THE PROVINCE OF TRANSVAAL
Official Gazette
(Registered at the Post Office as a Newspaper)
PRICE: S.A. 10c OVERSEAS 15c

DIE PROVINSIE TRANSVAAL
Offisiële Koerant
(As 'n Nuusblad by die Poskantoor Geregistreer)
PRYS: S.A. 10c OORSEE 15c

VOL. 214 PRETORIA 27 DECEMBER, 27 DESEMBER 1972 3609

No. 263 (Administrator's), 1972.

PROCLAMATION

by the Honourable the Administrator of the Province Transvaal.

In terms of the provisions of Section 5(4) of the Local Authorities Rating Ordinance, 1933 (Ordinance 20 of 1933), I do hereby authorise the Town Council of Benoni to impose a rate as contemplated in that section for the financial year ending on the 30th day of June, 1973.

Given under my hand at Pretoria on this 8th day of December, One Thousand Nine Hundred and Seventy-two.

S. G. J. VAN NIEKERK,
Administrator of the Province Transvaal.

PB. 3-5-9-2-6

No. 263 (Administrateurs-), 1972.

PROKLAMASIE

deur sy Edele die Administrateur van die Provinsie Transvaal.

Kragtens die bepalings van artikel 5(4) van die Plaaslike-Bestuur-Belastingordonnansie, 1933 (Ordonnansie 20 van 1933), magtig ek hierby die Stadsraad van Benoni om belasting soos by daardie artikel beoog vir die boekjaar wat op 30 Junie 1973 eindig te hef.

Gegee onder my Hand te Pretoria op hede die 8ste dag van Desember Eenduisend Negehonderd Twee-en-Sewentig.

S. G. J. VAN NIEKERK,
Administrateur van die Provinsie Transvaal.

PB. 3-5-9-2-6

No. 264 (Administrator's), 1972.

PROCLAMATION

Whereas power is vested in me by section 2 of the Removal of Restrictions Act, 1967 (Act 84 of 1967) to alter, suspend or remove a restriction or obligation referred to in that section;

Now, therefore, I do hereby, (1) in respect of Portion "B" of Lot No. 64, situate in Mountain View Township, district Johannesburg held in terms of Deed of Transfer No. F.8235/1970, remove conditions 1 and 5.

(2) Amend Johannesburg Town-planning Scheme No. 1/1946, by the rezoning of Portion "B", Lot No. 64, Mountain View Township, from "Special Residential" with a density of "One dwelling house per erf" to "Special Residential" with a density of "One dwelling house per 15 000 sq. ft." and will be known as Amendment Scheme No. 1/560, as indicated on the annexed Map No. 3 and the scheme clauses.

Given under my Hand at Pretoria this 8th day of December, One Thousand Nine Hundred and Seventy-two.

S. G. J. VAN NIEKERK,
Administrator of the Province Transvaal.

PB. 4-14-2-905-2.

No. 264 (Administrateurs-), 1972.

PROKLAMASIE

Nademaal bevoegdheid by artikel 2 van die Wet op Opheffing van Beperkings 1967, (Wet 84 van 1967) aan my verleen is om 'n beperking of verpligting in daardie artikel genoem, te wysig, op te skort of op te hef;

So is dit, dat ek, (1) met betrekking tot Gedeelte "B" van Lot No. 64, geleë in dorp Mountain View, distrik Johannesburg, gehou kragtens Akte van Transport No. F.8235/1970, voorwaardes 1 en 5 ophef.

(2) Johannesburg-dorpsaanlegskema No. 1/1946, wysig deur die hersonering van Gedeelte "B" van Lot No. 64, dorp Mountain View, van "Spesiale Woon" met 'n digtheid van "Een woonhuis per erf" tot "Spesiale Woon" met 'n digtheid van "Een woonhuis per 15 000 vk. vt." en staan bekend as Wysigingskema No. 1/560, soos aangedui op die bygaande Kaart No. 3 en die skemaklousules.

Gegee onder my Hand te Pretoria op hede die 8ste dag van Desember Eenduisend Negehonderd Twee-en-Sewentig.

S. G. J. VAN NIEKERK,
Administrateur van die Provinsie Transvaal.

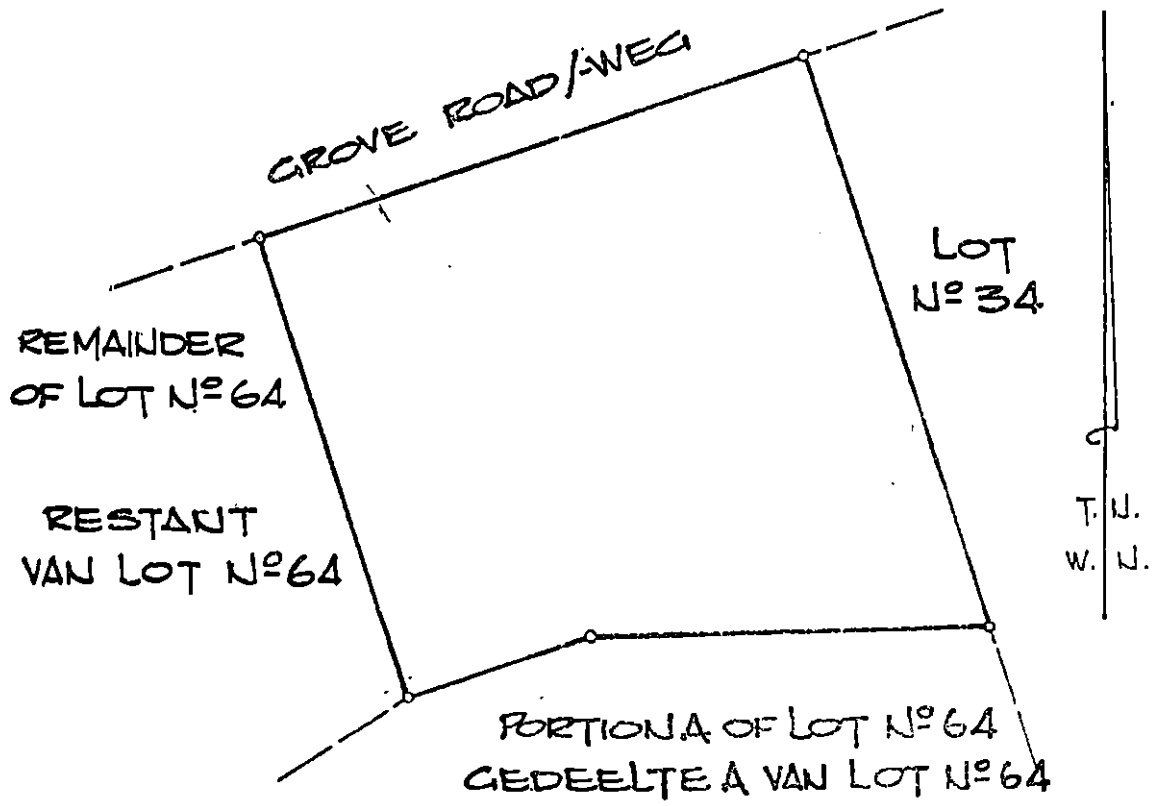
PB. 4-14-2-905-2.

JOHANNESBURG

Amendment Scheme N° 1/560
Wysigingskema N° 1/560

Map N° 3 (1 Sheet) — **Kaart N° 3** (1 Vel)

PORTION B OF LOT N° 64 – MOUNTAIN VIEW TOWNSHIP
GEDEELTE B VAN LOT N° 64 – MOUNTAIN VIEW DORP
SCALE : 1:750 : SKAAL



REFERENCE • VERWYSING

SPECIAL RESIDENTIAL
SPESIALE WOONGEBIED

DENSITY colour
DIGTHEIDSKLEUR

1 DWELLING HOUSE PER 15 000 SQ. FEET
1 WOONHUIS PER 15 000 VK. VOET.

EXTRACT FROM SHEET N°
UITTREKSEL UIT VEL N°

RECOMMENDED FOR APPROVAL
VIR GOEDKEURING AANBEVEEL

G. I. LE R. VAN NIEKERK

CHAIRMAN TOWNSHIPS BOARD.
VOORSITTER DORPERAAD.

PRETORIA 19/X/ 19 72

"A2"

JOHANNESBURG AMENDMENT SCHEME NO. 1/560.

The Johannesburg Town Planning Scheme No. 1, 1946 approved by virtue of Administrator's Proclamation No. 132 dated the 2nd October, 1946, is hereby further altered and amended in the following manner: —

The Map as shown on Map No. 3, Amendment Scheme No. 1/560.

JOHANNESBURG-WYSIGINGSKEMA NO. 1/560.

Die Johannesburgse Dorpsbeplanningskema No. 1, 1946 goedgekeur kragtens Administrateursproklamasie No. 132 gedateer 2de Oktober 1946, word hierby soos volg verder gewysig en verander: —

Die Kaart soos aangetoon op Kaart No. 3, Wysigingskema No. 1/560.

No. 265 (Administrator's), 1972.

PROCLAMATION

Whereas power is vested in me by section 2 of the Removal of Restrictions Act, 1967 (Act 84 of 1967) to alter, suspend or remove a restriction or obligation referred to in that section;

Now, therefore, I do hereby, in respect of Lot No. 740, situate in Brooklyn Township, city Pretoria, held in terms of Deed of Transfer No. 5999/1947 alter condition (b) by the removal of the following words: —

"Not more than one dwelling house with the necessary outbuildings and appurtenances shall be erected on the said lot and the said lot shall not be subdivided".

Given under my Hand at Pretoria this 8th day of December, One Thousand Nine Hundred and Seventy-two.

S. G. J. VAN NIEKERK,
Administrator of the Province Transvaal.

PB. 4/14/2/206/13.

No. 265 (Administrateurs-), 1972.

PROKLAMASIE

Nademaal bevoegdheid by artikel 2 van die Wet op Opheffing van Beperkings, 1967 (Wet 84 van 1967) aan my verleen is om 'n beperking of verpligting in daardie artikel genoem te wysig, op te skort of op te hef;

So is dit, dat ek, met berekking tot Lot No. 740, geleë in dorp Brooklyn, stad Pretoria, gehou kragtens Akte van Transport No. 5999/1947, voorwaarde (b) wysig deur die opheffing van die volgende woorde: —

"Not more than one dwelling house with the necessary outbuildings and appurtenances shall be erected on the said lot and the said lot shall not be subdivided".

Gegee onder my Hand te Pretoria, op hede die 8ste dag van Desember Eenduisend Negehonderd Twee-en-Sewentig.

S. G. J. VAN NIEKERK,
Administrateur van die Provinsie Transvaal.

PB. 4/14/2/206/13.

No. 266 (Administrator's), 1972.

PROCLAMATION

Whereas power is vested in me by section 2 of the Removal of Restrictions Act, 1967 (Act 84 of 1967) to alter, suspend or remove a restriction or obligation referred to in that section;

Now, therefore, I do hereby, in respect of Erf No. 158, situate in Dunkeld West Extension No. 2 Township, district Johannesburg, held in terms of Deed of Transfer No. 2037/1949, remove conditions A(d) and B(c)(i) to (vi).

Given under my Hand at Pretoria this 8th day of December, One Thousand Nine Hundred and Seventy-two.

S. G. J. VAN NIEKERK,
Administrator of the Province Transvaal.

PB. 4/14/2/372-1

No. 266 (Administrateurs-), 1972.

PROKLAMASIE

Nademaal bevoegdheid by artikel 2 van die Wet op Opheffing van Beperkings, 1967 (Wet 84 van 1967) aan my verleen is om 'n beperking of verpligting in daardie artikel genoem te wysig, op te skort of op te hef;

So is dit, dat ek, met betrekking tot Erf No. 158, geleë in Dorp Dunkeld West, Uitbreiding No. 2, distrik Johannesburg, gehou kragtens Akte van Transport No. 2037/1949, voorwaardes A(d) en B(c)(i) tot (vi) ophef.

Gegee onder my Hand te Pretoria, op hede die 8ste dag van Desember Eenduisend Negehonderd Twee-en-sewentig.

S. G. J. VAN NIEKERK,
Administrateur van die Provinsie Transvaal.

PB. 4/14/2/372-1

No. 267 (Administrator's), 1972.

PROCLAMATION

Whereas power is vested in me by section 2 of the Removal of Restrictions Act, 1967 (Act 84 of 1967) to alter, suspend or remove a restriction or obligation referred to in that section;

Now, therefore, I do hereby, in respect of Erven Nos. 1324 to 1353, situate in Nelspruit Township Extension No. 7, district Nelspruit, held in terms of Administrator's Proclamation No. 251/1970, alter condition B1(m) by the substitution of the word "two" with "three" in the English text.

Given under my Hand at Pretoria this 5th day of December, One Thousand Nine Hundred and Seventy-two.

S. G. J. VAN NIEKERK,
Administrator of the Province Transvaal.

PB. 4-14-2-2431-1

No. 267 (Administrateurs-), 1972.

PROKLAMASIE

Nademaal bevoegdheid by artikel 2 van die Wet op Opheffing van Beperkings, 1967 (Wet 84 van 1967) aan my verleen is om 'n beperking of verpligting in daardie artikel genoem te wysig, op te skort of op te hef;

So is dit, dat ek, met betrekking tot Erwe Nos. 1324 tot 1353, geleë in dorp Nelspruit Uitbreiding No. 7, distrik Nelspruit, gehou kragtens Administrateursproklamasie No. 251/1970, voorwaarde B1(m) wysig deur die woord "twee" te vervang met "drie" in die Afrikaans teks.

Gegee onder my Hand te Pretoria, op hede die 5de dag van Desember Eenduisend Negehonderd Twee-en-Sewentig.

S. G. J. VAN NIEKERK,
Administrateur van die Provinsie Transvaal.

PB. 4-14-2-2431-1

No. 268 (Administrator's), 1972.

PROCLAMATION

Whereas power is vested in me by section 2 of the Removal of Restrictions Act, 1967 (Act 84 of 1967) to alter, suspend or remove a restriction or obligation referred to in that section;

Now, therefore, I do hereby, (1) in respect of Lot No. 600, situate in Muckleneuk Township, City Pretoria, held in terms of Deed of Transfer No. 18797/1971, alter condition (a) by the removal of the words: —

"Not more than one dwelling house with the necessary outbuildings and appurtenances shall be erected on the said lot and the said lot shall not be subdivided."

(2) Amend Pretoria Town-planning Scheme No. 1 of 1944 by the rezoning of Lot No. 600, Muckleneuk Township, from "Special Residential" with a density of "One dwelling house per erf" to "Special Residential" with a density of "One dwelling house per 10,000 sq. ft." and will be known as Amendment Scheme No. 1/320 as indicated on the annexed Map No. 3 and the scheme clauses.

Given under my Hand at Pretoria this 8th day of December One Thousand Nine Hundred and Seventy-two.

S. G. J. VAN NIEKERK,
Administrator of the Province Transvaal.

PB. 4/14/2/1919-1

No. 268 (Administrateurs-), 1972.

PROKLAMASIE

Nademaal bevoegdheid by artikel 2 van die Wet op Opheffing van Beperkings 1967, (Wet 84 van 1967) aan my verleen is om 'n beperking of verpligting in daardie artikel genoem, te wysig, op te skort of op te hef;

So is dit, dat ek, (1) met betrekking tot Lot No. 600, geleë in dorp Muckleneuk, Stad Pretoria, gehou kragtens Akte van Transport No. 18797/1971, voorwaarde (a) wysig deur die opheffing van die woorde: —

"Not more than one dwelling house with necessary outbuildings and appurtenances shall be erected on the said lot and the said lot shall not be subdivided".

(2) Pretoria-dorpsaanlegskema No. 1 van 1944, wysig deur die hersonering van Lot No. 600, dorp Muckleneuk, van "Spesiale Woon" met 'n digtheid van "Een woonhuis per erf" tot "Spesiale Woon" met 'n digtheid van "Een woonhuis per 10,000 vk. vt." en staan bekend as Wysigingskema No. 1/320 soos aangedui op die bygaande Kaart No. 3 en die skemaklousules.

Gegee onder my Hand te Pretoria op hede die 8ste dag van Desember Eenduisend Negehonderd Twee-en-Sewentig.

S. G. J. VAN NIEKERK,
Administrateur van die Provinsie Transvaal.

PB. 4/14/2/1919-1

PRETORIA AMENDMENT SCHEME NO. 1/320.

The Pretoria Town Planning Scheme No. 1 of 1944, approved by virtue of Administrator's Proclamation No. 146 dated 29th November, 1944, is hereby further amended and altered in the following manner:

The Map as shown on Map No. 3, Amendment Scheme No. 1/320.

PRETORIA WYSIGINGSKEMA NO. 1/320.

Die Pretoria Dorpsaanlegskema No. 1 van 1944, goedgekeur kragtens Administrateursproklamasie No. 146 gedateer 29 November 1944, word hiermee soos volg verder gewysig en verander:

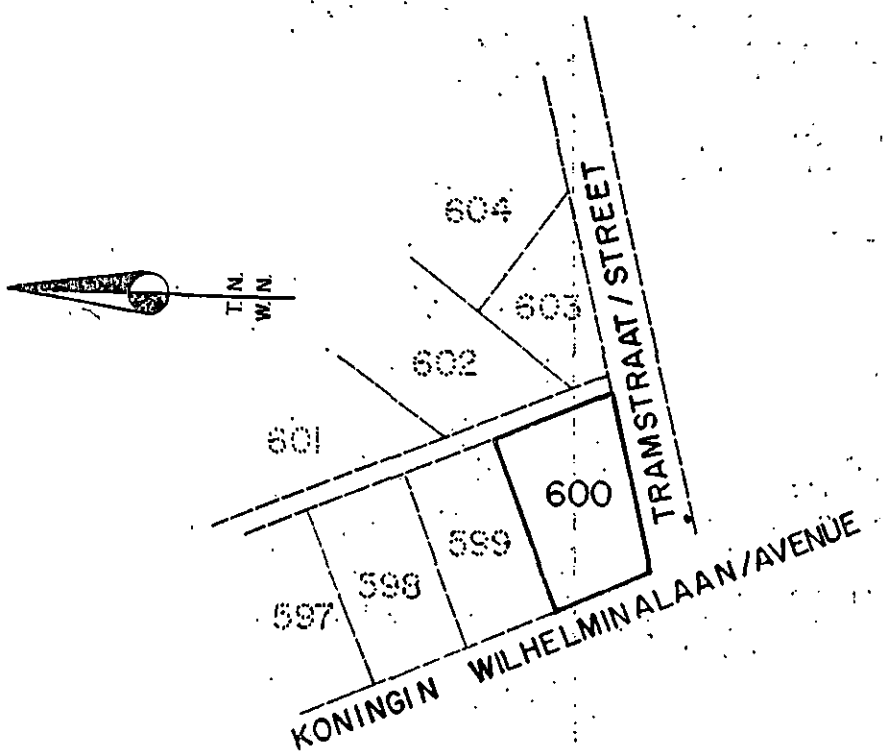
Die Kaart soos aangetoon op Kaart No. 3, Wysigingskema No. 1/320.

Bestoonde uit 1 (Een) Vel
Comprising 1 (One) Sheet

PRETORIA WYSIGINGSKEMA / AMENDMENT SCHEME **No 1/320**

SKAAL: / SCALE: 1:2 500 KAART: / MAP: No 3

LOT NR. 600 DORP MUCKLENEUK
LOT No 600 MUCKLENEUK TOWNSHIP



VERWYSING / REFERENCE:

GEBRUIKSTREEK / USE ZONE

Spesiale Woon
Special Residential.....

DIGTHEIDSTREEK / DENSITY ZONE

1 Woonhuis per 10 000 vk. vt.
1 Dwelling per 10 000 sq. ft.....

Aanbeveel vir goedkeuring
Recommended for approval

J. I. LE R. VAN NIEKERK

Voorsitter, Dorperaad.
Chairman, Townships Board.

PRETORIA 2/11/1972

No. 269 (Administrator's), 1972.

PROCLAMATION

Whereas power is vested in me by section 2 of the Removal of Restrictions Act, 1967 (Act 84 of 1967) to alter, suspend or remove a restriction or obligation referred to in that section;

Now, therefore, I do hereby; in respect of Lot No. 335, situate in Lyttelton Manor Township, district Pretoria, held in terms of Deed of Transfer No. 34086/1958, remove condition (b).

Given under my Hand at Pretoria this 8th day of December, One Thousand Nine Hundred and Seventy-two.

S. G. J. VAN NIEKERK,
Administrator of the Province Transvaal.

PB. 4-14-2-810-36

No. 269 (Administrateurs-), 1972.

PROKLAMASIE

Nademaal bevoegdheid by artikel 2 van die Wet op Opheffing van Beperkings, 1967 (Wet 84 van 1967) aan my verleen is om 'n beperking of verpligting in daardie artikel genoem te wysig, op te skort of op te hef;

So is dit, dat ek, met betrekking tot Lot No. 335, geleë in dorp Lyttelton Manor, distrik Pretoria, gehou kragtens Akte van Transport No. 34086/1958 voorwaarde (b) ophef.

Gegee onder my Hand te Pretoria, op hede die 8ste dag van Desember Eenduisend Negehonderd Twee-en-Sewentig.

S. G. J. VAN NIEKERK,
Administrateur van die Provinsie Transvaal.

PB. 4-14-2-810-36

No. 270 (Administrator's), 1972.

PROCLAMATION

Whereas power is vested in me by section 2 of the Removal of Restrictions Act, 1967 (Act 84 of 1967) to alter, suspend or remove a restriction or obligation referred to in that section;

Now, therefore, I do hereby; in respect of Lots Nos. 462 and 463, situate in Parkwood Township, district Johannesburg, held in terms of Deed of Transfer No. F 9595/1964, remove condition 1(f).

Given under my Hand at Pretoria this 8th day of December, One Thousand Nine Hundred and Seventy-two.

S. G. J. VAN NIEKERK,
Administrator of the Province Transvaal.

PB. 4-14-2-1015-9

No. 270 (Administrateurs-), 1972.

PROKLAMASIE

Nademaal bevoegdheid by artikel 2 van die Wet op Opheffing van Beperkings, 1967 (Wet 84 van 1967) aan my verleen is om 'n beperking of verpligting in daardie artikel genoem te wysig, op te skort of op te hef;

So is dit, dat ek; met betrekking tot Lotte Nos. 462 en 463, geleë in dorp Parkwood, distrik Johannesburg, gehou kragtens Akte van Transport No. F 9595/1964, voorwaarde 1(f) ophef.

Gegee onder my Hand te Pretoria, op hede die 8ste dag van Desember Eenduisend Negehonderd Twee-en-Sewentig.

S. G. J. VAN NIEKERK,
Administrateur van die Provinsie Transvaal.

PB. 4-14-2-1015-9

No. 271 (Administrator's), 1972.

PROCLAMATION

Whereas power is vested in me by section 2 of the Removal of Restrictions Act, 1967 (Act 84 of 1967) to alter, suspend or remove a restriction or obligation referred to in that section;

Now, therefore, I do hereby, in respect of Portion 8 (a portion of Portion "D") of the farm Mopani 342, JR, district Pretoria, held in terms of Deed of Transfer No. 16566/1962, remove condition (f)5.

Given under my Hand at Pretoria this 8th day of December, One Thousand Nine Hundred and Seventy-two.

S. G. J. VAN NIEKERK,
Administrator of the Province Transvaal.

PB. 4/15/2/37/342-1

No. 271 (Administrateurs-), 1972.

PROKLAMASIE

Nademaal bevoegdheid by artikel 2 van die Wet op Opheffing van Beperkings, 1967 (Wet 84 van 1967) aan my verleen is om 'n beperking of verpligting in daardie artikel genoem te wysig, op te skort of op te hef;

So is dit, dat ek, met betrekking tot Gedeelte 8 (van Gedeelte van Gedeelte "D") van die plaas Mopani No. 342 JR, distrik Pretoria, gehou kragtens Akte van Transport No. 16566/1962, voorwaarde (f)5 ophef.

Gegee onder my Hand te Pretoria, op hede die 8ste dag van Desember Eenduisend Negehonderd Twee-en-Sewentig.

S. G. J. VAN NIEKERK,
Administrateur van die Provinsie Transvaal.

PB. 4/15/2/37/342-1

No. 272 (Administrator's), 1972.

PROCLAMATION

Whereas power is vested in me by section 2 of the Removal of Restrictions Act, 1967 (Act 84 of 1967) to alter, suspend or remove a restriction or obligation referred to in that section;

Now, therefore, I do hereby, (a) in respect of Erf No. 684, Lynnwood Glen Township City Pretoria, remove conditions 3C, 3B(a), 3B(f), 3B(h), 3B(j), 3B(k), 3B(l), 3B(m) and 5 in Deed of Transfer No. 23291/1969 and

(b) in respect of Erven Nos. 166 and 167, Lynnwood Manor Township City Pretoria, remove conditions 3B and 4(a) and (b) in Deed of Transfer No. 15595/1970.

Given under my Hand at Pretoria this 8th day of December One Thousand Nine Hundred and Seventy-two.

S. G. J. VAN NIEKERK,
Administrator of the Province Transvaal.
PB. 4-14-2-1789-1

No. 272 (Administrateurs-), 1972.

PROKLAMASIE

Nademaal bevoegdheid by artikel 2 van die Wet op Opheffing van Beperkings, 1967 (Wet 84 van 1967) aan my verleen is om 'n beperking of verpligting in daardie artikel genoem te wysig, op te skort of op te hef;

So is dit, dat ek, (a) met betrekking tot Erf No. 684, dorp Lynnwood Glen, Stad Pretoria, voorwaardes 3C, 3B(a), 3B(f), 3B(h), 3B(j), 3B(k), 3B(l), 3B(m) en 5 in Akte van Transport No. 23291/1969, ophef en

(b) met betrekking tot Erwe Nos. 166 en 167, dorp Lynnwood Manor, Stad Pretoria, voorwaardes 3B en 4(a) en (b) in Akte van Transport No. 15595/1970, ophef.

Gegee onder my Hand te Pretoria, op hede die 8ste dag van Desember Eenduisend Negehonderd Twee-en-Sewentig.

S. G. J. VAN NIEKERK,
Administrateur van die Provinsie Transvaal.
PB. 4-14-2-1789-1

No. 273 (Administrator's), 1972.

PROCLAMATION

Whereas power is vested in me by section 2 of the Removal of Restrictions Act, 1967 (Act 84 of 1967) to alter, suspend or remove a restriction or obligation referred to in that section;

Now, therefore, I do hereby, in respect of Holding No. 56, situate in Glenferness Agricultural Holdings, district Johannesburg held in terms of Deed of Transfer No. 1145/1971, (a) remove conditions 2(d) and (e), and

(b) alter condition 2(a) by the removal of the fullstop after the figures "1919" and the addition of the following words "or for such other purposes as the Administrator may determine after consultation with the Townships Board and on such requirements as he may deem fit."

Given under my Hand at Pretoria this 8th day of December One Thousand Nine Hundred and Seventy-two.

S. G. J. VAN NIEKERK,
Administrator of the Province Transvaal.
PB. 4/16/2/202-2

No. 273 (Administrateurs-), 1972.

PROKLAMASIE

Nademaal bevoegdheid by artikel 2 van die Wet op Opheffing van Beperkings, 1967 (Wet 84 van 1967) aan my verleen is om 'n beperking of verpligting in daardie artikel genoem te wysig, op te skort of op te hef;

So is dit, dat ek, met betrekking tot Hoewe No. 56, gelegë in Glenferness Landbouhoewes, distrik Johannesburg, gehou kragtens Akte van Transport No. 1145/1971, (a) voorwaardes 2(d) en (e) ophef, en

(b) voorwaarde 2(a) wysig deur die opheffing van die punt na die syfers "1919" en die byvoeging van die volgende woorde "or for such other purposes as the Administrator may determine after consultation with the Townships Board and on such requirements as he may deem fit."

Gegee onder my Hand te Pretoria, op hede die 8ste dag van Desember Eenduisend Negehonderd Twee-en-Sewentig.

S. G. J. VAN NIEKERK,
Administrateur van die Provinsie Transvaal.
PB. 4/16/2/202-2

No. 274 (Administrator's), 1972.

PROCLAMATION

by the Honourabe the Administrator of the Province Transvaal.

Under the powers vested in me by section 171(a) of the Local Government Ordinance, 1939 (Ordinance 17 of 1939), I hereby confer on the Village Council of Delareyville the powers relating to sewerage and drainage works contained in Part II of Chapter X of the said Ordinance.

Given under my Hand at Pretoria on this 5th day of December One Thousand Nine Hundred and Seventy-two.

S. G. J. VAN NIEKERK,
Administrator of the Province of Transvaal.
PB. 3-7-4-2-52

No. 274 (Administrateurs-), 1972.

PROKLAMASIE

deur sy Edele Die Administrateur van die Provinsie Transvaal.

Kragtens die bevoegdheid my verleen by Artikel 171(a) van die Ordonnansie op Plaaslike Bestuur, 1939, (Ordonnansie 17 van 1939), verleen ek hierby aan die Dorpsraad van Delareyville die bevoegdheid met betrekking tot riolerings- en dreineringswerke vervat in Deel II van hoofstuk X van genoemde Ordonnansie.

Gegee onder my Hand te Pretoria op hede die 5de dag van Desember Eenduisend Negehonderd Twee-en-Sewentig.

S. G. J. VAN NIEKERK,
Administrateur van die Provinsie Transvaal.
PB. 3-7-4-2-52

No. 275 (Administrator's), 1972.

PROCLAMATION

In terms of section 20(4) of the Townships and Town-planning Ordinance, 1931, (Ordinance 11 of 1931), I hereby declare Morningside Extension No. 40 Township to be an approved township subject to the conditions contained in the schedule hereto.

Given under my Hand at Pretoria on this 18th day of December, One Thousand Nine Hundred and Seventy-two.

S. G. J. VAN NIEKERK,
Administrator of the Province Transvaal.

PB. 4/2/2/2682

SCHEDULE.

CONDITIONS UNDER WHICH THE APPLICATION MADE BY OCTAGON ESTATES (PROPRIETARY) LIMITED UNDER THE PROVISIONS OF THE TOWNSHIPS AND TOWN-PLANNING ORDINANCE, 1931, FOR PERMISSION TO ESTABLISH A TOWNSHIP ON PORTION 557 OF THE FARM ZANDFONTEIN NO. 42-IR, DISTRICT JOHANNESBURG, WAS GRANTED.

A. CONDITIONS OF ESTABLISHMENT.

1. *Name.*

The name of the township shall be Morningside Extension No. 40.

2. *Design of Township.*

The township shall consist of erven and streets as indicated on General Plan S.G. No. A. 2865/72.

3. *Water.*

The applicant shall lodge with the Administrator for his approval a certificate from the local authority to the effect that:

(a) a supply of potable water, sufficient for the needs of the inhabitants of the township when it is fully built up, including provision for fire fighting services, is available;

(b) arrangements to the satisfaction of the local authority have been made regarding the supply of the water referred to in (a) above and the reticulation thereof throughout the township: Provided that such arrangements shall include the following provisions:

(i) That before the plans of any building to be erected upon any erf are approved by the local authority, the applicant shall cause a suitable supply of water to be laid on to the street frontage of the erf.

(ii) that all costs of, or connected with, the installation of plant and appurtenances for the supply, storage, if necessary, and reticulation of the water shall be borne by the applicant, who shall also be responsible for the maintenance of such plant and appurtenances in good order and repair until they are taken over by the local authority: Provided that if the local authority requires the applicant to install plant and

No. 275 (Administrateurs-), 1972.

PROKLAMASIE

Ingevolge artikel 20(4) van die Dorpe- en Dorpsaanlegordonnansie 1931, (Ordonnansie 11 van 1931), verklaar ek hierby Morningside Uitbreiding No. 40 tot 'n goedgekeurde dorp, onderworpe aan die voorwaardes vervat in die bygaande Bylae.

Gegee onder my Hand te Pretoria op hede die 18de dag van Desember Eenduisend Negehonderd Twee-en-sewentig.

S. G. J. VAN NIEKERK,
Administrateur van die Provinsie Transvaal.

P.B. 4-2-2-2682.

BYLAE.

VOORWAARDES WAAROP DIE AANSOEK GEDOEN DEUR OCTAGON ESTATES (PROPRIETARY) LIMITED INGEVOLGE DIE BEPALINGS VAN DIE DORPE- EN DORPSAANLEGORDONNANSIE, 1931, OM TOESTEMMING OM 'N DORP TE STIG OP GEDEELTE 557 VAN DIE PLAAS ZANDFONTEIN NO. 42-I.R., DISTRIK JOHANNESBURG, TOEGESTAAN IS.

A. STIGTINGSVOORWAARDES.

1. *Naam.*

Die naam van die dorp is Morningside Uitbreiding No. 40.

2. *Ontwerpplan van die Dorp.*

Die dorp bestaan uit erwe en strate soos aangedui op Algemene Plan L.G. No. A.2865/72.

3. *Water.*

Die applikant moet 'n sertifikaat van die plaaslike bestuur aan die Administrateur vir sy goedkeuring voorlê waarin vermeld word dat:—

(a) 'n voorraad water geskik vir menslike gebruik en wat toereikend is om aan die vereistes van die inwoners van die dorp te voldoen wanneer dit heeltemal toegebou is, met inbegrip van voorsiening vir brandweerdienste, beskikbaar is;

(b) reëlings tot bevrediging van die plaaslike bestuur getref is in verband met die lewering van water in (a) hierbo genoem en die lê van die pypnet daarvoor in die dorp: Met dien verstande dat onderstaande bepalings in sodanige reëlings ingesluit word:—

(i) Dat die applikant 'n geskikte voorraad water tot by die straatfront van 'n erf moet laat aanlê voordat die planne van 'n gebou wat op die erf opgerig sal word deur die plaaslike bestuur goedgekeur word;

(ii) dat alle koste van of in verband met die installering van 'n installasie en toebehore vir die lewering, opgaar, indien nodig, van water en die lê van die pypnet daarvoor deur die applikant gedra moet word, wat ook aanspreeklik is om sodanige installasie en toebehore in stand te hou tot tyd en wyl dit deur die plaaslike bestuur oorgeneem word: Met dien verstande dat, indien die plaaslike bestuur vereis dat die ap-

appurtenances of a capacity in excess of the needs of the township the additional costs occasioned thereby shall be borne by the local authority; and

(iii) that the local authority shall be entitled to take over free of cost the said plant and appurtenances at any time, subject to the giving of six months' notice: Provided that until the local authority takes over the said water supply the applicant may make charges for water supplied at a tariff approved by the local authority;

(c) the applicant has furnished the local authority with adequate guarantees regarding the fulfilment of its obligations under the abovementioned arrangements.

A summarised statement setting forth the nature and quantity of the available supply of water and the major features of the arrangements entered into between the applicant and the local authority, with special reference to the guarantees referred to in subparagraph (c), shall accompany the certificate as an annexure thereto.

4. *Sanitation.*

The applicant shall lodge with the Administrator for his approval a certificate from the local authority to the effect that arrangements to its satisfaction have been made for the sanitation of the township, which shall include provision for the disposal of waste water and refuse.

A summarised statement of the main provisions of the aforesaid arrangements shall accompany the certificate as an annexure thereto.

5. *Electricity.*

The applicant shall lodge with the Administrator for his approval, a certificate from the local authority to the effect that arrangements to its satisfaction have been made for the supply and distribution of electricity throughout the township.

A summarised statement of the main provisions of the arrangements shall accompany the certificate as an annexure thereto.

6. *Cemetery and Depositing Sites and Bantu Residential Area.*

The applicant shall make arrangements with the local authority to the satisfaction of the Administrator in regard to the provision of depositing and cemetery sites and a Bantu residential area. Should such provision consist of land to be transferred to the local authority, transfer thereof shall be free from conditions restricting the use or the right of disposal thereof by the local authority.

7. *Cancellation of Existing Conditions of Title.*

The applicant shall at its own expense cause the following conditions to be cancelled:

"Onderworpe aan die volgende voorwaarde opgelê deur die Administrateur kragtens die bepalings van die Ordonnansie op Verdeling van Grond, 1957, en ook onder Wet 21 van 1940:

Behalwe met die skriftelike toestemming van die Administrateur mag die grond slegs vir die stigting van 'n dorp daarop gebruik word by registrasie waarvan die voorwaarde verval."

plikant 'n installasie en toebehore van 'n groter kapasiteit as wat vir die dorp nodig is moet installeer, die ekstra koste in verband daarmee deur die plaaslike bestuur gedra moet word;

(iii) dat die plaaslike bestuur daartoe geregtig is om genoemde installasie en toebehore te eniger tyd kosteloos oor te neem, op voorwaarde dat ses maande kennis gegee word: Met dien verstande dat die applikant geld vir water wat gelewer word teen 'n tarief deur die plaaslike bestuur goedgekeur, kan vorder tot tyd en wyl die plaaslike bestuur genoemde waterlewering oorneem;

(c) die applikant geskikte waarborge aan die plaaslike bestuur verstrek het met betrekking tot die nakoming van sy verpligtings kragtens bostaande reëlings.

'n Beknopte verklaring waarin die aard en hoeveelheid van die watervoorraad beskikbaar en die hooftrekke van die reëlings tussen die applikant en die plaaslike bestuur getref, uiteengesit word, met spesiale vermeldig van die waarborge in subparagraaf (c) genoem, moet saam met die sertifikaat as 'n aanhangsel daarby ingedien word.

4. *Sanitêre Dienste.*

Die applikant moet 'n sertifikaat van die plaaslike bestuur aan die Administrateur vir sy goedkeuring voorlê waarin vermeld word dat reëlings tot bevrediging van die plaaslike bestuur getref is vir sanitêre dienste in die dorp, met inbegrip van die voorsiening vir die afvoer van afval water en die verwydering van vullis.

'n Beknopte verklaring van die hoofbepalings van genoemde reëlings moet saam met die sertifikaat as 'n aanhangsel daarby ingedien word.

5. *Elektrisiteit.*

Die applikant moet 'n sertifikaat van die plaaslike bestuur aan die Administrateur vir sy goedkeuring voorlê waarin vermeld word dat reëlings tot bevrediging van die plaaslike bestuur getref is vir die lewering en distribusie van elektrisiteit deur die hele dorp.

'n Beknopte verklaring van die hoofbepalings van genoemde reëlings moet saam met die sertifikaat as 'n aanhangsel daarby ingedien word.

6. *Begraafplaas, Stortplek en Bantoewoongebied.*

Die applikant moet tot bevrediging van die Administrateur met die plaaslike bestuur reëlings tref in verband met die verskaffing van 'n stortplek en terreine vir 'n begraafplaas en Bantoewoongebied. Indien sodanige reëlings daaruit bestaan dat grond aan die plaaslike bestuur oorgedra moet word, moet die oordrag vry wees van voorwaardes betreffende die gebruik en vervreemding daarvan deur die plaaslike bestuur.

7. *Opheffing van Bestaande Titelvoorwaardes.*

Die applikant moet op sie koste die volgende voorwaardes laat ophef:—

"Onderworpe aan die volgende voorwaarde opgelê deur die Administrateur kragtens die bepalings van die Ordonnansie op Verdeling van Grond, 1957, en ook onder Wet 21 van 1940:

Behalwe met die skriftelike toestemming van die Administrateur mag die grond slegs vir die stigting van 'n dorp daarop gebruik word by registrasie waarvan die voorwaarde verval."

8. *Mineral Rights.*

All rights to minerals shall be reserved to the applicant.

9. *Stormwater Drainage and Street Construction.*

(a) The applicant shall submit to the local authority, for its approval, a detailed scheme complete with plans, sections and specifications, prepared by a civil engineer approved by the local authority for the collection and disposal of stormwater throughout the township by means of properly constructed works, and for the construction, tarmacadamising, kerbing and channelling of the streets therein, together with the provision of such retaining walls as may be considered necessary by the local authority. Furthermore, the scheme shall indicate the route and gradient by which each erf gains access to the street on which it abuts.

(b) The applicant shall furnish the local authority with adequate guarantees regarding the fulfilment of its obligations in respect of the construction of the streets and stormwater drainage as set out in subclause (c) hereof.

(c) The applicant shall carry out the approved scheme relating to stormwater drainage and street construction referred to in subclause (a) hereof at its own expense on behalf and to the satisfaction of the local authority under the supervision of a civil engineer approved by the local authority.

10. *Endowment.*

The applicant shall in terms of the provisions of section 27 of Ordinance 11 of 1931, pay as an endowment to the local authority an amount representing 1½% on land value only of all erven disposed of by the applicant by way of sale, barter or gift or in any other manner (other than erven transferred in terms of section 24 of that Ordinance), such value to be calculated as at the date of the promulgation of the township in the event of the erven having been disposed of prior to such promulgation or as at the date of such disposal in the event of the erven being disposed of after the promulgation and to be determined in the manner set out in the said section.

Quarterly audited detailed statements shall be rendered by the applicant to the local authority and shall be accompanied by a remittance for the amount shown to be due to the local authority. The local authority, or any official duly authorised thereto by it, shall have the right to inspect and audit the applicant's books at all reasonable times relative to the disposal of erven in the township. If so required by the said local authority, or official, the applicant shall produce all such books and papers as may be necessary for such inspection and audit. If no such moneys have been received during any quarterly period the local authority may in lieu of an audited statement, accept a statement to that effect.

11. *Disposal of Existing Conditions of Title.*

All erven shall be made subject to existing conditions and servitudes, if any, including the reservation of rights to minerals, but excluding:

(a) the following rights which will not be passed on to the erven in the township:

8. *Mineraalregte.*

Alle regte op minerale moet deur die applikant voorbehou word.

9. *Stormwaterdreinering en Straatbou.*

(a) Die applikant moet aan die plaaslike bestuur 'n gedetailleerde skema vir goedkeuring voorlê, volledig met planne, deursneë en spesifikasies, opgestel deur 'n siviele ingenieur wat deur die plaaslike bestuur goedgekeur is, vir die opgaar en afvoer van stormwater deur die hele dorp deur middel van behoorlik aangelegde werke en vir die aanlê, teermacadamisering, beranding en kanalisering van die strate daarin tesame met die verskaffing van sodanige keermure as wat die plaaslike bestuur nodig ag. Verder moet die skema die roete en helling aandui deur middel waarvan elke erf toegang tot die aangrensende straat verkry.

(b) Die applikant moet geskikte waarborge aan die plaaslike bestuur verstrek met betrekking tot die nakoming van sy verpligtings ten opsigte van die uitvoering van die werk genoem in subklousule (c) hiervan.

(c) Die goedgekeurde skema betreffende stormwaterdreinering en die aanleg van strate genoem in subklousule (a) hiervan moet deur die applikant op eie koste uitgevoer word namens en tot voldoening van die plaaslike bestuur onder toesig van 'n siviele ingenieur deur die plaaslike bestuur goedgekeur.

10. *Skenking.*

Die applikant moet kragtens die bepalings van artikel 27 van Ordonnansie 11 van 1931, as 'n skenking aan die plaaslike bestuur 'n bedrag betaal gelykstaande met 1½% van slegs die grondwaarde van alle erwe wat deur die applikant verkoop, verruil of geskenk of op enige ander manier van die hand gesit word (uitgesonderd erwe oorgedra ingevolge artikel 24 van daardie Ordonnansie), sodanige waarde bereken te word soos op die datum van die afkondiging van die dorp indien die erwe voor sodanige afkondiging van die hand gesit is of soos op die datum waarop dit aldus van die hand gesit word indien die erwe na sodanige afkondiging van die hand gesit word en vasgestel te word op die wyse uiteengesit in genoemde artikel.

Die applikant moet geouditeerde, gedetailleerde kwartaalstate, tesame met die bedrag wat daarop aangewys word as verskuldig aan die plaaslike bestuur, aan die plaaslike bestuur verstrek. Die plaaslike bestuur of enige beampte deur hom behoorlik daartoe magtiging verleen, besit die reg om op alle redelike tye die applikant se boeke betreffende die verkoop van erwe in die dorp te inspekteer en te ouditeer. Indien deur genoemde plaaslike bestuur of beampte daartoe versoek, moet die applikant alle boeke en stukke wat vir sodanige ouditering nodig is, voorlê. Indien geen sodanige gelde gedurende enige tydperk van drie maande ontvang is nie, kan die plaaslike bestuur, in plaas van 'n geouditeerde staat, 'n staat te dien effekte aanvaar.

11. *Beskikking oor Bestaande Titelvoorwaardes.*

Alle erwe moet onderworpe gemaak word aan bestaande voorwaardes en serwitute, as daar is, met inbegrip van die voorbehoud van mineraalregte, maar uitgesonderd:

(a) die volgende regte wat nie aan die erwe in die dorp oorgedra word nie:—

"Die voormalige resterende gedeelte van gedeelte E van genoemde plaas, groot as sulks 37,6378 morge, (waarvan die eiendom hieronder getransporteer 'n deel uitmaak) tesame met eiendom, genoem onder paragraaf 1, is geregtig tot 'n serwituut van reg van weg Vyftien (15) Kaapse voet wyd oor die resterende gedeelte van gedeelte 183 genoem Benmore Farm van Gedeelte van genoemde plaas groot as sulks 125,9957 morge soos gehou onder Sertifikaat van Verenigde Titel No. 10908/1939, gedateer die 21ste Junie 1939, soos meer volledig sal blyk uit Notariële Akte No. 77/1942-S.

Die voormalige resterende gedeelte van gedeelte E van genoemde plaas groot as sulks 37,6378 morge (wat van die eiendom hieronder getransporteer 'n deel uitmaak) is geregtig tot 'n serwituut van reg van weg oor gedeelte 1 ('n gedeelte van gedeelte E) van genoemde plaas groot 1,1505 morge soos gehou en sal blyk uit Akte van Transport No. 4799/1939 gedateer 15 Maart 1937."

(b) the following servitude which affects a street in the township only:

"Kragtens Notariële Akte van Serwituut No. 77/1942-S, geregistreer op die 18de Februarie 1942, is hierdie eiendom en die resterende gedeelte van Gedeelte E van genoemde plaas, groot 37,6378 morge gehou onder Akte van Transport No. 8563/1918 gedateer die 4de dag van September 1918, geregtig tot 'n serwituut van reg-van-weg vyftien (15) Kaapse voet wyd oor die resterende gedeelte van gedeelte 183 genoem Benmore Farm, van gedeelte van gemelde plaas, groot as sulks 125,9957 morge, soos gehou onder Sertifikaat van Verdelingstitel No. 10908/1939, gedateer die 21ste Junie 1939, en ook onderhewig aan 'n soortgelyke serwituut van reg van weg vyftien (15) Kaapse Voet wyd ten gunste van die voormelde resterende gedeelte aan Gedeelte E en voormelde resterende gedeelte van gedeelte 183, van genoemde plaas, soos aangetoon deur die letters x d e y op kaart S.G. No. A. 3106/13, geheg aan voormelde Akte van Transport No. 4935/1915."

(c) the following servitude which affects Erven Nos. 528 and 529 and a street in the township only:

"Kragtens Notariële Akte van Serwituut No. 187/41-S, geregistreer op 23 Februarie 1941, is die reg aan Elektrisiteitsvoorsieningskommissie verleen om elektrisiteit oor hierdie eiendom te vervoer met bykomende regte die middellyn van welke kraglyn aangetoon is deur die letters a b c d op Kaart S.G. No. A. 3106/1913 welke kaart aangeheg is by voormeld Akte van Transport No. 4935/1915."

12. *Land for State Purposes.*

Erf No. 609, as shown on the general plan shall be transferred to the State by and at the expense of the applicant for educational purposes.

13. *Amendment of the Town-planning Scheme.*

The applicant shall at its own expense take the necessary steps to have the relevant town-planning scheme amended immediately after proclamation of the township.

14. *Repositioning of Circuits.*

If by reason of the establishment of the township it should become necessary to reposition any existing circuits of the Electricity Supply Commission then the cost thereof shall be borne by the applicant.

"Die voormalige resterende gedeelte van gedeelte E van genoemde plaas, groot as sulks 37,6378 morge, (waarvan die eiendom hieronder getransporteer 'n deel uitmaak) tesame met eiendom, genoem onder paragraaf 1, is geregtig tot 'n serwituut van reg van weg Vyftien (15) Kaapse voet wyd oor die resterende gedeelte van gedeelte 183 genoem Benmore Farm van Gedeelte van genoemde plaas groot as sulks 125,9957 morge soos gehou onder Sertifikaat van Verenigde Titel No. 10908/1939, gedateer die 21ste Junie 1939, soos meer volledig sal blyk uit Notariële Akte No. 77/1942-S.

Die voormalige resterende gedeelte van gedeelte E van genoemde plaas groot as sulks 37,6378 morge (wat van die eiendom hieronder getransporteer 'n deel uitmaak) is geregtig tot 'n serwituut van reg van weg oor gedeelte 1 ('n gedeelte van gedeelte E) van genoemde plaas groot 1,1505 morge soos gehou en sal blyk uit Akte van Transport No. 4799/1939 gedateer 15 Maart 1937."

(b) die volgende serwituut wat slegs 'n straat in die dorp raak:

"Kragtens Notariële Akte van Serwituut No. 77/1942-S, geregistreer op die 18de Februarie 1942, is hierdie eiendom en die resterende gedeelte van Gedeelte E van genoemde plaas, groot 37,6378 morge gehou onder Akte van Transport No. 8563/1918, gedateer die 4de dag van September 1918, geregtig tot 'n serwituut van reg-en-weg vyftien (15) Kaapse voet wyd oor die resterende gedeelte van gedeelte 183 genoem Benmore Farm, van gedeelte van gemelde plaas, groot as sulks 125,9957 morge, soos gehou onder Sertifikaat van Verdelingstitel No. 10908/1939, gedateer die 21ste Junie 1939, en ook onderhewig aan 'n soortgelyke serwituut van reg van weg vyftien (15) Kaapse Voet wyd ten gunste van die voormelde resterende gedeelte van Gedeelte E en voormelde resterende gedeelte van Gedeelte 183 van genoemde plaas, soos aangetoon deur die letters x d e y op kaart S.G. No. A.3106/13, geheg aan voormelde Akte van Transport No. 4935/1915."

(c) die volgende serwituut wat slegs Erwe Nos. 528 en 529 en 'n straat in die dorp raak:

"Kragtens Notariële Akte van Serwituut No. 187/41-S, geregistreer op 23 Februarie 1941, is die reg aan Elektrisiteitsvoorsieningskommissie verleen om elektrisiteit oor hierdie eiendom te vervoer met bykomende regte die middellyn van welke kraglyn aangetoon is deur die letters a b c d op Kaart S.G. No. A.3106/1913 welke kaart aangeheg is by voormelde Akte van Transport No. 4935/1915."

12. *Grond vir Staatsdoeleindes.*

Die applikant moet op eie koste Erf No. 609 soos op die algemene plan aangewys, aan die Staat oordra vir onderwysdoeleindes.

13. *Wysiging van Dorpsaanlegskema.*

Die applikant moet op eie koste die nodige stappe doen om die toepaslike dorpsaanlegskema te laat wysig onmiddellik nadat die dorp geproklameer is.

14. *Verskuiwing van Kraglyne.*

Indien dit as gevolg van die stigting van die dorp nodig blyk om die bestaande kraglyne van die Elektrisiteitsvoorsieningskommissie te verskuif, dan moet die koste van sodanige verskuiwing deur die applikant gedra word.

15. *Restriction Against Disposal of Erven.*

The applicant shall not dispose of Erven Nos. 610 to 614 and 616 to 621 to any person or body of persons other than the State without first having given written notice to the Director, Transvaal Education Department, of such intention and giving him first refusal for a period of six (6) months to purchase the said erven at a price not higher than that at which it is proposed to dispose thereof to such person or body of persons.

16. *Enforcement of Conditions.*

The applicant shall observe the conditions of establishment and shall take the necessary steps to secure the enforcement of the conditions of title and any other conditions imposed in terms of section 56*(bis)* of Ordinance 11 of 1931: Provided that the Administrator shall have the power to relieve the applicant of all or any of the obligations and to vest these in any other person or body of persons.

B. CONDITIONS OF TITLE.

1. *The Erven with Certain Exceptions.*

The erven with the exception of:

(i) the erf mentioned in Clause A12 hereof;

(ii) such erven as may be acquired by the State; and

(iii) such erven as may acquired for municipal purposes provided the Administrator has approved the purposes for which such erven are required,

shall be subject to the conditions hereinafter set forth imposed by the Administrator under the provisions of the Townships and Town-planning Ordinance, 1931.

