



7-Je Picard



**THE PROVINCE OF TRANSVAAL  
Official Gazette**

(Registered at the Post Office as a Newspaper)

PRICE: S.A. 10c OVERSEAS 15c

VOL. 217

PRETORIA

26 JUNE  
26 JUNIE 1974

**DIE PROVINSIE TRANSVAAL  
Offisiële Roerant**

(As 'n Nuusblad by die Poskantoor Geregistreer)

PRYS: S.A. 10c OORSEE 15c

No. 121 (Administrator's), 1974.

**PROCLAMATION.**

by the Honourable the Administrator of the  
Province Transvaal.

Under the powers vested in me by section 14(3) of the Transvaal Board for the Development of Peri-Urban Areas Ordinance, 1943 (Ordinance 20 of 1943), I do hereby proclaim that the area described in the Schedule hereto, shall be excluded from the areas of jurisdiction of the Transvaal Board for the Development of Peri-Urban Areas, with effect from 1 July, 1974.

Given under my Hand at Pretoria on this 13th day of June, One thousand Nine hundred and Seventy-four.

S. G. J. VAN NIEKERK,  
Administrator of the Province Transvaal.  
PB. 3-2-2-232

**SCHEDULE.**

**TRANSVAAL BOARD FOR THE DEVELOPMENT  
OF PERI-URBAN AREAS: DESCRIPTION OF  
AREAS EXCLUDED.**

A. Beginning at the northernmost beacon of Portion 82 (Diagram S.G. A.3018/43) of the farm Zandspruit 191-I.Q.; proceeding thence generally south-eastwards along the boundaries of the following portions of the said farm Zandfontein 191-I.Q. so as to include them in this area:

Portion 82 (Diagram S.G. A.3018/43), Portion 70 (Diagram S.G. A.3006/43), Portion 69 (Diagram S.G. A.3005/43), Portion 23 (Diagram S.G. A.1363/35), Portion 22 (Diagram S.G. A.1362/35), Portion 96 (Diagram S.G. A.3032/43), Portion 95 (Diagram S.G. A.3031/43), Portion 88 (Diagram S.G. A.3024/43), Portion 127 (Diagram S.G. A.2563/50) and Portion 128 (Diagram S.G. A.2564/50), to the north-eastern beacon of the last-named portion; thence south-westwards along the south-eastern boundary of the farm Zandspruit 191-I.Q. to the northernmost beacon of Portion 88 (Diagram S.G. A.2314/39) of the farm Wilgespruit 190-I.Q., thence south-eastwards and southwards along the north-eastern and eastern boundaries of the farm Wilgespruit 190-I.Q. to the southernmost beacon of Portion 142 (Diagram S.G. A.1748/44) of the said farm Wilgespruit 190-I.Q.; thence north-westwards along the south-western boundaries of Portion 142 (Diagram S.G. A.1748/44), Portion

No. 121 (Administrator's), 1974.

**PROKLAMASIE**

deur sy Edele die Administrateur van die  
Provinsie Transvaal.

Kragtens die bevoegdheid aan my verleen by artikel 14(3) van die Ordonnansie op die Transvaalse Raad vir die Ontwikkeling van Buitestedelike Gebiede, 1943; (Ordonnansie 20 van 1943), proklameer ek hierby dat die gebied omskryf in die Bylae hierby uit die regsgebied van die Transvaalse Raad vir die Ontwikkeling van Buitestedelike Gebiede met ingang van 1 Julie 1974 uitgesny word.

Gegee onder my Hand te Pretoria op hede die 13de dag van Junie, Eenduisend Negehonderd Vier-en-sewentig.

S. G. J. VAN NIEKERK,  
Administrateur van die Provinsie Transvaal.  
PB. 3-2-2-232

**BYLAE.**

**TRANSVAALSE RAAD VIR DIE ONTWIKKELING  
VAN BUITESTEDELIKE GEBIEDE: BESKRYWING  
VAN GEBIEDE UITGESLUIT.**

A. Begin by die mees noordelike baken van Gedeelte 82 (Kaart L.G. A.3018/43) van die plaas Zandspruit 191-I.Q.; daarvandaan algemeen suidooswaarts langs die grense van die volgende gedeeltes van genoemde plaas Zandspruit 191-I.Q. sodat hulle in hierdie gebied ingesluit word.

Gedeelte 82 (Kaart L.G. A.3018/43); Gedeelte 70 (Kaart L.G. A.3006/43), Gedeelte 69 (Kaart L.G. A.3005/43); Gedeelte 23 (Kaart L.G. A.1363/35), Gedeelte 22 (Kaart L.G. A.1362/35), Gedeelte 96 (Kaart L.G. A.3032/43), Gedeelte 95 (Kaart L.G. A.3031/43), Gedeelte 88 (Kaart L.G. A.3024/43), Gedeelte 127 (Kaart L.G. A.2563/50) en Gedeelte 128 (Kaart L.G. A.2564/50) tot by die noordoostelike baken van laasgenoemde gedeelte; daarvandaan suidweswaarts langs die suidoostelike grens van die plaas Zandspruit 191-I.Q. tot by die mees noordelike baken van Gedeelte 88 (Kaart L.G. A.2314/39) van die plaas Wilgespruit 190-I.Q.; daarvandaan suidooswaarts en suidwaarts langs die noordoosteelike en oostelike grense van die plaas Wilgespruit 190-I.Q. tot by die mees suidelike baken van Gedeelte 142 (Kaart L.G. A.1748/44) van die genoemde plaas Wilgespruit 190-I.Q.; daarvandaan noordweswaarts langs die suidwestelike grens van Gedeelte 142 (Kaart L.G.

269 (Diagram S.G. A.5322/64) and Portion 88 (Diagram S.G. A.2314/39) of the farm Wilgespruit 190-I.Q. to the westernmost beacon of the last-named portion; thence north-eastwards along the south-eastern boundary of Kimbult Agricultural Holdings (General Plan S.G. A.571/43) to the southernmost beacon of Holding 3 (Diagram S.G. A.2680/43) in the said Kimbult Agricultural Holdings; thence north-westwards along the south-western boundary of the said Holding 3 to beacon D on the diagram thereof; thence north-westwards in a straight line to beacon D on Diagram S.G. A.2274/43 of Holding 2 in Kimbult Agricultural Holdings; thence generally north-westwards along the boundaries of the following so as to include them in this area: the said Holding 2 in Kimbult Agricultural Holdings, Holding 35 (Diagram S.G. A.4423/40) in Alsef Agricultural Holdings and the following portions of the farm Zandspruit 191-I.Q., Portion 91 (Diagram S.G. A.3027/43), Portion 100 (Diagram S.G. A.3036/43), Portion 101 (Diagram S.G. A.3037/43), Portion 22 (Diagram S.G. A.1362/35), Portion 51 (Diagram S.G. A.2544/40), Portion 23 (Diagram S.G. A.1363/35), Portion 58 (Diagram S.G. A.243/42), Portion 60 (Diagram S.G. A.245/42), Portion 59 (Diagram S.G. A.244/42), Portion 76 (Diagram S.G. A.3012/43), Portion 75 (Diagram S.G. A.3011/43), Portion 77 (Diagram S.G. A.3013/43), Portion 78 (Diagram S.G. A.3014/43) and Portion 79 (Diagram S.G. A.3015/43) to the north-western beacon of the last-named portion; thence north-eastwards along the north-western boundaries of the following portions of the farm Zandspruit 191-I.Q.: the said Portion 79, Portion 135 (Diagram S.G. A.1916/66), Portion 134 (Diagram S.G. A.1915/66) and Portion 82 (Diagram S.G. A.3018/43) to the northernmost beacon of the last-named portion, the place of beginning.

B. Beginning at the northernmost beacon of the farm Uhlenhorst 187-I.Q.; thence generally south-eastwards along the boundaries of the following so as to include them in this area: the said farm Uhlenhorst 187-I.Q., the following portions of the farm Zandspruit 191-I.Q.:

Portion 86 (Diagram S.G. A.3022/43), Portion 85 (Diagram S.G. A.3021/43), Portion 84 (Diagram S.G. A.3020/43), Remainder of Portion 24 (Diagram S.G. A.3019/43), Portion 57 (Diagram S.G. A.1904/41), Portion 61 (Diagram S.G. A.447/42), Portion 49 (Diagram S.G. A.2365/39) and Portion 50 (Diagram S.G. A.2364/39), Portion 71 (Diagram S.G. A.3537/37) of the farm Wilgespruit 190-I.Q. Alsef Agricultural Holdings (General Plan S.G. A.3139/40); and the Remainder of Portion 21 (Diagram S.G. A.3038/43) of the farm Zandspruit 191-I.Q.; to the westernmost beacon of Holding 35 (Diagram S.G. A.4423/40) in Alsef Agricultural Holdings; thence generally south-eastwards along the boundaries of the said Holding 35 in Alsef Agricultural Holdings and Holding 2 (Diagram S.G. A.2274/43) in Kimbult Agricultural Holdings to beacon D on the last-named diagram of Holding 2; thence south-eastwards in a straight line to beacon D on Diagram S.G. A.2680/43 of Holding 3 in Kimbult Agricultural Holdings; thence generally south-eastwards along the boundaries of the following so as to exclude them from this area: the said Holding 3,

Portion 88 (Diagram S.G. A.2314/39), Portion 269 (Diagram S.G. A.5322/64) and Portion 142 (Diagram S.G. A.1748/44) of the farm Wilgespruit 190-I.Q., to the southernmost beacon of the last-named portion; thence southwards along the eastern boundary of the farm Wilgespruit 190-I.Q., to the northernmost beacon of Glen Dayson Agricultural Holdings (General Plan S.G. A.9107/

A.1748/44), Gedeelte 269 (Kaart L.G. A.5322/64); en Gedeelte 88 (Kaart L.G. A.2314/39) van die plaas Wilgespruit 190-I.Q. tot by die westelikste baken van laasgenoemde gedeelte; daarvandaan noordooswaarts langs die suidoostelike grens van Kimbult Landbouhoeves (Algemene Plan L.G. A.571/43) tot by die mees suidelike baken van Hoewe 3, (Kaart L.G. A.2680/43) in genoemde Kimbult Landbouhoeves; daarvandaan noordweswaarts langs die suidwestelike grens van genoemde Hoewe 3, tot by baken D op die kaart daarvan; daarvandaan noordweswaarts in 'n reguit lyn tot by baken D op Kaart L.G. A.2274/43 van Hoewe 2 in Kimbult Landbouhoeves; daarvandaan algemeen noordweswaarts langs die grense van die volgende sodat hulle in hierdie gebied ingesluit word: genoemde Hoewe 2 in Kimbult Landbouhoeves, Hoewe 35 (Kaart L.G. A.4423/40) in Alsef Landbouhoeves en die volgende gedeeltes van die plaas Zandspruit 191-I.Q., Gedeelte 91 (Kaart L.G. A.3027/43), Gedeelte 100 (Kaart L.G. A.3036/43), Gedeelte 101 (Kaart L.G. A.3037/43), Gedeelte 22 (Kaart L.G. A.1362/35), Gedeelte 51 (Kaart L.G. A.2544/40), Gedeelte 23 (Kaart L.G. A.1363/35), Gedeelte 58 (Kaart L.G. A.243/42), Gedeelte 60 (Kaart L.G. A.245/42), Gedeelte 59 (Kaart L.G. A.244/42), Gedeelte 76 (Kaart L.G. A.3012/43), Gedeelte 75 (Kaart L.G. A.3011/43), Gedeelte 77 (Kaart L.G. A.3013/43), Gedeelte 78 (Kaart L.G. A.3014/43) en Gedeelte 79 (Kaart L.G. A.3015/43) tot by die noordwestelike baken van laasgenoemde gedeelte; daarvandaan noordooswaarts langs die noordwestelike grense van die volgende gedeeltes van die plaas Zandspruit 191-I.Q.: genoemde Gedeelte 79, Gedeelte 135 (Kaart L.G. A.1916/66), Gedeelte 134 (Kaart L.G. A.1915/66) en Gedeelte 82 (Kaart L.G. A.3018/43) tot by die mees noordelike baken van laasgenoemde gedeelte, die beginpunt.

B. Begin by die mees noordelike baken van die plaas Uhlenhorst 187-I.Q.; daarvandaan algemeen suidooswaarts langs die grense van die volgende sodat hulle in hierdie gebied ingesluit word: genoemde plaas Uhlenhorst 187-I.Q., die volgende gedeeltes van die plaas Zandspruit 191-I.Q.:

Gedeelte 86 (Kaart L.G. A.3022/43), Gedeelte 85 (Kaart L.G. A.3021/43), Gedeelte 84 (Kaart L.G. A.3020/43), Restant van Gedeelte 24 (Kaart L.G. A.3019/43), Gedeelte 57 (Kaart L.G. A.1904/41), Gedeelte 61 (Kaart L.G. A.447/42), Gedeelte 49 (Kaart L.G. A.2365/39) en Gedeelte 50 (Kaart L.G. A.2364/39); Gedeelte 71 (Kaart L.G. A.3537/37) van die plaas Wilgespruit 190-I.Q., Alsef Landbouhoeves (Algemene Plan L.G. A.3139/40) en Restant van Gedeelte 21 (Kaart L.G. A.3038/43) van die plaas Zandspruit 191-I.Q. tot by die mees westelike baken van Hoewe 35 (Kaart L.G. A.4423/40), Alsef Landbouhoeves; daarvandaan algemeen suidooswaarts langs die grense van genoemde Hoewe 35 Alsef Landbouhoeves en Hoewe 2 (Kaart L.G. A.2274/43) in Kimbult Landbouhoeves tot by baken D op laasgenoemde kaart van Hoewe 2; daarvandaan suidooswaarts in 'n reguit lyn tot by baken D op Kaart L.G. A.2680/43 van Hoewe 3 in Kimbult Landbouhoeves; daarvandaan algemeen suidooswaarts langs die grense van die volgende sodat hulle uit hierdie gebied uitgesluit word: genoemde Hoewe 3,

Gedeelte 88 (Kaart L.G. A.2314/39), Gedeelte 269 (Kaart L.G. A.5322/64) en Gedeelte 142 (Kaart L.G. A.1748/44), van die plaas Wilgespruit 190-I.Q., tot by die suidelikste baken van laasgenoemde gedeelte; daarvandaan suidwaarts langs die oostelike grens van die plaas Wilgespruit 190-I.Q., tot by die mees noordelike baken van Glen Dayson Landbouhoeves (Algemene Plan L.G.

47); thence south-westwards and generally westwards along the boundaries of the following so as to include them in this area:

Portion 9 (Diagram S.G. A.3378/08) and Portion 251 (Diagram S.G. A.4796/58) of the farm Wilgespruit 190-I.Q., Portion 3 (Diagram S.G. A.3193/36) of the farm Panorama 200-I.Q. and the following portions of the farm Wilgespruit 190-I.Q.: Portion 189 (Diagram S.G. A.5503/48), Portion 199 (Diagram S.G. A.5513/48), Portion 198 (Diagram S.G. A.5512/48), Portion 195 (Diagram S.G. A.5509/48), Portion 190 (Diagram S.G. A.5504/48), Holding 26 (Diagram S.G. A.5866/45) in Kimbult Agricultural Holdings, Portion 224 (Diagram S.G. A.6308/50) of the said farm Wilgespruit 190-I.Q., Holding 17 (Diagram S.G. A.7244/53) in Aanwins Agricultural Holdings, the following portions of the farm Wilgespruit 190-I.Q.:

Portion 271 (Diagram S.G. A.7268/64), Portion 13 (Diagram S.G. A.3814/11), Portion 20 (Diagram S.G. A.3519/1-1), Portion 21 (Diagram S.G. A.1094/13), the said Portion 13 (Diagram S.G. A.3814/11) Amarosa Agricultural Holdings (General Plan S.G. A.405/56) and Poortview Agricultural Holdings (General Plan S.G. A.1106/52) to the south-eastern corner of Holding 1 in the last-named Agricultural Holdings, thence generally northwards along the western boundaries of the said Poortview Agricultural Holdings (General Plan S.G. A.1106/52) and Portion 8 (Diagram S.G. A.1349/11) of the farm Roodekrans 183-I.Q., to the north-western beacon of the last-named portion; thence south-eastwards and north-eastwards along the north-eastern and north-western boundaries of the said Portion 8 to the north-eastern beacon thereof; thence generally north-eastwards along the boundaries of the farm Wilgespruit 190-I.Q. and the farm Uhlenhorst 187-I.Q. so as to include them in this area to the northernmost beacon of the said farm Uhlenhorst 187-I.Q., the place of beginning.

No. 122 (Administrator's), 1974.

## PROCLAMATION

Whereas power is vested in me by section 2 of the Removal of Restrictions Act, 1967 (Act 84 of 1967), to alter, suspend or remove a restriction or obligation referred to in that section;

Now therefore I do hereby;

(1) in respect of Business Lot 261, situate in Witpoortjie Township, district Roodepoort, held in terms of Deed of Transfer No. F.17197/1970, remove condition (j).

(2) amend Roodepoort-Maraisburg Town-planning Scheme No. 1 of 1946, by the rezoning of Lot 261, Witpoortjie Township, from "Special" for hotel and purposes incidental thereto to "Special" for garage purposes and which amendment scheme will be known as Amendment Scheme No. 1/185 as indicated on the annexed Map No. 3 and the scheme clauses.

Given under my Hand at Pretoria this 11th day of June, One thousand Nine hundred and Seventy-four.

S. G. J. VAN NIEKERK,  
Administrator of the Province Transvaal.  
PB. 4-14-2-1576-3

A.9107/47); daarvandaan suidweswaarts en algemeen weswaarts langs die grense van die volgende sodat hulle in hierdie gebied ingesluit word:

Gedeelte 9 (Kaart L.G. A.3378/08) en Gedeelte 251 (Kaart L.G. A.4796/58) van die plaas Wilgespruit 190-I.Q., Gedeelte 3 (Kaart L.G. A.3193/36) van die plaas Panorama 200-I.Q. en die volgende gedeeltes van die plaas Wilgespruit 190-I.Q.: Gedeelte 189 (Kaart L.G. A.5503/48), Gedeelte 199 (Kaart L.G. A.5513/48), Gedeelte 198 (Kaart L.G. A.5512/48), Gedeelte 195 (Kaart L.G. A.5509/48), Gedeelte 190 (Kaart L.G. A.5504/48), Hoeve 26 (Kaart L.G. A.5866/45) in Kimbult Landbouhoeves, Gedeelte 224 (Kaart L.G. A.6308/50), van die genoemde plaas Wilgespruit 190-I.Q., Hoeve 17 (Kaart L.G. A.7244/53) in Aanwins Agricultural Holdings, die volgende gedeeltes van die plaas Wilgespruit 190-I.Q.:

Gedeelte 271 (Kaart L.G. A.7268/64), Gedeelte 13 (Kaart L.G. A.3814/11), Gedeelte 20 (Kaart L.G. A.3519/11), Gedeelte 21 (Kaart L.G. A.1094/13), genoemde Gedeelte 13 (Kaart L.G. A.3814/11), Amarosa Landbouhoeves (Algemene Plan L.G. A.405/56) en Poortview Landbouhoeves (Algemene Plan L.G. A.1106/52) tot by die suidoostelike hoek van Hoeve 1 in laasgenoemde Landbouhoeves; daarvandaan algemeen noordwaarts langs die westelike grense van genoemde Poortview Landbouhoeves (Algemene Plan L.G. A.1106/52) en Gedeelte 8 (Kaart L.G. A.1349/11) van die plaas Roodekrans 183-I.Q. tot by die noordwestelike baken van laasgenoemde gedeelte; daarvandaan suidooswaarts en noordooswaarts langs die noordoostelike en noordwestelike grense van genoemde Gedeelte 8 tot by die noordoostelike baken daarvan; daarvandaan algemeen noordooswaarts langs die grense van die plaas Wilgespruit 190-I.Q. en die plaas Uhlenhorst 187-I.Q., sodat hulle in hierdie gebied ingesluit word tot by die mees noordelike baken van genoemde plaas Uhlenhorst 187-I.Q. die beginpunt.

No. 122 (Administrateurs-), 1974.

## PROKLAMASIE

Nademaal bevoegdheid by artikel 2 van die Wet op Opheffing van Beperkings 1967 (Wet 84 van 1967), aan my verleen is om 'n beperking of verpligting in daardie artikel genoem, te wysig, op te skort of op te hef;

So is dit dat ek;

(1) met betrekking tot Besigheidslot 261, geleë in dorp Witpoortjie, distrik Roodepoort gehou kragtens Akte van Transport No. F.17197/1970, voorwaarde (j) ophef.

(2) Roodepoort-Maraisburg-dorpsaanlegskema No. 1 van 1946, wysig deur die hersonering van Lot 261, dorp Witpoortjie van "Spesiaal" vir hotel en doeleindestaande daarvan verwant tot "Spesiaal" vir garage doeleindestaande welke wysigingskema bekend staan as Wysigingskema No. 1/185 soos aangedui op die bygaande Kaart No. 3 en die skemaklousules.

Gegee onder my Hand te Pretoria, op hede die 11de dag van Junie, Eenduisend Negehonderd Vier-en-sewentig.

S. G. J. VAN NIEKERK,  
Administrateur van die Provincie Transvaal.  
PB. 4-14-2-1576-3

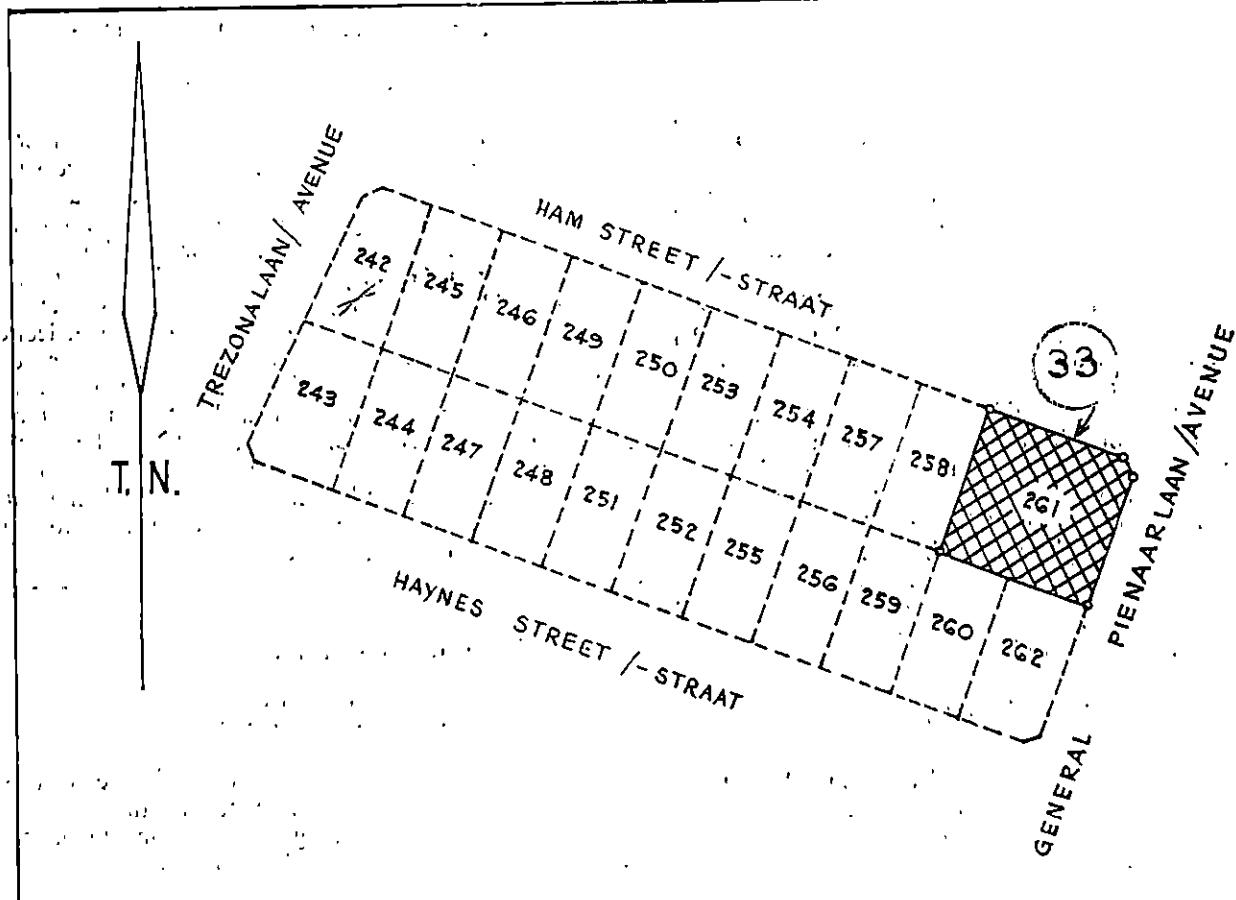
ROODEPOORT MARAISBURG - WYSIGINGSKEMA No 1/185  
ROODEPOORT MARAISBURG - AMENDMENT SCHEME

( BESTAANDE UIT ! VEL )  
CONSISTING OF SHEET

# KAART Nr. MAP No.

3

SKAAL : 1/2000  
SCALE :



LOT No 261 WITPOORTJIE DORP  
LOT No 261 WITPOORTJIE TOWNSHIP

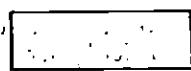
#### VERWYSING / REFERENCE

#### GEBRUIKSTREEK / USE ZONE



Spesiaal  
Special

#### DIGTHEIDSTREEK / DENSITY ZONE



Een woonhuis per erf.  
One dwelling per erf.

33

Verwysing Nommer na Bylae "E"  
Reference Number to Annexure E

#### VIR GOEDKEURING AANBEVEEL RECOMMENDED FOR APPROVAL

F. C. Ross, ver. Nickerk (Signed)  
Voorsitter : Dorperaad  
Chairman : Townships Board

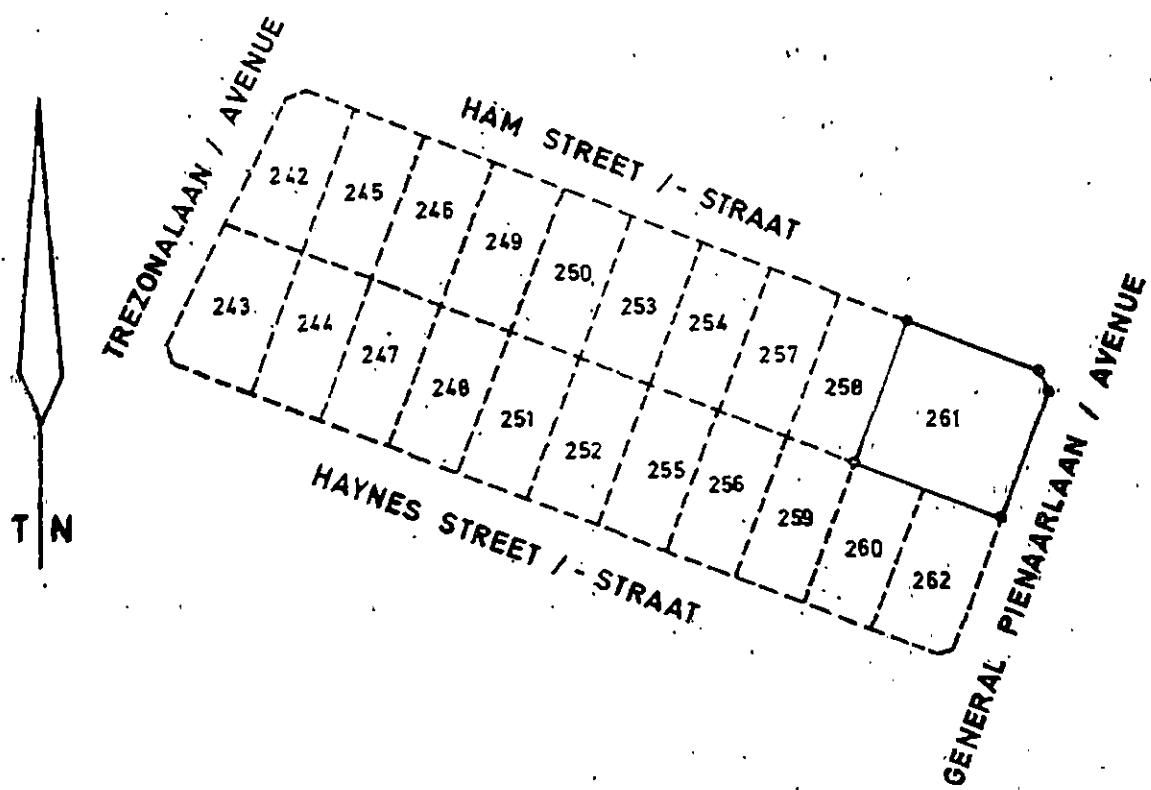
PRETORIA . . . I.L. . 4 . 74 . . .

ROODEPOORT - MARAISBURG WYSIGINGSKEMA  
ROODEPOORT - MARAISBURG AMENDMENT SCHEME No 1/185

BYLAE

ANNEXURE

"E" (33)

( BESTAAANDE UIT 1 VEL )  
( CONSISTING OF 1 SHEET )SKAAL: 1/2000  
SCALE:

LOT No. 261 WITPOORTJIE DORP

LOT No. 261 WITPOORTJIE TOWNSHIP

## ANNEXURE.

## USE ZONE NO XII.

## "SPECIAL" FOR A PUBLIC GARAGE ONLY.

The following conditions shall apply and shall be to the satisfaction of the Council.

1. *Siting of Equipment.*

All petrol pumps, fuel and oil installations shall be sited to the satisfaction of the Council.

2. *Spray painting, panel beating, steam pressure cleaning.*

Spray painting, panel beating and steam pressure cleaning shall be permitted with the consent of the Council.

3. *Parking.*

40% of the area of the lot must be provided for the purpose of parking motor vehicles to the satisfaction of the Council.

4. *Entrances, exits, internal roads, parking areas and siting of buildings.*

Those parking areas and internal road surfaces as may be specified by the Council, and entrances to and exits from the Lot to the public street system shall be sited, paved and maintained to the satisfaction of the Council.

The siting of the buildings shall be to the satisfaction of the Council.

5. *Screen walls.*

A screen wall at least 2 metres high shall be erected, in such a position as to screen any working or storage areas or yard from outside view.

The extent, materials, design, position and maintenance of the wall shall be to the satisfaction of the Council.

6. *Stacking of materials, parking and repairs.*

No goods or materials of any nature what-so-ever shall be stored or stacked to such a height or in such a manner so as to be visible from outside the lot.

No vehicles shall be parked, nor repairs done to vehicles or equipment of any nature outside the garage building or the screen wall.

7. *Public Conveniences.*

The registered owner(s) shall make arrangements for the provision of public conveniences to the satisfaction of the Council.

8. *Caretakers Flat.*

The lot shall not be used for residential purposes, except, with the consent of the Council, a flat for a caretaker may be provided.

9. *Maintenance of the development of the lot.*

The registered owner(s) shall be responsible for the maintenance of the whole development on the lot. If the Council is of the opinion that the premises or any part of the development is not kept in a satisfactory state of maintenance then the Council shall be entitled to undertake such maintenance at the cost of the owners.

## BYLAE.

## GEBRUIKSTREEK XII.

## "SPESIAAL" SLEGS VIR 'N OPENBARE GARAGE.

Die volgende voorwaardes sal van toepassing wees en moet tot die bevrediging van die Raad wees.

1. *Die plasing van toerusting.*

Alle petrolpompe, brandstof- en olie-installasies moet tot bevrediging van die Raad geplaas word.

2. *Spuitverfwerk, duikuitklopwerk en stoomdrukskoonmaakwerk.*

Spuitverfwerk, duikuitklopwerk en stoomdrukskoonmaakwerk word toegelaat met die toestemming van die Raad.

3. *Parkerig.*

40% van die oppervlakte van die lot moet voorsien word vir die parkering van motorvoertuie.

4. *Ingange, uitgange, interne padopplervlaktes, parkeerterreine en die plasing van geboue.*

Die parkeerterrein(e), en interne padopplervlaktes (soos deur die Raad gespesifiseer), ingange tot en uitgange vanaf die lot tot die publieke straatstelsel moet geplaas, geplavei en onderhou word tot bevrediging van die Raad.

Die plasing van geboue moet tot bevrediging van die Raad wees.

5. *Skermuur.*

In Skermuur, ten minste 2 meter hoog, moet opgerig word, in so 'n posisie dat alle werksplekke stoopplekke en die agterplaas nie van buite die lot sigbaar is nie.

Die omvang, materiaal, ontwerp, plasing en onderhoud van die muur sal tot bevrediging van die Raad wees.

6. *Berging van materiale, parkering en herstelwerk.*

Geen materiaal van enige aard hoegenaamd mag tot so 'n hoogte of op so 'n manier opgestapel of geberg word dat dit van buite die lot sigbaar is nie.

Geen herstelwerk aan voertuie of toerusting van watter aard ookal mag buite die garagegebou of skermuur verrig word nie. Geen parkering word buite die geboue of skermuur toegelaat nie.

7. *Publieke geriewe.*

Die geregistreerde eienaars moet reëlings tref vir die voorsiening van publieke geriewe tot bevrediging van die Raad.

8. *Opsigterswoonstel.*

Die lot sal nie vir residensiële doelindes gebruik word nie, maar 'n woonstel vir 'n opsigtter mag opgerig word met die toestemming van die Raad.

9. *Onderhoud van die ontwikkeling op die lot.*

Die geregistreerde eienaars is verantwoordelik vir die instandhouding van die hele ontwikkeling op die lot. Indien die Raad meen dat die perseel of enige gedeelte van die ontwikkeling nie bevredigend in stand gehou word nie, is die Raad geregtig om sodanige instandhouding self op koste van die geregistreerde eienaars te onderneem.

10. *Building Lines.*

No building shall be erected within 3 metres of any boundary abutting on a street.

11. *Coverage.*

The total coverage of all buildings erected on the lot shall not exceed 30% of the area of the lot.

12. *Height.*

No building shall exceed 2 storeys in height.

## ROODEPOORT-MARAISBURG AMENDMENT SCHEME NO. 1/185.

The Roodepoort-Maraisburg Town-planning Scheme No. 1 of 1946, approved by virtue of Administrator's Proclamation No. 27, dated 12 February, 1947, is hereby further amended and altered in the following manner:

1. The map, as shown on Map No. 3, Amendment Scheme No. 1/185.

2. Clause 15(a), Table "C", Use Zone XII (Special) by the addition of the following:

(1)	(2)	(3)
-----	-----	-----

(LXII) Witpoortjie Township  
Lot No. 261, public garage  
and purposes incidental  
thereto.

3. By the addition of Plan No. "E" 33, to Annexure "E".

4. Clause 15(a), Table "C"(E), Use Zone XII (Special), by the addition of the following:

Lot No. 261, Witpoortjie Township "E" 33.

No. 123 (Administrator's), 1974.

## PROCLAMATION

by the Honourable the Administrator of the Province Transvaal.

Under the powers vested in me by section 21(3) of the Transvaal Board for the Development of Peri-Urban Areas Ordinance, 1943 (Ordinance 20 of 1943), I do hereby apply the Regulations governing the Election of Members of Local Area Committees, published under Proclamation 231 (Administrator's) 1958, to the Walkerville Local Area Committee, by the addition of the name of the said Committee to Schedule B of the said proclamation.

Given under my Hand at Pretoria, on this 30th day of May, One thousand Nine hundred and Seventy-four.

S. G. J. VAN NIEKERK,  
Administrator of the Province Transvaal.  
PB. 3-6-5-2-182

10. *Boulyne.*

Geen gebou sal opgerig word binne 3 meter van enige straatgrens nie.

11. *Dekking.*

Die totale dekking van alle geboue wat op die lot opgerig word mag nie 30% van die area van die lot oorskry nie.

12. *Hoogte.*

Geen gebou sal 2 verdiepings oorskry nie.

## ROODEPOORT-MARAISBURG-WYSIGING- SKEMA NO. 1/185.

Die Roodepoort-Maraisburg-dorpsaanlegskema No. 1 van 1946, goedgekeur kragtens Administrateursproklamasie No. 27, gedateer 12 Februarie 1947, word hiermee soos volg gewysig en verander:

1. Die kaart, soos aangetoon op Kaart No. 3, Wysingskema No. 1/185.

2. Klousule 15(a), Tabel "C", Gebruikstreek XII (Spesial) deur die byvoeging van die volgende:

(1)	(2)	(3)
-----	-----	-----

(LXII) Witpoortjie Dorp  
Lot No. 261, publieke  
garage en doeleindes in  
verband daarmee.

3. Deur die byvoeging van Plan No. "E" 33 tot die Bylae "E".

4. Klousule 15(a), Tabel "C"(E), Gebruikstreek XII, (Spesial) deur die byvoeging van die volgende:

Lot No. 261, dorp Witpoortjie "E" 33.

No. 123 (Administrateurs-), 1974.

## PROKLAMASIE

deur sy Edele die Administrateur van die Provincie Transvaal.

Kragtens die bevoegdheid aan my verleen by artikel 21(3) van die Ordonnansie op die Transvaalse Raad vir die Ontwikkeling van Buitestedelike Gebiede, 1943 (Ordonnansie 20 van 1943), maak ek hierby die Regulasies betreffende die Verkiesing van Lede van die Plaaslike Gebiedskomitees, afgekondig by Proklamasie 231 (Administrateurs-) 1958, op die Plaaslike Gebiedskomitee van Walkerville van toepassing deur die toevoeging van die naam van genoemde Komitee tot Bylae B van genoemde proklamasie.

Gegee onder my Hand te Pretoria, op hede die 30ste dag van Mei, Eenduisend Negehonderd Vier-en-sewentig.

S. G. J. VAN NIEKERK,  
Administrateur van die Provincie Transvaal.  
PB. 3-6-5-2-182

No. 124 (Administrator's), 1974.

## PROCLAMATION

*by the Honourable the Administrator of the Province Transvaal.*

Under the powers vested in me by section 171(a) of the Local Government Ordinance, 1939 (Ordinance 17 of 1939), I hereby proclaim that additional powers have been conferred on the Town Council of Orkney to take up 60 shares of R1 each, in Sentraal Westelike Koöperasie.

Given under my Hand at Pretoria, on this 7th day of June, One thousand Nine hundred and Seventy-four.

S. G. J. VAN NIEKERK,  
Administrator of the Province Transvaal.  
PB. 3-4-8-2-99

No. 125 (Administrator's), 1974.

## PROCLAMATION

*by the Honourable the Administrator of the Province Transvaal.*

Under the powers vested in me by section 4 of the Local Authorities Roads Ordinance, 1904, read with section 80 of the Republic of South Africa Constitution Act, 1961, I do hereby proclaim the road as described in the Schedule hereto as a public road under the jurisdiction of the City Council of Johannesburg.

Given under my Hand at Pretoria, on this 7th day of June, One thousand Nine hundred and Seventy-four.

S. G. J. VAN NIEKERK;  
Administrator of the Province Transvaal.  
PB. 3-6-6-2-2-2

### SCHEDULE.

### JOHANNESBURG MUNICIPALITY: DESCRIPTION OF ROAD.

The widening of Crucible Road over the Remaining Extent of Portion 90 of the farm Doornfontein 92-I.R., as more fully shown by the letters ABCDEFGHJ on Diagram S.G. A.2294/72 (RMT. No. R19/72).

No. 126 (Administrator's), 1974.

## PROCLAMATION

In terms of section 49(1) of the Deeds Registries Act, 1937 (Act 47 of 1937), read with section 82 of the Town-planning and Townships Ordinance, 1965 (Ordinance 25 of 1965), I hereby declare that the boundaries of White River Extension No. 3 Township shall be extended to include Portion 138 (a portion of Portion 55) of the farm White River No. 64-J.U., district of Nelspruit subject to the conditions set out in the Schedule hereto.

No. 124 (Administrateurs-), 1974.

## PROKLAMASIE

*deur sy Edele die Administrateur van die Provincie Transvaal.*

Kragtens die bevoegdheid aan my verleen by artikel 171(a) van die Ordonnansie op Plaaslike Bestuur, 1939 (Ordonnansie 17 van 1939), proklameer ek hierby dat addisionele bevoegdhede aan die Stadsraad van Orkney verleen is om 60 aandele van R1 elk in die Sentraal Westelike Koöperasie op te neem.

Gegee onder my Hand te Pretoria, op hede die 7de dag van Junie, Eenduisend Negehonderd Vier-en-sewentig.

S. G. J. VAN NIEKERK,  
Administrateur van die Provincie Transvaal.  
PB. 3-4-8-2-99

No. 125 (Administrateurs-), 1974.

## PROKLAMASIE

*deur sy Edele die Administrateur van die Provincie Transvaal.*

Kragtens die bevoegdheid aan my verleen by artikel 4 van die "Local Authorities Roads Ordinance", 1904, gelees met artikel 80 van die Grondwet van die Republiek van Suid-Afrika, 1961, proklameer ek hierby die pad soos omskryf in die bygaande Bylae tot 'n publieke pad onder die regsbevoegdheid van die Stadsraad van Johannesburg.

Gegee onder my Hand te Pretoria, op hede die 7de dag van Junie, Eenduisend Negehonderd Vicr-en-sewentig.

S. G. J. VAN NIEKERK,  
Administrateur van die Provincie Transvaal.  
PB. 3-6-6-2-2-2

### BYLAE.

### MUNISIPALITEIT JOHANNESBURG: BESKRYWING VAN PAD.

Dic verbreding van Crucibleweg oor die Restant van Gedeelte 90 van die plaas Doornfontein 92-I.R., soos meer volledig aangedui deur die letters ABCDEFGHJ op Kaart L.G. A.2294/72 (RMT. No. R19/72).

No. 126 (Administrateurs-), 1974.

## PROKLAMASIE

Ingevolge artikel 49(1) van die Registrasie van Aktes Wet, 1937 (Wet 47 van 1937), gelees met artikel 82 van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1965 (Ordonnansie 25 van 1965), verklaar ek hierby dat die grense van die dorp Witrivier Uitbreiding No. 3 uitgebrei word deur Gedeelte 138 ('n gedeelte van Gedeelte 55) van die plaas White River No. 64-J.U., distrik Nelspruit daarin op te neem onderworpe aan die voorwaardes uitengesit in die bygaande Bylae.

Given under my Hand at Pretoria, on this 5th day of June, One thousand Nine hundred and Seventy-four.

S. G. J. VAN NIEKERK,  
Administrator of the Province Transvaal.  
PB. 4-8-2-1455-I

**SCHEDULE.**  
**TITLE CONDITIONS.**

Upon incorporation the erf shall be subject to existing conditions and servitudes, if any and to the following conditions imposed by the Administrator in terms of the Town-planning and Townships Ordinance, 1965.

- (a) The erf is subject to a servitude, 2 metres wide, in favour of the local authority, for sewerage and other municipal purposes, along any two boundaries other than a street boundary as determined by the local authority.
- (b) No building or other structure shall be erected within the aforesaid servitude area and no large-rooted trees shall be planted within the area of such servitude or within 2 metres thereof.
- (c) The local authority shall be entitled to deposit temporarily on the land adjoining the aforesaid servitude, such material as may be excavated by it during the course of the construction, maintenance or removal of such sewerage mains and other works as it, in its discretion may deem necessary and shall further be entitled to reasonable access to the said land for the aforesaid purpose subject to any damage done during the process of the construction, maintenance or removal of such sewerage mains and other works being made good by the local authority.

