

DIE PROVINSIE TRANSVAAL Offisiële Koerant

(As 'n Nuusblad by die Poskantoor Geregistreer)



THE PROVINCE OF TRANSVAAL Official Gazette

(Registered at the Post Office as a Newspaper)

PRYS: S.A. 20c Plus 1c A.V.B.

OORSEE: 30c

PRICE: S.A. 20c Plus 1c G.S.T.

OVERSEAS: 30c

VOL. 229

PRETORIA 5 SEPTEMBER
5 SEPTEMBER 1984

4343

OFFISIELLE KOERANT VAN DIE TRANSVAAL (Verskyn elke Woensdag)

Alle korrespondensie, advertensies, ens. moet aan die Proviniale Sekretaris, Privaatsak X64, Pretoria geadresseer word, en indien per hand afgelewer, moet dit by Kamer A1023(a), Proviniale Gebou ingedien word. Gratis eksemplare van die *Offisiële Koerant* of uitknipsels van advertensies word nie verskaf nie.

Intekengeld (voortuitbetaalbaar)

Transvaalse *Offisiële Koerant* (met inbegrip van alle Buitengewone Koerante) is soos volg:

Jaarliks (posvry) — R10,00 plus AVB.

Zimbabwe en Oorsee (posvry) — 30c elk plus AVB.

Prys per eksemplaar (posvry) — 20c elk plus AVB.

Verkrybaar by Kamer A600, Proviniale Gebou, Pretoria 0002.

Sluitingstyd vir Aanname van Kopie

Alle advertensies moet die Beampte belas met die *Offisiële Koerant* bereik nie later nie as 12h00 op Woensdag 'n week voordat die Koerant uitgegee word. Advertensies wat na daardie tyd ontyng word, word oorgehou vir publikasie in die uitgawe van die volgende week.

Advertensietariewe

Kennisgewings wat volgens Wet in die *Offisiële Koerant* geplaas moet word:

Dubbelkolom — R2,60 per sentimeter of deel daarvan.
Herhalings — R2,00.

Enkelkolom — 90c per sentimeter. Herhalings — 60c.

Intekengelde is vooruitbetaalbaar aan die Proviniale Sekretaris, Privaatsak X64, Pretoria 0001.

C C J BADENHORST
namens Proviniale Sekretaris

Proklamasies

No 129 (Administrateurs-), 1984

PROKLAMASIE

Ingevolge artikel 20(4) van die Dorpe- en Dorpsaanleg-ordonnansie, 1931 (Ordonnansie 11 van 1931), verklaar ek hierby dorp Winchester Hills Uitbreiding 3 tot 'n goedgekeurde dorp, onderworpe aan die voorwaardes vervat in die bygaande Bylae.

OFFICIAL GAZETTE OF THE TRANSVAAL (Published every Wednesday)

All correspondence, advertisements, etc. must be addressed to the Provincial Secretary, Private Bag X64, Pretoria, and if delivered by hand, must be handed in at Room A1023(a), Provincial Building. Free copies of the *Provincial Gazette* or cuttings of advertisements are not supplied.

Subscription Rates (payable in advance)

Transvaal *Official Gazette* (including all Extraordinary Gazettes) are as follows:

Yearly (post free) — R10,00 plus GST.

Zimbabwe and Overseas (post free) — 30c each plus GST.

Price per single copy (post free) — 20c each plus GST.

Obtainable at Room A600, Provincial Building, Pretoria 0002.

Closing Time for Acceptance of Copy

All advertisements must reach the Officer in Charge of the *Provincial Gazette* not later than 12h00 on the Wednesday before the Gazette is published. Advertisements received after that time will be held over for publication in the issue of the following week.

Advertisement Rates

Notices required by Law to be inserted in the *Official Gazette*:

Double column — R2,60 per centimetre or portion thereof. Repeats — R2,00.

Single column — 90c per centimetre. Repeats 60c.

Subscriptions are payable in advance to the Provincial Secretary, Private Bag X64, Pretoria 0001.

C C J BADENHORST
for Provincial Secretary

Proclamations

No 129 (Administrator's), 1984

PROCLAMATION

In terms of section 20(4) of the Townships and Town-planning Ordinance, 1931 (Ordinance 11 of 1931), I hereby declare Winchester Hill Extension 3 Township to be an approved township subject to the conditions contained in the Schedule hereto.

Gegee onder my Hand te Pretoria, op hede die 28e dag van Augustus, Eenduisend Negehonderd Vier-en-tachtig.

W A CRUYWAGEN
Administrateur van die Provincie Transvaal
PB 4-2-2-1466

BYLAE

VERKLARING VAN DIE VOORWAARDES WAAROP DIE DORPERAAD AANBEVEEL DAT DIE AANSOEK GEDOEEN DEUR WINCHESTER HILLS ONDERNEMINGS (EIENDOMS) BEPERK (HIERNA DIE APPLICANT GENOEM) INGEVOLGE DIE BEPALINGS VAN DIE DORP- EN DORPSAANLEGORDONNANSIE, NO 11 VAN 1931, OM TOESTEMMING OM INGEVOLGE WET NO 33 VAN 1907 (SOOS GEWYSIG), 'N DORP TE STIG OP GEDEELTE 42 EN GEDEELTE 43 VAN DIE PLAAS ORMONDE NO 99 IR DISTRIK JOHANNESBURG

"A" VOORWAARDES WAARAAN VOLDOEN MOET WORD VOORDAT DIE DORP GEPUBLIQUEER WORD

1. Water

Die applikant moet 'n sertifikaat van die plaaslike bestuur aan die Administrateur vir sy goedkeuring voorlê, waarin vermeld word dat —

(1) 'n voorraad water geskik vir menslike gebruik en wat toereikend is om aan die vereistes van die inwoners van die dorp te voldoen wanneer dit heeltemal toegebou is, met inbegrip van voorsiening vir brandweerdienste, beskikbaar is;

(2) reëlings tot voldoening van die plaaslike bestuur getref is in verband met die lewering van die water in (1) hierbo genoem en die retikulasie daarvan deur die hele dorp: Met dien verstande dat onderstaande bepalings in sodanige reëlings ingesluit word:

(a) dat die applikant 'n geskikte voorraad water tot by die straatfront van die erf moet laat aanlê voordat die planne van 'n gebou wat op die erf opgerig sal word, deur die plaaslike bestuur goedgekeur word;

(b) dat alle koste van, of in verband met, die installering van 'n installasie en toebehore vir die lewering, opgaar, indien nodig, en retikulasie van die water, deur die applikant gedra moet word, en die applikant is ook aanspreklik om sodanige installasie en toebehore in 'n goeie toestand te onderhou tot tyd en wyl dit deur die plaaslike bestuur oorgeneem word: Met dien verstande dat, indien die plaaslike bestuur vereis dat die applikant 'n installasie en toebehore van 'n groter kapasiteit as wat vir die dorp nodig is, moet installeer, die ekstra koste wat daardeur meegebring word deur die plaaslike bestuur gedra moet word;

(c) dat die plaaslike bestuur daartoe geregtig is om genoemde installasie en toebehore te eniger tyd kosteloos oor te neem op voorwaarde dat ses maande kennis gegee moet word: Met dien verstande dat die applikant geldie vir water wat gelewer word teen 'n tarief deur die plaaslike bestuur goedgekeur, kan vorder tot tyd en wyl die plaaslike bestuur genoemde waterlewering oorneem;

(3) die applikant geskikte waarborgs aan die plaaslike bestuur verstrek het met betrekking tot die nakoming van sy verpligte kragtens bestaande reëlings.

'n Beknopte verklaring waarin die aard en hoeveelheid van die watervoorraad beskikbaar en die hoofstrekke van die reëlings tussen die applikant en die plaaslike bestuur getref, uiteengesit word, wat spesiale vermelding van die

Given under my Hand at Pretoria, on this 28th day of August, One thousand Nine hundred and Eighty-four.

W A CRUYWAGEN
Administrator of the Province Transvaal
PB 4-2-2-1466

SCHEDULE

STATEMENT OF THE CONDITIONS UNDER WHICH THE APPLICATION MADE BY WINCHESTER HILLS ONDERNEMINGS (EIENDOMS) BEPERK (HEREINAFTER REFERRED TO AS THE APPLICANT) UNDER THE PROVISIONS OF THE TOWNSHIPS AND TOWN-PLANNING ORDINANCE, NO 11 OF 1931 FOR PERMISSION TO ESTABLISH A TOWNSHIP ON PORTION 42 AND PORTION 43 OF THE FARM ORMONDE NO 99 IN DISTRICT OF JOHANNESBURG HAS BEEN GRANTED

A. CONDITIONS TO BE COMPLIED WITH PRIOR TO THE DECLARATION OF THE TOWNSHIP AS AN APPROVED TOWNSHIP

1. Water

The applicant shall lodge with the Administrator, for his approval, a certificate from the local authority to the effect that —

(1) a supply of potable water, sufficient for the needs of the inhabitants of the township when it is fully built up, including provision for fire fighting services, is available;

(2) arrangements to the satisfaction of the local authority have been made regarding the supply of the water referred to in (1) above and the reticulation thereof throughout the township: Provided that such arrangements shall include the following provisions:

(a) that before the plans of any building to be erected upon any erf are approved by the local authority, the applicant shall cause a suitable supply of water to be laid on to the street frontage of the erf;

(b) that all costs of, or connected with, the installation of plant and appurtenances for the supply, storage, if necessary, and reticulation of the water shall be borne by the applicant, who shall also be responsible for the maintenance of such plant and appurtenances in good order and repair until they are taken over by the local authority: Provided that if the local authority requires the applicant to install plant and appurtenances of a capacity in excess of the needs of the township, the additional costs occasioned thereby shall be borne by the local authority;

(c) that the local authority shall be entitled to take over free of cost the said plant and appurtenances at any time after completion thereof: Provided that until the local authority takes over the said water supply the applicant may make charges for water supplied at a tariff approved by the local authority;

(3) the applicant has furnished the local authority with adequate guarantees or cash deposits regarding the fulfilment of its obligations under the above-mentioned arrangements.

A summarised statement setting forth the nature and quantity of the available supply of water and the major features of the arrangements entered into between the applicant and the local authority, with special reference to

waarborg in subparagraaf (3) genoem, moet tesame met genoemde sertifikaat as 'n aanhangsel daarby ingedien word.

2. Sanitaire Dienste

Die applikant moet 'n sertifikaat van die plaaslike bestuur aan die Administrateur vir sy goedkeuring voorlê, waarin vermeld word dat reëlings tot voldoening van die plaaslike bestuur getref is vir sanitêre dienste in die dorp, met inbegrip van die voorsiening vir die afvoer van afvalwater en vuilisverwydering.

'n Beknopte verklaring van die hoofbepalings van voorname reëlings moet tesame met die sertifikaat as 'n aanhangsel daarby ingedien word.

3. Elektrisiteit

Die applikant moet 'n sertifikaat van die plaaslike bestuur aan die Administrateur vir sy goedkeuring voorlê waarin vermeld word dat reëlings tot voldoening van die plaaslike bestuur getref is vir die levering van elektrisiteit en die distribusie daarvan deur die hele dorp.

'n Beknopte verklaring van die hoofbepalings van voorname reëlings moet tesame met die sertifikaat as 'n aanhangsel daarby ingedien word.

4. Begraafplaas- en Stortingssterreine

Die applikant moet tot voldoening van die Administrateur met die plaaslike bestuur reëlings tref ten opsigte van die verskaffing van 'n stortingsterrein en 'n terrein vir 'n begraafplaas. As sodanige verskaffing bestaan uit grond aan die plaaslike bestuur oorgedra te word, is die oordrag daarvan nie onderworpe aan voorwaardes waarby die gebruik of die reg van vervreemding daarvan deur die plaaslike bestuur beperk word nie.

5. Stormwaterdreinering en Straatbou

Die applikant moet 'n sertifikaat van die plaaslike bestuur aan die Administrateur vir sy goedkeuring voorlê waarin vermeld word dat —

(1) 'n skema in breë trekke vir die opgaar en afvoer van stormwater deur die hele dorp en vir die aanlê, teermacadamisering, beranding en kanalisering van die strate, uitgesonder Xavierstraat, aan die plaaslike bestuur voorgelê is vir goedkeuring. Die skema moet opgestel wees deur 'n siviele ingenieur deur die plaaslike bestuur goedgekeur, en moet 'n beraming insluit van die koste vir die algemene uitvoering van die werk soos uiteengesit in klousule 2(3);

(2) die oorhoofse skema en beraming van koste soos in subklousule (1) uiteengesit, aanvaarbaar is vir die plaaslike bestuur;

(3) toereikende waarborg aan die plaaslike bestuur verstrek is met berekening tot die nakoming van sy verpligtings kragtens bestaande reëlings.

6. Algemeen

Die applikant moet *inter alia* voldoen aan die bepalings van artikels 19 en 20 van die Dorpe- en Dorpsaanlegordonansie, No 11 van 1931.

"B" STIGTINGSVOORWAARDES

1. Naam

Die naam van die dorp is Winchester Hills Uitbreiding 3.

2. Ontwerpplan van Dorp

Die dorp bestaan uit erwe en strate ongeveer soos aangewys op Algemene Plan LG No A4002/81.

the guarantees or cash deposits referred to in subparagraph (3), shall accompany the certificates as an annexure thereto.

2. Sanitation

The applicant shall lodge with the Administrator, for his approval, a certificate from the local authority to the effect that arrangements to its satisfaction have been made for the sanitation of the township, which shall include provision for the disposal of waste water, trade waste and refuse.

A summarised statement of the main provision of the aforesaid arrangements shall accompany the certificate as an annexure thereto.

3. Electricity

The applicant shall lodge with the Administrator, for his approval, a certificate from the local authority to the effect that arrangements to its satisfaction have been made for the supply and distribution of electricity throughout the township.

A summarised statement of the main provisions of the arrangements shall accompany the certificate as an annexure thereto.

4. Cemetery and Depositing Sites

The applicant shall make arrangements with the local authority to the satisfaction of the Administrator in regard to the provision of a depositing site and a site for a cemetery. Should such provision consist of land to be transferred to the local authority transfer thereof shall be free of conditions restricting the use or the right of disposal thereof by the local authority.

5. Stormwater Drainage and Street Construction

The applicant shall lodge with the Administrator, for his approval, a certificate from the local authority to the effect that —

(1) an outline scheme for the collection and disposal of stormwater throughout the township and for the construction, tarmacadamising, kerbing and channelling of the streets but excluding Xavier Street has been submitted to the local authority for its approval. The scheme shall be prepared by a civil engineer approved by the local authority and shall include an estimate of the cost for the execution of the work as set out in clause B3;

(2) the outline scheme and estimate of the cost as set out in subclause (1) is acceptable to the local authority; and

(3) adequate guarantees or cash deposits regarding the fulfilment of its obligations for the execution of the work have been furnished.

6. General

The applicant shall *inter alia* comply with the provisions of sections 19 and 20 of the Town-planning and Townships Ordinance No 11 of 1931.

B. CONDITIONS OF ESTABLISHMENT

1. Name

The name of the township shall be Winchester Hills Extension 3.

2. Design

The township shall consist of erven and streets as indicated on General Plan SG No A4002/81.

3. Stormwaterreinering en Straatbou

(1) Die applikant moet op versoek van die plaaslike bestuur aan sodanige bestuur 'n gedetailleerde skema volledig met planne, deursneē en spesifikasies, opgestel deur 'n siviele ingenieur wat deur die plaaslike bestuur goedgekeur is, vir die opgaar en afvoer van stormwater deur die hele dorp deur middel van behoorlik aangelegde werke en vir die aanlē, teermacadamising, beranding en kanalisering van die strate daarin, uitgesonderd Xavierstraat, te same met die verskaffing van sodanige keermure, as wat die plaaslike bestuur nodig ag, vir goedkeuring voorlē. Verder moet die skema die roete en helling aandui deur middel waarvan elke erf toegang tot die aangrensende straat verkry.

(2) die applikant moet, wanneer dit vereis word deur die plaaslike bestuur, die goedgekeurde skema op eie koste namens en tot voldoening van die plaaslike bestuur onder toesig van 'n siviele ingenieur deur die plaaslike bestuur goedgekeur, uitvoer.

(3) Die applikant is verantwoordelik vir die instandhouding van die strate tot bevrediging van die plaaslike bestuur totdat die strate ooreenkomsdig subklousule (2) gebou is.

(4) Indien die applikant versuim om aan die bepalings van paragrawe (1), (2) en (3) hiervan te voldoen, is die plaaslike bestuur geregtig om die werk op koste van die dorpsienaar te doen.

4. Grond vir Staats- en Municipale Doeleinades

Die applikant moet op eie koste die volgende erwe soos op die plan aangedui aan die bevoegde owerhede oordra:

(1) Vir Staatsdoeleindes:

Onderwys: Erf 1089

(2) Vir Municipale doeleinades:

Parke: Erwe 1289 tot 1294

5. Toegang

Geen ingang van Nasionale Pad N103 tot die dorp en geen uitgang tot Nasionale Pad N103 uit die dorp word toegelaat nie.

6. Ontvangs en Versorging van Stormwater

Die applikant moet die stormwaterdreinering van die dorp so reël dat dit inpas by die van Pad N103 en moet die stormwater wat van die pad afloop of afgelei word, ontvanger versorg.

7. Afvoer van Rioolvuil en Afvalprodukte

Rioolvuil en afvalprodukte moet op sodanige wyse versamel en gestort word dat dit nie veroorsaak dat die water in die Kliprivier of regstreeks of onregstreeks besoedel word nie.

8. Wysiging van Dorpsbeplanningskema

Die applikant moet op eie koste die nodige stappe doen om die dorpsbeplanningskema onmiddellik na proklamasie van die dorp te laat wysig.

9. Beperking op die Vervreemding van Erwe

(1) Die dorpsienaar mag nie Erf 1091 aan enige persoon of liggaam met regpersoonlikheid anders as die Departement van Pos en Telekommunikasiewese vervreem nie, voordat hy die Streekdirekteur (Transvaal) van gemelde Departement skriftelik in kennis gestel het van sodanige voorneme en die eerste opsie vir 'n tydperk van 6 maande aan hom gegee het om die genoemde erf aan te koop teen 'n prys wat nie hoër is as die prys waarvoor dit

3. Stormwater Drainage and Street Construction

(1) The applicant shall on request of the local authority submit to such authority for its approval a detailed scheme complete with plans, sections and specifications, prepared by a civil engineer approved by the local authority, for the collection and disposal of stormwater throughout the township by means of properly constructed works and for the construction, tarmacadamising, kerbing and channelling of the Streets excluding Xavier Street, therein together with the provision of such retaining walls as may be considered necessary by the local authority. Furthermore, the scheme shall indicate the route and gradient by which each erf gains access to the Street on which it abuts.

(2) The applicant shall when required to do so by the local authority carry out the approved scheme at its own expense on behalf and to the satisfaction of the local authority under the supervision of a civil engineer approved by the local authority.

(3) The applicant shall be responsible for the maintenance of the streets to the satisfaction of the local authority until the streets have been constructed as set out in sub-clause (2).

(4) If the applicant fails to comply with the provisions of paragraphs (1), (2) and (3) hereof the local authority shall be entitled to do the work at the cost of the applicant.

4. Land for State and Municipal Purposes

The following erven shall be transferred to the proper authorities by and at the expense of the applicant:

(1) For state purposes:

Educational: Erf 1089.

(2) For municipal purposes:

Parks: Erven 1289 to 1294.

5. Access

No ingress from National Road N103 to the township and no egress to National Road N103 from the township shall be allowed.

6. Acceptance and Disposal of Stormwater

The applicant shall arrange for the drainage of the township to fit in with the drainage of Road N103 and for all stormwater running or being diverted from the road to be received and disposed of.

7. Disposal of Sewage and Refuse

Sewage and refuse shall be collected and disposed of in such a manner as not to cause the water in the Klip River to become polluted.

8. Amendment of Town-planning Scheme

The applicant shall at its own costs arrange for the amendment of the town-planning scheme immediately after proclamation of the township.

9. Restriction on the Disposal of Erven

(1) The applicant shall not dispose of Erf 1091 to any person or corporate body other than the Department of Posts and Telecommunications without first having given written notice to the Regional Director Transvaal of the said department of such intention and giving him first refusal for a period of 6 months to purchase the said erf at a price not higher than that at which it is proposed to dispose thereof to such person or corporate body.

die voorneme is om die erf aan sodanige persoon of liggaaam met regspersoonlikheid te vervreem nie.

(2) Die dorpseienaar mag nie Erf 1092 aan enige persoon of liggaaam met regspersoonlikheid anders as die Staat vervreem nie, voordat hy die Streekverteenvoorsteller (Johannesburg) van die Departement van Gemeenskapsontwikkeling skriftelik in kennis gestel het van sodanige voorneme en die eerste opsie vir 'n tydperk van 6 maande aan hom gegee het om die genoemde erf aan te koop teen 'n prys wat nie hoër is as die prys waarvoor dit die voorneme is om die erf aan sodanige persoon of liggaaam met regspersoonlikheid te vervreem nie."

(3) Die dorpseienaar mag nie Erwe 1152 tot 1167 en 1204 tot 1206 op enige wyse vervreem, van die hand sit of ontwikkel nie en oordrag van die erwe word nie toegelaat nie alvorens die plaaslike bestuur aangedui het dat —

(a) bevredigende toegang deur middel van Xavierstraat tot die erwe beskikbaar is.

(b) noodsaklike dienste ten opsigte van die erwe bevredigend geïnstalleer is; en

(c) Marulasingel tesame met stormwaterdreinering, bevredigend gebou is."

10. Nakoming van Voorwaardes

Die applikant moet die stigtingsvoorwaardes nakom en moet die nodige stappe doen om te sorg dat die tielvoorwaardes en ander voorwaardes genoem in artikel 56bis van Ordonnansie No 11 van 1931, of 'n wysiging daarvan, nagekom word: Met dien verstande dat die Administrateur die bevoegdheid besit om die applikant van almal of enigeen van die verpligtinge te onthef en sodanige verpligtinge by enige ander persoon of liggaaam van persone te laat berus.

"C" TITELVOORWAARDES

1. Alle Erwe

Die erf is onderworpe aan bestaande voorwaardes en serwitute met inbegrip van die voorbehoud van mineraalregte, maar uitgesonderd:

(1) Mynpacht Nos. 439 en 470 wat nie die dorp raak nie.

(2) Die volgende serwitute wat nie die dorp raak nie:

"(a) 'n Ewigdurende reg van weg vir die doel om elektrisiteit te lei met meegaande regte, ten gunste van die Stadsraad van Johannesburg, soos vollediger sal blyk uit Notariële Akte No 526/1951S.

(b) 'n Ewigdurende serwituut van reg van weg om 'n pyplyn te lê en te onderhou om water te lei ten gunste van gedeelte van Gedeelte B van die Oostelike gedeelte en Gedeelte 2 van Gedeelte B van die Oostelike gedeelte van Olifantsvlei 327. Registrasieafdeling IQ (voorheen Olifantsvlei 16) Transvaal; gehou kragtens Transportakte No 7660/1947 gedateer die 17e dag van Maart 1947, soos vollediger sal blyk uit Notariële Akte No 599/1953S.

(c) Die voormalige Resterende Gedeelte van Gedeelte 6 van voormalde plaas Ormonde 99 IR groot as sodanig 272,8316 hektaar (waarvan die eiendom hieronder gehou deel uitmaak) is onderworpe aan 'n Pyplynserwituut ten gunste van die Republiek van Suid-Afrika in sy Suid-Afrikaanse Spoerweë en Hawens Administrasie, kragtens Akte van Sessie No 359/70S geregistreer op 13 Mei 1970.

(d) Die voormalige Resterende Gedeelte van Gedeelte 6 van voormalde plaas Ormonde 99 IR groot as sodanig 272,8316 hektaar (waarvan die eiendom hieronder gehou deel uitmaak) is onderworpe aan Notariële Akte No 360/70S gedateer 4 Maart 1970, waarkragtens die hierinver-

(2) The applicant shall not dispose of Erf 1092 to any person or corporate body other than the state without first having given written notice to the Regional Representative (Johannesburg) of the Department of Community Development of such intention and given him first refusal for a period of 6 months to purchase the said erf at a price not higher than that at which it is proposed to dispose thereof to such person or corporate body.

(3) The applicant shall not dispose of or develop or transfer Erven 1152 to 1167 and 1204 to 1206 in any manner unless the local authority has indicated that —

(a) satisfactory access from Xavier Street to the erven is available.

(b) essential services with regard to the erven have been satisfactorily installed, and

(c) Murulasingel together with stormwaterdrainage has been satisfactorily constructed.

10. Enforcement of Conditions

The applicant shall observe the conditions of establishment and shall take the necessary steps to secure the enforcement of the conditions of title and any other conditions referred to in section 56bis of Ordinance No 11 of 1931: Provided that the Administrator shall have the power to relieve the applicant of all or any of the obligations and to vest these in any other person or body of persons.

C. CONDITIONS OF TITLE

1. Allerven

The erf is subject to existing conditions and servitudes including the reservation of rights to minerals, but excluding:

(1) Mynpacht Nos 439 and 470 wat nie die dorp raak nie.

(2) Die volgende serwitute wat nie die dorp raak nie.

(a) 'n Ewigdurende reg van weg vir die doel om elektrisiteit te lei met meegaande regte, ten gunste van die Stadsraad van Johannesburg, soos vollediger sal blyk uit Notariële Akte No 526/1951S.

(b) 'n Ewigdurende serwituut van reg van weg om 'n pyplyn te lê en te onderhou om water te lei ten gunste van gedeelte van Gedeelte B van die Oostelike Gedeelte Gedeelte 2 van Gedeelte B van die Oostelike Gedeelte van Olifantsvlei 327, Registrasieafdeling IQ (voorheen Olifantsvlei 16) Transvaal; gehou kragtens Transportakte No 7660/1947, soos vollediger sal blyk uit Notariële Akte No 599/1953S.

(c) Die voormalige Resterende Gedeelte van Gedeelte 6 van voormalde plaas Ormonde 99 IR groot as sodanig 272,8316 hektaar (waarvan die eiendom hieronder gehou deel uitmaak) is onderworpe aan 'n Pyplynserwituut ten gunste van die Republiek van Suid-Afrika in sy Suid-Afrikaanse Spoerweë en Hawens Administrasie, kragtens Akte van Sessie No 359/70S geregistreer op 13 Mei 1970.

(d) Die voormalige Resterende Gedeelte van Gedeelte 6 van voormalde plaas Ormonde 99 IR groot as sodanig 272,8316 hektaar (waarvan die eiendom hieronder gehou deel uitmaak) is onderworpe aan Notariële Akte No 360/70S gedateer 4 Maart 1970, waarkragtens die hierinver-

melde eiendom onderhewig is aan 'n serwituit van reg van weg ten gunste van die algemene publiek soos nader sal blyk uit Serwituitkaart No A1845/69 daaraan geheg."

(3) Die serwituit ten gunste van die Departement van Pos- en Telekommunikasiewese geregistreer kragtens Notariële Akte van Serwituit No K1890/1980S wat slegs Erwe 1057, 1058 en 1211 en strate in die dorp raak.

2. Die Erwe met sekere uitsonderings

Die erwe uitgesonderd —

- (1) die erwe wat in klousule B4 hiervan genoem word;
- (2) erwe wat vir staatsdoeleides verkry word; en

(3) erwe wat vir munisipale doeleindeste verkry word, mits die Administrateur, na raadpleging met die Dorperaad, die doeleindeste waarvoor sodanige erwe nodig is, goedkeur het —

is onderworpe aan onderstaande verdere voorwaarde:—

(a) Algemene voorwaarde

(i) Die applikant en enige ander persoon of liggaam van persone wat skriftelik deur die Administrateur daartoe magtiging verleen is, het met die doel om te sorg dat hierdie voorwaarde en enige ander voorwaarde genoem in artikel 56bis van Ordonnansie No 11 van 1931, of 'n wysiging daarvan, nagekom word, die reg en bevoegdheid om op alle redelike tye die erf te betree ten einde sodanige inspeksie te doen of ondersoek in te stel as wat vir bovemelde doel gedoen of ingestel moet word.

(ii) Nog die eienaar, nog enigiemand anders besit die reg om, behalwe om die erf vir boudoeleindeste in gereedheid te bring, enige materiaal daarop uit te grawe of enige bestaande gebruik voort te sit sonder skriftelike toestemming van die plaaslike bestuur nie.

(iii) Behalwe met toestemming van die plaaslike bestuur mag geen dier, soos omskryf in die Skutregulasies van Plaaslike Besture, soos afgekondig by Administrateurskennisgewing 2 van 1929, op die erf aangehou of gestal word nie.

(iv) Behalwe met die skriftelike toestemming van die plaaslike bestuur mag geen geboue van hout en/of sink of geboue van roustene op die erf opgerig word nie.

(v) Behalwe met die skriftelike toestemming van die plaaslike bestuur en onderworpe aan sodanige voorwaarde as wat die plaaslike bestuur mag ople mag nog die eienaar, nog enige bewoner van die erf putte of boorgate op die erf sink of enige ondergrondse water daaruit put nie.

(vi) Waar dit volgens die mening van die plaaslike bestuur ondoenlik is om stormwater van erwe met 'n hoër ligging regstreeks na 'n openbare straat af te voer, is die eienaar van die erf verplig om te aanvaar dat sodanige stormwater op sy erf vloeи en/of toe te laat dat dit daaroor vloeи: Met dien verstande dat die eienaars van erwe met 'n hoër ligging, vanwaar die stormwater oor 'n erf met 'n laer ligging vloeи, aanspreeklik is om 'n eweredige aandeel van die koste te betaal van enige pyplyn of afleivoor wat die eienaar van sodanige erf met 'n laer ligging nodig vind om aan te lê of te bou om die water wat aldus oor die erf vloeи, af te voer.

(b) Algemene Woonerwe

Benewens die voorwaarde uiteengesit in subklousule (a) hiervan is Erwe 1163 tot 1174, 1176, 1204, 1206 en 1286 tot 1288 aan die volgende voorwaarde onderworpe:

- (i) Die erf moet slegs gebruik word vir die doeleindeste

melde eiendom onderhewig is aan 'n serwituit van reg van weg ten gunste van die algemene publiek soos nader sal blyk uit Serwituitkaart No A1845/69 daaraan geheg.

(3) The servitude in favour of the Department of Posts and Telecommunications registered by virtue of Notarial Deed of Servitude No K1890/1980S which affects Erven 1057, 1058 and 1211 and streets in the township.

2. The Erven with Certain Exceptions

The erven with the exception of:

- (1) the erven mentioned in Clause B4 hereof;
- (2) erven acquired for State purposes —

(3) erven acquired for municipal purposes, provided that the Administrator in consultation with the Townships Board, has approved the purposes for which such erven are required;

shall be subject to the further conditions mentioned hereunder:—

(a) General Conditions

(i) The applicant and any other person or body of persons so authorised in writing by the Administrator shall, for the purpose of securing the enforcement of these conditions and any other conditions referred to in section 56bis of Ordinance No 11 of 1931, have the right and power at all reasonable times to enter into and upon the erf for the purpose of such inspection or inquiry as may be necessary to be made for the abovementioned purpose.

(ii) Neither the owner nor any other person shall have the right save and except to prepare the erf for building purposes, to excavate therefrom any material without the written consent of the local authority.

(iii) Except with the consent of the local authority, no animal as defined in the Local Authorities' Pounds Regulation as published under Administrator's Notice No 2 of 1929, shall be kept on the erf.

(iv) Except with the written consent of the local authority, no wood and/or iron buildings or buildings of unburnt clay-brick shall be erected on the erf.

(v) Except with the written consent of the local authority and subject to such conditions as the local authority may impose, neither the owner nor any occupier of the erf shall sink any wells or boreholes thereon or abstract any subterranean water therefrom.

(vi) Where, in the opinion of the local authority, it is impracticable for stormwater to be drained from higher lying erven direct to a public street, the owner of the erf shall be obliged to accept and/or permit the passage over the erf of such stormwater: Provided that the owners of any higher lying erven, the stormwater from which is discharged over any lower lying erf, shall be liable to pay a proportionate share of the cost of any pipeline or drain which the owner of such lower lying erf may find necessary to lay or construct for the purpose of conducting the water so discharged over the erf.

(b) General Residential Erven

In addition to the conditions set out in subclause (a) hereof, Erven 1163 to 1174, 1176, 1204, 1206 and 1286 to 1288 shall be subject to the following conditions:

- (i) The erf shall be used solely for the purposes of dwel-

van wooneenhede, buitegeboue, woongeboue, uitgesonderd 'n hotel ten opsigte waarvan daar 'n binne verbruiklisensie ingevolge die bepalings van die Drankwet 1977, (Wet 87 van 1977) toegestaan is: Met dien verstande dat met die toestemming van die plaaslike bestuur die erf ook gebruik kan word vir die doeleindes van plekke vir openbare godsdiensoefening, plek van onderrig, geselligheidssale, inrigtings wat nie hoofsaaklik kantoor gebruik of hoofsaaklik administratiewe werk verrig nie, spesiale geboue, sport- en ontspanningsklubs, openbare of privaat parkeerterreine, kamers vir mediese praktisyne anders as tandartse, spesialiste of veeartse, 'n hotel ten opsigte waarvan daar 'n binne verbruiklisensie ingevolge die bepalings van die Drankwet, 1977 (Wet 87 van 1977), toegestaan is.

(ii) Die hoogte van die gebou mag nie ses verdiepings oorskry nie.

(iii) Die totale dekking van alle geboue mag nie meer as 40 % van die oppervlakte van die erf beslaan nie.

(iv) Die vloerruimteverhouding mag nie 1,5 oorskry nie.

(v) Parkeerplek moet tot bevrediging van die plaaslike bestuur in die volgende verhouding op die erf voorsien word:

1 parkeervak per wooneenheid van drie of minder woonvertrekke.

2 parkeervakke per wooneenheid van vier of meer woonvertrekke.

0,3 parkeervakke per wooneenheid vir besoekers.

(vi) Die interne paaie op die erf moet tot bevrediging van die plaaslike bestuur deur die geregistreerde eienaar gebou en in stand gehou word.

(vii) Die plasing van geboue, met inbegrip van buitegeboue wat op die erf opgerig word en in- en uitgange moet tot bevrediging van die plaaslike bestuur wees.

(viii) Die geregistreerde eienaar is verantwoordelik vir die instandhouding van die algehele ontwikkeling op die erf. Indien die plaaslike bestuur meen dat die perseel of enige gedeelte van die ontwikkeling nie bevredigend in stand gehou word nie, is die plaaslike bestuur geregtig om sodanige instandhouding op koste van die geregistreerde eienaar te onderneem.

(ix) Die geregistreerde eienaar van die erf moet op eie koste en tot bevrediging van die plaaslike bestuur minstens 15 % van die oppervlakte van die erf as 'n speelgebied vir voorskoolse kinders voorsien en ontwikkel welke gebied geplaveide oppervlaktes en grasperke mag insluit en moet sodanige ontwikkeling in stand hou. Die ontwikkeling moet die voorsiening van speelparktoerusting volgens die behoeftes van die inwoners van die geboue op die erf insluit.

(x) Die hoofgebou, wat 'n voltooide gebou moet wees en nie een wat gedeeltelik opgerig is en eers later voltooi sal word nie, moet gelyktydig met of voor die buitegeboue opgerig word.

(xi) Geboue, insluitende buitegeboue, wat hierna op die erf opgerig word, moet nie nader as 8 m van enige straatgrens en nie nader as 5 m van enige ander grens geleë wees nie.

(xii) Indien die erf omhein of op 'n ander wyse toege- maak word, moet die heining of ander omheiningsmateriaal tot bevrediging van die plaaslike bestuur opgerig en in stand gehou word.

(xiii) 'n Terreinontwikkelingsplan wat die voorgestelde ontwikkeling van die erf aandui moet vir goedkeuring aan

ling-units, outbuildings, residential buildings, excluding a hotel for which an inhouse liquor licence in terms of the Liquor Act, 1977 (Act 87 of 1977), has been granted: Provided that with the consent of the local authority the erf may also be used for the purpose of places of public worship, a place of instruction, social halls, institutions which main function does not constitute office work or administrative work, special buildings, sport- and recreation clubs, public or private parking areas, rooms for medical practitioners other than dental surgeons, specialists or veterinary surgeons, a hotel for which an in-house licence in terms of the Liquor Act, 1977 (Act 88 of 1977), has been granted.

(ii) The height of buildings shall not exceed six storeys.

(iii) The total coverage of all buildings shall not exceed 40 % of the area of the erf.

(iv) The floor area ratio shall not exceed 1,5.

(v) Parking shall be provided on the erf to the satisfaction of the local authority in the following ratio:

1 parking space per dwelling-unit of three or less living-rooms.

2 parking spaces per dwelling-unit of four or more living-rooms.

0,3 parking spaces per dwelling-unit for visitors.

(vi) The internal roads on the erf shall be constructed and maintained by the registered owner to the satisfaction of the local authority.

(vii) The siting of all buildings, ingress to and egress from the erf to a public street system shall be to the satisfaction of the local authority.

(viii) The registered owner shall be responsible for the maintenance of the whole development of the erf. If the local authority is of the opinion that the premises or any part of the development is not kept in a satisfactory state of maintenance, then the local authority shall be entitled to undertake such maintenance at the registered owner's cost.

(ix) The registered owner of the erf shall at his own expense and to the satisfaction of the local authority provide and develop at least 15 % of the area of the erf as a play area for pre-school children, which area may include paved surfaces and lawns and shall maintain such development in good order. The development shall include the provision of play ground equipment according to the needs of the occupants of the buildings on the erf.

(x) Any main building erected on the erf, shall be a completed building and not one partly erected and intended for completion at a later date and shall be erected simultaneously with or before the erection of the outbuildings connected with such main building.

(xi) Buildings, including outbuildings, hereafter erected on the erf shall be located not less than 8 m from any boundary thereof abutting on a street and not less than 5 m from any other boundary.

(xii) if the erf is fenced, or otherwise enclosed, the fencing or other enclosing device shall be erected and maintained to the satisfaction of the local authority.

(xiii) A site development plan drawn to a scale of 1:500 or to such other scale as may be approved by the local au-

die plaaslike bestuur voorgelê word voor die indiening van enige bouplanne. Geen geboue mag op die erf opgerig word voordat sodanige ontwikkelingsplan deur die plaaslike bestuur goedgekeur is nie, en die gehele ontwikkeling op die erf moet in ooreenstemming wees met die goedgekeurde ontwikkelingsplan: Met dien verstande dat die plan van tyd tot tyd met die skriftelike toestemming van die plaaslike bestuur gewysig mag word. Die ontwikkelingsplan moet opgestel word volgens 'n skaal van 1:500 of sodanige ander skaal as wat die plaaslike bestuur mag goedkeur en dit moet minstens die volgende aantoon:

(aa) die plasing, hoogte, en dekking van alle geboue en strukture;

(bb) oopruimtes, kinderspeelterreine en terreinverfraaiing;

(cc) in- en uitgange tot die erf;

(dd) toegange tot geboue en parkeergebiede;

(ee) bouverbodstroke (indien enige);

(ff) water-, riolerings- en elektrisiteitsretikulasiestelsels asook parkeergebiede en waar vereis deur die plaaslike bestuur, motor- en voetgangerverkeersirkulasie;

(gg) aansigbehandeling van alle geboue en strukture;

(hh) die erfgrense en alle servitute en deurgangsregte;

(ii) die fisiese kenmerke van die erf met inbegrip van kontoure met intervalle van minstens 1 m;

(jj) die plasing van geboue op alle aangrensende erwe en voertuigtoegange daartoe; en

(kk) besonderhede van dekking en vloerruimteverhoudings indien dit deur die plaaslike owerheid vereis word.

(c) Besigheidserwe

Benewens die voorwaardes uiteengesit in subklousule (a) hiervan is Erwe 980 en 1090 aan die volgende voorwaardes onderworpe:

(i) Die erf moet slegs gebruik word om daarop winkels, kantore en professionele kamers op te rig: Met dien verstande dat, met die toestemming van die plaaslike bestuur, die erf ook gebruik kan word vir die doeleindes van 'n onderrigplek, geselligheidsaal, vermaaklikheidsplek, spesiale geboue, visbakker, vishandelaar, bakery, plek vir openbare godsdiensoefening, motorverkoopmark, openbare of privaat parkeerterreine onderworpe aan klousule 23 van die Johannesburg-dorpsbeplanningskema, 1979, nywerheidsdoeleindes vir droogskoonmakerye en wasserytjies.

(ii) Die hoogte van die geboue mag nie twee verdiepings oorskry nie.

(iii) Die totale dekking van alle geboue mag nie meer as 30 % van die oppervlakte van die erf beslaan nie.

(iv) Die vloerruimteverhouding mag nie 0,4 oorskry nie.

(v) Die erf mag nie vir woondoeleindes gebruik word nie.

(vi) Doeltreffende en geplatevide parkering moet op die erf tot bevrediging van die plaaslike bestuur verskaf word in die verhouding 6 (ses) parkeerplekke tot 100 vk meter bruto verhuurbare winkelvloerruimte en 2 (twee) parkeerplekke tot 100 vk meter bruto kantorvloerruimte.

(vii) Geboue, met inbegrip van buitegeboue, wat hierna op die erf opgerig word, moet nie nader as 6 m van enige straatgrens en nie nader as 6 m van enige ander grens geleë wees nie.

thority shall be submitted to the local authority for approval before the submission of any building plans. No building shall be erected on the erf until such time as such development plan has been approved by the local authority and the total development on the erf shall be in accordance with the approved development plan: Provided that the plan may be amended from time to time with the written consent of the local authority.

Such development plan shall show at least the following features:

(aa) The siting, height and coverage of all buildings and structures.

(bb) Open spaces, children's play areas and landscaping where required by the local authority.

(cc) Entrances to and exits from the erf;

(dd) Accesses to buildings and parking areas;

(ee) Building restriction areas. (If any)

(ff) Water- sewerage — and electricityreticulation systems and parking areas and, where required by the local authority, motor- and pedestrian traffic circulation.

(gg) The elevational treatment of all buildings and structures.

(hh) The erf boundaries and all servitudes and passage rights.

(ii) The physical characteristic of the erf including contours at 1 m intervals.

(jj) The siting of all buildings on all adjacent erven and vehicle entrances thereto; and

(kk) Particulars of coverage and floor space ratio if required by the local authority.

(c) Business Erven

In addition to the conditions set out in subclause (a) hereof, Erven 980 and 1090 shall be subject to the following conditions:

(i) The erf shall be used solely for the purpose of erecting thereon shops, offices and professional suite: Provided that with the consent of the local authority the erf may also be used for a place of instruction, social hall, place of amusement, dry cleaner, fishfryer, fishmonger, launderette, bakery or a place of public worship, motor trade market, public or private parking areas subject to clause 23 of the Johannesburg Town-planning Scheme, 1979, industrial purposes for dry-cleaning and laundrettes.

(ii) The height of the building shall not exceed two storeys.

(iii) The total coverage of all buildings shall not exceed 30 % of the area of the erf.

(iv) The floor space ratio shall not exceed 0,4.

(v) The erf shall not be used for residential purposes.

(vi) Effective and paved parking shall be provided on the erf to the satisfaction of the local authority in the ratio of six (6) car spaces to 100 square metres of gross leasable shop floor area and two (2) car spaces of 100 square metres of gross office floor area.

(vii) Buildings, including outbuildings, erected on the erf hereafter shall be located not less than 6 m from any boundary thereof abutting on a street and not less than 6 m from any other boundary.

(viii) Voorsiening moet op die erf gemaak word vir die op- en aflaai van voertuie tot bevrediging van die plaaslike bestuur.

(ix) Die plasing van alle geboue, in- en uitgange tot 'n openbare straatstelsel moet tot bevrediging van die plaaslike bestuur wees.

(x) 'n Skermmuur moet, indien deur die plaaslike bestuur vereis, langs die grens van die erf tot bevrediging van die plaaslike bestuur opgerig word. Die omvang, ontwerp, posisie en instandhouding van die muur moet tot bevrediging van die plaaslike bestuur wees.

(xi) Die besigheidsgebou moet gelyktydig met, of voor, die buitegeboue opgerig word.

(xii) Die geregistreerde eienaar is verantwoordelik vir die instandhouding van die algehele ontwikkeling op die erf. Indien die plaaslike bestuur meen dat die perseel of enige gedeelte van die ontwikkeling nie bevredigend instand gehou word nie, is die plaaslike bestuur geregtig om sodanige instandhouding op koste van die geregistreerde eienaar te onderneem.

(d) Erf vir Spesiale Doeleindes

Benewens die voorwaardes uiteengesit in subklousule (a) hiervan, is ondergenoemde erwe aan die volgende voorwaardes onderworpe:—

(i) Erf 842

Die erf moet uitsluitlik gebruik word vir die doel om daarop die besigheid van 'n motorgarage te dryf en vir doeleindes in verband daarmee: Met dien verstande dat:

(aa) die geboue nie meer as twee verdiepings hoog mag wees nie;

(bb) die totale dekking van alle geboue nie meer as 30 % van die oppervlakte van die erf mag beslaan nie;

(cc) parkeerplek moet tot bevrediging van die plaaslike bestuur in die volgende verhouding op die erf voorsien word:

6,0 Parkeervakke per 100 m² werkswinkelvloeroppervlakte.

4,0 Parkeervakke per elke smeervak, wasvak of instelvak.

2,0 Parkeervakke per 100 m² vloeroppervlakte vir opberg en verkoop van onderdele en motorvertoon kamers.

(dd) 'n skermmuur, indien en wanneer die plaaslike bestuur dit vereis, opgerig word tot bevrediging van die plaaslike bestuur;

die omvang, materiaal, ontwerp, posisie en instandhouding van die muur moet tot bevrediging van die plaaslike bestuur wees;

(ee) die uitleg van die erf, plasing van geboue, in- en uitgange tot die openbare straatstelsel tot bevrediging van die plaaslike bestuur geskied;

(ff) geen materiaal van enige aard hoegenaamd hoër as die hoogte van die skermmuur geberg of gestapel mag word nie;

(gg) geen herstelwerk aan voertuie of toerusting van enige aard buite die garagegebou of skermmuur verrig mag word nie;

(hh) geen spuitverfwerk, duikuitklopwerk, of stoomdrukskoonmaakwerk op die erf toegelaat word nie;

(ii) geen voertuie geparkeer of materiaal of toerusting van enige aard buite die garagegebou of skermmuur geberg of gestapel mag word nie;

(viii) Provision shall be made on the erf for the loading and off-loading of vehicles to the satisfaction of the local authority.

(ix) The siting of all buildings, ingress to and egress from the erf to a public street system shall be to the satisfaction of the local authority.

(x) A screen wall, two metres high, shall be erected to the satisfaction of the local authority along the boundary of the erf. The extent, materials, design, position and maintenance of the wall shall be to the satisfaction of the local authority.

(xi) The business building shall be erected simultaneously with or before the outbuildings.

(xii) The registered owner shall be responsible for the maintenance of the whole development on the erf. If the local authority is of the opinion that the premises of any part of the development is not kept in a satisfactory state of maintenance, then the local authority shall be entitled to undertake such maintenance at the registered owner's cost.

(d) Special Purpose Erven

In addition to the conditions set out in subclause (a) hereof, the undermentioned erven shall be subject to the following conditions:

(i) Erf 842

The erf shall be used solely for the purpose of conducting thereon the business of a motor garage and for purposes incidental thereto: Provided that:

(aa) the buildings shall not exceed two storeys in height;

(bb) the total coverage of all buildings shall not exceed 30 % of the area of the erf;

(cc) parking shall be provided on the erf to the satisfaction of the local authority in the following ratio:

6,0 Parking spaces per 100 m² workshop floor area.

4,0 Parking spaces per lubrication bay, washbay or workbay.

2,0 Parking spaces per 100 m² floor area for storage and sale of accessories and showrooms.

(dd) a screen wall, two metres high, shall be erected to the satisfaction of the local authority. The extent, materials, design, position and maintenance of the wall shall be to the satisfaction of the local authority;

(ee) the layout of the erf, the siting of buildings; ingress from and egress to the public street system shall be to the satisfaction of the local authority;

(ff) no material of any kind whatsoever shall be stored or stacked to a greater height than the screen wall;

(gg) no repairs shall be done to vehicles or equipment of any kind outside the garage building or the screen wall;

(hh) no spraypainting work, panelbeating work or steam pressure cleaning work shall be allowed on the erf;

(ii) no vehicles shall be parked or materials of any kind stored or stacked outside the garage building or the screen wall; and

(jj) no buildings shall be erected closer than 3 m from the street boundary of the erf.

(jj) geen geboue nader as 3 m van die straatgrense van die erf opgerig mag word nie; en

(kk) die geregistreerde eienaar verantwoordelik is vir die instandhouding van die algehele ontwikkeling op die erf. Indien die plaaslike bestuur meen dat die perseel of enige gedeelte van die ontwikkeling nie bevredigend in stand gehou word nie, is die plaaslike bestuur geregtig om sodanige instandhouding op koste van die geregistreerde eienaar te onderneem.

(ii) *Erwe 1175 en 1205*

(aa) Die erf moet slegs gebruik word vir die doeleinades van winkels, wooneenhede, buitegeboue, woongeboue, plek van onderrig, sekere besigheidsdoeleinades naamlik restaurante, kantore, haarkappers, skoenmakers, klere-makers en onderworpe aan klousule 23 van die Johannesburg-dorpsbeplanningskema, 1979, nywerheidsdoeleinades vir droogskoonmakerye en wasserytjies: Met dien verstande dat met die toestemming van die plaaslike bestuur die erf vir enige ander doeleinades gebruik mag word behalwe nywerheidsdoeleinades, pakhuise, hinderlike bedrywe, openbare garages en rommelwerwe.

(bb) Die bruto verhuurbare vloeroppervlakte vir winkels moet nie 400 m² oorskry nie.

(cc) Die hoogte van die geboue mag nie ses verdiepings oorskry nie.

(dd) Die totale dekking van alle geboue mag nie meer as 40 % van die oppervlakte van die erf beslaan nie.

(ee) Die vloerraumteverhouding mag nie 1,5 oorskry nie.

(ff) Parkeerplek moet tot bevrediging van die plaaslike bestuur in die volgende verhouding op die erf voorsien word:

1 parkeervak per wooneenheid van drie of minder woonvertrekke.

2 parkeervakke per wooneenheid van vier of meer woonvertrekke.

0,3 parkeervakke per wooneenheid vir besoekers.

6,0 parkeervakke per 100 m² bruto verhuurbare winkel vloeroppervlakte.

(gg) Die interne paaie op die erf moet tot bevrediging van die plaaslike bestuur deur die geregistreerde eienaar gebou en in stand gehou word.

(hh) Die plasing van geboue, met inbegrip van buitegeboue wat op die erf opgerig word en in- en uitgange moet tot bevrediging van die plaaslike bestuur wees.

(ii) Die geregistreerde eienaar is verantwoordelik vir die instandhouding van die algehele ontwikkeling op die erf. Indien die plaaslike bestuur meen dat die perseel of enige gedeelte van die ontwikkeling nie bevredigend in stand gehou word nie, is die plaaslike bestuur geregtig om sodanige instandhouding op koste van die geregistreerde eienaar te onderneem.

(jj) Die geregistreerde eienaar van die erf moet op eie koste en tot bevrediging van die plaaslike bestuur minstens 15 % van die oppervlakte van die erf as 'n speelgebied vir voorskoolse kinders voorsien en ontwikkel welke gebied geplateerde oppervlaktes en grasperke mag insluit en moet sodanige ontwikkeling in stand hou. Die ontwikkeling moet die voorsiening van speelparktoerusting volgens die behoeftes van die inwoners van die geboue op die erf insluit.

(kk) Die hoofgebou, wat 'n voltooide gebou moet wees en nie een wat gedeeltelik opgerig is en eers later voltooï

(kk) the registered owner shall be responsible for the maintenance of the whole development of the erf. If the local authority is of the opinion that the premises or any part of the development is not kept in a satisfactory state of maintenance, then the local authority shall be entitled to undertake such maintenance at the registered owner's cost.

(ii) *Erven 1175 and 1205*

(aa) The erf shall be used solely for the purpose of shops, dwelling-units, outbuildings, residential building, places of instruction, certain business purposes such as restaurants, offices, hairdressers, shoemakers, tailors and subject to clause 23 of the Johannesburg Town-planning Scheme, 1979, industrial purposes for dry-cleaning and laundrettes: Provided that with the consent of the local authority the erf may be used for any other purpose except for industrial purposes, warehouses, noxious trade, public garages and scrap-yards.

(bb) The gross leasable floor area for shops shall not exceed 400 m².

(cc) The height of the building shall not exceed six storeys.

(dd) The total coverage of all building shall not exceed 40 % of the area of the erf.

(ee) The floor space ratio shall not exceed 1.5.

(ff) Parking shall be provided on the erf to the satisfaction of the local authority in the following ratio:

1 parking space per dwelling-unit of three or less living-rooms.

2 parking spaces per dwelling-unit of four or more living-rooms.

0,3 parking spaces per dwelling-unit for visitors.

6,0 parking spaces per 100 m² gross leasable floor area for shops.

(gg) The internal roads on the erf shall be constructed and maintained by the registered owner to the satisfaction of the local authority.

(hh) The siting of buildings, including outbuildings, erected on the erf, and the entrances to and exits from the erf, shall be to the satisfaction of the local authority.

(ii) The registered owner shall be responsible for the maintenance of the whole development on the erf. If the local authority is of the opinion that the premises or any part of the development is not kept in a satisfactory state of maintenance, then the local authority shall be entitled to undertake such maintenance at the registered owner's cost.

(jj) The registered owner of the erf shall at his own expense and to the satisfaction of the local authority provide and develop at least 15 % of the area of the erf as a play area for pre-school children, which area may include paved surfaces and lawns and shall maintain such development in good order. The development shall include the provision of play ground equipment according to the needs of the occupants of the buildings on the erf.

(kk) Any main building erected on the erf, shall be a completed building and note one partly erected and in-

sal word nie, moet gelyktydig met of voor die buitegeboue opgerig word.

(II) Geboue, insluitende buitegeboue, wat hierna op die erf opgerig word, moet nie nader as 8 m van enige straat-grens en nie nader as 5 m van enige ander grens geleë wees nie: Met dien verstande dat die plaaslike bestuur na goed-dunke gemelde boulyne kan verminder.

(mm) Indien die erf omhein of op 'n ander wyse toege-maat word, moet die heining of ander omheiningsmateri-aal tot bevrediging van die plaaslike bestuur opgerig en in stand gehou word.

(nn) 'n Terreinontwikkelingsplan wat die voorgestelde ontwikkeling van die erf aandui moet vir goedkeuring aan die plaaslike bestuur voorgelê word voor die indiening van enige bouplanne. Geen geboue mag op die erf opgerig word voordat sodanige ontwikkelingsplan deur die plaas-like bestuur goedgekeur is nie, en die gehele ontwikkeling op die erf moet in ooreenstemming wees met die goed-keurde ontwikkelingsplan: Met dien verstande dat die plan van tyd tot tyd met die skriftelike toestemming van die plaaslike bestuur gewysig mag word. Die ontwikkelings-plan moet opgestel word volgens 'n skaal van 1:500 of soda-nige ander skaal as wat die plaaslike bestuur mag goed-keur en dit moet minstens die volgende aantoon:

1. die plasing, hoogte en dekking van alle geboue en strukture;
2. oopruimtes, kinderspeelterreine en terreinverfraai-ing;
3. in- en uitgange tot die erf;
4. toegange tot geboue en parkeergebiede;
5. bouverbodstroke (indien enige);
6. water-, riolering- en elektrisiteitsretikulasiestelsels asook parkeergebiede en waar vereis deur die plaaslike bestuur, motor- en voetgangerverkeersirkulasie;
7. aansigbehandeling van alle geboue en strukture;
8. die erfsgrense en alle servitute en deurgangsregte;
9. die fisiese kenmerke van die erf met inbegrip van kontore met intervalle van minstens 1 m;
10. die plasing van geboue op alle aangrensende erwe en voertuigtoegange daartoe; en
11. besonderhede van dekking en vloerruimteverhou-dings indien dit deur die plaaslike overheid vereis word.