(A) GENERAL CONDITIONS.

(a) The applicant and any other person or body of persons so authorised in writing by the Administrator, shall, for the purpose of securing the enforcement of these conditions and any other conditions referred to in section 56*(bis)* of Ordinance 11 of 1931 have the right and power to enter into and upon the erf at all reasonable times for the purpose of such inspection or inquiry as may be necessary to be made for the abovementioned purpose.

(b) Neither the owner nor any other person shall have the right to make or permit to be made upon the erf for any purpose whatsoever any bricks, tiles or earthenware pipes or other articles of a like nature.

(c) Neither the owner nor any other person shall have the right save and except to prepare the erf for building purposes, to excavate therefrom any material without the written consent of the local authority.

(d) Except with the consent of the local authority no animal as defined in the Local Authorities' Pounds Regulations, as published under Administrator's Notice No. 2 of 1929, shall be kept or stabled on the erf.

(e) Except with the written consent of the local authority no wood and/or iron buildings or buildings of unburnt claybrick shall be erected on the erf.

15. *Beperking op Vervreemding van Erwe.*

Die applikant mag nie Erwe Nos. 610 tot 614 en 616 tot 621 aan enige persoon of liggaam met regspersoonlikheid anders as die Staat vervreem nie alvorens skriftelike kennis aan die Direkteur, Transvaalse Onderwysdepartement, gegee is van sodanige voorneme, en die eerste opsie aan hom gegee word om die genoemde erf aan te koop teen 'n prys nie hoër as die prys waarvoor dit die voorneme is om die erf aan sodanige persoon of liggaam met regspersoonlikheid te vervreem nie.

16. *Nakoming van Voorwaardes.*

Die applikant moet die stigtingsvoorwaardes nakom en die nodige stappe doen om te sorg dat die titelvoorwaardes en enige ander voorwaardes opgelê kragtens artikel 56*bis* van Ordonnansie 11 van 1931, nagekom word: Met dien verstande dat die Administrateur die bevoegdheid besit om die applikant van almal of enigeen van die verpligtings te onthef en om sodanige verpligtings by enige ander persoon of liggam met regspersoonlikheid te laat berus.

B. TITELVOORWAARDES.

1. *Die Erwe met Sekere Uitsonderings.*

Die erwe met uitsondering van:

(i) die erf genoem in klousule A12 hiervan;

(ii) erwe wat deur die Staat verkry word; en

(iii) erwe wat vir munisipale doeleindes verkry word, mits die Administrateur die doeleindes waarvoor sodanige erwe nodig is, goedgekeur het,

is onderworpe aan die voorwaardes hierna genoem, opgelê deur die Administrateur kragtens die bepalings van die Dorpe-en Dorpsaanleg-Ordonnansie, 1931.

(A.) ALGEMENE VOORWAARDES.

(a) Die applikant en enige persoon of liggaam met regspersoonlikheid wat skriftelik deur die Administrateur daartoe gemagtig is, het met die doel om te sorg dat hierdie voorwaardes en enige ander voorwaardes genoem in artikel 56*bis* van Ordonnansie 11 van 1931 nagekom word, die reg en bevoegdheid om op alle redelike tye die erf te betree ten einde sodanige inspeksie te doen of ondersoek in te stel as wat vir die bovermelde doel gedoen moet word.

(b) Nóg die eienaar, nóg enigiemand anders besit die reg om vir enige doel hoegenaamd bakstene, teëls of erdepype of ander artikels van 'n soortgelyke aard op die erf te vervaardig of te laat vervaardig.

(c) Nóg die eienaar, nóg enigiemand anders besit die reg om, behalwe om die erf vir boudoeleindes in gereedheid te bring, enige materiaal daarop uit te grawe sonder die skriftelike toestemming van die plaaslike bestuur.

(d) Behalwe met skriftelike toestemming van die plaaslike bestuur mag geen dier, soos omskryf in die skutregulasies van Plaaslike Besture, soos afgekondig by Administrateurskennisgewing No. 2 van 1929, op die erf aangehou of op stal gesit word nie.

(e) Behalwe met die skriftelike toestemming van die plaaslike bestuur mag geen geboue van hout en/of sink of geboue van roustene op die erf opgerig word nie.

(f) Except with the written approval of the local authority and subject to such conditions as the local authority may impose, neither the owner nor any occupier of the erf shall sink any wells or boreholes thereon or abstract any subterranean water therefrom.

(g) Where, in the opinion of the local authority, it is impracticable for stormwater to be drained from higher lying erven direct to a public street the owner of the erf shall be obliged to accept and/or permit the passage over the erf of such stormwater: Provided that the owners of any higher lying erven, the stormwater from which is discharged over any lower lying erf, shall be liable to pay a proportionate share of the cost of any pipeline or drain which the owner of such lower lying erf may find necessary to lay or construct for the purpose of conducting the water so discharged over the erf.

(h) Upon the submission to the Registrar of Deeds of a certificate by the local authority to the effect that the township has been included in a Townplanning Scheme, and that the scheme contains conditions corresponding to the title conditions contained herein, such title conditions shall lapse.

(B.) GENERAL RESIDENTIAL ERVEN.

In addition to the conditions set out in sub-clause (A) hereof, Erven Nos. 528 and 529 shall be subject to the following conditions:

(a) The erf shall be used solely for the purpose of erecting thereon a dwelling-house or a block or blocks of flats, boarding house, hostel or other buildings for such uses as may be allowed by the Administrator from time to time after reference to the Townships Board and the local authority: Provided that:

(i) the buildings shall not exceed two storeys in height;

(ii) the total coverage of all buildings shall not exceed 40% of the area of the erf;

(iii) the maximum floor space ratio shall not exceed 0,5:

(iv) covered and paved parking together with the necessary manoeuvring space shall be provided to the satisfaction of the local authority in the ratio of two parking spaces for every dwelling unit; Additional parking for visitors shall be provided to the satisfaction of the local authority in the ratio of 1 parking space for every 3 dwelling units;

(v) the internal roads on the erf shall be constructed and maintained by the registered owner to the satisfaction of the local authority;

(vi) buildings, including outbuildings, erected on the erf, and entrances and exits, shall be sited to the satisfaction of the local authority; and

(vii) the registered owner shall be responsible for the maintenance of the whole development on the erf. If the local authority is of the opinion that the premises or any part of the development is not kept in a satisfactory state of maintenance, then the local authority shall be entitled to undertake such maintenance at the registered owner's cost.

(f) Behalwe met die skriftelike toestemming van die plaaslike bestuur en onderworpe aan sodanige voorwaardes as wat die plaaslike bestuur oplê mag nóg die eienaar, nóg enige bewoner van die erf putte of boorgate op die erf sink of enige ondergrondse water daaruit put nie.

(g) Waar dit volgens die mening van die plaaslike bestuur ondoenlik is om neerslagwater van erwe met 'n hoër ligging regstreeks na 'n openbare straat af te voer, is die eienaar van die erf verplig om te aanvaar dat sodanige neerslagwater op sy erf vloei en/of toe te laat dat dit daaroor loop: Met dien verstande dat die eienaars van erwe met 'n hoër ligging van waar die neerslagwater oor 'n erf met 'n laer ligging loop, aanspreeklik is om 'n eweredige aandeel van die koste te betaal van enige pyplyn of afleivoor wat die eienaar van sodanige erf met 'n laer ligging nodig mag vind om aan te lê of te bou om die water wat aldus oor die erf loop, af te voer.

(h) By die indiening van 'n sertifikaat by die Registrateur van Aktes deur die plaaslike bestuur te dien effekte dat die dorp in 'n goedgekeurde skema opgeneem is en dat die skema voorwaardes bevat wat in ooreenstemming is met die titelvoorwaardes hierin vervat, kan sodanige titelvoorwaardes verval.

(B.) ALGEMENE WOONERWE.

Benewens die voorwaardes uiteengesit in subklousule (A) hiervan, is Erwe Nos. 528 en 529 aan die volgende voorwaardes onderworpe:

(a) Die erf moet slegs gebruik word om daarop 'n woonhuis of woonstelblok of woonstelblokke, losieshuis, koshuis of sodanige ander geboue wat die Administrateur van tyd tot tyd mag toelaat na raadpleging met die Dorperaad en die plaaslike bestuur, op te rig: Met dien verstande dat:

(i) die geboue nie 2 verdiepings mag oorskry nie;

(ii) die totale dekking van alle geboue nie meer as 40% van die oppervlakte van die erf mag beslaan nie;

(iii) die vloerruimteverhouding nie 0,5 oorskry nie;

(iv) bedekte en geplaveide parkering in die verhouding van 2 parkeerplekke vir gebruik van elke wooneenheid tesame met die nodige beweegruimte tot bevrediging van die plaaslike bestuur verskaf word. Bykomende parkering vir besoekers moet tot bevrediging van die plaaslike bestuur voorsien word in die verhouding van een parkeerplek vir elke drie (3) wooneenhede;

(v) die interne paaie op die erf tot bevrediging van die plaaslike bestuur deur die geregistreerde eienaar gebou en in stand gehou word;

(vi) geboue, met inbegrip van buitegeboue wat op die erf opgerig word en in- en uitgange tot bevrediging van die plaaslike bestuur moet wees;

(vii) die geregistreerde eienaar verantwoordelik is vir die instandhouding van die algehele ontwikkeling op die erf. Indien die plaaslike bestuur meen dat die perseel of enige gedeelte van die ontwikkeling nie bevredigend in stand gehou word nie, is die plaaslike bestuur geregtig om sodanige instandhouding self op koste van die geregistreerde eienaar te onderneem.

(b) The main building, which shall be a completed building and not one partly erected and intended for completion at a later date, shall be erected simultaneously with or before the erection of the outbuildings.

(c) Buildings, including outbuildings, hereafter erected on the erf shall be located not less than 20 metres from the street boundary and not less than 5 metres from any other boundary.

(d) In the event of a dwelling-house being erected on the erf not more than one dwelling-house together with such outbuildings as are ordinarily required to be used in connection therewith shall be erected on the erf except with the consent of the Administrator.

(e) If the erf is fenced, or otherwise enclosed, the fencing or other enclosing device shall be erected and maintained to the satisfaction of the local authority.

(C) SPECIAL RESIDENTIAL ERVEN

The erven with the exception of those referred to in sub-clause (B) shall, in addition to the conditions set out in sub-clause (A) hereof, be subject to the following conditions:—

(a) The erf shall be used for the erection of a dwelling-house only: Provided that, with the consent of the Administrator after reference to the Townships Board and the local authority, a place of public worship or a place of instruction, social hall, institution or other buildings appertaining to a residential area may be erected on the erf.

(b) Not more than one dwelling-house together with such outbuildings as are ordinarily required to be used in connection therewith shall be erected on the erf: Provided that if the erf is subdivided or if such erf or any portion thereof is consolidated with any other erf or portion of an erf this condition may with the consent of the Administrator be applied to each resulting portion or consolidated area.

(c) The main building, which shall be a completed building and not one partly erected and intended for completion at a later date shall be erected simultaneously with or before the erection of the outbuildings.

(d) Buildings, including outbuildings, hereafter erected on the erf shall be located not lees than 6 metres from the boundary thereof abutting on a street.

(e) If the erf is fenced, or otherwise enclosed, the fencing or other enclosing device shall be erected and maintained to the satisfaction of the local authority.

2. *Erven Subject to Special Conditions.*

In addition to the relevant conditions set out above, the undermentioned erven shall be subject to the following conditions:—

(1) Erven Nos. 718, 719, 721 and 722.
The erf is subject to a servitude for municipal purposes in favour of the local authority as shown on the general plan.

(2) Erven Nos. 540, 541 and 543 to 547.
Ingress to and egress from the erf shall be restricted to the southern boundary thereof.

(3) Erven Nos. 535 to 538.
Ingress to and egress from the erf shall be restricted to the north-western boundary thereof.

(b) Die hoofgebou, wat 'n voltooide gebou moet wees en nie een wat gedeeltelik opgerig is en eers later voltooi sal word nie, moet gelyktydig met of voor die buitegeboue opgerig word.

(c) Geen geboue of buitegeboue mag op die erf opgerig word nader as 20 meter vanaf enige straatgrens en 5 meter vanaf enige ander grens van die erf nie.

(d) Indien 'n woonhuis op die erf opgerig word, mag nie meer as een woonhuis met sodanige buitegeboue as wat gewoonlik vir gebruik in verband daarmee nodig is, op die erf opgerig word nie, uitgesonderd met die toestemming van die Administrateur.

(e) Indien die erf omhein of op 'n ander wyse toegemaak word, moet die heining of ander omheiningsmateriaal tot bevrediging van die plaaslike bestuur opgerig en instand gehou word.

(C.) SPESIALE WOONERWE.

Benewens die voorwaardes uiteengesit in sub-klousule (A) hiervan, is die erwe met uitsondering van die wat in subklousule (B) genoem word, ook aan die volgende voorwaardes onderworpe:—

(a) Die erf mag slegs gebruik word om daarop 'n woonhuis op te rig: Met dien verstande dat, met toestemming van die Administrateur na raadpleging met die Dorperaad en die plaaslike bestuur, 'n plek van openbare godsdiensoefening of 'n plek van onderrig, 'n gemeenskapsaal, 'n inrigting of ander geboue wat in 'n woongebied tuishoort, op die erf opgerig kan word.

(b) Nie meer as een woonhuis met sodanige buitegeboue as wat gewoonlik vir gebruik in verband daarmee nodig is, mag op die erf opgerig word nie: Met dien verstande dat indien die erf onderverdeel word of indien sodanige erf of enige gedeelte daarvan gekonsolideer word met enige ander erf of gedeelte van 'n erf, kan hierdie voorwaarde met toestemming van die Administrateur toegepas word op elke gevolglike gedeelte of gekonsolideerde gebied.

(c) Die hoofgebou, wat 'n voltooide gebou moet wees en nie een wat gedeeltelik opgerig is en eers later voltooi sal word nie, moet gelyktydig met, of vóór, die buitegeboue opgerig word.

(d) Geboue, met inbegrip van buitegeboue, wat hierna op die erf opgerig word, moet minstens 6 meter vanaf die straatgrens geleë wees.

(e) Indien die erf omhein of op 'n ander wyse toegemaak word, moet die omheining of ander omheiningsmateriaal tot voldoening van die plaaslike bestuur opgerig en onderhou word.

2. *Erwe Onderworpe aan Spesiale Voorwaardes.*

Benewens die voorwaardes hierbo uiteengesit, is ondergenoemde erwe aan die volgende voorwaardes onderworpe:—

(1) Erwe Nos. 718, 719, 721 en 722.
Die erf is onderworpe aan 'n serwituut vir munisipale doeleindes ten gunste van die plaaslike bestuur, soos aangedui op die algemene plan.

(2) Erwe Nos. 540, 541 en 543 tot 547.
Ingang tot en uitgang uit die erf word beperk tot die suidelike grens daarvan.

(3) Erwe Nos. 535 tot 538.
Ingang tot en uitgang uit die erf word beperk tot die noord-westelike grens daarvan.

(4) Erf No. 528.
Ingres to and egress from the erf shall be restricted to that portion of the south-western boundary between the southern beacon and a point 18 metres from such beacon.

(5) Erf No. 529.
Ingress to and egress from the erf shall be restricted to that portion of the south-western boundary between the south-western beacon and a point 18 metres from such beacon.

(6) Erf No. 534.
Ingress to and egress from the erf shall be restricted to the north-eastern boundary thereof.

(7) Erf No. 570.
Ingress to and egress from the erf shall be restricted to the south-western boundary thereof.

(8) Erf No. 548.
Ingress to and egress from the erf shall be restricted to the eastern boundary thereof.

3. *Servitude for Sewerage and Other Municipal Purposes.*

In addition to the relevant conditions set out above, all erven shall be subject to the following conditions:

(a) The erf is subject to a servitude, 2 metres wide, in favour of the local authority, for sewerage and other municipal purposes, along one only of its boundaries other than a street boundary as determined by the local authority.

(b) No building or other structure shall be erected within the aforesaid servitude area and no largerooted trees shall be planted within the area of such servitude or within 2 metres thereof.

(c) The local authority shall be entitled to deposit temporarily on the land adjoining the aforesaid servitude such material as may be excavated by it during the course of the construction, maintenance or removal of such sewerage mains and other works as it in its descretion may deem necessary and shall further be entitled to reasonable access to the said land for the aforesaid purpose subject to any damage done during the process of the construction, maintenance or removal of such sewerage mains and other works being made good by the local authority.

4. *Definitions.*

In the foregoing conditions the following terms shall have the meaning assigned to them:

(i) "Applicant" means Octagon Estates (Proprietary) Limited, and its successors in title to the township.

(ii) "Dwelling-house" means a house designed for use as a dwelling for a single family.

(iii) "Floor space ratio" means the ratio obtained by dividing the total area of the erf into the total area of all the floors (but excluding any basement, open roofs and floor space devoted solely to car parking for the occupants of the building or buildings) of the building or buildings to be erected thereon, such area being measured over the external walls and including every form of accommodation except purely ornamental fea-

(4) Erf No. 528.
Ingang tot en uitgang uit die erf word beperk tot die gedeelte van die suid-westelike grens tussen die suidelike baken en 'n punt 18 meter van sodanige baken.

(5) Erf No. 529.
Ingang tot en uitgang uit die erf word beperk tot die gedeelte van die suid-westelike grens tussen die suid-westelike baken en 'n punt 18 meter van sodanige baken.

(6) Erf No. 534.
Ingang tot en uitgang uit die erf word beperk tot die noord-oostelike grens daarvan.

(7) Erf No. 570.
Ingang tot en uitgang uit die erf word beperk tot die suid-westelike grens daarvan.

(8) Erf No. 548.
Ingang tot en uitgang uit die erf word beperk tot die oostelike grens daarvan.

3. *Serwituut vir Riolerings- en Ander Munisipale Doeleindes.*

Benewens die betrokke voorwaardes hierbo uiteengesit, is alle erwe aan die volgende voorwaardes onderworpe:—

(a) Die erf is onderworpe aan 'n serwituut vir riolerings- en ander munisipale doeleindes, ten gunste van die plaaslike bestuur, twee meter breed, langs enigeen van sy grense, uitgesonderd 'n straatgrens, soos deur die plaaslike bestuur bepaal.

(b) Geen gebou of ander struktuur mag binne die voornoemde serwituutgebied opgerig word nie en geen grootwortelbome mag binne die gebied van sodanige serwituut of binne 'n afstand van twee meter daarvan geplant word nie.

(c) Die plaaslike bestuur is geregtig om enige materiaal wat deur hom uitgegrawe word tydens die aanleg, onderhoud of verwydering van sodanige rioolhoofpypleidings en ander werke wat hy volgens goeddunke noodsaaklik ag, tydelik te plaas op die grond wat aan die voornoemde serwituut grens en voorts is die plaaslike bestuur geregtig tot redelike toegang tot genoemde grond vir die voornoemde doel: Met dien verstande dat die plaaslike bestuur enige skade vergoed wat gedurende die aanleg, onderhoud of verwydering van sodanige rioolhoofpypleidings en ander werke veroorsaak word.

4. *Woordomskrywings.*

In voormelde voorwaardes het onderstaande uitdrukkings die betekenisse wat aan hulle geheg word:—

(i) "Applikant" beteken Octagon Estates (Proprietary) Limited en sy opvolgers tot die eiendomsreg van die dorp.

(ii) "Woonhuis" beteken 'n huis ontwerp vir gebruik as 'n woning deur een gesin.

(iii) "Vloerruimteverhouding" beteken die verhouding wat verkry word deur die totale oppervlakte van al die verdiepings (behalwe 'n kelder, oopdakke, en vloerruimtes wat uitsluitend aangewend word vir die parkering van motorvoertuie vir die bewoners van die gebou of geboue) van die voorgenome gebou of geboue, welke oppervlakte oor die buitemure gemeet word en elke vorm van ruimte insluit, behalwe versierings

tures such as spires, turrets and belfries and any accommodation which is reasonable or necessary for the cleaning, maintenance, caretaking or mechanical equipment of the building; or buildings, that is to say:—

$$\text{F.S.R.} = \frac{\text{Total area of all floors of building or buildings}}{\text{Total area of erf.}}$$

5. *State and Municipal Erven.*

Shoud the erf referred to in Clause A12 or any erf acquired as contemplated in Clause B1(ii) and (iii) hereof be registered in the name of any person other than the State or the local authority such erf shall be subject to such conditions as may be determined by the Administrator.

(soos spitspunte, torinkies en kloktorings) en ruimte wat vir die skoonmaak, onderhoud, versorging, of die meganiese uitrusting van die gebou of geboue redelik of nodig is, te deel deur die totale oppervlakte van die erf, dit wil sê:

$$\text{Vrv.} = \frac{\text{Totale oppervlakte van alle vloere van die gebou of geboue.}}{\text{Totale oppervlakte van die erf.}}$$

5. *Staats- en Munisipale Erwe.*

As die erf waarvan melding in klousule A12 gemaak word of enige erf verkry soos beoog in klousule B1(ii) en (iii) hiervan, geregistreer word op naam van enige ander persoon as die Staat of die plaaslike bestuur, dan is so 'n erf onderworpe aan sodanige voorwaardes as wat die Administrateur bepaal.

ADMINISTRATOR'S NOTICES

Administrator's Notice 2206 13 December, 1972

VENTERSDORP MUNICIPALITY: PROPOSED ALTERATION OF BOUNDARIES.

Notice is hereby given, in terms of section 10 of the Local Government Ordinance, 1939 (Ordinance 17 of 1939), that the Town Council of Ventersdorp has submitted a petition to the Administrator praying that he may in the exercise of the powers conferred on him by section 9(7) of the said Ordinance, alter the boundaries of the Ventersdorp Municiality by the inclusion therein of the area described in the Schedule hereto.

It shall be competent for any persons interested within 30 days of the first publication hereof in the *Provincial Gazette*, to direct to the Director of Local Government, P.O. Box 892, Pretoria, a counter-petition requesting the Administrator to refrain from granting the said petition, either wholly or in part.

PB. 3-2-3-35
13-20-27

SCHEDULE

VENTERSBURG MUNICIPALITY: DESCRIPTION OF AREA TO BE INCLUDED.

Beginning at the point where the prolongation northwestwards of the north-eastern boundary of Portion 6, (Diagram Book 122 folio 42) of the farm ROODEPOORT 191 - IP intersects the right bank of the Schoon Spruit; proceeding thence south-eastwards along the said prolongation and the north-eastern boundary of the said Portion 6 to the north-eastern beacon of Portion 123 (Diagram S.G. A.5420/64) of the farm Roodepoort 191 -IP, and continuing south-eastwards along the north-eastern boundary of the said Portion 123 and Portion 122 (Diagram S.G. A.5419/64) of the farm Roodepoort 191 - IP to beacon lettered G on the said Diagram S.G. A.5419/64; thence south-westwards along the south-eastern boundary of the said Portion 122 to the southern most beacon thereof; thence south-westwards in a straight line to beacon lettered G on Diagram S.G. A.5416/64 of Portion 119 of the farm Roodepoort 191-IP; thence south-westwards along boundary GH to beacon lettered H on diagram of the said Portion 119; thence north-westwards in a straight line to beacon lettered M on Diagram S.G. A.5416/64 of Portion 119 of the farm Roodepoort 191 - IP; thence north-westwards along the south-western boundary of Portion 119 to beacon lettered N on the diagram thereof; thence north-westwards, generally northwards and generally north-eastwards along the existing Ventersdorp Municipal Boundary (Administrator's Notice 240, dated 22 March 1961) to the point where the prolongation north-westwards of the north-eastern boundary of Portion 6 (Diagram Book 122 folio 42) of the farm Roodepoort 191 - IP, intersects the right bank of the Schoon Spruit, the place of beginning.

ADMINISTRATEURSKENNISGEWINGS

Administrateurskennisgewing 2206 13 Desember 1972

MUNISIPALITEIT VENTERSDORP: VOORGESTELDE VERANDERING VAN GRENSE.

Ingevolge artikel 10 van die Ordonnansie op Plaaslike Bestuur, 1939 (Ordonnansie 17 van 1939), word hierby bekend gemaak dat die Stadsraad van Ventersdorp 'n versoekskrif by die Administrateur ingedien het met die bede dat hy die bevoegdhede aan hom verleen by artikel 9(7) van genoemde Ordonnansie uitoefen en die grense van die Munisipaliteit Ventersdorp verander deur die opneming daarin van die gebied wat in die Bylae hierby omskryf word.

Enige belanghebbende persone is bevoeg om binne 30 dae na die eerste publikasie hiervan in die *Provinsiale Koerant* aan die Direkteur van Plaaslike Bestuur, Posbus 892, Pretoria, 'n teenpetisie te rig waarin die Administrateur versoek word om nie aan genoemde versoekskrif, in geheel of ten dele, te voldoen nie.

PB. 3-2-3-35
13-20-27

BYLAE

MUNISIPALITEIT VENTERSDORP: BESKRYWING VAN GEBIED INGELYF TE WORD.

Begin by die punt waar die verlenging noordweswaarts van die noordoostelike grens van Gedeelte 6 (Kaart Boek 122 folio 42) van die plaas ROODEPOORT 191 - IP, die regter oewer van die Schoonspruit sny; daarvandaan suidooswaarts met die genoemde verlenging en die noordoostelike grens van die genoemde Gedeelte 6 langs tot by die noordoostelike baken van Gedeelte 123, (Kaart L.G. A. 5420/64) van die plaas Roodepaart 191-IP, en verder suidooswaarts met die noordoostelike grens van die genoemde Gedeelte 123 en Gedeelte 122 (Kaart L.G. A.5419/64) van die plaas Roodepoort 191-IP, langs tot by baken geletter G op die genoemde Kaart L.G. A.5419/64; daarvandaan suidweswaarts met die suidoostelike grens van die genoemde Gedeelte 122 langs tot by die mees suidelike baken daarvan; daarvandaan suidweswaarts in 'n reguit lyn tot by baken geletter G op Kaart L.G. A. 5416/64 van Gedeelte 119 van die plaas Roodepoort 191 - IP; daarvandaan suidweswaarts langs grens GH tot by baken geletter H op die kaart van die genoemde Gedeelte 119; daarvandaan noordweswaarts in 'n reguit lyn tot by baken geletter M op Kaart L.G. A.5416/64 van Gedeelte 119 van die plaas Roodepoort 191 - IP; daarvandaan noordweswaarts met die suidwestelike grens van Gedeelte 119 langs tot by baken geletter N op die kaart daarvan; daarvandaan noordweswaarts, algemeen noordwaarts en algemeen noordooswaarts met die bestaande Ventersdorp Munisipale Grens (Administrateurskennisgewing 240, gedateer 22 Maart 1961) langs tot by die punt waar die verlenging noordweswaarts van die noordoostelike grens van Gedeelte 6 (Kaart Boek 122 folio 42) van die plaas Roodepoort 191 - IP die regteroewer van die Schoonspruit sny, die beginpunt.

Administrator's Notice 2278 20 December, 1972

VILLAGE COUNCIL OF SABIE: WITHDRAWAL OF EXEMPTION FROM RATING.

The Administrator hereby notifies that the Village Council of Sabie has requested him to exercise the authority convened on him by section 9(10) of Ordinance 17 of 1939, and withdraw the existing exemption from the provisions of the Local Authority Rating Ordinance, 1933, in respect of the area described in the Schedule hereto.

All interested persons are entitled to submit reasons in writing to the Director of Local Government, P.O. Box 892, Pretoria, within 30 days of the first publication of this notice, why the request of the Village Council of Sabie should not be granted.

PB. 3-5-11-2-68.

SCHEDULE

DESCRIPTION OF AREA.

Beginning at the north-eastern beacon of Portion 7 (Diagram S.G. A.3556/59) of the farm Waterval 168-JT; thence south-eastwards along the north-eastern boundary of the said Portion 7 to the south-eastern corner thereof; thence generally westwards along the middle of the Sabie Rivier to the north-eastern corner of the farm Grootfontein 196-JT; thence southwestwards along the south-eastern boundary of the said farm Grootfontein 196-JT to beacon lettered A on Diagram for Proclamation Purposes S.G. A.5085/71 on the farm Grootfontein 196-JT; thence generally westwards in a series of straight lines through beacons, B, C, D, E, F, G, H, J, K, L, M, N, O, P, Q, R, S, T, U, V, W and X on the said Diagram for Proclamation Purposes S.G. A.5085/71 to beacon lettered X thereon; thence generally westwards, north-westwards and north-eastwards along the boundaries of Portion 95 (Diagram S.G. A.6092/58) of the farm Grootfontein 196-JT, so as to include it in this area to beacon lettered C on the said diagram of Portion 95; thence generally north-westwards along the boundaries of Portion 101 (Diagram S.G. A.2724/61) of the said farm Grootfontein 196-JT, so as to exclude it from this area to the north-eastern corner thereof; thence westwards along the middle of the Sabie Rivier to beacon lettered a on Diagram for Proclamation Purposes S.G. A.5084/71 on the farm Waterval 168-JT; thence generally northwards, eastwards, and southwards in a series of straight lines through beacons A, B, C, D, E and e on the said Diagram for Proclamation Purposes S.G. A.5084/71 to beacon lettered e thereon; thence generally eastwards along the middle of the Sabie River to the south-western corner of portion 7 (Diagram S.G. A.3556/59) of the said farm Waterval 168-JT; thence northwards along the western boundary of the said Portion 7 to beacon lettered B on the diagram thereof and continuing northwards in a straight line to beacon lettered X^1 on the diagram of the Bantu Residential Area (Diagram S.G. A.5481/65) on the farm Waterval 168-JT; thence generally northwards along the boundaries of the said Bantu Residential Area so as to include it in this area to the north-western beacon thereof; thence eastwards along the northern boundary of Remainder of the farm Waterval 168-JT (Diagram S.G. A.1607/09) and Portion 7 (Diagram S.G. A.3556/59) of the said farm Waterval 168-JT to the north-eastern beacon of Portion 7, the place of beginning, but excluding the existing Sabie Municipal Area.

20-27-3

Administrateurskennisgewing 2278 20 Desember 1972

DORPSRAAD VAN SABIE: INTREKKING VAN VRYSTELLING VAN EIENDOMSBELASTING.

Die Administrateur maak hierby bekend dat die dorpsraad van Sabie hom versoek het om die bevoegdhede aan hom verleen deur die bepalings van artikel 9(10) van Ordonnansie 17 van 1939 uit te oefen, en die bestaande vrystelling van die bepalings van die Plaaslike Bestuur-Belastingordonnansie, 1933, ten opsigte van die gebied in die Bylae hierby omskryf, in te trek.

Alle belanghebbende persone is bevoeg om binne 30 dae na eerste publikasie van hierdie kennisgewing skriftelik by die Direkteur van Plaaslike Bestuur, Posbus 892, Pretoria, redes aan te voer waarom daar nie aan die Dorpsraad van Sabie se versoek voldoen moet word nie.

PB. 3-5-11-2-68.

BYLAE

BESKRYWING VAN GEBIED.

Begin by die Noordoostelike baken van Gedeelte 7 (Kaart L.G. A.3556/59) van die plaas Waterval 168-JT; daarvandaan suidooswaarts langs die noordoostelike grens van die genoemde Gedeelte 7 tot by die suidoostelike hoek daarvan; daarvandaan algemeen weswaarts langs die middel van die Sabierivier tot by die noord-oostelike hoek van die plaas Grootfontein 196-JT; daarvandaan suidweswaarts langs die suidoostelike grens van die genoemde plaas Grootfontein 196-JT tot by baken geletter A op Kaart vir Proklamasiedoeleindes L.G. A.5085/71 op die plaas Grootfontein 196-JT; daarvandaan algemeen weswaarts in 'n reeks reguit lyne deur bakens B, C, D, E, F, G, H, J, K, L, M, N, O, P, Q, R, S, T, U, V, W en X op die genoemde Kaart vir Proklamasiedoeleindes L.G. A.5085/71 tot by baken geletter X daarop; daarvandaan algemeen weswaarts, noordweswaarts en noordooswaarts langs die grense van Gedeelte 95 (Kaart L.G. A.6092/58) van die plaas Grootfontein 196-JT sodat dit in hierdie gebied ingesluit word tot by baken geletter C op die genoemde Kaart van Gedeelte 95; daarvandaan algemeen noordweswaarts langs die grense van Gedeelte 101 (Kaart L.G. A.2724/61) van die genoemde plaas Grootfontein 196-JT sodat dit uit hierdie gebied uitgesluit word tot by die noordoostelike hoek daarvan; daarvandaan weswaarts langs die middel van die Sabierivier tot by baken geletter a op Kaart vir Proklamasiedoeleindes L.G. A.5084/71 op die plaas Waterval 168-JT; daarvandaan algemeen noordwaarts, ooswaarts en suidwaarts in 'n reeks reguit lyne deur bakens A, B, C, D, E, en e op die genoemde Kaart vir Proklamasiedoeleindes L.G. A.5084/71 tot by baken geletter e daarop; daarvandaan algemeen ooswaarts langs die middel van die Sabierivier tot by die suid-westelike hoek van Gedeelte 7 (Kaart L.G. A.3556/59) van die genoemde plaas Waterval 168-JT; daarvandaan noordwaarts langs die westelike grens van die genoemde Gedeelte 7 tot by baken geletter B op die kaart daarvan en verder noordwaarts in 'n reguit lyn tot by baken geletter X^1 op die kaart van 'n Bantoe Woongebied (Kaart L.G. A.5481/65), op die plaas Waterval 168-JT; daarvandaan algemeen noordwaarts langs die grense van die genoemde Bantoe Woongebied sodat dit in hierdie gebied ingesluit word tot by die noordwestelike baken daarvan; daarvandaan ooswaarts langs die noordelike grens van die Restant van die plaas Waterval 168-JT (Kaart L.G. A.1607/09) en Gedeelte 7 (Kaart L.G. A.3556/59) van die genoemde plaas Waterval 168-JT, tot by die noordoostelike baken van Gedeelte 7, die beginpunt, maar uitsluitend die bestaande Sabie Munisipale Gebied.

20-27-3

Administrator's Notice 2320 27 December, 1972

ELSBURG MUNICIPALITY: ADOPTION OF STANDARD FOOD-HANDLING BY-LAWS.

1. The Administrator hereby, in terms of section 101 of the Local Government Ordinance, 1939, publishes that the Town Council of Elsburg has, in terms of section 96*bis*(2) of the said Ordinance, adopted without amendment the Standard Food-handling By-laws, published under Administrator's Notice 1317, dated 16 August 1972, as by-laws made by the said Council.

2. Chapter 8 of the Public Health By-laws of the Elsburg Municipality, published under Administrator's Notice 11, dated 12 January 1949, is hereby revoked.

PB. 2-4-2-176-56

Administrateurskennisgewing 2320 27 Desember 1972

MUNISIPALITEIT ELSBURG: AANNAME VAN STANDAARDVOEDSELHANTERINGSVERORDENINGE.

1. Die Administrateur publiseer hierby ingevolge artikel 101 van die Ordonnansie op Plaaslike Bestuur, 1939, dat die Stadsraad van Elsburg die Standaardvoedselhanteringsverordeninge, afgekondig by Administrateurskennisgewing 1317 van 16 Augustus 1972, ingevolge artikel 96*bis*(2) van genoemde Ordonnansie sonder wysiging aangeneem het as verordeninge wat deur genoemde Raad opgestel is.

2. Hoofstuk 8 van die Publieke Gesondheidsverordeninge van die Munisipaliteit Elsburg, afgekondig by Administrateurskennisgewing 11 van 12 Januarie 1949, word hierby herroep.

PB. 2-4-2-176-56

Administrator's Notice 2321 27 December, 1972

SCHWEIZER RENEKE MUNICIPALITY: ADOPTION OF STANDARD FOOD-HANDLING BY-LAWS.

1. The Administrator hereby, in terms of section 101 of the Local Government Ordinance, 1939, publishes that the Village Council of Schweizer Reneke has, in terms of section 96*bis*(2) of the said Ordinance, adopted without amendment the Standard Food-handling By-laws, published under Administrator's Notice 1317, dated 16 August 1972, as by-laws made by the said Council.

2. Chapter 8 of the Public Health By-laws of the Schweizer Reneke Municipality, published under Administrator's Notice 148, dated 21 February 1951, is hereby revoked.

PB. 2-4-2-176-69

Administrateurskennisgewing 2321 27 Desember 1972

MUNISIPALITEIT SCHWEIZER RENEKE: AANNAME VAN STANDAARDVOEDSELHANTERINGSVERORDENINGE.

1. Die Administrateur publiseer hierby ingevolge artikel 101 van die Ordonnansie op Plaaslike Bestuur, 1939 dat die Dorpsraad van Schweizer Reneke die Standaardvoedselhanteringsverordeninge, afgekondig by Administrateurskennisgewing 1317 van 16 Augustus 1972, ingevolge artikel 96*bis*(2) van genoemde Ordonnansie sonder wysiging aangeneem het as verordeninge wat deur genoemde Raad opgestel is.

2. Hoofstuk 8 van die Publieke Gesondheidsverordeninge van die Munisipaliteit Schweizer Reneke, afgekondig by Administrateurskennisgewing 148 van 21 Februarie 1951, word hierby herroep.

PB. 2-4-2-176-69

Administrator's Notice 2322 27 December, 1972

WHITE RIVER MUNICIPALITY: ADOPTION OF STANDARD FOOD-HANDLING BY-LAWS.

1. The Administrator hereby, in terms of section 101 of the Local Government Ordinance, 1939, publishes that the Village Council of White River has, in terms of section 96*bis*(2) of the said Ordinance, adopted without amendment the Standard Food-handling By-laws, published under Administrator's Notice 1317, dated 16 August 1972, as by-laws made by the said Council.

2. Chapter 8 of the Public Health By-laws of the White River Municipality, published under Administrator's Notice 148, dated 21 February 1951, is hereby revoked.

PB. 2-4-2-176-74

Administrateurskennisgewing 2322 27 Desember 1972

MUNISIPALITEIT WITRIVIER: AANNAME VAN STANDAARDVOEDSELHANTERINGSVERORDENINGE.

1. Die Administrateur publiseer hierby ingevolge artikel 101 van die Ordonnansie op Plaaslike Bestuur, 1939, dat die Dorpsraad van Witrivier die Standaardvoedselhanteringsverordeninge, afgekondig by Administrateurskennisgewing 1317 van 16 Augustus 1972, ingevolge artikel 96 *bis*(2) van genoemde Ordonnansie sonder wysiging aangeneem het as verordeninge wat deur genoemde Raad opgestel is.

2. Hoofstuk 8 van die Publieke Gesondheidsverordeninge van die Munisipaliteit Witrivier, afgekondig by Administrateurskennisgewing 148 van 21 Februarie 1951, word hierby herroep.

PB. 2-4-2-176-74

Administrator's Notice 2323 27 December, 1972

FOCHVILLE MUNICIPALITY: ADOPTION OF STANDARD FOOD-HANDLING BY-LAWS.

1. The Administrator hereby, in terms of section 101 of the Local Government Ordinance, 1939, publishes that the Town Council of Fochville has, in terms of section 96*bis*(2) of the said Ordinance, adopted without amendment the Standard Food-handling By-laws, published under Administrator's Notice 1317, dated 16 August 1972, as by-laws made by the said Council.

2. Chapter 8 of the Public Health By-laws of the Fochville Municipality, published under Administrator's Notice 148, dated 21 February 1951, is hereby revoked.

PB. 2-4-2-28-57

Administrator's Notice 2324 27 December, 1972

FOCHVILLE MUNICIPALITY: ADOPTION OF STANDARD MILK BY-LAWS.

The Administrator hereby, in terms of section 101 of the Local Government Ordinance, 1939, publishes that the Town Council of Fochville has in terms of section 96*bis*(2) of the said Ordinance adopted without amendment the Standard Milk By-laws, published under Administrator's Notice 1024, dated 11 August 1971, as amended by Administrator's Notice 569, dated 26 April 1972, as by-laws made by the said Council.

PB.2-4-2-28-57

Administrator's Notice 2325 27 December, 1972

FOCHVILLE MUNICIPALITY: AMENDMENT TO PUBLIC HEALTH BY-LAWS.

The Administrator hereby, in terms of section 101 of the Local Government Ordinance, 1939, publishes the by-laws set forth hereinafter, which have been approved by him in terms of section 99 of the said Ordinance.

The Public Health By-laws of the Fochville Municipality, published under Administrator's Notice 148, dated 21 February 1951, as amended, are hereby further amended as follows:—

1. By the deletion in the Index opposite the figures "21" under the heading "Chapter" of the following expression:—

"Dairies, Milkshops, Purveyors of Milk and Cowsheds 350-377

Schedule 1 — Personal Card of Authority."

2. By the deletion in Chapter 21 under Part IV —

(a) of the heading;

(b) of sections 350 to 377 inclusive; and

(c) Schedule 1.

PB. 2-4-2-77-57

Administrateurskennisgewing 2323 27 Desember 1972

MUNISIPALITEIT FOCHVILLE: AANNAME VAN STANDAARDVOEDSELHANTERINGSVERORDENINGE.

1. Die Administrateur publiseer hierby ingevolge artikel 101 van die Ordonnansie op Plaaslike Bestuur, 1939, dat die Stadsraad van Fochville die Standaardvoedselhanteringsverordeninge, afgekondig by Administrateurskennisgewing 1317 van 16 Augustus 1972, ingevolge artikel 96 *bis*(2) van genoemde Ordonnansie sonder wysiging aangeneem het as verordeninge wat deur genoemde Raad opgestel is.

2. Hoofstuk 8 van die Publieke Gesondheidsverordeninge van die Munisipaliteit Fochville, afgekondig by Administrateurskennisgewing 148 van 21 Februarie 1951, word hierby herroep.

PB. 2-4-2-176-57

Administrateurskennisgewing 2324 27 Desember 1972

MUNISIPALITEIT FOCHVILLE: AANNAME VAN STANDAARDMELKVERORDENINGE.

Die Administrateur publiseer hierby ingevolge artikel 101 van die Ordonnansie op Plaaslike Bestuur, 1939, dat die Stadsraad van Fochville die Standaardmelkverordeninge, afgekondig by Administrateurskennisgewing 1024 van 11 Augustus 1971, soos gewysig by Administrateurskennisgewing 569 van 26 April 1972, ingevolge artikel 96 *bis*(2) van genoemde Ordonnansie sonder wysiging aangeneem het as verordeninge wat deur genoemde Raad opgestel is.

PB. 2-4-2-28-57

Administrateurskennisgewing 2325 27 Desember 1972

MUNISIPALITEIT FOCHVILLE: WYSIGING VAN PUBLIEKE GESONDHEIDSVERORDENINGE.

Die Administrateur publiseer hierby ingevolge artikel 101 van die Ordonnansie op Plaaslike Bestuur, 1939, die verordeninge hierna uiteengesit, wat deur hom ingevolge artikel 99 van genoemde Ordonnansie goedgekeur is.

iDe Publieke Gesondheidsverordeninge van die Munisipaliteit Fochville, afgekondig by Administrateurskennisgewing 148 van 21 Februarie 1951, soos gewysig, word hierby verder soos volg gewysig:—

1. Deur in die Inhoudsopgawe die volgende uitdrukking teenoor die syfers "21" onder die opskrif "Hoofstuk" te skrap:—

"Melkerye, Melkwinkels, Melkleweransiers en Koeistalle 350-377

Bylae 1 — Persoonlike Magtigingskaart."

2. Deur in Hoofstuk 21 onder Deel IV —

(a) die opskrif te skrap;

(b) artikels 350 tot en met 377 te skrap; en

(c) Bylae 1 te skrap.

PB. 2-4-2-77-57

Administrator's Notice 2326 27 December, 1972

ROAD TRAFFIC ORDINANCE, 1966: AMENDMENT OF THE AREAS OF THE REGISTERING AUTHORITIES OF NYLSTROOM AND THABAZIMBI.

In terms of section 2(1) of the Road Traffic Ordinance, 1966, the Administrator hereby amends Administrator's Notice 422 dated 28th December 1966, (as amended from time to time), by the substitution for the descriptions of the areas of the registering authorities of Nylstroom and Thabazimbi, of the descriptions as set out in Schedules 1 and 2 hereto, with effect from 1 January, 1973.

Administrateurskennisgewing 2326 27 Desember 1972

ORDONNANSIE OP PADVERKEER, 1966: WYSIGING VAN GEBIEDE VAN DIE REGISTRASIEOWERHEDE VAN NYLSTROOM EN THABAZIMBI.

Kragtens artikel 2(1) van die Ordonnansie op Padverkeer, 1966, wysig die Administrateur hierby Administrateurskennisgewing 422 van 28 Desember 1966 (soos van tyd tot tyd gewysig), deur die beskrywings van die gebiede van die registrasieowerhede van Nylstroom en Thabazimbi deur die beskrywings soos uiteengesit in Bylaes 1 en 2 hierby, met ingang van 1 Januarie 1973, te vervang.

SCHEDULE/BYLAE 1

Registering Authority of/Registrasie-owerheid van NYLSTROOM.

The area bounded by and including the farms/Die gebied begrens deur en insluitende die plase Kalkfontein No. 143, Petersburg No. 671, Hanover No. 642, Berlin No. 643, Malmesbury No. 609, Leeuwdoorns No. 607, Cyferfontein No. 457, Vygeboomspoort No. 456, Rhenosterpoort No. 455, Modderpoort No. 454, Buffelspoort No. 421, Nooitgedacht No. 422, De Nyl zyn Oog No. 423, Gemsbokpoort No. 426, Elandsfontein No. 427, Rhenosterpoort No. 402, De Naauwte No. 393, Lot No./Perseel No. 392, Kralingen No. 395, Rietpoort No. 396, Weltevreden No. 469, Uitkyk No. 467, Rhenosterfontein No. 465, Kliprivier No. 464, Buffelspoort No. 459, Buffelskloof No. 452, Lockshoek No. 453, Groenfontein No. 458, Klipspruit No. 457, Buffelspoort No. 280, Mamiaanshoek No. 279, Elandshoek No. 263, Grootwater No. 260, Geluksfontein No. 245, Goevernementsfontein No. 242, Koedoespoort No. 238, Malmaniesrivier No. 236, Malmanies Hoek No. 226, Diamant No. 228, Varkfontein No. 141, Doornpan No. 13, Schoonwater No. 14, Klipfontein No. 11, Groenland No. 397, Diepspruit No. 386, Wildebeestfontein No. 381, Rosevalley No. 369, Eldorado No. 370, St. Agnesfontein No. 347, Antwerp No. 346, Oxford No. 334, Zetland No. 278: "thence in a general northerly direction along the Limpopo River to the farm Melbourne No. 34, the area bounded by and including the farms/daarna in 'n algemene noordelike rigting langs die Limpoporivier tot by die plaas Melbourne No. 34, die gebied begrens deur en insluitende die plase Melbourne No. 34, Zeekoegat No. 42, Noord Braband No. 48, Bossche Diesch No. 53, S'Hertogenbosch No. 58, Elsinore No. 59, Mongue on Molino No. 85, Boschhoek No. 89, Wagenkop No. 88, Speculatie No. 139, St. Catherina No. 140, Sarah Bell No. 174, Susandale No. 157, Schlesing No. 176, Quebeck No. 179, Mountjoy No. 180, Beaufort No. 202, Johannesburg No. 208, Trent No. 209, Killarney No. 210, Villa Nora No. 428, Clermont No. 429, Pic van Teneriffe No. 470, Sonkwa Stad No. 471, Buffelskraal No. 486, Hope Town No. 513, Over Yssel No. 512, Johannesburg No. 509, George Town No. 532, (Pearson Private Nature Reserve) New Belgium No. 608, Landmans Lust No. 595, Doornleegte No. 594, Welgelegen No. 647, Vrischgewaagd No. 649, Oversprong No. 650, Muisvogelkraal No. 654, Buffelshoek No. 41, Klipheuvel No. 40, Hartbeestspruit No. 39, Macouwkuil No. 45, Tafelkop No. 46, Ongelukskraal No. 48, Schurfpoort No. 112, Schikfontein No. 115, Olievenfontein No. 111, Paardedrift No. 110, Schoongezicht No. 107, Kameelfontein No. 108, Cleremont No. 128, Ratelhoek No. 158, Slagtkraal No. 159, Tweebosch No. 161, Vlakfontein No. 178, Vlakfontein No. 177, Glentig No. 196, Magalakynsoog No. 199, Geelhoutkloof No. 202, Kromkloof No. 203, Wilgeboomsdrift No. 380, Grootfontein No. 382, Groenfontein No. 383, Olifantspoort No. 414, Middelfontein No. 564, Num Num No. 568, Beestpoort No. 569, Witkoppie No. 596, Boomfontein No. 595, Roosterlaagte No. 594, Ruimte No. 617, Smaldeel No. 618, Uitkomst No. 620, Verloren No. 622, Groenvalley No. 587, Diep Putten No. 625, Kromdraai No. 626, Middeldoorn No. 691, Rustig No. 696, Makeepsvlei No. 728, Zamenkomst No. 730, Keerom No. 729, Doornlaagte No. 696, Leeuwkuil No. 686, Haakdoornlaagte No. 685, Spitspunt No. 688, Driefontein No. 693, Vlakplaats No. 689, Zoetfontein No. 630, Kalkpan No. 683, Roodevlakte No. 632, Gegund No. 679, Tuinplaats No. 678, Gemoed No. 676, Opgeruimd No. 677, and/en De Putten No. 144.

SCHEDULE/BYLAE II

Registering authority of/Registrasie-owerheid van THABAZIMBI. The area bounded by and including the farms/Die gebied begrens deur en insluitende die plase Elandsfontein No. 23, Doornpoort No. 21, Roodepan No. 19, Nooitgedacht No. 30, Brosdoornhoek No. 433, Schilpaddop No. 432, Klipfontein No. 429, Vlakplaats No. 427, Kopje Alleen No. 422, oZndereinde No. 384, Elandsfontein No. 386, Vlakpoort No. 388, Vlaknek No. 392, Rhebokkloof No. 393, Klapperrandje No. 394, Pony No. 395, Middelkop No. 362, Buffelsfontein No. 360, Zwartkop No. 331, Moorland No. 234, Welgewaagd No. 233, Langverwacht No. 235, Groeneboom, No. 236, Holland No. 237, Merinowalk No. 231, Dwaalboom No. 217, Smithfield No. 207, Noord Brabant No. 193, België No. 181, Goedverwacht No. 168, Grootvlei No. 160, Tyldendall No. 159, Leeuwkuil No. 67, Schoongezight No. 62; thence in a general Northerly direction along the Transvaal-Botswana border to the farm Twee Riviere No. 279, thence the area bounded by and including the farms/daarna in 'n algemeen noordelike rigting met die Transvaal-Botswana grens tot by die plaas Twee Riviere No. 279, daarna die gebied begrens deur en insluitende die plase Twee Riviere No. 279, Retreat No. 281, Wiltonvalley No. 335, John Marcus No. 336, Avondale No. 341, Goedgedacht No. 343, Ouhoek No. 345, Glenover No. 371, Houndslow No. 372, Elfrida No. 378, Ventershoop No. 373, Malmesbury No. 379, Zanddrift No. 380, Waterford No. 387, Jakhalsfontein No. 393, Zandfontein No. 394, Elysium 395-LQ, Palmietvlei 396-LQ, Inkermann No. 10, Rietfontein No. 15, Welgevonden No. 16, Woodstock No. 49, Vlakfontein No. 193, Hopewell No. 299, Groenvley No. 230, Klipdrift No. 231, Waterval No. 267, Tweeloopfontein No. 235, Buffelsfontein No. 237, Vygeboomfontein No. 239, Sterkstroom No. 262, Waterhoutboom No. 264, Tygerkrans No. 270, Matlabas Zyn Kloof No. 271, Bergfontein No. 277, Hartbeestfontein No. 281, Badenoch No. 454, Dassiesrand No. 447, Donkerpoort No. 448, Zandspruit No. 449, Rhenosterkloof No. 483, Welgevonden No. 485, Tambotiespruit No. 489, Yzerfontein No. 493, Paardekraal No. 502, Olifantshoek No. 499, Donkerhoek No. 501, Fides No. 500, Rietfontein No. 541, Weihoek No. 540, Rooykrans No. 538, Koperfontein No. 550, Slipfontein No. 551, Langkloof No. 153, Kenkelbos No. 152, Kwarriekraal No. 148, Sterkfontein No. 145, Rooisloot No. 142, and/en Boschkop No. 138.