Gegee onder my Hand te Pretoria, op hede die 5de dag van Junie, Eenduisend Negehonderd Vier-en-sewentig.

S. G. J. VAN NIEKERK,  
Administrateur van die Provincie Transvaal.  
PB. 4-8-2-1455-I

**BYLAE.**  
**TITELVOORWAARDES.**

By inlywing is die erf onderworpe aan bestaande voorwaardes en serwitute, as daar is en aan die volgende voorwaardes, opgelê deur die Administrateur kragtens die bepalings van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpc, 1965.

- (a) Die erf is onderworpe aan 'n serwituut vir riolettings en ander munisipale doeleindes, ten gunste van die plaaslike bestuur, 2 meter breed, langs enige twee grense, uitgesonderd 'n straatgrens, soos deur die plaaslike bestuur bepaal.
- (b) Geen gebou of ander struktuur mag binne die voornoemde serwituutgebied opgerig word nie en geen grootwortelbome mag binne die gebied van sodanige serwituut of binne 'n afstand van 2 meter daarvan geplant word nie.
- (c) Die plaaslike bestuur is geregtig om enige materiaal wat deur hom uitgegrawe word tydens die aanleg, onderhoud of verwydering van sodanige riolet hoofpypleidings en ander werke wat hy volgens goed-dunke noodsaaklik ag, tydelik te plaas op die grond wat aan die voornoemde serwituut grens en voorts is die plaaslike bestuur geregtig tot redelike toegang tot genoemde grond vir die voornoemde doel; onder-worpe daaraan dat die plaaslike bestuur enige skade vergoed wat gedurende die aanleg, onderhoud of verwydering van sodanige riolet hoofpypleidings en ander werke veroorsaak word.

## ADMINISTRATOR'S NOTICES.

Administrator's Notice 1044

26 June, 1974

### TOWN COUNCIL OF KEMPTON PARK: WITHDRAWAL OF EXEMPTION FROM RATING.

The Administrator hereby notifies that the Town Council of Kempton Park has requested him to exercise the authority convened on him by section 9(10) of Ordinance 17 of 1939, and withdraw the existing exemption from the provisions of the Local Authority Rating Ordinance, 1933, in respect of the areas described in the Schedule hereto.

All interested persons are entitled to submit reasons in writing to the Director of Local Government, Private Bag X437, Pretoria, within 30 days of the first publication of this notice, why the request of the Town Council of Kempton Park should not be granted.

PB. 3-5-11-2-16

### SCHEDULE.

Comprising the following:—

1. The Remaining Extent of Portion 17 of the farm Mooifontein 14-I.R. in extent 46,7121 hectares vide Diagram S.G. A.609/24.

2. The farm Witfontein 15-I.R.

3. The following portions of the farm Rietfontein 32-I.R.:—

(a) The Remaining Extent of Portion 1, in extent 6 821 square metres vide Diagram S.G. A.564/16.

(b) Portion 67 (a portion of Portion 1), in extent 46,8196 hectares vide Diagram S.G. A.3406/51.

(c) Portion 72 (a portion of Portion 2), in extent 23,6899 hectares vide Diagram S.G. A.640/56.

(d) Portion 85 (a portion of Portion 82), in extent 12,8480 hectares vide Diagram S.G. A.3564/66.

(e) Portion 85 (a portion of Portion 90), in extent 8,5653 hectares vide Diagram S.G. A.5413/68.

4. The following portions of the farm Witkoppie 64-I.R.:—

(a) The Remaining Extent of Portion 26, in extent 36,6455 hectares vide Diagram S.G. A.1/32.

(b) The Remaining Extent of Portion 30, in extent 29,6898 hectares vide Diagram S.G. A.709/34.

(c) Portion 38, in extent 56,9630 hectares vide Diagram S.G. A.2340/38.

(d) Portion 186 (a portion of Portion 78), in extent 3 124 square metres vide Diagram S.G. A.7951/70.

(e) The Remaining Extent of Portion 78, in extent 21,0184 hectares vide Diagram S.G. A.2452/49.

(f) and the portion described as follows:

Beginning at beacon A on Diagram S.G. A.3864/65 of Portion 133 of the farm Witkoppie 64-I.R.; thence south-eastwards along boundary AB on the said diagram, to beacon B thereon; thence generally southwards along the eastern boundary of Kempton Park

## ADMINISTRATEURSKENNISGEWINGS

Administrateurskennisgewing 1044

26 Junie 1974

### STADSRAAD VAN KEMPTONPARK: INTREKKING VAN VRYSTELLING VAN EIENDOMSBELASTING.

Die Administrateur maak hierby bekend dat die Stadsraad van Kemptonpark hom versoek het om die bevoegdhede aan hom verleen deur die bepalings van artikel 9(10) van Ordonnansie 17 van 1939, uit te oefen en die bestaande vrystelling van die bepalings van die Plaaslike Bestuur-Belastingordonnansie, 1933, ten opsigte van die gebiede in die Bylae hierby omskryf, in te trek.

Alle belanghebbende persone is bevoeg om binne 30 dae na eerste publikasie van hierdie kennisgewing skriftelik by die Direkteur van Plaaslike Bestuur, Privaatsak X437, Pretoria, redes aan te voer waarom daar nie aan die Stadsraad van Kemptonpark se versoek voldoen moet word nie.

PB. 3-5-11-2-16

### BYLAE.

Bestaande uit die volgende:—

1. Die Restant van Gedeelte 17 van die plaas Mooifontein 14-I.R., groot 46,7121 hektaar volgens Kaart L.G. A.609/24.

2. Die plaas Witfontein 15-I.R.

3. Die volgende gedeeltes van die plaas Rietfontein 32-I.R.:—

(a) Die Restant van Gedeelte 1, groot 6 821 vierkante meter volgens Kaart L.G. A.564/16.

(b) Gedeelte 67 ('n gedeelte van Gedeelte 1), groot 46,8196 hektaar volgens Kaart L.G. A.3406/51.

(c) Gedeelte 72 ('n gedeelte van Gedeelte 2), groot 23,6899 hektaar volgens Kaart L.G. A.640/56.

(d) Gedeelte 85 ('n gedeelte van Gedeelte 82), groot 12,8480 hektaar volgens Kaart L.G. A.3564/66.

(e) Gedeelte 89 ('n gedeelte van Gedeelte 90), groot 8,5653 hektaar volgens Kaart L.G. A.5413/68.

4. Die volgende gedeeltes van die plaas Witkoppie 64-I.R.:—

(a) Die Restant van Gedeelte 26, groot 36,6455 hektaar volgens Kaart L.G. A.1/32.

(b) Die Restant van Gedeelte 30, groot 29,6898 hektaar volgens Kaart L.G. A.709/34.

(c) Gedeelte 38, groot 56,9630 hektaar volgens Kaart L.G. A.2340/38.

(d) Gedeelte 186 ('n gedeelte van Gedeelte 78), groot 3 124 vierkante meter volgens Kaart L.G. A.7951/70.

(e) Die Restant van Gedeelte 78, groot 21,0184 hektaar volgens Kaart L.G. A.2452/49.

(f) en die gedeelte soos volg omskryf:—

Begin by baken A op Kaart L.G. A.3864/65 van Gedeelte 133 van die plaas Witkoppie 64-I.R.; daarvandaan suidooswaarts langs die grens AB op genoemde kaart, tot by baken B daarop; daarvandaan algemeen suidwaarts langs die oostelike grens van

Road (Diagram S.G. A.2509/55), over the Remaining Extent of Portion 10 of the farm Witkoppie 64-I.R. to the point where the last-named boundary intersects boundary EF on Diagram S.G. A.3864/65 of Portion 133 of the said farm Witkoppie 64-I.R.; thence south-westwards and north-westwards along the south-eastern and south-western boundaries of the last-named portion to beacon A on the diagram thereof, the place of beginning.

5. The following portions of the farm Zuurfontein 33-I.R.:

- (a) Portion 10, in extent 31 square metres vide Diagram S.G. A.1856/96.
- (b) The Remaining Extent of Portion 17, in extent 65,4808 hectares vide Diagram S.G. A.4297/12.
- (c) The Remaining Extent of Portion 47, in extent 7,2478 hectares vide Diagram S.G. A.4338/36.
- (d) Portion 48 (a portion of Portion 7), in extent 1,2454 hectares vide Diagram S.G. A.4339/36.
- (e) Portion 49 (a portion of Portion 12), in extent 459 square metres vide Diagram S.G. A.4340/36.
- (f) Portion 50 (a portion of Portion 11), in extent 295 square metres vide Diagram S.G. A.4341/36.
- (g) Portion 51 (a portion of Portion 44), in extent 2,1182 hectares vide Diagram S.G. A.4342/36.
- (h) Portion 52 (a portion of Portion 45), in extent 2,6007 hectares vide Diagram S.G. A.4343/36.
- (i) Portion 53 (a portion of Portion 46), in extent 2,3627 hectares vide Diagram S.G. A.4344/36.
- (j) The Remaining Extent of Portion 54, in extent 2 480 square metres vide Diagram S.G. A.5891/36.
- (k) Portion 56 (a portion of Portion 45), in extent 884 square metres vide Diagram S.G. A.2547/39.
- (l) Portion 57 (a portion of Portion 45), in extent 4 283 square metres vide Diagram S.G. A.6653/39.
- (m) The Remaining Extent of Portion 59, in extent 6 685 square metres vide Diagram S.G. A.3798/41.
- (n) The Remaining Extent of Portion 65 (a portion of Portion 29), in extent 80,3617 hectares vide Diagram S.G. A.491/43.
- (o) Portion 118, in extent 4 531 square metres vide Diagram S.G. A.2231/49.
- (p) Portion 124 (a portion of Portion 17), in extent 7 187 square metres vide Diagram S.G. A.7989/50.
- (q) Portion 146 (a portion of Portion 82), in extent 3,1981 hectares vide Diagram S.G. A.4605/53.
- (r) The Remaining Extent of Portion 147 (a portion of Portion 65), in extent 45,0494 hectares vide Diagram S.G. A.7948/53.
- (s) Portion 168 (a portion of Portion 45), in extent 9,9141 hectares vide Diagram S.G. A.234/66.
- (t) Portion 178 (a portion of Portion 147), in extent 4 050 square metres vide Diagram S.G. A.4159/67.
- (u) Portion 181 (a portion of Portion 14), in extent 1,2290 hectares vide Diagram S.G. A.6795/67.
- (v) Portion 204 (a portion of Portion 17), in extent 8 622 square metres vide Diagram S.G. A.4202/69.

Kemptonparkweg (Kaart L.G. A.2509/55), oor die Restant van Gedeelte 10 van die plaas Witkoppie 64-I.R. tot by die punt waar laasgenoemde grens, die grens EF op Kaart L.G. A.3864/65 van Gedeelte 133 van genoemde plaas Witkoppie 64-I.R. sny; daarvan-daan suidweswaarts en noordweswaarts langs die suidoostelike en suidwestelike grense van laasgenoemde gedeelte tot by baken A op die kaart daarvan, die beginpunt.

5. Die volgende gedeeltes van die plaas Zuurfontein 33-I.R.:

- (a) Gedeelte 10, groot 31 vierkante meter volgens Kaart L.G. A.1856/96.
- (b) Die Restant van Gedeelte 17, groot 65,4808 hektaar volgens Kaart L.G. A.4297/12.
- (c) Die Restant van Gedeelte 47, groot 7,2478 hektaar volgens Kaart L.G. A.4338/36.
- (d) Gedeelte 48 ('n gedeelte van Gedeelte 7), groot 1,2454 hektaar volgens Kaart L.G. A.4339/36.
- (e) Gedeelte 49 ('n gedeelte van Gedeelte 12), groot 459 vierkante meter volgens Kaart L.G. A.4340/36.
- (f) Gedeelte 50 ('n gedeelte van Gedeelte 11), groot 295 vierkante meter volgens Kaart L.G. A.4341/36.
- (g) Gedeelte 51 ('n gedeelte van Gedeelte 44), groot 2,1182 hektaar volgens Kaart L.G. A.4342/36.
- (h) Gedeelte 52 ('n gedeelte van Gedeelte 45), groot 2,6007 hektaar volgens Kaart L.G. A.4343/36.
- (i) Gedeelte 53 ('n gedeelte van Gedeelte 46), groot 2,3627 hektaar volgens Kaart L.G. A.4344/36.
- (j) Die Restant van Gedeelte 54, groot 2 480 vierkante meter volgens Kaart L.G. A.5891/36.
- (k) Gedeelte 56 ('n gedeelte van Gedeelte 45), groot 884 vierkante meter volgens Kaart L.G. A.2547/39.
- (l) Gedeelte 57 ('n gedeelte van Gedeelte 45), groot 4 283 vierkante meter volgens Kaart L.G. A.6653/39.
- (m) Die Restant van Gedeelte 59, groot 6 685 vierkante meter volgens Kaart L.G. A.3798/41.
- (n) Die Restant van Gedeelte 65 ('n gedeelte van Gedeelte 29), groot 80,3617 hektaar volgens Kaart L.G. A.491/43.
- (o) Gedeelte 118, groot 4 531 vierkante meter volgens Kaart L.G. A.2231/49.
- (p) Gedeelte 124 ('n gedeelte van Gedeelte 17), groot 7 187 vierkante meter volgens Kaart L.G. A.7989/50.
- (q) Gedeelte 146 ('n gedeelte van Gedeelte 82), groot 3,1981 hektaar volgens Kaart L.G. A.4605/53.
- (r) Die Restant van Gedeelte 147 ('n gedeelte van Gedeelte 65), groot 45,0494 hektaar volgens Kaart L.G. A.7948/53.
- (s) Gedeelte 168 ('n gedeelte van Gedeelte 45), groot 9,9141 hektaar volgens Kaart L.G. A.234/66.
- (t) Gedeelte 178 ('n gedeelte van Gedeelte 147), groot 4 050 vierkante meter volgens Kaart L.G. A.4159/67.
- (u) Gedeelte 181 ('n gedeelte van Gedeelte 14), groot 1,2290 hektaar volgens Kaart L.G. A.6795/67.
- (v) Gedeelte 204 ('n gedeelte van Gedeelte 17), groot 8 622 vierkante meter volgens Kaart L.G. A.4202/69.

(w) The portions described as follows:—

- (i) Beginning at the south-western beacon of Portion 145 (Diagram S.G. A.3056/53) of the farm Zuurfontein 33-I.R. on the present Kempton Park municipal boundary; thence proceeding south-eastwards along the south-western boundary of the last-named portion to the south-eastern beacon thereof; thence generally north-westwards along the boundaries of the following portions of the farm Zuurfontein 33-I.R. so as to exclude them from this area: Portion 145 (Diagram S.G. A.3056/53) and Portion 144 (Diagram S.G. A.3055/53) to the north-western beacon of the last-named portion; thence generally westwards along the boundaries of Portion 122 (Diagram S.G. A.3555/50) of the said farm Zuurfontein 33-I.R. to the north-western beacon of Portion 141 (Diagram S.G. A.4002/52) of the farm Zuurfontein 33-I.R.; thence south-eastwards along the south-western boundary of the said Portion 141 and continuing south-eastwards along the north-eastern boundary of Estherpark Extension 1 Township (General Plan S.G. A.5254/73) to the south-eastern beacon of Erf 283 in the last-named township; thence north-westwards along the south-eastern boundary of Portion 226 (Diagram S.G. A.2156/72) of the farm Zuurfontein 33-I.R. to the southernmost beacon of Estherpark Township (General Plan S.G. A.4475/72); thence northwards along the western boundary of the last-named township to beacon M on the general plan thereof; thence north-westwards along the prolongation of boundary LM on the said general plan of Estherpark Township to the point where the said prolongation intersects the north-eastern boundary of Portion 226 of the farm Zuurfontein 33-I.R.; thence south-eastwards along the north-eastern boundary of the last-named portion to the south-western beacon of Portion 160 (Diagram S.G. A.2033/61) of the farm Zuurfontein 33-I.R.; thence north-westwards and generally north-eastwards along the boundaries of the following portions of the said farm Zuurfontein 33-I.R. so as to include them in this area: Portion 160 (Diagram S.G. A.2033/61), Portion 109 (Diagram S.G. A.6521/46) and Portion 68 (Diagram S.G. A.4634/43) to the north-western beacon of Kempton Park Extension 5 Township (General Plan S.G. A.4714/48); thence south-eastwards and generally south-westwards along the boundaries of the last-named township and Edleen Township (General Plan S.G. A.7660/49) so as to exclude them from this area to the south-western beacon of the last-named township; thence south-eastwards along the south-western boundaries of Edleen Township (General Plan S.G. A.7660/49), Kempton Park Extension 11 (General Plan S.G. A.3996/67) and Portion 45 (Diagram S.G. A.3482/36) of the farm Zuurfontein 33-I.R. to beacon G on the diagram of the last-named portion; thence north-westwards and south-eastwards along the north-eastern and south-western boundaries of Portion 7 (Diagram S.G. 832/96) of the farm Zuurfontein 33-I.R. to the north-western beacon of Portion 11 (Diagram S.G. 1857/96); thence eastwards along the northern boundary of the said Portion 11 to the south-western beacon of Portion 115 (Diagram

(w) Die gedeeltes soos volg omskryf:

- (i) Begin by die suidwestelike baken van Gedeelte 145 (Kaart L.G. A.3056/53) van die plaas Zuurfontein 33-I.R. op die bestaande Kemptonpark munisipale grens; daarvandaan suidooswaarts langs die suidwestelike grens van laasgenoemde gedeelte tot by die suidoostelike baken daarvan; daarvandaan algemeen noordweswaarts langs die grense van die volgende gedeeltes van die plaas Zuurfontein 33-I.R. sodat hulle uit hierdie gebied uitgesluit word: Gedeelte 145 (Kaart L.G. A.3056/53) en Gedeelte 144 (Kaart L.G. A.3055/53) tot by die noordwestelike baken van laasgenoemde gedeelte; daarvandaan algemeen weswaarts langs die grense van Gedeelte 122 (Kaart L.G. A.3555/50) van genoemde plaas Zuurfontein 33-I.R. tot by die noordwestelike baken van Gedeelte 141 (Kaart L.G. A.4002/52) van die plaas Zuurfontein 33-I.R.; daarvandaan suidooswaarts langs die suidwestelike grens van genoemde Gedeelte 141 en verder suidooswaarts langs die noordoostelike grens van die dorp Estherpark Uitbreiding 1 (Algemene Plan L.G. A.5254/73) tot by die suidoostelike baken van Erf 283 in laasgenoemde dorp; daarvandaan noordweswaarts langs die suidoostelike grens van Gedeelte 226 (Kaart L.G. A.2156/72) van die plaas Zuurfontein 33-I.R. tot by die suidelikste baken van Estherpark Dorp (Algemene Plan L.G. A.4475/72); daarvandaan noordwaarts langs die westelike grens van laasgenoemde dorp tot by baken M op die algemene plan daarvan; daarvandaan noordweswaarts langs die verlenging van grens LM op genoemde algemene plan van die dorp Estherpark tot by die punt waar die genoemde verlenging die noordoostelike grens van Gedeelte 226 van die plaas Zuurfontein 33-I.R. sny; daarvandaan suidooswaarts langs die noordoostelike grens van laasgenoemde gedeelte tot by die suidwestelike baken van Gedeelte 160 (Kaart L.G. A.2033/61) van die plaas Zuurfontein 33-I.R.; daarvandaan noordwes- en algemeen noordooswaarts langs die grense van die volgende gedeeltes van genoemde plaas Zuurfontein 33-I.R. sodat hulle in hierdie gebied ingesluit word: Gedeelte 160 (Kaart L.G. A.2033/61), Gedeelte 109 (Kaart L.G. A.6521/46) en Gedeelte 68 (Kaart L.G. A.4634/43) tot by die noordwestelike baken van die dorp Kemptonpark Uitbreiding 5 (Algemene Plan L.G. A.4714/48); daarvandaan suidooswaarts en algemeen suidweswaarts langs die grense van die laasgenoemde dorp en die dorp Edleen (Algemene Plan L.G. A.7660/49) sodat hulle uit hierdie gebied uitgesluit word tot by die suidwestelike baken van die laasgenoemde dorp; daarvandaan suidooswaarts langs die suidwestelike grense van die dorp Edleen (Algemene Plan L.G. A.7660/49), Kemptonpark Uitbreiding 11 (Algemene Plan L.G. A.3996/67) en Gedeelte 45 (Kaart L.G. A.3482/36) van die plaas Zuurfontein 33-I.R. tot by baken G op die kaart van die laasgenoemde gedeelte; daarvandaan noordweswaarts en suidooswaarts langs die noordoostelike en suidwestelike grense van Gedeelte 7 (Kaart L.G. 832/96) van die plaas Zuurfontein 33-I.R. tot by die noordwestelike baken van Gedeelte 11 (Kaart L.G. 1857/96); daarvandaan ooswaarts langs die noordelike grens van genoemde Gedeelte 11 tot by die suidwestelike baken van Gedeelte 115

gram S.G. A.2228/49) of the farm Zuurfontein 33-I.R.; thence north and north-westwards along the western and south-western boundaries of Portion 115 to the north-western beacon thereof; thence generally southwards along the boundaries of the following portions of the farm Zuurfontein 33-I.R. so as to include them in this area: Portion 115 (Diagram S.G. A.2228/49), Portion 117 (Diagram S.G. A.2230/49) and Portion 114 (Diagram S.G. A.2227/49) to the south-eastern beacon of Portion 164 (Diagram S.G. A.2380/65) of the farm Zuurfontein 33-I.R.; thence generally westwards and northwards along the boundaries of Portion 164 and Portion 8 (Diagram S.G. 931/96) of the said farm Zuurfontein 33-I.R. so as to include them in this area to the north-western beacon of the last-named portion; thence generally westwards and southwards along the boundaries of Portion 133 (Diagram S.G. A.871/52) and Portion 40 (Diagram S.G. A.4422/27) of the farm Zuurfontein 33-I.R. so as to exclude them from this area to the south-western beacon of the last-named portion; thence eastwards along the southern boundary of the said Portion 40 to the south-eastern beacon thereof; thence generally westwards along the boundaries of the following so as to exclude them from this area: Spartan Township (General Plan S.G. A.7827/50), Cresslawn Township (General Plan S.G. A.5250/50), Portion 82 (Diagram S.G. A.2035/45), Portion 92 (Diagram S.G. A.2045/45) and Portion 101 (Diagram S.G. A.2054/45) of the farm Zuurfontein 33-I.R. to the north-western beacon of the last-named portion; thence generally northwards along the boundaries of Portion 221 (Diagram S.G. A.2153/72) and Portion 220 (Diagram S.G. A.2152/72) of the farm Zuurfontein 33-I.R. so as to include them in this area to the south-western beacon of Portion 145 (Diagram S.G. A.3056/53) of the said farm Zuurfontein 33-I.R. the place of beginning, but excluding the following portions of the farm Zuurfontein 33-I.R.:

- (i) Portion 26, in extent 12,0785 hectares vide Diagram S.G. A.4332/19.
- (ii) Portion 111 (a portion of Portion 3), in extent 8,5653 hectares vide Diagram S.G. A.4718/48.
- (ii) Beginning at the north-western beacon of Portion 232 (Diagram S.G. A.6075/72) of the farm Zuurfontein 33-I.R.; thence proceeding generally eastwards along the boundaries of the following portions so as to include them in this area: the said Portion 232, Portion 185 (Diagram S.G. A.3334/68), Portion 234 (Diagram S.G. A.6077/72) and Portion 232 (Diagram S.G. A.6075/72) to the south-western beacon of Portion 80 (Diagram S.G. A.2945/44) of the farm Zuurfontein 33-I.R.; thence south-eastwards and north-eastwards along the south-western and south-eastern boundaries of the said Portion 80 to the north-eastern beacon thereof; thence south-eastwards along the north-eastern boundaries of the following portions of the farm Zuurfontein 33-I.R.: Portion 42 (Diagram S.G. A.3111/36), Portion 170 (Diagram S.G. A.1466/66), Portion 162 (Diagram S.G. A.2445/62) and Portion 2 (Diagram

(Kaart L.G. A.2228/49) van die plaas Zuurfontein 33-I.R.; daarvandaan noord en noordwestwaarts langs die westelike en suidwestelike grense van Gedeelte 115 tot by die noordwestelike baken daarvan; daarvandaan algemeen suidwaarts langs die grense van die volgende gedeeltes van die plaas Zuurfontein 33-I.R., sodat hulle in hierdie gebied ingesluit word: Gedeelte 115 (Kaart L.G. A.2228/49), Gedeelte 117 (Kaart L.G. A.2230/49) en Gedeelte 114 (Kaart L.G. A.2227/49) tot by die suidoostelike baken van Gedeelte 164 (Kaart L.G. A.2380/65) van die plaas Zuurfontein 33-I.R.; daarvandaan algemeen weswaarts en noordwaarts langs die grense van Gedeelte 164 en Gedeelte 8 (Kaart L.G. 931/96) van genoemde plaas Zuurfontein 33-I.R. sodat hulle in hierdie gebied ingesluit word tot by die noordwestelike baken van laasgenoemde gedeelte; daarvandaan algemeen weswaarts en suidwaarts langs die grense van Gedeelte 133 (Kaart L.G. A.871/52) en Gedeelte 40 (Kaart L.G. A.4422/27) van die plaas Zuurfontein 33-I.R. sodat hulle uit hierdie gebied uitgesluit word by die suidwestelike baken van laasgenoemde gedeelte; daarvandaan ooswaarts langs die suidelike grens van genoemde Gedeelte 40 tot by die suidoostelike baken daarvan; daarvandaan algemeen weswaarts langs die grense van die volgende sodat hulle uit hierdie gebied uitgesluit word: die dorp Spartan (Algemene Plan L.G. A.7827/50), die dorp Cresslawn (Algemene Plan L.G. A.5250/50), Gedeelte 82 (Kaart L.G. A.2035/45), Gedeelte 92 (Kaart L.G. A.2045/45) en Gedeelte 101 (Kaart L.G. A.2054/45) van die plaas Zuurfontein 33-I.R. tot by die noordwestelike baken van laasgenoemde gedeelte; daarvandaan algemeen noordwaarts langs die grense van Gedeelte 221 (Kaart L.G. A.2153/72) en Gedeelte 220 (Kaart L.G. A.2152/72) van die plaas Zuurfontein 33-I.R. sodat hulle in hierdie gebied ingesluit word tot by die suidwestelike baken van Gedeelte 145 (Kaart L.G. A.3056/53) van genoemde plaas Zuurfontein 33-I.R. die beginpunt, maar met uitsluiting van die volgende gedeeltes van die plaas Zuurfontein 33-I.R.:

- (i) Gedeelte 26, groot 12,0785 hektaar volgens Kaart L.G. A.4332/19.
- (ii) Gedeelte 111 ('n gedeelte van Gedeelte 3), groot 8,5653 hektaar volgens Kaart L.G. A.4718/48.
- (ii) Begin by die noordwestelike baken van Gedeelte 232 (Kaart L.G. A.6075/72) van die plaas Zuurfontein 33-I.R.; daarvandaan algemeen ooswaarts langs die grense van die volgende gedeeltes sodat hulle in hierdie gebied ingesluit word: Genoemde Gedeelte 232, Gedeelte 185 (Kaart L.G. A.3334/68), Gedeelte 234 (Kaart L.G. A.6077/72) en Gedeelte 232 (Kaart L.G. A.6075/72) tot by die suidwestelike baken van Gedeelte 80 (Kaart L.G. A.2945/44) van die plaas Zuurfontein 33-I.R.; daarvandaan suidooswaarts en noordooswaarts langs die suidwestelike en suidoostelike grense van genoemde Gedeelte 80 tot by die noordoostelike baken daarvan; daarvandaan suidooswaarts langs die noordoostelike grense van die volgende gedeeltes van die plaas Zuurfontein 33-I.R.: Gedeelte 42 (Kaart L.G. A.3111/36), Gedeelte 170 (Kaart L.G. A.1466/66), Gedeelte 162 (Kaart L.G. A.2445/62) en Gedeelte 2 (Kaart L.G.

S.G. 2217/90) to the north-western beacon of the Nimrodpark Township (General Plan S.G. A.3112/59); thence south-westwards along the north-western boundary of the said Nimrodpark Township to the south-western beacon thereof; thence north-westwards along the north-eastern boundary of Portion 46 (Diagram S.G. A.3483/36) to the south-western beacon of Portion 42 (Diagram S.G. A.3111/36) of the farm Zuurfontein 33-I.R.; thence generally southwards along the boundaries of Portion 53 (Diagram S.G. A.4344/36) of the said farm Zuurfontein 33-I.R. to the south-western beacon thereof; thence generally westwards along the boundaries of Portion 46 (Diagram S.G. A.3483/36) and the Remaining Extent of Portion 44, in extent 32,7969 hectares vide Diagram S.G. A.3481/36, of the farm Zuurfontein 33-I.R. so as to include them in this area to the westernmost beacon of the last-named portion; thence north-eastwards and north-westwards along the boundaries of the said Remaining Extent of Portion 44 and Portion 232 (Diagram S.G. A.6075/72) of the farm Zuurfontein 33-I.R. so as to include them in this area to the north-western beacon of the last-named portion, the place of beginning.

Administrator's Notice 1045

26 June, 1974

**ROODEPOORT-MARAISBURG AMENDMENT SCHEME NO. 1/209.**

It is hereby notified in terms of section 89(1) of the Town-planning and Townships Ordinance, 1965, that the Administrator has approved of the amendment of Roodepoort-Maraisburg Town-planning Scheme No. 1, 1946, to conform with the conditions of establishment and the general plan of Wilropark Extension 5 Township.

Map No. 3 and the scheme clauses of the amendment scheme are filed with the Director of Local Government, Pretoria and the Town Clerk, P.O. Box 217, Roodepoort and are open for inspection at all reasonable times.

This amendment is known as Roodepoort-Maraisburg Amendment Scheme No. 1/209.

PB. 4-9-2-30-209

Administrator's Notice 1046

26 June, 1974

**DECLARATION OF APPROVED TOWNSHIP.**

In terms of section 69 of the Town-planning and Townships Ordinance, 1965 (Ordinance 25 of 1965), the Administrator hereby declares Wilropark Extension 5 Township to be an approved township subject to the conditions set out in the Schedule hereto.

PB. 4-2-2-3556

**SCHEDULE.**

**CONDITIONS UNDER WHICH THE APPLICATION MADE BY HORIZON ONTWIKKELINGSMAATSKAPPY BEPERK UNDER THE PROVISIONS OF THE TOWN-PLANNING AND TOWNSHIPS ORDINANCE, 1965, FOR PERMISSION TO ESTABLISH A**

2217/90) tot by die noordwestelike baken van die dorp Nimrodpark (Algemene Plan L.G. A.3112/59); daarvandaan suidweswaarts langs die noordwestelike grens van die genoemde dorp Nimrodpark tot by die suidwestelike baken daarvan; daarvandaan noordweswaarts langs die noordoostelike grens van Gedeelte 46 (Kaart L.G. A.3483/36) tot by die suidwestelike baken van Gedeelte 42 (Kaart L.G. A.3111/36) van die plaas Zuurfontein 33-I.R.; daarvandaan algemeen suidwaarts langs die grense van Gedeelte 53 (Kaart L.G. A.4344/36) van genoemde plaas Zuurfontein 33-I.R. tot by die suidwestelike baken daarvan; daarvandaan algemeen weswaarts langs die grense van Gedeelte 46 (Kaart L.G. A.3483/36) en die Restant van Gedeelte 44, groot 32,7969 hektaar volgens Kaart L.G. A.3481/36, van die plaas Zuurfontein 33-I.R. sodat hulle in hierdie gebied ingesluit word tot by die westelikste baken van laasgenoemde gedeelte; daarvandaan noordooswaarts en noordweswaarts langs die grense van genoemde Restant van Gedeelte 44 en Gedeelte 232 (Kaart L.G. A.6075/72) van die plaas Zuurfontein 33-I.R. sodat hulle in hierdie gebied ingesluit word tot by die noordwestelike baken van laasgenoemde gedeelte, die beginpunt.

Administrator'skennisgewing 1045

26 Junie 1974

**ROODEPOORT-MARAISBURG-WYSIGINGSKEMA NO. 1/209.**

Hierby word ooreenkomsdig die bepalings van artikel 89(1) van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1965, bekend gemaak dat die Administrateur goedkeuring verleen het om Roodepoort-Maraisburg-dorpsaanlegskema No. 1, 1946, te wysig, om ooreen te stem met die stigtingsvoorraarde en die algemene plan van die dorp Wilropark Uitbreiding 5.

Kaart No. 3 en die skemaklousules van die wysigingskema word in bewaring gehou deur die Direkteur van Plaaslike Bestuur, Pretoria en die Stadsklerk, Posbus 217, Roodepoort en is beskikbaar vir inspeksie op alle redelike tye.

Hierdie wysiging staan bekend as Roodepoort-Maraisburg-wysigingskema No. 1/209.

PB. 4-9-2-30-209

Administrator'skennisgewing 1046

26 Junie 1974

**VERKLARING VAN GOEDGEKEURDE DORP.**

Ingevolge artikel 69 van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1965, (Ordonnansie 25 van 1965), verklaar die Administrateur hierby die dorp Wilropark Uitbreiding 5 tot 'n goedgekeurde dorp onderworpe aan die voorraarde uiteengesit in die bygaande Bylae.

PB. 4-2-2-3556

**BYLAE.**

**VOORWAARDES WAAROP DIE AANSOEK GEOPENDEEN DEUR HORIZON ONTWIKKELINGSMAATSKAPPY BEPERK INGEVOLGE DIE BEPALINGS VAN DIE ORDONNANSIE OP DORPSBEPLANNING EN DORPE, 1965, OM TOESTEMMING OM 'N DORP**

TOWNSHIP ON THE FARM HORIZON NO. 216-I.Q., DISTRICT KRUGERSDORP, WAS GRANTED.

A. CONDITIONS OF ESTABLISHMENT.

1. Name.

The name of the township shall be Wilropark Extension 5.

2. Design of Township.

The township shall consist of erven and streets as indicated on General Plan S.G. No. A.9501/73.

3. Streets.

- (a) The township owner shall form, grade and maintain the streets in the township to the satisfaction of the local authority until such time as this responsibility is taken over by the local authority: Provided that the Administrator shall from time to time be entitled to relieve the township owner wholly or partially from this obligation after reference to the local authority.
- (b) The township owner shall at its own expense remove all obstacles from the street reserves to the satisfaction of the local authority.

4. Endowment.

Payable to the local authority:

The township owner shall, in terms of section 63(1) of the Town-planning and Townships Ordinance, 1965, pay to the local authority as endowment sums of money equal to 15% of the land value of erven in the township which amount shall be used by the local authority for the construction of streets and/or stormwater drainage in or for the township.

Such endowment shall be paid in accordance with the provisions of section 74 of the aforesaid Ordinance.

5. Restriction on Disposal of Erven.

(i) Erven 1495 to 1500.

The township owner shall not dispose of the erven to any person or body of persons other than the State without first having given written notice to the Director, Transvaal Education Department of such intention and giving him first refusal for a period of 6 months to purchase the said erven at a price not higher than that at which it is proposed to dispose thereof to such person or body of persons.

(ii) Erven 1223 to 1228 and 1231 to 1234.

The township owner shall not dispose of the erven to any person or body of persons until access to the satisfaction of the local authority has been provided to the erven.

6. Land for State and Other Purposes.

The following erven, as shown on the general plan, shall be transferred to the proper authorities by and at the expense of the township owner.

(a) For State purposes:

- (i) Post Office: Erf No. 1249.
- (ii) Educational: Erf No. 1501.

TE STIG OP DIE PLAAS HORIZON NO. 216-I.Q., DISTRIK KRUGERSDORP, TOEGESTAAN IS.

A. STIGTINGSVOORWAARDES.

1. Naam.

Die naam van die dorp is Wilropark Uitbreiding 5.

2. Ontwerpplan van die Dorp.

Die dorp bestaan uit erwe en strate soos aangedui op Algemene Plan L.G. No. A.9501/73.

3. Strate.

- (a) Die dorpseienaar moet die strate in die dorp vorm, skraap en onderhou tot bevrediging van die plaaslike bestuur totdat dié aanspreeklikheid deur die plaaslike bestuur oorgeneem word: Met dien verstande dat die Administrateur geregtig is om die dorpseienaar van tyd tot tyd gedeeltelik of geheel van die aanspreeklikheid te onthel na raadpleging met die plaaslike bestuur.
- (b) Die dorpseienaar moet op eie koste alle hindernisse in die straatreservewes tot bevrediging van die plaaslike bestuur verwyder.

4. Begiftiging.

Betaalbaar aan die plaaslike bestuur.

Die dorpseienaar moet kragtens artikel 63(1) van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en dorpe, 1965 as begiftiging aan die plaaslike bestuur bedrae geld betaal gelykstaande met 15% van die grondwaarde van erwe in die dorp, welke bedrag deur die plaaslike bestuur aangewend moet word vir die bou van strate en/of stormwaterdreinering in of vir die dorp.

Sodanige begiftiging moet betaal word volgens die bepalinge van artikel 74 van die voormalde Ordonnansie.

5. Beperking op die Vervreemding van Erwe.

(i) Erwe 1495 tot 1500.

Die dorpseienaar mag nie die erwe aan enige persoon of liggaam met regspersoonlikheid anders as die Staat vervreem nie, voordat hy die Directeur, Transvaalse Onderwysdepartement skriftelik in kennis gestel het van sodanige voorname en die eerste opsie vir 'n tydperk van 6 maande aan hom gegee het om die genoemde erwe aan te koop teen 'n prys wat nie hoër is as die prys waarvoor dit die voorname is om die erwe aan sodanige persoon of liggaam met regspersoonlikheid te vervreem nie.

(ii) Erwe 1223 tot 1228 en 1231 tot 1234.

Die dorpseienaar mag nie die erwe aan enige persoon of liggaam met regspersoonlikheid vervreem nie, voordat toegang tot die erwe tot bevrediging van die plaaslike bestuur voorsien is.

6. Erwe vir Staats- en Ander Doeleinades.

Die dorpseienaar moet op eie koste die volgende erwe soos op die algemene plan aangedui aan die bevoegde owerhede oordra:

(a) Vir Staatsdoeleinades:

- (i) Poskantoór: Erf No. 1249.
- (ii) Onderwys: Erf No. 1501.

(b) For municipal purposes:

- (i) General: Erf No. 1269.
- (ii) Parks: Erven Nos. 1702 to 1705.

*7. Disposal of Existing Conditions of Title.*

All erven shall be made subject to existing conditions and servitudes, if any, including the reservation of rights to minerals, but excluding:

(A) The following servitudes which do not affect the township area:

(a) "The former Portion 11 of the farm Roodekrans No. 183, Registration Division I.Q., district Krugersdorp and that portion of the former Portion 60 of the said farm, (of which those portions of the property held hereunder represented by the figures abcPa and BCDEF respectively, on the annexed Diagram S.G. No. A.4415/71, form portions) are subject to the following:

Aan een recht van weg voor voetgangers alleen ten faveure van de eigenaar van Gedeelte "A" gehouden onder Transportakte No. 3423/1912, en zijn opvolgers in eigendomsrecht, over het voetpad dat loopt naar Witpoortje Station, zoals aangeduid op het generale plan vervaardigd door Landmeter W. E. Kolbe in Augustus 1911 met een soortgelijk recht van weg ten laste van Gedeelte A en ten faveure van de eigenaar van dit Gedeelte B en zijne opvolgers in eigendomsrecht over gemeld voetpad;

Onderhevige wijders aan de voorwaarde dat het Grote Pad zoals aangeduid op voormeld generale plan minstens 6,30 meter wijd zijn zal en zal hetzelvē niet door hekken als anderzins worden versperd doch zal het open blijven voor alle verkeer van welken aard ook zijnde het gemeld gedeelte.

(b) That portion of the former Portion 60 of the farm Roodekrans No. 183, Registration Division I.Q., district Krugersdorp, represented by the figure: A E F on the annexed Diagram S.G. No. A.4415/71 is subject to the following:

Aan een recht van weg voor voetgangers alleen ten faveure van de eigenaar van Gedeelte "A" (gehouden onder Transportakte No. 3423/1912), en zijn opvolgers in eigendomsrecht, over het voetpad dat loopt naar Witpoortje Station, zoals aangeduid op het generale plan, geformeerd door Landmeter W. E. Kolbe in Augustus 1911 met een soortgelijke recht van weg ten laste van Gedeelte "A" voorzegd en ten faveure van den eigenaar van dit Gedeelte "C" en zijne opvolgers in eigendomsrecht, over gemeld voetpad; onderhevige wijders aan de voorwaarde dat het Grote Pad zoals aangeduid op voormeld generale plan minstens 6,30 meter wijd zijn zal en zal hetzelvē niet door hekken als anderzins worden versperd doch zal het open blijven voor alle verkeer van welken aard ook."

(B) The following servitudes which affect a street in the township only:

(a) "Onderworpe aan 'n serwituit van reg van weg ten gunste van die algemene publiek, soos aangetoon deur die figure Omno en pqrbNp op die hieraangehegte Kaart L.G. No. A.4415/71, en soos uiteengesit in Notariële Akte van Serwituit No. 1075/1955-S.

(b) Vir munisipale doeleindes: —

- (i) Algemeen: Erf No. 1269.
- (ii) As parke: Erwe Nos. 1702 tot 1705.

*7. Beskikking oor Bestaande Titelvoorraad.*

Alle erwe moet onderworpe gemaak word aan bestaande voorraad en serwitute, as daar is, met inbegrip van die voorbehoud van die regte op mineraal, maar sonder inbegrip van:

(A) Die volgende serwitute wat nie die dorpsgebied raak nie:

(a) "The former Portion 11 of the farm Roodekrans No. 183, Registration Division I.Q., district Krugersdorp and that portion of the former Portion 60 of the said farm, (of which those portions of the property held hereunder represented by the figures abcPa and BCDEF respectively, on the annexed Diagram S.G. No. A.4415/71, form portions) are subject to the following:

Aan een recht van weg voor voetgangers alleen ten faveure van de eigenaar van Gedeelte "A" gehouden onder Transportakte No. 3423/1912, en zijn opvolgers in eigendomsrecht, over het voetpad dat loopt naar Witpoortje Station, zoals aangeduid op het generale plan vervaardigd door Landmeter W. E. Kolbe in Augustus 1911 met een soortgelijk recht van weg ten laste van Gedeelte A en ten faveure van de eigenaar van dit Gedeelte B en zijne opvolgers in eigendomsrecht over gemeld voetpad;

Onderhevige wijders aan de voorwaarde dat het Grote Pad zoals aangeduid op voormeld generale plan minstens 6,30 meter wijd zijn zal en zal hetzelvē niet door hekken als anderzins worden versperd doch zal het open blijven voor alle verkeer van welken aard ook zijnde het gemeld gedeelte.

