedryf word nie.
- (e) Besigheidsgeboue moet gelyktydig met, of vóór, die buitegeboue opgerig word.

- (e) Except with the written consent of the local authority no wood and/or iron buildings or buildings of unburnt clay-brick shall be erected on the erf.
- (f) Except with the written approval of the local authority and subject to such conditions as the local authority may impose, neither the owner nor any occupier of the erf shall sink any wells or boreholes thereon or abstract any subterranean water therefrom.
- (g) Where, in the opinion of the local authority, it is impracticable for stormwater to be drained from higher lying erven direct to a public street the owner of the erf shall be obliged to accept and/or permit the passage over the erf of such stormwater: Provided that the owners of any higher lying erven, the stormwater from which is discharged over any lower lying erf, shall be liable to pay a proportionate share of the cost of any pipe line or drain which the owner of such lower lying erf may find necessary to lay or construct for the purpose of conducting the water so discharged over the erf.
- (h) Upon the inclusion of the township in an approved town planning scheme, the title conditions which are incorporated in the town planning scheme, may be cancelled if a certificate to this effect has been submitted by the local authority to the Registrar of Deeds.

(B) SPECIAL BUSINESS ERF.

In addition to the conditions set out in subclause (A) hereof, Erf No. 147 shall be subject to the following conditions:

- (a) The erf shall be used for trade or business purposes only: Provided that it shall not be used for a warehouse, or a place of amusement or assembly, garage, industrial premises or an hotel: Provided further that:
- (i) the building shall not exceed two storeys;
 - (ii) the upper floor may be used for residential purposes;
 - (iii) the buildings on the erf shall not occupy more than 70% of the area of the erf in respect of the ground floor and not more than 60% of the area of the erf in respect of the upper floor.
- (b) Buildings, including outbuildings, hereafter erected on the erf shall be located not less than 10 feet (English) from any boundary thereof.
- (c) Subject to the provisions of any law, by-law or regulation and subclause (a) hereof there shall be no limitation of the number of shops or businesses that may be established or conducted on the erf: Provided that no business of a Bantu Eating House of any description shall be conducted on the erf.
- (d) No offensive trade as specified either in section 95 of the Local Government Ordinance No. 17 of 1939, or in a Town-planning Scheme in operation in the area may be carried on upon the erf.
- (e) The business premises shall be erected simultaneously with or before the erection of the outbuildings.

(C) ERWE VIR SPESIALE DOELEINDES.

Benewens die voorwaardes in subklousule (A) hiervan uiteengesit, is die volgende erwe aan die volgende voorwaardes onderworpe:

(1) Erf No. 146.

Die erf moet gebruik word vir die doel *om* daarop die besigheid van 'n motorgarage te dryf en vir doeleindest in verband daarmee: Met dien verstande dat:

- (i) die gebou nie hoër as twee verdiepings mag wees nie;
- (ii) die boonste verdieping, wat nie meer as 40% van die oppervlakte van die erf mag beslaan nie, vir besigheids- en woondoeleindest gebruik mag word:

Voorts met dien verstande dat; ingeval die erf nie vir voornemende doeleindest gebruik word nie, dit gebruik kan word vir sodanige ander doeleindest as wat toegelaat word en onderworpe aan sodanige voorwaardes as wat opgelê mag word deur die Administrateur na raadpleging met die Dorperaad en die plaaslike bestuur.

(2) Erwe Nos. 116, 118, 121, 122 en 123.

Die erf moet vir sodanige doeleindest gebruik word as wat toegelaat mag word en is onderworpe aan sodanige vereistes as wat deur die Administrateur opgelê mag word na raadpleging met die Dorperaad en die plaaslike bestuur.

(D) SPESIALE WOONERWE.

Die erwe met uitsondering van dié in subklousule (B) en (C) genoem, is benewens die voorwaardes in subklousule (A) hiervan uiteengesit, aan die volgende voorwaardes onderworpe: —

- (a) Die erf moet slegs gebruik word om daarop 'n woonhuis op te rig: Met dien verstande dat, met toestemming van die Administrateur na raadpleging met die Dorperaad en die plaaslike bestuur, 'n plek van openbare godsdiensoefening of 'n plek van onderrig, 'n gemeenskapsaal, 'n inrigting of ander geboue wat in 'n woongebied tuishoort, op die erf opgerig kan word.
- (b) Nie meer as een woonhuis met sodanige buitegeboue as wat gewoonlik vir gebruik in verband daarmee nodig is mag op die erf opgerig word nie: Met dien verstande dat as die erf onderverdeel word of as sodanige erf of enige gedeelte daarvan met enige ander erf of gedeelte van 'n erf gekonsolideer word, hierdie voorwaarde met toestemming van die Administrateur op elke gevvolglike gedeelte of gekonsolideerde gebied toegepas kan word.
 - (i) Die waarde van die woonhuis sonder inbegrip van die buitegeboue wat op die erf opgerig gaan word moet minstens R3,000 wees;
 - (ii) die hoofgebou, wat 'n voltooide gebou moet wees en nie een wat gedeeltelik opgerig en eers later voltooi gaan word nie, moet gelyktydig met of vóór die buitegeboue opgerig word.
- (c) Indien die erf omhein of op enige ander wyse toegemaak word, moet die heining of ander omheiningsmateriaal tot voldoening van die plaaslike bestuur opgerig en onderhou word.

3. Boulynbeperking.

Benewens die voorwaardes hierbo uiteengesit, is die volgende erwe aan die volgende voorwaardes onderworpe: —

(1) Erwe Nos. 2 tot 66, 68 tot 78, 80 tot 87, 93 tot 101, 108 tot 113, 116 tot 124, 127 tot 129, 131 tot 137, 139, tot 146, 148, 150 tot 158, 160 tot 166 en 168 tot 192.

Geboue met inbegrip van buitegeboue, wat hierna op

(C) SPECIAL PURPOSE ERVEN.

In addition to the conditions set out in subclause (A) hereof, the undermentioned erven shall be subject to the following conditions:

(1) Erf No. 146.

The erf shall be used for the purpose of conducting thereon the business of a motor garage and purposes incidental thereto: Provided that:

- (i) the building shall not exceed two storeys in height;
- (ii) the upper floor, which shall not occupy more than 40% of the area of the erf, may be used for business and residential purposes.

Provided further that, in the event of the erf not being used for the aforesaid purpose, it may be used for such other purposes as may be permitted and subject to such requirements as may be imposed by the Administrator after reference to the Townships Board and the local authority.

(2) Erven Nos. 116, 118, 121, 122 and 123.

The erf shall be used for such purposes as may be permitted and subject to such requirements as may be imposed by the Administrator after reference to the Townships Board and the local authority.

(D) SPECIAL RESIDENTIAL ERVEN.

The erven, with the exception of those referred to in subclauses (B) and (C), shall, in addition to the conditions set out in subclause (A) hereof, be subject to the following conditions:

- (a) The erf shall be used for the erection of a dwelling-house only: Provided that, with the consent of the Administrator after reference to the Townships Board and the local authority, a place of public worship or a place of instruction, social hall, institution or other buildings appertaining to a residential area may be erected on the erf.
- (b) Not more than one dwelling-house together with such outbuildings as are ordinarily required to be used in connection therewith shall be erected on the erf: Provided that if the erf is subdivided or if such erf or any portion thereof is consolidated with any other erf or portion of an erf this condition may with the consent of the Administrator be applied to each resulting portion or consolidated area.
 - (i) The dwelling-house, exclusive of outbuildings, to be erected on the erf shall be of the value of not less than R3,000;
 - (ii) The main building, which shall be a completed building and not one partly erected and intended for completion at a later date, shall be erected simultaneously with or before the erection of the outbuildings.
- (c) If the erf is fenced, or otherwise enclosed, the fencing or other enclosing device shall be erected and maintained to the satisfaction of the local authority.

3. Building Line Restrictions.

In addition to the relevant conditions set out above the undermentioned erven shall be subject to the following conditions:

(1) Erven Nos. 2 to 66, 68 to 78, 80 to 87, 93 to 101, 108 to 113, 116 to 124, 127 to 129, 131 to 137, 139, 148, 150 to 158, 160 to 166 and 168 to 192.

Buildings, including outbuildings, hereafter erected on

die erf opgerig word, moet minstens 25 voet (Engelse) van enige straatgrens daarvan geleë wees.

(2) *Erf No. 126*

Geboue, met inbegrip van buitegeboue, wat hierna op die erf opgerig word, moet minstens 26 Kaapse voet van die noordwestelike grens daarvan en minstens 25 voet (Engelse) van enige ander straatgrens daarvan geleë wees.

(3) *Erwe Nos. 1, 67, 79, 88 tot 92, 102 tot 107, 114, 115 130, 138, 149, 159 en 167.*

Geboue, met inbegrip van buitegeboue, wat hierna op die erf opgerig word, moet minstens 15 voet (Engelse) van enige straatgrens daarvan geleë wees.

(4) *Erf No. 125.*

Geboue, met inbegrip van buitegeboue, wat hierna op die erf opgerig word, moet minstens 26 Kaapse voet van die noordwestelike grens daarvan en minstens 15 voet (Engelse) van enige ander straatgrens daarvan geleë wees.

4. Serwiture vir Riolerings- en ander Munisipale doeleinades.

Benewens die betrokke voorwaardes hierbo uiteengesit, is die erwe waarop serwitute op die algemene plan aangedui is, aan die volgende voorwaardes onderworpe: —

- (a) Die erf is onderworpe aan 'n serwituit, vir riolerings- en ander munisipale doeleinades, ten gunste van die plaaslike bestuur, soos aangedui op die algemene plan.
- (b) Geen gebou of ander struktuur mag binne voormalde serwituitgebied opgerig word nie, en geen grootwortelbome mag binne die gebied van sodanige serwituit of binne 6 voet daarvan geplant word nie.
- (c) Die plaaslike bestuur is geregtig om sodanige materiaal as wat deur hom uitgegrawe word tydens die aanleg, onderhoud en verwydering van sodanige riuolhoofpypleidings en ander werke as wat hy na goeddunke as noodsaklik beskou, tydelik te gooi op die grond wat aan voornoemde serwituit grens en voorts is die plaaslike bestuur geregtig tot redelike toegang tot genoemde grond vir voornoemde doel, onderworpe daaraan dat die plaaslike bestuur enige skade vergoed wat gedurende die aanleg, onderhoud en verwydering van sodanige riuolhoofpypleidings en ander werke veroorsaak word.

5. Woordomskrywing.

In voormalde voorwaardes het onderstaande uitdrukkings die betekenis wat aan hulle geheg word: —

- (i) „Applikant” beteken Vogelstruisbult Gold Mining Areas Limited en sy opvolgers in titel tot die dorp.
- (ii) „Woonhuis” beteken 'n huis wat ontwerp is vir gebruik as 'n woning vir een gesin.

6. Staats- en Munisipale Erwe.

As enige erf in klousule A13 genoem of enige erf verkry soos beoog in klousule B2 (ii) en (iii) hiervan op naam van enigiemand anders as die Staat of die plaaslike bestuur geregistreer word, is so 'n erf daarop onderworpe aan sodanige van die voornoemde of sodanige ander voorwaardes as wat die Administrateur na raadpleging met die Dorperaad toelaat, en daarbenewens, onder die omstandighede hierbo uiteengesit, is die volgende erf aan die volgende voorwaarde onderworpe:

Erf No. 119.

Die erf is onderworpe aan serwitute vir munisipale doeleinades ten gunste van die plaaslike bestuur.

the erf shall be located not less than 25 feet (English) from any boundary thereof abutting on a street.

(2) *Erf No. 126.*

Buildings, including outbuildings, hereafter erected on the erf shall be located not less than 26 Cape feet from the north-westerly boundary thereof and not less than 25 feet (English) from any other boundary thereof abutting on a street.

(3) *Erven Nos. 1, 67, 79, 88 to 92, 102 to 107, 114, 115, 130, 138, 149, 159 and 167.*

Buildings, including outbuildings, hereafter erected on the erf shall be located not less than 15 feet (English) from any boundary thereof abutting on a street.

(4) *Erf No. 125.*

Buildings, including outbuildings, hereafter erected on the erf shall be located not less than 26 Cape feet from the north-westerly boundary thereof and not less than 15 feet (English) from any other boundary thereof abutting on a street.

4. Servitudes for Sewerage and other Municipal Purposes.

In addition to the relevant conditions set out above the erven upon which servitudes are indicated on the general plan shall be subject to the following conditions:

- (a) The erf is subject to a servitude for sewerage and other municipal purposes, as indicated on the general plan, in favour of the local authority.
- (b) No building or other structure shall be erected within the aforesaid servitude area and no largerooted trees shall be planted within the area of such servitude or within 6 feet thereof.
- (c) The local authority shall be entitled to deposit temporarily on the land adjoining the aforesaid servitude such material as may be excavated by it during the course of the construction, maintenance and removal of such sewerage mains and other works as it in its discretion may deem necessary and shall further be entitled to reasonable access to the said land for the aforesaid purpose subject to any damage done during the process of constructing, maintaining and removing such sewerage mains and other works being made good by the local authority.

5. Definitions.

In the foregoing conditions the following terms shall have the meaning assigned to them:

- (i) “Applicant” means Vogelstruisbult Gold Mining Areas Limited and its successors in title to the township.
- (ii) “Dwelling-house” means a house designed for use as a dwelling for a single family.

6. State and Municipal Erven.

Should any erf referred to in Clause “A”13 or any erf acquired as contemplated in Clause “B”2(ii) and (iii) hereof be registered in the name of any person other than the State or the local authority, such erf shall thereupon be subject to such of the aforementioned or such other conditions as may be permitted by the Administrator after consultation with the Townships Board, and in addition, in the circumstances set out above, the undermentioned erf shall be subject to the following condition:

Erf No. 119.

The erf is subject to servitudes for municipal purposes in favour of the local authority.

No. 23 (Administrateurs-),

4 Februarie 1970

PROKLAMASIE

*deur Sy Edele die Administrateur
van die Provincie Transvaal*

Nademaal bevoegdheid aan my verleen is om, ingevolge artikel 153 van die Ordonnansie op Plaaslike Bestuur, 1939, by proklamasie persone te nomineer en te benoem om 'n stadsraad te vorm tot tyd en wyl die eerste verkiesing van stadsraadslede plaasvind;

En nademaal ek by Proklamasie (Administrateurs-) 287 van 10 September 1969, die raadslede van die Stadsraad van Phalaborwa genomineer en benoem het;

En nademaal daar twee vakatures in die Stadsraad van Phalaborwa ontstaan het deur die bedanking van mnre. C. H. Oberholzer en J. J. Coetzee;

So is dit dat ek by hierdie Proklamasie proklameer dat ek mnre. A. J. J. Botes en J. F. G. Smith genomineer en benoem het tot Raadslede van die Stadsraad van Phalaborwa in die plekke van mnre. C. H. Oberholzer en J. J. Coetzee wat bedank het tot tyd en wyl die eerste verkiesing van stadsraadslede plaasvind.

Gegee onder my Hand te Pretoria op hede die 26ste dag van Januarie Eenduisend Negehonderd en Sewentig.

S. G. J. VAN NIEKERK,
Administrateur van die Provincie Transvaal.
T.A.L.G. 3/1/112.

No. 24 (Administrateurs-), 1970.

PROKLAMASIE

*deur Sy Edele die Administrateur van die
Provincie Transvaal*

Nademaal die dorp Highway Gardens by Administrateursproklamasie No. 358 gedateer 22 Oktober 1969 tot 'n goedgekeurde dorp geproklameer is, onderworpe aan die voorwaardes uiteengesit in die Bylae tot genoemde Proklamasie;

En nademaal 'n fout ontstaan het in die Afrikaanse swel as in die Engelse Bylae soos geproklameer;

So is dit dat ek hierby verklaar dat klosule B3(2) in die Afrikaanse Bylae gewysig word deur die woord en nommer „en 147“ te vervang deur die nommers en woord „147 en 148“.

Gegee onder my Hand te Pretoria op hede die 20ste dag van Januarie Eenduisend Negehonderd en Sewentig.

S. G. J. VAN NIEKERK,
Administrateur van die Provincie Transvaal.
T.A.D. 4/8/2760.

No. 25 (Administrateurs-), 1970.

PROKLAMASIE

*deur Sy Edele die Administrateur van die Provincie
Transvaal*

Nademaal 'n aansoek ontvang is om toestemming om die dorp Tzaneen Uitbreiding No. 10 te stig op Gedeelte 249 van die Plaas Pusela No. 555 LT distrik Letaba.

En nademaal aan die bepalings van die Dorpe- en Dorpsaanleg-Ordonnansie, 1931, wat op die stigting van dorpe betrekking het, voldoen is;

No. 23 (Administrator's) 1970

PROCLAMATION

*by The Honourable the Administrator of the
Province of Transvaal*

Whereas power is vested in me in terms of section 153 of the Local Government Ordinance, 1939, by proclamation to nominate and appoint persons to form a town council pending the first election of town councillors;

And whereas by Proclamation (Administrator's) 287 dated 10th September, 1969, I have nominated and appointed the councillors of the Town Council of Phalaborwa;

And whereas two vacancies have occurred in the Town Council of Phalaborwa by the resignation of Messrs. C. H. Oberholzer and J. J. Coetze;

Now, therefore, I do by this Proclamation proclaim that I have nominated and appointed Messrs. A. J. J. Botes and J. F. G. Smith as Councillors of the Town Council of Phalaborwa in the places of Messrs C. H. Oberholzer and J. J. Coetze who have resigned, pending the first election of town councillors.

Given under my Hand at Pretoria on this 26th day of January, One thousand Nine hundred and Seventy.

S. G. J. VAN NIEKERK,
Administrator of the Province of Transvaal.
T.A.L.G. 3/1/112.

No. 24 (Administrator's), 1970.

PROCLAMATION

*by The Honourable the Administrator
of the Province Transvaal*

Whereas Highway Gardens Townships was proclaimed an approved township by Administrator's Proclamation No. 358 dated the 22nd October, 1969, subject to the conditions as set out in the Schedule to the said Proclamation;

And whereas an error occurred in the Afrikaans as well as in the English Schedule as proclaimed;

Now, therefore, I hereby declare that clause B3(2) in the English Schedule be amended by the substitution for the word and number "and 147" of the numbers and word "147 and 148".

Given under my Hand at Pretoria on this 20th day of January, One thousand Nine hundred and Seventy.

S. G. J. VAN NIEKERK,
Administrator of the Province Transvaal.
T.A.D. 4/8/2760.

No. 25 (Administrator's), 1970.

PROCLAMATION

*by The Honourable the Administrator of the
Province Transvaal*

Whereas an application has been received for permission to establish Tzaneen Extension No. 10 Township on Portion 249 of the farm Pusela No. 555-LT district Letaba.

And whereas the provisions of the Townships and Town-planning Ordinance, 1931, relating to the establishment of townships, have been complied with;

So is dit dat ek kragtens en ingevolge die bevoegdhede wat by subartikel (4) van artikel 20 van genoemde Ordonnansie aan my verleen word, hierby verklaar dat genoemde dorp 'n goedgekeurde dorp is, onderworpe aan die voorwaardes vervat in die bygaande bylae.

Gegee onder my Hand te Pretoria op hede die 28ste dag van Januarie, Eenduisend Negehonderd en sewentig.

S. G. J. VAN NIEKERK,
Administrateur van die Provinsie Transvaal.
T.A.D. 4/8/2646

BYLAE

VOORWAARDES WAAROP DIE AANSOEK GEOPEN DEUR DIE DORPSRAAD VAN TZANEEN INGEVOLGE DIE BEPALINGS VAN DIE DORPEN DORPSAANLEGORDONNANSIE NO. 11 VAN 1931, OM TOESTEMMING OM 'N DORP TE STIG OP GEDEELTE 249 VAN DIE PLAAS PUSELA NO. 555 LT. DISTRIK LETABA, TOEGESTAAN IS.

A. — STIGTINGSVOORWAARDES.

1. Naam.

Die naam van die dorp is Tzaneen Uitbreiding No. 10.

2. Ontwerpplan van die Dorp.

Die dorp bestaan uit erven en strate soos aangedui op Algemene Plan L.G. No. A. 6309/67.

3. Water.

Die applikant moet 'n sertifikaat aan die Administrateur vir sy goedkeuring voorlê waarin vermeld word dat 'n voorraad water, geskik vir menslike gebruik en wat toereikend is om aan die vereistes van die inwoners van die dorp te voldoen wanneer dit heeltemal toegebou is, met inbegrip van voorsiening vir brandweerdienste, beskikbaar is en dat reëlings getref is in verband met die lewering van water en die pypnet daarvoor in die hele dorp. Hierdie reëlings moet 'n onderneming van die applikant insluit om 'n voorraad water tot by die straatfront van enige erf in die dorp aan te lê wanneer hy deur die eienaar van die betrokke erf daartoe aangesê word: Met dien verstande dat die applikant oortuig is dat dit die *bona fide* voorname van sodanige eienaar is om binne 'n redelike tydperk daarop te bou.

'n Beknopte verklaring waarin die aard en hoeveelheid van die watervoorraad beskikbaar en die hooftrekke van die reëlings uiteengesit word, moet saam met die sertifikaat as 'n aanhangsel daarby ingedien word.

4. Sanitaire Dienste

Die applikant moet 'n sertifikaat aan die Administrateur vir sy goedkeuring voorlê waarin vermeld word dat reëlings getref is vir sanitäre dienste in die dorp, met inbegrip van voorsiening vir die afvoer van afvalwater en vulnisverwydering.

'n Beknopte verklaring van die hoofbepalings van die reëlings moet saam met die sertifikaat as 'n aanhangsel daarby ingedien word.

5. Elektrisiteit

Die applikant moet 'n sertifikaat aan die Administrateur vir sy goedkeuring voorlê waarin vermeld word dat reëlings getref is vir die lewering van elektrisiteit en die distribusie daarvan in die hele dorp.

'n Beknopte verklaring van die hoofbepalings van die reëlings moet saam met die sertifikaat as 'n aanhangsel daarby ingedien word.

Now, therefor, under and by virtue of the powers vested in me by sub-section (4) of section 20 of the said Ordinance, I hereby declare that the said township shall be an approved township, subject to the conditions contained in the schedule hereunto.

Given under my Hand at Pretoria on this 28th day of January, One Thousand Nine Hundred and Seventy.

S. G. J. VAN NIEKERK,
Administrator of the Province Transvaal.
T.A.D. 4/8/2646.

SCHEDULE

CONDITIONS UNDER WHICH THE APPLICATION MADE BY THE TOWN COUNCIL OF TZANEEN UNDER THE PROVISIONS OF THE TOWNSHIPS AND TOWN-PLANNING ORDINANCE, 1931, FOR PERMISSION TO ESTABLISH A TOWNSHIP ON PORTION 249 OF THE FARM PUSELA NO. 555 LT. DISTRICT LETABA, WAS GRANTED.

A. — CONDITIONS OF ESTABLISHMENT.

1. Name.

The name of the township shall be Tzaneen Extension No. 10.

2. Design of Township.

The township shall consist of erven and streets as indicated on General Plan S.G. No. A. 6309/67.

3. Water.

The applicant shall lodge with the Administrator for his approval a certificate to the effect that a supply of potable water, sufficient for the needs of the inhabitants of the township when it is fully built up, including provision for fire-fighting services, is available and that arrangements have been made regarding the delivery of the water and the reticulation thereof throughout the township. These arrangements shall include an undertaking by the applicant to reticulate water to the street frontage of any erf in the township when called upon so to do by the owner of the erf concerned: Provided that the applicant is satisfied of the *bona fide* intention of such owner to build thereon within a reasonable period.

A summarised statement setting forth the nature and quantity of the available supply of water and the major features of the arrangements shall accompany the said certificate as an annexure thereto.

4. Sanitation.

The applicant shall lodge with the Administrator for his approval a certificate to the effect that arrangements have been made for the sanitation of the township which shall include provision for the disposal of waste water and refuse removal.

A summarised statement of the main provisions of the arrangements shall accompany the certificate as an annexure thereto.

5. Electricity.

The applicant shall lodge with the Administrator for his approval a certificate to the effect that arrangements have been made for the supply of electricity and the distribution thereof throughout the township.

A summarised statement of the main provisions of the arrangements shall accompany the certificate as an annexure thereto.

6. Kansellasie van Bestaande Titelvoorwaardes

Die applikant moet op eie koste die volgende voorwaardes laat kanselleer ten opsigte van die volgende gedeeltes:-

(A) Die Resterende Gedeelte van Gedeelte 76 ('n Gedeelte van Gedeelte „a“ van Gedeelte 8) van die plaas Pusela No. 555 — LT, distrik Letaba:-

(1) Voormalde gedeelte „a“ van Gedeelte 8 van die plaas Pusela No. 555, distrik Letaba (waarvan die eiendom 'n gedeelte uitmaak) is onderhewig aan:-

- (a) Die bepaling dat dié eienaar sonder vergoeding te enige tyd 'n reg van toegang verleen tot en oor die genoemde grond met 'n gemaklike weg na en van enige openbare weg ten gunste van die huurder of huurders of eienaar of eienaars van aangrensende of ander hoewes.
- (b) Die bepaling dat die genoemde grond of enige gedeelte daarvan nie mag getransporteer, verhuur of op enige ander wyse vervaam of oorgemaak mag word aan enige Asiaat of Kleurling nie, en geen Asiaat of Kleurling, behalwe die huisbediendes van die geregistreerde eienaars of diese huurder sal daarop mag woon of dit op enige wyse mag okkuper nie. Enige oortreding van die voorgaande bepaling sal die Staat reg gee om hierdie akte te kanselleer en die eiendom weer in besit te neem sonder betaling van enige vergoeding of kompensasie vir geboue opgerig of verbeteringe aangebring op die genoemde grond.

(2) Die eiendom hiermee getransporteer is onderhewig aan die volgende voorwaardes:-

Behalwe met die skriftelike toestemming van die Administrateur:-

- (i) Mag die grond slegs vir woon- en landboudoeleindes gebruik word en op die grond mag daar nie 'n groter getal geboue wees as een woonhuis saam met die buitegeboue wat gewoonlik vir gebruik in verband daarmee nodig is en verdere geboue en bouwerke wat vir landboudoeleindes nodig mag wees nie.
- (ii) Mag geen winkel of besigheid of nywerheid van watter aard ook al op die grond geopen of gedryf word nie.
- (iii) Mag geen gebou of bouwerk van watter aard ook al binne 'n afstand van 143 Kaapse voet van die middellyn van enige publieke pad opgerig word nie.

(B) Die Resterende Gedeelte van Gedeelte 128 genoem „Dan Mag Estate No. 2“ van dieselfde plaas:-

- (1) (a) "that the owner shall allow and give without compensation at any time free access over the said Portion 7 of the farm Pusela No. 555, Letaba (whereof the property hereby transferred, forms a portion) to the Lessee or Lessees or owner or owners of adjoining or other holdings by a convenient route to and from any public road;
- (b) that the said portion 7 of the farm Pusela No. 555, district Letaba, (whereof the property hereby transferred forms a portion) or any portion of it shall not be transferred, leased or in any other manner be assigned or disposed of to any Asiatic(s) or coloured person(s) and no Asiatic or coloured person other than domestic servants of the registered owner or his tenant shall be permitted to reside thereon or in any other manner occupy the same.

6. Cancellation of Existing Conditions of Title.

The applicant shall at its own expense cause the following conditions to be cancelled:

(A) Die Resterende Gedeelte van Gedeelte 76 ('n Gedeelte van Gedeelte „a“ van Gedeelte 8) van die plaas Pusela No. 555 — LT, distrik Letaba.-

(1) Voormalde gedeelte „a“ van Gedeelte 8 van die plaas Pusela No. 555, distrik Letaba (waarvan die eiendom 'n gedeelte uitmaak) is onderhewig aan:-

- (a) Die bepaling dat die eienaar sonder vergoeding te enige tyd 'n reg van toegang verleen tot en oor die genoemde grond met 'n gemaklike weg na en van enige openbare weg ten gunste van die huurder of huurders of eienaar of eienaars van aangrensende of ander hoewes.
- (b) Die bepaling dat die genoemde grond of enige gedeelte daarvan nie mag getransporteer, verhuur of op enige ander wyse vervaam of oorgemaak mag word aan enige Asiaat of Kleurling nie, en geen Asiaat of Kleurling, behalwe die huisbediendes van die geregistreerde eienaars of die se huurder sal daarop mag woon of dit op enige wyse mag okkuper nie. Enige oortreding van die voorgaande bepaling sal die Staat reg gee om hierdie akte te kanselleer en die eiendom weer in besit te neem sonder betaling van enige vergoeding of kompensasie vir geboue opgerig of verbeteringe aangebring op die genoemde grond.

(2) Die eiendom hiermee getransporteer is onderhewig aan die volgende voorwaardes:-

Behalwe met die skriftelike toestemming van die Administrateur:-

- (i) Mag die grond slegs vir woon- en landboudoeleindes gebruik word en op die grond mag daar nie 'n groter getal geboue wees as een woonhuis saam met die buitegeboue wat gewoonlik vir gebruik in verband daarmee nodig is en verdere geboue en bouwerke wat vir landboudoeleindes nodig mag wees nie.
- (ii) Mag geen winkel of besigheid of nywerheid van watter aard ook al op die grond geopen of gedryf word nie.
- (iii) Mag geen gebou of bouwerk van watter aard ook al binne 'n afstand van 143 Kaapse voet van die middellyn van enige publieke pad opgerig word nie."

(B) Die Resterende Gedeelte van Gedeelte 128 genoem „Dan Mag Estate No. 2“ van dieselfde plaas:-

- (1) (a) "that the owner shall allow and give without compensation at any time free access over the said Portion 7 of the farm Pusela No. 555, Letaba (whereof the property hereby transferred, forms a portion) to the Lessee or Lessees or owner or owners of adjoining or other holdings by a convenient route to and from any public road;
- (b) that the said portion 7 of the farm Pusela No. 555, district Letaba, (whereof the property hereby transferred forms a portion) or any portion of it shall not be transferred, leased or in any other manner be assigned or disposed of to any Asiatic(s) or coloured person(s) and no Asiatic or coloured person other than domestic servants of the registered owner or his tenant shall be permitted to reside thereon or in any other manner occupy the same.

Any breach of the foregoing condition shall entitle the State to cancel this transfer and to resume possession of the said land without payment of any compensation in respect of buildings or structures erected or improvements effected on the said land."

(2) Die eiendom hierby getransporteer is onderhewig aan die volgende voorwaarde:-

- (i) Mag die grond slegs vir woon- en landboudoelendes gebruik word en op die grond mag daar nie 'n groter getal geboue wees as een woonhuis saam met die buitegeboue wat gewoonlik vir gebruik in verband daarmee nodig is en verdere geboue en bouwerke wat vir landboudoeleindes nodig mag wees nie.
- (ii) Mag geen winkel of besigheid of nywerheid van watter aard ook al op die grond geopen of gedryf word nie.
- (iii) Mag geen gebou of bouwerk van watter aard ook al binne 'n afstand van 143 Kaapse voet van die middellyn van enige publieke pad opgerig word nie.

7. Konsolidasie van Samestellende Gedeeltes

Die applikant moet op eie koste die samestellende gedeeltes waarop die dorp geleë is, laat konsolideer.

8. Ontvangs en aflei van Vloedwater

Die applikant moet by die Administrateur vir sy goedkeuring 'n sertifikaat indien van die Direkteur, Transvaalse Paaiedepartement tot dien effekte dat reëlings tot sy bevrediging getref is vir die ontvangs en aflei van vloedwater wat vanaf of na Distrikspad No. 548 vloeи.

Vir hierdie doel moet die applikant by die Direkteur, Transvaalse Paaiedepartement, vir sy goedkeuring 'n volledige skema, tesame met planne en spesifikasies, indien, voorberei deur 'n siviele ingenieur, vir die ontvangs en aflei van vloedwater wat vanaf of na Distrikspad No. 548 vloeи.

9. Erve vir Staats- en Ander Doeleindes.

Die applikant moet op eie koste die volgende erwe soos op die Algemene plan aangewys:-

- (a) aan die bevoegde owerheid oordra vir die doeleindes soos uiteengesit:-
Algemene Staatsdoeleindes: Erwe Nos. 752 en 753.
- (b) vir die volgende doeleindes voorbehou:-
Parke: Erwe nos. 819 en 820.

10. Beskikking oor bestaande Titelvoorraarde.

Alle erwe moet onderworpe gemaak word aan bestaande voorwaarde en serwitute, indien enige, met inbegrip van die voorbehoud van mineraleregte.

11. Toegang.

Geen ingang vanaf Distrikspad No. 548 tot die dorp en geen uitgang tot Distrikspad No. 548 vanaf die dorp word toegelaat nie.

12. Oprigting van Heining of ander Fisiese Versperring.

Die applikant moet op eie koste 'n heining of ander versperring oprig en onderhou tot bevrediging van die Direkteur, Transvaalse Paaiedepartement, waar en wanneer dit deur hom verlang word.

13. Nakoming van die Vereistes van die Beherende Gesag insake Padreserwes.

Die applikant moet die Direkteur, Transvaalse Paaie-

Any breach of the foregoing condition shall entitle the State to cancel this transfer and to resume possession of the said land without payment of any compensation in respect of buildings or structures erected or improvements effected on the said land."

(2) Die eiendom hierby getransporteer is onderhewig aan die volgende voorwaarde:-

- (i) Mag die grond slegs vir woon- en landboudoelendes gebruik word en op die grond mag daar nie 'n groter getal geboue wees as een woonhuis saam met die buitegeboue wat gewoonlik vir gebruik in verband daarmee nodig is en verdere geboue en bouwerke wat vir landboudoeleindes nodig mag wees nie.
- (ii) Mag geen winkel of besigheid of nywerheid van watter aard ook al op die grond geopen of gedryf word nie.
- (iii) Mag geen gebou of bouwerk van watter aard ook al binne 'n afstand van 143 Kaapse voet van die middellyn van enige publieke pad opgerig word nie.

7. Consolidation of Component Parts.

The applicant shall at its own expense cause the component Portion on which the township is situated to be consolidated.

8. Reception and Discharge of Flood-water.

The applicant shall submit to the Administrator for his approval a certificate from the Director, Transvaal Roads Department, to the effect that arrangements to his satisfaction have been made for the reception and discharge of flood-water flowing from or to District Road No. 548.

For this purpose the applicant shall submit to the Director, Transvaal Roads Department, for his approval a complete scheme, together with plans and specifications drawn up by a civil engineer, for the reception and discharge of flood water flowing from or to District Road No. 548.

9. Erven for State and Other Purposes.

The following erven, approximately in the positions and of the extents as shown on the General Plan shall, by and at the expense of the applicant:-

- (a) be transferred to the proper authorities for the purpose as set out hereunder:
General State Purposes: Erven Nos. 752 and 753.
- (b) be reserved for the following purposes:
Parks: Erven Nos. 819 and 820.

10. Disposal of Existing Conditions of Title.

All erven shall be made subject to existing conditions and servitudes, if any, including the reservation of rights to minerals.

11. Access.

No ingress from District Road No. 548 to the township and egress to District Road No. 548 from the township shall be allowed.

12. Erection of Fence of other Physical Barrier.

The applicant shall at its own expense erect a fence or other physical barrier to the satisfaction of the Director, Transvaal Roads Department, where and when required do so by him.

13. Enforcing of the Requirements of the Controlling Authority Regarding Road Reserves.

The applicant shall satisfy the Director, Transvaal

departement, tevrede stel insake die nakoming van sy vereistes.

14. Ontvangs en Aflei van Vloedwater.

Die goedgekeurde skema vir die ontvangs en aflei van vloedwater waarna in klousule „A” 8 hiervan verwys word, moet op die applikant se koste uitgevoer word onder toesig van 'n siviele ingenieur en tot bevrediging van 'n persoon of liggaam van persone goedgekeur deur die Administrateur.

15. Nakoming van Voorwaardes.

Die applikant moet die stigtingsvoorwaardes nakom en moet die nodige stappe doen om te sorg dat die titelvoorwaardes en enige ander voorwaarde genoem in artikel 56 bis van Ordonnansie No. 11 van 1931, nagekom word: Met dien verstaande dat die Administrateur die bevoegdheid besit om die applikant van almal of enige van die verpligtings te onthef en om sodanige verpligtings by enige ander persoon of liggaam van persone te laat berus.

B — TITELVOORWAARDES.

1. Die erwe met sekere uitsonderings.

Dic erwe met uitsonderings van:-

- (i) die erwe genoem in klousule „A” 9 hiervan;
- (ii) erwe wat vir Staatsdoeleindes verkry mag word; en
- (iii) erwe wat vir municipale doeleindes benodig of herverkry mag word, mits die Administrateur in oorelog met die Dorperaad die doeleindes waarvoor sodanige erwe nodig is, goedgekeur het;

is onderworpe aan die voorwaardes hiera na genoem, opgele deur die Administrateur kragtens die bepalings van die Dorpe- en Dorpsaanleg-Ordonnansie No. 11 van 1931.

(A) ALGEMENE VOORWAARDES.

- (a) Dic plaaslike bestuur en enige ander persoon of liggaam van persone wat skriftelik deur die Administrateur daartoe gemagtig is, het met die doel om te sorg dat hierdie voorwaardes en enige ander voorwaardes genoem in artikel 56 bis van Ordonnansie No. 11 van 1931, nagekom word, die reg en bevoegdheid om op alle redelike tye die erf te betree ten einde sodanige inspeksie te doen of ondersoek in te stel as wat vir die bovemelde doel gedoen of ingestel moet word.
- (b) Nòg die eienaar, nòg enigiemand anders besit die reg om vir enige doel hoegenamd bakstene, teëls of erdepype of ander artikels van 'n soortgelyke aard op die erf te vervaardig of te laat vervaardig.
- (c) Nòg die eienaar, nòg enigiemand anders besit die reg om, behalwe om die erf vir boudoeleindes in gereedheid te bring, enige materiaal daarop uit te grawe sonder die skriftelike toestemming van die plaaslike bestuur.
- (d) Behalwe met die toestemming van die plaaslike bestuur mag geen dier, soos omskryf in die Skutregulasies van Plaaslike Besture, soos aangekondig by Administrateurskennisgewing No. 2 van 1929, op die erf aangehou word nie.
- (e) Behalwe met die skriftelike toestemming van die plaaslike bestuur mag geen geboue van hout en/of sink of geboue van roustene op die erf opgerig word nie.
- (f) Behalwe met die skriftelike toestemming van die plaaslike bestuur en onderworpe aan sodanige voorwaardes as wat die plaaslike bestuur ople, mag nòg die eienaar nòg enige bewoner van die erf putte

Roads Department, regarding the enforcement of his conditions.

14. Reception and Discharge of Flood-water.

The approved scheme for the reception and discharge of flood-water referred to in clause A.8 hereof, shall be carried out at the applicant's expense under the supervision of a civil engineer and to the satisfaction of a person or body of persons approved by the Administrator.

15. Enforcement of Conditions

The applicant shall observe the conditions of establishment and shall take the necessary steps to secure the enforcement of the conditions of title and any other condition mentioned in section 56 bis of the Townships and Town-planning Ordinance, No. 11 of 1931: Provided that the Administrator shall have the power to relieve the applicant of all or any of the obligations and to vest these in any other person or body of persons.