(iii) Erwe 1184 tot 1188

A.(i) Die erf moet slegs gebruik word vir die oprigting van wooneenhede, buitegeboue, woongeboue, uitgeson-derd 'n hotel ten opsigte waarvan daar 'n binneverbruikli-sensie ingevolge die bepalings van die Drankwet, 1977 (Wet 87 van 1977), toegestaan is: Met dien verstande dat, met die toestemming van die plaaslike bestuur die erf ook gebruik kan word vir die doeleindes van plekke vir openbare godsdiensoefening, plek van onderrig, geselligheid-sale, inrigtings wat nie hoofsaaklik kantore gebruik of hoofsaaklik administratiewe werk verrig nie, spesiale geboue, sport- en ontspanningsklubs, openbare of privaat parkeerterreine, kamers vir mediese praktisyne anders as tandartse, spesialiste of veeartse, 'n hotel ten opsigte waarvan daar 'n binneverbruiklisensie ingevolge die be-palings van die Drankwet, 1977 (Wet 87 van 1977), toeges-taan is.

(ii) Die hoogte van geboue mag nie 2 verdiepings oorskry nie.

(iii) Die interne paaie op die erf moet deur die geregis-

tended for completion at a later date and shall be erected simultaneously with or before the erection of the outbuildings connected with such main building.

(II) Buildings, including outbuildings, hereafter erected on the erf shall be located not less than 8 m from any boundary thereof abutting on a street and not less than 5 m from any other boundary.

(mm) If the erf is fenced, or otherwise enclosed, the fencing or other enclosing device shall be erected and maintained to the satisfaction of the local authority.

(nn) A site development plan drawn to a scale of 1:500 or to such other scale as may be approved by the local auth-ori-ty shall be submitted to the local authority for approval before the submission of any building plans. No building shall be erected on the erf until such time as such develop-ment plan has been approved by the local authority and the total development on the erf shall be in accordance with the approved development plan: Provided that the plan may be amended from time to time with the written con-sent of the local authority.

Such development plan shall show at least the following features:

1. The siting, height and coverage of all buildings and structures.
2. Open spaces, children's play areas and landscaping where required by the local authority.
3. Accesses to buildings and parking areas.
4. Building restriction areas. (If any).
5. Parking areas and when required by the local auth-ori-ty, vehicular and pedestrian ways.
6. The elevational treatment of all buildings and struc-tures.
7. Water-, sewerage- and electricity reticulation systems and parking areas and, where required by the local auth-ori-ty, motor- and pedestrian traffic circulation.
8. The erf boundaries and all servitudes and passage rights.
9. The physical characteristics of the erf including con-tour at 1 m intervals.
10. The sitting of buildings on all adjacent erven and vehicle entrances; and
11. particulars of coverage and floor space ratio if re-quired by the local authority.

(iii) Erven 1184 tot 1188

A.(i) The erf shall be used solely for the purposes of dwelling-units, outbuildings, residential buildings, exclud-ing a hotel for which an inn-house liquor licence in terms of the Liquor Act, 1977 (Act 87 of 1977), has been granted: Provided that with the consent of the local authority the erf may also be used for the purposes of places of public wor-ship, place of instruction, social halls, institutions which main function does not constitutes an office use or ad-ministrative work, special buildings, sport- and recreation clubs, public or private parking areas, rooms for medical practitioners other than dental surgeons specialists, or ve-te-rinary surgeons, a hotel for which an inn-house licence in terms of the Liquor Act, 1977 (Act 88 of 1977), has been granted.

(ii) The height of buildings shall not exceed 2 storeys.

(iii) The internal roads on the erf shall be constructed

treerde eienaar tot bevrediging van die plaaslike bestuur gebou en onderhou word.

(iv) Die plasing van geboue, insluitende buitegeboue wat hierna op die erf opgerig word, asook ingange en uitgange moet tot bevrediging van die plaaslike bestuur wees.

(v) Die geregistreerde eienaar is verantwoordelik vir die onderhoud van alle ontwikkeling op die erf. Indien die plaaslike bestuur van mening is dat die perseel of enige deel van die ontwikkeling nie bevredigend onderhou word nie, is die plaaslike bestuur geregtig om sodanige onderhoud op koste van die geregistreerde eienaar te doen.

(vi) Elke hoofgebou wat op die erf opgerig word moet 'n voltooide gebou wees en nie een wat gedeeltelik opgerig is en eers later voltooi sal word nie en moet gelyktydig met of voor die buitegeboue verbonde aan die betrokke hoofgebou opgerig word.

(vii) Indien die erf omhein of op 'n ander wyse toege- maak word, moet die heining of ander omheiningsmateriaal tot bevrediging van die plaaslike bestuur opgerig en in stand gehou word.

(viii) Die op- en aflaai van goedere moet slegs binne die grense van die erf geskied.

(ix) Geen materiaal van welke aard ook al mag op die gedeelte van die erf tussen die boulyn en die straatgrens van die erf, gestort, geplaas of geberg word nie en sodanige gedeelte moet vir geen ander doel dan die uitle en instandhouding van grasperke, tuine, parkering en toegangs-paaie gebruik word nie.

(x) 'n Terreinontwikkelingsplan, geteken op 'n skaal van 1:500 of op sodanige ander skaal wat die plaaslike bestuur mag goedkeur, moet vir goedkeuring aan die plaaslike bestuur voorgelê word voor die indiening van enige bouplanne. Geen geboue mag op die erf opgerig word totdat sodanige ontwikkelingsplan deur die plaaslike bestuur goedgekeur is nie en alle ontwikkeling op die erf moet in ooreenstemming met die goedgekeurde ontwikkelingsplan wees: Met dien verstande dat die plan van tyd tot tyd met die toestemming van die plaaslike bestuur gewysig mag word.

Sodanige ontwikkelingsplan moet ten minste die volgende aandui:

(aa) Die plasing, hoogte en dekking van alle geboue enstrukture.

(bb) Oopruimtes, kinderspeelplekke en belandskapping indien vereis deur die plaaslike bestuur.

(cc) Ingange en uitgange vanaf die erf en enige voorgestelde onderverdeling daarvan.

(dd) Indien die erf onderverdeel word, die voorgestelde onderverdelingslyne.

(ee) Toegange tot geboue en parkeerareas.

(ff) Boubeperkingsgebiede (indien enige).

(gg) Parkeerplekke en indien vereis deur die plaaslike bestuur, voertuig- en voetgangerspaadjies.

(hh) Die aansigbehandeling van alle geboue en strukture.

(ii) Indien dit beoog word om nie die hele erf gelyktydig te ontwikkel nie, moet die groepering van wooneenhede en die programmering van die ontwikkeling op die erf duidelik op die plan aangedui word.

B. Indien die erf vir die oprigting van wooneenhede teen 'n digtheid van meer as 20 wooneenhede per ha gebruik word, is die volgende voorwaardes van toepassing:

and maintained by the registered owner to the satisfaction of the local authority.

(iv) The siting of buildings, including outbuildings, erected on the erf, and the entrances to and exits from the erf, shall be to the satisfaction of the local authority.

(v) The registered owner shall be responsible for the maintenance of the whole development of the erf. If the local authority is of the opinion that the premises or any part of the development is not kept in a satisfactory state of maintenance, then the local authority shall be entitled to undertake such maintenance at the registered owner's cost.

(vi) Any main building erected on the erf, shall be a completed building and not one partly erected and intended for completion at a later date and shall be erected simultaneously with or before the erection of the outbuildings connected with such main building.

(vii) If the erf is fenced, or otherwise enclosed, the fencing or other enclosing device shall be erected and maintained to the satisfaction of the local authority.

(viii) The loading and off-loading of goods shall take place only within the boundaries of the erf.

(ix) No material or goods of any nature whatsoever shall be dumped, placed or stored in the building restriction area adjacent to any street and such area shall be used for no purpose other than the development and maintenance of lawns, gardens, parking or access roads.

(x) A site development plan drawn to a scale of 1:500 or to such other scale as may be approved by the local authority shall be submitted to the local authority for approval before the submission of any building plans. No building shall be erected on the erf until such time as such development plan has been approved by the local authority and the total development on the erf shall be in accordance with the approved development plan: Provided that the plan may be amended from time to time with the written consent of the local authority.

Such development plan shall show at least the following features:

(aa) The siting, height and coverage of all buildings and structures.

(bb) Open spaces, children's play areas and landscaping where required by the local authority.

(cc) Entrances to and exits from the erf, and any proposed subdivisional portions.

(dd) If the erf is to be subdivided, the proposed subdivisional lines.

(ee) Access to buildings and parking areas.

(ff) Building restrictions areas. (If any).

(gg) Parking areas and when required by the local authority, vehicular and pedestrian ways.

(hh) The elevational treatment of all buildings and structures.

(ii) If it is proposed not to develop the whole erf at the same time, the grouping of the dwelling-units and programming of the development thereof shall be clearly shown on the plan.

B. In the event of the erf being used for dwelling-units at a density of *more* than 20 dwelling-units per ha, the following conditions shall also apply:

(i) Die totale dekking van alle geboue mag nie 30 % van die oppervlakte van die erf oorskry nie.

(ii) Die vloerruimte verhouding mag nie 0,4 oorskry nie.

(iii) Parkeerplek moet tot bevrediging van die plaaslike bestuur in die volgende verhouding op die erf voorsien word:

1 parkeervak per wooneenheid van drie of minder woonvertrekke.

2. parkeervakke per wooneenheid van vier of meer woonvertrekke.

0,3 parkeervakke per wooneenheid vir besoekers.

(iv) Geboue, insluitende buitegeboue, wat hierna op die erf opgerig word, moet nie nader as 8 m van enige straatgrens en nie nader as 5 m van enige ander grens geleë wees nie: Met dien verstande dat die plaaslike bestuur na goeddunke gemelde boulyne kan verminder.

(v) Die geregistreerde eienaar van die erf moet op eie koste en tot bevrediging van die plaaslike bestuur minstens 250 m² van die oppervlakte van die erf as 'n speelgebied vir voorskoolse kinders voorsien en ontwikkel welke gebied geplateide oppervlaktes en grasperke mag insluit en moet sodanige ontwikkeling in stand hou. Die ontwikkeling moet die voorsiening van speelparktoerusting volgens die behoeftes van die inwoners van die geboue op die erf insluit.

C. Indien die erf vir die oprigting van wooneenhede teen 'n digtheid van nie meer as 20 wooneenhede per ha gebruik word, is die volgende van toepassing:

(i) Parkeerplek moet tot bevrediging van die plaaslike bestuur in die volgende verhouding op die erf voorsien word:

1 parkeervak per wooneenheid met drie of minder woonvertrekke.

2 parkeervakke per wooneenheid met vier of meer woonvertrekke.

0,3 parkeervakke per wooneenheid vir besoekers.

(ii) Geboue insluitende buitegeboue wat hierna op die erf opgerig word mag nie nader as 5 m van enige straat geleë wees nie. Met dien verstande dat die plaaslike bestuur sodanige beperking mag verslap indien die ontwikkeling van die erf volgens die mening van die plaaslike bestuur as gevolg van die boulyne beperk word.

"(iv) Erf 1091

Die erf moet slegs vir poskantoor doeleindes gebruik word: Met dien verstande dat indien die Departement van Pos- en Telekommunikasiewese nie die erf verkry nie, dit gebruik mag word vir sodanige ander doeleindes as wat die Administrateur mag bepaal na oorlegpleging met die Dorperaad en die plaaslike bestuur.

(v) Erf 1092

Die erf moet slegs vir staatsdoeleindes gebruik word: Met dien verstande dat indien die Staat nie die erf verkry nie, dit gebruik mag word vir sodanige ander doeleindes as wat die Administrateur mag bepaal na oorlegpleging met die Dorperaad en die plaaslike bestuur.

(e) Spesiale Woonerwe

Benewens die voorwaardes uiteengesit in subklousule (a) hiervan, is die erwe, uitgesonderd die erwe wat in subklousules (b) tot (d) hiervan genoem is, aan die volgende voorwaardes onderworpe:

(i) Die erf moet slegs gebruik word om daarop 'n woon-

(i) The total coverage of all buildings shall not exceed 30 % of the area of the erf.

(ii) The floor areas ratio shall not exceed 0,4.

(iii) Parking shall be provided on the erf to the satisfaction of the local authority in the following ratio:

1 parking space per dwelling-unit of three or less living-rooms.

2 parking spaces per dwelling-unit of four or more living-rooms.

0,3 parking spaces for dwelling-unit for visitors.

(iv) Buildings, including outbuildings, hereafter erected on the erf shall be located not less than 8 m from any boundary thereof abutting on a street and not less than 5 m from any other boundary.

(v) The registered owner of the erf shall at his own expense and to the satisfaction of the local authority provide and develop at least 250 m² of the area of the erf as a play area for pre-school children, which area may include paved surfaces and lawns and shall maintain such development in good order. The development shall include the provision of play ground equipment according to the needs of the occupants of the buildings on the erf.

C. In the event of the erf being used for dwelling-units at a density of *not more* than 20 dwelling-units per ha the following conditions shall apply:

(i) Parking shall be provided on the erf to the satisfaction of the local authority in the following ratio:

1 parking space per dwelling-unit of three or less living-rooms.

2 parking spaces per dwelling-unit of four or more living-rooms.

0,3 parking spaces per dwelling unit for visitors.

(ii) Buildings, including outbuildings, hereafter erected on the erf shall be located not less than 5 m from any street boundary: Provided that the local authority may relax this restriction where in its opinion the development of the erf may be hampered by the restriction.

(iv) Erf 1091

The erf shall be used solely for the purposes of a Post Office: Provided that if the erf is not acquired by the Department of Posts and Telecommunications, it shall be used for such other purposes as the Administrator may determine after reference to the Townships Board and the local authority.

(v) Erf 1092

The erf shall be used solely for State purposes: Provided that if the erf is not acquired by the State it shall be used for such other purposes as the Administrator may determine after reference to the Townships Board and the local authority.

(e) Special Residential Erven

In addition to the conditions set out in subclause (a) hereof and with the exception of the erven referred to in clauses (b) to (d) hereof, be subject to the following conditions:

(i) The erf shall be used solely for the purpose of erect-

huis op te rig: Met dien verstande dat met die toestemming van die Administrateur na raadpleging met die Dorperaad en die plaaslike bestuur, 'n plek vir openbare godsdiensoefening of 'n plek van onderrig, 'n gemeenskapsaal, 'n ingrigting of ander geboue wat in 'n woongebied tuishoort, op die erf opgerig kan word: Voorts met dien verstande dat wanneer die dorp in die gebied van 'n goedgekeurde dorpsaanlegskema ingesluit word, die plaaslike bestuur sodanige ander geboue waarvoor in die skema voorsiening gemaak word, kan toelaat, behoudens die voorwaardes van die skema waarvolgens die toestemming van die plaaslike bestuur vereis word.

(ii) Nog die eienaar nog enigiemand anders besit die reg om vir enige doel hoegenaamd bakstene, teëls of erdepype of ander artikels van 'n soortgelyke aard op die erf te vervaardig of te laat vervaardig.

(iii) Behalwe met die toestemming van die Administrateur wat sodanige voorwaardes kan stel as wat hy nodig ag, mag nie meer as een woonhuis met sodanige buitegeboue as wat gewoonlik vir gebruik in verband daarvan nodig is, op die erf opgerig word nie: Met dien verstande dat, as die erf onderverdeel word of as dit, of enige gedeelte daarvan, met enige ander erf of gedeelte van 'n erf gekonsolideer word, hierdie voorwaarde met die toestemming van die Administrateur op elke gevoulige gedeelte of gekonsolideerde gebied toegepas kan word.

Op elke gevoulige gedeelte of gekonsolideerde gebied toegepas kan word.

(iv) Die hoofgebou, wat 'n voltooide gebou moet wees en nie een wat gedeeltelik opgerig en later voltooi sal word nie moet gelykydig met of voor die oprigting van die buitegeboue opgerig word.

(v) Geboue, met inbegrip van buitegeboue, wat hierna op die erf opgerig word, moet minstens 5 m van die straatgrens daarvan geleë wees: Met dien verstande dat die plaaslike bestuur die reg het om die boulyn langs een van die straatgrense van hoekewe, of waar die ontwikkeling van die erf na sy mening belemmer mag word as gevolg van topografiese eienskappe van die erf indien die boulynbeperking nagekom word te verminder. (Hierdie beperking is nie op Erwe 1013, 1015, 1016, 1027 tot 1029, 1032 tot 1041, 1044, 1045, 1048, 1049, 1052, 1053, 1056, 1057, 1060 tot 1088, 1146 tot 1157, 1160, 1161, 1198 tot 1203 en 1207 tot 1239 van toepassing nie.)

(vi) Indien die erf omhein of op 'n ander wyse toegevoeg word, moet die heining of ander omheiningsmateriaal tot voldoening van die plaaslike bestuur opgerig en onderhou word.

3. Erwe aan spesiale voorwaardes onderworpe

Bewewens bostaande voorwaardes, is ondergenoemde erwe aan die volgende voorwaardes onderworpe:

(1) Erwe 1013, 1015, 1016, 1027 tot 1029, 1032 tot 1041, 1044, 1045, 1048, 1049, 1052, 1053, 1056, 1057, 1060 tot 1088, 1146 tot 1151, 1157, 1160, 1161, 1198 tot 1203 en 1207 tot 1239.

(a) Uitgesonderd enige noodsaklike stormwaterdreineringstruktuur mag geen gebou, struktuur of enigets wat aan die grond verbonde is, al maak dit nie deel van daardie grond uit nie, opgerig word of enigets onder of benede die grond mag aangeleë of gelê word binne 'n afstand van 16 m van die grens van die erf aangrensend aan Pad N103 af nie en geen verandering of toevoeging tot enige bestaande struktuur of gebou wat binne sodanige afstand van sodanige grens geleë is, mag sonder die skriftelike toestemming van die Nasionale Vervoerkommissie aangebring word nie.

ing a dwelling-house thereon: Provided that with the consent of the Administrator after reference to the Townships Board and the local authority, a place of public worship or a place of instruction, a social hall, an institution or other building compatible with a residential area, can be erected on the erf: Provided further that when the township is included in an approved town-planning scheme, the local authority may allow such other buildings as provided for in terms of the scheme, subject to the conditions of the scheme for which the consent of the local authority is required.

(ii) Neither the owner nor any other person shall have the right to make or permit to be made upon the erf for any purpose whatsoever any bricks, tiles or earthenware pipes or other articles of a like nature.

(iii) Except with the consent of the Administrator who may impose such conditions as he may deem necessary, not more than one dwelling with such outbuildings as are ordinarily required to be used in connection therewith, shall be erected on the erf: Provided that if the erf is subdivided or if such erf or any portion thereof is consolidated with any other erf or portion of an erf this condition may, with the consent of the Administrator be applied to each resulting portion of consolidated area.

(iv) The main building, which shall be a completed building and not one partly erected and intended for completion at a later date, shall be erected simultaneously with or before the erection of the outbuildings.

(v) Buildings, including outbuildings, hereafter erected on the erf shall be located not less than 5 m from the boundary thereof abutting on a street: Provided that the local authority shall have the right to reduce the building line on one of the street frontages of corner erven or where, in its opinion, compliance with the building line restriction would, on account of the topographical features of the erf, hamper the development of the erf. (This restriction shall not apply to Erven 1013, 1016, 1019, 1027 to 1029, 1032 to 1041, 1044, 1045, 1048, 1049, 1052, 1053, 1056, 1057, 1060 to 1088, 1146 to 1157, 1160, 1161, 1198 to 1203 and 1207 to 1239).

(vi) If the erf is fenced, or otherwise enclosed, the fencing or other enclosing device shall be erected and maintained to the satisfaction of the local authority.

3. Erven Subject to Special Conditions

In addition to the abovementioned conditions the undermentioned erven shall be subject to the following conditions:

(1) Erven 1013, 1015, 1016, 1027 to 1029, 1032 to 1041, 1044, 1045, 1048, 1049, 1052, 1053, 1056, 1057, 1060 to 1088, 1146 to 1151, 1157, 1160, 1161, 1198 to 1203 and 1207 to 1239.

(a) Except for any essential stormwater drainage structure, no building, structure or other thing which is attached to the land, even though it does not form part of that land, shall be erected nor shall anything be constructed or laid under or below the surface of the land of the erf at a distance less than 16 m from the boundary of the erf abutting on Road N103 nor shall any alteration or addition to any existing structure or building situated within such distance of the said boundary be made except with the consent in writing of the National Transport Commission.

(b) Ingress to and egress from the erf shall not be permitted along the boundary of the erf abutting on Road N103.

Unless the written consent of the National Transport

(b) Ingang tot en uitgang van die erf word nie toegelaat langs die grens van die erf aangrensend aan Pad N103 nie.

(c) Tensy die skriftelike toestemming van die Nasionale Vervoerkommissie verkry is mag die Erf slegs vir spesiale woondoeleindes gebruik word.

(d) Geboue, met inbegrip van buitegeboue, wat hierna op die erf opgerig word, moet minstens 5 m van die straat-grens uitgesonderd die grens vermeld in subklousule (a) hierbo, geleë wees: Met dien verstande dat die plaaslike bestuur die boulyn na goedgunke mag verminder.

(2) Erf 1156

(a) Uitgesonderd enige noodsaklike stormwaterdreiningstruktuur mag geen gebou, struktuur of enigets wat aan die grond verbonde is, al maak dit nie deel van daardie grond uit nie, opgerig word of enigets onder of benede die grond mag aangebring of gelê binne 'n afstand van 16 m van die grens van die erf aangrensend aan Pad N103 en 16 m vanaf die westelike grens af nie en geen verandering of toevoeging tot enige bestaande struktuur of gebou wat binne sodanige afstand van sodanige grens geleë is, mag sonder die skriftelike toestemming van die Nasionale Vervoerkommissie aangebring word nie.

(b) Ingang tot en uitgang van die erf word nie toegelaat langs die grens van die erf aangrensend aan Pad N103 asook die westelike grens van die erf nie.

(c) Tensy die skriftelike toestemming van die Nasionale Vervoerkommissie verkry is mag die Erf slegs vir spesiale woondoeleindes gebruik word.

(d) Geboue, met inbegrip van buitegeboue, wat hierna op die erf opgerig word, moet minstens 5 m van die straat-grens uitgesonderd die grens vermeld in subklousule (a) hierbo, geleë wees: Met dien verstande dat die plaaslike bestuur die boulyn na goedgunke mag verminder.

(3) Erwe 1152 tot 1154

(a) Uitgesonderd enige noodsaklike stormwaterdreiningstruktuur mag geen gebou, struktuur of enigets wat aan die grond verbonde is, al maak dit nie deel van daardie grond uit nie, opgerig word of enigets onder of benede die grond mag aangeleë of gelê word binne 'n afstand van 16 m van die westelike grens van die erf af nie, en geen verandering of toevoeging tot enige bestaande struktuur of gebou wat binne sodanige afstand van sodanige grens geleë is, mag sonder die skriftelike toestemming van die Beherende Gesag aangebring word nie.

(b) Ingang tot en uitgang van die erf word beperk tot die noordoosteike grens van die erf.

(c) Geboue, met inbegrip van buitegeboue, wat hierna op die erf opgerig word, moet minstens 5 m van die straat-grens uitgesonderd die grens vermeld in subklousule (a) hierbo, geleë wees: Met dien verstande dat die plaaslike bestuur die boulyn na goedgunke mag verminder.

(4) Erf 1155

(a) Uitgesonderd enige noodsaklike stormwaterdreiningstruktuur mag geen gebou, struktuur of enigets wat aan die grond verbonde is, al maak dit nie deel van daardie grond uit nie, opgerig word of enigets onder of benede die grond mag aangeleë of gelê word binne 'n afstand van 16 m van die westelike grens van die erf af nie en geen verandering of toevoeging tot enige bestaande struktuur of gebou wat binne sodanige afstand van sodanige grens geleë is, mag sonder die skriftelike toestemming van die Nasionale Vervoerkommissie aangebring word nie.

(b) Ingang tot en uitgang van die erf word nie toegelaat langs die westelike grens van die erf nie.

Commission is obtained, the erf shall be used solely for special residential purposes.

(d) Buildings, including outbuildings, hereafter erected on the erf shall be located not less than 5 meters from the boundary of the erf abutting on a street, other than the boundary referred to in subclause (a), provided that the local authority shall have the right to relax this restriction in its discretion.

(2) Erf 1156

(a) Except for any essential stormwater drainage structure, no building, structure or other thing which is attached to the land, even though it does not form part of that land, shall be erected nor shall anything be constructed or laid under or below the surface of the land of the erf at a distance less than 16 m from the boundary of the erf abutting on Road N103 and 16 m from the western boundary nor shall any alteration or addition to any existing structure or building situated within such distance of the said boundary be made except with the consent in writing of the national Transport Commission.

(b) Ingress to and egress from the erf shall not be permitted along the boundary of the erf abutting on Road N103 and the western boundary of the erf.

(c) Unless the written consent of the National Transport Commission is obtained the erf shall be used solely for special residential purposes.

(d) Buildings, including outbuildings, hereafter erected on the erf shall be located not less than 5 meters from the boundary of the erf abutting on a street, other than the boundary referred to in subclause (a), provided that the local authority shall have the right to relax this restriction in its discretion.

(3) Erven 1152 to 1154

(a) Except for any essential stormwater drainage structure, no building, structure or other thing which is attached to the land, even though it does not form part of that land, shall be erected nor shall anything be constructed or laid under or below the surface of the land of the erf at a distance less than 16 m from the western boundary of the erf nor shall any alteration or addition to any existing structure or building situated within such distance of the said boundary be made except with the consent in writing of the Controlling Authority.

(b) Ingress to and egress from the erf shall be limited to the north-eastern boundary of the erf.

(c) Buildings, including outbuildings, hereafter erected on the erf shall be located not less than 5 meters from the boundary of the erf abutting on a street, other than the boundary referred to in subclause (a), provided that the local authority shall have the right to relax this restriction in its discretion.

(4) Erf 1155

(a) Except for any essential stormwater drainage structure, no building, structure or other thing which is attached to the land, even though it does not form part of that land, shall be erected nor shall anything be constructed or laid under or below the surface of the land of the erf at a distance less than 16 m from the western boundary of the erf nor shall any alteration or addition to any existing structure or building situated within such distance of the said boundary be made except with the consent in writing of the National Transport Commission.

(b) Ingress to and egress from the erf shall not be permitted along the western boundary of the erf.

(c) Geboue, met inbegrip van buitegeboue, wat hierna op die erf opgerig word, moet minstens 5 m van die straatgrens uitgesonderd die grens vermeld in subklousule (a) hierbo, geleë wees: Met dien verstande dat die plaaslike bestuur die boulyn na goedunke mag verminder.

(5) Erwe 843, 845, 847, 849, 851, 1289, 1286 en 1293

Ingang tot en uitgang van die erf word nie toegelaat langs die grens van die erf aangrensend aan Xavierstraat nie.

(6) Erf 853

Ingang tot en uitgang van die erf word nie toegelaat langs die grense van die erf aangrensend aan Xavierstraat en Rifle Rangeweg nie.

(7) Erwe 854 tot 879, 925, 929, 930, 933, 934, 937, 938, 941, 942, 945, 946, 949 en 1089. Ingang tot en uitgang van die erwe word nie toegelaat langs die grens van die erwe aangrensend aan Rifle Rangeweg nie.

"(8) Erwe 866, 887, 890, 907, 915, 954 tot 956, 975 tot 977, 991, 1002, 1015 tot 1017, 1027 tot 1029, 1032 tot 1041, 1044, 1045, 1048, 1049, 1052, 1053, 1056, 1057, 1060 tot 1087, 1093, 1121, 1144, 1147 tot 1151, 1157, 1160, 1161, 1163, 1196, 1207, 1220, 1230, 1241, 1249, 1250, 1274 en 1276.

Die erf is onderworpe aan 'n serwituut/serwitute vir munisipale doeleindest ten gunste van die plaaslike bestuur, soos op die algemene plan aangedui.

(9) Erwe 858, 859, 915, 916, 975, 976, 1001, 1002, 1132, 1133, 1144, 1145, 1205, 1206, 1220, 1221, 1276 en 1277.

Die erf is onderworpe aan 'n serwituut vir transformatordoeleindest ten gunste van die plaaslike bestuur, soos op die algemene plan aangedui.

(10) Erwe 1287 en 1288

Die erf is onderworpe aan 'n serwituut vir paddoel-eindes ten gunste van die plaaslike bestuur, soos op die algemene plan aangedui. By die indiening van 'n sertifikaat deur die plaaslike bestuur aan die Registrateur van Aktes waarin vermeld word dat sodanige serwituut nie meer benodig word nie, verval die voorwaarde.

"4. Serwitute vir Riolerings- en ander Munisipale Doeleindestes

Benewens die betrokke voorwaardes hierbo uiteengesit, is alle erwe aan die volgende voorwaardes onderworpe:

(a) Die erf is onderworpe aan 'n serwituut, 2 m breed, vir riolerings- en ander munisipale doeleindestes, ten gunste van die plaaslike bestuur, langs enige twee grense uitgesonderd 'n straatgrens, indien en wanneer dit deur die plaaslike bestuur verlang word: Met dien verstande dat die plaaslike bestuur van enige sodanige serwituut mag afsien.

(b) Geen gebou of ander struktuur mag binne die voor-nomde serwituutgebied opgerig word nie en geen groot-wortelbome mag binne die gebied van sodanige serwituut of binne 'n afstand van 2 m daarvan geplant word nie.

(c) Die plaaslike bestuur is geregtig om enige materiaal wat deur hom uitgegrawe word tydens die aanleg, onderhoud of verwydering van sodanige rioolhoofpypleidings en ander werke as wat hy na goedunke noodsaklik ag tydelik te plaas op die grond wat aan die voornoemde serwituut grens en voorts is die plaaslike bestuur geregtig tot redelike toegang tot genoemde grond vir die voornoemde doel; onderworpe daaraan dat die plaaslike bestuur enige skade vergoed wat gedurende die aanleg, onderhoud of verwydering van sodanige rioolhoofpypleidings en ander werke veroorsaak word."

(c) Buildings, including outbuildings, hereafter erected on the erf shall be located not less than 5 meters from the boundary of the erf abutting on a street, other than the boundary referred to in subclause (a), provided that the local authority shall have the right to relax this restriction in its discretion.

(5) Erven 843, 845, 847, 849, 851, 1289, 1286 and 1293

Ingress to and egress from the erf shall not be permitted along the boundary of the erf abutting on Xavier Street.

(6) Erf 853

Ingress to and egress from the erf shall not be permitted along the boundary of the erf abutting on Xavier Street and Rifle Range Road.

(7) Erven 854 to 879, 925, 930, 933, 934, 937, 938, 941, 942, 945, 946, 949 and 1089

Ingress to and egress from the erf shall not be permitted along the boundary of the erf abutting on Rifle Range Road.

(8) Erven 866, 887, 890, 907, 915, 954 to 956, 975 to 977, 991, 1002, 1015 to 1017, 1027 to 1029, 1032 to 1041, 1044, 1045, 1048, 1049, 1052, 1053, 1056, 1057, 1060 to 1087, 1093, 1121, 1144, 1147 to 1151, 1157, 1160, 1161, 1163, 1196, 1207, 1220, 1230, 1241, 1249, 1250, 1274 and 1276.

The erf is subject to a servitude for municipal purposes in favour of the local authority, as indicated on the general plan.

(9) Erven 858, 859, 915, 916, 975, 976, 1001, 1002, 1132, 1133, 1144, 1145, 1205, 1206, 1220, 1221, 1276 and 1277.

The erf is subject to a servitude for transformer purposes in favour of the local authority, as indicated on the general plan.

(10) Erven 1278 and 1288

The erf is subject to a servitude for road purposes in favour of the local authority, as indicated on the general plan. On submission of a certificate from the local authority to the Registrar of Deeds stating that the servitude is no longer required, this condition shall lapse.

4. Servitudes for Sewerage and other Municipal Purposes

In addition to the relevant conditions set out above, all erven shall be subject to the following conditions:

(a) The erf is subject to a servitude, 2 m wide, in favour of the local authority, for sewerage and other municipal purposes, along any two boundaries other than a street boundary and in the case of a pan-handle erf, an additional servitude for municipal purposes, 2 m wide, across the access portion of the erf, if and when required by the local authority: Provided that the local authority may dispense with any such servitude.

(b) No building or other structure shall be erected within the aforesaid servitude area and no large-rooted trees shall be planted within the area of such servitude or within 2 m thereof.

(c) The local authority shall be entitled to deposit temporarily on the land adjoining the aforesaid servitude such material as may be excavated by it during the course of the construction, maintenance or removal of such sewerage mains and other works as it, in its discretion, may deem necessary and shall further be entitled to reasonable access to the said land for the aforesaid purpose subject to any damage done during the process of the construction, maintenance or removal of such sewerage mains and other works being made good by the local authority.

5. Woordomskrywing

In voormalde voorwaardes het onderstaande uitdrukkings die betekenisse wat daaraan geheg word:

(i) "Applicant" beteken Winchester Hills Ondernemings (Eiendoms) Beperk en sy opvolgers tot die eiendomsreg van die dorp.

(ii) "Woonhuis" beteken 'n huis wat ontwerp is vir gebruik as 'n woning vir een gesin.

(iii) "Vloerruimteverhouding" beteken die verhouding wat verkry word deur die totale oppervlakte van al die verdiepings (behalwe 'n kelder vir bergplek en parkering, oopdakke en vloerruimtes wat uitsluitend aangewend word vir die parkering van motorvoertuie, vir die bewoners van die gebou of geboue) van die voorgenome gebou of geboue, welke oppervlakte oor die buitemure gemeet word en elke vorm van ruimte insluit, behalwe versierings (soos spitspunte, torinkies en kloktorings) en ruimte wat vir die skoonmaak, onderhou, versorging, of die meganiese uitrusting van die geboue redelik of nodig is, te deel deur die totale oppervlakte van die erf, dit wil sê:

Totale vloeroppervlakte van alle vloere van die gebou of geboue soos hierbo uiteengesit

V.R.V. =

Totale oppervlakte van die erf

6. Staats- en Munisipale Erwe

As enige erf wat in klousule B5 genoem word of erwe wat verkry word soos in klousules C2(ii) en (iii) hiervan beoog, in die besit kom van enige ander persoon as die Staat of die plaaslike bestuur, dan is so 'n erf daarop onderworpe aan sodanige van die voormalde voorwaardes of sodanige ander voorwaardes as wat die Administrateur na raadpleging met die Dorperaad bepaal.

7. Dorpsbeplanningskema

By die indiening van 'n sertifikaat by die Registrateur van Aktes deur die plaaslike bestuur te dien effekte dat die dorp in 'n goedgekeurde skema opgeneem is en dat die skema voorwaardes bevat wat in ooreenstemming is met die titelvoorwaardes hierin vervat, kan sodanige titelvoorwaardes verval.

Administrateurskennisgewings

Administrateurskennisgewing 1573

5 September 1984

MUNISIPALITEIT ALBERTON: WYSIGING VAN RIOLERINGSVERORDENINGE

Die Administrateur publiseer hierby ingevolge artikel 101 van die Ordonnansie op Plaaslike Bestuur, 1939, die verordeninge hierna uiteengesit, wat deur hom ingevolge artikel 99 van die genoemde Ordonnansie goedgekeur is.

Die Rioleringsverordeninge van die Municipaaliteit Alberton, deur die Raad aangeneem by Administrateurskennisgewing 1779 van 29 November 1978, soos gewysig, word hierby verder gewysig deur die Tarief van Gelde onder Aanhangesel V soos volg te wysig:

1. Deur in items 3(2)(a) en (b) van Bylae A die syfers "R1" en "R10" onderskeidelik deur die syfers "R1,50" en "R15" te vervang.

2. Deur in paragrawe (a), (b), (c), (d) en (e) van Deel II van Bylae B die syfers "R32", "R33,60", "R37", "R37",

5. Definitions

In the foregoing conditions the following terms shall have the meaning assigned to them:

(i) "Applicant" means Winchester Hills Ondernemings (Eiendoms) Beperk and its successors-in-title to the township.

(ii) Dwelling-house means a house designed for use as a dwelling by a single family.

(iii) "Floor area ratio" means the ratio obtained by dividing the total area of all the floors (but excluding any basement for storage and parking, open floors and floor-space devoted solely to car parking for the occupants of the building or buildings) of the proposed building or buildings to be erected thereon, such area being measured over the external walls and including every form of accommodation except purely ornamental features (such as spires, turrets and belfries) and any accommodation, which is reasonable or necessary for the cleaning, maintenance, caretaking or mechanical equipment of the building or buildings by the total area of the erf, that is to say:

Total area of all floors of the building or buildings as set out above

FAR = Total area of the erf

6. State and Municipal Erven

Should any erf mentioned in Clause A10 or any erf acquired as contemplated in Clause B2(ii) and (iii) hereof, be registered in the name of any person other than the State or the local authority such erf shall hereupon be subject to such of the aforementioned or such other conditions as may be determined by the Administrator after consultation with the Townships Board.

7. Town-planning Scheme

With the submission of a certificate to the Registrar of Deeds by the local authority that the township has been incorporated within an approved town-planning scheme and that such scheme contains conditions conforming with the title restrictions contained herein, such title restrictions may lapse.

Administrator's Notices

Administrator's Notice 1573

5 September 1984

ALBERTON MUNICIPALITY: AMENDMENT TO DRAINAGE BY-LAWS

The Administrator hereby, in terms of section 101 of the Local Government Ordinance, 1939, publishes the by-laws set forth hereinafter, which have been approved by him in terms of section 99 of the said Ordinance.

The Drainage By-laws of the Alberton Municipality, adopted by the Council under Administrator's Notice 1779, dated 29 November 1978, as amended, are hereby further amended by amending the Tariff of Charges under Annexure V as follows:

1. By the substitution in items 3(2)(a) and (b) of Schedule A for the figures "R1" and "R10" of the figures "R1,50" and "R15" respectively.

2. By the substitution in paragraphs (a), (b), (c), (d) and (e) of Part II of Schedule B for the figures "R32",

"R5,60" en "R150" onderskeidelik deur die syfers "R35,20" "R37", "R40,70", "R40,70", "R6,20" en "R200" te vervang.

3. Deur Deel III van Bylae B te wysig deur —

(a) in paragrawe (a), (b), (c) en (d) die syfer "R44" deur die syfer "R50,60" te vervang; en

(b) in paragraaf (e)(i) en (ii) die syfer "R48" deur die syfer "R55,20" te vervang.

4. Deur in Deel IV van Bylae B te wysig deur —

(a) die formule in item 1(2)(b) deur die volgende te vervang:

" $15 + (0,1 \times OA) + (1,15 \times Ps) + [0,05 \times (E - 100)]$ c/kW waar" en in item 1(2)(b)(iii) die uitdrukking "10c per kW" deur die uitdrukking "12c per kW" te vervang; en

(b) in item 6 die syfers "19c" en "R30" onderskeidelik deur die syfers "22c" en "R34,50" te vervang.

5. Deur in Deel V van Bylae B die syfer "R48" deur die syfer "R55,20" te vervang.

PB 2-4-2-34-4

Administrateurskennisgewing 1574

5 September 1984

MUNISIPALITEIT BOKSBURG: WYSIGING VAN ELEKTRISITEITSVERORDENINGE

Die Administrateur publiseer hierby ingevolge artikel 101 van die Ordonnansie op Plaaslike Bestuur, 1939, die verordeninge hierna uiteengesit, wat deur hom ingevolge artikel 99 van genoemde Ordonnansie goedgekeur is.

Die Elektrisiteitsverordeninge van die Munisipaliteit Boksburg, deur die Raad aangeneem by Administrateurskennisgewing 1227 van 26 Julie 1972, soos gewysig, word hierby verder gewysig deur die Bylae deur die volgende te vervang:

**"BYLAE
TARIEF VAN GELDE
DEEL I"**

1. Huishoudelike Toevoer

(1) Hierdie tarief is van toepassing op elektriese krag gelever aan —

- (a) private woonhuise;
- (b) losies- en huurkamer-huise met minder as 10 kamers;
- (c) woonstelle of woonstelblokke uitsluitlik vir woondoeleindes gebruik;
- (d) sportklubs op munisipale grond geleë;
- (e) tehuise;
- (f) tehuise namens liefdadigheidsinrigtings bestuur;
- (g) skole, hetso openbaar of privaat, met inbegrip van kosskole;
- (h) kerke en openbare sale;
- (i) motore wat hysbakke en ander elektriese toestelle in geboue bestaande slegs uit woonstelle, aandryf;
- (j) private woonhuise op hoeves en plase of elektriese toerusting gebruik op hoeves en plase, waar krag vir huishoudelike, produksie- of landboudoeleindes gebruik word.

"R33,60", "R37", "R37", "R5,60" and "R150" of the figures "R35,20", "R37", "R40,70", "R40,70", "R6,20" and "R200" respectively.

3. By amending Part III of Schedule B by —

(a) the substitution in paragraphs (a), (b), (c) and (d) for the figure "R44" of the figure "R50,60"; and

(b) the substitution in paragraph (e)(i) and (ii) for the figure "R48" of the figure "R55,20".

4. By amending Part IV of Schedule B by —

(a) the substitution for the formula in item 1(2)(b) of the following:

" $15 + (0,1 \times OA) + (1,15 \times Ps) + [0,05 \times (E - 100)]$ c/kW where" and the substitution in item 1(2)(b)(iii) for the expression "10c per kW" of the expression "12c per kW"; and

(b) the substitution in item 6 for the figures "19c" and "R30" of the figures "22c" and "R34,50" respectively.

5. By the substitution in Part V of Schedule B for the figure "R48" of the figure "R55,20".

PB 2-4-2-34-4

Administrator's Notice 1574

5 September 1984

BOKSBURG MUNICIPALITY: AMENDMENT TO ELECTRICITY BY-LAWS

The Administrator hereby, in terms of section 101 of the Local Government Ordinance, 1939, publishes the by-laws set forth hereinafter, which have been approved by him in terms of section 99 of the said Ordinance.

The Electricity By-laws of the Boksburg Municipality, adopted by the Council under Administrator's Notice 1227, dated 26 July 1972, as amended, are hereby further amended by the substitution for the Schedule of the following:

**"SCHEDULE
TARIFF OF CHARGES
PART I"**

1. Domestic Supply

- (1) This tariff shall apply to electric energy supplied to —
 - (a) private dwelling-houses;
 - (b) boarding- and lodging-houses with less than 10 rooms;
 - (c) flats or blocks of flats used exclusively for residential purposes;
 - (d) sporting clubs situated on municipal ground;
 - (e) hostels;
 - (f) homes conducted for charitable institutions;
 - (g) schools, whether public or private, including boarding schools;
 - (h) churches and public halls;
 - (i) motors operating lifts and other electrical apparatus in buildings comprising flats only;
 - (j) dwelling-houses on plots and farms or electrical equipment used on plots or farms, where the supply is used for domestic, producing or agricultural purposes;

(2) Ongeag die meterafleestydperk, is die volgende heffings betaalbaar per maand:

Vir alle kW.h verbruik, per kW.h: 5,1c

(3) Ten opsigte van woonstelle of woonstelblokke word die toevoer by die grootmaat gemeet en die gelde ingevolge subitem (2) is betaalbaar.

(4)(a) Waar lewering aan woonstelle of woonstelblokke by die grootmaat gemeet word, kan die eienaar die verbruik van elke huurder of onderverbruiker afsonderlik, deur middel van 'n goedgekeurde meter, meet.

(b) Waar die elektrisiteit aan individuele huurders of onderverbruikers verkoop word, word die eienaar verplig om sulke verbruik deur middel van goedgekeurde meters te meet en mag die elektrisiteit nie teen 'n wins verkoop word nie.

(c) Waar elektrisiteitstoevoer aan individuele huurders of onderverbruiker gemeet en verkoop word, moet die onderstaande formule toegepas word:

Huurder of onderverbruikers se rekening in Rand =

Huurder of onderverbruiker se kW.h verbruik	met totale Vermenigvuldig maandelikse rekening in Rand
---	--

Totale kW.h verbruik

2. Nie-Huishoudelike Toevoer

(1) Hierdie tarief is van toepassing op elektriese krag gevawer aan —

(a) Enige perseel vir produksie-, vervaardigings- of nywerheidsdoeleindes;

(b) restaurante;

(c) kroeë;

(d) teekamers;

(e) winkels;

(f) pakhuise;

(g) voorraadhuise;

(h) kantore;

(i) motorhawens en diensstasies;

(j) hotelle wat kragtens die Wet op Hotelle, 1965 (Wet 70 van 1965), gelisensieer is;

(k) losies- en huurkamerhuise met 10 of meer kamers;

(l) droogskoonmakers;

(m) motoere wat hysbakke, hystoestelle of roltrappe en ander elektriese toestelle in geboue bestaande uit enige samestelling van winkels, kantore en woonstelle, met uitsondering van slegs woonstelle, aandryf;

(n) enige perseel waarvoor nie onder die huishoudelike toevoertarief voorsiening gemaak is nie.

(2) Die volgende heffings is betaalbaar, per maand:

(a) Vir verbruikers met 'n maksimum aanvraag tot 100 kV.A: Vir alle kW.h verbruik, per kW.h: 8,9c.

(b) Vir verbruikers met 'n maksimum aanvraag van meer as 100 kV.A:

(i) Per kV.A van maksimum aanvraag: R9,11; plus

(ii) Per kW.h: 2,4c.

(2) Regardless of the meter-reading period, the following charges shall be payable per month:

For all kW.h consumed, per kW.h: 5,1c

(3) In respect of flats or blocks of flats the supply shall be metered in bulk and the charges in terms of subitem (2) shall be payable.

(4)(a) Where the supply to flats or blocks of flats is metered in bulk, the owner may sub-meter each tenant or sub-consumer separately, by means of approved meters.

(b) Where electricity is sold to individual tenants or sub-consumers, the owner is obliged to sub-meter individual tenants or sub-consumers separately by means of approved meters and the electricity so measured and sold, shall not be sold at a profit.

(c) Where electricity supply to individual tenants or sub-consumers is metered and sold, the following formula shall apply:

Tenant's or sub-consumer's account in Rand =

Tenant's or sub-consumer's consumption in kW.h	times	total monthly account in Rand
--	-------	-------------------------------

Total consumption in kW.h

2. Non-Domestic Supply

(1) This tariff shall apply to electric energy supplied to —

(a) any premises for producing, manufacturing or industrial purposes;

(b) restaurants;

(c) bars;

(d) tea-rooms;

(e) shops;

(f) warehouses;

(g) stores;

(h) offices;

(i) garages and service stations;

(j) hotels licensed under the Hotels Act, 1965 (Act 70 of 1965);

(k) boarding- and lodging-houses with 10 or more rooms;

(l) dry-cleaners;

(m) motors operating lifts, elevators or escalators and other electrical apparatus in buildings comprising of any combination of shops, offices and flats, with the exception of flats only;

(n) any premises not provided for under the domestic supply tariff.

(2) The following charges shall be payable, per month:

(a) For consumers with a maximum demand of up to 100 kV.A: For all kW.h consumed, per kW.h: 8,9c

(b) For consumers with a maximum demand in excess of 100 kV.A:

(i) Per kV.A of maximum demand: R9,11; plus

(ii) Per kW.h: 2,4c.

3. Nagtarief

Hierdie tarief is van toepassing op verbruikers met 'n maksimum aanvraag hoër as 100 kV.A vir 'n tydperk van tien ure van 20h00 af tot 06h00 en die kW.h-aanslag onder item 2(2)(b)(ii) is maandeliks betaalbaar onderhewig aan die onderstaande reëls:

(a) Skriftelike aansoek om 'n nagtarief moet deur die verbruiker aan die ingenieur gerig word.

(b) 'n Verbruiker se maksimum-aanvraagmeter word ontkoppel gedurende die tydperk wanneer daar vir kragtoevoer volgens die nagtarief betaal word.

(c) Die verbruiker moet genoeë neem met 'n perk wat die raad nodig mag ag om op die hoeveelheid van die aanvraag of die aard van die lading te stel.

(d) Die Raad behou hom die reg voor om die tydperk, binne die tydsbestek van 20h00 tot 06h00, wanneer die toevoer volgens die nagtarief geneem word, volgens die ingenieur se oordeel te wysig. 'n Skriftelike kennisgewing van enige wysigings, binne die bogenoemde tydsbestek in verband met nagtariefmettydperk, word minstens vier en twintig uur tevore aan die verbruiker verskaf.

(e) Die raad is nie aanspreeklik vir enige gevolge wat 'n verbruiker as gevolg van beperking of inperking wat hy kragtens die magte onder subitems (c) en (d) mag toepas, ondervind nie.

(f) Die verbruiker is vir die beraamde koste, soos deur die ingenieur bepaal, vir die installering van uitsonderlike metertoerusting vir die meet van die nagtarief, aanspreeklik.

(g) Die raad behou hom die reg voor om nie 'n verbruiker se aansoek om nagtarief goed te keur nie, indien so 'n weiering om enige rede nodig geag word.

4. Metode van Meting

(1) Ten opsigte van blokke geboue bestaande uit winkels, kantore of enige nie-huishoudelike verbruikers of enige samestellende daarvan, word die totale lewering aan sulke winkels, kantore en nie-huishoudelike verbruikers by die grootmaat gemeet, en die gelde word bereken soos in item 2 voorgeskryf.

(2) Waar twee of meer persele op een standplaas of op aangrensende standplase geleë is en aan dieselfde eienaar behoort, kan die toevoer by grootmaat gemeet word en die toepaslike gelde ingevolge item 2 is betaalbaar.

(3) Waar die toevoer aan persele in grootmaat, soos in subitems (1) en (2) bepaal, gemeet word, kan die eienaar die toevoer aan die individuele verbruikers afsonderlik deur middel van goedgekeurde meters meet.

(4) Waar die elektrisiteit aan individuele huurders of onderverbruikers verkoop word, word die eienaar verplig om sulke verbruik deur middel van goedgekeurde meters te meet en mag die elektrisiteit nie teen 'n wins verkoop word nie.

(5) Waar kragtoevoer aan die individuele huurders of onderverbruikers gemeet en verkoop word, moet die onderstaande formule in beide items 2(2)(a) en (b) toegepas word:

Huurder of onderverbruiker se rekening in Rand =

Huurder of onderverbruiker se kW.h verbruik

Vermenigvuldig met totale maandeliks rekening in Rand

Totale kW.h verbruik

3. Night Tariff

This tariff shall apply to consumers with a maximum demand in excess of 100 kV.A, being for supply provided during the period of ten hours from 20h00 to 06h00 and the kW.h charges under item 2(2)(b)(ii) shall be payable per month subject to the following rules:

(a) Written application shall be submitted by a consumer to the engineer for a night tariff.

(b) A consumer's maximum demand meter shall be disconnected during the period when a supply of electricity is being charged for in accordance with the night tariff.

(c) The consumer shall be obliged to accept such limitations as the council may deem necessary to impose on the amount of his demand or on the nature of his loading.

(d) The council reserves the right to alter the period within the period of 20h00 to 06h00, during which the night tariff supply shall be taken, at the discretion of the engineer.

The consumer shall receive at least twenty-four hours notice in writing of any revised night tariff metering period within the period mentioned above.

(e) The council shall be under no liability of any kind for the consequences to a consumer for any limitation or restriction which it may impose in exercise of its power under subitems (c) and (d).

(f) The consumer shall be liable for the estimated costs, as determined by the engineer, for any special metering equipment to be installed for metering the night tariff.

(g) The council reserves the right not to approve the application by a consumer for a night tariff if, for any reason, such refusal is deemed to be necessary.

4. Method of Metering

(1) In respect of blocks of buildings having shops, offices or non-domestic consumers, or any combination thereof, the total supply to such shops, offices or non-domestic consumers shall be metered in bulk and the charges shall be as prescribed in item 2.

(2) In respect of two or more premises belonging to one owner and situated on one stand or adjacent stands, the supply may be metered in bulk and the applicable charges in terms of item 2 shall be payable.

(3) Where the supply to premises prescribed under sub-items (1) and (2) is metered in bulk, the owner may sub-meter each tenant or individual sub-consumer separately by means of approved meters.

(4) Where electricity is sold to individual tenants or sub-consumers, the owner is obliged to sub-meter individual tenants or sub-consumers separately by means of approved meters and the electricity so measured and sold, shall not be sold at a profit.

(5) Where electricity supply to individual tenants or sub-consumers is metered and sold, the following formula shall apply to both items 2(2)(a) and (b).

Tenant's or sub-consumer's account in Rand =

Tenant's or sub-consumer's consumption in kW.h

times

total monthly ac-

count in Rand

Total consumption in kW.h

(6) Waar die toevoer aan persele, soos in subitems (1) en (2) bepaal, by die grootmaat gemeet word, kan toegelaat word dat die maksimum aanvraag van individuele verbruikers 100 kV.A oorskry, soos deur die ingenieur bepaal.

DEEL II: ALGEMEEN

1. Minimum Heffing

Die minimum aanslag vir elektriese krag onder enige van die tariewe onder Deel I, is R5 per maand, maar so 'n minimum aanslag sal slegs toegepas word wanneer die totale aanslae onder die verskillende tariewe aan een en dieselfde verbruiker en vir elke meter minder as R5 vir enige maand is.

2. Heraansluiting van Toevoer

(1) Die heffing vir heraansluiting met die verandering van 'n bewoner of na tydelike afwesigheid van 'n perseel af: R5.

(2) Die heffing vir aflewering van 'n waarskuwingskennisgewing, wat volgens die diskresie van die Stadstesourier uitgereik word, waar 'n verbruiker in gebreke bly om sy rekening betyds te vereffen: R5.

(3) Die heffing vir heraansluiting na afsluiting, kragtens die Raad se verordeninge en regulasies: R10.

3. Deposito's

(1) Minimum deposito betaalbaar ingevolge artikel 6(1)(a): R20.

(2) Waar die Stadstesourier, op aansoek van 'n verbruiker toelaat, om in plaas van 'n kontantdeposito, 'n waarborg te voorsien, is die maandelikse rekening van so 'n verbruiker aan 'n heffing van 5 % onderhewig.

4. Meteraflesings

(1) Verbruikers se meters word so na as redelik moontlik met tussenposes van een maand gelees en die heftings in die tarief op 'n maandelikse grondslag vasgestel, is op alle meteraflesings van toepassing.

(2) Indien 'n verbruiker sy meter op enige ander tydstip as die waarop deur die raad besluit wil laat lees, is 'n heffing van R5 vir so 'n aflesing betaalbaar.

5. Toets vir Juistheid van Meter

Die heffing om 'n meter op versoek van 'n verbruiker te toets: R10.