(b) That portion of the former Portion 60 of the farm Roodekrans No. 183, Registration Division I.Q., district Krugersdorp, represented by the figure A E F on the annexed Diagram S.G. No. A.4415/71 is subject to the following:

Aan een recht van weg voor voetgangers alleen ten faveure van de eigenaar van Gedeelte "A" (gehouden onder Transportakte No. 3423/1912), en zijn opvolgers in eigendomsrecht, over het voetpad dat loopt naar Witpoortje Station, zoals aangeduid op het generale plan, geformeerd door Landmeter W. E. Kolbe in Augustus 1911 met een soortgelijke recht van weg ten laste van Gedeelte "A" voorzegd en ten faveure van den eigenaar van dit Gedeelte "C" en zijne opvolgers in eigendomsrecht, over gemeld voetpad; onderhevige wijders aan de voorwaarde dat het Grote Pad zoals aangeduid op voormeld generale plan minstens 6,30 meter wijd zijn zal en zal hetzelvē niet door hekken als anderzins worden versperd doch zal het open blijven voor alle verkeer van welken aard ook."

(B) Die volgende serwitute wat slegs strate in die dorp raak:

(a) "Onderworpe aan 'n serwituit van reg van weg ten gunste van die algemene publiek, soos aangetoon deur die figure Omno en pqrbNp op die hieraangehegte Kaart L.G. No. A.4415/71, en soos uiteengesit in Notariële Akte van Serwituit No. 1075/1955-S.

- (b) Subject to a servitude of public road in favour of and for the benefit of the general public, as will more fully appear from Notarial Deed No. 436/1954-S registered on 5 June, 1954, and the figure xstHuvwx on the annexed Diagram S.G. No. A.4415/71."

### 8. Enforcement of Conditions.

The township owner shall observe the conditions of establishment and shall take the necessary steps to secure the enforcement of the conditions of title and any other conditions imposed in terms of section 62 of Ordinance 25 of 1965: Provided that the Administrator shall have the power to relieve the township owner of all or any of the obligations and to vest these in any other person or body of persons.

## B. CONDITIONS OF TITLE.

### 1. The Erven with Certain Exceptions.

The erven with the exception of:

- (i) The erven mentioned in Clause A6 hereof;
- (ii) erven acquired by the State; and
- (iii) erven acquired for municipal purposes, provided the Administrator has approved the purposes for which such erven are required,

shall be subject to the conditions hereinafter set forth, imposed by the Administrator under the provisions of the Town-planning and Townships Ordinance, 1965.

- (a) The erf is subject to a servitude, 2 metres wide, in favour of the local authority, for sewerage and other municipal purposes, along any 2 boundaries other than a street boundary as determined by the local authority.
- (b) No building or other structure shall be erected within the aforesaid servitude area and no large-rooted trees shall be planted within the area of such servitude or within 2 metres thereof.
- (c) The local authority shall be entitled to deposit temporarily on the land adjoining the aforesaid servitude such material as may be excavated by it during the course of the construction, maintenance or removal of such sewerage mains and other works as it in its discretion may deem necessary and shall further be entitled to reasonable access to the said land for the aforesaid purpose subject to any damage done during the process of the construction, maintenance or removal of such sewerage mains and other works being made good by the local authority.

### 2. Erven Subject to Special Conditions.

In addition to the conditions set out above, the undermentioned erven shall be subject to the following conditions:—

- (a) Erven 1243, 1264, 1283, 1290, 1294, 1310, 1319, 1340, 1355, 1411, 1423, 1493, 1502, 1531, 1540, 1557, 1562, 1566, 1621, 1639, 1649 and 1676.

The erf is subject to a servitude for municipal purposes in favour of the local authority, as indicated on the general plan.

- (b) Erven 1579 to 1589, 1603 to 1609 and 1618 to 1624. The erf is subject to a servitude for road purposes in favour of the local authority as indicated on the general plan.

- (b) Subject to a servitude of public road in favour of and for the benefit of the general public, as will more fully appear from Notarial Deed No. 436/1954-S registered on 5 June, 1954, and the figure xstHuvwx on the annexed Diagram S.G. No. A.4415/71."

### 8. Nakoming van Voorwaardes.

Die dorpseienaar moet die stigtingsvoorwaardes nakom en die nodige stappe doen om te sorg dat die titelvoorwaardes en enige ander voorwaardes opgele kragtens artikel 62 van Ordonnansie 25 van 1965, nagekom word: Met dien verstande dat die Administrateur die bevoegdheid besit om die dorpseienaar van almal of enigeen van die verpligtigs te onthef en om sodanige verpligtigs by enige ander persoon of liggaam met regpersoonlikheid te laat berus.

## B. TITELVOORWAARDES.

### 1. Die Erwe met Sekere Uitsonderings.

Die erwe met uitsondering van:—

- (i) Die erwe genoem in Klousule A6 hiervan;
- (ii) erwe wat deur die Staat verkry word; en
- (iii) erwe wat vir municipale doeleindeste verkry word, mits die Administrateur die doeleindeste waaryoor sodanige erwe nodig is, goedgekeur het,

is onderworpe aan die voorwaardes hierna genoem, opgele deur die Administrateur kragtens die bepalings van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1965:

- (a) Die erf is onderworpe aan 'n serwituut vir rioleringste en ander municipale doeleindeste, ten gunste van die plaaslike bestuur, 2 meter breed langs enige 2 grense, uitgesonderd 'n straatgrens, soos deur die plaaslike bestuur bepaal.
- (b) Geen gebou of ander struktuur mag binne die voorname serwituutgebied opgerig word nie en geen grootwortelbome mag binne die gebied van sodanige serwituut of binne 'n afstand van 2 meter daarvan geplant word nie.
- (c) Die plaaslike bestuur is geregtig om enige materiaal wat deur hom uitgegrawe word tydens die aanleg, onderhou of verwydering van sodanige rioolhoofpypleidings en ander werke wat hy volgens goed-dunke noodsaaklik ag, tydelik te plaas op die grond wat aan die voornoemde serwituut grens en voorts is die plaaslike bestuur geregtig tot redelike toegang tot genoemde grond vir die voornoemde doel, onderworpe daaraan dat die plaaslike bestuur enige skade vergoed wat gedurende die aanleg, onderhou of verwydering van sodanige rioolhoofpypleidings en ander werke veroorsaak word.

### 2. Erwe Onderworpe aan Spesiale Voorwaardes.

Benewens die voorwaardes hierbo uiteengesit, is ondergenoemde erwe aan die volgende voorwaardes onderworpe:—

- (a) Erwe 1243, 1264, 1283, 1290, 1294, 1310, 1319, 1340, 1355, 1411, 1423, 1493, 1502, 1531, 1540, 1557, 1562, 1566, 1621, 1639, 1649 en 1676.

Die erf is onderworpe aan 'n serwituut vir municipale doeleindeste ten gunste van die plaaslike bestuur, soos op die algemene plan aangedui.

- (b) Erwe 1579 tot 1589, 1603 tot 1609 en 1618 tot 1624. Die erf is onderworpe aan 'n serwituut vir paddoeleindeste ten gunste van die plaaslike bestuur soos op die algemene plan aangedui.

### 3. State and Municipal Erven.

Should any erf referred to in Clause A6 or any erf acquired as contemplated in Clause B1(ii) and (iii) hereof be registered in the name of any person other than the State or the local authority, such erf shall be subject to such conditions as may be determined by the Administrator.

Administrator's Notice 1047

26 June, 1974

### NORTHERN JOHANNESBURG REGION AMENDMENT SCHEME NO. 594.

It is hereby notified in terms of section 89(1) of the Town-planning and Townships Ordinance, 1965, that the Administrator has approved of the amendment of Northern Johannesburg Region Town-planning Scheme, 1958 to conform with the conditions of establishment and the general plan of Morningside Extension 82 Township.

Map No. 3 and the scheme clauses of the amendment scheme are filed with the Director of Local Government, Pretoria and the Town Clerk, P.O. Box 78001, Sandton and are open for inspection at all reasonable times.

This amendment is known as Northern Johannesburg Region Amendment Scheme No. 594.

PB. 4-9-2-116-594

Administrator's Notice 1048

26 June, 1974

### DECLARATION OF APPROVED TOWNSHIP.

In terms of section 69 of the Town-planning and Townships Ordinance, 1965 (Ordinance 25 of 1965), the Administrator hereby declares Morningside Extension 82 Township to be an approved township subject to the conditions set out in the Schedule hereto.

PB. 4-2-2-3516

### SCHEDULE.

CONDITIONS UNDER WHICH THE APPLICATION MADE BY MARY CAMILLA MCGAFFIN (MARRIED OUT OF COMMUNITY OF PROPERTY TO PATRICK EGENES CLANRY MCGAFFIN UNDER THE PROVISIONS OF THE TOWN-PLANNING AND TOWNSHIPS ORDINANCE, 1965, FOR PERMISSION TO ESTABLISH A TOWNSHIP ON PORTION 554 OF THE FARM ZANDFONTEIN NO. 42-I.R., DISTRICT JOHANNESBURG, WAS GRANTED.

#### A. CONDITIONS OF ESTABLISHMENT.

##### 1. Name.

The name of the township shall be Morningside Extension 82.

##### 2. Design of Township.

The township shall consist of erven and a street as indicated on General Plan S.G. No. A.8375/73.

##### 3. Street.

(a) The township owner shall form, grade and maintain the street in the township to the satisfaction of the local authority until such time as this responsibility

### 3. Staats- en Municipale Erwe.

As enige erf waarvan melding in Klousule A6 gemaak word of enige erf verkry soos beoog in Klousule B1(ii) en (iii) hiervan, geregistreer word op naam van enige ander persoon as die Staat of die plaaslike bestuur, dan is so 'n erf daarop onderworpe aan sodanige voorwaardes as wat die Administrateur bepaal.

Administrateurskennisgewing 1047

26 Junie 1974

### NOORDELIKE JOHANNESBURGSTREEK-WYSGINGSKEMA NO. 594.

Hierby word ooreenkomsdig die bepalings van artikel 89(1) van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1965, bekend gemaak dat die Administrateur goedkeuring verleen het om Noordelike Johannesburgstreekdorpsaanlegskema, 1958, te wysig, om ooreen te stem met die stigtingsvoorwaardes en die algemene plan van die dorp Morningside Uitbreiding 82.

Kaart No. 3 en die skemaklousules van die wysigingskema word in bewaring gehou deur die Direkteur van Plaaslike Bestuur, Pretoria en die Stadsklerk, Posbus 78001, Sandton en is beskikbaar vir inspeksie op alle redelike tye.

Hierdie wysiging staan bekend as Noordelike Johannesburgstreek-wysigingskema No. 594.

PB. 4-9-2-116-594

Administrateurskennisgewing 1048

26 Junie 1974

### VERKLARING VAN GOEDGEKEURDE DORP.

Ingevolge artikel 69 van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1965, (Ordonnansie 25 van 1965), verklaar die Administrateur hierby die dorp Morningside Uitbreiding 82 tot 'n goedgekeurde dorp onderworpe aan die voorwaardes uiteengesit in die bygaande Bylae.

PB. 4-2-2-3516

### BYLAE.

VOORWAARDEN WAAROP DIE AANSOEK GEOPEN DEUR MARY CAMILLA MCGAFFIN (BUISTE GEMEENSKAP VAN GOEDERE GETROUD MET PATRICK EGENES CLANRY MCGAFFIN) INGEVOLGE DIE BEPALINGS VAN DIE ORDONNANSIE OP DORPSBEPLANNING EN DORPE, 1965, OM TOESTEMMING OM 'N DORP TE STIG OP GEDELTE 554 VAN DIE PLAAS ZANDFONTEIN NO. 42-I.R., DISTRIK JOHANNESBURG, TOEGESTAAN IS.

#### A. STIGTINGSVOORWAARDEN.

##### 1. Naam.

Die naam van die dorp is Morningside Uitbreiding 82.

##### 2. Ontwerpplan van die Dorp.

Die dorp bestaan uit erwe en 'n straat soos aangedui op Algemene Plan L.G. No. A.8375/73.

##### 3. Straat.

(a) Die dorpsseienaar moet die straat in die dorp vorm, skraap en onderhou tot bevrediging van die plaaslike bestuur totdat dié aanspreeklikheid deur die plaaslike

is taken over by the local authority: Provided that the Administrator shall from time to time be entitled to relieve the township owner wholly or partially from this obligation after reference to the local authority.

- (b) The township owner shall at her own expense remove all obstacles from the street reserve to the satisfaction of the local authority.

#### 4. Endowment.

- (a) Payable to the local authority:

The township owner shall, pay to the local authority as endowment, sums of money equal to:

- (i) 15% of the land value of erven in the township, which amount shall be used by the local authority for the construction of streets and/or stormwater drainage in or for the township; and
- (ii) 1,5% of the land value of erven in the township, which amount shall be used by the local authority for the acquisition and/or development of parks within its area of jurisdiction.

Such endowment shall be paid in accordance with the provisions of section 74 of the aforesaid Ordinance.

- (b) Payable to the Transvaal Education Department:

The township owner shall pay an endowment for educational purposes to the Director, Transvaal Education Department. The amount of such endowment shall be equal to the land value of special residential land in the township the extent of which shall be determined by multiplying 48,08 m<sup>2</sup> by the number of special residential erven in the township.

The value of the land shall be determined in terms of the provisions of section 74(3) of the Town-planning and Townships Ordinance, 1965, and such endowment shall be payable in terms of the provisions of section 73 of the said Ordinance.

#### 5. Disposal of Existing Conditions of Title.

All erven shall be made subject to existing conditions and servitudes, if any, including the reservation of rights to minerals.

#### 6. Demolition of Buildings.

The township owner shall at her own expense cause all buildings situated within the building line reserves, side spaces, or over common boundaries with the exception of the dwelling house on Erf 827 to be demolished to the satisfaction of the local authority when required to do so by the local authority.

#### 7. Repositioning of Circuits.

If by reason of the establishment of the township it should become necessary to reposition any existing circuits of the Electricity Supply Commission then the cost thereof shall be borne by the applicant.

#### 8. Enforcement of Conditions.

The township owner shall observe the conditions of establishment and shall take the necessary steps to secure the enforcement of the conditions of title and any other conditions imposed in terms of section 62 of Ordinance

bestuur oorgeneem word: Met dien verstande dat die Administrateur geregtig is om die dorpseienaar van tyd tot tyd gedeeltelik of geheel van die aanspreeklikheid te onthef na raadpleging met die plaaslike bestuur.

- (b) Die dorpseienaar moet op eie koste alle hindernisse in die straatreserwe tot bevrediging van die plaaslike bestuur verwyder.

#### 4. Begiftiging.

- (a) Betaalbaar aan die plaaslike bestuur.

Die dorpseienaar moet, as begiftiging aan die plaaslike bestuur bedrae geld betaal gelykstaande met:

- (i) 15% van die grondwaarde van erwe in die dorp, welke bedrag deur die plaaslike bestuur aangewend moet word vir die bou van strate en/of stormwaterdreinering in of vir die dorp; en
- (ii) 1,5% van die grondwaarde van erwe in die dorp welke bedrag deur die plaaslike bestuur aangewend moet word vir die verkryging en/of ontwikkeling van parke binne sy regsgebied.

Sodanige begiftiging moet ooreenkomsdig die bepalings van artikel 74 van die bedoelde Ordonnansie betaal word.

- (b) Betaalbaar aan die Transvaalse Onderwysdepartement.

Die dorpseienaar moet 'n begiftiging vir onderwysdoeleindes aan die Direkteur, Transvaalse Onderwysdepartement betaal. Die bedrag van sodanige begiftiging moet gelykstaande wees met die grondwaarde van spesiale woongrond in die dorp, die grootte waarvan bepaal moet word deur 48,08 m<sup>2</sup> met die getal spesiale woonerwe in die dorp te vermengvuldig.

Die waarde van die grond moet ingevolge die bepalings van artikel 74(3) van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1965, bepaal word en die begiftiging moet ingevolge die bepalings van artikel 73 van die gemelde Ordonnansie betaal word.

#### 5. Beskikking oor Bestaande Titelvoorraades.

Alle erwe moet onderworpe gemaak word aan bestaande voorraades en serwitute, as daar is, met inbegrip van die voorbehoud van die regte op minerale.

#### 6. Slooping van Geboue.

Die dorpseienaar moet op eie koste alle gebou geleë binne boulynreserves, kantruimtes, of oor gemeenskaplike grense, met die uitsondering van die woonhuis op Erf 827, laat sloop tot voldoening van die plaaslike bestuur wanneer die plaaslike bestuur dit vereis.

#### 7. Verskuwing van Kraglyne.

Indien dit as gevolg van die stigting van die dorp nodig word om enige bestaande kraglyne van die Elektrisiteitsvoorsieningskommissie te verskuif, moet die koste daarvan deur die dorpseienaar gedra word.

#### 8. Nakoming van Voorraades.

Die dorpseienaar moet die stigtingsvoorraades nakom en die nodige stappe doen om te sorg dat die titelvoorraades en enige ander voorraades opgelê kragtens artikel 62 van Ordonnansie 25 van 1965, nagekom word:

25 of 1965: Provided that the Administrator shall have the power to relieve the township owner of all or any of the obligations and to vest these in any other person or body of persons.

## B. CONDITIONS OF TITLE.

### 1. The Erven with Certain Exceptions.

The erven with the exception of:

- (i) Erven acquired by the State; and
- (ii) erven acquired for municipal purposes, provided the Administrator has approved the purposes for which such erven are required,

shall be subject to the conditions hereinafter set forth, imposed by the Administrator under the provisions of the Town-planning and Townships Ordinance, 25 of 1965.

- (a) The erf is subject to a servitude, 2 metres wide, in favour of the local authority, for sewerage and other municipal purposes, along any two boundaries other than a street boundary as determined by the local authority.
- (b) No building or other structure shall be erected within the aforesaid servitude area and no large-rooted trees shall be planted within the area of such servitude or within 2 metres thereof.
- (c) The local authority shall be entitled to deposit temporarily on the land adjoining the aforesaid servitude such material as may be excavated by it during the course of the construction, maintenance or removal of such sewerage mains and other works as it in its discretion may deem necessary and shall further be entitled to reasonable access to the said land for the aforesaid purpose subject to any damage done during the process of the construction, maintenance or removal of such sewerage mains and other works being made good by the local authority.

### 2. State and Municipal Erven.

Should any erf acquired as contemplated in Clause B1(i) and (ii) hereof be registered in the name of any person other than the State or the local authority, such erf shall thereupon be subject to such conditions as may be determined by the Administrator.

Administrator's Notice 1049

26 June, 1974

### BENONI AMENDMENT SCHEME NO. 1/108.

It is hereby notified in terms of section 89(1) of the Town-planning and Townships Ordinance, 1965, that the Administrator has approved of the amendment of Benoni Town-planning Scheme No. 1, 1947, to conform with the conditions of establishment and the general plan of Rynfield Extension 3 Township.

Map No. 3 and the scheme clauses of the amendment scheme are filed with the Director of Local Government, Pretoria and the Town Clerk, Private Bag X1014, Benoni and are open for inspection at all reasonable times.

This amendment is known as Benoni Amendment Scheme No. 1/108.

Dated this 26th day of June, 1974.

Met dien verstande dat die Administrateur die bevoegdheid besit om die dorpseienaar van almal of enige van die verpligtings te onthef en om sodanige verpligtings by enige ander persoon of liggaam met regpersoonlikheid te laat beras.

## B. TITELVOORWAARDES.

### 1. Die Erwe met Sekere Uitsonderings.

Die erwe met uitsondering van:

- (i) Erwe wat deur die Staat verkry word; en
- (ii) erwe wat vir munisipale doeleindes verkry word, mits die Administrateur die doeleindes waarvoor sodanige erwe nodig is, goedkeur het,

is onderworpe aan die voorwaardes hierna genoem, opgelê deur die Administrateur kragtens die bepalings van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 25 van 1965:

- (a) Die erf is onderworpe aan 'n serwituut vir riolerings-en ander munisipale doeleindes, ten gunste van die plaaslike bestuur, 2 meter breed langs enige 2 grense, uitgesonderd 'n straatgrens, soos deur die plaaslike bestuur bepaal.
- (b) Geen gebou of ander struktuur mag binne die voorname serwituutsgebied opgerig word nie en geen grootwortelbome mag binne die gebied van sodanige serwituut of binne 'n afstand van 2 meter daarvan geplant word nie.
- (c) Die plaaslike bestuur is geregtig om enige materiaal wat deur hom uitgegrawe word tydens die aanleg, onderhoud of verwydering van sodanige rielhoofpypleidings en ander werke wat hy volgens goed-dunke noodsaaklik ag, tydelik te plaas op die grond wat aan die voorname serwituut grens en voorts is die plaaslike bestuur geregtig tot redelike toegang tot genoemde grond vir die voorname doel; onder-worpe daaraan dat die plaaslike bestuur enige skade vergoed wat gedurende die aanleg, onderhoud of verwydering van sodanige rielhoofpypleidings en ander werke veroorsaak word.

### 2. Staats- en Munisipale Erwe.

As enige erf verkry soos beoog in Klousule B1(i) en (ii) hiervan, geregistreer word op naam van enige ander persoon as die Staat of die plaaslike bestuur, dan is so 'n erf onderworpe aan sodanige voorwaardes as wat die Administrateur bepaal.

Administrateurskennisgiving 1049

26 Junie 1974

### BENONI-WYSIGINGSKEMA NO. 1/108.

Hierby word ooreenkomsdig die bepalings van artikel 89(1) van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1965, bekend gemaak dat die Administrateur goedkeuring verleen het om Benoni-dorpsaanlegskema No. 1, 1947, te wysig, om ooreen te stem met die stigtingsvoorwaardes en die algemene plan van die dorp Rynfield Uitbreiding 3.

Kaart No. 3 en die skemaklousules van die wysigingskema word in bewaring gehou deur die Direkteur van Plaaslike Bestuur, Pretoria en die Stadsklerk, Privaatsak X1014, Benoni, en is beskikbaar vir inspeksie op alle redelike tye.

Hierdie wysiging staan bekend as Benoni-wysigingskema No. 1/108.

PB. 4-9-2-6-108

PB. 4-9-2-6-108

Administrator's Notice 1050

26 June, 1974

## DECLARATION OF APPROVED TOWNSHIP.

In terms of section 69 of the Town-planning and Townships Ordinance, 1965 (Ordinance 25 of 1965), the Administrator hereby declares Rynfield Extension 3 Township to be an approved township subject to the conditions set out in the Schedule hereto.

PB. 4-2-2-3867

## SCHEDULE.

CONDITIONS UNDER WHICH THE APPLICATION MADE BY CHEREDEL HOLDINGS (PROPRIETARY) LIMITED UNDER THE PROVISIONS OF THE TOWN-PLANNING AND TOWNSHIPS ORDINANCE, 1965, FOR PERMISSION TO ESTABLISH A TOWNSHIP ON PORTION 72 OF THE FARM VLAKFONTEIN NO. 69-I.R., DISTRICT BENONI, WAS GRANTED.

## A. CONDITIONS OF ESTABLISHMENT:

## 1. Name.

The name of the township shall be Rynfield Extension 3.

## 2. Design of Township.

The township shall consist of erven and streets as indicated on General Plan S.G. No. A.5186/73.

## 3. Streets.

- (a) The township owner shall form, grade and maintain the streets in the township to the satisfaction of the local authority until such time as this responsibility is taken over by the local authority: Provided that the Administrator shall from time to time be entitled to relieve the township owner wholly or partially from this obligation after reference to the local authority.
- (b) The township owner shall at its own expense remove all obstacles from the street reserves to the satisfaction of the local authority.

## 4. Endowment.

## (a) Payable to the local authority.

The township owner shall, in terms of section 63(1) of the Town-planning and Townships Ordinance, 1965, pay to the local authority as endowment sums of money equal to:

- (i) 15% of the land value of erven in the township, which amount shall be used by the local authority for the construction of streets and/or storm-water drainage in or for the township; and
- (ii) 2% of the land value of erven in the township, which amount shall be used by the local authority for the acquisition and/or development of parks within its area of jurisdiction.

Such endowment shall be paid in accordance with the provisions of section 74 of the aforesaid Ordinance.

## (b) Payable to the Transvaal Education Department: The township owner shall, in terms of the provisions of sections 62 and 63(1)(a) of the Town-planning

Administrateurskennisgewing 1050

26 Junie 1974

## VERKLARING VAN GOEDGEKEURDE DORP.

Ingevolge artikel 69 van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1965 (Ordonnansie 25 van 1965), verklaar die Administrateur hierby die dorp Rynfield Uitbreiding 3 tot 'n goedgekeurde dorp onderworpe aan die voorwaardes uiteengesit in die bygaande Bylae.

PB. 4-2-2-3867

## BYLAE.

VOORWAARDES WAAROP DIE AANSOEK GE-DOEN DEUR CHEREDEL HOLDINGS (PROPRIETARY) LIMITED INGEVOLGE DIE BEPALINGS VAN DIE ORDONNANSIE OP DORPSBEPLAN-NING EN DORPE, 1965, OM TOESTEMMING OM 'N DORP TE STIG OP GEDEELTE 72 VAN DIE PLAAS VLAKFONTEIN NO. 69-I.R., DISTRIK BE-NONI, TOEGESTAAN IS.

## A. STIGTINGSVOORWAARDES.

## 1. Naam.

Die naam van die dorp is Rynfield Uitbreiding 3.

## 2. Ontwerpplan van die Dorp.

Die dorp bestaan uit erwe en strate soos aangedui op Algemene Plan L.G. No. A.5186/73.

## 3. Strate.

- (a) Die dorpseienaar moet die strate in die dorp vorm, skraap en onderhou tot bevrediging van die plaaslike bestuur totdat die aanspreeklikheid deur die plaaslike bestuur oorgeneem word: Met dien verstande dat die Administrateur geregtig is om die dorpseienaar van tyd tot tyd gedeeltelik of geheel van die aanspreeklikheid te onthef na raadpleging met die plaaslike bestuur.
- (b) Die dorpseienaar moet op eie koste alle hindernisse in die straatreserwes tot bevrediging van die plaaslike bestuur verwijder.

## 4. Begiftiging.

## (a) Betaalbaar aan die plaaslike bestuur.

Die dorpseienaar moet kragtens die bepalings van artikel 63(1) van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1965, as begiftiging aan die plaaslike bestuur bedrae geld betaal gelykstaande met:

- (i) 15% van die grondwaarde van erwe in die dorp, welke bedrag deur die plaaslike bestuur aange-wend moet word vir die bou van strate en/of stormwaterdreinering in of vir die dorp; en
- (ii) 2% van die grondwaarde van erwe in die dorp, welke bedrag deur die plaaslike bestuur aange-wend moet word vir die verkryging en/of ont-wikkeling van parke binne sy regsgebied.

Sodanige begiftiging moet ooreenkomsdig die bepa-lings van artikel 74 van die bedoelde Ordonnansie betaal word.

## (b) Betaalbaar aan die Transvaalse Onderwysdepartement.

Die dorpseienaar moet kragtens die bepalings van

and Townships Ordinance, 25 of 1965, pay a lump sum endowment to the Transvaal Education Department on the land value of special residential erven in the township for educational purposes.

The area of the land shall be calculated by multiplying 48,08 square metres by the number of special residential erven in the township.

The value of the land shall be determined in terms of the provisions of section 74(3) and such endowment shall be payable in terms of the provisions of section 73 of the said Ordinance.

### 5. Disposal of Existing Conditions of Title.

All erven shall be made subject to existing conditions and servitudes, if any, including the reservation of rights to minerals but excluding the following servitudes which fall in a street in the township:

"(a) Ingress and egress to the holdings shall be provided, and until the general plan is amended by the Townships Board constituted by the Agricultural Holdings (Transvaal) Registration Act, 1919, or any amendment thereof, or other authority upon whom the power devolve, these provisions shall be as shown upon the said general plan as amended from time to time and as shown by the figure lettered BCef on Diagram S.G. No. A.3324/37 annexed to the said Deed of Transfer No. 26787/1947 dated the 30th August, 1947.

(b) Ingress and egress to the holdings shall be provided and until the general plan is amended by the Townships Board constituted by the Agricultural Holdings (Transvaal) Registration Act, 1919 or any amendment thereof, or other authority upon whom the power devolve, these provisions shall be as shown upon the said general plan as amended from time to time and as shown by the figure lettered BCef on Diagram S.G. No. A.3326/1937 annexed to Deed of Transfer No. 26788/1947 dated 30 August, 1947."

### 6. Enforcement of Conditions.

The township owner shall observe the conditions of establishment and shall take the necessary steps to secure the enforcement of the conditions of title and any other conditions imposed in terms of section 62 of Ordinance 25 of 1965: Provided that the Administrator shall have the power to relieve the township owner of all or any of the obligations and to vest these in any other person or body of persons.

## B: CONDITIONS OF TITLE.

### 1. The Erven with Certain Exceptions.

The erven with the exception of:

- (i) Erven acquired by the State; and
- (ii) erven acquired for municipal purposes, provided the Administrator has approved the purposes for which such erven are required,

shall be subject to the conditions hereinafter set forth, imposed by the Administrator under the provisions of the Town-planning and Townships Ordinance, 1965.

artikels 62 en 63(1)(a) van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1965, 'n begiftiging in 'n globale bedrag aan die Transvaalse Onderwysdepartement op die grondwaarde van spesiale woonerwe in die dorp betaal vir onderwysdoeleindes.

Die grootte van hierdie grond word bereken deur 48,08 vierkante meter te vermenigvuldig met die getal spesiale woonerwe in die dorp.

Die waarde van die grond moet ingevolge die bepalings van artikel 74(3) en die begiftiging moet ingevolge die bepalings van artikel 73 van die gemelde Ordonnansie betaal word.

### 5. Beskikking oor Bestaande Titelvoorraades.

Alle erwe moet onderworpe gemaak word aan bestaande voorraades en serwitute, as daar is, met inbegrip van die voorbehoud van die regte op minerale maar uitgesonderd die volgende serwitute wat in 'n straat in die dorpsgebied val:

"(a) Ingress and egress to the holdings shall be provided, and until the general plan is amended by the Townships Board constituted by the Agricultural Holdings (Transvaal) Registration Act, 1919, or any amendment thereof, or other authority upon whom the power devolve, these provisions shall be as shown upon the said general plan as amended from time to time and as shown by the figure lettered BCef on Diagram S.G. No. A.3324/37 annexed to the said Deed of Transfer No. 26787/1947 dated the 30th August, 1947.

(b) Ingress and egress to the holdings shall be provided and until the general plan is amended by the Townships Board constituted by the Agricultural Holdings (Transvaal) Registration Act, 1919 or any amendment thereof, or other authority upon whom the power devolve, these provisions shall be as shown upon the said general plan as amended from time to time and as shown by the figure lettered BCef on Diagram S.G. No. A.3326/1937 annexed to Deed of Transfer No. 26788/1947 dated 30 August, 1947."

### 6. Nakoming van Voorraades.

Die dorpsseienaar moet die stigtingsvoorraades nakom en die nodige stappe doen om te sorg dat die titelvoorraades en enige ander voorraades opgelê kragtens artikel 62 van Ordonnansie 25 van 1965, nagekom word: Met dien verstande dat die Administrateur die bevoegdheid besit om die dorpsseienaar van almal of enigeen van die verpligtings te onthef en om sodanige verpligtings by enige ander persoon of liggaam met regspersoonlikheid te laat berus.

## B: TITELVOORWAARDES.

### 1. Die Erwe met Sekere Uitsonderings.

Die erwe met uitsondering van:

- (i) Erwe wat deur die Staat verkry word; en
- (ii) erwe wat vir munisipale doeleindes verkry word mits die Administrateur die doeleindes waarvoor sodanige erwe nodig is, goedgekeur het,

is onderworpe aan die voorraades hierna genoem, opgelê deur die Administrateur kragtens die bepalings van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1965:

- (a) The erf is subject to a servitude, 2 metres wide, in favour of the local authority, for sewerage and other municipal purposes, along any 2 boundaries other than a street boundary as determined by the local authority.
- (b) No building or other structure shall be erected within the aforesaid servitude area and no large-rooted trees shall be planted within the area of such servitude or within 2 metres thereof.
- (c) The local authority shall be entitled to deposit temporarily on the land adjoining the aforesaid servitude such material as may be excavated by it during the course of the construction, maintenance or removal of such sewerage mains and other works as it in its discretion may deem necessary and shall further be entitled to reasonable access to the said land for the aforesaid purpose subject to any damage done during the process of the construction, maintenance or removal of such sewerage mains and other works being made good by the local authority.

### 2. Erven Subject to Special Conditions.

In addition to the conditions set out above, the undermentioned erven shall be subject to the following conditions:—

- (a) Erven 1900 and 1901.  
The erf is subject to a servitude for transformer purposes in favour of the local authority, as indicated on the general plan.
- (b) Erven 1892, 1897 to 1909, 1914 to 1919 and 1924.  
The erf is subject to a servitude for municipal purposes in favour of the local authority, as indicated on the general plan.
- (c) Erven 1913 to 1916.  
The erf is subject to a servitude for road purposes in favour of the local authority, as indicated on the general plan.

### 3. State and Municipal Erven.

Should any erf acquired as contemplated in Clause B1(i) and (ii) hereof be registered in the name of any person other than the State or the local authority, such erf shall thereupon be subject to such conditions as may be determined by the Administrator.

Administrator's Notice 1051

26 June, 1974

### BEDFORDVIEW AMENDMENT SCHEME NO. 1/93.

It is hereby notified in terms of section 89(1) of the Town-planning and Townships Ordinance, 1965, that the Administrator has approved of the amendment of Bedfordview Town-planning Scheme No. 1, 1948, to conform with the conditions of establishment and the general plan of Bedfordview Extension 175 Township.

Map No. 3 and the scheme clauses of the amendment scheme are filed with the Director of Local Government, Pretoria, and the Town Clerk, P.O. Box 3, Bedfordview and are open for inspection at all reasonable times.

This amendment is known as Bedfordview Amendment Scheme No. 1/93.

PB. 4-9-2-46-93

- (a) Die erf is onderworpe aan 'n servituut vir rioolings-en ander munisipale doeleinades, ten gunste van die plaaslike bestuur, 2 meter breed langs enige 2 grense, uitgesonderd 'n straatgrens, soos deur die plaaslike bestuur bepaal.
- (b) Geen gebou of ander struktuur mag binne die voorname serwituutgebied opgerig word nie en geen grootwortelbome mag binne die gebied van sodanige serwituut of binne 'n afstand van 2 meter daarvan geplant word nie.
- (c) Die plaaslike bestuur is geregtig om enige materiaal wat deur hom uitgegrawe word tydens die aanleg, onderhoud of verwydering van sodanige rioolhoofpyleidings en ander werke wat hy volgens goeddunke noodsaklik ag, tydelik te plaas op die grond wat aan die voorname serwituut grens en voorts is die plaaslike bestuur geregtig tot redelike toegang tot genoemde grond vir die voorname doel; onderworpe daaraan dat die plaaslike bestuur enige skade vergoed wat gedurende die aanleg, onderhoud of verwydering van sodanige rioolhoofpyleidings en ander werke veroorsaak word.

### 2. Erwe Onderworpe aan Spesiale Voorwaardes.

Benewens die voorwaardes hierbo uiteengesit, is ondergenoemde erwe aan die volgende voorwaardes onderworpe:—

- (a) Erwe 1900 en 1901.  
Die erf is onderworpe aan 'n servituut vir transformatordoeleinades ten gunste van die plaaslike bestuur, soos op die algemene plan aangedui.
- (b) Erwe 1892, 1897 tot 1909, 1914 tot 1919 en 1924.  
Die erf is onderworpe aan 'n servituut vir munisipale doeleinades ten gunste van die plaaslike bestuur, soos op die algemene plan aangedui.
- (c) Erwe 1913 tot 1916.  
Die erf is onderworpe aan 'n servituut vir padbou-doeleinades ten gunste van die plaaslike bestuur soos op die algemene plan aangedui.

### 3. Staats- en Munisipale Erwe.

As enige erf verkry soos beoog in Klousule B1(i) en (ii) hiervan, geregistreer word op naam van enige ander persoon as die Staat of die plaaslike bestuur, dan is so 'n erf daarop onderworpe aan sodanige voorwaardes as wat die Administrateur bepaal.

Administratorskennisgewing 1051

26 Junie 1974

### BEDFORDVIEW-WYSIGINGSKEMA NO. 1/93.

Hierby word ooreenkomsdig die bepalings van artikel 89(1) van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Derge, 1965, bekend gemaak dat die Administrateur goedkeuring verleen het om Bedfordview-dorpsaanlegskema No. 1, 1948, te wysig, om ooreen te stem met die stellingsvoorraadse en die algemene plan van die dorp Bedfordview Uitbreiding 175.

Kaart No. 3 en die skemaklousules van die wysigingskema word in bewaring gehou deur die Direkteur van Plaaslike Bestuur, Pretoria en die Stadsklerk, Posbus 3, Bedfordview en is beskikbaar vir inspeksie op alle rede-like tye.

Hierdie wysiging staan bekend as Bedfordview-wysigingskema No. 1/93.

PB. 4-9-2-46-93

Administrator's Notice 1052

26 June, 1974

## DECLARATION OF APPROVED TOWNSHIP.

In terms of section 69 of the Town-planning and Townships Ordinance, 1965 (Ordinance 25 of 1965), the Administrator hereby declares Bedfordview Extension 175 Township to be an approved township subject to the conditions set out in the Schedule hereto.

PB. 4-2-2-3741

## SCHEDULE.

CONDITIONS UNDER WHICH THE APPLICATION MADE BY BRAMENROC (PROPRIETARY) LIMITED UNDER THE PROVISIONS OF THE TOWN-PLANNING AND TOWNSHIPS ORDINANCE, 1965, FOR PERMISSION TO ESTABLISH A TOWNSHIP ON PORTION 748 (A PORTION OF PORTION 36) OF THE FARM ELANDSFONTEIN 90-I.R., DISTRICT GERMISTON, WAS GRANTED.

## A. CONDITIONS OF ESTABLISHMENT.

## 1. Name.

The name of the township shall be Bedfordview Extension 175.

## 2. Design of Township.

The township shall consist of erven and streets as indicated on General Plan S.G. No. A.7738/73.

## 3. Streets.

- (a) The township owner shall form, grade and maintain the streets in the township to the satisfaction of the local authority until such time as this responsibility is taken over by the local authority; Provided that the Administrator shall from time to time be entitled to relieve the township owner wholly or partially from this obligation after reference to the local authority.
- (b) The township owner shall at its own expense remove all obstacles from the street reserves to the satisfaction of the local authority.

## 4. Endowment.

## (a) Payable to the local authority:

The township owner shall, in terms of section 63(1) of the Town-planning and Townships Ordinance, 1965, pay to the local authority as endowment sums of money equal to:

- (i) 15% of the land value of erven in the township, which amount shall be used by the local authority for the construction of streets and/or stormwater drainage in or for the township; and
- (ii) 3% of the land value of erven in the township, which amount shall be used by the local authority for the acquisition and/or development of parks within its area of jurisdiction.

Such endowment shall be paid in accordance with the provisions of section 74 of the aforesaid Ordinance.

## (b) Payable to the Transvaal Education Department:

The township owner shall in terms of the provisions of sections 62 and 63(1)(a) of the Town-planning

Administratorskennisgewing 1052

26 Junie 1974

## VERKLARING VAN GOEDGEKEURDE DORP.

Ingevolge artikel 69 van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1965 (Ordonnansie 25 van 1965), verklaar die Administrateur hierby die dorp Bedfordview Uitbreiding 175 tot 'n goedgekeurde dorp onderworpe aan die voorwaardes uiteengesit in die bygaande Bylae.

PB. 4-2-2-3741

## BYLAE.

VOORWAARDES WAAROP DIE AANSOEK GEOPENDEUR BRAMENROC (PROPRIETARY) LIMITED INGEVOLGE DIE BEPALINGS VAN DIE ORDONNANSIE OP DORPSBEPLANNING EN DORPE, 1965, OM TOESTEMMING OM 'N DORP TE STIG OP GEDEELTE 748 ('N GEDEELTE VAN GEDEELTE 36) VAN DIE PLAAS ELANDSFONTEIN 90-I.R., DISTRIK GERMISTON, TOEGESTAAN IS.

## A. STIGTINGSVOORWAARDES.

## 1. Naam.

Die naam van die dorp is Bedfordview Uitbreiding 175.

## 2. Ontwerpplan van die Dorp.

Die dorp bestaan uit erwe en strate soos aangedui op Algemene Plan L.G. No. A.7738/73.

## 3. Strate.

- (a) Die dorpseniara moet die strate in die dorp vorm, skraap en onderhou tot bevrediging van die plaaslike bestuur totdat dié aanspreeklikheid deur die plaaslike bestuur oorgeneem word; Met dien verstande dat die Administrateur geregtig is om die dorpseniara van tyd tot tyd gedeeltelik of geheel van die aanspreeklikheid te onthef na raadpleging met die plaaslike bestuur.
- (b) Die dorpseniara moet op eie koste alle hindernisse in die straatreservies tot bevrediging van die plaaslike bestuur verwijder.

## 4. Begifting.

## (a) Betaalbaar aan die plaaslike bestuur.

Die dorpseniara moet ingevolge die bepalings van artikel 63(1) van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1965, as begifting aan die plaaslike bestuur bedrae geld betaal gelykstaande met:

- (i) 15% van die grondwaarde van erwe in die dorp, welke bedrag deur die plaaslike bestuur aangewend moet word vir die bou van strate en/of stormwaterdreinering in of vir die dorp; en
- (ii) 3% van die grondwaarde van erwe in die dorp, welke bedrag deur die plaaslike bestuur aangewend moet word vir die verkryging en/of ontwikkeling van parke binne sy regsgebied.

Sodanige begifting moet ooreenkomsdig die bepalings van artikel 74 van die bedoelde Ordonnansie betaal word.

## (b) Betaalbaar aan die Transvaalse Onderwysdepartement.

Die dorpseniara moet ingevolge die bepalings van

and Townships Ordinance, 1965, pay a lump sum endowment to the Transvaal Education Department on the land value of special residential erven in the township for educational purposes.

The area of the land shall be calculated by multiplying 48,08 m<sup>2</sup> by the number of special residential erven in the township.

The value of the land shall be determined in terms of the provisions of section 74(3) and such endowment shall be payable in terms of the provisions of section 73 of the said Ordinance.

#### *5. Demolition of Buildings.*

The township owner shall at its own expense cause all buildings situated within the building line reserves, side spaces, or over common boundaries to be demolished to the satisfaction of the local authority when required to do so by the local authority.

#### *6. Disposal of Existing Conditions of Title.*

All erven shall be made subject to existing conditions and servitudes, if any, including the reservation of rights to minerals, but excluding the following servitude which affects a street in the township only:

"Subject to a perpetual servitude of right of way together with certain other rights in favour of Bedfordview Village Council as will more fully appear from Notarial Deed No. 1271/65-S registered this day."