B. CONDITIONS OF TITLE.

1. The Erven with Certain Exceptions.

The erven with the exception of:

- (i) the erven mentioned in Clause A.9 hereof;
- (ii) such erven as may be acquired for State purposes; and
- (iii) such erven as may be required or reacquired for municipal purposes, provided the Administrator, after consultation with the Townships Board, has approved the purposes for which such erven are required—

shall be subject to the conditions hereinafter set forth, imposed by the Administrator under the provisions of the Townships and Town-planning Ordinance, No. 11 of 1931.

(A) GENERAL CONDITIONS.

- (a) The local authority and any other person or body of persons so authorised in writing by the Administrator shall, for the purpose of securing the enforcement of these conditions and any other conditions referred to in section 56 bis of Ordinance No. 11 of 1931, have the right and power at all reasonable times to enter into and upon the erf for the purpose of such inspection or inquiry as may be necessary to be made for the abovementioned purpose.
- (b) Neither the owner nor any other person shall have the right to make or permit to be made upon the erf for any purpose whatsoever any bricks, tiles or earthenware pipes or other articles of a like nature.
- (c) Neither the owner nor any other person shall have the right save and except to prepare the erf for building purposes, to excavate therefrom any material without the written consent of the local authority.
- (d) Except with the approval of the local authority no animal as defined in the Local Authorities' Pounds Regulations as published under Administrator's Notice No. 2 of 1929, shall be kept on the erf.
- (e) Except with the written consent of the local authority, no buildings of wood and/or iron or buildings of unburnt clay-brick shall be erected on the erf.
- (f) Except with the written approval of the local authority and subject to such conditions as the local authority may impose, neither the owner nor any occupier

- of boorgate op die erf sink of enige ondergrondse water daaruit put nie.
- (g) Waar dit volgens die mening van die plaaslike bestuur ondoenlik is om neerslagwater van erwe met 'n hoër ligging regstreeks na 'n publieke straat toe af te voer, is die eienaar van die erfverplig om te aanvaar dat sodanige neerslagwater op sy erf vloeï en/of toe te laat dat dit daaroor loop: Met dien verstande dat die eienaars van erwe met 'n hoër ligging, vanwaar die neerslagwater oor 'n erf met 'n laer ligging loop, aanspreeklik is om 'n eweredige aandeel van die koste te betaal van enige pyplyn of afleivoor wat die eienaar van sodanige erf met 'n laer ligging nodig mag vind om aan te lê of te bou om die water wat aldus oor die erf loop, af te voer.
- (h) Wanneer die dorp in 'n goedgekeurde dorpsaanlegskema opgeneem is, mag die titelvoorwaardes wat in die dorpsaanlegskema opgeneem is, gekanselleer word indien 'n sertifikaat tot dien effekte deur die plaaslike bestuur by die Registrateur van Aktes ingedien is.

(B) ALGEMENE WOONERWE.

Benewens die voorwaardes uiteengesit in subklousule (A) hiervan, is onderstaande erwe aan die volgende voorwaardes onderworpe: —

(I) ERF NO. 786.

- (a) Die erf mag slegs gebruik word om daarop 'n woonhuis of woonstelblok, losieshuis, koshuis of ander geboue vir gebruik soos van tyd tot tyd deur die Administrateur goedgekeur na raadpleging met die Dopperaad en die plaaslike bestuur, op te rig: Met dien verstande dat:
- (i) die totale dekking van alle geboue nie meer mag wees as 40% van die oppervlakte van die erf nie;
 - (ii) die maksimum vloerruimteverhouding nie 1.0 mag oorskry nie;
 - (iii) bedekte en geplateide parkering sowel as die nodige beweegruimte voorseen moet word in verhouding van een parkeerplek vir elke woonenheid tot bevrediging van die plaaslike bestuur;
 - (iv) die interne strate op die erf op eie koste deur die geregistreerde eienaar gebou en in stand gehou word tot bevrediging van die plaaslike bestuur;
 - (v) die geboue, met inbegrip van buitegeboue, wat hierna op die erf opgerig word en die ingange tot en uitgange vanaf die erf geplaas word tot bevrediging van die plaaslike bestuur;
 - (vi) die geregistreerde eienaar verantwoordelik sal wees vir die algehele ontwikkeling van die erf: Met dien verstande dat indien die plaaslike bestuur van mening is dat die terrein of enige gedeelte van die ontwikkeling van die erf nie bevredigend in stand gehou word nie, die plaaslike bestuur geregtig sal wees om sodanige instandhouding te onderneem op koste van die geregistreerde eienaar.
- (b) Die hoofgebou, wat 'n voltooide gebou moet wees en nie een wat gedeeltelik opgerig is en eers later voltooi sal word nie, moet gelyktydig met of voor die buitegeboue opgerig word.
- (c) Geen gebou, of buitegebou, mag op die erf opgerig word nader as 30 voet (Engelse) vanaf enige straatgrens en 50 voet (Engelse) vanaf die suidelike grens van die erf nie.

of the erf shall sink any wells or boreholes thereon or abstract any subterranean water therefrom.

- (g) Where, in the opinion of the local authority, it is impracticable for stormwater to be drained from higher lying erven direct to a public street the owner of the erf shall be obliged to accept and/or permit the passage over the erf of such stormwater: Provided that the owners of any higher lying erven, the stormwater from which is discharged over any lower lying erf, shall be liable to pay a proportionate share or the cost of any pipeline or drain which the owner of such lower lying erf may find necessary to lay or construct for the purpose of conducting the water so discharged over the erf.
- (h) Upon the inclusion of the township in an approved town planning scheme, the title conditions which are incorporated in the town planning scheme, may be cancelled if a certificate to this effect has been submitted by the local authority to the Registrar of Deeds.

(B) GENERAL RESIDENTIAL ERVEN.

In addition to the conditions set out in subclause (A) hercuf, the following erven shall be subject to the following conditions: —

(I) ERF NO. 786.

- (a) The erf shall be used solely for the purpose of erecting thereon a dwelling-house or a block of flats, boarding-house, hostel or other buildings for such uses as may be allowed by the Administrator from time to time, after consultation with the Townships Board and the local authority: Provided that
- (i) the total coverage of all buildings shall not exceed 40% of the area of the erf;
 - (ii) the maximum floor space ratio shall not exceed 1.0;
 - (iii) covered and paved parking, as well as the necessary manoeuvring space, shall be provided in the ratio of one parking space for each dwelling unit, to the satisfaction of the local authority;
 - (iv) the internal streets on the erf shall be constructed and maintained by the registered owner at his own expence and to the satisfaction of the local authority;
 - (v) the buildings, including outbuildings, to be erected on the erf and the entrances to and exits from the erf shall be placed to the satisfaction of the local authority;
 - (vi) the registered owner shall be responsible for the total development of the erf: Provided that if the local authority feels that the grounds or any portion of the development of the erf are not satisfactorily maintained, it shall be entitled to undertake such maintenance at the expense of the registered owner.
- (b) The main-building, which shall be a completed building and not one partly erected and intended for completion at a later date, shall be erected simultaneously with or before the erection of the outbuildings.
- (c) No building or outbuildings shall be erected on the erf, closer than 30 feet (English) from any boundary thereof abutting on a street and 50 feet (English) from the southern boundary of the erf.

- (d) Ingeval 'n woonhuis op die erf opgerig word, mag nie meer as een woonhuis met sodanige buitegeboue as wat gewoonlik in verband daarmee nodig is op die erf opgerig word nie behalwe met die toestemming van die Administrateur: Met dien verstande dat as die erf onderverdeel word of as sodanige erf of enige gedeelte daarvan gekonsolideer word met enige ander erf of gedeelte van 'n erf, hierdie voorwaarde met die toestemming van die Administrateur van toepassing gemaak mag word op elke gevoglike gedeelte of gekonsolideerde area. Die waarde van die woonhuis, sonder buitegeboue, wat op die erf opgerig mag word, moet minstens R12,000 wees.
- (e) Indien die erf omhein of op 'n ander wyse toegemaak word, moet die heining of ander omheiningsmateriaal opgerig en onderhou word tot bevrediging van die plaaslike bestuur.
- (2) ERF NO. 738.
- (a) Die erf mag slegs gebruik word om daarop 'n woonhuis of woonstelblok, losieshuis, koshuis of ander geboue vir gebruik soos van tyd tot tyd deur die Administrateur goedgekeur na raadpleging met die Dorperraad en die plaaslike bestuur, op te rig: Met dien verstande dat —
- (i) die gebou nie meer as twee verdiepings hoog mag wees nie met dien verstande dat indien meer as 75 persent van die grondvloer vir die parkering van voertuie gebruik word 'n bykomstige verdieping opgerig mag word;
 - (ii) die totale dekking van alle geboue nie meer mag wees as 30% van die oppervlakte van die erf nie;
 - (iii) bedekte en geplaveide parkering sowel as die nodige beweegruimte voorsien moet word in verhouding van een parkeerplek vir elke wooneenhed tot bevrediging van die plaaslike bestuur;
 - (iv) die interne strate op die erf op eie koste deur die geregistreerde eienaar gebou en in stand gehou word tot bevrediging van die plaaslike bestuur;
 - (v) die geboue, met inbegrip van buitegeboue, wat hierna op die erf opgerig word en die ingange tot en uitgange vanaf die erf geplaas word tot bevrediging van die plaaslike bestuur;
 - (vi) die geregistreerde eienaar verantwoordelik sal wees vir die algemene ontwikkeling van die erf: Met dien verstande dat indien die plaaslike bestuur van mening is dat die terrein of enige gedeelte van die ontwikkeling van die erf nie bevredigend in stand gehou word nie, die plaaslike bestuur geregtig sal wees om sodanige instandhouding te onderneem op koste van die geregistreerde eienaar.
- (b) Die hoofgebou, wat 'n voltooide gebou moet wees en nie een wat gedeeltelik opgerig is en eers later voltooi sal word nie, moet gelyktydig met of voor die buitegebou opgerig word.
- (c) Geen gebou of buitegebou mag op die erf opgerig word nader as 30 voet (Engelse) vanaf enige straatgrens en 35 voet (Engelse) vanaf enige ander grens van die erf nie.
- (d) Ingeval 'n woonhuis op die erf opgerig word, mag nie meer as een woonhuis met sodanige buitegeboue as wat gewoonlik vir gebruik in verband daarmee nodig is op die erf opgerig word nie behalwe met die toestemming van die Administrateur: Met dien verstande dat as die erf onderverdeel word of as soda-
- (d) In the event of a dwelling-house being erected on the erf, not more than one dwelling-house together with such outbuildings as are ordinarily required to be used in connection therewith, shall be erected on the erf, except with the consent of the Administrator; Provided that if the erf is subdivided or if such erf or any portion thereof is consolidated with any other erf or portion of an erf, this condition may with the consent of the Administrator be applied to each resulting portion or consolidated area. The value of the dwelling-house, excluding outbuildings, to be erected on the erf, shall not be less than R12,000.
- (c) If the erf is fenced or otherwise enclosed, the fencing or other enclosing device shall be erected and maintained to the satisfaction of the local authority.
- (2) ERF NO. 738.
- (a) The erf shall be used solely for the purpose of erecting thereon a dwelling-house or a block of flats, boarding-house, hostel or other buildings for such uses as may be allowed by the Administrator from time to time, after consultation with the Townships Board and the local authority: Provided that —
- (i) the building shall not exceed two storeys in height provided that if more than 75 percent of the ground floor is used for the parking of vehicles, an additional storey may be erected;
 - (ii) the total coverage of all buildings shall not exceed 30% of the area of the erf;
 - (iii) covered and paved parking, as well as the necessary manoeuvring space, shall be provided in the ratio of one parking space for each dwelling unit, to the satisfaction of the local authority;
 - (iv) the internal streets on the erf shall be constructed and maintained by the registered owner at his own expense and to the satisfaction of the local authority;
 - (v) the buildings, including outbuildings, to be erected on the erf and the entrances to and exits from the erf shall be placed to the satisfaction of the local authority;
 - (vi) the registered owner shall be responsible for the total development of the erf: Provided that if the local authority feels that the grounds or any portion of the development of the erf are not satisfactorily maintained, it shall be entitled to undertake such maintenance at the expense of the registered owner.
- (b) The main building, which shall be a completed building and not one partly erected and intended for completion at a later date, shall be erected simultaneously with or before the erection of the outbuildings.
- (c) No building or outbuilding, shall be erected on the erf, closer than 30 feet (English) from any boundary thereof abutting on a street and 35 feet (English) from any other boundary thereof.
- (d) In the event of a dwelling-house being erected on the erf, not more than one dwelling-house together with such outbuildings as are ordinarily required to be used in connection therewith, shall be erected on the erf, except with the consent of the Administrator: Provided that if the erf is subdivided or if such erf

nige erf of enige gedeelte daarvan gekonsolideer word met enige ander erf of gedeelte van 'n erf, hierdie voorwaarde met die toestemming van die Administrateur van toepassing gemaak mag word op elke gevoltageerde gedeelte of gekonsolideerde area.

Die waarde van die woonhuis, sonder buitegeboue, wat op die erf opgerig mag word, moet minstens R12,000 wees.

- (e) Indien die erf omhein of op 'n ander wyse toegemaak word, moet die heining of ander omheiningsmateriaal opgerig en onderhou word tot bevrediging van die plaaslike bestuur.

(C) ERF VIR SPESIALE DOELEINDES.

ERF NO. 762.

Die erf moet uitsluitlik vir godsdiensoeleindes gebruik word en vir doeleindes in verband daarmee of vir sodanige ander doeleindes as wat die Administrateur mag toelaat en onderworpe aan sodanige vereistes as wat hy mag bepaal, na oorlegpleging met die Dorperraad en die plaaslike bestuur.

(D) SPESIALE WOONERWE.

Benewens die voorwaardes uiteengesit in subklousule (A) hiervan is die erwe met uitsondering van die wat in subklousules (B) en (C) genoem word, ook aan die volgende voorwaardes onderworpe: —

(a) Die erf mag slegs gebruik word om daarop 'n woonhuis op te rig: Met dien verstande dat, met die toestemming van die Administrateur na raadpleging met die Dorperraad en die plaaslike bestuur, 'n plek van openbare godsdiensoefening of 'n plek van onderrig, 'n gemeenskapsaal, 'n inrigting of ander geboue wat in 'n woongebied tuishoort op die erf opgerig kan word.

(b) Op die erf mag nie meer as een woonhuis met sodanige buitegeboue as wat gewoonlik vir gebruik in verband daarmee nodig is opgerig word nie: Met dien verstande dat as die erf onderverdeel word of as sodanige erf of enige gedeelte daarvan gekonsolideer word met enige ander erf of gedeelte van 'n erf, hierdie voorwaarde met die toestemming van die Administrateur van toepassing gemaak mag word op elke gevoltageerde gedeelte of gekonsolideerde area.

(i) Die waarde van die woonhuis, sonder buitegeboue, wat op die erf opgerig word, moet minstens soos volg wees:-

R5,000 op Erwe Nos. 722 tot 731

R7,000 op Erwe Nos. 732 tot 737, 739 tot 751, 754 tot 761.

R12,000 op Erwe Nos. 763 tot 785 en 787 tot 817.

(ii) Die hoofgebou, wat 'n voltooide gebou moet wees en nie een wat gedeeltelik opgerig is en eers later voltooi sal word nie, moet gelyktydig met, of voor, die buitegeboue opgerig word.

(c) Geboue, met inbegrip van buitegeboue, wat hierna op die erf opgerig word, moet minstens 30 voet (Engelse) van die straatgrens daarvan geleë wees.

(d) Indien die erf omhein of op 'n ander wyse toegemaak word, moet die heining of ander omheiningsmateriaal opgerig en onderhou word tot bevrediging van die plaaslike bestuur.

2. Serwituit vir Riolering- en ander Munisipale Doeleindes.

Benewens die betrokke voorwaardes hierbo uiteengesit, is alle erwe aan die volgende voorwaardes onderworpe:—

(a) Die erf is onderworpe aan 'n serwituit vir riol- en ander munisipale doeleindes, ten gunste van die plaas-

or any portion thereof is consolidated with any other erf or portion of an erf, this condition may with the consent of the Administrator be applied to each resulting portion or consolidated area. The value of the dwelling-house, excluding outbuildings, to be erected on the erf, shall not be less than R12,000.

- (e) If the erf is fenced or otherwise enclosed, the fencing or other enclosing device shall be erected and maintained to the satisfaction of the local authority.

(C) SPECIAL PURPOSE ERF.

ERF NO. 762.

The erf shall be used solely for religious purposes and for purposes incidental thereto or for such other purposes as may be allowed and subject to such conditions as may be imposed by the Administrator after consultation with the Townships Board and the local authority.

(D) SPECIAL RESIDENTIAL ERVEN.

In addition to the conditions set out in subclause (A) hereof, the erven, with the exception of those mentioned in subclauses (B) and (C) shall also be subject to the following conditions:—

(a) The erf shall be used for the erection of a dwelling-house only: Provided that, with the consent of the Administrator after consultation with the Townships Board and the local authority, a place of public worship or a place of instruction, social hall, institution or other buildings appertaining to a residential area, may be erected on the erf.

(b) Not more than one dwelling-house, together with such outbuildings as are ordinarily required to be used in connection therewith shall be erected on the erf: Provided that if the erf is subdivided or if such erf or any portion thereof is consolidated with any other erf or portion of an erf this condition may with the consent of the Administrator be applied to each resulting portion or consolidated area.

(i) The value of the dwelling-house, exclusive of outbuildings, to be erected on the erf shall not be less than:
R5,000 on Erven Nos. 722 to 731.
R7,000 on Erven Nos. 732 to 737, 739 to 751 and 754 to 761.
R12,000 on Erven Nos. 763 to 785 and 787 to 817.

(ii) The main building, which shall be a completed building and not one partly erected and intended for completion at a later date, shall be erected simultaneously with, or before, the erection of the outbuildings.

(c) Buildings, including outbuildings, hereafter erected on the erf shall be not less than 30 feet (English) from the boundary thereof abutting on a street.

(d) If the erf is fenced or otherwise enclosed, the fencing or other enclosing device shall be erected and maintained to the satisfaction of the local authority.

2. Servitude for Sewerage and other Municipal Purposes.

In addition to the relevant conditions set out above, all erven shall be subject to the following conditions:—

(a) The erf shall be subject to a servitude for sewerage and other municipal purposes, in favour of the local

- like bestuur, ses voet breed, langs net een van sy grense uitgesonderd 'n straatgrens soos bepaal deur die plaaslike bestuur.
- (b) Geen gebou of ander struktuur mag binne dic voorogenoemde serwituutgebied opgerig word nie en geen grootwortelbome mag binne die gebied van sodanige serwituut of binne 'n afstand van ses voet daarvan geplant word nie.
- (c) Die plaaslike bestuur is geregtig om enige materiaal wat deur hom uitgegrawe word tydens die aanleg, onderhoud of verwydering van sodanige rioolhoofpypleiding en ander werke wat hy volgens goeddunke noodsaklik ag, tydelik te plaas op die grond wat aan die voorogenoemde serwituut grens; en voorts is die plaaslike bestuur geregtig tot redelike toegang tot genoemde grond vir die voorogenoemde doel: Met dien verstande dat die plaaslike bestuur enige skade vergoed wat gedurende die aanleg, onderhoud of verwydering van sodanige rioolhoofpypleiding en ander werke veroorsaak word.

3. Woordomskrywing.

In voornielde voorwaardes het onderstaande uitdrukkings die betekenis wat aan hulle geheg word: —

- (i) „Woonhuis” beteken 'n huis wat ontwerp is vir gebruik as 'n woning deur een gesin.
- (ii) „Vloerruimteverhouding” is die verhouding verkry deur die totale oppervlakte van die erf te deel in die totale oppervlakte van al die vloere (maar sonder inbegrip van enige kelder, oop dakke en vloerruimte wat uitsluitlik gewy word aan motorparkering vir die okkuperders van die gebou) van die geboue wat daarop opgerig gaan word, sodanige oppervlakte oor die buitenture gemeet te word en met inbegrip van elke vorm van akkommodasie behalwe suwer sierglans-punte soos toringspitse, torinkies en kloktorings en enige geriewe wat redelik of noodsaklik is vir die skoonmaak, onderhoud en versorging of meganiese uitrusting van die gebou, dit wil sê: —

V.R.V. = Totale oppervlakte van alle vloere van geboue.
 Totale oppervlakte van erf.

4. Staats- en Municipale Erwe.

As enige erf waarvan melding in klousule „A 9” gemaak word of enige erf wat verkry word soos beoog in klousule „B 1” (ii) of enige erf wat benodig of herverkry mag word soos beoog in klousule „B 1” (iii) hiervan, geregistreer word in die naam van enige ander persoon as die Staat of die plaaslike bestuur, dan is so 'n erf daarop onderworpe aan sodanige van die voorogenoemde voorwaardes of sodanige ander voorwaardes as wat die Administrator in oorleg met die Dorperaad bepaal.

authority, six feet wide, along one of its boundaries only, as determined by the local authority, other than a street boundary.

- (b) No building or other structure shall be erected within the aforesaid servitude area and no largerooted trees shall be planted within the area of such servitude or within six feet thereof.
- (c) The local authority shall be entitled to deposit temporarily on the land adjoining the aforesaid servitude such material as may be excavated by it during the course of the construction, maintenance or removal of such sewerage mains and other works as it in its discretion may deem necessary and shall further be entitled to reasonable access to the said land for the aforesaid purposes, subject to any damage done during the process of constructing, maintaining or removing such sewerage mains and other works being made good by the local authority.

3. Definitions.

In the foregoing conditions the following terms shall have the meanings assigned to them:—

- (i) “Dwelling” house” means a house designed for use as a dwelling by a single family.
- (ii) “Floor Space Ratio” means the ratio obtained by dividing the total area of all the floors (but excluding any basement, open roofs and floorspace devoted solely to car parking for the occupants of the building or buildings) of the building or buildings to be erected thereon, such area being measured over the external walls and including every form of accommodation except purely ornamental features such as spires, turrets and belfries and any accommodation which is reasonable or necessary for the cleaning, maintenance, caretaking or mechanical equipment of the building or buildings by the total area of the erf: That is to say —

F.S.R. = Total area of all floors of building or buildings.
 Total area of Erf.

4. State and Municipal Erven.

Should any erf mentioned in Clause “A 9” or any erf acquired as contemplated in Clause “B 1” (ii) or any erf which may be required or reacquired as contemplated in Clause “B 1” (iii) hereof, be registered in the name of any person other than the State or the local authority, such erf shall thereupon be subject to such of the aforementioned or such other conditions as may be determined by the Administrator after consultation with the Townships Board.

ADMINISTRATEURSKENNISGEWINGS

Administratorkennisgewing 99 4 Februarie 1970

MUNISIPALITEIT BOKSBURG: VOORGESTELDE PROKLAMERING VAN PAD: BENOEMING VAN KOMMISSIE VAN ONDERSOEK

Die Administrator publiseer hierby ingevolge artikel 6 van die „Local Authorities Roads Ordinance”, 1904,

ADMINISTRATOR'S NOTICES

Administrator's Notice 99 4 February 1970

BOKSBURG MUNICIPALITY: PROPOSED PROCLAMATION OF ROAD: APPOINTMENT OF COMMISSION OF INQUIRY

The Administrator hereby publishes in terms of section 6 of the Local Authorities Roads Ordinance, 1904, that

dat hy ingevolge genoemde artikel mnr. S. A. Lombard benoem het tot 'n Kommissie van Ondersoek om ondersoek in te stel na en verslag te doen oor die wenslikheid van die Stadsraad van Boksburg se aansoek om die proklamering van die verbreding van Madeleyweg en die besware daarteen.

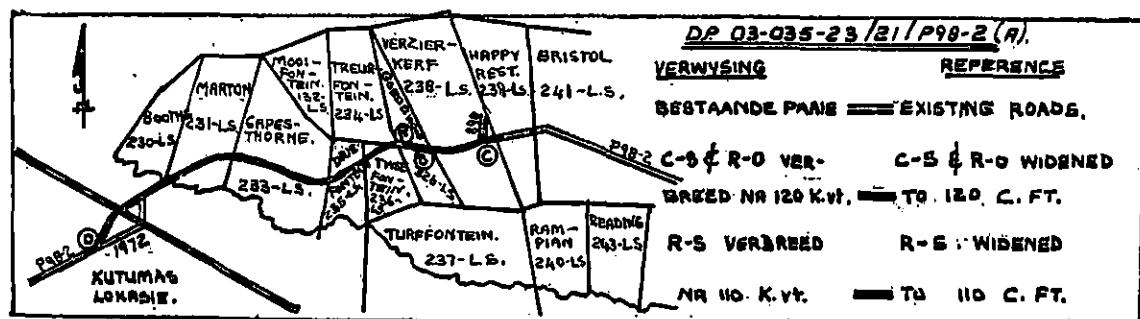
T.A.L.G. 10/3/8/44.

Administrateurskennisgewing 100 4 Februarie 1970

**VERBREDING — OPENBARE PAD:
DISTRIK LOUIS TRICHARDT**

Dit word hiermee vir algemene inligting bekend gemaak dat die Administrateur, na ondersoek en verslag deur die Padraad van Louis Trichardt, ingevolge artikel *drie* van die Padordonnansie 22 van 1957, goedgekeur het dat Provinciale pad P98-2 oor die plase Verzierkerf 238-L.S., Goedehoop 326-L.S., Tweefontein 236-L.S., Driefontein 235-L.S., Capesthorne 233-L.S., Marton 231-L.S. en Kutama's Location 225-L.S., distrik Louis Trichardt, na 120 en 110 Kaapse voet verbreed word soos aangedui op bygaande sketsplan.

DP.03-035-23/21/P98-2 (A)



Administrateurskennisgewing 101 4 Februarie 1970

**VERBREDING — OPENBARE PAD:
DISTRIK LOUIS TRICHARDT**

Dit word hiermee vir algemene inligting bekend gemaak dat die Administrateur, na ondersoek en verslag deur die Padraad van Louis Trichardt, ingevolge artikel *drie* van die Padordonnansie 22 van 1957, goedgekeur het dat Distrikspad 1972 oor die plaas Kutama's Location 225-L.S., distrik Louis Trichardt, na 120 Kaapse voet verbreed word soos aangedui op bygaande sketsplan.

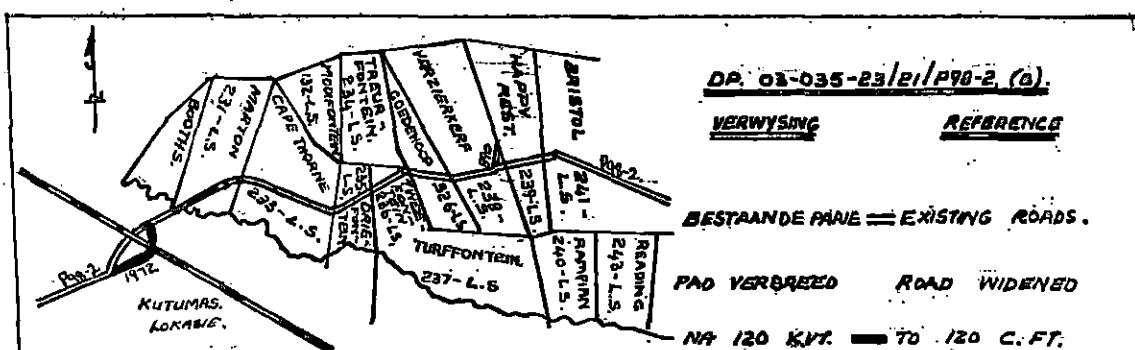
DP. 03-035-23/21/P98-2 (B)

Administrator's Notice 101 4 February 1970

**WIDENING — PUBLIC ROAD:
DISTRICT OF LOUIS TRICHARDT**

It is hereby notified for general information that the Administrator has approved, after investigation and report by the Road Board of Louis Trichardt, in terms of section *three* of the Roads Ordinance 22 of 1957, that District Road 1972, traversing the farm Kutama's Location 225-L.S., District of Louis Trichardt, shall be widened to 120 Cape Feet, as shown on sketch plan subjoined hereto.

DP. 03-035-23/21/P98-2 (B)



Administrator's Notice 100 4 February 1970

**WIDENING — PUBLIC ROAD:
DISTRICT OF LOUIS TRICHARDT**

It is hereby notified for general information that the Administrator has approved, after investigation and report by the Road Board of Louis Trichardt, in terms of section *three* of the Roads Ordinance 22 of 1957, that Provincial Road P98-2, traversing the farms Verzierkerf 238-L.S., Goedehoop 326-L.S., Tweefontein 236-L.S., Driefontein 235-L.S., Capesthorne 233-L.S., Marton 231-L.S. and Kutama's Location 225-L.S., District of Louis Trichardt, shall be widened to 120 and 110 Cape feet, as shown on sketch plan subjoined hereto.

DP. 03-035-23/21/P98-2(A)

Administrateurskennisgewing 102

4 Februarie 1970

VERLEGGING EN VERBREDING VAN DISTRIKS-PAD 1006: DISTRIK WAKKERSTROOM.

Hiermee word vir algemene inligting bekend gemaak dat die Administrateur, ná ondersoek en verslag deur die Padraad van Wakkerstroom ingevolge artikel *drie* en paragraaf (d) van subartikel (1) van artikel *vyf* van die Padordonnansie, 1957 (Ordonnansie 22 van 1957), goedkeur het dat Distrikspad 1006 oor die plese Driepan 500-I.T. en Driepan 357-I.T., distrik Wakkerstroom, verlê en na 80 Kaapse voet verbreed word soos op bygaande sketsplan aangetoon.

D.P. 051-055W-23/22/1006 Vol. II.

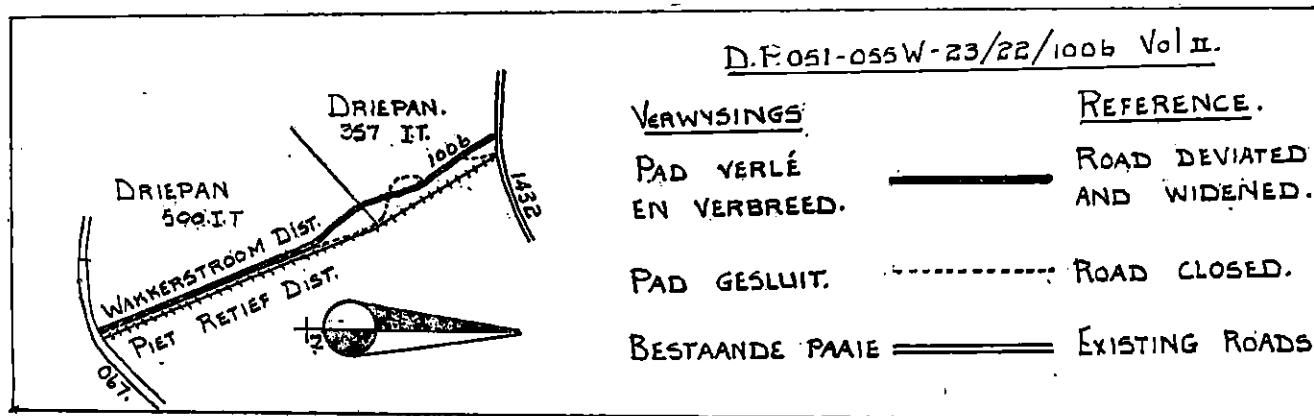
Administrator's Notice 102

4 February 1970

DEVIATION AND WIDENING OF DISTRICT ROAD 1006: DISTRICT OF WAKKERSTROOM.

It is hereby notified for general information that the Administrator has approved, after investigation and report by the Road Board of Wakkerstroom, in terms of section *three* and paragraph (d) of subsection (1) of section *five* of the Roads Ordinance, 1957 (Ordinance 22 of 1957), that District Road 1006 traversing the farms Driepan 500-I.T. and Driepan 357-I.T., District of Wakkerstroom shall be deviated and widened to 80 Cape feet as indicated on the subjoined sketch plan.

DP. 051-055W-23/22/1006 Vol. II.



Administrateurskennisgewing 103

4 Februarie 1970

PADREELINGS OP DIE PLAAS SYFERFONTEIN 13 H.P., DISTRIK KLERKSDORP

Met betrekking tot Administrateurskennisgewing 1197 van 29 Oktober 1969, word hiermee vir algemene inligting bekend gemaak dat dit die Administrateur behaag om ooreenkomsdig subartikel (6) van Artikel *nege-en-twintig* van die Padordonnansie 1957 (Ordonnansie 22 van 1957), goedkeuring te heg aan die padreelings, soos aangetoon op bygaande sketsplan.

D.P. 07-073-23/24/S1.

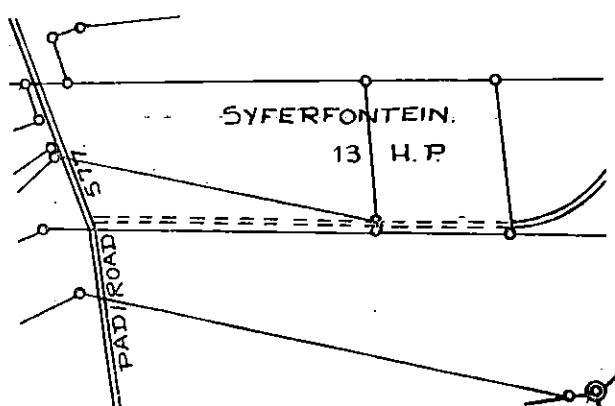
Administrator's Notice 103

4 February 1970

ROAD ADJUSTMENTS ON THE FARM SYFERFONTEIN 13 H.P., DISTRICT OF KLERKSDORP.

With reference to Administrator's Notice 1197 of 29th October 1969, it is hereby notified for general information that the Administrator is pleased, under the provisions of sub-section (6) of Section *twenty-nine* of the Roads Ordinance, 1957 (Ordinance 22 of 1957), to approve the road adjustments, shown on the subjoined sketchplan.

D.P. 07-073-23/24/S1.

D.P. 07-073-23/24/S1.VERWYSING

BESTAANDE PAAIE — EXISTING ROADS

PAD GESLUIT — ROAD CLOSED.

REFERENCE

Administrateurskennisgewing 104

4 Februarie 1970

VERLEGGING EN VERBREDING:
DISTRIKSPAD 1215:
DISTRIK RANDFONTEIN EN KRUGERSDORP.

Dit word hiermee vir algemene inligting bekend gemaak dat die Administrateur, na ondersoek en verslag deur die Padraad van Krugersdorp, ingevolge paragraaf (d) van subartikel (1) van artikel vyf en artikel *drie* van die Padordonnansie, 1957 (Ordonnansie 22 van 1957), goedkeur het dat Distrikspad 1215 oor die plase Holfontein 49-I.Q. en Houtkop 43-I.Q., distrik Randfontein en Kaalfontein 44-I.Q., distrik Krugersdorp, verlê en verbreed word vanaf 50 na 120 Kaapse voet soos aangtoon op bygaande sketsplan.

D.P. 021-025-23/22/1215.

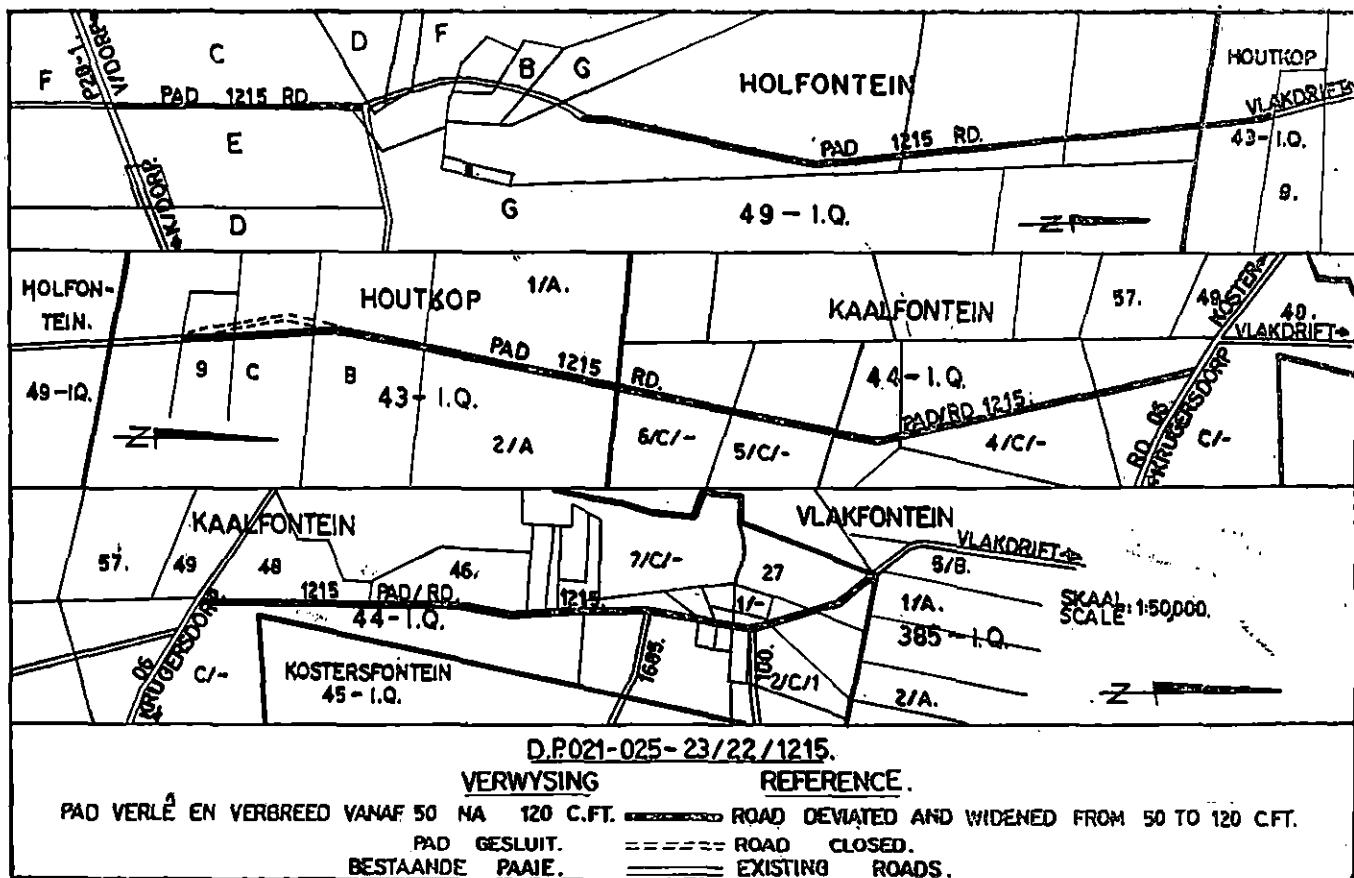
Administrator's Notice 104

4 February 1970

DEVIATION AND WIDENING:
DISTRICT ROAD 1215:
DISTRICTS OF RANDFONTEIN AND KRUGERSDORP.

It is hereby notified for general information that the Administrator has approved, after investigation and report by the Road Board of Krugersdorp, in terms of paragraph (d) of subsection (1) of section five and section three of the Roads Ordinance, 1957 (Ordinance 22 of 1957), that District Road 1215, traversing the farms Holfontein 49-I.Q. and Houtkop 43-I.Q., district of Randfontein and Kaalfontein 44-I.Q., district of Krugersdorp, shall be deviated and widened from 50 to 120 Cape feet as indicated on the sketch plan subjoined hereto.