Administrator's Notice 2327 27 December, 1972

WHITE RIVER MUNICIPALITY: ALTERATION OF BOUNDARIES.

The Administrator has in terms of section 9(7) of Ordinance 17 of 1939, altered the boundaries of the White River Municipality by the inclusion therein of —

(a) Portion 46 (a portion of Portion 14) of the farm White River 64-J.U., in extent 2,5711 hectares, vide Diagram S.G. A.5727/46; and

(b) the Remaining Extent of Portion 14 of the farm White River 64-J.U., in extent 13,9209 hectares, vide Diagram S.G. A.3130/23.

PB. 3-2-3-74 Vol. 2

Administrateurskennisgewing 2327 27 Desember 1972

MUNISIPALITEIT WITRIVIER: VERANDERING VAN GRENSE.

Die Administrateur het ingevolge artikel 9(7) van Ordonnansie 17 van 1939, die grense van die Munisipaliteit Witrivier verander deur die inlywing daarby van —

(a) Gedeelte 46 ('n gedeelte van Gedeelte 14) van die plaas White River 64-J.U., groot 2,5711 hektaar, volgens Kaart L.G. A.5727/46; en

(b) die Restant van Gedeelte 14 van die plaas White River 64-J.U., groot 13,9209 hektaar, volgens Kaart L.G. A.3130/23.

PB. 3-2-3-74 Vol. 2

Administrator's Notice 2328 27 December, 1972

LICHTENBURG TATTERSALLS: CONSTITUTION OF TATTERSALLS AND TATTERSALLS COMMITTEE.

The Administrator, in terms of sections 21 and 22 of the Horse Racing and Betting Ordinance, 1927 and regulations 39 and 41(1) of the Betting (Horse Racing) Regulations published under Administrator's Notice 950 of 29th December 1961 —

(a) hereby constitutes a Tattersalls at Lichtenburg;

(b) hereby constitutes a committee for the said Tattersalls (hereinfater called the Lichtenburg Tattersalls Committee), with Mr. D. J. Steyn, Mr. D. R. van Eck, Mr. B. Roothman, Mr. S. Grobler and Mr. L. Coetzee as members holding office up to and including the 31st August, 1975;

(c) hereby appoints Mr. D. J. Steyn as Chairman of the Litchtenburg Tattersalls Committee during his tenure of office as a member; and

Administrateurskennisgewing 2328 27 Desember 1972

LICHTENBURG TATTERSALLS: INSTELLING VAN TATTERSALLS EN SAMESTELLING VAN TATTERSALLSKOMITEE.

Die Administrateur, ingevolge artikels 21 en 22 van die Perdewedrenne en Weddenskappe Ordonnansie, 1927 en regulasies 39 en 41(1) van die Regulasies op Weddery (Perdewedrenne) afgekondig by Administrateurskennisgewing 950 van 29 Desember 1961 —

(a) stel hierby 'n Tattersalls te Lichtenburg in;

(b) stel hierby 'n komitee vir genoemde Tattersalls (hierna die Lichtenburg Tattersallskomitee genoem) saam, met mnr. D. J. Steyn, mnr. D. R. van Eck, mnr. B. Roothman, mnr. S. Grobler en mnr. L. Coetzee as lede met ampstermyn tot en met 31 Augustus 1975;

(c) benoem hierby mnr. D. J. Steyn as voorsitter van die Lichtenburg Tattersallskomitee gedurende sy ampstermyn as lid; en

(d) hereby amends Schedule E of the said Regulations by the insertion in Column 1 after the word "Krugersdorp" of the word "Lichtenburg" and in Column 11 after the expression "Krugersdorp Tattersalls" of the expression "Lichtenburg Tattersalls."

T.W. 3/22/2/26/1

Administrator's Notice 2329 27 December, 1972

DECLARATION OF APPROVED TOWNSHIP.

In terms of section 69 of the Town-planning and Townships Ordinance, 1965 (Ordinance 25 of 1965), the Administrator hereby declares Bedfordview Extension No. 136 Township to be an approved township subject to the conditions set out in the Schedule hereto.

PB. 4-2-2-3117

SCHEDULE.

CONDITIONS UNDER WHICH THE APPLICATION MADE BY VIOLET PAMELA MAUD EVANS UNDER THE PROVISIONS OF THE TOWN-PLANNING AND TOWNSHIPS ORDINANCE, 1965, FOR PERMISSION TO ESTABLISH A TOWNSHIP ON PORTION 679 OF THE FARM ELANDSFONTEIN NO. 90-I.R., DISTRICT GERMISTON, WAS GANTED.

A. CONDITIONS OF ESTABLISHMENT.

1. *Name.*

The name of the township shall be Bedfordview Extension No. 136.

2. *Design of Township.*

The township shall consist of erven and a street as indicated on General Plan S.G. No. A.1775/70.

3. *Street.*

The applicant shall form, grade and maintain the street in the township to the satisfaction of the local authority until such time as this responsibility is taken over by the local authority: Provided that the Administrator shall from time to time be entitled to relieve the applicant wholly or partially from this obligation after reference to the local authority.

4. *Endowment.*

(a) Payable to the local authority:

The township owner shall, in terms of section 63(1) of the Town-planning and Townships Ordinance, 1965, pay to the local authority as endowment sums of money equal to:

(i) 15% of the land value of erven in the township, which amount shall be used by the local authority for the construction of streets and/or stormwater drainage in or for the township; and

(ii) 1½% of the land value of erven in the township, which amount shall be used by the local authority for the acquisition and/or development of parks within its area of jurisdiction.

(d) wysig hierby Bylae E van die genoemde Regulasies deur in Kolom 1 na die woord "Krugersdorp", die woord "Lichtenburg" en in Kolom 11 na die uitdrukking "Krugersdorp Tattersalls", die uitdrukking "Lichtenburg Tattersalls" in te voeg.

T.W. 3/22/2/26/1

Administrateurskennisgewing 2329 27 Desember 1972

VERKLARING VAN GOEDGEKEURDE DORP.

Ingevolge artikel 69 van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1965 (Ordonnansie 25 van 1965), verklaar die Administrateur hierby die dorp Bedfordview Uitbreiding No. 136 tot 'n goedgekeurde dorp onderworpe aan die voorwaardes uiteengesit in die bygaande Bylae.

BP. 4-2-2-3117

BYLAE.

VOORWAARDES WAAROP DIE AANSOEK GEDOEN DEUR VIOLET PAMELA MAUD EVANS INGEVOLGE DIE BEPALINGS VAN DIE ORDONNANSIE OP DORPSBEPLANNING EN DORPE, 1965, OM TOESTEMMING OM 'N DORP TE STIG OP GEDEELTE 679 VAN DIE PLAAS ELANDSFONTEIN NO. 90-I.R., DISTRIK GERMISTON, TOEGESTAAN IS.

A. STIGTINGSVOORWAARDES.

1. *Naam.*

Die naam van die dorp is Bedfordview Uitbreiding No. 136.

2. *Ontwerpplan van die Dorp.*

Die dorp bestaan uit erwe en 'n straat soos aangedui op Algemene Plan L.G. No. A.1775/70.

3. *Straat.*

Die applikant moet die straat in die dorp vorm, skraap en onderhou tot voldoening van die plaaslike bestuur totdat die aanspreeklikheid deur die plaaslike bestuur oorgeneem word: Met dien verstande dat die Administrateur geregtig is om die applikant van tyd tot tyd gedeeltelik of geheel van die aanspreeklikheid te onthef na raadpleging met die plaaslike bestuur.

4. *Skenking.*

(a) Betaalbaar aan die plaaslike bestuur:

Die dorpseienaar moet, ingevolge artikel 63(1) van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1965, as begiftiging aan die plaaslike bestuur bedrae geld betaal wat gelykstaande is met:

(i) 15% van die grondwaarde van erwe in die dorp, welke bedrag deur die plaaslike bestuur aangewend moet word vir die bou van die strate en/of stormwaterdreinering in of vir die dorp; en

(ii) 1½% van die grondwaarde van erwe in die dorp, welke bedrag gebruik moet word deur die plaaslike bestuur vir die verkryging en/of ontwikkeling van parke binne sy regsgebied.

Such endowment shall be paid in accordance with the provisions of section 74 of the aforesaid Ordinance.

(b) Payable to the Transvaal Education Department: The township owner shall, in terms of the provisions of sections 62 and 63(1)(a) of the Town-planning and Townships Ordinance, 25 of 1965, pay a lump sum endowment to the Transvaal Education Department on the land value of the erven in the township. The area of the land shall be calculated by multiplying 48,08 square metres by the number of erven in the township.

The value of the land shall be determined in terms of the provisions of section 74(3) and such endowment is payable in terms of the provisions of section 73 of the said Ordinance.

5. *Disposal of Existing Conditions of Title.*

All erven shall be made subject to existing conditions and servitudes, if any, including the reservation of rights to minerals, but excluding the following rights which will not be passed on to the erven in the township:

(i) This Holding is entitled to a right to convey electricity by means of cables, wires or underground transmission over Lot No. 8 Primrose, held under Deed of Transfer No. 19871/1938, with certain ancillary rights and subject to conditions as will more fully appear from the said Deed of Transfer.

(ii) This holding is entitled to a right to convey electricity by means of cables, wires or underground transmission over Lot No. 52 Primrose held under Deed of Transfer No. 1081/1939 with certain ancillary rights and subject to conditions as will more fully appear from the said Deed of Transfer.

6. *Enforcement of Conditions.*

The applicant shall observe the conditions of establishment and shall take the necessary steps to secure the enforcement of the conditions of title and any other conditions imposed in terms of section 62 of Ordinance, 25 of 1965: Provided that the Administrator shall have the power to relieve the applicant of all or any of the obligations and to vest these in any other person or body of persons.

B. CONDITIONS OF TITLE.

1. *The Erven with Certain Exceptions.*

The erven with the exception of:

(i) such erven as may be acquired by the State; and

(ii) such erven as may be acquired for municipal purposes provided the Administrator has approved the purposes for which such erven are required

shall be subject to the conditions hereinafter set forth imposed by the Administrator under the provisions of the Town-planning and Townships Ordinance, 25 of 1965: —

Sodanige begiftiging moet betaal word ooreenkomstig die bepalings van artikel 74 van voornoemde Ordonnansie.

(b) Betaalbaar aan die Transvaalse Onderwysdepartement:

Die dorpseienaar moet kragtens die bepalings van artikels 62 en 63 (1)(a) van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 25 van 1965, 'n begiftiging in 'n globale bedrag aan die Transvaalse Onderwysdepartement betaal op die grondwaarde van erwe in die dorp.

Die grootte van hierdie grond word bereken deur 48,08 vierkante meter te vermenigvuldig met die getal erwe in die dorp.

Die waarde van die grond moet bepaal word ingevolge die bepalings van artikel 74(3) en sodanige begiftiging is betaalbaar ingevolge die bepalings van artikel 73 van genoemde Ordonnansie.

5. *Beskikking oor Bestaande Titelvoorwaardes.*

Alle erwe moet onderworpe gemaak word aan bestaande voorwaardes en serwitute, as daar is, met inbegrip van die voorbehoud van mineraalregte, maar uitgesonderd die volgende regte wat nie aan die erwe in die dorp oorgedra sal word nie.

(i) This Holding is entitled to a right to convey electricity by means of cables, wires or underground transmission over Lot No. 8 Primrose, held under Deed of Transfer No. 19871/1938, with certain ancillary rights and subject to conditions as will more fully appear from the said Deed of Transfer.

(ii) This holding is entitled to a right to convey electricity by means of cables, wires or underground transmission over Lot No. 52 Primrose held under Deed of Transfer No. 1081/1939 with certain ancillary rights and subject to conditions as will more fully appear from the said Deed of Transfer.

6. *Nakoming van Voorwaardes.*

Die applikant moet die stigtingsvoorwaardes nakom en moet die nodige stappe doen om te sorg dat die titelvoorwaardes en enige ander voorwaardes opgelê ingevolge artikel 62 van Ordonnansie 25 van 1965, nagekom word: Met dien verstande dat die Administrateur die bevoegdheid besit om die applikant van almal of enigeen van die verpligtings te onthef en om sodanige verpligtings by enige ander persoon of liggaam met regspersoonlikheid te laat berus.

B. TITELVOORWAARDES.

1. *Die Erwe met Sekere Uitsonderings.*

Die erwe met uitsondering van: —

(i) erwe wat deur die Staat verkry mag word; en

(ii) erwe wat vir munisipale doeleindes verkry mag word, mits die Administrateur die doeleindes waarvoor sodanige erwe nodig is, goedgekeur het —

is onderworpe aan die voorwaardes hierna uiteengesit, opgelê deur die Administrateur kragtens die bepalings van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 25 van 1965.

(a) The erf is subject to a servitude, 2 metres wide, in favour of the local authority, for sewerage and other municipal purposes, along one only of its boundaries other than a street boundary as determined by the local authority.

(b) No building or other structure shall be erected within the aforesaid servitude area and no large-rooted trees shall be planted within the area of such servitude or within 2 metres thereof.

(c) The local authority shall be entitled to deposit temporarily on the land adjoining the aforesaid servitude such material as may be excavated by it during the course of the construction, maintenance or removal of such sewerage mains and other works as it in its discretion may deem necessary and shall further be entitled to reasonable access to the said land for the aforesaid purpose subject to any damage done during the process of the construction, maintenance or removal of such sewerage mains and other works being made good by the local authority.

2. *State and Municipal Erven.*

Should any erf acquired as contemplated in Clause B1(i) and (ii) hereof be registered in the name of any person other than the State or the local authority, such erf shall be subject to such conditions as may be determined by the Administrator.

Administrator's Notice 2330 27 December, 1972

BEDFORDVIEW AMENDMENT SCHEME NO. 1/58.

It is hereby notified in terms of section 89(1) of the Town-planning and Townships Ordinance, 1965, that the Administrator has approved of the amendment of Bedfordview Town-planning Scheme No. 1, 1948, to conform with the conditions of establishment and the general plan of Bedfordview Extension No. 136 Township.

Map No. 3 and the scheme clauses of the amendment scheme are filed with the Director of Local Government, Pretoria, and the Town Clerk, Bedfordview and are open for inspection at all reasonable times.

This amendment is known as Bedfordview Amendment Scheme No. 1/58.

P.B. 4-9-2-46-58

Administrator's Notice 2331 27 December, 1972

DECLARATION OF APPROVED TOWNSHIP.

In terms of section 69 of the Town-planning and Townships Ordinance, 1965 (Ordinance 25 of 1965), the Administrator hereby declares Brackendowns Township to be an approved township subject to the conditions set out in the Schedule hereto.

P.B. 4-2-2-3522

SCHEDULE.

CONDITIONS UNDER WHICH THE APPLICATION MADE BY GENERAL MINING AND FINANCE CORPORATION LIMITED UNDER THE PROVI-

(a) Die erf is onderworpe aan 'n serwituut vir riolerings- en ander munisipale doeleindes, ten gunste van die plaaslike bestuur, twee meter breed, langs enige twee grense, uitgesonderd 'n straatgrens, soos deur die plaaslike bestuur bepaal.

(b) Geen gebou of ander struktuur mag binne die voornoemde serwituutgebied opgerig word nie en geen grootwortelbome mag binne die gebied van sodanige serwituut of binne 'n afstand van twee meter daarvan geplant word nie.

(c) Die plaaslike bestuur is geregtig om enige materiaal wat deur hom uitgegrawe word tydens die aanleg, onderhoud of verwydering van sodanige rioolhoofpypleidings en ander werke wat hy volgens goeddunke noodsaaklik ag, tydelik te plaas op die grond wat aan die voornoemde serwituut grens en voorts is die plaaslike bestuur geregtig tot redelike toegang tot genoemde grond vir die voornoemde doel: Met dien verstande dat die plaaslike bestuur enige skade vergoed wat gedurende die aanleg, onderhoud of verwydering van sodanige rioolhoofpypleidings en ander werke veroorsaak word.

2. *Staats- en Munisipale Erwe.*

As enige erf verkry soos beoog in klousule B1(i) en (ii) hiervan, geregistreer word op naam van enige ander persoon as die Staat of die plaaslike bestuur, dan is so 'n erf onderworpe aan sodanige voorwaardes as wat die Administrateur mag bepaal.

Administrateurskennisgewing 2330 27 Desember 1972

BEDFORDVIEW WYSIGINGSKEMA NO. 1/58.

Hierby word ooreenkomstig die bepalings van artikel 89(1) van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1965, bekend gemaak dat die Administrateur goedkeuring verleen het om Bedfordview-dorpsaanlegskema No. 1, 1948, te wysig, om ooreen te stem met die stigtingsvoorwaardes en die algemene plan van die dorp Bedfordview Uitbreiding No. 136.

Kaart No. 3 en die skemaklousules van die wysigingskema word in bewaring gehou deur die Direkteur van Plaaslike Bestuur, Pretoria en die Stadsklerk, Bedfordview en is beskikbaar vir inspeksie op alle redelike tye.

Hierdie wysiging staan bekend as Bedfordview-wysigingskema No. 1/58.

P.B. 4-9-2-46-58

Administrateurskennisgewing 2331 27 Desember 1972

VERKLARING VAN GOEDGEKEURDE DORP.

Ingevolge artikel 69 van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1965 (Ordonnansie 25 van 1965), verklaar die Administrateur hierby die dorp Brackendowns tot 'n goedgekeurde dorp onderworpe aan die voorwaardes uiteengesit in die bygaande Bylae.

P.B. 4-2-2-3522

BYLAE.

VOORWAARDES WAAROP DIE AANSOEK GEDOEN DEUR GENERAL MINING AND FINANCE CORPORATION LIMITED INGEVOLGE DIE BE-

SIONS OF THE TOWN-PLANNING AND TOWNSHIPS ORDINANCE, 1965, FOR PERMISSION TO ESTABLISH A TOWNSHIP ON PORTION 86 OF THE FARM PALMIETFONTEIN NO. 141-IR., DISTRICT GERMISTON, WAS GRANTED.

A. CONDITIONS OF ESTABLISHMENT.

1. *Name.*

The name of the township shall be Brackendowns.

2. *Design of Township.*

The township shall consist of erven and streets as indicated on General Plan S.G. No. A.4751/72.

3. *Stormwater Drainage and Street Construction.*

The applicant shall carry out the approved scheme relating to stormwater drainage and street construction at its own expense on behalf and to the satisfaction of the local authority under the supervision of a civil engineer approved by the local authority.

4. *Disposal of Existing Conditions of Title.*

All erven shall be made subject to existing conditions and servitudes, if any, including the reservation of rights to minerals, but excluding:

(a) the following servitudes which do not affect the township area:

(i) The remaining extent, measuring as such 518 morgen 375 square roods, of which the property hereby transferred forms a portion, is subject to a perpetual servitude of pipeline in favour of the Rand Water Board with ancillary rights, as will more fully appear from Notarial Deed No. 1052/1939S registered on the 13th October, 1939.

(ii) Subject to the right granted to the Victoria Falls and Transvaal Power Company Limited to convey electricity over the property together with ancillary rights, and subject to conditions as will more fully appear on reference to Notarial Deed of Servitude No. 1195/1940S.

(iii) Subject to the right granted to the Electricity Supply Commission to convey electricity over the property together with ancillary rights and subject to conditions as will more fully appear on reference to Notarial Deed of Servitude No. 855/1959S.

(b) The servitude in favour of the Rand Water Board registered under Notarial Deed No. 1580/72-S which affects Erven Nos. 1005, 1007 and 1009 and streets in the township only.

5. *Land for State and Other Purposes.*

The following erven, as shown on the general plan shall be transferred to the proper authorities by and at the expense of the applicant:

(a) For State purposes:
Educational: Erf No. 696.

(b) For Municipal purposes:
Parks: Erven Nos. 1005 to 1009.

PALINGS VAN DIE ORDONNANSIE OP DORPSBEPLANNING EN DORPE, 1965, OM TOESTEMMING OM 'N DORP TE STIG OP GEDEELTE 86 VAN DIE PLAAS PALMIETFONTEIN NO. 141-I.R., DISTRIK GERMISTON, TOEGESTAAN IS.

A. STIGTINGSVOORWAARDES.

1. *Naam.*

Die naam van die dorp is Brackendowns.

2. *Ontwerpplan van die Dorp.*

Die dorp bestaan uit erwe en strate soos aangedui op Algemene Plan L.G. No. A.4751/72.

3. *Stormwaterdreinering en Straatbou.*

Die goedgekeurde skema betreffende stormwaterdreinering en di eaanleg van strate moet deur die applikant op eie koste uitgevoer word namens en tot voldoening van die plaaslike bestuur onder toesig van 'n siviele ingenieur deur die plaaslike bestuur goedgekeur.

4. *Beskikking oor Bestaande Titelvoorwaardes.*

Alle erwe moet onderworpe gemaak word aan bestaande voorwaardes en serwitute, as daar is, met inbegrip van die voorbehoud van mineraalregte, maar uitgesonderd:

(a) die volgende serwitute wat nie die dorpsgebied raak nie:

"(i) The remaining extent, measuring as such 518 morgen 375 square roods, of which the property hereby transferred forms a portion, is subject to a perpetual servitude of pipeline in favour of the Rand Water Board with ancillary rights, as will more fully appear from Notarial Deed No. 1052/1939S registered on the 13th October, 1939.

(ii) Subject to the right granted to the Victoria Falls and Transvaal Power Company Limited to convey electricity over the property together with ancillary rights, and subject to conditions as will more fully appear on reference to Notarial Deed of Servitude No. 1195/1940S.

(iii) Subject to the right granted to the Electricity Supply Commission to convey electricity over the property together with ancillary rights and subject to conditions as will more fully appear on reference to Notarial Deed of Servitude No. 855/1959S."

(b) die serwituut geregistreer ten gunste van die Randwaterraad kragtens Notariële Akte No. 1580/72-S wat slegs Erwe Nos. 1005, 1007 en 1009 en strate in die dorp raak.

5. *Grond vir Staats- en Ander Doeleindes.*

Die applikant moet op eie koste die volgende erwe, soos op die algemene plan aangedui, aan die bevoegde owerhede oordra:

(a) Vir Staatsdoeleindes:
Onderwys: Erf No. 696.

(b) Vir munisipale doeleindes:
As parke: Erwe Nos. 1005 tot 1009.

6. *Enforcement of Conditions.*

The applicant shall observe the conditions of establishment and shall take the necessary steps to secure the enforcement of the conditions of title and any other conditions imposed in terms of section 62 of Ordinance 25 of 1965: Provided that the Administrator shall have the power to relieve the applicant of all or any of the obligations and to vest these in any other person or body of persons.

B. CONDITIONS OF TITLE.

1. *The Erven with Certain Exceptions.*

The erven with the exception of:

(i) The erven mentioned in Clause A5 hereof;

(ii) such erven as may be acquired by the State; and

(iii) such erven as may be acquired for municipal purposes, provided the Administrator has approved the purposes for which such erven are required,

shall be subject to the conditions hereinafter set forth, imposed by the Administrator under the provisions of the Town-planning and Townships Ordinance, 1965:

(a) The erf is subject to a servitude, 2 metres wide, in favour of the local authority, for sewerage and other municipal purposes, along any two boundaries other than a street boundary as determined by the local authority.

(b) No building or other structure shall be erected within the aforesaid servitude area and no largerooted trees shall be planted within the area of such servitude or within 2 metres thereof.

(c) The local authority shall be entitled to deposit temporarily on the land adjoining the aforesaid servitude such material as may be excavated by it during the course of the construction, maintenance or removal of such sewerage mains and other works as it in its discretion may deem necessary and shall further be entitled to reasonable access to the said land, for the aforesaid purpose subject to any damage done during the process of the construction, maintenance or removal of such sewerage mains and other works being made good by the local authority.

2. *Erven Subject to Special Conditions.*

In addition to the conditions set out above, the undermentioned erven shall be subject to the following conditions:

(a) Erven Nos. 17, 18, 30, 31, 77, 78, 111, 112, 138, 139, 189, 190, 198, 199, 295, 296, 307, 308, 358, 359, 374, 375, 418, 419, 440, 441, 443, 444, 472, 473, 521, 522, 577, 578, 589, 590, 627, 628, 644, 645, 670, 671, 685, 686, 728, 729, 735, 736, 813, 814, 817, 818, 831, 832, 843, 844, 873, 874, 881, 882, 897, 898, 917, 918, 933, 934, 969 and 970.

The erf is subject to a servitude for transformer purposes in favour of the local authority, as indicated on the general plan.

6. *Nakoming van Voorwaardes.*

Die applikant moet die stigtingsvoorwaardes nakom en die nodige stappe doen om te sorg dat die titelvoorwaardes en enige ander voorwaardes opgelê kragtens artikel 62 van Ordonnansie 25 van 1965, nagekom word: Met dien verstande dat die Administrateur die bevoegdheid besit om die applikant van almal of enigeen van die verpligtings te onthef en om sodanige verpligtings by enige ander persoon of liggaam met regspersoonlikheid te laat berus.

B. TITELVOORWAARDES.

1. *Die Erwe met Sekere Uitsonderings.*

Die erwe met uitsondering van:

(i) die erwe genoem in klousule A5 hiervan;

(ii) erwe wat deur die Staat verkry word; en

(iii) erwe wat vir munisipale doeleindes verkry word, mits die Administrateur die doeleindes waarvoor sodanige erwe nodig is, goedgekeur het,

is onderworpe aan die voorwaardes hierna genoem, opgelê deur die Administrateur kragtens die bepalings van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1965:

(a) Die erf is onderworpe aan 'n serwituut vir riolerings- en ander munisipale doeleindes, ten gunste van die plaaslike bestuur, twee meter breed, langs enige twee grense, uitgesonderd 'n straatgrens, soos deur die plaaslike bestuur bepaal.

(b) Geen gebou of ander struktuur mag binne die voornoemde serwituutgebied opgerig word nie en geen grootwortelbome mag binne die gebied van sodanige serwituut of binne 'n afstand van twee meter daarvan geplant word nie.

(c) Die plaaslike bestuur is geregtig om enige materiaal wat deur hom uitgegrawe word tydens die aanleg, onderhoud of verwydering van sodanige rioolhoofpypleidings en ander werke wat hy volgens goeddunke noodsaaklik ag, tydelik te plaas op die grond wat aan die voornoemde serwituut grens en voorts is die plaaslike bestuur geregtig tot redelike toegang tot genoemde grond vir die voornoemde doel: Met dien verstande dat die plaaslike bestuur enige skade vergoed wat gedurende die aanleg, onderhoud of verwydering van sodanige rioolhoofpypleidings en ander werke veroorsaak word.

2. *Erwe Onderworpe aan Spesiale Voorwaardes.*

Benewens die voorwaardes hierbo uiteengesit, is ondergenoemde erwe aan die volgende voorwaardes onderworpe:

(a) Erwe Nos. 17, 18, 30, 31, 77, 78, 111, 112, 138, 139, 189, 190, 198 199, 295, 296, 307, 308, 358, 359, 374, 375, 418, 419, 440, 441, 443, 444, 472, 473, 521, 522, 577, 578, 589, 590, 627, 628, 644, 645, 670, 671, 685, 686, 728, 729, 735, 736, 813, 814, 817, 818, 831, 832, 843, 844, 873, 874, 881, 882, 897, 898, 917, 918, 933, 934, 969 en 970.

Die erf is onderworpe aan 'n serwituut vir transformatordoeleindes ten gunste van die plaaslike bestuur soos aangetoon op die algemene plan.

(b) Erven Nos. 242, 534, 556, 593, 603, 667, 759, 813, and 818.

The erf is subject to a servitude for municipal purposes in favour of the local authority, as indicated on the general plan.

3. *State and Municipal Erven.*

Should any erf referred to in Clause A5 or any erf acquired as contemplated in Clause B1(ii) and (iii) hereof be registered in the name of any person other than the State or the local authority, such erf shall be subject to such conditions as may be determined by the Administrator.

Administrator's Notice 2332 27 December, 1972

SOUTHERN JOHANNESBURG REGION AMENDMENT SCHEME NO. 39.

It is hereby notified in terms of section 89(1) of the Town-planning and Townships Ordinance, 1965, that the Administrator has approved of the amendment of Southern Johannesburg Region Town-planning Scheme, 1963, to conform with the conditions of establishment and the general plan of Brackendowns Township.

Map No. 3 and the scheme clauses of the amendment scheme are filed with the Director of Local Government, Pretoria, and the Town Clerk, Alberton and are open for inspection at all reasonable times.

This amendment is known as Southern Johannesburg Region Amendment Scheme No. 39.

P.B. 4-9-2-213-39

Administrator's Notice 2333 27 December, 1972

DECLARATION OF APPROVED TOWNSHIP.

In terms of section 69 of the Town-planning and Townships Ordinance, 1965 (Ordinance 25 of 1965), the Administrator hereby declares Piet Potgietersrust Extension No. 6 Township to be an approved township subject to the conditions set out in the Schedule hereto.

P.B. 4-2-2-3129.

SCHEDULE.

CONDITIONS UNDER WHICH THE APPLICATION MADE BY THE TOWN COUNCIL OF POTGIETERSRUS UNDER THE PROVISIONS OF THE TOWN-PLANNING AND TOWNSHIPS ORDINANCE 1965, FOR PERMISSION TO ESTABLISH A TOWNSHIP ON PORTION 90 (A PORTION OF PORTION 80) OF THE FARM PIET POTGIETERSRUST TOWN AND TOWNLANDS NO. 44-KS, DISTRICT POTGIETERSRUST, WAS GRANTED.

A. CONDITIONS OF ESTABLISHMENT.

1. *Name.*

The name of the township shall be Piet Potgietersrust Extension No. 6.

(b) Erwe Nos. 242, 534, 556, 593, 603, 667, 759, 813 en 818.

Die erf is onderworpe aan 'n serwituut vir munisipale doeleindes ten gunste van die plaaslike bestuur soos aangetoon op die algemene plan.

3. *Staats- en Munisipale Erwe.*

As enige erf waarvan melding in klousule A5 gemaak word of enige erf verkry soos beoog in klousule B1(ii) en (iii) hiervan, geregistreer word op naam van enige ander persoon as die Staat of die plaaslike bestuur, dan is so 'n erf onderworpe aan sodanige voorwaardes as wat die Administrateur bepaal.

Administrateurskennisgewing 2332 27 Desember 1972

SUIDELIKE JOHANNESBURGSTREEK-WYSIGINGSKEMA NO. 39.

Hierby word ooreenkomstig die bepalings van artikel 89(1) van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1965, bekend gemaak dat die Administrateur goedkeuring verleen het om Suidelike Johannesburgstreek-dorpsaanlegskema, 1963, te wysig, om ooreen te stem met die stigtingsvoorwaardes en die algemene plan van die dorp Brackendowns.

Kaart No. 3 en die skemaklousules van die wysigingskema word in bewaring gehou deur die Direkteur van Plaaslike Bestuur, Pretoria en die Stadsklerk, Alberton en is beskikbaar vir inspeksie op alle redelike tye.

Hierdie wysiging staan bekend as Suidelike Johannesburgstreek-wysigingskema No. 39.

P.B. 4-9-2-213-39

Administrateurskennisgewing 2333 27 Desember 1972

VERKLARING VAN GOEDGEKEURDE DORP.

Ingevolge artikel 69 van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1965, (Ordonnansie 25 van 1965), verklaar die Administrateur hierby die dorp Piet Potgietersrust Uitbreiding No. 6 tot 'n goedgekeurde dorp onderworpe aan die voorwaardes uiteengesit in die bygaande Bylae.

P.B. 4-2-2-3129

BYLAE.

VOORWAARDES WAAROP DIE AANSOEK GEDOEN DEUR DIE STADSRAAD VAN POTGIETERSRUS INGEVOLGE DIE BEPALINGS VAN DIE ORDONNANSIE OP DORPSBEPLANNING EN DORPE, 1965, OM TOESTEMMING OM 'N DORP TE STIG OP GEDEELTE 90 ('N GEDEELTE VAN GEDEELTE 80) VAN DIE PLAAS PIET POTGIETERSRUST DORP EN DORPSGRONDE NO. 44-KS, DISTRIK POTGIETERSRUST, TOEGESTAAN IS.

A. STIGTINGSVOORWAARDES.

1. *Naam.*

Die naam van die dorp is Piet Potgietersrust Uitbreiding No. 6.

2. *Design of Township.*

The township shall consist of erven and streets as indicated on General Plan S.G. No. A.6387/71.

3. *Erven for Municipal Purposes.*

The applicant shall at its own expense retain the following erven as shown on the general plan, for the following purposes: —

(i) General Municipal Purposes: Erf No. 1456.

(ii) As a park: Erf No. 1458.

(iii) As a Railway Reserve: Erf No. 1457.

4. *Disposal of Existing Conditions of Title.*

All erven shall be made subject to existing conditions and servitudes, if any, including the reservation of rights to minerals, but excluding the following servitude which affects a street in the township only:

"Kragtens Notariële Akte No. 1345/71S is die reg verleen aan die Elektrisiteitsvoorsieningskommissie om elektrisiteit te vervoer oor die eiendom hieronder gehou tesame met ondergrondse kabels, die middellyne van welke serwitute aangedui word deur die figure a b en d e op die aangehegte kaart L.G. No. A.2619/71."

5. *Construction of Bridge.*

Should it in the opinion of the South African Railways be deemed necessary, the applicant shall be responsible for the construction of a bridge over the new road to Uitloop.

6. *Enforcement of Conditions.*

The applicant shall observe the conditions of establishment and shall take the necessary steps to secure the enforcement of the conditions of title and any other conditions imposed in terms of section 62 of Ordinance 25 of 1965: Provided that the Administrator shall have the power to relieve the applicant of all or any of the obligations and to vest these in any other person or body of persons.

B. CONDITIONS OF TITLE.

1. *The Erven with Certain Exceptions.*

The erven with the exception of:—

(i) The erven mentioned in Clause A3 hereof;

(ii) such erven as may be acquired by the State; and

(iii) such erven as may be required or re-acquired for municipal purposes, provided the Administrator has approved the purposes for which such erven are required,

shall be subject to the conditions hereinafter set forth, imposed by the Administrator under the provisions of the Town-planning and Townships Ordinance, 25 of 1965.

(a) The erf is subject to a servitude, 2 metres wide, in favour of the local authority, for sewerage and other municipal purposes, along one only of its boundaries other than a street boundary as determined by the local authority.

2. *Ontwerpplan van die Dorp.*

Die dorp bestaan uit erwe en strate soos aangedui op Algemene Plan L.G. No. A.6387/71.

3. *Erwe vir Munisipale Doeleindes.*

Die applikant moet op eie koste die volgende erwe, soos aangedui op die algemene plan, vir die volgende doeleindes voorbehou: —

(i) Algemene munisipale doeleindes: Erf No. 1456.

(ii) As 'n park: Erf No. 1458.

(iii) As 'n spoorwegreserwe: Erf No. 1457.

4. *Beskikking oor Bestaande Titelvoorwaardes.*

Alle erwe moet onderworpe gemaak word aan bestaande voorwaardes en serwitute, indien enige, met inbegrip van die voorbehoud van mineraalregte maar uitgesonder die volgende serwituut wat slegs 'n straat in die dorp raak: —

"Kragtens Notariële Akte No. 1345/71S is die reg verleen aan die Elektrisiteitsvoorsieningskommissie om elektrisiteit te vervoer oor die eiendom hieronder gehou tesame met ondergrondse kabels, die middellyne van welke serwitute aangedui word deur die figure a b en d e op die aangehegte kaart L.G. No. A.2619/71."

5. *Bou van Brug.*

Indien dit volgens die mening van die Suid-Afrikaanse Spoorweë nodig blyk te wees, is die applikant verantwoordelik vir die koste om 'n brug te bou oor die nuwe pad na Uitloop.

6. *Nakoming van Voorwaardes.*

Die applikant moet die stigtingsvoorwaardes nakom en moet die nodige stappe doen om te sorg dat die titelvoorwaardes en enige ander voorwaardes opgelê kragtens artikel 62 van Ordonnansie 25 van 1965, nagekom word: Met dien verstande dat die Administrateur die bevoegdheid besit om die applikant van almal of enigeen van die verpligtings te ontlhef en om sodanige verpligtings by enige ander persoon of liggaam met regspersoonlikheid te laat berus.

B. TITELVOORWAARDES.

1. *Die Erwe met Sekere Uitsonderings.*

Die erwe met uitsondering van:—

(i) die erwe genoem in klousule A3 hiervan;

(ii) erwe wat deur die Staat verkry mag word; en

(iii) erwe wat vir munisipale doeleindes benodig of herverkry mag word, mits die Administrateur die doeleindes waarvoor sodanige erwe nodig is, goedgekeur het,

is onderworpe aan die voorwaardes hierna genoem, opgelê deur die Administrateur kragtens die bepalings van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 25 van 1965:

(a) Die erf is onderworpe aan 'n serwituut vir riool- en ander munisipale doeleindes, ten gunste van die plaaslike bestuur, twee meter breed, langs net een van sy grense, uitgesonderd 'n straatgrens, soos bepaal deur die plaaslike bestuur.

(b) No building or other structure shall be erected within the aforesaid servitude area and no largerooted trees shall be planted within the area of such servitude or within 2 metres thereof.

(c) The local authority shall be entitled to deposit temporarily on the land adjoining the aforesaid servitude such material as may be excavated by it during the course of the construction, maintenance or removal of such sewerage mains and other works as it in its discretion may deem necessary and shall further be entitled to reasonable access to the said land for the aforesaid purpose subject to any damage done during the process of the construction, maintenance or removal of such sewerage mains and other works being made good by the local authority.

2. *Erven Subject to Special Conditions.*

(a) *Erven Nos. 1427, 1432, 1433, 1436, 1437, 1444, 1445, 1447, 1448, 1453 and 1454.*

The erf is subject to a servitude for drainage purposes in favour of the local authority as indicated on the general plan.

(b) *Erven Nos. 1429, 1439, 1442, 1450 and 1451.*

The erf is subject to a pedestrian crossing servitude in favour of the local authority as indicated on the general plan.

(c) *Erf No. 1425.*

The erf is subject to a servitude for a turning bay in favour of the local authority as indicated on the general plan.

3. *State and Municipal Erven.*

Should any erf referred to in Clause A3 or any erf acquired as contemplated in Clause B1(ii) or any erf required or re-acquired as contemplated in Clause B1(iii) hereof be registered in the name of any person other than the State or the local authority, such erf shall thereupon be subject to such conditions as may be determined by the Administrator.

Administrator's Notice 2334 27 December, 1972

POTGIETERSRUS AMENDMENT SCHEME NO. 13.

It is hereby notified in terms of section 89(1) of the Town-planning and Townships Ordinance, 1965, that the Administrator has approved of the amendment of Potgietersrus Town-planning Scheme 1962, to conform with the conditions of establishment and the general plan of Piet Potgietersrust Extension No. 6 Township.

Map No. 3 and the scheme clauses of the amendment scheme are filed with the Director of Local Government, Pretoria, and the Town Clerk, Potgietersrus, and are open for inspection at all reasonable times.

This amendment is known as Potgietersrus Amendment Scheme No. 13.

P.B. 4-9-2-27-13

(b) Geen gebou of ander struktuur mag binne die voornoemde serwituutgebied opgerig word nie en geen grootwortelbome mag binne die gebied van sodanige serwituut of binne 'n afstand van twee meter daarvan geplant word nie.

(c) Die plaaslike bestuur is geregtig om enige materiaal wat deur hom uitgegrawe word tydens die aanleg, onderhoud of verwydering van sodanige rioolhoofpypleiding en ander werke wat hy volgens goeddunke noodsaaklik ag, tydelik te plaas op die grond wat aan die voornoemde serwituut grens; en voorts is die plaaslike bestuur geregtig tot redelike toegang tot genoemde grond vir die voornoemde doel: Met dien verstande dat die plaaslike bestuur enige skade vergoed wat gedurende die aanleg, onderhoud of verwydering van sodanige rioolhoofpypleiding en ander werke veroorsaak word.

2. *Erwe Onderworpe aan Spesiale Voorwaarde.*

(a) *Erwe Nos. 1427, 1432, 1433, 1436, 1437, 1444, 1445, 1447, 1448, 1453 en 1454.*

Die erf is onderworpe aan 'n serwituut vir dreineringsdoeleindes ten gunste van die plaaslike bestuur soos aangedui op die algemene plan.

(b) *Erwe Nos. 1429, 1439, 1442, 1450 en 1451.*

Die erf is onderworpe aan 'n voetgangersoorgangserwituut ten gunste van die plaaslike bestuur soos aangedui op die algemene plan.

(c) *Erf No. 1425.*

Die erf is onderworpe aan 'n draaisirkelserwituut ten gunste van die plaaslike bestuur, soos aangedui op die algemene plan.

3. *Staats- en Munisipale Erwe.*

As enige erf waarvan melding in klousule A3 gemaak word of enige erf verkry soos beoog in klousule B1(ii) of enige erf benodig of herverkry soos beoog in klousule B1(iii) hiervan, geregistreer word op naam van enige ander persoon as die Staat of die plaaslike bestuur, dan is so 'n erf onderworpe aan sodanige voorwaardes as wat die Administrateur mag bepaal.

Administrateurskennisgewing 2334 27 Desember 1972

POTGIETERSRUS-WYSIGINGSKEMA NO. 13.

Hierby word ooreenkomstig die bepalings van artikel 89(1) van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1965, bekend gemaak dat die Administrateur goedkeuring verleen het om Potgietersrus-dorpsaanlegskema 1962, te wysig, om ooreen te stem met die stigtingsvoorwaardes en die algemene plan van die dorp Piet Potgietersrust Uitbreiding No. 6.

Kaart No. 3 en die skemaklousules van die wysigingskema word in bewaring gehou deur die Direkteur van Plaaslike Bestuur, Pretoria, en die Stadsklerk, Potgietersrus en is beskikbaar vir inspeksie op alle redelike tye.

Hierdie wysiging staan bekend as Potgietersrus-wysigingskema No. 13.

P.B. 4-9-2-27-13

Administrator's Notice 2335 27 December, 1972

PRETORIA NORTH AMENDMENT SCHEME NO. 1/44.

It is hereby notified in terms of section 36(1) of the Town-planning and Townships Ordinance, 1965, that the Administrator has approved of the amendment of Pretoria North Town-planning Scheme No. 1, 1950, by the rezoning of Lot No. 731, Pretoria North Township, from "General Residential No. 2" to "Special Business" with a density of "One dwelling per 12 500 sq. ft." subject to certain conditions.

Map No. 3 and the scheme clauses of the amendment scheme are filed with the Director of Local Government, Pretoria, and the Town Clerk, Pretoria, and are open for inspection at all reasonable times.

This amendment is known as Pretoria North Amendment Scheme No. 1/44.

P.B. 4-9-2-218-44.

Administrator's Notice 2336 27 December, 1972

JOHANNESBURG AMENDMENT SCHEME NO. 1/521.

It is hereby notified in terms of section 36(1) of the Town-planning and Townships Ordinance, 1965, that the Administrator has approved of the amendment of Johannesburg Town-planning Scheme No. 1, 1946, by the rezoning of Lot No. 529, Doornfontein Township, from "General Residential" to "Special" to permit offices, showrooms, warehouses and with the consent of the Council, workshops and factories in conformity with the use zoning, subject to certain conditions.

Map No. 3 and the scheme clauses of the amendment scheme are filed with the Director of Local Government, Pretoria, and the Town Clerk, Johannesburg, and are open for inspection at all reasonable times.

This amendment is known as Johannesburg Amendment Scheme No. 1/521.

P.B. 4-9-2-2-521.

Administrator's Notice 2337 27 December, 1972

PRETORIA AMENDMENT SCHEME NO. 1/275.

It is hereby notified in terms of section 36(1) of the Town-planning and Townships Ordinance, 1965, that the Administrator has approved of the amendment of Pretoria Town-planning Scheme No. 1, 1944, by the rezoning of:

(a) Part of Remainder of Lot No. 5, Rietfontein Township, from "Special Residential" with a density of "One dwelling per 10 000 sq. ft." to "Special" for business and general residential purposes only, subject to certain conditions.

(b) Lot No. 701 and Remainder of Lot No. 702, Rietfontein Township, from "General Business" to "Special" for business and general residential purposes only, subject to certain conditions.

Administrateurskennisgewing 2335 27 Desember 1972

PRETORIA-NOORD-WYSIGINGSKEMA NO. 1/44.

Hierby word ooreenkomstig die bepalings van artikel 36(1) van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1965, bekend gemaak dat die Administrateur goedgekeur het dat Pretoria Noord-dorpsaanlegskema No. 1, 1950, gewysig word deur die hersonering van Lot No. 731, dorp Pretoria Noord, van "Algemene Woon No. 2" tot "Spesiale Besigheid" met 'n digtheid van "Een woonhuis per 12 500 vk. vt." onderworpe aan sekere voorwaardes.

Kaart No. 3 en die skemaklousules van die wysigingskema word in bewaring gehou deur die Direkteur van Plaaslike Bestuur, Pretoria, en die Stadsklerk, Pretoria, en is beskikbaar vir inspeksie op alle redelike tye.

Hierdie wysiging staan bekend as Pretoria Noord-wysigingskema No. 1/44.

P.B. 4-9-2-218-44.

Administrateurskennisgewing 2336 27 Desember 1972

JOHANNESBURG-WYSIGINGSKEMA NO. 1/521.

Hierby word ooreenkomstig die bepalings van artikel 36(1) van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1965, bekend gemaak dat die Administrateur goedgekeur het dat Johannesburg-dorpsaanlegskema No. 1, 1946, gewysig word deur die hersonering van Lot No. 529, dorp Doornfontein, van "Algemene Woon" tot "Spesiaal" waarvolgens kantore, vertoonlokale en pakhuise en met die Raad se vergunning, werkwinkels en fabrieke volgens gebruiksindeling toegelaat word, onderworpe aan sekere voorwaardes.

Kaart No. 3 en die skemaklousules van die wysigingskema word in bewaring gehou deur die Direkteur van Plaaslike Bestuur, Pretoria, en die Stadsklerk, Johannesburg, en is beskikbaar vir inspeksie op alle redelike tye.

Hierdie wysiging staan bekend as Johannesburg-wysigingskema No. 1/521.

P.B. 4-9-2-2-521.

Administrateurskennisgewing 2337 27 Desember 1972

PRETORIA-WYSIGINGSKEMA NO. 1/275.

Hierby word ooreenkomstig die bepalings van artikel 36(1) van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1965, bekend gemaak dat die Administrateur goedgekeur het dat Pretoria-dorpsaanlegskema No. 1, 1944, gewysig word deur die hersonering van:

(a) Deel van Restant van Lot No. 5, dorp Rietfontein, van "Spesiale Woon" met 'n digtheid van "Een woonhuis per 10 000 vk. vt." tot "Spesiaal" slegs vir besigheid en algemene woondoeleindes, onderworpe aan sekere voorwaardes.

(b) Lot No. 701 en Restant van Lot No. 702, dorp Rietfontein, van "Algemene Besigheid" tot "Spesiaal" slegs vir besigheid en algemene woondoeleindes, onderworpe aan sekere voorwaardes.

Map No. 3 and the scheme clauses of the amendment scheme are filed with the Director of Local Government, Pretoria, and the Town Clerk, Pretoria, and are open for inspection at all reasonable times.

This amendment is known as Pretoria Amendment Scheme No. 1/275.

P.B. 4-9-2-3-275.

Administrator's Notice 2338 27 December, 1972

KEMPTON PARK AMENDMENT SCHEME NO. 1/85.

It is hereby notified in terms of section 36(1) of the Town-planning and Townships Ordinance, 1965, that the Administrator has approved of the amendment of Kempton Park Town-planning Scheme No. 1, 1952, by the rezoning of Remainder of Lot No. 131, Kempton Park Township, from "General Business" with a density of "One dwelling per 8 000 sq. ft." to "Special" for motor showroom, shops, offices, flats and storage facilities only, subject to certain conditions.

Map No. 3 and the scheme clauses of the amendment scheme are filed with the Director of Local Government, Pretoria, and the Town Clerk, Kempton Park, and are open for inspection at all reasonable times.

This amendment is known as Kempton Park Amendment Scheme No. 1/85.

P.B. 4-9-2-16-85.

Administrator's Notice 2339 27 December, 1972

OTTOSDAL MUNICIPALITY: ADOPTION OF STANDARD MILK BY-LAWS.

The Administrator hereby, in terms of section 101 of the Local Government Ordinance, 1939, publishes that the Village Council of Ottosdal has in terms of section 96*bis*(2) of the said Ordinance adopted without amendment the Standard Milk By-laws, published under Administrator's Notice 1024, dated 11 August 1971, as amended by Administrator's Notice 569, dated 26 April 1972, as by-laws made by the said Council.

P.B. 2-4-2-28-100.

Administrator's Notice 2340 27 December, 1972

OTTOSDAL MUNICIPALITY: AMENDMENT TO PUBLIC HEALTH BY-LAWS.

The Administrator hereby, in terms of section 101 of the Local Government Ordinance, 1939, publishes the by-laws set forth hereinafter, which have been approved by him in terms of section 99 of the said Ordinance.

The Public Health By-laws of the Ottosdal Municipality, published under Administrator's Notice 148, dated 21 February 1951, as amended, are hereby further amended as follows:—

1. By the deletion in the Index opposite the figures "21" under the heading "Chapter" of the following expression:—

Kaart No. 3 en die skemaklousules van die wysigingskema word in bewaring gehou deur die Direkteur van Plaaslike Bestuur, Pretoria, en die Stadsklerk, Pretoria, en is beskikbaar vir inspeksie op alle redelike tye.

Hierdie wysiging staan bekend as Pretoria-wysigingskema No. 1/275.

P.B. 4-9-2-3-275.

Administrateurskennisgewing 2338 27 Desember 1972

KEMPTONPARK-WYSIGINGSKEMA NO. 1/85.

Hierby word ooreenkomstig die bepalings van artikel 36(1) van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1965, bekend gemaak dat die Administrateur goedgekeur het dat Kempton Park-dorpsaanlegskema No. 1, 1952, gewysig word deur die hersonering van Restant van Lot No. 131, dorp Kempton Park, van "Algemene Besigheid" met 'n digtheid van "Een woonhuis per 8 000 vk. vt." tot "Spesiaal" slegs vir motorvertoonkamer, winkels, kantore, woonstelle en bergingsfasiliteite, onderworpe aan sekere voorwaardes.

Kaart No. 3 en die skemaklousules van die wysigingskema word in bewaring gehou deur die Direkteur van Plaaslike Bestuur, Pretoria, en die Stadsklerk, Kempton Park, en is beskikbaar vir inspeksie op alle redelike tye.

Hierdie wysiging staan bekend as Kempton Park-wysigingskema No. 1/85.

P.B. 4-9-2-16-85.

Administrateurskennisgewing 2339 27 Desember 1972

MUNISIPALITEIT OTTOSDAL: AANNAME VAN STANDAARDMELKVERORDENINGE.

Die Administrateur publiseer hierby ingevolge artikel 101 van die Ordonnansie op Plaaslike Bestuur, 1939, dat die Dorpsraad van Ottosdal die Standaardmelkverordeninge, afgekondig by Administrateurskennisgewing 1024 van 11 Augustus 1971, soos gewysig by Administrateurskennisgewing 569 van 26 April 1972, ingevolge artikel 96*bis*(2) van genoemde Ordonnansie sonder wysiging aangeneem het as verordeninge wat deur genoemde Raad opgestel is.

P.B. 2-4-2-28-100.

Administrateurskennisgewing 2340 27 Desember 1972

MUNISIPALITEIT OTTOSDAL: WYSIGING VAN PUBLIEKE GESONDHEIDSVERORDENINGE.

Die Administrateur publiseer hierby ingevolge artikel 101 van die Ordonnansie op Plaaslike Bestuur, 1939, die verordeninge hierna uiteengesit, wat deur hom ingevolge artikel 99 van genoemde Ordonnansie goedgekeur is.

Die Publieke Gesondheidsverordeninge van die Munisipaliteit Ottosdal, afgekondig by Administrateurskennisgewing 148 van 21 Februarie 1951, soos gewysig, word hierby verder soos volg gewysig:—

1. Deur in die Inhoudsopgawe die volgende uitdrukking teenoor die syfers "21" onder die opskrif "Hoofstuk" te skrap:—

"Dairies, Milkshops, Purveyors of Milk and Cowsheds 350-377

Schedule 1 — Personal Card of Authority."