#### *7. Enforcement of Conditions.*

The township owner shall observe the conditions of establishment and shall take the necessary steps to secure the enforcement of the conditions of title and any other conditions imposed in terms of section 62 of Ordinance 25 of 1965: Provided that the Administrator shall have the power to relieve the township owner of all or any of the obligations and to vest such obligations in any other person or corporate body.

### B. CONDITIONS OF TITLE.

#### *1. The Erven with Certain Exceptions.*

The erven with the exception of:

- (i) Erven acquired by the State; and
- (ii) erven acquired for municipal purposes, provided the Administrator has approved the purposes for which such erven are required,

shall be subject to the conditions hereinafter set forth, imposed by the Administrator under the provisions of the Town-planning and Townships Ordinance, 1965.

- (a) The erf is subject to a servitude, 2 metres wide, in favour of the local authority, for sewerage and other municipal purposes, along any 2 boundaries other than a street boundary as determined by the local authority.
- (b) No building or other structure shall be erected within the aforesaid servitude area and no large-rooted trees shall be planted within the area of such servitude or within 2 metres thereof.

artikels 62 en 63(1)(a) van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1965, 'n globale bedrag as begiftiging vir onderwysdoeleindes aan die Transvaalse Onderwysdepartement betaal op die grondwaarde van spesiale woonerwe in die dorp.

Die grootte van die grond word bereken deur 48,08 m<sup>2</sup> te vermengvuldig met die getal spesiale woonerwe in die dorp.

Die waarde van die grond word bepaal kragtens die bepalings van artikel 74(3) en sodanige begiftiging is betaalbaar kragtens die bepalings van artikel 73 van die genoemde Ordonnansie.

#### *5. Sloop van Geboue.*

Die dorpseienaar moet op eie koste alle geboue geleë binne boulynreserves, kantrumtes, of oor gemeenskaplike grense laat sloop tot voldoening van die plaaslike bestuur wanneer die plaaslike bestuur dit vereis.

#### *6. Beskikking oor Bestaande Titelvooryvaardes.*

Alle erwe moet onderworpe gemaak word aan bestaande voorwaardes en servitute, as daar is, met inbegrip van die voorbehoud van die regte op minerale, maar sonder inbegrip van die volgende servituut wat slegs 'n straat in die dorp raak:

"Subject to a perpetual servitude of right of way together with certain other rights in favour of Bedfordview Village Council as will more fully appear from Notarial Deed No. 1271/65-S registered this day."

#### *7. Nakoming van Voorwaardes.*

Die dorpseienaar moet die stigtingsvoorwaardes nakom en dié nodige stappe doen om te sorg dat die titelvooryvaardes en enige ander voorwaardes opgelê kragtens artikel 62 van Ordonnansie 25 van 1965, nagekom word: Met dién verstande dat die Administrateur die bevoegdheid besit om die dorpseienaar van almal of enige van die verpligtings te onthef en om sodanige verpligtings by enige ander persoon of liggaam met regspersoonlikheid te laat berus.

### B. TITELVOORWAARDES.

#### *1. Die Erwe met Sekere Uitsonderings.*

Die erwe met uitsondering van:

- (i) Erwe wat deur die Staat verkry word; en
- (ii) erwe wat vir munisipale doeleteindes verkry word, mits die Administrateur die doeleteindes waarvoor sodanige erwe nodig is, goedkeur het,

is onderworpe aan die voorwaardes hierna genoem, opgele deur die Administrateur kragtens die bepalings van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1965:

- (a) Die erf is onderworpe aan 'n servituut vir riolering-en ander munisipale doeleteindes, ten gunste van die plaaslike bestuur, 2 meter breed langs enige 2 grense, uitgesonderd 'n straatgrens, soos deur die plaaslike bestuur bepaal.
- (b) Geen gebou of ander struktuur mag binne die voornoemde servituutgebied opgerig word nie en geen grootwortelbome mag binne die gebied van sodanige servituut of binne 'n afstand van 2 meter daarvan geplant word nie.

(c) The local authority shall be entitled to deposit temporarily on the land adjoining the aforesaid servitude such material as may be excavated by it during the course of the construction, maintenance or removal of such sewerage mains and other works as it in its discretion may deem necessary and shall further be entitled to reasonable access to the said land for the aforesaid purpose subject to any damage done during the process of the construction, maintenance or removal of such sewerage mains and other works being made good by the local authority.

### 2. Erven Subject to Special Condition.

In addition to the conditions set out above, Erven 801 to 804 shall be subject to the following condition:

The erf is subject to a servitude for municipal purposes in favour of the local authority, as indicated on the general plan.

### 3. State and Municipal Erven.

Should any erf acquired as contemplated in Clause B1(i) and (ii) hereof be registered in the name of any person other than the State or the local authority, such erf shall be subject to such conditions as may be determined by the Administrator.

Administrator's Notice 1053

26 June, 1974

### KEMPTON PARK AMENDMENT SCHEME NO. 1/115.

It is hereby notified in terms of section 89(1) of the Town-planning and Townships Ordinance, 1965, that the Administrator has approved of the amendment of Kempton Park Town-planning Scheme No. 1, 1952, to conform with the conditions of establishment and the general plan of Norkem Park Extension 3 Township.

Map No. 3 and the scheme clauses of the amendment scheme are filed with the Director of Local Government, Pretoria, and the Town Clerk, P.O. Box 13, Kempton Park and are open for inspection at all reasonable times.

This amendment is known as Kempton Park Amendment Scheme No. 1/115.

PB. 4-9-2-16J115

Administrator's Notice 1054

26 June, 1974

### DECLARATION OF APPROVED TOWNSHIP.

In terms of section 69 of the Town-planning and Townships Ordinance, 1965 (Ordinance 25 of 1965), the Administrator hereby declares Norkem Park Extension 3 Township to be an approved township subject to the conditions set out in the Schedule hereto.

PB. 4-2-2-3332

### SCHEDULE.

CONDITIONS UNDER WHICH THE APPLICATION MADE BY KEMSANDS LIMITED UNDER THE PROVISIONS OF THE TOWN-PLANNING AND TOWNSHIPS ORDINANCE, 1965, FOR PERMISSION TO ESTABLISH A TOWNSHIP ON PORTION 75 OF

(c) Die plaaslike bestuur is geregtig om enige materiaal wat deur hom uitgegrawe word tydens die aanleg, onderhoud of verwydering van sodanige rieloophooppleidings en ander werke wat hy volgens goëddunke noodsaaklik ag, tydelik te plaas op die grond wat aan die voornoemde servituut grens en voorts is die plaaslike bestuur geregtig tot redelike toegang tot genoemde grond vir die voornoemde doel; onderworp daarvan dat die plaaslike bestuur enige skade vergoed wat gedurende die aanleg, onderhoud of verwydering van sodanige rieloophooppleidings en ander werke veroorsaak word.

### 2. Erwe Onderworp aan Spesiale Voorwaarde.

Benewens die voorwaardes hierbo uiteengesit, is Erwe 801 tot 804 aan die volgende voorwaarde onderworp:

Die erf is onderworp aan 'n servituut vir munisipale doeleindes ten gunste van die plaaslike bestuur, soos op die algemene plan aangedui.

### 3. Staats- en Municipale Erwe.

As enige erf verkry soos beoog in Klousule B1(i) en (ii) hiervan, geregistreer word op naam van enige ander persoon as die Staat of die plaaslike bestuur, dan is so 'n erf onderworp aan sodanige voorwaardes as wat die Administrateur bepaal.

Administrateurskennisgewing 1053

26 Junie 1974

### KEMPTONPARK-WYSIGINGSKEMA NO. 1/115.

Hierby word ooreenkomsdig die bepalings van artikel 89(1) van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dörpe, 1965, bekend gemaak dat die Administrateur goedkeuring verleen het om Kemptonpark-dorpsaanlegskema No. 1, 1952, te wysig, om ooreen te stem met die stigtingsvoorwaardes en die algemene plan van die dorp Norkem Park Uitbreiding 3.

Kaart No. 3 en die skemaklousules van die wysigingskema word in bewaring gehou deur die Direkteur van Plaaslike Bestuur, Pretoria en die Stadsklerk, Posbus 13, Kemptonpark en is beskikbaar vir inspeksie op alle rede-like tye.

Hierdie wysiging staan bekend as Kemptonpark-wysigingskema No. 1/115.

PB. 4-9-2-16J115

Administrateurskennisgewing 1054

26 Junie 1974

### VERKLARING VAN GOEDGEKEURDE DORP.

Ingevolge artikel 69 van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dörpe, 1965, (Ordonnansie 25 van 1965) verklaar die Administrateur hierby die dorp Norkem Park Uitbreiding 3 tot 'n goedgekeurde dorp onderworp aan die voorwaardes uiteengesit in die bygaande Bylae.

PB. 4-2-2-3332

### BYLAE.

VOORWAARDEN WAAROP DIE AANSOEK GE-DOEN DEUR KEMSANDS LIMITED INGEVOLGE DIE BEPALINGS VAN DIE ORDONNANSIE OP DORPSBEPLANNING EN DÖRPE, 1965, OM TOESTEMMING OM 'N DÖRP TE STIG OP GEDEELTE

THE FARM MOOIFONTEIN NO. 14-I.R., DISTRICT KEMPTON PARK, WAS GRANTED.

A. CONDITIONS OF ESTABLISHMENT.

1. Name.

The name of the township shall be Norkem Park Extension 3.

2. Design of Township.

The township shall consist of erven and streets as indicated on General Plan S.G. No. A.659/73.

3. Stormwater Drainage and Street Construction.

The township owner shall submit to the local authority, for its approval, a detailed scheme complete with plans, sections and specifications, prepared by a civil engineer approved by the local authority, for the collection and disposal of stormwater throughout the township by means of properly constructed works and for the construction, tarmacadamising, kerbing and channelling of the streets therein together with the provision of such retaining walls as may be considered necessary by the local authority. Furthermore, the scheme shall indicate the route and gradient by which each erf gains access to the street on which it abuts.

The township owner shall carry out the approved scheme relating to stormwater drainage and street construction referred to directly above, at its own expense, on behalf and to the satisfaction of the local authority under the supervision of a civil engineer approved by the local authority.

4. Disposal of Existing Conditions of Title.

All erven shall be made subject to existing conditions and servitudes, if any, including the reservation of rights to minerals, but excluding the following conditions which do not affect the township area:

- (a) "aan die reg ten gunste van die Victoria Falls and Transvaal Power Company Limited om elektrisiteit oor die bogemelde eiendom te vervoer, tesame met bykomstige regte en onderworpe aan die voorwaardes soos meer volledig sal blyk uit Akte van Serwituut No. 672/1946, geregistreer op 23 September 1946.;"
- (b) "aan die reg ten gunste van die Rand en Oranje Vrystaatse Onderneming van die Elektrisiteitsvoorsieningskommissie om elektrisiteit oor die bogemelde eiendom te vervoer, tesame met bykomstige regte, en onderworpe aan die voorwaardes soos meer volledig sal blyk uit Akte van Serwituut No. 787/1955-S geregistreer op 17 Augustus 1955.;"
- (c) "aan die reg ten gunste van die Elektrisiteitsvoorsieningskommissie om elektrisiteit oor bogemelde eiendom te vervoer, tesame met bykomstige regte, en onderworpe aan die voorwaarde soos meer volledig sal blyk uit Akte van Serwituut No. 248/1969-S geregistreer op 6 Maart 1969.;"
- (d) the servitude in favour of Electricity Supply Commission registered under Notarial Deed No. 206/72-S.

5. Land for State and Other Purposes.

The following erven, as shown on the general plan, shall be transferred to the proper authorities by and at the expense of the township owner:

75 VAN DIE PLAAS MOOIFONTEIN NO. 14-I.R., DISTRIK KEMPTONPARK, TOEGESTAAN IS.

A. STIGTINGSVOORWAARDES.

1. Naam.

Die naam van die dorp is Norkem Park Uitbreiding 3.

2. Ontwerpplan van die Dorp.

Die dorp bestaan uit erwe en strate soos aangedui op Algemene Plan L.G. No. A.659/73.

3. Stormwaterdreinering en Straatbou.

Die dorpsienaar moet aan die plaaslike bestuur vir goedkeuring voorlê 'n gedetailleerde skema, volledig met planne, deursnee en spesifikasies, opgestel deur 'n siviele ingenieur wat deur die plaaslike bestuur goedgekeur is, vir die opgaar en afvoer van stormwater deur die hele dorp deur middel van behoorlik aangelegde werke en vir die aanlê, teermacadamising, beranding en kanalisering van die strate daarin tesame met die verskaffing van sodanige keermure as wat die plaaslike bestuur nodig ag. Verder moet die skema die roete en helling aandui deur middel waarvan elke erf toegang tot die aangrensende straat verky.

Die dorpsienaar moet die goedgekeurde skema ten opsigte van stormwaterdreinering en straatbou waarna hierbo verwys word op eie koste uitvoer namens en tot voldoening van die plaaslike bestuur, onder toesig van 'n siviele ingenieur wat deur die plaaslike bestuur goedgekeur is.

4. Beskikking oor Bestaande Titelvoorwaardes.

Alle erwe moet onderworpe gemaak word aan bestaande voorwaardes en servitute, as daar is, met inbegrip van die voorbehou van die regte op minerale, maar sonder inbegrip van die volgende voorwaardes wat nie die dorpsgebied raak nie:

- (a) "aan die reg ten gunste van die Victoria Falls and Transvaal Power Company Limited om elektrisiteit oor die bogemelde eiendom te vervoer, tesame met bykomstige regte en onderworpe aan die voorwaardes soos meer volledig sal blyk uit Akte van Serwituut No. 672/1946, geregistreer op 23 September 1946.;"
- (b) "aan die reg ten gunste van die Rand en Oranje Vrystaatse Onderneming van die Elektrisiteitsvoorsieningskommissie om elektrisiteit oor die bogemelde eiendom te vervoer, tesame met bykomstige regte, en onderworpe aan die voorwaardes soos meer volledig sal blyk uit Akte van Serwituut No. 787/1955-S geregistreer op 17 Augustus 1955.;"
- (c) "aan die reg ten gunste van die Elektrisiteitsvoorsieningskommissie om elektrisiteit oor bogemelde eiendom te vervoer, tesame met bykomstige regte, en onderworpe aan die voorwaarde soos meer volledig sal blyk uit Akte van Serwituut No. 248/1969-S geregistreer op 6 Maart 1969.;"
- (d) die servituut ten gunste van Elektrisiteitsvoorsieningskommissie geregistreer kragtens Notariële Akte No. 206/72-S.

5. Grond vir Staats- en Ander Doeleindes.

Die dorpsienaar moet op eie koste die volgende erwe soos op die algemene plan aangedui aan die bevoegde owerhede oordra:

## (a) For State purposes:

Educational: Erf 1789.

## (b) For Municipal purposes:

(i) General: Erf 1792.

(ii) Parks: Erven 1793 and 1794.

(iii) Transformer Sites: Erven 1668 and 1718.

**6. Restriction Against Disposal of Erven.**

The township owner shall not dispose of Erf 1790 to any person or body of persons other than the State without first having given written notice to the Director of the Transvaal Works Department of such intention and giving him first refusal for a period of 6 (six) months to purchase the said erf at a price not higher than that at which it is proposed to dispose thereof to such person or body of persons.

**7. Enforcement of Conditions.**

The township owner shall observe the conditions of establishment and shall take the necessary steps to secure the enforcement of the conditions of title and any other conditions imposed in terms of section 62 of Ordinance 25 of 1965: Provided that the Administrator shall have the power to relieve the township owner of all or any of the obligations and to vest these in any other person or body of persons.

**B. CONDITIONS OF TITLE.****1. The Erven with Certain Exceptions.**

The erven with the exception of:

- (i) The erven mentioned in Clause A5 hereof;
- (ii) erven acquired by the State; and
- (iii) erven acquired for municipal purposes, provided the Administrator has approved the purposes for which such erven are required,

shall be subject to the conditions hereinafter set forth as imposed by the Administrator under the provisions of the Town-planning and Townships Ordinance, 25 of 1965.

- (a) The erf is subject to a servitude, 2 metres wide, in favour of the local authority, for sewerage and other municipal purposes, along any 2 of its boundaries other than a street boundary, as determined by the local authority.
- (b) No building or other structure shall be erected within the aforesaid servitude area and no large-rooted trees shall be planted within the area of such servitude or within 2 metres thereof.
- (c) The local authority shall be entitled to deposit temporarily on the land adjoining the aforesaid servitude such material as may be excavated by it during the course of the construction, maintenance or removal of such sewerage mains and other works as it in its discretion may deem necessary and shall further be entitled to reasonable access to the said land for the aforesaid purpose subject to any damage done during the process of the construction, maintenance or removal of such sewerage mains and other works being made good by the local authority.

**(a) Vir Staatsdoeleindes:**

Onderwys: Erf 1789.

**(b) Vir munisipale doeleindes:**

(i) Algemeen: Erf 1792.

(ii) Parke: Erwe 1793 en 1794.

(iii) Transformatorterreine: Erwe 1668 en 1718.

**6. Beperking op die Vervreemding van Erf.**

Die dorpseienaar mag nie Erf 1790 aan enige persoon of liggaam met regspersoonlikheid anders as die Staat vervreem nie, voordat hy die Direkteur, Transvaalse Werkedepartement skriftelik in kennis gestel het van sodanige voorneme en die eerste opsie vir 'n tydperk van 6 (ses) maande aan hom gegee het om die genoemde erf aan te koop teen 'n prys wat nie hoër is as die prys waarvoor dit die voorneme is om die erf aan sodanige persoon of liggaam met regspersoonlikheid te vervreem nie.

**7. Nakoming van Voorwaardes.**

Die dorpseienaar moet die stigtingsvoorwaardes nakom en die nodige stappe doen om te sorg dat die titelvoorwaardes en enige ander voorwaardes opgelo kragtens artikel 62 van Ordonnansie 25 van 1965, nagekom word: Met dien verstande dat die Administrateur die bevoegdheid besit om die dorpseienaar van almal of enige van die verpligtings te onthef en om sodanige verpligtings by enige ander persoon of liggaam met regspersoonlikheid te laat berus.

**B. TITELVOORWAARDES.****1. Die Erwe met Sekere Uitsonderings.**

Die erwe met uitsondering van:

- (i) Die erwe genoem in Klousule A5 hiervan;
- (ii) erwe wat deur die Staat verkry word; en
- (iii) erwe wat vir munisipale doeleindes verkry word, mits die Administrateur die doeleindes waarvoor sodanige erwe nodig is, goedgekeur het,

is onderworpe aan die voorwaardes hierna genoem, opgele deur die Administrateur kragtens die bepalings van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dörpe, 1965:

- (a) Die erf is onderworpe aan 'n servituut, 2 meter breed, vir riolerings- en ander munisipale doeleindes, ten gunste van die plaaslike bestuur, langs enige 2 grense uitgesondert 'n straatgrens, soos deur die plaaslike bestuur bepaal.
- (b) Geen gebou of ander struktuur mag binne die voorname servituutgebied opgerig word nie en geen grootwortelbome mag binne die gebied van sodanige servituut of binne 'n afstand van 2 meter daarvan geplant word nie.
- (c) Die plaaslike bestuur is geregtig om enige materiaal wat deur hom uitgegrawe word tydens die aanleg, onderhoud of verwydering van sodanige rioolhoofpyleidings en ander werke wat hy volgens goedgunke noodsaklik ag, tydelik te plaas op die grond wat aan die voorname servituut grens en voorts is die plaaslike bestuur geregtig tot redelike toegang tot genoemde grond vir die voorname doel, onderworpe daar aan dat die plaaslike bestuur enige skade vergoed wat gedurende die aanleg, onderhoud of verwydering van sodanige rioolhoofpyleidings en ander werke veroorsaak word,

## 2. State and Municipal Erven.

Should any erf referred to in Clause A5 or any erf acquired as contemplated in Clause B1(ii) and (iii) hereof be registered in the name of any person other than the State or the local authority, such erf shall be subject to such conditions as may be determined by the Administrator.

Administrator's Notice 1055

26 June, 1974

## PRETORIA REGION AMENDMENT SCHEME NO. 272.

It is hereby notified in terms of section 89(1) of the Town-planning and Townships Ordinance, 1965, that the Administrator has approved of the amendment of Pretoria Region Town-planning Scheme, 1960, to conform with the conditions of establishment and the general plan of Meyerspark Extension 7 Township.

Map No. 3 and the scheme clauses of the amendment scheme are filed with the Director of Local Government, Pretoria, and the Town Clerk, P.O. Box 440, Pretoria and are open for inspection at all reasonable times.

This amendment is known as Pretoria Region Amendment Scheme No. 272.

PB. 4-9-2-217-272

Administrator's Notice 1056

26 June, 1974

## DECLARATION OF APPROVED TOWNSHIP.

In terms of section 69 of the Town-planning and Townships Ordinance, 1965 (Ordinance 25 of 1965), the Administrator hereby declares Meyerspark Extension 7 Township to be an approved township subject to the conditions set out in the Schedule hereto.

PB. 4-2-2-3160

## SCHEDULE.

CONDITIONS UNDER WHICH THE APPLICATION MADE BY WOONSTEL NEGE-EEN-NUL (EIENDOMS) BEPERK UNDER THE PROVISIONS OF THE TOWN-PLANNING AND TOWNSHIPS ORDINANCE, 1965, FOR PERMISSION TO ESTABLISH A TOWNSHIP ON THE REMAINDER OF PORTION 66 OF THE FARM HARTEBEESTPOORT 328-J.R., DISTRICT PRETORIA, WAS GRANTED.

### A. CONDITIONS OF ESTABLISHMENT.

#### 1. Name.

The name of the township shall be Meyerspark Extension 7.

#### 2. Design of Township.

The township shall consist of erven and streets as indicated on General Plan S.G. No. A.7401/69.

#### 3. Endowment.

##### (a) Payable to the local authority.

The township owner shall, in terms of the provisions of section 63(1) of the Town-planning and Townships Ordinance, 1965, pay to the local authority as

## 2. Staats- en Municipale Erwe.

As enige erf waarvan melding in Klousule A5 gemaak word of enige erf verkry soos beoog in Klousule B1(ii) en (iii) hiervan, geregistreer word op naam van enige ander persoon as die Staat of die plaaslike bestuur, dan is so 'n erf onderworpe aan sodanige voorwaardes as wat die Administrateur bepaal.

Administrator's Notice 1055

26 June, 1974

Administrateurskennisgewing 1055

26 Junie 1974

## PRETORIASTREEK-WYSIGINGSKEMA NO. 272.

Hierby word ooreenkomsdig die bepalings van artikel 89(1) van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1965, bekend gemaak dat die Administrateur goedkeuring verleen het om Pretoriastreek-dorpsaanlegskema, 1960, te wysig, om ooreen te stem met die stigtingsvoorwaardes en die algemene plan van die dorp Meyerspark Uitbreiding 7.

Kaart No. 3 en die skemaklousules van die wysigingskema word in bewaring gehou deur die Direkteur van Plaaslike Bestuur, Pretoria en die Stadsklerk, Posbus 440, Pretoria en is beskikbaar vir inspeksie op alle redelike tyd.

Hierdie wysiging staan bekend as Pretoriastreek-wysigingskema No. 272.

PB. 4-9-2-217-272

Administrator's Notice 1056

26 June, 1974

Administrateurskennisgewing 1056

26 Junie 1974

## VERKLARING VAN GOEDGEKEURDE DORP.

Ingevolge artikel 69 van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1965 (Ordonnansie 25 van 1965), verklaar die Administrateur hierby die dorp Meyerspark Uitbreiding 7 tot 'n goedgekeurde dorp onderworpe aan die voorwaardes uiteengesit in die bygaande Bylae.

PB. 4-2-2-3160

## BYLAE:

VOORWAARDES WAAROP DIE AANSOEK GE-DOEN DEUR WOONSTEL NEGE-EEN-NUL (EIENDOMS) BEPERK, INGEVOLGE DIE BEPALINGS VAN DIE ORDONNANSIE OP DORPSBEPLAN-NING EN DORPE, 1965, OM TOESTEMMING OM 'N DORP TE STIG OP DIE RESTANT VAN GE-DEELTE 66 VAN DIE PLAAS HARTEBEESTPOORT 328-J.R., DISTRIK PRETORIA, TOEGESTAAN IS.

### A. STIGTINGSVOORWAARDES.

#### 1. Naam.

Die naam van die dorp is Meyerspark Uitbreiding 7.

#### 2. Ontwerpplan van die Dorp.

Die dorp bestaan uit erwe en strate soos aangedui op Algemene Plan L.G. No. A.7401/69.

#### 3. Begiftiging.

##### (a) Betaalbaar aan die plaaslike bestuur.

Die dorpsseienaar moet, ingevolge die bepalings van artikel 63(1) van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1965, as begiftiging aan die plaaslike

endowment a sum of money equal to  $1\frac{1}{2}\%$  of the land value of erven in the township, which amount shall be used for the acquisition and/or development of parks within the area of jurisdiction of the local authority.

(b) Payable to the Transvaal Education Department.

The township owner shall, in terms of the provisions of sections 62 and 63(1)(a) of the Town-planning and Townships Ordinance, 1965, pay a lump sum endowment to the Transvaal Education Department on the land value of special residential erven in the township, for educational purposes.

The area of the land shall be calculated by multiplying 48,08 m<sup>2</sup> by the number of special residential erven in the township.

The value of the land shall be determined in terms of the provisions of section 74(3) and such endowment shall be payable in terms of the provisions of section 73 of the said Ordinance.

*4. Disposal of Existing Conditions of Title.*

All erven shall be made subject to existing conditions and servitudes, if any, including the reservation of mineral rights, but excluding —

(a) the following right which will not be passed on to the erven in the township:

"Portion 66 (of which the property hereby transferred is a portion) is entitled to a Right of Way for foot and wheeled traffic over the Remaining Extent of Portion called "Excelsior" of portion of the farm Hartebeestpoort No. 308, district Pretoria measuring as such 171,3804 morgen 40.1 feet wide along the line F.G.H.A. on the Diagram S.G. No. A.1239/41 annexed to Deed of Transfer No. 12965/1941, dated 9 August, 1941."

(b) The following servitude which affects a street in the township only:

"Die pyplynserwituut wat kragtens onteieningskennisgewing No. 896/1972 in die Aktekantoor te Pretoria geregistreer is op die Resterende Gedeelte van Gedeelte 66 ('n gedeelte van Gedeelte 23), van die plaas Hartebeestpoort 328-J.R."

*5. Stormwater Drainage and Street Construction.*

The approved scheme regarding stormwater drainage and construction of streets, shall be carried out by the township owner at its own expense on behalf of and to the satisfaction of the local authority under the supervision of a civil engineer approved by the local authority.

*6. Forming of Side Road.*

The township owner shall at its own expense and to the satisfaction of the local authority, round off the strips provided for road-widening in Rabie and Nina Streets, to form a side road.

*7. Enforcement of Conditions.*

The township owner shall observe the conditions of establishment and shall take the necessary steps to secure the enforcement of the conditions of title and any other conditions imposed in terms of section 62 of Ordinance 25

bestuur, 'n bedrag geld betaal wat gelykstaande is met  $1\frac{1}{2}\%$  van die grondwaarde van erwe in die dorp, welke bedrag aangewend moet word vir die verkryging en/of ontwikkeling van parke binne die plaaslike bestuur se regsgebied.

(b) Betaalbaar aan die Transvaalse Onderwysdepartement.

Die dorpseienaar moet ingevolge die bepalings van artikels 62 en 63(1)(a) van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1965, 'n globale bedrag as begiftiging vir onderwysdoeleindes aan die Transvaalse Onderwysdepartement betaal op die grondwaarde van spesiale woonerwe in die dorp.

Die grootte van die grond word bereken deur 48,08 m<sup>2</sup> te vermengvuldig met die getal spesiale woonerwe in die dorp.

Die waarde van die grond word bepaal kragtens die bepalings van artikel 74(3) en sodanige begiftiging is betaalbaar kragtens die bepalings van artikel 73 van genoemde Ordonnansie.

*4. Beskikking oor Bestaande Titelvoorraad.*

Alle erwe moet onderworpe gemaak word aan bestaande voorraad en serwitute, as daar is, met inbegrip van die voorbehoud van mineraalregte maar uitgesonderd —

(a) die volgende reg wat nie aan die erwe in die dorp oorgedra word nie:

"Portion 66 (of which the property hereby transferred is a portion) is entitled to a Right of Way for foot and wheeled traffic over the Remaining Extent of Portion called "Excelsior" of portion of the farm Hartebeestpoort No. 308, district Pretoria measuring as such 171,3804 morgen 40.1 feet wide along the line F.G.H.A. on the Diagram S.G. No. A.1239/41 annexed to Deed of Transfer No. 12965/1941, dated 9 August, 1941."

(b) Die volgende serwituit wat slegs 'n straat in die dorp raak:

"Die pyplynserwituut wat kragtens onteieningskennisgewing No. 896/1972 in die Aktekantoor te Pretoria geregistreer is op die Resterende Gedeelte van Gedeelte 66 ('n gedeelte van Gedeelte 23), van die plaas Hartebeestpoort 328-J.R."

*5. Stormwaterreinering en Straatbou.*

Die goedgekeurde skema betreffende stormwaterreinering en aanleg van strate moet op eie koste uitgevoer word deur die dorpseienaar namens en tot voldoening van die plaaslike bestuur onder toesig van 'n siviele ingenieur wat goedgekeur is deur die plaaslike bestuur.

*6. Vorming van Sypad.*

Die dorpseienaar moet op eie koste en tot bevrediging van die plaaslike bestuur die stroke wat vir padverbreiding in Rabie- en Ninastraat afgestaan word, afwerk om 'n sypad te vorm.

*7. Nakoming van Voorraad.*

Die dorpseienaar moet die stigtingsvoorraad nakom en moet dié nodige stappe doen om te sorg dat die titelvoorraad een enige ander voorraad opgelê ingevolge artikel 62 van Ordonnansie 25 van 1965, nagekom word:

of 1965: Provided that the Administrator shall have the power to relieve the township owner of all or any of the obligations and to vest such obligations in any other person or body of persons.

## B. CONDITIONS OF TITLE.

### 1. The Erven with Certain Exceptions.

The erven with the exception of:

- (i) Erven acquired by the State; and
- (ii) erven acquired for municipal purposes, provided the Administrator has approved the purposes for which such erven are required —

shall be subject to the conditions hereinafter set forth imposed by the Administrator under the provisions of the Town-planning and Townships Ordinance, 1965.

- (a) The erf is subject to a servitude, 2 metres wide, in favour of the local authority, for sewerage and other municipal purposes, along one only of its boundaries other than a street boundary as determined by the local authority.
- (b) No building or other structure shall be erected within the aforesaid servitude area and no large-rooted trees shall be planted within the area of such servitude or within 2 metres thereof.
- (c) The local authority shall be entitled to deposit temporarily on the land adjoining the aforesaid servitude such material as may be excavated by it during the course of the construction, maintenance or removal of such sewerage mains and other works as it in its discretion may deem necessary and shall further be entitled to reasonable access to the said land for the aforesaid purpose subject to any damage done during the process of the construction, maintenance or removal of such sewerage mains and other works being made good by the local authority.

### 2. State and Municipal Erven.

Should any erf acquired as contemplated in Clause B1(i) and (ii) hereof be registered in the name of any person other than the State or the local authority, such erf shall be subject to such conditions as may be determined by the Administrator.

Administrator's Notice 1057

26 June, 1974

### JOHANNESBURG AMENDMENT SCHEME NO. 1/639.

It is hereby notified in terms of section 36(1) of the Town-planning and Townships Ordinance, 1965, that the Administrator has approved of the amendment of Johannesburg Town-planning Scheme No. 1, 1946, by the rezoning of Portions 1 and 3 of Erf No. 1791, Triomf Township, from "Public open space" to "Institutional" solely to permit the erection of a place of public worship on Portion 1 of Erf No. 1791 and community halls, library and clinic on Portion 3 of Erf No. 1791, subject to certain conditions.

Met dien verstande dat die Administrateur die bevoegdheid besit om die dorpseienaar van almal of enige van die verpligtings te onthef en om sodanige verpligtings by enige ander persoon of liggaaam met regspersoonlikheid te laat berus.

## B. TITELVOORWAARDEN.

### 1. Die Erwe met Sekere Uitsonderings.

Die erwe met uitsondering van:

- (i) Erwe wat deur die Staat verkry word; en
- (ii) erwe wat vir munisipale doeleindes verkry word, mits die Administrateur die doeleindes waarvoor sodanige erwe nodig is, goedgekeur het;

is onderworpe aan die voorwaardes hierna genoem, opgele deur die Administrateur kragtens die bepalings van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1965.

- (a) Die erf is onderworpe aan 'n servituut, 2 meter breed vir riol- en ander munisipale doeleindes, ten gunste van die plaaslike bestuur, langs net een van sy grense, uitgesonderd 'n straatgrens, soos bepaal deur die plaaslike bestuur.
- (b) Geen gebou of ander struktuur mag binne die voorgenome servituutgebied opgerig word nie en geen grootwortelbome mag binne die gebied van sodanige servituut of binne 'n afstand van 2 meter daarvan geplant word nie.
- (c) Die plaaslike bestuur is geregtig om enige materiaal wat deur hom uitgegrawe word tydens die aanleg, onderhoud of verwydering van sodanige rielhoofpypeleiding en ander werke wat hy volgens goedgunke noodaaklik ag, tydelik te plaas op die grond wat aan die voornoemde servituut grens; en voorts is die plaaslike bestuur geregtig tot redelike toegang tot genoemde grond vir die voornoemde doel: Met dien verstande dat die plaaslike bestuur enige skade vergoed wat gedurende die aanleg, onderhoud of verwydering van sodanige rielhoofpypeleiding en ander werke veroorsaak word.

### 2. Staats- en Munisipale Erwe.

As enige erf wat verkry word soos beoog in Klousule B1(i) en (ii) hiervan, geregistreer word op naam van enige ander persoon as die Staat of die plaaslike bestuur, dan is so 'n erf onderworpe aan sodanige voorwaardes as wat die Administrateur bepaal.

Administrateurskennisgewing 1057

26 Junie 1974

### JOHANNESBURG-WYSIGINGSKEMA NO. 1/639.

Hierby word ooreenkomsdig die bepalings van artikel 36(1) van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1965, bekend gemaak dat die Administrateur goedgekeur het dat Johannesburg-dorpsaanlegskema No. 1, 1946, gewysig word deur die hersonering van Gedeeltes 1 en 3 van Erf No. 1791, dorp Triomf, van "Openbare oopruimte" tot "Inrigtings" om die oprigting van 'n plek alleenlik vir openbare godsdiensoefening op Gedeelte 1 van Erf No. 1791 toe te laat en om die oprigting van gemeenskapsale, biblioteek en kliniek op Gedeelte 3 van Erf No. 1791 toe te laat, onderworpe aan sekere voorwaardes.

Map No. 3 and the scheme clauses of the amendment scheme are filed with the Director of Local Government, Pretoria, and the Town Clerk, Johannesburg (Room 715, Civic Centre, Braamfontein) and are open for inspection at all reasonable times.

This amendment is known as Johannesburg Amendment Scheme No. 1/639.

PB. 4-9-2-2-639

Administrator's Notice 1058

26 June, 1974

#### GERMISTON AMENDMENT SCHEME NO. 1/134.

It is hereby notified in terms of section 36(1) of the Town-planning and Townships Ordinance, 1965, that the Administrator has approved of the amendment of Germiston Town-planning Scheme No. 1, 1945, by the rezoning of Portions C and D of Portion 23, Klippoortje Agricultural Lots Township, from "Special Residential" with a density of "One dwelling per 30 000 sq. ft." to "Special Residential" with a density of "One dwelling house per 15 000 sq. ft."

Map No. 3 and the scheme clauses of the amendment scheme are filed with the Director of Local Government, Pretoria, and the Town Clerk, Germiston and are open for inspection at all reasonable times.

This amendment is known as Germiston Amendment Scheme No. 1/134.

PB. 4-9-2-1-134

Administrator's Notice 1059

26 June, 1974

#### INCREASE IN WIDTH OF ROAD RESERVE OF DISTRICT ROAD 922; DISTRICT OF POTGIETERSRUS.

The Administrator, in terms of section 3 of the Roads Ordinance, 1957, hereby increases the width of the road reserve of district road 922, which runs on the farms Welgevonden 343-K.R., Gemsbokfontein 341-K.R. and Zwartkloof 200-K.R., district of Potgietersrus, from 15,74 metres to 25 metres as indicated on the subjoined sketch plan.

DP. 03-033-23/22/922  
E.C.R. 1060(25)/3/6/74

Kaart No. 3 en die skemaklousules van die wysigingskema word in bewaring gehou deur die Direkteur van Plaaslike Bestuur, Pretoria en die Stadsklerk, Johannesburg (Kamer 715, Burgersentrum, Braamfontein) en is beskikbaar vir inspeksie op alle redelike tye.

Hierdie wysiging staan bekend as Johannesburg-wysigingskema No. 1/639.

PB. 4-9-2-2-639

Administrateurskennisgewing 1058

26 Junie 1974

#### GERMISTON-WYSIGINGSKEMA NO. 1/134.

Hierby word ooreenkomstig die bepalings van artikel 36(1) van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1965, bekend gemaak dat die Administrateur goedkeur het dat Germiston-dorpsaanlegskema No. 1, 1945, gewysig word deur die hersonering van Gedeeltes C en D van Gedeelte 23, dorp Klippoortje Landboulotte, van "Spesiale Woon" met 'n digtheid van "Een woonhuis per 30 000 vk. vt." tot "Spesiale Woon" met 'n digtheid van "Een woonhuis per 15 000 vk. vt."

Kaart No. 3 en die skemaklousules van die wysigingskema word in bewaring gehou deur die Direkteur van Plaaslike Bestuur, Pretoria en die Stadsklerk, Germiston en is beskikbaar vir inspeksie op alle redelike tye.

Hierdie wysiging staan bekend as Germiston-wysigingskema No. 1/134.

PB. 4-9-2-1-134

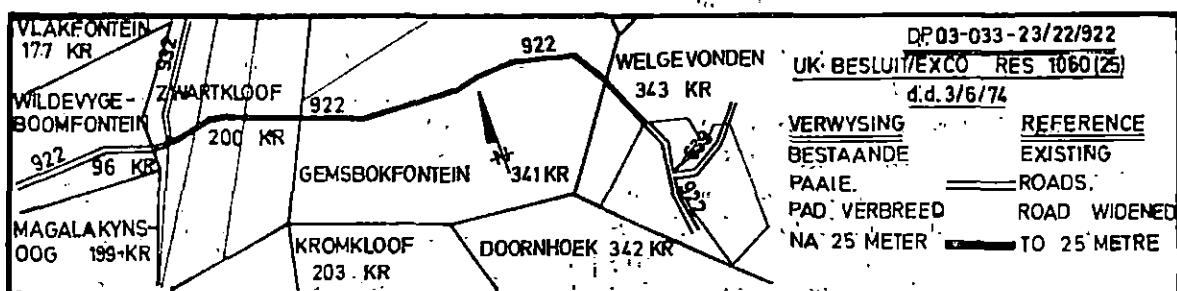
Administrateurskennisgewing 1059

26 Junie 1974

#### VERMEERDERING VAN BREEDTE VAN DIE PADRESERVE VAN DISTRIKSPAD 922, DISTRIK POTGIETERSRUS.

Die Administrateur vermeerder hierby, ingevolge artikel 3 van die Padordonnansie 1957, die breedte van die padreserve van distrikspad 922 wat oor die plase Welgevonden 343-K.R., Gemsbokfontein 341-K.R. en Zwartkloof 200-K.R., distrik Potgietersrus, loop, van 15,74 meter na 25 meter soos op bygaande sketsplan aangedui.

DP. 03-033-23/22/922  
U.K.B. 1060(25)/3/6/74.







Administrator's Notice 1062

26 June, 1974

## RANDFONTEIN MUNICIPALITY: AMENDMENT TO LEAVE REGULATIONS FOR EUROPEAN OFFICIALS.

The Administrator hereby, in terms of section 101 of the Local Government Ordinance, 1939, publishes the by-laws set forth hereinafter, which have been approved by him in terms of section 99 of the said Ordinance.

The Leave Regulations for European Officials of the Randfontein Municipality, published under Administrator's Notice 124, dated 2 March 1932, as amended, are hereby further amended by the substitution in sections 6(1)(a) (iii), (iv), (2)(a) and (b) for the amount "R3 804" of the amount "R4 428".

The provisions contained in this notice shall be deemed to have come into operation on 1 July 1973.

PB. 2-4-2-54-29

Administrator's Notice 1063

26 June, 1974

## TRANSVAAL BOARD FOR THE DEVELOPMENT OF PERI-URBAN AREAS: AMENDMENT TO SANITARY CONVENiences AND NIGHT-SOIL AND REFUSE REMOVAL BY-LAWS.

The Administrator hereby, in terms of section 101 of the Local Government Ordinance, 1939, read with section 16(3) of the Transvaal Board for the Development of Peri-Urban Areas Ordinance, 1943, and Proclamation 6 (Administrator's) of 1945, publishes the by-laws set forth hereinafter, which have been approved by him in terms of section 99 of the firstmentioned Ordinance.

The Sanitary Conveniences and Night-soil and Refuse Removal By-laws of the Transvaal Board for the Development of Peri-Urban Areas, published under Administrator's Notice 218, dated 25 March, 1953, as amended, are hereby further amended by the substitution in item 3(1) and (2) of Schedule A for the figures "R20" and "R16" of the figures "R23" and "R23" respectively.

PB. 2-4-2-81-111

Administrator's Notice 1064

26 June, 1974

## CORRECTION NOTICE.

## PIETERSBURG MUNICIPALITY: WATER SUPPLY BY-LAWS.

Administrator's Notice 891, dated 29 May, 1974, is hereby corrected by the deletion of paragraph (c) of item 3(2).

PB. 2-4-2-104-24

Administrator's Notice 1065

26 June, 1974

## TRANSVAAL BOARD FOR THE DEVELOPMENT OF PERI-URBAN AREAS: AMENDMENT TO PUBLIC DISTURBANCE BY-LAWS.

The Administrator hereby, in terms of section 101 of the Local Government Ordinance, 1939, read with sec-

Administrateurskennisgewing 1062

26 Junie 1974

## MUNISIPALITEIT RANDFONTEIN: WYSIGING VAN VERLOFREGULASIES VIR BLANKE BEAMPTES.

Die Administrateur publiseer hierby ingevolge artikel 101 van die Ordonnansie op Plaaslike Bestuur, 1939, die verordeninge hierna uiteengesit, wat deur hom ingevolge artikel 99 van genoemde Ordonnansie goedgekeur is.

Die Verlofregulasies vir Blanke Beampies van die Munisipaliteit Randfontein, aangekondig by Administrateurskennisgewing 124 van 2 Maart 1932, soos gewysig, word hierby verder gewysig deur in artikel 6(1)(a)(iii), (iv), (2)(a) en (b) die bedrag "R3 804" deur die bedrag "R4 428" te vervang:

Die bepalings in hierdie kennisgewing vervaag word geag op 1 Julie 1973 in werking te getree het.