D.P. 021-025-23/22/1215.



Administrateurskennisgewing 105

4 Februarie 1970

BESTUURSKOMITEE VIR DIE KLEURLINGGEMEENSKAP VAN BOSMONT, CORONATIONVILLE, NEWCLARE, RIVERLEA EN WESTERN TOWNSHIP IN DIE REGSGEBIED VAN DIE JOHANNESBURGSE STADSRAAD — WYSIGING VAN REGULASIES.

Die Administrateur vaardig hierby, ingevolge die bepalings van artikel 4 van die Ordonnansie op Plaaslike Bestuur (Uitbreiding van Bevoegdhede), 1962 (Ordonnansie 22 van 1962), met die goedkeuring van die Minister van Gemeenskapsbou, die regulasies hierna uiteengesit uit.

Die Regulasies betreffende die Bestuurskomitee ingestel vir Kleurlinggroepsgebiede in die Regsgebied van die

Administrator's Notice 105

4 February 1970

MANAGEMENT COMMITTEE FOR THE COLOURED COMMUNITY OF BOSMONT, CORONATIONVILLE, NEWCLARE, RIVERLEA AND WESTERN TOWNSHIP IN THE AREA OF JURISDICTION OF THE JOHANNESBURG CITY COUNCIL — AMENDMENT TO REGULATIONS.

The Administrator hereby, in terms of the provisions of section 4 of the Local Government (Extension of Powers) Ordinance, 1962 (Ordinance 22 of 1962), with the approval of the Minister of Community Development, makes the regulations set forth hereinafter.

The Regulations concerning the Management Committee established for Coloured Group Areas in the area of

Stadsraad van Johannesburg, aangekondig deur Administrateurkennisgewing 735 van 22 September 1964, word hierby as volg gewysig:

Deur aan die end van regulasie 3(3) die voorbehoudbepaling —

„Met dien verstande dat waar enige addisionele Groepsgebied in die gebied ingesluit is, die Administrateur een of meer lede aanstel, die aantal word deur die Administrateur in oorleg met die Raad bepaal, om sodanige addisionele Groepsgebied in sodanige komitee te verteenwoordig tot tyd en wyl 'n verkiesing ingevalle Hoofstuk 3 van hierdie regulasies gehou word, in te voeg.”

T.A.L.G. 25-3-2.

jurisdiction of the City Council of Johannesburg, published under Administrator's Notice 735, dated 22 September 1964, are hereby amended as follows —

By the insertion at the end of regulation 3(3) of the following proviso —

“Provided that where any additional Group area is included in the area the Administrator shall appoint one or more members, the number to be determined by the Administrator in consultation with the Council, to represent such additional Group area on such committee until such time as an election in terms of Chapter 3 of these regulations is held”.

T.A.L.G. 25-3-2.

Administrateurkennisgewing 106 4 Februarie 1970

NOORDELIKE JOHANNESBURGSTREEK-WYSIGINGSKEMA NO. 130

Hierby word ooreenkomsdig die bepalings van artikel 36(1) van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1965, bekend gemaak dat die Administrateur goedgekeur het dat Noordelike Johannesburgstreek-dorpsaanlegskema 1958 gewysig word deur die hersonering van Gedeelte 3 van Lot No. 4, dorp Sandown, van „Een woning per 60,000 vierkante voet” tot „Een woning per 40,000 vierkante voet.”

Kaart No. 3 en die skemaklousules van die wysigingskema word in bewaring gehou deur die Direkteur van Plaaslike Bestuur, Pretoria en die Stadsklerk, Sandown en is beskikbaar vir inspeksie op alle redelike tye.

Hierdie wysiging staan bekend as Noordelike Johannesburgstreek-wysigingskema No. 130.

T.A.D. 5/2/73/130.

Administrator's Notice 106 4 February 1970

NORTHERN JOHANNESBURG REGION AMENDMENT SCHEME 130

It is hereby notified in terms of section 36 (1) of the Town-planning and Townships Ordinance, 1956, that the Administrator has approved of the amendment of Northern Johannesburg Region Town-planning Scheme, 1958, by the rezoning of Portion 3 of Lot No. 4, Sandown Township, from "One dwelling per 60,000 square feet" to "One dwelling per 40 000 square feet."

Map No. 3 and the scheme clauses of the amendment scheme are filed with the Director of Local Government, Pretoria, and the Town Clerk, Sandown and are open for inspection at all reasonable times.

This amendment is known as Northern Johannesburg Region Amendment Scheme No. 130.

T.A.D. 5/2/73/130

Administrateurkennisgewing 107 4 Februarie 1970

SPRINGS-WYSIGINGSKEMA NO. 1/37.

Hierby word ooreenkomsdig die bepalings van artikel 36 (1) van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1965, bekend gemaak dat die Administrateur goedgekeur het dat Springs-dorpsaanlegskema No. 1, 1946, gewysig word deur die omskepping van die streekindeling van Erf No. 562, Springs dorp van „Spesiale Woon” na „Algemene Besigheid” met hoogte- en dekkingsone van toepassing;

Kaart No. 3 en die skemaklousules van die wysigingskema word in bewaring gehou deur die Direkteur van Plaaslike Bestuur, Pretoria en die Stadsklerk, Springs en is beskikbaar vir inspeksie op alle redelike tye.

Hierdie wysiging staan bekend as Springs-wysigingskema No. 1/37.

T.A.D. 5/2/58/37.

Administrator's Notice 107 4 February 1970

SPRINGS AMENDMENT SCHEME NO. 1/37

It is hereby notified in terms of section 36 (1) of the Town-planning and Townships Ordinance, 1965, that the Administrator has approved of the amendment of Springs Town-planning Scheme No. 1, 1946, by the amendment of Erf No. 562 Springs Township from "Special Residential" to "General Business" with height and coverage zoning applicable;

Map No. 3 and the scheme clauses of the amendment scheme are filed with the Director of Local Government, Pretoria, and the Town Clerk, Springs and are open for inspection at all reasonable times.

This amendment is known as Springs Amendment Scheme No. 1/37.

T.A.D. 5/2/58/37.

Administrateurkennisgewing 108 4 Februarie 1970

VERKLARING VAN GOEDGEKEURDE DORP INGEVOLGE ARTIKEL 69 VAN DIE ORDONNANSIE OP DORPSBEPLANNING EN DORPE, 1965.

Ingevolge artikel 69 van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe 1965 (Ordonnansie 25 van 1965) ver-

Administrator's Notice 108 4 February 1970

DECLARATION OF APPROVED TOWNSHIP IN TERMS OF SECTION 69 OF THE TOWN-PLANNING AND TOWNSHIPS ORDINANCE, 1965

In terms of section 69 of the Town-planning and Townships Ordinance, 1965 (Ordinance 25 of 1965), the Administrator hereby declares Morningside Extension No. 48

klaar die Administrateur hierby die dorp Morningside Uitbreiding No. 48 geleë op Gedeelte 441 ('n gedeelte van Gedeelte 119) van die plaas Zandfontein No. 42 — IR, distrik Johannesburg, tot 'n goedgekeurde dorp en in die Bylaw by hierdie kennisgewing is die voorwaardes uitengesit waarop die aansoek om die stigting van bedoelde dorp toegestaan is.

T.A.D. 4/8/2819.

BYLAE

VOORWAARDES WAAROP DIE AANSOEK GEOPEN DEUR ROLF REKSTEN INGEVOLGE DIE BEPALINGS VAN DIE ORDONNANSIE OP DORPS-BEPLANNING EN DORPE NO. 25 VAN 1965, OM TOESTEMMING OM 'N DORP TE STIG OP GEDEELTE 441 ('N GEDEELTE VAN GEDEELTE 119) VAN DIE PLAAS ZANDFONTEIN NO. 42 IR, DISTRIK JOHANNESBURG TOEGESTAAN IS.

A. — STIGTINGSVOORWAARDES

1. Naam

Die naam van die dorp is Morningside Uitbreiding No. 48.

2. Ontwerpplan van die Dorp.

Die dorp bestaan uit erwe en 'n straat soos aangedui op Algemene Plan L.G. No. A 2779/68.

3. Strate

- (a) Die applikant moet die straat in die dorp vorm, skraap en onderhou tot voldoening van die plaaslike bestuur tot tyd en wyl hierdie aanspreeklikheid deur die plaaslike bestuur oorgeneem word: Met dien verstande dat die Administrateur geregtig is om die applikant na raadpleging met die Dorperaad en die plaaslike bestuur van tyd tot tyd geheel en al of gedeeltelik van hierdie verpligting te onthef.
- (b) Die applikant moet op eie koste alle hindernisse van die straatreserwe laat verwijder tot voldoening van die plaaslike bestuur.
- (c) Die straat moet tot voldoening van die plaaslike bestuur 'n naam gegee word.

4. Skenking.

- (a) Betaalbaar aan die plaaslike bestuur: —

Die dorpseienaar moet, ingevolge die bepalings van artikel 63 (1) van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, No. 25 van 1965, as 'n skenking aan die plaaslike bestuur 'n bedrag geld betaal gelykstaande met 16½% en sodanige skenking moet ooreenkomsdig die bepalings van artikel 74 van genoemde Ordonnansie betaal word en moet vir die bou van strate, stormwaterdrieneringsdoeleindes en die voorsiening van ontspanningsgeriewe en sodanige ander doelendes gebruik word as wat in artikel 76 van genoemde Ordonnansie uiteengesit word.

- (b) Betaalbaar aan die Transvaalse Onderwysdepartement:

Dic dorpseienaar moet, ingevolge die bepalings van artikels 62 en 63 (1) (a) van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, No. 25 van 1965, 'n skenking in één bedrag aan die Transvaalse Onderwysdepartement betaal op die grondwaarde van die erwe in die dorp.

Dic oppervlakte van die grond moet bereken word op die basis van die getal erwe in die dorp, vermengvuldig met 485 vierkante voet.

Die waarde van die grond moet bepaal word inge-

Township situated on Portion 441 (a portion of Portion 119) of the farm Zandfontein No. 42 — IR, district Johannesburg to be an approved township and in the Schedule to this notice the conditions upon which the application for the establishment of the said township has been granted, are set forth.

T.A.D. 4/8/2819.

SCHEDULE

CONDITIONS UNDER WHICH THE APPLICATION MADE BY ROLF REKSTEN UNDER THE PROVISIONS OF THE TOWN-PLANNING AND TOWNSHIPS ORDINANCE, 1965, FOR PERMISSION TO ESTABLISH A TOWNSHIP ON PORTION 441 (A PORTION OF PORTION 119) OF THE FARM ZANDFONTEIN NO. 42 — IR, DISTRICT JOHANNESBURG, WAS GRANTED.

A. CONDITIONS OF ESTABLISHMENT.

1. Name

The name of the township shall be Morningside Extension No. 48.

2. Design of Township

The township shall consist of erven and a street as indicated on General Plan S.G. No. A 2779/68.

3. Streets.

- (a) The applicant shall form, grade and maintain the street in the township to the satisfaction of the local authority until such time as this responsibility is taken over by the local authority: Provided that the Administrator shall from time to time be entitled to relieve the applicant wholly or partially from this obligation after reference to the Townships Board and the local authority.
- (b) The applicant shall at his own expense remove all obstacles from the street reserve to the satisfaction of the local authority.
- (c) The street shall be named to the satisfaction of the local authority.

4. Endowment.

- (a) Payable to the local authority:

The township owner shall, in terms of the provisions of section 63(1) of the Townplanning and Townships Ordinance, No. 25 of 1965, pay as an endowment to the local authority a sum of money equal to 16½% and such endowment shall be paid in accordance with the provisions of section 74 of the said Ordinance and shall be used for the construction of streets, stormwater drainage purposes and the provision of recreational facilities or for such other purposes as are specified in section 76 of the said Ordinance.

- (b) Payable to the Transvaal Education Department:

The township owner shall, in terms of the provisions of section 62 and 63 (1) (a) of the Town-planning and Townships Ordinance No. 25 of 1965, pay a lump sum endowment to the Transvaal Education Department on the land value of the erven in the townships.

The area of the land shall be calculated on the basis of the number of erven in the township multiplied by 485 square feet.

The value of the land shall be determined in terms

volge die bepalings van artikel 74(3) en sodanige skenking is betaalbaar ingevolge die bepalings van artikel 73 van genoemde Ordonnansie.

5. Beskikking oor bestaande Titelvoorwaardes.

Alle erwe moet onderworpe gemaak word aan bestaande voorwaardes en servitute, as daar is, met inbegrip van die voorbehoud van mineraleregte.

6. Nakoming van Voorwaardes.

Die applikant moet die stigtingsvoorwaardes nakom en moet die nodige stappe doen om te sorg dat die titelvoorwaardes en ander voorwaardes opgelê kragtens artikel 62 van Ordonnansie No. 25 van 1965, nagekom word: Met dien verstande dat die Administrateur die bevoegdheid besit om die applikant van almal of enigeen van die verpligtings te onthef en sodanige verpligtings by enige ander persoon of liggaam van persone te laat berus.

B. TITELVOORWAARDES.

1. Die erwe met Sekere Uitsonderings.

Die erwe uitgesonderd:

- (i) erwe wat vir Staatsdoeleindes verkry word; en
- (ii) erwe wat vir munisipale doeleindes verkry word, mits die Administrateur na raadpleging met die Dorperaad die doeleindes waarvoor sodanige erwe nodig is, goedgekeur het —

is onderworpe aan die volgende voorwaardes opgelê deur die Administrateur ingevolge die bepalings van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, No. 25 van 1965: —

- (a) Dic erf is onderworpe aan 'n servituut, ses voet breed vir riolerings- en ander munisipale doeleindes, ten gunste van die plaaslike bestuur, langs slegs een van sy grense, uitgesonderd 'n straatgrens, soos deur die plaaslike bestuur bepaal.
- (b) Geen gebou of ander struktuur mag binne voormalde servituutgebied opgerig word nie en geen grootwortelbome mag binne die gebied van sodanige servituut of binne 6 voet daarvan geplant word nie.
- (c) Die plaaslike bestuur is geregtig om sodanige materiaal as wat deur hom uitgegrawe word tydens die aanleg, onderhoud of verwydering van sodanige riuolhoofpyaplidings en ander werke as wat hy volgens goeddunke as noodsaaklik beskou, tydelik te gooi op die grond wat aan vooroemde servituut grens en voorts is die plaaslike bestuur geregtig tot redelike toegang tot genoemde grond vir voormalde doel: Met dien verstande dat die plaaslike bestuur enige skade vergoed wat gedurende die aanleg, onderhoud of verwydering van sodanige riuolhoofpyaplidings en ander werke veroorsaak word.

2. Staats- en Munisipale Erwe.

As enige erf verkry soos beoog in klousule B1 (i) en (ii) hiervan geregistreer word op naam van enige ander persoon as die Staat of die plaaslike bestuur, is sodanige erf daarop onderworpe aan sodanige van die vooroemde of sodanige ander voorwaardes as wat die Administrateur na raadpleging met die Dorperaad toelaat.

of the provisions of section 74 (3) and such endowment shall be payable in terms of the provisions of section 73 of the said Ordinance.

5. Disposal of Existing Conditions of Title

All erven shall be made subject to existing conditions and servitudes, if any, including the reservation of rights to minerals.

6. Enforcement of Conditions

The applicant shall observe the conditions of establishment and shall take the necessary steps to secure the enforcement of the conditions of title and any other conditions imposed in terms of section 62 of Ordinance No. 25 of 1965: Provided that the Administrator shall have the power to relieve the applicant of all or any of the obligations and to vest these in any other person or body of persons.

B CONDITIONS OF TITLE

1. The Erven with Certain Exceptions

The erven with the exception of:

- (i) such erven as may be acquired for State purposes; and
 - (ii) such erven as may be acquired for municipal purposes provided the Administrator, after consultation with the Townships Board, has approved the purposes for which such erven are required —
- shall be subject to the following conditions imposed by the Administrator under the provisions of the Town-planning and Townships Ordinance, No. 25 of 1965.
- (a) The erf is subject to a servitude, six feet wide, in favour of the local authority, for sewerage and other municipal purposes, along one only of its boundaries other than a street boundary as determined by the local authority.
 - (b) No building or other structure shall be erected within the aforesaid servitude area and no largerooted trees shall be planted within the area of such servitude or within 6 feet thereof.
 - (c) The local authority shall be entitled to deposit temporarily on the land adjoining the aforesaid servitude such material as may be excavated by it during the course of the construction maintenance or removal of such sewerage mains and other works as it in its discretion may deem necessary and shall further be entitled to reasonable access to the said land for the aforesaid purpose subject to any damage done during the process of the construction, maintenance or removal of such sewerage mains and other works being made good by the local authority.

2. State and Municipal Erven

Should any erf aquired as contemplated in Clause B 1 (i) and (ii) hereof be registered in the name of any person other than the State or the local authority such erf shall thereupon be subject to such of the aforementioned or such other conditions as may be permitted by the Administrator after consultation with the Townships Board.

keur het dat Johannesburg-dorpsaanlegskema No. 1, 1946 gewysig word deur die hersonering van Standplaas No. 3002 (Pagperseel) 2929 (Eiendomsperseel) dorp Johannesburg, van „Algemene Woon” tot „Algemene Besigheid”.

Kaart No. 3 en die skemaklousules van die wysigingskema word in bewaring gehou deur die Direkteur van Plaaslike Bestuur, Pretoria en die Stadsklerk, Johannesburg, en is beskikbaar vir inspeksie op alle redelike tye.

Hierdie wysiging staan bekend as Johannesburg-wysigingskema No. 1/326.

T.A.D. 5/2/25/326.

Administrateurskennisgewing 110 4 Februarie 1970

NOORDELIKE JOHANNESBURGSTREEK-WYSIGINGSKEMA NO. 144.

Hierby word ooreenkomsdig die bepalings van artikel 36(1) van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1965, bekend gemaak dat die Administrateur goedkeur het dat Noordelike Johannesburgstreek-dorpsaanlegskema, 1958, gewysig word deur die verandering van die digtheidsindeling van Gedeelte 5 van Lot No. 4, dorp Sandown, van „Een woonhuis per 60,000 vierkante voet” tot „Een woonhuis per 40,000 vierkante voet”.

Kaart No. 3 en die skemaklousules van die wysigingskema word in bewaring gehou deur die Direkteur van Plaaslike Bestuur, Pretoria en die Stadsklerk, Sandton en is beskikbaar vir inspeksie op alle redelike tye.

Hierdie wysiging staan bekend as Noordelike Johannesburgstreek-wysigingskema No. 144.

T.A.D. 5/2/73/144.

Administrateurskennisgewing 111 4 Februarie 1970

TRANSVAALSE RAAD VIR DIE ONTWIKKLING VAN BUITESTEDELIKE GEBIEDE: HONDE.

Die Administrateur publiseer hierby ingevolge artikel 101 van die Ordonnansie op Plaaslike Bestuur, 1939, gelees met artikel 16(3) van die Ordonnansie op die Transvaalse Raad vir die Ontwikkeling van Buitestedelike Gebiede, 1943, en Proklamasie 6 (Administrateurs-) van 1945, die verordeninge hierna uiteengesit, wat deur hom ingevolge artikel 99 van eersgenoemde Ordonnansie goedkeur is.

Die Verordeninge Insake Honde van die Transvaalse Raad vir die Ontwikkeling van Buitestedelike Gebiede, afgekondig by Administrateurskennisgewing 282 van 31 Maart 1954, soos gewysig, word hierby verder gewysig deur aan die end van die Bylae die woord „Davel” by te voeg.

T.A.L.G. 5/33/111.

Administrateurskennisgewing 112 4 Februarie 1970

VERLEGGING EN VERBREDING VAN DISTRIKS-PAD 1159, DISTRIK CAROLINA.

Hiermee word vir algemene inligting bekend gemaak dat die Administrateur, na ondersoek en verslag deur die Padraad van Carolina, ingevolge artikel *drie* en paragraaf (d) van subartikel (1) van artikel *vyf* van die Padordonnansie, 1957 (Ordonnansie 22 van 1957), goedkeur het dat Distrikspad 1159 oor die plase Klipfontein 495-J.S.,

Johannesburg Town-planning Scheme No. 1, 1946, by the rezoning of Stand No. 3002 (Leasehold), 2929 (Freehold), Johannesburg Township, from “General Residential” to “General Business”.

Map No. 3 and the scheme clauses of the amendment scheme are filed with the Director of Local Government, Pretoria, and the Town Clerk, Johannesburg, and are open for inspection at all reasonable times.

This amendment is known as Johannesburg Amendment Scheme No. 1/326.

T.A.D. 5/2/25/326.

X
Administrator's Notice 110

4 February 1970

NORTHERN JOHANNESBURG REGION AMENDMENT SCHEME NO. 144.

It is hereby notified in terms of section 36(1) of the Town-planning and Townships Ordinance, 1965, that the Administrator has approved of the amendment of Northern Johannesburg Region Town-planning Scheme 1958, by amending the density zoning of Portion 5 of Lot No. 4, Sandown Township, from “One dwelling-house per 60,000 square feet” to “One dwelling-house per 40,000 square feet”.

Map No. 3 and the scheme clauses of the amendment scheme are filed with the Director of Local Government, Pretoria, and the Town Clerk, Sandton, and are open for inspection at all reasonable times.

This amendment is known as Northern Johannesburg Region Amendment Scheme No. 144.

T.A.D. 5/2/73/144.

Administrator's Notice 111

4 February 1970

TRANSVAAL BOARD FOR THE DEVELOPMENT OF PERI-URBAN AREAS: AMENDMENT TO BY-LAWS RELATING TO DOGS

The Administrator hereby, in terms of section 101 of the Local Government Ordinance, 1939, read with section 16(3) of the Transvaal Board for the Development of Peri-Urban Areas Ordinance, 1943, and Proclamation 6 (Administrator's) of 1945, publishes the by-laws set forth hereinafter, which have been approved by him in terms of section 99 of the firstmentioned Ordinance.

The By-laws Relating to Dogs of the Transvaal Board for the Development of Peri-Urban Areas, published under Administrator's Notice 282, dated 31 March, 1954, as amended, are hereby further amended by the addition at the end of the Schedule of the word “Davel”.

T.A.L.G. 5/33/111.

Administrator's Notice 112

4 February 1970

DEVIATION AND WIDENING OF DISTRICT ROAD 1159, DISTRICT OF CAROLINA.

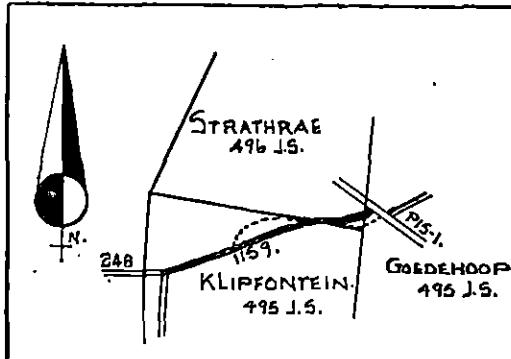
It is hereby notified for general information that the Administrator has approved, after investigation and report by the Road Board of Carolina, in terms of section *three* and paragraph (d) of subsection (1) of section *five* of the Roads Ordinance, 1957 (Ordinance 22 of 1957), that District Road 1159 traversing the farms Klipfontein

Strathrae 496-J.S. en Goedchoop 498-J.S., distrik Carolina, verlê en na 80 Kaapse voet verbreed word soos op bygaande sketsplan aangetoon.

D.P. 051-053-23/22/1159 Vol. II.

495-J.S., Strathac 496-J.S. and Goedehoop 498-J.S., District of Carolina shall be deviated and widened to 80 Cape feet as indicated on the subjoined sketch plan.

D.P. 051-053-23/22/1159 Vol. II.



D.P. 051-053-23/22/1159 Vol. II.

VERWYSINGS.

REFERENCE.

PAD VERLÊ EN VERBREED.
ROAD DEVIATED AND WIDENED.

PAD GESLUIT.
ROAD CLOSED.

BESTAANDE PAAIE
EXISTING ROADS.

Administrateurskennisgewing 113

4 Februarie 1970

HOSPITALEDIENSREGULASIES — WYSIGINGS

Die Administrateur wysig hierby, ingevolge die bepallings van Artikel 57(a) van die Ordonnansie op Hospitals, 1958 (Ordonnansie 14 van 1958), die Hospitalediensregulasies soos aangekondig by Administrateurskennisgewing nommer 513 van 29 Junie 1960, deur die toevoeging met ingang van die eerste dag van Januarie, 1970 van die volgende nuwe hoofstuk en regulasie.

HOOFSTUK X

GRATIFIKASIE UIT INKOMSTE AAN IEMAND BETAALBAAR WAT NIE LID VAN DIE PROVINSIALE EN DIE GEBIEDSDIENSPENSIOENFONDS IS NIE.

118 (1) 'n Blanke beampte of werknemer wat voltyds in 'n tydelike of permanente hoedanigheid in diens van die Departement is en aan wie by uitdienstreding of ontslag uit die diens van die Departement geen voordele kragtens die Provinciale en die Gebiedsdienspensioenwet, (wet 14 van 1969) betaalbaar is nie, indien hy in diens van die Departement was vir 'n aaneenlopende tydperk van minsteens twee jaar, by uitdienstreding, by of na bereiking van die voorgeskrewe ouderdom vir uitdienstreding of by uitdienstreding op grond van voortdurende swak gesondheid, re-organisasie of afskaffing van sy pos, is geregtig op 'n gratifikasie betaalbaar uit inkomste ten opsigte van sy tydperk van aaneenlopende diens, wat bereken word teen 'n tarief van vier persent van die emolumente wat hy mag ontvang het ten opsigte van die tydperk tot en met die een-en-dertigste dag van Desember, 1946, en daarna teen 'n tarief van ses persent tot en met die een-en-dertigste dag van Maart 1969 en daarna teen 'n tarief van nege persent van die emolumente aan hom betaal.

(2) Die uitdrukings „emolumente“ en „aaneenlopende diens“ beteken, vir die toepassing van hierdie regulasie, sodanige emolumente en sodanige diens as wat in ag geneem word by die berekening van 'n lid se pensioen.

(3) Die bepallings van toepassing op die verhaal van geldie op enige pensioen of ander geldeelike voordeel betaalbaar aan 'n lid, is van toepassing waar 'n gratifikasie ingevolge hierdie regulasie betaalbaar is.

(4) Indien iemand in subregulasie (1) genoem, te sterwe kom terwyl hy in diens van die Departement is, word 'n gratifikasie betaalbaar uit inkomste en bereken oor-

Administrator's Notice 113

4 February 1970

HOSPITALS SERVICE REGULATIONS — AMENDMENTS

The Administrator in terms of section 57(a) of the Hospitals Ordinance, 1958, (Ordinance 14 of 1958) hereby amends the Hospitals Service Regulations published under Administrator's Notice No. 513 of 29th June, 1960, by the addition, with effect from the first day of January, 1970, of the following new chapter and regulation.

CHAPTER X

GRATUITY PAYABLE FROM REVENUE TO A PERSON WHO IS NOT A MEMBER OF THE PROVINCIAL AND THE TERRITORY SERVICE PENSION FUND

118 (1) Any White officer or employee who is employed fulltime in a temporary or permanent capacity by the Department and to whom no benefits are payable upon retirement or dismissal from the Department's service in terms of the Provincial and Territory Service Pension Act, (Act 14 of 1969) shall if he was in the Department's service for an unbroken period of not less than two years, on retirement, on or after reaching the prescribed age of retirement or on retirement upon grounds of continued ill-health, re-organization or abolition of his post, be entitled to a gratuity payable from revenue in respect of his period of unbroken service, calculated at the rate of four per cent of the emoluments he may have received in respect of the period up to and including the thirty-first day of December 1946, and thereafter at a rate of six per cent up to and including the thirty-first day of March, 1969, and thereafter at a rate of nine per cent of the emoluments paid to him.

(2) The expressions „emoluments“ and „unbroken service“ shall for the purpose of this regulation mean such emoluments and such service as may be taken into account in the calculation of a member's pension.

(3) The provisions applicable to the recovery of moneys from any pension or other financial benefit payable to a member, shall be applicable where a gratuity is payable in terms of this regulation.

(4) If any person mentioned in subregulation (1) dies while in the Department's service, a gratuity payable from revenue and calculated in terms of the provisions of that

eenkomstig die bepalings van die subregulasie, betaal as een van die volgende persone die afgestorwe lid oorleef:

- (a) 'n Weduwee of minderjarige kind of stiefkind of wettig aangename minderjarige kind;
- (b) 'n Wewenaar of meerderjarige kind of stiefkind, of 'n vader, moeder, broer of suster, wat van sodanige lid vir steun en onderhou afhanglik is, en word nie aan of ten bate van enige ander persoon betaal nie en betalings word in die volgende orde van voorrang gedoen:
 - (i) die weduwce;
 - (ii) 'n minderjarige kind of stiefkind;
 - (iii) die wewenaar;
 - (iv) 'n meerderjarige kind of stiefkind;
 - (v) die vader of moeder;
 - (vi) 'n broer of suster.

Met dien verstande dat die Administrateur, met inagneming van die omstandighede van die geval:

- (aa) die orde van voorrang kan wysig; of
- (bb) die gratifikasie onder die persone in paragraue (a) en (b) genoem, op sodanige wyse as wat hy bepaal, kan verdeel; of
- (cc) die gratifikasie, in die geval van ander persone as dié in paragraaf (a) genoem, kan verminder in die mate wat hy redelik ag.

(5) Nieteenstaande die bepalings van subregulasie (1), is 'n gratifikasie soos in hierdie regulasie bepaal betaalbaar aan of ten opsigte van 'n beämpte of werknaemer wat in ontvangs is van 'n pensioen ten opsigte van 'n vorige tydperk van diens met dien verstande dat sodanige vorige tydperk van diens nie in berkening gebring word by die bepaling van die bedrag van die gratifikasie nie.

subregulation shall be paid if any of the following persons survives the deceased member —

- (a) a widow or minor child or stepchild or legally adopted minor child;
- (b) a widower or major child or stepchild or a father, mother, brother or sister dependant upon such member for support and maintenance, and shall not be paid to or on behalf of any other person, and the payments, shall be made in the following order of preference:
 - (i) the widow;
 - (ii) the minor child or stepchild;
 - (iii) the widower;
 - (iv) a major child or stepchild;
 - (v) the father or mother;
 - (vi) a brother or sister.

Provided that the Administrator having regard to the circumstances of the case, may —

- (aa) vary the order of preference; or
- (bb) apportion the gratuity amongst the persons mentioned in paragraphs (a) and (b), in such manner as he may determine; or
- (cc) in the case of persons other than those mentioned in paragraph (a), decrease the gratuity to the degree which he deems reasonable.

(5) Notwithstanding the provisions of subregulation (1), a gratuity as provided in this regulation shall be payable to or in respect of an officer or employee who is in receipt of a pension in respect of a previous period of service: Provided that such previous period of service shall not be taken into account in the determination of the amount of the gratuity.

Administrateurskennisgewing 114 4 Februarie 1970

VERKLARING VAN SUBSIDIEPAAIE BINNE DIE MUNISIPALE GEBIED VAN RANDFONTEIN

Dit word hiermee vir algemene inligting bekend gemaak dat die Administrateur goedgekeur het, ingevolge die bepalings van artikel veertig van die Padordonnansie 1957, (Ordonnansie 22 van 1957), dat die gedeeltes van Distrikspaaie 026 en 762 geleë binne die Municipale Gebied van Randfontein soos op die bygaande sketsplan aangevoer, as subsidiepaaie sal bestaan.

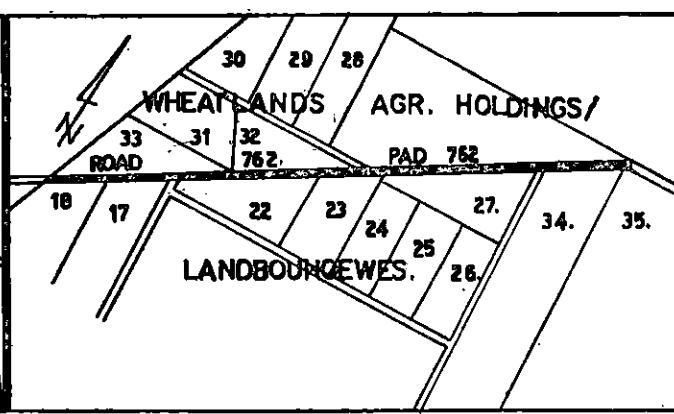
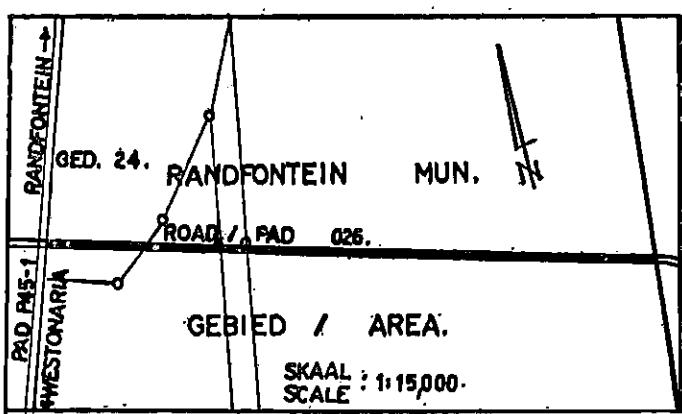
D.P. 021-23/25/9

Administrator's Notice 114 4 February 1970

DECLARATION OF SUBSIDY ROADS WITHIN THE MUNICIPAL AREA OF RANDFONTEIN

It is hereby notified for general information that the Administrator has approved in terms of section forty of the Roads Ordinance 1957 (Ordinance 22 of 1957), that the sections of District Roads 026 and 762 situated within the Municipal Area of Randfontein, as indicated on the sketch plan subjoined hereto, shall exist as subsidy roads.

D.P. 021-23/25/9



D.P. 021-23/25/9.

VERWYSING.
PAAIE TOT SUBSIDIEPAAIE VERKLAAR.
BESTAANDE PAAIE.

REFERENCE.
ROAD DECLARED AS SUBSIDY ROADS.
EXISTING ROADS.

Administrateurskennisgewing 115

4 Februarie 1970

**OPENING EN VERLEGGING VAN OPENBARE
PAAIE LANGS NASIONALE ROETE T4/8 (NUWE)
IN DIE DISTRIK BRONKHORSTSPRUIT**

Dit word hiermee vir algemene inligting bekend gemaak dat die Administrateur, kragtens die bepальings van artikel *drie* en subartikel een paragrafe (b) en (d) van artikel *vyf* van die Padordonnansie (Ordonnansie No. 22 van 1957) goedkeuring verleen het aan die padreëlings oor die eiendomme soos aangevoer en beskryf op die bygaande sketsplanne.

D.P.H. 015—14/9/4

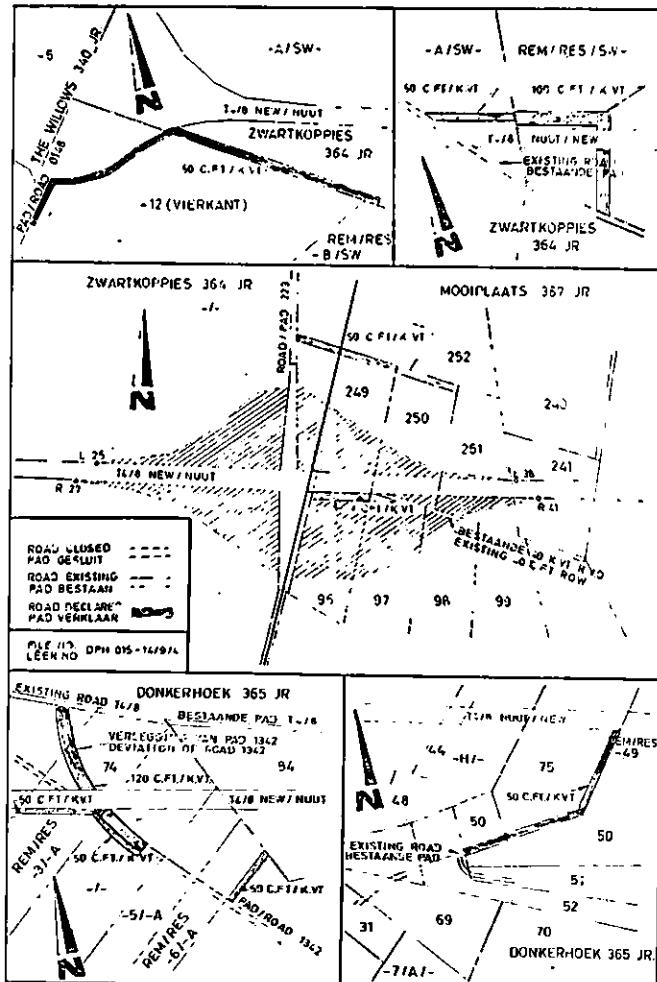
Administrator's Notice 115

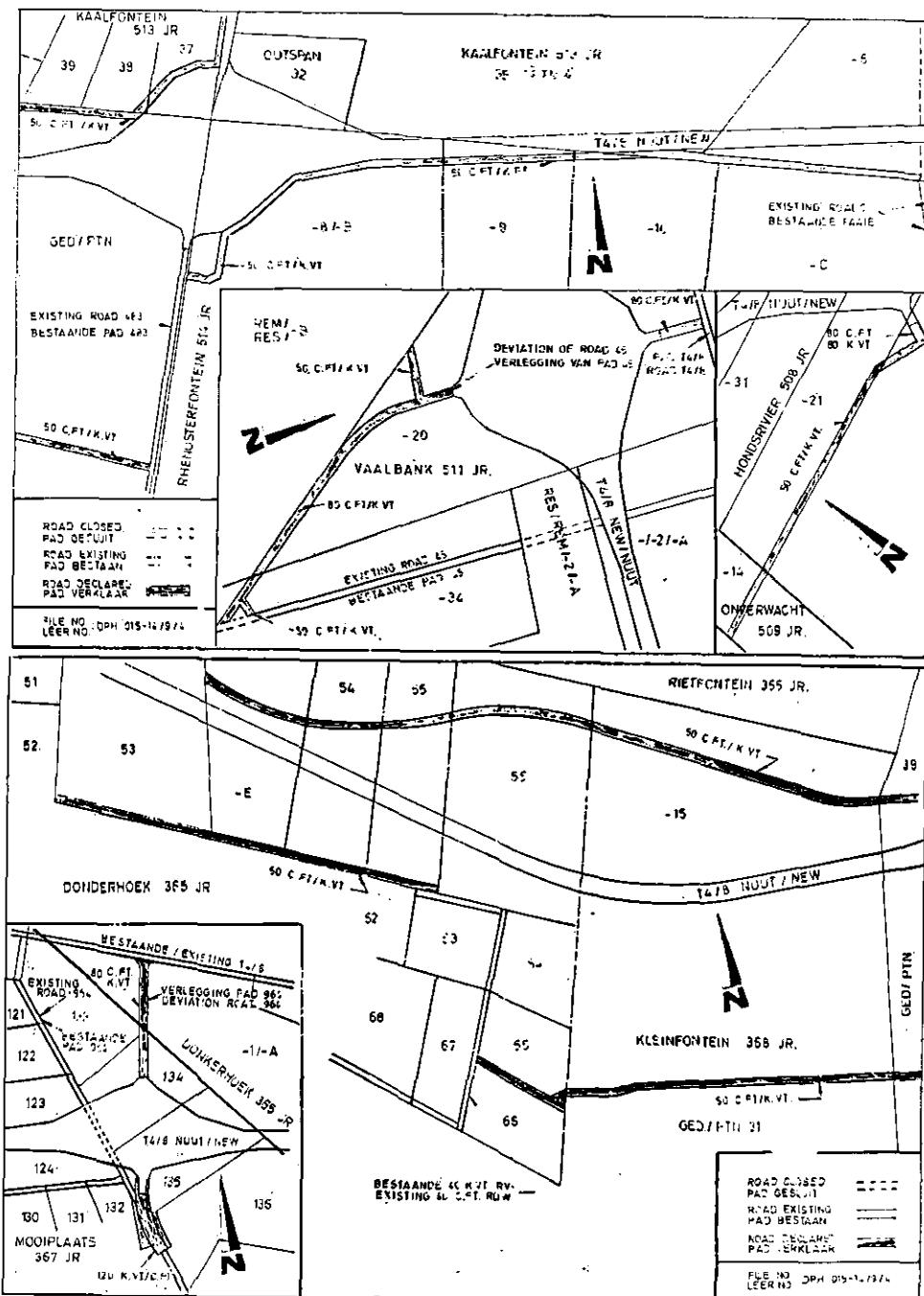
4 February 1970

**OPENING AND DEVIATION OF PUBLIC ROADS
ALONGSIDE NATIONAL ROUTE T4/8 (NEW) IN
THE DISTRICT OF BRONKHORSTSPRUIT**

It is hereby notified for general information that the Administrator has approved, in terms of section *three* and subsection one paragraphs (b) and (d) of section *five* of the Roads Ordinance (Ordinance No. 22 of 1957) of the road adjustments over the properties as indicated and described on the subjoined sketch plans.