Toets van juistheid van 'n meter moet ooreenkomsdig artikel 9 uitgevoer word.

6. Nuwe Installasies

Gelde vir die ondersoek, toets en inspeksie van nuwe installasies soos volg:

(a) By ontvangs van 'n geskrewe versoek om 'n nuwe installasie te toets, voer die raad een toets kosteloos uit.

(b) Indien die werk nie gereed is om getoets te word nie of as dit die toets nie deurstaan nie is 'n heffing van R20 vir elke daaropvolgende toets of inspeksie betaalbaar.

(c) In alle ander gevalle word 'n heffing van R5 vir elke ondersoek, toets of inspeksie wat op versoek deur die raad op 'n installasie uitgevoer word, gehef.

7. Klages

Vir ondersoek na klagtes van "geen lig" of "geen krag" op 'n verbruiker se perseel, word R10 vir elke ondersoek gehef.

(6) Where the supply to premises is metered in bulk, as in subitems (1) and (2) the demand of individual sub-consumers may be permitted to exceed 100 kV.A, as determined by the engineer.

PART II: GENERAL

1. Minimum Charge

The minimum charge for electric energy supplied under any of the tariffs under Part I shall be R5 per month but such minimum charge shall be imposed only when the total of the charges under the various tariffs to one and the same consumer and for each meter is less than R5 in any one month.

2. Reconnection of Supply

(1) The charge for reconnection at change of tenancy, or after temporary vacation of premises: R5

(2) The charge for delivery of a warning notice, which is issued subject to the discretion of the Town Treasurer, to a consumer for failing to settle his account in good time: R5

(3) The charge for reconnection after disconnection in terms of the Council's by-laws and regulations: R10

3. Deposits

(1) Minimum deposit payable in terms of section 6(1)(a): R20

(2) Where the Town Treasurer permits a consumer who applies therefore, to provide a guarantee instead of a cash deposit, such consumer's monthly account shall be subject to a charge of 5 %.

4. Reading of Meters

(1) Consumer's meters shall be read as nearly as reasonably possible at intervals of one month and the charges laid down in this tariff on a monthly basis shall apply to all meter readings.

(2) If a consumer shall require his meter to be read at any time other than the time appointed by the council a charge of R5 shall be paid for such reading.

5. Testing the Accuracy of Meters

The charge for testing a meter at a consumer's request: R10

Testing the accuracy of a meter shall be done in accordance with section 9.

6. New Installations

Charges for the examination, testing and inspection of new installations shall be as follows:

(a) On receipt of a written request to test a new installation the council shall make one test examination free of charge.

(b) If the work is not ready for testing, or if it fails to pass the test, a fee of R20 shall be paid for each subsequent test or inspection.

(c) In all other cases a fee of R5 shall be paid for every examination, test or inspection of the installation made by the council, on request.

7. Complaints

For attending to "no light" or "no power" complaints at a consumer's premises, R10 shall be levied per attendance.

8. Skakeltuig en Transformators

(1) Verbruikers, genoem onder items 1 en 2 van Deel I, wat 'n kragtoevoer van meer as 100 kV.A verlang, kan van vereis word om hulle eie skakeltuig en transformators te voorsien, soos deur die ingenieur bepaal.

(2) Die Raad is nie verplig om noodtoerusting te verskaf nie.

9. Diensaansluitings

(1) Die gelde betaalbaar ten opsigte van enige aansluiting vir die levering van elektrisiteit bedra die beraamde koste van 'n standaard diensaansluiting soos deur die ingenieur bepaal, plus 'n bedrag gelykstaande aan 10 % van die totaal daarvan en sodanige koste word deur die ingenieur gesertifiseer en sy sertifikaat is prima facie bewys van die korrektheid daarvan.

(2) Alle materiaal wat vir die doel gebruik is om 'n elektriese diensaansluiting te verskaf, bly die eiendom van die raad en word deur die raad op eie koste in stand gehou.

(3) Die kragtoevoer geskied sover moontlik deur middel van ondergrondse kabel en die verbruiker moet op sy perseel 'n kissie, waarin die raad se kabel, skakeltuig, uitsny-skakelaars en meter geinstalleer word, verskaf.

10. Basiese Heffing op Eiendom waar Beskikbare Toevoer nie Benut word nie

(1) Waar enige erf, standplaas, perseel of ander terrein hetsy met of sonder verbeterings, na die mening van die raad, en dit moet deur die ingenieur gesertifiseer word, by enige hooftoevoerleiding aangesluit kan word en totdat so 'n erf, standplaas, perseel of ander terrein inderdaad daarby aangesluit is, is die onderstaande heffings van toepassing en betaalbaar per maand:

(a) Vir 'n erf, standplaas, perseel of ander terrein waar elektrisiteit vir huishoudelike doeleindeste soos uiteengesit in item 1 van Deel I verskaf kan word: R12.

(b) Vir 'n erf, standplaas, perseel of ander terrein waar elektrisiteit vir nie-huishoudelike doeleindeste soos uiteengesit in item 2 van Deel I verskaf kan word: R24. Met dien verstande dat die basiese heffing betaalbaar op sulke erwe, standphase, perseele of ander terreine, van toepassing sal wees van die eerste dag van die maand wat volg op die maand waarin die ingenieur gesertifiseer het dat so 'n erf, standplaas, perseel of ander terrein by enige van die raad se hooftoevoerleidings aangesluit kan word.

11. Geskille

In geval van 'n geskil of twyfel wat tussen 'n verbruiker en die raad, of 'n beampete daarvan, oor die vertolking van hierdie tarief, of oor die item waaronder enige ander bedrae bereken moet word, of oor enige ander saak, wat ook al, wat uit hierdie tarief voortspruit, ontstaan, word so 'n geskil of twyfel na die Bestuurskomitee van die raad, wie se besluit daarop bindend is, verwys.

12. Heffings Vooruitbetaalbaar

Alle heffings uitgesonderd die wat maandeliks betaalbaar is, is vooruitbetaalbaar.

13. Woordomskrywing

Vir die toepassing van hierdie tarief, tensy die sinsverband anders aandui, beteken —

"kV.A" van "maksimum aanvraag" die hoogste aantal kilo-voltampères van elektriese krag gedurende enige tydperk van dertig opeenvolgende minute verskaf;

"100 kV.A" vir die toepassing van —

8. Switchgear and Transformers

(1) Consumers mentioned under items 1 and 2 of Part I, who require supply in excess of 100 kV.A, may be required to provide their own switchgear and transformers, as determined by the engineer.

(2) The Council shall not be obliged to provide stand-by equipment.

9. Service Connections

(1) The charges payable in respect of any connection for the supply of electricity shall amount to the estimated cost of a standard service connection as determined by the engineer, plus an amount equal to 10% of the total thereof, and such cost shall be certified by the engineer whose certificate shall be prima facie proof of the correctness thereof.

(2) All material used for the purpose of an electric service connection shall remain the property of the council, and shall be maintained by and at the expense of the council.

(3) The supply shall as far as possible, be by underground cable and the consumer shall provide a receptacle on his premises to receive the council's cable, switchgear, cut-outs and meter.

10. Basic Charge on Property not Taking Available Supply

(1) Where any erf, lot or other area with or without improvements can, in the opinion of the council be connected to any supply main, and this shall be certified by the engineer, and until such erf, stand, lot or other area has in fact been so connected, the following charges shall apply and be payable per month:

(a) For an erf, stand, lot or other area where electricity can be supplied for domestic purposes as set out in item 1 of Part I: R12.

(b) For an erf, stand, lot or other area where electricity can be supplied for non-domestic purposes as set out in item 2 of Part I: R24: Provided that the basic charge shall be payable on all such erven, stands, lots or other areas with effect from the first day of the month following the month in which the engineer has certified that such erf, stand, lot or other area can be connected to any supply main of the council.

11. Disputes

In the case of any dispute or question between the consumer and the council, or any of its officers, as to the interpretation of this tariff or as to the item under which any supply of electric energy should be charged or as to any other matter whatsoever arising out of this tariff, such question, or dispute shall be referred to the Management Committee of the council whose decision thereon shall be binding.

12. Charges Payable in Advance

All charges except those payable monthly, shall be payable in advance.

13. Definitions

For the purpose of this tariff, unless the context otherwise indicates —

"kV.A" of "maximum demand" means the largest number of kilovolt-ampères of electricity supplied in any period of thirty consecutive minutes:

"100 kV.A" for the purposes of —

(a) item 2(2)(a) van Deel I, dat die maksimum aanvraag van 100 kV.A normaalweg nie oorskry word nie;

(b) item 2(2)(b) van Deel I, dat die maksimum aanvraag van 100 kV.A normaalweg oorskry word;

en hierdie feite word deur die ingenieur bepaal;

"maand" tensy as "kalendermaand" omskryf, die tydperk tussen die opeenvolgende aflesings van die verbruiker se meter deur die raad se gemagtigde beampetes neem, en die woord "maandeliks" het 'n ooreenstemmende betekenis;

"kW.h" 'n verbruik van elektriese krag, soos deur die raad se kilowattuur-meters gemaat, en bereken teen 'n verbruik van 1 000 watt elektriese krag per uur. Alle berekenings is tot die naaste kW.h."

Die bepalings in hierdie kennisgewing vervat, tree in werking op die eerste dag van die maand wat volg op die datum van publikasie hiervan.

PB 2-4-2-36-9

Administrateurskennisgewing 1575 **5 September 1984**

GESONDHEIDSKOMITEE VAN DEVON: WYSIGING VAN SANITÉRE- EN VULLISVERWYDERINGS-TARIEF

Die Administrateur publiseer hierby ingevolge artikel 164(3) van die Ordonnansie op Plaaslike Bestuur, 1939, die regulasies hierna uiteengesit, wat deur hom ingevolge artikel 126(1)(a) van genoemde Ordonnansie gemaak is.

Die Sanitäre- en Vullisverwyderingstarief van die Gesondheidskomitee van Devon, soos beoog by artikel 19(a) van Hoofstuk 1 van Deel IV van die Publieke Gesondheidsregulasies van genoemde Gesondheidskomitee, afgekondig by Administrateurskennisgewing 148 van 21 Februarie 1951, is soos volg:

SANITÉRE EN VULLISVERWYDERINGSTARIEF

1. Verwydering van Nagvuil en Urine

Verwydering van nagvuil en urine, tweemaal per week, per emmer, per maand of gedeelte daarvan: R2.

2. Verwydering van Inhoud van Rottingtenks of Rioolwater uit Riooltenks

(1) Vir die eerste vier verwyderings of gedeelte daarvan per maand: R9

(2) Daarna vir elke bykomende verwydering in dieselfde maand: R2,25.

3. Lywige afval en Tuinvullis

(1) Vir die afsonderlike verwydering van tuinvullis en spesiale verwyderings van vuilgoed:

(a) Tot en met 1 m³ of gedeelte daarvan: R5,60

(b) Tot en met 3 m³ of gedeelte daarvan: R11,20

(c) Tot en met 5 m³ of gedeelte daarvan: R16,80.

(2) Vir die toepassing van hierdie item word bakstene, sand, klip, grond en gesnoeide takke van bome, heinings en omheinings geag as vuilgoed wat afsonderlik verwyder word.

4. Stortterreine

(1) Vir die stort van afval tot en met 1 m³ of gedeelte daarvan: R1

(2) Vir die stort van afval meer as 1 m³: R4,50.

(a) item 2(2)(a) of Part I, means that the maximum demand of 100 kV.A is normally not exceeded;

(b) item 2(2)(b) of Part I, means that the maximum demand of 100 kV.A is normally exceeded;

and these facts shall be determined by the engineer;

"month" unless qualified by the word "calender" means the period between the consecutive readings of a consumer's meter by the Council's authorized officers and the word "monthly" shall have a corresponding meaning;

"kW.h" means a consumption of electrical energy as measured by the council's kilowatt-hour meters and at the rate of 1 000 watts of electrical energy consumed each hour. All calculations shall be to the nearest kW.h."

The provisions contained in this notice, shall come into operation on the first day of the month following the date of publication hereof.

PB 2-4-2-36-9

Administrator's Notice 1575

5 September 1984

DEVON HEALTH COMMITTEE: SANITARY AND REFUSE REMOVALS TARIFF

The Administrator hereby, in terms of section 164(3) of the Local Government Ordinance, 1939, publishes the regulations set forth hereinafter, which have been made by him in terms of section 126(1)(a) of the said Ordinance.

The Sanitary and Refuse Removals Tariff of the Devon Health Committee, as contemplated by section 19(a) of Chapter 1 of Part IV of the Public Health Regulations of the said Health Committee, published under Administrator's Notice 148, dated 21 February 1951, shall be as follows:

SANITARY AND REFUSE REMOVAL TARIFF

1. Removal of Night-soil and Urine

Removal of night-soil and urine, twice weekly, per pail per month or part thereof: R2.

2. Removal of contents of Septic Tanks or Sewage from Conservancy Tanks

(1) For the first four removals or part thereof per month: R9

(2) Thereafter, for every additional removal in the same month: R2,25.

3. Bulky Refuse and Garden Refuse

(1) For separate removal of garden refuse and special removals of refuse:

(a) Up to and including 1 m³ or part thereof: R5,60

(b) Up to and including 3 m³ or part thereof: R11,20

(c) Up to and including 5 m³ or part thereof: R16,80.

(2) For the purpose of this item, bricks, sand, stone, soil and loppings of trees, hedges and fences shall be regarded as refuse which shall be removed separately.

4. Disposal Sites

(1) For the disposing of refuse up to and including 1 m³ or part thereof: R1

(2) For the disposing of refuse exceeding 1 m³: R4,50.

5. Karkasverwyderingsdiens

Vir die verwydering van karkasse —

(a) honde, katte en kleiner soorte diere en pluimvee per 5 karkasse of gedeelte daarvan: R2

(b) skape, bokke en soortgelyke diere per karkas: R5

(c) perde, muile, donkies, beeste en soortgelyke diere, per karkas: R15.

6. Oopmaak van Riole

Vir die oopgrawe van riele- en sanitêreverstopplings per uur of gedeelte daarvan: R5.

7. Verwydering van Huishoudelike Vullis en Afval

Verwydering van vullis en afval een maal per week, per blik, per maand of gedeelte daarvan: R2,25.

Die Sanitêre en Vullisverwyderingstarief van die Ge-sondheidskomitee van Devon, aangekondig by Administrateurskennisgewing 775 van 30 Junie 1982, soos gewysig word hierby herroep.

PB 2-4-2-81-81

Administrateurskennisgewing 1576 5 September 1984

MUNISIPALITEIT DULLSTROOM: WYSIGING VAN SUIGTENKVERWYDERINGSTARIEF

Die Administrateur publiseer hierby ingevolge artikel 101 van die Ordonnansie op Plaaslike Bestuur, 1939, die verordeninge hierna uiteengesit, wat deur hom ingevolge artikel 99 van genoemde Ordonnansie goedgekeur is.

Die Suigtenkverwyderingstarief van die Munisipaliteit Dullstroom, aangekondig by Administrateurskennisgewing 645 van 24 Augustus 1960, soos gewysig, word hierby verder soos volg gewysig:

1. Deur in item 1 die syfer "R4" deur die syfer "R4,50" te vervang.

2. Deur in item 2(a) die syfer "R4" deur die syfer "R4,50" te vervang.

3. Deur item 3 deur die volgende te vervang:

"3. Sanel Epileptiese Sentrum, per verwydering van elke vrag of gedeelte daarvan: R2,50."

PB 2-4-2-153-55

Administrateurskennisgewing 1577 5 September 1984

MUNISIPALITEIT DULLSTROOM: WYSIGING VAN SANITÊRE- EN VULLISVERWYDERINGSTARIEF

Die Administrateur publiseer hierby, ingevolge artikel 101 van die Ordonnansie op Plaaslike Bestuur, 1939, die verordeninge hierna uiteengesit wat deur hom ingevolge artikel 99 van genoemde Ordonnansie goedgekeur is.

Die Sanitêre- en Vullisverwyderingstarief van die Munisipaliteit Dullstroom, aangekondig by Administrateurskennisgewing 1664 van 27 September 1972, soos gewysig, word hierby verder gewysig deur in item 2 die syfer "R2" deur die syfer "R2,50" te vervang.

PB 2-4-2-81-55

5. Carcase Removal Services

For the removal of carcases of —

(a) dogs, cats and small types of animals and poultry, per 5 carcases or part thereof: R2

(b) sheep, goats and similar animals per carcase: R5

(c) horses, mules, donkeys, cattle and similar animals, per carcase: R15.

6. Opening of Drains

For the opening of drains and sanitary blockages per hour or part thereof: R5.

7. Removal of Domestic Rubbish and Refuse

Removal of domestic rubbish and refuse, once weekly, per bin, per month or part thereof: R2,25.

The Sanitary and Refuse Removals Tariff of the Devon Health Committee, published under Administrator's Notice 775, dated 30 June 1982 as amended, is hereby repealed.

PB 2-4-2-81-81

Administrator's Notice 1576 5 September 1984

DULLSTROOM MUNICIPALITY: AMENDMENT TO VACUUM TANK REMOVAL TARIFF

The Administrator hereby, in terms of section 101 of the Local Government Ordinance, 1939, publishes the by-laws set forth hereinafter, which have been approved by him in terms of section 99 of the said Ordinance.

The Vacuum Tank Removal Tariff of the Dullstroom Municipality, published under Administrator's Notice 645, dated 24 August 1960, as amended, is hereby further amended as follows:

1. By the substitution in item 1 for the figure "R4" of the figure "R4,50".

2. By the substitution in item 2(a) for the figure "R4" of the figure "R4,50".

3. By the substitution for item 3 of the following:

"3. Sanel Epileptic Centre, per removal of every load or part thereof: R2,50."

PB 2-4-2-153-55

Administrator's Notice 1577 5 September 1984

DULLSTROOM MUNICIPALITY: AMENDMENT TO SANITARY AND REFUSE REMOVALS TARIFF

The Administrator hereby, in terms of section 101 of the Local Government Ordinance, 1939, publishes the by-laws set forth hereinafter, which have been approved by him in terms of section 99 of the said Ordinance.

The Sanitary and Refuse Removals Tariff of the Dullstroom Municipality, published under Administrator's Notice 1664, dated 27 September 1972, as amended, is hereby further amended by the substitution in item 2 for the figure "R2" of the figure "R2,50".

PB 2-4-2-81-55

Administrateurskennisgwing 1578

5 September 1984

MUNISIPALITEIT GROBLERSDAL: WYSIGING VAN WATERVOORSIENINGSVERORDENINGE

Die Administrateur publiseer hierby ingevolge artikel 101 van die Ordonnansie op Plaaslike Bestuur, 1939, die verordeninge hierna uiteengesit, wat deur hom ingevolge artikel 99 van genoemde Ordonnansie goedgekeur is.

Die Watervoorsieningsverordeninge van die Municipality Groblersdal, deur die Raad aangeneem by Administrateurskennisgwing 654 van 1 Junie 1977, soos gewysig, word hierby verder gewysig deur in item 1 van die Tarief van Gelde onder die Bylae die syfer "R7,50" deur die syfer "R15" te vervang.

PB 2-4-2-104-59

Administrateurskennisgwing 1579

5 September 1984

MUNISIPALITEIT HEIDELBERG: WYSIGING VAN WATERVOORSIENINGSVERORDENINGE

Die Administrateur publiseer hierby ingevolge artikel 101 van die Ordonnansie op Plaaslike Bestuur, 1939, die verordeninge hierna uiteengesit wat deur hom ingevolge artikel 99 van genoemde Ordonnansie goedgekeur is.

Die Watervoorsieningsverordeninge van die Municipality Heidelberg deur die Raad aangeneem by Administrateurskennisgwing 784 van 29 Junie 1977, soos gewysig, word hierby verder gewysig deur Deel I van die Tarief van Gelde onder die Bylae soos volg te wysig:

1. Deur item 2 deur die volgende te vervang:

"2. Gelde vir die Lewering van Water"(1) *Vir huishoudelike vêrbruikers:*

- (a) 1 - 30 kl per maand, per kl: 50c
- (b) 31 - 60 kl per maand, per kl: R1
- (c) Meer as 60 kl per maand, per kl: R2

(2) *Vir woonstelle:*

- (a) 1 - 21 kl per maand, per kl: 50c
- (b) 22 - 32 kl per maand, per kl: R1
- (c) Meer as 32 kl per maand, per kl: R2

(3) Vir besighede, nywerhede, staats- en provinsiale instittings, koshuise en Provinciale Hospitaal, per maand, per kl: 50c.

2. Deur subitem (1) van item 3 te skrap.

Die bepalings in hierdie kennisgwing vervat, word geag op 1 April 1984 in werking te getree het.

PB 2-4-2-104-15

Administrateurskennisgwing 1580

5 September 1984

MUNISIPALITEIT KOSTER: WYSIGING VAN TARIEF VAN GELDE VIR DIE LEWERING VAN WATER

Die Administrateur publiseer hierby ingevolge artikel 101 van die Ordonnansie op Plaaslike Bestuur, 1939, die verordeninge hierna uiteengesit, wat deur hom ingevolge artikel 99 van genoemde Ordonnansie goedgekeur is.

Administrator's Notice 1578

5 September 1984

GROBLERSDAL MUNICIPALITY: AMENDMENT TO WATER SUPPLY BY-LAWS

The Administrator hereby, in terms of section 101 of the Local Government Ordinance, 1939, publishes the by-laws set forth hereinafter, which have been approved by him in terms of section 99 of the said Ordinance.

The Water Supply By-laws of the Groblersdal Municipality, adopted by the Council under Administrator's Notice 654, dated 1 June 1977, as amended, are hereby further amended by the substitution in item 1 of the Tariff of Charges under the Schedule for the figure "R7,50" of the figure "R15".

PB 2-4-2-104-59

Administrator's Notice 1579

5 September 1984

HEIDELBERG MUNICIPALITY: AMENDMENT TO WATER SUPPLY BY-LAWS

The Administrator hereby in terms of section 101 of the Local Government Ordinance, 1939, publishes the by-laws set forth hereinafter which have been approved by him in terms of section 99 of the said Ordinance.

The Water Supply By-laws of the Heidelberg Municipality adopted by the Council under Administrator's Notice 784, dated 29 June 1977, as amended, are hereby further amended by amending Part I of the Tariff of Charges under the Schedule as follows:

1. By the substitution for item 2 of the following:

"2. Charges for the Supply of Water"(1) *For domestic users:*

- (a) 1 - 30 kl per month, per kl: 50c
- (b) 31 - 60 kl per month, per kl: R1
- (c) More than 60 kl per month, per kl: R2

(2) *For Flats:*

- (a) 1 - 21 kl per month, per kl: 50c
- (b) 22 - 32 kl per month, per kl: R1
- (c) More than 32 kl per month, per kl: R2

(3) For businesses, industries, state and provincial institutions, hostels and Provincial Hospital, per month, per kl: 50c.

2. By the deletion of subitem (1) of item 3

The provisions in this notice contained, shall be deemed to have come into operation on 1 April 1984.

PB 2-4-2-104-15

Administrator's Notice 1580

5 September 1984

KOSTER MUNICIPALITY: AMENDMENT TO TARIFF OF CHARGES FOR THE SUPPLY OF WATER

The Administrator hereby, in terms of section 101 of the Local Government Ordinance, 1939, publishes the by-laws set forth hereinafter, which have been approved by him in terms of section 99 of the said Ordinance.

Die Tarief van Gelde vir die Lewering van Water van die Munisipaliteit Koster, afgekondig onder die Bylae van Administrateurskennisgewing 351 van 8 Maart 1972, soos gewysig, word hierby verder gewysig deur in item 1 die syfer "R5,50" deur die syfer "R6" te vervang.

Die bepalings in hierdie kennisgewing vervat word geag in werking te getree het vanaf die datum van die gewone aflesing van die meter in Julie 1984.

PB 2-4-2-104-61

Administrateurskennisgewing 1581

5 September 1984

MUNISIPALITEIT KOSTER: WYSIGING VAN ELEKTRISITEITSVERORDENINGE

Die Administrateur publiseer hierby ingevolge artikel 101 van die Ordonnansie op Plaaslike Bestuur, 1939, die verordeninge hierna uiteengesit, wat deur hom ingevolge artikel 99 van genoemde Ordonnansie goedgekeur is.

Die Elektrisiteitsverordeninge van die Munisipaliteit Koster, deur die Raad aangeneem by Administrateurskennisgewing 1037 van 28 Junie 1972, soos gewysig, word hierby verder gewysig deur Deel I van die Tarief van Gelde onder die Bylae soos volg te wysig:

1. Deur in item 1 die syfer "R5" deur die syfer "R6" te vervang.

2. Deur in item 2(1)(b)(i) en (ii) die syfers "5c" en "6,5c" onderskeidelik deur die syfers "5,5c" en "7,2c" te vervang.

3. Deur in item 2(2)(b)(ii) die syfer "6,5c" deur die syfer "7,2c" te vervang.

4. Deur in item 2(3)(b)(i) en (ii) die syfers "R8" en "4,5c" onderskeidelik deur die syfers "R8,80" en "5c" te vervang.

5. Deur in item 3(1)(b)(i) en (ii) die syfers "5c" en "6,5c" onderskeidelik deur die syfers "5,5c" en "7,2c" te vervang.

6. Deur in item 3(2)(b) en (c) die syfers "R8" en "4,5c" onderskeidelik deur die syfers "R8,80" en "5c" te vervang.

Die bepalings in hierdie kennisgewing vervat, word geag in werking te getree het vanaf die datum van die gewone aflesing van die meter in Julie 1984.

PB 2-4-2-36-61

Administrateurskennisgewing 1582

5 September 1984

MUNISIPALITEIT KOSTER: WYSIGING VAN BEGRAAFPLAASVERORDENINGE

Die Administrateur publiseer hierby ingevolge artikel 101 van die Ordonnansie op Plaaslike Bestuur, 1939, die verordeninge hierna uiteengesit, wat deur hom ingevolge artikel 99 van genoemde Ordonnansie goedgekeur is.

Die Begraafplaasverordeninge van die Munisipaliteit Koster, afgekondig by Administrateurskennisgewing 676 van 30 September 1959, soos gewysig, word hierby verder gewysig deur die Tarief van Gelde onder Aanhangsel 1 te wysig deur in item 2(1)(a) die syfer "R150" deur die syfer "R200" te vervang.

PB 2-4-2-23-61

The Tariff of Charges for the Supply of Water of the Koster Municipality, published under the Schedule of Administrator's Notice 351, dated 8 March 1972, as amended, are hereby further amended by the substitution in item 1 for the figure "R5,50" of the figure "R6".

The provisions in this notice contained, shall be deemed to have come into operation as from the date of the ordinary reading of the meter in July 1984.

PB 2-4-2-104-61

Administrator's Notice 1581

5 September 1984

KOSTER MUNICIPALITY: AMENDMENT TO ELECTRICITY BY-LAWS

The Administrator hereby in terms of section 101 of the Local Government Ordinance, 1939, publishes the by-laws set forth hereinafter, which have been approved by him in terms of section 99 of the said Ordinance.

The Electricity By-laws of the Koster Municipality, adopted by the Council under Administrator's Notice 1037, dated 28 June 1972, as amended, are hereby further amended by amending Part 1 of the Tariff of Charges under the Schedule as follows:

1. By the substitution in item 1 for the figure "R5" of the figure "R6."

2. By the substitution in item 2(1)(b)(i) and (ii) for the figures "5c" and "6,5c" of the figures "5,5c" and "7,2c" respectively.

3. By the substitution in item 2(2)(b)(ii) for the figure "6,5c" of the figure "7,2c."

4. By the substitution in item 2(3)(b)(i) and (ii) for the figures "R8" and "4,5c" of the figures "R8,80" and "5c" respectively.

5. By the substitution in item 3(1)(b)(i) and (ii) for the figures "5c" and "6,5c" of the figures "5,5c" and "7,2c" respectively.

6. By the substitution in item 3(2)(b) and (c) for the figures "R8" and "4,5c" of the figures "R8,80" and "5c" respectively.

The provisions in this notice contained, shall be deemed to have come into operation as from the date of the ordinary reading of the meter in July 1984.

PB 2-4-2-36-61

Administrator's Notice 1582

5 September 1984

KOSTER MUNICIPALITY: AMENDMENT TO CEMETERY BY-LAWS

The Administrator hereby, in terms of section 101 of the Local Government Ordinance, 1939, publishes the by-laws set forth hereinafter, which have been approved by him in terms of section 99 of the said Ordinance.

The Cemetery By-laws of the Koster Municipality, published under Administrator's Notice 676, dated 30 September 1959, as amended, are hereby further amended by amending the Tariff of Charges under Annexure 1 by the substitution in item 2(1)(a) for the figure "R150" of the figure "R200".

PB 2-4-2-23-61

Administrateurskennisgewing 1583

5 September 1984

MUNISIPALITEIT KOSTER: WYSIGING VAN SANITÈRE- EN VULLISVERWYDERINGSTARIEF

Die Administrateur publiseer hierby, ingevolge artikel 101 van die Ordonnansie op Plaaslike Bestuur, 1939, die verordeninge hierna uiteengesit wat deur hom ingevolge artikel 99 van genoemde Ordonnansie goedgekeur is.

Die Sanitaire- en Vullisverwyderingstarief van die Municipalteit Koster, afgekondig by Administrateurskennisgewing 749 van 22 Junie 1977, soos gewysig, word hierby verder gewysig deur in item 1(2) die syfer "R1,50" deur die syfer "R1,75" te vervang.

PB 2-4-2-81-61

Administrateurskennisgewing 1584

5 September 1984

MUNISIPALITEIT MIDDELBURG: WYSIGING VAN WATERVOORSIENINGSVERORDENINGE

Die Administrateur publiseer hierby, ingevolge artikel 101 van die Ordonnansie op Plaaslike Bestuur, 1939, die verordeninge hierna uiteengesit, wat deur hom ingevolge artikel 99 van genoemde Ordonnansie goedgekeur is.

Die Watervoorsieningsverordeninge van die Municipalteit Middelburg, deur die Raad aangeneem by Administrateurskennisgewing 1178 van 24 Augustus 1977, soos gewysig, word hierby verder gewysig deur die Tarief van Gelde onder die Bylae soos volg te wysig:

1. Deur subitem (2) van item 1 deur die volgende te vervang:

"(2) Die volgende gelde is deur die eienaar betaalbaar: R5 per maand, plus 20c per 100 m² of gedeelte daarvan van die totale oppervlakte van elke sodanige opgemete erf, gedeelte van 'n erf, standplaas, perseel of ander terrein, met die volgende maksimum heffings ten opsigte van elke sodanige opgemete erf, gedeelte van 'n erf, standplaas, perseel of ander terrein:

(a) Elke opgemete standplaas, perseel of ander terrein (met uitsondering van 'n opgemete erf of gedeelte van 'n opgemete erf in enige goedgekeurde dorp) wat vir spesiale woondoeleindes of landboudoeleindes ingedeel is ingevolge die bepalings van die dorpsbeplanningskema, per maand: R17.

(b) Elke ander opgemete erf, gedeelte van 'n erf, standplaas, perseel of ander terrein, per maand: R1 650.

2. Deur subitem (1) van item 2 deur die volgende te vervang:

"(1) Gesuiwerde Water

Aan enige verbruiker, per kl of gedeelte daarvan: 35c."

3. Deur subitem (2) van item 2 deur die volgende te vervang:

"(2) Ongesuiwerde Water

Aan enige verbruiker binne die munisipaliteit:

(a) Vir die eerste 30 000 kl of gedeelte daarvan, per kl: 32c

(b) Vir die volgende 10 000 kl of gedeelte daarvan, per kl: 23c

(c) Daarna, per kl of gedeelte daarvan: 18c

(d) Minimum vordering: R2 000."

PB 2-4-2-104-21

Administrator's Notice 1583

5 September 1984

KOSTER MUNICIPALITY: AMENDMENT TO SANITARY AND REFUSE REMOVALS TARIFF

The Administrator hereby, in terms of section 101 of the Local Government Ordinance, 1939, publishes the by-laws set forth hereinafter, which have been approved by him in terms of section 99 of the said Ordinance.

The Sanitary and Refuse Removals Tariff of the Koster Municipality, published under Administrator's Notice 749, dated 22 June 1977, as amended, is hereby further amended by the substitution in item 1(2) for the figure "R1,50" of the figure "R1,75".

PB 2-4-2-81-61

Administrator's Notice 1584

5 September 1984

MIDDELBURG MUNICIPALITY: AMENDMENT TO WATER SUPPLY BY-LAWS

The Administrator hereby, in terms of section 101 of the Local Government Ordinance, 1939, publishes the by-laws set forth hereinafter, which have been approved by him in terms of section 99 of the said Ordinance.

The Water Supply By-laws of the Middelburg Municipality, adopted by the Council under Administrator's Notice 1178, dated 24 August 1977, as amended, are hereby further amended by the amendment of the Tariff of Charges under the Schedule as follows:

1. By the substitution for subitem (2) of item 1 of the following:

"(2) The following charges shall be payable by the owner: R5 per month, plus 20c per 100 m² or part thereof of the total area of every such surveyed erf, portion of an erf, stand, lot or area, with the following maximum charges in respect of every such surveyed erf, portion of an erf, stand, lot or other area:

(a) Every surveyed stand, lot or other area (with the exception of a surveyed erf or portion of a surveyed erf in any approved township) which is zoned for special residential purposes or agricultural purposes in terms of the provisions of the town-planning scheme, per month: R17.

(b) Every other surveyed erf, portion of an erf, stand, lot or other area, per month: R1 650.

2. By the substitution for subitem (1) of item 2 of the following:

"(1) Purified Water

To any consumer per kl or part thereof: 35c."

3. By the substitution for subitem (2) of item 2 of the following:

"(2) Raw Water

To any consumer within the municipality:

(a) For the first 30 000 kl or part thereof, per kl: 32c

(b) For the next 10 000 kl or part thereof, per kl: 23c

(c) Thereafter, per kl or part thereof: 18c

(d) Minimum charge: R2 000."

PB 2-4-2-104-21

Administrateurskennisgewing 1585 5 September 1984

**GESONDHEIDSKOMITEE VAN MODDERFONTEIN:
WYSIGING VAN TARIEF VAN GELDE VIR DIE LEWERING VAN WATER**

Die Administrateur publiseer hierby ingevolge artikel 164(3) van die Ordonnansie op Plaaslike Bestuur, 1939, die regulasies hierna uiteengesit, wat deur hom ingevolge artikel 126(1)(a) van genoemde Ordonnansie gemaak is.

Die Tarief van Gelde vir die Lewering van Water van die Gesondheidskomitee van Modderfontein, afgekondig onder die Bylae by Administrateurskennisgewing 1244 van 26 Julie 1972, soos gewysig, word hierby verder soos volg gewysig:

1. Deur in item 1 die syfer "23,61c" deur die syfer "29,06c" te vervang.

2. Deur in item 2 die syfer "35c" deur die syfer "40c" te vervang.

3. Deur item 3 deur die volgende te vervang:

"3. Huishoudelike verbruikers:

(1) Vir die eerste 15 k^l of gedeelte daarvan, per k^l: 40c.

(2) Vir die volgende 15 k^l of gedeelte daarvan tot 'n maksimum van 30 k^l, per k^l: 50c.

(3) Vir die volgende 20 k^l of gedeelte daarvan tot 'n maksimum van 50 k^l, per k^l: R1.

(4) Vir enige hoeveelheid bo 50 k^l, per k^l of gedeelte daarvan: R2.

Die bepalings in hierdie kennisgewing vervat, word geag op 4 Junie 1984 in werking te getree het."

PB 2-4-2-104-98

Administrateurskennisgewing 1586 5 September 1984

GESONDHEIDSKOMITEE VAN SECUNDA: ELEKTRISITEITSREGULASIES

KENNISGEWING VAN VERBETERING

Administrateurskennisgewing 1364 van 8 Augustus 1984, word hierby verbeter deur in die derde reël van paragraaf 2(c) die syfer "R63" deur die syfer "R65" te vervang.

PB 2-4-2-36-245

Administrateurskennisgewing 1587 5 September 1984

TRANSVAALSE RAAD VIR DIE ONTWIKKELING VAN BUITESTEDELIKE GEBIEDE: WYSIGING VAN VERORDENINGE INSAKE HONDE

Die Administrateur publiseer hierby ingevolge artikel 101 van die Ordonnansie op Plaaslike Bestuur, 1939, gelees met artikel 16(3) van die Ordonnansie op die Transvaalse Raad vir die Ontwikkeling van Buitestedelike Gebiede, 1943, en Proklamasie 6 (Administrators-) van 1945, die verordeninge hierna uiteengesit, wat deur hom ingevolge artikel 99 van eersgenoemde Ordonnansie goedgekeur is.

Die Verordeninge insake Honde van die Transvaalse Raad vir die Ontwikkeling van Buitestedelike Gebiede, afgekondig by Administrateurskennisgewing 282 van 31

Administrator's Notice 1585

5 September 1984

MODDERFONTEIN HEALTH COMMITTEE: AMENDMENT TO TARIFF OF CHARGES FOR THE SUPPLY OF WATER

The Administrator hereby, in terms of section 164(3) of the Local Government Ordinance, 1939, publishes the regulations set forth hereinafter, which have been made by him in terms of section 126(1)(a) of the said Ordinance.

The Tariff of Charges for the Supply of Water of the Modderfontein Health Committee, published under the Schedule to Administrator's Notice 1244, dated 26 July 1972, as amended, are hereby further amended as follows:

1. By the substitution in item 1 for the figure "23,61c" of the figure "29,06c".

2. By the substitution in item 2 for the figure "35c" of the figure "40c".

3. By the substitution for item 3 of the following:

"3. Domestic Consumers:

(1) For the first 15 k^l or part thereof, per k^l: 40c.

(2) For the next 15 k^l or part thereof up to a maximum of 30 k^l, per k^l: 50c.

(3) For the next 20 k^l or part thereof in excess of 30 k^l up to a maximum of 50 k^l, per k^l: R1.

(4) For any quantity in excess of 50 k^l, per k^l or part thereof: R2.

The provisions in this notice contained, shall be deemed to have come into operation on 4 June 1984."

PB 2-4-2-104-98

Administrator's Notice 1586

5 September 1984

SECUNDA HEALTH COMMITTEE: ELECTRICITY REGULATIONS

CORRECTION NOTICE

Administrator's Notice 1364, dated 8 August 1984, is hereby corrected by the substitution in the third line of paragraph 2(c) of the Afrikaans text for the figure "R63" of the figure "R65".

PB 2-4-2-36-245

Administrator's Notice 1587

5 September 1984

TRANSVAAL BOARD FOR THE DEVELOPMENT OF PERI-URBAN AREAS: AMENDMENT TO BY-LAWS RELATING TO DOGS

The Administrator hereby, in terms of section 101 of the Local Government Ordinance, 1939, read with section 16(3) of the Transvaal Board for the Development of Peri-Urban Areas Ordinance, 1943, and Proclamation 6 (Administrator's) of 1945, publishes the by-laws set forth hereinafter, which have been approved by him in terms of section 99 of the first-mentioned Ordinance.

The By-laws Relating to Dogs of the Transvaal Board for the Development of Peri-Urban Areas, published under Administrator's Notice 282, dated 31 March 1954, as

Maart 1954, soos gewysig, word hierby verder gewysig deur in die bylae die woord "Ellisras" deur die volgende te vervang:

"Ellisras — 2 honde plus 'n aanteel tot 6 maande per persel: Met dien verstande dat aansoekde deur eienaars om meer as 2 honde aan te hou, op meriete deur die Komitee oorweeg word.".

PB 2-4-2-33-111

Administrateurskennisgewing 1588

5 September 1984

TRANSVAALSE RAAD VIR DIE ONTWIKKELING VAN BUITESTEDELIKE GEBIEDE: WYSIGING VAN BEGRAAFPLAASVERORDENINGE

Die Administrateur publiseer hierby ingevolge artikel 101 van die Ordonnansie op Plaaslike Bestuur, 1939, gelees met artikel 16(3) van die Ordonnansie op die Transvaalse Raad vir die Ontwikkeling van Buitestedelike Gebiede, 1943 en Proklamasie 6 (Administrateurs-) van 1945, die verordeninge hierna uiteengesit, wat deur hom ingevolge artikel 99 van eersgenoemde Ordonnansie goedgekeur is.

Die Begraafplaasverordeninge van die Transvaalse Raad vir die Ontwikkeling van Buitestedelike Gebiede, afgekondig by Administrateurskennisgewing 638 van 19 Augustus 1953, soos gewysig, word hierby verder gewysig deur die Tarieflys onder die bylae soos volg te wysig:

1. Deur in Deel C —

- (a) in item 1(1)(a) en (b) die syfers "R8" en "R4" onderskeidelik deur die syfers "R100" en "R50" te vervang;
- (b) in item 1(2)(a) en (b) die syfers "R10" en "R6" onderskeidelik deur die syfers "R150" en "R75" te vervang; en
- (c) in item 2(1) en (2) die syfer "R8" deur die syfer "R100" te vervang.

2. Deur in Deel E —

- (a) in item 1(1)(a) en (b) die syfers "R40" en "R20" onderskeidelik deur die syfer "R60" te vervang; en
- (b) in item 1(2)(a) en (b) die syfer "R50" deur die syfer "R120" te vervang.

3. Deur Deel F te wysig deur —

- (a) in item 1(1)(a) en (b) die syfers "R25" en "R20" onderskeidelik deur die syfer "R60" te vervang;
- (b) in item 1(2)(a) en (b) die syfers "R50" en "R40" onderskeidelik deur die syfer "R140" te vervang; en
- (c) item 2 te skrap.

4. Deur Deel G deur die volgende te vervang:

"G. Alle Begraafphase Gestig vir die Gebied van die Plaaslike Gebiedskomitee van Ellisras.

1. Gelde vir Teraardebestellings.

Grawe en opvul van grafte:

- (1) Vir persone wat tydens afsterwe in die gebied van die Komitee woonagtig was:
 - (a) Blanke volwassene.
 - (i) Enkel grafperseel: R100.
 - (ii) Dubbel grafperseel: R130.
 - (b) Blanke kind.

amended, are hereby further amended by the substitution in the schedule for the word "Ellisras" of the following:

"Ellisras — 2 dogs plus a progeny up to 6 months per premises: Provided that applications by owners to keep more than 2 dogs shall be considered by the Committee on merit.".

PB 2-4-2-33-111

Administrator's Notice 1588

5 September 1984

TRANSVAAL BOARD FOR THE DEVELOPMENT OF PERI-URBAN AREAS: AMENDMENT TO CEMETERY BY-LAWS

The Administrator hereby, in terms of section 101 of the Local Government Ordinance, 1939, read with section 16(3) of the Transvaal Board for the Development of Peri-Urban Areas Ordinance, 1943, and Proclamation 6 (Administrator's) of 1945, publishes the by-laws set forth hereinafter, which have been approved by him in terms of section 99 of the first-mentioned Ordinance.

The Cemetery By-laws of the Transvaal Board for the Development of Peri-Urban Areas, published under Administrator's Notice 638, dated 19 August 1953, as amended, are hereby further amended by amending the Scale of Charges under the schedule as follows:

1. By the substitution in Part C —

- (a) in item 1(1)(a) and (b) for the figures "R8" and "R4" of the figures "R100" and "R50" respectively;
- (b) in item 1(2)(a) and (b) for the figures "R10" and "R6" of the figures "R150" and "R75" respectively; and
- (c) in item 2(1) and (2) for the figure "R8" of the figure "R100".

2. By the substitution in Part E —

- (a) in item 1(1)(a) and (b) for the figures "R40" and "R20" of the figure "R60" respectively; and
- (b) in item 1(2)(a) and (b) for the figure "R50" of the figure "R120".

3. By amending Part F by —

- (a) the substitution in item 1(1)(a) and (b) for the figures "R25" and "R20" of the figure "R60" respectively;
- (b) the substitution in item 1(2)(a) and (b) for the figures "R50" and "R40" of the figure "R140" respectively; and
- (c) the deletion of item 2.

4. By the substitution for Part G of the following:

"G. All Cemeteries Established for the Ellisras Local Area Committee Area.

1. Burial Fees.

Opening and closing of graves:

- (1) For persons resident in the Committee's area at the time of decease:
 - (a) White adult.
 - (i) Single burial plot: R100.
 - (ii) Double burial plot: R130.
 - (b) White child.

- (i) Enkel grafperseel: R50.
- (ii) Dubbel grafperseel: R70.

(2) Vir persone wat tydens afsterwe buite die gebied van die Komitee woonagtig was:

- (a) Blanke volwassene.
- (i) Enkel grafperseel: R150.
- (ii) Dubbel grafperseel: R200.
- (b) Blanke kind.
- (i) Enkel grafperseel: R75.
- (ii) Dubbel grafperseel: R100.

2. Bespreking van Grafpersele

(1) Vir elke enkele of bykomende grafperseel, addisioneel tot die gelde ingevolge item 1(1) en (2): R40.

(2) Sonder die skriftelike toestemming van die Raad kan slegs een bykomende grafperseel uitgehou word.”.

5. Deur in Deel M —

- (a) in item 1(1)(a) en (b) die syfers “R10” en “R5” onderskeidelik deur die syfers “R75” en “R50” te vervang;
- (b) in item 1(2)(a) en (b) die syfers “R15” en “R10” onderskeidelik deur die syfers “R95” en “R75” te vervang; en
- (c) in item 2(1) die syfer “R6” deur die syfer “R20” te vervang.

6. Deur in Deel O —

- (a) in item 1(a) die syfers “R30” en “R20” onderskeidelik deur die syfers “R100” en “R75” te vervang; en
- (b) in item 1(b) die syfers “R40” en “R30” onderskeidelik deur die syfers “R150” en “R100” te vervang.

7. Deur in Deel P —

- (a) in item 1(1)(a) en (b) die syfers “R30” en “R20” onderskeidelik deur die syfers “R60” en “R40” te vervang; en
- (b) in item 1(2)(a) en (b) die syfers “R40” en “R30” onderskeidelik deur die syfers “R150” en “R100” te vervang.

8. Deur Deel Q deur die volgende te vervang:

“Q. Alle Begraafphase Gestig vir die Gebied van die Plaaslike Gebiedskomitee van Gravelotte.

1. Gelde vir Teraardebestellings.

Grawe en opvul van grafe:

- (1) Blanke volwassene: R80.
- (2) Blanke kind: R50.”.

9. Deur in Deel T —

(a) in item 1(1)(a) en (b) die syfers “R50” en “R30” onderskeidelik deur die syfers “R100” en “R60” te vervang; en

(b) in item 1(2)(a) en (b) die syfers “R100” en “R60” onderskeidelik deur die syfers “R150” en “R100” te vervang.

10. Deur Deel V te wysig deur —

(a) in item 1(1)(a) en (b) die syfers “R30” en “R20” onderskeidelik deur die syfers “R50” en “R25” te vervang;

(b) in item 1(2)(a) en (b) die syfers “R40” en “R30” onderskeidelik deur die syfers “R100” en “R50” te vervang; en

(c) na item 1 die volgende in te voeg:

- (i) Single burial plot: R50.

- (ii) Double burial plot: R70.

(2) For persons resident outside the Committee's area at the time of decease:

- (a) White adult.

- (i) Single burial plot: R150.

- (ii) Double burial plot: R200.

- (b) White child.

- (i) Single burial plot: R75.

- (ii) Double burial plot: R100.

2. Reservation of Burial Plots.

(1) For every single or additional burial plot, additional to the charges in terms of item 1(1) and (2): R40.

(2) Not more than one additional burial plot may be reserved without the written permission of the Board.”.

5. By the substitution in Part M —

- (a) in item 1(1)(a) and (b) for the figures “R10” and “R5” of the figures “R75” and “R50” respectively;
- (b) in item 1(2)(a) and (b) for the figures “R15” and “R10” of the figures “R95” and “R75” respectively; and
- (c) in item 2(1) for the figure “R6” of the figure “R20”.

6. By the substitution in Part O —

- (a) in item 1(a) for the figures “R30” and “R20” of the figures “R100” and “R75” respectively; and
- (b) in item 1(b) for the figures “R40” and “R30” of the figures “R150” and “R100” respectively.

7. By the substitution in Part P —

- (a) in item 1(1)(a) and (b) for the figures “R30” and “R20” of the figures “R60” and “R40” respectively; and
- (b) in item 1(2)(a) and (b) for the figures “R40” and “R30” of the figures “R150” and “R100” respectively.

8. By the substitution for Part Q of the following:

“Q. All Cemetries Established for the Gravelotte Local Area Committee Area.

1. Burial Fees.

Opening and closing of graves:

- (1) White adult: R80.
- (2) White child: R50.”.

9. By the substitution in Part T —

(a) in item 1(1)(a) and (b) for the figures “R50” and “R30” of the figures “R100” and “R60” respectively; and

(b) in item 1(2)(a) and (b) for the figures “R100” and “R60” of the figures “R150” and “R100” respectively.

10. By amending Part V by —

(a) the substitution in item 1(1)(a) and (b) for the figures “R30” and “R20” of the figures “R50” and “R25” respectively;

(b) the substitution in item 1(2)(a) and (b) for the figures “R40” and “R30” of the figures “R100” and “R50” respectively; and

(c) the insertion after item 1 of the following:

"2. Uithou van grafpersele.

(1) Vir elke enkele of bykomende grafperseel, addisioneel tot die gelde ingevolle item 1(1) en (2): R40.

(2) Sonder die skriftelike toestemming van die Raad kan slegs een bykomende grafperseel uitgehoud word.”.

11. Deur in Deel X —

(a) in item 1(1) en (2) die syfers “R40” en “R80” onderskeidelik deur die syfers “R100” en “R120” te vervang;

(b) in item 3(1) en (2) die syfers “R60” en “R120” en onderskeidelik deur die syfers “R120” en “R160” te vervang; en

(c) in item 4 die syfer “R25” deur die syfer “R50” te vervang.

12. Deur in Deel Z —

(a) paragrawe (a) en (b) van item 1(1) deur die volgende te vervang:

“(a) Blanke volwassene.

(i) Enkel grafperseel: R70.

(ii) Dubbel grafperseel: R100.

(b) Blanke kind.

(i) Enkel grafperseel: R50.

(ii) Dubbel grafperseel: R80.”;

(b) paragrawe (a) en (b) van item 1(2) deur die volgende te vervang:

“(a) Blanke volwassene.

(i) Enkel grafperseel: R130.

(ii) Dubbel grafperseel: R180.

(b) Blanke kind.

(i) Enkel grafperseel: R80.

(ii) Dubbel grafperseel: R120.”; en

(c) in item 2(1) en (2) die syfers “R15” en “R20” onderskeidelik deur die syfers “R35” en “R70” te vervang.

13. Deur in deel AA —

(a) in item 1(1)(a) en (b) die syfers “R25” en “R15” onderskeidelik deur die syfers “R50” en “R25” te vervang; en

(b) in item 1(2)(a) en (b) die syfers “R40” en “R20” onderskeidelik deur die syfers “R80” en “R40” te vervang.

14. Deur Deel BB deur die volgende te vervang:

“BB. Alle Begraafplase Gestig vir die Gebied van die Plaaslike Gebiedskomitee van Glaudina.

1. Gelde vir die Verkoop en Reservering van Enkele Grafpersele.

(1) Vir volwassenes en kinders wat tydens afsterwe in die gebied van die Komitee woonagtig was: R50.

(2) Vir volwassenes en kinders wat tydens afsterwe buite die gebied van die Komitee woonagtig was: R100.

(3) Die Raad is nie verantwoordelik vir die grawe en opvul van grafe nie.

(4) Sonder die skriftelike toestemming van die Raad kan slegs een bykomende grafperseel uitgehoud word.”.

15. Deur in Deel EE —

(a) in item 1(1)(a) en (b) die syfers “R30” en “R15” onderskeidelik deur die syfers “R50” en “R30” te vervang;

"2. Reservation of Burial Plots.

(1) For every single or additional burial plot, additional to the charges in terms of item 1(1) and (2): R40.

(2) Not more than one additional burial plot may be reserved without the written permission of the Board.”.

11. By the substitution in Part X —

(a) in item 1(1) and (2) for the figures “R40” and “R80” of the figures “R100” and “R120” respectively;

(b) in item 3(1) and (2) for the figures “R60” and “R120” of the figures “R120” and “R160” respectively; and

(c) in item 4 for the figure “R25” of the figure “R50”.

12. By the substitution in Part Z —

(a) for paragraphs (a) and (b) of item 1(1) of the following:

“(a) White adult.

(i) Single burial plot: R70.

(ii) Double burial plot: R100.

(b) White child.

(i) Single burial plot: R50.

(ii) Double burial plot: R80.”.

(b) for paragraphs (a) and (b) of item 1(2) of the following:

“(a) White adult.

(i) Single burial plot: R130.

(ii) Double burial plot: R180.

(b) White child.

(i) Single burial plot: R80.

(ii) Double burial plot: R120.”; and

(c) in item 2(1) and (2) for the figures “R15” and “R20” of the figures “R35” and “R70” respectively.

13. By the substitution in Part AA —

(a) in item 1(1)(a) and (b) for the figures “R25” and “R15” of the figures “R50” and “R25” respectively; and

(b) in item 1(2)(a) and (b) for the figures “R40” and “R20” of the figures “R80” and “R40” respectively.

14. By the substitution for Part BB of the following:

“BB. All Cemeteries Established for the Glaudina Local Area Committee Area.

1. Fees for the sale and reservation of single burial plots.

(1) For adults and children resident in the Committee's area at the time of decease: R50.

(2) For adults and children resident outside the Committee's area at the time of decease: R100.

(3) The Board shall not be responsible for the opening and closing of graves.

(4) Not more than one additional burial plot may be reserved without the written permission of the Board.”.

15. By the substitution in Part EE —

(a) in item 1(1)(a) and (b) for the figures “R30” and “R15” of the figures “R50” and “R30” respectively;

(b) in item 1(2)(a) en (b) die syfers "R60" en "R40" onderskeidelik deur die syfers "R150" en "R90" te vervang; en

(c) item 2 deur die volgende te vervang:

"2. Bespreking van Grafpersele."

Vir elke enkele of elke bykomende grafperseel, die gelde ingevolge item 1(1) en (2).".

PB 2-4-2-23-111

Administrateurskennisgewing 1589 5 September 1984

MUNISIPALITEIT TRICHARDT: VERORDENINGE BETREFFENDE VASTE AFVAL

KENNISGEWING VAN VERBETERING

Administrateurskennisgewing 354 van 1 April 1981, word hierby verbeter deur in die voorlaaste reël van item 1(2) van die Tarief van Gelde onder die Bylae die uitdrukking "(c) Kerke," deur die uitdrukking "(d) Kerke," te vervang.

PB 2-4-2-81-105

Administrateurskennisgewing 1590 5 September 1984

MUNISIPALITEIT WOLMARANSSTAD: KAMPEER-VERORDENINGE

KENNISGEWING VAN VERBETERING

Administrateurskennisgewing 1404 van 15 Augustus 1984, word hierby soos volg verbeter:

1. Deur in paragraaf (k) die uitdrukking "(2)(b)(ii)" deur die uitdrukking "(2)(b)(i)" te vervang.

2. Deur in paragraaf (o) van die Engelse teks die uitdrukking "(3)(3)(a)" deur die uitdrukking "(3)(a)" te vervang.

PB 2-4-2-151-40

Administrateurskennisgewing 1591 5 September 1984

VERKLARING TOT GOEDGEKEURDE DORP

Ingevolge artikel 69 van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1965 (Ordonnansie 25 van 1965), verklaar die Administrateur hierby die dorp Moreletapark, Uitbreiding 4 tot 'n goedgekeurde dorp onderworpe aan die voorwaardes uiteengesit in die bygaande Bylae.