PB. 2-4-2-54-29

Administrateurskennisgewing 1063

26 Junie 1974

## TRANSVAALSE RAAD VIR DIE ONTWIKKELING VAN BUITESTEDELIKE GEBIEDE: WYSIGING VAN SANITERE GEMAKKE EN NAGVUIL- EN VUILGOEDVERWYDERINGSVERORDENINGE.

Die Administrateur publiseer hierby ingevolge artikel 101 van die Ordonnansie op Plaaslike Bestuur, 1939, gelees met artikel 16(3) van die Ordonnansie op die Transvaalse Raad vir die Ontwikkeling van Buitestedelike Gebiede, 1943, en Proklamasie 6 (Administrateurs-) van 1945, die verordeninge hierna uiteengesit, wat deur hom ingevolge artikel 99 van eerstgenoemde Ordonnansie goedgekeur is.

Die Sanitere Gemakke en Nagvuil- en Vuilgoedverwyderingsverordeninge van die Transvaalse Raad vir die Ontwikkeling van Buitestedelike Gebiede, aangekondig by Administrateurskennisgewing 218 van 25 Maart 1953, soos gewysig, word hierby verder gewysig deur in item 3(1) en (2) van Bylae A die syfers "R20" en "R16" onderskeidelik deur die syfers "R23" en "R23" te vervang.

PB. 2-4-2-81-111

Administrateurskennisgewing 1064

26 Junie 1974

## KENNISGEWING VAN VERBETERING.

## MUNISIPALITEIT PIETERSBURG: WATERVOORSIENINGSVERORDENINGE.

Administrateurskennisgewing 891 van 29 Mei 1974 word hierby gewysig deur paragraaf (c) van item 3(2) te skrap.

PB. 2-4-2-104-24

Administrateurskennisgewing 1065

26 Junie 1974

## TRANSVAALSE RAAD VIR DIE ONTWIKKELING VAN BUITESTEDELIKE GEBIEDE: WYSIGING VAN OPENBARE RUSVERSTORINGSVERORDENINGE.

Die Administrateur publiseer hierby ingevolge artikel 101 van die Ordonnansie op Plaaslike Bestuur, 1939,

tion 16(3) of the Transvaal Board for the Development of Peri-Urban Areas Ordinance, 1943, and Proclamation 6 (Administrator's) of 1945, publishes the by-laws set forth hereinafter, which have been approved by him in terms of section 99 of the firstmentioned Ordinance.

The Public Disturbance By-laws of the Transvaal Board for the Development of Peri-Urban Areas, published under Administrator's Notice 726, dated 9 July, 1969, as amended, are hereby further amended by the addition at the end of the Schedule of the word "Rosslyn".

PB. 2-4-2-179-111

Administrator's Notice 1066

26 June, 1974

**VEREENIGING MUNICIPALITY: AMENDMENT TO PARKS BY-LAWS.**

The Administrator hereby, in terms of section 101 of the Local Government Ordinance, 1939, publishes the by-laws set forth hereinafter, which have been approved by him in terms of section 99 of the said Ordinance.

The Parks By-laws of the Vereeniging Municipality, published under Administrator's Notice 741, dated 4 October, 1961, as amended, are hereby further amended by amending Appendix A to Chapter V as follows:—

1. By the deletion in the heading of item (4) of the words "John van Eeden".
2. By the insertion in the heading of item (4) after the word "item" of the expression "Provided further that no entrance fees shall be payable during the months of May, June and July".

PB. 2-4-2-69-36

Administrator's Notice 1068

26 June, 1974

**SPRINGS MUNICIPALITY: AMENDMENT TO DRAINAGE AND PLUMBING BY-LAWS.**

The Administrator hereby, in terms of section 101 of the Local Government Ordinance, 1939, publishes the by-laws set forth hereinafter, which have been approved by him in terms of section 99 of the said Ordinance.

The Drainage and Plumbing By-laws of the Springs Municipality, published under Administrator's Notice 509, dated 1 August, 1962, as amended, are hereby further amended as follows:—

1. By the substitution for the table of charges under item 2 of the charges in respect of sewers which are available under Part II of Schedule B of the following:

R.

"(1) For an area up to and including 500 m <sup>2</sup>	6,20
(2) From 501 up to and including 600 m <sup>2</sup> ...	7,50
(3) From 601 up to and including 700 m <sup>2</sup> ...	8,70
(4) From 701 up to and including 800 m <sup>2</sup> ...	10,00
(5) From 801 up to and including 900 m <sup>2</sup> ...	11,00
(6) From 901 up to and including 1 000 m <sup>2</sup>	12,30
(7) From 1 001 up to and including 1 250 m <sup>2</sup>	14,00
(8) From 1 251 up to and including 1 500 m <sup>2</sup>	15,50
(9) From 1 501 up to and including 1 750 m <sup>2</sup>	17,00
(10) From 1 751 up to and including 2 000 m <sup>2</sup>	18,60
(11) From 2 001 up to and including 2 250 m <sup>2</sup>	20,20
(12) From 2 251 up to and including 2 500 m <sup>2</sup>	21,80

gelees met artikel 16(3) van die Ordonnansie op die Transvaalse Raad vir die Ontwikkeling van Buitestedelike Gebiede, 1943, en Proklamasie 6 (Administrateurs-) van 1945, die verordeninge hierna uiteengesit, wat deur hom ingevolge artikel 99 van eersgenoemde Ordonnansie goedgekeur is.

Die Openbare Rusverstoringsverordeninge van die Transvaalse Raad vir die Ontwikkeling van Buitestedelike Gebiede, afgekondig by Administrateurskennisgewing 726 van 9 Julie 1969, soos gewysig, word hierby verder gewysig deur aan die end van die Bylae die woord "Rosslyn" by te voeg.

PB. 2-4-2-179-111

Administrateurskennisgewing 1066

26 Junie 1974

**MUNISIPALITEIT VEREENIGING: WYSIGING VAN PARKEVERORDENINGE.**

Die Administrateur publiseer hierby ingevolge artikel 101 van die Ordonnansie op Plaaslike Bestuur, 1939, die verordeninge hierna uiteengesit, wat deur hom ingevolge artikel 99 van genoemde Ordonnansie goedgekeur is.

Die Parkeverordeninge van die Munisipaliteit Vereeniging, afgekondig by Administrateurskennisgewing 741 van 4 Oktober 1961, soos gewysig, word hierby verder gewysig deur Aanhangsel A by Hoofstuk V soos volg te wysig:—

1. Deur in die opschrift van item (4) die uitdrukking "John van Eeden," te skrap.
2. Deur in die opschrift van item (4) na die woord "nie" die uitdrukking "Voorts met dien verstande dat geen toegangsgelde gedurende die maande Mei, Junie en Julie gehef sal word nie" in te voeg.

PB. 2-4-2-69-36

Administrateurskennisgewing 1068

26 Junie 1974

**MUNISIPALITEIT SPRINGS: WYSIGING VAN RIOLERINGS- EN LOODGIETERSVERORDENINGE.**

Die Administrateur publiseer hierby ingevolge artikel 101 van die Ordonnansie op Plaaslike Bestuur, 1939, die verordeninge hierna uiteengesit, wat deur hom ingevolge artikel 99 van genoemde Ordonnansie goedgekeur is.

Die Riolerings- en Loodgietersverordeninge van die Munisipaliteit Springs, afgekondig by Administrateurskennisgewing 509, van 1 Augustus 1962, soos gewysig, word hierby verder soos volg gewysig:—

1. Deur die tabel van geldte onder item 2 van die geldende opsigte van beskikbare vuilriole onder Deel II van Bylae B deur die volgende te vervang:—
- |   | R.    |
|---|-------|
| "(1) Vir 'n oppervlakte tot en met 500 m <sup>2</sup> | 6,20  |
| (2) Van 501 tot en met 600 m <sup>2</sup> ...         | 7,50  |
| (3) Van 601 tot en met 700 m <sup>2</sup> ...         | 8,70  |
| (4) Van 701 tot en met 800 m <sup>2</sup> ...         | 10,00 |
| (5) Van 801 tot en met 900 m <sup>2</sup> ...         | 11,00 |
| (6) Van 901 tot en met 1 000 m <sup>2</sup>           | 12,30 |
| (7) Van 1 001 tot en met 1 250 m <sup>2</sup>         | 14,00 |
| (8) Van 1 251 tot en met 1 500 m <sup>2</sup>         | 15,50 |
| (9) Van 1 501 tot en met 1 750 m <sup>2</sup>         | 17,00 |
| (10) Van 1 751 tot en met 2 000 m <sup>2</sup>        | 18,60 |
| (11) Van 2 001 tot en met 2 250 m <sup>2</sup>        | 20,20 |
| (12) Van 2 251 tot en met 2 500 m <sup>2</sup> ...    | 21,80 |

- (13) Thereafter for the next 20 000 m<sup>2</sup> at the rate of 35c per 100 m<sup>2</sup> or part thereof, with a maximum charge of R91,80 per annum."
2. By the substitution in the table under Part A of the Domestic Sewage under Part III of Schedule B —
- (a) for the figure "9,00", wherever it may occur, of the figure "13,00";
  - (b) in item (l) for the figure "4,50" of the figure "6,50"; and
  - (c) in item (n)(ii)(aa) and (bb) for the figure "18,00" of the figure "26,00".
3. By the substitution in Part B of the Domestic Sewage under Part III of Schedule B —
- (a) in item (a) for the expression "75 cents" of the figure "R1,05"; and
  - (b) in item (b) for the figure "9c" of the figure "13c".
4. By the substitution for subrule (b) of rule 1 of Part IV under Schedule B of the following:—
- "(b) in accordance with the following formula:—
- $$\text{Charge in cents per kl} = 2,6 + 2,6 \left( \frac{\text{PV} - 80}{80} \right)$$
- with a minimum charge of 2,6c/kl where PV is the arithmetical average of the strengths (determined as specified in rule 3) of not less than four grab samples of the effluent."
5. By the substitution for the table under Part V of Schedule B of the following:—
- |   | Per year<br>R |
|---|---------------|
| "Up to and including 100 kl ... ... ... ... | 2,10          |
| From 101 kl up to and including 200 kl      | 4,20          |
| From 201 kl up to and including 500 kl      | 8,40          |
| Over 500 kl ... ... ... ...                 | 13,00".       |
6. By the substitution in Part VI under Schedule B for the figure "10,00" of the figure "14,00".
7. By the substitution in Part VII under Schedule B for the figure "3,50" of the figure "4,90".
8. By the substitution in the Table of Work Charges under Schedule C —
- (a) in item 1 for the figure "3,00" of the figure "4,20"; and
  - (b) in item 2(i), (ii) and (iii) for the figures "1,80", "2,70" and "16,00" of the figures "2,50", "3,80" and "27,00" respectively.
9. By the substitution in Schedule D for the figures "5c", "9c", "18c", "30c" and "45c" of the figures "7c", "13c", "26c", "42c" and "63c" respectively.

The provisions in this notice contained shall come into operation on 1 July, 1974.

PB. 2-4-2-34-32

- (13) Daarna vir die volgende 20 000 m<sup>2</sup> teen 35c per 100 m<sup>2</sup> of gedeelte daarvan, met 'n maksimumkoste van R91,80 per jaar."
2. Deur in die tabel in Deel A van die Huishoudelike Rioolvuil onder Deel III van Bylae B —
- (a) die syfer "9,00" waar dit ook al voorkom, deur die syfer "13,00" te vervang;
  - (b) in item (l) die syfer "4,50" deur die syfer "6,50" te vervang; en
  - (c) in item (n)(ii)(aa) en (bb) die syfer "18,00" deur die syfer "26,00" te vervang.
3. Deur in Deel B van die Huishoudelike Rioolvuil onder Deel III van Bylae B —
- (a) in item (a) die uitdrukking "75 sent" deur die syfer "R1,05" te vervang; en
  - (b) in item (b) die syfer "9c" deur die syfer "13c" te vervang.
4. Deur subreël (b) van reël 1 van Deel IV onder Bylae B deur die volgende te vervang:—
- "(b) in ooreenstemming met die volgende formule:—
- $$\text{Koste in sente per kl} = 2,6 + 2,6 \left( \frac{\text{PW} - 80}{80} \right)$$
- met 'n minimum-koste van 2,6c/kl waar PW die rekenkundige gemiddelde van die sterktes (vasgestel ooreenkomsdig reël 3) van minstens vier blinde monsters van uitvloeiisel is."
5. Deur die tabel onder Deel V van Bylae B deur die volgende te vervang:—
- |                                      | Per jaar<br>R |
|--------------------------------------|---------------|
| "Tot en met 100 kl ... ... ... ...   | 2,10          |
| Van 101 kl tot en met 200 kl ... ... | 4,20          |
| Van 201 kl tot en met 500 kl ... ... | 8,40          |
| Meer as 500 kl ... ... ... ...       | 13,00"        |
6. Deur in Deel VI onder Bylae B die syfer "10,00" deur die syfer "14,00" te vervang.
7. Deur in Deel VII onder Bylae B die syfer "3,50" deur die syfer "4,90" te vervang.
8. Deur in die Tabel van Gelde vir Werk onder Bylae C —
- (a) in item 1 die syfer "3,00" deur die syfer "4,20" te vervang; en
  - (b) in item 2(i), (ii) en (iii) die syfers "1,80", "2,70" en "16,00" onderskeidelik deur die syfers "2,50", "3,80" en "27,00" te vervang.
9. Deur in Bylae D die syfers "5c", "9c", "18c", "30c" en "45c" onderskeidelik deur die syfers "7c", "13c", "26c", "42c" en "63c" te vervang.

Die bepalings in hierdie kennisgewing vervaat, tree op 1 Julie 1974 in werking.

PB. 2-4-2-34-32

Administrator's Notice 1067

26 June, 1974

**BLOEMHOF MUNICIPALITY: AMENDMENT TO ELECTRICITY SUPPLY BY-LAWS.**

The Administrator hereby, in terms of section 101 of the Local Government Ordinance, 1939, publishes the by-laws set forth hereinafter, which have been approved by him in terms of section 99 of the said Ordinance.

The Electricity Supply By-laws of the Bloemhof Municipality, published under Administrator's Notice 953, dated 15 November, 1967, as amended, are hereby further amended by the substitution for Schedule 2 of the following:—

**"1. Basic Charge."**

(1) Where an erf, stand, lot or other area, with or without improvements, excluding erven which are the property of the Council, which is, or, in the opinion of the Council, can be connected to the electricity supply scheme, a basic charge of R2 per month shall be levied whether any electricity is consumed or not.

(2) Where any occupier occupies more than one erf, stand, lot or other area which are so situated that they form a unit and where an electricity connection already exists, subitem (1) shall only be applicable to such erven, stands, lots or other areas as a unit and not separately to each component erf, stand, lot or other area.

**2. Charges for the Supply of Electricity, per Month.****(1) Domestic Consumers.**

- (a) For the first 20 units, per unit: 10c.
- (b) For the following 380 units, per unit: 1,5c.
- (c) Thereafter, per unit: 1c.

**(2) Commercial and Business Consumers.**

Applicable to shops, cafés, offices, bioscopes, garages, churches, church halls and similar consumers.

- (a) For the first 40 units, per unit: 10c.
- (b) For the following 2 000 units, per unit: 2c.
- (c) Thereafter, per unit: 1c.
- (d) Minimum charge per month: R4.

**(3) Industrial Consumers, S.A. Railways, Vaal River Government Water Scheme, School-Hostel Complex and Home for Aged.**

This tariff shall apply to the above-mentioned consumers and any industry the electricity consumption of which exceeds 4 000 units per month.

- (a) A maximum demand charge per kW (measured over a period of 30 minutes), per month or part thereof: R2,50.
- (b) For the first 50 000 units, per unit: 1c.
- (c) Thereafter, per unit: 0,5c.
- (d) Minimum charge per month: 50% of the maximum demand in terms of paragraph (a), calculated on the highest demand recorded in respect of any month during the preceding 12 months.

**(4) Service Charge.**

Where there is more than one consumer on an erf, stand, lot or other area on which a meter is installed, a

Administratorskennisgewing 1067

26 Junie 1974

**MUNISIPALITEIT BLOEMHOF: WYSIGING VAN ELEKTRISITEITSVERORDENINGE.**

Die Administrateur publiseer hierby ingevolge artikel 101 van die Ordonnansie op Plaaslike Bestuur, 1939, die verordeninge hierna uiteengesit, wat deur hom ingevolge artikel 99 van genoemde Ordonnansie goedgekeur is.

Die Elektrisiteitsvoorsieningsverordeninge van die Munisipaliteit Bloemhof, aangekondig by Administratorskennisgewing No. 953, gedateer 15 November 1967, soos gewysig, word hierby verder gewysig deur Bylae 2, deur die volgende te vervang:—

**"1. Basiese Heffing."**

(1) Waar 'n erf, standplaas, perseel of ander terrein, met of sonder verbeterings, uitgesonderd ewe wat die eiendom van die Raad is, by die elektrisiteitsvoorsieningskema aangesluit is, of, na die mening van die Raad daarby aangesluit kan word, of elektrisiteit verbruik word aldan nie, word 'n basiese heffing van R2 per maand gevorder.

(2) Waar 'n bewoner meer as een erf, standplaas, perseel of ander terrein bewoon wat so geleë is dat dit 'n eenheid vorm en waarvoor 'n elektriese aansluiting reeds bestaan, is paragraaf (1) slegs van toepassing op sodanige ewe, standphase, persele of ander terreine as 'n eenheid en nie afsonderlik op iedere samestellende erf, standplaas, perseel of ander terrein nie.

**2. Vorderings vir die Lewering van Elektrisiteit, per Maand.****(1) Huishoudelike Verbruikers.**

- (a) Vir die eerste 20 eenhede, per eenheid: 10c.
- (b) Vir die volgende 380 eenhede, per eenheid: 1,5c.
- (c) Daarna per eenheid: 1c.

**(2) Handels- en Besigheidsverbruikers.**

Van toepassing op winkels, kafees, kantore, bioskope, garages, kerke, kerksale en soortgelyke verbruikers.

- (a) Vir die eerste 40 eenhede, per eenheid: 10c.
- (b) Vir die volgende 2 000 eenhede, per eenheid: 2c.
- (c) Daarna per eenheid: 1c.
- (d) Minimum vordering per maand: R4.

**(3) Industriële Verbruikers, S.A. Spoorweë, Vaalrivier-Staatswaterskema, Skole-Koshuiskompleks en Tehuis vir Bejaarde.**

Hierdie tarief is van toepassing op bogenoemde verbruikers en enige industrie waarvan die elektrisiteitsverbruik 4 000 eenhede per maand oorskry.

- (a) 'n Maksimum aanvraagheffing per kW (gemeet oor 'n periode van 30 minute), per maand of gedeelte daarvan: R2,50.
- (b) Vir die eerste 50 000 eenhede, per eenheid: 1c.
- (c) Daarna per eenheid: 0,5c.
- (d) Minimum vordering per maand: 50% van die maksimum aanvraag ingevolge paragraaf (a), bereken op die hoogste aanvraag aangeteken ten opsigte van enige maand gedurende die voorafgaande 12 maande.

**(4) Diensheffing.**

Waar meer as een verbruiker op 'n erf, standplaas, perseel of ander terrein is wat oor 'n geïnstalleerde meter

service charge shall be levied for each additional consumer on such premises, per month: R2.

### 3. Sundry Charges.

#### (1) Charges for Connection and Reconnection to the Electricity Supply Scheme.

- (a) For reconnection of the supply disconnected at consumer's request: R1.
- (b) For connection of the supply at request of a new consumer: R1.
- (c) For reconnection of the supply cut off for a breach of these by-laws: R1.

#### (2) Service Connection Fees.

- (a) The charges payable in respect of any connection for the supply of electricity shall amount to the actual cost of meter and material used for such connection, plus a surcharge of 10% on such amount, plus labour at R6 per hour or part of an hour.
- (b) For the purpose of calculating the charges payable in terms of paragraph (a), it shall be deemed that the supply lead to any premises is connected to the supply mains in the centre of the street in which such supply mains are situated.

#### (3) Testing of Installations.

The first test and inspection shall be made by the Council free of charge, but if further tests and inspections appear necessary, a fee of R2 for each test or inspection shall be paid.

#### (4) Accuracy of Meter.

Should the consumer doubt the accuracy of the meter the department shall test same as soon as the consumer has made a deposit of R2 at the town treasurer's office. If the meter is found to be more than 5% fast on the average of tests ( $\frac{1}{4}$ ,  $\frac{1}{2}$  and full load) the above amount of R2 shall be refunded, but if less than 5% fast the deposit shall be forfeited to the Council.

Should the consumer desire an independent test to be made, this may be obtained by depositing the sum of 50c with the town treasurer, and the test shall be carried out by the nominee of the Administrator.

#### (5) Installation of Lights by the Council.

Should circumstances warrant or permit, the Council may, after due consideration, undertake installation work at the following remuneration:—

Material reckoned at cost price, plus 20% of this amount, plus labour reckoned at R6 per hour.

#### (6) Renewal of Fuses.

Amounts payable for renewal or replacement of blown fuses.

- (a) Pole service fuses: R2,50.
- (b) Service fuses: R2,50.

#### (7) Reading of Meters.

At consumer's request, per meter, per reading: 50c.

beskik, word 'n diensheffing vir elke addisionele verbruiker op sodanige perseel gehef per maand: R2.

### 3. Diverse Gelde.

#### (1) Vorderings vir Aansluitings en Heraansluitings aan die Elektriesitsvoorsieningskema.

- (a) Vir die heraansluiting van die toevoer wat op versoek van die verbruiker afgesluit is: R1.
- (b) Vir die aansluiting van die toevoer op versoek van 'n nuwe verbruiker: R1.
- (c) Vir die heraansluiting van 'n toevoer wat weens oortreding van hierdie verordeninge afgesluit is: R1.

#### (2) Dienaansluitingsgelde.

- (a) Die gelde betaalbaar ten opsigte van enige aansluiting vir die levering van elektrisiteit bedra die werklike koste van meter en materiaal wat vir sodanige aansluiting gebruik word, plus 'n toeslag van 10% op sodanige bedrag, plus arbeid teen R6 per uur of gedeelte van 'n uur.
- (b) Vir die berekening van die gelde betaalbaar ingevolge paragraaf (a), word geag dat die toevoerleiing na enige perseel by die middel van die straat waarin die hooftoevoerleiing geleë is, by sodanige hooftoevoerleiing aangesluit is.

#### (3) Toets van Installasies.

Die eerste toets en ondersoek word deur die Raad kosteloos uitgevoer, maar as verdere toetses of ondersoek nodig blyk, word 'n geld van R2 vir elke sodanige toets of ondersoek gevorder.

#### (4) Akkuraatheid van Meter.

As daar by die verbruiker twyfel bestaan omtrent die akkuraatheid van die meter, toets die departement dit sodra die verbruiker die som van R2 by die stadstesourier se kantoor gedeponeer het. As dit blyk dat die meter meer as 5% te vinnig volgens die gemiddelde uitslag van 3 toetse ( $\frac{1}{4}$ ,  $\frac{1}{2}$  en volle belasting) registreer, word boostaande bedrag van R2 terugbetaal, maar indien dit minder as 5% te vinnig registreer, word die deposito aan die Raad verbeur.

Indien die verbruiker 'n onafhanklike toets verlang, kan dit verkry word deur die bedrag van 50c by die stadstesourier te deponeer, en die toets word uitgevoer deur iemand wat deur die Administrateur benoem word.

#### (5) Instalering van Ligte deur die Raad.

Indien omstandighede dit vereis of toelaat, kan die Raad installasiewerk teen die volgende vergoeding na goeddunke onderneem:—

Materiaal gereken teen kosprys, plus 20% van hierdie bedrag, plus arbeid gereken teen R6 per uur.

#### (6) Hernuwing van Sekerings.

Gelde gevorder vir vernuwing of vervanging van gesmelte sekerings.

- (a) Paalsekerings: R2,50.
- (b) Verbruiksekerings: R2,50.

#### (7) Aflees van Meters.

Op versoek van verbruikers, per meter, per aflesing: 50c.

#### 4. Consumers' Deposits.

(1) A consumer whose premises have been connected to the supply mains prior to the date of publication hereof shall deposit with the Treasurer of the Council (hereafter called the Treasurer) a sum of R5 (five rand) as security for payment of the cost of electricity supplied to such premises.

(2) A consumer whose premises are connected or by non-payment of his electricity account are to be reconnected to the supply mains on or after the date of publication hereof shall deposit with the Treasurer a sum equal to the cost of the maximum amount of electricity which such consumer, in the opinion of the Treasurer, will consume during any month of the year: Provided that —

- (a) in every case a sum of not less than R5 (five rand) shall be deposited;
- (b) if the Treasurer deems it advisable, he may require a deposit equal to the cost of the maximum amount of electricity which the consumer, in the opinion of the Treasurer, will use during any 2 months of the year, to be deposited; and
- (c) instead of a deposit as aforesaid, the Treasurer may accept a guarantee to the amount of the deposit required, given by an approved financial establishment, as security.

(3) A consumer referred to in paragraph (1) shall, in the event of his electric supply being cut off on the grounds of non-payment of his electricity account and before reconnection, make a deposit or furnish a guarantee in terms of paragraph (2).

(4) If at any time the Treasurer gives notice to any consumer requiring a deposit or a guarantee to be increased for the reason that it is not sufficient to cover the cost of the maximum amount referred to in paragraph (2), the additional sum so required by the Treasurer shall forthwith be deposited by the consumer, and in the event of such additional amount not being deposited within 1 month thereafter the Council shall have the right to discontinue the supply.

(5) The deposit or guarantee shall be refunded or returned to the consumer upon the termination of the agreement for the supply of electricity to him by the Council: Provided that in the event of any sum in respect of electricity being shown in the Council's books as due from the consumer to the Council, the Treasurer shall be entitled to set off in payment the whole or any portion of the amount of the deposit or guarantee against any sum shown as due.

(6) The foregoing provisions of this subitem shall not be applicable to the supply of electricity to the Provincial Administration or to Government Departments of the Republic of South Africa.

#### 5. Supplying of Electricity Outside the Municipality.

The Council may according to its own discretion supply electricity to consumers in neighbouring and adjacent localities, provided the required electricity is available and subject to the approval of the Electricity Supply Commission, the Administrator and the authorities who control such area, subject to the following conditions:—

(1) Either the owners, the consumers or the controlling authorities shall be responsible for the costs for

#### 4. Verbruikersdeposito's.

(1) 'n Verbruiker wie se perseel voor die datum van afkondiging hiervan by die hooftoevoerleidings aangesluit is, moet 'n deposito van R5 (vyf rand) as sekuriteit vir betaling van die koste van elektrisiteit aan so 'n perseel gelewer by die Tesourier van die Raad (hierna die Tesourier genoem) stort.

(2) 'n Verbruiker wie se perseel op of na die datum van afkondiging hiervan by die hooftoevoerleidings aangesluit of weens wanbetaling van sy elektrisiteitsrekening heraangesluit moet word, moet 'n deposito gelykstaande met die koste van die maksimum hoeveelheid elektrisiteit wat so 'n verbruiker na die mening van die Tesourier gedurende enige maand van die jaar sal verbruik, by die Tesourier stort: Met dien verstande dat —

- (a) daar in elke geval minstens R5 (vyf rand) gedeponeer moet word;
- (b) indien die Tesourier dit wenslik ag, hy kan vereis dat 'n deposito gelykstaande met die koste van die maksimum hoeveelheid elektrisiteit wat die verbruiker, na die mening van die Tesourier, gedurende enige 2 maande van die jaar sal verbruik, gedeponeer moet word; en
- (c) in plaas van 'n deposito soos vermeld, die Tesourier 'n waarborg ten bedrae van die deposito wat vereis word, gegee deur 'n goedgekeurde finansiële instelling, as sekuriteit kan aanvaar.

(3) 'n Verbruiker waarna in paragraaf (1) verwys word, moet, indien sy elektrisiteitstoeroer op grond van wanbetaling van sy elektrisiteitsrekening afgesny word en voordat dit heraangesluit word, 'n deposito stort of 'n waarborg verstrek ingevolge paragraaf (2).

(4) Indien die Tesourier te eniger tyd 'n verbruiker aansê om 'n deposito of 'n waarborg te verhoog omrede dit nie voldoende is om die koste van die maksimum verbruik vermeld in paragraaf (2) te dek nie, moet die verbruiker die addisionele bedrag wat die Tesourier eis, dadelik stort, en ingeval die addisionele bedrag nie binne 1 maand daarna betaal word nie, kan die Raad die toevoer staak.

(5) Die deposito of die waarborg moet aan die verbruiker terugbetaal of teruggegee word wanneer die ooreenkoms vir die levering van elektrisiteit deur die Raad aan hom verval: Met dien verstande dat, ingeval die Raad se boeke aantoon dat die verbruiker 'n bedrag ten opsigte van elektrisiteit aan die Raad skuld, die Tesourier geregtig is om die hele of 'n gedeelte van die bedrag van die deposito of die waarborg ter delging van die skuld te behou.

(6) Die voorafgaande bepalings van hierdie subitem is nie van toepassing op die levering van elektrisiteit aan die Provinciale Administrasie of aan Staatsdepartemente van die Republiek van Suid-Afrika nie.

#### 5. Lewering van Elektrisiteit Buite die Munisipaliteit.

Die Raad kan aan inwoners van omliggende of aangrensende gebiede elektrisiteit na goeddunke lever, mits die nodige elektrisiteit beskikbaar is en indien die Elektrisiteitvoorsieningskommissie, die Administrator, en die liggeme wat beheer oor sulke gebiede het toestemming daartoe verleen, onderhewig aan die volgende bepalings:—

(1) Of die eienaars, die verbruikers of die beherende liggeme is verantwoordelik vir die koste vir distribusie

distribution of electricity service connections, meters and wiring of premises.

(2) *Tariff of Charges.*

The tariff of charges as determined under items 2 and 3, plus 20% thereon, shall be applicable to these consumers.

(3) *Application of By-laws.*

The Council's Electricity By-laws shall *mutatis mutandis* be applicable to these consumers."

PB. 2-4-2-36-48

Administrator's Notice 1069

26 June, 1974

RANDBURG AND ROODEPOORT MUNICIPALITIES: ALTERATION OF BOUNDARIES.

The Administrator has, in terms of section 9(7) of Ordinance 17 of 1939, with effect from 1 July, 1974, altered the boundaries of —

- (a) the Randburg Municipality by the inclusion therein of the area described in Schedule A hereto; and
- (b) the Roodepoort Municipality by the inclusion therein of the area described in Schedule B hereto.

The Administrator has further, in terms of section 9(9) of the said Ordinance, exempted the areas described in Schedules A and B hereto, from the provisions of sections 18, 20 and 23 of the Local Authorities Rating Ordinance, 1933 (Ordinance 20 of 1933), as long as it is used for agricultural purposes, with exception of land used for township establishment, commercial, industrial and for defined recreational purposes, but in any case not for a period longer than 3 years.

PB. 3-2-2-232

SCHEDULE A.

RANDBURG MUNICIPALITY: DESCRIPTION OF AREA INCLUDED.

Beginning at the northernmost beacon of Portion 82 (Diagram S.G.A. 3018/43) of the farm Zandspruit 191-I.Q.; proceeding thence generally south-eastwards along the boundaries of the following portions of the said farm Zandspruit 191-I.Q., so as to include them in this area:

Portion 82 (Diagram S.G.A. 3018/43), Portion 70 (Diagram S.G.A. 3006/43), Portion 69 (Diagram S.G.A. 3005/43), Portion 23 (Diagram S.G.A. 1363/35), Portion 22 (Diagram S.G.A. 1362/35), Portion 96 (Diagram S.G.A. 3032/43), Portion 95 (Diagram S.G.A. 3031/43), Portion 88 (Diagram S.G.A. 3024/43), Portion 127 (Diagram S.G.A. 2563/50) and Portion 128 (Diagram S.G.A. 2564/50), to the north-eastern beacon of the last-named portion; thence south-westwards along the south-eastern boundary of the farm Zandspruit 191-I.Q., to the northernmost beacon of Portion 88 (Diagram S.G.A. 2314/39) of the farm Wilgespruit 190-I.Q., thence south-eastwards and southwards along the north-eastern and eastern boundaries of the farm Wilgespruit 190-I.Q., to the southernmost beacon of Portion 142 (Diagram S.G.A. 1748/44) of the said farm Wilgespruit 190-I.Q.; thence

van elektrisiteit, diensaansluitings, meters en bedrading van persele.

(2) *Tarief van Geld.*

Die tarief van geld soos bepaal onder items 2 en 3, plus 20% daarop is van toepassing op hierdie verbruikers.

(3) *Toepassing van Verordeninge.*

Die Raad se Elektrisiteitsverordening is *mutatis mutandis* van toepassing op hierdie verbruikers."

PB. 2-4-2-36-48

Administrateurskennisgewing 1069

26 Junie 1974

MUNISIPALITEITE RANDBURG EN ROODEPOORT: VERANDERING VAN GRENSE.

Die Administrateur het, ingevolge artikel 9(7) van Ordonnansie 17 van 1939, met ingang van 1 Julie 1974 die grense van —

- (a) die Municipaliteit Randburg verander deur die inlywing daarby van die gebied omskryf in Bylae A hierby; en
- (b) die Municipaliteit Roodepoort verander deur die inlywing daarby van die gebied omskryf in Bylae B hierby.

Voorts het die Administrateur, ingevolge artikel 9(9) van genoemde Ordonnansie, die gebiede omskryf in Bylae A en B hierby van die bepalings van artikels 18, 20 en 23 van die Plaaslike-Bestuur-Belastingordonnansie, 1933 (Ordonnansie 20 van 1933), vrygestel vir solank as wat dit vir landboudoeleindes gebruik word, met uitsondering van grond wat vir handels-, nywerheids- en bepaalde vermaakklikheidsdsoeleindes gebruik word, maar in elk geval nie vir 'n tydperk langer as 3 jaar nie.

PB. 3-2-2-232

BYLAE A.

MUNISIPALITEIT RANDBURG: BESKRYWING VAN GEBIED INGESLUIT.

Begin by die mees noordelike baken van Gedeelte 82 (Kaart L.G.A. 3018/43) van die plaas Zandspruit 191-I.Q.; daarvandaan algemeen suidooswaarts langs die grense van die volgende gedeeltes van genoemde plaas Zandspruit 191-I.Q., sodat hulle in hierdie gebied ingesluit word.

Gedeelte 82 (Kaart L.G.A. 3018/43), Gedeelte 70 (Kaart L.G.A. 3006/43), Gedeelte 69 (Kaart L.G.A. 3005/43), Gedeelte 23 (Kaart L.G.A. 1363/35), Gedeelte 22 (Kaart L.G.A. 1362/35), Gedeelte 96 (Kaart L.G.A. 3032/43), Gedeelte 95 (Kaart L.G.A. 3031/43), Gedeelte 88 (Kaart L.G.A. 3024/43), Gedeelte 127 (Kaart L.G.A. 2563/50) en Gedeelte 128 (Kaart L.G.A. 2564/50) tot by die noordoostelike baken van laasgenoemde gedeelte; daarvandaan suidweswaarts langs die suidoostelike grens van die plaas Zandspruit 191-I.Q., tot by die mees noordelike baken van Gedeelte 88 (Kaart L.G.A. 2314/39) van die plaas Wilgespruit 190-I.Q.; daarvandaan suidooswaarts en suidwaarts langs die noordoostelike en oostelike grense van die plaas Wilgespruit 190-I.Q., tot by die mees suidelike baken van Gedeelte 142 (Kaart L.G.A. 1748/44) van die genoemde plaas Wilgespruit 190-I.Q.;

north-westwards along the south-western boundaries of Portion 142 (Diagram S.G.A. 1748/44), Portion 269 (Diagram S.G.A. 5322/64) and Portion 88 (Diagram S.G.A. 2314/39) of the farm Wilgespruit 190-I.Q., to the westernmost beacon of the last-named portion; thence north-eastwards along the south-eastern boundary of Kimbult Agricultural Holdings (General Plan S.G.A. 571/43) to the southernmost beacon of Holding 3 (Diagram S.G.A. 2680/43) in the said Kimbult Agricultural Holdings; thence north-westwards along the south-western boundary of the said Holding 3 to beacon D on the diagram thereof; thence north-westwards in a straight line to beacon D on Diagram S.G.A. 2274/43 of Holding 2 in Kimbult Agricultural Holdings; thence generally north-westwards along the boundaries of the following so as to include them in this area: the said Holding 2 in Kimbult Agricultural Holdings, Holding 35 (Diagram S.G.A. 4423/40) in Alsef Agricultural Holdings and the following portions of the farm Zandspruit 191-I.Q.: Portion 91 (Diagram S.G.A. 3027/43), Portion 100 (Diagram S.G.A. 3036/43), Portion 101 (Diagram S.G.A. 3037/43), Portion 22 (Diagram S.G.A. 1362/35), Portion 51 (Diagram S.G.A. 2544/40), Portion 23 (Diagram S.G.A. 1363/35), Portion 58 (Diagram S.G.A. 243/42), Portion 60 (Diagram S.G.A. 245/42), Portion 59 (Diagram S.G.A. 244/42), Portion 76 (Diagram S.G.A. 3012/43), Portion 75 (Diagram S.G.A. 3011/43), Portion 77 (Diagram S.G.A. 3013/43), Portion 78 (Diagram S.G.A. 3014/43) and Portion 79 (Diagram S.G.A. 3015/43) to the north-western beacon of the last-named portion; thence north-eastwards along the north-western boundaries of the following portions of the farm Zandspruit 191-I.Q.: the said Portion 79, Portion 135 (Diagram S.G.A. 1916/66), Portion 134 (Diagram S.G.A. 1915/66) and Portion 82 (Diagram S.G.A. 3018/43) to the northernmost beacon of the last-named portion, the place of beginning.

#### SCHEDULE B.

#### TOWN COUNCIL OF ROODEPOORT: DESCRIPTION OF AREA INCLUDED.

Beginning at the northernmost beacon of the farm Uhlenhorst 187-I.Q.; thence generally south-eastwards along the boundaries of the following so as to include them in this area: the said farm Uhlenhorst 187-I.Q., the following portions of the farm Zandspruit 191-I.Q.:

Portion 86 (Diagram S.G.A. 3022/43), Portion 85 (Diagram S.G.A. 3021/43), Portion 84 (Diagram S.G.A. 3020/43), Remainder of Portion 24 (Diagram S.G.A. 3019/43), Portion 57 (Diagram S.G.A. 1904/41), Portion 61 (Diagram S.G.A. 447/42), Portion 49 (Diagram S.G.A. 2365/39) and Portion 50 (Diagram S.G.A. 2364/39), Portion 71 (Diagram S.G.A. 3537/37) of the farm Wilgespruit 190-I.Q., Alsef Agricultural Holdings (General Plan S.G.A. 3139/40); and the Remainder of Portion 21 (Diagram S.G.A. 3038/43) of the farm Zandspruit 191-I.Q.; to the westernmost beacon of Holding 35 (Diagram S.G.A. 4423/40) in Alsef Agricultural Holdings; thence generally south-eastwards along the boundaries of the said Holding 35 in Alsef Agricultural Holdings and Holding 2 (Diagram S.G.A. 2274/43) in Kimbult Agricultural Holdings to beacon D on the last-named Diagram of Holding 2; thence south-eastwards in a straight line to beacon D on Diagram S.G.A. 2680/43 of Holding 3 in Kimbult Agricultural Holdings; thence generally south-eastwards along the boundaries of the following so as to exclude them from this area:

daarvandaan noordweswaarts langs die suidwestelike grense van Gedeelte 142 (Kaart L.G.A. 1748/44), Gedeelte 269 (Kaart L.G.A. 5322/64); en Gedeelte 88 (Kaart L.G.A. 2314/39) van die plaas Wilgespruit 190-I.Q., tot by die westelikste baken van laasgenoemde gedeelte; daarvandaan noordooswaarts langs die suidoostelike grens van Kimbult Landbouhoeves (Algemene Plan L.G.A. 571/43) tot by die mees suidelike baken van Hoewe 3 (Kaart L.G.A. 2680/43) in genoemde Kimbult Landbouhoeves; daarvandaan noordweswaarts langs die suidwestelike grens van genoemde Hoewe 3, tot by baken D op die kaart daarvan; daarvandaan noordweswaarts in 'n reguit lyn tot by baken D op Kaart L.G.A. 2274/43 van Hoewe 2 in Kimbult Landbouhoeves; daarvandaan algemeen noordweswaarts langs die grense van die volgende sodat hulle in hierdie gebied ingesluit word: genoemde Hoewe 2 in Kimbult Landbouhoeves, Hoewe 35 (Kaart L.G.A. 4423/40) in Alsef Landbouhoeves en die volgende gedeeltes van die plaas Zandspruit 191-I.Q., Gedeelte 91 (Kaart L.G.A. 3027/43), Gedeelte 100 (Kaart L.G.A. 3036/43), Gedeelte 101 (Kaart L.G.A. 3037/43), Gedeelte 22 (Kaart L.G.A. 1362/35), Gedeelte 51 (Kaart L.G.A. 2544/40), Gedeelte 23 (Kaart L.G.A. 1363/35), Gedeelte 58 (Kaart L.G.A. 243/42), Gedeelte 60 (Kaart L.G.A. 245/42), Gedeelte 59 (Kaart L.G.A. 244/42), Gedeelte 76 (Kaart L.G.A. 3012/43), Gedeelte 75 (Kaart L.G.A. 3011/43), Gedeelte 77 (Kaart L.G.A. 3013/43), Gedeelte 78 (Kaart L.G.A. 3014/43) en Gedeelte 79 (Kaart L.G.A. 3015/43) tot by die noordwestelike baken van laasgenoemde gedeelte; daarvandaan noordooswaarts langs die noordwestelike grense van die volgende gedeeltes van die plaas Zandspruit 191-I.Q.: genoemde Gedeelte 79, Gedeelte 135 (Kaart L.G.A. 1916/66), Gedeelte 134 (Kaart L.G.A. 1915/66) en Gedeelte 82 (Kaart L.G.A. 3018/43) tot by die mees noordelike baken van laasgenoemde gedeelte, die beginpunt.