2. By the deletion in Chapter 21 under Part IV —

(a) of the heading;

(b) of sections 350 to 377 inclusive; and

(c) Schedule 1.

P.B. 2-4-2-77-100.

Administrator's Notice 2341 27 December, 1972

LICHTENBURG MUNICIPALITY: ADOPTION OF STANDARD MILK BY-LAWS.

The Administrator hereby, in terms of section 101 of the Local Government Ordinance, 1939, publishes that the Town Council of Lichtenburg has in terms of section 96*bis*(2) of the said Ordinance adopted without amendment the Standard Milk By-laws, published under Administrator's Notice 1024, dated 11 August 1971, as amended by Administrator's Notice 569, dated 26 April 1972, as by-laws made by the said Council.

P.B. 2-4-2-28-19.

Administrator's Notice 2342 27 December, 1972

LICHTENBURG MUNICIPALITY: AMENDMENT TO PUBLIC HEALTH BY-LAWS.

The Administrator hereby, in terms of section 101 of the Local Government Ordinance, 1939, publishes the by-laws set forth hereinafter, which have been approved by him in terms of section 99 of the said Ordinance.

The Public Health By-laws of the Lichtenburg Municipality, published under Administrator's Notice 148, dated 21 February 1951, as amended, are hereby further amended as follows:—

1. By the deletion in the Index opposite the figures "21" under the heading "Chapter" of the following expression:—

"Dairies, Milkshops, Purveyors of Milk and Cowsheds 350-377

Schedule 1 — Personal Card of Authority."

2. By the deletion in Chapter 21 under Part IV —

(a) of the heading;

(b) of sections 350 to 381 inclusive; and

(c) Schedule 1.

P.B. 2-4-2-77-19.

Administrator's Notice 2343 27 December, 1972

NIGEL MUNICIPALITY: AMENDMENT TO CEMETERY BY-LAWS.

The Administrator hereby, in terms of section 101 of the Local Government Ordinance, 1939, publishes the by-laws set forth hereinafter, which have been approved by him in terms of section 99 of the said Ordinance.

"Melkerye, Melkwinkels, Melkleweransiers en Koeistalle 350-377

Bylae 1 — Persoonlike Magtigingskaart."

2. Deur in Hoofstuk 21 onder Deel IV —

(a) die opskrif te skrap;

(b) artikels 350 tot en met 377 te skrap; en

(c) Bylae 1 te skrap.

P.B. 2-4-2-77-100.

Administrateurskennisgewing 2341 27 Desember 1972

MUNISIPALITEIT LICHTENBURG: AANNAME VAN STANDAARDMELKVERORDENINGE.

Die Administrateur publiseer hierby ingevolge artikel 101 van die Ordonnansie op Plaaslike bestuur, 1939, dat die Stadsraad van Lichtenburg die Standaardmelkverordeninge, afgekondig by Administrateurskennisgewing 1024 van 11 Augustus 1971, soos gewysig by Administrateurskennisgewing 569 van 26 April 1972, ingevolge artikel 96*bis*(2) van genoemde Ordonnansie sonder wysiging aangeneem het as verordeninge wat deur genoemde Raad opgestel is.

P.B. 2-4-2-28-19.

Administrateurskennisgewing 2342 27 Desember 1972

MUNISIPALITEIT LICHTENBURG: WYSIGING VAN PUBLIEKE GESONDHEIDSVERORDENINGE.

Die Administrateur publiseer hierby ingevolge artikel 101 van die Ordonnansie op Plaaslike Bestuur, 1939, die verordeninge hierna uiteengesit, wat deur hom ingevolge artikel 99 van genoemde Ordonnansie goedgekeur is.

Die Publieke Gesondheidsverordeninge van die Munisipaliteit Lichtenburg, afgekondig by Administrateurskennisgewing 148 van 21 Februarie 1951, soos gewysig, word hierby verder soos volg gewysig:—

1. Deur in die Inhoudsopgawe die volgende uitdrukking teenoor die syfers "21" onder die opskrif "Hoofstuk" te te skrap:—

"Melkerye, Melkwinkels, Melkleweransiers en Koeistalle 350-377

Bylae 1 — Persoonlike Magtigingskaart."

2. Deur in Hoofstuk 21 onder Deel IV —

(a) die opskrif te skrap;

(b) artikels 350 tot en met 381 te skrap; en

(c) Bylae 1 te skrap.

P.B. 2-4-2-77-19.

Administrateurskennisgewing 2343 27 Desember 1972

MUNISIPALITEIT NIGEL: WYSIGING VAN BEGRAAFPLAASVERORDENINGE:

Die Administrateur publiseer hierby ingevolge artikel 101 van die Ordonnansie op Plaaslike Bestuur, 1939, die verordeninge hierna uiteengesit, wat deur hom ingevolge artikel 99 van genoemde Ordonnansie goedgekeur is.

The Cemetery By-Laws of the Nigel Municipality, published under Administrator's Notice 11, dated 10 January 1940, as amended, are hereby further amended by the addition after item 5 of the Scale of Charges of the following:—

"6. *Memorial Wall and Wall of Remembrance.*

(1) Space for a tablet on the Memorial Wall:—

(a) 260 mm x 160 mm: R16.

(b) 260 mm x 325 mm: R32.

(2) Niches and Tablets in the Wall of Remembrance:—

(a) A niche in the Wall of Remembrance in which no more than two urns or caskets are placed in perpetuity: R19.

(b) Tablet for the covering of a niche referred to in paragraph (a), each 410 mm x 250 mm: R32."

P.B. 2-4-2-23-23

Die Begraafplaasverordeninge van die Munisipaliteit Nigel, afgekondig by Administrateurskennisgewing 11 van 10 Januarie 1940, soos gewysig, word hierby verder gewysig deur na item 5 van die Skaal van Gelde die volgende by te voeg:—

"6. *Gedenkmuur en Muur van Herinnering.*

(1) Ruimte vir 'n gedenkplaat in die Gedenkmuur:—

(a) 260 mm x 160 mm: R16.

(b) 260 mm x 325 mm: R32.

(2) Nisse en Gedenkplate in die Muur van Herinnering:—

(a) 'n Nis in die Muur van Herinnering waarin hoogstens twee askruike of askissies ewigdurend geplaas word: R19.

(b) Gedenkplaat vir die bedekking van 'n nis waarna in paragraaf (a) verwys word, elk 410 mm x 250 mm: R32."

P.B. 2-4-2-23-23

Administrator's Notice 2344 27 December, 1972

WESTONARIA MUNICIPALITY: AMENDMENT TO DRAINAGE AND PLUMBING BY-LAWS.

The Administrator hereby, in terms of section 101 of the Local Government Ordinance, 1939, publishes the by-laws set forth hereinafter, which have been approved by him in terms of section 99 of the said Ordinance.

The Drainage and Plumbing By-laws of the Westonaria Municipality, published under Administrator's Notice 509, dated 1 August 1962, as amended, are hereby further amended as follows: —

1. By the substitution for the tariff of charges in respect of the Basic Charges In Respect Of Sewers Which Are Available under Part II of Schedule B of the following: —

	R
"(a) Up to and including 600 m²	3,25
(b) 601 up to and including 800 m²	3,90
(c) 801 up to and including 1 000 m²	4,40
(d) 1 001 up to and including 1 200 m²	4,75
(e) 1 201 up to and including 1 400 m²	5,00
(f) 1 401 m² and upwards	5,40"

2. By the substitution for Part III of Schedule B of the following: —

"PART III.

ADDITIONAL CHARGE-DOMESTIC SEWERAGE.

The owner of any land or building having a drainage installation thereon which is connected to the Council's sewers shall be liable to pay, in addition to charges imposed in other Parts of this Schedule, every quarter-year in advance in respect of the land or buildings described in the left-hand column of the following table, the charges specified in the right-hand column thereof.

	Per Quarter. R
1. *Dwelling-house or residential flat.*	
(1) Whether or not detached, occupied by Europeans or Asians, per w.c.	3,30

Administrateurskennisgewing 2344 27 Desember 1972

MUNISIPALITEIT WESTONARIA: WYSIGING VAN RIOLERINGS- EN LOODGIETERSVERORDENINGE

Die Administrateur publiseer hierby ingevolge artikel 101 van die Ordonnansie op Plaaslike Bestuur, 1939, die verordeninge hierna uiteengesit, wat deur hom ingevolge artikel 99 van genoemde Ordonnansie goedgekeur is.

Die Riolerings- en Loodgietersverordeninge van die Munisipaliteit Westonaria, afgekondig by Administrateurskennisgewing 509 van 1 Augustus 1962, soos gewysig, word hierby verder soos volg gewysig:—

1. Deur die tarief van gelde ten opsigte van die Basiese Vordering Ten Opsigte Van Beskikbare Riole onder Deel II van Bylae B deur die volgende te vervang:—

	R
"(a) Tot en met 600 m²	3,25
(b) 601 tot en met 800 m²	3,90
(c) 801 tot en met 1 000 m²	4,40
(d) 1 001 tot en met 1 200 m²	4,75
(e) 1 201 tot en met 1 400 m²	5,00
(f) 1 401 m² en groter	5,40"

2. Deur Deel III van Bylae B deur die volgende te vervang:—

"DEEL III.

BYKOMENDE VORDERING-HUISHOUDELIKE RIOOLAFVALWATER.

Die eienaar van grond waarop, of geboue waarin daar perseelrioolstelsels is wat met die Raad se straatriole verbind is, moet, benewens die gelde wat ingevolge ander Dele van hierdie Bylae gevorder word, iedere kwartaal ten opsigte van die grond of geboue wat in die linkerkantste kolom van onderstaande tabel beskryf word, die gelde vooruit betaal wat daarteenoor in die regterkantste kolom daarvan aangegee word.

	Per drie maande R
1. *Woonhuis en woonstel.*	
(1) Losstaande al dan nie, deur Blankes of Asiërs bewoon, per waterkloset.	3,30

	Per Quarter. R
(2) Additional w.c. for Bantu or Coloured servant	No charge.
The words "Non-Europeans/Nie-Blankes" shall be painted on the door of such w.c. in letters not less than 50 mm in height.	
2. *Business premises or Government buildings.* Used only as offices, professional rooms, shops or for purposes for which no other provision is made in this tariff: —	
(1) Per w.c.	5,10
(2) Per single urinal stall	4,25
3. *Private hotel, boarding-house, lodging-house or tenement house licensed to accommodate more than six persons.* Per bedroom	3,30
4. *Hotel or club with sleeping accommodation and licensed under the Liquor Act of 1928.* Per bedroom	6,25
5. Club without sleeping accommodation (other than a sports club) or restaurant tearoom, fish and chip shop or similar undertaking, per 100 members or part thereof or per 50 seating units or part thereof, whichever is the greater	8,25
6. Church	3,30
7. Church hall from which no revenue is derived	3,30
8. Hall from which revenue is derived, per 200 m² of floor area or part thereof	6,75
9. University, college, school or hostel, per 20 pupils and staff or part thereof	3,30
10. Hospital, nursing, maternity or convalescent home, per 10 patients and staff or part thereof	3,30
11. *Sports ground and sports club.*	
(1) Per w.c.	3,30
(2) Per single urinal stall	2,60
12. *Power station, factory, workshop, industrial concern, commercial motor garage or similar undertaking.*	
(1) Per w.c.	3,30
(2) Per single urinal stall	2,60
13. *Storage premises.* Warehouse or business storage, per 400 m² or part thereof	3,55
14. Private or municipal Bantu or Coloured compound, hostel, or similar institution, per 50 inmates	20,60
15. A brewery, cold-storage works, industrial laundry, cleaning and dyeing works, ice factory, mineralwater factory, milk depot (where bottles or cans are washed or milk is bottled), or dairy, shall in addition to	

	Per drie maande R
(2) Bykomende waterkloset vir Bantoe- of Kleurlingbediende. Die woorde "Nie-Blankes/Non-Europeans" moet op die deur van sodanige waterkloset geverf word in letters van minstens 50 mm hoog.	Kosteloos
2. *Besigheidspersele of goewermentsgeboue.* Slegs as kantore, professionele kamers, winkels of wat vir doeleindes gebruik word waarvoor geen ander voorsiening in hierdie tarief gemaak is nie:—	
(1) Per waterkloset	5.10
(2) Per enkel urinaal-afdeling	4,25
3. *Private hotel, losieshuis of huur-kamerhuis gelisensieer om meer as ses persone te huisves.* Per slaapkamer	3,30
4. *Hotel of klub met slaapgeriewe en gelisensieer ingevolge die Drankwet, 1928.* Per slaapkamer	6,25
5. Klub sonder slaapgeriewe (uitgesonderd sportklubs) en restaurant teekamer, winkel vir vis en aartappelskyfies of soortgelyke onderneming, per 100 lede of gedeelte daarvan, of per 50 sitplekeenhede of gedeelte daarvan, watter ook al die grootste is.	8,25
6. Kerk	3,30
7. Kerksaal waaruit geen inkomste verkry word nie	3,30
8. Saal waaruit inkomste verkry word, per 200 m² vloeroppervlakte of gedeelte daarvan	6,75
9. Universiteit, kollege, skool of koshuis, per 20 leerlinge en personeellede of gedeelte daarvan	3,30
10. Hospitaal, verpleeg- of kraaminrigting of tehuis vir herstellendes, per 10 pasiënte en personeellede of gedeelte daarvan	3,30
11. *Sportterrein en sportklub.*	
(1) Per waterkloset	3,30
(2) Per enkel urinaal-afdeling	2,60
12. *Kragstasie, fabriek, werkwinkel, nywerheidsonderneming, handelsmotorgarage, of soortgelyke onderneming.*	
(1) Per waterkloset	3,30
(2) Per enkel urinaal-afdeling	2,60
13. *Opbergingspersele.* Pakhuis- of besigheidsopberging, per 400 m² of gedeelte daarvan.	3,55
14. Private of munisipale Bantoe- of Kleurlingkampong, koshuis of soortgelyke inrigting, per 50 bewoners	20,60
15. 'n Brouery, koelkamerinrigting, nywerheidswashuis, skoonmaak- en kleurinrigting, ysfabriek, mineraalwaterfabriek, melkdepot (waar bottels of kanne gewas of melk gebottel word), of melkery, moet benewens die vorderings soos bepaal in item 2 wat per wa-	

the charge payable per w.c. or urinal stall under item 2 pay the charges scheduled in Part IV of this Schedule.

16. Where the trough system for urinal or w.c. purposes is used, each complete 685 mm length or trough or gutter so used or designed to be used, shall be considered as one single urinal stall or w.c. respectively for the purpose of this tariff.

17. Where w.c.'s or urinals are erected in excess of the minimum number required under the Building or Public Health By-laws of the Council, such extra units shall be charged for as follows: —

(1) Per w.c.	1,80
(2) Per single urinal stall	1,50

18. *Special tariff for mine property situate outside proclaimed townships.*
Per quarter:

(1) Dwelling-house	4,10
(2) Single quarters, per 10 rooms or portion thereof	4,10
(3) Boarding-house	13,75
(4) Recreation club	13,75

Per month:

(5) Bantu compound, average number of Bantu, multiplied by the factor 17,65c.

19. *Special tariff for Bantu location.*
Per month:
Average number of Bantu multiplied by the factor 7,5c."

PB. 2-4-2-34-38.

Administrator's Notice 2345 27 December, 1972

POTCHEFSTROOM MUNICIPALITY: AMENDMENT TO ELECTRICITY SUPPLY BY-LAWS.

The Administrator hereby, in terms of section 101 of the Local Government Ordinance, 1939, publishes the by-laws set forth hereinafter, which have been approved by him in terms of section 99 of the said Ordinance.

The Electricity Supply By-laws of the Potchefstroom Municipality, published under Administrator's Notice 491, dated 1 July 1953, as amended, are hereby further amended by the substitution for Schedule 3 of the following:—

"SCHEDULE 3.

Definitions.

In this Schedule, unless inconsistent with the context —

"unit" means one kilowatt-hour;

"high voltage" means a nominal voltage of 11 000 volts in respect of present and future consumers and 3 300 volts in respect of certain present consumers who are still supplied at this voltage and relate to three-phase supply only;

"kVA" means one kilovolt-ampere;

terkloset of urinaal-afdeling betaalbaar is, ook nog die vordering ingevolge Deel IV van hierdie Bylae uiteengesit, betaal.

16. Waar die trogstelsel vir urinaal- of waterklosetdoeleindes gebruik word, word elke volledige 685 mm lengte van trog of geut wat aldus gebruik word of bedoel is om aldus gebruik te word, gereken as een enkel urinaal-afdeling of waterkloset onderskeidelik, vir die toepassing van hierdie tarief.

17. Waar waterklosette of urinale opgerig word sodat die getal daarvan die minimum getal te bowe gaan wat by die Bou- of Openbare Gesondheidsverordeninge van die Raad vereis word, moet vir sodanige bykomende eenhede as volg betaal word:—

(1) Per waterkloset	1,80
(2) Per enkel urinaal-afdeling	1,50

18. *Spesiale tarief vir myneiendom wat buite geproklameerde dorpsgebiede geleë is.*
Per drie maande: —

(1) Woonhuis	4,10
(2) Kwartiere vir eenlopende persone, per 10 kamers of gedeelte daarvan	4,10
(3) Losieshuis	13,75
(4) Ontspanningsklubs	13,75

Per maand:—

(5) Bantoe-kampong, gemiddelde aantal Bantoes vermenigvuldig met die faktor 17,65c.

19. *Spesiale tarief vir Bantoelokasie.*
Per maand: —
Gemiddelde aantal Bantoes vermenigvuldig met die faktor 7,5c."

P.B. 2-4-2-34-38

Administrateurskennisgewing 2345 27 Desember 1972

MUNISIPALITEIT POTCHEFSTROOM: WYSIGING VAN ELEKTRISITEITVOORSIENINGSVERORDENINGE.

Die Administrateur publiseer hierby ingevolge artikel 101 van die Ordonnansie op Plaaslike Bestuur, 1939, die verordeninge hierna uiteengesit, wat deur hom ingevolge artikel 99 van genoemde Ordonnansie goedgekeur is.

Die Elektrisiteitvoorsieningsverordeninge van die Munisipaliteit Potchefstroom, afgekondig by Administrateurskennisgewing 491 van 1 Julie 1953, soos gewysig, word hierby verder gewysig deur Bylae 3 deur die volgende te vervang: —

"BYLAE 3.

Woordomskrywing.

In hierdie Bylae, tensy die sinsverband anders aandui, beteken —

"eenheid" een kilowatt-uur;

"hoogspanning" 'n nominale spanning van 11 000 volt ten opsigte van huidige en toekomstige verbruikers en 3 300 volt ten opsigte van sekere huidige verbruikers wat nog by hierdie spanning voorsien word en het betrekking op slegs driefasige toevoer;

"kVA" een kilovolt-ampère;

"low voltage" means a nominal voltage of 220 volts between any phase and neutral and 380 volts between any two phases;

"month" means the period between two ordinary or estimated meter readings, whatever may be the shorter, and shall be as near as practicable to 30 days.

TARIFF OF CHARGES.

PART I.

CONSUMPTION.

Tariff A.

This Tariff shall be levied at cost.

Tariff B.

1. Service charge per metering point, per month or part thereof: R1,40; plus

2. per unit consumed: 0,75c.

Tariff C.

1. Service charge per metering point, per month or part thereof: R1,40; plus

2. For the first 2 000 units consumed in any one month, per metering point, per unit: 1,5c.

3. Thereafter for all units consumed in the same month, per unit: 0,75c.

Tariff D.

1. Service charge per metering point, per month or part thereof: R5; plus

2. R1,10 per kVA of —

(a) the maximum demand during the month, measured over a period of not less than 30 minutes; or

(b) 50% of the maximum demand measured during the preceding six months; or

(c) 50% of the notified demand of the consumer concerned calculated over a period of five years from the date on which the demand was notified or on which the connection was made, whichever is the later date;

whichever of the values in paragraphs (a), (b) or (c) is the highest; plus

3. Per unit consumed per metering point, per month: 0,50c;

4. Per unit consumed in excess of 30 000 units, per metering point in the same month (industries only): 0,35c;

5. Minimum charge per month, per metering point: R60.

Tariff E.

1. Service charge per metering point, per month or part thereof: R5; plus

2. R1 per kVA of —

(a) the maximum demand during the month, measured over a period of not less than 30 minutes; or

(b) 50% of the maximum demand measured during the preceding six months; or

"laagspanning" 'n nominale spanning van 220 volt tussen enige fase en neutraal en 380 volt tussen enige twee fases;

"maand" die tydperk tussen twee gewone of geraamde meteraflesings, wat ookal die kortste is, en is so na as prakties moontlik aan 30 dae.

TARIEF VAN GELDE.

DEEL I.

VERBRUIK.

Tarief A.

Hierdie tarief word teen koste gehef.

Tarief B.

1. Diensheffing per metertellingpunt, per maand of gedeelte daarvan: R1,40; plus

2. Per eenheid verbruik: 0,75c.

Tarief C.

1. Diensheffing per metertellingpunt, per maand of gedeelte daarvan: R1,40; plus

2. Vir die eerste 2 000 eenhede per metertellingpunt in enige besondere maand verbruik, per eenheid: 1,5c;

3. Daarna, vir alle eenhede in dieselfde maand verbruik, per eenheid: 0,75c.

Tarief D.

1. Diensheffing per metertellingpunt, per maand of gedeelte daarvan: R5; plus

2. R1,10 per kVA van —

(a) hoogsaanvraag in die maand, gemeet oor 'n tydperk van nie minder as 30 minute nie; óf

(b) 50% van die hoogste aanvraag gemeet gedurende die voorafgaande ses maande; óf

(c) 50% van die verstrekte aanvraag van die betrokke verbruiker gereken oor 'n tydperk van vyf jaar vanaf die datum wat die aanvraag verstrek is of die aansluiting gemaak is, watter ookal die laaste datum is;

watter van die waardes van paragrawe (a), (b) of (c) ookal die hoogste is; plus

3. Per eenheid verbruik per metertellingpunt, per maand: 0,50c;

4. Per eenheid verbruik bo 30 000 eenhede, per metertellingpunt in dieselfde maand (alleenlik nywerhede): 0,35c;

5. Minimum heffing per maand, per metertellingpunt: R60.

Tarief E.

1. Diensheffing per metertellingpunt, per maand of gedeelte daarvan: R5; plus

2. R1 per kVA van —

(a) hoogsaanvraag in die maand, gemeet oor 'n tydperk van nie minder as 30 minute nie; óf

(b) 50% van die hoogste aanvraag gemeet gedurende die voorafgaande ses maande; óf

(c) 50% of the notified demand of the consumer concerned, calculated over a period of five years from the date on which the demand was notified or on which the connection was made, whichever is the later date;

whichever of the values in paragraphs (a), (b) or (c) is the highest; plus

3. Per unit consumed per metering point per month: 0,50c;

4. Per unit consumed in excess of 30 000 units, per metering point in the same month (industries only): 0,35c;

5. Less 2,5% if supply is measured on the high voltage side;

6. Minimum charge per month, per metering point: R60.

Tariff F.

For the supply of electricity between the hours 22hoo and 06hoo:—

1. Per unit consumed: 0,35c.

2. Minimum charge per month, per metering point: R20.

Tariff G.

A fixed charge per calendar month or part thereof: 50c.

Tariff H.

A fixed charge per calendar month or part thereof for —

(a) 2 ampere-limit: R1,50;

(b) 5 ampere-limit: R3,75; and

(c) 10 ampere-limit: R7,50.

General.

1. The tariffs mentioned in this Part shall be applied as follows:—

(1) Tariffs B, C, D, G and H shall be for low voltage supply only.

(2) Tariff E shall be for high voltage supply only.

(3) Tariffs A and F shall be for either low voltage or high voltage supply.

(4)(a) The tariffs, except Tariff A, shall be subject to a surcharge of 20% for all consumers and a further 25% on the first R50 per month for consumers outside the municipality.

(b) The minimum charge per month for consumers outside the municipality shall be R4,80 for single-phase and R6,40 for three-phase supply: Provided that should a consumer cease to take supply on a date between two monthly meter readings, the minimum charge shall not be applicable to the final meter reading.

(5)(a) A consumer or a prospective consumer requiring a three-phase low voltage supply exceeding 50 kVA or high voltage supply, shall, before supply be given, notify the Council in writing of his estimated maximum demand in multiples of 10 kVA.

(c) 50% van die verstrekte aanvraag van die betrokke verbruiker gereken oor 'n tydperk van vyf jaar vanaf die datum wat die aanvraag verstrek is of die aansluiting gemaak is, watter ookal die laaste datum is;

watter van die waardes van paragrawe (a), (b) of (c) ookal die hoogste is; plus

3. Per eenheid verbruik per metertellingpunt, per maand: 0,50c;

4. Per eenheid verbruik bo 30 000 eenhede, per metertellingpunt in dieselfde maand (alleenlik nywerhede): 0,35c;

5. Min 2,5% indien verbruik aan die hoogspanningsy gemeet word;

6. Minimum heffing per maand, per metertellingpunt: R60.

Tarief F.

Vir die lewering van elektrisiteit tussen die ure 22h00 en 06h00: —

1. Per eenheid verbruik: 0,35c;

2. Minimum heffing per maand, per metertellingpunt: R20.

Tarief G.

'n Vaste heffing per kalendermaand of gedeelte daarvan: 50c.

Tarief H.

'n Vaste heffing per kalendermaand of gedeelte daarvan vir —

(a) 2-ampère-beperking: R1,50;

(b) 5-ampère-beperking: R3,75; en

(c) 10-ampère-beperking: R7,50.

ALGEMEEN.

1. Die tariewe vermeld in hierdie Deel word as volg toegepas: —

(1) Tariewe B, C, D, G en H is alleenlik vir laagspanningstoevoer.

(2) Tarief E is alleenlik vir hoogspanningstoevoer.

(3) Tariewe A en F is vir óf laag- óf hoogspanningstoevoer.

(4)(a) Die tariewe, uitgesonderd Tarief A, is onderworpe aan 'n toeslag van 20% vir alle verbruikers en 'n verdere 25% op die eerste R50 per maand vir verbruikers buite die munisipaliteit.

(b) Die minimum heffing per maand vir verbruikers buite die munisipaliteit is R4,80 vir enkelfasige en R6,40 vir driefasige toevoer: Met dien verstande dat indien 'n verbruiker ophou om 'n verbruiker te wees op 'n datum tussen twee maandelikse meteraflesings, die minimum heffing nie van toepassing is ten opsigte van die finale meteraflesing nie.

(5)(a) 'n Verbruiker of 'n voornemende verbruiker wat 'n driefasige laagspanningstoevoer van meer as 50 kVA of hoogspanningstoevoer verlang, moet, voordat toevoer verskaf word, die Raad skriftelik sy geraamde hoogsaanvraag in 'n veelvoud van 10 kVA verstrek.

(b) The Council may require a written estimate of the future maximum demand in multiples of 10 kVA from any consumer to whom tariff D or E applies. Should such consumer fail to supply such information within 30 days from the date on which the Council's registered letter in this regard was posted, the notified maximum demand of the consumer shall be taken as his highest maximum demand registered in the twelve months preceding the month in which the Council's letter was posted, increased by 15% to the nearest following multiple of 10 kVA, should the value thus obtained be not exactly a multiple of 10 kVA.

(c) The Council reserves the right to limit the supply to the consumer to such estimated maximum demand until such time as the Council is able to provide an increased supply after notification by the consumer of a higher maximum demand.

(6) The concessions contained in Tariffs D and E in regard to the unit charge for consumption in excess of 30 000 units shall only apply to industries within the municipality.

(7) A consumer taking supply in terms of Tariff F, shall pay for additional equipment, including the meter required to determine consumption, as well as for the installation thereof.

2. *Classification of Consumers and Applicable Tariff.*

(1) Municipal departments: Tariff A.

(2) Private dwellings, flats, boarding-houses, private hotels, hostels, churches, unlicensed clubs, hospitals, nursing homes, orphanages, registered welfare organisations and agricultural holdings, each of which do not require more than 20 kVA as determined by means of a circuit breaker or circuit breakers with inverse time characteristic and which will not trip in less than 20 seconds at 100% overload. ('Agricultural holdings' means all premises on which farming is exercised but which are not registered as a 'business' of a 'factory' or of which the consumer is not the Central Government or Provincial Administration): Tariff B.

(3) G.P.O. telephone booths: If connected in terms of item 6(1)(a)(iii) of Part III, per booth: Tariff G. This tariff covers, apart from supply, also a weekly inspection of each booth thus connected to establish whether the lamp is still in order, as well as the replacement by the Council of a maximum of four burnt-out 60 watt lamps per calendar year per booth: Provided that the government department concerned shall be responsible for the maintenance of the lighting installation and the earthing of every booth thus connected.

(4) Any other consumer not included under subitems (1), (2) and (3), may elect any one of Tariffs C, D or E subject to the provisions of subitem (5).

(5) The Council may require consumers whose notified or metered demand is 50 kVA or more, or any consumer with a three-phase low voltage connection or supply, of which the rating is 100 amperes or more, and who desires that his supply shall not be limited to 80 amperes in any phase by means of a fuse or circuit breaker or similar device with a continuous rating of 80 amperes and which will pass an overload of 100% for at least 20 seconds, to take supply in terms of Tariffs D or E.

(b) Die Raad kan van enige verbruiker op wie Tarief D of E van toepassing is, vereis om sy geraamde toekomstige hoogsaanvraag in 'n veelvoud van 10 kVA skriftelik aan die Raad te verstrek. Indien so 'n verbruiker versuim om die verlangde inligting te verstrek binne 30 dae vanaf datum waarop die Raad se aangetekende brief in hierdie verband gepos is, word die verstrekte hoogsaanvraag van die verbruiker geneem as sy hoogste hoogsaanvraag aangeteken in die twaalf maande voorafgaande die maand waarin die Raad se brief gepos is, vermeerder met 15%, tot die naaste volgende veelvoud van 10 kVA indien die waarde aldus verkry nie presies 'n veelvoud van 10 kVA is nie.

(c) Die Raad behou hom die reg voor om die verbruiker se toevoer tot hierdie geraamde hoogsaanvraag te beperk tot tyd en wyl die Raad in staat is om 'n groter toevoer te verskaf nadat die verbruiker 'n hoër hoogsaanvraag verstrek het.

(6) Die toegewings met betrekking tot die eenheidsheffing vir verbruik bo 30 000 eenhede vervat in Tariewe D en E, geld alleenlik vir nywerhede binne die munisipaliteit.

(7) 'n Verbruiker wat toevoer neem ingevolge Tarief F, betaal vir die bykomende uitrusting, insluitende die meter wat benodig word om die verbruik te bepaal, asook vir die installasie daarvan.

2. *Klassifikasie van Verbruikers en Toepaslike Tarief.*

(1) Munisipale afdelings: Tarief A.

(2) Private woonhuise, woonstelle, losieshuise, privaathotelle, koshuise, kerke, ongelisensieerde klubs, hospitale, verpleeginrigtings, weeshuise, geregistreerde welsynsorganisasies en landbouhoewes, wat elk nie meer as 20 kVA benodig nie soos bepaal deur middel van 'n stroombreker of stroombrekers met 'n omgekeerde tydkenmerk en wat nie in minder as 20 sekondes teen 100% oorbelasting sal uitskakel nie. ("Landbouhoewes" beteken alle persele waarop 'n boerdery gedryf word maar wat nie as 'n "sakeonderneming" of "fabriek" geregistreer is nie of waarvan die verbruiker nie die Sentrale Regering of Provinsiale Administrasie is nie.): Tarief B.

(3) H.P.K.-telefoonhokkies: Indien aangesluit kragtens item 6(1)(a)(iii) van Deel III, per hokkie: Tarief G. Hierdie tarief dek, bo en behalwe die verskaffing van toevoer, ook die gereelde weeklikse inspeksie van iedere hokkie aldus aangesluit om vas te stel of die lamp nog in orde is, asook die vervanging van hoogstens vier uitgebrande lampies van 60 watt per kalenderjaar per hokkie deur die Raad: Met dien verstande dat die betrokke staatsdepartement verantwoordelik is vir die instandhouding van die ligmontasie en die aarding van iedere hokkie aldus aangesluit.

(4) Enige ander verbruiker wat nie onder subitems (1), (2) en (3) ingesluit is nie, kan enigeen van Tariewe C, D of E kies onderworpe aan die bepalings van subitem (5).

(5) Die Raad kan van verbruikers wie se verstrekte of afgemete aanvraag 50 kVA of meer is, of enige verbruiker met 'n driefasige laagspanningsaansluiting of -toevoer waarvan die vermoë 100 ampère of meer is en wat verlang dat sy toevoer nie tot 80 ampère in enige fase beperk word nie deur middel van 'n sekering of stroombreker of dergelike toestel met 'n deurlopende vermoë van 80 ampère en wat 'n oorbelasting van 100% vir minstens 20 sekondes sal deurlaat, vereis om toevoer ingevolge Tariewe D of E te neem.

(6) Any consumer taking a supply in terms of any one of Tariffs B, C, D or E may take supply in terms of Tariff F provided it is not or will be necessary to reinforce the reticulation to which the consumer is connected, in consequence thereof.

(7) Tariff H shall only be applicable to street gate or area lights connected to the Council's street lighting network: Provided that the total load of all lights on any one premises thus connected, shall not exceed 10 amperes: Provided further that this tariff shall only be available to consumers taking a supply in terms of Tariffs B, C, D or E.

3. A consumer who has elected any one of Tariffs C, D or E or to whom Tariffs D or E are applicable in terms of item 2(5) of this Part, shall not be supplied with electricity in terms of any other tariff in the said group before the expiration of 12 months from the date of receipt by the Council of a written application by the consumer for such change of tariff, unless it is to the advantage of the Council or unless the consumer's connected load has increased by at least 25% in which case the new tariff shall be applicable from the date of the first meter reading after receipt of such application.

PART II.

MISCELLANEOUS.

1. *Testing of Installations.*

The first test of any installation shall be carried out free of charge. Should an installation not be completed or be found to be defective, or should it not comply in every respect with these by-laws or with the Council's requirements for the electrical wiring of premises, such installation shall not be connected by the Council until such defect or neglect is repaired by the contractor. After written notice to the effect that the work has been completed is received from the contractor, the Council shall have a further inspection and test carried out after payment of R2 per half-hour or part of a half-hour of the time, as estimated by the Council, for every repeated inspection and test.

2. *Deposits.*

(1) Excluding the Potchefstroom University for Christian Higher Education, the Potchefstroom College of Education, Government and Provincial Departments, it shall be required of every consumer to pay a deposit or to furnish the Council with an approved guarantee, equal to the average consumption of electricity during any 2 months subject to a minimum of R4. This deposit may be applied by the Council to liquidate or set off any debt in case of non-payment of charges levied in terms of these by-laws.

(2) Should a consumer fail to pay such deposit, or to furnish an approved guarantee in terms of subitem (1), or to increase an existing deposit or guarantee if required by the Council, the consumer shall be liable to immediate disconnection of supply.

(6) Enige verbruiker wat toevoer neem ingevolge enigeen van Tariewe B, C, D of E mag toevoer neem teen Tarief F op voorwaarde dat dit nie nodig is of sal wees om die netwerk waarby die verbruiker aangesluit is, desgevolgs te verswaar nie.

(7) Tarief H is van toepassing alleenlik op straathek- of terreinligte wat by die Raad se straatlignetwerk aangesluit is: Met dien verstande dat die totale stroomsterkte van alle ligte op enige enkele perseel sodanig aangesluit, nie 10 ampère oorskry nie: Voorts met dien verstande dat hierdie tarief beskikbaar is alleenlik vir verbruikers wat toevoer teen Tariewe B, C, D of E neem.

3. 'n Verbruiker wat enigeen van Tariewe C, D of E gekies het, of op wie Tariewe D of E kragtens item 2(5) van hierdie Deel van toepassing is, word nie ingevolge enige ander tarief in die vermelde groep van elektrisiteit voorsien nie voor die verstryking van 12 maande ná die datum van ontvangs deur die Raad van 'n skriftelike aansoek van die verbruiker om sodanige tariefverandering, tensy dit tot die Raad se voordeel is of tensy die verbruiker se aangeslote belasting met minstens 25% vergroot is, in welke geval die nuwe tarief van toepassing is vanaf die eerste meteraflesingsdatum ná ontvangs van sodanige aansoek.

DEEL II.

DIVERSE.

1. *Toets van Installasies.*

Die eerste toets van enige installasie word kosteloos uitgevoer. Indien 'n installasie onvoltooid of foutief bevind word of in enige opsig nie voldoen aan hierdie verordeninge of aan die Raad se minimum vereistes vir die elektriese bedrading van persele nie, sluit die Raad nie die installasie aan alvorens sodanige fout of nalatigheid deur die aannemer reggemaak is nie. Nadat skriftelike kennis van die aannemer ontvang is dat die werk voltooi is, laat die Raad 'n verdere inspeksie en toets uitvoer ná betaling van R2 per halfuur of gedeelte van 'n halfuur van die tyd, soos deur die Raad geraam, vir iedere herhaalde inspeksie en toets wat deur die Raad uitgevoer word.

2. *Deposito's.*

(1) Uitgesonderd die Potchefstroomse Universiteit vir Christelike Hoër Onderwys, die Potchefstroomse Onderwyskollege, Staats- en Provinsiale Departemente, word dit van elke verbruiker vereis om 'n deposito te betaal, of om aan die Raad 'n goedgekeurde waarborg te verskaf, gelykstaande met die gemiddelde verbruik van elektrisiteit gedurende enige 2 maande met 'n minimum van R4. Hierdie deposito kan deur die Raad aangewend word om enige skuld af te reken of te delg in die geval van wanbetaling van gelde gehef kragtens hierdie verordeninge.

(2) Indien 'n verbruiker sou versuim om ingevolge subitem (1) sodanige deposito te betaal of goedgekeurde waarborg te verskaf, of om 'n bestaande deposito of waarborg te vergroot indien dit deur die Raad verlang word, stel die verbruiker hom bloot aan onmiddellike staking van toevoer.

3. *Meter Readings.*

The meters of consumers shall be read at intervals as determined by the Council and the charges in terms of Part I shall be applicable to all meter readings. Should a consumer desire that a meter be read at any time other than that determined by the Council, an amount of R1,25 shall be payable for every such reading, except if the consumer vacates the premises.

4. *Testing of Meters.*

If a consumer has reason to believe that his meter is not registering correctly or is out of order, the meter shall be tested on the consumer paying an amount of R5 for every single-phase kilowatt-hour meter, R8 for every poly-phase kilowatt-hour meter, R15 for every maximum demand meter and R20 for every combined maximum demand/kilowatt-hour meter tested: Provided that only R3 shall be payable for every single phase kilowatt-hour meter if two or more such meters of the same consumer, on the same premises, are to be tested simultaneously. Such amount shall be refunded should the test show the meter to have been registering more than 5% fast or slow and an adjustment shall be made in terms of these by-laws.

5. *Reconnection of Supply.*

(1) If supply to premises has been disconnected and is thereafter reconnected, the following charges shall be payable in advance for such reconnection:—

(a) If the supply was disconnected due to non-compliance with these by-laws or due to non-payment of accounts, except if there is a change of consumer: R3.

(b) In any other case: R2,25.

(2) If any account for electricity consumption or labour carried out or services rendered is not paid before the 15th day of the month following that in which the electricity was consumed or labour carried out or services rendered in terms of item 6 of this Part, the Council shall have the right to disconnect the supply.

6. *Other Services.*

Any other service, labour or repairs by the department shall be rendered or carried out at cost plus 10%, subject to a minimum charge of R2,50 for each visit or work done during normal working hours and R3,25 outside normal working hours.

6A. *Removal of posters etc.*

The minimum charge for the removal of bills, posters and similar items from the Council's electric poles, distribution pillar boxes, sub-stations and kiosks, per bill, poster or similar item removed, shall be as follows:—

(1) If affixed with adhesive tape: Per metre or part of a metre of adhesive tape: 50c.

(2) If affixed with glue: Per quarter square metre or part of a quarter metre: R5.

Over and above the abovementioned charges, a fine in terms of other by-laws may be imposed for the illegal posting of bills, posters or similar items.

3. *Meteraflesings.*

Verbruikers se meters word met tussenpose soos deur die Raad bepaal, afgelees en die gelde ingevolge Deel I is op alle meteraflesings van toepassing. Indien 'n verbruiker verlang dat die meter afgelees moet word op enige ander tydstip as dié deur die Raad vasgestel, is 'n bedrag van R1,25 betaalbaar vir elke sodanige aflesing, behalwe by ontruiming van die perseel deur die verbruiker.

4. *Toets van Meters.*

Indien 'n verbruiker rede het om te vermoed dat sy meter nie korrek registreer nie of buite werking is, word die meter by betaling deur die verbruiker van 'n bedrag van R5 vir elke enkelfasige kilowatt-uurmeter, R8 vir elke meerfasige kilowatt-uurmeter, R15 vir elke hoogsaanvraagmeter en R20 vir elke gekombineerde hoogsaanvraag/kilowatt-uurmeter getoets: Met dien verstande dat slegs R3 gevorder word vir elke enkelfasige kilowatt-uurmeter as twee of meer sulke meters van dieselfde verbruiker, op dieselfde perseel gelyktydig getoets moet word. Sodanige bedrag word terugbetaal indien die meter volgens die toets meer as 5% te veel of te min geregistreer het en 'n aansuiwering word ingevolge hierdie verordeninge gemaak.

5. *Heraansluiting van Toevoer.*

(1) Indien 'n perseel se toevoer afgesluit is en daarna heraangesluit word, is die volgende gelde vir sodanige heraansluiting vooruitbetaalbaar:—

(a) Indien die toevoer afgesluit is as gevolg van die nienakoming van hierdie verordeninge of as gevolg van wanbetaling van enige rekening, uitgesonderd waar daar 'n verwisseling van verbruiker is: R3.

(b) In enige ander geval: R2,25.

(2) Indien enige rekening vir elektrisiteitsverbruik arbeid verrig of dienste verskaf nie betaal is nie voor die 15de dag van die maand wat volg op dié waarin die elektrisiteit verbruik, arbeid verrig of dienste verskaf is ingevolge item 6 van hierdie Deel, het die Raad die reg om die toevoer te staak.

6. *Ander Dienste.*

Enige ander diens, arbeid of herstelwerk deur die afdeling word teen koste plus 10% verskaf of verrig, onderworpe aan 'n minimum vordering van R2,50 vir iedere besoek of werk verrig gedurende gewone werkure en R3,25 buite gewone werkure.

6A. *Verwydering van plakkate, e.s.m.*

Die minimum vordering vir die verwydering van biljette, plakkate en dergelike stukke van die Raad se elektriese pale, verdeelkaste, substasies en kiosks, per biljet, plakkaat of dergelike stuk verwyder, is soos volg:—

(1) Indien dit met kleefband vasgeplak is: Per meter of gedeelte van 'n meter van kleefband: 50c.

(2) Indien dit met gom vasgeplak is: Per kwart vierkante meter of gedeelte van 'n kwart vierkante meter: R5.

Bo en behalwe bogenoemde gelde kan 'n boeteheffing ingevolge ander verordeninge opgelê word vir die wederegtelike aanplak van biljette, plakkate of dergelike stukke.

The person or organisation whose interests are furthered by such bill, poster or similar item shall be liable for payment of the cost of removal thereof.

7. *General*

If the services, as intended in items 1 to 6 above, are rendered outside the municipality, all the amounts and minimum charges shall be increased as follows:—

(1) Items 1, 3, 4 and 6: By 25%.
(2) Item 5: By 50%.

PART III.

Connections.

1. The Council shall supply all materials and equipment and shall execute all work pertaining to a connection subject to the *advance* payment of the charges detailed in this Part.

2. Notwithstanding anything to the contrary in these by-laws contained, a connection charge exceeding R200 may be paid as follows: R200 or 20% of the total connection charge, whichever is the higher, as an advance cash payment and the balance in not more than 12 equal monthly instalments, beginning at the end of the month within which the connection is completed, at an interest rate of 12% per annum payable on the monthly balance.

3.(1) A connection charge shall be payable at least 14 days before the provision of a connection is commenced with: Provided that the Council shall not be under any obligation to provide a connection before—

(a) a suitable connection point is available;
(b) all applicable statutory requirements have been complied with; and
(c) material, equipment or labour is available.

(2) The provisions of subitem (1)(c) shall not apply to connections in terms of item 6(1) of this Part.

4. All materials and equipment supplied by the Council and which may be necessary to connect the installation of an applicant to the Council's distribution system, whether paid for by or on behalf of the applicant or not, shall vest in the Council who shall be responsible for the maintenance thereof.

5. Only one low voltage connection shall be provided to each premises: Provided that more than one such connection may be provided if in the opinion of the Council, such additional connection is—

(a) to the Council's advantage;
(b) not intended to evade the provisions of these by-laws or to avoid a higher tariff;
(c) intended as a *bona fide* alternative supply; or
(d) otherwise justified.

6. *Within the municipality, in or adjacent to a proclaimed township.*

(1) *Low voltage connections, not exceeding 80 amperes in any phase:—*

(a) *Underground connections.*

(i) *Single-phase.* A fixed charge of R60, plus the installation cost of the cable required from the erf boundary to the connection point on the consumer's premises, which shall be the cost per metre length of the cable plus 50c, multiplied by the length of the cable in metres.

Die persoon of organisasie wie se belange bevorder word deur so 'n biljet, plakkaat of dergelike stuk is aanspreeklik vir die koste van verwydering daarvan.

7. *Algemeen.*

Waar die voorsiening van dienste soos bedoel in items 1 tot 6 hierbo, buite die munisipaliteit geskied, word die bedrae en minimum vorderings soos volg vermeerder:—

(1) Items 1, 3, 4 en 6: Met 25%.
(2) Item 5: Met 50%.

DEEL III.

Aansluitings.

1. Die Raad verskaf alle materiaal en uitrusting en voer al die werk uit ten opsigte van 'n aansluiting onderworpe aan die *vooruitbetaling* van gelde in hierdie Deel uiteengesit.

2. Ondanks andersluidende bepalings in hierdie verordeninge vervat, kan 'n aansluitingsgeld wat meer as R200 bedra soos volg betaal word: R200 of 20% van die totale aansluitingsgeld, watter ook al die meeste is, as 'n vooruitkontantbetaling en die balans in nie meer nie as 12 gelyke maandelikse paaiemente, beginnende aan die einde van die maand waarin die aansluiting voltooi is, teen 'n rentekoers van 12% per jaar betaalbaar op die maandelikse balans.

3.(1) 'n Aansluitingsgeld is betaalbaar minstens 14 dae voordat met die verskaffing van die aansluiting begin word: Met dien verstande dat die Raad nie onder enige verpligting is nie om 'n aansluiting te verskaf alvorens—

(a) 'n geskikte aansluitingspunt beskikbaar is;
(b) aan enige toepaslike statutêre vereistes voldoen is; en
(c) materiaal, uitrusting of arbeid beskikbbaar is.

(2) Die bepalings van subitem (1)(c) is nie op aansluitings ingevolge item 6(1) van hierdie Deel van toepassing nie.

4. Alle materiaal en uitrusting deur die Raad verskaf en wat benodig word om 'n applikant se installasie by die Raad se verdeelstelsel aan te sluit, hetsy deur of namens die applikant daarvoor betaal is al dan nie, gaan oor op die Raad wat verantwoordelik is vir die instandhouding daarvan.

5. Slegs een laagspanningsaansluiting per perseel word verskaf: Met dien verstande dat meer as een sodanige aansluiting verskaf kan word indien, na die mening van die Raad, sodanige bykomende aansluiting—

(a) tot voordeel van die Raad is;
(b) nie bedoel is om die bepalings van hierdie verordeninge te omseil of om 'n hoër tarief te ontduik nie;
(c) bedoel is as 'n *bona fide* alternatiewe toevoer; of
(d) andersins geregverdig is.

6. *Binne die munisipaliteit, in of aangrensend tot 'n geproklameerde dorpsgebied.*

(1) *Laagspanningsaansluitings, 80 ampère in enige fase nie te bowegaande nie:—*

(a) *Ondergrondse aansluitings.*

(i) *Enkelfasig.* 'n Vaste heffing van R60, plus die installasiekoste van die kabel benodig vanaf die erfgrens tot by die aansluitingspunt op die verbruiker se perseel, wat die koste per meter lengte van die kabel plus 50c, vermenigvuldig met die lengte van die kabel in meter, is.

(ii) *Three-phase.* A fixed charge of R125, plus the installation cost of the cable required from the erf boundary to the point of connection on the consumer's premises which shall be the cost per metre length of the cable plus 50c, multiplied by the length of the cable in metres.

(iii) *G.P.O.-telephone booths.* The Council shall connect a 60 watt bulkhead light-fitting, which shall be provided and installed, complete with globe in the booth by the Post Office by means of a two-core 1,5 mm² copper underground cable to the Council's street lighting mains at cost price plus 10%. The Post Office shall be responsible for the earthing of the booth and lighting to the satisfaction of the engineer.

(b) *Overhead connections.* Overhead connections shall only be made under exceptional circumstances and only with the approval of the Council. The charges for any overhead connection shall amount to the cost of materials plus 25% subject to a minimum of R21.

(2) *Other connections.*

(a) *Three-phase low voltage connections not included in item 6(1):—*

	Fixed Charge. R
(i) Not exceeding 100 amperes in any phase	150
(ii) More than 100 amperes but not exceeding 150 amperes in any phase	200
(iii) More than 150 amperes but not exceeding 200 amperes in any phase	250
(iv) More than 200 amperes in any phase	500

(v) In addition to the applicable fixed charge in terms of subparagraphs (i) to (iv) inclusive, the installation cost of the cable required from the erf boundary to the connection point on the consumer's premises, which shall be the cost per metre length of the cable plus 50c, multiplied by the length of the cable in metres, shall be payable.

(vi) Any person who is required in terms of these by-laws to provide sub-station accommodation, shall be exempted from payment of the fixed charge.

(b) *High voltage connection in an industrial area.*

(i) A fixed charge for the first connection per premises:—

	R
(aa) Not exceeding 60 amperes in any phase	1 000
(bb) More than 60 amperes but not exceeding 180 amperes in any phase	2 000
(cc) More than 180 amperes but not exceeding 300 amperes in any phase	4 000

(ii) For a second connection the fixed charge shall be the actual cost of the connection from the nearest point on the Council's distribution system where suitable supply is available, to the erf boundary of the consumer, subject to a minimum

(ii) *Driefasig.* 'n Vaste heffing van R125, plus die installasiekoste van die kabel benodig vanaf die erfgrens tot by die aansluitingspunt op die verbruiker se perseel, wat die koste per meter lengte van die kabel plus 50c, vermenigvuldig met die lengte van die kabel in meter, is.

(iii) *H.P.K.-telefoonhokkies.* Die Raad moet 'n 60 watt-beskotlig, wat deur die Poskantoor volledig met lampie in die telefoonhokkie verskaf en geïnstalleer moet word, deur middel van 'n ondergrondse tweearige 1,5 m²-koperkabel met die Raad se straatliggeleidings verbind teen kosprys plus 10%. Die Poskantoor is verantwoordelik vir die aarding van die hokkie en verligting tot bevrediging van die ingenieur.

(b) *Bogrondse aansluitings.* Bogrondse aansluitings word alleenlik onder uitsonderlike omstandighede gemaak en slegs met die goedkeuring van die Raad. Die gelde vir enige bogrondse aansluiting bedra die materiaalkoste plus 25%, onderworpe aan 'n minimum van R21.

(2) *Ander aansluitings.*

(a) *Driefasige laagspanningsaansluitings nie by item 6(1) ingesluit nie:—*

	Vaste heffing R
(i) Nie 100 ampère in enige fase te bowegaande nie	150
(ii) Meer as 100 ampère maar nie 150 ampère in enige fase te bowegaande nie	200
(iii) Meer as 150 ampère maar nie 200 ampère in enige fase te bowegaande nie	250
(iv) Meer as 200 ampère in enige fase	500

(v) Benewens die toepaslike vaste heffing ingevolge subparagrawe (i) tot en met (iv), is die installasiekoste van die kabel benodig vanaf die erfgrens tot by die aansluitingspunt op die verbruiker se perseel, wat die koste per meter lengte van die kabel plus 50c, vermenigvuldig met die lengte van kabel in meter is, betaalbaar.