PB 4-2-2-4467

BYLAE

VOORWAARDES WAAROP DIE AANSOEK GE-DOEN DEUR BRAWILD (PROPRIETARY) LIMITED INGEVOLGE DIE BEPALINGS VAN DIE ORDON-NANSIE OP DORPSBEPLANNING EN DORPE, 1965, OM TOESTEMMING OM 'N DORP TE STIG OP GE-DEELTE 117 VAN DIE PLAAS GARSFONTEIN 374 JR, PROVINSIE TRANSVAAL, TOEGESTAAN IS

1. STIGTINGSVOORWAARDES

(1) Naam

Die naam van die dorp is Moreletapark, Uitbreiding 4.

(b) in item 1(2)(a) and (b) for the figures "R60" and "R40" of the figures "R150" and "R90" respectively; and

(c) for item 2 of the following:

"2. Reservation of Burial Plots."

For every single or additional burial plot, the charges in terms of item 1(1) and (2).".

PB 2-4-2-23-111

Administrator's Notice 1589 5 September 1984

TRICHARDT MUNICIPALITY: REFUSE (SOLID WASTES) BY-LAWS

CORRECTION NOTICE

Administrator's Notice 354, dated 1 April 1981, is hereby corrected by the substitution in the penultimate line of item 1(2) of the Tariff of Charges under the Schedule of the Afrikaans text for the expression "(c) Kerke," of the expression "(d) Kerke,".

PB 2-4-2-81-105

Administrator's Notice 1590 5 September 1984

WOLMARANSSTAD MUNICIPALITY: CAMPING BY-LAWS

CORRECTION NOTICE

Administrator's Notice 1404, dated 15 August 1984, is hereby corrected as follows:

1. By the substitution in paragraph (k) of the Afrikaans text for the expression "(2)(b)(ii)" of the expression "(2)(b)(i)".

2. By the substitution in paragraph (o) for the expression "(3)(3)(a)" of the expression "(3)(a)".

PB 2-4-2-151-40

Administrator's Notice 1591 5 September 1984

DECLARATION AS APPROVED TOWNSHIP

In terms of section 69 of the Town-planning and Townships Ordinance, 1965 (Ordinance 25 of 1965), the Administrator hereby declares Moreletapark, Extension 4 Township to be an approved township subject to the conditions set out in the Schedule hereto.

PB 4-2-2-4467

SCHEDULE

CONDITIONS UNDER WHICH THE APPLICATION MADE BY BRAWILD (PROPRIETARY) LIMITED UNDER THE PROVISIONS OF THE TOWN-PLANNING AND TOWNSHIPS ORDINANCE, 1965, FOR PERMISSION TO ESTABLISH A TOWNSHIP ON PORTION 117 OF THE FARM GARSFONTEIN, PROVINCE OF TRANSVAAL, HAS BEEN GRANTED

1. CONDITIONS OF ESTABLISHMENT

(1) Name

The name of the township shall be Moreletapark, Extension 4.

(2) Ontwerp

Die dorp bestaan uit erwe en strate soos aangedui op Algemene Plan LG A1027/83.

(3) Stormwaterdreinering en Straatbou

(a) Die dorpseienaar moet op versoek van die plaaslike bestuur aan sodanige bestuur 'n gedetailleerde skema, volledig met planne, deursneë en spesifikasies, opgestel deur 'n siviele ingenieur wat deur die plaaslike bestuur goedgekeur is, vir die opgaar en afvoer van stormwater deur die hele dorp deur middel van behoorlik aangelegde werke en vir die aanlê, teermacadamisering, beranding en kanalisering van die strate daarin, tesame met die verskaffing van sodanige keermure as wat die plaaslike bestuur nodig ag, vir goedkeuring voorlê. Verder moet die skema die roete en helling aandui deur middel waarvan elke erf toegang tot die aangrensende straat verkry.

(b) Die dorpseienaar moet wanneer dit vereis word deur die plaaslike bestuur, die goedgekeurde skema op eie koste namens en tot voldoening van die plaaslike bestuur, onder toesig van 'n siviele ingenieur deur die plaaslike bestuur goedgekeur, uitvoer.

(c) Die dorpseienaar is verantwoordelik vir die instandhouding van die strate tot bevrediging van die plaaslike bestuur totdat die strate ooreenkomsdig subklousule (b) gebou is.

(d) Indien die dorpseienaar versuim om aan die bepalings van paragrawe (a), (b) en (c) hiervan te voldoen, is die plaaslike bestuur geregtig om die werk op koste van die dorpseienaar te doen.

(4) Begiftiging

Betaalbaar aan die Transvaalse Onderwysdepartement:

Die dorpseienaar moet ingevolge die bepalings van artikel 63(1)(a) van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1965, aan die Transvaalse Onderwysdepartement as begiftiging vir onderwysdoeleindes 'n globale bedrag op die grondwaarde van spesiale woongrond in die dorp betaal, waarvan die grootte bepaal word deur 48,08 m² te vermengvuldig met die getal spesiale woonerwe in die dorp.

Die waarde van die grond word bepaal ingevolge die bepalings van artikel 74(3) en sodanige begiftiging is betaalbaar ingevolge die bepalings van artikel 73 van genoemde Ordonnansie.

(5) Beskikking oor Bestaande Titelvoorraarde

Alle erwe moet onderworpe gemaak word aan bestaande voorwaarde en servitute, as daar is, met inbegrip van die voorbehoud van die regte op minerale, maar uitgesonderd die servitut van waterpleiding geregistreer kragtens Notariële Akte K385/1980S ten gunste van die Stadsraad van Pretoria wat slegs 'n straat in die dorp raak.

(6) Verskuiwing of Vervanging van Munisipale Dienste

Indien dit as gevolg van die stigting van die dorp nodig word om enige bestaande munisipale dienste te verskuif of te vervang moet die koste daarvan deur die dorpseienaar gedra word.

(7) Erf vir Munisipale Doeleindes

Erf 1204 moet deur en op koste van die dorpseienaar aan die plaaslike bestuur as 'n park oorgedra word.

(8) Verpligtinge Ten Opsigte van Noodsaaklike Dienste

Die dorpseienaar moet binne sodanige tydperk as wat die plaaslike bestuur mag bepaal, sy verpligtinge met betrekking tot die voorsiening van water, elektrisiteit en sanitêre dienste en die installering van stelsels daarvoor,

(2) Design

The township shall consist of erven and streets as indicated on General Plan SG A1027/83.

(3) Stormwater Drainage and Street Construction

(a) The township owner shall on request of the local authority submit to such authority for its approval a detailed scheme complete with plans, sections and specifications, prepared by a civil engineer approved by the local authority, for the collection and disposal of stormwater throughout the township by means of properly constructed works and for the construction, tarmacadamising, kerbing and channelling of the streets therein together with the provision of such retaining walls as may be considered necessary by the local authority. Furthermore, the scheme shall indicate the route and gradient by which each erf gains access to the street on which it abuts.

(b) The township owner shall when required to do so by the local authority carry out the approved scheme at its own expense on behalf and to the satisfaction of the local authority under the supervision of a civil engineer approved by the local authority.

(c) The township owner shall be responsible for the maintenance of the streets to the satisfaction of the local authority until the streets have been constructed as set out in subclause (b).

(d) If the township owner fails to comply with the provisions of paragraphs (a), (b) and (c) hereof the local authority shall be entitled to do the work at the cost of the township owner.

(4) Endowment

Payable to the Transvaal Education Department:

The township owner shall, in terms of the provisions of section 63(1)(a) of the Town-planning and Townships Ordinance, 1965, pay a lump sum endowment for educational purposes to the Transvaal Education Department on the land value of special residential land in the township, the extent of which shall be determined by multiplying 48,08 m² by the number of special residential erven in the township.

The value of the land shall be determined in terms of the provisions of section 74(3) and such endowment shall be payable in terms of the provisions of section 73 of the said Ordinance.

(5) Disposal of Existing Conditions of Title

All erven shall be made subject to existing conditions and servitudes, if any, including the reservation of rights to minerals, but excluding the servitude of water pipe conveyance registered under Notarial Deed K385/1980S in favour of the City Council of Pretoria which affects a street in the township only.

(6) Repositioning or Replacement of Municipal Services

If by reason of the establishment of the township it should become necessary to remove or replace any existing municipal services the cost thereof shall be borne by the township owner.

(7) Erf for Municipal Purposes

Erf 1204 shall be transferred by and at the expense of the township owner to the local authority as a park.

(8) Obligations in Regard to Essential Services

The township owner shall within such period as the local authority may determine, fulfil its obligations in respect of the provision of water, electricity and sanitary services and the installation of systems therefor, as previously agreed

soos vooraf ooreengekom tussen die dorpsejenaar en die plaaslike bestuur, na kom.

2. TITELVOORWAARDES

Die erwe hieronder genoem, is onderworpe aan die voorwaardes soos aangedui, opgelê deur die Administrator ingevolge Ordonnansie 25 van 1965:

(1) Alle Erwe met Uitsondering van die Erf genoem in Klousule 1(7)

(a) Die erf is onderworpe aan 'n servituut, 2m breed, vir riolering- en ander munisipale doeleinades, ten gunste van die plaaslike bestuur, langs enige twee grense uitgesonderrd 'n straatgrens en, in die geval van 'n pypsteelerf, 'n bykomende servituut 2m breed, vir munisipale doeleinades, oor die toegangsgedeelte van die erf, indien en wanneer dit deur die plaaslike bestuur verlang word: Met dien verstande dat die plaaslike bestuur van enige sodanige servituut mag afsien.

(b) Geen gebou of ander struktuur mag binne die voorname servituitgebied opgerig word nie en geen grootwortelbome mag binne die gebied van sodanige servituit of binne 'n afstand van 2m daarvan geplant word nie.

(c) Die plaaslike bestuur is geregtig om enige materiaal wat deur hom uitgegrawe word tydens die aanleg, onderhoud of verwydering van sodanige rioolhoofpypeleidings en ander werke as wat hy na goedgunke noodsaklik ag tydelik te plaas op die grond wat aan die voorname servituut grens en voorts is die plaaslike bestuur geregtig tot redelike toegang tot genoemde grond vir die voorname doel; onderworpe daaraan dat die plaaslike bestuur enige skade vergoed wat gedurende die aanleg, onderhoud of verwydering van sodanige rioolhoofpypeleidings en ander werke veroorsaak word.

(d) Die erf is onderworpe aan die voorwaarde dat langs die straatgrens van die erf, padopvullings of paduitgravings daarop gemaak kan word indien die straatbouwerk dit sou genoodsaak. Sodanige padopvullings of paduitgravings mag nie versteur word sonder die goekeuring van die plaaslike bestuur nie.

(2) Erwe 1178, 1183, 1184 en 1203

Die erf is onderworpe aan 'n servituut vir paddoeleinades ten gunste van die plaaslike bestuur, soos op die algemene plan aangedui. By die indiening van 'n sertifikaat deur die plaaslike bestuur aan die Registrateur van Aktes waarin vermeld word dat sodanige servituut nie meer benodig word nie, verval die servituut.

Administrator-kennisgewing 1592

5 September 1984

PRETORIA-WYSIGINGSKEMA 1006

Die Administrator verklaar hierby ingevolge die bepalings van artikel 89(1) van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1965, dat hy 'n wysigingskema synde 'n wysiging van Pretoria-dorpbeplanningskema, 1974, wat uit dieselfde grond as die dorp Moreletapark, Uitbreiding 4 bestaan, goedgekeur het.

Kaart 3 en die skemaklousules van die wysigingskema, word in bewaring gehou deur die Direkteur van Plaaslike Bestuur, Pretoria en die Stadsklerk, Pretoria, en is beskikbaar vir inspeksie op alle redelike tye.

Hierdie wysiging staan bekend as Pretoria-wysigingskema 1006.

PB 4-9-2-3H-1006

upon between the township owner and the local authority.

2. CONDITIONS OF TITLE

The erven mentioned hereunder shall be subject to the conditions indicated, imposed by the Administrator in terms of Ordinance 25 of 1965:

(1) All Erven with the Exception of the Erf mentioned in Clause 1(7)

(a) The erf is subject to a servitude, 2m wide, in favour of the local authority, for sewerage and other municipal purposes, along any two boundaries other than a street boundary and, in the case of a pan-handle erf, an additional servitude for municipal purposes, 2m wide, across the access portion of the erf, if and when required by the local authority: Provided that the local authority may dispense with any such servitude.

(b) No building or other structure shall be erected within the aforesaid servitude area and no large-rooted trees shall be planted within the area of such servitude or within 2m thereof.

(c) The local authority shall be entitled to deposit temporarily on the land adjoining the aforesaid servitude such material as may be excavated by it during the course of the construction, maintenance or removal of such sewerage mains and other works as it in its discretion may deem necessary and shall further be entitled to reasonable access to the said land for the aforesaid purpose; subject to any damage done during the process of the construction, maintenance or removal of such sewerage mains and other works being made good by the local authority.

(d) The erf is subject to the condition that road fillings or road excavations may be made along the street boundary of the erf should the road construction require it. Such road fillings or road excavations shall not be disturbed without the approval of the local authority.

(2) Erven 1178, 1183, 1184 and 1203

The erf is subject to a servitude for road purposes in favour of the local authority, as indicated on the general plan. On submission of a certificate from the local authority to the Registrar of Deeds stating that the servitude is no longer required, this servitude shall lapse.

Administrator's Notice 1592

5 September 1984

PRETORIA AMENDMENT SCHEME 1006

The Administrator hereby, in terms of the provisions of section 89(1) of the Town-planning and Townships Ordinance, 1965, declares that he has approved an amendment scheme, being an amendment of Pretoria Town-planning Scheme 1974, comprising the same land as included in the township of Moreletapark, Extension 4.

Map 3 and the scheme clauses of the amendment scheme are filed with the Director of Local Government, Pretoria and the Town Clerk, Pretoria, and are open for inspection at all reasonable times.

This amendment is known as Pretoria Amendment Scheme 1006.

PB 4-9-2-3H-1006

Administrateurskennisgewing 1593 5 September 1984

KRUGERSDORP-WYSIGINGSKEMA 29

Hierby word ooreenkomsdig die bepalings van artikel 36(1) van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1965, bekend gemaak dat die Administrateur goedgekeur het dat Krugersdorp-dorpsbeplanningskema, 1980, gewysig word deur die hersonering van Erf 31, Noordheuwel, tot "Residensieel 1".

Kaart 3 en die skemaklousules van die wysigingskema word in bewaring gehou deur die Direkteur van Plaaslike Bestuur, Pretoria en die Stadslerk, Posbus 94, Krugersdorp, 1740 en die Sekretaris, Transvaalse Raad vir die Ontwikkeling van Buitestedelike Gebiede, Pretoria en is beskikbaar vir inspeksie op alle redelike tye.

Hierdie wysiging staan bekend as Krugersdorp-wysigingskema 29.

PB 4-9-2-18H-29

Administrateurskennisgewing 1594 5 September 1984

WESTONARIA-WYSIGINGSKEMA 11

Hierby word ooreenkomsdig die bepalings van artikel 36(1) van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1965, bekend gemaak dat die Administrateur goedgekeur het dat Westonaria-dorpsbeplanningskema, 1981, gewysig word deur die hersonering van Erf 1281, Westonaria, tot "Residensieel 4".

Kaart 3 en die skemaklousules van die wysigingskema word in bewaring gehou deur die Direkteur van Plaaslike Bestuur, Pretoria en die Stadslerk, Posbus 19, Westonaria, 1780 en die Sekretaris, Transvaalse Raad vir die Ontwikkeling van Buitestedelike Gebiede, Pretoria en is beskikbaar vir inspeksie op alle redelike tye.

Hierdie wysiging staan bekend as Westonaria-wysigingskema 11.

PB 4-9-2-38-11

Administrateurskennisgewing 1595 5 September 1984

FOCHVILLE-WYSIGINGSKEMA 13

Hierby word ooreenkomsdig die bepalings van artikel 36(1) van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1965, bekend gemaak dat die Administrateur goedgekeur het dat Fochville-dorpsbeplanningskema, 1980, gewysig word deur die hersonering van Erf 1029, Fochville tot "Kommersieel".

Kaart 3 en die skemaklousules van die wysigingskema word in bewaring gehou deur die Direkteur van Plaaslike Bestuur, Pretoria en die Stadslerk, Fochville en is beskikbaar vir inspeksie op alle redelike tye.

Hierdie wysiging staan bekend as Fochville-wysigingskema 13.

PB 4-9-2-57H-13

Administrateurskennisgewing 1596 5 September 1984

RUSTENBURG-WYSIGINGSKEMA 37

Hierby word ooreenkomsdig die bepalings van artikel

Administrator's Notice 1593

5 September 1984

KRUGERSDORP AMENDMENT SCHEME 29

It is hereby notified in terms of section 36(1) of the Town-planning and Townships Ordinance, 1965, that the Administrator has approved the amendment of Krugersdorp Town-planning Scheme, 1980, by the rezoning of Erf 31, Noordheuwel, to "Residential 1".

Map 3 and the scheme clauses of the amendment scheme are filed with the Director of Local Government, Pretoria and the Town Clerk, PO Box 94, Krugersdorp, 1740, and are open for inspection at all reasonable times.

This amendment is known as Krugersdorp Amendment Scheme 29.

PB 4-9-2-18H-29

Administrator's Notice 1594

5 September 1984

WESTONARIA AMENDMENT SCHEME 11

It is hereby notified in terms of section 36(1) of the Town-planning and Townships Ordinance, 1965, that the Administrator has approved the amendment of Westonaria Town-planning Scheme, 1980, by the rezoning of Erf 1281, Westonaria, to "Residential 4".

Map 3 and the scheme clauses of the amendment scheme are filed with the Director of Local Government, Pretoria and the Town Clerk, PO Box 19, Westonaria, 2515 and are open for inspection at all reasonable times.

This amendment is known as Westonaria Amendment Scheme 11.

PB 4-9-2-38-11

Administrator's Notice 1595

5 September 1984

FOCHVILLE AMENDMENT SCHEME 13

It is hereby notified in terms of section 36(1) of the Town-planning and Townships Ordinance, 1965, that the Administrator has approved the amendment of Fochville Town-planning Scheme, 1980, by the rezoning of Erf 1029, Fochville to "Commercial".

Map 3 and the scheme clauses of the amendment scheme are filed with the Director of Local Government, Pretoria and the Town Clerk, Fochville and are open for inspection at all reasonable times.

This amendment is known as Fochville Amendment Scheme 13.

PB 4-9-2-57H-13

Administrator's Notice 1596

5 September 1984

RUSTENBURG AMENDMENT SCHEME 37

It is hereby notified in terms of section 36(1) of the

36(1) van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1965, bekend gemaak dat die Administrateur goedgekeur het dat Rustenburg-dorpsbeplanningskema, 1980, verder gewysig en verander word deur Klousule 16, deur die skrappling van die hele Klousule 16 en die vervanging daarvan deur 'n nuwe Klousule 16.

Kaart 3 en die skemaklousules van die wysigingskema word in bewaring gehou deur die Direkteur van Plaaslike Bestuur, Pretoria en die Stadsklerk, Rustenburg en is beskikbaar vir inspeksie op alle redelike tye.

Hierdie wysiging staan bekend as Rustenburg-wysigingskema 37.

PB 4-9-2-31H-37

Administrateurskennisgewing 1597 5 September 1984

BRITS-WYSIGINGSKEMA 1/82

Hierby word ooreenkomsdig die bepalings van artikel 36(1) van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1965, bekend gemaak dat die Administrateur goedgekeur het dat Brits-dorpsaanlegskema, 1, 1958, gewysig word deur die hersonering van Erf 2387, Brits Uitbreiding 17 tot "Algeniene Besigheid" onderworpe aan sekere voorwaardes.

Kaart 3 en die skemaklousules van die wysigingskema word in bewaring gehou deur die Direkteur van Plaaslike Bestuur, Pretoria en die Stadsklerk, Brits en is beskikbaar vir inspeksie op alle redelike tye.

Hierdie wysiging staan bekend as Brits-wysigingskema 1/82.

PB 4-9-2-10-82

Administrateurskennisgewing 1598 5 September 1984

POTCHEFSTROOM-WYSIGINGSKEMA 82

Hierby word ooreenkomsdig die bepalings van artikel 36(1) van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1965, bekend gemaak dat die Administrateur goedgekeur het dat Potchefstroom-dorpsbeplanningskema, 1980, gewysig word deur die hersonering van Gedeelte 14 en die Restant van Gedeelte 15 en Gedeelte 16 van Erf 191, Potchefstroom tot "Besigheid 1" onderworpe aan sekere voorwaardes.

Kaart 3 en die skemaklousules van die wysigingskema word in bewaring gehou deur die Direkteur van Plaaslike Bestuur, Pretoria en die Stadsklerk, Potchefstroom en is beskikbaar vir inspeksie op alle redelike tye.

Hierdie wysiging staan bekend as Potchefstroom-wysigingskema 82.

PB 4-9-2-26H-82

Administrateurskennisgewing 1599 5 September 1984

PRETORIA-WYSIGINGSKEMA 1329

Hierby word ooreenkomsdig die bepalings van artikel 36(1) van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1965, bekend gemaak dat die Administrateur goedgekeur het dat Pretoria-dorpsbeplanningskema, 1974, gewysig word deur die hersonering van Gedeelte 1 en die Restant

Town-planning and Townships Ordinance, 1965, that the Administrator has approved the amendment of Rustenburg Town-planning Scheme, 1980, by further amending and alter Clause 16, by the deletion of the whole Clause 16 and the substitution of a new Clause 16.

Map 3 and the scheme clauses of the amendment scheme are filed with the Director of Local Government, Pretoria and the Town Clerk, Rustenburg and are open for inspection at all reasonable times.

This amendment is known as Rustenburg Amendment Scheme 37.

PB 4-9-2-31H-37

Administrator's Notice 1597 5 September 1984

BRITS AMENDMENT SCHEME 1/82

It is hereby notified in terms of section 36(1) of the Town-planning and Townships Ordinance, 1965, that the Administrator has approved the amendment of Brits Town-planning Scheme, 1, 1958, by the rezoning of Erf 2387, Brits Extension 17 to "General Business" subject to certain conditions.

Map 3 and the scheme clauses of the amendment scheme are filed with the Director of Local Government, Pretoria and the Town Clerk, Brits and are open for inspection at all reasonable times.

This amendment is known as Brits Amendment Scheme 1/82.

PB 4-9-2-10-82

Administrator's Notice 1598 5 September 1984

POTCHEFSTROOM AMENDMENT SCHEME 82

It is hereby notified in terms of section 36(1) of the Town-planning and Townships Ordinance, 1965, that the Administrator has approved the amendment of Potchefstroom Town-planning Scheme, 1980, by the rezoning of Portion 14 and the Remainder of Portion 15 and Portion 16 of Erf 191, Potchefstroom to "Business 1" subject to certain conditions.

Map 3 and the scheme clauses of the amendment scheme are filed with the Director of Local Government, Pretoria and the Town Clerk, Potchefstroom and are open for inspection at all reasonable times.

This amendment is known as Potchefstroom Amendment Scheme 82.

PB 4-9-2-26H-82

Administrator's Notice 1599 5 September 1984

PRETORIA AMENDMENT SCHEME 1329

It is hereby notified in terms of section 36(1) of the Town-planning and Townships Ordinance, 1965, that the Administrator has approved the amendment of Pretoria Town-planning Scheme, 1974, by the rezoning of Portion 1 and the Remainder of Erf 260, Hatfield to "General Resi-

van Erf 260, Hatfield na "Algemene Woon" met 'n digtheid van "Een woonhuis per 1 000 m²" onderworpe aan sekere voorwaardes.

Kaart 3 en die skemaklousules van die wysigingskema word in bewaring gehou deur die Direkteur van Plaaslike Bestuur, Pretoria en die Stadsklerk, Pretoria en is beskikbaar vir inspeksie op alle redelike tye.

Hierdie wysiging staan bekend as Pretoria-wysigingskema 1329.

PB 4-9-2-3H-1329

Administrateurskennisgiving 1600 5 September 1984

POTGIETERSRUS-WYSIGINGSKEMA 5

Hierby word ooreenkomsdig die bepalings van artikel 36(1) van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1965, bekend gemaak dat die Administrateur goedgekeur het dat Potgietersrus-dorpsbeplanningskema, 1984, gewysig word deur die hersonering van Gedeelte 2 van Erf 193, Piet Potgietersrust tot "Residensieel 1".

Kaart 3 en die skemaklousules van die wysigingskema word in bewaring gehou deur die Direkteur van Plaaslike Bestuur, Pretoria en die Stadsklerk, Potgietersrus en is beskikbaar vir inspeksie op alle redelike tye.

Hierdie wysiging staan bekend as Potgietersrus-wysigingskema 5.

PB 4-9-2-27H-5

Administrateurskennisgiving 1601 5 September 1984

NELSPRUIT-WYSIGINGSKEMA 97

Hierby word ooreenkomsdig die bepalings van artikel 36(1) van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1965, bekend gemaak dat die Administrateur goedgekeur het dat Nelspruit-dorpsaanlegskema, 1949, gewysig word deur die hersonering van Erf 1996, Nelspruit Uitbreiding 3 tot "Algemene Nywerheid".

Kaart 3 en die skemaklousules van die wysigingskema word in bewaring gehou deur die Direkteur van Plaaslike Bestuur, Pretoria en die Stadsklerk, Nelspruit en is beskikbaar vir inspeksie op alle redelike tye.

Hierdie wysiging staan bekend as Nelspruit-wysigingskema 97.

PB 4-9-2-22-97

Administrateurskennisgiving 1602 5 September 1984

NELSPRUIT-WYSIGINGSKEMA 107

Hierby word ooreenkomsdig die bepalings van artikel 36(1) van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1965, bekend gemaak dat die Administrateur goedgekeur het dat Nelspruit-dorpsaanlegskema, 1949, gewysig word deur die hersonering van Erf 1320, Nelspruit Uitbreiding 5 tot "Spesiale Woon" met 'n digtheid van "Een woonhuis per 1 500 m²".

Kaart 3 en die skemaklousules van die wysigingskema word in bewaring gehou deur die Direkteur van Plaaslike Bestuur, Pretoria en die Stadsklerk, Nelspruit en is beskikbaar vir inspeksie op alle redelike tye.

dential" with a density of "One dwelling per 1 000 m²" subject to certain conditions.

Map 3 and the scheme clauses of the amendment scheme are filed with the Director of Local Government, Pretoria and the Town Clerk, Pretoria and are open for inspection at all reasonable times.

This amendment is known as Pretoria Amendment Scheme 1329.

PB 4-9-2-3H-1329

Administrator's Notice 1600 5 September 1984

POTGIETERSRUS AMENDMENT SCHEME 5

It is hereby notified in terms of section 36(1) of the Town-planning and Townships Ordinance, 1965, that the Administrator has approved the amendment of Potgietersrus Town-planning Scheme, 1984, by the rezoning of Portion 2 of Erf 193, Piet Potgietersrus to "Residential 1".

Map 3 and the scheme clauses of the amendment scheme are filed with the Director of Local Government, Pretoria and the Town Clerk, Potgietersrus and are open for inspection at all reasonable times.

This amendment is known as Potgietersrus Amendment Scheme 5.

PB 4-9-2-27H-2

Administrator's Notice 1601 5 September 1984

NELSPRUIT AMENDMENT SCHEME 97

It is hereby notified in terms of section 36(1) of the Town-planning and Townships Ordinance, 1965, that the Administrator has approved the amendment of Nelspruit Town-planning Scheme, 1949, by the rezoning of Erf 1996, Nelspruit Extension 3 to "General Industrial".

Map 3 and the scheme clauses of the amendment scheme are filed with the Director of Local Government, Pretoria and the Town Clerk, Nelspruit and are open for inspection at all reasonable times.

This amendment is known as Nelspruit Amendment Scheme 97.

PB 4-9-2-22-97

Administrator's Notice 1602 5 September 1984

NELSPRUIT AMENDMENT SCHEME 107

It is hereby notified in terms of section 36(1) of the Town-planning and Townships Ordinance, 1965, that the Administrator has approved the amendment of Nelspruit Town-planning Scheme, 1949, by the rezoning of Erf 1320, Nelspruit Extension 5 to "Special Residential" with a density of "One dwelling per 1 500 m²".

Map 3 and the scheme clauses of the amendment scheme are filed with the Director of Local Government, Pretoria and the Town Clerk, Nelspruit and are open for inspection

baar vir inspeksie op alle redelike tye.

Hierdie wysiging staan bekend as Nelspruit-wysigingskema 107.

PB 4-9-2-22-107

Administrateurskennisgewing 1603 5 September 1984

JOHANNESBURG-WYSIGINGSKEMA 777

Hierby word ooreenkomsdig die bepalings van artikel 38 van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1965, bekend gemaak dat nademaal 'n fout in Johannesburg-wysigingskema 777 ontstaan het, het die Administrateur goedgekeur dat die skema verbeter word deur die vervanging van Administrateurskennisgewing 42 gedateer 11 Januarie 1984, naamlik die hersonering van Erf 807, Kew, tot "Een woonhuis per 1 500 m²" onderhewig aan sekere voorwaardes, met die volgende:

"In verband met Erf 807, Tiende Weg, dorp Kew om die lyn van geen toegang op Tiende Weg op te hef asook om die boulyn te verminder van 16 meter na 9 meter op voorwaarde dat enige grensmuur 6 meter van die grens van die eiendom opgerig word."

PB 4-9-2-2H-777

Administrateurskennisgewing 1604 5 September 1984

WET OP OPHEFFING VAN BEPERKINGS 1967: ERF 2100 DORP LYTTELTON MANOR UITBREIDING 1

Hierby word ooreenkomsdig die bepalings van artikel 2(1) van die Wet op Ophulling van Beperkings, 1967, bekend gemaak dat die Administrateur goedgekeur het dat voorwaarde (k)(i) in Akte van Transport 9697/1972 opgehef word.

PB 4-14-2-811-30

Administrateurskennisgewing 1605 5 September 1984

ROODEPOORT-MARAISBURG-WYSIGINGSKEMA 505

Hierby word ooreenkomsdig die bepalings van artikel 36(1) van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1965, bekend gemaak dat die Administrateur goedgekeur het dat Roodepoort-Maraisburg-dorpsaanlegskema 1, 1946, gewysig word deur die hersonering van Erf 441, Roodekrans, Uitbreiding 3 tot "Spesiale Woon" met 'n digtheid van "Een woonhuis per 10 000 vk vt."

Kaart 3 en die skemaklousules van die wysigingskema word in bewaring gehou deur die Direkteur van Plaaslike Bestuur, Pretoria en die Stadsklerk, Roodepoort en die Sekretaris, Transvaalse Raad vir die Ontwikkeling van Buitebedelike Gebiede, Pretoria en is beskikbaar vir inspeksie op alle redelike tye.

Hierdie wysiging staan bekend as Roodepoort-Maraisburg-wysigingskema 505.

PB 4-9-2-30-505

Administrateurskennisgewing 1606 5 September 1984

RANDBURG-WYSIGINGSKEMA 719

Hierby word ooreenkomsdig die bepalings van artikel 36(1) van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe,

at all reasonable times.

This amendment is known as Nelspruit Amendment Scheme 107.

PB 4-9-2-22-107

Administrator's Notice 1603 5 September 1984

JOHANNESBURG AMENDMENT SCHEME 777

It is hereby notified in terms of section 38 of the Town-planning and Townships Ordinance, 1965, that whereas an error occurred in Johannesburg Amendment Scheme 777 the Administrator has approved the correction of the scheme by the substitution for Administrator's Notice 42 dated 11 January 1984, namely the rezoning of Erf 807 Kew to "One dwelling-house per 1 500 m²" subject to certain conditions, of the following:

"In respect of Lot 807, Tenth Road, Kew Township, to remove the line of no access on Tenth Road and to reduce the building line from 16 metres to 9 metres provided that any boundary wall be erected 6 metres from the boundary of the property on Tenth Road."

PB 4-9-2-2H-777

Administrator's Notice 1604 5 September 1984

REMOVAL OF RESTRICTIONS ACT, 1967: ERF 2100 LYTTELTON MANOR EXTENSION 1 TOWNSHIP

It is hereby notified in terms of section 2(1) of the Removal of Restrictions Act, 1967, that the Administrator has approved that condition (k)(i) in Deed of Transfer 9697/1972 be removed.

PB 4-14-2-811-30

Administrator's Notice 1605 5 September 1984

ROODEPOORT-MARAISBURG AMENDMENT SCHEME 505

It is hereby notified in terms of section 36(1) of the Town-planning and Townships Ordinance, 1965, that the Administrator has approved the amendment of Roodepoort-Maraisburg Town-planning Scheme 1, 1946, by the rezoning of Erf 441, Roodekrans, Extension 3, to "Special Residential" with a density of "One dwelling per 10 000 sq ft.

Map 3 and the scheme clauses of the amendment scheme are filed with the Director of Local Government, Pretoria and the Town Clerk, Roodepoort and are open for inspection at all reasonable times.

This amendment is known as Roodepoort-Maraisburg Amendment Scheme 505.

PB 4-9-2-30-505

Administrator's Notice 1606 5 September 1984

RANDBURG AMENDMENT SCHEME 719

It is hereby notified in terms of section 36(1) of the Town-planning and Townships Ordinance, 1965, that the

1965, bekend gemaak dat die Administrateur goedgekeur het dat Randburg-dorpsbeplanningskema, 1976, gewysig word deur die hersonering van Lot 890, Ferndale tot "Residensieel 1" met 'n digtheid van "Een woonhuis per 1 500 m²".

Kaart 3 en die skemaklousules van die wysigingskema word in bewaring gehou deur die Direkteur van Plaaslike Bestuur, Pretoria en die Stadsklerk, Randburg en is beskikbaar vir inspeksie op alle redelike tye.

Hierdie wysiging staan bekend as Randburg-wysigingskema 719.

PB 4-9-2-132H-719

Administrateurskennisgewing 1607 5 September 1984

RANDBURG-WYSIGINGSKEMA 648

Hierby word ooreenkomsdig die bepalings van artikel 36(1) van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1965, bekend gemaak dat die Administrateur goedgekeur het dat Randburg-dorpsbeplanningskema, 1976, gewysig word deur die hersonering van Erf 687, Fontainebleau tot "Residensieel 1" met 'n digtheid van "Een woonhuis per 1 000 m²".

Kaart 3 en die skemaklousules van die wysigingskema word in bewaring gehou deur die Direkteur van Plaaslike Bestuur, Pretoria en die Stadsklerk, Randburg en is beskikbaar vir inspeksie op alle redelike tye.

Hierdie wysiging staan bekend as Randburg-wysigingskema 648.

PB 4-9-2-132H-648

Administrateurskennisgewing 1608 5 September 1984

RANDBURG-WYSIGINGSKEMA 660

Hierby word ooreenkomsdig die bepalings van artikel 36(1) van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1965, bekend gemaak dat die Administrateur goedgekeur het dat Randburg-dorpsbeplanningskema, 1976, gewysig word deur die hersonering van Lot 790, Ferndale tot "Residensieel 1" met 'n digtheid van "Een woonhuis per 1 500 m²".

Kaart 3 en die skemaklousules van die wysigingskema word in bewaring gehou deur die Direkteur van Plaaslike Bestuur, Pretoria en die Stadsklerk, Randburg en is beskikbaar vir inspeksie op alle redelike tye.

Hierdie wysiging staan bekend as Randburg-wysigingskema 660.

PB 4-9-2-132H-660

Administrateurskennisgewing 1609 5 September 1984

SANDTON-WYSIGINGSKEMA 458

Hierby word ooreenkomsdig die bepalings van artikel 36(1) van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1965, bekend gemaak dat die Administrateur goedgekeur het dat Sandton-dorpsbeplanningskema, 1980, gewysig word deur die hersonering van Erwe 123, 124 en 125, Eastgate Uitbreiding 6 tot "Spesiaal" vir kantore, onderworpe aan sekere voorwaardes.

Administrator has approved the amendment of Randburg Town-planning Scheme, 1976, by the rezoning of Lot 890, Ferndale to "Residential 1" with a density of "One dwelling per 1 500 m²".

Map 3 and the scheme clauses of the amendment scheme are filed with the Director of Local Government, Pretoria and the Town Clerk, Randburg and are open for inspection at all reasonable times.

This amendment is known as Randburg Amendment Scheme 719.

PB 4-9-2-132H-719

Administrator's Notice 1607

5 September 1984

RANDBURG AMENDMENT SCHEME 648

It is hereby notified in terms of section 36(1) of the Town-planning and Townships Ordinance, 1965, that the Administrator has approved the amendment of Randburg Town-planning Scheme, 1976, by the rezoning of Erf 687, Fontainebleau to "Residential 1" with a density of "One dwelling per 1 000 m²".

Map 3 and the scheme clauses of the amendment scheme are filed with the Director of Local Government, Pretoria and the Town Clerk, Randburg and are open for inspection at all reasonable times.

This amendment is known as Randburg Amendment Scheme 648.

PB 4-9-2-132H-648

Administrator's Notice 1608

5 September 1984

RANDBURG AMENDMENT SCHEME 660

It is hereby notified in terms of section 36(1) of the Town-planning and Townships Ordinance, 1965, that the Administrator has approved the amendment of Randburg Town-planning Scheme, 1976, by the rezoning of Lot 790, Ferndale to "Residential 1" with a density of "One dwelling per 1 500 m²".

Map 3 and the scheme clauses of the amendment scheme are filed with the Director of Local Government, Pretoria and the Town Clerk, Randburg and are open for inspection at all reasonable times.

This amendment is known as Randburg Amendment Scheme 660.

PB 4-9-2-132H-660

Administrator's Notice 1609

5 September 1984

SANDTON AMENDMENT SCHEME 458

It is hereby notified in terms of section 36(1) of the Town-planning and Townships Ordinance, 1965, that the Administrator has approved the amendment of Sandton Town-planning Scheme, 1980, by the rezoning of Erven 123, 124 and 125, Eastgate Extension 6 to "Special" for offices subject to certain conditions.

Kaart 3 en die skemaklousules van die wysigingskema word in bewaring gehou deur die Direkteur van Plaaslike Bestuur, Pretoria en die Stadsklerk, Sandton en is beskikbaar vir inspeksie op alle redelike tye.

Hierdie wysiging staan bekend as Sandton-wysigingskema 458.

PB 4-9-2-116H-458

Administrateurskennisgewing 1610 5 September 1984

ROODEPOORT-MARAISBURG-WYSIGINGSKEMA
489

Hierby word ooreenkomsdig die bepalings van artikel 36(1) van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1965, bekend gemaak dat die Administrateur goedgekeur het dat Roodepoort-Maraisburg-dorpsaanlegskema 1, 1946, gewysig word deur die hersonering van Erf 1159, Florida, Uitbreiding 3 tot "Spesiale Woon" met 'n digtheid van "Een woonhuis per 10 000 vk ft".

Kaart 3 en die skemaklousules van die wysigingskema word in bewaring gehou deur die Direkteur van Plaaslike Bestuur, Pretoria en die Stadsklerk, Roodepoort en is beskikbaar vir inspeksie op alle redelike tye.

Hierdie wysiging staan bekend as Roodepoort-Maraisburg wysigingskema 489.

PB 4-9-2-30-489

Administrateurskennisgewing 1611 5 September 1984

ROODEPOORT-MARAISBURG-WYSIGINGSKEMA 501

Die Administrateur verklaar hierby ingevolge die bepalings van artikel 89(1) van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1965, dat hy 'n wysigingskema synde 'n wysiging van Roodepoort-Maraisburg-dorpsaanlegskema 1, 1946, wat uit dieselfde grond as die dorp Groblerpark Uitbreiding 6 bestaan, goedgekeur het.

Kaart 3 en die skemaklousules van die wysigingskema word in bewaring gehou deur die Direkteur van Plaaslike Bestuur, Pretoria en die Stadsklerk, Roodepoort en is beskikbaar vir inspeksie op alle redelike tye.

Hierdie wysiging staan bekend as Roodepoort-Maraisburg-wysigingskema 501.

PB 4-9-2-30-501

Administrateurskennisgewing 1612 5 September 1984

VERKLARING TOT GOEDGEKEURDE DORP

Ingevolge artikel 69 van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1965 (Ordonnansie 25 van 1965), verklaar die Administrateur hierby die dorp Groblerpark Uitbreiding 6 tot 'n goedgekeurde dorp onderworpe aan die voorwaardes uiteengesit in die bygaande Bylae.

PB 4-2-2-4064

BYLAE

VOORWAARDEN WAAROP DIE AANSOEK GE-
DOEN DEUR UBS DEVELOPMENT CORPORATION

Map 3 and the scheme clauses of the amendment scheme are filed with the Director of Local Government, Pretoria and the Town Clerk, Sandton and are open for inspection at all reasonable times.

This amendment is known as Sandton Amendment Scheme 458.

PB 4-9-2-116H-458

Administrator's Notice 1610 5 September 1984

ROODEPOORT-MARAISBURG AMENDMENT
SCHEME 489

It is hereby notified in terms of section 36(1) of the Town-planning and Townships Ordinance, 1965, that the Administrator has approved the amendment of Roodepoort-Maraisburg Town-planning Scheme, 1, 1946, by the rezoning of Erf 1159, Florida Extension 3 to "Special Residential" with a density of "One dwelling per 10 000 sq ft".

Map 3 and the scheme clauses of the amendment scheme are filed with the Director of Local Government, Pretoria and the Town Clerk, Roodepoort and are open for inspection at all reasonable times.

This amendment is known as Roodepoort-Maraisburg Amendment Scheme 489.

PB 4-9-2-30-489

Administrator's Notice 1611 5 September 1984

ROODEPOORT-MARAISBURG AMENDMENT
SCHEME 501

The Administrator hereby, in terms of the provisions of section 89(1) of the Town-planning and Townships Ordinance, 1965, declares that he has approved an amendment scheme, being an amendment of Roodpoort-Maraisburg Town-planning Scheme 1, 1946, comprising the same land as included in the township of Groblerpark Extension 6.

Map 3 and the scheme clauses of the amendment scheme are filed with the Director of Local Government, Pretoria and the Town Clerk, Roodepoort and are open for inspection at all reasonable times.

This amendment is known as Roodepoort-Maraisburg Amendment Scheme 501.

PB 4-9-2-30-501

Administrator's Notice 1612 5 September 1984

DECLARATION AS APPROVED TOWNSHIP

In terms of section 69 of the Town-planning and Townships Ordinance, 1965 (Ordinance 15 of 1965), the Administrator hereby declares Groblerpark Extension 6 Township to be an approved township subject to the conditions set out in the Schedule hereto.

PB 4-2-2-4064

SCHEDULE

CONDITIONS UNDER WHICH THE APPLICATION
MADE BY UBS DEVELOPMENT CORPORATION LI-

LIMITED INGEVOLGE DIE BEPALINGS VAN DIE ORDONNANSIE OP DORPSBEPLANNING EN DORPE, 1965, OM TOESTEMMING OM 'N DORP TE STIG OP GEDEELTE 255 VAN DIE PLAAS ROODEPOORT 237 IQ, PROVINSIE TRANSVAAL, TOEGESTAAN IS

1. STIGTINGSVOORWAARDES

(1) Naam

Die naam van die dorp is Groblerpark Uitbreiding 6.

(2) Ontwerp

Die dorp bestaan uit erwe en strate soos aangedui op Algemene Plan LG A5047/83.

(3) Strate

(a) Die dorpseienaar moet die strate in die dorp vorm, skraap en in stand hou tot bevrediging van die plaaslike bestuur totdat dié aanspreeklikheid deur die plaaslike bestuur oorgeneem word: Met dien verstande dat die Administrator geregtig is om die dorpseienaar van tyd tot tyd gedeeltelik of geheel van die aanspreeklikheid te onthef na raadpleging met die plaaslike bestuur.

(b) Die dorpseienaar moet op eie koste alle hindernisse in die straatreserves tot bevrediging van die plaaslike bestuur verwijder.

(c) Indien die dorpseienaar versuim om aan die bepalings van paragrawe (a) en (b) hiervan te voldoen, is die plaaslike bestuur geregtig om die werk op koste van die dorpseienaar te doen.

(4) Begiftiging

(a) Betaalbaar aan die plaaslike bestuur:

(i) Die dorpseienaar moet ingevolge die bepalings van artikel 63(1) van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1965, as begiftiging aan die plaaslike bestuur bedrae geld betaal gelykstaande met 15 % van die grondwaarde van erwe in die dorp, welke bedrag deur die plaaslike bestuur aangewend moet word vir die bou van strate en/of stormwaterdreinering in of vir die dorp.

Sodanige begiftiging moet ooreenkomsdig die bepalings van artikel 74 van die genoemde Ordonnansie betaal word.

(ii) Die dorpseienaar moet kragtens die bepalings van artikel 63(1)(b) van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1965, aan die plaaslike bestuur as begiftiging 'n globale bedrag betaal op die grondwaarde van spesiale woongrond in die dorp, die grootte waarvan bepaal word deur 52 m² te vermengvuldig met die getal spesiale woonerwe in die dorp.

Die waarde van die grond word bepaal kragtens die bepalings van artikel 74(3) en sodanige begiftiging is betaalbaar kragtens die bepalings van artikel 73 van genoemde Ordonnansie en die plaaslike bestuur moet sodanige begiftiging gebruik vir die verkryging van parke binne die munisipale gebied.

(iii) Die dorpseienaar moet kragtens die bepalings van artikel 63(1)(b) van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1965, aan die plaaslike bestuur as begiftiging 'n globale bedrag van R8 278,00 betaal welke bedrag deur die plaaslike bestuur aangewend moet word vir die verkryging van 'n stortingsterrein en 'n begraafplaas.

Sodanige begiftiging is betaalbaar kragtens die bepalings van artikel 73 van genoemde Ordonnansie.

(b) Betaalbaar aan die Transvaalse Onderwysdepartement:

MITED UNDER THE PROVISIONS OF THE TOWN-PLANNING AND TOWNSHIPS ORDINANCE, 1965, FOR PERMISSION TO ESTABLISH A TOWNSHIP ON PORTION 255 OF THE FARM ROODEPOORT 237 IQ, PROVINCE OF TRANSVAAL, HAS BEEN GRANTED

1. CONDITIONS OF ESTABLISHMENT

(1) Name

The name of the township shall be Groblerpark Extension 6.

(2) Design

The township shall consist of erven and streets as indicated on General Plan SG A5047/83.

(3) Streets

(a) The township owner shall form, grade and maintain the streets in the township to the satisfaction of the local authority until such time as this responsibility is taken over by the local authority: Provided that the Administrator shall be entitled from time to time to relieve the township owner wholly or partially from this obligation after reference to the local authority.

(b) The township owner shall, at its own expense, remove all obstacles from the street reserves to the satisfaction of the local authority.

(c) If the township owner fails to comply with the provisions of paragraphs (a) and (b) hereof, the local authority shall be entitled to do the work at the cost of the township owner.

(4) Endowment

(a) Payable to the local authority:

(i) The township owner shall, in terms of section 63(1) of the Town-planning and Townships Ordinance, 1965, pay to the local authority as endowment sums of money equal to 15 % of the land value of erven in the township, which amount shall be used by the local authority for the construction of streets and/or stormwater drainage in or for the township.

Such endowment shall be payable in accordance with the provisions of section 74 of the aforesaid Ordinance.

(ii) The township owner shall, in terms of the provisions of section 63(1)(b) of the Town-planning and Townships Ordinance, 1965, pay a lump sum endowment to the local authority on the land value of special residential land in the township, the extent of which shall be determined by multiplying 52 m² by the number of special residential erven in the township.

The value of the land shall be determined in terms of the provisions of section 74(3) and such endowment shall be payable in terms of the provisions of section 73 of the said Ordinance and the local authority shall use such endowment for the purpose of acquiring parks within the municipal area.

(iii) The township owner shall, in terms of the provisions of section 63(1)(b) of the Town-planning and Townships Ordinance, 1965, pay a lump sum endowment of R8 378,00 to the local authority for the provision of land for a cemetery and a depositing site.

Such endowment shall be payable in terms of section 73 of the said Ordinance.

(b) Payable to the Transvaal Education Department:

Die dorpseienaar moet ingevolge die bepalings van artikel 63(1)(a) van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1965, aan die Transvaalse Onderwysdepartement as begiftiging vir onderwysdoeleindes 'n globale bedrag op die grondwaarde van spesiale woongrond in die dorp betaal, waarvan die grootte bepaal word deur 48,08 m² te vermengvuldig met die getal spesiale woonerwe in die dorp.

Die waarde van die grond word bepaal ingevolge die bepalings van artikel 74(3) en sodanige begiftiging is betaalbaar ingevolge die bepalings van artikel 73 van genoemde Ordonnansie.

(5) Beskikking oor Bestaande Titelvoorwaardes

Alle erwe moet onderworpe gemaak word aan bestaande voorwaardes en servitute, as daar is, met inbegrip van die voorhou van die regte op minerale.

(6) Toegang

Geen ingang van Provinciale Pad PWV5 tot die dorp en geen uitgang tot Provinciale Pad PWV5 uit die dorp word toegelaat nie.

(7) Slooping van Geboue

Die dorpseienaar moet op eie koste alle bestaande geboue wat binne boulynreserves, kantruimtes of oor gemeenskaplike grense geleë is, laat sloop tot bevrediging van die plaaslike bestuur wanneer die plaaslike bestuur dit vereis.

(8) Verpligte ten Opsigte van Noodsaaklike Dienste

Die dorpseienaar moet binne sodanige tydperk as wat die plaaslike bestuur mag bepaal, sy verpligte met betrekking tot die voorsiening van water, elektrisiteit en sanitêre dienste en die installering van stelsels daarvoor, soos vooraf ooreengekom tussen die dorpseienaar en die plaaslike bestuur, nakom.

2. TITELVOORWAARDES

Die erwe hieronder genoem is onderworpe aan die voorwaardes soos aangedui, opgelê deur die Administrator ingevolge die bepalings van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1965.

(1) Alle Erwe

(a) Die erf is onderworpe aan 'n servituut, 2 m breed, vir riolerings- en ander munisipale doeleindes, ten gunste van die plaaslike bestuur, langs enige twee grense, uitgesonderd 'n straatgrens en, in die geval van 'n pypsteelerf, 'n addisionele servituut vir munisipale doeleindes, 2 m breed, oor die toegangsgedeelte van die erf, indien en wanneer verlang deur die plaaslike bestuur: Met dien verstande dat die plaaslike bestuur van enige sodanige servituut mag afsien.

(b) Geen geboue of ander struktuur mag binne die voorname servituutgebied opgerig word nie en geen grootwortelbome mag binne die gebied van sodanige servituut of binne 'n afstand van 2 m daarvan geplant word nie.

(c) Die plaaslike bestuur is geregtig om enige materiaal wat deur hom uitgegrawe word tydens die aanleg, onderhoud of verwydering van sodanige rioolhoofpyleidings en ander werke wat hy volgens goedgunke noodsaklik ag, tydelik te plaas op die grond wat aan die voorname servituut grens en voorts is die plaaslike bestuur geregtig tot redelike toegang tot genoemde grond vir die voorname doel, onderworpe daaraan dat die plaaslike bestuur enige skade vergoed wat gedurende die aanleg, onderhoud of verwyderings van sodanige rioolhoofpyleidings en ander werke veroorsaak word.

The township owner shall, in terms of the provisions of section 63(1)(a) of the Town-planning and Townships Ordinance, 1965, pay a lump sum endowment for educational purposes to the Transvaal Education Department on the land value of special residential land in the township, the extent of which shall be determined by multiplying 48,08 m² by the number of dwelling-units which can be erected in the township.

The value of the land shall be determined in terms of the provisions of section 74(3) and such endowment shall be payable in terms of the provisions of section 73 of the said Ordinance.

(5) Disposal of Existing Conditions of Title

All erven shall be made subject to existing conditions and servitudes, if any, including the reservation of rights to minerals.

(6) Access

No ingress from Provincial Road PWV5 to the township and no egress to Provincial Road PWV 5 from the township shall be allowed.

(7) Demolition of Buildings and Structures

The township owner shall, at its own expense cause all existing buildings situated within the building line reserves, side spaces or over common boundaries to be demolished to the satisfaction of the local authority, when required by the local authority to do so.

(8) Obligations in Regard to Essential Services

The township owner shall within such period as the local authority may determine, fulfil his obligations in respect of the provision of water, electricity and sanitary services and the installation of systems thereof, as previously agreed upon between the township owner and the local authority.

3. CONDITIONS OF TITLE

The erven mentioned hereunder shall be subject to the conditions as indicated imposed by the Administrator in terms of the provisions of the Town-planning and Townships Ordinance, 1965.

(1) All Erven

(a) The erf is subject to a servitude, 2 m wide, in favour of the local authority, for sewerage and other municipal purposes, along any two boundaries other than a street boundary and in the case of a panhandle erf, an additional servitude for municipal purposes, 2 m wide, across the access portion of the erf, if and when required by the local authority: Provided that the local authority may dispense with any such servitude.

(b) No building or other structure shall be erected within the aforesaid servitude area and no large-rooted trees shall be planted within the area of such servitude or within 2 m thereof.

(c) The local authority shall be entitled to deposit temporarily on the land adjoining the aforesaid servitude such material as may be excavated by it during the course of the construction, maintenance or removal of such sewerage mains and other works as it, in its discretion, may deem necessary and shall further be entitled to reasonable access to the said land for the aforesaid purpose subject to any damage done during the process of the construction, maintenance or removal of such sewerage mains and other works being made good by the local authority.

(2) *Erwe 303, 310, 312, 313, 327 en 354*

Die erf is onderworpe aan 'n servituut vir paddoel-eindes ten gunste van die plaaslike bestuur, soos op die algemene plan aangedui. By die indiening van 'n sertifikaat deur die plaaslike bestuur aan die Registrateur van Aktes waarin vermeld word dat sodanige servituut nie meer benodig word nie, verval die voorwaarde.

Administrateurskennisgewing 1613 5 September 1984

**ROODEPOORT-MARAISBURG-WYSIGINGSKEMA
358**

Die Administrateur verklaar hierby ingevolge die bepalings van artikel 89(1) van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1965, dat hy 'n wysigingskema synde 'n wysiging van Roodepoort-Maraisburg dorpsaanlegskema 1, 1946, wat uit dieselfde grond as die dorp Strubensvallei Uitbreiding 1 bestaan, goedgekeur het.

Kaart 3 en die skemaklousules van die wysigingskema word in bewaring gehou deur die Direkteur van Plaaslike Bestuur, Pretoria en die Stadsklerk, Roodepoort en is beskikbaar vir inspeksie op alle redelike tye.

Hierdie wysiging staan bekend as Roodepoort-Maraisburg-wysigingskema 358.

PB 4-9-2-30-358

Administrateurskennisgewing 1614 5 September 1984

VERKLARING TOT GOEDGEKEURDE DORP

Ingevolge artikel 69 van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1965 (Ordonnansie 25 van 1965), verklaar die Administrateur hierby die dorp Strubensvallei Uitbreiding 1 tot 'n goedgekeurde dorp onderworpe aan die voorwaardes uiteengesit in die bygaande Bylae.