#### BYLAE B.

#### STADSRAAD VAN ROODEPOORT: BESKRYWING VAN GEBIED INGESLUIT.

Begin by die mees noordelike baken van die plaas Uhlenhorst 187-I.Q.; daarvandaan algemeen suidooswaarts langs die grense van die volgende sodat hulle in hierdie gebied ingesluit word: genoemde plaas Uhlenhorst 187-I.Q., die volgende gedeeltes van die plaas Zandspruit 191-I.Q.:

Gedeelte 86 (Kaart L.G.A. 3022/43), Gedeelte 85 (Kaart L.G.A. 3021/43), Gedeelte 84 (Kaart L.G.A. 3020/43), Restant van Gedeelte 24 (Kaart L.G.A. 3019/43), Gedeelte 57 (Kaart L.G.A. 1904/41), Gedeelte 61 (Kaart L.G.A. 447/42), Gedeelte 49 (Kaart L.G.A. 2365/39) en Gedeelte 50 (Kaart L.G.A. 2364/39); Gedeelte 71 (Kaart L.G.A. 3537/37) van die plaas Wilgespruit 190-I.Q., Alsef Landbouhoeves (Algemene Plan L.G.A. 3139/40) en Restant van Gedeelte 21 (Kaart L.G.A. 3038/43) van die plaas Zandspruit 191-I.Q., tot by die mees westelike baken van Hoewe 35 (Kaart L.G.A. 4423/40), Alsef Landbouhoeves; daarvandaan algemeen suidooswaarts langs die grense van genoemde Hoewe 35 Alsef Landbouhoeves en Hoewe 2 (Kaart L.G.A. 2274/43) in Kimbult Landbouhoeves tot by baken D op laasgenoemde kaart van Hoewe 2; daarvandaan suidooswaarts in 'n reguit lyn tot by baken D op Kaart L.G.A. 2680/43 van Hoewe 3 in Kimbult Landbouhoeves; daarvandaan algemeen suidooswaarts langs die grense van die volgende sodat hulle uit hierdie gebied uitgesluit word:

The said Holding 3, Portion 88 (Diagram S.G.A. 2314/39), Portion 269 (Diagram S.G.A. 5322/64) and Portion 142 (Diagram S.G.A. 1748/44) of the farm Wilgespruit 190-I.Q., to the southernmost beacon of the last named portion; thence southwards along the eastern boundary of the farm Wilgespruit 190-I.Q., to the northernmost beacon of Glen Dayson Agricultural Holdings (General Plan S.G.A. 9107/47); thence south-westwards and generally westwards along the boundaries of the following so as to include them in this area:

Portion 9 (Diagram S.G.A. 3378/08) and Portion 251 (Diagram S.G.A. 4796/58) of the farm Wilgespruit, 190-I.Q., Portion 3 (Diagram S.G.A. 3193/36) of the farm Panorama 200-I.Q. and the following portions of the farm Wilgespruit 190-I.Q.: Portion 189 (Diagram S.G.A. 5503/48), Portion 199 (Diagram S.G.A. 5513/48), Portion 198 (Diagram S.G.A. 5512/48), Portion 195 (Diagram S.G.A. 5509/48), Portion 190 (Diagram S.G.A. 5504/48), Holding 26 (Diagram S.G.A. 5866/45) in Kimbult Agricultural Holdings, Portion 224 (Diagram S.G.A. 6308/50) of the said farm Wilgespruit 190-I.Q., Holding 17 (Diagram S.G.A. 7244/53) in Aanwins Agricultural Holdings, the following portions of the farm Wilgespruit 190-I.Q.:

Portion 271 (Diagram S.G.A. 7268/64), Portion 13 (Diagram S.G.A. 3814/11), Portion 20 (Diagram S.G.A. 3519/11), Portion 21 (Diagram S.G.A. 1094/13), the said Portion 13 (Diagram S.G.A. 3814/11), Amarosa Agricultural Holdings (General Plan S.G.A. 405/56), and Poortview Agricultural Holdings (General Plan S.G.A. 1106/52), to the south-eastern corner of Holding 1 in the last-named Agricultural Holdings; thence generally northwards along the western boundaries of the said Poortview Agricultural Holdings (General Plan S.G.A. 1106/52), and Portion 8 (Diagram S.G.A. 1349/11) of the farm Roodekrans 183-I.Q., to the north-western beacon of the last-named portion; thence south-eastwards and north-eastwards along the north-eastern and north-western boundaries of the said Portion 8, to the north-eastern beacon thereof; thence generally north-eastwards along the boundaries of the farm Wilgespruit 190-I.Q., and the farm Uhlenhorst 187-I.Q., so as to include them in this area to the northernmost beacon of the said farm Uhlenhorst 187-I.Q., the place of beginning.

Administrator's Notice 1070

26 June, 1974

ELECTION OF MEMBER: HEIDELBERG SCHOOL BOARD.

Mr. Pieter Muller Wagener the Town Clerk of Nigel, of 33 Somerset Street, Nigel, has been elected as a member of the above-mentioned board and assumed office on 8 May, 1974.

TOA. 21-1-4-3

Genoemde Hoewe 3, Gedeelte 88 (Kaart L.G.A. 2314/39), Gedeelte 269 (Kaart L.G.A. 5322/64) en Gedeelte 142 (Kaart L.G.A. 1748/44), van die plaas Wilgespruit 190-I.Q., tot by die suidelikste baken van laasgenoemde gedeelte; daarvandaan suidwaarts langs die oostelike grens van die plaas Wilgespruit 190-I.Q., tot by die mees noordelike baken van Glen Dayson Landbouhoeves (Algemene Plan L.G.A. 9107/47); daarvandaan suidweswaarts en algemeen weswaarts langs die grense van die volgende sodat hulle in hierdie gebied ingesluit word:

Gedeelte 9 (Kaart L.G.A. 3378/08) en Gedeelte 251 (Kaart L.G.A. 4796/58) van die plaas Wilgespruit 190-I.Q., Gedeelte 3 (Kaart L.G.A. 3193/36) van die plaas Panorama 200-I.Q., en die volgende gedeeltes van die plaas Wilgespruit 190-I.Q., Gedeelte 189 (Kaart L.G.A. 5503/48), Gedeelte 199 (Kaart L.G.A. 5513/48), Gedeelte 198 (Kaart L.G.A. 5512/48), Gedeelte 195 (Kaart L.G.A. 5509/48), Gedeelte 190 (Kaart L.G.A. 5504/48), Hoewe 26 (Kaart L.G.A. 5866/45) in Kimbult Landbouhoeves, Gedeelte 224 (Kaart L.G.A. 6308/50), van die genoemde plaas Wilgespruit 190-I.Q., Hoewe 17 (Kaart L.G.A. 7244/53), in Aanwins Landbouhoeves, die volgende gedeeltes van die plaas Wilgespruit 190-I.Q.:

Gedeelte 271 (Kaart L.G.A. 7268/64), Gedeelte 13 (Kaart L.G.A. 3814/11), Gedeelte 20 (Kaart L.G.A. 3519/11), Gedeelte 21 (Kaart L.G.A. 1094/13), genoemde Gedeelte 13 (Kaart L.G.A. 3814/11), Amarosa Landbouhoeves (Algemene Plan L.G.A. 405/56) en Poortview Landbouhoeves (Algemene Plan L.G.A. 1106/52) tot by die suidoostelike hoek van Hoeve 1 in laasgenoemde Landbouhoeves; daarvandaan algemeen noordwaarts langs die westelike grense van genoemde Poortview Landbouhoeves (Algemene Plan L.G.A. 1106/52) en Gedeelte 8 (Kaart L.G.A. 1349/11) van die plaas Roodekrans 183-I.Q., tot by die noordwestelike baken van laasgenoemde gedeelte; daarvandaan suidooswaarts en noordooswaarts langs die noordoostelike en noordwestelike grense van genoemde Gedeelte 8 tot by die noordoostelike baken daarvan; daarvandaan algemeen noordooswaarts langs die grense van die plaas Wilgespruit 190-I.Q., en die plaas Uhlenhorst 187-I.Q., sodat hulle in hierdie gebied ingesluit word tot by die mees noordelike baken van genoemde plaas Uhlenhorst 187-I.Q., die beginpunt.

Administratorskennisgewing 1070

26 Junie 1974

VERKIESING VAN LID: HEIDELBERGSE SKOOL-RAAD.

Mnr. Pieter Muller Wagener die Stadsklerk van Nigel, van Somersetstraat 33, Nigel, is verkies tot lid van die bogenoemde raad en het op 8 Mei 1974, sy amp aanvaar.

TOA. 21-1-4-3

**GENERAL NOTICES****NOTICE 273 OF 1974.****DIVISION OF LAND ORDINANCE, 1973: APPLICATION FOR THE DIVISION OF LAND.**

In accordance with the provisions of section 7(1) of the Division of Lands Ordinance, 1973 (Ordinance 19 of 1973), notice is hereby given that I have received an application in terms of the provisions of section 5 of the said Ordinance from the owner, K.P.G. Schoeman Trust Transport, in respect of the area of land, namely The Remaining Extent of Portions 39 and 70 of the farm Witklip No. 232-I.R., district Delmas.

Such application together with the relevant plans and information is open for inspection at the office of the Director of Local Government, Room B206A, Provincial Building, Pretorius Street, Pretoria, for a period of 60 days from the date of the first publication hereof in the *Provincial Gazette*.

Any person who wishes to object to the granting of such application or who is desirous of making representations in the matter, shall notify the Director in writing of his reasons therefor within the said period of 60 days.

E. UYS,  
Director of Local Government.

Pretoria, 19 June, 1974.

19—26

**NOTICE 274 OF 1974.****DIVISION OF LAND ORDINANCE, 1973: APPLICATION FOR THE DIVISION OF LAND.**

In accordance with the provisions of section 7(1) of the Division of Lands Ordinance, 1973 (Ordinance 19 of 1973) notice is hereby given that I have received an application in terms of the provisions of section 5 of the said Ordinance from the owner, Geduld Investments Limited, in respect of the area of land, namely the farm Geduld No. 123-I.R., district Springs.

Such application together with the relevant plans and information is open for inspection at the office of the Director of Local Government, Room B206A, Provincial Building, Pretorius Street, Pretoria, for a period of 60 days from the date of the first publication hereof in the *Provincial Gazette*.

Any person who wishes to object to the granting of such application or who is desirous of making representations in the matter, shall notify the Director in writing of his reasons therefor within the said period of 60 days.

E. UYS,  
Director of Local Government.

Pretoria, 19 June, 1974.

19—26

**ALGEMENE KENNISGEWINGS****KENNISGEWING 273 VAN 1974.****ORDONNANSIE OP DIE VERDELING VAN GROND, 1973: AANSOEK OM DIE VERDELING VAN GROND.**

Ooreenkomstig die bepalings van artikel 7(1) van die Ordonnansie op die Verdeling van Grond, 1973 (Ordonnansie 19 van 1973) word hierby bekend gemaak dat ek 'n aansoek ingevolge die bepalings van artikel 5 van genoemde Ordonnansie van die eienaar, K.P.G. Schoeman Trust Transport, ten opsigte van die gebied grond, te wete Die Restant van Gedeeltes 39 en 70 van die plaas Witklip No. 232-I.R., distrik Delmas ontvang het.

Sodanige aansoek, tesame met die betrokke planne en inligting is vir inspeksie beskikbaar by die kantoor van die Direkteur van Plaaslike Bestuur, Kamer B206A, Provinciale Gebou, Pretoriusstraat, Pretoria, vir 'n tydperk van 60 dae vanaf die datum van die eerste publikasie hiervan in die *Provinciale Koerant*.

Iedereen wat beswaar wil maak teen die toestaan van die aansoek of wat begerig is om vertoë te rig, moet die Direkteur skriftelik van sy redes daarvan binne genoemde tydperk van 60 dae in kennis stel.

E. UYS,  
Direkteur van Plaaslike Bestuur.

Pretoria, 19 Junie 1974.

19—26

**KENNISGEWING 274 VAN 1974.****ORDONNANSIE OP DIE VERDELING VAN GROND, 1973: AANSOEK OM DIE VERDELING VAN GROND.**

Ooreenkomstig die bepalings van artikel 7(1) van die Ordonnansie op die Verdeling van Grond, 1973 (Ordonnansie 19 van 1973) word hierby bekend gemaak dat ek 'n aansoek ingevolge die bepalings van artikel 5 van genoemde Ordonnansie van die eienaar, Geduld Investments Beperk, ten opsigte van die gebied grond, te wete die plaas Geduld No. 123-I.R., distrik Springs ontvang het.

Sodanige aansoek, tesame met die betrokke planne en inligting is vir inspeksie beskikbaar by die kantoor van die Direkteur van Plaaslike Bestuur, Kamer B206A, Provinciale Gebou, Pretoriusstraat, Pretoria, vir 'n tydperk van 60 dae vanaf die datum van die eerste publikasie hiervan in die *Provinciale Koerant*.

Iedereen wat beswaar wil maak teen die toestaan van die aansoek of wat begerig is om vertoë te rig, moet die Direkteur skriftelik van sy redes daarvan binne genoemde tydperk van 60 dae in kennis stel.

E. UYS,  
Direkteur van Plaaslike Bestuur.

Pretoria, 19 Junie 1974.

19—26

## NOTICE 275 OF 1974.

## DIVISION OF LAND ORDINANCE, 1973: APPLICATION FOR THE DIVISION OF LAND.

In accordance with the provisions of section 7(1) of the Division of Lands Ordinance, 1973 (Ordinance 19 of 1973), notice is hereby given that I have received an application in terms of the provisions of section 5 of the said Ordinance from the owner, Mr. Rasmus Elardus Erasmus, in respect of the area of land, namely the Remaining Extent of the farm Brakfontein No. 390-J.R., district Pretoria.

Such application together with the relevant plans and information is open for inspection at the office of the Director of Local Government, Room B206A, Provincial Building, Pretorius Street, Pretoria, for a period of 60 days from the date of the first publication hereof in the *Provincial Gazette*.

Any person who wishes to object to the granting of such application or who is desirous of making representations in the matter, shall notify the Director in writing of his reasons therefor within the said period of 60 days.

E. UYS,  
Director of Local Government.

Pretoria, 19 June, 1974.

19—26

## NOTICE 276 OF 1974.

## DIVISION OF LAND ORDINANCE, 1973: APPLICATION FOR THE DIVISION OF LAND.

In accordance with the provisions of section 7(1) of the Division of Lands Ordinance, 1973 (Ordinance 19 of 1973), notice is hereby given that I have received an application in terms of the provisions of section 5 of the said Ordinance from the owners, E. Pessen, S. Rosenberg, C. Greenberg and Adastral (Proprietary) Limited, in respect of the area of land, namely Portion 12 of the farm Rietvlei No. 241-I.Q., district Krugersdorp.

Such application together with the relevant plans and information is open for inspection at the office of the Director of Local Government, Room B206A, Provincial Building, Pretorius Street, Pretoria, for a period of 60 days from the date of the first publication hereof in the *Provincial Gazette*.

Any person who wishes to object to the granting of such application or who is desirous of making representations in the matter, shall notify the Director in writing of his reasons therefor within the said period of 60 days.

E. UYS,  
Director of Local Government.

Pretoria, 19 June, 1974.

19—26

## KENNISGEWING 275 VAN 1974.

## ORDONNANSIE OP DIE VERDELING VAN GROND, 1973: AANSOEK OM DIE VERDELING VAN GROND.

Ooreenkomstig die bepalings van artikel 7(1) van die Ordonnansie op die Verdeling van Grond, 1973 (Ordonnansie 19 van 1973), word hierby bekend gemaak dat ek 'n aansoek ingevolge die bepalings van artikel 5 van genoemde Ordonnansie van die eienaar, mnr. Rasmus Elardus Erasmus, ten opsigte van die gebied grond, te wete die Restant van die plaas Brakfontein No. 390-J.R., distrik Pretoria ontvang het.

Sodanige aansoek, tesame met die betrokke planne en inligting is vir inspeksie beskikbaar by die kantoor van die Direkteur van Plaaslike Bestuur, Kamer B206A, Provinciale Gebou, Pretoriusstraat, Pretoria, vir 'n tydperk van 60 dae vanaf die datum van die eerste publikasie hiervan in die *Provinciale Koerant*.

Iedereen wat beswaar wil maak teen die toestaan van die aansoek of wat begerig is om vertoe te rig, moet die Direkteur skriftelik van sy redes daarvan binne genoemde tydperk van 60 dae in kennis stel.

E. UYS,  
Direkteur van Plaaslike Bestuur.

Pretoria, 19 Junie 1974.

19—26

## KENNISGEWING 276 VAN 1974.

## ORDONNANSIE OP DIE VERDELING VAN GROND, 1973: AANSOEK OM DIE VERDELING VAN GROND.

Ooreenkomstig die bepalings van artikel 7(1) van die Ordonnansie op die Verdeling van Grond, 1973 (Ordonnansie 19 van 1973), word hierby bekend gemaak dat ek 'n aansoek ingevolge die bepalings van artikel 5 van genoemde Ordonnansie van die eienaars, E. Pessen, S. Rosenberg, C. Greenberg en Adastral (Eiendoms) Beperk, ten opsigte van die gebied grond, te wete Gedeelte 12 van die plaas Rietvlei No. 241-I.Q., distrik Krugersdorp ontvang het.

Sodanige aansoek, tesame met die betrokke planne en inligting is vir inspeksie beskikbaar by die kantoor van die Direkteur van Plaaslike Bestuur, Kamer B206A, Provinciale Gebou, Pretoriusstraat, Pretoria, vir 'n tydperk van 60 dae vanaf die datum van die eerste publikasie hiervan in die *Provinciale Koerant*.

Iedereen wat beswaar wil maak teen die toestaan van die aansoek of wat begerig is om vertoe te rig, moet die Direkteur skriftelik van sy redes daarvan binne genoemde tydperk van 60 dae in kennis stel.

E. UYS,  
Direkteur van Plaaslike Bestuur.

Pretoria, 19 Junie 1974.

19—26

## NOTICE 278 OF 1974.

## PROPOSED ESTABLISHMENT OF TOWNSHIPS.

It is hereby notified in terms of section 58(1) of the Town-planning and Townships Ordinance, 1965, that application has been made for permission to establish the townships mentioned in the accompanying Annexure.

The application together with the relevant plans, documents and information, is open for inspection at the office of the Director, Room B206A, 2nd Floor, Block B, Provincial Building, Pretorius Street, Pretoria, for a period of 8 weeks from the date hereof.

In terms of section 58(6) of the said Ordinance any

person who wishes to object to the granting of the application or who is desirous of being heard or of making representations in the matter, shall communicate in writing with the Director of Local Government. Such communication shall be received by the Director not later than 8 weeks from the date of such first publication in the *Provincial Gazette*.

All objections must be lodged in duplicate, and addressed to the Director of Local Government, P.O. Box 892, Pretoria.

E. UYS,  
Director of Local Government.

Pretoria, 19 June, 1974.

19—26

## ANNEXURE.

(a) Name of Township (b) Owner(s)	Number of Erven	Description of land	Situation	Reference Number
(a) Roodebuilt X4. (b) Louis Kotze Venter.	Special Residential : 29	Portion 34 (a portion of Portion 6) of the farm Roi Kop No. 140-I.R., district Germiston.	North-east and abuts National Route T3/11 and west and abuts proposed Roodebuilt Township.	PB. 4-2-2-4949
(a) Sunninghill Extension 9. (b) Wespec (Proprietary) Ltd.	Special Residential : 12	Holding No. 1, Marise Agricultural Holdings I.R., district Johannesburg.	North of and abuts Megawattpark Extension 2, east of and abuts Fallowfields Township.	PB. 4-2-2-5072

## KENNISGEWING 278 VAN 1974.

## VOORGESTELDE STIGTING VAN DORPE.

Ingevolge artikel 58(1) van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1965, word hiermee bekendgemaak dat aansoek gedoen is om toestemming om die dorpe gemeld in meegaande Bylae te stig.

Die aansoek met die betrokke planne, dokumente en inligting lê ter insae by die kantoor van die Direkteur, Kamer B206A, 2de Vloer, Blok B, Proviniale Gebou, Pretoriussstraat, Pretoria, vir 'n tydperk van 8 weke na datum hiervan.

Ingevolge artikel 58(6) van die genoemde Ordonnan-

sie moet iedereen wat beswaar wil maak teen die toestaan van die aansoek of wat begerig is om in die saak gehoor te word of vertoë te rig, die Direkteur skriftelik in kennis stel. Sodanige kennisgewing moet nie later nie as 8 weke van die datum van sodanige eerste publikasie in die *Proviniale Koerant* deur die Direkteur van Plaaslike Bestuur ontvang word.

Alle besware moet in duplo ingedien word en gerig word aan die Direkteur van Plaaslike Bestuur, Posbus 892, Pretoria.

E. UYS,  
Direkteur van Plaaslike Bestuur.  
Pretoria, 19 Junie 1974.

19—26

## BYLAE.

(a) Naam van Dorp en (b) Eienaar(s)	Aantal Erwe	Beskrywing van grond	Liggings	Verwysingsnommer
(a) Roodebult X4. (b) Louis Kotze Venter.	Spesiale Woon : 29	Gedeelte 34 ('n gedeelte van Gedeelte 6) van die plaas Rooikop No. 140-I.R., distrik Germiston.	Noordoos en grens aan Nasionale Pad T3/11 en wes en grens aan voorgestelde dorp Roodebult.	PB. 4-2-2-4949
(a) Sunninghill Uitbreiding 9. (b) Wespec (Proprietary) Ltd.	Spesiale Woon : 12	Hoewe No. 1, Marise-Landbouhoeves I.R., distrik Johannesburg.	Noord van en grens aan Megawattpark Uitbreiding 2, oos van en grens aan Fallow-fields dorp.	PB. 4-2-2-5072

**NOTICE 280 OF 1974.**  
**KENNISGEWING 280 VAN 1974.**

**PROVINCE OF TRANSVAAL.—PROVINSIE TRANSVAAL.**  
**PROVINCIAL REVENUE FUND.—PROVINSIALE INKOMSTEFONDS.**

**STATEMENT OF RECEIPTS AND PAYMENTS FOR THE PERIOD 1 APRIL 1974 TO 30 APRIL 1974.**  
**STAAT VAN ONTVANGSTE EN BETALINGS VIR DIE TYDPERK 1 APRIL 1974 TOT 30 APRIL 1974.**

(Published in terms of section 15(1) of Act 18 of 1972.)  
(Gepubliseer ingevolge artikel 15(1) van Wet 18 van 1972.)

**(A) REVENUE ACCOUNT./INKOMSTEREKENING.**

**RECEIPTS./ONTVANGSTE.**

**PAYMENTS./BETALINGS.**

	R	R		R	R
<b>BALANCE AT 1 APRIL 1974</b> (NOTE 1)/ <b>SALDO OP 1 APRIL 1974</b> (NOTA 1)		—	<b>VOTES/BEGROTTINGSPOSTE</b>		
TAXATION, LICENCES AND FEES/ BELASTING, LISENSIES EN GELDE		—*	1. General Administration/Algemene Administrasie ..... ....	8 439 871,11	
1. Admission to race courses/ Toegang tot renbane ..... ....	12 691,86		2. Education/Onderwys ..... ....	12 922 442,67	
2. Betting tax/Weddenskapbelasting ..... ....	229 821,85		3. Works/Werke ..... ....	2 548 701,15	
3. Bookmakers tax/Bookmakersbelasting ..... ....	115 857,12		4. Hospital and Health Services — Administration / Hospitalen Gesondheidsdienste — Administrasie ..... ....	362 025,12	
4. Totalisator tax/Totalisatorbelasting ..... ....	292 889,33		5. Provincial Hospitals and Institutions/Provinciale Hospitaal en Instellings ..... ....	4 152 470,55	
5. Fines and forfeitures/Boetes en verbeurdverklarings ..... ....	137 344,52		6. Roads and Bridges/Paaie en Brue ..... ....	3 272 696,92	
6. Motor Licence fees/Motorlysensiegeld ..... ....	5 653 813,91		7. Interest and Redemption/Rente en Delging ..... ....	—	
7. Dog licences / Hondelisensies	10 168,75		8. Library and Museum Service/Bibliotek- en Museumdiens	95 856,19	
8. Fish and game licences/Vissen wildlisensies ..... ....	7 988,00		9. Nature Conservation / Natuurbewaring ..... ....	67 544,53	
9. Miscellaneous/Diverse ..... ....	489,32		10. Local Government / Plaaslike Bestuur ..... ....	46 508,37	31 908 116,61
10. Receipts not yet allocated/ Ontvangste nog nie toegewys nie ..... ....	—	6 461 064,66			

**Less/Min:** Revenue brought to account but not yet remitted by Treasury/Inkomste in rekening gebring maar nog nie deur Tesourie oorbetaal nie ..... ....

**202 350,75      6 258 713,91      STATUTORY APPROPRIATIONS/STATUTÈRE APPROPRIASIES —**

**DEPARTMENTAL RECEIPTS/  
DEPARTEMENTELE ONTVANGSTE —**

1. Secretariat/Sekretariaat ..... ....	96 218,94
2. Education/Onderwys ..... ....	132 188,55
3. Hospital Services / Hospitaaldienste ..... ....	1 072 776,19
4. Roads/Paaie ..... ....	32 573,47
5. Works/Werke ..... ....	28 078,00

**Transfers to reserve funds/  
Oordragte op reserwfondse: —**

Johannesburg Subsidy Roads (Ordinance 5 of 1967)/ Johannesburgse Subsidiepaaie (Ordonnansie 5 van 1967) ....	—
Provincial Throughways (Ordinance 18 of 1968)/ Provinciale Deurpaaie (Ordonnansie 18 van 1968) ....	—

## RECEIPTS./ONTVANGSTE.

## PAYMENTS./BETALINGS.

	R	R	R	R
SUBSIDIES AND GRANTS/ SUBSIDIES EN TOELAES —			Transfer to Capital Works Reserve Fund/Oordrag op Reservefonds vir Kapitaalwerke	
1. Central Government/ Centrale Regering —		25 400 000,00		—
Subsidy/Subsidie .... .... ....	25 400 000,00			
2. South African Railways/ Suid-Afrikaanse Spoerweë —			Special transfer to Provincial Throughways Reserve Fund / Speciale oordrag op Reservefonds vir Proviniale Deurpaaie	
(a) Railway bus routes/ Spoorwegbusroetes .... ....	—			—
(b) Railway Crossings/ Spooroorgange .... ....	1 853,70			—
3. National Transport Commission/ Nasionale Vervoerkommissie —			BALANCE AT 30 APRIL 1974 (NOTE 2)	
Special roads and bridges/ Spesiale paaie en brüe .... ....	—	25 401 853,70	SALDO OP 30 APRIL 1974 (NOTA 2)	1 114 286,15**
		R33 022 402,76		R33 022 402,76

## (B) CAPITAL ACCOUNT./KAPITAALREKENING.

BALANCE AT 1 APRIL 1974 (NOTE 1)		VOTES/BEGROTINGSPOSTE —	
SALDO OP 1 APRIL 1974 (NOTA 1)	—	11. Capital Works/Kapitaalwerke	1 732 642,57
Government loan/Staatslening ....	3 000 000,00	12. Capital Bridges / Kapitaalbrüe	—
National Transport Commission/ Nasionale Vervoerkommissie —			1 732 642,57
Bridges on special roads/Brüe op spesiale paaie .... ....	—		
Transfer from Capital Works Re- serve Fund/Oordrag van Reser- wefonds vir Kapitaalwerke .... ....	—		
Transfer from Provincial Through- ways Reserve Fund/Oordrag van Reservefonds vir Proviniale Deur- paaie .... ....	—		
Contribution by S.A. Railways — Bridges at railway crossings/Bydrae deur S.A. Spoerweë — Brüe by sporoorgange .... ....	355,44		
Hospital donations/Hospitaalsken- kings .... ....	—		
Rentals of immovable property/ Huurgelde van vaste eiendom ....	91 956,92		
Sale of immovable property/Ver- koop van vaste eiendom .... ....	285 006,36	BALANCE AT 30 APRIL 1974 (NOTE 2)	
Other capital receipts/Ander kápi- taalontvangste .... ....	18 500,00	SALDO OP 30 APRIL 1974 (NOTA 2)	1 663 176,15**
	3 395 818,72		
	R3 395 818,72		R3 395 818,72

NOTE 1: — \* Not yet available as the books for the financial year 1973/74 have not yet been finally closed.

NOTA 1: — \* Nog nie beskikbaar nie omdat die boeke vir die boekjaar 1973/74 nog nie finaal gesluit is nie.

NOTE 2: — \*\* Represents the balance for the period 1 to 30 April 1974, only. The actual accumulated balance will become available only after the books for the financial year 1973/74 have been finally closed.

NOTA 2: — \*\* Verteenwoordig slegs die saldo vir die tydperk 1 tot 30 April 1974. Die werklike opgehoupte saldo sal eers beskikbaar wees wanneer die boeke vir die boekjaar 1973/74 finaal afgesluit is.

## NOTICE 283 OF 1974.

## PROPOSED ESTABLISHMENT OF TOWNSHIPS.

It is hereby notified in terms of section 58(1) of the Town-planning and Townships Ordinance, 1965, that application has been made for permission to establish the townships mentioned in the accompanying Annexure.

The application together with the relevant plans, documents and information, is open for inspection at the office of the Director, Room B206A, 2nd Floor, Block B, Provincial Building, Pretorius Street, Pretoria, for a period of 8 weeks from the date hereof.

In terms of section 58(6) of the said Ordinance any

person who wishes to object to the granting of the application or who is desirous of being heard or of making representations in the matter, shall communicate in writing with the Director of Local Government. Such communication shall be received by the Director not later than 8 weeks from the date of such first publication in the *Provincial Gazette*.

All objections must be lodged in duplicate, and addressed to the Director of Local Government, P.O. Box 892, Pretoria.

E. UYS,  
Director of Local Government.

Pretoria, 26 June, 1974.

26—3

## ANNEXURE.

(a) Name of Township and (b) Owner(s)	Number of Erven	Description of Land	Situation	Reference Number
(a) Selby Extension 6 (b) Ferreira Estate and Investment Co. Ltd.	General Residential : 31 Commercial : 5	Portions of the Remaining Extent of Portion 221 (a portion of Portion 6) and the Remaining Extent of Portion 222 of the farm Turffontein No. 96-I.R., district Johannesburg.	West of and abuts Selby Township, south of and abuts Selby Extension No. 4 Township.	PB. 4-2-2-4075
(a) Ryn Glen Extension 4 (b) Rogoff Rand (Benoni) Pty. Ltd.	Special Residential : 97	Portion 47 (a portion of Portion 10) of the farm Vlakfontein No. 30-I.R., district Benoni.	South-east of and abuts the proposed Township Ryn Glen Extension 2, north-west of and abuts Portion 51 of the farm Vlakfontein No. 30-I.R.	PB. 4-2-2-5105
(a) Noordekrans Extension 6 (b) K and B Townships (Pty.) Ltd.	Special Residential : 50	Portion 48 (a portion of Portion 6) of the farm Panorama No. 200-I.Q., district Roodepoort.	North-west and abuts Portion 23 of the farm Panorama No. 200-I.Q. and north-east and abuts Portion 47 of the farm Panorama 200-I.Q.	PB. 4-2-2-5059
(a) Meiringspark Extension 5 (a) Terpen (Pty.) Ltd. owner of Portion 318 (b) Nuwe Jaar Beleggings (Pty.) Ltd. owner of Portion 322	Special Residential : 124 Subelectricity Station Parks : 1 : 2	Portion 318 (a portion of Portion 88) of the farm Elandsheuwel No. 402-I.R., district Klerksdorp. Portion 322 (a portion of Portion 2) of the farm Elandsheuwel No. 402-I.R., district Klerksdorp.	North of and abuts Wessel Street and east of and abuts proposed Meiringspark Extension 3.	PB. 4-2-2-5067
(a) Steeledale Extension 1 (b) Doreen Winfred Thomas	Special Residential Commercial Erven : 6 : 6	Holding 146 of Klipriviersberg Estate Small Holdings, district Johannesburg.	North of and abuts South Hills Extension 1 Township and west and abuts Quantock Road, South Hills Township.	PB. 4-2-2-5110

## KENNISGEWING 283 VAN 1974.

## VOORGESTELDE STIGTING VAN DORPE.

Ingevolge artikel 58(1) van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1965, word hiermee bekend gemaak dat aansoek gedoen is om toestemming om die dorpe gemeld in meegaande Bylae te stig.

Die aansoek met die betrokke planne, dokumente en inligting lê ter insae by die kantoor van die Direkteur, Kamer B206A, 2de Vloer, Blok B, Provinciale Gebou, Pretoriussstraat, Pretoria, vir 'n tydperk van 8 weke na datum hiervan.

Ingevolge artikel 58(6) van die genoemde Ordonnansie

moet iedereen wat beswaar wil maak teen die toestaan van die aansoek of wat begerig is om in die saak gehoor te word of vertoë te rig, die Direkteur skriftelik in kennis stel. Sodanige kennisgewing moet nie later nie as 8 weke van die datum van sodanige eerste publikasie in die *Provinciale Koerant* deur die Direkteur van Plaaslike Bestuur ontvang word.

Alle besware moet in duplo ingedien word en gerig word aan die Direkteur van Plaaslike Bestuur, Posbus 892, Pretoria.

E. UYS,  
Direkteur van Plaaslike Bestuur.

Pretoria, 26 Junie 1974.

26—3

## BYLAE.

(a) Naam van Dorp en (b) Eienaars(s)	Aantal Erwe	Beskrywing van Grond	Ligging	Verwysings-nommer
(a) Selby Uitbreiding 6 (b) Ferreira Estate and Investment Co. Ltd.	Algemene Woon : 31 Kommersieel : 5	Gedeeltes van die Resterende Gedeelte 221 ('n gedeelte van Gedeelte 6) en die Resterende Gedeelte van Gedeelte 222 van die plaas Turffontein No. 96-I.R., distrik Johannesburg.	Wes van en grens aan die dorp Selby, suid van en grens aan die dorp Selby Uitbreiding 4.	PB. 4-2-2-4075
(a) Ryn Glen Uitbreiding 4 (b) Rogoff Rand (Benoni) Pty. Ltd.	Spesiale Woon : 97	Gedeelte 47 ('n gedeelte van Gedeelte 10) van die plaas Vlakfontein No. 30-I.R., distrik Benoni.	Suidoos van en grens aan die voorgestelde dorp Ryn Glen Uitbreiding 2, noordwes van en grens aan Gedeelte 51 van die plaas Vlakfontein No. 30-I.R.	PB. 4-2-2-5105
(a) Noordekrans Uitbreiding 6 (b) K and B Townships (Pty.) Ltd.	Spesiale Woon : 50	Gedeelte 48 ('n gedeelte van Gedeelte 6) van die plaas Panorama No. 200-I.Q., distrik Roodepoort.	Noordwes en grens aan Gedeelte 23 van die plaas Panorama No. 200 - I.Q. en noordoos en grens aan Gedeelte 47 van die plaas Panorama 200-I.Q.	PB. 4-2-2-5059
(a) Meiringspark Uitbreiding 5 (a) Terpen (Edms.) Bpk. eienaar van Gedeelte 318 (b) Nuwejaar Beleggings (Edms.) Bpk. eienaar van Gedeelte 322	Spesiale Woon : 124 Subelektriese- stasie : 1 Parke : 2	Gedeelte 318 ('n gedeelte van Gedeelte 88) van die plaas Elandsheuwel No. 402 - I.R., distrik Klerksdorp. Gedeelte 322 ('n gedeelte van Gedeelte 2) van die plaas Elandsheuwel No. 402-I.R., distrik Klerksdorp.	Noord van en grens aan Wesselstraat en oos van en grens aan voorgestelde Meiringspark Uitbreiding 3.	PB. 4-2-2-5067
(a) Steeledale Uitbreiding 1 (b) Doreen Winfred Thomas	Spesiale Woon : 6 Kommersiële Erwe : 6	Hoeve 146 van Klipriviersberg Estate Klein Landbouhoeves, distrik Johannesburg.	Noord van en grens aan dorp South Hills Uitbreiding 1 en wes en grens aan Quantockweg, dorp South Hills.	PB. 4-2-2-5110

(a) Name of Township and Owner(s)	Number of Erven	Description of land	Situation	Reference Number
(a) Karenpark Extension 8 (b) Peter Stefanus Erasmus	Special Residential : 58	Portion 2 of the farm Hartebeeshoek No. 312-J.R.	South of and abuts the proposed Karenpark Extension 4 Township and west of and abuts Hansieweg.	PB. 4-2-2-4969
(a) Waterkloof Extension 2 (b) Pretoria Country Club	Special Residential Parks : 3 : 2	Remainder of Portion F now known as Portion 4 (a portion of Portion 1) of the farm Waterkloof No. 376-J.R., district Pretoria.	South of and abuts the Remainder of Portion F of the farm Waterkloof No. 376-J.R., Pretoria and west of and abuts Drakensberg Drive.	PB. 4-2-2-3971

(a) Naam van Dorp en (b) Eienaar(s)	Aantal Erwe	Beskrywing van Grond	Ligging	Verwysingsnommer
(a) Karenpark Uitbreiding 8 (b) Peter Stefanus Erasmus	Spesiale Woon : 58	Gedeelte 2 van die plaas Hartebeeshoek No. 312-J.R.	Suid van en grens aan voorgestelde dorp Ka- renpark Uitbreiding 4 en wes van en grens aan Hansieweg.	PB. 4-2-2-4969
(a) Waterkloof Uitbreiding 2 (b) Pretoria Country Club	Spesiale Woon : 3 Parke : 2	Restant van Gedeelte F nou bekend as Ge- deelte 4 ('n gedeelte van Gedeelte 1) van die plaas Waterkloof No. 376-J.R., distrik Pretoria.	Suid van en grens aan Restant van Gedeelte F van die plaas Wa- terkloof No. 376-J.R., Pretoria en wes van en grens aan Drakens- berg Rylaan.	PB. 4-2-2-3971

## NOTICE 281 OF 1974.

## REMOVAL OF RESTRICTIONS ACT 84 OF 1967.

It is hereby notified in terms of section 3(6) of the above Act that the undermentioned applications have been received by the Director of Local Government and are open to inspection at Room B206A, Provincial Building, Pretorius Street, Pretoria and at the office of the relevant local authority. Any objections, with full reasons therefor, should be lodged in writing with the Director of Local Government, at the above address, or Private Bag X437, Pretoria, on or before 24 July, 1974.

1. Nederduitsch Hervormde Kerk van Afrika, Gemeente Derdepoort, for the amendment of the conditions of title of Lot 199 (previously known as Portion 5 of Lot 99, Lot 191 and Portion 1 of Lot 158), to permit a church, church hall, catechism classrooms and a manse to be built on the property.

PB. 4-14-2-390-1

## 2. Valerie Gurland for:

- (1) The amendment of the conditions of title of Portion "K" of Reserve 3 and Remaining Extent of Lot 57, West Cliff Township, in order to permit the properties to be consolidated and re-subdivided into two portions of not less than 2 974 m<sup>2</sup> each.
- (2) The amendment of the Johannesburg Town-planning Scheme by the rezoning of Portion "K" of Reserve 3 and Remaining Extent of Lot 57, West Cliff Township from "Special Residential" with a density of "One dwelling per erf" to "Special Residential" with a density of "One dwelling per 30 000 square feet".

This amendment scheme will be known as Johannesburg Amendment Scheme No. 1/762.

PB. 4-14-2-1430-4

## 3. Denfil (Proprietary) Limited for:

- (1) The amendment of the conditions of title of Lots 1137, 1138 and 1975, Highlands North Township, district Johannesburg, in order to permit the establishment of medical, dental and professional suites, paramedical offices and a retail chemist with dispensary.
- (2) The amendment of the Johannesburg Town-planning Scheme by the rezoning of Lots 1137, 1138 and 1975, Highlands North Township, from "Special Residential" to "Special" for medical, dental and professional suites, paramedical offices and a retail chemist with dispensary.

This amendment scheme will be known as Johannesburg Amendment Scheme No. 1/765.

PB. 4-14-2-606-1

## 4. Reid Brothers Properties (Proprietary) Limited for:

- (1) The amendment of the conditions of title of Erf 1062, Marshalls Extension 1 Township, district Johannesburg, in order to permit the erection of buildings and/or structure to a height not exceeding 55 metres.
- (2) The amendment of the Johannesburg Town-planning Scheme in order to amend the height zone from 4 to 2.

This amendment scheme will be known as Johannesburg Amendment Scheme No. 1/763.

PB. 4-14-2-843-2

5. Shell South Africa (Proprietary) Limited, for the amendment of the conditions of title of Erven 208 to 216, General Albertspark Township, district Alberton, to permit the erven being used for the establishment of workshops for the repair of petrol pumps and motor vehicles as set out in the Alberton Amendment Scheme No. 1/76.

PB. 4-14-2-2516-1

## KENNISGEWING 281 VAN 1974.

WET OP OPHEFFING VAN BEPERKINGS  
84 VAN 1967.

Ingevolge artikel 3(6) van bostaande Wet word hiermee kennis gegee dat onderstaande aansoeke deur die Direkteur van Plaaslike Bestuur ontvang is en ter insae lê by Kamer B206A, Provinciale Gebou, Pretoriussstraat, Pretoria en in die kantoor van die betrokke plaaslike owerheid. Enige beswaar, met volledige redes daarvoor, moet skriftelik by die Direkteur van Plaaslike Bestuur, by bovermelde adres of Privaatsak X437, Pretoria, ingedien word op of voor 24 Julie 1974.

1. Nedérduitsch Hervormde Kerk van Afrika, Gemeente Derdepoort, vir die wysiging van die titelvoorwaardes van Lot 199 (voorheen bekend as Gedeelte 5 van Lot 99, Lot 191 en Gedeelte 1 van Lot 158), ten einde dit moontlik te maak dat 'n kerk, kerksaal, Kategeseeklaskamers en 'n pastorie op die eiendom gebou kan word.

PB. 4-14-2-390-1

## 2. Valerie Gurland vir:

- (1) Die wysiging van titelvoorwaardes van Gedeelte "K" van Reserwe 3 en Resterende Gedeelte van Lot 57, dorp West Cliff, ten einde die eiendomme te konsolideer en heronderverdeel in twee gedeeltes van nie minder as 2 974 m<sup>2</sup> elk.
- (2) Die wysiging van die Johannesburg Dorpsaanlegskema deur die hersonering van Gedeelte "K" van Reserwe 3 en Resterende Gedeelte van Lot 57, dorp West Cliff, van "Spesiale Woon" met 'n digtheid van "Een woonhuis per erf" na "Spesiale Woon" met 'n digtheid van "Een woonhuis per 30 000 vierkante voet".

Die wysigingskema sal bekend staan as Johannesburg-wysigingskema No. 1/762.

PB. 4-14-2-1430-4

## 3. Denfil (Eiendoms) Beperk vir:

- (1) Die wysiging van titelvoorwaardes van Lotte 1137, 1138 en 1975, dorp Highlands North, distrik Johannesburg, ten einde dit moontlik te maak vir die oprigting van mediese, tandheelkundige en professionele kamers, paramediese kantore en 'n kleinhandel apteek.
- (2) Die wysiging van die Johannesburg Dorpsaanlegskema deur die hersonering van Lotte 1137, 1138 en 1975, dorp Highlands North van "Spesiale Woon" tot "Spesiaal" vir mediese, tandheelkundige en professionele kamers, paramediese kantore en 'n kleinhandel apteek.

Die wysigingskema sal bekend staan as Johannesburg-wysigingskema No. 1/765.

PB. 4-14-2-606-1

## 4. Reid Brothers Properties (Eiendoms) Beperk vir:

- (1) Die wysiging van titelvoorwaardes van Erf 1062, dorp Marshalls Uitbreiding 1, distrik Johannesburg, ten einde geboue en/of struktuur tot 'n hoogte van nie meer as 55 meter op te rig.
- (2) Die wysiging van die Johannesburg Dorpsaanlegskema ten einde die hoogte sênering van 4 tot 2 te wysig.