(vi) Enige persoon van wie dit kragtens hierdie verordeninge vereis word om subsentraleakkommodasie te verskaf, word vrygestel van die betaling van die vaste heffing.

(b) *Hoogspanningsaansluitings in 'n nywerheidsgebied.*

(i) 'n Vaste heffing vir die eerste aansluiting per perseel:—

	R
(aa) Nie 60 ampère in enige fase te bowegaande nie	1 000
(bb) Meer as 60 ampère maar nie 180 ampère in enige fase te bowegaande nie	2 000
(cc) Meer as 180 ampère maar nie 300 ampère in enige fase te bowegaande nie	4 000

(ii) Vir 'n tweede aansluiting is die vaste heffing die werklike koste van die aansluiting vanaf die naaste punt op die Raad se netwerk waar 'n geskikte toevoer beskikbaar is tot by die verbruiker se erfgrens, onderworpe aan 'n mini-

equal to the fixed charge, were such connection the first connection. If the consumer's metered demand during three successive months exceeds 5 000 kVA, the Council shall refund to the consumer an amount equal to the difference between the fixed charge paid in terms of this subparagraph and the fixed charge, were such connection a first connection.

(iii) In addition to the fixed charge in terms of subparagraphs (i) and (ii), the installation cost of the cable required from the erf boundary to the connection point on the consumer's premises, which shall be the cost per metre length of the cable plus R1, multiplied by the length of the cable in metres, shall be payable.

(iv) In all cases the Council shall install at the point of connection to the Council's distribution system, high voltage switchgear and protection which are, in the opinion of the Council, suitable and adequate for the supply concerned. Any additional requirements of the consumer shall be provided, if in the opinion of the Council, it is not unpractical, at cost price plus 10%.

(c) For high voltage connections not included under paragraph (b) of this item, the connection charge shall be the same as for high voltage connections in an industrial area: Provided the fixed charge for the first connection per premises be doubled.

(3) A connection shall be provided at such point on the premises concerned as determined by the Council: Provided that if an applicant requires the connection at another point and his application is approved, the applicant shall be responsible for payment of all additional costs, calculated at the applicable tariff, as though the additional connection cable were on the applicant's premises.

7. *Outside the municipality.*

(1) The charges for a connection within 30 metres from the Council's mains on the property of the applicant or within 30 metres from the boundary of the property nearest to the Council's mains, whichever is the closer, shall be as follows: —

(a) *Low voltage connections.*

(i) Single-phase: R100.

(ii) Three-phase: —

(aa) Not exceeding 80 amperes in any phase: R200.

(bb) More than 80 amperes, but not exceeding 100 amperes in any phase: R250.

(cc) More than 100 amperes but not exceeding 150 amperes in any phase: R325.

(dd) More than 150 amperes but not exceeding 200 amperes in any phase: R400.

(ee) More than 200 amperes in any phase: R800.

(b) *High voltage connections.*

Up to a maximum of 30 amperes in any phase: R1 000.

(2) If the connection point is required outside the limits mentioned in subitem (1), the applicant shall pay, over and above the charges mentioned in the said subitem, an amount based on the installation cost of the additional length of the connection plus 10%.

mum gelykstaande met die vaste heffing, sou dit die eerste aansluiting wees. Indien die verbruiker se afgemete aanvraag gedurende drie agtereenvolgende maande 5 000 kVA oorskry, betaal die Raad aan die verbruiker 'n bedrag terug gelykstaande met die verskil tussen die vaste heffing ingevolge hierdie subparagraaf betaal en die vaste heffing sou die aansluiting 'n eerste aansluiting wees.

(iii) Benewens die vaste heffing ingevolge subparagrawe (i) en (ii) is die installasie van die kabel benodig vanaf die erfgrens tot by die aansluitingspunt op die verbruiker se perseel, wat die koste per meter lengte van die kabel plus R1, vermenigvuldig met die lengte van kabel in meter is, betaalbaar.

(iv) In alle gevalle installeer die Raad by die punt van aansluiting met die Raad se netwerk hoogspanningskakeltuig en beveiliging, wat na die mening van die Raad, geskik en voldoende is vir die betrokke toevoer. Enige bykomende benodigdhede van die verbruiker word voorsien indien dit, na die mening van die Raad nie onprakties is nie, teen kosprys plus 10%.

(c) Vir hoogspanningsaansluitings wat nie onder paragraaf (b) van hierdie item ingesluit is nie, is die aansluitingsgeld soos vir hoogspanningsaansluitings in 'n nywerheidsgebied: Met dien verstande dat die vaste heffing vir die eerste aansluiting per perseel verdubbel word.

(3) 'n Aansluiting word voorsien op sodanige punt op die betrokke perseel as wat die Raad bepaal: Met dien verstande dat indien 'n applikant die aansluiting op 'n ander punt verlang en sy aansoek goedgekeur word, die applikant aanspreeklik is vir die betaling van alle addisionele koste, bereken teen die toepaslike tarief, asof die addisionele aansluitingskabel op die applikant se perseel sou wees.

7. *Buite die Munisipaliteit.*

(1) Die gelde vir 'n aansluiting binne 30 m vanaf die Raad se hoofgeleidings op die eiendom van die applikant of binne 30 m vanaf die grens van die eiendom naaste aan die Raad se hoofgeleidings, watter ook al die naaste is, is as volg:—

(a) *Laagspanningsaansluitings.*

(i) Enkelfasig: R100.

(ii) Driefasig:—

(aa) Nie 80 ampère in enige fase te bowegaande nie: R200.

(bb) Meer as 80 ampère, maar nie 100 ampère in enige fase te bowegaande nie: R250.

(cc) Meer as 100 ampère maar nie 150 ampère in enige fase te bowegaande nie: R325.

(dd) Meer as 150 ampère maar nie 200 ampère in enige fase te bowegaande nie: R400.

(ee) Meer as 200 ampère in enige fase: R800.

(b) *Hoogspanningsaansluitings.*

Tot hoogstens 30 ampère in enige fase: R1 000.

(2) As die aansluitingspunt verlang word buite die perke vermeld in subitem (1), moet die applikant bo en behalwe die gelde vermeld in genoemde subitem, 'n bedrag betaal gebaseer op die installasiekoste van die addisionele lengte van aansluiting, plus 10%.

8. *Temporary connections.*

Temporary connections shall be provided for a period not exceeding 18 months. The charges for temporary connections shall be as detailed in items 6 and 7 of this Part. If a temporary connection is removed within 12 months from the date of connection, the Council shall refund to the applicant an amount equal to the cost of the materials installed reduced by:—

(a) depreciation based on 10% of such cost plus 5% per full calendar month from the date of connection to the date upon which notification of removal is received; and

(b) the cost of removal of the temporary connection.

9. *Replacement of connections.*

(1) If an existing permanent overhead connection is replaced by an underground connection, the charges in terms of items 6 and 7 shall be reduced as follows: —

(a) If the underground connection is single-phase, by R30.

(b) If the overhead connection is three-phase, by R50.

(2)(a) Should a consumer desire that his underground connection be replaced by a connection of increased rating, the applicable tariff in terms of items 6 and 7 shall be payable for the connection of increased rating.

(b) Should in the opinion of the Council materials and equipment thus reclaimed be still serviceable, the consumer shall be credited with a part of the estimated charges for the original connection at the current tariff on the following basis: —

(i) If the original cable was connected not more than one year previously: Two-thirds.

(ii) If the original cable was connected more than one year but not more than five years previously: One-third.

(ii) Otherwise: Nil.

10. *More than one consumer per connection.*

(1) If there is more than one consumer per connection the following additional charges shall be levied: —

(a) For each additional single-phase consumer: R10.

(b) For each additional three-phase consumer: R40.

(2) Only one consumer per high voltage connection shall be allowed.

11. *General.*

(1) For the purposes of this Part "*connection charge*" means the connection charge as estimated by the engineer on the basis of current prices, wages and tariffs as method of approach.

(2) If the estimated connection charge, excluding the fixed or minimum charge, exceeds R200, the actual cost of the completed connection shall be determined and an adjustment shall be made should there be a difference between the actual and estimated costs.

(3) If a connection charge is not paid within 90 days from the date of the estimate or if the connection concerned is not completed within the same period, the estimate shall lapse and a new estimate shall be made."

PB. 2-4-2-36-26

8. *Tydelike Aansluitings.*

Tydelike aansluitings word verskaf vir 'n tydperk van hoogstens 18 maande. Die gelde vir tydelike aansluitings is soos vervat in items 6 en 7 van hierdie Deel. Indien 'n tydelike aansluiting binne 12 maande van aansluitingsdatum af verwyder word, betaal die Raad aan die applikant 'n bedrag terug wat gelyk is aan die koste van die materiaal geïnstalleer, verminder met —

(a) waardevermindering gebaseer op 10% van sodanige koste plus 5% per volle kalendermaand vanaf die aansluitingsdatum tot die datum waarop kennis van verwydering ontvang is; en

(b) die koste van die verwydering van die tydelike aansluiting.

9. *Vervanging van Aansluitings.*

(1) Indien 'n bestaande permanente bogrondse aansluiting vervang word deur 'n ondergrondse aansluiting, word die gelde ingevolge items 6 en 7 soos volg verminder:—

(a) Indien die ondergrondse aansluiting enkelfasig is, met R30.

(b) Indien die bogrondse aansluiting driefasig is, met R50.

(2)(a) Indien 'n verbruiker verlang dat sy ondergrondse aansluiting vervang word deur 'n groter aansluiting, is die toepaslike gelde ingevolge items 6 en 7 vir die groter aansluiting betaalbaar.

(b) Indien die materiaal en toerusting wat aldus herwin word, na die mening van die Raad nog bruikbaar is, word die verbruiker gekrediteer met 'n gedeelte van die geraamde geld vir die oorspronklike aansluiting teen die heersende tarief, op die volgende basis:—

(i) Indien die oorspronklike kabel nie langer nie as een jaar vantevore aangesluit is: Twee-derdes.

(ii) Indien die oorspronklike kabel langer as een jaar maar nie langer nie as vyf jaar vantevore aangesluit is: Een-derde.

(iii) Andersins: Geen.

10. *Meer as een Verbruiker per Aansluiting.*

(1) Indien daar meer as een verbruiker per aansluiting is, word die volgende bykomende gelde gehef:—

(a) Vir elke bykomende enkelfasige verbruiker: R10.

(b) Vir elke bykomende driefasige verbruiker: R40.

(2) Slegs een verbruiker per hoogspanningsaansluiting word toegelaat.

11. *Algemeen.*

(1) Vir die toepassing van hierdie Deel beteken, '*aansluitingsgeld*' die aansluitingsgeld soos deur die ingenieur geraam, met heersende pryse, lone en tariewe as uitgangspunt.

(2) Indien die geraamde aansluitingsgeld, uitgenome die vaste of minimum heffing, meer as R200 is, word die werklike koste van die voltooide aansluiting bepaal en word 'n aansuiwering gemaak indien daar 'n verskil tussen die werklike en geraamde kostes is.

(3) Indien 'n aansluitingsgeld nie binne 90 dae vanaf die datum van raming betaal, of die betrokke aansluiting nie binne dieselfde tydperk voltooi word nie, verval die raming en word 'n raming opnuut gemaak."

P.B. 2-4-2-36-26.

Administrator's Notice 2346 27 December, 1972

JOHANNESBURG MUNICIPALITY: AMENDMENT TO MEAT BY-LAWS.

The Administrator hereby, in terms of section 101 of the Local Government Ordinance, 1939, publishes the by-laws set forth hereinafter, which have been approved by him in terms of section 99 of the said Ordinance.

The Meat By-laws of the Johannesburg Municipality published under Administrator's Notice 134, dated 10 February 1965, as amended, are hereby further amended as follows:—

1. By the substitution in section 4(1) for the expression "50 pounds in weight" of the expression "25 kg mass",

2. By the substitution in section 5 for the expression "50 lbs. in weight" of the expression "25 kg mass",

3. By the substitution in section 7 for the expressions "70 quare feet" and "100 square feet" of the expressions "7 m²" and "10 m²" respectively,

4. By the substitution in section 10(2)(b) for the expressions "6.5 square metres" and "2 metres" of the expressions "7 m²" and "2,2 m" respectively,

5. By the substitution in section 17(3) for the words "six inches" and "four inches" of the expressions "150 mm" and "100 mm" respectively,

6. By the substitution in section 17(4) for the words "one inch" of the expression "25 mm".

7. By the substitution in section 17(11) for the words "four inches" of the expression "100 mm",

8. By the substitution in item 7 of the Schedule for the words "nine inches" of the expression "225 mm".

PB. 2-4-2-77-2

Administrator's Notice 2347 27 December, 1972

JOHANNESBURG MUNICIPALITY: AMENDMENT TO FISHMONGERS AND FISH-FRIERS BY-LAWS.

The Administrator hereby, in terms of section 101 of the Local Government Ordinance, 1939, publishes the by-laws set forth hereinafter, which have been approved by him in terms of section 99 of the said Ordinance.

The Fishmongers and Fish-Friers By-laws of the Johannesburg Municipality, published under Administrator's Notice 569, dated 28 July 1965, are hereby amended as follows:—

1. By the substitution in section 2(2) for the expression "100 square feet", wherever it occurs, of the expression "10 m²",

2. By the substitution in section 2(3) for the expressions "150 square feet" and "100 square feet" of the expressions "15 m²" and "10 m²" respectively,

3. By the substitution in section 2(5) for the expression "16 inches" of the expression "400 mm",

4. By the substitution in section 3(5) for the expression "70 square feet" of the expression "6,5 m²",

5. By the substitution in section 6 for the expression "12 gallons" and the words "nine inches" of the expressions "55 l" and "225 mm" respectively.

PB. 2-4-2-77-2

Administrateurskennisgewing 2346 27 Desember 1972

MUNISIPALITEIT JOHANNESBURG: WYSIGING VAN VLEISVERORDENINGE.

Die Administrateur publiseer hierby ingevolge artikel 101 van die Ordonnansie op Plaaslike Bestuur, 1939, die verordeninge hierna uiteengesit, wat deur hom ingevolge artikel 99 van genoemde Ordonnansie goedgekeur is.

Die Vleisverordeninge van die Munisipaliteit Johannesburg, afgekondig by Administrateurskennisgewing 134 van 10 Februarie 1965, soos gewysig, word hierby verder soos volg gewysig:—

1. Deur 'n artikel 4(1) die woorde "wat hoogstens vyftig pond weeg" deur die uitdrukking "wat 'n massa van hoogstens 25 kg het" te vervang,

2. Deur in artikel 5 die woorde "met 'n gewig van hoogstens vyftig pond" deur die uitdrukking "met 'n massa van hoogstens 25 kg" te vervang,

3. Deur in artikel 7 die uitdrukkings "70 vierkant voet" en "100 vierkante voet" onderskeidelik deur die uitdrukkings "7 m²" en "10 m²" te vervang,

4. Deur in artikel 10(2)(b) die uitdrukkings "6.5 vierkante meter" en "2 meter" onderskeidelik deur die uitdrukkings "7 m²" en "2,2 m" te vervang,

5. Deur in artikel 17(3) die woorde "ses duim" en "vier duim" onderskeidelik deur die uitdrukkings "150 mm" en "100 mm" te vervang,

6. Deur in artikel 17(4) die woorde "een duim" deur die uitdrukking "25 mm" te vervang,

7. Deur in artikel 17(11) die woorde "vier duim" deur die uitdrukking "100 mm" te vervang,

8. Deur in item 7 van die Bylae die woorde "nege duim" deur die uitdrukking "225 mm" te vervang.

PB. 2-4-2-77-2

Administrateurskennisgewing 2347 27 Desember 1972

MUNISIPALITEIT JOHANNESBURG: WYSIGING VAN VISVERKOPERS- EN VISBAKKERSVERORDENINGE.

Die Administrateur publiseer hierby ingevolge artikel 101 van die Ordonnansie op Plaaslike Bestuur, 1939, die verordeninge hierna uiteengesit, wat deur hom ingevolge artikel 99 van genoemde Ordonnansie goedgekeur is.

Die Visverkopers- en Visbakkersverordeninge van die Munisipaliteit Johannesburg, afgekondig by Administrateurskennisgewing 569 van 28 Julie 1965, word hierby soos volg gewysig: —

1. Deur in artikel 2(2) die uitdrukking "100 vierkante voet", waar dit ook al voorkom, deur die uitdrukking "10 m²" te vervang,

2. Deur in artikel 2(3) die uitdrukkings "150 vierkante voet" en "100 vierkante voet" onderskeidelik deur die uitdrukkings "15 m²" en "10 m²" te vervang,

3. Deur in artikel 2(5) die uitdrukking "16 duim" deur die uitdrukking "400 mm" te vervang,

4. Deur in artikel 3(5) die uitdrukking "70 vierkante voet" deur die uitdrukking "6,5 m²" te vervang,

5. Deur in artikel 6 die uitdrukking "12 gellings" en die woorde "nege duim" onderskeidelik deur die uitdrukkings "55 l" en "225 mm" te vervang.

PB. 2-4-2-77-2

Administrator's Notice 2348 27 December, 1972

BELFAST MUNICIPALITY: AMENDMENT TO ELECTRICITY BY-LAWS AND WIRING REGULATIONS.

The Administrator hereby, in terms of section 101 of the Local Government Ordinance, 1939, publishes the by-laws set forth hereinafter, which have been approved by him in terms of section 99 of the said Ordinance.

The Electricity By-laws and Wiring Regulations of the Belfast Municipality, published under Administrator's Notice 272, dated 21 June 1926, as amended, are hereby further amended by amending the Electricity Supply Tariff under Section IV as follows:—

1. By the subsitution in item 1(2)(b)(i) under the heading "Basic Units" for the figures "150", "300", "450", "600" and "750" of the figures "500" respectively.

2. By the substitution in item 1(2)(b)(ii) under the heading "Basic Units" for the figures "800", "1,200", "1,600", "2,000", "2,400" and "2,800" of the figures "1 600" respectively.

3. By the substitution in item 1(2)(b)(iii)(aa) and (bb) for the figures "1.2" and "0.7" of the figures "1,5c" and "1c" respectively.

4. By the substitution in item 2(2)(b)(iii) for the figure "0.7c" of the figure "1c".

PB. 2-4-2-36-47

Administrator's Notice 2349 27 December, 1972

LEEUWDOORNSSTAD MUNICIPALITY: ADOPTION OF STANDARD ELECTRICITY BY-LAWS.

1. The Administrator hereby, in terms of section 101 of the Local Government Ordinance, 1939, publishes —

(a) that the Village Council of Leeuwdoornsstad has in terms of section 96*bis*(2) of the said Ordinance adopted without amendment the Standard Electricity By-laws, published under Administrator's Notice 1627, dated 24 November 1971, as by-laws made by the said Council; and

(b) the Tariff of Charges hereto as a Schedule to the said standard by-laws, which Tariff of Charges has been approved by him in terms of section 99 of the said Ordinance.

"SCHEDULE.

TARIFF OF CHARGES.

1. *Domestic Consumers.*

(1) This tariff shall be applicable in respect of electricity supplied or made available to —

(a) a dwelling;

(b) a flat;

(c) a boarding house;

(d) a charitable institution;

(e) a church or church hall;

Administrateurskennisgewing 2348 27 Desember 1972

MUNISIPALITEIT BELFAST: WYSIGING VAN ELEKTRISITEITSBYWETTE EN DRAADAANLEGREGULASIES.

Die Administrateur publiseer hierby ingevolge artikel 101 van die Ordonnansie op Plaaslike Bestuur, 1939, die verordeninge hierna uiteengesit, wat deur hom ingevolge artikel 99 van genoemde Ordonnansie goedgekeur is.

Die Elektrisiteitsbywette en Draadaanlegregulasies van die Munisipaliteit Belfast, afgekondig by Administrateurskennisgewing 272 van 21 Junie 1926, soos gewysig, word hierby verder gewysig deur die Elektrisiteitstarief onder Seksie IV soos volg te wysig:—

1. Deur in item 1(2)(b)(i) onder die opskrif "Basiese eenhede" die syfers "150", "300", "450", "600", en "750" onderskeidelik deur die syfers "500" te vervang.

2. Deur in item 1(2)(b)(ii) onder die opskrif "Basiese eenhede" die syfers "800", "1,200", "1,600", "2,000", "2,400" en "2,800" onderskeidelik deur die syfers "1 600" te vervang.

3. Deur in item 1(2)(b)(iii)(aa) en (bb) die syfers "1.2c" en "0.7" onderskeidelik deur die syfers "1,5" en "1c" te vervang.

4. Deur in item 2(2)(b)(iii) die syfer "0.7" deur die syfer "1c" te vervang.

PB. 2-4-2-36-47

Administrateurskennisgewing 2349 27 Desember 1972

MUNISIPALITEIT LEEUWDOORNSSTAD: AANNAME VAN STANDAARDELEKTRISITEITSVERORDENINGE.

1. Die Administrateur publiseer hierby ingevolge artikel 101 van die Ordonnansie op Plaaslike Bestuur, 1939 —

(a) Dat die Dorpsraad van Leeuwdoornsstad die Standaardelektrisiteitsverordeninge, afgekondig by Administrateurskennisgewing 1627 van 24 November 1971, ingevolge artikel 96*bis*(2) van genoemde Ordonnansie sonder wysiging aangeneem het as verordeninge wat deur genoemde Raad opgestel is; en

(b) die Tarief van Gelde hierby as 'n Bylae by genoemde standaardverordeninge, welke Tarief van Gelde deur hom ingevolge artikel 99 van genoemde Ordonnansie goedgekeur is.

"BYLAE

TARIEF VAN GELDE.

1. *Huishoudelike Verbruikers.*

(1) Hierdie tarief is van toepassing ten opsigte van elektrisiteit gelewer of beskikbaar gestel aan —

(a) 'n woonhuis;

(b) 'n woonstel;

(c) 'n losieshuis;

(d) 'n liefdadigheidsinrigting;

(e) 'n kerk of kerksaal;

(f) a hostel;

(g) a convent;

(h) a club or hall not licensed in terms of the Liquor Act;

(i) an amateur sport club;

(j) a hospital, nursing and maternity home;

(k) a Farmer's Association Hall;

(l) a water pump with a load current more than those specified under item 3(1).

2. *The Following Charges shall be Payable, per Month.*

(a) *Service Charge.*

The following service charge per metering point shall be payable, whether electricity is consumed or not:—

Group	*Service Circuit Breaker*	*Service Charge*
		R
(i)	10 Amps current restriction 1-phase	4,00
(ii)	30 Amps current restriction 1-phase	6,00
(iii)	40 Amps current restriction 1-phase	7,00
(iv)	50 Amps current restriction 1-phase	8,00
(v)	60 Amps current restriction 1-phase	9,00
(vi)	5 Amps current restriction 3-phase	3,00
(vii)	20 Amps current restriction 3-phase	7,00
(viii)	30 Amps current restriction 3-phase	8,00
(ix)	40 Amps current restriction 3-phase	9,00
(x)	50 Amps current restriction 3-phase	11,50
(xi)	60 Amps current restriction 3-phase	13,50
(xii)	70 Amps current restriction 3-phase	15,50
(xiii)	80 Amps current restriction 3-phase	20,00
(xiv)	90 Amps current restriction 3-phase	27,00
(xv)	100 Amps current restriction 3-phase	31,00

(b) *Consumption charges.* Per unit: 0,5c.

2. *Temporary Consumers.*

The following charges shall be payable, per month per metering point whether electricity is consumed or not:—

(1) Service Charge: R4.

(2) Consumption charge: Per unit: 5c.

3. *Water Pumps.*

The following charges shall be payable, per month:—

(1) *Service charge.*

The following service charge per metering point shall be payable whether electricity is consumed or not:—

Group	*Service Circuit Breaker*	*Service Charge*
		R
(i)	10 Amps current restriction 3-phase	2,00
(ii)	20 Amps current restriction 1-phase	3,00
(iii)	10 Amps current restriction 3-phase	3,00

(2) *Consumption charge:* Per unit: 0,5c.

4. *General Consumers.*

(1) This tariff shall apply to consumers other than those specifically classified under items 1, 2, 3, 6 and 7.

(f) 'n koshuis;

(g) 'n klooster;

(h) 'n klub of saal wat nie ingevolge die drankwet gelisensieer is nie;

(i) 'n amateursportklub;

(j) 'n hospitaal, verpleeg- en kraaminrigting;

(k) 'n Boereverenigingsaal;

(l) 'n waterpomp met 'n belastingstroom van meer as dié aangegee onder item 3(1).

(2) *Die volgende gelde is betaalbaar, per maand:—*

(a) *Diensheffing.*

Die volgende diensheffing, per meteraansluitingspunt, is betaalbaar of elektrisiteit verbruik word of nie:—

Groep	*Diensstroombrekers*	*Diensheffing*
		R
(i)	10 Amp.-stroombeperking 1-fasig	4,00
(ii)	30 Amp.-stroombeperking 1-fasig	6,00
(iii)	40 Amp.-stroombeperking 1-fasig	7,00
(iv)	50 Amp.-stroombeperking 1-fasig	8,00
(v)	60 Amp.-stroombeperking 1-fasig	9,00
(vi)	5 Amp.-stroombeperking 3-fasig	3,00
(vii)	20 Amp.-stroombeperking 3-fasig	7,00
(viii)	30 Amp.-stroombeperking 3-fasig	8,00
(ix)	40 Amp.-stroombeperking 3-fasig	9,00
(x)	50 Amp.-stroombeperking 3-fasig	11,50
(xi)	60 Amp.-stroombeperking 3-fasig	13,50
(xii)	70 Amp.-stroombeperking 3-fasig	15,50
(xiii)	80 Amp.-stroombeperking 3-fasig	20,00
(xiv)	90 Amp.-stroombeperking 3-fasig	27,00
(xv)	100 Amp.-stroombeperking 3-fasig	31,00

(b) *Verbruiksheffing.* Per eenheid: 0,5c.

2. *Tydelike Verbruikers.*

Die volgende gelde is betaalbaar, per maand per aansluitingspunt, of elektrisiteit verbruik word of nie:—

(1) Diensheffing: R4.

(2) Verbruiksheffing: Per eenheid: 5c.

3. *Waterpompe.*

Die volgende gelde is betaalbaar, per maand:—

(1) *Diensheffing.*

Die volgende diensheffing, per meteraansluitingspunt, is betaalbaar of elektrisiteit verbruik word of nie:—

Groep	*Diensstroombrekers*	*Diensheffing*
		R
(i)	10 Amp.-stroombeperking 1-fasig	2,00
(ii)	20 Amp.-stroombeperking 1-fasig	3,00
(iii)	10 Amp.-stroombeperking 3-fasig	3,00

(2) *Verbruiksheffing:* Per eenheid: 0,5c.

4. *Algemene Verbruikers.*

(1) Hierdie tarief is van toepassing op verbruikers wat nie uitdruklik onder items 1, 2, 3, 6 en 7 ingedeel is nie.

(2) The following charges shall be payable, per month:—

(a) *Service charge.*

The following service charge, per metering point, shall be payable whether electricity is consumed or not:—

Group	*Service Circuit Breaker*	*Service Charge*
		R
(i)	10 Amps current restriction 1-phase	4,00
(ii)	20 Amps current restriction 1-phase	8,00
(iii)	30 Amps current restriction 1-phase	10,00
(iv)	40 Amps current restriction 1-phase	12,00
(v)	50 Amps current restriction 1-phase	14,00
(vi)	60 Amps current restriction 1-phase	16,00
(vii)	10 Amps current restriction 3-phase	8,00
(viii)	20 Amps current restriction 3-phase	16,00
(ix)	30 Amps current restriction 3-phase	26,00
(x)	40 Amps current restriction 3-phase	36,00
(xi)	50 Amps current restriction 3-phase	46,00
(xii)	60 Amps current restriction 3-phase	60,00
(xiii)	70 Amps current restriction 3-phase	65,00
(xiv)	80 Amps current restriction 3-phase	70,00
(xv)	90 Amps current restriction 3-phase	75,00
(xvi)	100 Amps current restriction 3-phase	80,00

(b) *Consumption charge:* Per unit: 0,5c.

5. *Low Voltage Supply on Maximum Demand.*

(1) This tariff shall apply to consumers with a installed load current more than those specified under items 1 and 4.

(2) *The following charges shall be payable, per month:—*

(a) Monthly maximum demand charge, per amp, based on the total amps metered by three single-phase ampere maximum demand meters: 35c.

(b) Minimum charge payable in respect of maximum demand, per month: R70.

(c) Consumption charge: Per unit: 0,5c.

6. *Additional Service Charge.*

(1) *Two-phase connections.* Consumers classified under items 1 and 4 to whom electricity is supplied by means of a two-phase connection shall, in addition to the service charges payable in respect of single-phase connections in terms of items 1 and 4, pay a monthly service charge of R1 per metering point.

(2) *Water pumps.* Where the electricity consumed by any electrically powered water pump is registered by means of the same meter registering electricity consumption in terms of items 1, 2 and 4, an additional service charge of 50c per month in respect of such pump shall be payable.

7. *High Tension Bulk Supply.*

(1) A consumer with a maximum demand exceeding 50 kVA may, at the discretion of the engineer, be required to take his supply from the high tension mains in bulk, to be transformed down by such consumer to suit his own requirements. Such supply shall be metered at high tension.

(2) Die volgende gelde is betaalbaar, per maand:—

(a) *Diensheffing.*

Die volgende diensheffing, per meteraansluitingspunt, is betaalbaar of elektrisiteit verbruik word of nie:—

Groep	*Diensstroombrekers*	*Diensheffing*
		R
(i)	10 Amp.-stroombeperking 1-Fasig	4,00
(ii)	20 Amp.-stroombeperking 1-Fasig	8,00
(iii)	30 Amp.-stroombeperking 1-Fasig	10,00
(iv)	40 Amp.-stroombeperking 1-Fasig	12,00
(v)	50 Amp.-stroombeperking 1-Fasig	14,00
(vi)	60 Amp.-stroombeperking 1-Fasig	16,00
(vii)	10 Amp.-stroombeperking 3-Fasig	8,00
(viii)	20 Amp.-stroombeperking 3-Fasig	16,00
(ix)	30 Amp.-stroombeperking 3-Fasig	26,00
(x)	40 Amp.-stroombeperking 3-Fasig	36,00
(xi)	50 Amp.-stroombeperking 3-Fasig	46,00
(xii)	60 Amp.-stroombeperking 3-Fasig	60,00
(xiii)	70 Amp.-stroombeperking 3-Fasig	65,00
(xiv)	80 Amp.-stroombeperking 3-Fasig	70,00
(xv)	90 Amp.-stroombeperking 3-Fasig	75,00
(xvi)	100 Amp.-stroombeperking 3-Fasig	80,00

(b) *Verbruiksheffing.* Per eenheid: 0,5c.

5. *Laagspanningstoevoer op Maksimumaanvraag.*

(1) Hierdie tarief is van toepassing op verbruikers met 'n geïnstalleerde belastingstroom wat meer is as dié aangegee onder items 1 en 4.

(2) Die volgende gelde is betaalbaar, per maand:—

(a) Maksimumaanvraagheffing, per ampère gebaseer op die totale aantal ampères soos gemeter deur drie enkelfasige ampèremaksimumaanvraagmeters: 35c.

(b) Minimumheffing betaalbaar ten opsigte van maksimumaanvraag: R70.

(c) Verbruiksheffing: Per eenheid: 0,5c.

6. *Bykomende Diensheffing.*

(1) *Twee-fasige aansluitings.* Verbruikers ingedeel onder items 1 en 4 aan wie elektrisiteit deur middel van 'n tweefasige aansluiting voorsien word, betaal, benewens die diensheffingsgelde betaalbaar ten opsigte van eenfasige aansluitings ingevolge item 1 en 4, 'n bykomende diensheffing van R1 per aansluitingspunt, per maand.

(2) *Waterpompe.* Waar die elektrisiteitsverbruik van enige elektries-aangedrewe waterpomp gemeter word deur middel van dieselfde meter wat elektrisiteitsverbruik ingevolge items 1, 2 en 4 meter, is 'n bykomende diensheffing van 50c per maand ten opsigte van elke sódanige waterpomp betaalbaar.

7. *Grootmaat-Hoogspanningstoevoer.*

(1) Die ingenieur kan na goeddunke vereis dat 'n verbruiker met 'n maksimumaanvraag van meer as 50 kVA, sy lewering in grootmaat van die hoogspanningshoofleidings af moet neem, wat deur sodanige verbruiker verminder kan word om aan sy behoeftes te voldoen. Sodanige toevoer word teen hoogspanning gemeter.

(2) *The following charges shall be payble, per month:—*

(a) *Up to and including an installed capacity of 250 kVA:*

(i) Maximum demand charge per kVA as metered by half-hourly maximum demand meters: R2.

(ii) Minimum charge payable in respect of maximum demand: R100.

(iii) Consumption charge: Per unit: 0,4c.

(b) *An installed capacity exceeding 250 kVA:*

(i) Maximum demand charge per kVA as metered by half-hourly maximum demand meters: R2.

(ii) Minimum charge payable in respect of maximum demand: R200.

(iii) Consumption charge: Per unit: 0,4c.

(c) *Suid-Westelike Transvaalse Landboukoöperasie Bpk., Head Office.*

(i) Maximum demad charge per kVA as metered by half-hourly maximum demand meters: R2.

(ii) Minimum charge payable in respect of maximum demand: R443.

(iii) Consumption charge: Per unit: 0,4c.

8. *Consumers Outside the Municipality.*

Consumers outside the municipality shall pay the charges prescribed under items 1 to 7, plus if the Council approves after due consultation with the engineer, an extension charge calculated by the engineer and based on the estimated maximum demand of a consumer and the length of the extension line measured from the nearest supply main to the meter connection point: Provided that the extension charge may be shared, on a basis to be determined by the Council, by a number of consumers served by the same extension line or a portion thereof.

9. *Municipal Supply.*

Electricity supply for municipal purposes shall be charged at cost.

10. *Determination of Applicable Tariff.*

(1) A consumer shall apply in writing for the installation of a service circuit breaker in his installation and choose a current restriction. Upon failure to apply or make a choice in this manner, the engineer shall, at his discretion, have a service circuit breaker installed.

(2) No change of current restriction will be made unless the consumer has applied therefor in writing and has paid an amount of R6.

11. *Pro rata Distribution of Monthly Charge.*

If the period in respect of which an account is rendered in less than a month by reason of the date on which the consumer has entered into an agreement with the Council or on which he has terminated such agreement, or by reason of the fact that the meter reading routine has changed basically, the monthly basic charge and maximum demand charge shall, in respect of such period for which the account was rendered be determined by a *pro rata* distribution of monthly charges.

(2) *Die volgende gelde is betaalbaar, per maand:—*

(a) *Tot en met 'n geïnstalleerde vermoë van as 250 kVA:*

(i) Maksimumaanvraagheffing, per kVA, soos gemeter deur halfuurlikse maksimumaanvraag meters: R2.

(ii) Minimumheffing betaalbaar ten opsigte van maksimumaanvraag: R100.

(iii) Verbruiksheffing: Per eenheid: 0,4c.

(b) *'n Geïnstalleerde vermoë hoër as 250 kVA:*

(i) Maksimumaanvraagheffing, per kVA, soos gemeet deur halfuurlikse maksimumaanvraag meters: R2.

(ii) Minimumheffing betaalbaar ten opsigte van maksimumaanvraag: R200.

(iii) Verbruiksheffing: Per eenheid: 0,4c.

(c) *Suid-Westelike Transvaalse Landboukoöperasie, Bpk., Hoofkantoor:*

(i) Maksimumaanvraagheffing, per kVA., soos gemeter deur 'n halfuurlikse maksimumaanvraagmeter: R1,75.

(ii) Minimumheffing betaalbaar ten opsigte van maksimumaanvraag: R443.

(iii) Verbruiksheffing: Per eenheid: 0,4c.

8. *Verbruikers Buite die Munisipaliteit.*

Verbruikers buite die Munisipaliteit betaal die gelde ingevolge items 1 tot en met 7 voorgeskryf, plus 'n uitbreidingsheffing indien die Raad so sou besluit na oorlegpleging met die ingenieur en wat hy bereken en baseer op die beraamde maksimum aanvraag van 'n verbruiker en die lengte van die uitbreidingslyn gemeet vanaf die naaste bestaande toevoerleiding tot by die meteraansluitingspunt: Met dien verstande dat die uitbreidingsheffing deur 'n aantal verbruikers wat deur dieselfde uitbreidingslyn of gedeelte daarvan bedien word, gedeel kan word volgens 'n verdeling deur die Raad bepaal.

9. *Munisipale Lewering.*

Elektrisiteit gelewer vir munisipale doeleindes word teen koste gehef.

10. *Bepaling van Toepaslike Tarief.*

(1) 'n Verbruiker moet skriftelik aansoek doen vir die aanbring van 'n diensstroombreker in sy installasie en 'n stroombeperkingskeuse maak. By versuim om aldus aansoek te doen of 'n keuse te maak laat die ingenieur volgens eie oordeel 'n diensstroombreker aanbring.

(2) Geen verandering van die stroombeperking word gemaak nie, tensy die verbruiker skriftelik daarom aansoek gedoen het en 'n bedrag van R6 gestort het.

11. *Eweredige Verdeling van Maandelikse Heffing.*

Indien die tydperk waarvoor 'n rekening gelewer is minder as 'n maand beloop as gevolg van die datum waarop die verbruiker 'n kontrak met die Raad aangegaan het, of waarop hy so 'n kontrak beëindig het, of as gevolg van die feit dat die meterlesingroetine basies verander het, word die vaste maandelikse heffing en maksimum aanvraagheffing ten opsigte van so 'n tydperk waarvoor 'n rekening gelewer is, op 'n eweredige verdeling van maandelikse heffings vasgestel.

12. *Service Connections.*

Service connections shall be made as far as possible by means of underground cable and the following charges shall be payable in advance by the applicant:—

(1) *New and Temporary Connections.*

(a) The charges payable in respect of any connection for the supply of electricity shall amount to the actual cost of material, labour and transport used for such connection, plus a surcharge of 20% on such amount for administration costs.

(b) For the purpose of calculating the charges payable in terms of paragraph (a), the supply lead to any premises shall be deemed to be connected to the supply main in the centre of the street in which such main is situated.

(2) Where there is more than one consumer on an erf or in a building, or where buildings on separate erven are interconnected, the Council reserves the right to supply one connection only to such a group of consumers.

(3) *Existing Overhead Connections.*

(a) Existing overhead connections shall, where deemed necessary by the engineer in the interests of safety, be replaced by underground cable connections.

(b) If a replacement is effected at the request of a consumer or has to be effected in the case of a complete replacement of the internal wiring of any premises or at the direction of the engineer, a consumer's contribution towards the cost of the replacement of a service connection shall be calculated at 50% of the actual cost calculated in consequence of subitem (1).

13. *Charges for Reconnection.*

(1) Where premises have been disconnected temporarily for non-payment of accounts or non-compliance with any of the provisions of these by-laws or the Wiring Regulations, a charge of R2 shall be payable to the Council before reconnection of the premises shall be effected.

(2) Where premises have been disconnected temporarily at the request of the consumer the following charges shall be payable to the Council before the supply to the premises is reconnected:—

(a) In respect of a disconnection for 30 days or more: R3.

(b) In respect of a disconnection for less than 30 days: R4.

14. *Charges for Examining Consumers' Faults.*

Where the Council's electricity undertaking is called upon to examine a failure of supply and it is found that such failure is due to a fault in the installation or due to faulty operating of apparatus used in connection therewith, a charge of R3 shall be payable by the consumer for each such examination.

15. *Charges for Special Reading of Meters.*

(1) Consumers' meters shall be read as near as is reasonably possible at intervals of three months. Where a consumer requires his meter to be read at any time other than the appointed date, a charge of R1 shall be payable in advance for such reading.

12. *Verbruikersaansluitings.*

Verbruikersaansluitings geskied sover moontlik deur middel van ondergrondse kabels en die volgende aansluitingsgelde moet deur die aansoeker vooruit betaal word:—

(1) *Nuwe en Tydelike Aansluitings.*

(a) Die gelde betaalbaar ten opsigte van enige aansluiting vir die lewering van elektrisiteit bedra die werklike koste van materiaal, arbeid en vervoer wat vir sodanige aansluiting gebruik word, plus 'n toeslag van 20% op sodanige bedrag vir administrasiekoste.

(b) Vir die berekening van die gelde betaalbaar ingevolge paragraaf (a) word geag dat die toevoerleiding na enige perseel by die middel van die straat waarin die hooftoevoerleiding geleë is, by sodanige hooftoevoerleiding aangesluit is.

(2) Waar daar meer as een verbruiker op 'n erf of in 'n gebou is, of waar geboue op afsonderlike erwe onderling verbind is, behou die Raad hom die reg voor om slegs een aansluiting aan so 'n groep verbruikers te verskaf.

(3) *Bestaande Oorhoofse Aansluitings.*

(a) Bestaande oorhoofse aansluitings, waar nodig geag deur die ingenieur in die belang van veiligheid, word deur ondergrondse kabelaansluitings vervang.

(b) Indien 'n vervanging op aansoek van 'n verbruiker geskied of by algehele vervanging van die interne bedrading van 'n perseel of op las van die ingenieur moet geskied, word die verbruiker se bydrae tot die koste van die vervanging bereken teen 50% van die werklike koste bereken ingevolge subitem (1).

13. *Gelde vir Heraansluitings.*

(1) Wanneer 'n perseel weens die nie-betaling van rekenings of die nie-nakomnig van enige van die bepalings van hierdie verordeninge of die Bedradingsregulasies tydelik afgesluit is, moet 'n vordering van R2 aan die Raad betaal word voordat heraansluiting van die perseel geskied.

(2) Wanneer 'n perseel op versoek van 'n verbruiker tydelik afgesluit is, moet die volgende bedrae aan die Raad betaal word voordat heraansluiting van die perseel geskied:—

(a) Ten opsigte van 'n afsluiting vir 30 dae of langer: R3.

(b) Ten opsigte van 'n afsluiting vir korter as 30 dae: R4.

14. *Gelde vir Ondersoek van Defekte waarvoor die Verbruiker Verantwoordelik is.*

Wanneer die Raad se elektrisiteitsonderneming versoek word om 'n onderbreking van toevoer te ondersoek en daar bevind word dat sodanige onderbreking te wyte is aan 'n fout in die installasie of aan foutiewe hantering van die apparaat wat in verband daarmee gebruik word, betaal die verbruiker 'n vordering van R3 vir elke sodanige ondersoek.

15. *Gelde vir Spesiale Meteraflesing.*

(1) Sover dit redelik moontlik is, word verbruikers se meters met tussenpose van drie maande afgelees. Wanneer die verbruiker verlang dat sy meter op enige ander tyd as die vasgestelde datum afgelees word, is 'n vordering van R1 ten opsigte van sodanige aflesing vooruitbetaalbaar.

(2) If a consumer disputes the correctness of a meter reading, the meter shall be re-read by the Council on payment by the consumer of a charge of R1. This amount shall be refunded if the original reading is found to be incorrect.

16. *Charges for Testing Electricity Meters.*

Upon receipt of a notification in terms of section 9(1) and on payment by the consumer of an amount of R4 for a single-phase meter and R6 for a three-phase meter, the engineer shall subject the meter to a test.

17. *General Services.*

Any service rendered at the request of a consumer and not provided for in this tariff, shall be charged for at cost plus 20% thereon.

18. *Charges for Inspection and Testing of Installations.*

(1) Upon receipt of notification in terms of section 17 (7) that an installation or an addition to an installation has been completed and is ready for testing and inspection, such test and inspection shall be carried out free of charge.

(2) If the installation is found to be incomplete or defective or fails in any way to comply with the provisions of these by-laws and the Wiring Regulations, the Council shall not connect the installation until such defect or failure shall have been remedied by the contractor and a further test and inspection carried out. The charge payable for each additional test and inspection shall be R6 payable in advance."

2. The Electricity Supply Regulations of the Leeuwdoringsstad Municipality, published under Administrator's Notice 346, dated 6 May 1953, as amended, are hereby revoked.

P.B. 2-4-2-36-91

(2) As 'n verbruiker die juistheid van 'n meteraflesing betwis word 'n heraflesing van die meter deur die Raad gedoen mits die verbruiker 'n vordering van R1 betaal. Die bedrag word terugbetaal indien daar bevind word dat die oorspronklike aflesing foutief was.

16. *Gelde vir Toets van Elektriese Meters.*

By ontvangs van 'n kennisgewing ingevolge artikel 9 (1) word die meter deur die ingenieur getoets na betaling deur die verbruiker van 'n vordering van R4 vir enkelfasige meters en R6 vir driefasige meters.

17. *Algemene Dienste.*

Vir enige diens wat op versoek van 'n verbruiker gelewer word en waarvoor geen voorsiening in hierdie tarief gemaak word nie, word gelde gehef teen koste plus 20% daarop.

18. *Gelde vir Inspeksie en Toets van Installasies.*

(1) By ontvangs van 'n kennisgewing ingevolge artikel 17(7) dat 'n installasie of 'n uitbreiding van 'n installasie voltooi en gereed is om geïnspekteer en getoets te word, word so 'n toets en inspeksie kosteloos uitgevoer.

(2) Indien bevind word dat die installasie onvolledig of gebrekkig is, of in enige opsig nie aan die bepalings van hierdie verordeninge en die Bedradingsregulasies voldoen nie sluit die Raad die installasie nie aan voordat so 'n gebrek of tekortkoming deur die aannemer reggemaak en 'n verdere toets en inspeksie uitgevoer is nie. 'n Vordering van R6 word vir elke sodanige addisionele toets en inspeksie gehef, en is vooruitbetaalbaar."

2. Die Regulasies op die Lewering van Elektrisiteit van die Munisipaliteit Leeuwdoornsstad, afgekondig by Administrateurskennisgewing 346 van 6 Mei 1953, soos gewysig, word hierby herroep.

P.B. 2-4-2-36-91

Administrator's Notice 2350 27 December, 1972.

DECLARATION OF APPROVED TOWNSHIP.

In terms of section 69 of the Town-planning and Townships Ordinance, 1965 (Ordinance 25 of 1965), the Administrator hereby declares Morningside Extension No. 72 Township to be an approved township subject to the conditions set out in the Schedule hereto.

P.B. 4-2-2-3199

SCHEDULE

CONDITIONS UNDER WHICH THE APPLICATION MADE BY WILLIAM BLYTH WILLIAMSON UNDER THE PROVISIONS OF THE TOWN-PLANNING AND TOWNSHIPS ORDINANCE, 1965, FOR PERMISSION TO ESTABLISH A TOWNSHIP ON PORTION 491 OF THE FARM ZANDFONTEIN NO. 42-IR, DISTRICT JOHANNESBURG, WAS GRANTED.

A. CONDITIONS OF ESTABLISHMENT

1. *Name.*

The name of the township shall be Morningside Extension No. 72.

Administrateurskennisgewing 2350 27 Desember 1972.

VERKLARING VAN GOEDGEKEURDE DORP.

Ingevolge artikel 69 van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1965, (Ordonnansie 25 van 1965), verklaar die Administrateur hierby die dorp Morningside Uitbreiding No. 72 tot 'n goedgekeurde dorp onderworpe aan die voorwaardes uiteengesit in die bygaande Bylae.

PB. 4-2-2-3199

BYLAE

VOORWAARDES WAAROP DIE AANSOEK GEDOEN DEUR WILLIAM BLYTH WILLIAMSON INGEVOLGE DIE BEPALINGS VAN DIE ORDONNANSIE OP DORPSBEPLANNING EN DORPE, 1965, OM TOESTEMMING OM 'N DORP TE STIG OP GEDEELTE 491 VAN DIE PLAAS ZANDFONTEIN NO. 42-IR, DISTRIK JOHANNESBURG, TOEGESTAAN IS.

A. STIGTINGSVOORWAARDES.

1. *Naam.*

Die naam van die dorp is Morningside Uitbreiding No. 72.

2. *Design of Township.*

The township shall consist of erven and streets as indicated on General Plan S.G. No. A.6513/71.

3. *Endowment.*

(a) Payable to the local authority:

The township owner shall, in terms of section 63(1) of the Town-planning and Townships Ordinance, 1965, pay to the local authority as endowment sums of money equal to:

(i) 15% of the land value of erven in the township, which amount shall be used by the local authority for the construction of streets and/or stormwater drainage in or for the township; and

(ii) 1½% of the land value of erven in the township, which amount shall be used by the local authority for the acquisition and/or development of parks within its area of jurisdiction.

Such endowment shall be paid in accordance with the provisions of section 74 of the aforesaid Ordinance.

(b) Payable to the Transvaal Education Department:

The township owner shall, in terms of the provisions of sections 62 and 63(1)(a) of the Town-planning and Townships Ordinance 25 of 1965, pay a lump sum endowment to the Transvaal Education Department on the land value of erven in the township. The area of the land shall be calculated by multiplying 48,08 square metres by the number of erven in the township. The value of the land shall be determined in terms of the provisions of section 74(3) and such endowment is payable in terms of the provisions of section 73 of the said Ordinance.

4. *Disposal of Existing Conditions of Title.*

All erven shall be made subject to existing conditions and servitudes, if any, including the reservation of rights to minerals.

5. *Enforcement of Conditions.*

The applicant shall observe the conditions of establishment and shall take the necessary steps to secure the enforcement of the conditions of title and any other conditions imposed in terms of section 62 of Ordinance 25 of 1965: Provided that the Administrator shall have the power to relieve the applicant of all or any of the obligations and to vest these in any other person or body of persons.

B. CONDITIONS OF TITLE.

1. *The Erven with Certain Exceptions.*

The erven with the exception of:

(i) such erven as may be acquired by the State; and

(ii) such erven as may be acquired for municipal purposes provided the Administrator has approved the purposes for which such erven are required,

2. *Ontwerpplan van die Dorp.*

Die dorp bestaan uit erwe en strate soos aangedui op Algemene Plan L.G. No. A.6513/71.

3. *Begiftiging.*

(a) Betaalbaar aan die plaaslike bestuur.

Die dorpseienaar moet, ingevolge die bepalings van artikel 63(1) van die Ordonnansie op Dorps-beplanning en Dorpe, 1965, as begiftiging aan die plaaslike bestuur bedrae geld betaal gelykstaande met:

(i) 15% van die grondwaarde van erwe in die dorp, welke bedrag deur die plaaslike bestuur aangewend moet word vir die bou van strate en/of stormwaterdreinering in of vir die dorp; en

(ii) 1½% van die grondwaarde van erwe in die dorp, welke bedrag deur die plaaslike bestuur aangewend moet word vir die verkryging en/of ontwikkeling van parke binne sy regsgebied. Sodanige begiftiging is ooreenkomstig die bepalings van artikel 74 van die bedoelde Ordonnansie betaalbaar.

(b) Betaalbaar aan die Transvaalse Onderwysdepartement.

Die dorpseienaar moet kragtens die bepalings van artikels 62 en 63(1)(a) van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 25 van 1965, 'n begiftiging in 'n globale bedrag aan die Transvaalse Onderwysdepartement op die grondwaarde van erwe in die dorp betaal.

Die grootte van hierdie grond word bereken deur 48,08 vierkante meter te vermenigvuldig met die getal erwe in die dorp.

Die waarde van die grond word bepaal kragtens die bepalings van artikel 74(3) en sodanige begiftiging is betaalbaar kragtens die bepalings van artikel 73 van genoemde Ordonnansie.

4. *Beskikking oor Bestaande Titelvoorwaardes.*

Alle erwe moet onderworpe gemaak word aan bestaande voorwaardes en serwitute, as daar is, met inbegrip van die voorbehoud van mineraalregte.

5. *Nakoming van Voorwaardes.*

Die applikant moet die stigtingsvoorwaardes nakom en die nodige stappe doen om te sorg dat die titelvoorwaardes en enige ander voorwaardes opgelê kragtens artikel 62 van Ordonnansie 25 van 1965, nagekom word: Met dien verstande dat die Administrateur die bevoegdheid besit om die applikant van almal of enigeen van die verpligtings te onthef en of sodanige verpligtings by enige ander persoon of liggaam met regspersoonlikheid te laat berus.