PB 4-2-2-4318

BYLAE

VOORWAARDEN WAAROP DIE AANSOEK GE-DOEN DEUR FEDOKOR (PROPRIETARY) LIMITED INGEVOLGE DIE BEPALINGS VAN DIE ORDON-NANSIE OP DORPSBEPLANNING EN DORPE, 1965, OM TOESTEMMING OM 'N DORP TE STIG OP GE-DEELTE 334 VAN DIE PLAAS WILGESPRUIT 190 IQ, PROVINSIE TRANSVAAL, TOEGESTAAN IS

1. STIGTINGSVOORWAARDEN

(1) Naam

Die naam van die dorp is Strubensvallei Uitbreiding 1.

(2) Ontwerp

Die dorp bestaan uit erwe en strate soos aangedui op Algemene Plan LG A8815/83.

(3) Stormwaterdreining en Straatbou

(a) Die dorpseienaar moet op versoek van die plaaslike bestuur aan sodanige bestuur 'n gedetailleerde skema, volledig met planne, deursneeë en spesifikasies, opgestel deur 'n siviele ingenieur wat deur die plaaslike bestuur goedgekeur is, vir die opgaar en afvoer van stormwater deur die hele dorp deur middel van behoorlik aangelegde werke en vir die aanlê, teermacadamisering, beranding en kanalisering van die strate daarin, tesame met die verskaffing van sodanige keermure as wat die plaaslike bestuur nodig ag, vir goedkeuring voorlê.

(2) *Erven 303, 310, 312, 313, 327 and 357*

The erf is subject to a servitude for road purposes in favour of the local authority, as indicated on the general plan. On submission of a certificate from the local authority to the Registrar of Deeds stating that the servitude is no longer required, this condition shall lapse.

Administrator's Notice 1613 5 September 1984

ROODEPOORT-MARAISBURG AMENDMENT SCHEME 358

The Administrator hereby, in terms of the provisions of section 89(1) of the Town-planning and Townships Ordinance, 1965, declares that he has approved an amendment scheme, being an amendment of Roodepoort-Maraisburg Town-planning Scheme 1, 1946, comprising the same land as included in the township of Strubensvallei Extension 1.

Map 3 and the scheme clauses of the amendment scheme are filed with the Director of Local Government, Pretoria and the Town Clerk, Roodepoort and are open for inspection at all reasonable times.

This amendment is known as Roodepoort-Maraisburg Amendment Scheme 358.

PB 4-9-2-30-358

Administrator's Notice 1614 5 September 1984

DECLARATION AS APPROVED TOWNSHIP

In terms of section 69 of the Town-planning and Townships Ordinance, 1965 (Ordinance 25 of 1965), the Administrator hereby declares Strubensvallei Extension 1 Township to be an approved township subject to the conditions set out in the Schedule hereto.

PB 4-2-2-4318

SCHEDULE

CONDITIONS UNDER WHICH THE APPLICATION MADE BY FEDOKOR (PROPRIETARY) LIMITED UNDER THE PROVISIONS OF THE TOWN-PLANNING AND TOWNSHIPS ORDINANCE, 1965, FOR PERMISSION TO ESTABLISH A TOWNSHIP ON PORTION 334 OF THE FARM WILGESPRUIT 190 IQ, PROVINCE OF TRANSVAAL, HAS BEEN GRANTED

1. CONDITIONS OF ESTABLISHMENT

(1) Name

The name of the township shall be Strubensvallei Extension 1.

(2) Design

The township shall consist of erven and streets as indicated on General Plan SG A8815/83.

(3) Stormwater Drainage and Street Construction

(a) The township owner shall on request by the local authority submit to such authority for its approval a detailed scheme complete with plans, sections and specifications, prepared by a civil engineer approved by the local authority, for the collection and disposal of stormwater throughout the township by means of properly constructed works and for the construction, tarmacadamising, kerbing and channelling of the streets therein together with the provision of such retaining walls as may be considered necessary by the local authority.

Verder moet die skema die roete en helling aandui deur middel waarvan elke erf toegang tot die aangrensende straat verkry.

(b) Die dorpseienaar moet, wanneer die plaaslike bestuur dit vereis, die goedgekeurde skema op eie koste nameens en tot bevrediging van die plaaslike bestuur, onder toesig van 'n siviele ingenieur deur die plaaslike bestuur goedgekeur, uitvoer.

(c) Die dorpseienaar is verantwoordelik vir die instandhouding van die strate tot bevrediging van die plaaslike bestuur totdat die strate ooreenkomsdig subklousule (b) gebou is.

(d) Indien die dorpseienaar versuim om aan die bepalings van paragrawe (a), (b) en (c) hiervan te voldoen, is die plaaslike bestuur geregtig om die werk op koste van die dorpseienaar te doen.

(4) Begifting

(a) Betaalbaar aan die plaaslike bestuur:

Die dorpseienaar moet kragtens die bepalings van artikel 63(1)(b) van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1965, aan die plaaslike bestuur as begifting 'n globale bedrag van R34 000,00 betaal welke bedrag deur die plaaslike bestuur aangewend moet word vir die verkryging van 'n stortingsterrein en 'n begraafplaas.

Sodanige begifting is betaalbaar kragtens die bepalings van artikel 73 van genoemde Ordonnansie.

(b) Betaalbaar aan die Transvaalse Onderwysdepartement:

Die dorpseienaar moet ingevolge die bepalings van artikel 63(1)(a) van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1965, aan die Transvaalse Onderwysdepartement as begifting vir onderwysdoeleindes 'n globale bedrag op die grondwaarde van spesiale woongrond in die dorp betaal, waarvan die grootte bepaal word deur 48,08 m² te vermengvuldig met die getal spesiale woonerwe in die dorp.

Die waarde van die grond word bepaal ingevolge die bepalings van artikel 74(3) en sodanige begifting is betaalbaar ingevolge die bepalings van artikel 73 van genoemde Ordonnansie.

(5) Beskikking oor Bestaande Titelvoorraardes

Alle erwe moet onderworpe gemaak word aan bestaande voorraardes en servitute, as daar is, met inbegrip van die voorbehoud van die regte op minerale, maar uitgesonderd die volgende regte wat nie aan die erwe in die dorp oorgedra moet word nie:

"(a) The Remaining Extent of Portion 2 of the farm Wilgespruit No 190, Registration Division IQ (formerly Wilgespruit No 3) situate in the district of Roodepoort, measuring as such 259,5273 hectares, held under Deed of Transfer No 1866/35 dated 15th February, 1935 (whereof the property held hereunder forms a portion) shall be entitled to enforce the following special condition:

"that the owner of Portion No 166, measuring 4.2827 hectares, held under Deed of Transfer No 17883/1946 and their successors in title shall not have the right to make bricks or make brick kilns thereon."

(b) The former Remaining Extent measuring 222,5105 hectares on which the property hereby transferred forms a portion is entitled to a servitude over Portion 237 (a portion of Portion 182) of the farm Wilgespruit No 190 IQ, district Roodepoort held under Deed of Transfer No 3525/1954 to the effect that the owners of the aforesaid Portion 237 and their successors in title shall not have the right to make bricks or erect brick kilns thereon."

Furthermore, the scheme shall indicate the route and gradient by which each erf gains access to the street on which it abuts.

(b) The township owner shall, when required by the local authority to do so, carry out the approved scheme at its own expense on behalf and to the satisfaction of the local authority under the supervision of a civil engineer approved by the local authority.

(c) The township owner shall be responsible for the maintenance of the streets to the satisfaction of the local authority until the streets have been constructed as set out in subclause (b).

(d) If the township owner fails to comply with the provisions of paragraphs (a), (b) and (c) hereof the local authority shall be entitled to do the work at the cost of the township owner.

(4) Endowment

(a) Payable to the local authority:

The township owner shall, in terms of the provisions of section 63(1)(b) of the Town-planning and Townships Ordinance, 1965, pay a lump sum endowment of R34 000,00 to the local authority for the provision of land for a cemetery and a depositing site.

Such endowment shall be payable in terms of section 73 of the said Ordinance.

(b) Payable to the Transvaal Education Department:

The township owner shall, in terms of the provisions of section 63(1)(a) of the Town-planning and Townships Ordinance, 1965, pay a lump sum endowment for educational purposes to the Transvaal Education Department on the land value of special residential land in the township, the extent of which shall be determined by multiplying 48,08 m² by the number of special residential erven in the township.

The value of the land shall be determined in terms of the provisions of section 74(3) and such endowment shall be payable in terms of the provisions of section 73 of the said Ordinance.

(5) Disposal of Existing Conditions of Title

All erven shall be made subject to existing conditions and servitudes, if any, including the reservation of rights to minerals, but excluding the following rights which shall not be passed on to the erven in the township:

"(a) The Remaining Extent of Portion 2 of the farm Wilgespruit No 190, Registration Division IQ (formerly Wilgespruit No 3) situate in the district of Roodepoort, measuring as such 259,5273 hectares, held under Deed of Transfer No 1866/35 dated 15th February, 1935 (whereof the property held hereunder forms a portion) shall be entitled to enforce the following special condition:

"that the owner of Portion No 166, measuring 4.2827 hectares, held under Deed of Transfer No 17883/1946 and their successors in title shall not have the right to make bricks or make brick kilns thereon."

(b) The former Remaining Extent measuring 222,5105 hectares on which the property hereby transferred forms a portion is entitled to a servitude over Portion 237 (a portion of Portion 182) of the farm Wilgespruit No 190 IQ, district Roodepoort held under Deed of Transfer No 3525/1954 to the effect that the owners of the aforesaid Portion 237 and their successors in title shall not have the right to make bricks or erect brick kilns thereon."

(6) Grond vir Munisipale Doeleindes

Die dorpseienaar moet op eie koste die volgende erwe aan die bevoegde owerhede vir munisipale doeleindes oordra:

Parke (Openbare Oopruimte): Erwe 318 tot 320

Transformatorterrein: Erf 171

(7) Toegang

Geen ingang van Provinciale Pad P139-1 tot die dorp en geen uitgang tot Provinciale Pad P139-1 uit die dorp word toegelaat nie.

(8) Ontvangs en Versorging van Stormwater

Die dorpseienaar moet die stormwaterdreining van die dorp so reël dat dit inpas by dié van Pad P139-1 en moet die stormwater wat van die pad afloop of afgelei word, ontvang en versorg.

(9) Slooping van Geboue

Die dorpseienaar moet op eie koste alle bestaande geboue wat binne boulynreserves, kantruimtes of oor gemeenskaplike grense geleë is, laat sloop tot bevrediging van die plaaslike bestuur wanneer die plaaslike bestuur dit vereis.

(10) Verpligtinge ten Opsigte van Noodsaaklike Dienste

Die dorpseienaar moet binne sodanige tydperk as wat die plaaslike bestuur mag bepaal, sy verpligtinge met betrekking tot die voorsiening van water, elektrisiteit en sanitêre dienste en die installering van stelsels daarvoor, soos vooraf ooreengekom tussen die dorpseienaar en die plaaslike bestuur, nakom.

2. TITELVOORWAARDEN

Die erwe hieronder genoem is onderworpe aan die voorwaardes soos aangedui, opgelê deur die Administrator ingevolge die bepalings van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1965.

(1) Alle Erwe

(a) Die erf is onderworpe aan 'n servituut 2 m breed, vir riolerings- en ander munisipale doeleindes, ten gunste van die plaaslike bestuur, langs enige twee grense, uitgesonder 'n straatgrens en, in die geval van 'n pypsteelferf, 'n addisionele servituut vir munisipale doeleindes 2 m breed oor die toegangsgedeelte van die erf, indien en wanneer verlang deur die plaaslike bestuur: Met dien verstande dat die plaaslike bestuur van enige sodanige servituut mag afsien.

(b) Geen gebou of ander struktuur mag binne die voorname servituutgebied opgerig word nie en geen grootwortelbome mag binne die gebied van sodanige servituut of binne 'n afstand van 2 m daarvan geplant word nie.

(c) Die plaaslike bestuur is geregtig om enige materiaal wat deur hom uitgegrawe word tydens die aanleg, onderhoud of verwydering van sodanige rioolhoofpypeleidings en ander werke wat hy volgens goeddunke noodsaklik ag, tydelik te plaas op die grond wat aan die voornoemde servituut grens en voorts is die plaaslike bestuur geregtig tot redelike toegang tot genoemde grond vir die voornoemde doel, onderworpe daaraan dat die plaaslike bestuur enige skade vergoed wat gedurende die aanleg, onderhoud of verwydering van sodanige rioolhoofpypeleidings en ander werke veroorsaak word.

(2) Erf 147

Die erf is onderworpe aan 'n servituut vir munisipale doeleindes ten gunste van die plaaslike bestuur, soos op die algemene plan aangedui.

(6) Land for Municipal Purposes

The following erven shall be transferred to the proper authorities by and at the expense of the township owner for municipal purposes:

Parks (Public Open Space): Erven 318 to 320

Transformer site: Erf 171

(7) Access

No ingress from Provincial Road P139-1 to the township and no egress to Provincial Road P139-1 from the township shall be allowed.

(8) Acceptance and Disposal of Stormwater

The township owner shall arrange for the drainage of the township to fit in with that of Road P139-1 and for all stormwater running off or being diverted from the road to be received and disposed of.

(9) Demolition of Buildings

The township owner shall, at its own expense cause all existing buildings situated within the building line reserves, side spaces or over common boundaries to be demolished to the satisfaction of the local authority, when required by the local authority to do so.

(10) Obligations in Regard to Essential Services

The township owner shall within such period as the local authority may determine, fulfil his obligations in respect of the provision of water, electricity and sanitary services and the installation of systems therefor, as previously agreed upon between the township owner and the local authority.

2. CONDITIONS OF TITLE

The erven mentioned hereunder shall be subject to the conditions as indicated imposed by the Administrator in terms of the provisions of the Town-planning and Townships Ordinance, 1965.

(1) All Erven

(a) The erf is subject to a servitude, 2 m wide, in favour of the local authority, for sewerage and other municipal purposes, along any two boundaries other than a street boundary and in the case of a panhandle erf, an additional servitude for municipal purposes 2 m wide across the access portion of the erf, if and when required by the local authority: Provided that the local authority may dispense with any such servitude.

(b) No building or other structure shall be erected within the aforesaid servitude area and no large-rooted trees shall be planted within the area of such servitude or within 2 m thereof.

(c) The local authority shall be entitled to deposit temporarily on the land adjoining the aforesaid servitude such material as may be excavated by it during the course of the construction, maintenance or removal of such sewerage mains and other works as it, in its discretion may deem necessary and shall further be entitled to reasonable access to the said land for the aforesaid purpose subject to any damage done during the process of the construction, maintenance or removal of such sewerage mains and other works being made good by the local authority.

(2) Erf 147

The erf is subject to a servitude for municipal purposes in favour of the local authority, as indicated on the general plan.

Administrateurskennisgwing 1615 5 September 1984

WET OP OPHEFFING VAN BEPERKINGS, 1967: ERF 280 DORP ILLOVO

Hierby word ooreenkomsdig die bepalings van artikel 2(1) van die Wet op Opheffing van Beperkings, 1967, bekend gemaak dat die Administrateur goedgekeur het dat voorwaarde (1) in Akte van Transport T48151/1983 opgehef word.

PB 4-14-2-634-27

Administrateurskennisgwing 1616 5 September 1984

WET OP OPHEFFING VAN BEPERKINGS 1967: RESTANT VAN ERF 721, DORP DISCOVERY, UITBREIDING 2

Hierby word ooreenkomsdig die bepalings van artikel 2(1) van die Wet op Opheffing van Beperkings, 1967, bekend gemaak dat die Administrateur goedgekeur het dat —

1. Spesiale voorwaarde op bladsy 5 van Akte van Transport F5065/1938 opgehef word.

2. Roodepoort-Maraisburg-dorpsaanlegskema 1, 1946, gewysig word deur die hersonering van Restant van Erf 721, dorp Discovery, Uitbreiding 2 tot "Spesiaal" welke wysigingskema bekend staan as Roodepoort-Maraisburg-wysigingskema 1 524, soos aangedui op die toepaslike Kaart 3 en skemaklousules wat ter insae lê in die kantore van die Departement van Plaaslike Bestuur, Pretoria en die Stadsklerk van Roodepoort.

PB 4-14-2-349-1

Administrateurskennisgwing 1617 5 September 1984

PADVERKEERSREGULASIES: WYSIGING

Ingevolge artikel 165 van die Ordonnansie op Padverkeer, 1966 (Ordonnansie 21 van 1966), wysig die Administrateur hierby die Padverkeersregulasies, aangekondig by Administrateurskennisgwing 1052 van 28 Desember 1966, deur subregulasié (2) van regulasié 89 deur die volgende subregulasié te vervang:

"(2) By die toepassing van —

(a) paragraaf (a) van subregulasié (1) word 'n omsetterdrastel wanneer dit in kombinasie met 'n leunwa gebruik word, geag nie 'n sleepwa te wees nie; en

(b) paragraaf (d) van subregulasié (1) word die verlenging van die onderstelraam van 'n sleepwa waarmee die sleepwa getrek word, geag nie 'n trekstang te wees nie indien —

(i) sodanige verlenging onbuigbaar is; en

(ii) die asse van die sleepwa 'n as-eenheid uitmaak."

TW 2/2 TO 42

Administrateurskennisgwing 1618 5 September 1984

VERKIESING VAN LID: SKOOLRAAD VAN BENONI

Die persoon ten opsigte van wie die besonderhede hieronder gegee word, is tot lid van die bogenoemde Raad ver-

Administrator's Notice 1615

5 September 1984

REMOVAL OF RESTRICTIONS ACT, 1967: ERF 280 ILLOVO TOWNSHIP

It is hereby notified in terms of section 2(1) of the Removal of Restrictions Act, 1967, that the Administrator has approved that condition (1) in Deed of Transfer T48151/1983 be removed.

PB 4-14-2-634-27

Administrator's Notice 1616

5 September 1984

REMOVAL OF RESTRICTIONS ACT, 1967: REMAINING EXTENT OF ERF 721, DISCOVERY, EXTENSION 2 TOWNSHIP

It is hereby notified in terms of section 2(1) of the Removal of Restrictions Act, 1967, that the Administrator has approved that —

1. Special condition on page 5 of Deed of Transfer F5065/1938 be removed.

2. The Roodepoort-Maraisburg Town-planning Scheme 1, 1946, be amended by the rezoning of Remaining Extent of Erf 721, Discovery, Extension 2 Township, to "Special" and which amendment scheme will be known as Roodepoort-Maraisburg Amendment Scheme 1, 524, as indicated on the relevant Map 3 and scheme clauses which are open for inspection at the offices of the Department of Local Government, Pretoria and the Town Clerk of Roodepoort.

PB 4-14-2-349-1

Administrator's Notice 1617

5 September 1984

ROAD TRAFFIC REGULATIONS: AMENDMENT

In terms of section 165 of the Road Traffic Ordinance, 1966 (Ordinance 21 of 1966), the Administrator hereby amends the Road Traffic Regulations, promulgated by Administrator's Notice 1052 of 28 December 1966, by the substitution for subregulation (2) of regulation 89 of the following subregulation:

"(2) For the purposes of —

(a) paragraph (a) of subregulation (1), a converter dolly shall, when used in combination with a semi-trailer, be deemed not to be a trailer; and

(b) paragraph (d) of subregulation (1), the extension of the chassis frame of a trailer by which the trailer is drawn shall be deemed not to be a drawbar if —

(i) such extension is rigid; and

(ii) the axles of the trailer constitute an axle unit."

TW 2/2 TO 42

Administrator's Notice 1618

5 September 1984

ELECTION OF MEMBER: SCHOOL BOARD OF BENONI

The person, in respect of whom the undermentioned information is given, has been elected as a member of the

kieks en het sy amp aanvaar op die datum aangedui:

Naam: Andreas Petrus Prinsloo

Adres: Perseel 31, Benoni-Oos Landbouhoewes

Beroep: Pensioenaris

Datum: 3 Julie 1984

TOA 21-1-4-17

Algemene Kennisgewings

KENNISGEWING 738 VAN 1984

PRETORIA-WYSIGINGSKEMA 1494

Die Direkteur van Plaaslike Bestuur gee hierby ooreenkomsdig die bepalings van artikel 46 van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1965 (Ordonnansie 25 van 1965), kennis dat die ondergenoemde eienaars aansoek gedoen het om die Pretoria-dorpsbeplanningskema, 1974, te wysig deur hulle betrokke eiendomme wat geleë is in Gezina, Pretoria tussen Tiende Laan en Twaalfde Laan en Frederikastraat en die spoorlyn ten suide daarvan te hersoneer vanaf "Spesiale Woon" na "Algemene Besigheid":

Eienaar	Eiendomsbeskrywing
Christoffel Ebenhaezer Snyman	Gedeelte 1 van Erf 341.
Aletha Susanna Cornelia Janse van Rensburg	Resterende Gedeelte van Erf No 341.
Frances May Nel	Sekere Gedeelte van Perseel No 342, ook bekend as Gedeelte 1 van Erf 342.
Michael John Garisch	Resterende Gedeelte van Erf 342.
Manuel Gomes	Sekere Gedeelte 1 van Lot No 349.
Philippe Corassanzian en Virginia Corassanzian	Resterende Gedeelte van Lot No 349.
Pieter Willem Adriaan Claassens	Gedeelte 1 van Lot 350.
Otto Hermann Mayr	Sekere Resterende Gedeelte van Erf No 350.
Aletha Susanna Cornelia Janse van Rensburg	Erf No 351.
Martha Salome Prinsloo namens die gesamentlike boedel van wyle Stefanus Jacobus Prinsloo en nagelate eggenote Martha Salome Prinsloo — weduwee	Gedeelte 1 van Lot 352.
Angelou Charalambous	Sekere Resterende Gedeelte van Erf No 352.
Ilario Lauro Andrione namens die gestorwe boedel van wyle Elivio Ugo Andrione	Sekere Gedeelte 1 van Lot No 359.
Carlos Eduardo de Ascen-	Resterende Gedeelte van

abovevementioned Board and has assumed office on the date indicated:

Name: Andreas Petrus Prinsloo

Address: Plot 31, Benoni-East Agricultural Holdings

Occupation: Pensioner

Date: 3 July 1984

TOA 21-1-4-17

General Notices

NOTICE 738 OF 1984

PRETORIA AMENDMENT SCHEME 1494

The Director of Local Government gives notice in terms of section 46 of the Town-planning and Townships Ordinance, 1965 (Ordinance 25 of 1965), that application has been made by the undermentioned owners for the amendment of the Pretoria Town-planning Scheme, 1974, by rezoning their relevant properties situated in Gezina, Pretoria between Tenth Avenue and Twelfth Avenue and Frederika Street and the railway line south thereof, from "Special Residential" to "General Business":

Owner	Property Description
Christoffel Ebenhaezer Snyman	Portion 1 of Erf 341.
Aletha Susanna Cornelia Janse van Rensburg	Remaining Extent of Erf No 341.
Frances May Nel	Certain portion of Erf No 342 also known as Portion 1 of Erf 342.
Michael John Garisch	Remaining Extent of Erf 342.
Manuel Gomes	Certain Portion 1 of Lot No 349.
Philippe Corassanzian en Virginia Corassanzian	Remaining Extent of Lot No 349.
Pieter Willem Adriaan Claassens	Portion 1 of Lot 350.
Otto Hermann Mayr	Certain Remaining Extent of Erf No 350.
Aletha Susanna Cornelia Janse van Rensburg	Erf No 351.
Martha Salome Prinsloo on behalf of the joint estate of the late Stefanus Jacobus Prinsloo and surviving spouse Martha Salome Prinsloo — widow	Portion 1 of Lot 352.
Angelou Charalambous	Certain Remaining Extent of Erf No 352.
Ilario Lauro Andrione on behalf of the deceased estate of late Elivio Ugo Andrione	Certain Portion 1 of Lot No 359.
Carlos Eduardo de Ascen-	Remaining Extent of Erf

sao Craveiro en José Nunes Simoes	Erf 359.	sao Craveiro en José Nunes Simoes	359.
Pieter Edward Harris	Sekere Gedeelte 1 van Lot No 360.	Pieter Edward Harris	Certain Portion 1 of Lot No 360.
Johannes Petrus Deetlefs	Sekere Resterende Gedeelte van Lot No 360.	Johannes Petrus Deetlefs	Certain Remaining Extent of Lot No 360.
Joaquim Sampaio Ferreira	Gedeelte 1 van Erf 361.	Joaquim Sampaio Ferreira	Portion 1 of Erf 361.
Adriaan Petrus Lamprecht	Resterende Gedeelte van Erf 361.	Adriaan Petrus Lamprecht	Remaining Extent of Erf 361.
Cornelis Willem Ungerer	Resterende Gedeelte 1 van Lot No 369.	Cornelis Willem Ungerer	Certain Portion 1 of Lot No 369.
Willem Carel van der Merwe	Resterende Gedeelte van Erf 369.	Willem Carel van der Merwe	Remaining Extent of Erf 369.
Graeme Herbert Watt	Erf 370.	Graeme Herbert Watt	Erf 370.
William Carroll	Sekere Gedeelte 1 van Lot No 371.	William Carroll	Certain Portion 1 of Lot No 371.
Maria Emilia Linkmeyer	Sekere Resterende Gedeelte van Lot No 371.	Maria Emilia Linkmeyer	Certain Remaining Extent of Lot No 371.
Marthinus Johannes Kruger	Gedeelte 1 van Erf 379.	Marthinus Johannes Kruger	Portion 1 of Erf 379.
Cornelis Willem Ungerer	Resterende Gedeelte van Erf 379.	Cornelis Willem Ungerer	Remaining Extent of Erf 379.
David Green	Gedeelte 1 van Erf 380.	David Green	Portion 1 of Erf 380.
Jan David Adriaan Beyers	Sekere Resterende Gedeelte van Erf No 380.	Jan David Adriaan Beyers	Certain Remaining Extent of Erf No 380.
Cornelia Susanna Swanton (voorheen Lubbe nou Brown)	Sekere Gedeelte 1 van Lot No 381.	Cornelia Susanna Swanton (previously Lubbe now Brown)	Certain Portion 1 of Lot No 381.
Frederik Johannes Nicholaas Andries Hall	Resterende Gedeelte van Erf 381.	Frederik Johannes Nicholaas Andries Hall	Remaining Extent of Erf 381.
Diederik Johannes Kruger	Erf No 389.	Diederik Johannes Kruger	Erf No 389.
Gert Kruger	Sekere Gedeelte 1 van Lot No 390.	Gert Kruger	Certain Portion 1 of Lot No 390.
Willem Gert Koekemoer	Resterende Gedeelte van Erf 390.	Willem Gert Koekemoer	Remaining Extent of Erf 390.
Daniel David Dreyer	Sekere Gedeelte 1 van Lot No 391.	Daniel David Dreyer	Certain Portion 1 of Lot No 391.
Cornelius Gerhardus van Rooyen	Resterende Gedeelte van Lot 391.	Cornelius Gerhardus van Rooyen	Remaining Extent of Lot 391.
Johanna Eletta Pavier	Gedeelte 2 van Erf 392.	Johanna Eletta Pavier	Portion 2 of Erf 392.
Gregory Edwin Campbell	Gedeelte 1 van Erf 399.	Gregory Edwin Campbell	Portion 1 of Erf 399.
Edward Churchill Orsmond	Resterende Gedeelte van Erf 399.	Edward Churchill Orsmond	Remaining Extent of Erf 399.
Hendrik Tjaart van der Walt	Sekere Gedeelte 1 van Lot No 400. Restant van Lot 400.	Hendrik Tjaart van der Walt Johannes George Kilian	Certain Portion 1 of Lot No 400. Remainder of Lot 400.
Johannes George Kilian			
Jacobus Christiaan van der Merwe	Sekere Gedeelte A van Lot No 401.	Jacobus Christiaan van der Merwe	Certain Portion A of Lot No 401.
Jacobus Cornelius Hermannus Coetzee	Resterende Gedeelte van Lot No 401.	Jacobus Cornelius Hermannus Coetzee	Remaining Extent of Lot No 401.
Albertus Möller	Gedeelte 1 van Lot 402.	Albertus Möller	Portion 1 of Lot 402.
Magrietha Elizabeth Booysse namens gesament-	Resterende Gedeelte van Lot 402.	Magrietha Elizabeth Booysse on behalf of joint	Remaining Extent of Lot 402.

like boedel wyle Joachim Carel Theodorus Booysen en Magrietha Elizabeth Booysen — weduwee		estate of late Joachim Carel Theodorus Booysen and Magrietha Elizabeth Booysen — widow	
Peter Andrew Wood	Sekere Gedeelte 1 van Lot No 409.	Peter Andrew Wood	Certain Portion 1 of Lot No 409.
Hendrik Wiesemann	Sekere Resterende Gedeelte van Lot No 409.	Hendrik Wiesemann	Certain Remaining Extent of Lot No 409.
Jan Adam Serfontein van Niekerk	Gedeelte 1 van Lot 410.	Jan Adam Serfontein van Niekerk	Portion 1 of Lot 410.
Peter Roland Edward Baron	Resterende Gedeelte van Erf No 410.	Peter Roland Edward Baron	Remaining Extent of Erf No 410.
Johannes Petrus Benecke Swanepoel	Gedeelte 1 van Erf 411.	Johannes Petrus Benecke Swanepoel	Portion 1 of Erf 411.
Gert Jacobus Craemer	Resterende Gedeelte van Lot No 411.	Gert Jacobus Craemer	Remaining Extent of Lot No 411.
Eric Anthony Anassis	Gedelte 1 van Erf 419.	Eric Anthony Anassis	Portion 1 of Erf 419.
Susara Elizabeth Johanna Erickson namens die gesamentlike boedel van wyle Sarel Cornelius Theron en nagelate eggenote Susara Elizabeth Johanna Erickson (voorheen Theron, gebore Schoeman)	Sekere Resterende Gedeelte van Lot No 419.	Susara Elizabeth Johanna Erickson on behalf of the joint estate of late Sarel Cornelius Theron and surviving spouse Susara Elizabeth Johanna Erickson (previously Theron, born Schoeman)	Certain Remaining Extent of Lot No 419.
Frederick Johannes Phillipus Lourence Jooste	Sekere Gedeelte 1 van Lot No 420.	Frederick Johannes Phillipus Lourence Jooste	Certain Portion 1 of Lot No 420.
Christiaan Cervaas Herbst	Sekere Gedeelte 1 van Lot No 421.	Christiaan Cervaas Herbst	Certain Portion 1 of Lot No 421.
Jacobus Lodewikus Klopper	Sekere Resterende Gedeelte van Erf No 421.	Jacobus Lodewikus Klopper	Certain Remaining Extent of Erf No 421.
Jacobus Petrus Botha	Gedeelte 1 van Erf 422.	Jacobus Petrus Botha	Portion 1 of Erf 422.
August Edward Language	Restant van Erf 422.	August Edward Language	Remainder of Erf 422.
Robert Frank Taylor namens die boedel van wyle John Mitchell Taylor	Gedeelte 1 van Erf 685.	Robert Frank Taylor on behalf of the estate of late John Mitchell Taylor	Portion 1 of Erf 685.
Niciforos Callis	Gedeelte 2 van Erf 685.	Niciforos Callis	Portion 2 of Erf 685.
Hendrik Andries Jacobus Horn	Sekere Gedeelte 3 van Ge-konsolideerde Lot No 362, ook bekend as Gedeelte 3 van Erf 685.	Hendrik Andries Jacobus Horn	Certain Portion 3 of Consolidated Lot No 362 also known as Portion 3 of Erf 685.
Petronella Wilhelmina Rode	Sekere Gedeelte 4 van Ge-konsolideerde Lot No 362, ook bekend as Gedeelte 4 van Erf 685.	Petronella Wilhelmina Rode	Certain Portion 4 of Consolidated Lot No 362 also known as Portion 4 of Erf 685.
Frederick Johannes Jansen van Rensburg	Sekere Gedeelte 5 van Ge-konsolideerde Lot No 362, ook bekend as Gedeelte 5 van Erf 685.	Frederick Johannes Jansen van Rensburg	Certain Portion 5 of Consolidated Lot No 362 also known as Portion 5 of Erf 685.
Pieter Hendrik Barendse van Staden	Sekere Gedeelte 6 van Ge-konsolideerde Lot No 362, ook bekend as Gedeelte 6 van Erf 685.	Pieter Hendrik Barendse van Staden	Certain Portion 6 of Consolidated Lot No 362 also known as Portions 6 of Erf 685.
Dalien Janse van Rensburg	Resterende Gedeelte van Erf 685.	Dalien Janse van Rensburg	Remaining Extent of Erf 685.
Verdere besonderhede van hierdie wysigingskema (wat Pretoria-wysigingskema 1494 genoem sal word) lê in die kantoor van die Direkteur van Plaaslike Bestuur, Kamer B306A, Provinciale Gebou, h/v Bosman- en Pretoriusstraat, Pretoria en in die kantoor van die Stadsklerk van Pretoria ter insae.		The amendment will be known as Pretoria Amendment Scheme 1494. Further particulars of the scheme are open for inspection at the office of the Town Clerk, Pretoria and at the office of the Director of Local Government, Room B306A, Provincial Building, cnr Bosman and Pretorius Streets, Pretoria.	

Enige beswaar of vertoe teen die aansoek kan te eniger tyd binne 'n tydperk van 4 weke vanaf datum van hierdie kennisgewing aan die Direkteur van Plaaslike Bestuur by bovermelde adres of Privaatsak X437, Pretoria 0001 en die Stadsklerk, Posbus 440, Pretoria 0001 skriftelik voorgelê word.

Pretoria, 29 Augustus 1984

PB 4-9-2-3H-1494

KENNISGEWING 739 VAN 1984

KLERKSDORP-WYSIGINGSKEMA 147

Die Direkteur van Plaaslike Bestuur gee hierby ooreenkomsdig die bepalings van artikel 46 van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1965 (Ordonnansie 25 van 1965), kennis dat die eienaar, Gerard Duren, aansoek gedoen het om Klerksdorp-dorpsbeplanningskema, 1980, te wysig deur die hersonering van Erf 281, Flamwood, geleë tussen Josephlaan en Elmstraat van "Residensieel 1" met 'n digtheid van "Een woonhuis per erf" na "Residensieel 1" met 'n digtheid van "Een woonhuis per 1 000 m²".

Verdere besonderhede van hierdie wysigingskema (wat Klerksdorp-wysigingskema 147 genoem sal word) lê in die kantoor van die Direkteur van Plaaslike Bestuur, Provinciale Gebou, Kamer B306A, h/v Pretorius- en Bosmanstraat, Pretoria en in die kantoor van die Stadsklerk van Klerksdorp ter insae.

Enige beswaar of vertoe teen die aansoek kan te eniger tyd binne 'n tydperk van 4 weke vanaf die datum van hierdie kennisgewing aan die Direkteur van Plaaslike Bestuur by bovermelde adres of Privaatsak X437, Pretoria en die Stadsklerk, Posbus 99, Klerksdorp 2570, skriftelik voorgelê word.

Pretoria, 29 Augustus 1984

PB 4-9-2-17H-147

KENNISGEWING 740 VAN 1984

KLERKSDORP-WYSIGINGSKEMA 149

Die Direkteur van Plaaslike Bestuur gee hierby ooreenkomsdig die bepalings van artikel 46 van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1965 (Ordonnansie 25 van 1965), kennis dat die eienaar, Johannes Christiaan van der Merwe, aansoek gedoen het om Klerksdorp-dorpsbeplanningskema, 1980, te wysig deur die hersonering van Erf 966, Wilkoppies Uitbreiding 18 geleë tussen Austin- en Ametisstraat van "Residensieel 1" met 'n digtheid van "Een woonhuis per erf" na "Spesiaal" vir die doel van mediese spreekkamers.

Verdere besonderhede van hierdie wysigingskema (wat Klerksdorp-wysigingskema 149 genoem sal word) lê in die kantoor van die Direkteur van Plaaslike Bestuur, Provinciale Gebou, Kamer B306A, h/v Pretorius- en Bosmanstraat, Pretoria en in die kantoor van die Stadsklerk van Klerksdorp ter insae.

Enige beswaar of vertoe teen die aansoek kan te eniger tyd binne 'n tydperk van 4 weke vanaf die datum van hierdie kennisgewing aan die Direkteur van Plaaslike Bestuur by bovermelde adres of Privaatsak X437, Pretoria en die Stadsklerk, Posbus 99, Klerksdorp 2570, skriftelik voorgelê word.

Pretoria, 29 Augustus 1984

PB 4-9-2-17H-149

Any objection or representations in regard to the application shall be submitted to the Director of Local Government, in writing at the above address or Private Bag X437, Pretoria 0001 and the Town Clerk, PO Box 440, Pretoria 0001 at any time within a period of 4 weeks from the date of this notice.

Pretoria, 29 August 1984

PB 4-9-2-3H-1494

NOTICE 739 OF 1984

KLERKSDORP AMENDMENT SCHEME 147

The Director of Local Government gives notice in terms of section 46 of the Town-planning and Townships Ordinance, 1965 (Ordinance 25 of 1965), that application has been made by the owner, Gerard Duren, for the amendment of Klerksdorp Town-planning Scheme, 1980, by rezoning Erf 281, Flamwood, situated between Joseph Avenue and Elm Street from "Residential 1" with a density of "One dwelling per erf" to "Residential 1" with a density of "One dwelling per 1 000 m²".

The amendment will be known as Klerksdorp Amendment Scheme 147. Further particulars of the scheme are open for inspection at the office of the Town Clerk, Klerksdorp and at the office of the Director of Local Government, Provincial Building, Room B306A, cnr Pretorius and Bosman Streets, Pretoria.

Any objection or representations in regard to the application shall be submitted to the Director of Local Government, in writing at the above address or Private Bag X437, Pretoria and the Town Clerk, PO Box 99, Klerksdorp 2570, at any time within a period of 4 weeks from the date of this notice.

Pretoria, 29 August 1984

PB 4-9-2-17H-147

NOTICE 740 OF 1984

KLERKSDORP AMENDMENT SCHEME 149

The Director of Local Government gives notice in terms of section 46 of the Town-planning and Townships Ordinance, 1965 (Ordinance 25 of 1965), that application has been made by the owner, Johannes Christiaan van der Merwe, for the amendment of Klerksdorp Town-planning Scheme, 1980, by rezoning Erf 966, Wilkoppies Extension 18 situated between Austin and Ametis Streets from "Residential 1" with a density of "One dwelling per erf" to "Special" for the purpose of medical consulting rooms.

The amendment will be known as Klerksdorp Amendment Scheme 149. Further particulars of the scheme are open for inspection at the office of the Town Clerk, Klerksdorp and at the office of the Director of Local Government, Provincial Building, Room B306A, cnr Pretorius and Bosman Streets, Pretoria.

Any objection or representations in regard to the application shall be submitted to the Director of Local Government, in writing at the above address or Private Bag X437, Pretoria and the Town Clerk, PO Box 99, Klerksdorp 2570, at any time within a period of 4 weeks from the date of this notice.

Pretoria, 29 August 1984

PB 4-9-2-17H-149

KENNISGEWING 741 VAN 1984

PRETORIASTREEK-WYSIGINGSKEMA 819

Die Direkteur van Plaaslike Bestuur gee hierby ooreenkomsdig die bepalings van artikel 46 van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1965 (Ordonnansie 25 van 1965), kennis dat die eienaar, Joseph Sybrand Strydom, aansoek gedoen het om Pretoriastreek-dorpsaanlegskema, 1960, te wysig deur die hersonering van Erf 258, Lyttelton Manor Uitbreiding 1 geleë aan Bothalaan van "Spesiale Woon" tot "Algemene Woon" onderworpe aan sekere voorwaardes.

Verdere besonderhede van hierdie wysigingskema (wat Pretoriastreek-wysigingskema 819 genoem sal word) lê in die kantoor van die Direkteur van Plaaslike Bestuur, Provinciale Gebou, Kamer B306A, h/v Pretorius- en Bosmanstraat, Pretoria en in die kantoor van die Stadsklerk van Verwoerdburg ter insae.

Enige beswaar of vertoë teen die aansoek kan te eniger tyd binne 'n tydperk van 4 weke vanaf die datum van hierdie kennisgeving aan die Direkteur van Plaaslike Bestuur by bovenmelde adres of Privaatsak X437, Pretoria en die Stadsklerk, Posbus 14013, Verwoerdburg 0140, skriftelik voorgelê word.

Pretoria, 29 Augustus 1984

PB 4-9-2-93-819

KENNISGEWING 742 VAN 1984

KLERKSDORP-WYSIGINGSKEMA 148

Die Direkteur van Plaaslike Bestuur gee hierby ooreenkomsdig die bepalings van artikel 46 van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1965 (Ordonnansie 25 van 1965), kennis dat die eienaar, Johannes George Christian Smal, aansoek gedoen het om Klerksdorp-dorpsbeplanningskema, 1980, te wysig deur die hersonering van Erf 36, Flamwood, geleë aan Buffelsdoornpad en Monicalaan van "Residensieel 1" met 'n digtheid van "Een woonhuis per erf" tot "Residensieel 1" met 'n digtheid van "Een woonhuis per 1 000 m²".

Verdere besonderhede van hierdie wysigingskema (wat Klerksdorp-wysigingskema 148 genoem sal word) lê in die kantoor van die Direkteur van Plaaslike Bestuur, Provinciale Gebou, Kamer B306A, h/v Pretorius- en Bosmanstraat, Pretoria en in die kantoor van die Stadsklerk van Klerksdorp ter insae.

Enige beswaar of vertoë teen die aansoek kan te eniger tyd binne 'n tydperk van 4 weke vanaf die datum van hierdie kennisgeving aan die Direkteur van Plaaslike Bestuur by bovenmelde adres of Privaatsak X437, Pretoria en die Stadsklerk, Posbus 99, Klerksdorp 2570, skriftelik voorgelê word.

Pretoria, 29 Augustus 1984

PB 4-9-2-17H-148

KENNISGEWING 743 VAN 1984

POTCHEFSTROOM-WYSIGINGSKEMA 101

Die Direkteur van Plaaslike Bestuur gee hierby ooreenkomsdig die bepalings van artikel 46 van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1965 (Ordonnansie 25 van 1965), kennis dat die eienaars, Frans Jacobus Kruger en Louis le Grange, aansoek gedoen het om Potchefstroom-

NOTICE 741 OF 1984

PRETORIA REGION AMENDMENT SCHEME 819

The Director of Local Government gives notice in terms of section 46 of the Town-planning and Townships Ordinance, 1965 (Ordinance 25 of 1965), that application has been made by the owner, Joseph Sybrand Strydom, for the amendment of Pretoria Region Town-planning Scheme, 1960, by rezoning Erf 258, Lyttelton Manor Extension 1 situated on Botha Avenue from "Special Residential" to "General Residential" subject to certain conditions.

The amendment will be known as Pretoria Region Amendment Scheme 819. Further particulars of the scheme are open for inspection at the office of the Town Clerk, Verwoerdburg and at the office of the Director of Local Government, Provincial Building, Room B306A, cnr Pretorius and Bosman Streets, Pretoria.

Any objection or representations in regard to the application shall be submitted to the Director of Local Government, in writing at the above address or Private Bag X437, Pretoria and the Town Clerk, PO Box 14013, Verwoerdburg 0140, at any time within a period of 4 weeks from the date of this notice.

Pretoria, 29 August 1984

PB 4-9-2-93-819

NOTICE 742 OF 1984

KLERKSDORP AMENDMENT SCHEME 148

The Director of Local Government gives notice in terms of section 46 of the Town-planning and Townships Ordinance, 1965 (Ordinance 25 of 1965), that application has been made by the owner, Johannes George Christian Smal, for the amendment of Klerksdorp Town-planning Scheme, 1980, by rezoning Erf 36, Flamwood, situated on Buffelsdoorn Road and Monica Avenue from "Residential 1" with a density of "One dwelling per erf" to "Residential 1" with a density of "One dwelling per 1 000 m²".

The amendment will be known as Klerksdorp Amendment Scheme 148. Further particulars of the scheme are open for inspection at the office of the Town Clerk, Klerksdorp and at the office of the Director of Local Government, Provincial Building, Room B306A, cnr Pretorius and Bosman Streets, Pretoria.

Any objection or representations in regard to the application shall be submitted to the Director of Local Government, in writing at the above address or Private Bag X437, Pretoria and the Town Clerk, PO Box 99, Klerksdorp 2570, at any time within a period of 4 weeks from the date of this notice.

Pretoria, 29 August 1984

PB 4-9-2-17H-148

NOTICE 743 OF 1984

POTCHEFSTROOM AMENDMENT SCHEME 101

The Director of Local Government gives notice in terms of section 46 of the Town-planning and Townships Ordinance, 1965 (Ordinance 25 of 1965), that application has been made by the owners, Frans Jacobus Kruger and Louis le Grange, for the amendment of Potchefstroom Town-

planning Scheme, 1980, by rezoning Erven 127 and 108, Van der Hoff Park Extension 3, situated on Strauss and Bizet Avenue from "Residential 1" with a density of "One dwelling per erf" to "Residential 2".

The amendment will be known as Potchefstroom Amendment Scheme 101. Further particulars of the scheme are open for inspection at the office of the Town Clerk, Potchefstroom and at the office of the Director of Local Government, Provincial Building, Room B306A, cnr Pretorius and Bosman Streets, Pretoria.

Any objection or representations in regard to the application shall be submitted to the Director of Local Government, in writing at the above address or Private Bag X437, Pretoria and the Town Clerk, PO Box 113, Potchefstroom 2520, at any time within a period of 4 weeks from the date of this notice.

Pretoria, 29 August 1984

PB 4-9-2-26H-101

KENNISGEWING 744 VAN 1984

KLERKSDORP-WYSIGINGSKEMA 146

Die Direkteur van Plaaslike Bestuur gee hierby ooreenkomsdig die bepalings van artikel 46 van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1965 (Ordonnansie 25 van 1965), kennis dat die eienaar, Adolf Bretschneider, aansoek gedoen het om Klerksdorp-dorpsbeplanningskema, 1980, te wysig deur die hersonering van Erf 94, Flamwood, geleë aan Deborahaan en Sportstraat, van "Residensieel 1" met 'n digtheid van "Een woonhuis per erf" na "Residensieel 1" met 'n digtheid van "Een woonhuis per 1 000 m²".

Verdere besonderhede van hierdie wysigingskema (wat Klerksdorp-wysigingskema 146 genoem sal word) lê in die kantoor van die Direkteur van Plaaslike Bestuur, Provinciale Gebou, Kamer B306A, h/v Pretorius- en Bosmanstraat, Pretoria en in die kantoor van die Stadsklerk van Klerksdorp ter insae.

Enige beswaar of vertoe teen die aansoek kan te eniger tyd binne 'n tydperk van 4 weke vanaf die datum van hierdie kennisgewing aan die Direkteur van Plaaslike Bestuur by bovemelde adres of Privaatsak X437, Pretoria en die Stadsklerk, Posbus 99, Klerksdorp 2570, skriftelik voorgelê word.

Pretoria, 29 Augustus 1984

PB 4-9-2-17H-146

KENNISGEWING 745 VAN 1984

KLERKSDORP-WYSIGINGSKEMA 151

Die Direkteur van Plaaslike Bestuur gee hierby ooreenkomsdig die bepalings van artikel 46 van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1965 (Ordonnansie 25 van 1965), kennis dat die eienaar, Jacobus Schoeman, aansoek gedoen het om Klerksdorp-dorpsbeplanningskema, 1980, te wysig deur die hersonering van Erf 1960, Klerksdorp Uitbreiding 22, geleë aan Jacklinstraat van "Residensieel 1" met 'n digtheid van "Een woonhuis per erf" tot "Residensieel 2" met 'n digtheid van "15 eenhede per ha".

Verdere besonderhede van hierdie wysigingskema (wat Klerksdorp-wysigingskema 151 genoem sal word) lê in die kantoor van die Direkteur van Plaaslike Bestuur, Provinciale Gebou, Kamer B306A, h/v Pretorius- en Bosmanstraat,

dorpsbeplanningskema, 1980, te wysig deur die hersone ring van Erf 127 en 108, Van der Hoffpark Uitbreiding 3, geleë aan Strausslaan en Bizetlaan van "Residensieel 1" met 'n digtheid van "Een woonhuis per erf" tot "Residensieel 2".

Verdere besonderhede van hierdie wysigingskema (wat Potchefstroom-wysigingskema 101 genoem sal word) lê in die kantoor van die Direkteur van Plaaslike Bestuur, Provinciale Gebou, Kamer B306A, h/v Pretorius- en Bosmanstraat, Pretoria en in die kantoor van die Stadsklerk van Potchefstroom ter insae.

Enige beswaar of vertoe teen die aansoek kan te eniger tyd binne 'n tydperk van 4 weke vanaf die datum van hierdie kennisgewing aan die Direkteur van Plaaslike Bestuur by bovemelde adres of Privaatsak X437, Pretoria en die Stadsklerk, Posbus 113, Potchefstroom 2520, skriftelik voorgelê word.

Pretoria, 29 Augustus 1984

PB 4-9-2-26H-101

NOTICE 744 OF 1984

KLERKSDORP AMENDMENT SCHEME 146

The Director of Local Government gives notice in terms of section 46 of the Town-planning and Townships Ordinance, 1965 (Ordinance 25 of 1965), that application has been made by the owner, Adolf Bretschneider, for the amendment of Klerksdorp Town-planning Scheme, 1980, by rezoning Erf 94, Flamwood, situated on Deborah Avenue and Sport Street from "Residential 1" with a density of "One dwelling per erf" to "Residential 1" with a density of "One dwelling per 1 000 m²".

The amendment will be known as Klerksdorp Amendment Scheme 146. Further particulars of the scheme are open for inspection at the office of the Town Clerk, Klerksdorp and at the office of the Director of Local Government, Provincial Building, Room B306A, cnr Pretorius and Bosman Streets, Pretoria.

Any objection or representations in regard to the application shall be submitted to the Director of Local Government, in writing at the above address or Private Bag X437, Pretoria and the Town Clerk, PO Box 99, Klerksdorp 2570, at any time within a period of 4 weeks from the date of this notice.

Pretoria, 29 August 1984

PB 4-9-2-17H-146

NOTICE 745 OF 1984

KLERKSDORP AMENDMENT SCHEME 151

The Director of Local Government gives notice in terms of section 46 of the Town-planning and Townships Ordinance, 1965 (Ordinance 25 of 1965), that application has been made by the owner, Jacobus Schoeman, for the amendment of Klerksdorp Town-planning Scheme, 1980, by rezoning of Erf 1960, Klerksdorp Extension 22, situated on Jacklin Street from "Residential 1" with a density of "One dwelling per erf" to "Residential 2" with a density of "15 units per ha".

The amendment will be known as Klerksdorp Amendment Scheme 151. Further particulars of the scheme are open for inspection at the office of the Town Clerk, Klerksdorp and at the office of the Director of Local Govern-

Pretoria en in die kantoor van die Stadsklerk van Klerksdorp ter insae.

Enige beswaar of vertoë teen die aansoek kan te eniger tyd binne 'n tydperk van 4 weke vanaf die datum van hierdie kennisgewing aan die Direkteur van Plaaslike Bestuur by bovenmelde adres of Privaatsak X437, Pretoria en die Stadsklerk, Posbus 99, Klerksdorp 2570, skriftelik voorgelé word.

Pretoria, 29 Augustus 1984

PB 4-9-2-17H-151

KENNISGEWING 746 VAN 1984

JOHANNESBURG-WYSIGINGSKEMA 1258

Die Direkteur van Plaaslike Bestuur gee hierby ooreenkomsdig die bepalings van artikel 46 van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1965 (Ordonnansie 25 van 1965), kennis dat die eienaar, Palomar Investments (Proprietary) Limited, aansoek gedoen het om Johannesburg-dorpsbeplanningskema, 1979, te wysig deur die hersoneering van Erf 108, Observatory, geleë in Robertsonstraat en Klipstraat van 'n dekking 40 % tot 51,63 % op die tweede vloer; 53,18 % op die derde vloer; 53,75 % op die vierde vloer en 68,23 % vir bediendekwartiere.

Verdere besonderhede van hierdie wysigingskema (wat Johannesburg-wysigingskema 1258 genoem sal word) lê in die kantoor van die Direkteur van Plaaslike Bestuur, Provinciale Gebou, Kamer B506A, Pretoriussstraat, Pretoria en in die kantoor van die Stadsklerk van Johannesburg ter insae.

Enige beswaar of vertoë teen die aansoek kan te eniger tyd binne 'n tydperk van 4 weke vanaf die datum van hierdie kennisgewing aan die Direkteur van Plaaslike Bestuur by bovenmelde adres of Privaatsak X437, Pretoria en die Stadsklerk, Posbus 1049, Johannesburg, skriftelik voorgelé word.

Pretoria, 29 Augustus 1984

PB 4-9-2-2H-1258

KENNISGEWING 747 VAN 1984

ALBERTON-WYSIGINGSKEMA 163

Die Direkteur van Plaaslike Bestuur gee hierby ooreenkomsdig die bepalings van artikel 46 van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1965 (Ordonnansie 25 van 1965), kennis dat die eienaar, Utile Holdings (Eiendoms) Beperk, aansoek gedoen het om Alberton-dorpsaanlegskema, 1979, te wysig deur die hersoneering van Lot 1243 geleë aan Louis Trichardstraat, dorp Alberton, van "Nywerheid 1" tot "Spesiaal". Die effek is om die bestaande gebuiksregte behorende tot die erf te behou met uitsondering van die primêre nywerheidsregte.

Verdere besonderhede van hierdie wysigingskema (wat Alberton-wysigingskema 163 genoem sal word) lê in die kantoor van die Direkteur van Plaaslike Bestuur, Provinciale Gebou, Kamer B506A, h/v Pretoriuss- en Bosmanstraat, Pretoria en in die kantoor van die Stadsklerk van Alberton ter insae.

Enige beswaar of vertoë teen die aansoek kan te eniger tyd binne 'n tydperk van 4 weke vanaf die datum van hierdie kennisgewing aan die Direkteur van Plaaslike Bestuur by bovenmelde adres of Privaatsak X437, Pretoria en die Stadsklerk, Posbus 4, Alberton 1450, skriftelik voorgelé word.

Pretoria, 29 Augustus 1984

PB 4-9-2-4H-163

ment, Provincial Building, Room B306A, cnr Pretorius and Bosman Streets, Pretoria.

Any objection or representations in regard to the application shall be submitted to the Director of Local Government, in writing at the above address or Private Bag X437, Pretoria and the Town Clerk, PO Box 99, Klerksdorp 2570, at any time within a period of 4 weeks from the date of this notice.

Pretoria, 29 August 1984

PB 4-9-2-17H-151

NOTICE 746 OF 1984

JOHANNESBURG AMENDMENT SCHEME 1258

The Director of Local Government gives notice in terms of section 46 of the Town-planning and Townships Ordinance, 1965 (Ordinance 25 of 1965), that application has been made by the owner, Palomar Investments (Proprietary) Limited, for the amendment of Johannesburg Town-planning Scheme, 1979, by rezoning Erf 108, Observatory, situated on Robertson and Klip Streets from a coverage 40 % to 51,63 % on the second floor; 53,18 % on the third floor; 53,75 % on the fourth floor and 68,23 % for servants quarters.

The amendment will be known as Johannesburg Amendment Scheme 1258. Further particulars of the scheme are open for inspection at the office of the Town Clerk, Johannesburg and at the office of the Director of Local Government, Provincial Building, Room B506A, Pretorius Street, Pretoria.