Die wysigingskema sal bekend staan as Johannesburg-wysigingskema No. 1/763.

PB. 4-14-2-843-2

5. Shell South Africa (Eiendoms) Beperk, vir die wysiging van die titelvoorwaardes van Erwe 208 tot 216, dorp Generaal Albertspark, distrik Alberton, ten einde dit moontlik te maak dat die erwe vir die oprigting van werkswinkels vir die herstel van pertolpompe en motorvoertuie soos uiteengesit in die Alberton-wysigingskema Nr. 1/76 gebruik kan word.

PB. 4-14-2-2516-1

## NOTICE 282 OF 1974.

## DIVISION OF LAND ORDINANCE, 1973: APPLICATION FOR THE DIVISION OF LAND.

In accordance with the provisions of section 7(1) of the Division of Lands Ordinance, 1973 (Ordinance 19 of 1973) notice is hereby given that I have received an application in terms of the provisions of section 5 of the said Ordinance from the owner, Mr. J. G. Burns, in respect of the area of land, namely Portion 117 of the farm Derdepoort No. 326-J.R., district of Pretoria.

Such application together with the relevant plans and information is open for inspection at the office of the Director of Local Government, Room B206A, Provincial Building, Pretorius Street, Pretoria, for a period of 60 days from the date of the first publication hereof in the *Provincial Gazette*.

Any person who wishes to object to the granting of such application or who is desirous of making representations in the matter, shall notify the Director in writing of his reasons therefor within the said period of 60 days.

E. UYS,  
Director of Local Government.

Pretoria, 26 June, 1974.

26—3

## KENNISGEWING 282 VAN 1974.

## ORDONNANSIE OP DIE VERDELING VAN GROND, 1973: AANSOEK OM DIE VERDELING VAN GROND.

Ooreenkomsdig die bepalings van artikel 7(1) van die Ordonnansie op die Verdeling van Grond, 1973 (Ordonnansie 19 van 1973) word hierby bekend gemaak dat ek 'n aansoek ingevolge die bepalings van artikel 5 van genoemde Ordonnansie van die eienaar, mnr. J. G. Burns, ten opsigte van die gebied grond, te wete Gedeelte 117 van die plaas Derdepoort No. 326-J.R., distrik Pretoria, ontvang het.

Sodanige aansoek, tesame met die betrokke planne en inligting is vir inspeksie beskikbaar by die kantoor van die Direkteur van Plaaslike Bestuur, Kamer B206A, Provinciale Gebou, Pretoriusstraat, Pretoria, vir 'n tydperk van 60 dae vanaf die datum van die eerste publikasie hiervan in die *Provinsiale Koerant*.

Iedereen wat beswaar wil maak teen die toestaan van die aansoek of wat begerig is om vertoe te rig, moet die Direkteur skriftelik van sy redes daarvan binne genoemde tydperk van 60 dae in kennis stel.

E. UYS,  
Direkteur van Plaaslike Bestuur.

Pretoria, 26 Junie 1974.

26—3

**TENDERS**

N.B.—Tenders previously published and where the closing dates have not yet passed, have not been repeated in this notice. Tenders are normally published 3-5 weeks before the closing date.

**TRANSVAAL PROVINCIAL ADMINISTRATION.****TENDERS.**

Tenders are invited for the following services / supplies / sales. (Unless otherwise indicated in the description tenders are for supplies):—

<i>Tender No.</i>	<i>Description of Service Beskrywing van Diens</i>	<i>Closing Date Sluitingsdatum</i>
H.C. 7/74	Blankets, cotton, white, with lettering in blue or red stripes (90 x 125 cm) (175 x 225 cm)/Komberse, katoen, wit, met blou of rooi gestreepte letters .....	26/7/1974
H.C. 8/74	Counterpanes, gold and white, white, green and white, red and white, lettered (140 cm x 150 cm and 200 cm x 250 cm)/Dekens, goud en wit, wit, groen en wit, rooi en wit, geletter .....	26/7/1974
H.C. 9/74	Towels, terry white, lettered in yellow and red (55 cm x 110 cm and 70 cm x 125 cm)/Handdoeke, fluweelweef, geel en rooi geletter .....	26/7/1974
H.D. 1/3/74	Transport Unit for the Neonatal and Intensive Care Department of the Transvaal Memorial Hospital for Children/Vervoereenheid vir die Neonatale- en 'Intensiewesorgeenheid van die Transvaliese Gedenghospitaal vir Kinders .....	26/7/1974
R.F.T. 108/74	Detail contour survey of road P154-6, Montrose-Nelspruit/Detailkontoeeropmeting van pad P154-6, Montrose-Nelspruit .....	26/7/1974
R.F.T. 110/74	Scaffolding/Steierwerk .....	26/7/1974
W.F.T.B. 248/74	Baragwanath Hospital: Erection of a new mortuary/Baragwanath-hospitaal: Oprigting van 'n nuwe lykhuis .....	2/8/1974
W.F.T.B. 249/74	Laerskool Delareyville: Erection of three classrooms as well as a residence/Oprigting van drie klaskamers, asook 'n woning .....	2/8/1974
W.F.T.B. 250/74	Laerskool Delmas: Renovation of electrical installation in school and hostels/Opknapping van elektriese installasie in skool en koshuise .....	19/7/1974
W.F.T.B. 251/74	Laerskool Driefonteine: Modernization of Administrative Block/Modernisering van Administratiewe Blok .....	2/8/1974
W.F.T.B. 252/74	Laerskool Elandsbosch: Water supply, as well as the erection of a filtration plant/Watervoorsiening, asook die oprigting van 'n suiweringsstoestel .....	19/7/1974
W.F.T.B. 253/74	Horizon View Primary School: Lay-out of site/Uitlê van terrein .....	2/8/1974
W.F.T.B. 254/74	Hoër Handelskool Johan Jurgens: Erection of a new School Hall with dressing-rooms/Oprigting van 'n nuwe skoolsaal met kleekamers .....	2/8/1974
W.F.T.B. 255/74	Louis Trichardt Road Depot: Additions/Louis Trichardt-paddepot: Aanbouings .....	2/8/1974
W.F.T.B. 256/74	Laerskool Northam: Erection of a school hall/Oprigting van 'n skoolsaal .....	2/8/1974
W.F.T.B. 257/74	Hoërskool Riebeeck, Randfontein: Erection of a new laboratory, including electrical work/Oprigting van 'n nuwe laboratorium met inbegrip van elektriese werk .....	2/8/1974
W.F.T.B. 258/74	Settlers Agricultural High School: Erection of three houses and outbuildings/Oprigting van drie huise en buitegeboue .....	2/8/1974
W.F.T.B. 259/74	Vanderbijlpark Hospital: Additions/Vanderbijlparkse Hospitaal: Aanbouings .....	2/8/1974
W.F.T.B. 260/74	Various Schools: Erection of prefabricated Workshops/Verskeie skole: Oprigting van voorafvervaardigde werkwinkels .....	19/7/1974
W.F.T.B. 261/74	Hoër Tegniese Skool Witbank: Entire renovation of old girls' hostel/Algehele opknapping van ou meisieskoshuis .....	19/7/1974
W.F.T.B. 262/74	Laerskool Witfield: Erection of one classroom and one graderoom/Oprigting van een klaskamer en een gradekamer .....	19/7/1974
W.F.T.B. 263/74	Laerskool Witpoortjie: Erection of a new school/Oprigting van 'n nuwe skool .....	2/8/1974
W.F.T.B. 264/74	Paul Kruger Memorial Hospital: Additions/Paul Kruger-Gedenkhospitaal: Aanbouings .....	2/8/1974

**TENDERS**

L.W.—Tenders wat voorheen gepubliseer is en waarvan die sluitingsdatum nog nie verstreke is nie, word nie in hierdie kennisgewing herhaal nie. Tenders word normaalweg 3-5 weke voor die sluitingsdatum gepubliseer.

**TRANSVAALSE PROVINSIALE ADMINISTRASIE.****TENDERS.**

Tenders vir die volgende dienste / voorrade / verkope word ingewag. (Tensy dit in die uiteensetting anders aangegee word, word tenders vir voorrade bedoel):—

## IMPORTANT NOTES.

1. The relative tender documents including the Administration's official tender forms, are obtainable on application from the relative address indicated below. Such documents and any tender/contract conditions not embodied in the tender documents are also available for inspection at the said address:

Tender Ref.	Postal address, Pretoria.	Office in New Provincial Building, Pretoria			
		Room No.	Block	Floor	Phone Pretoria
HA 1	Director of Hospital Services, Private Bag X221.	A739	A	7	489251
HA 2	Director of Hospital Services, Private Bag X221.	A739	A	7	489401
HB	Director of Hospital Services, Private Bag X221.	A723	A	7	489202
HC	Director of Hospital Services, Private Bag X221.	A728	A	7	489206
HD	Director of Hospital Services, Private Bag X221.	A730	A	7	480354
PFT	Provincial Secretary (Purchases and Supplies) Private Bag X64	A1119	A	11	480924
RFT	Director, Transvaal Roads Department, Private Bag X197	D518	D	5	489184
TED	Director, Transvaal Education Department, Private Bag X76	A549	A	5	480651
WFT	Director, Transvaal Department of Works, Private Bag X228.	C111	C	1	480675
WFTB	Director, Transvaal Department of Works, Private Bag X228.	C219	C	2	480306

2. The Administration is not bound to accept the lowest or any tender and reserves the right to accept a portion of a tender.

3. In the case of each W.F.T.B. tender the tenderer must pay a deposit of R4 before he will be supplied with the tender documents. Such deposit must be in the form of cash, a bank initialised cheque, or a department standing deposit receipt (R10). The said deposit will be refunded if a bona fide tender is received from the tenderer or if the tender documents including plans, specifications and bills of quantities are returned by the tenderer within 14 days after the closing date of the tender to the relative address shown in note 1 above.

4. All tenders must be submitted on the Administration's official tender forms.

5. Each tender must be submitted in a separate sealed envelope addressed to the Chairman, Transvaal Provincial Tender Board, P.O. Box 1040, Pretoria, and must be clearly superscribed to show the tenderer's name and address, as well as the number, description and closing date of the tender. Tenders must be in the hands of the Chairman by 11 a.m. on the closing date indicated above.

6. If tenders are delivered by hand, they must be deposited in the Formal Tender Box at the Enquiry Office in the foyer of the New Provincial Building, at the Pretorius Street main entrance (near Bosman Street corner), Pretoria, by 11 a.m. on the closing date.

C. W. Grunow, Chairman, Transvaal Provincial Tender Board (Tvl.) Pretoria, 19 June, 1974.

## BELANGRIKE OPMERKINGS.

1. Die betrokke tenderdokumente, met inbegrip van die amptelike tendervorms van die Administrasie, is op aanvraag by die onderstaande adresse verkrybaar. Sodanige dokumente asmede enige tender/kontrakvoorraad wat nie in die tenderdokumente opgeneem is nie, is ook by die genoemde adresse vir inspeksie verkrybaar;

Tender verwy-sing	Posadres te Pretoria	Kantoor in Nuwe Provinciale Gebou, Pretoria			
		Kamer No.	Blok	Verdie-ping	Foon Pretoria
HA 1	Direkteur van Hospitaaldienste, Privaatsak X221	A739	A	7	489251
HA 2	Direkteur van Hospitaaldienste, Privaatsak X221	A739	A	7	489401
HB	Direkteur van Hospitaaldienste, Privaatsak X221	A723	A	7	489202
HC	Direkteur van Hospitaaldienste, Privaatsak X221	A728	A	7	489206
HD	Direkteur van Hospitaaldienste, Privaatsak X221	A730	A	7	480354
PFT	Provinsiale Sekretaris (Aankope en Voorrade), Privaatsak X64	A1119	A	11	480924
RFT	Direkteur, Transvaalse Paaiededepartement, Privaatsak X197	D518	D	5	489184
TED	Direkteur, Transvaalse Onderwysdepartement, Privaatsak X76	A549	A	5	480651
WFT	Direkteur, Transvaalse Werkedepartement, Privaatsak X228	C111	C	1	480675
WFTB	Direkteur, Transvaalse Werkedepartement, Privaatsak X228	C219	C	2	480306

2. Die Administrasie is nie daartoe verplig om die laagste of enige tender aan te neem nie en behou hom die reg voor om 'n gedeelte van 'n tender aan te neem.

3. In die geval van iedere W.F.T.B.-tender moet die tenderaar 'n deposito van R4 stort alvorens hy van die tenderdokumente voorsien sal word. Sodanige deposito moet in kontantgeld wees, in tjak deur die bank geparafeer of 'n departementelegorderkwitansie (R10). Genoemde depositobedrag sal terugbetaal word as 'n bona fide-inskrywing van die tenderaar ontvang word of as die tenderdokumente, met inbegrip van planne, spesifikasies en hoeveelheidslysse, binne 14 dae na die sluitingsdatum van die tenderaar teruggestuur word na die betrokke adres in opmerking 1 hierbo aangetoon.

4. Alle tenders moet op die amptelike tendervorm van die Administrasie voorgelewer word.

5. Iedere inskrywing moet in 'n afsonderlike verselle koevert ingedien word, geadresseer aan die Voorsitter, Die Transvaalse Provinciale Tenderraad, Posbus 1040, Pretoria, en moet duidelik van die opskrif voorsien wees ten einde die tenderaar se naam en adres aan te toon asook die nommer, beskrywing en sluitingsdatum van die tender. Inskrywings moet teen 11 v.m. op die sluitingsdatum hierbo aangetoon, in die Voorsitter se hande wees.

6. Indien inskrywings per hand ingedien word, moet hulle teen 11 v.m. op die sluitingsdatum in die Formele Tenderbus geplaas wees by die navraagkantoor in die voorportaal van die nuwe Provinciale Gebou by die hoofingang aan Pretoriusstraat se kant (naby die hoek van Bosmanstraat), Pretoria.

C. W. Grunow, Voorsitter, Transvaalse Provinciale Tenderraad (Tvl.) Pretoria, 19 Junie 1974.

# Notices By Local Authorities

## Plaaslike Bestuurskennisgewings

## MUNICIPALITY OF RANDFONTEIN.

NOTICE NO. 24 OF 1974.

## PROCLAMATION OF ROAD.

Notice is hereby given in terms of the Local Authorities Roads Ordinance No. 44 of 1904, as amended by Ordinance No. 8 of 1930, that the Town Council of Randfontein has petitioned the Honourable the Administrator of the Transvaal to proclaim as a public road, the road described in the schedule hereunder.

A copy of the petition and of the diagram attached thereto can be inspected at Room C, Town Hall Building, Randfontein, during ordinary office hours.

Any person interested desiring to lodge any objection to the proclamation of the road referred to, must lodge such objection in writing, in duplicate, with the Administrator of the Transvaal, and the Town Clerk, Randfontein, within one month from 19 June, 1974.

C. J. JOUBERT,  
Town Clerk.

Municipal Offices,  
Randfontein.  
19 June, 1974.

## SCHEDULE.

A road as shown on Diagrammes Nos. L.G. A.4529/73 and L.G. A.9645/73, being a partial widening of the service road in Westergloer Township.

## MUNISIPALITEIT RANDFONTEIN.

KENNISGEWING NO. 24 VAN 1974.

## PROKLAMASIE VAN PAD.

Ingevolge die bepalings van die Plaaslike Bestuurs-Paaie Ordonnansie No. 44 van 1904, soos gewysig deur Ordonnansie No. 8 van 1930, word hiermee bekend gemaak dat die Stadsraad van Randfontein Sy Edele die Administrateur van Transvaal versoek het om die pad wat in die onderstaande skedule beskryf is, as publieke pad te proklameer.

'n Afskrif van die versoekskrif en van die kaarte wat daarby aangeheg is, kan gedurende gewone kantoorure te Kamer C, Stadsaal, Randfontein, besigtig word.

Enige belanghebbende persoon wat wens om 'n beswaar teen die proklamasie van die pad waarna verwys word, in te dien, moet sodanige beswaar skriftelik in tweevoud, by die Administrateur van Transvaal en die Stadsklerk, Randfontein, inhandig binne 'n maand vanaf 19 Junie 1974.

C. J. JOUBERT,  
Stadsklerk.

Munisipale Kantore,  
Randfontein.  
19 Junie 1974.

## SKEDULE.

'n Pad soos aangedui op Diagramme Nos. L.G. A.4529/73 en L.G. A.9645/73, synde 'n gedeeltelike verbreding van die dienspad in die Westergloer dorpsgebied.

381—19—26—3

TOWN COUNCIL OF HEIDELBERG,  
TVL.

## VALUATION ROLLS.

Notice is hereby given that the Valuation Court appointed by the Town Council of Heidelberg, Tvl., to consider the Triennial Valuation Roll 1974/77 and the Interim Valuation Rolls and Objections thereto has completed its consideration of the said rolls and obligations and that the same have been duly certified and will become fixed and binding on all parties concerned who shall not within one month from the date of the first publication of this notice appeal against the decision of the Valuation Court in the manner provided in the Local Authorities Rating Ordinance No. 20 of 1933, as amended.

ADV. T. H. VAN REENEN  
President.

Office of the Town Clerk,  
Heidelberg, Tvl.  
19 June, 1974.  
Notice No. 19/1974.

## STADSRAAD VAN HEIDELBERG, TVL.

## WAARDERINGSLYSTE.

Hiermee word bekend gemaak dat die Waarderingshof aangestel deur die Stadsraad van Heidelberg, Tvl., om die Driejaarlikse Waarderingslys 1974/77 en die Tussentydse Waarderingslyste en Besware daarteen te oorweeg, sy ondersoek en oorweging van genoemde lyste en besware voltooi het en dat sodanige lyste gesertifiseer is en van bindende krag sal wees vir alle betrokke partye wat nie binne een maand vanaf datum van die eerste publikasie van hierdie kennisgevingappeleer teen die beslissing van die Waarderingshof op die wyse bepaal by die Plaaslike Belastingsordonnansie No. 20 van 1933, soos gewysig.

ADV. T. H. VAN REENEN,  
President.

Kantoor van die Stadsklerk,  
Heidelberg, Tvl.  
19 Junie 1974.  
Kennisgewing No. 19/1974.

385—19—26

TRIENNIAL VALUATION ROLL FOR  
THE PERIOD 1 JULY, 1974 TO 30  
JUNE, 1977.

Notice is hereby given that the abovementioned Valuation Rolls, have now been completed and certified in accordance with the provisions of the Local Authorities Rating Ordinance, No. 20 of 1933, as amended, and that it will become fixed and binding upon all parties concerned who do not appeal against the decision of the Valuation Court in the manner prescribed within one

month from date of the first publication of this Notice.

T. H. VAN REENEN,  
President of the Court.

J. S. VAN DER WALT,  
Clerk of the Court.

Municipal Offices,  
P.O. Box 48,  
Warmbaths, Tvl.  
19 June, 1974.

DRIEJAARLIKSE WAARDERINGSLYS  
VIR DIE TYDPERK 1 JULIE 1974 TOT  
30 JUNIE 1977.

Hiermee word bekend gemaak dat bovenmelde Waarderingslyste nou voltooi en gesertifiseer is ooreenkomsdig die bepalings van die Plaaslike Bestuurs-Belastingsordonnansie No. 20 van 1933, soos gewysig, en dat hierdie Waarderingslyste vasgestel en bindend sal wees op alle betrokke partye wat nie binne een maand vanaf datum van die eerste publikasie van hierdie kennisgewing teen die beslissing van die Waarderingshof appelleer nie op die wyse soos in die betrokke Ordonnansie bepaal nie.

T. H. VAN REENEN,  
President van die Hof.

J. S. VAN DER WALT,  
Klerk van die Hof.

Munisipale Kantore,  
Posbus 48,  
Warmbad, Tvl.  
19 Junie 1974.

392—19—26

## DEVON HEALTH COMMITTEE.

## ASSESSMENT RATES 1974/75.

Notice is hereby given, in terms of the Local Authorities Rating Ordinance No. 20 of 1933, as amended, that the Devon Health Committee has imposed the following assessment rates on site value of all rateable properties, within the area of the Devon Health Committee as appearing on the valuation roll for the year 1 July 1974 to 30 June 1975:

- An original rate of one half cent ( $\frac{1}{2}c$ ) in the Rand (R1) on the site value of land;
- An additional rate of two and a half cents ( $2\frac{1}{2}c$ ) in the Rand (R1) on the site value of land.

The said rates will become due and payable on 2 January 1975. In the event where the rates are not paid on due date, interest will be charged at 7% per annum.

Ratepayers who do not receive accounts in respect of the assessment rates referred to above, are requested to communicate with the Secretary as the non-receipt of account shall not exempt any person from liability for payment of such rates.

A. C. HILLIGENN,  
Secretary.

26 June, 1974.

**DEVON GESONDHEIDS-KOMITEE.**  
**EIENDOMS-BELASTING 1974/75.**

Kennis geskied hiermee, ingevolge die Plaaslike - Bestuur - Belasting Ordonnansie, No. 20 van 1933, soos gewysig, dat die Gesondheidskomitee van Devon die volgende Eiendomsbelasting gehef het op die terreinwaarde van alle belasbare eiendome, geleë binne die gebied van die Gesondheidskomitee, soos opgeneem in die waarderingslys vir die boekjaar 1 Julie 1974 tot 30 Junie 1975:—

- (a) 'n Oorspronklike belasting van 'n halwe sent ( $\frac{1}{2}c$ ) in die Rand (R1) op die terreinwaarde van grond.
- (b) 'n Addisionele belasting van twee en 'n halwe sent ( $2\frac{1}{2}c$ ) in die Rand (R1) op die terreinwaarde van grond.

Gemeide belasting is verskuldig en betaalbaar op 2 Januarie 1975. Indien die belastings nie op die vervaardig vereffent is nie, sal rente teen 7% per jaar gehef word.

Belastingbetalers wat nie rekenings ten opsigte van die belasting, hierbo genoem, ontvang nie word versoek om met die Sekretaris in verbinding te tree aangesien die nie-ontvangs van 'n rekening ricmand van aanspreeklikheid vir die betaling van sodanige belasting vrywaar nie.

A. C. HILLIGENN,  
 Skretaris.

26 Junie 1974.

409—26

**CITY OF GERMISTON.**

**PROPOSED AMENDMENT TO THE GERMISTON TOWN-PLANNING SCHEME NO. 1.**

The City Council of Germiston has prepared a draft amendment town-planning scheme which amends Town-planning Scheme No. 1.

The draft scheme contains the following proposals:—

The Amendment of the use zoning of portion of the sanitary lane adjoining Erf No. 39 Germiston Extension No. 3 Township from "Existing Street" to "General Industrial".

Particulars and plans of this scheme are open for inspection at the Council's offices, Room 218, Municipal Buildings, President Street, Germiston, during normal office hours, for a period of four (4) weeks from the date of the first publication of this notice, which is 26 June, 1974.

The Council will consider whether or not the scheme should be adopted.

Any owner or occupier of immovable property within the area of the Germiston Town-planning Scheme No. 1 or within 1 mile of the boundary thereof has the right to object to the scheme or to make representations in respect thereof and if he wishes to do so he shall, within four (4) weeks of the first publication of this notice, which is 26 June, 1974, inform the Council in writing of such objection or representation and shall state whether or not he wishes to be heard by the Council.

P. J. BOSHOFF,  
 Town Clerk.

Municipal Offices,  
 Germiston.  
 26 June, 1974.  
 Notice No. 83/1974.

**STAD GERMISTON.**  
**VOORGESTELDE WYSIGING VAN DIE GERMISTONSE DORPSBEPLANNINGSKEMA NO. 1.**

Die Stadsraad van Germiston het 'n wysigingsontwerp dorpsbeplanningskema opgestel wat dorpsbeplanningskema No. 1 wysig.

Hierdie ontwerp-skema bevat die volgende voorstel:—

Die Wysiging van die gebruiksindeeling van die gedeelte van die sanitasiesteeg grensende aan Erf No. 39, dorp Germiston Uitbreiding No. 3 van "Bestaande Straat" tot "Algemene Nywerheid".

Besonderhede en planne van hierdie skema lê ter insae by die Raad se kantore, Kamer 218, Municipale Gebou, Presidentstraat, Germiston, gedurende gewone kantoorture vir 'n tydperk van vier (4) weke van die datum van die eerste publikasie van hierdie kennisgewing, naamlik 26 Junie 1974.

Die Raad sal dié skema oorweeg en besluit of dit aangeneem moet word al dan nie.

Enige eienaar of okkuperdeerder van vaste eiendom binne die gebied van die Germistonse Dorpsbeplanningskema No. 1 of binne 1 myl van die grens daarvan het die reg om teen die skema beswaar te maak of om vertoë ten opsigte daarvan te rig en indien hy dit wil doen, moet hy die Raad binne vier (4) weke van die eerste publikasie van hierdie kennisgewing, naamlik, 26 Junie 1974 skriftelik van sodanige beswaar of vertoë in kennis stel en vermeld of hy deur die Raad gehoor wil word al dan nie.

P. J. BOSHOFF,  
 Stadsklerk.

Municipale Kantore,  
 Germiston.  
 26 Junie 1974.  
 Kennisgewing No. 83/1974.

410—26—3

**CITY COUNCIL OF PRETORIA.**

**RESIONTION BY THE SLUM CLEARANCE COURT OF A DECLARATION IN TERMS OF WHICH THE BUILDINGS ON THE REMAINING EXTENT OF ERF 208, MAYVILLE, PRETORIA, WERE DECLARED A SLUM.**

In terms of the provisions of section 15 of the Slums Act, 53 of 1934, as amended, notice is hereby given that the Slum Clearance Court has rescinded a previous declaration in terms of the provisions of section 4 of the said Act under which the buildings on the Remaining Extent of Erf 208, Mayville, Pretoria, were declared a slum.

S. F. KINGSLEY,  
 Town Clerk.

Notice 187 of 1974.  
 26 June, 1974.

**STADSRAAD VAN PRETORIA.**

**OPHEFFING DEUR DIE SLUMOPRUIMINGSHOF VAN 'N VERKLARING INGEVOLGE WAARVAN DIE GEBOUË OP DIE RESTANT VAN ERF 208, MAYVILLE, PRETORIA, TOT 'N SLUMVERKLAAR IS.**

Ooreenkomsdig die bepalings van artikel 15 van die Slumswet, 53 van 1934, soos gewysig, word hiermee kennis gegee dat die Slumopruimingshof 'n vroegere verkla-

ring ingevolge die bepalings van artikel 4 van gemeide Wet waarvolgens die geboue op die Restant van Erf 208, Mayville, Pretoria, tot 'n slum verklaar is, opgehef het.

S. F. KINGSLEY,  
 Stadsklerk.

Kennisgewing 187 van 1974.  
 26 Junie 1974.

411—26

**TOWN COUNCIL OF BENONI.**

**AMENDMENT OF BY-LAWS.**

Notice is hereby given in terms of the provisions of section 96 of the Local Government Ordinance No. 17 of 1939 as amended that the Town Council proposes to amend the Traffic By-laws applicable to Benoni as published in Administrator's Notice No. 597 dated 24 December, 1941, as amended, to provide for:—

1. Howard Avenue to be a one-way street from east to west between Wilstead Street and Bright Street.

2. Elston Avenue to be a one-way street from west to east between Bright Street and Wilstead Street.

Copies of the proposed amendment will be open for inspection in the office of the Clerk of the Council, Municipal Offices, Elston Avenue, Benoni, for a period of fourteen (14) days from the date of publication hereof in the Provincial Gazette, i.e. Wednesday, 26 June, 1974.

Any person who is desirous of recording his objection to the proposed amendments must lodge such objection in writing with the undersigned within 14 days from 26 June, 1974.

J. A. COETZEE,  
 Acting Town Clerk.  
 Municipal Offices,  
 Benoni.  
 26 June, 1974.  
 Notice No. 79 of 1974.

**STADSRAAD VAN BENONI.**

**WYSIGING VAN VERORDENINGE.**

Kennisgewing geskied hierby ingevolge die bepalings van artikel 96 van die Ordonnansie op Plaaslike Bestuur No. 17 van 1939, soos gewysig, dat die Stadsraad voorbereens is om die Verkeersverordeninge van toepassing op Benoni soos aangekondig in Administrateurskennisgewing No. 597 van 24 Desember 1941 soos gewysig verder as volg te wysig:—

1. Om Howardlaan 'n eenrigtingstraat te maak van oos na wes tussen Wilsteadstraat en Brightstraat.

2. Om Elstonlaan 'n eenrigtingstraat te maak van wes na oos tussen Brightstraat en Wilsteadstraat.

Afskrifte van die voorgestelde wysiging is ter insae in die kantoor van die Klerk van die Raad, Municipale Kantoor, Elstonlaan, Benoni vir 'n tydperk van veertien (14) dae vanaf datum van publikasie hieraan in die Offisiële Koerant, naamlik Woensdag, 26 Junie 1974.

Enige persoon wat beswaar teen die voorgestelde wysiging wil aanteken, moet sodanige beswaar skriftelik by die ondergetekende indien binne 14 dae vanaf 26 Junie 1974.

J. A. COETZEE,  
 Waarn. Stadsklerk.  
 Municipale Kantoor,  
 Benoni.  
 26 Junie 1974.  
 Kennisgewing No. 79 van 1974.

412—26

**TOWN COUNCIL OF ORKNEY.**  
**PERMANENT CLOSING OF A PORTION OF ERF 2161 (PUBLIC OPEN SPACE) ORKNEY TOWNSHIP, AND ALIENATION THEREOF TO MESSRS. SARTEM (PROPERTIES) (PTY) LIMITED.**

Notice is hereby given in terms of the provisions of section 68 of the Local Government Ordinance, No. 17 of 1939, as amended, read with section 67(3)(a) of the said Ordinance, that it is the intention of the Town Council of Orkney, subject to the consent of the Administrator, to close permanently a portion of Erf 2161, Orkney Township (in extent 2863 sq. m.).

Notice is also hereby given in terms of the provisions of section 79(18)(b) of the said Ordinance that it is the intention of the Town Council of Orkney, to alienate, subject to the consent of the Administrator, the aforementioned erf portion to Messrs. Sartern (Properties) (Pty.) Limited.

A plan showing the portion of the erf the Town Council intends to close, as well as particulars of the proposed alienation, will be open for inspection during normal office hours in Room 124, Municipal Buildings, Patmore Road, Orkney.

Any person who has any objection to the proposed closing and alienation of the erf portion concerned, shall submit such objection or any claim, as the case may be, with the undersigned, in writing, by not later than 12h00 on Monday, 26 August, 1974.

J. L. MULLER,  
Acting Town Clerk.

Municipal Buildings,  
Patmore Road,  
P.O. Box 34,  
Orkney.  
2620  
26 June, 1974.  
Notice No. 24/1974.

**STADSRAAD VAN ORKNEY.**

**PERMANENTE SLUITING VAN 'N GEDEELTE VAN ERF 2161 (OPENBARE OOPRUIMTE), DORP ORKNEY EN VERVEREEMDING DAARVAN AAN DIE FIRMA SARTEM (PROPERTIES) (EDMS.) BEPERK.**

Kennis geskied hierby ingevolge die bepalings van artikel 68 van die Ordonnansie op Plaaslike Bestuur, No. 17 van 1939, soos gewysig, gelees met artikel 67(3)(a) van gemelde Ordonnansie, dat die Stadsraad van Orkney van voorneme is om, behoudens die goedkeuring van die Administrator, 'n gedeelte van Erf 2161, dorp Orkney (groot 2863 vk. vt.) permanent te sluit.

Kennis geskied ook hierby ingevolge die bepalings van artikel 79(18)(b) van gemelde Ordonnansie dat die Stadsraad van Orkney van voorneme is om, behoudens die goedkeuring van die Administrator, die voormalde erfgedeelte aan die firma Sartem (Properties) (Edms.) Beperk te vervaar.

'n Plan van die gedeelte van die erf wat die Stadsraad van voorneme is om te sluit, asook besonderhede van die voorgestelde vervaar, sal gedurende normale kantoorure in Kamer 124, Municipale Gebou, Patmoreweg, Orkney, ter insae lê.

Iedereen wat enige beswaar teen die voorgestelde sluiting van die betrokke park het, moet sy beswaar of enige eis, na gelang

die betrokke erfgedeelte het, moet sy beswaar of enige eis, na gelang van die geval, skriftelik by die ondergetekende indien nie later nie as 12h00 op Maandag 26 Augustus 1974.

J. L. MULLER,  
Waarn. Stadsklerk.

Municipale Gebou,  
Patmoreweg,  
Posbus 34,  
Orkney.  
2620  
26 Junie 1974.

Kennisgewing No. 24/1974.

413—26

van die geval skriftelik by die ondergetekende indien nie later nie as 12h00 op Maandag 26 Augustus 1974.

J. L. MULLER,  
Waarn. Stadsklerk.

Municipale Gebou,  
Patmoreweg,  
Posbus 34,  
Orkney.  
2620  
26 Junie 1974.

Kennisgewing No. 23/1974.

414—26

**TOWN COUNCIL OF ORKNEY.**

**PERMANENT CLOSING OF PARK 2163 (CERONIO PARK), ORKNEY TOWNSHIP.**

Notice is hereby given in terms of the provisions of section 68 of the Local Government Ordinance, No. 17 of 1939, as amended, read with section 67(3)(a) of the said Ordinance, that it is the intention of the Town Council of Orkney, subject to the consent of the Administrator, to close permanently Park 2163 (Ceronto Park), Orkney Township in order to use the park for the erection of flats for the housing of the aged.

Plans showing the park the Town Council proposes to close, will be open for inspection during normal office hours in Room 124, Municipal Buildings, Patmore Road, Orkney.

Any person who has any objection to the proposed closing of the relevant park, shall submit such objection or any claim, as the case may be, with the undersigned, in writing, not later than 12 noon on Monday 26 August, 1974.

J. L. MULLER,  
Acting Town Clerk.

Municipal Buildings,  
Patmore Road,  
P.O. Box 34,  
Orkney.  
2620  
26 June, 1974.  
Notice No. 23/1974.

**STADSRAAD VAN ORKNEY.**

**PERMANENTE SLUITING VAN PARK 2163 (CERONIO PARK), DORP ORKNEY.**

Kennis geskied hierby ingevolge die bepalings van artikel 68 van die Ordonnansie op Plaaslike Bestuur, No. 17 van 1939, soos gewysig, gelees met artikel 67(3)(a) van gemelde Ordonnansie, dat die Stadsraad van Orkney van voorneme is om, behoudens die goedkeuring van die Administrator, Park 2163 (Ceronto Park), dorp Orkney permanent te sluit ten einde die park vir die oprigting van woonstelle vir behuising van bejaardes aan te wend.

Planne wat die park wat die Stadsraad van voornemers is om te sluit, aandui sal gedurende gewone kantoorure in Kamer 124, Municipale Gebou, Patmoreweg, Orkney ter insae lê.

Iedereen wat enige beswaar teen die voorgestelde sluiting van die betrokke park het, moet sy beswaar of enige eis, na gelang

**CITY OF JOHANNESBURG.**

**AMENDMENT OF REFUSE COLLECTION BY-LAWS.**

It is hereby notified in terms of section 96 of the Local Government Ordinance, 1939, that the Council intends to amend the Refuse Collection By-laws of the Johannesburg Municipality, published under Administrator's Notice 979 dated 29 December 1965, as amended, to provide —

- that any increase in charges for refuse collection and removal levied during the course of a half-year shall, unless otherwise stated, become effective from the date of promulgation and, in respect of that half-year, become due and payable to the Council on demand;
- for amendments to and increases in the charges for regular and special collection services and disposal services.

Copies of this amendment are open for inspection at Room 393, City Hall, Johannesburg, for 14 days from the date of publication of this notice in the Provincial Gazette.

Any person wishing to object to the said amendments must do so in writing to the undermentioned within 14 days of the date of publication of this notice.

S. D. MARSHALL,  
Acting Town Clerk.

City Hall,  
Johannesburg.  
26 June, 1974.

**STAD JOHANNESBURG.**

**WYSIGING VAN DIE AFVALVERWYDERINGSVERORDENINGE.**

Hierby word ingevolge artikel 96 van die Ordonnansie op Plaaslike Bestuur, 1939, bekend gemaak dat die Stadsraad voornemers is om die Afvalverwyderingsverordeninge van die Municipaaliteit Johannesburg, aangekondig by Administrateurs-kennisgewing 979 van 29 Desember 1965, soos gewysig, verder te wysig ten einde vir die volgende voorsteling te maak:

- dat, indien die geldie vir die afhaal en verwydering van afval in die loop van 'n halfjaar verhoog word, die verhoging, tensy dit anders bepaal word, vanaf die datum waarop dit aangekondig is, van toepassing, en ten opsigte van daardie halfjaar verskuldig en op aanvraag aan die Raad betaalbaar is;
- die wysiging en verhoging van geldie vir 'n gereelde en 'n spesiale diens vir die afhaal en verwydering van afval.

Adskrifte van dié wysiging is 14 dae lank vanaf die datum waarop hierdie ken-

nisgewing in die Provinciale Koerant verskyn, in Kamer 393, Stadhuis, Johannesburg, ter insae.

Iemand wat teen die voorgestelde wysings beswaar wil opper, moet sy beswaar binne 14 dae vanaf die datum waarop hierdie kennisgewing verskyn, skriftelik by die Stadsklerk indien.

S. D. MARSHALL,  
Waarn. Stadsklerk.  
Stadhuis,  
Johannesburg.  
26 Junie 1974.

415—26

## TOWN COUNCIL OF BOKSBURG.

PROPOSED PERMANENT CLOSING  
OF STREETS AND OPEN SPACES.

Notice is hereby given in terms of sections 67 and 68 of the Local Government Ordinance (No. 17 of 1939), as amended, that the Town Council of Boksburg intends closing permanently portions of certain streets and open spaces in the townships Witfield and Ravensklip Extension 1.

A plan showing the streets and open spaces to be closed will lie for inspection during normal office hours for a period of sixty (60) days as from the date of this notice in Room No. 7, First Floor, Town Hall, Boksburg.

Any person who wishes to object to the proposed closing or who may have any claim for compensation, if such closing is carried out, must lodge such objection or claim in writing, with the undersigned, not later than Wednesday, 28 August, 1974.

LEON FERREIRA,  
Town Clerk.

Town Hall,  
Boksburg,  
26 June, 1974.  
Notice No. 51.

## STADSRAAD VAN BOKSBURG.

## VOORGESTELDE PERMANENTE SLUITING VAN STRATE EN OOP RUIMTES.

Kennisgewing geskied hiermee ingevolge die bepalings van artikels 67 en 68 van die Ordonnansie op Plaaslike Bestuur (No. 17 van 1939), soos gewysig, dat die Stadsraad van voorneme is om sekere gedeltes van strate en oop ruimtes geleë in die dorpe Witfield en Ravensklip Uitbreiding 1 permanent te sluit.

'n Plan waarop die betrokke strate en oop ruimtes aangedui word, sal gedurende gewone kantoorture vir 'n tydperk van sesstig (60) dae vanaf datum van hierdie kennisgewing, ter insae lê by Kamer No. 7, Eerste Vloer, Stadhuis, Boksburg.

Persone wat beswaar teen die voorgestelde sluiting wil aanteken of 'n eis om skadevergoeding wil instel, indien sodanige sluiting uitgevoer word, moet die beswaar of eis skriftelik aan die ondergetekende lewer, nie later as Woensdag, 28 Augustus 1974.

LEON FERREIRA,  
Stadsklerk.

Stadhuis,  
Boksburg.  
26 Junie 1974.  
Kennisgewing No. 51..

416—26

ELSBURG MUNICIPALITY.  
VALUATION ROLL.

Notice is hereby given in accordance with section 14 of the Local Authorities Rating Ordinance, 1933, as amended, that the Valuation Roll referred to in municipal notice dated 1 May, 1974, has been completed and certified in accordance with the abovementioned Ordinance, and that the said Valuation Roll becomes fixed and binding upon all parties concerned, who shall not before 26 July, 1974 appeal against the decision of the Valuation Court, in the manner prescribed in the said Ordinance.

P. VAN DER MERWE,  
Town Clerk.

Elsburg.  
26 June, 1974.

## MUNISIPALITEIT ELSBURG.

## WAARDERINGSLYS.

Kennis word hiermee gegee ingevolge artikel 14 van die Plaaslike-Bestuur-Belas-tingsordonnansie 1933, soos gewysig, dat die Waarderingslys verwys na in die kennisgewing gedateerd 1 Mei 1974, voltooi en gescertificeer is ooreenkomsdig die bovenmelde Ordonnansie, en dat die Waarderingslys vasgestel en bindend gemaak is op alle betrokke partye wat nie voor of op 26 Julie 1974 teen die beslissing van die Waarderingshof appelleer nie op die wyse voorgeskryf in bogenoemde Ordonnansie.

P. VAN DER MERWE,  
Stadsklerk.

Elsburg.  
26 Junie 1974.

417—26—3

## TOWN COUNCIL OF BRITS.

## AMENDMENT TO BY-LAWS (9/2/31).

It is hereby notified in terms of section 96 of the Local Government Ordinance No. 17 of 1939 that the Town Council of Brits intends amending the Traffic By-laws published under Administrator's Notice No. 60 of 1949, as amended, by amending it as follows:—

(i) Substitution of section 32, with exception of section 32bis;

(ii) To revoke Annexure L.

A copy of this amendment is open to inspection at the office of the Acting Clerk of the Council, Municipal Offices, Brits, during normal office hours until Friday, 12 July, 1974, and anyone who wishes to object against the intention of the Council, must lodge such objection in writing on or before the above date.

A. J. BRINK,  
Acting Town Clerk.  
Municipal Offices,  
P.O. Box 106,  
Brits.  
26 June, 1974.  
Notice No. 33/1974.

STADSRAAD VAN BRITS.  
WYSIGING VAN VERORDENINGE  
(9/2/31).

Kennis geskied hiermee ingevolge artikel 96 van die Ordonnansie op Plaaslike Bestuur No. 17 van 1939 dat die Stadsraad van Brits van voornemens is om sy Verkeersverordeninge afgekondig, by Admi-

nistraturskennisgewing No. 60 van 1949, soos gewysig, verder te wysig deur:

(i) Artikel 32, met uitsondering van artikel 32bis, te vervang;

(ii) Deur Bylae L te herroep.

'n Afskrif van hierdie wysings lê ter insae by die kantoor van die Waarnemende Klerk van die Raad, Municipale Kantore, Brits, gedurende normale kantoorture en enigeen wat beswaar wil aanteken teen hierdie voorneme van die Raad moet sodanige beswaar skriftelik voor of op Vrydag, 12 Julie 1974, indien.

A. J. BRINK,  
Waarn. Stadsklerk.  
Munisipale Kantore,  
Posbus 106,  
Brits.  
26 Junie 1974.  
Kennisgewing No. 35/1974.

418—26

## TOWN COUNCIL OF WITBANK.

## NOTICE OF ASSESSMENT RATES.

Notice is hereby given in terms of the Local Authorities Rating Ordinance (No. 20 of 1933), as amended, that the following rates on the value of rateable properties within the municipal area of Witbank as appearing in the Valuation Roll, have been levied by die Council for the financial year, 1 July, 1974 to 30 June, 1975, and shall be payable monthly at 1/12th of the annual levy, as from 1 July, 1974; the first payment to be made on 31 July, 1974:—

(i) An original rate of 0,5 cent in the Rand (R1,00) on the site value of all land within the municipal area;

(ii) An additional rate of 2,5 cent in the Rand (R1,00) on the site value of all land within the municipal area.