B. TITELVOORWAARDES.

1. *Die Erwe met Sekere Uitsonderings.*

Die erwe met uitsondering van:

(i) erwe wat deur die Staat verkry mag word; en

(ii) erwe wat vir munisipale doeleindes verkry mag word, mits die Administrateur die doeleindes waarvoor sodanige erwe nodig is, goedgekeur het,

shall be subject to the conditions hereinafter set forth imposed by the Administrator under the provisions of the Town-planning and Townships Ordinance, 25 of 1965.

(a) The erf is subject to a servitude, two metres wide, in favour of the local authority, for sewerage and other municipal purposes, along one only of its boundaries other than a street boundary as determined by the local authority.

(b) No building or other structure shall be erected within the aforesaid servitude area and no largerooted trees shall be planted within the area of such servitude or within two metres thereof.

(c) The local authority shall be entitled to deposit temporarily on the land adjoining the aforesaid servitude such material as may be excavated by it during the course of the construction, maintenance or removal of such sewerage mains and other works as it in its discretion may deem necessary and shall further be entitled to reasonable access to the said land for the aforesaid purpose subject to any damage done during the process of the construction, maintenance or removal of such sewerage mains and other works being made good by the local authority.

2. *Erf Subject to Special Condition.*

Erf No. 779 shall be subject to the following condition: The erf is subject to a servitude for road purposes as indicated on the general plan in favour of the local authority.

3. *State and Municipal Erven*

Should any erf acquired as contemplated in Clause B1 (i) and (ii) hereof be registered in the name of any person other than the State or the local authority, such erf shall thereupon be subject to such conditions as may be determined by the Administrator.

Administrator's Notice 2351 27 December, 1972

NORTHERN JOHANNESBURG REGION AMENDMENT SCHEME NO. 440.

It is hereby notified in terms of section 89(1) of the Town-planning and Townships Ordinance, 1965, that the Administrator has approved of the amendment of Northern Johannesburg Region Town-planning Scheme 1958, to conform with the conditions of establishment and the general plan of Morningside Extension No. 72 Township.

Map No. 3 and the scheme clauses of the amendment scheme are filed with the Director of Local Government, Pretoria, and the Town Clerk, Sandton and are open for inspection at all reasonable times.

This amendment is known as Northern Johannesburg Region Amendment Scheme No. 440.

PB. 4-9-2-116-440

is onderworpe aan die voorwaardes hierna genoem, opgelê deur die Administrateur kragtens die bepalings van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 25 van 1965:

(a) Die erf is onderworpe aan 'n serwituut vir rioleringsen ander munisipale doeleindes, ten gunste van die plaaslike bestuur, twee meter breed, langs slegs een van sy grense, uitgesonderd 'n straatgrens, soos deur die plaaslike bestuur bepaal.

(b) Geen gebou of ander struktuur mag binne die voornoemde serwituutgebied opgerig word nie en geen grootwortelbome mag binne die gebied van sodanige serwituut of binne 'n afstand van twee meter daarvan geplant word nie.

(c) Die plaaslike bestuur is geregtig om enige materiaal wat deur hom uitgegrawe word tydens die aanleg, onderhoud of verwydering van sodanige rioolhoofpypleidings en ander werke wat hy volgens goeddunke noodsaaklik ag, tydelik te plaas op die grond wat aan die voornoemde serwituut grens en voorts is die plaaslike bestuur geregtig tot redelike toegang tot genoemde grond vir die voornoemde doel: Met dien verstande dat die plaaslike bestuur enige skade vergoed wat gedurende die aanleg, onderhoud of verwydering van sodanige rioolhoofpypleidings en ander werke veroorsaak word.

2. *Erf Onderworpe aan Spesiale Voorwaarde.*

Erf No. 779 is onderworpe aan die volgende voorwaarde: Die erf is onderworpe aan 'n serwituut vir paddoeleindes soos aangedui op die algemene plan ten gunste van die plaaslike bestuur.

3. *Staats- en Munisipale Erwe.*

As enige erf verkry soos beoog in klousule B1(i) en (ii) hiervan, geregistreer word op naam van enige ander persoon as die Staat of die plaaslike bestuur, dan is so 'n erf daarop onderworpe aan sodanige voorwaardes as wat die Administrateur mag bepaal.

Administrateurskennisgewing 2351 27 Desember 1972.

NOORDELIKE JOHANNESBURGSTREEK-WYSIGINGSKEMA NO. 440.

Hierby word ooreenkomstig die bepalings van artikel 89(1) van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1965, bekend gemaak dat die Administrateur goedkeuring verleen het om Noordelike Johannesburgstreek-dorpsaanlegskema 1958, te wysig, om ooreen te stem met die stigtingsvoorwaardes en die algemene plan van die dorp Morningside Uitbreiding No. 72.

Kaart No. 3 en die skemaklousules van die wysigingskema word in bewaring gehou deur die Direkteur van Plaaslike Bestuur, Pretoria en die Stadsklerk, Sandton en is beskikbaar vir inspeksie op alle redelike tye.

Hierdie wysiging staan bekend as Noordelike Johannesburgstreek-wysigingskema No. 440.

PB. 4-9-2-116-440.

Administrator's Notice 2352 27 December, 1972.

NORTHERN JOHANNESBURG REGION AMENDMENT SCHEME NO. 321.

It is hereby notified in terms of section 89(1) of the Town-planning and Townships Ordinance, 1965, that the Administrator has approved of the amendment of Northern Johannesburg Region Town-planning Scheme 1958, to conform with the conditions of establishment and the general plan of Morningside Extension No. 44 Township.

Map No. 3 and the scheme clauses of the amendment scheme are filed with the Director of Local Government, Pretoria, and the Town Clerk, Sandton and are open for inspection at all reasonable times.

This amendment is known as Northern Johannesburg Region Amendment Scheme No. 321.

PB. 4-9-2-116-321.

Administrateurskennisgewing 2352 27 Desember 1972.

NOORDELIKE JOHANNESBURGSTREEK WYSIGINGSKEMA NO. 321.

Hierby word ooreenkomstig die bepalings van artikel 89(1) van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1965, bekend gemaak dat die Administrateur goedkeuring verleen het om Noordelike Johannesburgstreek dorpsaanlegskema 1958, te wysig, om ooreen te stem met die stigtingsvoorwaardes en die algemene plan van die dorp Morningside Uitbreiding No. 44.

Kaart No. 3 en die skemaklousules van die wysigingskema word in bewaring gehou deur die Direkteur van Plaaslike Bestuur, Pretoria en die Stadsklerk, Sandton en is beskikbaar vir inspeksie op alle redelike tye.

Hierdie wysiging staan bekend as Noordelike Johannesburgstreek-wysigingskema No. 321.

PB. 4-9-2-116-321.

Administrator's Notice 2353 27 December, 1972

MIDDELBURG MUNICIPALITY: AMENDMENT TO WATER SUPPLY BY-LAWS.

The Administrator hereby, in terms of section 101 of the Local Government Ordinance, 1939, publishes the by-laws set forth hereinafter, which have been approved by him in terms of section 99 of the said Ordinance.

The Water Supply By-laws of the Middelburg Municipality, published under Administrator's Notice 1044, dated 19 November 1952, as amended, are hereby further amended by amending the Tariff of Charges under Annexure XIII of Schedule I to Chapter 3 as follows:—

1. By the substitution in item 4(1) for the figure "0 25" of the figure "1 00".

2. By the deletion of subitems (2), (5), (6) and (7) of item 4 and the renumbering of subitems (3) and (4) to (2) and (3) respectively.

3. By the substitution in item 4(2) for the firgure "1 00" of the figure "3 00".

4. By the substitution in item 4(3) for the figure "1 50" of the figure "5 00".

5. By the substitution for item 6 of the following:—
"6. Miscellaneous:—

For all work for which the Council is responsible and for which no charge has been fixed in this tariff, the charges shall be the cost of material, labour and supervision plus a surcharge of 10% (ten per cent) for administrative expenditure".

PB. 2-4-2-104-21

Administrateurskennisgewing 2353 27 Desember 1972

MUNISIPALITEIT MIDDELBURG: WYSIGING VAN WATERVOORSIENINGSVERORDENINGE.

Die Administrateur publiseer hierby ingevolge artikel 101 van die Ordonnansie op Plaaslike Bestuur, 1939, die verordeninge hierna uiteengesit, wat deur hom ingevolge artikel 99 van genoemde Ordonnansie goedgekeur is.

Die Watervoorsieningsverordeninge van die Munisipaliteit Middelburg, afgekondig by Administrateurskennisgewing 1044 van 19 November 1952, soos gewysig, word hierby verder gewysig deur die Tarief van Gelde onder aanhangsel XIII van Bylae I by Hoofstuk 3 soos volg te wysig:—

1. Deur in item 4(1) die syfer "0 25" deur die syfer "1 00" te vervang.

2. Deur subitems (2), (5), (6) en (7) van item 4 te skrap en subitems (3) en (4) onderskeidelik te hernommer (2) en (3).

3. Deur in item 4(2) die syfer "1 00" deur die syfer "3 00" te vervang.

4. Deur in item 4(3) die syfer "1 50" deur die syfer "5 00" te vervang.

5. Deur item 6 deur die volgende te vervang:—
"6. Diverse:—
Die vorderings vir alle werk waarvoor die Raad aanspreeklik is en waarvoor geen vordering in hierdie tarief vasgestel word nie, bestaan uit die koste van die materiaal, arbeid en toesig plus 'n toeslag van 10% (tien persent) vir administrasiekoste."

PB. 2-4-2-104-21

Administrator's Notice 2354 27 December, 1972

BETHAL MUNICIPALITY: AMENDMENT TO DOG AND DOG LICENCE BY-LAWS.

The Administrator hereby, in terms of section 101 of the Local Government Ordinance, 1939, publishes the By-laws set forth hereinafter, which have been approved by him in terms of section 99 of the said Ordinance.

Administrateurskennisgewing 2354 27 Desember 1972

MUNISIPALITEIT BETHAL: WYSIGING VAN VERORDENINGE BETREFFENDE HONDE EN HONDELISENSIES.

Die Administrateur publiseer hierby ingevolge artikel 101 van die Ordonnansie op Plaaslike Bestuur, 1939, die verordeninge hierna uiteengesit, wat deur hom ingevolge artikel 99 van genoemde Ordonnansie goedgekeur is.

The Dog and Dog Licence By-laws of the Bethal Municipality, published under Administrator's Notice 972, dated 19 December 1956, as amended, are hereby further amended as follows:—

1. By the substitution for section 4 of the following:—

"4. The registered owner or tenant of fixed property whereon a dog is found or kept, including a person who occupies the property as caretaker or agent of the owner or tenant, and a lodger in whose custody or safe-keeping or in whose care the dog is left, shall be responsible for the payment of the yearly taxes, as set out in section 5 hereof."

2. By the substitution for subsection (1)(a), (b) and (c) of section 5 of the following:—

"(1)(a) For any dog which is a dog of the greyhound strain or of a similar kind or a dog known as a kaffir hunting dog over the age of 6 months irrespective of the sex thereof per annum or part thereof: R10 each.

(b) Other dogs.

(i) For the first and second dog over the age of 6 months, irrespective of the sex thereof, per annum or part thereof: R2 each.

(ii) For the third and following dogs over the age of 6 months, irrespective of the sex thereof, per annum or part thereof: R8 each."

3. By the substitution in section 7 for the expression "2s.6d. (two shillings and six pence)" of the figure "50c".

4. By the substitution in section 8(b) for the expression "2s.6d. (two shillings and six pence)" of the figure "50c".

5. By the substitution for paragraph (a) of section 13(1) of the following:—

"(a) R1 pound money;".

6. By the substitution in section 13(1)(b) for the figure "2s.6d." of the figure "50c".

7. By the renumbering of section 17 to 17(1) and by the insertion thereafter of the following subsections:—

"(2) Any dog found trespassing on any estate, land garden, yard or premises belonging to private persons and situated within the area of jurisdiction of the Council, or trespassing on the town commonage, enclosed camps, streets or other land belonging to the Council, where livestock or poultry is kept or allowed to graze, can, without compensation, be destroyed by an official authorized thereto by the Town Clerk.

(3) Dogs which are wild or vicious or which have acquired the habit of charging passing vehicles, bicycles, animals or persons and thereby liable to cause accidents or injury to persons or animals or cause damage to persons or their property, shall not be permitted to be kept within the municipal area, unless they are under proper control and supervision. No bitch on heat shall be allowed to run loose in public places within the municipal area, but shall be locked up. Any such dog can be destroyed, without compensation to the owner, by an official authorised thereto by the Town Clerk, and the owner shall in addition be liable to prosecution for contravention of these by-laws."

P.B. 2-4-2-33-7

Die Verordeninge Betreffende Honde en Hondelisensies van die Munisipaliteit Bethal, afgekondig by Administrateurskennisgewing 972 van 19 Desember 1956, soos gewysig, word hierby verder soos volg gewysig:—

1. Deur artikel 4 deur die volgende te vervang:—

"4. Die geregistreerde eienaar of huurder van vaste eiendom waarop 'n hond aangetref of aangehou word met inbegrip van 'n persoon wat as opsigter of agent van die eienaar of huurder op die eiendom woon, en 'n loseerder in wie se bewaring of besit of onder wie se sorg 'n hond is, is aanspreeklik vir betaling van die jaarlikse belasting soos in artikel 5 bepaal."

2. Deur subartikel (1)(a), (b) en (c) van artikel 5 deur die volgende te vervang:—

"(1)(a) Vir 'n hond van die windhondfamilie of 'n hond van 'n dergelike soort of 'n hond bekend as 'n kafferjaghond ouer as 6 maande ongeag die geslag daarvan, per jaar of gedeelte daarvan: R10.

(b) Ander honde.

(i) Vir die eerste en tweede hond ouer as 6 maande ongeag die geslag daarvan per jaar of gedeelte van 'n jaar: R2 elk.

(ii) Vir die derde en daaropvolgende honde ouer as 6 maande, ongeag die geslag daarvan, per jaar of gedeelte van 'n jaar: R8 elk."

3. Deur in artikel 7 die uitdrukking "2s.6d. (twee sjielings en ses pennies)" deur die syfer "50c" te vervang.

4. Deur in artikel 8(b) die uitdrukking "2s.6d. (twee sjielings en ses pennies) deur die syfer "50c" te vervang.

5. Deur paragraaf (a) van artikel 13(1) deur die volgende te vervang:—

"(a) R1 Skutgeld;".

6. Deur in artikel 13(1)(b) die syfer "2s.6d." deur die syfer "50c" te vervang.

7. Deur artikel 17 te hernommer 17(1) en die volgende subartikels daarna in te voeg:—

"(2) Enige hond wat op enige landgoed, tuin, erf of perseel behorende aan private persone en geleë binne die regsgebied van die Raad of op die dorpsgrond, toegemaakte kampe, strate of ander grond behorende aan die Rad waarop lewende hawe of pluimvee aangehou of toegelaat word om te wei, oortree, kan sonder vergoeding deur 'n beampte deur die Stadsklerk gemagtig, van kant gemaak word.

(3) Honde wat wild of kwaai is of wat in die gewoonte geraak het om op verbygaande voertuie, fietse, diere of persone af te storm en daardeur ongelukke kan veroorsaak of persone of diere kan beseer of skade aan persone of hulle eiendom berokken, word nie sonder behoorlike beheer en toesig in die munisipale gebied toegelaat nie. Loopse tewe mag nie toegelaat word om op openbare plekke binne die munisipaliteit vry rond te loop nie, maar moet opgesluit word. Enige sodanige hond kan sonder vergoeding aan die eienaar deur 'n beampte deur die Stadsklerk gemagtig, van kant gemaak word en die eienaar stel hom boonop bloot aan vervolging vir 'n oortreding van hierdie verordeninge."

P.B. 2-4-2-33-7

Administrator's Notice 2355 27 December, 1972

POTGIETERSRUS MUNICIPALITY: AMENDMENT TO ELECTRICITY SUPPLY BY-LAWS.

The Administrator hereby, in terms of section 101 of the Local Government Ordinance, 1939, publishes the by-laws set forth hereinafter, which have been approved by him in terms of section 99 of the said Ordinance.

The Supply of Electricity By-laws of the Potgietersrus Municipality, published under Administrator's Notice 328, dated 2 June 1937, as amended, are hereby further amended by the substitution for the Electricity Tariff of the following: —

"TARIFF OF CHARGES.

1. *Domestic consumers, churches, schools, hostels, hospitals, sporting clubs and municipal departments.*

(1) *Per Consumer, per month or part thereof, according to size of installed circuitbreaker:* —

(a) For the first 40 amps, per 10 amps or part thereof with a minimum of 20 amps: 50c.

(b) For the next 60 amps, per 10 amps or part thereof: R3.

(c) For the next 200 amps, per 25 amps or part thereof: R15.

(d) For consumption over 300 amps, per 50 amps or part thereof: R30.

(2) *For all units consumed, per consumer, per month or part thereof:* —

(a) For the first 600 units, per unit: 1,4c.

(b) For the next 6 400 units, per unit: 1,2c.

(c) For all units over 7 000 units, per unit: 1c.

2. *All other consumers in the municipality.*

(1) *Per Consumer, per month or part of a month, according to size of installed circuitbreaker:* —

(a) For the first 40 amps, per 10 amps or part thereof with a minimum of 20 amps: R1.

(b) For the next 60 amps, per 10 amps or part thereof: R3.

(c) For the next 200 amps, per 25 amps or part thereof: R15.

(d) For consumption over 300 amps, per 50 amps or part thereof: R30.

(2) *For all units consumed, per consumer, per month or part thereof:* —

(a) For the first 1 600 units, per unit: 1,4c.

(b) For the next 6 400 units, per unit: 1,2c.

(c) For all units over 8 000 units, per unit: 1c.

Administrateurskennisgewing 2355 27 Desember 1972.

MUNISIPALITEIT POTGIETERSRUS: WYSIGING VAN ELEKTRISITEITVOORSIENINGSVERORDENINGE.

Die Adminstrateur publiseer hierby ingevolge artikel 101 van die Ordonnansie op Plaaslike Bestuur, 1939, die verordeninge hierna uiteengesit, wat deur hom ingevolge artikel 99 van genoemde Ordonnansie goedgekeur is.

Die Verordeninge op die Lewering van Elektrisiteit van die Munisipaliteit Potgietersrus, afgekondig by Administrateurskennisgewing 328 van 2 Junie 1937, soos gewysig, word hierby verder gewysig deur die Tarief vir Elektrisiteit deur die volgende te vervang:—

"TARIEF VAN GELDE

1. *Huishoudelike verbruikers, kerke, skole, koshuise, hospitale, sportklubs en Munisipale afdelings.*

(1) *Per verbruiker, per maand of gedeelte van 'n maand, volgens geïnstalleerde stroombrekergrootte:*—

(a) Vir die eerste 40 ampère, per 10 ampère of gedeelte daarvan met 'n minimum van 20 ampère: 50c

(b) Vir die volgende 60 ampère, per 10 ampère of gedeelte daarvan: R3.

(c) Vir die volgende 200 ampère per 25 ampère of gedeelte daarvan: R15

(d) Vir verbruik bo 300 ampère, per 50 ampère of gedeelte daarvan: R30.

(2) *Vir alle eenhede verbruik, per verbruiker, per maand of gedeelte van 'n maand:*—

(a) Vir die eerste 600 eenhede, per eenheid: 1,4c

(b) Vir die volgende 6 400 eenhede, per eenheid: 1,2c

(c) Vir alle eenhede bo 7 000 eenhede, per eenheid: 1c

2. *Alle ander verbruikers binne die Munisipaliteit.*

(1) *Per verbruiker, per maand of gedeelte van 'n maand, volgens geïnstalleerde stroombrekergrootte:*—

(a) Vir die eerste 40 ampère, per 10 ampère of gedeelte daarvan met 'n minimum van 20 ampère: R1

(b) Vir die volgende 60 ampère, per 10 ampère of gedeelte daarvan: R3

(c) Vir die volgende 200 ampère, per 25 ampère of gedeelte daarvan: R15

(d) Vir verbruik bo 300 ampère, per 50 ampère of gedeelte daarvan: R30

(2) *Vir alle eenhede verbruik, per verbruiker, per maand of gedeelte van 'n maand:*—

(a) Vir die eerste 1 600 eenhede, per eenheid: 1,4c

(b) Vir die volgende 6 400 eenhede, per eenheid: 1,2c

(c) Vir alle eenhede bo 8 000 eenhede, per eenheid: 1c.

3. *Limburg Kragsentrale (Edms.) Beperk.*

(1) *Demand charge.* A monthly charge of R1,10 per kVA for the first 250 kVA maximum demand and R1 per kVA for every kVA in excess of 250 kVA maximum demand. The minimum monthly kVA charge shall be R360; plus

(2) *Unit charge.* Per unit: 0,84c.

(3) *Monthly minimum charge.* The monthly minimum charge shall be R360 or an amount calculated on the basis of 70 per cent of the maximum demand registered over the previous twelve months, whichever amount is the highest.

4. *Zaaiplaats Tin Mining Company, Limited.*

(1) *Demand charge.* A monthly charge of R360 which shall entitle the consumer to 250 kVA; for demand in excess of 250 kVA, a monthly charge or R1 per kVA of maximum demand registered during the month. The minimum monthly payment under this heading shall be R530; plus

(2) *Unit charge.* Per unit: 0,84c.

5. *Consumers on the power line to Weenen.*

(1) A fixed charge of R1 per kVA or part thereof per month maximum load (or demand) measured over any half-hour period during the month concerned.

(2) An additional charge of 1,125c per unit consumed during the month concerned.

(3) The minimum monthly charge shall be a payment of 40c per kVA or part thereof of the installed transformer capacity.

6. *Consumers on the power line to the Springbok Flats.*

The charges for the supply of electricity to consumers in this category shall be levied according to scales 1, 2 and 3 set out hereinafter.

Scale 1.

This scale shall be based upon the assessment of maximum demand by means of specially calibrated miniature circuit breakers installed at the metering points in accordance with the following: —

(1) *For single phase supplies, per month or part thereof.*

Domestic and motor loads up to 3,75 kW.

	R
(a) 15 ampere miniature circuit breaker	3,28
(b) 25 ampere miniature circuit breaker	5,44
(c) 35 ampere miniature circuit breaker	7,60

3. *Limburg Kragsentrale (Edms.) Beperk.*

(1) *Aanvraaggeld.* 'n Maandelikse aanslag van R1,10 per kVA vir die eerste 250 kVA maksimum aanvraag en R1 vir elke kVA bo 250 maksimum aanvraag. Die minimum maandelikse kVA aanslag is R360; plus

(2) *Eenheidsgeld.* Per eenheid: 0,84c.

(3) *Maandelikse minimum.* Die maandelikse minimum bedrag betaalbaar is R360 of 'n bedrag bereken op die basis van 70 persent van die maksimum aanvraag geregistreer oor die voorafgaande twaalf maande, watter bedrag ook al die hoogste is.

4. *Zaaiplaats Tin Mining Company, Limited.*

(1) *Aanvraaggeld.* 'n Maandelikse aanslag van R360 wat die verbruiker geregtig maak op 250 kVA; vir aanvraag bo 250 kVA 'n maandelikse geld van R1 per kVA van maksimum aanvraag geregistreer gedurende die maand. Die minimum maandelikse vordering onder hierdie hoof is R530; plus

(2) *Eenheidsgeld.* Per eenheid: 0,84c.

5. *Verbruikers op die kraglyn na Weenen.*

(1) 'n Vaste aanslag van R1 per kVA of gedeelte daarvan per maand maksimum vrag (of aanvraag) gemeet oor enige half-uur tydperk gedurende die betrokke maand.

(2) 'n Bykomstige geld van 1,125c per eenheid verbruik gedurende die betrokke maand.

(3) Die minimum maandelikse betaling is 40c per kVA of gedeelte daarvan van die geïnstalleerde transformator kapasiteit.

6. *Verbruikers op die kraglyn na die Springbokvlakte.*

Die koste vir die lewering van elektrisiteit aan verbruikers in hierdie kategorie word gehef volgens skale 1, 2 en 3 hierin uiteengesit.

Skaal 1.

Hierdie skaal word gebaseer op die berekening van maksimum aanvraag deur middel van spesiale gekalibreerde miniatuur stroombrekers geïnstalleer by die meterpunt as volg:—

(1) *Vir eenfasige toevoer, per maand of gedeelte van 'n maand.*

Huishoudelike- en motorvragte tot 3,75 kW.

	R
(a) 15 ampère miniatuur stroombreker	3,28
(b) 25 ampère miniatuur stroombreker	5,44
(c) 35 ampère miniatuur stroombreker	7,60

(2) *For three phase supplies, per month or part thereof.*

Domestic and motor loads exceeding 3,75 kW.

	R
(a) 10 ampere miniature circuit breaker	6,56
(b) 20 ampere miniature circuit breaker	13,12
(c) 30 ampere miniature circuit breaker	19,68
(d) 40 ampere miniature circuit breaker	26,24
(e) 50 ampere miniature circuit breaker	32,80
(f) 60 ampere miniature circuit breaker	39,36
(g) 70 ampere miniature circuit breaker	45,92
(h) 80 ampere miniature circuit breaker	52,48
(i) 90 ampere miniature circuit breaker	59,04
(j) 100 ampere miniature circuit breaker	65,20

(3) In addition to subitems (1) and (2), all units consumed shall be charged at 1,35c per unit.

Scale 2.

This scale is applicable to large consumers, and shall be based upon maximum demand indicators having 30 minute integrating periods installed at the metering points: —

(1) A monthly charge of R90 shall entitle a consumer to a maximum demand of 60 kVA.

(2) All demand in excess of 60 kVA shall be charged at R1,25, per kVA, per month.

(3) The minimum charge payable in any month in respect of maximum demand shall be R90 or the amount payable in respect or 70 per cent of the highest maximum demand recorded during the previous 12 months, whichever is the greater.

(4) All units consumed shall be charged at 1,35c per unit.

Scale 3.

Off-peak supplies.

Consumers under Scale 1 having a tripple pole metering circuit breaker of 20 amperes or larger, and consumers under Scale 2, whose unit consumption during the "off-peak" hours from 9 p.m. to 6 a.m. is greater than that consumed during the "normal" hours from 6 a.m. to 9 p.m. during a month, may make application to the Council for assessment under this scale. The units shall be metered separately during the above periods by means of automatically-operated timeswitch controlled instruments and the charges shall be as follows: —

(1) The amount payable in respect of maximum demand as assessed under Scale 1 or 2, as applicable shall be reduced by the ratio $\frac{\text{off-peak units}}{\text{normal units}}$: Provided that under no circumstances shall the maximum demand charge be reduced by more than 50 per cent. The ratio shall be calculated to the nearest first place of decimals.

(2) All units consumed during normal hours shall be charged at 1,35c per unit supplied.

(3) All units consumed during off-peak hours shall be charged at 1c per unit supplied."

PB. 2-4-2-36-27

(2) *Vir Driefasige toevoer, per maand of gedeelte van 'n maand.*

Huishoudelike- en motorvragte bokant 3,75 kW.

	R
(a) 10 ampère miniatuur stroombreker	6,56
(b) 20 ampère miniatuur stroombreker	13,12
(c) 30 ampère miniatuur stroombreker	19,68
(d) 40 ampère miniatuur stroombreker	26,24
(e) 50 ampère miniatuur stroombreker	32,80
(f) 60 ampère miniatuur stroombreker	39,36
(g) 70 ampère miniatuur stroombreker	45,92
(h) 80 ampère miniatuur stroombreker	52,48
(i) 90 ampère miniatuur stroombreker	59,04
(j) 100 ampère miniatuur stroombreker	65,20

(3) Bykomend ingevolge subitems (1) en (2) word alle eenhede verbruik bygereken teen 1,35c per eenheid.

Skaal 2.

Hierdie skaal is van toepassing op groot kragverbruikers en word gebaseer op maksimum aanvraagmeters by die meetpunt geïnstalleer. Hierdie meters registreer integrerend oor 30 minute periodes: —

(1) *'n Maandelikse heffing van R90 gee die verbruiker* die reg op 'n maksimum van 60 kVA.

(2) Aanvraag bo 60 kVA teen R1,25 per kVA, per maand.

(3) Die minimum vordering betaalbaar in enige maand ten opsigte van maksimum aanvraag is R90 of 70 persent van die bedrag betaalbaar ten opsigte van die hoogste maksimum aanvraag aangeteken gedurende die voorafgaande 12 maande, welke ook al die hoogste is.

(4) Alle eenhede verbruik word bygereken teen 1,35c per eenheid.

Skaal 3.

Spertydtoevoer.

Verbruikers onder Skaal 1 met 'n driepoolstroombreker van 20 ampère of meer, en verbruikers onder Skaal 2, wie se eenhede verbruik gedurende die spertyd van 9 nm. tot 6 vm. groter is as die verbruik gedurende normale ure van 6 vm. tot 9 nm. gedurende 'n maand, kan by die Raad aansoek doen om aanslag onder hierdie skaal. Die eenhede word gedurende die bogenoemde periodes afsonderlik gemeet by wyse van outomatiese beheerde tydskakel instrumente en die gelde is as volg: —

(1) Die vordering betaalbaar ten opsigte van maksimum aanvraag soos aangeslaan onder Skale 1 of 2, word verminder deur die verhouding

minder deur die verhouding $\frac{\text{normale eenhede}}{\text{spertyd eenhede}}$: Met dien verstande dat die maksimum aanvraaggeld onder geen omstandighede met meer as 50 persent nie verminder word nie. Die verhouding word bereken tot die naaste eerste desimaal.

(2) Alle eenhede verbruik gedurende normale ure word teen 1,35c per eenheid gelewer.

(3) Alle eenhede verbruik gedurende spertyd word teen 1c per eenheid gelewer."

PB. 2-4-2-36-27

Administrator's Notice 2356 27 December, 1972

SPRINGS MUNICIPALITY: AMENDMENT TO BY-LAWS RELATING TO PUBLIC PARKS.

The Administrator hereby, in terms of section 101 of the Local Government Ordinance, 1939, publishes the By-laws set forth hereinafter, which have been approved by him in terms of section 99 of the said Ordinance.

The By-laws Relating to Public Parks of the Springs Municipality, published under Administrator's Notice 549, dated 26 August 1959, as amended, are hereby further amended as follows:—

1. By the substitution for subsection (4) of section 2 of the following:—

"(4) The tariff of fees payable in terms of subsection (1) shall be as follows:—

(a) For any motor car, motor cycle combination, cart, cab, wagon, trolley or jinrickscha, each: 50c.

(b) For any motor cycle, each: 20c.

(c) For any motor bus, motor trolley or motor lorry, each: 50c."

2. By the insertion after section 2(5) of the following:—

"(6) Admission fees to the Dirkie Meyer Game Park on Saturdays, Sundays and public holidays shall be as follows:—

(a) Adult: 25c.

(b) Child under 16 years: 10c."

3. By the substitution in section 13 —

(a) in subsection (2) for the figure "3s." and the expression "250 square feet" of the figure "60c" and the expression "23,225m²" respectively; and

(b) in subsection (3) for the figure "R1" of the figure "R1,50".

4. By the addition after section 27*bis*(b) of the following:—

"(c) *Firewood.*
Per bundle: 25c."

PB. 2-4-2-69-32

Administrator's Notice 2357 27 December, 1972

TZANEEN MUNICIPALITY: ADOPTION OF STANDARD FOOD-HANDLING BY-LAWS.

1. The Administrator hereby, in terms of section 101 of the Local Government Ordinance, 1939, publishes that the Town Council of Tzaneen has, in terms of section 96*bis*(2) of the said Ordinance, adopted without amendment the Standard Food-handling By-laws, published under Administrator's Notice 1317, dated 16 August 1972, as by-laws made by the said Council.

2. Chapter 8 of the Public Health By-laws of the Tzaneen Municipality, published under Administrator's Notice 148, dated 21 February 1951, is hereby revoked.

PB. 2-4-2-176-71

Administrateurskennisgewing 2356 27 Desember 1972

MUNISIPALITEIT SPRINGS: WYSIGING VAN VERORDENINGE BETREFFENDE OPENBARE PARKE.

Die Administrateur publiseer hierby ingevolge artikel 101 van die Ordonnansie op Plaaslike Bestuur, 1939, die verordeninge hierna uiteengesit, wat deur hom ingevolge artikel 99 van genoemde Ordonnansie goedgekeur is.

Die Verordeninge Betreffende Openbare Parke van die Munisipaliteit Springs, afgekondig by Administrateurskennisgewing 549 van 26 Augustus 1959, soos gewysig, word hierby verder soos volg gewysig:—

1. Deur subartikel (4) van artikel 2 deur die volgende te vervang:—

"(4) Die tariefgelde wat kragtens subartikel (1) betaalbaar is, is as volg:—

(a) Vir enige motor, motorfietskombinasie, kar, huurrytuig, wa, trollie of riksja, elk: 50c.

(b) Vir enige motorfiets, elk: 20c.

(c) Vir enige motorbus, motortrollie of vragmotor, elk: 50c."

2. Deur na artikel 2(5) die volgende in te voeg:—

"(6) Toegangsgelde by die Dirkie Meyerwildpark op Saterdae, Sondae en openbare vakansiedae is soos volg:—

(a) Volwassene: 25c.

(b) Kind onder 16 jaar: 10c."

3. Deur in artikel 13 —

(a) in subartikel (2) die syfer "3s." en die uitdrukking "250 vierkante voet" onderskeidelik deur die syfer "60c" en die uitdrukking "23,225m²" te vervang; en

(b) in subartikel (3) die syfer "R1" deur die syfer "R1,50" te vervang.

4. Deur na artikel 27*bis*(b) die volgende by te voeg:—

"(c) *Vuurmaakhout.*

Per bondel: 25c."

PB. 2-4-2-69-32

Administrateurskennisgewing 2357 27 Desember 1972

MUNISIPALITEIT TZANEEN: AANNAME VAN STANDAARDVOEDSELHANTERINGS-VERORDENINGE.

1. Die Administrateur publiseer hierby ingevolge artikel 101 van die Ordonnansie op Plaaslike Bestuur, 1939, dat die Stadsraad van Tzaneen die Standaardvoedselhanteringsverordeninge, afgekondig by Administrateurskennisgewing 1317 van 16 Augustus 1972, ingevolge artikel 96*bis*(2) van genoemde Ordonnansie sonder wysiging aangeneem het as verordeninge wat deur genoemde Raad opgestel is.

2. Hoofstuk 8 van die Publieke Gesondheidsverordeninge van die Munisipaliteit Tzaneen, afgekondig by Administrateurskennisgewing 148 van 21 Februarie 1951, word hierby herroep.

PB. 2-4-2-176-71

Administrator's Notice 2358 27 December, 1972

DECLARATION OF APPROVED TOWNSHIP.

In terms of section 69 of the Town-planning and Townships Ordinance, 1965 (Ordinance 25 of 1965), the Administrator hereby declares Marble Hall Extension No.3 Township to be an approved township subject to the conditions set out in the Schedule hereto.

P.B. 4/2/2/3740

SCHEDULE.

CONDITIONS UNDER WHICH THE APPLICATION MADE BY MARBLE HALL HEALTH COMMITTEE UNDER THE PROVISIONS OF THE TOWN-PLANNING AND TOWNSHIPS ORDINANCE, 1965, FOR PERMISSION TO ESTABLISH A TOWNSHIP ON PORTION 522 (A PORTION OF PORTION 494) OF THE FARM LOSKOP NOORD NO. 12-JS, DISTRICT GROBLERSDAL, WAS GRANTED.

A. CONDITIONS OF ESTABLISHMENT.

1. *Name.*

The name of the township shall be Marble Hall Extension No. 3.

2. *Design of Township.*

The township shall consist of erven and streets as indicated on General Plan S.G. No. A.3177/72.

3. *Endowment.*

The township owner shall, in terms of the provisions of sections 62 and 63(1)(a) of the Town-planning and Townships Ordinance, 1965, pay a lump sum endowment to the Transvaal Education Department on the land value of special residential erven in the township.

(i) In respect of general residential erf:
The area of the land shall be calculated by multiplying 15,86 square metres by the number of flat units which can be erected in the township. Each flat unit to be taken as 99,1 square metres in extent.

(ii) In respect of special residential erven:
The area of the land shall be calculated by multiplying 48,08 square metres by the number of special residential erven in the township.

The value of the land shall be determined in terms of the provisions of section 74(3) and such endowment shall be payable in terms of the provisions of section 73 of the said Ordinance.

4. *Disposal of Existing Conditions of Title.*

All erven shall be made subject to existing conditions and servitudes, if any, including the reservation of rights to minerals, but excluding the following servitudes which affect Erf No. 426 and a street in the township only.

"'n Kanaalserwituut, 40 Kaapse voet wyd, soos voorgestel deur die lyne a b en b c d op Kaart L.G. No. A.3883/62 ten gunste van die Republiek van Suid-Afrika, onderworpe aan die volgende voorwaardes:

Administrateurskennisgewing 2358 27 Desember 1972

VERKLARING VAN GOEDGEKEURDE DORP.

Ingevolge artikel 69 van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1965, (Ordonnansie 25 van 1965), verklaar die Administrateur hierby die dorp Marble Hall Uitbreiding No. 3 tot 'n goedgekeurde dorp onderworpe aan die voorwaardes uiteengesit in die bygaande Bylae.

P.B. 4/2/2/3740

BYLAE.

VOORWAARDES WAAROP DIE AANSOEK GEDOEN DEUR MARBLE HALL GESONDHEIDSKOMITEE INGEVOLGE DIE BEPALINGS VAN DIE ORDONNANSIE OP DORPSBEPLANNING EN DORPE, 1965, OM TOESTEMMING OM 'N DORP TE STIG OP GEDEELTE 522 ('N GEDEELTE VAN GEDEELTE 494) VAN DIE PLAAS LOSKOP NOORD NO. 12-JS, DISTRIK GROBLERSDAL, TOEGESTAAN IS.

A. STIGTINGSVOORWAARDES.

1. *Naam.*

Die naam van die dorp is Marble Hall Uitbreiding No. 3.

2. *Ontwerpplan van die Dorp.*

Die dorp bestaan uit erwe en strate soos aangedui op Algemene Plan L.G. No. A.3177/72.

3. *Begiftiging.*

Die dorpseienaar moet kragtens die bepalings van artikels 62 en 63(1)(a) van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1965, 'n begiftiging in 'n globale bedrag aan die Transvaalse Onderwysdepartement op die grondwaarde van spesiale woonerwe in die dorp betaal.

(i) Ten opsigte van algemene woonerf.
Die grootte van hierdie grond word bereken deur 15,86 vierkante meter te vermenigvuldig met die getal woonsteleenhede wat in die dorp gebou kan word; elke woonsteleenheid moet beskou word as groot 99,1 vierkante meter.

(ii) Ten opsigte van spesiale woonerwe.
Die grootte van hierdie grond word bereken deur 48,08 vierkante meter te vermenigvuldig met die getal spesiale woonerwe in die dorp.

Die waarde van die grond word bepaal kragtens die bepalings van artikel 74(3) en sodanige begiftiging is betaalbaar kragtens die bepalings van artikel 73 van genoemde Ordonnansie.

4. *Beskikking oor Bestaande Titelvoorwaardes.*

Alle erwe moet onderworpe gemaak word aan bestaande voorwaardes en serwitute, as daar is, met inbegrip van die voorbehoud van mineraalregte, maar uitgesonderd die volgende serwitute wat slegs erf No. 426 en 'n straat in die dorp raak:—

"'n Kanaalserwituut, 40 Kaapse voet wyd, soos voorgestel deur die lyne a b en b c d op Kaart L.G. No. A. 3883/62 ten gunste van die Repubiek van Suid-Afrika, onderworpe aan die volgende voorwaardes:—

(i) Die bestaande pad langs die gemelde serwituut moet behoue bly en die Staat sal volle gebruik hê van die pad vir patrolleerdoeleindes of om enige onderhouds- of verbeteringswerke wat aan die kanaal nodig mag word uit te voer.

(ii) Oorgangsbrûe oor die kanaal word beperk soos dit die Staat mag behaag. Oorgangsbrûe wat benodig mag word sal gebou word deur die Staat op koste van die transportnemer of sy opvolgers in titel. Die Transportnemer of sy opvolgers in titel sal verantwoordelik wees vir die instandhouding van die oorgangsbrûe, die koste waarvan ook deur die transportnemer of sy opvolgers in titel gedra sal word.

(iii) Die transportnemer of sy opvolgers in titel sal sorg dra dat enige dreinering-, stormwater of rioolstelsel of enige ander werk wat gebou mag word geen nadelige uitwerking sal hê op die kanaal of besoedeling van die kanaalwater sal veroorsaak nie.

(iv) Die transportnemer of sy opvolgers in titel sal die koste dra vir die herstel van skade aan die serwituutdrade, kanaal of strukture veroorsaak deur enigiemand, hetsy werkers van die transportnemer of sy opvolgers in titel of nie, behalwe waar sodanige skade veroorsaak word deur werknemers van die Staat.

(v) Aanplanting van gewasse in die serwituutstrook word verbied asook die skep van water uit die kanaal of die gebruik van die kanaal vir wasgoed of sanitêre doeleindes.

5. *Erven for Municipal Purposes.*

The following erven, as shown on the general plan, shall be reserved for municipal purposes by and at the expense of the applicant:

(i) General: Erven Nos. 273 and 422.

(ii) As parks: Erven Nos. 423 to 426.

6. *Access.*

(a) Ingress from Provincial Road No. P.51/1 to the township and egress from the township to the said road shall be restricted to the junction of the street between Erven Nos. 422 and 424 with the said road.

(b) The applicant shall at its own expense submit to the Director, Transvaal Roads Department, in terms of Regulation 93 of the Roads Ordinance, 22 of 1957, a proper geometric design layout (scale 1:500) in respect of the ingress or egress point referred to in (a) above for approval. The applicant shall submit specifications acceptable to the Director, Transvaal Roads Department, when required by him to do so and shall construct the said ingress and egress points at its own expense and to the satisfaction of the Director, Transvaal Roads Department.

7. *Erection of Fence or Other Physical Barrier.*

The applicant shall at its own expense erect a fence or other physical barrier to the satisfaction of the Director, Transvaal Roads Department, as and when required by him to do so and the applicant shall maintain such fence or physical barrier in good order.

(i) Die bestaande pad langs die gemelde serwituut moet behoue bly en die Staat sal volle gebruik hê van die pad vir patrolleerdoeleindes of om enige onderhouds- of verbeteringswerke wat aan die kanaal nodig mag word uit te voer.

(ii) Oorgangsbrûe oor die kanaal word beperk soos dit die Staat mag behaag. Oorgangsbrûe wat benodig mag word sal gebou word deur die Staat op koste van die transportnemer of sy opvolgers in titel. Die Transportnemer of sy opvolgers in titel sal verantwoordelik wees vir die instandhouding van die oorgangsbrûe, die koste waarvan ook deur die transportnemer of sy opvolgers in titel gedra sal word.

(iii) Die transportnemer of sy opvolgers in titel sal sorg dra dat enige dreinering-, stormwater of rioolstelsel of enige ander werk wat gebou mag word geen nadelinge uitwerking sal hê op die kanaal of besoedeling van die kanaalwater sal veroorsaak nie.

(iv) Die transportnemer of sy opvolgers in titel sal die koste dra vir die herstel van skade aan die serwituutdrade, kanaal of strukture veroorsaak deur enigiemand, hetsy werkers van die transportnemer of sy opvolgers in titel of nie, behalwe waar sodanige skade veroorsaak word deur werknemers van die Staat.

(v) Aanplanting van gewasse in die serwituutstrook word verbied asook die skep van water uit die kanaal of die gebruik van die kanaal vir wasgoed of sanitêre doeleindes."

5. *Erwe vir Munisipale Doeleindes.*

Die applikant moet op eie koste die volgende erwe soos aangetoon op die algemene plan vir munisipale doeleindes voorbehou:—

(i) Algemeen: Erwe Nos. 273 en 422.

(ii) As parke: Erwe Nos. 423 tot 426.

6. *Toegang.*

(a) Ingang van Provinsiale Pad No. P.51/1 tot die dorp en uitgang uit die dorp tot gemelde pad word beperk tot die aansluiting van die straat tussen Erwe Nos. 422 en 424 met sodanige pad.

(b) Die applikant moet ingevolge Regulasie 93 van die Padordonnansie, 22 van 1957, aan die Direkteur, Transvaalse Paaiedepartement, 'n behoorlike geometriese uitlegontwerp (skaal 1:500) van die ingangs- en uitgangspunt genoem in (a) hierbo vir sy goedkeuring voorlê. Die applikant moet spesifikasies wat aanvaarbaar is vir die Direkteur Transvaalse Paaiedepartement voorlê wanneer hy dit vereis en moet die genoemde in- en uitgangspunte op eie koste bou tot bevrediging van die Direkteur, Transvaalse Paaiedepartement.

7. *Oprigting van Heining of ander Fisiese Versperring.*

Die applikant moet op eie koste 'n heining of ander fisiese versperring oprig tot bevrediging van die Direkteur, Transvaalse Paaiedepartement, wanneer hy deur hom versoek word om dit te doen, en die applikant moet sodanige heining of fisiese versperring in 'n goeie toestand hou.

8. *Enforcement of the Requirements of the Controlling Authority Regarding Road Reserves.*

The applicant shall satisfy the Director, Transvaal Roads Department, regarding the enforcement of his conditions.

9. *Demolition of Buildings.*

The applicant shall at its own expense cause the existing buildings on Erf No. 273 to be demolished when required by the Director of the Transvaal Roads Department to do so.

10. *Enforcement of Conditions.*

The applicant shall observe the conditions of establishment and shall take the necessary steps to secure the enforcement of the conditions of title and any other conditions imposed in terms of section 62 of Ordinance 25 of 1965: Provided that the Administrator shall have the power to relieve the applicant of all or any of the obligations and to vest these in any other person or body of persons.

B. CONDITIONS OF TITLE.

1. *The Erven with Certain Exceptions.*

The erven with the exception of:

(i) The erven mentioned in Clause A5 hereof;

(ii) such erven as may be acquired by the State; and

(iii) such erven as may be acquired or reacquired for municipal purposes, provided the Administrator has approved the purposes for which such erven are required,

shall be subject to the conditions hereinafter set forth, imposed by the Administrator under the provisions of the Town-planning and Townships Ordinance, 1965:

(A) GENERAL CONDITIONS.

(a) Neither the owner nor any other person shall have the right to make or permit to be made upon the erf for any purpose whatsoever any bricks, tiles or earthenware pipes or other articles of a like nature.

(b) Neither the owner nor any other person shall have the right save and except to prepare the erf for building purposes, to excavate therefrom any material or to continue an existing use without the written consent of the local authority.

(c) Except with the consent of the local authority no animal as defined in the Local Authorities' Pounds Regulations, as published under Administrator's Notice No. 2 of 1929, shall be kept or stabled on the erf.

(d) Except with the written consent of the local authority no wood and/or iron buildings or buildings of unburnt clay brick shall be erected on the erf.

(e) Except with the written approval of the local authority and subject to such conditions as the local authority may impose, neither the owner nor any occupier of the erf shall sink wells or boreholes thereon or abstract any subterranean water therefrom.

(f) Where, in the opinion of the local authority, it is impracticable for stormwater to be drained from higher lying erven direct to a public street the owner of the erf shall be obliged to accept and/or permit the passage over the erf of such stormwater:

8. *Nakoming van Vereistes van die Beherende Gesag Betreffende Padreserwes.*

Die applikant moet die Direkteur, Transvaalse Paaiedepartement, tevrede stel betreffende die nakoming van sy voorwaardes.

9. *Sloping van Gebou.*

Die applikant moet op eie koste die bestaande gebou op Erf No. 273 laat sloop wanneer die Direkteur van die Transvaalse Paaiedepartement dit vereis.

10. *Nakoming van Voorwaardes.*

Die applikant moet die stigtingsvoorwaardes nakom en die nodige stappe doen om te sorg dat die titelvoorwaardes en enige ander voorwaardes opgelê kragtens artikel 62 van Ordonnansie 25 van 1965, nagekom word: Met dien verstande dat die Administrateur die bevoegdheid besit om die applikant van almal of enigeen van die verpligtings te onthef en om sodanige verpligtings by enige ander persoon of liggaam met regspersoonlikheid te laat berus.

B. TITELVOORWAARDES.

1. *Die Erwe met Sekere Uitsonderings.*

Die erwe met uitsondering van:

(i) die erwe genoem in klousule A5 hiervan;

(ii) erwe wat deur die Staat verkry word; en

(iii) erwe wat vir munisipale doeleindes benodig of herverkry word, mits die Administrateur die doeleindes waarvoor sodanige erwe nodig is, goedgekeur het,

is onderworpe aan die voorwaardes hierna genoem, opgelê deur die Administrateur kragtens die bepalings van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1965:

(A) ALGEMENE VOORWAARDES.

(a) Nóg die eienaar, nóg enigiemand anders, besit die reg om vir enige doel hoegenaamd bakstene, teëls of erdepype of ander artikels van 'n soortgelyke aard op die erf te vervaardig of te laat vervaardig.

(b) Nóg die eienaar, nóg enigiemand anders, besit die reg om, behalwe om die erf vir boudoeleindes in gereedheid te bring, enige materiaal daarop uit te grawe of enige bestaande gebruik voort te sit sonder die skriftelike toestemming van die plaaslike bestuur.

(c) Behalwe met toestemming van die plaaslike bestuur mag geen dier, soos omskryf in die Skutregulasies van Plaaslike Besture, soos afgekondig by Administrateurskennisgewing No. 2 van 1929, op die erf aangehou word nie.

(d) Behalwe met die skriftelike toestemming van die plaaslike bestuur mag geen geboue van hout en/of sink of geboue van roustene op die erf opgerig word nie.

(e) Behalwe met die skriftelike toestemming van die plaaslike bestuur en onderworpe aan sodanige voorwaardes as wat die plaaslike bestuur oplê, mag nóg die eienaar, nóg enige bewoner van die erf putte of boorgate op die erf sink of enige ondergrondse water daaruit put nie.

(f) Waar dit volgens die mening van die plaaslike bestuur ondoenlik is om stormwater van erwe met 'n hoër ligging regstreeks na 'n openbare straat af te voer, is die eienaar van die erf verplig om te aanvaar

Provided that the owners of any higher lying erven the stormwater from which is discharged over any lower lying erf, shall be liable to pay a proportionate share of the cost of any pipeline or drain which the owner of such lower lying erf may find necessary to lay or construct for the purpose of conducting the water so discharged over the erf.

(g) Upon the submission to the Registrar of Deeds of a certificate by the local authority to the effect that the township has been included in a Town-planning Scheme, and that the scheme contains conditions corresponding to the title conditions contained herein, such title conditions shall lapse.

(B) GENERAL RESIDENTIAL ERF.

In addition to the conditions set out in sub-clause (A) hereof, Erf No. 298 shall be subject to the following conditions:

(a) The erf shall be used solely for the purpose of erecting thereon a dwelling house or block or blocks of flats: Provided that with the consent of the local authority the erf may be used for the purpose of erecting thereon a social hall or a place of public worship.

(b) The buildings shall not exceed two storeys in height: Provided that an additional storey may be added if more than 75% of the ground floor is used for the parking of vehicles.

(c) The total coverage of all buildings shall not exceed 40% of the area of the erf.

(d) The floor space ratio shall not exceed 0,6

(e) Covered and paved parking in the ratio of one (1) parking space for the use of each dwelling unit, together with the necessary manoeuvring area, shall be provided on the erf to the satisfaction of the local authority.

(f) The internal roads on the erf shall be constructed and maintained by the registered owner to the satisfaction of the local authority.

(g) Buildings, including outbuildings, to be erected on the erf, and entrances and exits, shall be sited to the satisfaction of the local authority.

(h) The registered owner shall be responsible for the maintenance of the whole development on the erf. If the local authority is of the opinion that the premises or any part of the development is not kept in a satisfactory state of maintenance, then the local authority shall be entitled to undertake such maintenance at the registered owner's cost.

(j) The main building, which shall be a completed building and not one partly erected and intended for completion at a later date, shall be erected simultaneously with or before the erection of the outbuildings.