Any objection or representations in regard to the application shall be submitted to the Director of Local Government, in writing at the above address or Private Bag X437, Pretoria and the Town Clerk, PO Box 1049, Johannesburg, at any time within a period of 4 weeks from the date of this notice.

Pretoria, 29 August 1984

PB 4-9-2-2H-1258

NOTICE 747 OF 1984

ALBERTON AMENDMENT SCHEME 163

The Director of Local Government gives notice in terms of section 46 of the Town-planning and Townships Ordinance, 1965 (Ordinance 25 of 1965), that application has been made by the owner, Utile Holdings (Proprietary) Limited, for the amendment of Alberton Town-planning Scheme, 1979, by rezoning Lot 1243 situated on Louis Trichard Street, Alberton Township, from "Industrial 1" to "Special". The effect is to preserve the use rights currently pertaining to the site excluding the primary industrial right.

The amendment will be known as Alberton Amendment Scheme 163. Further particulars of the scheme are open for inspection at the office of the Town Clerk, Alberton and at the office of the Director of Local Government, Provincial Building, Room B506A, cnr Pretorius and Bosman Streets, Pretoria.

Any objection or representations in regard to the application shall be submitted to the Director of Local Government, in writing at the above address or Private Bag X437, Pretoria and the Town Clerk, PO Box 4, Alberton 1450, at any time within a period of 4 weeks from the date of this notice.

Pretoria, 29 August 1984

PB 4-9-2-4H-163

KENNISGEWING 748 VAN 1984

JOHANNESBURG-WYSIGINGSKEMA 1256

Die Direkteur van Plaaslike Bestuur gee hierby ooreenkomsdig die bepalings van artikel 46 van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1965 (Ordonnansie 25 van 1965), kennis dat die eienaar, South African Mutual Life Assurance Society, aansoek gedoen het om Johannesburg-dorpsbeplanningskema, 1979, te wysig deur die hersoneering van Erf 158, City Deep Uitbreiding 6, van gedeeltelik "Industrieel 3" en gedeeltelik "Kommersieel 1" tot "Verskuiwing" van gedeeltelik "Industrieel 3" en gedeeltelik "Kommersieel 1".

Verdere besonderhede van hierdie wysigingskema (wat Johannesburg-wysigingskema 1256 genoem sal word) lê in die kantoor van die Direkteur van Plaaslike Bestuur, Kamer B506A, Provinciale Gebou, Pretoriussstraat, Pretoria en in die kantoor van die Stadsklerk van Johannesburg ter insae.

Enige beswaar of vertoe teen die aansoek kan te eniger tyd binne 'n tydperk van 4 weke vanaf die datum van hierdie kennisgeving aan die Direkteur van Plaaslike Bestuur by bovermelde adres of Privaatsak X437, Pretoria en die Stadsklerk, Posbus 1049, Johannesburg, skriftelik voorgelê word.

Pretoria, 29 Augustus 1984

PB 4-9-2-2H-1256

KENNISGEWING 749 VAN 1984

JOHANNESBURG-WYSIGINGSKEMA 1257

Die Direkteur van Plaaslike Bestuur gee hierby ooreenkomsdig die bepalings van artikel 46 van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1965 (Ordonnansie 25 van 1965), kennis dat die eienaars, Andre Rowland Fermoy Kemp, Michael John Swift, Denzil Dunbar Fowler & Michael Joseph Delaney, aansoek gedoen het om Johannesburg-dorpsbeplanningskema, 1979, te wysig deur die hersoneering van RG van Lot 256 Orchards geleë in Sunnyside en Gardenweg van "Een woonhuis per erf" tot "Een woonhuis per 700 vierkante meter".

Verdere besonderhede van hierdie wysigingskema (wat Johannesburg-wysigingskema 1257 genoem sal word) lê in die kantoor van die Direkteur van Plaaslike Bestuur, Kamer B506A, Provinciale Gebou, Pretoriussstraat, Pretoria en in die kantoor van die Stadsklerk van Johannesburg ter insae.

Enige beswaar of vertoe teen die aansoek kan te eniger tyd binne 'n tydperk van 4 weke vanaf die datum van hierdie kennisgeving aan die Direkteur van Plaaslike Bestuur by bovermelde adres of Privaatsak X437, Pretoria en die Stadsklerk, Posbus 1049, Johannesburg, skriftelik voorgelê word.

Pretoria, 29 Augustus 1984

PB 4-9-2-2H-1257

KENNISGEWING 750 VAN 1984

BETHAL-WYSIGINGSKEMA 22

Die Direkteur van Plaaslike Bestuur gee hierby ooreenkomsdig die bepalings van artikel 46 van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1965 (Ordonnansie 25 van 1965), kennis dat die eienaar, Die Gemeenskapsontwik-

NOTICE 748 OF 1984

JOHANNESBURG AMENDMENT SCHEME 1256

The Director of Local Government gives notice in terms of section 46 of the Town-planning and Townships Ordinance, 1965 (Ordinance 25 of 1965), that application has been made by the owner, South African Mutual Life Assurance Society, for the amendment of Johannesburg Town-planning Scheme, 1979, by rezoning Erf 158, City Deep Extension 6, from part "Industrial 3" and part "Commercial 1" to "Relocation" of part "Industrial 3" and part "Commercial 1".

The amendment will be known as Johannesburg Amendment Scheme 1256. Further particulars of the scheme are open for inspection at the office of the Town Clerk, Johannesburg and at the office of the Director of Local Government, Room B506A, Provincial Building, Pretorius Street, Pretoria.

Any objection or representations in regard to the application shall be submitted to the Director of Local Government, in writing at the above address or Private Bag X437, Pretoria and the Town Clerk, PO Box 1049, Johannesburg, at any time within a period of 4 weeks from the date of this notice.

Pretoria, 29 August 1984

PB 4-9-2-2H-1256

NOTICE 749 OF 1984

JOHANNESBURG AMENDMENT SCHEME 1257

The Director of Local Government gives notice in terms of section 46 of the Town-planning and Townships Ordinance, 1965 (Ordinance 25 of 1965), that application has been made by the owners, Andre Rowland Fermoy Kemp, Michael John Swift, Denzil Dunbar Fowler & Michael Joseph Delaney, for the amendment of Johannesburg Town-planning Scheme, 1979, by rezoning RE of Lot 256 Orchards situated in Sunnyside and Garden Roads from "One dwelling per erf" to "One dwelling per 700 square metres".

The amendment will be known as Johannesburg Amendment Scheme 1257. Further particulars of the scheme are open for inspection at the office of the Town Clerk, Johannesburg and the office of the Director of Local Government, Room B506A, Provincial Building, Pretorius Street, Pretoria.

Any objection or representations in regard to the application shall be submitted to the Director of Local Government, in writing at the above address or Private Bag X437, Pretoria and the Town Clerk, PO Box 1049, Johannesburg, at any time within a period of 4 weeks from the date of this notice.

Pretoria, 29 August 1984

PB 4-9-2-2H-1257

NOTICE 750 OF 1984

BETHAL AMENDMENT SCHEME 22

The Director of Local Government gives notice in terms of section 46 of the Town-planning and Townships Ordinance, 1965 (Ordinance 25 of 1965), that application has been made by the owner, Die Gemeenskapsont-

kelingsraad, aansoek gedoen het om Bethal-dorpsbeplanningskema, 1983, te wysig deur die hersonering van Gedeeltes van Erwe 2091 en 2092, geleë aan Sewende Straat en Vyfde Laan, Bethal Uitbreiding 10, van "Besigheid 3" tot "Besigheid 3" en "Bestaande Openbare Paaie" onderworpe aan sekere voorwaardes.

Verdere besonderhede van hierdie wysigingskema (wat Bethal-wysigingskema 22 genoem sal word) lê in die kantoor van die Direkteur van Plaaslike Bestuur, Kamer B306, Provinciale Gebou h/v Bosman- en Pretoriussstraat, Pretoria en in die kantoor van die Stadsklerk van Bethal ter insae.

Enige beswaar of vertoë teen die aansoek kan te eniger tyd binne 'n tydperk van 4 weke vanaf die datum van hierdie kennisgewing aan die Direkteur van Plaaslike Bestuur by bovermelde adres of Privaatsak X437, Pretoria en die Stadsklerk, Posbus 3, Bethal, 2310, skriftelik voorgelê word.

Pretoria, 29 Augustus 1984

PB 4-9-2-7H-22

KENNISGEWING 751 VAN 1984

PIETERSBURG-WYSIGINGSKEMA 35

Die Direkteur van Plaaslike Bestuur gee hierby ooreenkomsdig die bepalings van artikel 46 van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1965 (Ordonnansie 25 van 1965), kennis dat die eienaars, Doupek (Pty) Ltd (Nr 68/9706) en Joseph Ralph Stamp, aansoek gedoen het om Pietersburg-dorpsbeplanningskema, 1981, te wysig deur die hersonering van Gedeelte 1 van Erf 515, Erf 516 en die Restant van Erf 515, geleë op die hoek van Rissikstraat en Biccardstraat, Pietersburg van "Residensieel 1" na "Residensieel 3".

Verdere besonderhede van hierdie wysigingskema (wat Pietersburg-wysigingskema 35 genoem sal word) lê in die kantoor van die Direkteur van Plaaslike Bestuur, Kamer B306A, Provinciale Gebou, h/v Bosman- en Pretoriussstraat, Pretoria en in die kantoor van die Stadsklerk van Pietersburg ter insae.

Enige beswaar of vertoë teen die aansoek kan te eniger tyd binne 'n tydperk van 4 weke vanaf die datum van hierdie kennisgewing aan die Direkteur van Plaaslike Bestuur by bovermelde adres of Privaatsak X437, Pretoria en die Stadsklerk, Posbus 111, Pietersburg 0700 skriftelik voorgelê word.

Pretoria, 29 Augustus 1984

PB 4-9-2-24H-35

KENNISGEWING 752 VAN 1984

PIETERSBURG-WYSIGINGSKEMA 41

Die Direkteur van Plaaslike Bestuur gee hierby ooreenkomsdig die bepalings van artikel 46 van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1965 (Ordonnansie 25 van 1965), kennis dat die eienaar, Calbou (Pty) Ltd, aansoek gedoen het om die Pietersburg-dorpsbeplanningskema, 1981, te wysig deur die hersonering van Gedeelte 3 en Resterende Gedeelte van Erf 138, geleë op die hoek van Kerkstraat en Marshallstraat, Pietersburg van "Residensieel 1" na "Openbare Garage".

Verdere besonderhede van hierdie wysigingskema (wat Pietersburg-wysigingskema 41 genoem sal word) lê in die kantoor van die Direkteur van Plaaslike Bestuur, Kamer B306A, Provinciale gebou, h/v Bosman- en Pretoriuss-

wikelingsraad, for the amendment of Bethal Town-planning Scheme, 1983, by rezoning portions of Erven 2091 and 2092, situated on Seventh Street and Fifth Avenue, Bethal Extension 10, from "Business 3" to "Business 3" and "Existing Public Roads" subject to certain conditions.

The amendment will be known as Bethal Amendment Scheme 22. Further particulars of the scheme are open for inspection at the office of the Town Clerk, Bethal and at the office of the Director of Local Government, Room B306, Provincial Building, cnr Bosman and Pretorius Streets, Pretoria.

Any objection or representations in regard to the application shall be submitted to the Director of Local Government, in writing at the above address or Private Bag X437, Pretoria and the Town Clerk, PO Box 3, Bethal, 2310, at any time within a period of 4 weeks from the date of this notice.

Pretoria, 29 August 1984

PB 4-9-2-7H-22

NOTICE 751 OF 1984

PIETERSBURG AMENDMENT SCHEME 35

The Director of Local Government gives notice in terms of section 46 of the Town-planning and Townships Ordinance, 1965 (Ordinance 25 of 1965), that application has been made by the owner, Doupek (Pty) Ltd, (Nr 68/7906) and Joseph Ralph Stamp, for the amendment of Pietersburg Town-planning Scheme, 1981, by rezoning of Portion 1 of Erf 515, Erf 516 and Remainder of Erf 515, situated on the corner of Rissik Street and Biccard Street, Pietersburg, from "Residential 1" to "Residential 3".

The amendment will be known as Pietersburg Amendment Scheme 35. Further particulars of the scheme are open for inspection at the office of the Town Clerk, Pietersburg and the office of the Director of Local Government, Room B306A, Provincial Building, cnr Bosman and Pretorius Streets, Pretoria.

Any objection or representations in regard to the application shall be submitted to the Director of Local Government, in writing at the above address or Private Bag X437, Pretoria and the Town Clerk, PO Box 111, Pietersburg, 0700 at any time within a period of 4 weeks from the date of this notice.

Pretoria, 29 August 1984

PB 4-9-2-24H-35

NOTICE 752 OF 1984

PIETERSBURG AMENDMENT SCHEME 41

The Director of Local Government gives notice in terms of section 46 of the Town-planning and Townships Ordinance, 1965 (Ordinance 25 of 1965), that application has been made by the owner, Calbou (Pty) Ltd, for the amendment of the Pietersburg Town-planning Scheme, 1981, by rezoning of Portion 3 and Remaining Extent of Erf 138, situated on the corner of Church Street and Marshall Street, Pietersburg, from "Residential 1" to "Public Garage".

The amendment will be known as Pietersburg Amendment Scheme 41. Further particulars of the scheme are open for inspection at the office of the Town Clerk, Pietersburg and the office of the Director of Local Government,

straat, Pretoria en in die kantoor van die Stadsklerk van Pietersburg ter insae.

Enige beswaar of vertoë teen die aansoek kan te eniger tyd binne 'n tydperk van 4 weke vanaf die datum van hierdie kennisgewing aan die Direkteur van Plaaslike Bestuur by bovermelde adres of Privaatsak X437, Pretoria en die Stadsklerk, Posbus 111, Pietersburg 0700 skriftelik voorgelê word.

Pretoria, 29 Augustus 1984

PB 4-9-2-24H-41

KENNISGEWING 753 VAN 1984

BETHAL-WYSIGINGSKEMA 25

Die Direkteur van Plaaslike Bestuur gee hierby ooreenkomsdig die bepalings van artikel 46 van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1965 (Ordonnansie 25 van 1965), kennis dat die eienaar, Oostelike Transvaalse Koöperasie Beperk, aansoek gedoen het om Bethal-dorpsaanlegskema, 1980, te wysig deur die hersonering van Erf 2285 geleë aan Kleynhansstraat, Bethal van "Residensieel 4" tot "Besigheid 1".

Verdere besonderhede van hierdie wysigingskema (wat Bethal-wysigingskema 25 genoem sal word) lê in die kantoor van die Direkteur van Plaaslike Bestuur, Kamer B306A, Provinciale gebou, h/v Bosman- en Pretoriussstraat, Pretoria en in die kantoor van die Stadsklerk van Bethal ter insae.

Enige beswaar of vertoë teen die aansoek kan te eniger tyd binne 'n tydperk van 4 weke vanaf die datum van hierdie kennisgewing aan die Direkteur van Plaaslike Bestuur by bovermelde adres of Privaatsak X437, Pretoria en die Stadsklerk, Posbus 3, Bethal 2310 skriftelik voorgelê word.

Pretoria, 29 Augustus 1984

PB 4-9-2-7H-25

KENNISGEWING 754 VAN 1984

FOCHVILLE-WYSIGINGSKEMA 23

Die Direkteur van Plaaslike Bestuur gee hierby ooreenkomsdig die bepalings van artikel 46 van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1965 (Ordonnansie 25 van 1965), kennis dat die eienaar, Poortjie Investments (Pty) Ltd, aansoek gedoen het om Fochville-dorpsbeplanningskema, 1980, te wysig deur die hersonering van Erf 1247 geleë aan Protealaan, Fochville Uitbreiding 1, van "Residensieel 1" tot "Parker" onderworpe aan die Klousules en voorwaardes soos vervat in die Fochville-dorpsbeplanningskema 1980.

Verdere besonderhede van hierdie wysigingskema (wat Fochville-wysigingskema 23 genoem sal word) lê in die kantoor van die Direkteur van Plaaslike Bestuur, Kamer B306A, Provinciale gebou, h/v Bosman- en Pretoriussstraat, Pretoria en in die kantoor van die Stadsklerk van Fochville ter insae.

Enige beswaar of vertoë teen die aansoek kan te eniger tyd binne 'n tydperk van 4 weke vanaf die datum van hierdie kennisgewing aan die Direkteur van Plaaslike Bestuur by bovermelde adres of Privaatsak X437, Pretoria en die Stadsklerk, Posbus 1, Fochville 2515 skriftelik voorgelê word.

Pretoria, 29 Augustus 1984

PB 4-9-2-57H-23

ment, Room B306A, Provincial Building, cnr Bosman and Pretorius Streets, Pretoria.

Any objection or representations in regard to the application shall be submitted to the Director of Local Government, in writing at the above address or Private Bag X437, Pretoria and the Town Clerk, PO Box 111, Pietersburg, 0700 at any time within a period of 4 weeks from the date of this notice.

Pretoria, 29 August 1984

PB 4-9-2-24H-41

NOTICE 753 OF 1984

BETHAL AMENDMENT SCHEME 22

The Director of Local Government gives notice in terms of section 46 of the Town-planning and Townships Ordinance, 1965 (Ordinance 25 of 1965), that application has been made by the owner, Oostelike Transvaalse Koöperasie Beperk, for the amendment of Bethal Town-planning Scheme, 1980, by rezoning of Erf 2285, situated on Kleynhans Street, Bethal, from "Residential 4" to "Business 1".

The amendment will be known as Bethal Amendment scheme 22. Further particulars of the scheme are open for inspection at the office of the Town Clerk, Bethal and the office of the Director of Local Government, Room B306A, Provincial Building, cnr Bosman and Pretorius Streets, Pretoria.

Any objection or representations in regard to the application shall be submitted to the Director of Local Government, in writing at the above address or Private Bag X437, Pretoria and the Town Clerk, PO Box 3 Bethal, 2310 at any time within a period of 4 weeks from the date of this notice.

Pretoria, 29 August 1984

PB 4-9-2-7H-25

NOTICE 754 OF 1984

FOCHVILLE AMENDMENT SCHEME 23

The Director of Local Government gives notice in terms of section 46 of the Town-planning and Townships Ordinance, 1965 (Ordinance 25 of 1965), that application has been made by the owner, Poortjie Investments (Pty) Ltd, for the amendment of the Fochville Town-planning Scheme, 1980, by rezoning of Erf 1247, situated on Protea Avenue, Fochville Extention 1, from "Residential 1" to "Parking" subject to the clauses and conditions as in the Fochville Town-planning Scheme 1980.

The amendment will be known as Fochville Amendment Scheme 23. Further particulars of the scheme are open for inspection at the office of the Town Clerk, Fochville and the office of the Director of Local Government, Room B306A, Provincial Building, cnr Bosman and Pretorius Streets, Pretoria.

Any objection or representations in regard to the application shall be submitted to the Director of Local Government, in writing at the above address or Private Bag X437, Pretoria and the Town Clerk, PO Box 1, Fochville, 2515 at any time within a period of 4 weeks from the date of this notice.

Pretoria, 29 August 1984

PB 4-9-2-57H-23

KENNISGEWING 755 VAN 1984

KRUGERSDORP-WYSIGINGSKEMA 71

Die Direkteur van Plaaslike Bestuur gee hierby ooreenkomsdig die bepalings van artikel 46 van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1965 (Ordonnansie 25 van 1965), kennis dat die eienaar, Josofie Investments (Pty) Ltd, aansoek gedoen het om Krugersdorp-dorpsbeplanningskema, 1980, te wysig deur die hersonering van Erwe 901 en 902, geleë aan Eloffstraat, Krugersdorp van "Residensieel 4" na "Besigheid 1".

Verdere besonderhede van hierdie wysigingskema (wat Krugersdorp-wysigingskema 71 genoem sal word) lê in die kantoor van die Direkteur van Plaaslike Bestuur, Kamer B306, Proviniale Gebou, h/v Bosman- en Pretoriussstraat, Pretoria en in die kantoor van die Stadsklerk van Krugersdorp ter insae.

Enige beswaar of vertoe teen die aansoek kan te eniger tyd binne 'n tydperk van 4 weke vanaf die datum van hierdie kennisgeving aan die Direkteur van Plaaslike Bestuur by bovenmelde adres of Privaatsak X437, Pretoria en die Stadsklerk, Posbus 94, Krugersdorp 1740, skriftelik voor-gelê word.

Pretoria, 29 Augustus 1984

PB 4-9-2-18H-71

KENNISGEWING 756 VAN 1984

VEREENIGING-WYSIGINGSKEMA 1/267

Die Direkteur van Plaaslike Bestuur gee hierby ooreenkomsdig die bepalings van artikel 46 van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1965 (Ordonnansie 25 van 1965), kennis dat die eienaar, Gert Jacobus Albertus Labuschagne, aansoek gedoen het om Vereeniging-dorpsaanlegskema 1, 1956, te wysig deur die hersonering van Erf 135, geleë op die hoek van General Herzogweg en Nileweg, Three Rivers van "Residensieel 1" met 'n digtheid van "Een woonhuis per erf" tot "Residensieel 1" met 'n digtheid van "Een woonhuis per 20 000 vk ft".

Verdere besonderhede van hierdie wysigingskema (wat Vereeniging-wysigingskema 1/267 genoem sal word) lê in die kantoor van die Direkteur van Plaaslike Bestuur, Kamer B306, Proviniale Gebou, h/v Bosman- en Pretoriussstraat, Pretoria en in die kantoor van die Stadsklerk van Vereeniging ter insae.

Enige beswaar of vertoe teen die aansoek kan te eniger tyd binne 'n tydperk van 4 weke vanaf die datum van hierdie kennisgeving aan die Direkteur van Plaaslike Bestuur by bovenmelde adres of Privaatsak X437, Pretoria en die Stadsklerk, Posbus 35, Vereeniging 1930, skriftelik voor-gelê word.

Pretoria, 29 Augustus 1984

PB 4-9-2-36-267

KENNISGEWING 757 VAN 1984

PRETORIA-WYSIGINGSKEMA 1499

Die Direkteur van Plaaslike Bestuur gee hierby ooreenkomsdig die bepalings van artikel 46 van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1965 (Ordonnansie 25 van 1965), kennis dat die eienaar, Bojock Investments (Pty) Ltd, aansoek gedoen het om Pretoria-dorpsbeplanningskema, 1974, te wysig deur die hersonering van Erf 1136,

NOTICE 755 OF 1984

KRUGERSDORP AMENDMENT SCHEME 71

The Director of Local Government gives notice in terms of section 46 of the Town-planning and Townships Ordinance, 1965 (Ordinance 25 of 1965), that application has been made by the owner, Josofie Investments (Pty) Ltd, for the amendment of the Krugersdorp Town-planning Scheme, 1980, by rezoning of Erven 901 and 902 situated on Eloff Street, Krugersdorp from "Residential 4" to "Business 1".

The amendment will be known as Krugersdorp Amendment Scheme 71. Further particulars of the scheme are open for inspection at the office of the Town Clerk, Krugersdorp and at the office of the Director of Local Government, Room B306, Provincial Building, cnr Bosman and Pretorius Streets, Pretoria.

Any objection or representations in regard to the application shall be submitted to the Director of Local Government, in writing at the above address or Private Bag X437, Pretoria and the Town Clerk, PO Box 94, Krugersdorp 1740, at any time within a period of 4 weeks from the date of this notice.

Pretoria, 29 August 1984

PB 4-9-2-18H-51

NOTICE 756 OF 1984

VEREENIGING AMENDMENT SCHEME 1/267

The Director of Local Government gives notice in terms of section 46 of the Town-planning and Townships Ordinance, 1965 (Ordinance 25 of 1965), that application has been made by the owner, Gert Jacobus Albertus Labuschagne, for the amendment of the Vereeniging Town-planning Scheme 1, 1956, by rezoning Erf 135, situated on the corner of General Herzog Road and Nile Road, Three Rivers from "Residential 1" with a density of "One dwelling per erf" to "Residential 1" with a density of "One dwelling per 20 000 sq ft".

The amendment will be known as Vereeniging Amendment Scheme 1/267. Further particulars of the scheme are open for inspection at the office of the Town Clerk, Vereeniging and at the office of the Director of Local Government, Room B306, Provincial Building, cnr Bosman and Pretorius Streets, Pretoria.

Any objection or representations in regard to the application shall be submitted to the Director of Local Government, in writing at the above address or Private Bag X437, Pretoria and the Town Clerk, PO Box 35, Vereeniging 1930, at any time within a period of 4 weeks from the date of this notice.

Pretoria, 29 August 1984

PB 4-9-2-36-267

NOTICE 757 OF 1984

PRETORIA AMENDMENT SCHEME 1499

The Director of Local Government gives notice in terms of section 46 of the Town-planning and Townships Ordinance, 1965 (Ordinance 25 of 1965), that application has been made by the owner, Bojock Investments (Pty) Ltd, for the amendment of the Pretoria Town-planning Scheme, 1974, by rezoning Erf 1136, Sunnyside, situated adjacent

Sunnyside, geleë aangrensend en ten suide van Jorissenstraat van "Algemene Woon" met 'n digtheid van "Een woonhuis per 1 000 m²" tot "Algemene Woon" met 'n digtheid van "Een woonhuis per 1 000 m²" onderworpe aan sekere voorwaardes.

Verdere besonderhede van hierdie wysigingskema (wat Pretoria-wysigingskema 1499 genoem sal word) lê in die kantoor van die Direkteur van Plaaslike Bestuur, Kamer B306, Provinciale Gebou, h/v Bosman- en Pretoriussstraat, Pretoria en in die kantoor van die Stadsklerk van Pretoria ter insae.

Enige beswaar of vertoe teen die aansoek kan te eniger tyd binne 'n tydperk van 4 weke vanaf die datum van hierdie kennisgewing aan die Direkteur van Plaaslike Bestuur by bovemelde adres of Privaatsak X437, Pretoria en die Stadsklerk, Posbus 440, Pretoria 0001, skriftelik voorgelê word.

Pretoria, 29 Augustus 1984

PB 4-9-2-3H-1499

KENNISGEWING 758 VAN 1984

PRETORIA-WYSIGINGSKEMA 1417

Die Direkteur van Plaaslike Bestuur gee hierby ooreenkomsdig die bepalings van artikel 46 van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1965 (Ordonnansie 25 van 1965), kennis dat die eienaar, Pieter Jacobus Honiball, aansoek gedoen het om Pretoria-dorpsbeplanningskema, 1974, te wysig deur die hersonering van Erf 781, Sunnyside, geleë suid van en aangrensend aan Parkstraat in die straatblok tussen Farenden- en Kirkness straat vanaf "Spesiale Woon" met 'n digtheid van "Een woonhuis per 1 000 m²" na "Spesiaal" vir professionele kamers wat alleenlik uit die bestaande geboue op die eiendom bedryf kan word.

Verdere besonderhede van hierdie wysigingskema (wat Pretoria-wysigingskema 1417 genoem sal word) lê in die kantoor van die Direkteur van Plaaslike Bestuur, Provinciale Gebou, Kamer B306, h/v Pretoriuss- en Bosmanstraat, Pretoria en in die kantoor van die Stadsklerk van Pretoria ter insae.

Enige beswaar of vertoe teen die aansoek kan te eniger tyd binne 'n tydperk van 4 weke vanaf die datum van hierdie kennisgewing aan die Direkteur van Plaaslike Bestuur by bovemelde adres of Privaatsak X437, Pretoria en die Stadsklerk, Posbus 440, Pretoria 0001, skriftelik voorgelê word.

Pretoria, 29 Augustus 1984

PB 4-9-2-3H-1417

KENNISGEWING 760 VAN 1984

Die Direkteur van Plaaslike Bestuur gee hiermee ingevolge die bepalings van artikel 58(8)(a) van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1965, kennis dat aansoeke om die dorpe in die bylae hierby gemeld te stig, ontvang is.

Die aansoeke tesame met die tersaaklike planne, dokumente en inligting lê ter insae by die kantoor van die Direkteur van Plaaslike Bestuur, Kamer B306(a), 3e Vloer, B Blok, Provinciale Gebou, Pretoriussstraat, Pretoria vir 'n tydperk van 8 weke vanaf 29 Augustus 1984.

Iedereen wat beswaar teen die toestaan van 'n aansoek wil maak of begerig is om enige vertoe in verband daarvan te rig, moet die Direkteur van Plaaslike Bestuur, Privaatsak X437, Pretoria 0001 binne 'n tydperk van 8 weke

and south of Jorissen Street from "General Residential" with a density of "One dwelling per 1 000 m²" to "General Residential" with a density of "One dwelling per 1 000 m²" subject to certain conditions.

The amendment will be known as Pretoria Amendment Scheme 1499. Further particulars of the scheme are open for inspection at the office of the Town Clerk, Pretoria and at the office of the Director of Local Government, Room B306, Provincial Building, cnr Bosman and Pretorius Streets, Pretoria.

Any objection or representations in regard to the application shall be submitted to the Director of Local Government, in writing at the above address or Private Bag X437, Pretoria and the Town Clerk, PO Box 440, Pretoria 0001, at any time within a period of 4 weeks from the date of this notice.

Pretoria, 29 August 1984

PB 4-9-2-3H-1499

NOTICE 758 OF 1984

PRETORIA AMENDMENT SCHEME 1417

The Director of Local Government gives notice in terms of section 46 of the Town-planning and Townships Ordinance, 1965 (Ordinance 25 of 1965), that application has been made by the owner, Pieter Jacobus Honiball, for the amendment of the Pretoria Town-planning Scheme, 1974, by rezoning of Erf 781, Sunnyside, situated south of and adjacent to Park Street in the streetblock between Farenden and Kirkness Streets, from "Special Residential" with a density of "One dwelling-house per 1 000 m²" to "Special" for professional rooms which would be conducted only from the existing buildings on the property.

The amendment will be known as Pretoria Amendment Scheme 1417. Further particulars of the scheme are open for inspection at the office of the Town Clerk, Pretoria and at the office of the Director of Local Government, Provincial Building, Room B306, cnr Pretorius and Bosman Streets, Pretoria.

Any objection or representations in regard to the application shall be submitted to the Director of Local Government, in writing at the above address or Private Bag X437, Pretoria and the Town Clerk, PO Box 440, Pretoria 0001, at any time within a period of 4 weeks from the date of this notice.

Pretoria, 29 August 1984

PB 4-9-2-3H-1417

NOTICE 760 OF 1984

The Director of Local Government hereby gives notice in terms of section 58(8)(a) of the Town-planning and Townships Ordinance, 1965, that applications to establish the township(s) mentioned in the annexure hereto, have been received.

The applications, together with the relevant plans, documents and information are open for inspection at the office of the Director of Local Government, Room B306(a), Third Floor, Block B, Provincial Building, Pretorius Street, Pretoria for a period of 8 weeks from 29 August 1984.

Any person who desires to object to the granting of any of the applications or who desires to make any representations in regard thereto, must notify the Director of Local

van die datum af van eerste publikasie hiervan, nl. 29 Augustus 1984 skriftelik en in duplikaat van sy redes in kennis stel.

Pretoria, 29 Augustus 1984

BYLAE

Naam van dorp: Halfway Gardens Uitbreiding 1.

Name van applikante: Vorna Development (Proprietary) Limited en Christopher John Gibbons.

Aantal erwe: Residensieel 2: 5; Besigheid: 1; Openbare Oop Ruimte: 1.

Beskrywing van grond: Gedeelte 20 en Gedeelte 22 van Hoewe 72, Halfway House Estate Landbouhoeve.

Liggings: Noordwes van en grens aan Smutsrylaan, noordoos van en grens aan Le Rouxrylaan.

Verwysingsnommer: PB 4-2-2-5187.

Naam van dorp: Eden Glen Uitbreiding 36.

Naam van aansoekdoener: Dirk Nicolaas Stolp en Ioannis Sofoglou.

Aantal erwe: Residensieel 1: 20.

Beskrywing van grond: Hoewe 20, Rietfontein Landbouhoeves, Edenvale.

Liggings: Wes van De Klerkshof dorp, oos en wes van Pierneefstraat en suid van Van Rietstraat.

Verwysingsnommer: PB 4-2-2-7102.

Naam van dorp: Bedfordview Uitbreiding 348.

Naam van aansoekdoener: Liblife Housing Developments (Proprietary) Limited.

Aantal erwe: Residensieel 2: 36.

Beskrywing van grond: Resterende Gedeelte van Hoewe 326, Geldenhuis Estate Small Holdings.

Liggings: Noord van Provinciale Pad P63-1 en grens aan Boaing Pad en suid van en grens aan Mundaylaan.

Verwysingsnommer: PB 4-2-2-7389...

Naam van dorp: Klerksoord.

Naam van aansoekdoener: Wonderboom Ontwikkelings Maatskappy (Eiendoms) Beperk.

Aantal erwe: Spesiaal vir: Nywerheid: 259; Openbare Oop Ruimte: 1.

Beskrywing van grond: Resterende Gedeelte van Gedeelte 28 en Gedeeltes 134-138 en 14 en 141, van die plaas Witfontein 301 JR.

Liggings: Die eiendom is geleë wes en noord van Pretoria-Noord in die noordoostelike ekstreem van die "Akasia gebied".

Verwysingsnommer: PB 4-2-2-7399.

Naam van dorp: Nancefield Uitbreiding 1.

Naam van aansoekdoener: Gemeenskapsontwikkelingsraad.

Aantal erwe: Kommersieel: 2.

Beskrywing van grond: Gedeelte 78 ('n gedeelte van Gedeelte 33) van die plaas Olifantsvlei 316 IQ.

Liggings: Suid van en aangrensend aan Provinciale Pad (P73-1) en oos van en aangrensend aan Cuming Road.

Government, Private Bag X437, Pretoria 0001 in writing and in duplicate of his reasons therefor within a period of 8 weeks from the date of first publication hereof.

Pretoria, 29 August 1984

ANNEXURE

Name of township: Halfway Gardens Extension 1.

Names of applicants: Vorna Development (Proprietary) Limited and Christopher John Gibbons.

Number of erven: Residential 2: 5; Business: 1; Public Open Space: 1.

Description of land: Portion 20 and Portion 22 of Holding 72, Halfway House Estate Agricultural Holding.

Situation: North-west of and abuts Smuts Drive; north-east of and abuts Le Roux Drive.

Reference No: PB 4-2-2-5187.

Name of township: Eden Glen Extension 36.

Name of applicant: Dirk Nicolaas Stolp and Ioannis Sofoglou.

Number of erven: Residential 1: 20.

Description of land: Holding 20 Rietfontein Agricultural Holdings Edenvale.

Situation: West of De Klerkshof Township; east and west of Pierneef Street and south of Van Riet Street.

Reference No: PB 4-2-2-7102.

Name of township: Bedfordview Extension 348.

Name of applicant: Liblife Housing Developments (Proprietary) Limited.

Number of erven: Residential 2: 36.

Description of land: Remaining Extent of Holding 326, Geldenhuis Estate Small Holdings.

Situation: North of Provincial Road P63-1 and abuts Boaing Road and south of and abuts Munday Avenue.

Reference No: PB 4-2-2-7389.

Name of township: Klerksoord.

Name of applicant: Wonderboom Ontwikkelingsmaatskappy Eiendoms Beperk.

Number of erven: Special for: Industrial: 259; Public Open Space: 1.

Description of land: Remaining Portion of Portion 28 and Portions 134-138 and 140 and 141 of the farm Witfontein 301 JR.

Situation: The property is situated west and north of Pretoria North in the north-eastern extremum of the "Akasia region".

Reference No: PB 4-2-2-7399.

Name of township: Nancefield Extension 1.

Name of applicant: Community Development Board.

Number of erven: Commercial: 2.

Description of land: Portion 78 (a portion of Portion 33) of the farm Olifantsvlei 316 IQ.

Situation: South of and abuts Provincial Road (P73-1) and east of and abuts Cuming Road.

Verwysingsnommer: PB 4-2-2-7454.

Naam van dorp: Chantelle Uitbreiding 8.

Naam van aansoekdoeners: William Joseph Blignaut, Antonio Sardinha, Ernest Bruno Kluge, Jan Gysbert Raubenheimer Botha, Andries Johannes Kok, Abel Jacobus Kotze, Frans Ignasius Bell, Daniel Jacobus Maré, Douw Gerbrand Steyn Wolmarans.

Aantal erwe: Residensieel 1: 563; Openbare Oop Ruimte: 11.

Beskrywing van grond: Gedeeltes 61, 62, 66, 67, 70-73 en 131 van die plaas Hartebeeshoek 303 JR.

Ligging: Suid van en grens aan The Orchards Uitbreiding 11 en suidoos en grens aan Gedeeltes 116, 119, 120 van die plaas Hartbeesthoek 303 JR.

Verwysingsnommer: PB 4-2-2-7482.

Naam van dorp: Theresapark Uitbreiding 11.

Naam van aansoekdoener: Anna Sophia Schoeman.

Aantal erwe: Residensieel 1:32; Spesiaal vir: 1.

Beskrywing van grond: Resterende Gedeelte van Gedeelte 81 (gedeelte van Gedeelte 63) van die plaas Witfontein 301 JR.

Verwysingsnommer: PB 4-2-2-7611.

Naam van dorp: Karenpark Uitbreiding 16.

Naam van aansoekdoener: Andries Johannes Ignasius van Rensburg.

Aantal erwe: Residensieel 3: 2.

Beskrywing van grond: Hoewe 25, Doreg Landbouhoeves.

Ligging: Die gebied is ten noorde van die Magaliesberge en ten weste en aanliggend aan Pretoria-Noord geleë.

Verwysingsnommer: PB 4-2-2-7613.

Naam van dorp: Klerksoord Uitbreiding 6.

Naam van aansoekdoener: Evert Hulsman.

Aantal erwe: Besigheid: 1; Nywerheid: 24; Spesiaal vir Garage: 1.

Beskrywing van grond: Gedeelte 139 ('n gedeelte van Gedeelte 28) van die plaas Witfontein 301 JR.

Ligging: Geleë noord van die Pretoria-Rosslynspoorweë tussen die Klerksoord Landbouhoeves aan die weste en Onderste poort Natuurreservaat aan die ooste.

Verwysingsnommer: PB 4-2-2-7614.

Naam van dorp: Randjespark Uitbreiding 43.

Naam van aansoekdoener: Omnia Eiendomme (Eiendoms) Beperk.

Aantal erwe: Spesiaal vir Nywerheid: 2.

Beskrywing van grond: Resterende Gedeelte van Gedeelte 6 ('n gedeelte van Gedeelte 2) en Gedeelte 44 ('n gedeelte van Gedeelte 6) albei van die plaas Waterval 5 IR.

Ligging: Suidoos van en grens aan die Ben Schoeman-hoofweg. Suidwes van en grens aan Le Rouxlaan.

Verwysingsnommer: PB 4-2-2-7649.

Naam van dorp: Alrode South Uitbreiding 19.

Naam van aansoekdoener: Consolidated Townships (Pty) Ltd.

Reference No: PB 4-2-2-7454.

Name of township: Chantelle Extension 8.

Name of applicants: William Joseph Blignaut, Antonio Sardinha, Andries Johannes Kok, Ernest Bruno Kluge, Jan Gysbert Raubenheimer Botha, Abel Jacobus Kotze, Frans Ignasius Bell, Daniël Jacobus Maré, Douw Gerbrand Steyn Wolmarans.

Number of erven: Residential 1: 563; Public Open Space: 11.

Description of land: Portions 61, 62, 66, 67, 70-73 and 131 of the farm Hartebeeshoek 303 JR.

Situation: South of and abuts The Orchards Extension 11 and-south east of and abuts Portions 116, 119, 120 of the farm Hartbeesthoek 303 JR.

Reference No: PB 4-2-2-7482.

Name of township: Theresapark Extension 11.

Name of applicant: Anna Sophia Schoeman.

Number of erven: Residential 1: 32; Special for: 1.

Description of land: Remaining Portion of Portion 81 (portion of Portion 63) of the farm Witfontein 301 JR.

Reference No: PB 4-2-2-7611.

Name of township: Karenpark Extension 16.

Name of applicant: Andries Johannes Ignasius van Rensburg.

Number of erven: Residential 3: 2.

Description of land: Holding 25, Doreg Agricultural Holdings.

Situation: The area is situated north of the Magaliesberg and west of and abuts Pretoria North.

Reference No: PB 4-2-2-7613.

Name of township: Klerksoord Extension 6.

Name of applicant: Evert Hulsman.

Number of erven: Business: 1; Industrial: 34; Special for: Garage: 1.

Description of land: Portion 139 (portion of Portion 28) of the farm Witfontein 301 JR.

Situation: Situated north of the Pretoria-Rosslyn railroad between the Klerksoord Agricultural Holdings on the west and Onderste poort Nature Reserve on the east.

Reference No: PB 4-2-2-7614.

Name of township: Randjespark Extension 43.

Name of applicant: Omnia Eiendomme (Eiendoms) Beperk.

Number of erven: Special for: Industrial: 2.

Description of land: Remaining Extent of Portion 6 (a portion of Portion 2) and Portion 44 (a portion of Portion 6) both of the farm Waterval 5 IR.

Situation: South-east of and abuts Ben Schoeman Highway, south-west of and abuts Le Roux Drive.

Reference No: PB 4-2-2-7649.

Name of township: Alrode South Extension 19.

Name of applicant: Consolidated Townships (Pty) Ltd.

Aantal erwe: Besigheid: 1; Nywerheid: 52; Spesiaal vir: Openbare Garage: 1.

Beskrywing van grond: Resterende Gedeelte van Gedeelte 7 ('n gedeelte van Gedeelte 2) van die plaas Palmietfontein 141 IR.

Liggings: Suidwes van en grens aan die aansluiting van Provinciale Pad 46/1 met die K85-roete.

Verwysingsnommer: PB 4-2-2-7656.

KENNISGEWING 761 VAN 1984

VOORGESTELDE UITBREIDING VAN GRENSE VAN DORP ALBERTON UITBREIDING 20

Ingevolge artikel 82(4) van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1965 word hierby bekend gemaak dat Vego Properties (Proprietary) Limited aansoek gedoen het om die uitbreiding van die grense van dorp Alberton Uitbreidung 20 om Gedeelte 309 ('n gedeelte van Gedeelte 144) van die plaas Elandsfontein 108 IR te omvat.

Die betrokke gedeelte is geleë op die hoek van Pieter Uyslaan en Prinsloostraat en sal vir 'n openbare garage, winkels, wooneenhede, residensiële geboue, besighede en kantore gebruik word.

Die aansoek en die betrokke planne, dokumente en inligting lê ter insae by die kantoor van die Direkteur, Kamer B206A, 2de Vloer, Blok B, Provinciale Gebou, Pretoriussstraat, Pretoria, vir 'n tydperk van vier weke na datum hiervan.

Iedereen wat beswaar wil maak teen die toestaan van die aansoek of wat begerig is om in die saak gehoor te word of vertoë te rig, moet die Direkteur skriftelik in kennis stel. Sodanige kennisgewing moet nie later nie as vier weke vanaf die datum van die eerste publikasie van hierdie kennisgewing in die *Provinciale Koerant* deur die Direkteur van Plaaslike Bestuur ontvang word.

Alle besware moet in duplo ingedien word en gerig word aan die Direkteur, Departement van Plaaslike Bestuur, Privaatsak X437, Pretoria, 0001.

Pretoria 29 Augustus 1984

PB 4-8-2-30-1

KENNISGEWING 762 VAN 1984

VOORGESTELDE UITBREIDING VAN GRENSE VAN DORP BERA

Ingevolge artikel 82(4) van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1965 word hierby bekend gemaak dat Sonpiet Trust (Eiendoms) Beperk aansoek gedoen het om die uitbreiding van die grense van dorp Berea om Erf 231 en Erf 8 dorp Yeoville en Erf 1296, Berea, te omvat.

Die betrokke erwe is geleë op die hoek van Harrowlaan en Minorstraat en sal vir "Residensiell 4" doeleindes gebruik word.

Die aansoek en die betrokke planne, dokumente en inligting lê ter insae by die kantoor van die Direkteur, Kamer B206A, 2de Vloer, Blok B, Provinciale Gebou, Pretoriussstraat, Pretoria, vir 'n tydperk van vier weke na datum hiervan.

Iedereen wat beswaar wil maak teen die toestaan van die aansoek of wat begerig is om in die saak gehoor te word of vertoë te rig, moet die Direkteur skriftelik in kennis stel. Sodanige kennisgewing moet nie later nie as vier

Number of erven: Business: 1; Industrial: 52; Special for: Public Garage: 1.

Description of land: Remaining Extent of Portion 7 (a portion of Portion 2) of the farm Palmietfontein 141 IR.

Situation: South-west of and abuts the interchange of Provincial Road P46/1 with the K85 route.

Reference No: PB 4-2-2-7656.

NOTICE 761 OF 1984

PROPOSED EXTENSION OF BOUNDARIES OF ALBERTON EXTENSION 20

It is hereby notified in terms of section 82(4) of the Town-planning and Townships Ordinance, 1965, that application has been made by Vego Properties (Proprietary) Limited for permission to extend the boundaries of township Alberton Extension 20 to include Portion 309 (a portion of Portion 144) of the farm Elandsfontein No 108 IR.

The relevant portion is situated on the corner of Pieter Uys Avenue and Prinsloo Street and is to be used for a public garage, shops, dwelling-units, residential buildings, places of refreshment, business premises, offices.

The application together with the relevant plans, documents and information, is open for inspection at the office of the Director, Room B206A, 2nd Floor, Block B, Provincial Building, Pretorius Street, Pretoria, for a period of four weeks from the date hereof.

Any person who wishes to object to the granting of the application or who is desirous of being heard or of making representations in the matter, shall communicate in writing with the Director of Local Government. Such communication shall be received by the Director not later than four weeks from the date of the first publication of this notice in the *Provincial Gazette*.

All objections must be lodged in duplicate, and addressed to the Director of Local Government, Private Bag X437, Pretoria, 0001.

Pretoria, 29 August 1984

PB 4-8-2-30-1

NOTICE 762 OF 1984

PROPOSED EXTENSION OF BOUNDARIES OF BERA TOWNSHIP

It is hereby notified in terms of section 82(4) of the Town-planning and Townships Ordinance, 1965, that application has been made by Sonpiet Trust (Eiendoms) Beperk for permission to extend the boundaries of township Berea to include Erf 231 and Erf 8, Yeoville Township and Erf 1296, Berea Township.

The relevant Erven are situated on the corner of Harrow Road and Minor Street and is to be used for "Residential 4" purposes.

The application together with the relevant plans, documents and information, is open for inspection at the office of the Director, Room B206A, 2nd Floor, Block B, Provincial Building, Pretorius Street, Pretoria, for a period of four weeks from the date hereof.

Any person who wishes to object to the granting of the application or who is desirous of being heard or of making representations in the matter, shall communicate in writing with the Director of Local Government. Such communica-

weke vanaf die datum van die eerste publikasie van hierdie kennisgewing in die *Provinsiale Koerant* deur die Direkteur van Plaaslike Bestuur ontvang word.

Alle besware moet in duplo ingedien word en gerig word aan die Direkteur, Departement van Plaaslike Bestuur, Privaatsak X437, Pretoria, 0001.

Pretoria 29 Augustus 1984

PB 4-8-2-139-3

KENNISGEWING 763 VAN 1984

SUIDELIKE JOHANNESBURGSTREEK-WYSIGINGSKEMA 170

Die Direkteur van Plaaslike Bestuur gee hierby ooreenkomsdig die bepalings van artikel 46 van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1965 (Ordonnansie 25 van 1965), kennis dat die eienaar, Ahmed Mahomed Ravat, aansoek gedoen het om Suidelike Johannesburgstreek-Dorpsaanlegskema 1, 1962, te wysig deur die hersonering van Erf 1513, geleë op die noordoostelike hoek van Starlingstraat en Wimbeldonweg, dorp Lenasia South van "Spesiale Residensieel" tot "Spesiaal" onderworpe aan sekere voorwaardes.

Verdere besonderhede van hierdie wysigingskema (wat die Suidelike Johannesburgstreek-wysigingskema 170 genoem sal word) lê in die kantoor van die Direkteur van Plaaslike Bestuur, Provinciale Gebou, 5e Vloer, h/v Bosman- en Pretoriussstraat, Pretoria en in die kantoor van die Sekretaris van die Transvaalse Raad vir die Ontwikkeling van Buitestedelike Gebiede, Pretoria ter insae.

Enige beswaar of vertoë teen die aansoek kan te eniger tyd binne 'n tydperk van 4 weke vanaf die datum van hierdie kennisgewing aan die Direkteur van Plaaslike Bestuur by bovermelde adres of Privaatsak X437, Pretoria en die Sekretaris, Transvaalse Raad vir die Ontwikkeling van Buitestedelike Gebiede, Posbus 341, Pretoria, 0001 skriftelik voorgelê word.

Pretoria, 29 Augustus 1984

PB 4-9-2-213-170

KENNISGEWING 764 VAN 1984

POTGIETERSRUS-WYSIGINGSKEMA 10

Die Direkteur van Plaaslike Bestuur gee hierby ooreenkomsdig die bepalings van artikel 46 van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1965 (Ordonnansie 25 van 1965), kennis dat die eienaar, Dasal Beleggings (Edms) Bpk, aansoek gedoen het om die Potgietersrus-dorpsbeplanningskema, 1984, te wysig deur die hersonering van Gedelte 1 en die Restant van Erf 166 geleë direk aanliggend aan en ten weste van Pretoriussstraat tussen Potgieter-en De Klerkstraat, Piet Potgietersrust van "Residensieel 1" met 'n digtheid van "Een woonhuis per 2 000 m²" tot "Besigheid 1" onderworpe aan sekere voorwaardes.

Verdere besonderhede van hierdie wysigingskema (wat Potgietersrus wysigingskema 10 genoem sal word) lê in die kantoor van die Direkteur van Plaaslike Bestuur, Kamer B306A, Provinciale gebou, h/v Bosman- en Pretoriussstraat, Pretoria en in die kantoor van die Stadsklerk van Potgietersrus, ter insae.

Enige beswaar of vertoë teen die aansoek kan te eniger tyd binne 'n tydperk van 4 weke vanaf die datum van hierdie kennisgewing aan die Direkteur van Plaaslike Bestuur by bovermelde adres of Privaatsak X437, Pretoria en die

tion shall be received by the Director not later than four weeks from the date of the first publication of this notice in the *Provincial Gazette*.

All objections must be lodged in duplicate, and addressed to the Director of Local Government, Private Bag X437, Pretoria, 0001.

Pretoria, 29 August 1984

PB 4-8-2-139-3

NOTICE 763 OF 1984

JOHANNESBURG REGION AMENDMENT SCHEME 170

The Director of Local Government gives notice in terms of section 46 of the Town-planning and Townships Ordinance, 1965 (Ordinance 25 of 1965), that application has been made by the owner, Ahmed Mahomed Ravat, for the amendment of the Southern Johannesburg Region Town-planning Scheme 1, 1962, by rezoning Erf 1513, situated on the corner of Starling Street and Wimbeldon Road, Lenasia South Township, from "Special Residential" to "Special" subject to certain conditions.

The amendment will be known as Southern Johannesburg Region Amendment Scheme 170. Further particulars of the scheme are open for inspection at the office of the Secretary, Transvaal Board for the Development of Peri-Urban Areas, Pretoria, and at the office of the Director of Local Government, Provincial Building, 5th Floor, cnr Bosman and Pretorius Streets, Pretoria.

Any objection or representations in regard to the application shall be submitted to the Director of Local Government, in writing at the above address or Private Bag X437, Pretoria and the Secretary, Transvaal Board for the Development of Peri-Urban Areas, PO Box 341, Pretoria, 0001 at any time within a period of 4 weeks from the date of this notice.

Pretoria, 29 August 1984

PB 4-9-2-213-170

NOTICE 764 OF 1984

POTGIETERSRUS AMENDMENT SCHEME 10

The Director of Local Government gives notice in terms of section 46 of the Town-planning and Townships Ordinance, 1965 (Ordinance 25 of 1965), that application has been made by the owner, Dasal Beleggings (Pty) Ltd, for the amendment of the Potgietersrus Town-planning Scheme, 1984, by rezoning Portion 1 and the Remainder of Erf 166 situated adjacent and to the west of Pretorius Street between Potgieter and De Klerk Streets, in Piet Potgietersrust from "Residential 1" with a density of "One dwelling per 2 000 m²" to "Business 1" subject to certain conditions.

The amendment will be known as Potgietersrus Amendment Scheme 10. Further particulars of the scheme are open for inspection at the office of the Town Clerk, Potgietersrus, and at the office of the Director of Local Government, Room B306A, Provincial Building, cnr Bosman and Pretorius Streets, Pretoria.

Any objection or representations in regard to the application shall be submitted to the Director of Local Government, in writing at the above address or Private Bag X437, Pretoria and the Town Clerk, PO Box 34, Potgietersrus.

Stadsklerk, Posbus 34, Potgietersrus, 0600 skriftelik voor-gelê word.

Pretoria 29 Augustus 1984

PB 4-9-2-27H-10

KENNISGEWING 769 VAN 1984

Die Direkteur van Plaaslike Bestuur gee hiermee ingevolge die bepalings van artikel 58(8)(a) van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1965, kennis dat aansoeke om die dorpe in die bylae hierby gemeld te stig, ontvang is.

Die aansoeke tesame met die tersaaklike planne, dokumente en inligting lê ter insae by die kantoor van die Direkteur van Plaaslike Bestuur, Kamer B306, 3e Vloer, B Blok, Provinciale Gebou, Pretoriussstraat, Pretoria, vir 'n tydperk van 8 weke vanaf 5 September 1984.

Iedereen wat beswaar teen die toestaan van 'n aansoek wil maak of begerig is om enige vertoë in verband daarvan te rig, moet die Direkteur van Plaaslike Bestuur, Pri-vaaitsak X437, Pretoria 0001, binne 'n tydperk van 8 weke van die datum af van die eerste publikasie hiervan, nl 5 September 1984, skriftelik en in duplikaat van sy redes in kennis stel.

Pretoria, 5 September 1984

BYLAE

Naam van dorp: Kingsview Uitbreiding 1.

Naam van aansoekdoener: (1) Die Kerkraad van die N.G. Kerk, Witrivier; (2) Stadsraad van Witrivier.

Aantal erwe: Residensieel 1: 118; Residensieel 2: 4; Residensieel 4: 4; Besigheid: 3; Kerk: 1; Kanaal: 1; Transformatormer Terrein: 1; Munisipaal: 1; Openbare Oopruimte: 2.

Beskrywing van grond: Gedeelte 155 ('n gedeelte van Gedeelte 140) en die Resterende Gedeelte van Gedeelte 140 van die plaas White River 64 JU.

Ligging: Noord van en grens aan White River en Kingsview Dorpe, oos van en grens aan Parkville Dorp en die Restant van Gedeelte 87 van die plaas White River 64 JU.

Verwysingsnommer: PB 4-2-2-4493.

Naam van dorp: Erasmia Uitbreiding 2.

Naam van aansoekdoener: J.M. Grobler.

Aantal erwe: Residensieel 1: 165-min-1 000-m²-heerd-send-1153-m².

Beskrywing van grond: Gedeelte van Resterende Gedeelte van die plaas Erasmia 350 JR.

Ligging: Geleë suid van die dorp Erasmia, noord van die Hennopsrivier en oos van die voorgestelde Provinciale Pad P39-1 in die suidwestelike deel van die munisipale gebied van Pretoria geleë.

Verwysingsnommer: PB 4-2-2-7414.