If, in any case, the rates hereby imposed, are not paid on the due date, interest at the rate of 8% (eight per cent) per annum will be charged, in terms of section 25(3) of the Local Authorities Rating Ordinance, No. 20 of 1933, as amended.

H. J. GOUS,  
Acting Town Clerk.  
Municipal Offices,  
P.O. Box 3,  
Witbank.  
1035  
26 June, 1974.  
Notice No. 33/1974.

## STADSRAAD VAN WITBANK.

## KENNISGEWING VAN EIENDOMSBE-LASTING.

Hiermee word kennis gegee dat die Stadsraad van Witbank kragtens die bepalings van die Plaaslike-Bestuur-Belas-tingsordonnansie (No. 20 van 1933) soos gewysig, die volgende belasting op alle blasbare eiendom binne die munisipale gebied, soos aangetoon in die Waarderingslys, vir die boekjaar 1 Julie 1974 tot 30 Junie 1975, gehef het, en dit sal maandeliks betaalbaar wees teen 1/12de van die jaarlikse heffing, vanaf 1 Julie 1974; die eerste betaling gemaak te word op 31 Julie 1974:—

(i) 'n Oorspronklike belasting van 0,5 sent in die Rand (R1,00) op die terreinwaarde van alle grond binne die munisipale gebied;

(ii) 'n Bykomende belasting van 2,5 cent in die Rand (R1,00) op die terreinwaarde van alle grond binne die municipale gebied.

'Indien bogenoemde belasting nie op die datums wanneer dit verskuldig is, betaal word nie, sal 'n boete van 8% (agt persent) per jaar op die agterstallige bedrae van die betrokke eienaars gevorder word, ingevolge artikel 25(3) van die Plaaslike Bestuur-Belastingsordonnansie, No. 20 van 1933, soos gewysig.

H. J. GOUS,  
Waarn. Stadsklerk.

Munisipale Kantoor,  
Posbus 3,  
Witbank.  
1035  
26 Junie 1974.  
Kennisgewing No. 33/1974.

419—26

#### TOWN COUNCIL OF EVANDER. ALLOCATION OF BUS ROUTES AND STOPS.

Notice is hereby given in terms of Section 65(bis) of the Local Government Ordinance number 17 of 1939, that the Town Council of Evander resolved to allocate White and Bantu bus routes and stops within its area of jurisdiction.

Copies of the suggested routes and stops are open for inspection in the office of the Clerk of the Council, Civic Centre, Evander.

Any objections must be lodged, in writing, with the Town Clerk, P.O. Box 55, Evander, 2280, on or before 19 July, 1974.

J. S. VAN ONSELEN,  
Town Clerk.  
  
Civic Centre,  
P.O. Box 55,  
Evander.  
26 June, 1974.  
Notice No. 15/74.

#### STADSRAAD VAN EVANDER.

#### TOEWYSING VAN BUSROETES EN HALTES.

Kennisgewing geskied hiermee ingevolge die bepalings van Artikel 65(bis) van die Ordonnansie op Plaaslike Bestuur nommer 17 van 1939, dat die Stadsraad van Evander besluit het om Blanke en Bantoe busroetes en haltes binne die regssgebied van die Raad af te sonder.

Afskrifte van die voorgestelde roetes en haltes lê ter insae in die kantoor van die Klerk van die Raad, Burgersentrum, Evander.

Enige beswaar teen die voorgestelde roetes en haltes, moet voor of op 19 Julie 1974, skriftelik by die Stadsklerk, Posbus 55, Evander, 2280, ingedien word.

J. S. VAN ONSELEN,  
Stadsklerk.  
  
Burgersentrum,  
Posbus 55,  
Evander.  
26 Junie 1974.  
Kennisgewing No. 15/74.

420—26

#### TOWN COUNCIL OF BRAKPAN.

#### AMENDMENTS TO ELECTRICITY SUPPLY, WATER SUPPLY AND DRAINAGE AND PLUMBING BY-LAWS AND SANITARY TARIFF.

It is hereby notified in terms of section 96 of the Local Government Ordinance, 1939, that the Town Council intends amending the following By-laws:

1. Electricity Supply By-laws of the Brakpan Municipality, published under Administrator's Notice 491, dated 1 July, 1953, as amended;

2. Water Supply By-laws of the Brakpan Municipality, published under Administrator's Notice 787, dated 18 October, 1950, as amended;

3. Drainage and Plumbing By-laws of the Brakpan Municipality, published under Administrator's Notice 509, dated 1 August, 1962, as amended; and

4. Sanitary Tariff of the Brakpan Municipality, published under Administrator's Notice 894, dated 1 December, 1965, as amended.

The general purport of these amendments is as follows:

1. to provide for an increase of the electricity supply tariff to meet rising costs, inter alia, the increased costs of bulk-suppliers;

2. to provide for an increase of the water supply tariff to meet rising costs, inter alia, the increased costs of bulk-suppliers;

3. to provide for an increase of the sewerage basic charges and additional tariffs in order to place the service which at present is being run at a loss, on an economical basis; and

4. to provide for an increase of the sanitary tariff in order to place the service which at present is being run at a loss, on an economical basis.

Copies of these amendments are open to inspection at the offices of the Council for a period of fourteen (14) days as from the date of publication hereof.

Any person wishing to object to the proposed amendments must lodge such objection in writing with the undersigned within fourteen (14) days of the date of publication of this notice in the Provincial Gazette.

JAMES LEACH,  
Town Clerk.  
26 June, 1974.  
Notice No. 63/26/6/74.

#### STADSRAAD VAN BRAKPAN.

#### WYSIGINGS VAN ELEKTRISITEITSVOORSIENINGS-, WATERVOORSIENINGS-, RIOLERINGS- EN LOODGIETERSVERORDENINGE EN SANITÉRE TARIEF.

Daar word hierby ingevolge artikel 96 van die Ordonnansie op Plaaslike Bestuur, 1939, bekend gemaak dat die Raad voorneem is om die volgende Verordeninge te wysig:

1. Elektrisiteitsvoorsieningsverordeninge van die Munisipaliteit Brakpan, afgekondig by Administrateurskennisgewing 491 van 1 Julie 1953, soos gewysig;

2. Watervoorsieningsverordeninge van die Munisipaliteit Brakpan, afgekondig by Administrateurskennisgewing 787 van 18 Oktober 1950, soos gewysig;

3. Rioleerings- en Loodgietersverordeninge van die Munisipaliteit Brakpan, afgekondig by Administrateurskennisgewing 509 van 1 Augustus 1962, soos gewysig; en

4. Sanitäre Tarief van die Munisipaliteit Brakpan, afgekondig by Administrateurskennisgewing 894 van 1 Desember 1965, soos gewysig.

Die algemene strekking van hierdie wysings is soos volg:

1. om voorsiening te maak vir 'n verhoging van die elektrisiteitsvoorsieningstariewe ter bestryding van verhoogde koste, onder ander, die gehef deur die grootmaatskapper;

2. om voorsiening te maak vir 'n verhoging van die watervoorsieningstariewe ter bestryding van verhoogde koste, onder ander, die gehef deur die grootmaatskapper;

3. om voorsiening te maak vir 'n verhoging van die basiese koste sowel as die addisionele tariewe betaalbaar ten opsigte van rioleering ten einde die huidige verliese te bestry en die diens op 'n ekonomiese grondslag te plaas; en

4. om voorsiening te maak vir 'n verhoging van sanitäre tariewe ten einde huidige verliese te bestry en die diens op 'n ekonomiese grondslag te plaas.

Afskrifte van hierdie wysings lê ter insae by die kantoor van die Raad vir 'n tydperk van veertien (14) dae na die datum van publikasie van hierdie kennisgewing in die Provinciale Koerant by die onderteken-de doen.

JAMES LEACH,  
Stadsklerk.  
26 Junie 1974.  
Kennisgewing 63/26/6/74.

421—26

#### TOWN COUNCIL OF BRAKPAN.

#### NOTICE OF RATES.

Notice is hereby given that the Town Council of Brakpan has imposed, subject to the approval of the Administrator, the undermentioned rates on the value of rateable land within the municipality as appearing on the valuation roll in terms of the Local Authorities Rating Ordinance, 1933, for the financial year 1 July, 1974 to 30 June, 1975:—

(a) An original rate of one half cent in the rand in terms of Section 18(2) of the Local Authorities Rating Ordinance, 1933, on the site value of the land within the municipality as appearing on the valuation roll.

(b) An additional rate of three and a quarter cent in the rand on the site value of the land within the municipality as appearing on the valuation roll in terms of Section 18(3) and 18(5), and in terms of the provisions of Section 21, on the value of improvements situated upon land held under mining title (not being land in

a lawfully established township) as well as on the site value of such land, where such land is used for residential purposes or for purposes not incidental to mining operations by persons or companies engaged in mining operations whether such persons or companies are the holders of the mining title or not.

- (c) An extra additional rate of three and three quarter cent in the rand in terms of Section 20 of the Local Authorities Rating Ordinance, 1933, on the site value of land or interest in land held by any power undertaking as appearing on the valuation roll.

The said rates shall be due and payable—

(i) in respect of one half on 31 October, 1974, interest accruing 8% per annum on any unpaid balance as from 1 November, 1974.

(ii) In respect of the remaining half on 1 January, 1975, payable in six monthly payments, interest accruing on the unpaid balance at 8% (eight per centum) per annum, with effect from 1 February, 1975.

JAMES LEACH,  
Town Clerk.

26 June, 1974.  
Notice No. 66/26/6/74.

#### STADSRAAD VAN BRAKPAN.

#### KENNISGEWING VAN BELASTING.

Hiermee word bekend gemaak dat die Stadsraad van Brakpan, onderworpe aan die goedkeuring van die Administrateur, die ondervermelde belasting op die waarde van belasbare eiendom binne die munisipaliteit soos dit in die waarderingslys voorkom ooreenkomsdig die bepalings van die Plaaslike Bestuur-Belastingordonnansie, 1933, gehef het vir die boekjaar 1 Julie 1974 tot 30 Junie 1975:—

(a) 'n Oorspronklike belasting van 'n half sent per rand ingevolge artikel 18(2) van die Plaaslike Bestuur-Belastingordonnansie, 1933, op die terreinwaarde van belasbare grond binne die munisipaliteit soos dit in die waarderingslys voorkom.

(b) 'n Addisionele belasting van drie en 'n kwart sent per rand op die terreinwaarde van belasbare grond binne die munisipaliteit soos dit in die waarderingslys voorkom kragtens artikel 18(3) en 18(5) en kragtens die bepalings van artikel 21, op die waarde van verbeterings geleë op grond (uitgesonderd grond in 'n wettige gestigde dorp) besit kragtens mynbrief sowel as op die terreinwaarde van sodanige grond wat vir woondoeleindes van vir doel-eindes wat nie op mynontginning betrekking het nie, gebruik word deur persone of maatskappye wat by mynontginning betrokke is, hetsy sodanige persone of maatskappye die mynbriefhouers is al dan nie.

(c) 'n Ekstra addisionele belasting van drie en 'n driekwart sent per rand ingevolge artikel 20 van die Plaaslike Bestuur-Belastingordonnansie, 1933, op die terreinwaarde van grond of belang in grond vervat in die waarderingslys van die munisipaliteit wat in besit is van elektrisiteitsondernemings.

Voormalde belasting is verskuldig en betaalbaar —

(i) ten aansien van een-helfte daarvan op 31 Oktober 1974 en rente was aan op enige onbetaarde gedeelte daarvan teen 8% per jaar vanaf 1 November 1974.

(ii) ten aansien van die oorblywende helfte daarvan, van 1 Januarie 1975, betaalbaar in ses maandelikse paaiememente en rente was aan op enige onbetaarde maandelikse gedeelte daarvan teen 8% (agt per centum) per jaar vanaf 1 Februarie 1975.

JAMES LEACH,  
Stadsklerk.

26 Junie 1974.  
Kennisgewing No. 66/26/6/74.

422—26

#### TOWN COUNCIL OF LOUIS TRICHARDT.

#### AMENDMENT OF BY-LAWS.

Notice is hereby given in terms of the provisions of section 96 of the Local Government Ordinance No. 17 of 1939, as amended, that it is the intention of the Town Council of Louis Trichardt to amend, subject to the approval of the Administrator, the Leave Regulations published under Administrator's Notice No. 192 dated 10 March, 1954, as amended.

The purport of the amendment is to change the classification of the leave groups.

Copies of the proposed amendment can be inspected in the office of the Town Clerk during office hours for a period of 14 days from date of publication of this notice in the Provincial Gazette.

Objections, if any, to the proposed amendment must be lodged in writing, with the undersigned on or before the 10th July, 1974.

C. J. VAN ROOYEN,  
Town Clerk.

Municipal Offices,  
Louis Trichardt.  
26 June, 1974.

#### STADSRAAD VAN LOUIS TRICHARDT.

#### WYSIGING VAN VERORDENINGE.

Kennis geskied hiermee ingevolge die bepalings van artikel 96 van die Ordonnansie op Plaaslike Bestuur, No. 17 van 1939, soos gewysig, dat die Stadsraad van Louis Trichardt van voorneme is om, onderverwrig aan die goedkeuring van die Administrateur, die Verlofregulasies, afgekondig by Administrateurskennisgewing No. 192 van 10 Maart 1954, soos gewysig, verder te wysig.

Die strekking van die wysiging is om die indeling van die verlofgroep te verander.

Afskrifte van die voorgestelde wysiging kan gedurende kantoorure in die kantoor van die Stadsklerk nagesien word vir 'n tydperk van 14 dae na publikasie van hierdie kennisgewing in die Provinciale Koerant.

Besware teen die voorgestelde wysiging, indien enige, moet skriftelik by die ondertekende ingedien word voor of op 10 Julie 1974.

C. J. VAN ROOYEN,  
Munisipale Kantore,  
Louis Trichardt,  
26 Junie 1974.

423—26

#### TOWN COUNCIL OF HEIDELBERG. TVL.

#### AMENDMENT OF BY-LAWS.

Notice is hereby given in terms of Section 96 of the Local Government Ordinance 1939, as amended, that the Town Council of Heidelberg, Transvaal, proposes to amend:—

(i) the Water Supply By-laws published under Administrator's Notice No. 1044, 19 November, 1952, as amended, by amending the tariff applicable to consumers;

(ii) the Electricity Supply By-Laws published under Administrator's Notice No. 491 of 1 July, 1953, as amended, by amending the tariff applicable to consumers;

(iii) the Drainage and Plumbing By-Laws of the Heidelberg Municipality published under Administrator's Notice No. 509, dated the 1st August, 1962, as amended by amending the tariff applicable to consumers.

Copies of the proposed amendments are open for inspection during office hours at the office of the undersigned for a period of 14 days from the date of publication hereof.

Any person who wishes to object to the proposed amendments must do so in writing to the Town Clerk within 14 days of publication hereof.

C. P. DE WITT,  
Town Clerk.

Municipal Offices,  
Heidelberg, Tvl.  
26 June, 1974.  
Notice No. 21 of 1974.

#### STADSRAAD VAN HEIDELBERG, TVL.

#### WYSIGING VAN VERORDENINGE.

Kennisgewing geskied hiermee ingevolge die bepalings van Artikel 96 van die Ordonnansie op Plaaslike Bestuur, 1939, soos gewysig, dat die Stadsraad van Heidelberg van voorneme is om:—

(i) die Watervoorsieningsverordeninge soos afgekondig by Administrateurskennisgewing No. 1044 van 19 November 1952, soos gewysig, verder te wysig, deur 'n wysiging van sy tarief van toepassing op verbruikers;

(ii) die Elektrisiteitsvoorsieningsverordeninge soos afgekondig by Administrateurskennisgewing No. 491 van 1 Julie 1953, soos gewysig, hierby verder te wysig, deur 'n wysiging van sy tarief van toepassing op verbruikers;

(iii) die Riolerings- en Loodgietersverordeninge van die Munisipaliteit Heidelberg, aangekondig by Administrateurskennisgewing No. 509 van 1 Augustus 1962, soos gewysig, verder te wysig, dour 'n wysiging van sy tarief van toepassing op verbruikers.

Afkskrifte van die voorgestelde wysigings lê ter insae in die kantoor van die ondergetekende, gedurende kantoorure, vir 'n tydperk van 14 dae vanaf datum van publikasie hiervan.

Enige persoon wat beswaar teen die voorgestelde wysigings wil aanteken, moet dit skriftelik binne 14 dae na die datum van die publikasie van hierdie kennisgewing in die Provinciale Koerant, by die ondergetekende doen.

C. P. DE WITT,  
Stadsklerk.

Munisipale Kantore,  
Heidelberg, Tvl.  
26 Junie 1974.

Kennisgewing No. 21 van 1974.

424—26

tydperk van 14 dae vanaf die datum van publikasie hiervan.

Enige persoon wat beswaar teen die genoemde wysigings wens aan te teken moet dit skriftelik binne 14 dae na die datum van die publikasie van hierdie kennisgewing in die Provinciale Koerant, by die ondergetekende doen.

A. VAN A. LOMBARD,  
Stadsklerk.

Posbus 94,  
Krugersdorp.  
26 Junie 1974.

Kennisgewing No. 49 van 1974.

425—26

hiervan in die Provinciale Koerant naamlik 26 Junie 1974.

Enige persoon wat beswaar teen hierdie wysiging wil aanteken moet sodanige beswaar skriftelik by die Stadsklerk inhandig binne 14 dae vanaf publikasie hiervan.

C. J. F. DU PLESSIS,  
Waarn. Stadsklerk.

Munisipale Kantore,  
Potchefstroom.  
26 Junie 1974.  
Kennisgewing No. 50/74.

426—26

## MUNICIPALITY OF MEYERTON.

### ASSESSMENT RATES 1974/75.

Notice is hereby given in terms of Section 24 of the Local Authorities Rating Ordinance No. 20 of 1933, as amended, that the following rates as hereunder have been imposed by the Town Council of Meyerton on the site value of all rateable properties within the Municipal Area of Meyerton for the financial year 1 July, 1974 to 30 June, 1975.

- (a) An original rate of half a cent ( $\frac{1}{2}c$ ) in the Rand (R1).
- (b) An additional rate of two and a half cent ( $2\frac{1}{2}c$ ) in the Rand (R1).
- (c) Subject to the approval of the Honourable the Administrator a further one cent (1c) in the Rand (R1).

Fifty per cent of the rates above, will become due and payable on the 31st October 1974 and the remaining fifty per cent on the 30th April, 1975.

The rates above can also in terms of Section 25(4) of the Ordinance aforesaid, with prior arrangement, be paid in monthly instalments.

In the case where the rates hereby imposed are not paid on due date, interest will be charged at the rate of eight per cent (8 per cent) per annum, and summary legal proceedings may be taken against any defaulter.

A. D. NORVAL,  
Town Clerk.

Municipal Offices,  
Meyerton.  
26 June, 1974.  
Notice No. 86/1974.

## MEYERTON MUNISIPALITEIT.

### EENDOMSBELASTING 1974/75.

Kennis geskied hiermee ooreenkomsig die bepalings van Artikel 24 van die Plaaslike Bestuur, 1939, bekend gemaak dat die Stadsraad van Potchefstroom van woomme is om die Elektrisiteitsverordeninge soos aangekondig by Administrateurskennisgewing 2017 gedateer 19 Desember 1973, te wysig deur sekere vaste heffings in Deel III, Aansluitings, van die skedule soos volg te verhoog:

- (1) Met 20% die heffings wat in die volgende subitems voorkom:— 6(1)(a)(i), 6(1)(a)(ii), 6(2)(a)(i) tot 6(2)(a)(v), 6(2)(b)(i), 6(2)(b)(ii) en 7(1); en
- (2) Met R5,00 die heffings wat in subitem '10(1) voorkom.

Afkskrifte van hierdie wysiging lê ter insae by die kantoor van die Klerk van die Raad, Kamer 310, Munisipale Kantore, Potchefstroom vir 'n tydperk van 14 dae met ingang van datum van publikasie

- (a) 'n Oorspronklike belasting van 'n halfsent ( $\frac{1}{2}c$ ) in die Rand (R1).
- (b) 'n Addisionele belasting van twee-en-'n-halfsent ( $2\frac{1}{2}c$ ) in die Rand (R1).
- (c) Onderhewig aan die goedkeuring van Sy Edele die Administrateur, 'n verdere addisionele belasting van een sent (1c) in die Rand (R1).

## TOWN COUNCIL OF KRUGERSDORP.

### PROPOSED AMENDMENT TO DRAINAGE AND PLUMBING BY-LAWS.

It is hereby notified in terms of section 96 of the Local Government Ordinance, 1939, that the Town Council of Krugersdorp intends amending its Drainage and Plumbing By-laws to make provision for a drainage connection charge of R500 per special residential erf and R100 per flat-unit in respect of the following Townships.

Kenmare Extension 4,  
Noordheuwel Extension 4,  
Rangeview Extension 2, 3 and 4.

Copies of these amendments are open for inspection at the office of the Council for a period of 14 days from the date of publication hereof.

Any person who wishes to object to the proposed amendments must lodge his objection in writing with the undermentioned within 14 days after the date of publication of his notice in the Provincial Gazette.

A. VAN A. LOMBARD,  
Town Clerk.

P.O. Box 94,  
Krugersdorp.  
26 June, 1974.  
Notice No. 49 of 1974.

## STADSRAAD VAN KRUGERSDORP.

### VOORGESTELDE WYSIGING VAN RIOLERINGS- EN LOODGIETERYVERORDENINGE.

Daar word hierby ingevolge artikel 96 van die Ordonnansie op Plaaslike Bestuur, 1939, bekend gemaak dat die Stadsraad van Krugersdorp voornemens is om sy Riolerings- en Loodgieteryverordeninge te wysig om voorseening te maak daarvoor dat 'n rioolaansluitingsgeld van R500 per spesiale woonerf en R100 per woonsteenheid in die volgende dorpsgebiede gehef word:

Kenmare Uitbreiding 4,  
Noordheuwel Uitbreiding 4,  
Rangeview Uitbreidings 2, 3 en 4.

Afkskrifte van hierdie wysigings lê ter insae by die kantoor van die Raad vir 'n

Die helfte van die belasting hierbo is op 31 Oktober 1974 en die ander helfte op 30 April 1975 betaalbaar.

Bogemelde belastings kan ook ingevolge die bepalings van Artikel 25(4) van die Ordonnansie voormeld, deur vooraf reëlings te tref, maandeliks betaal word.

In die geval waar die belastings hierby oopgeloep, nie op die vervaldatum betaal is nie, word rente teen agt persent (8 persent) per jaar in berekening gebring en summiere geregtelike stappe kan sonder meer teen wanbetalers ingestel word.

A. D. NORVAL,  
Stadsklerk.

Munisipale Kantore,  
Meyerton.  
26 Junie 1974.  
Kennisgewing No. 86/1974.

427—26

#### TOWN COUNCIL OF MEYERTON. AMENDMENT TO ELECTRICITY AND WATER SUPPLY BY-LAWS.

It is hereby notified in terms of section 96 of the Local Government Ordinance, 1939, that the Council intends amending the following by-laws:

1. Electricity By-laws (Amendment of tariff).
2. Water Supply By-laws (Amendment of tariff).

The general purport of these amendments is as follows:

1. Substitution of the electricity tariff as published under Administrator's Notice No. 1369 of 29 August, 1973 with a new tariff in order to finance the increasing running and maintenance expense of this service, and to bring the existing tariff of charges in accordance with the increased purchase price of electricity from ESCOM.

2. Substitution on the water supply tariff as published under Administrator's Notice No. 1369 of 29 August, 1973 with a new tariff in order to finance the increasing running and maintenance expense of this service and to bring the existing tariff of charges in accordance with the increased purchase price of water from the Rand Water Board.

Copies of these amendments are open to inspection at the office of the Council for a period of 14 days from the date of publication hereof.

Any person who desires to record his objection to the said amendments must do so in writing to the undermentioned within 14 days after the date of publication of this notice.

A. D. NORVAL,  
Town Clerk.

Municipal Offices,  
P.O. Box 9,  
Meyerton.  
26 June, 1974.  
Notice No. 87/1974.

#### STAADSRAAD VAN MEYERTON.

#### WYSIGING VAN ELEKTRISITEITS- EN WATERVOORSIENINGSVERORDENINGE.

Daar word hierby ingevolge artikel 96 van die Ordonnansie op Plaaslike Bestuur, 1939, bekend gemaak dat die Raad voornemens is om die volgende verordeninge te wysig:

1. Elektrisiteitsverordeninge (Wysiging van tariewe).

2. Watervoorsieningsverordeninge (Wysiging van tariewe).

Die algemene strekking van hierdie wysigings is soos volg:

1. Vervanging van die Elektrisiteitsstariate soos aangekondig by Administrateurskennisgewing No. 1369 van 29 Augustus 1973 met 'n nuwe tarief om die steeds stygende lopende- en onderhoudskoste verbonde aan die diens van elektrisiteitslevering te bestry en om aan te pas by die verhoogde aankoopprys van elektrisiteit vanaf EVKOM.

2. Vervanging van die Watervoorsieningsstariate soos aangekondig by Administrateurskennisgewing No. 1369 van 29 Augustus 1973 met 'n nuwe tarief om die steeds stygende lopende- en onderhoudskoste verbonde aan die diens van watervoorsiening te bestry en om aan te pas by die verhoogde aankoopprys van water vanaf die Randwaterraad.

Afskrifte van hierdie wysigings lê ter insae by die kantoor van die Raad vir 'n tydperk van 14 dae, vanaf datum van publikasie hiervan.

Enige persoon wat beswaar teen genoemde wysigings wens aan te teken moet dit skriftelik binne 14 dae na die datum van publikasie van hierdie kennisgewing by die ondergetekende doen.

A. D. NORVAL,  
Stadsklerk.

Munisipale Kantore,  
Posbus 9,  
Meyerton.  
26 Junie 1974.  
Kennisgewing No. 87/1974.

428—26

#### TOWN COUNCIL OF STILFONTEIN. PERMANENT CLOSING OF STREET AND ALIENATION THEREOF.

Notice is hereby given in terms of the provisions of Sections 67 and 79(18) of the Local Government Ordinance, 1939, that it is the intention of the Town Council of Stilfontein to close the street portion of Gamtoos Street, north of Jan van Riebeeck Drive permanently and to sell the closed portion together with a portion of Erf No. 1234 to the Old Apostolic Church of South Africa for church purposes.

A plan indicating the abovementioned street portion will lie for inspection at the office of the Clerk of the Council during normal office hours and any objection thereto must be lodged in writing with the undersigned within sixty (60) days from the date of publication of this notice.

T. A. KOEN,  
Town Clerk.

Municipal Offices,  
P.O. Box 20,  
Stilfontein.  
26 June, 1974.  
Notice No. 13/1974.

#### STAADSRAAD VAN STILFONTEIN.

#### PERMANENTE SLUITING VAN STRAAT EN VERVREEMDING DAARVAN.

Kennis geskied hiermee ingevolge die bepalings van Artikels 67 en 79(18) van die Ordonnansie op Plaaslike Bestuur,

1939, dat die Stadsraad van Stilfontein van voorneme is om die straatgedeelte van Gamtoosstraat, noord van Jan van Riebeecklaan permanent te sluit en die geslote gedeelte tesame met 'n gedeelte van Erf No. 1234 aan die Ou Apostoliese Kerk van Suid-Afrika vir kerkdoeleindes te verkoop.

'n Plan waarop bogenoemde straatgedeelte aangetoon word, lê ter insae op kantoor van die Klerk van die Raad gedurende kantoorure en besware daarteen moet binne sesdig (60) dae vanaf die datum van publikasie van hierdie kennisgewing by die ondergetekende ingedien word.

T. A. KOEN,  
Stadsklerk.

Munisipale Kantore,  
Posbus 20,  
Stilfontein.  
26 Junie 1974.  
Kennisgewing No. 13/1974.

429—26

#### CITY OF JOHANNESBURG.

#### AMENDMENT TO BY-LAWS REGULATING THE JOHANNESBURG MUNICIPAL NON-EUROPEAN GRADED STAFF PENSION FUND.

It is hereby notified in terms of Section 96 of the Local Government Ordinance, 1939, that the Council intends amending its By-laws regulating the Johannesburg Municipal Non-European Graded Staff Pension Fund.

The purport of the proposed amendments is:

- to provide for the payment of an inflation allowance; and
- in connection with the commutation of pensions, to bring Section 11 into line with Section 10 which provides for pensions to be calculated over the last 5 years instead of over the last 7 years of such service.

Copies of these amendments are open for inspection at Room 247, Municipal Offices, Johannesburg, for a period of 14 days from the date of publication hereof. Any person wishing to do so may lodge an objection to the proposed amendments in writing, to reach me on or before 18 July, 1974.

S. D. MARSHALL,  
Act. Town Clerk.

Municipal Offices,  
Johannesburg.  
26 June, 1974.

#### STAAD JOHANNESBURG.

#### WYSIGING VAN VERORDENINGE VAN DIE JOHANNESBURGSE MUNICIPALE PENSIÖENFONDS VIR GEGRADEERDE NIE-BLANKE PERSONEEL.

Hierby word ooreenkomsdig die bepalings van artikel 96 van die Ordonnansie op Plaaslike Bestuur, 1939, bekend gemaak dat die Raad voornemens is om die Verordeninge van die Johannesburgse Municipale Pensioenfonds vir Gegradeerde Nie-blanke-personeel te wysig.

Die doel van die voorgestelde wysigings is die volgende:

- om vir die betaling van 'n inflasietoevoorsiening te maak; en

(b) vir sover dit die omsetting van pensioene betref, artikel 11 op eenlyn te bring met artikel 10 wat bepaal dat pensioene bereken moet word op grond van die laaste 5 in plaas van die laaste 7 diensjare.

Afskrifte van hierdie wysings lê vir 'n tydperk van 14 dae vanaf die publikasiedatum hiervan in Kamer 247, Stadhuis, Johannesburg, ter insae.

Iemand wat teen die voorgestelde wysings beswaar wil opper, moet sy beswaar uiters op 18 Julie 1974 skriftelik by my indien.

S. D. MARSHALL,  
Wnde. Stadsklerk.

Stadhuis,  
Johannesburg.  
26 Junie 1974.

430—26

#### AMERSFOORT VILLAGE COUNCIL.

##### PROPOSED SALE OF ERVEN.

Notice is hereby given in terms of Section 79(18) of the Local Government Ordinance, 1939, and subject to the approval of the Honourable the Administrator, that the Council intends to alienate the following erven at the prices as indicated:

Erf 68 R350.  
Erf 69 R325.  
Erf 70 R375.  
Erf 71 R400.

Conditions of sale are open for inspection in the office of the Town Clerk during normal office hours.

Objections, if any, must be lodged with the undersigned within 14 days from the date of publication hereof in the Provincial Gazette.

J. C. KRIEK,  
Town Clerk.

Municipal Offices,  
P.O. Box 33,  
Amersfoort, 2490.  
26 June, 1974.  
Notice No. 6/1974.

#### DORPSRAAD VAN AMERSFOORT. VOORGESTELDE VERKOOP VAN ERWE.

Kennisgewing geskied hiermee ingevolge die bepalings van artikel 79(18) van die Ordonnansie op Plaaslike Bestuur, 1939, en onderhewig aan die goedkeuring van sy Edele die Administrateur dat die Dorpsraad van voorneme is om die volgende erwe te verreem teen die prys soos aangedui:

Erf 68 R350.  
Erf 69 R325.  
Erf 70 R375.  
Erf 71 R400.

Voorwaardes van verkoop lê ter insae in die kantoor van die Stadsklerk gedurende normale kantoorure en besware, indien enige, moet binne 14 dae vanaf publikasie hiervan in die Provinciale Koerant by die ondergetekende ingedien word.

J. C. KRIEK,  
Stadsklerk.

Munisipale Kantore,  
Posbus 33,  
Amersfoort, 2490.  
26 Junie 1974.

Kennisgewing No. 6/1974.

431—26

#### HEALTH COMMITTEE OF DEVON.

##### VALUATION ROLL.

Notice is hereby given that a Valuation Roll of rateable property within the jurisdiction of the Devon Health Committee has been prepared, in terms of the Local Authorities Rating Ordinance, 1933, as amended and will be open for inspection at the office of the Committee for a period of 30 days from 7 June 1974.

All persons interested are hereby called upon to lodge, in writing with the Secretary in the form set forth in the Schedule to the said Ordinance, on or before 7 August, 1974, notice of any objection that they may have in respect of the valuation of any rateable property valued in the said Valuation Roll, or in respect of the omission therefrom of property alleged to be rateable property or in respect of any other

error, omission or misdescription. Printed forms of notice of objection may be obtained upon application at the office of the Secretary.

Attention is specially directed to the fact that no person will be entitled to urge any objection before the Valuation Court unless he shall first have lodged such notice of objection as aforesaid.

A. C. HILLIGENN,  
Secretary.  
Devon.  
26 June, 1974.

#### GESONDHEIDSKOMITEE VAN DEVON. WAARDERINGSLYS.

Kennis word hiermee gegee dat 'n Waarderingslys van belasbare eiendomme binne die gebied van die Devon Gesondheidskomitee opgemaak is kragtens die Plaaslike-Bestuur-Belasting Ordonnansie, 1933 soos gewysig, en ter insae lê vir publieke inspeksie by die kantoor van die Gesondheidskomitee vir 'n periode van 30 dae vanaf die 7de van Junie 1974.

Alle persone wat daarin belang het, word hiermee versoek om voor of op 7 Augustus 1974, skriftelike kennisgewing, in die vorm soos vermeld in skedule van gesegde Ordonnansie, by die Sekretaris in te dien van enige beswaar wat hulle het teen die waardasie van enige belasbare eiendom wat in gesegde waarderingslys gewaardeer is, of teen die weglatting van eiendomme wat beweer word belasbare eiendom te wees, of ten opsigte van enige ander fout, weglatting of verkeerde beskrywing. Gedrukte vorms van kennisgewing van beswaar kan verkry word op aanvraag van die Sekretaris.

Besondere aandag word gevëstig op die feit dat niemand die reg sal hé om beswaar te opper by die Waardasiehof, tensy hy vooraf kennisgewing van beswaar, soos vermeld, ingedien het nie.

A. C. HILLIGENN,  
Sekretaris.  
Devon.  
26 Junie 1974.

432—26

**CONTENTS**

## Proclamations

121. Transvaal Board for the Development of Peri-Urban Areas: Alteration of Area of Jurisdiction	1747
122. Amendment of Conditions of Title of Business Lot 261, Witpoortjie Township, district Roodepoort	1749
123. Transvaal Board for the Development of Peri-Urban Areas: Election of Local Area Committee Members: Walkerville Local Area Committee	1753
124. Orkney Municipality: Membership: Sentraal Westelike Koöperasie	1754
125. Johannesburg Municipality: Proclamation of Road	1754
126. White River Extension 3: Extension of Boundaries	1754

## Administrator's Notices

1044. Town Council of Kempton Park: Withdrawal of Exemption from Rating	1756
1045. Roodepoort-Maraisburg Amendment Scheme No. 1/209	1760
1046. Wilropark Extension 5 Township: Declaration of Approved Township	1760
1047. Northern Johannesburg Region Amendment Scheme No. 594	1764
1048. Morningside Extension No. 82 Township: Declaration of Approved Township	1764
1049. Benoni Amendment Scheme No. 1/108	1766
1050. Rynfield Extension No. 3 Township: Declaration of Approved Township	1767
1051. Bedfordview Amendment Scheme No. 1/93	1769
1052. Bedfordview Extension 175: Declaration of an Approved Township	1770
1053. Kempton Park Amendment Scheme No. 1/115	1772
1054. Norkem Park Extension 3 Township: Declaration of an Approved Township	1772
1055. Pretoria Region Amendment Scheme No. 272	1775
1056. Meyerspark Extension 7 Township: Declaration of an Approved Township	1775
1057. Johannesburg Amendment Scheme No. 1/639	1777
1058. Germiston Amendment Scheme No. 1/134	1778
1059. Increase in Width of Reserve of District Road 922, district of Potgietersrus	1778
1060. Cancellation wholly of Servitude of Outspan on the farm Foch I.Q.: District of Potchefstroom	1779
1061. Appointment of Road Board Members	1779
1062. Randfontein Municipality: Amendment to Leave Regulations for European Officials	1781
1063. Transvaal Board for the Development of Peri-Urban Areas: Amendment to Sanitary Conveniences and Night-Soil and Refuse Removal By-laws	1781
1064. Pietersburg Municipality: Water Supply By-laws: Correction Notice	1781
1065. Transvaal Board for the Development of Peri-Urban Areas: Amendment to Public Disturbance By-laws	1781
1066. Vereeniging Municipality: Amendment to Parks By-laws	1782
1067. Bloemhof Municipality: Amendment to Electricity Supply By-laws	1784
1068. Springs Municipality: Amendment to Drainage and Plumbing By-laws	1782
1069. Randburg and Roodepoort Municipalities: Alteration of Boundaries	1787
1070. Election of Member: Heidelberg School Board	1789

**INHOUD**

## Proklamasies

121. Transvaalse Raad vir die Ontwikkeling van Buitestedelike Gebiede: Verandering van Regsgebied	1747
122. Wysiging van Titelvoorraarde van Besigheidslot 261, dorp Witpoortjie, distrik Roodepoort	1749
123. Transvaalse Raad vir die Ontwikkeling van Buitestedelike Gebiede: Verkiesing van Plaaslike Gebiedskomiteelede: Walkerville Plaaslike Gebiedskomitee	1753
124. Munisipaliteit Orkney: Lidmaatskap: Sentraal Westelike Koöperasie	1754
125. Munisipaliteit Johannesburg: Proklamerung van Pad	1754
126. Witrivier Uitbreiding 3: Uitbreiding van Grense	1754

## Administrateurskennisgewings

1044. Stadsraad van Kemptonpark: Intrekking van Vrystelling van Eiendomsbelasting	1756
1045. Roodepoort - Maraisburg - wysigingskema No. 1/209	1760
1046. Dorp Wilropark Uitbreiding 5: Verklaring tot Goedgekeurde Dorp	1760
1047. Noordelike Johannesburgstreek-wysigingskema No. 594	1764
1048. Dorp Morningside Uitbreiding No. 82: Verklaring tot 'n Goedgekeurde Dorp	1764
1049. Benoni-wysigingskema No. 1/108	1766
1050. Dorp Rynfield Uitbreiding No. 3: Verklaring tot Goedgekeurde Dorp	1767
1051. Bedfordview-wysigingskema No. 1/93	1769
1052. Dorp Bedfordview Uitbreiding 175: Verklaring tot Goedgekeurde Dorp	1770
1053. Kemptonpark-wysigingskema No. 1/115	1772
1054. Dorp Norkem Park Uitbreiding 3: Verklaring tot 'n Goedgekeurde Dorp	1772
1055. Pretoriastreek-wysigingskema No. 272	1775
1056. Dorp Meyerspark Uitbreiding 7: Verklaring tot 'n Goedgekeurde Dorp	1775
1057. Johannesburg-wysigingskema No. 1/639	1777
1058. Germiston-wysigingskema No. 1/134	1778
1059. Vermeerdering van Briede van Padreserwe van Distrikspad 922, distrik Potgietersrus	1778
1060. Kansellering in sy Geheel van Uitspanserwituut op die plaas Foch I.Q.: Distrik Potchefstroom	1779
1061. Benoeming van Padraadslede	1779
1062. Munisipaliteit Randfontein: Wysiging van Verlofregulasies vir Blanke Beampies	1781
1063. Transvaalse Raad vir die Ontwikkeling van Buitestedelike Gebiede: Wysiging van Sanitaire Gemark en Nagvul- en Vuilgoedverwyderingsverordeninge	1781
1064. Munisipaliteit Pietersburg: Watervoorsieningsverordeninge: Kennisgewing van Verbetering	1781
1065. Transvaalse Raad vir die Ontwikkeling van Buitestedelike Gebiede: Wysiging van Openbare Rusverstoringsverordeninge	1781
1066. Munisipaliteit Verceniging: Wysiging van Parkverordeninge	1782
1067. Munisipaliteit Bloemhof: Wysiging van Elektriesiteitsvoorsieningsverordeninge	1784
1068. Munisipaliteit Springs: Wysiging van Rioleings- en Loodgietersverordeninge	1782
1069. Munisipaliteit Randburg en Roodepoort: Verandering van Grense	1787
1070. Verkiesing van Lid: Heidelbergse Skoolraad	1789

## General Notices

273. Division of Land Ordinance, 1973: Application for the Division of Land .....	1790
274. Division of Land Ordinance, 1973: Application for the Division of Land .....	1790
275. Division of Land Ordinance, 1973: Application for the Division of Land .....	1791
276. Division of Land Ordinance, 1973: Application for the Division of Land .....	1791
278. Proposed Townships: (1) Sunninghill Extension 9. (2) Roodebuilt Extension 4 .....	1792
280. Statement of Receipts and Payments for the period 1 April 1974 to 30 April 1974 .....	1794
281. Removal of Restrictions Act 84 of 1967 .....	1800
282. Division of Land Ordinance, 1973: Application for the Division of Land .....	1801
283. Proposed Townships: (1) Selby Extension 6. (2) Ryn Glen Extension 4. (3) Noordekrans Extension 6. (4) Steeledale Extension 1. (5) Meiringspark Extension 5. (6) Waterkloof Extension 2. (7) Karenpark Extension 8 .....	1796
Tenders .....	1802
Notices by Local Authorities .....	1804

## Algemene Kennisgewings

273. Ordonnansie op die Verdeling van Grond, 1973: Aansoek om die Verdeling van Grond .....	1790
274. Ordonnansie op die Verdeling van Grond, 1973: Aansoek om die Verdeling van Grond .....	1790
275. Ordonnansie op die Verdeling van Grond, 1973: Aansoek om die Verdeling van Grond .....	1791
276. Ordonnansie op die Verdeling van Grond, 1973: Aansoek om die verdeling van Grond .....	1791
278. Voorgestelde Dorpe: (1) Sunninghill Uitbreiding 9. (2) Roodebuilt Uitbreiding 4 .....	1793
280. Staat van Ontvangste en Betaalings vir die tydperk 1 April 1974 tot 30 April 1974 .....	1794
281. Wet op Opheffing van Beperkings 84 van 1967 .....	1800
282. Ordonnansie op die Verdeling van Grond, 1973: Aansoek om die Verdeling van Grond .....	1801
283. Voorgestelde Dorpe: (1) Selby Uitbreiding 6. (2) Ryn Glen Uitbreiding 4. (3) Noordekrans Uitbreiding 6. (4) Steeledale Uitbreiding 1. (5) Meiringspark Uitbreiding 5. (6) Waterkloof Uitbreiding 2. (7) Karenpark Uitbreiding 8 .....	1797
Tenders .....	1802
Plaaslike Bestuurkennisgewings .....	1804