D.P.H.015—14/9/4





Administratorkennisgewing 116

4 Februarie 1970

MUNISIPALITEIT MACHADODORP: WYSIGING VAN WATERVOORSIENINGSVERORDENINGE

Die Administrateur publiseer hierby ingevolge artikel 101 van die Ordonnansie op Plaaslike Bestuur, 1939, die verordeninge hierna uiteengesit, wat deur hom ingevolge artikel 99 van genoemde Ordonnansie goedgekeur is.

Die Watervoorsieningsverordeninge, afgekondig by Administratorkennisgewing 1044 van 19 November 1952, en *mutatis mutandis* van toepassing gemaak op die Municpaliteit Machadodorp by Administratorkennisgewing 492 van 29 Julie 1959, soos gewysig, word hierby verder gewysig deur in item (a) (i) van die Tarief van Gelde onder die Aanhangsel die syfer „6 000” deur die syfers „3 000” te vervang.

T.A.L.G. 5/104/62

Administrator's Notice 116

4 February 1970

MACHADODORP MUNICIPALITY: AMENDMENT TO WATER SUPPLY BY-LAWS

The Administrator hereby, in terms of section 101 of the local Government Ordinance, 1939, publishes the by-laws set forth hereinafter, which have been approved by him in terms of section 99 of the said Ordinance.

The Water Supply By-laws published under Administrator's Notice 1044, dated 19 November 1952, and made applicable *mutatis mutandis* to the Machadodorp Municipality by Administrator's Notice 492, dated 29 July 1959, as amended, are hereby further amended by the substitution in item (a) (i) of the Tariff of Charges under the Annexure for the figures "6 000" of the figures "3 000".

T.A.L.G. 5/104/62

Administratorkennisgewing 117

4 Februarie 1970

**VERKLARING VAN SUBSIDIEPAAIE BINNE
GARTHDALE, GARDENVALE, SCHOONGEZICHT,
LANDBOUHOEWES EN WITKOP, HENLEY
ON-KLIP, HIGHBURY DORPSGEBIED: DISTRIK
VEREENIGING**

Dit word hiermee vir algemene inligting bekend gemaak dat die Administrateur goedgekeur het, ingevolge die bepaling van paragraaf (a) van artikel veertig van die Padordonnansie 1957, (Ordonnansie 22 van 1957) dat die gedeeltes van paaie geleë binne Garthdale, Gardenvale, Schoongezicht Landbouhoeves en Witkop, Henley-on-Klip, Highbury Dorpsgebied, distrik Vereeniging, soos op die bygaande sketsplan aangetoon, as subsidiepaaie sal bestaan.

D.P.021—024—23/23/s.1115

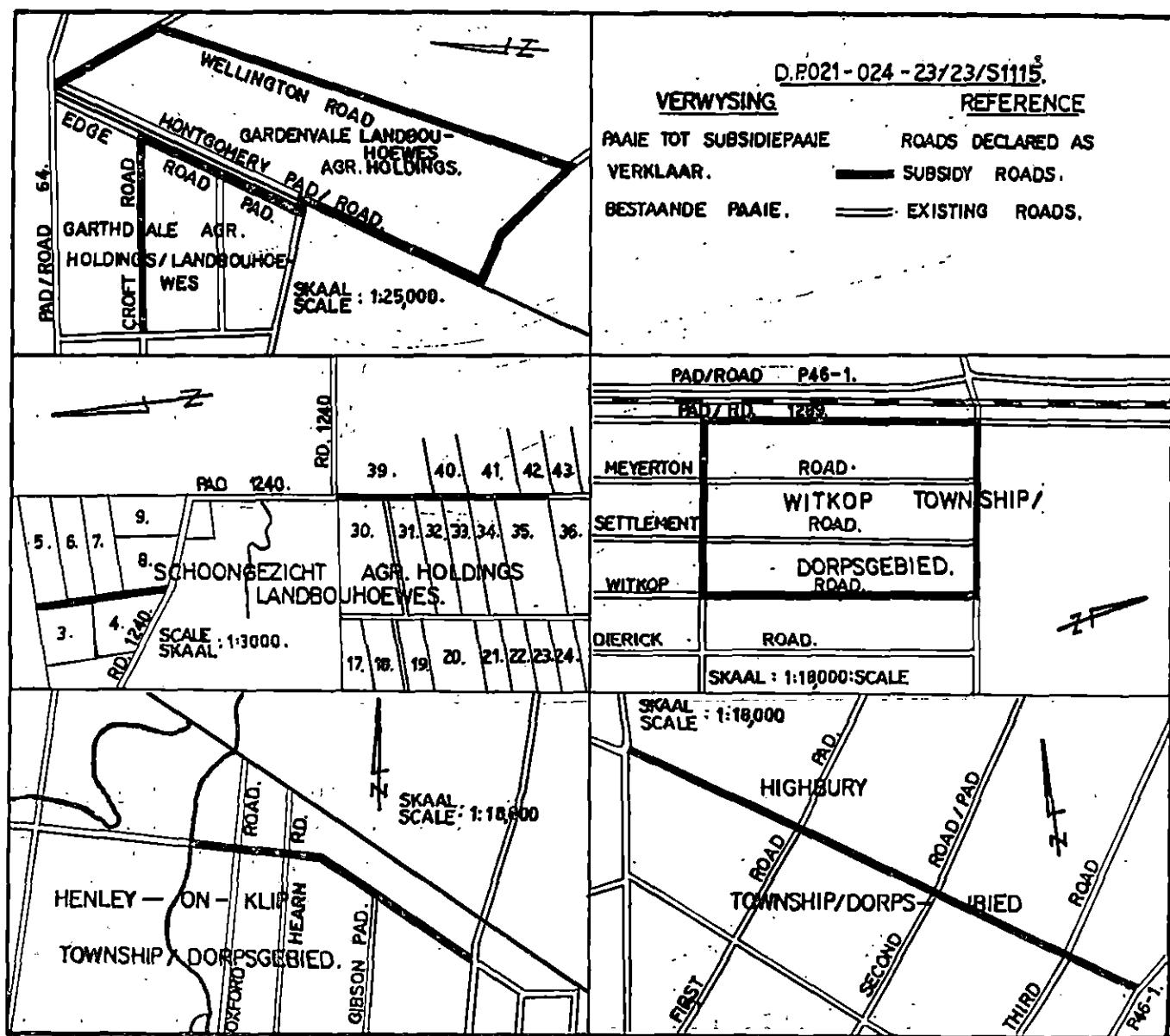
Administrator's Notice 117

4 February 1970

**DECLARATION OF SUBSIDY ROADS WITHIN
GARTHDALE, GARDENVALE, SCHOONGEZICHT
AGRICULTURAL HOLDINGS AND WITKOP,
HENLEY-ON-KLIP, HIGHBURY TOWNSHIPS:
DISTRICT OF VEREENIGING**

It is hereby notified for general information that the Administrator has approved in terms of paragraph (a) of section forty of the Roads Ordinance 1957 (Ordinance 22 of 1957) that the sections of roads situated within Garthdale, Gardenvale, Schoongezicht Agricultural Holdings and Witkop, Henley-on-Klip, Highbury Township, District of Vereeniging, as indicated on the sketch plan subjoined hereto, shall exist as subsidy roads.

D.P.021—024—23/23/s.1115



Administrateurskennisgewing 118 4 Februarie 1970

MUNISIPALITEIT OTTOSDAL: VERORDENINGE
INSAKE STRAATVERKOPERS.

Die Administrateur publiseer hierby ingevolge artikel 101 van die Ordonnansie op Plaaslike Bestuur, 1939, die verordeninge hierna uiteengesit, wat deur hom ingevolge artikel 99 van genoemde Ordonnansie en artikel 15 van die Konsolidasie en Wysigingswet op Finansiële Verhoudings, 1945, goedgekeur is.

Woordomskrywing.

1. Vir die toepassing van hierdie verordeninge, tensy uit die samehang anders blyk, beteken —

„Raad” die Dorpsraad van Ottosdal en omvat die bestuurkomitee van daardie Raad of enige beampete deur die Raad in diens geneem, handelende uit hoofde van enige bevoegdheid wat in verband met hierdie verordeninge aan die Raad verleen is en wat ingevolge artikel 58 van die Ordonnansie op Plaaslike Bestuur (Administrasie en Verkiesings), 1960 (Ordonnansie 40 van 1960), aan hom gedelgeer is;

„Straatverkoper” iedereen wat, hetsy as werkewer, agent of werknemer besigheid doen, handel dryf of werk doen as —

- (a) 'n marskramer;
- (b) 'n venter; en
- (c) 'n straathandelaar soos omskryf in artikel 2 van die Ordonnansie op Plaaslike Bestuur, 1939.

Verbood op handel tensy die Vereiste Gelde Betaal is, of Skriftelike Magtiging toegestaan is.

2. Behoudens die bepalings van artikel 4 mag niemand, of hy nou die werkewer, 'n agent of 'n werknemer is, as straatverkoper handel dryf of sake doen nie —

- (a) tensy en alvorens hy die toepaslike gelde wat in Aanhangel 1 hierby voorgeskryf is, aan die Raad betaal het; of
- (b) (i) tensy en alvorens hy in besit is van 'n geldige skriftelike magtiging van die Raad om 'n staanplek wat in Aanhangel 2 en 3 hierby omskryf word, te okkuper met die doel om sodanige sake te doen, of handel te dryf, en wat daarvoor geskik is; en
- (ii) uitgesonderd op so 'n staanplek.

'n Werknemer wat as Straatverkoper Optree.

3. Behoudens die bepalings van artikel 4, mag niemand 'n ander persoon in diens neem, of hom beweeg of toelaat om as 'n straatverkoper sake te doen met goedere wat in verband met sy besigheid staan nie, tensy sodanige ander persoon die toepaslike gelde ten opsigte van 'n straatverkoper, wat in Aanhangel 1 hierby voorgeskryf is, aan die Raad betaal het.

Getal Straatverkopers wat ingevolge enige Skriftelike Magtiging kan Handel Dryf.

- 4. 'n Straatverkoper kan by betaling van die gelde wat

Administrator's Notice 118

4 February 1970

OTTOSDAL MUNICIPALITY: BY-LAWS
RELATING TO STREET VENDORS.

The Administrator hereby, in terms of section 101 of the Local Government Ordinance, 1939, publishes the by-laws set forth hereinafter, which have been approved by him in terms of section 99 of the said Ordinance and section 15 of the Financial Relations Consolidation and Amendment Act, 1945.

Definitions.

1. For the purpose of these by-laws, unless the context indicates otherwise —

“Council” means the Village Council of Ottosdal and includes the management Committee of that Council, acting by virtue of any power vested in the Council in connection with these by-laws and delegated to him in terms of section 58 of the Local Government (Administration and Elections) Ordinance, 1960 (Ordinance 40 of 1960);

“street vendor” means any person who, whether as principal, agent or employee, carries on the business, trade or occupation of —

- (a) a hawker;
- (b) a pedlar; and
- (c) a street trader as defined in section 2 of the Local Government Ordinance, 1939.

Prohibition on Trading Without Payment of the Required Charges or Grant of Written Authority.

2. Except as provided in section 4, no person shall carry on the business or trade of a street vendor, whether as principal, agent or employee —

- (a) unless and until he has paid to the Council the appropriate charge prescribed in Annexure 1 hereto; or
- (b) (i) unless and until he is in possession of a current written authority from the Council to occupy a stand defined in Annexures 2 and 3 hereto for the purpose of and appropriate to such business or trade; and
- (ii) except upon such stand.

Employee Engaged in Street Vending.

3. Save as is provided in section 4, no person shall employ or cause or permit any other person to carry on the business of a street vendor of goods connected with his business unless such other person has paid to the Council the appropriate street vendor's charge prescribed in Annexure 1 hereto.

Number of Street Vendors who may Trade under any Written Authority.

- 4. The written authority issued to any street vendor to

in item 3 van Aanhangesel 1 hierby voorgeskryf is, op skriftelike magtiging wat aan hom uitgereik is om op enige staanplek wat in hierdie verordeninge bepaal is, handel te dryf, die naam van een werknemer vermeld en niemand mag, uitgesonderd sodanige straatverkoper en sy werknemer soos uiteengesit in voornoemde magtiging, te eniger tyd besigheid doen as 'n straatverkoper nie.

Die Skriftelike Magtiging word aan 'n Skoenpoetser en Straatkoerantverkoper self uitgereik.

5. Ondanks andersluidende bepalings in artikel 4 vervat, moet elke skriftelike magtiging of kwitansie wat aan 'n skoenpoetser of straatkoerantverkoper uitgereik word, persoonlik aan sodanige persoon uitgereik word, wat nie geregig is om daarkragtens deur middel van 'n agent, bedienende of werknemer handel te dryf nie.

Staanplekke vir Blommeverkopers.

6. Niemand mag as 'n blommeverkoper op 'n staanplek of van 'n vaste punt af sake doen of handel dryf, behalwe op of van 'n staanplek af wat in Aanhangesel 2 hierby omskrywe is nie.

Staanplekke vir Skoenpoetser.

7. Niemand mag as 'n skoenpoetser op 'n staanplek of van 'n vaste punt af sake doen of handel dryf, behalwe op 'n staanplek wat in Aanhangesel 3 hierby omskrywe is nie.

Elke Staanplekhouer of Werknemer moet hom tot een Staanplek Bepaal.

8. Niemand wat in 'n skriftelike magtiging as werkewer of as werknemer aangegee word, mag op 'n ander staanplek as dié wat vermeld word in die magtiging wat die Raad ingevolge hierdie verordeninge uitreik, die saak van straatverkoper dryf, of daarby in diens wees nie.

Verbode Gebiede.

9. Behoudens die bepalings van artikels 6 en 7 mag niemand behalwe 'n koerantverkoper of 'n roomysverkoper te eniger tyd binne 'n omtrek van 50 jaart van 'n winkel of langs die paaie of strate of in die gebied wat in Aanhangesel 4 hierby omskrywe word, as straatverkoper sake doen of handel dryf nie.

Straatverkopers moet al om die 20 (twintig) minute Verskuif of van Vastgestelde Staanplekke gebruik maak.

10. Uitgesonderd 'n koerantverkoper en behoudens die bepalings van artikels 6 en 7 —

- (a) moet 'n straatverkoper, indien hy op 'n openbare plek sake doen, binne 20 (twintig) minute na 'n plek buite die omtrek van 75 (vyf-en-sewentig) voet van die plek af waar hy begin het om sake te doen, verskuif;
- (b) mag geen straatverkoper sy sake begin doen in 'n straat of op 'n ander plek waartoe die publiek toegang het, binne 'n omtrek van 75 (vyf-en-sewentig) voet van 'n plek af waar hy tevore op dieselfde dag begin het om sake te doen nie;
- (c) word daar geag dat 'n straatverkoper begin om handel te dryf, nie net wanneer hy die eerste keer op enige dag begin het om sake te doen nie, maar by elke geleenthed wat hy op dieselfde dag begin handel dryf nadat hy tot buite 'n omtrek van minstens 75 (vyf-en-sewentig) voet, soos hierbo gemeld verskuif het:

Met dien verstande dat die voormalde bepalings nie van toepassing is op 'n straatverkoper vir solank as wat

trade on any stand specified in these by-laws may specify, on payment of the charge prescribed in item 3 of Annexure 1 hereto the name of one employee, and no person, save such street vendor himself, and the employee so specified in the authority aforesaid, may carry on the business of a street vendor at any time.

Written Authority Personal to Shoeblock and Street Vendor of Newspapers.

5. Notwithstanding anything contained in section 4, every written authority or receipt issued to a shoeblock or street vendor of newspapers shall be personal to such person, who shall not be entitled to trade thereunder through an agent, servant or employee.

Stands for Flower Vendors.

6. No person shall carry on the business or trade of the street vending of flowers from a stand or fixed place other than from a stand defined in Annexure 2 hereto.

Stands for Shoeblocks.

7. No person shall carry on the business or trade of shoe-blacking from a stand or fixed place other than from a stand defined in Annexure 3 hereto.

Each Standholder or Employee Confined to one Stand.

8. No person named in any written authority as principal or employee shall carry on, or be employed in, a street vendor's business on any stand other than that specified in the authority issued by the Council in terms of these by-laws.

Prohibited Areas.

9. Save as is provided in sections 6 and 7, no person other than a vendor of newspapers or ice cream shall at any time carry on the trade or business of a street vendor within a radius of 50 yards from any store or along the roads or streets or in the area defined in Annexure 4 hereto.

Street Vendors to Move on Every 20 (twenty) Minutes or to Sell from Specified Stands.

10. Except a vendor of newspapers, and save as is provided in sections 6 and 7 —

- (a) if any street vendor carries on business in any public place, he shall move within 20 (twenty) minutes to a place outside a radius of 75 (seventy-five) feet from the place where he commenced to carry on business;
- (b) no street vendor shall commence to carry on his business in any street or other place to which the public has access within a radius of 75 (seventy-five) feet from any place where he has on the same day previously commenced to carry on business;
- (c) a street vendor shall be deemed to commence to carry on trade not only on the first occasion when he carries on his business on any day, but on every occasion when he carries on trade on such same day after moving outside a radius of not less than 75 (seventy-five) feet as aforesaid:

Provided that the aforesaid provisions shall not be

hy besigheid doen op 'n staanplek wat in Aanhangsel 5 hierby omskrywe is nie.

Goedere moet van die Voertuig af Verkoop word.

11. Iedere straatverkoper wat op 'n ander plek as 'n toegekende staanplek handel dryf, moet, wanneer hy op 'n openbare plek is, sy goedere hou op sy voertuig, handkar, stootkar of in 'n houer, al na die geval, uitgesonderd wanneer dit vir verkoopdoeleindes benodig word.

Gebruik van Rakke of Ander Toestelle.

12. Geen straatverkoper mag 'n rak, 'n houtstaander, kas of dergelike struktuur of soortgelyke toestel, behalwe wat die Raad goedkeur, op enige toegekende staanplek vir handelsdoeleindes gebruik nie.

Gebruik van Rakke of Ander Toestelle vir Koerante.

13. Geen straatkoerantverkoper mag sy ware op 'n openbare plek in, of van 'n rak, houtstaander, kas of dergelike struktuur of soortgelyke toestel, of van 'n voertuig, behalwe van 'n fiets af verkoop, te koop aanbied, uitstal of vertoon, of toelaat of veroorsaak dat dit te koop aangebied of uitgestal of vertoon word nie.

Die Wyse waarop Straatkoerantverkopers hul Ware op die Grond moet Neersit.

14. (1) Geen straatkoerantverkoper mag sy ware op die grond of op die oppervlakte van 'n openbare plek neersit met die doel om dit te verkoop, uit te stal of te vertoon nie behalwe in 'n ordelike stapel wat netjies gepak en ewewydig met die randstene gemeet, hoogstens 40 duim lank en reghoekig met die randstene gemeet, 18 duim breed en twee voet hoog is.

(2) Geen straatkoerantverkoper mag op 'n openbare plek, enige publikasie, behalwe dié wat nuus van algemene belang bevat en wat of daagliks of weekliks of maandeliks in die Republiek van Suid-Afrika en in Suidwes-Afrika gedruk en uitgegee word, verkoop of dit vir verkoop vertoon of uitstal nie: Met dien verstande dat daar geag word dat 'n publikasie wat heeltemal of hoofsaaklik aan die verspreiding van inligting rakende perde- of honde-wedrenne gewy is, nie nuus van algemene belang bevat nie.

Versperring of Oorlas.

15. (1) Wanneer 'n straatverkoper na die mening van 'n lid van die Suid-Afrikaanse Polisie of 'n behoorlik gemagtigde beampte van die Raad voetganger of voertuie se pad versper, of 'n oorlas vir die publiek is terwyl hy sy sake verrig, kan sodanige lid of beampte die verkoper beveel om met sy ware van die plek wat hy okkuper, na 'n ander plek wat so 'n lid of beampte aanwys, te verskuif, en sodanige straatverkoper moet dan met sy ware soos aangedui verskuif.

(2) Enige sodanige straatverkoper wat in gebreke bly om met sy ware te verskuif wanneer hy kragtens sub- artikel (1) beveel word om dit te doen, is ingevolge hierdie verordeninge skuldig aan 'n misdryf.

(3) Wanneer 'n straatkoerantverkoper wat 'n versperring veroorsaak, nie opgespoor kan word nie, of in gebreke bly of nalaat om sy ware te verwijder, of om sodanige versperring uit die weg te ruim, kan 'n lid van die Suid-Afrikaanse Polisie of 'n behoorlik gemagtigde beampte van die Raad die vereiste stappe doen om die versperring te verwijder, of om te voorkom dat dit voortduur.

Skriftelike Magtiging.

16. (1) Elke skriftelike magtiging wat die Raad aan 'n

applicable to a street vendor while business is being conducted from a stand defined in Annexure 5 hereto.

Goods to be Sold from Vehicle.

11. Every street vendor trading otherwise than from a allotted stand shall, when in any public place, confine his goods to his vehicle, handcart, barrow or receptacle, as the case may be, except when necessary for the purpose of conducting a sale.

Use of Racks or Other Devices.

12. No street vendor shall for the purpose of his trade use on any allotted stand any rack, wooden stand, box or similar structure or like device, other than one which has been approved by the Council.

Use of Racks or Other Devices for Newspapers.

13. No street vendor of newspapers shall sell or offer for sale or display or exhibit or cause or permit to be offered for sale or displayed or exhibited in any public place his wares in or from any rack, wooden stand, box or similar structure or like device, or vehicle other than a bicycle.

Deposit of Wares of Street Vendor of Newspaper on Ground.

14. (1) No street vendor of newspapers shall deposit his wares upon the ground or surface of any public place for the purpose of sale, display or exhibition otherwise than in an orderly pile neatly stacked and not exceeding 40 inches in length measured parallel to the kerb 18 inches in width measured at right angles to the kerb, and 2 feet in height.

(2) No street vendor of newspapers shall sell or exhibit or expose for sale in any public place any publication other than one containing news of current interest, which is printed and published in the Republic of South Africa and South West Africa, either daily, weekly or monthly; Provided that a publication confined wholly or mainly to the dissemination of information regarding horse or dog racing shall be deemed not to contain news of current interest.

Obstruction or Nuisance.

15. (1) Where, in the opinion of any member of the South African Police or any duly authorised officer of the Council, a street vendor is causing an obstruction to pedestrians or vehicles, or a nuisance to the public in the course of his business, such member or officer may order such vendor to remove himself and his wares from the spot or place he is occupying to any other spot or place indicated by such member or officer, and such street vendor shall thereupon remove himself and his wares as indicated.

(2) Any such street vendor who fails to remove himself and his wares when so ordered in terms of subsection (1) shall be guilty of an offence under these by-laws.

(3) Where any street vendor of newspapers causing an obstruction cannot be found or fails or neglects to remove his wares or to cease causing such obstruction, any member of the South African Police or duly authorised officer of the Council may take such steps as may be necessary to remove the obstruction or to prevent its continuance.

Written Authority.

16. (1) Every written authority issued by the Council

straatverkoper uitrek om hom in staat te stel om sy handel of besigheid op 'n staanplek wat in Aanhengsel 2 of 3 hierby omskrywe word, te dryf, is slegs een kalendermaand lank geldig.

(2) Die gelde wat aan die Raad ten opsigte van sodanige magtiging betaalbaar is, word in item 2 (2) van Aanhengsel 1 hierby aangegee.

(3) Die skriftelike magtiging is in die vorm soos deur die Raad voorgeskryf.

Besonderhede omtrent Verblyfplek moet Verstrek word.

17. Elke straatverkoper moet sy woonadres aan die Raad verstrek, en indien hy van adres verander, die Raad binne sewe dae deur middel van die Stadsklerk skriftelik van sy nuwe adres verwittig.

Prosedure wanneer Magtiging Aangevra word.

18. (1) Elke aansoek om vergunning om op 'n staanplek handel te dryf, moet voor of om 12-uur die middag van die derde dag voor die verstryking van die maand wat die maand waarin die applikant wil handel dryf, voorafgaan, by die Raad ingedien word.

(2) Niemand wat nie kragtens hierdie artikel aansoek gedoen het nie, word toegelaat om aan die maandelikse loting vir staanplekke deel te neem nie.

(3) Waar 'n geldige lisensie kragtens die Wet op Lisen-sies, 1962, soos gewysig, vereis word, word niemand wat nie so 'n lisensie besit nie, toegelaat om aan die maandelikse loting vir staanplekke deel te neem nie.

Magtiging word deur Loting Bepaal.

19. (1) Die beslissing oor 'n aansoek om 'n skriftelike magtiging om as straatverkoper op 'n staanplek wat deur die Raad goedgekeur is, sake te doen of handel te dryf word by wyse van loting geveld: Met dien verstande dat niemand geregtig is om meer as een sodanige skriftelike magtiging in 'n afsonderlike kalendermaand te verkry nie.

(2) Iedereen wat meer as een skriftelike magtiging ten opsigte van enige besondere maand verkry, of 'n poging aanwend om dit te verkry, maak hom ingevolge hierdie verordeninge aan 'n misdryf skuldig.

Magtiging is nie Oordraagbaar nie.

20. Geen skriftelike magtiging wat kragtens hierdie verordeninge uitgereik word, is of ten opsigte van die persoon aan wie dit uitgereik word, of ten opsigte van die staanplek waarvoor dit uitgereik word, oordraagbaar nie.

Magtiging moet op Versoek Getoon word.

21. Iedereen aan wie die Raad 'n skriftelike magtiging of 'n kwitansie kragtens hierdie verordeninge uitgereik het, moet sy skriftelike magtiging of kwitansie of 'n duplikaat daarvan op versoek van 'n lid van die Suid-Afrikaanse Polisie of 'n behoorlik-gemagtigde beampete van die Raad, vertoon.

Uitreiking van 'n Duplikaat-magtiging of -kwitansie.

22. Iemand aan wie daar wettiglik 'n magtiging of kwitansie ingevolge hierdie verordeninge uitgereik is en wat die Raad skriftelik daarvan kan oortuig dat die magtiging of kwitansie soekgeraak het of vernietig is, is geregtig om by betaling van die gelde wat in Aanhengsel 1 hierby ten opsigte van die uitreiking van 'n duplikaat-magtiging of -kwitansie voorgeskryf is, 'n duplikaat daarvan by die Raad te verkry. 'n Duplikaat wat aldus uitgereik word, moet duidelik as 'n duplikaat gemerk word.

to any street vendor to carry on his trade or business upon a stand defined in Annexure 2 or 3 hereto; shall be valid for a period of one calendar month only.

(2) The charges payable to the Council for such authority shall be prescribed in item 2 (2) of Annexure 1 hereto.

(3) The written authority shall be in the form as prescribed by the Council.

Particulars of Place of Abode to be Furnished.

17. Every street vendor shall furnish the Council with the address of his place of residence and within seven days of any change in his address notify the Council in writing through its Town Clerk, of his new address.

Procedure in Applying for Authority.

18. (1) Every application to trade on a stand shall be made to the Council not later than 12 noon on the third day before the expiry of the month preceding the month in which the applicant desires to trade.

(2) No person who has not made an application in terms of this section shall be permitted to participate in the monthly draw for stands.

(3) Where a current licence is required in terms of the Licences Act, 1962, as amended, no person who is not in possession of such licence shall be permitted to participate in the monthly draw for stands.

Authority to be Determined by Lot.

19. (1) The grant of an application for written authority to carry on the business or trade of a street vendor on any stand approved by the Council shall be determined by lot: Provided that no person shall be entitled to obtain more than one such written authority in any one calendar month.

(2) Any person obtaining or attempting to obtain more than one written authority for himself for any particular month shall be guilty of an offence under these by-laws.

Authority Not Transferable.

20. No written authority issued under these by-laws shall be transferable in respect either of the person to whom or of the stand for which it is issued.

Authority to be Produced on Demand.

21. Any person to whom a written authority or receipt has been issued by the Council in terms of these by-laws shall produce his written authority or receipt or a duplicate thereof on demand by any member of the South African Police, or duly authorised officer of the Council.

Issue of Duplicate Authority or Receipt.

22. On payment of the fees prescribed in Annexure 1 hereto for the issue of a duplicate authority or receipt, any person to whom an authority or receipt has been validly issued in terms of these by-laws, shall be entitled on satisfying the Council in writing that such authority or receipt has been lost or destroyed, to obtain from the Council a duplicate copy thereof. Any duplicate copy so issued shall be clearly marked as a duplicate.

Hertoewysing van Staanplekke.

23. (1) Indien 'n persoon wat 'n staanplek trek, nie binne 48 (agt-en-veertig) uur na die loting, die skriftelike magtiging ten opsigte van die besondere staanplek verky, en die vereiste bedrag aan die Raad betaal nie, het die Raad die reg om die staanplek aan iemand anders toe te wys wat nie 'n staanplek getrek het nie.

(2) Indien 'n persoon wat 'n skriftelike magtiging besit om 'n staanplek te okkupeer, vir 'n ononderbroke tydperk van meer as 48 (agt-en-veertig) uur sonder geldige rede in gebreke bly om op sodanige staanplek handel te dryf, verval die skriftelike magtiging om sodanige staanplek te okkupeer, en het die Raad die reg om sodanige staanplek aan iemand anders toe te wys.

Tydelike Staanplekke.

24. Ondanks enigets wat in hierdie verordeninge vervat is kan die Raad tydelike staanplekke wat deur straatverkopers beset moet word, afsonder wanneer enigeen van die staanplekke wat in Aanhangsel 2 of 3 hierby omskryf is, om enige rede hoegenaamd tydelik onhoudbaar word.

Afmetings van 'n Staanplek.

25. (1) Die ruimte wat 'n straatverkoper op 'n omskreve staanplek kan beset, mag nie die volgende afmetings oorskry nie:—

(a) *Blommeverkoper.*

Lengte: 5 (vyf) voet eweredig met die randstene.
Breedte: 2 (twee) voet.
Hoogte: 3 (drie) voet.

(b) *Skoenpoeser.*

Lengte: 3 (drie) voet eweredig met die randstene.
Breedte: 2 (twee) voet.
Hoogte: Hoogstens 2 (twee) voet.

(2) Die Raad kan die grense van 'n staanplek deur wit of geel lyne afbaken, en elke staanplek kan genommer word.

(3) Geen straatverkoper wat sy handel of besigheid op 'n staanplek dryf wat ooreenkomsdig hierdie verordeninge behoorlik aan hom toege wys is, mag sy ware elders op 'n openbare plek as net binne die grense van die staanplek wat die Raad met wit of geel lyne op dié openbare plek afgebaken het, neersit nie.

Afmeting van 'n Venter se Voertuig.

26. Geen venter mag 'n voertuig, handkar, stootkar, bak of houer wat langer as 6 (ses) voet, hoër as 4 (vier) voet, en breër as 3 (drie) voet is, in verband met sy besigheid as venter gebruik, of toelaat dat dit gebruik word.

Skilder van Naam op Voertuie.

27. Elke straatverkoper moet sorg dat sy naam duidelik en leesbaar op elke voertuig, insluitende 'n handkar of stootkar wat hy self stoot of trek, geskilder of aangebring is.

Minimum Ouderdom van Straatverkopers.

28. (1) Niemand wat jonger as 16 jaar is, mag as straatverkoper sake doen of handel dryf, of as sodanig in diens wees nie.

(2) Iedereen wat weens 'n oortreding van hierdie artikel skuldig bevind word, is strafbaar met 'n boete van hoogstens R50.

Algemene Gedrag van Straatverkopers op Staanplekke

29. Die volgende reëls is *mutatis mutandis* op iedere straatverkoper van toepassing:—

Re-allotment of Stands.

23. (1) If the written authority for any particular stand is not taken out and the necessary charge paid to the Council by the person drawing such stand within 48 (forty-eight) hours after the draw the Council shall have the right to re-allot the stand to any person not having been allotted a stand as the result of the draw.

(2) If the person holding a written authority to occupy any stand fails for a continuous period of more than 48 (forty-eight) hours, without valid reason, to trade upon such stand, the written authority to occupy such stand shall lapse, and the Council shall have the right to re-allot such stand to any other person.

Temporary Stands.

24. Notwithstanding anything contained in these by-laws, the Council may set aside temporary stands to be occupied by street vendors when, from any cause whatsoever, any of the stands prescribed in Annexure 2 or 3 hereto become temporarily untenable.

Dimensions of Stand.

25. (1) The space to be occupied by any street vendor on any defined stand shall not exceed the following dimensions:—

(a) *Vendor of Flowers.*

Length: 5 (five) feet parallel to the line of the kerb.
Width: 2 (two) feet.
Height: 3 (three) feet.

(b) *Shoeblack.*

Length: 3 (three) feet parallel to the line of the kerb.
Width: 2 (two) feet
Height: Not to exceed 2 (two) feet.

(2) The Council may define the limits of any stands by white or yellow markings and each stand may be numbered.

(3) No street vendor, who is carrying on his trade or business on any stand duly allotted to him in accordance with these by-laws shall deposit his wares upon any public place other than within the limits of such stand as demarcated by the Council by white or yellow markings upon such public place.

Dimensions of Pedlar's Vehicle.

26. No pedlar shall use or allow to be used in connection with his business as a pedlar, any vehicle, handcart, barrow, receptacle or container that exceeds in dimensions 6 (six) feet in length, 4 (four) feet in height and 3 (three) feet in width.

Painting of Name on Vehicles.

27. Every street vendor shall keep his name visibly and legibly painted or affixed upon every vehicle, including a handcart or barrow, propelled by himself.

Minimum Age of Street Vendors.

28. (1) No person under the age of 16 years shall be employed as or carry on the business or trade of a street vendor.

(2) Any person convicted of a contravention of this section shall be liable to a fine not exceeding R50.

General Conduct of Street Vendors on Stands.

29. The following rules shall apply *mutatis mutandis* to every street vendor:—

- (a) 'n Staanplek en enige rak, houtstaander, kas of dergelike struktuur of soortgelyke toestel, of enige houer wat in verband daarmee gebruik word, en elke voertuig wat in verband met sy handel of besigheid gebruik word, moet te alle tye skoon gehou word.
- (b) 'n Straatverkoper of sy werknemer mag geen papier, vuilgoed of vrugteskille op die straat of sypaadjie plaas of gooi, of toelaat dat dit in die straat of op die sypaadjie in die nabyheid van die staanplek lê nie.
- (c) 'n Straatverkoper of sy werknemer moet op versoek sy voertuie, rak, houtstaander, kaste of dergelike strukture of soortgelyke toestelle, of houers verskuif ten einde toe te laat dat die Raad se beampetes die straat, voortjies of sypaadjes kan skoonmaak.
- (d) Geen straatverkoper of sy werknemer mag op enige voertuig wat langs sy staanplek geparkeer is, sit of hom op enige wyse daarmee bemoei nie.
- (e) Alle voertuie, rakkie, houtstaanders, kaste of dergelike strukture of soortgelyke toestelle en houers moet by afhandeling van die besigheid van die dag, van die openbare plekke, strate of sypaadjes af, al nadie geval, verwijder word en die staanplekke moet in 'n skoon toestand gelaat word.
- (f) 'n Straatverkoper moet skoon aangetrek wees en hom te alle tye beleefd en fatsoenlik gedra.
- (g) 'n Straatverkoper van voedselware, en enigeen in sy diens, moet 'n skoon en heel jas van wasbare materiaal van 'n ligte kleur dra terwyl hulle besig is om voedselware te hanteer en te verkoop en hulle moet sodanige jas of jasse skoon en heel hou.

Oortreding van enige Wet.

30. Geen kwitansie of skriftelike magtiging wat die Raad uitreik, mag op watter wyse ook al beskou word as 'n verlening aan enigeen, van enige regte wat in enige oopsig teenstrydig is met die bepalings van enige wet wat van tyd tot tyd van krag is nie.

Straf vir Oortreding.

31. Iedereen wat hierdie verordeninge oortree of in gebreke bly om enige bepaling daarvan na te kom, begaan 'n misdryf en is, waar daar geen straf uitdruklik vermeld word nie, by skuldigbevinding strafbaar met 'n boete van hoogstens R100.

AANHANGSEL 1.

1. Gelde betaalbaar deur straatverkopers, uitgesondert dié genoem in item 2:—

	Half-jaarliks jaarliks	R	R
(1) Slegs eetware wat deur die produsent verpak is	3.00	6.00	
(2) Enige ander eetware	6.00	12.00	
(3) Goedere, uitgesondert eetware	8.00	16.00	

Met dien verstande dat waar die geld ten opsigte van die bovenoemde items na 30 Junie van enige jaar betaalbaar is, die gelde aangedui in die halfjaarlikse kolom van hierdie Aanhangsels betaal word.

2. (1) Ten opsigte van die verkoop van vrugte of groente op sy plaas gekweek deur 'n boer wat skriftelik bewys van die Sekretaris van die Transvaalse Landbou-unie of van die Landdros of van die bevelvoerende offisier van die polisiekantoor

- (a) A stand and any rack, wooden stand, box or similar structure or like device or any receptacle used in connection therewith and every vehicle used in connection with his trade or business shall be kept clean at all times.
- (b) No paper, litter or fruit skins shall be deposited or thrown on the street or pavement by any street vendor or his employee or permitted by him to lie about on the street or pavement in the vicinity of the stand.
- (c) A street vendor or his employee shall, on request, move his vehicles, rack, wooden stand, boxes or similar structure or like devices or receptacles to permit of the street, gutters or pavements being cleaned by the Council's officials.
- (d) No street vendor or his employee shall sit on or interfere in any way with any vehicle that may be parked alongside his stand.
- (e) All vehicles, racks, wooden stands, boxes or similar structures or like devices and receptacles shall be moved off the public places, streets or pavements, as the case may be, on completion of the business for the day and the stand left in a clean condition.
- (f) A street vendor shall be cleanly clothed and shall at all times conduct himself in a civil and decorous manner.
- (g) A street vendor of foodstuffs, and any person employed by him, shall wear a clean and sound coat of light-coloured washable material while engaged in the handling and sale of foodstuffs, and maintain such coat or coats in a clean and sound condition.