(k) Buildings, including outbuildings, hereafter erected on the erf shall be located not less than ten (10) metres from any street boundary and not less than five (5) metres from any other boundary thereof.

dat sodanige stormwater op sy erf vloei en/of toe te laat dat dit daaroor loop: Met dien verstande dat die eienaars van erwe met 'n hoër ligging van waar die stormwater oor 'n erf met 'n laer ligging loop, aanspreeklik is om 'n eweredige aandeel van die koste te betaal van enige pyplyn of afleivoor wat die eienaar van sodanige erf met 'n laer ligging nodig vind om aan te lê of te bou om die water wat aldus oor die erf loop, af te voer.

(g) By die indiening van 'n sertifikaat by die Registrateur van Aktes deur die plaaslike bestuur te dien effekte dat die dorp in 'n goedgekeurde skema opgeneem is en dat die skema voorwaardes bevat wat in ooreenstemming is met die titelvoorwaardes hierin vervat, kan sodanige titelvoorwaardes verval.

(B) ALGEMENE WOONERF.

Benewens die voorwaardes uiteengesit in subklousule (A) hiervan, is Erf No. 298 aan die volgende voorwaardes onderworpe:—

(a) Die erf moet slegs gebruik word om daarop 'n woonhuis of woonstelblok of woonstelblokke op te rig: Met dien verstande dat met toestemming van die plaaslike bestuur die erf ook gebruik kan word vir die oprigting van 'n geselligheidsaal, of 'n plek vir openbare godsdiensoefening.

(b) Die geboue mag nie meer as twee verdiepings hoog wees nie: Met dien verstande dat indien meer as 75% van die grondvloer vir die parkering van voertuie gebruik word, 'n bykomende verdieping opgerig mag word.

(c) Die totale dekking van alle geboue mag nie meer as 40% van die oppervlakte van die erf beslaan nie.

(d) Die vloerruimteverhouding mag nie 0,6 oorskry nie.

(e) Bedekte en geplaveide parkering moet in die verhouding van een (1) parkeerplek vir gebruik vir elke wooneenheid tesame met die nodige beweegruimte op die erf tot bevrediging van die plaaslike bestuur verskaf word.

(f) Die interne paaie op die erf moet tot bevrediging van die plaaslike bestuur deur die geregistreerde eienaar gebou en in stand gehou word.

(g) Die plasing van geboue, met inbegrip van buitegeboue, wat op die erf opgerig word en in- en uitgange tot 'n openbare straatstelsel moet tot bevrediging van die plaaslike bestuur wees.

(h) Die geregistreerde eienaar is verantwoordelik vir die instandhouding van die algemene ontwikkeling op die erf. Indien die plaaslike bestuur meen dat die perseel of enige gedeelte van die ontwikkeling nie bevredigend in stand gehou word nie, is die plaaslike bestuur geregtig om sodanige instandhouding self op koste van die geregistreerde eienaar te onderneem.

(j) Die hoofgebou, wat 'n voltooide gebou moet wees en nie een wat gedeeltelik opgerig is en eers later voltooi sal word nie, moet gelyktydig met of voor die buitegeboue opgerig word.

(k) Geen geboue of buitegeboue mag op die erf opgerig word nader as tien (10) meter vanaf enige straatgrens en vyf (5) meter vanaf enige ander grens van die erf nie.

(l) If the erf is fenced, or otherwise enclosed, the fencing or other enclosing device shall be erected and maintained to the satisfaction of the local authority.

(C) SPECIAL BUSINESS ERF.

In addition to the conditions set out in subclause (A) hereof, Erf No. 300 shall be subject to the following conditions:

(a) The erf shall be used solely for the purpose of erecting thereon shops, offices and professional suites: Provided that with the consent of the local authority the erf may also be used for a place of instruction, social hall, place of amusement, dry cleaner, fishfryer, fishmonger, bakery, launderette, or a place of public worship.

(b) The height of the buildings shall be restricted to two (2) storeys.

(c) The erf shall not be used for residential purposes.

(d) Effective and paved parking shall be provided on the erf to the satisfaction of the local authority in the ratio of two square metres of parking space to every one square metre of retail shopping area and 25 square metres of parking space to every 125 square metres of office floor space.

(e) Provision shall be made on the erf for the loading and off-loading of vehicles to the satisfaction of the local authority.

(f) The siting of all buildings, ingress to and egress from the erf to a public street system shall be to the satisfaction of the local authority.

(g) A screen wall two metres high shall be erected along the northern boundary of the erf.
The extent, materials, design, position and maintenance of the wall shall be to the satisfaction of the local authority.

(h) The business premises shall be erected simultaneously with or before the erection of the outbuildings.

(D) ERF FOR SPECIAL PURPOSES.

In addition to the conditions set out in subclause (A) hereof, Erf No. 299 shall be subject to the following condition:

The erf shall be used solely for the business of an hotel and for purposes incidental thereto: Provided that parking shall be provided in the ratio of one parking space per bedroom or suite plus adequate parking for public rooms to the satisfaction of the local authority.

(E) SPECIAL RESIDENTIAL ERVEN.

The erven with the exception of those referred to in subclauses (B) to (D) shall, in addition to the conditions set out in subclause (A) hereof, be subject to the following conditions:

(a) The erf shall be used for the erection of a dwelling house only: Provided that, with the consent of the Administrator after reference to the Townships Board and the local authority, a place of public worship or a place of instruction, social hall,

(l) Indien die erf omhein of op 'n ander wyse toegemaak word, moet die heining of ander omheiningsmateriaal tot bevrediging van die plaaslike bestuur opgerig en in stand gehou word.

(C) SPESIALE BESIGHEIDSERF.

Benewens die voorwaardes uiteengesit in subklousule (A) hiervan, is Erf No. 300 aan die volgende voorwaardes onderworpe:

(a) Die erf moet slegs gebruik word om daarop winkels, kantore en professionele kamers op te rig: Met dien verstande dat, met die goedkeuring van die plaaslike bestuur, die erf ook gebruik kan word vir die doeleindes van 'n onderrigplek, geselligheidsaal, vermaaklikheidsplek, droogskoonmaker, visbakker, vishandelaar, bakkery, wassery of 'n plek vir openbare godsdiensoefening.

(b) Die hoogte van die geboue word beperk tot twee (2) verdiepings.

(c) Die erf mag nie vir woondoeleindes gebruik word nie.

(d) Doeltreffende en geplaveide parkering moet tot bevrediging van die plaaslike bestuur verskaf word in die verhouding van twee vierkante meter parkering vir elke vierkante meter kleinhandelvloerruimte en 25 vierkante meter parkering vir elke 125 vierkante meter kantoorvloerruimte.

(e) Voorsiening moet op die erf gemaak word vir die op- en aflaai van voertuie tot bevrediging van die plaaslike bestuur.

(f) Die plasing van alle geboue, en in- en uitgange tot 'n openbare straatstelsel moet tot bevrediging van die plaaslike bestuur wees.

(g) 'n Skermmuur twee meter hoog moet langs die noordelike grens van die erf opgerig word.
Die omvang, materiaal, ontwerp, posisie en instandhouding van die muur moet tot bevrediging van die plaaslike bestuur wees.

(h) Die besigheidsgeboue moet gelyktydig met, of voor, die buitegeboue opgerig word.

(D) ERF VIR SPESIALE DOELEINDES.

Benewens die voorwaardes uiteengesit in subklousule (A) hiervan is erf No. 299 aan die volgende voorwaarde onderworpe:

Die erf moet uitsluitlik vir 'n hotelbesigheid gebruik word en vir doeleindes in verband daarmee: Met dien verstande dat parkering tot bevrediging van die plaaslike bestuur verskaf moet word in die verhouding van een parkeerruimte vir elke slaapkamer of stel kamers plus voldoende parkering vir openbare vertrekke.

(E) SPESIALE WOONERWE.

Benewens die voorwaardes uiteengesit in subklousule (A) hiervan, is die erwe met uitsondering van dié wat in subklousules (B) tot (D) genoem word, ook aan die volgende voorwaardes onderworpe:—

(a) Die erf mag slegs gebruik word om daarop 'n woonhuis op te rig: Met dien verstande dat, met die toestemming van die Administrateur na raadpleging met die Dorperaad en die plaaslike bestuur 'n plek van openbare godsdiensoefening of 'n plek van onderrig,

institution or other buildings appertaining to a residential area may be erected on the erf.

(b) Not more than one dwelling-house together with such outbuildings as are ordinarily required to be used in connection therewith shall be erected on the erf: Provided that if the erf is subdivided or if such erf or any portion thereof is consolidated with any other erf or portion of an erf this condition may with the consent of the Administrator be applied to each resulting portion or consolidated area.

(c) The main building, which shall be a completed building and not one partly erected and intended for completion at a later date, shall be erected simultaneously with or before the erection of the outbuildings.

(d) Buildings, including outbuildings, hereafter erected on the erf shall be located not less than five (5) metres from the boundary thereof abutting on a street. (This condition shall not apply to erven Nos. 268 to 272 and 274 to 284).

(e) If the erf is fenced, or otherwise enclosed, the fencing or other enclosing device shall be erected and maintained to the satisfaction of the local authority.

2. *Erven subject to Special Conditions.*

(a) Erven Nos. 268 to 284 and 424.

(i) Ingress to and egress from the erf shall be restricted to the northern boundary.

(ii) Buildings, including outbuildings, hereafter erected on the erf shall be located not less than 16 metres from the boundary of road P.51/1 and not less than 5 metres from any other street boundary thereof.

(b) Erf No. 422.
Ingress to and egress from the erf shall be restricted to that portion of the eastern boundary of the erf between the north-eastern beacon and a distance of 18 metres from such beacon.

3. *Servitudes for Sewerage and other Municipal Purposes.*

In addition to the relevant conditions set out above, all erven shall be subject to the following conditions:

(a) The erf is subject to a servitude, 2 metres wide, in favour of the local authority, for sewerage and other municipal purposes, along one only of its boundaries other than a street boundary as determined by the local authority.

(b) No building or other structure shall be erected within the aforesaid servitude area and no largerooted trees shall be planted within the area of such servitude or within 2 metres thereof.

(c) The local authority shall be entitled to deposit temporarily on the land adjoining the aforesaid servitude such material as may be excavated by it during the course of the construction, maintenance or removal of such sewerage mains and other works as it in its discretion may deem necessary and shall further be entitled to reasonable access to the said land for the aforesaid purpose subject to any damage done during the process of the

'n gemeenskapsaal, 'n inrigting of ander geboue wat in 'n woongebied tuishoort op die erf opgerig kan word.

(b) Op die erf mag nie meer as een woonhuis met sodanige buitegeboue as wat gewoonlik vir gebruik in verband daarmee nodig is opgerig word nie: Met dien verstande dat as die erf onderverdeel word of as sodanige erf of enige gedeelte daarvan gekonsolideer word met enige ander erf of gedeelte van 'n erf, hierdie voorwaarde met die toestemming van die Administrateur van toepassing gemaak mag word op elke gevolglike gedeelte of gekonsolideerde area.

(c) Die hoofgebou, wat 'n voltooide gebou moet wees en nie een wat gedeeltelik opgerig is en eers later voltooi sal word nie, moet gelyktydig met, of voor, die buitegeboue opgerig word.

(d) Geboue, met inbegrip van buitegeboue, wat hierna op die erf opgerig word, moet minstens vyf (5) meter van die straatgrens daarvan geleë wees. (Hierdie voorwaarde is nie van toepassing op Erwe Nos. 268 tot 272 en 274 tot 284 nie).

(e) Indien die erf omhein of op 'n ander wyse toegemaak word, moet die heining of ander omheiningsmateriaal tot bevrediging van die plaaslike bestuur opgerig en in stand gehou word.

2. *Erwe Onderworpe aan Spesiale Voorwaardes.*

(a) Erwe Nos. 268 tot 284 en 424.

(i) Ingang tot en uitgang uit die erf, word beperk tot die noordelike grens.

(ii) Geboue met inbegrip van buitegeboue wat op die erf opgerig word moet minstens 16 meter van die grens aan Pad P.51/1 en minstens 5 meter vanaf enige ander straatgrens geleë wees.

(b) Erf No. 422.
Ingang tot en uitgang uit die erf word slegs toegelaat langs die gedeelte van die oostelike grens van die erf tussen die noord-oostelike baken en 'n afstand van 18 meter vanaf sodanige baken.

3. *Serwitute vir Riolerings- en Ander Munisipale Doeleindes.*

Benewens die voorwaardes hierbo uiteengesit, is alle erwe aan die volgende voorwaardes onderworpe:

(a) Die erf is onderworpe aan 'n serwituut vir riolerings- en ander munisipale doeleindes, ten gunste van die plaaslike bestuur, twee meter breed, langs slegs een van sy grense, uitgesonderd 'n straatgrens, soos deur die plaaslike bestuur bepaal.

(b) Geen gebou of ander struktuur mag binne die voornoemde serwituutgebied opgerig word nie en geen grootwortelbome mag binne die gebied van sodanige serwituut of binne 'n afstand van twee meter daarvan geplant word nie.

(c) Die plaaslike bestuur is geregtig om enige materiaal wat deur hom uitgegrawe word tydens die aanleg, onderhoud of verwydering van sodanige rioolhoofpypleidings en ander werke wat hy volgens goeddunke noodsaaklik ag, tydelik te plaas op die grond wat aan die voornoemde serwituut grens en voorts is die plaaslike bestuur geregtig tot redelike toegang tot genoemde grond vir voornoemde doel: Met dien verstande dat die plaaslike bestuur enige skade vergoed wat ge-

construction, maintenance or removal of such sewerage mains and other works being made good by the local authority.

4. *State and Municipal Erven.*

Should any erf referred to in clause A5 or any erf acquired as contemplated in Clause B1(ii) or any erf acquired or re-acquired as contemplated in clause B1(iii) be registered in the name of any person other than the State or the local authority, such erf shall be subject to such conditions as may be determined by the Administrator.

Administrator's Notice 2359 27 December, 1972

DECLARATION OF APPROVED TOWNSHIP.

In terms of section 69 of the Town-planning and Townships Ordinance, 1965 (Ordinance 25 of 1965), the Administrator hereby declares Witbank Extension No. 27 Township to be an approved township subject to the conditions set out in the Schedule hereto.

PB. 4-2-2-3441

SCHEDULE.

CONDITIONS UNDER WHICH THE APPLICATION MADE BY J. S. VERMAAK EIENDOMME (EIENDOMS) BEPERK UNDER THE PROVISIONS OF THE TOWN-PLANNING AND TOWNSHIPS ORDINANCE, 1965, FOR PERMISSION TO ESTABLISH A TOWNSHIP ON PORTION 182 OF THE FARM ZEEKOEWATER NO. 311-JS, DISTRICT WITBANK, WAS GRANTED.

A. CONDITIONS OF ESTABLISHMENT.

1. *Name.*

The name of the township shall be Witbank Extension No. 27.

2. *Design of Township.*

The township shall consist of erven and streets as indicated on General Plan S.G. No. A.8291/69.

3. *Streets.*

The applicant shall form, grade and maintain the streets in the township to the satisfaction of the local authority until such time as this responsibility is taken over by the local authority: Provided that the Administrator shall from time to time be entitled to relieve the applicant wholly or partially from this obligation atfer reference to the local authority.

4. *Endowment.*

(a) Payable to the local authority:
The township owner shall, in terms of section 63(1) of the Town-planning and Townships Ordinance, 1965, pay to the local authority as endowment sums of money equal to:

durende die aanleg, onderhoud of verwydering van sodanige rioolhoofpypleidings en ander werke veroorsaak word.

4. *Staats- en Munisipale Erwe.*

As enige erf waarvan melding in klousule A5 gemaak word of enige erf verkry soos beoog in klousule B1(ii) of enige erf benodig of herverkry soos beoog in klousule B1 (iii) in die besit kom van enigiemand anders as die Staat of die plaaslike bestuur, dan is so 'n erf onderworpe aan sodanige voorwaardes as wat die Administrateur bepaal.

Administrateurskennisgewing 2359 27 Desember 1972

VERKLARING VAN GOEDGEKEURDE DORP.

Ingevolge artikel 69 van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1965, (Ordonnansie 25 van 1965), verklaar die Administrateur hierby die dorp Witbank Uitbreiding No. 27 tot 'n goedgekeurde dorp onderworpe aan die voorwaardes uiteengesit in die bygaande Bylae.

P.B. 4-2-2-3441

BYLAE.

VOORWAARDES WAAROP DIE AANSOEK GEDOEN DEUR J. S. VERMAAK EIENDOMME (EIENDOMS) BEPERK INGEVOLGE DIE BEPALINGS VAN DIE ORDONNANSIE OP DORPSBEPLANNING EN DORPE, 1965, OM TOESTEMMING OM 'N DORP TE STIG OP GEDEELTE 182 VAN DIE PLAAS ZEEKOEWATER NO. 311-JS, DISTRIK WITBANK, TOEGESTAAN IS.

A. STIGTINGSVOORWAARDES.

1. *Naam.*

Die naam van die dorp is Witbank Uitbreiding No. 27.

2. *Ontwerpplan van die dorp.*

Die dorp bestaan uit erwe en strate soos aangedui op Algemene Plan No. L.G. No. A.8291/69.

3. *Strate.*

Die applikant moet die strate in die dorp vorm, skraap en onderhou tot bevrediging van die plaaslike bestuur totdat dié aanspreeklikheid deur die plaaslike bestuur oorgeneem word: Met dien verstande dat die Administrateur geregtig is om die applikant van tyd tot tyd gedeeltelik of geheel van die aanspreeklikheid te onthef na raadpleging met die plaaslike bestuur.

4. *Begiftiging.*

(a) Betaalbaar aan die plaaslike bestuur.
Die dorpseienaar moet, ingevolge die bepalings van artikel 63(1) van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1965, as begiftiging aan die plaaslike bestuur bedrae geld betaal gelykstaande met:

(i) 15% of the land value of erven in the township, which amount shall be used by the local authority for the construction of streets and/or stormwater drainage in or for the township; and

(ii) 2% of the land value of erven in the township, which amount shall be used by the local authority for the acquisition and/or development of parks within its area of jurisdiction.

Such endowment shall be paid in accordance with the provisions of section 74 of the aforesaid Ordinance.

(b) Payable to the Transvaal Education Department:

The township owner shall, in terms of the provisions of section 62 and 63(1)(a) of the Town-planning and Townships Ordinance, 1965, pay a lump sum endowment to the Transvaal Education Department on the land value of erven in the township.

The area of the land shall be calculated by multiplying 48,08 square metres by the number of erven in the township.

The value of the land shall be determined in terms of the provisions of section 74(3) and such endowment is payable in terms of the provisions of section 73 of the said Ordinance.

5. *Disposal of Existing Conditions of Title.*

All erven shall be made subject to existing conditions and servitudes, if any, including the reservation of rights to minerals.

6. *Enforcement of Conditions.*

The applicant shall observe the conditions of establishment and shall take the necessary steps to secure the enforcement of the conditions of title and any other conditions imposed in terms of section 62 of Ordinance 25 of 1965: Provided that the Administrator shall have the power to relieve the applicant of all or any of the obligations and to vest these in any other person or body of persons.

B. CONDITIONS OF TITLE.

1. *The Erven with Certain Exceptions.*

The erven with the exception of:

(i) such erven as may be acquired by the State; and

(ii) such erven as may be acquired for municipal purposes provided the Administrator has approved the purpose for which such erven are required —

shall be subject to the conditions hereinafter set forth imposed by the Administrator under the provisions of the Town-planning and Townships Ordinance, 1965: —

(i) 15% van die grondwaarde van erwe in die dorp, welke bedrag deur die plaaslike bestuur aangewend moet word vir die bou van strate en/of stormwaterdreinering in of vir die dorp; en

(ii) 2% van die grondwaarde van erwe in die dorp, welke bedrag deur die plaaslike bestuur aangewend moet word vir die verkryging en/of ontwikkeling van parke binne sy regsgebied.

Sodanige begiftiging is ooreenkomstig die bepalings van artikel 74 van die bedoelde Ordonnansie betaalbaar.

(b) Betaalbaar aan die Transvaalse Onderwysdepartement:

Die dorpseienaar moet kragtens die bepalings van artikels 62 en 63(1)(a) van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1965, 'n begiftiging in 'n globale bedrag aan die Transvaalse Onderwysdepartement op die grondwaarde van erwe in die dorp betaal.

Die grootte van hierdie grond word bereken deur 48,08 vierkante meter te vermenigvuldig met die getal erwe in die dorp.

Die waarde van die grond word bepaal kragtens die bepalings van artikel 74(3) en sodanige begiftiging is betaalbaar kragtens die bepalings van artikel 73 van genoemde Ordonnansie.

5. *Beskikking oor Bestaande Titelvoorwaardes.*

Alle erwe moet onderworpe gemaak word aan bestaande voorwaardes en serwitute, as daar is, met inbegrip van die voorbehoud van mineraalregte.

6. *Nakoming van Voorwaardes.*

Die applikant moet die stigtingsvoorwaardes nakom en die nodige stappe doen om te sorg dat die titelvoorwaardes en enige ander voorwaardes opgelê kragtens artikel 62 van Ordonnansie 25 van 1965, nagekom word: Met dien verstande dat die Administrateur die bevoegdheid besit om die applikant van almal of enigeen van die verpligtings te onthef en om sodanige verpligtings by enige ander persoon of liggaam met regspersoonlikheid te laat berus.

B. TITELVOORWAARDES.

1. *Die Erwe met Sekere Uitsonderings.*

Die erwe met uitsondering van:

(i) erwe wat deur die Staat verkry word; en

(ii) erwe wat vir munisipale doeleindes verkry word, mits die Administrateur die doeleindes waarvoor sodanige erwe nodig is, goedgekeur het,

is onderworpe aan die voorwaardes hierna genoem, opgelê deur die Administrateur kragtens die bepalings van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe 1965:

(a) The erf is subject to a servitude, 2 metres wide, in favour of the local authority, for sewerage and other municipal purposes, along one only of its boundaries other than a street boundary as determined by the local authority.

(b) No building or other structure shall be erected within the aforesaid servitude area and no large-rooted trees shall be planted within the area of such servitude or within 2 metres thereof.

(c) The local authority shall be entitled to deposit temporarily on the land adjoining the aforesaid servitude such material as may be excavated by it during the course of the construction, maintenance or removal of such sewerage mains and other works as it in its discretion may deem necessary and shall further be entitled to reasonable access to the said land for the aforesaid purpose subject to any damage done during the process of the construction, maintenance or removal of such sewerage mains and other works being made good by the local authority.

2. *Erven Subject to Special Condition.*

The undermentioned erven shall be subject to the following condition:

Erven Nos. 3835, 3836, 3839, 3840, 3845, 3846, 3872, 3873, 3877 and 3878.

The erf is subject to a servitude for transformer purposes in favour of the local authority as shown on the general plan.

3. *State and Municipal Erven.*

Should any erf acquired as contemplated in Clause B1(i) and (ii) hereof be registered in the name of any person other than the State or the local authority, such erf shall be subject to such conditions as may be determined by the Administrator.

Administrator's Notice 2360 27 December, 1972

WITBANK AMENDMENT SCHEME NO. 1/20.

It is hereby notified in terms of section 89(1) of the Town-planning and Townships Ordinance, 1965, that the Administrator has approved of the amendment of Witbank Town-planning Scheme No. 1, 1948, to conform with the conditions of establishment and the general plan of Witbank Extension No. 27 Township.

Map No. 3 and the scheme clauses of the amendment scheme are filed with the Director of Local Government, Pretoria, and the Town Clerk, Witbank and are open for inspection at all reasonable times.

This amendment is known as Witbank Amendment Scheme No. 1/20.

PB. 4-9-2-39-20

(a) Die erf is onderworpe aan 'n serwituut vir riolerings- en ander munisipale doeleindes, ten gunste van die plaaslike bestuur, twee meter breed, langs slegs een van sy grense, uitgesonderd 'n straatgrens, soos deur die plaaslike bestuur bepaal.

(b) Geen gebou of ander struktuur mag binne die voornoemde serwituutgebied opgerig word nie en geen grootwortelbome mag binne die gebied van sodanige serwituut of binne 'n afstand van twee meter daarvan geplant word nie.

(c) Die plaaslike bestuur is geregtig om enige materiaal wat deur hom uitgegrawe word tydens die aanleg, onderhoud of verwydering van sodanige rioolhoofpypleidings en ander werke wat hy volgens goeddunke noodsaaklik ag, tydelik te plaas op die grond wat aan die voornoemde serwituut grens en voorts is die plaaslike bestuur geregtig tot redelike toegang tot genoemde grond vir die voornoemde doel: Met dien verstande dat die plaaslike bestuur enige skade vergoed wat gedurende die aanleg, onderhoud of verwydering van sodanige rioolhoofpypleidings en ander werke veroorsaak word.

2. *Erwe Onderworpe aan Spesiale Voorwaarde.*

Benewens die voorwaardes hierbo uiteengesit, is ondergenoemde erwe aan die volgende voorwaarde onderworpe: —

Erwe Nos. 3835, 3836, 3839, 3840, 3845, 3846, 3872, 3873, 3877 en 3878:

Die erf is onderworpe aan 'n serwituut vir transformator-doeleindes ten gunste van die plaaslike bestuur, soos aangedui op die algemene plan.

3. *Staats en Munisipale Erwe.*

As enige erf verkry soos beoog in klousule B1(i) en (ii) hiervan, geregistreer word op naam van enige ander persoon as die Staat of die plaaslike bestuur, dan is so 'n erf onderworpe aan sodanige voorwaardes as wat die Administrateur mag bepaal.

Administrateurskennisgewing 2360 27 Desember 1972.

WITBANK-WYSIGINGSKEMA NO. 1/20.

Hierby word ooreenkomstig die bepalings van artikel 89(1) van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1965, bekend gemaak dat die Administrateur goedkeuring verleen het om Witbank-dorpsaanlegskema No. 1, 1948, te wysig, om ooreen te stem met die stigtingsvoorwaardes en die algemene plan van die dorp Witbank Uitbreiding No. 27.

Kaart No. 3 en die skemaklousules van die wysigingskema word in bewaring gehou deur die Direkteur van Plaaslike Bestuur, Pretoria en die Stadsklerk, Witbank en is beskikbaar vir inspeksie op alle redelike tye.

Hierdie wysiging staan bekend as Witbank-wysigingskema No. 1/20.

PB. 4-9-2-39-20.

GENERAL NOTICES

NOTICE 779 OF 1972.

GERMISTON AMENDMENT SCHEME NO. 10120.

It is hereby notified in terms of section 46 of the Town-planning and Townships Ordinance, 1965 (as amended) that application has been made by the owner Mr. I. J. Douglas, 9 Halifax Avenue, Airfield, Benoni for the amendment of Germiston Town-planning Scheme No. 1, 1945, by rezoning Erf No. 126, situate on Miller Road, Germiston Extension No. 3 Township from "General Residential" to "Special" for Industrial purposes.

The amendment will be known as Germiston Amendment Scheme No. 1/120. Further particulars of the scheme are open for inspection at the office of the Town Clerk, Germiston and at the office of the Director of Local Government, Room B206A, Provincial Building, Pretorius Street, Pretoria.

Any objection or representations in regard to the application shall be submitted to the Director of Local Government, in writing, at the above address or P.O. Box 892, Pretoria, and the Town Clerk, P.O. Box 145, Germiston at any time within a period of 4 weeks from the date of this notice.

G. P. NEL,
Director of Local Government.
Pretoria, 20th December, 1972.

20—27

NOTICE 780 OF 1972.

PRETORIA REGION AMENDMENT SCHEME NO. 309.

It is hereby notified in terms of section 46 of the Town-planning and Townships Ordinance, 1965 (as amended) that application has been made by the owner, The Honourable Justice V. G. Hiemstra, c/o Messrs. Haacke, Sher and Aab, P.O. Box 174, Pretoria for the amendment of Pretoria Region Town-planning Scheme, 1960 by rezoning Erf No. 24, situate on Drakensberg Drive, Waterkloof Park Township from "Special Residential" with a density of "One dwelling per erf" to "Special Residential" with a density of "one dwelling per 15 000 sq. ft.".

The amendment will be known as Pretoria Region Amendment Scheme No. 309. Further particulars of the scheme are open for inspection at the office of the Town Clerk, Pretoria and at the office of the Director of Local Government, Room B206A, Provincial Building, Pretorius Street, Pretoria.

Any objection or representations in regard to the application shall be submitted to the Director of Local Government, in writing, at the above address or P.O. Box 892, Pretoria, and the Town Clerk, P.O. Box 440, Pretoria, at any time within a period of 4 weeks from the date of this notice.

G. P. NEL,
Director of Local Government.
Pretoria, 20th December, 1972.

20—27

ALGEMENE KENNISGEWINGS

KENNISGEWING 779 VAN 1972.

GERMISTON-WYSIGINGSKEMA NO. 1/120.

Hierby word ooreenkomstig die bepalings van artikel 46 van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1965, (soos gewysig) bekend gemaak dat die eienaar mnr, I. J. Douglas, Halifaxlaan 9, Airfield, Benoni, aansoek gedoen het om Germiston-dorpsaanlegskema No. 1, 1945, te wysig deur die hersonering van: —

Erf No. 126, geleë aan Millerweg, dorp Germiston Uitbreiding No. 3 van "Algemene Woon" na "Spesiaal vir Nywerheids doeleindes".

Verdere besonderhede van hierdie wysigingskema (wat Germiston-wysigingskema No. 1/120 genoem sal word) lê in die kantoor van die Direkteur van Plaaslike Bestuur, Kamer B206A, Provinsiale Gebou, Pretoriusstraat, Pretoria, en in die kantoor van die Stadsklerk van Germiston ter insae.

Enige beswaar of vertoë teen die aansoek kan te eniger tyd binne 'n tydperk van 4 weke vanaf die datum van hierdie kennisgewing aan die Direkteur van Plaaslike Bestuur by bovermelde adres of Posbus 892, Pretoria, en die Stadsklerk, Posbus 145, Germiston, skriftelik voorgelê word.

G. P. NEL,
Direkteur van Plaaslike Bestuur.
Pretoria, 20 Desember 1972.

20—27

KENNISGEWING 780 VAN 1972.

PRETORIASTREEK-WYSIGINGSKEMA NO. 309.

Hierby word ooreenkomstig die bepalings van artikel 46 van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1965 (soos gewysig), bekend gemaak dat die eienaar Sy Edele Regter V. G. Hiemstra, p/a Mnre. Haacke, Sher en Aab, Posbus 174, Pretoria, aansoek gedoen het om Pretoriastreek-dorpsaanlegskema 1960, te wysig deur die hersonering van: —

Erf. No. 24 geleë aan Drakensbergrylaan, dorp Waterkloof Park, van "Spesiale Woon" met 'n digtheid van "Een woonhuis per erf" tot "Spesiale Woon" met 'n digtheid van "Een woonhuis per 15 000 vk. vt.".

Verdere besonderhede van hierdie wysigingskema (wat Pretoriastreek-wysigingskema No. 309 genoem sal word) lê in die kantoor van die Direkteur van Plaaslike Bestuur, Kamer B206A, Provinsiale Gebou, Pretoriusstraat, Pretoria, en in die kantoor van die Stadsklerk van Pretoria ter insae.

Enige beswaar of vertoë teen die aansoek kan te eniger tyd binne 'n tydperk van 4 weke vanaf die datum van hierdie kennisgewing aan die Direkteur van Plaaslike Bestuur by bovermelde adres of Posbus 892, Pretoria, en die Stadsklerk, Posbus 440, Pretoria, skriftelik voorgelê word.

G. P. NEL,
Direkteur van Plaaslike Bestuur.
Pretoria, 20 Desember 1972.

20—27

NOTICE 781 OF 1972.

PROPOSED ESTABLISHMENT OF BEDFORDPARK EXTENSION TOWNSHIP.

By Notice No. 149 of 1971, the establishment of Bedfordpark Extension 1 Township, on the farm Bedford No. 68-I.R., district Germiston was advertised.

Since then an amended plan has been received by virtue of which the layout has been altered to make provision for 5 general residential erven.

The application together with the relative plans, documents and information, is open for inspection, at the office of the Director, Room B206A, 2nd floor, Block B, Provincial Building, Pretorius Street, Pretoria, for a period of eight weeks from the date hereof.

In terms of section 58(5) of the Town-planning and Townships Ordinance, 1965, any person who wishes to object to the granting of the application or who is desirous of being heard or of making representations in the matter, shall communicate in writing with the Director of Local Government. Such communication shall be received by the Director not later than eight weeks from the date of such first publication in the *Provincial Gazette.*

All objections must be lodged in duplicate, and addressed to the Director of Local Government, P.O. Box 892, Pretoria.

G. P. NEL,
Director of Local Government.

PB. 4/2/2/2276.
Pretoria, 20 December, 1972.

20—27

KENNISGEWING 781 VAN 1972.

VOORGESTELDE STIGTING VAN DORP BEDFORDPARK UITBREIDING.

Onder Kennisgewing No. 149 van 1961 is 'n aansoek om die stigting van die Dorp Bedfordpark Uitbreiding 1 op die plaas Bedford No. 68-I.R., distrik Germiston geadverteer.

Sedertdien is 'n gewysigde plan ingedien waarkragtens die uitleg as volg gewysig om voorsiening te maak vir 5 Algemene Woonerwe.

Die aansoek met die betrokke planne, dokumente en inligting lê ter insae by die kantoor van die Direkteur, kamer B206A, 2de vloer, Blok B, Provinsiale Gebou, Pretoriusstraat, Pretoria, vir 'n tydperk van agt weke na datum hiervan.

Ingevolge artikel 58(5) van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1965, moet iedereen wat beswaar wil maak teen die toestaan van die aansoek of wat begerig is om in die saak gehoor te word of vertoë te rig, die Direkteur skriftelik in kennis stel.

Sodanige kennisgewing moet nie later nie as agt weke van die datum van sodanige eerste publikasie in die *Provinsiale Koerant* deur die Direkteur van Plaaslike Bestuur ontvang word.

Alle besware moet in duplikaat ingedien word en gerig word aan die Direkteur, Departement van Plaaslike Bestuur, Posbus 892, Pretoria.

G. P. NEL,
Direkteur van Plaaslike Bestuur.

PB. 4/2/2/2276.
Pretoria, 20 Desember 1972.

20—27

NOTICE 783 OF 1972.

REMOVAL OF RESTRICTIONS ACT 84 OF 1967.

It is hereby notified in terms of section 3(6) of the above Act that the undermentioned applications have been received by the Director of Local Government and are open to inspection at Room B206A, Provincial Building, Pretorius Street, Pretoria and at the office of the relevant local authority. Any objections, with full reasons therefor, should be lodged in writing with the Director of Local Government, at the above address, or P.O. Box 892, Pretoria, on or before 24-1-1973.

The German Speaking Catholic Group for the amendment of the conditions of title of Holding No. 113, Bush Hill Estate Agricultural Holdings, district Roodepoort to permit the erection of a place of worship, parsonage, social hall and associated amenities.

PB. 4-16-2-107-1.

KENNISGEWING 783 VAN 1972.

WET OP OPHEFFING VAN BEPERKINGS 84 VAN 1967.

Ingevolge artikel 3(6) van bostaande Wet word hiermee kennis gegee dat onderstaande aansoeke deur die Direkteur van Plaaslike Bestuur ontvang is en ter insae lê by Kamer B206A, Provinsiale Gebou, Pretoriusstraat, Pretoria en in die kantoor van die betrokke plaaslike owerheid. Enige beswaar, met volledige redes daarvoor, moet skriftelik by die Direkteur van Plaaslike Bestuur, by bovermelde adres of Posbus 892, Pretoria, ingedien word op of voor 24-1-1973.

The German Speaking Catholic Group vir die wysiging van die titelvoorwaardes van Hoewe No. 113, Bush Hill Estate Landbouhoewes, distrik Roodepoort ten eide die oprigting van 'n kerk, pastorie, gemeenskapsaal en verwante aangeleenthede moontlik te maak.

PB. 4-16-2-107-1.

Sam Smith for the amendment of the conditions of title of Lot No. 743 (a portion of Consolidated Lot No. 626), Brooklyn Township, district Pretoria to permit the subdivision and construction of a dwelling on the subdivided portion.

PB. 4-14-2-206-24.

Southern Africa Bible School for the amendment of the conditions of title of Holding No. 14, Van Ryn Small Holdings, district Benoni to permit the erection of buildings on the holding for:—

(i) A seminary for religious instruction;

(ii) Quarters (boarding) for married and single students attending the seminary; and

(iii) Ouditorium for religious meetings.

PB. 4-16-2-632-2.

Omnia Eiendomme (Proprietary) Limited for the amendment of the conditions of title of Remaining Extent of Portion 6 (a portion of Portion 2) of the farm Waterval No. 5 to permit the uses of head offices, laboratories and purposes normally incidental thereto.

PB. 4-15-2-21-5-1.

Hilloch (Proprietary) Limited.

(1) The amendment of the conditions of title of Erven Nos. 1720 and 1721, Northcliff Extension No. 16 Township, district Johannesburg to permit the erven being used for a public garage and purposes incidental thereto.

(2) The amendment of the Northern Johannesburg Region Town-planning Scheme by the rezoning of Erven Nos. 1720 and 1721, Northcliff Extension No. 16 Township from "Special Residential" to "Special business".

PB. 4-14-2-2583-1.

Westwood Investments (Proprietary) Limited.

(1) The amendment of the conditions of title of Lot No. 8, Parkwood Township, district Johannesburg, in order to permit the subdivision of the lot.

(2) The amendment of the Johannesburg Town-planning Scheme No. 1 of 1946 by the rezoning of Lot No. 8 Parkwood Township, from "One dwelling house per erf" to "One dwelling house per 10 000 sq. ft.".

PB. 4-14-2-1015-13.

Sam Smith vir die wysiging van die titelvoorwaardes van Lot No. 743 ('n gedeelte van Verenigde Lot No. 626), Dorp Brooklyn, Distrik Pretoria ten einde die onderverdeling en oprigting van 'n woonhuis op die onderverdeelde gedeelte moontlik te maak.

PB. 4-14-2-206-24.

Southern Africa Bible School vir die wysiging van die titelvoorwaardes van Hoewe No. 14, Van Ryn Kleinhoewes, Distrik Benoni, geboue op die hoewe opgerig word vir:—

(i) 'n Kweekskool vir godsdienstige onderrig.

(ii) 'n Kwartiere (losies) vir getroude en ongetroude studente wat die kweekskool bywoon.

(iii) 'n Ouditorium vir godsdienstige byeenkomste.

PB. 4-16-2-632-2.

Omnia Eiendomme (Eiendoms) Beperk vir die wysiging van die titelvoorwaardes van Resterende Gedeelte van Gedeelte 6 ('n gedeelte van gedeelte 2) van die plaas Waterval No. 5 ten einde dit moontlik te maak dat die grond vir die oprigting van hoofkantore, laboratoriums en doeleindes daaraan verwant gebruik kan word.

PB. 4-15-2-21-5-1.

Hilloch (Eiendoms) Beperk.

(1) Die wysiging van titelvoorwaardes van Erwe Nos. 1720 en 1721, dorp Northcliff Uitbreiding No. 16, distrik Johannesburg, ten einde die erwe vir 'n publieke garage en doeleindes daaraan verwant te gebruik kan word.

(2) Die wysiging van die Noordelike Johannesburg Streek Dorpsaanlegskema deur die hersonering van Erwe Nos. 1720 en 1721, dorp Northcliff Uitbreiding No. 16, van "Spesiale woon" tot "Spesiale besigheid".

PB. 4-14-2-2583-1.

Westwold Investments (Eiendoms) Beperk.

(1) Die wysiging van titelvoorwaardes van Lot No. 8, dorp Parkwood, distrik Johannesburg ten einde die onderverdeling van die lot moontlik te maak.

(2) Die wysiging van die Johannesburg-dorpsaanlegskema No. 1 van 1946 deur die hersonering van lot No. 8, dorp Parkwood van "Een woonhuis per erf" tot "Een woonhuis per 10 000 vk. vt.".

PB. 4-14-2-1015-13

NOTICE 785 OF 1972.

PRETORIA AMENDMENT SCHEME NO. 1/351.

It is hereby notified in terms of section 46 of the Town-planning and Townships Ordinance, 1965, (as amended) that application has been made by the owner, Messrs. One Way Properties (Pty.) Ltd., c/o Swart, Olivier and Prinsen, P.O. Box 2404, Pretoria, for the amendment of Pretoria Town-planning Scheme No. 1, 1944, by rezoning Erf 1164, bordered by Hamilton Street on the Western side, Schoeman Street on the Northern side and Park Street on the Southern side, Arcadia Township, by the amendment of Condition 7 of Annexure B431 to make provision for a second point of access to Erf No. 1164 from Park Street, to the satisfaction of the Council and the deletion of the condition which determines that a physical barrier to a height of 1 metre shall be erected along the erf boundaries on Hamilton and Park Streets.

KENNISGEWING 785 VAN 1972.

PRETORIA-WYSIGINGSKEMA NO. 1/351.

Hierby word ooreenkomstig die bepalings van artikel 46 van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1965, (soos gewysig) bekend gemaak dat die eienaar mnre. One Way Properties (Edms.) Bpk., p/a Swart, Olivier en Prinsen, Posbus 2404, Pretoria, aansoek gedoen het om Pretoria-dorpsaanlegskema No. 1, 1944, te wysig deur die hersonering van Erf 1164, begrens deur Hamiltonstraat aan die Westekant, Schoemanstraat aan die Noordekant en Parkstraat aan die Suidekant, dorp Arcadia, deur die wysiging van voorwaarde 7 van Bylaag B431 om voorsiening te maak vir 'n tweede toegangspunt tot die bevrediging van die Stadsraad tot Erf 1164 vanaf Parkstraat en die skrapping van die voorwaarde wat bepaal dat 'n fisiese versperring 1 meter hoog langs die erfgrense in Hamilton- en Parkstrate opgerig word.

The amendment will be known as Pretoria Amendment Scheme No. 1/351. Further particulars of the scheme are open for inspection at the office of the Town Clerk, Pretoria and at the office of the Director of Local Government, Room B206A, Provincial Building, Pretorius Street, Pretoria.

Any objection or representations in regard to the application shall be submitted to the Director of Local Government, in writing, at the above address or P.O. Box 892, Pretoria, and the Town Clerk, P.O. Box 440, Pretoria at any time within a period of 4 weeks from the date of this notice.

G. P. NEL,
Director of Local Government.
Pretoria, 27 December, 1972.

27—3

Verdere besonderhede van hierdie wysigingskema (wat Pretoria-wysigingskema No. 1/351 genoem sal word) lê in die kantoor van die Direkteur van Plaaslike Bestuur, Kamer B206A, Provinsiale Gebou, Pretoriusstraat, Pretoria, en in die kantoor van die Stadsklerk van Pretoria ter insae.

Enige beswaar of vertoë teen die aansoek kan te eniger tyd binne 'n tydperk van 4 weke vanaf die datum van hierdie kennisgewing aan die Direkteur van Plaaslike Bestuur by bovermelde adres of Posbus 892, Pretoria, en die Stadsklerk, Posbus 440, Pretoria, skriftelik voorgelê word.

G. P. NEL,
Direkteur van Plaaslike Bestuur.
Pretoria, 27 Desember 1972.

27—3

NOTICE 786 OF 1972.

NORTHERN JOHANNESBURG REGION AMENDMENT SCHEME NO. 449.

It is hereby notified in terms of section 46 of the Town-planning and Townships Ordinance, 1965, (as amended) that application has been made by the owner, Mr. B. Ellis, C/o Messrs. Swart, Olivier and Prinsen, P.O. Box 2405, for the amendment of Northern Johannesburg Region Town-planning Scheme 1958, by rezoning Erf No. 12, situate on Shrublands Road, Hurlpark Township from "Special Residential" with a density of "One dwelling per erf" to "Special Residential" with a density of "One dwelling per 20 000 sq. ft.".

The amendment will be known as Northern Johannesburg Region Amendment Scheme No. 449. Further particulars of the scheme are open for inspection at the of the Director of Local Government, Room B206A, office of the Town Clerk, Sandton, and at the office Provincial Building, Pretorius Street, Pretoria.

Any objection or representations in regard to the application shall be submitted to the Director of Local Government, in writing, at the above address or P.O. Box 892, Pretoria, and the Town Clerk, P.O. Box 65202, Benmore, Sandton, at any time within a period of 4 weeks from the date of this notice.

G. P. NEL,
Director of Local Government.
Pretoria, 27 December 1972.

27—3

KENNISGEWING 786 VAN 1972.

NOORDELIKE JOHANNESBURGSTREEK-WYSIGINGSKEMA NO. 449.

Hierby word ooreenkomstig die bepalings van artikel 46 van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1965, (soos gewysig) bekend gemaak dat die eienaar mnr. B. Ellis, P/a mnre. Swart, Olivier en Prinsen, Posbus 2405, Pretoria, aansoek gedoen het om Noordelike Johannesburgstreek-dorpsaanlegskema 1958, te wysig deur die hersonering van Erf No. 12, geleë aan Shrublandsweg, dorp Hurlpark van "Spesiale Woon" met 'n digtheid van "Een woonhuis per erf" tot "Spesiale Woon" met 'n digtheid van "Een woonhuis per 20 000 vk. vt.".

Verdere besonderhede van hierdie wysigingskema (wat Noordelike Johannesburgstreek-wysigingskema No. 449 genoem sal word) lê in die kantoor van die Direkteur van Plaaslike Bestuur, Kamer B206A, Provinsiale Gebou, Pretoriusstraat, Pretoria, en in die kantoor van die Stadsklerk van Sandton ter insae.

Enige beswaar of vertoë teen die aansoek kan te eniger tyd binne 'n tydperk van 4 weke vanaf die datum van hierdie kennisgewing aan die Direkteur van Plaaslike Bestuur by bovermelde adres of Posbus 892, Pretoria, en die Stadsklerk, Posbus 65202, Benmore, Sandton, skriftelik voorgelê word.

G. P. NEL,
Direkteur van Plaaslike Bestuur.
Pretoria, 27 Desember 1972.

27—3

NOTICE 787 OF 1972.

BRONKHORSTSPRUIT AMENDMENT SCHEME NO. 1/3.

It is hereby notified in terms of section 46 of the Town-planning and Townships Ordinance, 1965, (as amended) that application has been made by the owner, Mrs. A. C. Nel, 4 Joubert Street, Bronkhorstspruit for the amendment of Bronkhorstspruit Town-planning Scheme No. 1, 1952, by rezoning Portion 1 of Lot No. 446 situate on the corner of Joubert Street and Angler Street, Erasmus Township, Bronkhorstspruit, from "Special Residential" with a density of "One dwelling per 12 500 sq. ft." to "General Residential" with a density of "One dwelling per 12 500 sq. ft.".

KENNISGEWING 787 VAN 1972.

BRONKHORSTSPRUIT-WYSIGINGSKEMA NO. 1/3.

Hierby word ooreenkomstig die bepalings van artikel 46 van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1965, (soos gewysig) bekend gemaak dat die eienaar mev. A. C. Nel, Joubertstraat 4, Bronkhorstspruit aansoek gedoen het om Bronkhorstspruit-dorpsaanlegskema No. 1, 1952, te wysig deur die hersonering van Gedeelte 1 van Erf No. 446, geleë op die hoek van Joubertstraat en Anglerstraat, Dorp Erasmus, Bronkhorstspruit, van "Spesiale Woon" met 'n digtheid van "Een woonhuis per 12 500 vk. vt." tot "Algemene Woon" met 'n digtheid van "Een woonhuis per 12 500 vk. vt.".

The amendment will be known as Bronkhorstspruit Amendment Scheme No. 1/3. Further particulars of the scheme are open for inspection at the office of the Town Clerk, Bronkhorstspruit and at the office of the Director of Local Government, Room B206A, Provincial Building, Pretorius Street, Pretoria.

Any objection or representations in regard to the application shall be submitted to the Director of Local Government, in writing, at the above address or P.O. Box 892, Pretoria, and the Town Clerk, P.O. Box 40, Bronkhorstspruit, at any time within a period of 4 weeks from the date of this notice.

G. P. NEL,
Director of Local Government.
Pretoria 27 December 1972.

27—3

Verdere besonderhede van hierdie wysigingskema (wat Bronkhorstspruit-wysigingskema No. 1/3 genoem sal word) lê in die kantoor van die Direkteur van Plaaslike Bestuur, Kamer B206A, Provinsiale Gebou, Pretoriusstraat, Pretoria, en in die kantoor van die Stadsklerk van Bronkhorstspruit ter insae.

Enige beswaar of vertoë teen die aansoek kan te eniger tyd binne 'n tydperk van 4 weke vanaf die datum van hierdie kennisgewing aan die Direkteur van Plaaslike Bestuur by bovermelde adres of Posbus 892, Pretoria, en die Stadsklerk, Posbus 40, Bronkhorstspruit, skriftelik voorgelê word.

G. P. NEL,
Direkteur van Plaaslike Bestuur.
Pretoria, 27 Desember 1972.

27—3

NOTICE 784 OF 1972.

PROPOSED ESTABLISHMENT OF TOWNSHIPS

It is hereby notified in terms of section 58(1) of the Town-planning and Townships Ordinance, 1965, that application has been made for permission to establish the townships mentioned in the accompanying Annexure.

The application together with the relevant plans, documents and information, is open for inspection at the office of the Director, Room B206A, 2nd Floor, Block B, Provincial Building, Pretorius Street, Pretoria, for a period of eight weeks from the date hereof.

In terms of section 58(5) of the said Ordinance any person who wishes to object to the granting of the application or who is desirous of being heard or of making representations in the matter, shall communicate in writing with the Director of Local Government. Such communication shall be received by the Director not later than eight weeks from the date of such first publication in the *Provincial Gazette*.

All objections must be lodged in duplicate, and addressed to the Director of Local Government, P.O. Box 892, Pretoria.

G. P. NEL,
Director of Local Government.

Pretoria, 27 December 1972.

27—3

ANNEXURE.

(a) Name of Township and (b) Owner(s)	Number of Erven	Description of Land	Situation.	Reference number.
(a) Randparkrif Extension 21 (b) Michael John Hobbs	Special Residential : 15	Holding 142, in Bush Hill Estates Agricultural Holdings, district Roodepoort	North of and abuts Scott Avenue and east of and abuts Holding 143.	PB 4/2/2/4553
(a) Preston Manor (b) Preston Manor Development (Pty.) Ltd.	Special Residential : 920 General Residential: 9 General Business : 1 Special : 2	Remainder of Portion 151, Portion 150 (a Portion of Portion 4) of the farm The Willows, No. 340 - Jr, district Pretoria.	South of and abuts the National Road T4-8 and west of and abuts the farm Zwartkoppies No. 364 - JI.	PB 4/2/2/4527

KENNISGEWING 784 1972.

VOORGESTELDE STIGTING VAN DORPE.

Ingevolge artikel 58(1) van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1965, word hiermee bekend gemaak dat aansoek gedoen is om toestemming om die dorpe gemeld in meegaande Bylae te stig.

Die aansoeke met die betrokke planne, dokumente en inligting lê ter insae by die kantoor van die Direkteur, Kamer B206A, 2de vloer, Blok B, Provinsiale Gebou, Pretoriusstraat, Pretoria, vir 'n tydperk van agt weke na datum hiervan.

Ingevolge artikel 58(5) van die genoemde Ordonnansie moet iedereen wat beswaar wil maak teen die toestaan van die aansoeke of wat begerig is om in die sake gehoor te word of vertoë te rig, die Direkteur skriftelik in kennis stel. Sodanige kennisgewing moet nie later nie as agt weke van die datum van sodanige eerste publikasie in die *Provinsiale Koerant* deur die Direkteur van Plaaslike Bestuur ontvang word.

Alle besware moet in duplo ingedien word en gerig word aan die Direkteur van Plaaslike Bestuur, Posbus 892, Pretoria.

G. P. NEL,
Direkteur van Plaaslike Bestuur.

Pretoria, 27 Desember 1972.

27—3

BYLAE.

(a) Naam van Dorp en (b) Eienaar(s)	Aantal Erwe	Beskrywing van Grond	Ligging	Verwysingsnommer
(a) Randparkrif Uitbreiding 21 (b) Michael John Hobbs	Spesiale woon : 15	Hoewe 142, in Bush Hill Estates Landbouhoewes, distrik Roodepoort.	Noord van en grens aan Scottlaan en oos van en grens aan Hoewe 143.	PB 4/2/2/4553
(a) Preston Manor (b) Preston Manor Development (Edms.) Bpk.	Spesiale woon : 920 Algemene woon : 9 Algemene Besigheids : 1 Spesiale : 2	Restant van gedeelte 151, gedeelte 150 ('n gedeelte van gedeelte 4) van die plaas The Willows No. 340 JI, distrik Pretoria.	Suid van en grens aan die Nasionale Pad T4-8 en wes van en grens aan die plaas Zwartkoppies No. 364-JI.	PB 4/2/2/4527

TENDERS

N.B.—Tenders previously published and where the closing dates have not yet passed, have not been repeated in this notice. Tenders are normally published 3-5 weeks before the closing date.