Naam van dorp: Rooihuiskraal Uitbreiding 25.

Naam van aansoekdoener: Aletta Adriana Baard.

Aantal erwe: Besigheid: 1; Nywerheid: 49; Munisipaal: 1.

Beskrywing van grond: Resterende Gedeelte van Gedeelte 2 van die plaas Brakfontein 390 JR.

0600 at any time within a period of 4 weeks from the date of this notice.

Pretoria 29 August 1984

PB 4-9-2-27H-10

NOTICE 769 OF 1984

The Director of Local Government hereby gives notice in terms of section 58(8)(a) of the Town-planning and Townships Ordinance, 1965, that applications to establish the township(s) mentioned in the annexure hereto, have been received.

The applications, together with the relevant plans, documents and information are open for inspection at the office of the Director of Local Government, Room B306, Third Floor, Block B, Provincial Building, Pretorius Street, Pretoria, for a period of 8 weeks from 5 September 1984.

Any person who desires to object to the granting of any of the applications or who desires to make any representations in regard thereto, must notify the Director of Local Government, Private Bag X437, Pretoria 0001, in writing and in duplicate of his reasons therefor within a period of 8 weeks from the date of first publication hereof.

Pretoria, 5 September 1984

ANNEXURE

Name of township: Kingsview Extension 1.

Name of applicant: (1) Die Kerkraad van die NG Kerk, Witrivier; (2) Stadsraad van Witrivier.

Number of erven: Residential 1: 118; Residential 2: 4; Residential: 4; Business: 3; Church: 1; Canal: 1; Transformer site: 1; Municipal: 1; Public Open Space: 2.

Description of land: Portion 155 (a portion of Portion 140) and the Remaining Extent of Portion 140 of the farm White River 64 JU.

Situation: North of and abuts White River and Kingsview Township, east of and abuts Parkville Township and the Remainder of Portion 87 of the farm White River 64 JU.

Reference No: PB 4-2-2-4493.

Name of township: Erasmia Extension 2.

Name of applicant: J.M. Grobler.

Number of erven: Residential 1: 165-min-1 000 m²-ruling-1153 m².

Description of land: Portion of Remaining Portion of the farm Erasmia 350 JR.

Situation: Situated south of Erasmia Township, north of the Hennopsrivier and east of the proposed P39-1 road.

Reference No: PB 4-2-2-7414.

Name of township: Rooihuiskraal Extension 25.

Name of applicant: Aletta Adriana Baard.

Number of erven: Business: 1; Industrial: 49; Municipal: 1.

Description of land: Remainder of Portion 2 of the farm Brakfontein 390 JR.

Ligging: Oos en langs die Ben Schoeman Hoofweg. Suid van en langs die Danie Joubert Hoofweg (N1/21).

Verwysingsnommer: PB 4-2-2-7510.

Naam van dorp: Wapadrand.

Naam van aansoekdoener: Wapadrand Trust.

Aantal erwe: Residensieel 1: 298; Residensieel 2: 3; Residensieel 3: 8; Besigheid: 6; Spesiaal vir wooneenhede: 1; Spesiaal vir: wat Administrator mag goedkeur; Openbare Oopruimte: 4.

Beskrywing van grond: Gedeelte 215 van die plaas The Willows 304 JR.

Ligging: Suidwes van en grens aan Provinciale Pad K34 en suidoos van en grens aan Gedeelte 38 van die plaas The Willows 340 JR.

Verwysingsnommer: PB 4-2-2-7569.

Naam van die dorp: Jurgenspark Uitbreiding 1.

Naam van aansoekdoener: Jurgens Landgoed (Edms) Bpk.

Aantal erwe: Besigheid: 20; Spesiaal vir: Hotel; Winkels en/of kantore: 2.

Beskrywing van grond: Geleë op die Restant van Gedeelte 210 van die plaas Witkoppie No 64 IR, Kemptonpark.

Ligging: Oos van en grens aan Isando Uitbreiding 5 en Pad P157-2, noord van en grens aan Gedeelte 95 van die plaas Witkoppie No 64 IR, Kemptonpark.

Opmerkings: Hierdie advertensie vervang alle vorige advertensies vir die dorp Jurgenspark Uitbreiding 1.

Verwysingsnommer: PB 4-2-2-7500.

Naam van dorp: Duivelskloof Uitbreiding 9; Naam van aansoekdoener: Groep Vyftien (Edms) Bpk.

Aantal erwe: Besigheid 1: 2 erwe.

Beskrywing van grond: Gedeelte 67 ('n gedeelte van Gedeelte 34) van die plaas Schraalhans 450 LT.

Ligging: Noordoos van en grens aan Stasiestraat en noordwes van en grens aan die plaas Mooimeisjesfontein.

Verwysingsnommer: PB 4-2-2-7619.

Naam van dorp: Malvern East Uitbreiding 15.

Naam van aansoekdoener: Meck Properties (Proprietary) Limited.

Aantal erwe: Spesiaal vir: Sentrale besigheidgebiede, verwante nywerheidsgebruiken en besigheidsdoeleindes: 2.

Beskrywing van grond: Gedeelte 278 ('n gedeelte van gedeelte) van die plaas Elandsfontein 90 IR, geleë suidwes van en grens aan Stanhope Pad en wes van en grens aan Gedeelte 167 van die plaas Elandsfontein 90 IR.

Verwysingsnommer: PB 4-2-2-7669.

Naam van dorp: Senatorpark.

Naam van aansoekdoener: John Milhem Abraham.

Aantal erwe: Residensieel 2: 1; Spesiaal vir: Inrigting en Verwante Gebruiken: 1.

Beskrywing van grond: Hoewe 42, White River Landbouhoeves.

Ligging: Suid van en grens aan Hoewe 41, White River Landbouhoeves, oos van en grens aan Pad P17-6.

Verwysingsnommer: PB 4-2-2-7685.

Situation: East of and abuts the Ben Schoeman Highway, south of and abuts the Danie Joubert Highway (N1/21).

Reference No: PB 4-2-2-7510.

Name of township: Wapadrand.

Name of applicant: Wapadrand Trust.

Number of erven: Residential 1: 298; Residential 2: 3; Residential 3: 8; Business: 6; Special for dwelling-units: 1; Special for: such purposes as the Administrator may approve of; Public Open Space: 4.

Description of land: Portion 215 of the farm The Willows 304 JR.

Situation: South-west of and abuts the Provincial Road K34 and south-east of and abuts Portion 38 of the farm The Willows 340 JR.

Reference No: PB 4-2-2-7569.

Name of township: Jurgenspark Extension 1.

Name of applicant: Jurgens Landgoed (Edms) Bpk.

Number of erven: Business: 20; Special for: Hotel; Shops and/or offices: 2.

Description of land: Situated on the portion of Portion 210 of the farm Witkoppie No 64 IR, Kempton Park.

Situation: East of and abuts to Isando Extension 5 and Road P157-2, north of and abuts Portion 95 of the farm Witkoppie No 64 IR, Kempton Park.

Remarks: This advertisement supercedes all previous advertisements for Jurgenspark Extension 1.

Reference No: PB 4-2-2-7580.

Name of township: Duivelskloof Uitbreiding 9.

Name of applicant: Groep Vyftien (Edms) Bpk.

Number of erven: Business 1: 2 erven.

Description of land: Portion 67 (a portion of Portion 34) of the farm Schraalhans 450 LT.

Situation: North-east of and adjacent to Station Street and north-west of and adjacent to the farm Mooimeisjesfontein.

Reference No: PB 4-2-2-7619.

Name of township: Malvern East Extension 15.

Name of applicant: Meck Properties (Proprietary) Limited.

Number of erven: Special for: Central business district, related industrial uses and business purposes: 2.

Description of land: Portion 278 (a portion of portion) of the farm Elandsfontein 90 IR.

Situation: Situated south-west of and abuts Stanhope Road and west of and abuts Portion 167 of the farm Elandsfontein 90 IR.

Reference No: PB 4-2-2-7669.

Name of township: Senator Park.

Name of applicant: John Milhem Abraham.

Number of erven: Residential 2: 1; Special for: Institutional and ancillary uses: 1.

Description of land: Holding 42, White River Agricultural Holdings.

Situation: South of and abuts Holding 41, White River Agricultural Holdings, east of and abuts Road P17-6.

Reference No: PB 4-2-2-7685.

KENNISGEWING 770 VAN 1984

Die Direkteur van Plaaslike Bestuur gee hiermee ingevolge die bepalings van artikel 58(8)(a) van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1965, kennis dat aansoek om die dorpe in die bylae hierby gemeld te stig, ontvang is.

Die aansoek tesame met die tersaaklike planne, dokumente en inligting lê ter insae by die kantoor van die Direkteur van Plaaslike Bestuur, Kamer B306, 3de Vloer, B Blok, Proviniale Gebou, Pretoriusstraat, Pretoria vir 'n tydperk van 8 weke vanaf 5 September 1984.

Iedereen wat beswaar teen die toestaan van 'n aansoek wil maak of begerig is om enige vertoe in verband daarvan te rig, moet die Direkteur van Plaaslike Bestuur, Privaatsak X437, Pretoria 0001, binne 'n tydperk van 8 weke vanaf die datum van eerste publikasie hiervan, nl 5 September 1984 skriftelik en in duplikaat van sy redes in kennis stel.

Pretoria, 5 September 1984.

BYLAE

Naam van dorp: Bedfordview Uitbreiding 328.

Naam van aansoekdoener: Rolf Flowers (Proprietary) Limited.

Aantal erwe: Spesiaal vir kantore en openbare garage geboue: 3.

Beskrywing van grond: Hoewes 194, 195, 196, 197, Restende Gedeelte van Hoewe 193, Geldenhuis Landbouhoeves en Gedeelte 352 ('n gedeelte van Gedeelte 36) van die plaas Elandsfontein 90 IR.

Ligging: Wes van en grens aan Bedfordview Uitbreiding 96 en suid van en grens aan Pad S12.

Opmerkings: Hierdie advertensie vervang alle vorige advertensies vir hierdie dorp.

Verwysingsnommer: PB 4-2-2-6621.

KENNISGEWING 771 VAN 1984

RANDBURG-WYSIGINGSKEMA 787

Die Direkteur van Plaaslike Bestuur gee hierby ooreenkomsdig die bepalings van artikel 46 van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1965 (Ordonnansie 25 van 1965), kennis dat die eienaar David Bertram Cheshire, aansoek gedoen het om Randburg-dorpsbeplanningskema, 1976, te wysig deur die hersonering van Erf 124, Ferndale, geleë aan Corklaan van "Residensieel 1" met 'n digtheid van "Een woonhuis per Erf" tot "Residensieel 1" met 'n digtheid van "Een woonhuis per 1 500 m²".

Verdere besonderhede van hierdie wysigingskema (wat Randburg-wysigingskema 787 genoem sal word) lê in die kantoor van die Direkteur van Plaaslike Bestuur, Kamer 306, Proviniale Gebou, Pretoriusstraat, Pretoria en in die kantoor van die Stadsklerk van Randburg ter insae.

Enige beswaar of vertoe teen die aansoek kan ter eniger tyd binne 'n tydperk van 4 weke vanaf die datum van hierdie kennisgewing aan die Direkteur van Plaaslike Bestuur by bovenmelde adres of Privaatsak X437, Pretoria en die Stadsklerk, Privaatsak 1, Randburg, 2125 skriftelik voor-gele word.

Pretoria, 5 September 1984

PB 4-9-2-132H-787

NOTICE 770 VAN 1984

The Director of Local Government hereby gives notice in terms of section 58(8)(a) of the Town-planning and Townships Ordinance, 1965, that applications to establish the township(s) mentioned in the annexure hereto, have been received.

The applications, together with the relevant plans, documents and information are open for inspection at the office of the Director of Local Government, Room B306, Third Floor, Block B, Provincial Building, Pretorius Street, Pretoria for a period of 8 weeks from 5 September 1984.

Any person who desires to object to the granting of any of the applications or who desires to make any representations in regard thereto, must notify the Director of Local Government, Private Bag X437, Pretoria 0001, in writing and in duplicate of his reasons therefor within a period of 8 weeks from the date of first publication hereof.

Pretoria, 5 September 1984

ANNEXURE

Name of township: Bedfordview Extension 328.

Name of Applicant: Rolf Flowers (Proprietary) Limited.

Number of erven: Special for offices and private garage buildings: 3.

Description of land: Holdings 194, 195, 196, 197, Remaining Extent of Holding 193, Geldenhuis Estate Small Holdings and Portion 352 (a portion of Portion 36) of the farm Elandsfontein 90 IR.

Situation: West of and abuts Bedfordview Extension 96 and south of and abuts Road S12.

Remarks: This advertisement supercedes all previous advertisements for this township.

Reference No: PB 4-2-2-6621.

NOTICE 771 OF 1984

RANDBURG AMENDMENT SCHEME 787

The Director of Local Government gives notice in terms of section 46 of the Town-planning and Townships Ordinance, 1965 (Ordinance 25 of 1965), that application has been made by the owner, David Bertram Cheshire, for the amendment of Randburg Town-planning Scheme, 1976, by rezoning Erf 124, Ferndale, situated on Cork Avenue from "Residential 1" with a density of "One dwelling per Erf" to "Residential 1" with a density of "One dwelling per 1 500 m²".

The amendment will be known as Randburg Amendment Scheme 787. Further particulars of the scheme are open for inspection at the office of the Town Clerk, Randburg and at the office of the Director of Local Government, Room 306 Provincial Building, Pretorius Street, Pretoria.

Any objection or representations in regard to the application shall be submitted to the Director of Local Government, in writing at the above address or Private Bag X437, Pretoria and the Town Clerk, Private Bag 1, Randburg 2125 at any time within a period of 4 weeks from the date of this notice.

Pretoria, 5 September 1984

PB 4-9-2-132H-787

KENNISGEWING 772 VAN 1984

SANDTON-WYSIGINGSKEMA 784

Die Direkteur van Plaaslike Bestuur gee hierby ooreenkomsdig die bepalings van artikel 46 van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1965 (Ordonnansie 25 van 1965), kennis dat die eienaar, David Ralph Hilewitz, aansoek gedoen het om Sandton-dorpsbeplanningskema, 1980, te wysig deur die hersonering van Gedeelte 1 van Lot 136, Atholl geleë aan Denoon Rylaan van "Residensieel 1" met 'n digtheid van "Een woonhuis per 4 000 m²" tot "Residensieel 1" met 'n digtheid van "Een woonhuis per 1 500 m²".

Verdere besonderhede van hierdie wysigingskema (wat Sandton-wysigingskema 784 genoem sal word) lê in die kantoor van die Direkteur van Plaaslike Bestuur, Kamer 306, Provinciale Gebou, Pretoriussstraat, Pretoria en in die kantoor van die Stadsklerk van Sandton ter insae.

Enige beswaar of vertoe teen die aansoek kan te eniger tyd binne 'n tydperk van 4 weke vanaf die datum van hierdie kennisgewing aan die Direkteur van Plaaslike Bestuur by bovermelde adres of Privaatsak X437, Pretoria en die Stadsklerk, Posbus 78001, Sandton 2146 skriftelik voorgelê word.

Pretoria, 5 September 1984

PB 4-9-2-116H-784

KENNISGEWING 773 VAN 1984

RANDBURG-WYSIGINGSKEMA 786

Die Direkteur van Plaaslike Bestuur gee hierby ooreenkomsdig die bepalings van artikel 46 van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1965 (Ordonnansie 25 van 1965), kennis dat die eienaar, Mario Marcel Roger, aansoek gedoen het om Randburg-dorpsbeplanningskema, 1976, te wysig deur Erf 181, dorp Ferndale geleë aan Corklaan te hersoneer van "Residensieel 1" met 'n digtheid van "Een woonhuis per erf" tot "Residensieel 1" met 'n digtheid van "Een woonhuis per 1 500 m²".

Verdere besonderhede van hierdie wysigingskema (wat Randburg-wysigingskema 786 genoem sal word) lê in die kantoor van die Direkteur van Plaaslike Bestuur, 3e Vloer, Kamer 306, Merinogebou, h/v Bosman- en Pretoriussstraat, Pretoria en in die kantoor van die Stadsklerk van Randburg ter insae.

Enige beswaar of vertoe teen die aansoek kan te eniger tyd binne 'n tydperk van 4 weke vanaf die datum van hierdie kennisgewing aan die Direkteur van Plaaslike Bestuur by bovermelde adres of Privaatsak X437, Pretoria en die Stadsklerk, Privaatsak 1, Randburg 2125 skriftelik voorgelê word.

Pretoria, 5 September 1984

PB 4-9-2-132H-786

KENNISGEWING 774 VAN 1984

SPRINGS-WYSIGINGSKEMA 1/295

Die Direkteur van Plaaslike Bestuur gee hierby ooreenkomsdig die bepalings van artikel 46 van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1965 (Ordonnansie 25 van 1965), kennis dat die eienaar, Mabel Rhona Green, aansoek gedoen het om Springs-dorpsaanlegskema 1, 1948, te

NOTICE 772 OF 1984

SANDTON AMENDMENT SCHEME 784

The Director of Local Government gives notice in terms of section 46 of the Town-planning and Townships Ordinance, 1965 (Ordinance 25 of 1965), that application has been made by the owner, David Ralph Hilewitz, for the amendment of Sandton Town-planning Scheme, 1980, by rezoning Portion 1 of Lot 136, Atholl situated on Denoon Drive from "Residential 1" with a density of "One dwelling per 4 000 m²" to "Residential 1" with a density of "One dwelling per 1 500 m²".

The amendment will be known as Sandton Amendment Scheme 784. Further particulars of the scheme are open for inspection at the office of the Town Clerk, Sandton and at the office of the Director of Local Government, Room 306, Provincial Building, Pretorius Street, Pretoria.

Any objection or representations in regard to the application shall be submitted to the Director of Local Government, in writing at the above address or Private Bag X437, Pretoria and the Town Clerk, PO Box 78001, Sandton 2146 at any time within a period of 4 weeks from the date of this notice.

Pretoria, 5 September 1984

PB 4-9-2-116H-784

NOTICE 773 OF 1984

RANDBURG AMENDMENT SCHEME 786

The Director of Local Government gives notice in terms of section 46 of the Town-planning and Townships Ordinance, 1965 (Ordinance 25 of 1965), that application has been made by the owner, Mario Marcel Roger, for the amendment of Randburg Town-planning Scheme, 1976, by rezoning Erf 181, Ferndale Township situated on Cork Avenue from "Residential 1" with a density of "One dwelling per erf" to "Residential 1" with a density of "One dwelling per 1 500 m²".

The amendment will be known as Randburg Amendment Scheme 786. Further particulars of the scheme are open for inspection at the office of the Town Clerk, Randburg and at the office of the Director of Local Government, 3rd Floor, Room 306, Merino Building, cor Bosman and Pretoriuss Streets, Pretoria.

Any objection or representations in regard to the application shall be submitted to the Director of Local Government, in writing at the above address or Private Bag X437, Pretoria and the Town Clerk, Private Bag 1, Randburg at any time within a period of 4 weeks from the date of this notice.

Pretoria, 5 September 1984

PB 4-9-2-132H-786

NOTICE 774 OF 1984

SPRINGS AMENDMENT SCHEME 1/295

The Director of Local Government gives notice in terms of section 46 of the Town-planning and Townships Ordinance, 1965 (Ordinance 25 of 1965), that application has been made by the owner, Mabel Rhona Green, for the amendment of Springs Town-planning Scheme 1, 1948, by

wysig deur die hersonering van Erw 751 en 752, geleë aan Kafueweg en Lyndhurstlaan, Selcourt van "Spesiale Woon" met 'n digtheid van "Een woonhuis per erf" tot "Spesiale Woon" met 'n digtheid van "Een woonhuis per 1 500 m²".

Verdere besonderhede van hierdie wysigingskema (wat Springs-wysigingskema 1/295 genoem sal word) lê in die kantoor van die Direkteur van Plaaslike Bestuur, Provinciale Gebou, Kamer B206A, h/v Pretorius- en Bosmanstraat, Pretoria en in die kantoor van die Stadsklerk van Springs ter insae.

Enige beswaar of vertoë teen die aansoek kan te eniger tyd binne 'n tydperk van 4 weke vanaf die datum van hierdie kennisgewing aan die Direkteur van Plaaslike Bestuur by bovermelde adres of Privaatsak X437, Pretoria en die Stadsklerk, Posbus 45, Springs 1560, skriftelik voorgelê word.

Pretoria, 5 September 1984

PB 4-9-2-32-295

KENNISGEWING 775 VAN 1984

NELSPRUIT-WYSIGINGSKEMA 1/147

Die Direkteur van Plaaslike Bestuur gee hierby ooreenkomsdig die bepalings van artikel 46 van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1965 (Ordonnansie 25 van 1965), kennis dat die eienaar, Pieter Ludolf Maré, aansoek gedoen het om Nelspruit-dorpsaanlegskema 1, 1949, te wysig deur die hersonering van Erf 1420, geleë aan Millerstraat, Nelspruit Uitbreiding 4 van "Spesiale Woon" met 'n digtheid van "Een woonhuis per erf" tot "Algemene Woon" met 'n digtheid van "20 wooneenhede per hektaar".

Verdere besonderhede van hierdie wysigingskema (wat Nelspruit-wysigingskema 1/147 genoem sal word) lê in die kantoor van die Direkteur van Plaaslike Bestuur, Provinciale Gebou, Kamer B206A, h/v Pretorius- en Bosmanstraat, Pretoria en in die kantoor van die Stadsklerk van Nelspruit ter insae.

Enige beswaar of vertoë teen die aansoek kan te eniger tyd binne 'n tydperk van 4 weke vanaf die datum van hierdie kennisgewing aan die Direkteur van Plaaslike Bestuur by bovermelde adres of Privaatsak X437, Pretoria en die Stadsklerk, Posbus 45, Nelspruit 1200, skriftelik voorgelê word.

Pretoria, 5 September 1984

PB 4-9-2-22-147

KENNISGEWING 776 VAN 1984

NABOOMSPRUIT-WYSIGINGSKEMA 13

Die Direkteur van Plaaslike Bestuur gee hierby ooreenkomsdig die bepalings van artikel 46 van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1965 (Ordonnansie 25 van 1965), kennis dat die eienaar, Gerhardus Jacobus Venter, aansoek gedoen het om Naboomspruit-dorpsbeplanningskema, 1980, te wysig deur die hersonering van Erf 237, geleë aan Vierde Straat, Naboomspruit van "Residensieel 1" tot "Residensieel 2".

Verdere besonderhede van hierdie wysigingskema (wat Naboomspruit-wysigingskema 13 genoem sal word) lê in die kantoor van die Direkteur van Plaaslike Bestuur, Provinciale Gebou, Kamer B206A, h/v Pretorius- en Bosman-

re zoning Erven 751 and 752, situated on Kafue Road and Lyndhurst Avenue, Selcourt from "Special Residential" with a density of "One dwelling per erf" to "Special Residential" with a density of "One dwelling per 1 500 m²".

The amendment will be known as Springs Amendment Scheme 1/295. Further particulars of the scheme are open for inspection at the office of the Town Clerk, Springs and at the office of the Director of Local Government, Provincial Building, Room B206A, cnr Pretorius and Bosman Streets, Pretoria.

Any objection or representations in regard to the application shall be submitted to the Director of Local Government, in writing at the above address or Private Bag X437, Pretoria and the Town Clerk, PO Box 45, Springs 1560, at any time within a period of 4 weeks from the date of this notice.

Pretoria, 5 September 1984

PB 4-9-2-32-295

NOTICE 775 OF 1984

NELSPRUIT AMENDMENT SCHEME 1/147

The Director of Local Government gives notice in terms of section 46 of the Town-planning and Townships Ordinance, 1965 (Ordinance 25 of 1965), that application has been made by the owner, Pieter Ludolf Maré, for the amendment of Nelspruit Town-planning Scheme 1, 1949, by rezoning Erf 1420, situated on Miller Street, Nelspruit Extension 4 from "Special Residential" with a density of "One dwelling per erf" to "General Residential" with a density of "20 dwelling-units per hectare".

The amendment will be known as Nelspruit Amendment Scheme 1/147: Further particulars of the scheme are open for inspection at the office of the Town Clerk, Nelspruit and at the office of the Director of Local Government, Provincial Building, Room B206A, cnr Pretorius and Bosman Streets, Pretoria.

Any objection or representations in regard to the application shall be submitted to the Director of Local Government, in writing at the above address or Private Bag X437, Pretoria and the Town Clerk, PO Box 45, Nelspruit 1200, at any time within a period of 4 weeks from the date of this notice.

Pretoria, 5 September 1984

PB 4-9-2-22-147

NOTICE 776 OF 1984

NABOOMSPRUIT AMENDMENT SCHEME 13

The Director of Local Government gives notice in terms of section 46 of the Town-planning and Townships Ordinance, 1965 (Ordinance 25 of 1965), that application has been made by the owner, Gerhardus Jacobus Venter, for the amendment of Naboomspruit Town-planning Scheme, 1980, by rezoning Erf 237, situated on Fourth Street, Naboomspruit from "Residential 1" to "Residential 2".

The amendment will be known as Naboomspruit Amendment Scheme 13. Further particulars of the scheme are open for inspection at the office of the Town Clerk, Naboomspruit and at the office of the Director of Local

straat, Pretoria en in die kantoor van die Stadsklerk van Naboomspruit ter insae.

Enige beswaar of vertoë teen die aansoek kan te eniger tyd binne 'n tydperk van 4 weke vanaf die datum van hierdie kennisgewing aan die Direkteur van Plaaslike Bestuur by bovermelde adres of Privaatsak X437, Pretoria en die Stadsklerk, Posbus 34, Naboomspruit 0560, skriftelik voorgelê word.

Pretoria, 5 September 1984

PB 4-9-2-64H-13

KENNISGEWING 777 VAN 1984

KEMPTONPARK-WYSIGINGSKEMA 1/310

Die Direkteur van Plaaslike Bestuur gee hierby ooreenkomsdig die bepalings van artikel 46 van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1965 (Ordonnansie 25 van 1965), kennis dat die eienaar, Hermanus Stephanus Wolvaardt, aansoek gedoen het om Kemptonpark-dorpsbeplanningskema 1, 1952, te wysig deur die hersonering van Erwe 204, 2821 en 251, geleë aan Kemptonweg, Kemptonpark, Uitbreiding 1 van "Spesiale Woon" met 'n digtheid van "Een woonhuis per Erf" tot "Algemene Woon" onderworpe aan sekere voorwaarde.

Verdere besonderhede van hierdie wysigingskema (wat Kemptonpark-wysigingskema 1/310 genoem sal word) lê in die kantoor van die Direkteur van Plaaslike Bestuur, Provinciale Gebou, Kamer B206A, h/v Pretorius- en Bosmanstraat, Pretoria en in die kantoor van die Stadsklerk van Kemptonpark ter insae.

Enige beswaar of vertoë teen die aansoek kan te eniger tyd binne 'n tydperk van 4 weke vanaf die datum van hierdie kennisgewing aan die Direkteur van Plaaslike Bestuur by bovermelde adres of Privaatsak X437, Pretoria en die Stadsklerk, Posbus 13, Kemptonpark, 1620 skriftelik voorgelê word.

Pretoria, 5 September 1984

PB 4-9-2-16-310

KENNISGEWING 778 VAN 1984

HEIDELBERG-WYSIGINGSKEMA 9

Die Direkteur van Plaaslike Bestuur gee hierby ooreenkomsdig die bepalings van artikel 46 van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1965 (Ordonnansie 25 van 1965), kennis dat die eienaar, Greyling en Roos (Eindoms) Beperk, aansoek gedoen het om Heidelberg-dorpsbeplanningskema, 1979, te wysig deur die hersonering van Gedeelte 2 van Erf 174, Heidelberg, geleë aan Marestraat en Merzstraat, van "Spesiale Woon" met 'n digtheid van "Een woonhuis per 800 m²" tot "Algemene Woon".

Verdere besonderhede van hierdie wysigingskema (wat Heidelberg-wysigingskema 9 genoem sal word) lê in die kantoor van die Direkteur van Plaaslike Bestuur, Provinciale Gebou, Kamer B206A, h/v Pretorius- en Bosmanstraat, Pretoria en in die kantoor van die Stadsklerk van Heidelberg ter insae.

Enige beswaar of vertoë teen die aansoek kan te eniger tyd binne 'n tydperk van 4 weke vanaf die datum van hierdie kennisgewing aan die Direkteur van Plaaslike Bestuur by bovermelde adres of Privaatsak X437, Pretoria en die Stadsklerk, Posbus 201, Heidelberg, 2400 skriftelik voorgelê word.

Pretoria, 5 September 1984

PB 4-9-2-15H-9

Government, Provincial Building, Room B206A, cnr Pretorius and Bosman Streets, Pretoria.

Any objection or representations in regard to the application shall be submitted to the Director of Local Government, in writing at the above address or Private Bag X437, Pretoria and the Town Clerk, PO Box 34, Naboomspruit 0560, at any time within a period of 4 weeks from the date of this notice.

Pretoria, 5 September 1984

PB 4-9-2-64H-13

NOTICE 777 OF 1984

KEMPTON PARK AMENDMENT SCHEME 1/310

The Director of Local Government gives notice in terms of section 46 of the Town-planning and Townships Ordinance, 1965 (Ordinance 25 of 1965), that application has been made by the owner, Hermanus Stephanus Wolvaardt, for the amendment of Kempton Park Town-planning Scheme 1, 1952, by rezoning Erven 204, 2821 and 251 situated on Kempton Road, Kempton Park Extension 1 from "Special Residential" with a density of "One dwelling per Erf" to "General Residential" subject to certain conditions.

The amendment will be known as Kempton Park Amendment Scheme 1/310. Further particulars of the scheme are open for inspection at the office of the Town Clerk, Kempton Park and at the office of the Director of Local Government, Provincial Building, Room B206A, cnr Pretorius and Bosman Streets, Pretoria.

Any objection or representations in regard to the application shall be submitted to the Director of Local Government, in writing at the above address or Private Bag X437, Pretoria and the Town Clerk, PO Box 13, Kempton Park 1620 at any time within a period of 4 weeks from the date of this notice.

Pretoria, 5 September 1984

PB 4-9-2-16-310

NOTICE 778 OF 1984

HEIDELBERG AMENDMENT SCHEME 9

The Director of Local Government gives notice in terms of section 46 of the Town-planning and Townships Ordinance, 1965 (Ordinance 25 of 1965), that application has been made by the owner, Greyling en Roos (Proprietary) Limited, for the amendment of Heidelberg Town-planning Scheme, 1979, by rezoning Portion 2 of Erf 174, Heidelberg, situated on Mare Street and Merz Street from "Special Residential" with a density of "One dwelling per 800 m²" to "General Residential".

The amendment will be known as Heidelberg Amendment Scheme 9. Further particulars of the scheme are open for inspection at the office of the Town Clerk, Heidelberg and at the office of the Director of Local Government, Provincial Building, Room B206A, cnr Pretorius and Bosman Streets, Pretoria.

Any objection or representations in regard to the application shall be submitted to the Director of Local Government, in writing at the above address or Private Bag X437, Pretoria and the Town Clerk, PO Box 201, Heidelberg at any time within a period of 4 weeks from the date of this notice.

Pretoria, 5 September 1984

PB 4-9-2-15H-9

KENNISGEWING 779 VAN 1984

BENONI-WYSIGINGSKEMA 1/271

Die Direkteur van Plaaslike Bestuur gee hereby kenniskragtens artikel 31(1) van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1965 (Ordonnansie 25 van 1965), dat die Stadsraad van Benoni 'n voorlopige skema, wat 'n wysigingskema is, te wete die Benoni-wysigingskema 1/271, voorgelê het om die betrokke dorpsbeplanningskema in werking, te wete, die Benoni-dorpsaanlegskema 1, 1947, te wysig.

Die voorlopige skema is soos volg:

Hersonering van Gedeelte 7 tot en met 13 en die Restant van Gedeelte 1 van die plaas Vlakfontein 69 IR van "Algemeen" tot "Spesial" vir winkels, besigheidspersonele, woongeboue, plekke van openbare aanbidding, onderrigplek, geselligheidsaal, publieke garage en sodanige nywerheid en/of kommersiële doeleinades as wat skriftelik deur die Raad goedgekeur mag word en ander gebruiks met toestemming van die Raad: Met dien verstande dat dit nie vir 'n hinderlike bedryf gebruik word nie, onderworpe aan sekere voorwaardes.

Die voorlopige skema is vir inspeksie beskikbaar op die kantoor van die Direkteur van Plaaslike Bestuur, Kamer B206A, Provinciale Gebou, Pretoriussstraat, Pretoria en van die Stadsklerk van die Stadsraad van Benoni.

Waar, kragtens die bepalings van artikel 32 van vooroemde Ordonnansie, enige eienaar of besitter van onroerende eiendom en enige eienaar of besitter van onroerende eiendom en enige plaaslike bestuur die reg het om 'n beswaar in te dien of vertoë te rig in verband met sodanige voorlopige skema, moet sodanige beswaar of sodanige vertoë binne vier weke vanaf die eerste publikasie van hierdie kennisgewing in die *Provinciale Koerant* skriftelik aan die Direkteur van Plaaslike Bestuur by bogemelde adres of Privaatsak X437, Pretoria, voorgelê word.

Pretoria, 5 September 1984

PB 4-9-2-6-271

KENNISGEWING 780 VAN 1984

WET OP OPHEFFING VAN BEPERKINGS, 1967

Ingevolge artikel 3(6) van bogenoemde Wet word hiermee kennis gegee dat onderstaande aansoeke deur die Direkteur van Plaaslike Bestuur ontvang is en ter insae lê by Kamer B306, Transvaalse Provinciale Administrasie Gebou, Pretoriussstraat, Pretoria en in die kantoor van die betrokke plaaslike bestuur.

Enige beswaar, met volle redes daarvoor, moet skriftelik by die Direkteur van Plaaslike Bestuur, by bovermelde adres of Privaatsak X437, Pretoria, ingedien word op of voor 3 Oktober 1984.

Pretoria, 5 September 1984

Olympic Village (Pty) Ltd, vir die wysiging, opskorting of opheffing van die titelvoorraades van Erf 64, dorp Buccleuch, ten einde dit moontlik te maak dat die erf vir die oprigting van woonstelle gebruik kan word.

Verwysingsnommer: PB 4-14-2-217-26.

Douglas Evans, vir die wysiging, opskorting of opheffing van die titelvoorraades van Lotte 1130 en 1131, dorp Parkmore, ten einde dit moontlik te maak dat elke lot as 'n aparte standplaas ontwikkel kan word.

Verwysingsnommer: PB 4-14-2-1009-4

NOTICE 779 OF 1984

BENONI AMENDMENT SCHEME 1/271

The Director of Local Government hereby gives notice in terms of section 31(1) of the Town-planning and Townships Ordinance, 1965 (Ordinance 25 of 1965), that the Town Council of Benoni has submitted an interim scheme, which is an amendment scheme, to wit, the Benoni Amendment Scheme 1/271 to amend the relevant town-planning scheme in operation, to wit, the Benoni Town-planning Scheme 1, 1947.

The aforesaid interim scheme is as follows:

The rezoning of Portion 7 up to and including 13 and the Remainder of Portion 1 of the farm Vlakfontein 69 IR from "General" to "Special" for shops, business premises, dwelling-houses, residential buildings, places of public worship, places of instruction, social halls, public garages, such industrial and/or commercial purposes as may be approved in writing by the Council and other uses with the consent of the Council: Provided that it shall not be used as a noxious industry, subject to certain conditions.

The aforesaid interim scheme is open for inspection at the office of the Director of Local Government, Room B206A, Provincial Building, Pretoriussstraat, Pretoria and at the office of the Town Clerk of the Town Council of Benoni.

Where in terms of section 32 of the aforesaid Ordinance, any owner or occupier of immovable property and any local authority have the right to lodge an objection or to make representations in respect of the said interim scheme, such owner or occupier or local authority shall submit such objection or may make such representations in writing to the Director of Local Government, at the above address or Private Bag X437, Pretoria, within a period of four weeks from the date of the first publication of this notice in the *Provincial Gazette*.

Pretoria, 5 September 1984

PB 4-9-2-6-271

NOTICE 780 OF 1984

REMOVAL OF RESTRICTIONS ACT, 1967

It is hereby notified in terms of section 3(6) of the above-mentioned act that the undermentioned application have been received by the Director of Local Government and are open for inspection at Room B306, Transvaal Provincial Administration Building, Pretoriussstraat, Pretoria and at the offices of the relevant local authority.

Any objections, with full reasons therefor, should be lodged in writing with the Director of Local Government, at the above address or Private Bag X437, Pretoria, on or before 3 October 1984.

Pretoria, 5 September 1984

Olympic Village (Pty) Ltd, for the amendment, suspension or removal of the conditions of title of Erf 64, Buccleuch Township, in order to permit the erf being used for the erection of flats.

Reference number: PB 4-14-2-217-26

Douglas Evans, for the amendment, suspension or removal of the conditions of title of Lots 1130 and 1131, Parkmore Township, in order to permit each lot to be developed separately.

Reference number: PB 4-14-2-1009-4

KENNISGEWING 781 VAN 1984

Onderstaande kennisgewing word vir algemene inligting gepubliseer:

Landmeter-generaal
Kantoor van die Landmeter-generaal
Pretoria.

Kragtens die vereistes van artikel 26bis(2)(c) van die Opmetingswet (Wet 9 van 1927) word hiermee bekendgemaak dat versekeringsmerke in die ondergenoemde dorp amptelik opgerig is ingevolge daardie subartikel. Die amptelike koördinaatwaardes van die versekeringsmerke is verkrygbaar van die Hoofdirekteur van Opmetings en Kartering. Privaatsak, Mowbray, Kaapprovinsie.

Elke landmeter wat 'n opmeting van grond in die dorp uitvoer een maand na publikasie van hierdie kennisgewing is verplig om die opmeting te baseer op daardie versekeringsmerke soos voorgeskryf in artikel 26bis(2)(c) van die Wet en Regulasie 10(1) van die Opmetingsregulasies.

Dorp waar versekeringsmerke opgerig is:

Zeerust (Transvaal)

Pretoria, 5 September 1984

D J GRUNDLINGH
Landmeter-generaal

KENNISGEWING 782 VAN 1984

Onderstaande kennisgewing word vir algemene inligting gepubliseer:

Landmeter-generaal
Kantoor van die Landmeter-generaal
Pretoria.

Kragtens die vereistes van artikel 26bis(1)(d) van die Opmetingswet (Wet 9 van 1927) word hiermee bekendgemaak dat versekeringsmerke in die ondergenoemde deel van Mohlakeng Dorp amptelik opgerig is ingevolge daar-die subartikel.

Dorp waar versekeringsmerke opgerig is:

Mohlakeng Dorp. (Algemene Plan L No 248/1984).

Pretoria, 5 September 1984

D J GRUNDLINGH
Landmeter-generaal

KENNISGEWING 783 VAN 1984

Onderstaande kennisgewing word vir algemene inligting gepubliseer:

Landmeter-generaal
Kantoor van die Landmeter-generaal
Pretoria.

Kragtens die vereistes van artikel 26bis(1)(d) van die Opmetingswet (Wet 9 van 1927) word hiermee bekendgemaak dat versekeringsmerke in die ondergenoemde deel van Sali Dorp amptelik opgerig is ingevolge daardie subartikel.

Dorp waar versekeringsmerke opgerig is:

Sali Dorp. (Algemene Plan L No 127/1984).

Pretoria, 5 September 1984

D J GRUNDLINGH
Landmeter-generaal

NOTICE 781 OF 1984

The following notice is published for general information:

Surveyor-General
Surveyor-General's Office
Pretoria.

Notice is hereby given in terms of section 26bis(2)(c) of the Land Survey Act (Act 9 of 1927) that reference marks have been officially established in terms of that subsection in the undermentioned town. The official co-ordinante values of the reference marks are available upon application, from the Chief Director of Surveys and Mapping, Private Bag, Mowbray, Cape Province.

Every land surveyor performing a survey of land in this township one month after publication of this notice will be required to base his survey on such reference marks as prescribed in section 26bis(2)(c) of the Act and Regulation 10(1) of the Survey Regulations.

Town where reference marks have been established:

Zeerust (Transvaal)

Pretoria, 5 September 1984

D J GRUNDLINGH
Surveyor-General

NOTICE 782 OF 1984

The following notice is published for general information:

Surveyor-General
Surveyor-General's Office
Pretoria.

Notice is hereby given in terms of section 26bis(1)(d) of the Land Survey Act (Act 9 of 1927) that reference marks have been officially established in terms of that subsection in the undermentioned portion of Mohlakeng Township.

Town where reference marks have been established:

Mohlakeng Township. (General Plan L No 248/1984).

Pretoria, 5 September 1984

D J GRUNDLINGH
Surveyor-General

NOTICE 783 OF 1984

The following notice is published for general information:

Surveyor-General
Surveyor-General's Office
Pretoria.

Notice is hereby given in terms of section 26bis(1)(d) of the Land Survey Act (Act 9 of 1927) that reference marks have been officially established in terms of that subsection in the undermentioned portion of Sali Township.

Town where reference marks have been established:

Sali Township. (General Plan L No 127/1984).

Pretoria, 5 September 1984

D J GRUNDLINGH
Surveyor-General

KENNISGEWING 784 VAN 1984

Onderstaande kennisgewing word vir algemene inligting gepubliseer:

Landmeter-generaal
Kantoor van die Landmeter-generaal
Pretoria.

Kragtens die vereistes van artikel 26bis(1)(d) van die Opmetingswet (Wet 9 van 1927) word hiermee bekendgemaak dat versekersmerke in die ondergenoemde deel van Tokoza Dorp amptelik opgerig is ingevolge daardie subartikel.

Dorp waar versekersmerke opgerig is:

Tokoza Dorp. (Algemene Plan L No 134/1984).

Pretoria, 5 September 1984

D J GRUNDLINGH
Landmeter-generaal

NOTICE 784 OF 1984

The following notice is published for general information:

Surveyor-General
Surveyor-General's Office
Pretoria.

Notice is hereby given in terms of section 26bis(1)(d) of the Land Survey Act (Act 9 of 1927) that reference marks have been officially established in terms of that subsection in the undermentioned portion of Tokoza Township.

Town where reference marks have been established:

Tokoza Township. (General Plan L No 134/1984).

Pretoria, 5 September 1984

D J GRUNDLINGH
Surveyor-General

KONTRAK RFT 120/84

TRÁNSVAALSE PROVINSIALE ADMINISTRASIE

KENNISGEWING AAN TENDERAARS

TENDER RFT 120 VAN 1984

Die herstel en herseël van paaie P157-2 (R21) en P119-1 (R24) in die Witwatersrandstreek.

Tenders word hiermee van ervare kontrakteurs vir bogenoemde diens gevra.

Tenderdokumente, met inbegrip van 'n stel tekeninge, is by die Direkteur, Transvaalse Paaiedepartement, Kamer D307, Provinciale Gebou, Kerkstraat, Privaatsak X197, Pretoria, verkrygbaar teen die betaling van 'n tydelike deposito van R100,00 (eenhonderd rand). Hierdie bedrag sal terubbetaal word, mits 'n *bona fide*-tender ontvang word of alle sodanige tenderdokumente binne 14 dae na die sluitingsdatum van die tender aan die uitreikingskantoor teruggestuur word.

'n Bykomende afskrif van die hoeveelheidspryslyste sal gratis verskaf word.

'n Ingenieur sal voornemende tenderaars op 1984-09-14 om 09h30 by Jan Smuts Holiday Inn ontmoet om saam met hulle die terrein te gaan besigtig. Die ingenieur sal by geen ander geleentheid vir besigtigingsdoeleindes beskikbaar wees nie, en tenderaars word derhalwe versoek om op gemelde datum teenwoordig te wees.

Tenders, ooreenkomsdig die voorwaardes in die tenderdokumente ingeval, in verseëld koeverte waarop "Tender RFT 120/84" geëndosseer is, moet die Voorsitter, Transvaalse Provinciale Tenderraad, Posbus 1040, Pretoria, voor 11h00 op Vrydag, 1984-10-05 bereik wanneer die tenders in die openbaar oopgemaak sal word.

Tenders wat per bode/persoonlik afgelewer word, moet voor 11h00 in die Formele Tenderraadbus by die navraagkantoor in die voorportaal van die Provinciale Gebou by die hoofingang, Pretoriusstraat (naby die hoek van Bosmanstraat), Pretoria, geplaas word.

Die Transvaalse Provinciale Administrasie verbind hom nie om die laagste of enige tender aan te neem of om enige rede vir die afwyding van 'n tender te verstrek nie.

Tenders is vir negentig (90) dae bindend.

C J H KRUGER

Waarnemende Voorsitter: Transvaalse Provinciale
Tenderraad

CONTRACT RFT 120/84

TRANSVAAL PROVINCIAL ADMINISTRATION

NOTICE TO TENDERERS

TENDER RFT 120 OF 1984

The repair and resealing of roads P157-2 (R21) and P119-1 (R24) in the Witwatersrand Region.

Tenders are hereby invited from experienced contractors for the abovementioned service.

Tender documents, including a set of drawings, may be obtained from the Director, Transvaal Roads Department, Room D307, Provincial Buildings, Church Street, Private Bag X197, Pretoria, on payment of a temporary deposit of R100,00 (one hundred rand). This amount will be refunded provided a *bona fide* tender is received or all such tender documents are returned to the office of issue within 14 days after the closing date of the tender.

An additional copy of the schedule of quantities will be provided free of charge.

An engineer will meet intending tenderers on 1984-09-14 at 09h30 at Jan Smuts Holiday Inn to inspect the site with them. The engineer will not be available for inspection purposes on any other occasion and tenderers are, therefore, requested to be present on the said date.

Tenders, completed in accordance with the conditions in the tender documents, in sealed envelopes endorsed "Tender RFT 120/84" should reach the Chairman, Transvaal Provincial Tender Board, PO Box 1040, Pretoria, before 11h00 on Friday, 1984-10-05 when the tenders will be opened in public.

Should the tender documents be delivered by messenger/personally, they should be placed in the Formal Tender Box at the enquiry office in the foyer of the Provincial Building at the Pretorius Street main public entrance (near Bosman Street corner), Pretoria, before 11h00.

The Transvaal Provincial Administration shall not bind itself to accept the lowest or any tender or to furnish any reason for the rejection of a tender.

Tenders shall be binding for ninety (90) days.

C J H KRUGER

Acting Chairman: Transvaal Provincial Tender Board

TENDERS.

L.W. — Tenders wat voorheen gepubliseer is en waarvan die sluitingsdatum nog nie verstreke is nie, word nie in hierdie kennisgewing herhaal nie. Tenders word normaalweg 3-5 weke voor die sluitingsdatum gepubliseer.

TRANSVAAL PROVINCIAL ADMINISTRATION**TENDERS.**

Tenders vir die volgende dienste / voorrade / verkope word ingewag. (Tensy dit in die uiteensetting anders aangegee word, word tenders vir voorrade bedoel): —

Tender No	Beskrywing van Tender Description of Tender	Sluitingsdatum Closing Date
WFTB 409/84	Sentrale Werkwinkels, Bedfordview: Oprigting van woonstelblok/Central Workshops, Bedfordview: Erection of block of flats. Item 3001/8000	05/10/1984
WFTB 410/84	Verre Oos-Randse Hospitaal, Springs: Installering van mediese gas- en vakuumstelsel/Far East Rand Hospital, Springs: Installation of medical gas and vacuum system. Item 2014/8300	05/10/1984
WFTB 411/84	Verre Oos-Randse Hospitaal, Springs: Installering van sentrale verwarmingstelsel, stoom- en kondensaatrektrikulasie/Far East Rand Hospital, Springs: Installation of central heating system, steam and condensate reticulation. Item 2014/8300	05/10/1984
WFTB 412/84	Suidrandse Skoolraadskantoor: Oorplasing van een voorafvervaardigde kantoorblok/South Rand School Board Offices: Transfer of one prefabricated office block. Item 10/6/3/0154/01	05/10/1984
WFTB 413/84	Laerskool D F Malherbe en Hoërskool Driehoek, Vanderbijlpark: Oorplasing van voorafvervaardigde klaskamers/Transfer of prefabricated classrooms. Item 10/6/4/3307/01	05/10/1984
WFTB 414/84	Onderwysmediasentrum, Pretoria: Oprigting van voorafvervaardigde kantore/Education Media Centre. Pretoria: Erection of prefabricated offices. Item 105/3/1298	05/10/1984
WFTB 415/84	Hoërskool Swartkop, Verwoerdburg: Terreinuitleg/Site layout. Item 1266/8109	05/10/1984
RFT S7/84P	Staafvibreerders/Poker vibrators	12/10/1984
RFT 59/84P	Kouwaterdrukwasers/Cold water pressure washers	12/10/1984
TOD 120B/84	Spesiale musiekinstrumente/Special music instruments	12/10-1984
TED 120B/84	Afrolpapier, A3-grootte, pienk en wit/Duplicating paper, A3 size, pink and white	12/10/1984
TOD 119A/84	Klaskamermeubels/Classroom furniture	12/10/1984
TED 119A/84		
TOD 104A/84		
TED 104A/84		

TENDERS.

N.B. — Tenders previously published and where the closing dates have not yet passed, have not been repeated in this notice. Tenders are normally published 3-5 weeks before the closing date.

TRANSVAAL PROVINCIAL ADMINISTRATION**TENDERS.**

Tenders are invited for the following services / supplies / sales. (Unless otherwise indicated in the description tenders are for supplies): —

**BELANGRIKE OPMERKINGS IN VERBAND MET
TENDERS**

1. Die betrokke tenderdokumente, met inbegrip van die amptelike tendervorms van die Administrasie, is op aanvraag by die onderstaande adres verkrybaar. Sodanige dokumente as mede enige tender kontrakvooraardes wat nie in die tenderdokumente opgeneem is nie, is ook by die genoemde adres vir inspeksie verkrybaar:

Tender verwysing	Posadres te Pretoria	Kantoor in Nuwe Provinciale Gebou, Pretoria			
		Kamer No.	Blok	Verdie- ping	Foon Pretoria
HA 1 & HA 2	Direkteur van Hospitaaldienste, Privaatsak X221.	A900	A	9	280-2654
HB en HC	Direkteur van Hospitaaldienste, Privaatsak X221.	A819	A	8	280-3367
HD	Direkteur van Hospitaaldienste, Privaatsak X221.	A823	A	8	280-3351
PFT	Provinciale Sekre- taris (Aankope en Voorrade), Pri- vaatsak X64.	A1020	A	10	280-2441
RFT	Direkteur Trans- valiese Paaie- departement, Pri- vaatsak X197.	D307	D	3	280-2530
TOD 1-100 TOD 100-	Direkteur, Trans- valiese Onder- wysdepartement, Privaatsak X76.	A489 A491	A A	4 4	280-3612 280-3500
WFT	Direkteur, Trans- valiese Werkedepartement, Pri- vaatsak X228.	C119	C	1	280-3254
WFTB	Direkteur, Trans- valiese Werkedepartement, Pri- vaatsak X228.	E103	E	1	280-2306

**IMPORTANT NOTICES IN CONNECTION WITH
TENDERS**

1. The relative tender documents including the Administration's official tender forms, are obtainable on application from the relative address indicated below. Such documents and any tender contract conditions not embodied in the tender documents are also available for inspection at the said address:

Tender Ref	Postal address Pretoria	Office in New Provincial Building, Pretoria			
		Room No.	Block	Floor	Phone Pretoria
HA 1 & HA 2	Director of Hospital Services, Private Bag X221.	A900	A	9	280-2654
HB and HC	Director of Hospital Services, Private Bag X221.	A819	A	8	280-3367
HD	Director of Hospital Services, Private Bag X221.	A823	A	8	280-3351
PFT	Provincial Secretary (Purchases and Supplies), Private Bag X64.	A1020	A	10	280-2441
RFT	Director, Transvaal Roads Department, Pri- vate Bag X197.	D307	D	3	280-2530
TED 1-100 TED 100-	Director, Transvaal Education De- partment, Private Bag X76.	A489 A491	A A	4 4	280-3612 280-3500
WFT	Director, Transvaal Department of Works, Private Bag X228.	C119	C	1	280-3254
WFTB	Director, Transvaal Department of Works, Private Bag X228.	E103	E	1	280-2306

2. Die Administrasie is nie daartoe verplig om die laagste of enige tender aan te neem nie en behou hom die reg voor om 'n gedeelte van 'n tender aan te neem.

3. Alle tenders moet op die amptelike tendervorm van die Administrasie voorgele word.

4. Iedere inskrywing moet in 'n afsonderlike koevert ingedien word, geadresseer aan die Voorsitter, Die Transvaliese Provinciale Tenderraad, Posbus 1040, Pretoria, en moet duidelik van die opskrif voorsien wees ten einde die tenderaar se naam en adres aan te toon, asook die nommer, beskrywing en sluitingsdatum van die tender. Inskrywings moet teen 11h00 op die sluitingsdatum hierbo aangegeven in die Voorsitter se hande wees.

5. Indien inskrywings per hand ingedien word, moet hulle teen 11h00 op die sluitingsdatum in die Formele Tenderbus geplaas wees by die navraagkantoor in die voorportaal van die nuwe Provinciale Gebou by die hoofingang aan Pretoriussstraat se kant (naby die hoek van Bosmanstraat), Pretoria.

J.F. Viljoen Voorsitter, Transvaliese Provinciale Tenderraad.

22 Augustus 1984

2. The Administration is not bound to accept the lowest or any tender and reserves the right to accept a portion of a tender.

3. All tenders must be submitted on the Administration's official tender forms.

4. Each tender must be submitted in a separate sealed envelope addressed to the Chairman, Transvaal Provincial Tender Board, PO Box 1040, Pretoria, and must be clearly superscribed to show the tenderer's name and address, as well as the number, description and closing date of the tender. Tenders must be in the hands of the Chairman by 11h00 on the closing date indicated above.

5. If tenders are delivered by hand, they must be deposited in the Formal tender Box at the Enquiry Office in the foyer of the New Provincial Building at the Pretorius Street main entrance (near Bosman Street corner), Pretoria, by 11h00 on the closing date.

J.F. Viljoen, Chairman, Transvaal Provincial Tender Board.

22 August 1984

Plaaslike Bestuurskennisgewings

Notices By Local Authorities

STADSRAAD VAN BRAK PAN

PROKLAMASIE VAN 'N PAD OOR GEDEELTE 1 VAN ERF 3272, DORP BRAK PAN

Kennis geskied hiermee ingevolge die bepaling van artikel 5 van die "Local Authorities Roads Ordinance" No 44 van 1904, soos gesygsig, dat die Stadsraad van Brakpan van voorneme is om 'n versoekskrif tot die Administrateur te rig om 'n pad wat in die bylae hier toe omskryf word en gedefinieer word deur diagram SG No A2859/81' wat deur landmeter S. de Bod opgestel is van opmetings wat gedurende April 1981 uitgevoer is, as openbare pad te proklameer.

'n Afskrif van die versoekskrif, diagram en bylae lê ter insae in die kantoor van die ondergetekende tydens gewone kantoorure.

Enige belanghebbende persoon wat beswaar teen die proklamering van die voorgestelde pad wil indien, moet sodanige beswaar skriftelik, in tweevoud, by die Direkteur van Plaaslike Bestuur, Privaatsak X437, Pretoria, 0001, en by die ondergetekende indien nie later nie as 8 Oktober 1984.