Contravention of any Law.

30. No receipt or written authority issued by the Council shall in any way be deemed to confer upon any person any rights which are in any way in conflict with the provisions of any law that may from time to time be in force.

Penalty for Breaches.

31. Any person contravening or failing to comply with any of the provisions of these by-laws shall be guilty of an offence, and on conviction shall, where no penalty is expressly provided, be liable to a fine not exceeding R100.

ANNEXURE 1.

1. Charges payable by street vendors other than those specified in item 2:—

	Half-yearly	Yearly	R	R
(1) Producer-wrapped foodstuffs only ...	3.00	6.00		
(2) Any other foodstuffs	6.00	12.00		
(3) Goods, excluding foodstuffs	8.00	16.00		

Provided that where liability for payment of a charge in respect of the above-mentioned items arises after the 30th June of any year the charge payable shall be as shown in the half-yearly column of this Annexure.

2. (1) In respect of the sale of fruit or vegetables produced on his farm by any farmer who produces written proof from the Secretary of the Transvaal Agricultural Union or from the Magistrate, or Officer-in-Charge of the Police Station in the area or district, in which his farm is

in die gebied of distrik waarin die plaas geleë is, kan lewer dat hy 'n bona fide-boer is wat in bedoelde gebied of distrik, per kalenderjaar: R1

Per
Kalender-
maand.
R

- (2) Ten opsigte van 'n skriftelike magtiging om as blommeverkoper 'n staanplek te beset 1.00
- (3) Ten opsigte van 'n skriftelike magtiging om as skoenpoetser 'n staanplek te beset 0.25
- (4) Alle koerantverkopers 0.25
- 3. Gelde betaalbaar ten opsigte van die benoeming van 'n werknemer op 'n skriftelike magtiging: 50c.
- 4. Vir die uitreiking van 'n duplikaatmagtiging of -kwitansie ingevolge artikel 22: 50c.

AANHANGSEL 2

Staanplek vir Blommeverkopers.

Geen.

AANHANGSEL 3

Staanplekke vir Skoenpoetsers.

Geen.

AANHANGSEL 4

Hierdie aanhangsel moet saam met artikel 9 gelees word.

(1) Die gebied begrens deur Moorcroftstraat, Fonteinstraat, Summerstraat, Makwassiestraat, Louwstraat en Visserstraat.

(2) Die hele gebied van Swartstraat.

AANHANGSEL 5

Hierdie aanhangsel moet saam met die voorbehoudbepaling van artikel 10 gelees word.

Staanplekke vir Straatverkopers.

(1) Staanplek No. 1: Gedeelte van die plaas Korannafontein No. 1.0.350 geleë op die hoek van die aansluiting van Makwassiestraat en die Delareyville pad en 20 jaars noord van die Delareyville pad en aangrensend aan Makwassiestraat.

(2) Staanplek No. 2: Aan die suidekant van die pad tussen die Bantoewoonbuurt en die dorp, 200 jaars oos van die grens van die Bantoewoonbuurt.

T.A.L.G. 5/47/100.

Administrateurskennisgewing 119

4 Februarie 1970

MUNISIPALITEIT PRETORIA: WYSIGING VAN VERORDENINGE INSAKE MARSKRAMERS EN VENTERS

Die Administrateur publiseer hierby ingevolge artikel 101 van die Ordonnansie op Plaaslike Bestuur, 1939, die verordeninge hierna uiteengesit, wat deur hom ingevolge artikel 99 van genoemde Ordonnansie en artikel 15 van die Konsolidasie- en Wysigingswet op Finansiële Verhoudings, 1945, goedgekeur is.

Die Verordeninge insake Marskramers en Venters van die Munisipaliteit Pretoria, afgekondig by Administrateurskennisgewing 518 van 6 Junie 1951, soos gewysig word hierby verder gewysig deur artikel 7 deur die volgende te vervang:

„Die aanwys van Standplase.

7. (1) Die Raad kan standplase op openbare plekke binne of buite die verbode gebied wat in artikel 6 omskryf

situated that such person is a bona fide farmer carrying on farming operations in the said area or district, per calendar year: R1

Per
Calendar
Month
R

- (2) For a written authority to occupy a stand for a vendor of flowers 1.00
- (3) For a written authority to occupy a stand as a shoebblack 0.25
- (4) Every vendor of newspapers 0.25
- 3. Charge payable in respect of naming an employee on a written authority: 50c.
- 4. For the issue of a duplicate authority or receipt in terms of section 22: 50c.

ANNEXURE 2

Stands for Vendors of Flowers.

None.

ANNEXURE 3

Stands for Shoeblocks.

None.

ANNEXURE 4

This annexure is to be read in conjunction with section 9.

(1) The area bounded by Moorcroft Street, Fontein Street, Summer Street, Makwassie Street, Louw Street and Visser Street.

(2) The whole area of Swart Street.

ANNEXURE 5

This annexure to be read in conjunction with the proviso to section 10.

Stands for Street Vendors.

(1) Stand No. 1: Portion of the farm Korannafontein 1.0.350 situated on the corner of the junction of Makwassie Street and the Delareyville road and adjacent to Makwassie Street.

(2) Stand No. 2: On the south side of the road between the Bantu residential area and the town, 200 yards east of the border of the Bantu residential area.

T.A.L.G. 5/47/100.

Administrator's Notice 119

4 February 1970

PRETORIA MUNICIPALITY: AMENDMENT TO HAWKERS AND PEDLARS BY-LAWS

The Administrator hereby, in terms of section 101 of the Local Government Ordinance, 1939, publishes the by-laws set forth hereinafter, which have been approved by him, in terms of section 99 of the said Ordinance and section 15 of the Financial Relations Consolidation and Amendment Act, 1945.

The Hawkers and Pedlars By-laws of the Municipality of Pretoria, published under Administrator's Notice 518, dated 6 June 1951, as amended, are hereby further amended by the substitution for section 7 of the following:

“Appointment of Stands.

7. (1) The Council may, within or outside the prohibited area set out in section 6, appoint stands in public

word vir marskramers aanwys, waar hulle nuusblaais of snyblomme kan verkoop op sodanige voorwaardes wat die Raad kan bepaal.

(2) Snyblomme mag nie gevent of gesmous word behalwe van 'n standplaas af wat ingevolge die bepalings van hierdie artikel vir dié doel aangewys is nie.

(3) 'n Marskramer mag nie sake op 'n standplaas doen nie, tensy hy skriftelike goedkeuring van die Raad verkry het om die standplaas te okupeer; hierdie goedkeuring word beliggaam in die kwitansie wat in artikel 2 genoem word en is nie oordraagbaar nie, uitgesonderd onder dié omstandighede waaronder 'n kwitansie kragtens gemelde artikel oordraagbaar is."

T.A.L.G. 5/47/3.

places for the sale of newspapers and cut flowers by hawkers on such conditions as the Council may determine.

(2) No hawking or pedling of cut flowers shall take place except from a stand appointed for that purpose in terms of this section.

(3) No hawker shall carry on business on any such stand unless he has obtained from the Council written authority to occupy such stand, which authority shall be embodied in the receipt referred to in section 2 and shall not be transferable except in the circumstances in which a receipt is transferable in terms of the said section."

T.A.L.G. 5/47/3.

ALGEMENE KENNISGEWINGS

KENNISGEWING 36 VAN 1970.

PRETORIASTREEK-WYSIGINGSKEMA NO. 226.

Hierby word ooreenkomsdig die bepalings van artikel 46 van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1965, (soos gewysig) bekend gemaak dat die eienaar nl. Wonderboom Beleggings (Edms.) Bpk., Posbus 2572, Pretoria aansoek gedoen het om Pretoriastreek-dorpsaanlegskema, 1960, te wysig deur die herindeling van 'n Gedeelte ('n Gedeelte van Gedeelte 70) van die plaas Hartebeesfontein 324 JR, distrik Pretoria, van "Landbou" tot "Spesiale Woon", met 'n digtheid van "Een woonhuis per 10,000 vk. vt.", ten einde dorpstigting moontlik te maak.

Verdere besonderhede van hierdie wysigingskema (wat Pretoriastreek-wysigingskema No. 226 genoem sal word) lê in die kantoor van die Direkteur van Plaaslike Bestuur, Kamer B214, Provinsiale Gebou, Pretoriussstraat, Pretoria.

Enige beswaar of vertoe teen die aansoek kan te eniger tyd binne 'n tydperk van 4 weke vanaf die datum van hierdie kennisgewing aan die Direkteur van Plaaslike Bestuur by bovemelde adres of Posbus 892, Pretoria, en die Stadsklerk, Posbus 440, Pretoria, skriftelik voorgelê word.

G. P. NEL,
Direkteur van Plaaslike Bestuur.

Pretoria, 28 Januarie 1970.

28-4

GENERAL NOTICES

NOTICE 36 OF 1970.

PRETORIA REGION AMENDMENT SCHEME NO. 226.

It is hereby notified in terms of section 46 of the Town-planning and Townships Ordinance, 1965, (as amended) that application has been made by the owner Wonderboom Beleggings (Edms.) Bpk., P.O. Box 2572, Pretoria for the amendment of Pretoria Region Town-planning Scheme 1960 by rezoning a Portion (a Portion of Portion 70) of the farm Hartebeesfontein 324 JR, Pretoria district from "Agricultural" to "Special Residential" with a density of "One dwelling per 10,000 sq. feet," so as to make township establishment possible.

The amendment will be known as Pretoria Region Amendment Scheme No. 226. Further particulars of the Scheme are open for inspection at the office of the Town Clerk, Pretoria and at the office of the Director of Local Government, Room B214, Provincial Building, Pretorius Street, Pretoria.

Any objection or representations in regard to the application shall be submitted to the Director of Local Government, in writing, at the above address or P.O. Box 892, Pretoria, and the Town Clerk, P.O. Box 440, Pretoria at any time within a period of 4 weeks from the date of this notice.

G. P. NEL,
Director of Local Government.

Pretoria, 28th January, 1970.

28-4

KENNISGEWING 37 VAN 1970.

PRETORIASTREEK-WYSIGINGSKEMA NO. 215.

Hierby word ooreenkomsdig die bepalings van artikel 46 van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1965, (soos gewysig) bekend gemaak dat die eienaar nl. Gustra Beleggings (Edms.) Bpk., Posbus 272, Bryanston aansoek gedoen het om Pretoriastreek-dorpsaanlegskema 1960, te wysig deur die hersonering van Restant van Erf No. 292, dorp Murrayfield (groot 2.0955 morg), geleë aan die oostelike grens van Murrayfield en word begrens deur Patriciaanlaan, Trentstraat en Shirleylaan, van gedeeltelik "Onderwys" en gedeeltelik "Spesiale Woon" met 'n

NOTICE 37 OF 1970.

PRETORIA REGION AMENDMENT SCHEME NO. 215.

It is hereby notified in terms of section 46 of the Town-planning and Townships Ordinance, 1965, (as amended) that application has been made by the owner Gustra Beleggings (Edms.) Bpk. P.O. Box 272, Bryanston for the amendment of Pretoria Region Town-planning Scheme 1960 by rezoning of the Remainder of Erf No. 292 Murrayfield Township (2.0955 morgen in extent), situated on the eastern border of Murrayfield and is surrounded by Patricia Avenue, Trent Street and Shirley Avenue, from

digtheid van „1 woonhuis per bestaande erf” tot „Spesiaal” met ‘n digtheid van „1 woonhuis per 40,000 vk. vt.” ten einde die oprigting van laedigheid woonstelle, onderworpe aan die gewone voorwaardes, en die onderverdeling van die eiendom in vier gedeeltes, moontlik te maak.

Verdere besonderhede van hierdie wysigingskema (wat Pretoriastreek-wysigingskema No. 215 genoem sal word) lê in die kantoor van die Direkteur van Plaaslike Bestuur, Kamer B 214, Proviniale Gebou, Pretoriusstraat, Pretoria, en in die kantoor van die Stadsklerk van Pretoria, ter insae.

Enige beswaar of vertoe teen die aansoek kan te eniger tyd binne ‘n tydperk van 4 weke vanaf datum van hierdie kennisgewing aan die Direkteur van Plaaslike Bestuur by bovemelde adres of Posbus 892, Pretoria, en die Stadsklerk Posbus 440, Pretoria, skriftelik voorgelê word.

G. P. NEL,

Direkteur van Plaaslike Bestuur.

Pretoria, 28 Januarie 1970.

28—4

partially “Educational” and partially “Special Residential” with a density of “1 dwelling per erf” to “Special”, with a density of “1 dwelling per 40,000 sq. ft.”, so as to allow the erection of duplex flats, subject to the usual conditions, and the subdivision of ground into sections.

The amendment will be known as Pretoria Region Amendment Scheme No. 215. Further particulars of the Scheme are open for inspection at the office of the Town Clerk, Pretoria and at the office of the Director of Local Government, Room B 214, Provincial Building, Pretorius Street, Pretoria.

Any objection or representations in regard to the application shall be submitted to the Director of Local Government, in writing, at the above address or P.O. Box 892, Pretoria, and the Town Clerk, P.O. Box 440, Pretoria, at any time within a period of 4 weeks from the date of this notice.

G. P. NEL,

Director of Local Government.

Pretoria, 28th January, 1970.

28—4

KENNISGEWING 38 VAN 1970.

PRETORIASTREEK-WYSIGINGSKEMA NO. 214.

Hierby word ooreenkomsdig die bepalings van artikel 46 van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1965, (soos gewysig) bekend gemaak dat die eienaar nl. Glen Anil Development Corporation Limited Posbus 6587, aansoek gedoen het om Johannesburg Pretoriastreek-dorpsaanlegskema 1960, te wysig deur die herindeling van:

- (a) ‘n sekere Resterende Gedeelte van Hatherley No. 331 JR (groot 1069.4726 morg);
- (b) ‘n sekere Resterende Gedeelte van Gedeelte 1 van Hatherley No. 331 JR, (groot 49.1166 morg);
- (c) Gedeelte 2 (‘n gedeelte van Gedeelte 1) van Hatherley No. 331 JR, (groot 6.7666 morg).
- (d) Gedeelte 20 (‘n gedeelte van Gedeelte 8) van The Willows No. 340 JR, (groot 60 morg), van „Onbepaald” tot „Spesiale Woon” met ‘n digtheid van „Een woonhuis per 7,500 vk. vt.”, met die doel om ‘n dorpsgebied daarop te stig.

Verdere besonderhede van hierdie wysigingskema (wat Pretoriastreek-wysigingskema No. 214 genoem sal word) lê in die kantoor van die Direkteur van Plaaslike Bestuur, Kamer B 214, Proviniale Gebou, Pretoriusstraat, Pretoria, en in die kantoor van die Stadsklerk van Pretoria, ter insae.

Enige beswaar of vertoe teen die aansoek kan te eniger tyd binne ‘n tydperk van 4 weke vanaf die datum van hierdie kennisgewing aan die Direkteur van Plaaslike Bestuur by bovemelde adres of Posbus 892, Pretoria, en die Stadsklerk, Posbus 440, Pretoria, skriftelik voorgelê word.

G. P. NEL,

Direkteur van Plaaslike Bestuur.

Pretoria, 28 Januarie 1970.

28—4

NOTICE 38 OF 1970.

PRETORIA REGION AMENDMENT SCHEME NO. 214.

It is hereby notified in terms of section 46 of the Town-planning and Townships Ordinance, 1965, (as amended) that application has been made by the owner Glen Anil Development Corporation Limited, P.O. Box 6587, for the amendment of Pretoria Region Town-planning Scheme Johannesburg 1960, by rezoning —

- (a) a certain Remaining Extent of Hatherley No. 331 JR, (1,069.4726 morgen in extent);
- (b) a certain Remaining Extent of Portion 1 of Hatherley No. 331 JR, (49.1166 morgen in extent);
- (c) Portion 2 (a portion of Portion 1) of Hatherley No. 331 JR (6.7666 morgen in extent).
- (d) Portion 20 (A portion of Portion 8) of the Willows No. 340 JR, (60 morgen in extent); from “Undetermined” to “Special Residential” with a density of “One dwelling per 7,500 square feet” for the purpose of Township Establishment.

The amendment will be known as Pretoria Region Amendment Scheme No. 214. Further particulars of the Scheme are open for inspection at the office of the Town Clerk, Pretoria and at the office of the Director of Local Government, Room B 214, Provincial Building, Pretorius Street, Pretoria.

Any objection or representations in regard to the application shall be submitted to the Director of Local Government, in writing, at the above address or P.O. Box 892, Pretoria, and the Town Clerk, P.O. Box 440, Pretoria, at any time within a period of 4 weeks from the date of this notice.

G. P. NEL,

Director of Local Government.

Pretoria, 28th January, 1970.

28—4

KENNISGEWING 39 VAN 1970.

PRETORIASTREEK-WYSIGINGSKEMA NO. 211.

Hierby word ooreenkomsdig die bepalings van artikel 46 van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1965, (soos gewysig) bekend gemaak dat die eienaar naamlik mnr. F. I. Fourie, Hillstraat 3, Waverley, Pretoria aansoek gedoen het om Pretoriastreek-dorpsaanlegskema 1960, te wysig deur die herindeling van Gedeelte 3 van Lot No. 53, dorp Waverley geleë aan die hoek van Breyerlaan en Hillstraat van „Spesiale Woon,” met ‘n digtheid van „Een woonhuis per 20,000 vierkante voet” tot „Spesiale Woon” met ‘n digtheid van „Een woonhuis per 15,000 vierkante voet”.

Verdere besonderhede van hierdie wysigingskema (wat Pretoriastreek-wysigingskema No. 211 genoem sal word) lê in die kantoor van die Direkteur van Plaaslike Bestuur, Kamer B214, Provinciale Gebou, Pretoriusstraat, Pretoria, en in die kantoor van die Stadsklerk van Pretoria ter insae.

Enige beswaar of vertoë teen die aansoek kan te eniger tyd binne ‘n tydperk van 4 weke vanaf die datum van hierdie kennisgewing aandie Direkteur van Plaaslike Bestuur by bovermelde adres of Posbus 892, Pretoria, en die Stadsklerk, Posbus 440, Pretoria, skriftelik voorgelê word.

G. P. NEL,
Direkteur van Plaaslike Bestuur.
Pretoria, 28 Januarie 1970.

28—4

KENNISGEWING 40 VAN 1970

PRETORIASTREEK-WYSIGINGSKEMA NO. 86

Hierby word ooreenkomsdig die bepalings van artikel 46 van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1965, (soos gewysig) bekend gemaak dat die eienaar nl. mev. H. A. Graf, Thomaslaan 798, Arcadia, Pretoria, aansoek gedoen het om Pretoriastreek-dorpsaanlegskema 1960, te wysig deur die hersonering van ‘n gedeelte van Gedeelte 35 (Grafenheim) (‘n gedeelte van Gedeelte 2) van die plaas Witfontein No. 301 JR, distrik Pretoria; geleë teen die noordelike kant van die Magaliesberg, Noord-wes van die dorp Mountain View, Suid-wes van die dorp Tileba en grens aan die Westekant van Gedeelte 89 van die plaas Wonderboom No. 302 JR, van „Onbepaald” tot „Spesiale Woon”, met ‘n digtheid van 1 woonhuis per 15,000 vk. vt.

Verdere besonderhede van hierdie wysigingskema (wat Pretoriastreek-wysigingskema No. 86 genoem sal word) lê in die kantoor van die Direkteur van Plaaslike Bestuur, Kamer B214, Provinciale Gebou, Pretoriusstraat, Pretoria, en in die kantoor van die Stadsklerk van Pretoria, ter insae.

Enige beswaar of vertoë teen die aansoek kan te eniger tyd binne ‘n tydperk van 4 weke vanaf die datum van hierdie kennisgewing aan die Direkteur van Plaaslike Bestuur by bovermelde adres of Posbus 892, Pretoria, en die Stadsklerk, Posbus 440, Pretoria, skriftelik voorgelê word.

G. P. NEL,
Direkteur van Plaaslike Bestuur.
Pretoria, 28 Januarie 1970.

28—4

NOTICE 39 OF 1970.

PRETORIA REGION AMENDMENT SCHEME
NO. 211.

It is hereby notified in terms of section 46 of the Town-planning and Townships Ordinance, 1965, (as amended) that application has been made by the owner Mr. F. I. Fourie, 3 Hill Street, Waverley, Pretoria, for the amendment of Pretoria Region Town-planning Scheme 1960 by rezoning of Portion 3 of Lot No. 53, Waverley Township, Situated on the Corner of Breyer Avenue and Hill Street from “Special Residential” with a density of one dwelling per 20,000 square feet,” to “Special Residential” with a density of 15,000 square feet.

The amendment will be known as Pretoria Region Amendment Scheme No. 211. Further particulars of the Scheme are open for inspection at the office of the Town Clerk, Pretoria and at the office of the Director of Local Government, Room B214, Provincial Building, Pretorius Street, Pretoria.

Any objection or representations in regard to the application shall be submitted to the Director of Local Government, in writing, at the above address or P.O. Box 892, Pretoria, and the Town Clerk, P.O. Box 440, Pretoria at any time within a period of 4 weeks from the date of this notice.

G. P. NEL,
Director of Local Government.
Pretoria, 28th January, 1970.

28—4

NOTICE 40 OF 1970

PRETORIA REGION AMENDMENT SCHEME
NO. 86

It is hereby notified in terms of section 46 of the Town-planning and Townships Ordinance, 1965, (as amended) that application has been made by the owner Mrs. H. A. Graf, Thomas Avenue, Arcadia, Pretoria, for the amendment of Pretoria Region Town-planning Scheme, 1960 by rezoning a portion of Portion 35 (Grafenheim) (a portion of Portion 2) of the farm Witfontein No. 301-JR, district Pretoria, situate against the northern side of the Magaliesberg, North West of Mountain View Township, South West of Tileba Township and borders on the Western side of Portion 89 of the farm Wonderboom No. 302 JR from “Undetermined” to “Special Residential” with a density of 1 dwelling per 15,000 square feet.

The amendment will be known as Pretoriastreek Amendment Scheme No. 86. Further particulars of the Scheme are open for inspection at the office of the Amendment Scheme No. 86. Further particulars of the Director of Local Government, Room B 214, Provincial Building, Pretorius Street, Pretoria.

Any objection or representations in regard to the application shall be submitted to the Director of Local Government, in writing, at the above address or P.O. Box 892, Pretoria, and the Town Clerk, P.O. Box 440, Pretoria at any time within a period of 4 weeks from the date of this notice.

G. P. NEL,
Director of Local Government.
Pretoria, 28th January, 1970.

28—4

KENNISGEWING 41 VAN 1970

NOORDELIKE JOHANNESBURGSTREEK-
WYSIGINGSKEMA NO. 194

Hierby word ooreenkomsdig die bepalings van artikel 46 van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1965, (soos gewysig) bekend gemaak dat die eienaar nl. Wesco Properties (Pty.) Ltd., Posbus 1275, Johannesburg aansoek gedoen het om Noordelike Johannesburgstreek-dorpsaanlegskema, 1958, te wysig deur die hersnering van Erwe Nos. 25 en 26, dorp Marlboro (10,000 vk. vt. groot) gelê aan die westelike kant van, en aangrensend aan Pretoriaweg, van „Spesiale Woon” met 'n digtheid van „Een woonhuis per erf” tot „Algemene Besigheid”, onderworpe aan sekere voorwaardes.

Verdere besonderhede van hierdie wysigingskema (wat Noordelike Johannesburgstreek-wysigingskema No. 194 genoem sal word) lê in die kantoor van die Direkteur van Plaaslike Bestuur, Kamer B 214, Provinciale Gebou, Pretoriussstraat, Pretoria, en in die kantoor van die Stadsklerk van Sandton, ter insae.

Enige beswaar of vertoe teen die aansoek kan te eniger tyd binne 'n tydperk van 4 weke vanaf die datum van hierdie kennisgewing aan die Direkteur van Plaaslike Bestuur by bovermelde adres of Posbus 892, Pretoria, en die Stadsklerk, Privaatsak, Sandown, skriftelik voorgelê word.

G. P. NEL,

Direkteur van Plaaslike Bestuur.
Pretoria, 28 Januarie 1970.

28—4

KENNISGEWING 42 VAN 1970

VOORGESTELDE STIGTING VAN DORP
CONSTANTIA KLOOF UITBREIDING 6

Ingevolge artikel 58(1) van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1965, word hierby bekend gemaak dat Snyblomme (Edms.) Bpk. aansoek gedoen het om 'n dorp te stig op die plaas Weltevreden No. 202 I.Q. distrik Roodepoort wat bekend sal wees as Constantia Kloof Uitbreiding 6.

Die voorgestelde dorp lê oos van en grens aan voorgestelde dorpe Constantia Kloof uitbreidings Nrs. 4 en 5; wes van en grens aan die Little Falls pad 2500, suid-oos van die voorgestelde dorp Weltevreden Park op gedeelte van Gedeelte 5 van die plaas Weltevreden Nr. 202 I.Q. distrik Roodepoort.

Die aansoek met die betrokke planne, dokumente en inligting lê ter insae by die kantoor van die Direkteur, Kamer 213, 2de Vloer, Blok B, Provinciale Gebou, Pretoria, vir 'n tydperk van agt weke na datum hiervan.

Ingevolge artikel 58(5) van genoemde Ordonnansie moet iedereen wat beswaar wil maak teen die toestaan van die aansoek of wat begerig is om in die saak gehoor te word of vertoe te rig, die Direkteur skriftelik in kennis stel. Sodanige kennisgewing moet nie later nie as agt weke van die datum van sodanige eerste publikasie in die Provinciale Koerant deur die Direkteur van Plaaslike Bestuur ontvang word.

Alle besware moet in duplo ingedien word en gerig word aan die Direkteur, Departement van Plaaslike Bestuur, Posbus 892, Pretoria.

G. P. NEL.

Direkteur van Plaaslike Bestuur.
Pretoria, 28 Januarie en 4 Februarie 1970.

28—2

NOTICE 41 OF 1970

X NORTHERN JOHANNESBURG REGION
AMENDMENT SCHEME NO. 194

It is hereby notified in terms of section 46 of the Town-planning and Townships Ordinance, 1965, (as amended) that application has been made by the owner Wesco Properties (Pty.) Ltd., P.O. Box 1275, Johannesburg, for the amendment of Northern Johannesburg Region Town-planning Scheme 1958 by rezoning of Erven No. 25 and 26, Marlboro Township (10,000 sq. feet in extent), situate on the western side of and abuts Pretoria Road, from "Special Residential" with a density of "One dwelling per erf" to "General Business" subject to certain conditions.

The amendment will be known as Northern Johannesburg Region Amendment Scheme No. 194. Further particulars of the Scheme are open for inspection at the office of the Town Clerk, Sandton and at the office of the Director of Local Government, Room B 214, Provincial Building, Pretorius Street, Pretoria.

Any objection or representations in regard to the application shall be submitted to the Director of Local Government in writing, at the above address or P.O. Box 892, Pretoria, and the Town Clerk, Private Bag, Sandown, Johannesburg at any time within a period of 4 weeks from the date of this notice.

G. P. NEL,
Director of Local Government.
Pretoria, 28th January, 1970.

28—4

NOTICE 42 OF 1970

PROPOSED ESTABLISHMENT OF
CONSTANTIA KLOOF EXTENSION 6 TOWNSHIP

It is hereby notified in terms of section 58(1) of the Town-planning and Townships Ordinance, 1965, that application has been made by Snyblomme (Pty.) Ltd., for permission to lay out a township on the farm Weltevreden No. 202 I.Q. district Roodepoort to be known as Constantia Kloof Extension 6.

The proposed township is situate east of and abuts proposed Constantia Kloof Extension Nos. 4 and Township, west of and abuts Little Falls road approximately 2500 ft. south east of the proposed Weltevreden Park Township on Portion of Portion 5 of the farm Weltevreden No. 202 I.Q. district Roodepoort.

The application together with the relative plans, documents and information, is open for inspection, at the office of the Director, Room B 213, 2nd Floor, Block B, Provincial Building, Pretoria, for a period of eight weeks from the date hereof.

In terms of section 58(5) of the said Ordinance any person who wishes to object to the granting of the application or who is desirous of being heard or of making representations in the matter, shall communicate in writing with the Director of Local Government. Such communication shall be received by the Director not later than eight weeks from the date of such first publication in the Provincial Gazette.

All objections must be lodged in duplicate, and addressed to the Director of Local Government, P.O. Box 892, Pretoria.

G. P. NEL
Director of Local Government
Pretoria, 28th January and 4th February, 1970

28—2

KENNISGEWING 43 VAN 1970

KEMPTON PARK WYSIGINGSKEMA NO. 1/53

Hierby word ooreenkomstig die bepalings van artikel 31(1) van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1965, bekend gemaak dat die Stadsraad van Kempton Park aansoek gedoen het om Kempton Park-dorpsaanlegskema No. 1, 1952 te wysig deur die skrapping van die woorde „oor 'n digtheidskleur” aangedui in klousule 15(a) onder kolom 2, Tabel C, van Gebruikstreek XIV „Spesiaal” van die Kempton Parkse Dorpsbeplanning-skema 1 van 1952, soos gewysig, ten einde die verwysing na die kaart reg te stel.

Verdere besonderhede van hierdie wysigingskema (wat Kempton Park-wysigingskema No. 1/53 genoem sal word) lê in die kantoor van die Stadsklerk van Kempton Park en in die kantoor van die Direkteur van Plaaslike Bestuur, Kamer B 214, Provinciale Gebou, Pretoriussstraat, Pretoria, te insae.

Enige eienaar of besitter van onroerende eiendom wat geleë is binne die gebied ten opsigte waarvan die skema van toepassing is, of binne een myl van die grens van enige sodanige skema en enige plaaslike bestuur wie se reggebied aangrensend is aan sodanige gebied, het die reg om beswaar teen die skema aan te teken en kan te eniger tyd binne 4 weke vanaf die datum van hierdie kennisgewing die Direkteur van Plaaslike Bestuur by bovermelde adres of Posbus 892, Pretoria, skriftelik in kennis stel van so 'n beswaar en die redes daarvoor.

G. P. NEL.

Direkteur van Plaaslike Bestuur

Pretoria, 28 Januarie 1970

28—4

KENNISGEWING 44 VAN 1970

BOKSBURG WYSIGINGSKEMA NO. 1/57

Hierby word ooreenkomstig die bepalings van artikel 31(1) van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1965, bekend gemaak dat die Stadsraad van Boksburg aansoek gedoen het om Boksburg dorpsaanlegskema No. 1, 1946, soos volg te wysig:

Deur die eerste voorbehoudsbepaling na Tabel „C” van klousule 15(a) van Deel IV te skrap en dit deur die volgende voorbehoudsbepaling te vervang:

„Met dien verstande dat die grondgebruik van enige eiendom geleë in enige grondgebruikstreek, uitsluitende die grondgebruikstreek vir „Spesiale Woondoeleindes”, moet in ooreenstemming wees met die grondgebruiken aangevoer op Bylae „A”, en is verder onderworpe aan alle voorwaardes en beperkings van toepassing daarop soos ook aangevoer op Bylae „A”, met dien verstande ook dat die bestaande gebou, of 'n bestaande werk, wat nie aan die bepalings van hierdie Skema, wat betrekking het op die oprigting en gebruik van geboue en gebruik van grond, voldoen nie, instand gehou en vir sy bestaande doel gebruik mag word en dat, onderworpe aan die bepalings van hierdie skema, behalwe die wat betrekking het op die oprigting en gebruik van geboue en gebruik van grond, dit verder, uitgebrei of herbou mag word op dieselfde perseel vir die besondere bedryf, besigheid, nywerheid of doeleindeste waarvoor dit dan gebruik word.”

Verdere besonderhede van hierdie wysigingskema (wat Boksburg-wysigingskema No. 1/57 genoem sal word) lê in die kantoor van die Stadsklerk van Boksburg en in die

NOTICE 43 OF 1970

KEMPTON PARK AMENDMENT SCHEME NO. 1/53

It is hereby notified in terms of section 31(1) of the Town-planning and Townships Ordinance, 1965, that the Town Council of Kempton Park has applied for Town-planning Scheme No. 1, 1952, to be amended by the rectification of clause 15(a), Table C of the map reference description in column 2 of the “Special” purpose Use Zone XIV of the Kempton Park Town-planning Scheme 1 of 1952, as amended by the deletion of the words “Over a density colour”.

This amendment will be known as Kempton Park Amendment Scheme No. 1/53. Further particulars of the Scheme are open for inspection at the office of the Town Clerk, Kempton Park and at the office of the Director of Local Government, Room B 214, Provincial Building, Pretorius Street, Pretoria.

Any owner or occupier of immovable property situate within the area to which the scheme applies or within one mile of the boundary of any such scheme and any local authority whose area of jurisdiction is contiguous to such area, shall have the right to object to the scheme and may notify the Director of Local Government, in writing, at the above address or P.O. Box 892, Pretoria, of such objection and of the reasons therefor at any time within 4 weeks from the date of this notice.

G. P. NEL

Director of Local Government.

Pretoria, 28th January, 1970.

28—4

NOTICE 44 OF 1970

BOKSBURG AMENDMENT SCHEME NO. 1/57

It is hereby notified in terms of section 31(1) of the Town-planning and Townships Ordinance, 1965, that the Town Council of Boksburg has applied for Boksburg Town-planning Scheme No. 1, 1946, to be amended as follows:

By the deletion of the first proviso to Table “C” in Clause 15(a) of Part IV and the substitution therefor of the following proviso:

‘Provided that the land uses of any property situated in any land use zone excluding the land use zone for “Special Residential”, must be in conformity with the land uses as indicated on Annexure “A” and is further subject to all conditions and restrictions applicable thereto as indicated on Annexure “A” provided also that an existing building, or existing work, which is not in conformity with the provisions of this scheme relating to the erection and use of buildings and use of land, may be maintained and may be used for its existing use, and that subject to the provisions of this Scheme, other than those relating to the erection and use of buildings and use of land, it may be altered, extended, or rebuilt upon the same site for the particular trade, business, industry or purpose for which it is then being used.’

This amendment will be known as Boksburg Amendment Scheme No. 1/57. Further particulars of the Scheme are open for inspection at the office of the Town

kantoor van die Direkteur van Plaaslike Bestuur, Kamer B 214, Provinciale Gebou, Pretoriusstraat, Pretoria, te insae.

Enige eienaar of besitter van onroerende eiendom wat geleë is binne die gebied ten opsigte waarvan die skema van toepassing is, of binne een myl van die grens van enige sodanige skema en enige plaaslike bestuur wie se reggebied aangrensend is aan sodanige gebied, het die reg om beswaar teen die skema aan te teken en kan te eniger tyd binne 4 weke vanaf die datum van hierdie kennisgewing die Direkteur van Plaaslike Bestuur by bovermelde adres of Posbus 892, Pretoria, skriftelik in kennis stel van so 'n beswaar en die redes daarvoor.

G. P. NEL

Direkteur van Plaaslike Bestuur.
Pretoria, 28 Januarie 1970.

28—4

Clerk, Boksburg and at the office of the Director of Local Government, Room B 214, Provincial Building, Pretorius Street, Pretoria.

Any owner or occupier of immovable property situate within the area to which the scheme applies or within one mile of the boundary of any such scheme and any local authority whose area of jurisdiction is contiguous to such scheme and any local authority whose area of jurisdiction is contiguous to such area, shall have the right to object to the scheme and may notify the Director of Local Government, in writing, at the above address or P.O. Box 892, Pretoria, of such objection and of the reasons therefor at any time within 4 weeks from the date of this notice.

G. P. NEL

Director of Local Government.
Pretoria, 28th January, 1970

28—4

KENNISGEWING 45 VAN 1970

KEMPTON PARK-WYSIGINGSKEMA NO. 1/50

Hierby word ooreenkomsdig die bepalings van artikel 31(1) van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1965, bekend gemaak dat die Stadsraad van Kempton Park aansoek gedoen het om Kempton Park-dorpsaanlegskema No. 1, 1952, te wysig deur die wysiging van klousule 24 van Kempton Park-dorpsaanlegskema 1 van 1952, soos gewysig, deur die byvoeging van 'n voorbehoudsbeplasing, No. (vi), wat die toepassing van die gewone hoogtebeperkings ten opsigte van Erf No. 102, Gedeelte van Erf No. 103 en Gedeelte 2 van Erf No. 103, dorp Kempton Park, geleë aan End- en Longstraat, sal verslap.

Dit word beoog om die oprigting van 'n gebouekompleks bevattende winkels, kantore en woonstelle met 'n hoogte van meer as 3 (drie) verdiepings tot 'n maksimum hoogte van 20 (twintig) verdiepings op die betrokke erwe toe te laat, onderworpe aan die volgende voorwaardes —

- (i) dat 'n volume van 2,55 gebaseer op die huidige hoogte- en bedekkingbeperkings van toepassing op Hoogtestreek 2, nie oorskry word nie;
- (ii) dat die hoogte van enige gebou wat op die erwe opgerig staan te word, nie 5,683 voet bo die gemiddelde seespieël mag oorskry nie;
- (iii) dat voldoende bedekte en oop parkeerruimtes tot die tevredenheid van die Stadsraad verskaf word; en
- (iv) dat Erf No. 102, Gedeelte 1 van Erf No. 103 en Gedeelte 2 van Erf No. 103, dorp Kempton Park, gekonsolideer word.

Verdere besonderhede van hierdie wysigingskema (wat Kempton Park-wysigingskema No. 1/50 genoem sal word) lê in die kantoor van die Stadsklerk van Kempton Park en in die kantoor van die Direkteur van Plaaslike Bestuur, Kamer B 214, Provinciale Gebou, Pretoriusstraat, Pretoria, ter insae.

Enige eienaar of besitter van onroerende eiendom wat geleë is binne die gebied ten opsigte waarvan die skema van toepassing is, of binne een myl van die grens van enige sodanige skema en enige plaaslike bestuur wie se reggebied aangrensend is aan sodanige gebied, het die reg om beswaar teen die skema aan te teken en kan te eniger tyd binne 4 weke vanaf die datum van hierdie kennisgewing die Direkteur van Plaaslike Bestuur by bovermelde adres of Posbus 892, Pretoria, skriftelik in kennis stel van so 'n beswaar en die redes daarvoor.

G. P. NEL

Direkteur van Plaaslike Bestuur.
Pretoria, 28 Januarie 1970.