TENDERS

L.W.—Tenders wat voorheen gepubliseer is en waarvan die sluitingsdatum nog nie verstreke is nie, word nie in hierdie kennisgewing herhaal nie. Tenders word normaalweg 3-5 weke voor die sluitingsdatum gepubliseer.

TRANSVAAL PROVINCIAL ADMINISTRATION.
TENDERS.

Tenders are invited for the following services / supplies / sales. (Unless otherwise indicated in the description tenders are for supplies):—

TRANSVAALSE PROVINSIALE ADMINISTRASIE.
TENDERS.

Tenders vir die volgende dienste / voorrade / verkope word ingewag. (Tensy dit in die uiteensetting anders aangegee word, word tenders vir voorrade bedoel):—

Tender No.		*Description of Tender / Beskrywing van Tender*	*Closing Date / Sluitingsdatum*
P.F.T.	1/73	Supply of additional requirements for radio Communication system for the Provincial Inspection Service / Verskaffing van addisionele benodigdhede vir Radioverbindingstelsel vir die Provinsiale Inspeksiedens	26/1/1973
T.O.D.	119A/73	Printing of Educational News Flashes / Druk van Onderwysnuusflitse	26/1/1972

IMPORTANT NOTES.

1. The relative tender documents including the Administration's official tender forms, are obtainable on application from the relatve address indicated below. Such documents and any tender/contract conditions not embodied in the tender documents are also available for inspection at the said address:

Tender Ref.	Postal address, Pretoria	Office in New Provincial Building, Pretoria			
		Room No.	Block	Floor	Phone No. Pretoria
HA 1	Director of Hospital Services, Private Bag X221	A739	A	7	489251
HA 2	Director of Hospital Services, Private Bag X221	A739	A	7	489401
HB	Director of Hospital Services, Private Bag X221	A723	A	7	489202
HC	Director of Hospital Services, Private Bag X221	A728	A	7	489206
HD	Director of Hospital Services, Private Bag X221	A730	A	7	480354
PFT	Provincial Secretary (Purchases and Supplies), Private Bag X64	A1119	A	11	480924
RFT	Director, Transvaal Roads Department, Private Bag X197	D518	D	5	489184
TED	Director, Transvaal Education Department, Private Bag X76	A549	A	5	480651
WFT	Director, Transvaal Department of Works, Private Bag X228	C111	C	1	480675
WFTB	Director, Transvaal Department of Works, Private Bag X228	C219	C	2	480306

2. The Administration is not bound to accept the lowest or any tender and reserves the right to accept a portion of a tender.

3. In the case of each W.F.T.B. tender the tenderer must pay a deposit of R4 before he will be supplied with the tender documents. Such deposit must be in the form of cash, a bank initialled cheque, or a department standing deposit receipt (R10). The said deposit will be refunded if a *bona fide* tender is received from the tenderer or if the tender documents including plans, specifications and bills of quantities are returned by the tenderer within 14 days after the closing date of the tender to the relative address shown in note 1 above.

4. All tenders must be submitted on the Administration's official tender forms.

5. Each tender must be submitted in a separate sealed envelope addressed to the Chairman, Transvaal Provincial Tender Board, P.O. Box 1040, Pretoria, and must be clearly superscribed to show the tenderer's name and address, as well as the number, description and closing date of the tender. Tenders must be in the hands of the Chairman by 11 a.m. on the closing date indicated above.

6. If tenders are delivered by hand, they must be deposited in the Formal Tender Box at the Enquiry Office in the foyer of the New Provincial Building, at the Pretorius Street Main entrance (near Bosman Street corner), Pretoria, by 11 a.m. on the closing date.

M. L. MEIRING, Transvaal Provincial Tender Board, (Tvl.), Pretoria, 20 December, 1972.

BELANGRIKE OPMERKINGS.

1. Die betrokke tenderdokumente, met inbegrip van die amptelike tendervorms van die Administrasie, is op aanvraag by die onderstaande adresse verkrygbaar. Sodanige dokumente asmede enige tender/kontrakvoorwaardes wat nie in die tenderdokumente opgeneem is nie, is ook by die genoemde adresse vir inspeksie verkrygbaar:

Tender verwysing	Posadres te Pretoria	Kantoor in Nuwe Provinsiale Gebou, Pretoria			
		Kamer No.	Blok	Verdieping	Telefoonno. Pretoria
HA 1	Direkteur van Hospitaaldienste, Privaatsak X221	A739	A	7	489251
HA 2	Direkteur van Hospitaaldienste, Privaatsak X221	A739	A	7	489401
HB	Direkteur van Hospitaaldienste, Privaatsak X221	A723	A	7	489202
HC	Direkteur van Hospitaaldienste, Privaatsak X221	A728	A	7	489206
HD	Direkteur van Hospitaaldienste, Privaatsak X221	A730	A	7	480354
PFT	Provinsiale Sekretaris (Aankope en Voorrade), Privaatsak X64	A1119	A	11	480924
RFT	Direkteur, Transvaalse Paaiedepartement, Privaatsak X197	D518	D	5	489184
TOD	Direkteur, Transvaalse Onderwysdepartement, Privaatsak X76	A549	A	5	480651
WFT	Direkteur, Transvaalse Werkedepartement, Privaatsak X228	C111	C	1	480675
WFTB	Direkteur, Transvaalse Werkedepartement, Privaatsak X228	C219	C	2	480306

2. Die Administrasie is nie daartoe verplig om die laagste of enige tender aan te neem nie en behou hom die reg voor om 'n gedeelte van 'n tender aan te neem.

3. In die geval van iedere W.F.T.B.-tender, moet die tenderaar 'n deposito van R4 stort alvorens hy van die tenderdokumente voorsien sal word. Sodanige deposito moet in kontantgeld wees, 'n tjek deur die bank geparafeer of 'n departementele legoroerkwitansie (R10). Genoemde depositobedrag sal terugbetaal word as 'n *bona fide*-inskrywing van die tenderaar ontvang word of as die tenderdokumente, met inbegrip van planne, spesifikasies en hoeveelheidslyste, binne 14 dae na die sluitingsdatum van die tenderaar teruggestuur word na die betrokke adres in opmerking 1 hierbo aangetoon.

4. Alle tenders moet op die amptelike tendervorm van die Administrasie voorgelê word.

5. Iedere inskrywing moet in 'n afsonderlike verseëlde koevert ingedien word, geadresseer aan die Voorsitter, Die Transvaalse Provinsiale Tenderraad, Posbus 1040, Pretoria, en moet duidelik van die opskrif voorsien wees ten einde die tenderaar se naam en adres aan te toon asook die nommer, beskrywing en sluitingsdatum van die tender. Inskrywings moet teen 11 vm. op die sluitingsdatum hierbo aangetoon, in die Voorsitter se hande wees.

6. Indien inskrywings per hand ingedien word, moet hulle teen 11 vm. op die sluitingsdatum in die Formele Tenderbus geplaas wees by die navraagkantoor in die voorportaal van die nuwe Provinsiale Gebou by die hoofingang aan Pretoriusstraat se kant (nabv die hoek van Bosmanstraat), Pretoria.

M. L. MEIRING, Transvaalse Provinsiale Tenderraad, (Tvl.), Pretoria, 20 Desember 1972.

Pound Sales

Unless previously released, the animals described hereunder, will be sold as indicated.

Persons desiring to make inquiries regarding the animals described hereunder, in the case of animals in municipal pounds, should address the Town Clerk, of those in district pounds, the Magistrate of the district concerned.

MUNICIPAL POUND, Ventersdorp, on Saturday 13th January, 1973 at 9 a.m. Bull, brown, no marks, 4 years. Bull, brown, no marks, 4 years. Cow, red, halfmoon on left ear, 3 years. Cow, black, halfmoon on right ear, 3 years. Heifer, black, no marks, 6 months.

Skutverkopings

Tensy voor die tyd gelos, sal die diere hieronder omskryf, verkoop word soos aangedui.

Persone wat navraag wens te doen aangaande die hieronder omskrewe diere moet in die geval van munisipale skutte, die Stadsklerk nader en wat diere in distrikskutte betref, die betrokke Landdros.

MUNISIPALE SKUT, Ventersdorp, op Saterdag 13 Januarie 1973 om 9 vm. Bul rooibruin, geen merke, 4 jaar. Bul, rooibruin, geen merke, 4 jaar. Koei, rooi, halfmaan aan linkeroor, 3 jaar. Koei, swart, halfmaan aan regteroor, 3 jaar. Vers, swart, geen merke, 6 maande.

Notices By Local Authorities

Plaaslike Bestuurskennisgewings

CITY OF JOHANNESBURG.

PROPOSED AMENDMENT TO THE NORTHERN JOHANNESBURG REGION TOWN-PLANNING SCHEME. (AMENDMENT SCHEME NO. 502).

The City Council of Johannesburg has prepared a draft amendment town-planning scheme to be known as the Northern Johannesburg Region Amendment Town-Planning Scheme No. 502.

This draft scheme contains the following proposal:—

To rezone Portion 1 and the Remaining Extent of Lot 742 Kew, being 10 Tenth Road, Kew, and 9 Ninth Road, Kew, respectively from "Road" to "Special Residential" with a density of one dweling per erf.

The effect of the scheme will be to legalise the use of the lots for residential purposes: originally the lots formed a portion of West Avenue, which was closed in 1936, and are still reflected on the Map as "Road".

Particulars of this Scheme are open for inspection at Room 715, Civic Centre, Braamfontein, Johannesburg, for a period of four weeks from the date of the first publication of this notice, which is 20 December 1972.

The Council will consider whether or not the scheme should be adopted.

Any owner or occupier of immovable property within the area of the abovementioned Town-Planning Scheme or within 2 km of the boundary thereof, has the right to object to the Scheme or to make representations in respect thereof and if he wishes to do so he shall, within four weeks of the first publication of this notice which is 20 December 1972, inform the local authority, in writing of such objection or representation and shall state whether or not he wishes to be heard by the local authority.

S. D. MARSHALL,
Clerk of the Council.

Civic Centre,
Braamfontein.
Johannesburg.
20th December, 1972.
72/4/5/502.

STAD JOHANNESBURG.

VOORGESTELDE WYSIGING VAN DIE NOORD-JOHANNESBURGSE STREEK-DORPSAANLEGSKEMA. (WYSIGINGSKEMA NO. 502).

Die Stadsraad van Johannesburg het 'n ontwerpwysigingsdorpsaanlegskema opgestel wat bekend sal staan as die Noord-Johannesburgse Streek-wysigingsdorpsbeplanningskema No. 502.

Hierdie ontwerpskema bevat die volgende voorstel:—

Die indeling van Gedeelte 1 en die Resterende Gedeelte van erf No. 742, Kew, naamlik Tiende Weg 10, Kew, en Negende Weg 9, Kew, word onderskeidelik van "pad" na "spesiale woondoeleindes" met 'n digtheidsindeling van een woonhuis per erf verander.

Die uitwerking van die Skema sal wees om die gebruik van die erwe vir "woondoeleindes" te wettig; die erwe het oorspronklik 'n gedeelte van Westlaan, wat in 1936 gesluit is, gevorm en word nog op die Kaart as "pad" aangetoon.

Besonderhede van hierdie Skema lê ter insae in kamer 715, Burgersentrum, Braamfontein, Johannesburg vir 'n tydperk van vier weke vanaf die datum van die eerste publikasie van hierdie kennisgewing, naamlik 20 Desember 1972.

Die Raad sal oorweeg of die skema aangeneem moet word al dan nie.

Enige eienaar of okkupant van vaste eiendom binne die gebied van die bogemelde dorpsbeplanningskema of binne 2 km van die grens daarvan het die reg om teen die skema beswaar te maak of om vertoë ten opsigte daarvan te rig en indien hy dit wil doen, moet hy die plaaslike bestuur binne vier weke vanaf die eerste publikasie van hierdie kennisgewing, naamlik 20 Desember 1972 skriftelik van sodanige beswaar of vertoë in kennis stel en vermeld of hy deur die plaaslike bestuur gehoor wil word of nie.

S. D. MARSHALL,
Klerk van die Raad.

Burgersentrum,
Braamfontein.
Johannesburg.
20 Desember 1972.
72/4/5/502.

1081—20

VILLAGE COUNCIL OF DUIWELSKLOOF. PERMANENT CLOSING OF PORTION OF PARK 331, EXTENTION 3 DUIWELSKLOOF.

Notice is hereby given in terms of Section 68 of the Local Government Ordinance, 1939, that the Village Council intends closing permanently, a portion of park 331, Extention 3, Duiwelskloof measuring approximately 6211 SQ. meter to develop testing grounds for vehicles.

Copies of the plan indicating the proposed closing, lie open for inspection in the office of the Town Clerk, Municipal offices, Duiwelskloof during normal office hours.

Any person who objects to the proposed closing or will have any claim for compensation if the closing is effected, must lodge his objection or claim in writing with the undersigned on or before 20th February 1973.

P. J. FLEMMING.
Town Clerk.

Municipal Offices.
Duiwelskloof.
20th December 1972.

DORPSRAAD VAN DUIWELSKLOOF.

PERMANENTE SLUITING VAN GEDEELTE VAN PARK 331.

UITBREIDING 3, DUIWELSKLOOF.

Kennis geskied hiermee ingevolge die bepalings van die Ordonnansie op plaaslike Bestuur, 1939, soos gewysig, dat die Dorpsraad vn Duiwelskloof voornemens is om,

onderhewig aan die goedkeuring van die Administrateur, 'n Gedeelte van Park 331, Uitbreiding 3, groot ongeveer 6211 vk. meter, te sluit sodat genoemde gedeelte ontwikkel word vir 'n toetsterrein vir voertuie.

Planne met betrekking tot die voorgestelde sluiting lê ter insae in die kantoor van die Stadsklerk, Munisipale Kantore, Duiwelskloof en enigiemand wat beswar teen die voorgestelde sluiting wil maak of enige eis tot skadevergoeding sal hê, indien sodanige sluiting uitgevoer word, word versoek om so 'n beswaar of eis na gelang van die geval, skriftelik by die ondergetekende in te dien nie later as 20 Februarie 1973 nie.

Munisipale Kantore.
Duiwelskloof.

P. J. FLEMMING,
Stadsklerk.

20 Desember 1972. 1087—20—27

TOWN COUNCIL OF BRAKPAN.

ADOPTION OF STANDARD FOOD-HANDLING BY-LAWS AND AMENDMENT OF THE TRAFFIC- AND FIRE BY-LAWS.

Notice is hereby given in terms of the provisions of Section 96 of the Local Government Ordinance, 1939, that the Town Council intends:—

1. adopting the Standard Food-handling By-laws, published under Administrator's Notice No. 1317 of 16th August, 1972;
2. to amend the Traffic By-laws, published under Administrator's Notice No. 597 of 24th December, 1941, as amended, in order tha measures may be taken against owners of stands who keep motor wrecks thereon; and
3. to amend the Fire By-laws published under Administrator's Notice 877 of the 8th October, 1952, as amended, to specify those hospitals and mortuaries which are regarded as being situated within the municipal area.

Further particulars of the by-laws are obtainable at Room 12, Town Hall, Brakpan, during ordinary office hours.

Any person wishing to object to the proposed adoption and/or amendments, must lodge such objection in writing with the undersigned on or before 12th January, 1973.

JAMES LEACH,
Town Clerk.

No. 87/27/12/1972.

STADSRAAD BRAKPAN.

AANVAARDING VAN STANDAARD-VOEDSELHANTERINGSVERORDENINGE EN WYSIGING VAN VERKEERS- EN BRANDWEERVERORDENINGE.

Ooreenkomstig die bepalings van Artikel 96 van die Ordonnansie op Plaaslike Bestuur, 1939, word bekendgemaak dat die Stadsraad voornemens is om:—

1. die Standaardvoedselhanteringsverordeninge, soos afgekondig by Administrateurskennisgewing No. 1317 van 16 Augustus 1972, te aanvaar;
2. die Verkeersverordeninge, afgekondig by Administrateurskennisgewing No. 597 van 24 Desember 1941, soos gewysig, verder te wysig ten einde dit moontlik te maak om op te tree teen eienaars van persele wat motorwrakke daarop huisves; en
3. die Brandweerverordeninge afgekondig by Administrateurskennisgewing 877 van 8 Oktober 1952 soos gewysig, verder te wysig ten einde die hospitale en lykhuise wat beskou word binne die munisipale gebied geleë te wees, te spesifiseer.

Volle besoderhede van verordeninge is tydens gewone kantoorure ter insae by Kamer 12, Stadhuis, Brakpan.

Enige persoon wat beswaar het teen die voorgenome aanvaarding en/of wysigings moet sodanige beswaar skriftelik by ondergetekende indien voor of op 12 Januarie 1973.

JAMES LEACH,
Stadsklerk.

No. 87/27/12/1972.

1088—27

BEDFORDVIEW VILLAGE COUNCIL.

A. PROPOSED PERMANENT CLOSING OF SERVITUDE OF RIGHT-OF-WAY OVER PORTION 4 OF LOT 230, GELDENHUIS ESTATE SMALL HOLDINGS.

B. PROPOSED ALIENATION OF SERVITUDE AREA OVER PORTION 4 OF LOT 230, GELDENHUIS ESTATE SMALL HOLDINGS TO V.E. AND C.H. CROMPTON.

Notice is hereby given in accordance with the provisions of Section 67(3) read with Section 79(18) (b) of the Local Government Ordinance No. 17 of 1939, as amended, that it is the intention of the Village Council of Bedfordview, subject to the consent of His Honourable the Administrator, to close the Servitude of Right-of-Way over the abovementioned property permanently, to all traffic and thereafter to grant the servitude area to the registered owners of the property, namely: V.E. and C.H. Crompton.

A plan showing the servitude area over the aforementioned property may be inspected at the Office of the Town Clerk, during normal office hours.

Any person who has any objection to the closing and alienation or who may claim for compensation if such closing or alienation is carried out, must lodge his objection or claim, as the case may be, in writing, with the Town Clerk, Municipal Offices, Bedfordview, by not later than Wednesday, the 28th of February, 1973.

J. J. VAN L. SADIE,
Town Clerk.

Municipal Offices,
Bedfordview.
27 December 1972.

BEDFORDVIEW DORPSRAAD.

A. VOORGESTELDE PERMANENTE SLUITING VAN SERWITUUT VAN REG-VAN-WEG OOR GEDEELTE 4 VAN HOEWE 230, GELDENHUIS LANDGOED KLEINHOEWES.

B. VOORGESTELDE SKENKING VAN SERWITUUTOPPERVLAKTE OOR GEDEELTE 4 VAN HOEWE 230 GELDENHUIS LANDGOED KLEINHOEWES: V.E. EN C.H. CROMPTON.

Hierby word ooreenkomstig die bepalings van Artikel 67(3) saamgelees met Artikel 79(18) (b) van die Ordonnansie op Plaaslike Bestuur No. 17 van 1939, soos gewysig, bekend gemaak dat die Dorpsraad van Bedfordview van voornemens is om behoudens goedkeuring van sy Edele die Administrateur, die serwituut van Reg-van-Weg oor bovermelde eiendom permanent vir alle verkeer te sluit, en om genoemde serwituutoppervlakte te skenk aan die geregistreerde eienaars van die eiendom, naamlik: V. E. en C. H. Crompton.

'n Plan waarop die betrokke serwituut oor voormelde eiendom angedui word, lê gedurende gewone kantoorure in die kantoor van die Stadsklerk ter insae.

Enigiemand wat beswaar wil opper teen die voorgenoemde sluiting en vervreemding daarvan of wat moontlik skadevoergoeding sal wil eis al na gelang van die geval, indien die voorgestelde sluiting en vervreemding plaasvind, moet sodanige beswaar of eis, skriftelik, voor Woensdag 28 Februarie 1973, by die Stadsklerk, Munisipale Kantore, Bedfordview, indien.

J. J. VAN L. SADIE,
Stadsklerk.

Munisipale Kantore,
Bedfordview.
27 Desember 1972.

1089—27

TOWN COUNCIL OF VEREENIGING.

PROCLAMATION AS PUBLIC ROAD: PORTION OF LANGRAND ROAD.

Notice is hereby given in terms of the Local Authorities Roads Ordinance No. 44 of 1904, as amended, that the Town Council of Vereeniging has petitioned the Administrator of the Transvaal to proclaim as a public road the road described in the schedule appended hereto.

A copy of the petition, survey diagram and locality plan may be inspected during normal office hours at the office of the Clerk of the Council, Municipal Offices, Vereeniging.

Any interested person desiring to lodge objection to the proclamation of the road described in the schedule must lodge such objection in writing (in duplicate) with the Director of Local Government, P.O. Box 892, Pretoria, and with the Town Clerk, P.O. Box 35, Vereeniging, on or before 28th January, 1973.

P. J. D. CONRADIE,
Town Clerk.

Municipal Offices,
Vereeniging.
27 December 1972.
Advert No. 4537

SCHEDULE

A road of varying width and in two sections situated on either side of the common boundary of the farms Vlakfontein No. 546 I.Q. and Damfontein No. 541 I.Q., on the north side and Houtkop No. 594 I.Q. and Steyn No. 597 I.Q. on the south side. The road incorporates the following:—

Section 1

(i) The right-of-way 50 C. fet wide (15,74 m) over portions 64-66, 69, 70, 72, 74, 76 and 78 of Vlakfontein No. 546 I.Q., as shown in red between the points A and C on Drawing No. 4281.

(ii) A strip 50 C. feet wide (15,74 m) along the entire length of the northern boundary of portion 118 of Houtkop No. 594 I.Q., as shown in blue between the points B and D on Drawing No. 4281.

(iii) A strip 50 C. feet wide (15,74 m) along the southern boundaries of portions 89 and Remainder of Portion 59 of the portion called "Die Pan" of Vlakfontein No. 546 I.Q., as shown in green between points C and E on Drawing No. 4281. (Portion within proposed Falcon Ridge Township — Director of Local Government's File P.B. 4/2/2/3995).

(iv) The right-of-way 50 C. feet wide (15,74 m) over portions 148 and 147 of portion 608 called "Vaalkop" of Vlakfontein No. 546 I.Q., as shown in red between points E and El on Drawing No. 4281.

Section 2

(v) A strip 50 C. feet wide (15,74 m) along the entire length of the northern boundaries of portions 41 and 52 (Portions of Portion 33) of Houtkop No. 594 I.Q., as shown in blue between points F and G on Drawing No. 4281.

(vi) A triangular piece of ground commencing at the south-east beacon of holding No. 6, Van der Merweskroon Agricultural Holdings and tapering to the south-east beacon of holding No. 8, the last namend beacon being the apex of the triangle, as shown by the figure shaded blue and lettered HJN on Drawing No. 4281.

(vii) A triangular piece of ground commencing at the north-eastern beacon of Holding No. 20, Unitas Park Agricultural Holdings, thence in a south-easterly direction along the eastern boundary of holding No. 20 for a distance of approximately 70 C. feet (22,04 m.), thence in a north-westerly direction for a distance of approximately 600 C. feet (188,91 m.) over holding 20 and portion of holding 18, so as to intersect the northern boundary of the said holding No. 18, this point also being the apex of the triangle, thence in a south-easterly direction along the northern boundaries of the said holdings, 18 and 20, for a distance of approximately 560 C. feet (176,32 m.) to the point of commencement, as shown by the figure shaded blue and lettered KLM on Drawing No. 4281.

STADSRAAD VAN VEREENIGING.

PROKLAMERING AS OPENBARE PAD: GEDEELTE VAN LANGRANDPAD.

Hierby word ingevolge die bepalings van die "Local Authorities Roads Ordinance No. 44 of 1944" soos gewysig, bekend gemaak dat die Stadsraad van Vereeniging by die Administrateur van Transvaal aansoek gedoen het om die pad, wat in die onderstaande bylae beskryf word, as 'n openbare pad te proklameer.

'n Afskrif van die petisie, diagram en sleutelkaart kan gedurende gewone kantoorure in die Kantoor van die Klerk van die Raad, Munisipale Kantoor, Vereeniging, besigtig word.

Enige belanghebbende persoon wat voornemens is om beswaar teen die proklamering van die pad wat in die bylae omskryf word te maak, moet sodanige beswaar skriftelik, in tweevoud, op of voor 28 Januarie 1973 by die Direkteur van Plaaslike Bestuur, Posbus 892, Pretoria, en by die Stadsklerk, Posbus 35, Vereeniging, indien.

P. J. D. CONRADIE,
Stadsklerk.

Munisipale Kantoor,
Vereeniging.
20 Desember 1972.
Advertensie No. 4537

BYLAE.

'n Pad van wisselende wydte en in twee gedeeltes, gelegë aan beide kante van die gemeenskaplike grens van die plase Vlakfontein No. 546 I.Q. en Damfontein No. 541 I.Q. aan die noordekant en Houtkop No. 594 I.Q. en Steyn No. 597 I.Q. aan die suidekant. Die genoemde pad sluit die volgende in:—

Gedeelte 1

(i) 'n Reg-van-weg 50 Kaapse voet wyd (15,74 m) oor gedeeltes 64-66, 69, 70, 72, 74, 76 en 78 van Vlakfontein No. 546 I.Q., soos aangetoon in rooi tussen punte A en C op Tekening No. 4281.

(ii) 'n Strook 50 Kaapse voet wyd (15,74m) langs die volle lengte van die noordelike grens van gedeelte 118 van Houtkop No. 594 I.Q., soos aangetoon in blou tussen punte B en D op Tekening No. 4281.

(iii) 'n Strook 50 Kaapse voet wyd (15,74 m) langs die suidelike grense van gedeeltes 89 en Restant van gedeelte 59 van die gedeelte bekend as "Die Pan" van Vlakfontein No. 546 I.Q., soos aangetoon in groen tussen die punte C en E op Tekening No. 4281 (gedeeltelik binne die voorgestelde dorp Falcon Ridge, vide Direkteur van Plaaslike Bestuur se lêer P.B. 4/2/2/3995).

(iv) Die reg-van-weg 50 Kaapse voet wyd (15,74 m) oor gedeeltes 148 en 147 van gedeelte 608 bekend as "Vaalkop" van Vlakfontein No. 546 I.Q., soos aangetoon in rooi tussen punte E en El op Tekening No. 4281.

Gedeelte 2

(v) 'n Strook 50 Kaapse voet wyd (15,74m) langs die volle lengte van die noordelike grense van gedeeltes 41 en 52 (gedeeltes van gedeelte 33) van die plaas Houtkop No. 594 I.Q., soos aangetoon in blou tussen punte F en G op Tekening No. 4281.

(vi) 'n Driehoekige gedeelte grond met aanvangspunt by die suid-oostelike baken van hoewe No. 6, Vandermerweskroon-landbouhoewes en wat spits loop na die suid-oostelike baken van hoewe No. 8, laasgenoemde baken synde die toppunt van die driehoek, soos aangetoon deur die figuur in blou gekleurd en geletterd HJN op tekening No. 4281.

(vii) 'n Driehoekige gedeelte grond met aanvangspunt by die noord-oostelike baken van hoewe No. 20, Unitas Park-landbouhoewes, daarvandaan in 'n suid-oostelike rigting langs die oostelike grens van hoewe No. 20 vir 'n afstand van ongeveer 70 Kaapse voet (22,04 m); daarvandaan in 'n noordwestelike rigting vir 'n afstand van ongeveer 600 Kaapse voet (189,91 m) oor hoewe 20 en gedeelte van hoewe 18, om die noordelike grens van die genoemde hoewe No. 18 te kruis, hierdie punt synde die toppunt van die driehoek; daarvandaan in 'n suid-oostelike rigting langs die noordelike grense van die genoemde hoewes 18 en 20 vir 'n afstand van ongeveer 560 Kaapse voet (176,32 m) tot by die aanvangspunt, soos aangetoon deur die figuur in blou gekleurd en geletterd KLM op Tekening No. 4281.

1090—27

TOWN COUNCIL OF KRUGERSDORP

AMENDMENT OF GAME RESERVE TARIFF

It is hereby notified in terms of section 96 of the Local Government Ordinance, 1939, that the Town Council of Krugersdorp intends amending its Game Reserve Tariff to provide for an increase in the admission charges.

Copies of these amendments are open to inspection at the office of the Council for a period of fourteen days after the date of publication hereof.

A. VAN A. LOMBARD
Town Clerk

P.O. Box 94,
Krugersdorp.
27 December, 1972.
(Notice No. 153).

STADSRAAD VAN KRUGERSDORP

WYSIGING VAN WILDTUINTARIEF

Daar word hierby ingevolge artikel 96 van die Ordonnansie op Plaaslike Bestuur, 1939, bekendgemaak dat die Stadsraad van Krugersdorp voornemens is om die Wildtuintarief te wysig ten einde die toegangsgelde te verhoog.

Afskrifte van hierdie wysigings lê ter insae by die kantoor van die Raad vir 'n tydperk van veertien dae met ingang van die datum van publikasie hiervan.

A. VAN A. LOMBARD
Stadsklerk

Posbus 94.
Krugersdorp.
27 Desember 1972.
(Kennisgewing No. 153)

1091—27

TOWN COUNCIL OF KRUGERSDORP

AMENDMENT TO CEMETERY BY-LAWS

It is hereby notified in terms of section 96 of the Local Government Ordinance, 1939, that the Town Council of Krugersdorp intends amending its Cemetery By-Laws in order to remove any doubt as to the definition of a "resident".

Copies of these amendments are open to inspection at the office of the Council for a period of fourteen days after the date of publication hereof.

A. VAN A. LOMBARD
Town Clerk

P.O. Box 94,
Krugersdorp.
27 December, 1972.
(Notice No. 149).

STADSRAAD VAN KRUGERSDORP

WYSIGING VAN BEGRAAFPLAASVERORDENINGE

Daar word hierby ingevolge artikel 96 van die Ordonnansie op Plaaslike Bestuur, 1939, bekendgemaak dat die Stadsraad van Krugersdorp voornemens is om sy Begraafplaasverordeninge te wysig ten einde onduidelikheid ten opsigte van die woordomskrywing van "inwoner" uit die weg te ruim.

Afskrifte an hierdie wysigings tot herroeping lê ter insae by die kantoor van die Raad vir 'n tydperk van veertien dae met ingang van die datum van publikasie hiervan.

A. VAN A. LOMBARD
Stadsklerk

Posbus 94,
Krugersdorp.
27 Desember 1972).
(Kennisgewing No. 149).

1092—27

TOWN COUNCIL OF SPRINGS.

PROCLAMATION OF A ROAD ON THE FARM GEDULD NO. 123 I.R. DISTRICT SPRINGS: ACCESS ROAD TO PRESIDENTSDAM AND PRESIDENTSDAM EXTENSION NO. 1 TOWNSHIP:

Notice is hereby given in terms of section 5 of the Local Authorities Roads Ordinance No. 44 of 1904, that the Town Council of Springs has petitioned the Administrator to proclaim as a public road the road as described in the schedule hereto and defined by diagram S.G. No. A5288/72 (R.M.T. No. R6/72) framed by Land Surveyor R. C. Davey from a survey performed in July, 1970.

A copy of the petition, diagram and schedule can be inspected during office hours at the office of the undersigned.

The rights affected by the proposed proclamation are set out in the schedule hereto.

Any interested person who wishes to lodge any objection to the proclamation of the proposed road, must lodge his objection in writing in duplicate, with the Director of Local Government, P.O. Box 892, Pretoria, and the undersigned not later than the 12th February, 1973.

H. A. DU PLESSIS,
Clerk of the Council

Town Hall,
Springs.
27 December 1972.
(No. 132/1972)

SCHEDULE

A road generally 25 m wide, commencing at the Main Reef Road at the entrance to Murray Park and running in a northeasterly direction for approximately 130 m, thence in a northernly direction for approximately 575 m, terminating at Murray Park.

Rights Affected:

1) Surface Right Permit No. A43/61 for an access Road with fencing held by the Town Council of Springs;

2) Surface Right Permit No. A209/38 for sewerage pipe lines held by the Town Council of Springs;

3) Surface Right Permit No. A83/54 for an area for agriculture and afforestation with fencing held by Geduld Investments Ltd.;

4) Surface Right Permit No. A123/27 for a plantation with fencing held by Geduld Investments Ltd.

STADSRAAD VAN SPRINGS.

PROKLAMERING VAN 'N PAD GELEE OP DIE PLAAS GEDULD NO. 123 I.R., DISTRIK SPRINGS: TOEGANGSPAD NA PRESIDENTSDAM EN PRESIDENTSDAM-UITBREIDING NO. 1 DORPSGEBIEDE:

Kennis geskied hiermee kragtens artikel 5 van die "Local Authorities Roads Ordinance", No. 44 van 1904, dat die Stadsraad van Springs 'n versoekskrif tot die Administrateur gerig het om die pad wat in die meegaande bylae omskryf word en gedefinieer word deur diagram S.G. No. A5288/72 (R.M.T. No. R6/72) wat deur landmeter R. C. Davey opgestel is van opmetings wat in Julie 1970 uitgevoer is, as openbare pad te proklameer.

'n Afskrif van die versoekskrif, kaart en bylae kan tydens kantoorure in die kantoor van die ondergetekende besigtig word.

Die regte wat deur die voorgestelde proklamering geraak word, word in die meegaande bylae omskryf.

Enige belanghebbende persoon wat graag 'n beswaar teen die proklamering van die voorgestelde pad wil indien, moet sodanige beswaar skriftelik in tweevoud by die Direkteur van Plaaslike Bestuur, Posbus 892, Pretoria, en die ondergetekende indien nie later nie as 12 Februarie 1973.

H. A. DU PLESSIS,
Klerk van die Raad.

Standhuis,
Springs.
27 Desember 1972.
(No. 132/1972)

BYLAE.

'n Pad algemeen 25 m wyd, wat by Hoofrifweg by die ingang na Murray Park begin en in 'n noord-oostelike rigting strek vir ongeveer 130 m en daarna in 'n noordelike rigting strek vir ongeveer 575 m en by Murray Park eindig.

Regte wat geraak word:

1) Oppervlakteregpermit No. A43/61 vir 'n toegangspad met omheining gehou deur die Stadsraad van Springs;

2) Oppervlakteregpermit No. A209/38 vir rioolpyplyne gehou deur die Stadsraad van Springs;

3) Oppervlakteregpermit No. A83/54 vir 'n gebied vir landbou en bosaanplanting met omheining gehou deur Geduld Investments Ltd.;

4) Oppervlakteregpermit No. A123/27 vir 'n plantasie met omheining gehou deur Geduld Investments Ltd.

1093-27-3-10

BEDFORDVIEW VILLAGE COUNCIL

PROPOSED AMENDMENT TO BUILDING BY-LAWS

Notice is hereby given in terms of the provisions of Section 96 of the Local Government Ordinance No. 17 of 1939, as amended, that the Bedfordview Village Council proposes to amend its Building By-Laws, published under Administrator's Notice No. 816, dated the 28th November 1962, as amended, by the addition of the following, after the word "requires" where it appears in the last line of Section 16 of Chapter IV:—

"Every person intending to build a swimming pool or tennis court, shall submit plans of such swimming pool or tennis court, in terms of the applicable provisions of Section 16 Chapter IV."

Copies of the proposed amendment will be open for inspectiion at normal office hours at the office of the undersigned, from the date of publication hereof. Any person who wishes to object to the proposed amendment must lodge such objection in writing with the undersigned on or before 12 noon on Friday the 12th January, 1973.

J. J. VAN L. SADIE
Town Clerk.

Municipal Offices,
Bedfordview.
27th December, 1972.

DORPSRAAD VAN BEDFORDVIEW

VOORGESTELDE WYSIGING VAN BOUVERORDENINGE

Ingevolge die bepalings van Artikel 96 van die Ordonnansie op Plaaslike Bestuur No. 17 van 1939, soos gewysig, word hiermee bekend gemaak dat die Dorpsraad van Bedfordview van voornemens is om die Bouverordeninge, afgekondig by Administrateurskennisgewing No. 816 van 28 November 1962, te wysig deur die toevoeging van die volgende, na die woord "verlang" waar dit in die laaste reël van Artikel 16 van Hoofstuk IV voorkom:

"Enige persoon wat van voornemens is om 'n swembad of tennisbaan te bou, moet planne vir so 'n swembad of tennisbaan indien, ingevolge die toepaslike bepalings van Artikel 16, Hoofstuk IV."

Afskrifte van die voorgestelde wysiging lê in die kantoor van die ondergetekende, ter insae, gedurende gewone kantoorure vanaf datum van publikasie hiervan. Enige persoon wat beswaar teen die voorgestelde wysiging wil opper, moet sodanige beswaar skriftelik, voor 12 middag op Vrydag 12 Januarie 1973, by ondergetekende indien.

J. J. VAN L. SADIE
Stadsklerk

Munisipale Kantore,
Bedfordview.
27 Desember 1972.

1094—27

CITY OF JOHANNESBURG

AMENDMENT TO BY-LAWS REGULATING THE JOHANNESBURG MUNICIPAL NON-EUROPEAN GRADED STAFF PENSION FUND

It is hereby notified in terms of Section 96 of the Local Government Ordinance, 1939, that the Council intends amending its By-Laws regulating the Johannesburg Municipal Non-European Graded Staff Pension Fund.

The purposes of the proposed amendments are:—

(a) To change the designation of "Secretary Treaurer" of the Fund to "Manager".

(b) To permit the Fund's banking accounts to be operated on by cheque signed by the Manager and Deputy Manager; alternatively by either the Manager or Deputy Manager and at least one other officer appointed by the Board of Trustees.

(c) To provide for the transfer of pension rights fro mone local authority to another.

Copies of these amendments are open to inspection at Room 249, Municipal Offices, Johannesburg, for a period of fourteen days from the date of publication hereof.

Any person wishing to do so may lodge any objection to the proposed amendments in writing to reach me on or before 10 January 1973.

A. P. BURGER,
Town Clerk

Municipal Offices,
Johannesburg.
27 December 1972.
(251/4/3)

STAD JOHANNESBURG

WYSIGING VAN VERORDENINGE BETREFFENDE DIE JOHANNESBURGSE MUNISIPALE PENSIOENFONDS VIR GEGRADEERDE NIE-BLANKE-PERSONEEL

Hierby word ingevolge die bepalings van artikel 96 van die Ordonnansie op Plaaslike Bestuur, 1939, kennis gegee van die Raad se voornemens om sy Verordeninge betreffende die Johannesburgse Munisipale Pensioenfonds vir Gegradeerde Nie-blankepersoneel te wysig.

Die doel met die voorgestelde wysigings is:—

(a) Om die ampsbenaming van "Sekretaris /Tesourier" van die Fonds na "Bestuurder" te verander.

(b) Om dit moontlik te maak dat geld op die Fonds se bankrekenings deur middel van tjeks wat onderteken is deur die Bestuurder en die Adjunk-bestuurder, of anders deur die Bestuurder of die Adjunk-bestuurder en minstens een ander beampte wat die Trusteeraad moet aanstel, getrek kan word.

(c) Om vir die oordrag van pensioenregte van een plaaslike bestuur na 'n ander voorsiening te maak.

Afskrifte van hierdie wysigings lê veertien dae lank vanaf die datum waarop hierdie kennisgewing gepubliseer word, in kamer 249, Stadhuis, Johannesburg, ter insae.

Enigeen wat beswaar wil opper, kan 'n beswaar teen die voorgestelde wysigings skriftelik indien, sodat dit my op of voor 10 Januarie 1973 bereik.

A. P. BURGER,
Stadsklerk

Stadhuis,
Johannesburg.
27 Desember 1972.
(251/4/3)

1095—27

TOWN COUNCIL OF EVANDER

ALLOCATION OF BANTU BUS TERMINUS AND BANTU TAXI PARKING AREA

Notice is hereby given in terms of Section 65(bis) of the Local Government Ordinance No. 17 of 1939, that the Town Council of Evander intends to allocate a portion of the Park in the proposed Evander Extension No. 4 north of erf 1392, Evander, for the purpose of a Bantu Bus Terminus. The Council also intends to allocate a portion, on the eastern side of Stanford Road, opposite the Bantu Bus Terminus for the purpose of a Bantu Taxi Parking Area.

Resolutions of the Council in this regard will be open for inspection during normal office hours in office No. 2, Anchor House, Evander.

All objections must be lodged in writing with the Town Clerk, P.O. Box 55, Evander within 21 days after publication hereof.

J. S. VAN ONSELEN
Town Clerk.

Municipal Offices,
P.O. Box 55,
Evander.
27th December, 1972.
Notice No. 11/72

STADSRAAD VAN EVANDER

TOEWYSING VAN BANTOEBUSTERMINUS EN BANTOEHUURMOTOR STAANPLEK

Kennis geskied hiermee ingevolge die bepalings van Artikel 65(bis) van die Ordonnansie op Plaaslike Bestuur No. 17 van 1939, dat die Stadsraad van Evander van voornemens is om 'n gedeelte van die Park in die voorgestelde Evander Uitbreiding No. 4 ten noorde van erf No. 1392 af te sonder vir die doel van 'n Bantoe busterminus en ook om ten ooste van Stanfordweg regteenoor bogenoemde beoogde busterminus, af te sonder vir die doel van Bantoehuurmotor staanplekke.

Besluite van die Raad in hierdie verband lê ter insae in kantoor No. 2, Ankerhof, Evander gedurende gewone kantoorure.

Besware moet binne 21 dae na publikasie hiervan, skriftelik gerig word aan die Stadsklerk, Posbus 55, Evander.

J. S. VAN ONSELEN
Stadsklerk.

Munisipale Kantore,
Posbus 55,
Evander.
27 Desember 1972.
Kennisgewing No. 11/72

1096—27

TOWN COUNCIL OF FOCHVILLE.

ASSESSMENT RATES: 1972/73.

Notice is hereby given in terms of Section 24 of the Local Authorities Rating Ordinance No. 20 of 1933, as amended, that the following rates on the value of rateable property within the municipality as appear on the valuation roll have been imposed by the Town Council of Fochville:—

(a) An original rate for the year 1st July, 1972 to 30th June, 1973, of one half cent (½c) in the Rand (R) on the site values of land within the municipality as appear on the valuation roll to become due and payable as to one-quarter cent (¼c) on the 31st October, 1972 and as to the remaining one-quarter cent (¼c) on the 30th April, 1973.

(b) An additional rate of two and one-half cent (2½c) in the Rand (R) for the year 1st July, 1972 to 30th June, 1973 on the site values of land within the municipality as appear on the valuation roll to become due and payable as to one and one-quarter cent (1¼c) on the 31st October, 1972 and the remaining one and one-quarter cent (1¼c) on the 30th April, 1973.

(c) Subject to the approval of the administrator a further additional rate of two cent (2c) in the Rand (R) for the year 1st July, 1972 to 30th June, 1973 on site values of land within the municipality as appear on the valuation roll to become due and payable as to one cent (1c) on the 31st October 1972 and the remaining one cent (1c) on the 30th April, 1973.
In any case where the rates imposed are not paid on the due date, interest will be charged at the rate of eight per cent (8%) per annum and legal proceedings taken for recovery thereof.

Rate payers who do not receive accounts are advised to inform the Town Treasurer, as the non-receipt of accounts does not relieve them from liability for payment.

This notice cancells the notice which appeared under the same heading in this paper's issue of the 5th July, 1972.

P. L. J. VAN RENSBURG,
Town Clerk.

Municipal Offices,
Fochville.
27 December 1972.
Municipal Notice No. 27/1972.

STADSRAAD VAN FOCHVILLE.

EIENDOMSBELASTING: 1972/73.

Hierby word kennis gegee ingevolge Artikel 24 van die Plaaslike Bestuursbelastingsordonnansie No. 20 van 1933, soos gewysig, dat belasting hierdonder uiteengesit op die terreinwaarde van alle belasbare eiendomme soos dit in die waarderingslys aangegee word, geleë binne die munisipale gebied van Fochville vir die boekjaar 1 Julie 1972 tot 30 Junie 1973 gehef is:—

(a) 'n Oorspronklike belasting van 'n half (½c) in die Rand (R) vir die jaar 1 Julie 1972 tot 30 Junie 1973 op die terreinwaarde van die grond soos dit in die waarderingslys aangegee word en dat 'n kwart sent (¼c) daarvan op 31 Oktober 1972 en die oorblywende een kwart sent (¼c) op 30 April 1973 verskuldig en betaalbaar moet wees.

(b) 'n Addisionele belasting van twee en 'n half sent (2½c) in die Rand (R) vir die jaar 1 Julie 1972 tot 30 Junie 1973 op die terreinwaarde van grond soos dit in die waarderingslys aangegee word, en dat een en 'n kwart sent (1¼c) daarvan op 31 Oktober 1972 en die oorblywende een en 'n kwart sent (1¼c) daarvan op 30 April 1973 verskuldig en betaalbaar moet wees.

(c) Onderhewig aan die goedkeuring van die administrateur, 'n verdere addisionele belasting van twee sent (2c) in die Rand (R) vir die jaar 1 Julie 1972 tot 30 Junie 1973 op die terreinwaarde van grond soos dit in die waarderingslys aangegee word en dat een sent (1c) daarvan op 31 Oktober 1972 en die oorblywende een sent (1c) op 30 April 1973 verskuldig en betaalbaar moet wees.

In enige geval waarby die belasting hierby opgelê nie op die vervaldatum betaal is nie, word rente teen agt persent (8%) per jaar in berekening gebring en geregtelike stappe sal vir die invordering van verskuldigde bedrae geneem word.

Belastingbetalers wat nie 'n rekening ontvang nie word versoek om met die Stadstesourier in verbinding te tree aangesien die nie-ontvangs van 'n belastingrekening die betrokke eienaar nie onthef van aanspreeklikheid vir betaling van belasting nie.

Hierdie kennisgewing kanselleer die kennisgewing wat onder dieselfde opskrif in hierdie koerant se uitgawe van 5 Julie 1972 verskyn het.

P. L. J. VAN RENSBURG,
Stadsklerk

Stadhuis,
Fochville.
27 Desember 1972.
Munisipale Kennisgewing No. 27/1972.

1097—27

TOWN COUNCIL OF MESSINA

AMENDMENT TO DOG AND DOG LICENSING REGULATIONS

In terms of Section 96 of the Local Government Ordinance, 1939, as amended, notice is hereby given that the Town Council intends to amend the Dog and Dog Licensing Regulations, published under Administrator's Notice No. 53, dated 29th January, 1926, by the adoption of a new set of By-Laws.

Copies of the proposed By-Laws lie open for inspection at the office of the Town Clerk and objections, if any, must be lodged in writing with the undersigned within a period of 14 days from date of publication of this Notice.

P. L. MILLS
Town Clerk.

Municipal Offices,
Messina.
27th December, 1972.
Notice No. 54/1972.

STADSRAAD VAN MESSINA

WYSIGING VAN HONDE- en HONDELISENSIEREGULASIES

Ingevolge Artikel 96 van die Ordonnansie op Plaaslike Bestuur, 1939, soos gewysig, word kennis hiermee gegee dat die Stadsraad van voorneme is om die Honde- en Hondelisensieregulasies, afgekondig by Administrateurskennisgewing No. 53 van 29 Januarie 1926, soos gewysig, verder te wysig deur die aanname van 'n nuwe stel Verordeninge.

Afskrifte van die voorgestelde Verordeninge lê vir insae by die kantoor van die Stadsklerk en beswaro, indien enige, moet skriftelik by die kantoor van die ondergetekende ingedien word binne 'n periode van 14 dae vanaf publikasie van hierdie Kennisgewing.

P. L. MILLS
Stadsklerk

Munisipale Kantore,
Messina.
27 Desember 1972.
Kennisgewing No. 54/1972.

1098—27

TOWN COUNCIL OF VERWOERDBURG

PRETORIA REGION AMENDMENT SCHEME NO. 345 : USE OF ANNEXURES

The Town Council of Verwoerdburg has prepared a draft amendment town-planning scheme, to be known as Pretoria Region Amendment Scheme No. 345.

This draft scheme contains the following proposal with a view to effecting greater efficiency.

The amendment of the Pretoria Region Town-Planning Scheme, 1960, in so far as it is applied to the area of jurisdiction of the Town Council of Verwoerdburg, to provide for the use of a system of annexures.

By a system of annexures is understood (in contrast to the present situation whereby, in respect of any conditions imposed during consideration of an application for the amendment of a town-planning scheme, such conditions have to be incorporated with the provisos in the clauses of the town- planning scheme concerned.) a system whereby on a map o fany amendment scheme, reference is only made to the annexure in which such conditions are contained.

Particulars of this scheme are open for inspection at the office of the Clerk of the Council, Municipal Offices, Verwoerdburg for a period of four (4) weeks from the date of the first publication of this notice, which is 20th December, 1972.

The Council will consider whether or not the scheme should be adopted.

Any owner or occupier of immovable property within the area of the above-mentioned town-planning scheme or within 2 km. of the boundary thereof has the right to object to the scheme or to make representations in respect thereof and if he wishes to do so he shall, within four (4) weeks of the first publication of this notice, which is 17th January, 1972 inform the undersigned, in writing, of such objection or representation and shall state whether or not he wishes to be heard by the Council.

J. S. H. GILDENHUYS
Town Clerk

Municipal Offices,
P.O. Box 14013,
Verwoerdburg.
27th December, 1972.
Notice No. 75/72

STADSRAAD VAN VERWOERDBURG

PRETORIASTREEK-WYSIGINGSKEMA NO. 345. GEBRUIK VAN BYLAES
12/2—345

Die Stadsraad van Verwoerdburg het 'n ontwerp wysigingsdorpsbeplanningskema opgestel wat bekend sal staan as Pretoriastreek-Wysigingskema No. 345.

Hierdie ontwerpskema bevat die volgende voorstel wat groter doeltreffendheid in die hand sal werk.

Die wysiging van die Pretoriastreek Dorpsaanlegskema, 1960, in soverre dit toegepas word op die gebied van jurisdiksie van die Stadsraad van Verwoerdburg, ten einde voorsiening te maak vir 'n bylaagstelsel.

By 'n bylaagstel word bedoel (in teenstelling met die huidige opset waar, ten opsigte van enige voorwaardes neergelê by 'n aansoek om die wysiging van 'n dorpsbeplanningskema, sodanige voorwaardes ook by die voorbehoudsbepalings in die skemaklousules van die betrokke dorpsbeplanningskema ingevoeg moet word) 'n stelsel waar daar op enige wysigingskemakaart slegs na 'n bylaag, waarin dié voorwaardes vervat is, verwys word.

Besonderhede van hierdie skema lê ter insae by die kantoor van die Klerk van die Raad, Munisipale Kantore, Verwoerdburg, vir 'n tydperk van vier (4) weke vanaf die datum van die eerste publikasie van hierdie kennisgewing, naamlik 20 Desember 1972.

Die Raad sal oorweeg of die skema aangeneem moet word, al dan nie.

Enige eienaar of okkupeerder van vaste eiendom binne die gebied van bogemelde dorpsbeplanningskema of binne 2 km. van die grense daarvan het die reg om teen die skema beswaar te maak of om vertoë ten opsigte daarvan te rig en indien hy dit wil doen moet hy ondergetekende binne vier (4) weke vanaf die eerste publikasie van hierdie kennisgewing, naamlik 17 Januarie 1973 skriftelik van sodanige beswaar of vertoë in kennis stel en vermeld of hy deur die Raad gehoor wil word of nie.

J. S. H. GILDENHUYS
Stadsklerk

Munisipale Kantore,
Posbus 14013,
Verwoerdburg
27 Desember 1972.
Kennisgewing No. 75/72.

1099—27—3—10—17

CONTENTS

Proclamations

Administrator's Notices

INHOUD

Proklamasies

Administrateurs Kennisgewings

General Notices

Algemene Kennisgewings

Printed for the Transvaal Provincial Administration, Pta., by Hoofstadpers Beperk, P.O. Box 422, Pretoria.

Gedruk vir die Transvaalse Provinsiale Administrasie, Pta., deur Hoofstadpers Beperk, Posbus 422, Pretoria.