28—4

NOTICE 45 OF 1970

KEMPTON PARK AMENDMENT SCHEME NO. 1/50

It is hereby notified in terms of section 31(1) of the Town-planning and Townships Ordinance, 1965, that the Town Council of Kempton Park applied for Kempton Park Town-planning Scheme No. 1, 1952, to be amended by the amendment of clause 24 of Kempton Park Town Planning Scheme 1 of 1952, as amended, by the addition of a proviso, No. (vi), to relax the application of the normal height restrictions governing Erf No. 102, Portion 1 of Erf No. 103 and Portion 2 of Erf No. 103, Kempton Park Township, situate on End Street and Long Street. It is proposed to allow for the erection of a building complex comprising shops, offices and flats to a height in excess of 3 (three) storeys to a maximum height of 20 (twenty) storeys, subject to the following conditions —

- (i) that a bulk factor of 2.55 based on the present height and coverage restrictions applicable to height Zone 2, be not exceeded;
- (ii) that the height of any building which is to be erected on the erven shall not exceed 5,683 feet above the average sea level;
- (iii) that sufficient covered and open parking lots be provided to the satisfaction of the Council; and
- (iv) that Erf No. 102, Portion 1 of Erf No. 103 and Portion 2 of Erf No. 103, Kempton Park Township be consolidated.

This amendment will be known as Kempton Park Amendment Scheme No. 1/50. Further particulars of the Scheme are open for inspection at the office of the Town Clerk, Kempton Park and at the office of the Director of Local Government, Room B 214, Provincial Building, Pretorius Street, Pretoria.

Any owner or occupier of immovable property situate within the area to which the scheme applies or within one mile of the boundary of any such scheme and any local authority whose area of jurisdiction is contiguous to such area, shall have the right to object to the scheme and may notify the Director of Local Government, in writing, at the above address or P.O. Box 892, Pretoria, of such objection and of the reasons therefor at any time within 4 weeks from the date of this notice.

G. P. NEL

Director of Local Government.
Pretoria, 28th January, 1970.

28—4

KENNISGEWING 46 VAN 1970

GERMISTON-WYSIGINGSKEMA NO. 1/56

Hierby word ooreenkomsdig die bepalings van artikel 31(1) van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1965, bekend gemaak dat die Stadsraad van Germiston aansoek gedoen het om Germiston-dorpsaanlegskema No. 1, 1945, te wysig deur die wysiging van die digtheidsindeling van Erf No. 127, dorp Lambton, wat in Cachetweg geleë is, van „Een Woonhuis per Erf” tot „Een woonhuis per 10,000 vierkante voet.”

Verdere besonderhede van hierdie wysigingskema (wat Germiston-wysigingskema No. 1/56 genoem sal word) lê in die kantoor van die Stadsklerk van Germiston en in die kantoor van die Direkteur van Plaaslike Bestuur, Kamer B 214, Proviniale Gebou, Pretoriussstraat, Pretoria, ter insae.

Enige eienaar of besitter van onroerende eiendom wat geleë is binne die gebied ten opsigte waarvan die skema van toepassing is, of binne een myl van die grens van enige sodanige skema en enige plaaslike bestuur wie se reggebied aangrensend is aan sodanige gebied, het die reg om beswaar teen die skema aan te teken en kan te eniger tyd binne 4 weke vanaf die datum van hierdie kennisgewing die Direkteur van Plaaslike Bestuur by bovemelde adres of Posbus 892, Pretoria, skriftelik in kennis stel van so 'n beswaar en die redes daarvoor.

G. P. NEL,
Direkteur van Plaaslike Bestuur.
Pretoria, 28 Januarie 1970.

28—4

NOTICE 46 OF 1970

GERMISTON AMENDMENT SCHEME NO. 1/56

It is hereby notified in terms of section 31 (1) of the Town-planning and Townships Ordinance, 1965, that the City Council of Germiston has applied for Germiston Town-planning Scheme No. 1, 1945, to be amended by the amendment of the density zoning of Erf No. 127, Lambton Township situated in Cachet Road, from “One dwelling house per erf” to “One dwelling house per 10,000 square feet.”

This amendment will be known as Germiston Amendment Scheme No. 1/56. Further particulars of the Scheme are open for inspection at the office of the Town Clerk, Germiston and at the office of the Director of Local Government, Room B 214, Provincial Building, Pretoriuss Street, Pretoria.

Any owner or occupier of immovable property situate within the area to which this scheme applies or within one mile of the boundary of any such scheme and any local authority whose area of jurisdiction is contiguous to such area, shall have the right to object to the scheme and may notify the Director of Local Government, in writing, at the above address or P.O. Box 892, Pretoria, of such objection and of the reasons therefor at any time within 4 weeks from the date of this notice.

G. P. NEL,
Director of Local Government.
Pretoria, 28th January, 1970.

28—4

KENNISGEWING 47 VAN 1970

KRUGERSDORP-WYSIGINGSKEMA NO. 1/33

Hierby word ooreenkomsdig die bepalings van artikel 31(1) van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1965, bekend gemaak dat die Stadsraad van Krugersdorp aansoek gedoen het om Krugersdorp-dorpsaanlegskema No. 1, 1946, soos volg te wysig:

Om Gedeelte No. 5 ('n gedeelte van Gedeelte 3) van die plaas Witpoortje 245 IQ, groot 781,200 vierkante voet, in die Krugersdorpse Dorpsbeplanningskema 1 van 1946 in te sluit vir landboukundige doeleindes.

Verdere besonderhede van hierdie wysigingskema (wat Krugersdorp-wysigingskema No. 1/33 genoem sal word) lê in die kantoor van die Stadsklerk van Krugersdorp en in die kantoor van die Direkteur van Plaaslike Bestuur, Kamer B 214, Proviniale Gebou, Pretoriussstraat, Pretoria, te insae.

Enige eienaar of besitter van onroerende eiendom wat geleë is binne die gebied ten opsigte waarvan die skema van toepassing is, of binne een myl van die grens van enige sodanige skema en enige plaaslike bestuur wie se reggebied aangrensend is aan sodanige gebied, het die reg om beswaar teen die skema aan te teken en kan te eniger tyd binne 4 weke vanaf die datum van hierdie kennisgewing die Direkteur van Plaaslike Bestuur by bovemelde adres of Posbus 892, Pretoria, skriftelik in kennis stel van so 'n beswaar en die redes daarvoor.

G. P. NEL,
Direkteur van Plaaslike Bestuur.
Pretoria, 28 Januarie 1970.

28—4

NOTICE 47 OF 1970

KRUGERSDORP AMENDMENT SCHEME NO. 1/33

It is hereby notified in terms of section 31(1) of the Town-planning and Townships Ordinance, 1965, that the Town Council of Krugersdorp has applied for Krugersdorp Town-planning Scheme No. 1, 1946, to be amended as follows:

To include Portion 5 (a Portion of Portion 3) of the farm Witpoortje 245 IQ, being 781,200 Cape square feet in extent, in the Krugersdorp Town-planning Scheme 1 of 1946 for agricultural purposes.

This amendment will be known as Krugersdorp Amendment Scheme No. 1/33. Further particulars of the Scheme are open for inspection at the office of the Town Clerk, Krugersdorp and at the office of the Director of Local Government, Room B 214, Provincial Building, Pretoriuss Street, Pretoria.

Any owner or occupier of immovable property situate within the area to which the scheme applies or within one mile of the boundary of any such scheme and any local authority whose area of jurisdiction is contiguous to such area, shall have the right to object to the scheme and may notify the Director of Local Government, in writing, at the above address or P.O. Box 892, Pretoria, of such objection and of the reasons therefore at any time within 4 weeks from the date of this notice.

G. P. NEL,
Director of Local Government.
Pretoria, 28th January, 1970.

28—4

KENNISGEWING 48 VAN 1970

FOCHVILLE-WYSIGINGSKEMA NO. 1/12

Hierby word ooreenkomsdig die bepalings van artikel 31(1) van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1965, bekend gemaak dat die Stadsraad van Fochville aansoek gedoen het om Fochville-dorpsaanlegskema No. 1, 1958, te wysig deur die herindeling van Erf No. 869 dorp Fochville van „Spesiale Woon” met 'n digtheid van „Een Woonhuis per 15,000 vierkante voet” tot „Spesiale Besigheid” met 'n digtheid van „Een woonhuis per 15,000 vierkante voet.”

Verdere besonderhede van hierdie wysigingskema (wat Fochville-wysigingskema No. 1/12 genoem sal word) lê in die kantoor van die Stadsklerk van Fochville en in die kantoor van die Direkteur van Plaaslike Bestuur, Kamer B 214, Provinciale Gebou, Pretoriussstraat, Pretoria, te insae.

Enige eienaar of besitter van onroerende eiendom wat geleë is binne die gebied ten opsigte waarvan die skema van toepassing is, of binne een myl van die grens van enige sodanige skema en enige plaaslike bestuur wie se reggebied aangrensend is aan sodanige gebied, het die reg om beswaar teen die skema aan te teken en kan te eniger tyd binne 4 weke vanaf die datum van hierdie kennisgewing die Direkteur van Plaaslike Bestuur by bovermelde adres of Posbus 892, Pretoria, skriftelik in kennis stel van so 'n beswaar en die redes daarvoor.

G. P. NEL,

Direkteur van Plaaslike Bestuur.

Pretoria, 28 Januarie 1970.

28—4

KENNISGEWING 49 VAN 1970

VOORGESTELDE WYSIGING VAN DIE
TITELVOORWAARDES VAN ERF NO. 130,
DORP IRENE, DISTRIK PRETORIA.

Hierby word bekend gemaak dat Jeremias Cornelis Oosthuizen ingevolge die bepalings van artikel 3(1) van die Wet op Opheffing van Beperkings, 1967, aansoek gedoen het om die wysiging van die titelvoorwaardes van Erf No. 130, dorp Irene ten einde dit moontlik te maak dat 'n boorgat op die erf gesink word, waarvan die water slegs vir buite-gebruik aangewend sal word.

Die aansoek en die betrokke dokumente lê ter insae in die kantoor van die Direkteur van Plaaslike Bestuur, Kamer B310, Blok B, Provinciale Gebou, Pretoriussstraat, Pretoria.

Besware teen die aansoek kan op of voor 4 Maart 1970 skriftelik by die Direkteur van Plaaslike Bestuur by bovermelde adres of Posbus 892, Pretoria, ingedien word.

G. P. NEL,

Direkteur van Plaaslike Bestuur.

Pretoria, 22 Januarie 1970.

NOTICE 48 OF 1970

FOCHVILLE AMENDMENT SCHEME NO. 1/12

It is hereby notified in terms of section 31(1) of the Town-planning and Townships Ordinance, 1965, that the Town Council of Fochville has applied for Town-planning Scheme No. 1, 1958, to be amended by the rezoning of Erf No. 869 Fochville Township from "Special Residential" with a density of "One dwelling-house per 15,000 square feet", to "Special Business" with a density of "One dwelling-house per 15,000 square feet."

This amendment will be known as Fochville Amendment Scheme No. 1/12. Further particulars of the Scheme are open for inspection at the office of the Town Clerk, Fochville and at the office of the Director of Local Government, Room B 214, Provincial Building, Pretoriussstraat, Pretoria.

Any owner or occupier of immovable property situate within the area to which the scheme applies or within one mile of the boundary of any such scheme and any local authority whose area of jurisdiction is contiguous to such area, shall have the right to object to the scheme and may notify the Director of Local Government, in writing, at the above address or P.O. Box 892, Pretoria, of such objection and of the reasons therefor at any time within 4 weeks from the date of this notice.

G. P. NEL,

Director of Local Government.

Pretoria, 28th January, 1970.

28—4

NOTICE 49 OF 1970

PROPOSED AMENDMENT OF THE CONDITIONS
OF TITLE OF ERF NO. 130, IRENE TOWNSHIP,
DISTRICT PRETORIA.

It is hereby notified that application has been made by Jeremias Cornelis Oosthuizen in terms of section 3(1) of the Removal of Restrictions Act, 1967, for the amendment of the conditions of title of Erf No. 130, Irene Township to permit the sinking of a bore hole on the erf of which the water shall be utilised only for external use.

The application and the relative documents are open for inspection at the office of the Director of Local Government, Room B310, Blok B, Provincial Building, Pretoriussstraat, Pretoria.

Objections to the application may be lodged in writing with the Director of Local Government, at the above address or P.O. Box 892, Pretoria, on or before the 4th March 1970.

G. P. NEL,

Director of Local Government.

Pretoria, 22nd January 1970.

KENNSGEWING 50 VAN 1970

VOORGESTELDE STIGTING VAN DORP
STRYDELA

Ingevolge artikel 58(1) van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1965, word hierby bekend gemaak dat Strydela (Edms.) Bpk aansoek gedoen het om 'n dorp te stig op die plaas Zwartkop No. 356 J.R., distrik Pretoria wat bekend sal wees as Strydela.

Die voorgestelde dorp lê oos van en grens aan die Pretoria-Johannesburg Nasionale pad; noord van en grens aan Simarlo Landbouhoewes Uitbreiding 1; wes van en grens aan Simarlo Landbouhoeve Nr. 5 op Gedeelte „D“ van Gedeelte 1 van Gedeelte „a“ van Gedeelte 1 van Gedeelte D van die middel Gedeelte van die plaas Zwartkop Nr. 356 J.R., distrik Pretoria.

Die aansoek met die betrokke planne, dokumente en inligting lê ter insae by die kantoor van die Direkteur, Kamer 213, 2de Vloer, Blok B, Provinciale Gebou, Pretoria, vir 'n tydperk van agt weke na datum hiervan.

Ingevolge artikel 58(5) van genoemde Ordonnansie moet iedereen wat beswaar wil maak teen die toestaan van die aansoek of wat begerig is om in die saak gehoor te word of vertoë te rig, die Direkteur skriftelik in kennis stel. Sodanige kennisgewing moet nie later nie as agt weke van die datum van sodanige eerste publikasie in die Provinciale Koerant deur die Direkteur van Plaaslike Bestuur ontvang word.

Alle besware moet in duplo ingedien word en gerig word aan die Direkteur, Departement van Plaaslike Bestuur, Posbus 892, Pretoria.

G. P. NEL,

Direkteur van Plaaslike Bestuur.

Pretoria, 4de en 11de Februarie 1970.

4—11.

KENNSIGEWING 51 VAN 1970

VOORGESTELDE DORP RUITERHOF
UITBREIDING 5.

Onder Administrateurskennisgewing Nr. 548 van 1968 is 'n aansoek om die stigting van Dorp Ruiterhof Uitbreiding 5, op die plaas Klipfontein, Nr. 203 IQ, distrik Johannesburg, soos aangedui op plan 3233/1, geadverteer.

Sedertdien is 'n gewysigde plan 3233/4 ingedien, waar kragtiges voorsiening gemaak is vir algemene woonerwe van 40,000 vk. vt. groot.

Die planne lê ter insae in die kantoor van die Sekretaris van die Dorperaad, Kamer 213, 2de vloer B Blok, Provinciale Gebou, Pretoria, vir 'n tydperk van agt weke na datum hiervan.

Besware in duplikaat, indien enige, teen die toestaan van die aansoek moet die Sekretaris van die Dorperaad, Posbus 892, Pretoria, nie later as agt weke na datum hier van bereik nie.

G. P. NEL,

Direkteur van Plaaslike Bestuur.

Pretoria, 4de en 11de Februarie 1970.

4—11.

KENNISGEWING 52 VAN 1970

PRETORIA-WYSIGINGSKEMA NO. 1/201

Hierby word ooreenkomsdig die bepalings van artikel 46 van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1965, (soos gewysig) bekend gemaak dat die eienaar naamlik

NOTICE 50 OF 1970
PROPOSED ESTABLISHMENT OF STRYDELA
TOWNSHIP.

It is hereby notified in terms of section 58(1) of the Town-planning and Townships Ordinance, 1965, that application has been made by Strydela (Pty) Ltd., for permission to lay out a township on the farm Zwartkop, No. 356 J.R., district Pretoria to be known as Strydela.

The proposed township is situate east of and abuts Pretoria-Johannesburg national Road; north of and abuts Simarlo Agricultural Holdings Extension 1, west of and abuts Simarlo Agricultural Holding No. 5 on Portion „d“ of Portion „a“ of Portion 1 of Portion D of the middle Portion of the farm Zwartkop No. 356 J.R., district Pretoria.

The application together with the relative plans, documents and information, is open for inspection, at the office of the Director, Room 213, 2nd Floor, Block B, Provincial Building, Pretoria, for a period of eight weeks from the date thereof.

In terms of section 58(5) of the said Ordinance any person who wishes to object to the granting of the application or who is desirous of being heard or of making representations in the matter, shall communicate in writing with the Director of Local Government. Such communication shall be received by the Director not later than eight weeks from the date of such first publication in the Provincial Gazette.

All objections must be lodged in duplicate, and addressed to the Director of Local Government, P.O. Box 892, Pretoria.

G. P. NEL,

Director of Local Government.

Pretoria, 4th and 11th February 1970.

4—11.

NOTICE 51 OF 1970

PROPOSED ESTABLISHMENT OF RUITERHOF
EXTENSION 5.

By Administrator's Notice No. 548 of 1968, the establishment of Ruiterhof Extension 5 Township on the farm Klipfontein, No. 203 IQ, district Johannesburg, as indicated on plan 3233/1 was advertised.

Since then an amended plan 3233/4 has been received, by virtue of which provision is made for general residential erven of 40,000 sq. ft.

The relevant plans are open for inspection at the office of the Secretary, Townships Board, Room 213, B Block, second floor, Provincial Building, Pretoria, for a period of eight weeks from date hereof.

Objections in duplicate, if any, against the granting of the application must reach the Secretary of the Townships Board, P.O. Box 892, Pretoria, not later than eight weeks from date hereof.

G. P. NEL,

Director of Local Government.

Pretoria, 4th and 11th February 1970.

4—11.

NOTICE 52 OF 1970

PRETORIA AMENDMENT SCHEME NO. 1/201

It is hereby notified in terms of section 46 of the Town-planning and Townships Ordinance, 1965, (as amended) that application has been made by the owner Mr. C. J.

mnr. C. J. van Aswegen, P/a H.T.K. Beleggings (Edms.) Bpk., Michael Brinkstraat 747, Villeria, Pretoria, Pretoria-dorpsaanlegskema No. 1, 1944, te wysig deur die hersonering van Gedeelte 45 van Plot 11, dorp Villeria, (groot 30,978 vk. vt.); geleë op die hoek van Ben Swartstraat en Drie-en-Dertigstelaan, van gedeeltelike „Spesiale Besigheid” en gedeeltelike „Algemene Woon” met 'n digtheid van „Een woonhuis per 10,000 vk. vt.” tot „Spesiaal” (woonhuise, winkels, kantore en woongeboue. Met die spesiale toestemming van die Raad, gebruik toegelaat onder Kolom 4, Gebruiksone IX, onder andere „Kunsnywerheid”).

Verdere besonderhede van hierdie wysigingskema (wat Pretoria-wysigingskema No. 1/201 genoem sal word) lê in die kantoor van die Direkteur van Plaaslike Bestuur, Kamer B214, Provinciale Gebou, Pretoriussstraat, Pretoria, en in die kantoor van die Stadsklerk van Pretoria, ter insae.

Enige beswaar of vertoë teen die aansoek kan te eniger tyd binne 'n tydperk van 4 weke vanaf die datum van hierdie kennisgewing aan die Direkteur van Plaaslike Bestuur by bovemelde adres of Posbus 892, Pretoria, en die Stadsklerk, Posbus 440, Pretoria, skriftelik voorgelê word.

G. P. NEL

Direkteur van Plaaslike Bestuur.

Pretoria, 4 Februarie 1970.

4—11

KENNISGEWING 53 VAN 1970

VOORGESTELDE STIGTING VAN DORP BEN-ROSE UITBREIDING 7

Ingevolge artikel 58 (1) van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1965, word hierby bekend gemaak dat Benrose Holdings Bpk. aansoek gedoen het om 'n dorp te stig op die plaas Doornfontein No. 92 IR. distrik Johannesburg wat bekend sal wees as Benrose uitbreiding 7.

Die voorgestelde dorp lê suid van en grens aan Raebor Road; oos van en grens aan dorpe Benrose uitbreidings 4 en 5; noord van en grens aan Robyn Road op Gedeelte van Gedeelte 596 van die plaas Doornfontein Nr. 92 IR. distrik Johannesburg.

Die aansoek met die betrokke planne, dokumente en inligting lê ter insae by die kantoor van die Direkteur, Kamer 213, 2de Vloer, Blok B, Provinciale Gebou, Pretoria, vir 'n tydperk van agt weke na datum hiervan.

Ingevolge artikel 58 (5) van genoemde Ordonnansie moet iedereen wat beswaar wil maak teen die toestaan van die aansoek of wat begerig is om in die saak gehoor te word of vertoë te rig, die Direkteur skriftelik in kennis stel. Sodanige kennisgewing moet nie later nie as agt weke van die datum van sodanige eerste publikasie in die Provinciale Koerant deur die Direkteur van Plaaslike Bestuur ontvang word.

Alle besware moet in Duplo ingedien word en gerig word aan die Direkteur, Departement van Plaaslike Bestuur, Posbus 892, Pretoria.

G. P. NEL

Direkteur van Plaaslike Bestuur.

Pretoria, 4de en 11de Februarie 1970.

4—11

KENNISGEWING 54 VAN 1970

VOORGESTELDE STIGTING VAN DORP BEDFORDVIEW UITBREIDING NR. 157.

Ingevolge artikel 58 (1) van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1965, word hierby bekend gemaak

van Aswegen, C/o H.T.K. Beleggings (Edms.) Bpk., 747, Michael Brink Street, Villeria, Pretoria, for the amendment of Pretoria Town-planning Scheme No. 1, 1944, by rezoning Portion 45 of Plot 11, Villeria Township (30,978 sq. ft. in extent), situate on the corner of Ben Swart Street and 33rd Avenue, from partly „Special Business” and partly „General Residential” with a density of “One dwelling per 10,000 sq. ft.” to “Special” (dwelling-houses, shops, offices and residential buildings. With the special consent of the Council, uses permitted under Column 4, Use Zone IX, including “Craft Industries”).

The amendment will be known as Pretoria Amendment Scheme No. 1/201. Further particulars of the Scheme are open for inspection at the office of the Town Clerk, Pretoria, and at the office of the Director of Local Government, Room B214, Provincial Building, Pretoria Street, Pretoria.

Any objection or representations in regard to the application shall be submitted to the Director of Local Government, in writing, at the above address or P.O. Box 892, Pretoria, and the Town Clerk, P.O. Box 440, Pretoria, at any time within a period of 4 weeks from the date of this notice.

G. P. NEL

Director of Local Government.

Pretoria, 4th February, 1970

4—11

NOTICE 53 OF 1970

PROPOSED ESTABLISHMENT OF BENROSE EXTENSION 7 TOWNSHIP

It is hereby notified in terms of section 58 (1) of the Town-planning and Townships Ordinance, 1965, that application has been made by Benrose Holdings (Ltd.) for permission to lay out a township on the farm Doornfontein No. 92 IR, district Johannesburg to be known as Benrose Extension 7.

The proposed township is situated south of and abuts Raebor Road; east of and abuts Benrose Extensions 4 and 5 Townships; north of and abuts Robyn Road on Portion of Portion 596 of the farm Doornfontein No. 92 IR, district Johannesburg.

The application together with the relative plans, documents and information, is open for inspection, at the office of the Director, Room 213, 2nd Floor, Block B, Provincial Building, Pretoria, for a period of eight weeks from the date hereof.

In terms of section 58 (5) of the said Ordinance any person who wishes to object to the granting of the application or who is desirous of being heard or of making representations in the matter, shall communicate in writing with the Director of Local Government. Such communication shall be received by the Director not later than eight weeks from the date of such first publication in the Provincial Gazette.

All objections must be lodged in duplicate, and addressed to the Director of Local Government, P.O. Box 892, Pretoria.

G. P. NEL

Director of Local Government.

Pretoria, 4th and 11th February, 1970.

4—11

NOTICE 54 OF 1970

PROPOSED ESTABLISHMENT OF BEDFORDVIEW EXTENSION NO. 157 TOWNSHIP

It is hereby notified in terms of section 58 (1) of the Town-planning and Townships Ordinance, 1965, that ap-

dat John Joseph Ellish aansoek gedoen het om 'n dorp te stig op die Geldenhuis Estate Small Holdings, distrik Germiston, wat bekend sal wees as Bedfordview Uitbreiding Nr. 157.

Die voorgestelde dorp lê noord van die Johannesburg-Edenvalepad, ongeveer 280 Kaapse voet noordoos van die aansluiting van Riverweg met Sugarbushweg en noord van en grens aan Sugarbushweg, op Hoewe Nr. 10 van die Geldenhuis Estate Small Holdings, distrik Germiston.

Die aansoek met die betrokke planne, dokumente en inligting lê ter insae by die kantoor van die Direkteur, Kamer 213, 2de Vloer, Blok B, Provinciale Gebou, Pretoria, vir 'n tydperk van agt weke na datum hiervan.

Ingevolge artikel 58 (5) van genoemde Ordonnansie moet iedereen wat beswaar wil maak teen die toestaan van die aansoek of wat begerig is om in die saak gehoor te word of vertoë te rig, die Direkteur skriftelik in kennis stel. Sodanige kennisgewing moet nie later nie as agt weke van die datum van sodanige eerste publikasie in die Provinciale Koerant deur die Direkteur van Plaaslike Bestuur ontvang word.

Alle besware moet in Duplo ingedien word en gerig word aan die Direkteur, Departement van Plaaslike Bestuur, Posbus 892, Pretoria.

G. P. NEL,
Direkteur van Plaaslike Bestuur.
Pretoria, 4 Februarie 1970.

4—11

Application has been made by John Joseph Ellish for permission to lay out a township on the Geldenhuis Estate Small Holdings, district Germiston, to be known as Bedfordview Extension No. 157.

The proposed township is situate north of the Johannesburg-Edenvale Road, approximately 280 Cape Feet north-east of the junction of River Road and Sugarbush Road and north of and abuts Sugarbush Road, on Holding No. 10 of Geldenhuis Estate Small Holdings, district Germiston.

The Application together with the relative plans, documents and information, is open for inspection, at the office of the Director, Room 213, 2nd Floor, Block, B, Provincial Building, Pretoria, for a period of eight weeks from the date hereof.

In terms of section 58 (5) of the said Ordinance, any person who wishes to object to the granting of the application or who is desirous of being heard or of making representations in the matter, shall communicate in writing with the Director of Local Government. Such communication shall be received by the Director not later than eight weeks from the date of such first publication in the Provincial Gazette.

All objections must be lodged in Duplicate, and addressed to the Director of Local Government, P.O. Box 892, Pretoria.

G. P. NEL,
Director of Local Government.
Pretoria, 4 February, 1970.

4—11

KENNISGEWING 55 VAN 1970

VOORGESTELDE STIGTING VAN DORP BEDFORDVIEW UITBREIDING NR. 160

Ingevolge artikel 58 (1) van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1965, word hierby bekend gemaak dat Willdan (Edms.) Bpk. aansoek gedoen het om 'n dorp te stig op die Geldenhuis Estate Small Holdings, distrik Germiston, wat bekend sal wees as Bedfordview Uitbreiding Nr. 160.

Die voorgestelde dorp lê ongeveer 2800 Kaapse voet noordwes van die aansluiting van Van der Lindeweg met Van Buurenweg, suid van en grens aan die dorp Bedfordview Uitbreiding Nr. 91 en wes van en grens aan Van der Lindeweg, op Hoewe Nr. 58 van die Geldenhuis Estate Small Holdings, distrik Germiston.

Die aansoek met die betrokke planne, dokumente en inligting lê ter insae by die kantoor van die Direkteur, Kamer 213, 2de Vloer, Blok B, Provinciale Gebou, Pretoria, vir 'n tydperk van agt weke na datum hiervan.

Ingevolge artikel 58 (5) van genoemde Ordonnansie moet iedereen wat beswaar wil maak teen die toestaan van die aansoek of wat begerig is om in die saak gehoor te word of vertoë te rig, die Direkteur skriftelik in kennis stel. Sodanige kennisgewing moet nie later nie as agt weke van die datum van sodanige eerste publikasie in die Provinciale Koerant deur die Direkteur van Plaaslike Bestuur ontvang word.

Alle besware moet in duplo ingedien word en gerig word aan die Direkteur, Departement van Plaaslike Bestuur, Posbus 892, Pretoria.

G. P. NEL,
Direkteur van Plaaslike Bestuur.
Pretoria, 4 Februarie 1970.

4—11

NOTICE 55 OF 1970

PROPOSED ESTABLISHMENT OF BEDFORDVIEW EXTENSION NO. 160 TOWNSHIP

It is hereby notified in terms of section 58 (1) of the Town-planning and Townships Ordinance, 1965, that application has been made by Willdan (Pty.) Ltd. for permission to lay out a township on the Geldenhuis Estates Small Holdings, district Germiston, to be known as Bedfordview Extension No. 160.

The proposed township is situate approximately 2800 Cape feet north-west of the junction of Van der Linde Road and Van Buuren Road, south of and abuts Bedfordview Extension No. 91 Township and west of and abuts Van der Linde Road, on Holding No. 58 of the Geldenhuis Estate Small Holdings, district Germiston.

The application together with the relative plans, documents and information, is open for inspection, at the office of the Director, Room 213, 2nd Floor, Block B, Provincial Building, Pretoria, for a period of eight weeks from the date hereof.

In terms of section 58 (5) of the said Ordinance, any person who wishes to object to the granting of the application or who is desirous of being heard or of making representations in the matter, shall communicate in writing with the Director of Local Government. Such communication shall be received by the Director not later than eight weeks from the date of such first publication in the Provincial Gazette.

All objections must be lodged in duplicate, and addressed to the Director of Local Government, P.O. Box 892, Pretoria.

G. P. NEL,
Director of Local Government.
Pretoria, 4 February, 1970.

4—11

KENNISGEWING 56 VAN 1970.

NOORDELIKE JOHANNESBURG-WYSIGINGSKEMA NO. 164.

Hierby word ooreenkomsdig die bepalings van artikel 3(1) van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1965, bekend gemaak dat die Stadsraad van Sandton aansoek gedoen het om Noordelike Johannesburgstreek-dorpsaanlegskema 1958, te wysig soos volg: —

- „(i) Die wysiging van die gebruiksonering van gedeelte van Gedeelte 110 van die plaas Zandfontein 42 IR, en Erwe Nos. 24, 29 en 30, Wynberg van „Beperkte Nywerheid” en „Spesiale Woon” en „Spesiale Woon” en „Beperkte Nywerheid” respektiewelik.
- (ii) Beskrywing van Eiendom. — Gedeelte van Gedeelte 110 van die plaas Zandfontein 42 IR, en Erwe Nos. 24, 29 en 30, Wynberg.
- (iii) Straat waaraan eiendom grens. — Derde Laan en Vyfde Straat, Wynberg.
- (iv) Naaste kruising. — Derde Laan en Vyfde Straat, Wynberg.
- (v) Eienaar se Agent. — Abraham Grossman, Union Centre 320, Pritchardstraat 21, Johannesburg.
- (vi) Huidige Sonering. — Gedeelte van Gedeelte 110 van die plaas Zandfontein 42 IR, „Beperkte Nywerheid” en Erwe Nos. 24, 29 en 30 Wynberg, „Spesiale Woon.”
- (vii) Voorgestelde sonering. — Gedeelte van Gedeelte 110 van die plaas Zandfontein 42 IR, „Spesiale Woon” en Erwe Nos. 24, 29 en 30 Wynberg, „Beperkte Nywerheid.”

Verdere besonderhede van hierdie wysigingskema (wat Noordelike Johannesburgstreek-wysigingskema No. 164 genoem sal word) lê in die kantoor van die Standsklerk van Sandton en in die kantoor van die Direkteur van Plaaslike Bestuur, Kamer B214, Provinciale Gebou, Pretoriussstraat, Pretoria, ter insae.

Enige eienaar of besitter van onroerende eiendom wat geleë is binne die gebied ten opsigte waarvan die skema van toepassing is, of binne een myl van die grens van enige sodanige skema en enige plaaslike bestuur wie se regssgebied aangrensend is aan sodanige gebied, het die reg om beswaar teen die skema aan te teken en kan te eniger tyd binne 4 weke vanaf die datum van hierdie kennisgewing die Direkteur van Plaaslike Bestuur by bovermelde adres of Posbus 892, Pretoria, skriftelik in kennis stel van so ’n beswaar en die redes daarvoor.

G. P. NEL,

Direkteur van Plaaslike Bestuur.
Pretoria, 4 Februarie 1970.

4-11

KENNISGEWING 57 VAN 1970

PRETORIA-WYSIGINGSKEMA NR. 1/171

Hierby word ooreenkomsdig die bepalings van artikel 31(1) van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1965, bekend gemaak dat die Stadsraad van Pretoria aansoek gedoen het om Pretoria-dorpsaanlegskema Nr. 1, 1944, te wysig deur:

„Die herbestemming van Lot Nr. 214 en Gedeelte A van Lot nr. 80, Riviera, geleë op die noordoostehoek van Louis Bothalaan en Viljoenstraat, van „Spesiaal” (winkels, woonstelle en ’n openbare garage) en „Spesiale woon” onderskeidelik, tot „Spesiaal” ten opsigte op die gekonsolideerde eenheid winkels, woonstelle, een openbare gara-

X

NOTICE 56 OF 1970

NORTHERN JOHANNESBURG REGION AMENDMENT SCHEME NO. 164.

It is hereby notified in terms of section 31(1) of the Town-planning and Townships Ordinance, 1965, that the Town Council of Sandton applied for Northern Johannesburg Region Town-planning Scheme 1958, to be amended as follows: —

- „(i) The amendment of the use-zoning of portion of Portion 110 of the farm Zandfontein 42 IR, and Erven Nos. 24, 29 and 30, Wynberg from “Restricted Industrial” and “Special Residential” to “Special Residential” and “Restricted Industrial” respectively.
- (ii) Description of properties. — Portion of Portion 110 of the farm Zandfontein 42 IR, and Erven Nos. 24, 29 and 30 Wynberg.
- (iii) Street on which property abuts. — Third Avenue and Fifth Street, Wynberg.
- (iv) Nearest intersection. — Third Avenue and Fifth Street, Wynberg.
- (v) Owner’s Agent. — Abraham Grossman, 320 Union Centre, 21 Pritchard Street, Johannesburg.
- (vi) Present Zoning. — Portion of Portion 110 of the farm Zandfontein 42 IR, “Restricted Industrial.” Erven Nos. 24, 29 and 30 Wynberg, “Special Residential.”
- (vii) Proposed zoning. — Portion of Portion 110 of the farm Zandfontein 42 IR, “Special Residential.” Erven Nos. 24, 29 and 30 Wynberg, “Restricted Industrial.”

This amendment will be known as Northern Johannesburg Region Amendment Scheme No. 164. Further particulars of the Scheme are open for inspection at the office of the Town Clerk, Sandton, and at the office of the Director of Local Government, Room B214, Provincial Building, Pretorius Street, Pretoria.

Any owner or occupier of immovable property situate within the area to which the scheme applies or within one mile of the boundary of any such scheme and any local authority whose area of jurisdiction is contiguous to such area, shall have the right to object to the scheme and may notify the Director of Local Government, in writing, at the above address or P.O. Box 892, Pretoria, of such objection and of the reasons therefore at any time within 4 weeks from the date of this notice.

G. P. NEL,

Director of Local Government.
Pretoria, 4th February, 1970.

4-11

NOTICE 57 OF 1970

PRETORIA AMENDMENT SCHEME NO. 1/171.

It is hereby notified in terms of section 31(1) of the Town-planning and Townships Ordinance, 1965, that the City Council of Pretoria has applied for Pretoria Town-planning Scheme No. 1, 1944, be amended by:

“The re-zoning of Lot No. 214 and Portion No. 80, Riviera Township situate on the north-eastern corner of Louis Botha Avenue and Viljoen Street, from „Special” (shops, flats and a public garage) and „Special Residential” respectively, to „Special” to permit the use of the unit formed by the consolidation of the said properties for the erection of shops, flats, one public garage, busi-

ge, besigheidspersonele, 'n restaurant en een droogsloonmakerytjie en/of wasserytjie op te rig, onderworpe aan die voorwaardes wat vervaat is in Bylae „B” plan Nr. 383 van die ontwerpskema.

Die ontwerpskema wysig skema Nr. 1/77 ten einde Gedeelte A van Lot Nr. 80 in te sluit en om die regte wat verkry is uit te brei deur die vestiging van 'n restaurant en met die spesiale toestemming van die Raad behoudens die bepalings van artikel 18 van die oorspronklike skema, 'n droogsloonmakerytjie en/of 'n wasserytjie."

Verdere besonderhede van hierdie wysigingskema (wat Pretoria-wysigingskema Nr. 1/171 genoem sal word) lê in die kantoor van die Stadsklerk van Pretoria en in die kantoor van die Direkteur van Plaaslike Bestuur, Kamer B214, Provinciale Gebou, Pretoriusstraat, Pretoria, ter insae.

Enige eienaar of besitter van onroerende eiendom wat geleë is binne die gebied ten opsigte waarvan die skema van toepassing is, of binne een myl van die grens van enige sodanige skema en enige plaaslike bestuur wie se reggebied aangrensend is aan sodanige gebied, het die reg om beswaar teen die skema aan te teken en kan te eniger tyd binne 4 weke vanaf die datum van hierdie kennisgewing die Direkteur van Plaaslike Bestuur by bovenmelde adres of Posbus 892, Pretoria, skriftelik in kennis stel van so 'n beswaar en die redes daarvoor.

G. P. NEL,
Direkteur van Plaaslike Bestuur.
Pretoria, 4 Februarie 1970.

4—11

ness premises, a restaurant and one dry cleanette and/or launderette, subject to the conditions set out in annexure "B" plan No. 383 of the draft scheme.

The draft scheme will amend scheme No. 1/77 to include Portion A of Lot No. 80 and to extend the rights permitted by the establishment of a restaurant and with the consent of the council subject to the provisions of section 18 of the original scheme a dry cleanette and/or launderette."

This amendment will be known as Pretoria Amendment Scheme No. 1/171. Further particulars of the Scheme are open for inspection at the office of the Town Clerk, Pretoria and at the office of the Director of Local Government, Room B214, Provincial Building, Pretorius Street, Pretoria.

Any owner or occupier of immovable property situate within the area to which the scheme applies or within one mile of the boundary of any such scheme and any local authority whose area of jurisdiction is contiguous to such area, shall have the right to object to the scheme and may notify the Director of Local Government, in writing, at the above address or P.O. Box 892, Pretoria, of such objection and of the reasons therefor at any time within 4 weeks from the date of this notice.

G. P. NEL,
Director of Local Government.
Pretoria, 4th February, 1970.

4—11

KENNISGEWING 58 VAN 1970

EDENVALE-WYSIGINGSKEMA NO. 1/65.

Hierby word ooreenkomsdig die bepalings van artikel 31(1) van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1965, bekend gemaak dat die Stadsraad Edenvale aansoek gedoen het om Edenvale dorpsaanlegskema No. 1, 1954 te wysig deur die hersonering van Standplose Nos. 347, 349 en 351 dorp Edenvale van „Spesiale Woon” tot „Algemene Besigheid”, onderworpe aan sekere voorwaardes.

Verdere besonderhede van hierdie wysigingskema (wat Edenvale-wysigingskema No. 1/65 genoem sal word) lê in die kantoor van die Stadsklerk van Edenvale en in die kantoor van die Direkteur van Plaaslike Bestuur, Kamer B214, Provinciale Gebou, Pretoriusstraat, Pretoria, ter insae.

Enige eienaar of besitter van onroerende eiendom wat geleë is binne die gebied ten opsigte waarvan die skema van toepassing is, of binne een myl van die grens van enige sodanige skema en enige plaaslike bestuur wie se reggebied aangrensend is aan sodanige gebied, het die reg om beswaar teen die skema aan te teken en kan te eniger tyd binne 4 weke vanaf die datum van hierdie kennisgewing die Direkteur van Plaaslike Bestuur by bovenmelde adres of Posbus 892, Pretoria, skriftelik in kennis stel van so 'n beswaar en die redes daarvoor.

G. P. NEL,
Direkteur van Plaaslike Bestuur.
Pretoria, 4 Februarie 1970.

4—11

NOTICE 58 OF 1970

EDENVALE AMENDMENT SCHEME NO. 1/65.

It is hereby notified in terms of section 31(1) of the Town-planning and Townships Ordinance, 1965, that the Town Council of Edenvale applied for Edenvale Town-planning Scheme No. 1, 1954, to be amended by the rezoning of Stands Nos. 347, 349 and 351 Edenvale Township, from "Special Residential" to "General Business" subject to certain conditions.

This amendment will be known as Edenvale Amendment Scheme No. 1/65. Further particulars of the Scheme are open for inspection at the office of the Town Clerk, Edenvale and at the office of the Director of Local Government, Room B214, Provincial Building, Pretorius Street, Pretoria.

Any owner or occupier of immovable property situate within the area to which the scheme applies or within one mile of the boundary of any such scheme and any local authority whose area of jurisdiction is contiguous to such area, shall have the right to object to the scheme and may notify the Director of Local Government, in writing, at the above address or P.O. Box 892, Pretoria, of such objection and of the reasons therefor at any time within 4 weeks from the date of this notice.

G. P. NEL,
Director of Local Government.
Pretoria, 4th February, 1970.

4—11

KENNISGEWING 59 VAN 1970

JOHANNESBURG-WYSIGINGSKEMA NO. 1/387.

Hierby word ooreenkomstig die bepalings van artikel 31(1) van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorppe, 1965, bekend gemaak dat die Stadsraad van Johannesburg aansoek gedoen het om Johannesburg-dorpsaanlegskema No. 1, 1946, te wysig deur die herindeling van Standplaas No. 3038 (pagperseel), No. 2895 (eiendomspperseel) Johannesburg, naamlik De Kortestraat 13 en Wesselsstraat 18 en 20 van „Algemene Woon” tot „Algemene Besigheid”, onderworpe aan sekere voorwaardes.

Verdere besonderhede van hierdie wysigingskema (wat Johannesburg-wysigingskema No. 1/387 genoem sal word) lê in die kantoor van die Stadsklerk van Johannesburg en in die kantoor van die Direkteur van Plaaslike Bestuur, Kamer B214, Proviniale Gebou, Pretoriussstraat, Pretoria, ter insae.

Enige eienaar of besitter van onroerende eiendom wat geleë is binne die gebied ten opsigte waarvan die skema van toepassing is, of binne een myl van die grens van enige sodanige skema en enige plaaslike bestuur wie se reggebied aangrensend is aan sodanige gebied, het die reg om beswaar teen die skema aan te teken en kan te eniger tyd binne 4 weke vanaf die datum van hierdie kennisgewing die Direkteur van Plaaslike Bestuur by bovenmelde adres of Posbus 892, Pretoria, skriftelik in kennis stel van 'n beswaar en die redes daarvoor.

G. P. NEL,

Direkteur van Plaaslike Bestuur,
Pretoria, 4 Februarie 1970.

4—11

NOTICE 59 OF 1970

JOHANNESBURG AMENDMENT SCHEME NO.
1/387.

It is hereby notified in terms of section 31(1) of the Town-planning and Townships Ordinance, 1965, that the City Council of Johannesburg has applied for Johannesburg Town-planning Scheme No. 1, 1946, to be amended by the rezoning of Stand Nos. 3038 (Leasehold) 2895 (Freehold), Johannesburg being 13 De Korte Street and 18 and 20 Wessels Street from "General Residential" to "General Business", subject to certain conditions.

This amendment will be known as Johannesburg Amendment Scheme No. 1/387. Further particulars of the Scheme are open for inspection at the office of the Town Clerk, Johannesburg, and at the office of the Director of Local Government, Room B214, Provincial Building, Pretoriussstraat, Pretoria.

Any owner or occupier of immovable property situate within the area to which the scheme applies or within one mile of the boundary of any such scheme and any local authority whose area of jurisdiction is contiguous to such area, shall have the right to object to the scheme and may notify the Director of Local Government, in writing, at the above address or P.O. Box 892, Pretoria, of such objection and of the reasons therefor at any time within 4 weeks from the date of this notice.

G. P. NEL,

Director of Local Government,
Pretoria, 4th February, 1970.

4—11

KENNISGEWING 60 VAN 1970

KEMPTON PARK-WYSIGINGSKEMA NO. 1/52.

Hierby word ooreenkomstig die bepalings van artikel 31(1) van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorppe, 1965, bekend gemaak dat die Stadsraad van Kempton Park aansoek gedoen het om Kempton Park-dorpsaanlegskema No. 1, 1952, te wysig deur:

Die wysiging van Klousule 24 van Kempton Park-dorpsaanlegskema 1 van 1952, soos gewysig, deur die byvoeging van 'n voorbehoudsbepaling, No. (viii), wat die oprigting van 'n gebou van 8 (agt) verdiepings sal toelaat op 'n gedeelte van Gedeelte 9 van die plaas Zuurfontein 33 IR, distrik Kempton Park, en Gedeelte 4 van die plaas Witkoppie 64 IR, distrik Kempton Park, geleë aan die oostelike verlenging van Planeweg, Nywerheidsdorp Spartan, en aangrensend aan Gedeelte 165 van voormalde plaas Zuurfontein, groot 250 Kaapse voet langs die verlenging van die padreserwe van Planeweg met 'n diepte van 400 Kaapse voet, onderworpe aan die volgende voorwaardes:

- (i) Dat 'n volume van 2.1 gebaseer op die huidige hoogte- en bedekkingsbeperkings van toepassing op Hoogte-streek 3, nie oorskry nie;
- (ii) dat die hoogte van enige gebou wat op die perseel opgerig staan te word, nie 5,683 voet bo die gemiddelde seespieël mag oorskry nie;
- (iii) dat die voldoende bedekte en oop parkeerruimtes tot die tevredenheid van die Stadsraad verskaf word; en
- (iv) dat 'n boulyn van 20 Engelse voet van toepassing sal wees op elk van die noordelike en westelike grens van die voorgestelde perseel.

NOTICE 60 OF 1970

KEMPTON PARK AMENDMENT SCHEME NO.
1/52.

It is hereby notified in terms of section 31(1) of the Town-planning and Townships Ordinance, 1965, that the Town Council of Kempton Park has applied for Kempton Park Town-planning Scheme No. 1, 1952, to be amended by:

The amendment of clause 24 of the Kempton Park Town-planning Scheme 1 of 1952, as amended, by the addition of a proviso, No. (viii) to allow for the erection of an 8 (eight) storey building on a portion of Portion 9 of the farm Zuurfontein 33 IR, District of Kempton Park and Portion 4 of the farm Witkoppie 64 IR, District of Kempton Park, situate on the eastern extension of Plane Road, Spartan Industrial Township and adjoining Portion 165 of the afore-mentioned farm Zuurfontein, measuring 250 Cape feet along the extension of the road reserve of Plane Road and 400 Cape feet deep, subject to the following conditions:

- (i) That a bulk factor of 2.1 based on the present height and coverage restrictions applicable to Height Zone 3, be not exceeded;
- (ii) that the height of any building which is to be erected on the site shall not exceed 5,683 feet above the average sea level;
- (iii) that sufficient covered and open parking lots be provided to the satisfaction of the Council; and
- (iv) that a building line of 20 English feet be applicable to each of the northern and western boundaries of the proposed site.

Verdere besonderhede van hierdie wysigingskema (wat Kempton Park-wysigingskema No. 1/52 genoem sal word) lê in die kantoor van die Stadsklerk van Kempton Park en in die kantoor van die Direkteur van Plaaslike Bestuur, Kamer B214, Provinciale Gebou, Pretoriustraat, Pretoria, ter insae.

Enige eienaar of besitter van onroerende eiendom wat geleë is binne die gebied ten opsigte waarvan die skema van toepassing is, of binne een myl van die grens van enige sodanige skema en enige plaaslike bestuur wie se reggebied aangrensend is aan sodanige gebied, het die reg om beswaar teen die skema aan te teken en kan te eniger tyd binne 4 weke vanaf die datum van hierdie kennisgewing die Direkteur van Plaaslike Bestuur by bovenmelde adres of Posbus 892, Pretoria, skriftelik in kennis stel van so 'n beswaar en die redes daarvoor.

G. P. NEL,
Direkteur van Plaaslike Bestuur.
Pretoria, 4 Februarie 1970.

4—11

This amendment will be known as Kempton Park Amendment Scheme No. 1/52. Further particulars of the Scheme are open for inspection at the office of the Town Clerk, Kempton Park and at the office of the Director of Local Government, Room B214, Provincial Building, Pretoriustraat, Pretoria.

Any owner or occupier of immovable property situate within the area to which the scheme applies or within one mile of the boundary of any such scheme and any local authority whose area of jurisdiction is contiguous to such area, shall have the right to object to the scheme and may notify the Director of Local Government, in writing, at the above address or P.O. Box 892, Pretoria, of such objection and of the reasons therefor at any time within 4 weeks from the date of this notice.

G. P. NEL,
Director of Local Government.
Pretoria, 4th February 1970.

4—11

KENNISGEWING 61 VAN 1970

VOORGESTELDE STIGTING VAN DORP MIDDELBURG UITBREIDING NO. 8.

Ingevolge artikel 58(1) van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1965, word hierby bekend gemaak dat die Stadsraad van Middelburg aansoek gedoen het om 'n dorp te stig op die plaas Middelburg Dorp en Dorpsgronde Nr. 287-J.S., distrik Middelburg, wat bekend sal wees as Middelburg Uitbreiding Nr. 8.

Die voorgestelde dorp lê noordwes van en grens aan die Middelburg-Witbankpad Nr. T4/8 en wes van en grens aan die dorp Middelburg Uitbreiding Nr. 3, op Restant van die plaas Middelburg Dorp en Dorpsgronde Nr. 287-J.S., distrik Middelburg en Gedeelte Cantonsments van die plaas Middelburg Dorp en Dorpsgronde Nr. 287-J.S., distrik Middelburg.

Die aansoek met die betrokke planne, dokumente en inligting lê ter insae by die kantoor van die Direkteur, Kamer 213, 2de Vloer, Blok B, Provinciale Gebou, Pretoria, vir 'n tydperk van agt weke na datum hiervan.

Ingevolge artikel 58(5) van genoemde Ordonnansie moet iedereen wat beswaar wil maak teen die toestaan van die aansoek of wat begerig is om in die saak gehoor te word of vertoe te rig, die Direkteur skriftelik in kennis stel. Sodanige kennisgewing moet nie later nie as agt weke van die datum van sodanige eerste publikasie in die Provinciale Koerant deur die Direkteur van Plaaslike Bestuur ontvang word.

Alle besware moet in Duplo ingedien word en gerig word aan die Direkteur, Departement van Plaaslike Bestuur, Posbus 892, Pretoria.

G. P. NEL,
Direkteur van Plaaslike Bestuur.
Pretoria, 4 Februarie 1970.

4—11

NOTICE 61 OF 1970

PROPOSED ESTABLISHMENT OF MIDDELBURG EXTENSION NO. 8 TOWNSHIP.

It is hereby notified in terms of section 58(1) of the Town-planning and Townships Ordinance, 1965, that application has been made by the Town Council of Middelburg for permission to lay out a township on the farm Middelburg Town and Townlands No. 287-J.S., district Middelburg, to be known as Middelburg Extension No. 8.

The proposed township is situate north-west of and abuts the Middelburg-Witbank Road No. T4/8 and west of and abuts Middelburg Extension No. 3 Township, on Remainder of the farm Middelburg Town and Townlands No. 287-J.S., district Middelburg and Portion Cantonsments of the farm Middelburg Town and Townlands No. 287-J.S., district Middelburg.

The application together with the relative plans, documents and information, is open for inspection, at the office of the Director, Room 213, 2nd Floor, Block B, Provincial Building, Pretoria, for a period of eight weeks from the date hereof.

In terms of section 58(5) of the said Ordinance any person who wishes to object to the granting of the application or who is desirous of being heard or of making representations in the matter, shall communicate in writing with the Director of Local Government. Such communication shall be received by the Director not later than eight weeks from the date of such first publication in the Provincial Gazette.

All objections must be lodged in Duplicate, and addressed to the Director of Local Government, P.O. Box 892, Pretoria.

G. P. NEL,
Director of Local Government.
Pretoria, 4 February 1970.

4—11

KENNISGEWING 62 VAN 1970

BOKSBURG-WYSIGINGSKEMA NO. 1/60.

Hierby word ooreenkomsdig die bepalings van artikel 31(1) van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dor-

NOTICE 62 OF 1970

BOKSBURG AMENDMENT SCHEME NO. 1/60.

It is hereby notified in terms of section 31(1) of the Town-planning and Townships Ordinance, 1965, that

pe, 1965, bekend gemaak dat die Stadsraad van Boksburg aansoek gedoen het om Boksburg-dorpsaanlegskema No. 1, 1946, te wysig deur die herindeling van Erf No. 220, Nywerheidsdorpsgedeelte, Boksburg-Oos (Uitbreiding 3), van „Openbare Operuimte” tot „Algemene Nywerheidsdoeleindes” om voorsiening te maak vir die gebruik van die grond vir nywerheidsdoeleindes.

Verdere besonderhede van hierdie wysigingskema (wat Boksburg-wysigingskema No. 1/60 genoem sal word) lê in die kantoor van die Stadsklerk van Boksburg en in die kantoor van die Direkteur van Plaaslike Bestuur, Kamer B214, Provinciale Gebou, Pretoriussstraat, Pretoria, ter insae.

Enige eienaar of besitter van onroerende eiendom wat geleë is binne die gebied ten opsigte waarvan die skema van toepassing is, of binne een myl van die grens van enige sodanige skema en enige plaaslike bestuur wie se reggebied aangrensend is aan sodanige gebied, het die reg om beswaar teen die skema aan te teken en kan te eniger tyd binne 4 weke vanaf die datum van hierdie kennisgewing die Direkteur van Plaaslike Bestuur by bovemelde adres of Posbus 892, Pretoria, skriftelik in kennis stel van so 'n beswaar en die redes daarvoor.

G. P. NEL,

Direkteur van Plaaslike Bestuur.
Pretoria, 4 Februarie 1970.

4-11

the Town Council of Boksburg applied for Boksburg Town-planning Scheme No. 1, 1946, to be amended by the rezoning of Erf No. 220, Boksburg East Extension 3, Industrial Township, from "Public Open Space" to "General Industrial" to permit the use of the land, for general industrial purposes.

This amendment will be known as Boksburg Amendment Scheme No. 1/60. Further particulars of the Scheme are open for inspection at the office of the Town Clerk, Boksburg, and at the office of the Director of Local Government, Room B214, Provincial Building, Pretoriussstraat, Pretoria.

Any owner or occupier of immovable property situate within the area to which the scheme applies or within one mile of the boundary of any such scheme and any local authority whose area of jurisdiction is contiguous to such area, shall have the right to object to the scheme and may notify the Director of Local Government, in writing, at the above address or P.O. Box 892, Pretoria, of such objection and of the reasons therefor at any time within 4 weeks from the date of this notice.

G. P. NEL,
Director of Local Government.

Pretoria, 4th February 1970.

4-11

KENNISGEWING 63 VAN 1970

JOHANNESBURG-WYSIGINGSKEMA NO. 1/400.

Hierby word ooreenkomsdig die bepalings van artikel 46 van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1965, (soos gewysig) bekend gemaak dat die eienaar nl. Messrs. Abmill Properties (Pty) Ltd., Posbus 37049, Birnam Park, Johannesburg aansoek gedoen het om Johannesburg-dorpsaanlegskema No. 1, 1946, te wysig in die geval van Lot Nos. 1198 en 1199 dorp Berea deur 'n verhoging in hoogte van 4 tot 5 verdiepings en 'n vermindering in dekking van 60% tot 40% wat die gevolg het in vermindering van die vloerruimte verhouding van 2.40 tot 2.00.

Verdere besonderhede van hierdie wysigingskema (wat Johannesburg-wysigingskema No. 1/400 genoem sal word) lê in die kantoor van die Direkteur van Plaaslike Bestuur, Kamer B214, Provinciale Gebou, Pretoriussstraat, Pretoria, en in die kantoor van die Stadsklerk van Johannesburg, ter insae.

Enige beswaar of vertoe teen die aansoek kan te eniger tyd binne 'n tydperk van 4 weke vanaf die datum van hierdie kennisgewing aan die Direkteur van Plaaslike Bestuur by bovemelde adres of Posbus 892, Pretoria, en die Stadsklerk, Posbus 1049, Johannesburg, skriftelik voorgelê word.

G. P. NEL,

Direkteur van Plaaslike Bestuur.
Pretoria, 4 Februarie 1970.

4-11

KENNISGEWING 64 VAN 1970

NOORDELIKE JOHANNESBURGSTREEK-WYSIGINGSKEMA NO. 199.

Hierby word ooreenkomsdig die bepalings van artikel 46 van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe,

NOTICE 63 OF 1970

JOHANNESBURG AMENDMENT SCHEME NO. 1/400.

It is hereby notified in terms of section 46 of the Town-planning and Townships Ordinance, 1965, (as amended) that application has been made by the owner Messrs. Abmill Properties (Pty) Ltd., P.O. Box 37049, Birnam Park, Johannesburg, for the amendment of Johannesburg Town-planning Scheme No. 1, 1946, in regard to Lot Nos. 1198 and 1199, Berea Township by an increase in height from 4 to 5 storeys and a reduction in coverage from 60% to 40% thereby, resulting in a reduction of the Bulk factor from 2.40 to 2.00.

The amendment will be known as Johannesburg Amendment Scheme No. 1/400. Further particulars of the Scheme are open for inspection at the office of the Town Clerk, Johannesburg and at the office of the Director of Local Government, Room B214, Provincial Building, Pretoriussstraat, Pretoria.

Any objection or representations in regard to the application shall be submitted to the Director of Local Government, in writing, at the above address or P.O. Box 892, Pretoria, and the Town Clerk, P.O. Box 1049, Johannesburg at any time within a period of 4 weeks from the date of this notice.

G. P. NEL,
Director of Local Government.

Pretoria, 4th February, 1970.

4-11



NOTICE 64 OF 1970

NORTHERN JOHANNESBURG REGION AMENDMENT SCHEME NO. 199.

It is hereby notified in terms of section 46 of the Town-planning and Townships Ordinance, 1965, (as

1965, (soos gewysig) bekend gemaak dat die eienaar nl. Mnre. Hyde Park Development (Edms.) Bpk., Posbus 23357, Joubert Park aansoek gedoen het om Noordelike Johannesburgstreek-dorpsaanlegskema 1958, te wysig deur die herindeling van Standplaas No. 241 van die dorp Hyde Park Uitbreiding 38 en Standplase Nos. 245 en 246 dorp Hyde Park Uitbreiding 37; groot 219,077 Kaaps vierkante voet, van algemene woonregte wat drie verdiepings teen 20% dekking toelaat, die vloerruimte verhouding is .6, tot algemene woonregte wat ses verdiepings teen 'n vloerruimteverhouding van 0.6, wat die gewone bedekte areas soos gange, balkonne, meganiese vloere, bediene-kwartiere en parkering toelaat, onderworpe aan sekere voorwaardes.

Verdere besonderhede van hierdie wysigingskema (wat Noordelike Johannesburgstreek-wysigingskema No. 199 genoem sal word) lê in die kantoor van die Direkteur van Plaaslike Bestuur, Kamer B214, Provinciale Gebou, Pretoriussstraat, Pretoria, en in die kantoor van die Stads-klerk van Sandton, ter insae.

Enige beswaar of vertoë teen die aansoek kan te eniger tyd binne 'n tydperk van 4 weke vanaf die datum van hierdie kennisgewing die Direkteur van Plaaslike Bestuur by bovemelde adres of Posbus 892, Pretoria, en die Stadsklerk, Posbus 65202, Benmore, Sandton, skriftelik in kennis stel.

G. P. NEL,
Direkteur van Plaaslike Bestuur.
Pretoria, 4 Februarie 1970.

4—11

amended) that application has been made by the owner Messrs. Hyde Park Development (Pty.) Ltd., P.O. Box 23357, Joubert Park for the amendment of Northern Johannesburg Town-planning Scheme 1958 by rezoning Stand No. 241 of Hyde Park Extension 38 Township and Stands Nos. 245 and 246 of Hyde Park Extension 37, Township 219,077 Cape square feet in extent, from general residential rights allowing three floors at 20% coverage, the floor space ratio being .6; to general residential rights allowing a six storey building to a floor space ratio of 0.6 which will exclude the usual covered areas such as corridors, balconies, mechanical floors, servants quarters and garaging, subject to certain conditions.

The amendment will be known as Northern Johannesburg Region Amendment Scheme No. 199. Further particulars of the Scheme are open for inspection at the office of the Town Clerk, Sandton and at the office of the Director of Local Government, Room B214, Provincial Building, Pretorius Street, Pretoria.

Any objection or representations in regard to the application shall be submitted to the Director of Local Government, in writing, at the above address or P.O. Box 892, Pretoria, and the Town Clerk, P.O. Box 65202, Benmore, Sandton at any time within a period of 4 weeks from the date of this notice.

G. P. NEL,
Director of Local Government.
Pretoria, 4th February, 1970.

4—11

KENNISGEWING 65 VAN 1970

KEMPTON PARK-WYSIGINGSKEMA NO. 1/51.

Hierby word ooreenkomsdig die bepalings van artikel 31(1) van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dörper, 1965, bekend gemaak dat die Stadsraad van Kempton Park aansoek gedoen het om Kempton Park-dorpsaanlegskema No. 1, 1952, soos volg te wysig:—

Die wysiging van klousule 24 van die Kempton Park-dorpsaanlegskema 1 van 1952, soos gewysig, deur die byvoeging van 'n voorbehoudsbepaling (vii) wat die toepassing van die hoogtebeperkings in Hoogtestreek 1 ten opsigte van Gedeelte 2 van Erf No. 174, Gedeelte 2 van Gedeelte 1 van Erf No. 175 en die resterende gedeelte van Gedeelte 1 van Erf No. 175, dorp Kempton Park geleë aan Centrallaan en Blockhousestraat, sal verslap. Dit word beoog om die oprigting van 'n gebouekompleks bevattende winkels, kantore en woonstelle met 'n hoogte van meer as 5 (vyf) verdiepings tot 'n maksimum hoogte van 14 (veertien) verdiepings op die betrokke erwe toe te laat, onderworpe aan die volgende voorwaardes:—

- (i) Dat 'n volume van 4.0 gebaseer op die huidige hoogte- en bedekkingsbeperkings van toepassing op Hoogtestreek 1 nie oorskry word nie;
- (ii) dat die hoogte van enige gebou wat op die erwe opgerig staan te word, nie 5,683 voet bo die gemiddelde seespiegel mag oorskry nie;
- (iii) dat voldoende bedekte en oop parkeerruimtes tot die tevredenheid van die Stadsraad verskaf word; en
- (iv) dat Gedeelte 2 van Erf No. 174, Gedeelte 2 van Gedeelte 1 van Erf No. 175 en die resterende gedeelte van Gedeelte 1 van Erf No. 175, dorp Kempton Park gekonsolideer word;

NOTICE 65 OF 1970

KEMPTON PARK AMENDMENT SCHEME NO. 1/51.

It is hereby notified in terms of section 31(1) of the Town-planning and Townships Ordinance, 1965, that the Town Council of Kempton Park has applied for Kempton Park Town-planning Scheme No. 1, 1952, to be amended as follows:—

The amendment of clause 24 of the Kempton Park Town-planning Scheme 1 of 1952 as amended, by the addition of a proviso (vii) to relax the application of the height restrictions in Height Zone 1 to allow for the erection of a building complex comprising shops, flats and offices to a height in excess of 5 (five) storeys to a maximum height of 14 (fourteen) storeys on Portion 2 of Erf No. 174, Portion 2 of Portion 1 of Erf No. 175 and the remaining extent of Portion 1 of Erf No. 175, Kempton Park Township, situate on Central Avenue and Blockhouse Street, subject to the following conditions:—

- (i) That a bulk factor of 4.0 based on the present height and coverage restrictions applicable to Height Zone 1, be not exceeded;
- (ii) that the height of any building which is to be erected on the erven, shall not exceed 5,683 feet above the average sea level;
- (iii) that sufficient covered and open parking lots be provided to the satisfaction of the Council; and
- (iv) that Portion 2 of Erf No. 174, Portion 2 of Portion 1 of Erf No. 175 and the remaining extent of Portion 1 of Erf No. 175, Kempton Park Township, be consolidated;

- (v) dat 'n strook grond 10 voet wyd langs die ooste-like grens van die Resterende Gedeelte van Ge-deelte 1 van Erf No. 175 waar dit aan Block-housestraat grens vir straatverbredingsdoeleindes gereserveer word.

Verdere besonderhede van hierdie wysigingskema (wat Kempton Park-wysigingskema No. 1/51 genoem sal word) lê in die kantoor van die Stadsklerk van Kempton Park en in die kantoor van die Direkteur van Plaaslike Be-stuur, Kamer B214, Provinciale Gebou, Pretoriusstraat, Pretoria, ter insae.

Enige eienaar of besitter van onroerende eiendom wat geleë is binne die gebied ten opsigte waarvan die skema van toepassing is, of binne een myl van die grens van enige sodanige skema en enige plaaslike bestuur wie se reggebied aangrensend is aan sodanige gebied, het die reg om beswaar teen die skema aan te teken en kan te eniger tyd binne 4 weke vanaf die datum van hierdie kennisgewing die Direkteur van Plaaslike Bestuur by bover-melde adres of Posbus 892, Pretoria, skriftelik in kennis stel van so 'n beswaar en die redes daarvoor.

G. P. NEL,
Direkteur van Plaaslike Bestuur.

Pretoria, 4 Februarie 1970.

4—11

KENNISGEWING 66 VAN 1970 VOORGESTELDE STIGTING VAN DORP BIRCHACRES UITBREIDING 3

Ingevolge artikel 58 (1) van die Ordonnansie op Dorps-beplanning en Dorpe, 1965, word hierby bekend gemaak dat Fixed Property Sales and Services Ltd. aansoek ge-doen het om 'n dorp te stig op die plaas Mooifontein No. 14 IR distrik Kempton Park wat bekend sal wees as Birch-acres Uitbreiding 3.

Die voorgestelde dorp lê wes van en grens aan voorge-stelde dorpe Norkempark en uitbreidings; noord van en grens aan voorgestelde dorpe Birchacres Uitbreidings 1 en 2 op Gedeelte 9 van die plaas Mooifon-tein Nr. 14 IR, distrik Kempton Park.

Die aansoek met die betrokke planne, dokumente en in-ligting lê ter insae by die kantoor van die Direkteur, Kamer 213, 2de Vloer, Blok B, Provinciale Gebou, Pretoria, vir 'n tydperk van agt weke na datum hiervan.

Ingevolge artikel 58 (5) van genoemde Ordonnansie moet iedereen wat beswaar wil maak teen die toestaan van die aansoek of wat begerig is om in die saak gehoor te word of vertoë te rig, die Direkteur skriftelik in kennis stel. Sodanige kennisgewing moet nie later nie as agt weke van die datum van sodanige eerste publikasie in die Provinciale Koerant deur die Direkteur van Plaaslike Be-stuur ontvang word.

Alle besware moet in duplo ingedien word en gerig word aan die Direkteur, Departement van Plaaslike Be-stuur, Posbus 892, Pretoria.

G. P. NEL,
Direkteur van Plaaslike Bestuur

Pretoria, 4e en 11e Februarie 1970.

4—

- (v) that a strip of land 10 feet wide, alongside the eastern border of the Remaining Extent of Portion 1 of Erf No. 175 where it borders on Blockhouse Street, be reserved for street widening purposes.

This amendment will be known as Kempton Park Amendment Scheme No. 1/51. Further particulars of the Scheme are open for inspection at the office of the Town Clerk, Kempton Park and at the office of the Director of Local Government, Room B214, Provincial Building, Pretorius Street, Pretoria.

Any owner or occupier of immovable property situate within the area to which the scheme applies or within one mile of the boundary of any such scheme and any local authority whose area of jurisdiction is contiguous to such area, shall have the right to object to the scheme and may notify the Director of Local Government, in writing, at the above address or P.O. Box 892, Pretoria, of such objection and of the reasons therefor at any time within 4 weeks from the date of this notice.

G. P. NEL,
Director of Local Government.

Pretoria, 4th February, 1970.

4—11

NOTICE 66 OF 1970 PROPOSED ESTABLISHMENT OF BIRCHACRES EXTENSION 3 TOWNSHIP

It is hereby notified in terms of section 58 (1) of the Town-planning and Townships Ordinance, 1965, that application has been made by Fixed Property Sales and Services Ltd. for permission to lay out a township on the farm Mooifontein No. 14 IR, district Kempton Park to be known as Birchacres Extension 3.

The proposed township is situate west of and abuts proposed Norkem Park Township, and extensions; north of and abuts proposed Birchacres Extensions 1 and 2 Townships on Portion of Portion 9 of the farm Mooifon-tein No. 14 IR, district Kempton Park.

The application together with the relative plans, documents and information, is open for inspection, at the of-fice of the Director, Room 213, 2nd Floor, Block B, Provincial Building, Pretoria, for a period of eight weeks from the date hereof.

In terms of section 58 (5) of the said Ordinance any person who wishes to object to the granting of the application or who is desirous of being heard or of making representations in the matter, shall communicate in writing with the Director of Local Government. Such communication shall be received by the Director not later than eighth weeks from the date of such first publication in the Provincial Gazette.

All objections must be lodged in duplicate, and addressed to the Director of Local Government, P.O. Box 892, Pretoria.

G. P. NEL,
Director of Local Government.

Pretoria, 4th and 11th February, 1970.

4—11

TENDERS

L.W.—Tenders wat voorheen gepubliseer is en waarvan die sluitingsdatum nog nie verstreke is nie, word nie in hierdie kennisgewing herhaal nie. Tenders word normaalweg 3-5 weke voor die sluitingsdatum gepubliseer.

TRANSVAALSE PROVINSIALE ADMINISTRASIE.**TENDERS.**

Tenders vir die volgende dienste/voorrade/verkope word ingewag. (Tensy dit in die uiteensetting anders aangegee word, word tenders vir voorrade bedoel) :—

TENDERS

N.B.—Tenders previously published and where the closing dates have not yet passed, have not been repeated in this notice. Tenders are normally published 3-5 weeks before the closing date.

TRANSVAAL PROVINCIAL ADMINISTRATION.**TENDERS.**

Tenders are invited for the following services/supplies/sales. (Unless otherwise indicated in the description tenders are for supplies) :—

<i>Tender Nr.</i>	<i>Beskrywing van Tender</i>	<i>Sluitingsdatum</i>
<i>Tender No.</i>	<i>Description of Tender</i>	<i>Closing Date</i>
PFT 1/70 Uniforms vir Proviniale Inspekteurs en Natuurbewaringsbeamptes/Uniforms for Provincial Inspectors and Nature Conservation Officers (Kanselleer Kennisgewing/Cancel Notice)		13/2/1970
WFT 4/70 Electric Graphic Recorder/Elektriese Registrertoestelle		13/3/1970
<i>Tender Nr.</i>	<i>Beskrywing van Diens.</i>	<i>Sluitingsdatum.</i>
<i>Tender No.</i>	<i>Description of Service.</i>	<i>Closing Date.</i>
WFTB 112/70 Transvaalse Proviniale Administrasiegebou (Hoofgebou): Uitbreiding aan telefooncentrale ens. / Transvaal Provincial Administration Building (Main building): Extension to telephone exchange etc. (Geadverteer/Advertised 14.1.1970. Sluitingsdatum/Closing date 20.2.1970) moet lui:/ should read:		
PFT 1/70 Uniforms vir Proviniale Inspekteurs en Natuurbewaringsgebou): Aanbouings en veranderings aan gebou (Telefooncentrale-afdeling): Transvaal Provincial Administration Building (Main building): Additions and alterations to building. (Telephone exchange section.)		6/3/1970
WFTB 147/70 Belfastse Hoërskool: Stormwaterdreniereing en bou van paaie./Belfast High School: Stormwater drainage and construction of roads		6/3/1970
WFTB 148/70 Birchleighse Laerskool, Kempton Park: Oprigting van twee gradekamers ens./Erection of two grades rooms etc.		6/3/1970
WFTB 149/70 Elandspoortse Hoërskool, Pretoria: Aanbouings/Additions		6/3/1970
WFTB 150/70 Floridase Hoërskool: Bou van 'n gunietswembad met skuimkanaal/Construction of a gunite swimming bath with scum channel		6/3/1970
WFTB 151/70 Komatioportse Natuurbewaring: Oprigting van kantoorblok./Komatipoort Nature Conservation: Erection of office block		6/3/1970
WFTB 152/70 Klerksdorp Primary School: Bou van 'n gunietswembad sonder skuimkanaal: Construction of a gunite swimming bath without scum channel		6/3/1970
WFTB 153/70 Queen Victoria-kraamhospitaal, Johannesburg: Verskaffing, aflewering, oprigting en ingebruikneming van 'n hospitaalverbrandingsoond / Queen Victoria Maternity Hospital, Johannesburg: Supply, delivery and commissioning of a hospital incinerator		6/3/1970
WFTB 154/70 Ridgewayse Hoërskool, Johannesburg Toebehore vir tweede huishoudkundesentrum (Die lokaal bestaan reeds.)/Fittings for second Home Economics centre. (The hall already exists.)		6/3/1970
WFTB 155/70 Selborne Primary School, Vereeniging: Uitlē van terrein./Lay-out of site		6/3/1970
WFTB 156/70 Tembisa-hospitaal (nie-Blanke) Kaalfontein: Verskaffing, aflewering en oprigting van een 300 kVA-hulpdieselontwikkelstel./Tembisa Hospital (non-White) Kaalfontein: Supply, delivery and erection of one 300 kVA standby diesel generator set		6/3/1970
WFTB 157/70 Tembisa-hospitaal (nie-Blanke) Kaalfontein: Installering van private outomatiese taksentrale/Tembisa Hospital (Non-White), Kaalfontein: Installation of private automatic branch exchange		6/3/1970
WFTB 158/70 Laerskool Unika, Randburg: Veranderings aan en uitbreiding van bestaande elektriese installasie/ Alterations to and extension of existing electrical installation		20/2/1970
WFTB 159/70 Van Velden-gedenkhospitaal, Tzaneen: Aanbouings en veranderings./Van Velden Memorial Hospital, Tzaneen: Additions and alterations		6/3/1970
WFTB 160/70 Blyderivierspoort-ontspanningsoord: Verskaffing, aflewering en oprigting van verkoelingsinstallasies in die kouekamers./ Blyde River Canyon Recreational Resort: Supply, delivery and erection of refrigeration installations in the cold rooms		6/3/1970
WFTB 161/70 Arthur Mathews Primary School, Maraisburg, Transvaal: Aanbouings/Additions		6/3/1970
WFTB 162/70 Brits-hospitaal: Veranderings en nuwe tandheelkundige afdeling: Brits Hospital: Alterations and new dental section		6/3/1970
TOD 22/70 Tables Arts and Crafts, Typing and Library/Tafels, Kuns en Kunsvlyt, Tik en Biblioteek		13/3/1970
TOD 23/70 Writing Desks and Tables/Skriflessenaars en -tafels		13/3/1970

BELANGRIKE OPMERKINGS

1. Die betrokke tenderdokumente met inbegrip van die amptelike tendervorms van die Administrasie, is op aanvraag by die onderstaande adresse verkrybaar. Sodanige dokumente asmede enige tender/kontrakvoorwaardes wat nie in die tenderdokumente opgeneem is nie, is ook by die genoemde adresse vir inspeksie verkrybaar.

Tender-verwy-sing	Posadres te Pretoria	Kantoor in Nuwe Provinciale Gebou, Pretoria			
		Kamer-no.	Blok	Verdie-ping	Telefoonno. Pretoria
HA 1	Direkteur van Hospitaaldiens-te, Privaatsak 221	A930	A	9	(89251)
HA 2	Direkteur van Hospitaaldiens-te, Privaatsak 221	A940	A	9	89402
HB	Direkteur van Hospitaaldiens-te, Privaatsak 221	A746	A	7	89202
HC	Direkteur van Hospitaaldiens-te, Privaatsak 221	A729	A	7	89206
HD	Direkteur van Hospitaaldiens-te, Privaatsak 221	A740	A	7	89208
PFT	Provinciale Sekretaris (Aankope en Voorrade), Privaatsak 64	A1119	A	11	80924
RFT	Direkteur, Transvaalse Paaiedepartement, Privaatsak 197	D518	D	5	89184
TOD	Direkteur, Transvaalse Onderwysdepartement, Privaatsak 76	A550	A	5	80651
WFT	Direkteur, Transvaalse Werke-departement, Privaatsak 228	C109	C	1	80675
WFTB	Direkteur, Transvaalse Werke-departement, Privaatsak 228	C219	C	M	80306

2. Die Administrasie is nie daartoe verplig om die laagste of enige tender aan te neem nie en behou hom die reg voor om 'n gedeelte van 'n tender aan te neem.

3. In die geval van iedere W.F.T.B.-tender, moet die tenderaar 'n deposito van R4 stort alvorens hy van die tenderdokumente voorsien sal word. Sodanige deposito moet in kontantgeld wees, 'n tjeuk deur die bank geparafeer of 'n departementelegorderkwitansie (R10). Genoemde depositobedrag sal terugbetaal word as 'n bona fide-inkrywing van die tenderaar ontvang word of as die tenderdokumente, met inbegrip van planne, spesifikasies en hoeveelheidsslyste, binne 14 dae na die sluitingsdatum van die tenderaar teruggestuur word na die betrokke adres in opmerking 1 hierbo aangetoon.

4. Alle tenders moet op die amptelike tendervorms van die Administrasie voorgelê word.

5. Iedere inkrywing moet in 'n afsonderlike verselle koevert ingedien word, geadresseer aan die Voorsitter, Die Transvaalse Provinciale Tenderraad, Posbus 1040, Pretoria, en moet duidelik van die opskrif voorsien wees ten einde die tenderaar se naam en adres aan te toon asook die nommer, beskrywing en sluitingsdatum van die tender. Inkrywings moet teen 11 v.m. op die sluitingsdatum hierbo aangetoon, in die Voorsitter se hande wees.

6. Indien inkrywings per hand ingedien word, moet hulle teen 11 v.m. op die sluitingsdatum in die Formele Tenderbus geplaas wees by die navraagkantoor in die voorportaal van die nuwe Provinciale Gebou by die hoofingang aan Pretoriustraat se kant (naby die hoek van Bosmanstraat), Pretoria. C. W. GRUNOW, Voorsitter, Transvaalse Provinciale Tenderraad, Pretoria, 14 Januarie 1970.

IMPORTANT NOTES

1. The relative tender documents including the Administration's official tender forms, are obtainable on application from the relative addresses indicated below. Such documents and any tender/contract conditions not embodied in the tender documents are also available for inspection at the said addresses:

Tender Ref.	Postal address, Pretoria	Office in New Provincial Building Pretoria		
		Room No.	Block	Floor
HA 1	Director of Hospital Services, Private Bag 221	A930	A	9 (89251)
HA 2	Director of Hospital Services, Private Bag 221	A940	A	9 89402
HB	Director of Hospital Services, Private Bag 221	A746	A	7 89202
HC	Director of Hospital Services, Private Bag 221	A729	A	7 89206
HD	Director of Hospital Services, Private Bag 221	A740	A	7 89208
PFT	Provincial Secretary (Purchases and Supplies), Private Bag 64	A1119	A	11 80924
RFT	Director, Transvaal Roads Department, Private Bag 197	D518	D	5 89184
TOD	Director, Transvaal Education Department, Private Bag 76	A550	A	5 80651
WFT	Director, Transvaal Department of Works, Private Bag 228	C109	C	1 80675
WFTB	Director, Transvaal Department of Works, Private Bag 228	C219	C	M 80306

2. The Administration is not bound to accept the lowest or any tender and reserves the right to accept a portion of a tender.

3. In the case of each W.F.T.B. tender the tenderer must pay a deposit of R4 before he will be supplied with the tender documents. Such deposit must be in the form of cash, a bank initiated cheque, or a departmental standing deposit receipt (R10). The said deposit will be refunded if a bona fide tender is received from the tenderer or if the tender documents including plans, specifications and bills of quantities are returned by the tenderer within 14 days after the closing date of the tender to the relative address shown in note 1 above.

4. All tenders must be submitted on the Administration's official tender forms.

5. Each tender must be submitted in a separate sealed envelope addressed to the Chairman, Transvaal Provincial Tender Board, P.O. Box 1040, Pretoria, and must be clearly superscribed to show the tender's name and address, as well as the number, description and closing dat of the tender. Tenders must be in the hands of the Chairman by 11 a.m. on the closing date indicated above.

6. If tenders are delivered by hand, they must be deposited in the Formal Tender Box at the Enquiry Office in the foyer of the New Provincial Building, at the Pretorius Street main entrance (near Bosman Street corner), Pretoria, by 11 a.m. on the closing date.

C. W. GRUNOW, Chairman, Transvaal Provincial Tender Board, Pretoria 14 January 1970.

Kontrak R.F.T. 2 van 1970
TRANSVAALSE PROVINSIALE ADMINISTRASIE
 KENNISGEWING AAN TENDERAARS
 TENDER NO. R.F.T. 2 VAN 1970

KONSTRUKSIE EN BITUMINERING VAN DISTRIKSPAD NO. 203 VANAF GRASKOP NA BLYDERIVIER INSLUITENDE 'N PANORAMAROETE NA QUARTZKOP EN 'N TOEGANGSPAD. ONGEVEER 31.5 MYL.

Tenders word hiermee gevra van ervare kontrakteurs vir bogenoemde diens.

Tenderdokumente insluitende 'n stel tekeninge, is by die Direkteur, Transvaalse Paaiedepartement, Kamer D.518, Proviniale Gebou, Kerkstraat, Privaatsak 197, Pretoria, verkrybaar by betaling van 'n tydelike deposito van R20.00 (twintig rand). Hierdie bedrag sal terugbetaal word, mits 'n bona fide-tender ontvang word of alle sodanige tenderdokumente binne 14 dae na die sluitingsdatum van die tender na die uitreikingskantoor teruggestuur word.

'n Addisionele afskrif van die hoeveelheidspryslyste sal gratis verskaf word.

'n Ingenieur sal voornemende tenderaars op 12 Februarie 1970 om 10 v.m. by die Kowyn-hotel in Graskop ontmoet om saam met hulle die terrein te gaan besigtig. Die Ingenieur sal by geen ander geleentheid vir besigtigingsdoeleindes beskikbaar wees nie en tenderaars word derhalwe versoek om op gemelde datum teenwoordig te wees.

Tenders, ooreenkomsdig die voorwaardes in die tenderdokumente voltooi in verseë尔de koeverte waarop „Tender No. R.F.T. 2 van 1970“ geëndosseer is, moet die Voorzitter, Transvaalse Proviniale Tenderraad, Posbus 1040, Pretoria, beraik voor 11 uur v.m. op Vrydag 6 Maart 1970 wanneer die tenders in die openbaar oopgemaak sal word.

Indien per hand afgelewer, moet tenders voor 11 uur v.m. in die Formele Tenderraadbus by die navraagkantoor in die voorportaal van die Proviniale Gebou by die Pretoriussstraatse hoof publieke ingang (naby die hoek van Bosmanstraat), Pretoria, gedeponeer word.

Die Transvaalse Proviniale Administrasie verbind hom nie om die laagste of enige tender aan te neem of om enige rede vir die afgwysing van 'n tender te verstrek nie. Tenders is vir negentig (90) dae bindend.

C. W. GRUNOW, Voorsitter: Transvaalse Proviniale Tenderraad.

28-1-1970.

Contract RFT. 2 of 1970

TRANSVAAL PROVINCIAL ADMINISTRATION
 NOTICE OF TENDERERS
 TENDER NO. RTF. 2 OF 1970

CONSTRUCTION AND BITUMINOUS SURFACING OF DISTRICT ROAD NO. 203 FROM GRASKOP TO BLYDE RIVER INCLUDING A SCENIC ROUTE TO QUARTZKOP AND AN ACCESS ROAD. APPROXIMATELY 31.5 MILES.

Tenders are herewith called for from experienced contractors for the abovementioned service.

Tender documents, including a set of drawings, may be obtained from the Director, Transvaal Roads Department, Room D.518, Provincial Buildings, Church Street, Private Bag 197, Pretoria, on payment of a temporary deposit of R20.00 (twenty rand). This will be refunded provided a bona fide tender is received or all such tender documents are returned to the office of issue within 14 days after the closing date of the tender.

An additional copy of the schedule of quantities will be provided free of charge.

An engineer will meet intending tenderers on the 12th February, 1970 at 10 a.m. at the Kowyn Hotel in Graskop to inspect the site with them. The engineer will not be available for inspection purposes on any other occasion and tenderers are, therefore, requested to be present on the said date.

Tenders, completed in accordance with the conditions in the tender documents, in sealed envelopes endorsed "Tender No. RFT. 2 of 1970, should reach the Chairman, Transvaal Provincial Tender Board, P.O. Box 1040, Pretoria, before 11 o'clock a.m. on Friday 6 March, 1970, when the tenders will be opened in public".

Should the tender documents be delivered by hand, they should be placed in the Formal Tender Box at the inquiry office in the foyer of the Provincial Building at the Pretorius Street main public entrance (near Bosman Street corner,) Pretoria, by 11 o'clock.

The Transvaal Provincial Administration shall not bind itself to accept the lowest or any tender or to furnish any reason for the rejection of a tender.

Tenders shall be binding for ninety (90) days.

C. W. GRUNOW, Chairman: Transvaal Provincial Tender Board.

28-1-1970.

Skutverkopings

Tensy voor die tyd gelos, sal die diere hieronder beskryf, verkoop word soos aangedui.

Persone wat navraag wens te doen aanstaande die hieronder omskreve diere moet in die geval van diere in munisipale skutte, die Stadsklerk nader, en wat diere in distrikskutte betref, die betrokke Landdros.

BELVEDERESKUT, distrik Lydenburg op 25 Februarie 1970 om 11 v.m. Bul, baster, 14 maande, rooi, regteroer swaelstert, gebrand A op regterboud. Tollie, rooi, 14 maande, regteroer swaelstert, geen brandmerke. Tollie, swart, 14 maande, regteroer swaelstert, geen brandmerke. Koei, rooi, 6 jaar, regteroer swaelstert, geen brandmerke. Bulkalf, 1 jaar, regteroer swaelstert, geen brandmerke.

BOEKENHOUTFONTEINSKUT, distrik Rustenburg op 25 Februarie 1970 om 11 v.m. Koei, poenskop, 9 jaar, swart, gebrand P.8.D en R.K.2.

GANSVLEISKUT, distrik Rustenburg op 25 Februarie 1970 om 11 v.m. Koei, gemeng, 8 jaar, rooi, gebrand R.M.5. of 3.R.D.7. Kalf, Afrikaner, 6 maande, geel, geen merke. Vers, gemeng, 2 jaar, rooi, geen merke. Vers, gemeng, 4 jaar, rooi, R.V.5. Bul, gemeng, 3 jaar, rooi, R.D.7.

KLIPPLAATSKUT, distrik Rustenburg op 25 Februarie 1970 om 11 v.m. Bul, gemeng, rooi en wit, 2½ jaar, gebrand RK2, linker-oor stomp.

LICHENBURG MUNISIPALESKUT op 20 Februarie 1970 om 10 v.m. 2 Bulkalwers, Fries, swart en wit, 1 jaar, geen merke. 2 Bulkalwers, Switser/Jersey baster,

bruin, 1 jaar, geen merke. Vers, Jersey, bruin, 14 maande, geen merke.

ORANJEFONTEINSKUT distrik Potgietersrus op 25 Februarie 1970 om 11 v.m. 16 Gemengde bokke.

Pound Sales

Unless previously released, the animals described hereunder will be sold as indicated.

Persons desiring to make inquiries respecting the animals described hereunder, in the case of animals in municipal pounds, should address the Town Clerk; for those in district pounds, the Magistrate of the district concerned.

BELVEDERE POUND, district Lydenburg on 25th February, 1970, at 11 a.m. Bull, crossbred, 14 months, red, right ear swallowtail, branded A on right buttock Tolly, red, 14 months, right ear swallowtail, no brand marks. Tolly, black, 14 months, right ear swallowtail, no brand marks. Cow, red, 6 years, right ear swallowtail, no brand marks. Bull calf, 1 year, right ear swallowtail, no brand marks.

BOEKENHOUTFONTEIN POUND, district Rustenburg, on 25th February, 1970,

at 11 a.m. Cow, polled, 9 years, black, branded P.8.d. and R.K.2.

GANSVLEI POUND, district Rustenburg, on 25th February, 1970, at 11 a.m. Cow, mixed, 8 years, red, R.M.5 or 3 R.D.7. Calf, Africander, 6 months, yellow, no marks. Heifer, mixed, 2 years, red, no marks. Heifer, mixed, 4 years, red, R.V.5. Bull, mixed, 3 years, red, R.D.7.

KLIPPLAAT POUND, district Rustenburg, on 25th February, 1970, at 11 a.m. Bull,

mixed, red and white, 2½ years, branded RK2, left ear cropped.

LICHTENBURG MUNICIPAL POUND, on 20th February, 1970, at 10 a.m. 2 Bull-calves, Frisian, black and white, 1 year, brown, 1 year, no marks. Heifer, jersey, brown, 14 months, no marks.

ORANJEFONTEIN POUND, district Potgietersrus on 25th February, 1970, at 11 a.m. 16 Mixed goats.

Plaaslike Bestuurskennisgewings

Notices By Local Authorities

STADSRAAD VAN BRAKPAN. SLUITING VAN 'N GEDEELTE VAN SIDINGLAAN, BRAKPAN DORPS- GEBIED

Hiermee word ingevolge die bepalings van Artikel 67 en 79 (18) van die Ordonnansie op Plaaslike Bestuur, 1939, bekendgemaak dat die Stadsraad van Brakpan voorname is om, onderworpe aan die goedkeuring van die Administrateur, 'n gedeelte van Sidinglaan te sluit en te vervreem vir die aanle van 'n privaatslyn.

Planne waarop die voorgenome sluiting aangedui word, is gedurende gewone kantoorure ter insae by Kamer 23, Stadhuis, Brakpan.

Enigeen wat beswaar teen die voorgestelde sluiting van die straatgedeelte of wat 'n eis vir skadevergoeding sal hê indien sodanige sluiting uitgevoer word, moet 'n skriflike beswaar of eis by die Stadsklerk, Postbus 15, Brakpan, indien voor of op 1 April 1970.

JAMES LEACH,
Stadsklerk.

Kennisgewing 6/16/1/70.
48-28-4-11

TOWN COUNCIL OF BRAKPAN CLOSING OF PORTION OF SIDING AVENUE, BRAKPAN TOWNSHIP

Notice is hereby given, in terms of Section 67 and 79 (18) of the Local Government Ordinance, 1939, that, subject tot the approval of the Administrator, the Town Council of Brakpan intends closing and alienating a portion of Siding Avenue for the purpose of constructing a private siding.

A plan showing the portion of the road to be closed and alienated may be inspected during ordinary office hours at Room 23, Town Hall, Brakpan.

Any person who has any objection to the proposed closing of the said portion, or who may have a claim for compensation if such closing is carried out, must lodge an objection or claim, in writing, with the Town Clerk, P.O. Box 15, Brakpan, on or before 1st April, 1970.

JAMES LEACH,
Town Clerk.

Notice No. 6/16/1/70.
48-28-4-11

STADSRAAD VAN VERWOERDBURG DRIE-JAARLIKSE WAARDERINGSLYS

Kennisgewing geskied hiermee ingevolge die bepalings van Artikel 14 van die Plaaslike Bestuur Belastingordonnansie, No. 20 van 1933, soos gewysig, aan alle belanghebbende persone dat bogemelde waarderingslys vir die municipale gebied van Verwoerdburg voltooi is, en dat dit vasgestel en bindend gemaak word vir alle betrokke partye wat nie binne een maand vanaf die datum van eerste publikasie hiervan appèl aanteken teen die beslissing van die waarderingshof, soos geneem by 'n vergadering gehou op 19 Januarie 1970.

Appèl teen enige beslissing van die waarderingshof, ten aansien waarvan 'n beswaar ingedien was, moet geskied ooreenkomsdig die bepalings van Artikel 15 van voormalde ordonnansie.

C. E. FERREIRA,
Klerk van die Waarderingshof.
Verwoerdburg, 28 Januarie 1970.
Kennisgewing No. 2/1970.

46-28-4

TOWN COUNCIL OF VERWOERDBURG TRIENNIAL VALUATION ROLL

Notice is hereby given in terms of the provisions of Section 14 of the Local Authority Rating Ordinance, No. 20 of 1933, as amended, to all interested persons that the abovementioned valuation roll for the municipal area of Verwoerdburg has been completed, and that it will become fixed and binding upon all parties concerned who shall not within one month from the date of the first publication hereof appeal against the decision of the valuation court, taken at a meeting held on the 19th January, 1970.

Appeal against any decision of the valuation court, in respect of which an objection was received, must be lodged in accordance with the provisions of Section 15 of the aforesaid ordinance.

C. E. FERREIRA,
Clerk of the Valuation Court.

Verwoerdburg, 28th January, 1970.
Notice No. 2/1970.

STADSRAAD VAN BELFAST. WYSIGING VAN VERORDENINGE

Kennis geskied hiermee ooreenkomsdig die bepalings van artikel 96 van die Ordonnansie op Plaaslike Bestuur, 1939, soos gewysig, dat die Raad van voornemens is om sy watervoorsieningsverordeninge, afgekondig by Administrateurskennisgewing Nr. 11 van 6 Januarie 1922, soos gewysig, verder te wysig om onder meer voorsiening te maak vir die volgende:

- (a) Wysiging van die maandelike minimum;
- (b) 'n basiese heffing ingevolge artikel 81;
- (c) 'n wysiging van verbruikersdeposito's;
- (d) voorsiening vir aansluitingsgelde; en
- (e) omskakeling na die metriekse stelsel.

Besonderhede van die voorgestelde wysigings is ter insae by die Municipale kantore gedurende gewone kantoorure en enige beswaar moet binne 21 dae na die eerste publikasie van hierdie kennisgewing, skriftelik by ondergetekende ingedien word.

J. H. BLIGNAUT,
Stadsklerk.

Stadhuis,
Belfast.
12 Januarie 1970.

Kennisgewing Nr. 2/1970.

TOWN COUNCIL OF BELFAST AMENDMENT OF BY-LAWS

Notice is hereby given in terms of section 96 of the Local Government Ordinance No. 17 of 1939, as amended, that the Council intends to amend its water by-laws published by Administrator's Notice No. 11 of 6th January, 1922, as amended, further to provide for the following:

- (a) Amendment of the monthly minimum;
- (b) a basic charge in terms of section 81;
- (c) amendment of consumer's deposits;
- (d) provision for connection fees; and
- (e) conversion to the metric system.

Particulars of the proposed amendments are open for inspection at the office of the Town Clerk during normal office hours and any objections should be lodged with

the undersigned in writing, within 21 days from date of the first publication of this notice.

J. H. BLIGNAUT,
Town Clerk.

Town Hall,
Belfast.

12th January, 1970.
Notice No. 2/1970.

53—4

**LOUIS TRICHARDT MUNISIPALITEIT
KENNISGEWING**

Kennis word hiermee gegee ingevolge die bepalings van Artikel 96 van die Ordonnansie op Plaaslike Bestuur No. 17 van 1939, dat die Stadsraad voornemens is om onderhewig aan die goedkeuring van die Administrateur, die Verordeninge met betrekking tot Parke, Tuine, Ope Ruimtes en die „Cloud-End Vakansieoord” te wysig om voorsering te maak vir tariewe vir die gebruik van die Karavaanpark.

Die voorgestelde wysiging kan nagesien word in die kantoor van die Klerk van die Raad gedurende kantoor-ure, en enige besware daarteen indien enige moet skriftelik by ondergetekende ingedien word voor of op 26 Februarie 1970.

B. J. CRONJE,
Stadsklerk.

Munisipale Kantore,
Louis Trichardt, 22 Januarie 1970.

50—4

**LOUIS TRICHARDT MUNICIPALITY
NOTICE**

Notice is hereby given in terms of the provisions of Section 96 of the Local Government Ordinance No. 17 of 1939, that the Town Council intends, subject to the approval of the Administrator, amending the By-laws in respect of Parks, Gardens, Open Spaces and the "Cloud-End Holiday Resort" to provide for tariffs or the use of the Caravan Park.

The proposed amendment may be inspected in the office of the Clerk of the Council during office hours, and any objections thereto, if any, must be lodged with the undersigned in writing on or before the 26th February, 1970.

B. J. CRONJE,
Town Clerk.

Municipal Offices,
Louis Trichardt, 22nd January, 1970.

50—4

**MUNISIPALITEIT ROODEPOORT
WYSING VAN VERORDENINGE**

Ingevolge die bepalings van Artikel 96 van die Ordonnansie op Plaaslike Bestuur, nr. 17 van 1939, soos gewysig, word bekend gemaak dat die Stadsraad van Roodepoort van voorneme is om sy Kampeerverordeninge afgekondig by Administrateurs-kennisgewing 81 van 3 Februarie 1954, te wysig deur kampeerfooie te verhoog na R1-00 per 24 uur, R6-00 per week en R25-00 per maand, per standplaas.

Afskrifte van die voorgestelde wysigings sal vir 'n tydperk van 21 dae vanaf datum van publikasie hiervan, gedurende normale kantoorure, in die kantoor van die ondergetekende ter insae lê.

J. S. DU TOIT,
Stadsklerk.

M.K. Nr. 2/70.
12 Januarie 1970.

**MUNICIPALITY OF ROODEPOORT
AMENDMENT OF BY-LAWS**

Notice is given in terms of the provisions of Section 96 of the Local Government Ordinance, No. 17 of 1939, as amended, that the Town Council of Roodepoort intends amending its Camping By-laws published under Administrator's Notice 81, dated the 3rd February 1954, by increasing camping fees to R1-00 per 24 hours, R6-00 per week and R25-00 per month, per camping site.

Copies of the proposed amendment will lie for inspection in the office of the undersigned, during normal office hours, for a period of 21 days as from the date of publication hereof.

J. S. DU TOIT,
Town Clerk.

M.N. No. 2/70.
12th January, 1970.

51—4

**STAD JOHANNESBURG
DIE VOORGESTELDE PERMANENTE
SLUIPING VAN GEDEELTE VAN THE
AVENUE-VERLENGING: PLAAS
KLIPFONTEIN NO. 58 — I.R.**

(Kennisgewing ingevolge artikel 67 (3) van die Ordonnansie op Plaaslike Bestuur,
1939)

Die Raad is voornemens om, mits Sy Edele die Administrateur dit goedkeur, daardie gedeelte van The Avenue-verlen-

ging oor Gedeelte 120 en langs sy suid-ooselike grens, wat suidwaarts strek van Rolandlaan, Hawkins Estate, af tot by 'n lyn wat die punt waar die noordwestelike grens van The Avenue-verlenging by Hamlinstraat-verlenging aansluit, met die mees suidelike baken van Gedeelte 120 verbind, permanent vir alle verkeer te sluit.

'n Plan waarop die gedeelte van The Avenue-verlenging wat die Raad voornemens is om te sluit, kan gedurende gewone kantoorure in kamer 302, Stadhuis, Johannesburg, besigtig word. Enigeen wat teen die voorgenome sluiting beswaar maak of wat enige eis om vergoeding kan instel as die sluiting uitgevoer word, moet sy beswaar of eis uiters op 10 April 1970 skriftelik aan my voorle.

S. D. MARSHALL,
Klerk van die Raad.

Stadhuis,
Johannesburg, 4 Februarie 1970.

52—4

**CITY OF JOHANNESBURG
PROPOSED PERMANENT CLOSING
OF PORTION OF THE AVENUE EX-
TENSION: FARM KLIPFONTEIN
NO. 58 — I.R.**

(Notice in terms of Section 67 (3) of the Local Government Ordinance, 1939)

The Council intends, subject to the approval of the Hon. the Administrator, to close permanently to all traffic that portion of The Avenue Extension over Portion 120 and contiguous to its south-eastern boundary extending south-westwards from Roland Avenue, Hawkins Estate, to a line joining that point where the north-western boundary of The Avenue Extension strikes Hamlin Street Extension, with the most southerly beacon of Portion 120.

A plan showing the portion of The Avenue Extension the Council proposes to close may be inspected during ordinary office hours at Room 302, Municipal Offices, Johannesburg. Any person who objects to the proposed closing or may have any claim for compensation if the closing is carried out must lodge his objection or claim in writing with me on or before the 10th April 1970.

S. D. MARSHALL,
Clerk of the Council.

Municipal Offices,
Johannesburg, 4th February, 1970.

52—4

**STADSRAAD VAN WESTONARIA.
STAAT VAN ONOPGEËISSTE GELDE.**

Ingevolge artikel 93(1) van die Boedelwet 1965, word hierby kennis gegee dat ondergenoemde bedrae wat op 31 Desember 1969 in die besit van die Stadsraad van Westonaria of van enige agent namens hom was, vir 'n tydperk van vyf jaar of langer nie deur die regmatige eienaars opgeëis is nie. Indien die bedrae nie binne drie maande na die datum van publikasie hiervan opgeëis word nie, sal dit na aftrekking van die koste

van publikasie in die Voogdyskap van die Meester van die Hooggereghof te Pretoria gestort word in die krediet van die regmatige eienaars.

hereby given that the undermentioned amounts which were held by the Town Council of Westonaria or by any agent on his behalf, on 31 December 1969 have remained unclaimed for a period of five years or more by the rightful owners. Should these amounts not be claimed within three months of the date of publication hereof, they will be deposited in the Guardian's Fund of the Master of the Supreme Court of Pretoria to the credit of the rightful owners, after the deduction of the costs of publication.

**TOWN COUNCIL OF WESTONARIA.
STATEMENT OF UNCLAIMED
MONEYS.**

In terms of Section 93(1) of the Administration of Estates Act, 1965, notice is

Erfnommer.
Stand number
Dorpsgebied.
Township.

WATER DEPOSITO'S/DEPOSITS.
Naam en laasbekende adres van regmatige eienaar.
Name and last known address of rightful owner.

Bedrag Amount	Datum van laaste transaksie. Date of last transaction.
------------------	---

558 Westonaria
936/7 Westonaria
942 Westonaria
24 Venterspost
1673 Westonaria
Rec. No. 5291
205 Westonaria
1198/9 Westonaria
69 Venterspost
745 Westonaria
697 Westonaria
1473 Westonaria
428/31 Venterspost

1696/7 Westonaria
Barneys Store Flat
15 Venterspost
1232 Westonaria
1232 Westonaria
1670 Westonaria
1016 Westonaria
951 Westonaria
64 Venterspost
444 Venterspost
1673 Westonaria
1696 Westonaria
1248 Westonaria
428 Venterspost
GBF
354 Venterspost
35 Venterspost
357 Venterspost
152 Westonaria
15 Venterspost
1352 Westonaria
559 Westonaria
1280 Westonaria
Old Brick Yard
77 Venterspost
578 Venterspost
1138 Venterspost
1138 Venterspost

879 Westonaria
1435 Westonaria
283 Westonaria
23 Venterspost
1294 Westonaria

R	
2.02	20.3.64
14.00	18.6.64
15.00	11.12.63
1.45	5.2.64
14.00	5.5.64
7.00	31.3.52
20.00	8.6.64
3.40	8.1.65
14.00	7.4.65
1.60	16.4.64
7.21	9.7.65
2.79	29.9.64
12.06	8.12.64
3.00	20.9.60
14.00	27.1.64
14.00	2.9.64
7.00	19.10.64
10.22	20.11.59
10.50	11.2.62
13.67	9.12.64
8.15	7.4.65
14.00	31.7.64
14.00	3.7.63
20.00	28.5.64
1.48	1.5.64
2.09	30.9.64
3.89	25.9.64
2.23	11.2.65
7.00	23.7.59
5.16	31.3.64
7.00	31.1.64
4.74	6.11.64
3.00	12.8.54
6.51	30.9.64
21.37	29.12.65
6.70	1.9.64
7.00	21.10.59
3.00	2.11.54
6.54	21.12.64
6.42	31.8.65
3.02	29.9.65
6.77	1.2.65
2.50	22.8.44
3.68	15.11.63
3.00	25.9.63
6.47	3.2.65
7.00	19.7.65
1.30	9.1.60

WATER EN LIGTE/WATER AND LIGHTS.

A. P. Cronje, 8 Dyerstraat, Venterspost	1.00	24.9.65
M. H. de Villiers, Plot 19, W.R.G.E.	9.04	3.12.64
G. J. Botha, 12 Salterstraat, Westonaria	2.60	19.1.65
A. H. Mulder, Thorpestraat 19, Westonaria	1.23	7.4.65
B. Pretorius, Phillipsgebou no. 7, Westonaria	7.78	3.6.64
B. Phillips, Old Mutual Flat No. 9, Westonaria	3.00	6.1.64
J. Kraan & K. Hahn, Flat No. 1 & 2 (Alfa), Court 98 Edwardslaan, Westonaria	6.43	21.12.64
L. H. Schlebusch, Dovetonstraat 7, Westonaria	7.68	30.6.62
T. J. Cloete, 9 Brigdeslaan, Westonaria	3.86	30.6.62
J. H. Smith, Kempstraat 10, Westonaria	4.02	30.6.62
L. J. v. Walt, Rentronhof no. 9, Westonaria	6.68	11.3.65
A. Gutkneght, Ou Poskantoorgebou Westonaria	1.00	30.6.62
H. P. Bisschop, 14 Devilliersstraat, Westonaria	6.07	1.2.65
H. J. Loock, 32 Fowlerstraat, Westonaria	3.63	16.9.64
J. P. Cilliers, 10 Fouriestraat, Westonaria	1.25	30.6.62
J. De Bruin, 15 Delabatstraat, Westonaria	1.00	26.3.65
H. H. vd Westhuizen, 22 Albrechtstraat, Westonaria	3.71	30.6.62

Erfnummer. Stand number Dorpsgebied. Township	Naam en laasbekende adres van regmatige eienaar. Name and last known address of rightful owner.	Bedrag Amount	Datum van laaste transaksie. Date of last transaction.
1264/5 Westonaria	R. Austin, Quintonhof 4, Forbestraat, Westonaria	7.26	1.4.65
1265 Westonaria	A. L. Roux, Quintonhof no. 3, Westonaria	6.28	17.2.65
1281 Westonaria	Miller & Wright, P.O. Box 43, Westonaria	14.45	12.7.63
1245 Westonaria	H. J. de Villiers, 41 Albrechtstraat, Westonaria	3.33	5.8.64
1473 Westonaria	L. H. Diedericks, — Culzwhof, Westonaria	1.78	30.6.62
1473 Westonaria	A. Petrizzo, Culzwa no. 9, Westonaria	5.72	30.7.65
1528 Westonaria	F. R. M. Rave, 70 Albrechtstraat, Westonaria	1.71	29.11.63
1628 Westonaria	Western Areas Gold Mining Co. Ltd., Haarlemstraat 3, Westonaria	1.70	15.10.65
1639 Westonaria	L. A. J. Coetze, 9 Haarlemstraat, Westonaria	4.06	30.6.62
1639 Westonaria	C. B. de Villiers, 9 Haarlemstraat, Westonaria	2.85	31.1.64
1664 Westonaria	S. Muller, Denabel no. 6, Westonaria	2.45	1.5.63
1696 Westonaria	W. Zallger, Audnate no. 11, Westonaria	4.78	29.4.65
1698 Westonaria	R. W. Drahcim, Vanderstel Woonstel no. 1, Westonaria	3.65	25.10.65
1670 Westonaria	C. J. J. Swart, Tafelberg Woonstel no. 2, Westonaria	3.75	2.8.65
1670 Westonaria	J. Coetzee, Tafelberg Woonstel no. 3, Westonaria	3.26	31.12.65
152 Westonaria	P. H. Landman, Cresswellstraat 4, Westonaria	5.98	30.4.65
129 Westonaria	A. Stevenson, Cresswellsstraat 19, Westonaria	1.55	12.2.64

W. J. R. APPELCRYN.
Stadsklerk.

Munisipale Kantore,
WESTONARIA.
M.K. No. 1/70.
20 Januarie 1970.

W. J. R. APPELCRYN.
Town Clerk.

Municipal Offices,
WESTONARIA.
M.N. Nr. 1/70.
20th January, 1970.

INHOUD**Proklamasies.**

20	Dorp Denneoord: Verbeteringsproklamasie	241
21	Wysiging van Titelvooraarde van Erf 615 Dorp Evander	241
22	Dorp Struisbult: Verklaring tot 'n goedgekeurde dorp	242
23	Munisipaliteit Phalaborwa: Aanstelling van Raadslede	250
24	Dorp Highway Gardens: Verbeteringsproklamasie	250
25	Dorp Tzaneen Uitbreiding no. 10: Proklamasie	250

Administrateurs Kennisgewings.

99	Munisipaliteit Boksburg: Voorgestelde Prokla- mering van Pad. Benoeming van Kommissie van Ondersoek	258
100	Verbreding: Openbare Paaie: Distrik Louis Trichardt	259
101	Verbreding Openbare paaie: Distrik Louis Trichardt	259
102	Verlegging en verbreding van Distrikspad 1006: Distrik Wakkerstroom	260
103	Padreëlings op die plaas Syferfontein 13 H.P. Distrik Klerksdorp	260
104	Verlegging en verbreding Distrikspad 1215 Dis- trikte Randfontein en Krugersdorp	261
105	Bestuurskomitee vir die Kleurlinggemeenskap van Bosmont, Coronationville, Newclare, Riverlea en Western Township in die Regsgebied van die Johannesburgse Stadsraad — Wysiging van Re- gulasies	261
106	Noordelike Johannesburgstreek — Wysigings- skema no. 130	262
107	Springs — Wysigingskema no. 1/37	262
108	Dorp Morningside uitbreiding no. 48. Verklaring tot 'n goedgekeurde dorp	262
109	Johannesburg Wysigingskema no. 1/326	264
110	Noordelike Johannesburgstreek Wysigingskema no. 144	265
111	Transvaalse Raad vir die Ontwikkeling van Buitestedelike gebiede: Wysiging van Verorde- ninge insake Honde	265
112	Verlegging en Verbreding van Distrikspad 1159 Distrik Carolina	265
113	Hospitaaldiensregulasies — Wysiging	266
114	Verklaring van Subsidie Paaie binne die Munis- ipale gebied van Randfontein	267
115	Opening en verlegging van openbare paaie langs Nasionale Roete T4/8 (nuwe) in die distrik Bronkhorstspruit	268
116	Munisipaliteit Machadodorp: Wysiging van Watervoorsieningsverordeninge: Machadodorp Municipality: Amendment to Water Supply By- Laws	269
117	Verklaring van subsidiepaaie binne Garthdale, Gardenvale, Schoongezicht, Landbouhoeves en Witkop, Henley-on-Klip, Highbury Dorpsgebied: Distrik Vereeniging	270
118	Munisipaliteit Ottosdal: Verordeninge insake be- heer oor Straatverkopers	271
119	Munisipaliteit Pretoria: Wysiging van Verorde- ninge insake Marskramers en Venters	277

Algemene Kennisgewings

36	Pretoria Streek — Wysigingskema no. 226	278
37	Pretoria Streek — Wysigingskema no. 215	278
38	Pretoria Streek — Wysigingskema no. 214	279
39	Pretoria Streek — Wysigingskema no. 211	280
40	Pretoria Streek Wysigingskema no. 86	280
41	Noordelike Johannesburg Streek — Wysigings- skema no. 194	281
42	Voorgestelde stigting van Dorp Constantia Kloof Uitbreiding 6	281
43	Kemptonpark Wysigingskema no. 1/53	282
44	Boksburg Wysigingskema no. 1/57	282

CONTENTS**Proclamations.**

20	Denneoord Township: Amendment Proclamation	241
21	Amendment of the conditions of Title of Erf 615 Evander Township	241
22	Struisbult Township: Declaration as an approved Township	242
23	Phalaborwa Municipality: Appointment of Coun- cillors	250
24	Highway Gardens Township Correction Procla- mation	250
25	Tzaneen Extension no. 10 Township Proclama- tion	250

Administrator's Notices.

99	Boksburg Municipality: Proposed Proclamation of Road: Appointment of Commission of In- quiry	258
100	Widening: Public Road: District of Louis Tri- chardt	259
101	Widening — Public Road: District of Louis Tri- chardt	259
102	Deviation and widening of District Road 1006; District of Wakkerstroom	260
103	Road adjustments on the farm Syferfontein 13 H.P. District of Klerksdorp	260
104	Verlegging en verbreding — Distrikspad 1215 Distrikte Randfontein en Krugersdorp	261
105	Management Committee for the Coloured Com- munity of Bosmont, Coronationville, Newclare, Riverlea and Western Township in the Area of Jurisdiction of the Johannesburg City Council — Amendment to Regulations	261
106	Northern Johannesburg Region Amendment Scheme no. 130	262
107	Springs Amendment Scheme no. 1/37	262
108	Morningside Extension no. 48. Township De- claration of an approved Township	262
109	Johannesburg Amendment Scheme no. 1/326	264
110	Northern Johannesburg Region Amendment Scheme no. 144	265
111	Transvaal Board for the Development of Peri- Urban Areas Amendment to By-Laws relating to Dogs	265
112	Deviation and Widening of District Road 1159,	266
113	Hospitaaldiensregulasies — Wysiging	265
114	District of Carolina	267
115	Declaration of subsidy road within the Munici- pal Area of Randfontein	267
116	Opening and deviation of public roads along- side National Route T4-8 (new) in the district of Bronkhorstspruit	268
117	Machadodorp Municipality: Amendment to Water Supply By-Laws	269
118	Declaration of subsidy roads within Garthdale, Gardenvale, Schoongezicht, Agricultural Holdings and Witkop, Henley-on-Klip, Highbury Townships: District of Vereeniging	270
119	Ottosdal Municipality: By-Laws relating to Street Vendors	271
	Pretoria Municipality Amendment to Hawkers and Pedlars By-Laws	277

General Notices.

36	Pretoria Region Amendment Scheme no. 226	278
37	Pretoria Region Amendment Scheme no. 215	278
38	Pretoria Region Amendment Scheme no. 214	279
39	Pretoria Region Amendment Scheme no. 211	280
40	Pretoria Region Amendment Scheme no. 86	280
41	Northern Johannesburg Region Amendment Scheme no. 194	281
42	Proposed establishment of Constantia Kloof Ex- tension 6 Township	282
43	Kempton Park Amendment Scheme no. 1/53	282
44	Boksburg Amendment Scheme no. 1/57	282

Algemene Kennisgewings.	General Notices
45 Kempton Park Wysigingskema no. 1/50	283
46 Germiston Wysigingskema no. 1/56	284
47 Krugersdorp Wysigingskema no. 1/33	284
48 Fochville Wysigingskema no. 1/12	285
49 Voorgestelde Wysiging van Titelvoorwaardes van Erf no. 130 dorp Irene, distrik Pretoria	285
50 Voorgestelde stigting van dorp Strydela	286
51 Voorgestelde stigting van dorp Ruiterhof uitbreiding 5	286
52 Pretoria Wysigingskema no. 1/201	286
53 Voorgestelde stigting van dorp Benrose uitbreiding 7	287
54 Voorgestelde stigting van dorp Bedfordview uitbreiding nr. 157	287
55 Voorgestelde stigting van dorp Bedfordview uitbreiding nr. 160	288
56 Noordelike Johannesburg Wysigingskema no. 164	289
57 Pretoria Wysigingskema no. 1/171	289
58 Edenvale Wysigingskema no. 1/65	290
59 Johannesburg Wysigingskema no. 1/387	291
60 Kempton Park Wysigingskema no. 1/52	291
61 Voorgestelde stigting van Dorp Middelburg Uitbreiding no. 8	297
62 Boksburg Wysigingskema no. 1/60	292
63 Johannesburg Wysigingskema no. 1/400	293
64 Noordelike Johannesburg Streek Wysigingskema no. 199	293
65 Kempton Park Wysigingskema no. 1/51	294
66 Voorgestelde Stigting van dorp Birchacres uitbreiding 3	295
Tenders	296
Skutverkopings	298
Plaaslike Bestuurskennisgewings	299
General Notices	
45 Kempton Park Amendment Scheme no. 1/50	283
46 Germiston Amendment Scheme no. 1/56	284
47 Krugersdorp Amendment Scheme no. 1/33	284
48 Fochville Amendment Scheme no. 1/12	285
49 Proposed Amendment of the conditions of Title of Erf no. 130 Irene Township district Pretoria	285
50 Proposed establishment of Strydela Township	286
51 Proposed establishment of Ruiterhof Extension 5 Township	286
52 Pretoria amendment Scheme no. 1/201	286
53 Proposed establishment of Benrose Extension 7 Township	287
54 Proposed establishment of Bedfordview Extension no. 157 Township	287
55 Proposed establishment of Bedfordview Extension no. 160 Township	288
56 Northern Johannesburg Region Amendment Scheme no. 164	289
57 Pretoria Amendment Scheme no. 1/71	289
58 Edenvale Amendment Scheme no. 1/65	290
59 Johannesburg Amendment Scheme no. 1/387	291
60 Kempton Park Amendment Scheme no. 1/152	291
61 Proposed Establishment of Middelburg Extension no. 8 Township	292
62 Boksburg Amendment Scheme no. 1/60	292
63 Johannesburg Amendment Scheme no. 1/400	293
64 Northern Johannesburg Region Amendment Scheme no. 199	293
65 Kempton Park Amendment Scheme no. 1/51	294
66 Proposed establishment of Birchacres Extension 3 Township	295
Tenders	296
Pound Sales	298
Notices by Local Authorities	299