G E SWART
Stadsklerk

22 Augustus 1984
Kennisgewing No 299/1984

BYLAE

'n Pad ongeveer 15,61m wyd, wat begin by die geprompelde Victoriaalaan, dorp Brakpan, vandaar vir 'n afstand van ongeveer 62,97m in 'n algemeen noordelike rigting oor Gedeelte 1 van Erf 3272, dorp Brakpan, om aan te sluit by geprompelde Kingswaylaan, dorp Brakpan.

Regte wat geraak word: Geen

TOWN COUNCIL OF BRAK PAN

PROCLAMATION OF ROAD OVER POR- TION 1 OF ERF 3272 BRAK PAN TOWNSHIP

Notice is hereby given in terms of section 5 of the Local Authorities Roads Ordinance, No 44 of 1904, as amended, that it is the intention of the Town Council of Brakpan to petition the Administrator to proclaim as public road the road described in the schedule hereto and defined by diagram SG No A2859/81 framed by Land Surveyor S. de Bod during April 1981.

A copy of the petition, diagram and schedule are open for inspection during ordinary office hours at the office of the undersigned.

Any interested person who wishes to object to the proclamation of the road should lodge his objection in writing, in duplicate, with the Director of Local Government, Private Bag X437, Pretoria, 0001, and with the undersigned not later than 8 October 1984.

G E SWART
Town Clerk

22 August 1984
Notice No 229/1984

SCHEDULE

A road, generally 15,61m wide, commencing at the proclaimed Victoria Avenue, Brakpan

Township, in a generally northern direction across Portion 1 of Erf 3272, Brakpan Township for a distance of approximately 62,97m to intersect the proclaimed Kingsway Avenue, Brakpan Township.

Rights affected: None

1146-22-29-5

PLAASLIKE BESTUUR VAN COLIGNY WAARDERINGSLYS VIR DIE BOEKJARE 1984/88

Kennis word hiermee ingevolge artikel 16(4)(a) van die Ordonnansie op Eiendomsbelasting van Plaaslike Bestuur, 1977 (Ordonnansie 11 van 1977), gegee dat die waarderingslys vir die boekjare 1984/88 van alle belasbare eiendom binne die munisipaliteit deur die voorstuur van die waarderingsraad gesertifiseer en geteken is en gevoldig final en bindend geword het op alle betrokke persone soos in artikel 16(3) van daardie Ordonnansie beoog.

Die aandag word egter gevëstig op artikel 17 van die gemelde Ordonnansie wat soos volg bepaal:

"Reg van appèl teen beslissing van waarderingsraad.

17.(1) 'n Beswaarmaker wat voor 'n waarderingsraad verskyn het of verteenwoordig was, met inbegrip van 'n beswaarmaker wat 'n antwoord soos in artikel 15(4) beoog, ingedien of voorgele het kan teen die beslissing van sodanige raad ten opsigte waarvan hy 'n beswaarmaker is, binne dertig dae vanaf die datum van die publikasie in die Provinciale Koerant van die kennisgewing in artikel 16(4)(a) genoem of, waar die bepaling van artikel 16(5) van toepassing is, binne een-en-twintig dae na die dag waarop die redes daarin genoem, aan sodanige beswaarmaker gestuur is, appèl aan teken deur by die sekretaris van sodanige raad 'n kennisgewing van appèl op die wyse soos voorgeskryf en in ooreenstemming met die procedure soos voorgeskryf in te dien en sodanige sekretaris stuur onverwyd 'n afskrif van sodanige kennisgewing van appèl aan die waarderingsraad en aan die betrokke plaaslike bestuur.

(2) 'n Plaaslike Bestuur wat nie 'n beswaarmaker is nie, kan teen enige beslissing van 'n waarderingsraad appèl aanteken op die wyse in subartikel (1) beoog en enige ander persoon wat nie 'n beswaarmaker is nie maar wat regstreeks deur 'n beslissing van 'n waarderingsraad geraak word, kan op dergelyke wyse, teen sodanige beslissing appèl aanteken."

'n Vorm vir kennisgewing van appèl kan van die sekretaris van die waarderingsraad verkry word.

H A LAMBRECHTS
Sekretaris: Waarderingsraad

Posbus 31
Coligny
2725
29 Augustus 1984
Kennisgewing No 7/1984

LOCAL AUTHORITY OF COLIGNY VALUATION ROLL FOR THE FINANCIAL YEARS 1984/88

Notice is hereby given in terms of section 16(4)(a) of the Local Authorities Rating Ordinance, 1977 (Ordinance 11 of 1977), that the valuation roll for the financial years 1984/88 of all rateable property within the municipality has been certified and signed by the chairman of the valuation board and has therefore become fixed and binding upon all persons concerned as contemplated in section 16(3) of that Ordinance.

However, attention is directed to section 17 of the said Ordinance, which provides as follows:

"Right of appeal against decision of valuation board.

17.(1) An objector who has appeared or has been represented before a valuation board, including an objector who has lodged or presented a reply contemplated in section 15(4), may appeal against the decision of such board in respect of which he is an objector within thirty days from the date of the publication in the Provincial Gazette of the notice referred to in section 16(4)(a) or, where the provisions of section 16(5) are applicable, within twenty-one days after the day on which the reasons referred to therein, were forwarded to such objector, by lodging with the secretary of such board a notice of appeal in the manner and in accordance with the procedure prescribed and such secretary shall forward forthwith a copy of such notice of appeal to the valuer and to the local authority concerned.

(2) A local authority which is not an objector may appeal against any decision of a valuation board in the manner contemplated in subsection (1) and any other person who is not an objector but who is directly affected by a decision of a valuation board may, in like manner, appeal against such decision."

A notice of appeal form may be obtained from the secretary of the valuation board.

H A LAMBRECHTS
PO Box 31
Secretary: Valuation Board
Coligny
2725
29 August 1984
Notice No 7/1984

1203-29-5

STADSRAAD VAN NYLSTROOM

VOORGESTELDE WYSIGING VAN DIE NYLSTROOMSE DORPSBEPLANNING-SKEMA (WYSIGINGSKEMA 1/25)

Kennis geskied hiermee ingevolge die bepaling van artikel 26 van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1965, dat die Stadsraad van Nylstroom 'n Ontwerpbeplanningskema opgestel het wat as die Nylstroomse Wysigingskema 1/25 bekend sal staan.

Hierdie skema sal 'n wysigingskema wees en bevat die volgende voorstelle:

1. Die hersonering van Erf 1133 gedeeltelik na "Onderwys", gedeeltelik na "Algemene Besigheid" en gedeeltelik na "Verbreding van Strate".

2. Die hersonering van Erf 7 na "Onderwys".

Besonderhede van hierdie skema lê ter insae in die kantoor van die Stadssekretaris, Burgersentrum, Nylstroom, vir 'n tydperk van vier weke vanaf die datum van die eerste publikasie van hierdie kennisgewing, naamlik 1984/08/29.

Enige beswaar of vertoe in verband met hierdie skema, moet binne 'n tydperk van vier weke vanaf bogemelde datum skriftelik aan die Stadsklerk, Privaatsak X1008, Nylstroom, 0510 gerig word.

Munisipale Kantore
Burgersentrum
Generaal Beyersplein
Nylstroom
0510
29 Augustus 1984
Kennisgewing No 6/1984

J C BUYS
Stadsklerk

Vloere bokant grondverdieping: Besigheidsgeboue, staats- en munisipale doeleindes, woongebiede.

Die uitwerking van hierdie wysigingskema is om die gebruiksindeeling van die betrokke perseel in ooreenstemming te bring met "Besigheid 1" soos omskryf in die Alberton-dorpsbeplanningskema, 1979.

Besonderhede van hierdie skema lê ter insasie by die kantoor van die Stadssekretaris, Munisipale Kantoer, Burgersentrum, Voortrekkerweg, Alberton vir 'n tydperk van vier weke vanaf die datum van die eerste publikasie van hierdie kennisgewing, naamlik 5 September 1984.

Enige beswaar of vertoe in verband met hierdie skema moet skriftelik aan die Stadsklerk, Posbus 4, Alberton, binne 'n tydperk van vier weke vanaf bogemelde datum voorgelê word.

J J PRINSLOO
Stadsklerk

Munisipale Kantoor
Posbus 4
Alberton
5 September 1984
Kennisgewing No 41/1984

TOWN COUNCIL OF NYLSTROOM

PROPOSED AMENDMENT TO NYLSTROOM TOWN-PLANNING SCHEME (AMENDMENT SCHEME 1/25)

Notice is hereby given in terms of section 26 of the Town-planning and Townships Ordinance, 1965, as amended, that the Town Council of Nylstroom has prepared a draft Town-planning Scheme, to be known as Nylstroom Amendment Scheme 1/25.

This scheme will be an amendment scheme and contains the following proposals:

1. Erf 1133, Nylstroom, is being partly rezoned "Educational" and partly "General Business" and partly "Widening of Roads".

2. Erf 7, Nylstroom, is being rezoned "Educational".

Particulars of this scheme are open for inspection at the office of the Town Secretary, Civic Centre, Nylstroom, for a period of four weeks from the date of the first publication of this notice which is 1984/08/29.

Any objections or representations in connection with this scheme shall be submitted in writing to the Town Clerk, Private Bag X1008, Nylstroom 0510 within a period of four weeks from the abovementioned date.

J C BUYS
Town Clerk

Municipal Offices
Civic Centre
General Beyers Square
Nylstroom
0510
29 August 1984
Notice No 6/1984

1217-29-5

STADSRAAD VAN ALBERTON

VOORGESTELDE WYSIGING VAN ALBERTON-DORPSBEPLANNINGSKEMA, 1979. ADVERTENSIE INGEVOLG ARTIKEL 26(1)(a) VAN DIE ORDONNANSIE OP DORPSBEPLANNING EN DORPE, 1965

ALBERTON-WYSIGINGSKEMA 162

Die Stadsraad van Alberton het 'n ontwerp-dorpsbeplanningskema opgestel wat bekend sal staan as Alberton-wysigingskema 162.

Hierdie skema sal 'n wysigingskema wees en bevat die volgende voorstelle:

Die skraping van paragraaf 1 van Bylae 17 van die Alberton-dorpsbeplanningskema, 1979, waarby die volgende ten opsigte van geboue op die Restant van Erf 964, New Redruth, geleë aan Voortrekkerweg, Du Plessisweg en Redruthstraat bepaal word, naamlik:

Grondverdieping: Winkels, besigheidsgeboue, staats- en munisipale doeleindes.

STADSRAAD VAN BENONI

KENNISGEWING WAT BESWARE TEEN VOORLOPIGE AANVULLENDE WAARDERINGSLYS AANVRA

(Regulasie 5)

Kennis word hierby ingevolge artikel 36 van die Ordonnansie op Eiendomsbelasting van Plaaslike Besture, 1977 (Ordonnansie 11 van 1977), gegee dat die voorlopige aanvullende waarderingslys vir die boekjaar 1 Julie 1983 tot 30 Junie 1984, oop is vir inspeksie by die kantoor van die Plaaslike Bestuur van Benoni vanaf 12 September 1984 tot 12 Oktober 1984, en enige eienaar van belasbare eiendom of ander persoon wat begerig is om 'n beswaar by die Stadsklerk ten opsigte van enige aangeleenthed in die voorlopige aanvullende waarderingslys opgeteken, soos in artikel 34 van die genoemde Ordonnansie beoog, in te dien, insluitende die vraag of sodanige eiendom of 'n gedeelte daarvan onderworpe is aan die betaling van eiendomsbelasting of daarvan vrygestel is, of ten opsigte van enige weglatting van enige aangeleenthed uit sodanige lys, doen so binne gemelde tydperk.

Die voorgeskrewe vorm vir die indiening van 'n beswaar is by die adres hieronder aangedui beskikbaar en aandag word spesifiek gevvestig op die feit dat geen persoon geregtig is om enige beswaar voor die waarderingsraad te oppertensy hy 'n beswaar op die voorgeskrewe vorm betyds ingedien het nie.

STADSKLERK

Kantoor 13
Ou Gesondheidsgebou
Munisipale Kantore
Elstonlaan
Benoni
5 September 1984
Kennisgewing No 141/1984

TOWN COUNCIL OF ALBERTON

PROPOSED AMENDMENT TO ALBERTON TOWN-PLANNING SCHEME, 1979, ADVERTISEMENT IN TERMS OF SECTION 26(1)(a) OF THE TOWN-PLANNING AND TOWNSHIPS ORDINANCE, 1965

ALBERTON AMENDMENT SCHEME 162

The Town Council of Alberton has prepared a draft town-planning scheme, to be known as Alberton Amendment Scheme 162.

This scheme will be an amendment scheme and contains the following proposals:

The deletion of paragraph 1 of Annexure 17 of the Alberton Town-planning Scheme, 1979, in terms of which the following provisions apply in respect of buildings on the Remainder of Erf 964, New Redruth, situated on Voortrekker Road, Du Plessis Road and Redruth Street, namely:

Ground floor: Shops, business premises, government and municipal purposes.

Floors above ground floor: Business premises, government and municipal purposes, residential buildings.

The effect of this amendment scheme is to bring the zoning of the premises concerned in conformity with "Business 1" as defined in the Alberton Town-planning Scheme, 1979.

Particulars of this scheme are open for inspection at the office of the Town Secretary, Municipal Offices, Civic Centre, Voortrekker Avenue, Alberton for a period of four weeks from the date of the first publication of this notice, which is 5 September 1984.

Any objection or representations in connection with this scheme shall be submitted in writing to the Town Clerk, PO Box 4, Alberton, within a period of four weeks from the abovementioned date.

J J PRINSLOO
Town Clerk

Municipal Offices
PO Box 4
Alberton
5 September 1984
Notice No 41/1984

1234—5—12

TOWN COUNCIL OF BENONI

NOTICE CALLING FOR OBJECTIONS TO PROVISIONAL SUPPLEMENTARY VALUATION ROLL

(Regulation 5)

Notice is hereby given in terms of section 36 of the Local Authorities Rating Ordinance, 1977 (Ordinance 11 of 1977), that the provisional supplementary valuation roll for the financial year 1st July, 1983, to 30th June, 1984, is open for inspection at the office of the Local Authority of Benoni from 12th September 1984 to 12th October, 1984, and any owner of rateable property or other person who so desires to lodge an objection with the Town Clerk in respect of any matter recorded in the provisional supplementary valuation roll as contemplated in section 34 of the said Ordinance, including the question whether or not such property or portion thereof is subject to the payment of rates or is exempt therefrom or in respect of any omission of any matter from such roll, shall do so within the said period.

The form prescribed for the lodging of an objection is obtainable at the address indicated below and attention is specifically directed to the fact that no person is entitled to urge any objection before the valuation board unless he has timeously lodged an objection in the prescribed form.

TOWN CLERK

Office No 13
Old Public Health Building
Municipal Offices
Elston Avenue
Benoni
5 September 1984
Notice No 141/1984

1235—5

STADSRAAD VAN BETHAL

KENNISGEWING VAN ALGEMENE EIENDOMSBELASTING EN VAN VASGETELDE DAG VIR BETALING TEN OPSIGTE VAN DIE BOEKJAAR 1 JULIE 1984 TOT 30 JUNIE 1985

(Regulasie 17)

Kennis word hierby gegee dat ingevolge artikel 26(2)(b) van die Ordonnansie op Eiendomsbelasting van Plaaslike Bestuur, 1977 (Ordonnansie 11 van 1977), die volgende algemene eiendomsbelasting ten opsigte van die bovenoemde boekjaar gehef is op belasbare eiendom in die waarderingslys en aanvullende waarderingslys opgeteken:

Op die terreinwaarde van enige grond of reg in grond 5,6 sent in die rand.

Die belasting soos hierbo gehef, is verskuldig op 1 Julie 1984, en is soos volg betaalbaar:

In twee gelyke halfjaarlike paaiemente naamlik die eerste helfte nie later nie dan op 15 September 1984 en die saldo nie later nie dan op 15 Januarie 1985.

Indien die belasting nie betaal word soos hierbo uiteengesit nie, sal rente teen dertien en een kwart (13,25 %) persent per jaar vanaf 1 Julie 1984 gehef word en mag geregtelike stappe teen wanbetalers ingestel word.

L M BRITS
Stadsklerk

Munisipale Kantore
Posbus 3
Bethal
2310
5 September 1984
Kennisgewing No 47/1984

TOWN COUNCIL OF BETHAL

NOTICE OF GENERAL RATE AND OF FIXED DAY FOR PAYMENT IN RESPECT OF FINANCIAL YEAR 1 JULY 1984 TO 30 JUNE 1985

(Regulation 17)

Notice is hereby given that in terms of section 26(2)(b) of the Local Authorities Rating Ordinance, 1977 (Ord. 11 of 1977), the following general rate has been levied in respect of the abovementioned financial year on rateable property recorded in the provisional valuation roll/supplementary valuation roll:

On the site value of any land or right in land 5,6 cents in the rand.

The rates imposed as set out above shall become due on the 1st of July 1984 and shall be payable as follows:

Two half-yearly instalments, the first half of which shall be payable on the 15th of September 1984 and the balance on or before the 15th of January 1985.

If the rates are not paid as set out above, interest at thirteen and a quarter (13,25 %) percent per annum as from the 1st of July 1984 shall be charged, and legal proceedings may be taken against defaulters.

L M BRITS
Town Clerk

Municipal Offices
PO Box 3
Bethal
2310
5 September 1984
Notice No 47/1984

STADSRAAD VAN BETHAL
WYSIGING VAN VERORDENIGE

Kennis geskipt ingevolge artikel 80B van die Ordonnansie op Plaaslike Bestuur, 1939, dat die Stadsraad van Bethal by spesiale besluit, geneem op 30 Julie 1984, die tariewe van die ondervernmelde verordeninge vasgestel het, naamlik:

Parke en Tuine-verordeninge afgekondig by Administrateurskennisgewing No 144 van 22 Januarie 1975, soos gewysig.

Die algemene strekking is om verhoogde gelde met ingang 1 Oktober 1984 vas te stel.

Besonderhede van die geldige vasgestel, lê gedurende kantoorure vir 'n tydperk van 14 dae vanaf die datum van publikasie hiervan in die Provinciale Koerant, by die kantoor van die Stadssekretaris, Munisipale Kantore, Bethal, ter insae.

Enige persoon wat beswaar teen die voorgestelde vasstelling wil aanteken moet dit binne 14 dae na publikasie hiervan skriftelik by die ondergetekende indien.

L M BRITS
Stadsklerk

Munisipale Kantore
Posbus 3
Bethal
2310
5 September 1984
Kennisgewing No 48/1984

TOWN COUNCIL OF BETHAL

AMENDMENT TO BY-LAWS

Notice is given, in terms of section 80B of the Local Government Ordinance, 1939, that the Town Council has, by special resolution, dated 30 July 1984, determined charges for the undermentioned by-laws.

Parks and Gardens By-Laws — Administrator's Notice 144 dated 22 January 1975, as amended.

The general purport is to determine increased charges with effect from 1st October 1984.

Particulars of the charges are open for inspection at the office of the Town Secretary for a period of 14 days from publication of this notice in the Provincial Gazette and any objections must be lodged with the undersigned, in writing, within 14 days from the date of publication hereof.

L M BRITS
Town Clerk

Municipal Offices
PO Box 3
Bethal
2310
5 September 1984
Notice No 48/1984

1237-5

STADSRAAD VAN BRAKPAN
WYSIGING VAN STADSAALTARIEWE

Hiermee word kragtens artikel 80B(3) van die Ordonnansie op Plaaslike Bestuur, 1939, bekend gemaak dat die Stadsraad van Brakpan by spesiale besluit die Stadsaal tariewe van toepassing binne die munisipale gebied van Brakpan gewysig het met ingang 1 Augustus 1984.

Besonderhede van die wysiging is gedurende gewone kantoorure by Kamer 12, Stadhuis, Brakpan, ter insae tot 19 September 1984.

1236-5

Iemand wat beswaar wil maak teen die wysiging moet dit skriftelik by die Stadsklerk doen nie later nie as 19 September 1984.

G E SWART
Stadsklerk

5 September 1984
Kennisgewing No 309/1984

TOWN COUNCIL OF BRAKPAN

AMENDMENT OF TOWN HALL TARIFFS

Notice is hereby given in terms of section 80B(3) of the Local Government Ordinance, 1939, that the Town Council of Brakpan has by special resolution amended the Town Hall tariffs applicable within the Brakpan municipal area with effect from 1 August 1984.

Particulars of the determination lie open for inspection during ordinary office hours at Room 12, Town Hall Building, Brakpan, until 19 September 1984.

Any person who desires to object to the amendment must do so in writing to the Town Clerk not later than 19 September 1984.

G E SWART
Town Clerk

5 September 1984
Notice No 309/1984

1238-5

STADSRAAD VAN BRAKPAN

WYSIGING VAN TARIEWE VIR DIE UITREIKING VAN SERTIFIKATE EN VERSKAFFING VAN INLIGTING

Hiermee word ooreenkomsdig artikel 80B(8) van die Ordonnansie op Plaaslike Bestuur, 1939, bekend gemaak dat die Stadsraad by spesiale besluit die tariewe vir die uitreiking van sertifikate en verskaffing van inligting, afgekondig by Kennisgewing 143/1984 van 25 Januarie 1984 gewysig het soos uiteengesit in die Bylae met ingang 1 Julie 1984.

BYLAE

Die tariewe vir die uitreiking van sertifikate en verskaffing van inligting, afgekondig by Kennisgewing 143/1984 van 25 Januarie 1984, word hierby soos volg gewysig:

1. Deur die skrapping van die woorde "(A.V.B. ingesluit)" waar dit voorkom in item 9(i) en (ii).

2. Deur die vervanging van die bedrag "R0,20" met die bedrag "R0,18" waar dit voorkom in item 9(ii).

G E SWART
Stadsklerk

5 September 1984
Kennisgewing No 306/1984

TOWN COUNCIL OF BRAKPAN

AMENDMENT OF TARIFFS FOR THE ISSUING OF CERTIFICATES AND FURNISHING OF INFORMATION

Notice is hereby given in terms of section 80B(8) of the Local Government Ordinance, 1939, that the Council by special resolution amended the tariffs for the issuing of certificates and furnishing of information, promulgated under Notice 143/1984 of 25 January

1984, as set out in the Schedule with effect from 1 July 1984.

SCHEDULE

The tariffs for the issuing of certificates and furnishing of information, promulgated under Notice 143/1984 of 25 January 1984, are hereby amended as follows:

1. By the deletion of the words "(G.S.T. included)" where they appear in item 9(i) and (ii).

2. By the substitution of the amount "R0,20" with the amount "R0,18" where it appears in item 9(ii).

G E SWART
Town Clerk

5 September 1984
Notice No 306/1984

1239—5

DORPSRAAD VAN BREYTN

WYSIGING VAN VERORDENINGE

Daar word ingevoige die bepalings van artikel 96 van die Ordonnansie op Plaaslike Bestuur, 1939, soos gewysig, bekend gemaak dat die Dorpsraad van Breyten van voorneme is om die volgende verordeninge te wysig: —

(1) Watervoorsieningstarief

Die doel van die voorgestelde wysigings is om tariewe vir die voorstiening van boegenoemde dienste te verhoog om die tekort op die begroting uit te wis en om die rekening self onderhouwend te hou.

Afskrifte van die voorgestelde verordeninge sal ter insae lê by die kantoor van die Stadsklerk vir 'n tydperk van 14 (veertien) dae gerekken vanaf die datum van publikasie hiervan.

Enige persoon wat beswaar teen die voorgestelde wysiging wens aan te teken, moet dit skriftelik by die Stadsklerk doen binne veertien dae na die datum van publikasie hiervan.

H S ROELOFFZE
Stadsklerk

Munisipale Kantore
Posbus 45
Breyten
2330
5 September 1984

VILLAGE COUNCIL OF BREYTN

AMENDMENT TO BY-LAWS

It is hereby notified in terms of section 96 of the Local Government Ordinance 1939, as amended, that the Village Council of Breyten proposes to amend the following by-laws:—

(1) Water supply tariff

The purpose of the proposed amendments is to increase the tariffs for the abovementioned services so as to wipe out the deficit on the budget and to keep the account on a self containing basis.

Copies of the proposed amendments are open for inspection at the Office of the Town Clerk during office hours for a period of 14 (fourteen) days from the date of publication hereof.

Any person who desires to record his objection to the proposed amendment shall do so in

writing to the Town Clerk within fourteen days after the date of publication of this notice.

H S ROELOFFZE
Town Clerk

Municipal Office
PO Box 45
Breyten
2330
5 September 1984

1240—5

STADSRAAD VAN CHRISTIANA

WATERVOORSIENINGSVERORDENINGE: WYSIGING VAN VASSTELLING VAN GELDE: VERHOOGING VAN BASIESE HEFFING

Daar word hierby kennis gegee ingevolge die bepalings van artikel 80B van die Ordonnansie op Plaaslike Bestuur, 1939 (Ordonnansie 17 van 1939), dat die Stadsraad van Christiana by spesiale besluit, die vasstelling van geldie betaalbaar ingevoige die Watervoorsieningsverordeninge, gewysig het.

Die algemene strekking van die wysiging is om voorstiening te maak vir 'n verhoging van die basiese heffing.

Die wysiging van die vasstelling van geldie tree in werking op 1 Julie 1984.

Afskrifte van die wysiging van die vasstelling van geldie lê ter insae gedurende kantoorure by die kantoor van die Stadssekretaris, Munisipale Kantore, Christiana, vir 'n tydperk van veertien (14) dae vanaf datum van publikasie van hierdie kennisgewing in die Proviniale Koerant.

Enige persoon wat beswaar teen die wysiging van die vasstelling van geldie wil maak, moet dit skriftelik by die Stadsklerk doen binne veertien (14) dae na datum van publikasie van hierdie kennisgewing in die Proviniale Koerant.

A J CORNELIUS
Stadsklerk

Munisipale Kantoor
Posbus 13
Christiana
2680
5 September 1984
Kennisgewing No 18/1984

WATER SUPPLY BY-LAWS: AMENDMENT TO DETERMINATION OF CHARGES. INCREASE OF BASIC CHARGES

Notice is hereby given in terms of section 80B of the Local Government Ordinance, 1939 (Ordinance 17 of 1939), that the Town Council of Christiana has by special resolution amended the determination of charges payable in terms of the Water Supply By-laws.

The general purport of the amendment is to make provision for an increase of the basic charge.

The amendment to the determination of charges shall come into effect as from the 1st July 1984.

Copies of the amendment to the determination of charges lie open for inspection during office hours at the office of the Town Secretary, Municipal Offices, Christiana, for a period of fourteen (14) days from the date of publication of this notice in the Provincial Gazette.

Any person desirous of objecting to the amendment to the determination of charges, should do so in writing to the Town Clerk, within fourteen (14) days from the date of publication of this notice in the Provincial Gazette.

A J CORNELIUS
Town Clerk

Municipal Offices
PO Box 13
Christiana
2680
5 September 1984
Notice No 18/1984

1241—5

STADSRAAD VAN ERMELO

WYSIGING VAN VERORDENINGE, WYSIGING VAN GELDE

Hierby word ingevoige artikel 80B(3) van die Ordonnansie op Plaaslike Bestuur, 1939 (Ordonnansie 17 van 1939), dat die Raad by sy besluit van 26 Julie 1984 gelde gewysig en vastgestel het ten opsigte van:

Voorsiening van water.

Die algemene strekking van die wysiging is die vasstelling en 'n tarieflyskaal vir die levering van water.

Afskrifte van die wysigings, besluit en besonderhede van die wysigings en vasstelling lê ter insae by die kantoor van die Stadsklerk, Burgersentrum, G.F. Joubertpark gedurende normale kantoorure vir 'n tydperk van 14 dae na publikasie hiervan in die Proviniale Koerant naamlik 5 September 1984.

Enige persoon wat beswaar teen genoemde wysigings en vasstellings wens aan te teken moet dit skriftelik binne 14 dae na datum van hierdie kennisgewing in die Proviniale Koerant naamlik 5 September 1984 by die ondergetekende doen.

Die wysigings tree in werking op die eerste van die maand wat volg na die afkondiging.

P J G VAN R VAN OUDTSHOORN
Stadsklerk

Burgersentrum
Posbus 48
Ermele
2350
5 September 1984
Kennisgewing No 35/1984

TOWN COUNCIL OF ERMELO

AMENDMENT OF BY-LAWS, AMENDMENT OF CHARGES

Notice is hereby given in terms of section 80B(3) of the Local Government Ordinance 17 of 1939 that the Council has by resolution dated 26 July 1984 determined the charges in respect of:

Supplying of water

The general purport of the amendment is the determination of a sliding tariff scale for the supply of water.

Copies of the amendments, resolution and determination will be open for inspection at the office of the Town Clerk, Civic Centre, G.F. Joubert Park during normal office hours for a period of 14 days from the date of publication hereof in the Provincial Gazette i.e. 5 September 1984.

Any person who wishes to object to the proposed amendments and determinations must lodge his objection in writing with the under-

signed within 14 days of publication hereof in the Provincial Gazette namely 5 September 1984.

The amendment comes into operation on the first of the month following the proclamation.

P J G VAN R VAN OUDTSOORN
Town Clerk
Civic Centre
PO Box 48
Ermelo
2350
5 September 1984
Notice No 35/1984
1242-5

CITY OF GERMISTON

PROPOSED PERMANENT CLOSURE OF PORTION OF EAST RAND ROAD, GERMISTON EXTENSION 3 TOWNSHIP

It is hereby notified that it is the intention of the City Council of Germiston to permanently close a portion of East Rand Road adjacent to Erven 735, 736 and 737 Germiston Extension 3 Township, in terms of the provisions of section 67 of the Local Government Ordinance, 17 of 1939, as amended by the Local Government Amendment Ordinance, 1981, for the purpose to alienate a portion of East Rand Road to Messrs Abkin's Steel Corporation (Pty) Limited.

Details and a plan of the proposed closure may be inspected in Room 115, Municipal Offices, President Street, Germiston, from Mondays to Fridays between the hours 08h30 to 13h00 and 14h00 to 16h00.

Any person who intends objecting to the proposed closure or who intends submitting a claim for compensation, must do so in writing on or before 6 November 1984.

A W HEYNEKE
Town Secretary
Municipal Offices
Germiston
5 September 1984
Notice No 132/1984

STAD GERMISTON

VOORGENOME PERMANENTE SLUITING VAN 'N GEDEELTE VAN EAST RAND ROAD, DORP GERMISTON UITBREIDING 3

Hierby word kennis gegee dat die Stadsraad van Germiston van voorneme is om ingevolge die bepalings van artikel 67 van die Ordonnansie op Plaaslike Bestuur, 17 van 1939, soos ge-wysig deur die Wysigingsordonnansie op Plaaslike Bestuur, 1981, 'n gedeelte van East Rand Road aangrensend aan Erwe 735, 736 en 737 dorp Germiston Uitbreiding 3, permanent te sluit vir die doel van vervoerdaarvan aan Abkin's Steel Corporation (Pty) Limited.

Besonderhede en 'n plan as aanduiding van die voorgestelde sluiting lê van Maandae tot Vrydae tussen die ure 08h30 tot 13h00 en 14h00 tot 16h00 ter insae in Kamer 115, Stadskantore, Presidentstraat, Germiston.

Enigiemand wat teen bovermelde sluiting beswaar wil maak of enige eise om skadevergoeding wil instel, moet dit skriftelik voor ope 6 November 1984 doen.

A W HEYNEKE
Stadsekretaris
Munisipale Kantore
Presidentstraat
Germiston
5 September 1984
Kennisgewing No 132/1984
1243-5

STAD JOHANNESBURG

VOORGESTELDE WYSIGING VAN DIE JOHANNESBURGSE DORPSBEPLANNINGSKEMA, 1979 (WYSIGINGSKEMA 1240)

Kennis word hiermee ingevolge die bepalings van artikel 26 van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorp, 1965 gegee dat die Stadsraad van Johannesburg 'n Ontwerp-dorpsbeplanningskema opgestel het wat as Johannesburg se Wysigingskema 1240 bekend sal staan.

Hierdie skema is 'n wysigingskema en dit bevat die volgende voorstel:

Om dele van Heytor- en Pentrichweg langs Erf 200, Victorypark Uitbreiding 14 van Bestaande Openbare Pad na Residensieel 2 te hersoneer op voorwaarde dat geen omvang en/of dekking aan die terrein toeval nie.

Die uitwerking van hierdie skema is om toe te laat dat die erf wat deur die geslote gedeeltes van die paale gevorm word tesame met Erf 200 gebruik word.

Besonderhede van hierdie skema lê ter insae in Kamer 721, Sewende Verdieping, Burgersentrum, Braamfontein, Johannesburg, vir 'n tydperk van vier weke vanaf die datum waarop hierdie kennigewing die eerste keer gepubliseer word, naamlik 5 September 1984.

Enige beswaar of vertoë in verband met hierdie skema moet binne 'n tydperk van vier weke vanaf bogenoemde datum skriftelik aan die Stadsklerk, Posbus 1049, Johannesburg, 2000, gerig word.

A G COLLINS
Stadsekretaris

Burgersentrum
Braamfontein
Johannesburg
5 September 1984

CITY OF JOHANNESBURG

PROPOSED AMENDMENT TO JOHANNESBURG TOWN-PLANNING SCHEME, 1979 (AMENDMENT SCHEME 1240)

Notice is hereby given in terms of section 26 of the Town-planning and Townships Ordinance, 1965, that the City Council of Johannesburg has prepared a draft town-planning scheme, to be known as Johannesburg Amendment Scheme 1240.

This scheme will be an Amendment Scheme and contains the following proposal:

To rezone parts of Heytor and Pentrich Roads abutting on Erf 200, Victory Park Extension 14 Township, from Existing Public Road to Residential 2 on condition that no bulk and/or coverage shall accrue to the site.

The effect of this scheme is to permit the erf formed by the closed parts of the roads to be used in conjunction with Erf 200.

Particulars of this scheme are open for inspection at Room 721, Seventh Floor, Civic Centre, Braamfontein, Johannesburg, for a period of four weeks from the date of the first publication of this notice, which is 5 September 1984.

Any objection or representations in connection with this scheme shall be submitted in writing to the Town Clerk, PO Box 1049, Johannesburg, 2000, within a period of four weeks from the abovementioned date.

A G COLLINS
City Secretary

Civic Centre
Braamfontein
Johannesburg
5 September 1984

STAD JOHANNESBURG

VOORGESTELDE WYSIGING VAN DIE JOHANNESBURGSE DORPSBEPLANNINGSKEMA, 1979 (WYSIGINGSKEMA 1241)

Kennis word hiermee ingevolge die bepalings 26 van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorp, 1965 gegee dat die Stadsraad van Johannesburg 'n Ontwerp-dorpsbeplanningskema opgestel het wat as Johannesburg se Wysigingskema 1241 bekend sal staan.

Hierdie skema is 'n wysigingskema en dit bevat die volgende voorstel:

Om dele van Kirby Bellerweg tussen The Broads en Erf 485, Mulbarton-uitbreiding 1 van Bestaande Openbare Pad na Opvoedkundig te hersoneer.

Die uitwerking van hierdie skema is om toe te laat dat die geslote pad tesame met die voorgestelde nuwe hoërskool op die aangrensende ewe gebruik word.

Besonderhede van hierdie skema lê ter insae in Kamer 721, Sewende Verdieping, Burgersentrum, Braamfontein, Johannesburg, vir 'n tydperk van vier weke vanaf die datum waarop hierdie kennigewing die eerste keer gepubliseer word, naamlik 5 September 1984.

Enige beswaar of vertoë in verband met hierdie skema moet binne 'n tydperk van vier weke vanaf bogenoemde datum skriftelik aan die Stadsklerk, Posbus 1049, Johannesburg, 2000, gerig word.

A G COLLINS
Stadsekretaris

Burgersentrum
Braamfontein
Johannesburg
5 September 1984

CITY OF JOHANNESBURG

PROPOSED AMENDMENT TO JOHANNESBURG TOWN PLANNING SCHEME, 1979 (AMENDMENT SCHEME 1241)

Notice is hereby given in terms of section 26 of the Town-planning and Townships Ordinance, 1965, that the City Council of Johannesburg has prepared a draft town-planning scheme, to be known as Johannesburg Amendment Scheme 1241.

This scheme will be an Amendment Scheme and contains the following proposal:

To rezone part of Kirby Beller Road between The Broads and Erf 485 Mulbarton Extension 1 Township, from Existing Public Road to Educational.

The effect of this scheme is to permit the closed road to be used in conjunction with the proposed new high school on the adjoining erven.

Particulars of this scheme are open for inspection at Room 721, Seventh Floor, Civic Centre, Braamfontein, Johannesburg, for a period of four weeks from the date of the first publication of this notice, which is 5 September 1984.

Any objection or representations in connection with this scheme shall be submitted in writing to the Town Clerk, PO Box 1049, Johannesburg, 2000, within a period of four weeks from the abovementioned date.

A G COLLINS
City Secretary

Civic Centre
Braamfontein
Johannesburg
5 September 1984

<p>STAD JOHANNESBURG</p> <p>VOORGESTELDE WYSIGING VAN DIE JOHANNESBURGSE DORPSBEPLANNINGSKEMA, 1979, (WYSIGINGSKEMA 1242)</p> <p>Kennis word hiermee ingevolge die bepalings van artikel 26 van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1965, gegee dat die Stadsraad van Johannesburg 'n Ontwerp-dorpsbeplanningskema opgestel het wat as Johannesburg se Wysigingskema 1242 bekend sal staan.</p> <p>Hierdie skema is 'n wysigingskema en dit bevat die volgende voorstel:</p> <p>Om Gedeelte 1 van Erf 4256, Johannesburg, van Bestaande Openbare Pad na Algemeen te hersoneer.</p> <p>Die uitwerking van hierdie skema is om toe te laat dat die terrein tesame met die aangrensende erf gebruik word.</p> <p>Besonderhede van hierdie skema lê ter insae in Kamer 721, sewende verdieping, Burgersentrum, Braamfontein, Johannesburg, vir 'n tydperk van vier weke vanaf bogenoemde datum waarop hierdie kennisgewing die eerste keer gepubliseer word, naamlik 5 September 1984.</p> <p>Enige beswaar of vertoë in verband met hierdie skema moet binne 'n tydperk van vier weke vanaf bogenoemde datum skriftelik aan die Stadsklerk, Posbus 1049, Johannesburg, 2000, gerig word.</p> <p style="text-align: right;">A G COLLINS Stadsekretaris</p> <p>Burgersentrum Braamfontein Johannesburg 5 September 1984</p> <hr/> <p>CITY OF JOHANNESBURG</p> <p>PROPOSED AMENDMENT TO JOHANNESBURG TOWN-PLANNING SCHEME, 1979, (AMENDMENT SCHEME 1242)</p> <p>Notice is hereby given in terms of section 26 of the Town-planning and Townships Ordinance, 1965, that the City Council of Johannesburg has prepared a draft town-planning scheme, to be known as Johannesburg Amendment Scheme 1242.</p> <p>This scheme will be an Amendment Scheme and contains the following proposal:</p> <p>To rezone Portion 1 of Erf 4256 Johannesburg Township, from Existing Public Road to General.</p> <p>The effect of this scheme is to permit the site being used in conjunction with the adjoining erf.</p> <p>Particulars of this scheme are open for inspection at Room 721, Seventh Floor, Civic Centre, Braamfontein, Johannesburg, for a period of four weeks from the date of the first publication of this notice, which is 5 September 1984.</p> <p>Any objection or representations in connection with this scheme shall be submitted in writing to the Town Clerk, PO Box 1049, Johannesburg, 2000, within a period of four weeks from the abovementioned date.</p> <p style="text-align: right;">A G COLLINS City Secretary</p> <p>Civic Centre Braamfontein Johannesburg 5 September 1984</p>	<p>STAD JOHANNESBURG</p> <p>VOORGESTELDE WYSIGING VAN DIE JOHANNESBURGSE DORPSBEPLANNINGSKEMA, 1979, (WYSIGINGSKEMA 1244)</p> <p>Kennis word hiermee ingevolge die bepalings van artikel 26 van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1965, gegee dat die Stadsraad van Johannesburg 'n Ontwerp-dorpsbeplanningskema opgestel het wat as Johannesburg se Wysigingskema 1244 bekend sal staan.</p> <p>Hierdie skema is 'n wysigingskema en dit bevat die volgende voorstel:</p> <p>Om Clyde Terrace wat aan Kewweg en Erwe 157, 232 en 233, Richmond, grens van Bestaande Openbare Pad na Residensieel 1, Hoogtesone 0 (drie verdiepings) teen 'n digtheid van een woonhuis per 200 m² te hersoneer.</p> <p>Die uitwerking van hierdie skema is om toe te laat dat die terrein tesame met die aangrensende erf gebruik word.</p> <p>Besonderhede van hierdie skema lê ter insae in Kamer 721, Sewende Verdieping, Burgersentrum, Braamfontein, Johannesburg, vir 'n tydperk van vier weke vanaf bogenoemde datum waarop hierdie kennisgewing die eerste keer gepubliseer word, naamlik 5 September 1984.</p> <p>Enige beswaar of vertoë in verband met hierdie skema moet binne 'n tydperk van vier weke vanaf bogenoemde datum skriftelik aan die Stadsklerk, Posbus 1049, Johannesburg, 2000, gerig word.</p> <p style="text-align: right;">A G COLLINS Stadsekretaris</p> <p>Burgersentrum Braamfontein Johannesburg 5 September 1984</p> <hr/> <p>CITY OF JOHANNESBURG</p> <p>PROPOSED AMENDMENT TO JOHANNESBURG TOWN-PLANNING SCHEME, 1979 (AMENDMENT SCHEME 1244)</p> <p>Notice is hereby given in terms of section 26 of the Town-planning and Townships Ordinance, 1965, that the City Council of Johannesburg has prepared a draft town-planning scheme, to be known as Johannesburg Amendment Scheme 1244.</p> <p>This scheme will be an Amendment Scheme and contains the following proposal:</p> <p>To rezone Clyde Terrace, abutting on Kew Road and Erven 157, 232 and 233 Richmond Township, from Existing Public Road to Residential 1, Height Zone 0 (3 storeys) with a density of one dwelling per 200 m².</p> <p>The effect of this scheme is to permit the site being used in conjunction with the adjoining erf.</p> <p>Particulars of this scheme are open for inspection at Room 721, Seventh Floor, Civic Centre, Braamfontein, Johannesburg, for a period of four weeks from the date of the first publication of this notice, which is 5 September 1984.</p> <p>Any objection or representations in connection with this scheme shall be submitted in writing to the Town Clerk, PO Box 1049, Johannesburg, 2000, within a period of four weeks from the abovementioned date.</p> <p style="text-align: right;">A G COLLINS City Secretary</p> <p>1246-5-12</p>	<p>hannesburg, 2000, within a period of four weeks from the abovementioned date.</p> <p style="text-align: right;">A G COLLINS City Secretary</p> <p>Civic Centre Braamfontein Johannesburg 5 September 1984</p> <p style="text-align: right;">1247-5-12</p> <hr/> <p>STAD JOHANNESBURG</p> <p>VOORGESTELDE WYSIGING VAN DIE JOHANNESBURGSE DORPSBEPLANNINGSKEMA, 1979 (WYSIGINGSKEMA 1243)</p> <p>Kennis word hiermee ingevolge die bepalings van artikel 26 van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1965 gegee dat die Stadsraad van Johannesburg 'n Ontwerp-dorpsbeplanningskema opgestel het wat as Johannesburg se Wysigingskema 1243 bekend sal staan.</p> <p>Hierdie skema is 'n wysigingskema en dit bevat die volgende voorstel:</p> <p>Om die volgende gedeeltes van Erf 6876, Lenasia-uitbreiding 6 van spesial vir sondanige gebruik te hersoneer wat die Administrateur na oorleg met die Dorperraad van die Raad mag toelaat:</p> <ul style="list-style-type: none"> 1. Gedeelte 2 — Openbare Oop Ruimte 2. Gedeelte 20 — Voorgestelde Nuwe Paaie en Verbredings 3. Gedeeltes 1, 3, tot 19 en 21 tot 30 — Nywerheid 3, Hoogtesone 8 (twee verdiepings) <p>Die uitwerking van hierdie skema is om lige nywerheidsgebruiken in die gebied toe te laat.</p> <p>Besonderhede van hierdie skema lê ter insae in Kamer 721, sewende verdieping, Burgersentrum, Braamfontein, Johannesburg, vir 'n tydperk van vier weke vanaf bogenoemde datum waarop hierdie kennisgewing die eerste keer gepubliseer word, naamlik 5 September 1984.</p> <p>Enige beswaar of vertoë in verband met hierdie skema moet binne 'n tydperk van vier weke vanaf bogenoemde datum skriftelik aan die Stadsklerk, posbus 1049, Johannesburg, 2000, gerig word.</p> <p style="text-align: right;">A G COLLINS Stadsekretaris</p> <p>Burgersentrum Braamfontein Johannesburg 5 September 1984</p> <hr/> <p>CITY OF JOHANNESBURG</p> <p>PROPOSED AMENDMENT TO JOHANNESBURG TOWN-PLANNING SCHEME, 1979 (AMENDMENT SCHEME 1243)</p> <p>Notice is hereby given in terms of section 26 of the Town-planning and Townships Ordinance, 1965, that the City Council of Johannesburg has prepared a draft town planning scheme, to be known as Johannesburg Amendment Scheme 1243.</p> <p>This scheme wil be an Amendment Scheme and contains the following proposal:</p> <p>To rezone the following portions of Erf 6876 Lenasia Extension 6 Township from special for such uses as may be permitted by the Administrator after reference to the Townships Board and the Council to:</p> <ul style="list-style-type: none"> 1. Portion 2 — Public Open Space 2. Portion 20 — Proposed New Roads and Widenings
---	---	--

3 Portions 1,3 to 19 and 21 to 30 — Industrial 3, Height Zone 8 (2 Storeys)

The effect of this scheme is to permit light industrial uses in the area.

Particulars of this scheme are open for inspection at Room 721, Seventh Floor, Civic Centre, Braamfontein, Johannesburg, for a period of four weeks from the date of the first publication of this notice, which is 5 September 1984.

Any objection or representations in connection with this scheme shall be submitted in writing to the Town Clerk, PO Box 1049, Johannesburg, 2000, within a period of four weeks from the abovementioned date.

A G COLLINS
City Secretary

Civic Centre
Braamfontein
Johannesburg
5 September 1984

1248—5—12

STAD JOHANNESBURG

LIGGING VAN TAXI-STAANPLEKKE: LOVEDAY-, PRITCHARD- EN QUARTZ-STRAAT, JOHANNESBURG

Kennis word hiermee ingevolge artikel 65bis van die Ordonnansie op Plaaslike Bestuur, 1939, gegee dat die Raad se Bestuurskomitee op 20 Augustus 1984 ingevolge sy gedelegeerde bevoegdhede besluit het dat vanaf 1 Oktober 1984 stilhouplekke en standplose vir publieke motorvoertuie, naamlik taxi-staanplekke, op die volgende plekke vasgestel moet word.

1. Lovedaystraat, aan die oostekant van die ongebruikte busskuilings, noord van Foxstraat, om drie voertuie te akkommodeer.

2. Pritchardstraat, noordekant, wes van Diagonalstraat langs die effektebeurs, om vier voertuie te akkommodeer.

3. Quartzstraat, oostekant, noord van Esselenstraat in Hillbrow, om vier voertuie te akkommodeer.

Die toepaslike besluit om verdere besonderhede lê tot 27 September 1984 gedurende kantoore in Kamer S214, Burgersentrum, Braamfontein, ter insae.

Enigiemand wat teen die taxi-staanplekke beswaar wil maak moet sy beswaar uiters op 27 September 1984 by die ondergetekende indien.

H H S VENTER
Stadsklerk

Burgersentrum
Posbus 1049
Johannesburg
5 September 1984

CITY OF JOHANNESBURG

ESTABLISHMENT OF TAXI RANKS: LOVEDAY, PRITCHARD AND QUARTZ STREETS JOHANNESBURG

Notice is hereby given in terms of section 65bis of the Local Government Ordinance, 1939, that on 20 August 1984, the Council's Management Committee, acting in terms of its delegated powers, resolved that from 1 October 1984 stopping places and stands for public motor vehicles, namely, taxi ranks, be fixed at the following locations:

1. Loveday Street, on the eastern side of unused bus shelters, north of Fox Street, to accommodate three vehicles.

2. Pritchard Street, northern side, west of Diagonal Street next to the Stock Exchange, to accommodate four vehicles.

3. Quartz Street, eastern side, north of Esselen Street, in Hillbrow to accommodate four vehicles.

The relevant resolution and further details will lie open for inspection during office hours at Room S214, Civic Centre, Braamfontein, until 27 September 1984.

Any person who objects to the taxi ranks must lodge his objection in writing with the undersigned not later than 27 September 1984.

H H S VENTER
Town Clerk

Civic Centre
PO Box 1049
Johannesburg
5 September 1984

1249—5

STADSRAAD VAN KEMPTONPARK

PROKLAMERING VAN 'N PAD

Kennisgewing geskied hiermee ingevolge die bepalings van artikel 5 van Ordonnansie 44 van 1904, soos gevysig, dat die Stadsraad van Kemptonpark ingevolge die bepalings van artikel 4 van gemelde Ordonnansie, 'n versoekskrif tot Sy Edele die Administrateur van Transvaal gerig het om 'n pad soos volledig omskryf in Aanhangsel "A" hieronder te proklameer.

Afskrifte van die versoekskrif en kaarte wat daarby aangeheg is, lê gedurende gewone kantooreurterinsae in Kamer 154, Stadhuis, Margaretlaan, Kemptonpark.

Enige belanghebbende persoon wat beswaar teen die proklamering van die voorgestelde pad wil indien, moet sodanige beswaar skriflik, in tweevoold indien by die Direkteur van Plaaslike Bestuur, Privaatsak X437, Pretoria en die Stadsklerk, Posbus 13, Kemptonpark voor of op 22 Oktober 1984.

Die doel van die versoekskrif is om 'n pad oor die Restant van Gedeelte 45 van die plaas Zuurfontein 33 IR te proklameer waardeur Pad 51 verlê en verbreed word.

P T BOTHMA
Waarnemende Stadsklerk

Stadhuis
Margaretlaan
Posbus 13
Kemptonpark
5 September 1984
Kennisgewing No 46/1984

AANHANGSEL "A"

Beskrywing van die pad wat op Planne LG A1930/84 en A1931/84 voorkom:

Gedeelte van Pad wat bekend sal staan as CR Swartrylaan.

'n Pad oor die Restant van Gedeelte 45 van die Plaas Zuurfontein 33 IR waardeur die bestaande Pad 51 verlê en verbreed word.

TOWN COUNCIL OF KEMPTON PARK

PROCLAMATION OF A ROAD

Notice is hereby given in terms of section 5 of the Local Authorities Roads Ordinance, 44

of 1904, as amended, that the Town Council of Kempton Park has, in terms of section 4 of the said Ordinance petitioned the Honourable the Administrator of the Transvaal to proclaim a road described in Annexure "A" hereunder.

Copies of the petition and of the diagrams attached thereto are open for inspection during normal office hours at Room 154, Municipal Offices, Margaret Avenue, Kempton Park.

Any interested person who desires to lodge any objection to the proclamation of the road, must lodge such objection in writing, in duplicate, with the Director of Local Government, Private Bag X437, Pretoria and the Town Clerk, PO Box 13, Kempton Park, not later than 22 October, 1984.

The object of the petition is to proclaim a road over the Remaining Extent of Portion 45 of the farm Zuurfontein 33 IR by which Road 51 is diverted and widened.

P T BOTHMA
Acting Town Clerk

Town Hall
Margaret Avenue
PO Box 13
Kempton Park
5 September 1984
Notice No 46/1984

ANNEXURE "A"

Description of the road appearing on Plans LG A1930/84 and A1931/84:

Portion of Road to be known as CR Swart Drive.

A road over the Remaining Extent of Portion 45 of the farm Zuurfontein 33 IR by which the existing Road 51 is diverted and widened.

1250—5—12—19

LOCAL AUTHORITY OF KOSTER

VALUATION ROLL FOR THE FINANCIAL YEARS 1984/1988

(Regulation 12)

Notice is hereby given in terms of section 16(4)(a) of the Local Authorities Rating Ordinance, 1977 (Ordinance 11 of 1977), that the valuation roll for the financial years 1984/1988 of all rateable property within the Municipality has been certified and signed by the chairman of the valuation board and has therefore become fixed and binding upon all persons concerned as contemplated in section 16(3) of that Ordinance.

However, attention is directed to section 17 of the said Ordinance which provides as follows:

"Right of appeal against decision of Valuation Board.

17.(1) An objector who has appeared or has been represented before a valuation board, including an objector who has lodged or presented a reply contemplated in section 15(4), may appeal against the decision of such board in respect of which he is an objector within thirty days from the date of publication in the Provincial Gazette of the notice referred to in section 16(4)(a) or, where the provisions of section 16(5) are applicable, within twenty-one days after the day on which the reasons referred to therein, were forwarded to such objector, by lodging with the secretary of such board a notice of appeal in the manner and in accordance with the procedure prescribed and such secretary shall forward forthwith a copy of such notice of appeal to the valuer and to the Local Authority concerned.

(2) A local authority which is not an objector may appeal against any decision of a valuation board in the manner contemplated in subsection (1) and any other person who is not an objector but who is directly affected by a decision of a valuation board may, in like manner, appeal against such decision."

A notice of appeal form may be obtained from the secretary of the valuation board.

A BERGH
Secretary: Valuation Board
Municipal Offices
PO Box 66
Koster
2825
5 September 1984
Notice No 15/1984

PLAASLIKE BESTUUR VAN KOSTER
WAARDERINGSLYS VIR DIE BOEKJARE
1984/1988

(Regulasie 12)

Kennis word hierby ingevolge artikel 16(4)(a) van die Ordonnansie op Eiendomsbelasting van Plaaslike Bestuur, 1977 (Ordonnansie 11 van 1977), gegee dat die waarderingslys vir die boekjare 1984/1988 van alle belasbare eiendom binne die Munisipaliteit deur die Voorsitter van die Waarderingsraad gesertifiseer en geteken is en gevolglik finaal en bindend geword het op alle betrokke persone soos in artikel 16(3) van daardie Ordonnansie beoog.

Die aandag word egter gevëstig op artikel 17 van die gemelde Ordonnansie wat soos volg bepaal:

"Reg van appèl teen beslissing van Waarderingsraad.

17.(1) 'n Beswaarmaker wat voor 'n Waarderingsraad verskyn het of verteenwoordig was, met inbegrip van 'n beswaarmaker wat 'n antwoord soos in artikel 15(4) beoog, ingedien of voorgelê het kan teen die beslissing van sodanige raad ten opsigte waarvan hy 'n beswaarmaker is, binne dertig dae vanaf die datum van die publikasie in die Provinciale Koerant van die kennisgewing in artikel 16(4)(a) genoem, of waar die bepalings van artikel 16(5) van toepassing is, binne een-en-twintig dae na die dag waarop die redes daarin genoem, aan sodanige beswaarmaker gestuur is, appèl aan teken deur die sekretaris van sodanige raad 'n kennisgewing van appèl op die wyse soos voorgeskryf en in ooreenstemming met die prosedure soos voorgeskryf in te dien en sodanige sekretaris stuur onverwyd 'n afskrif van sodanige kennisgewing van appèl aan die waarderende en aan die betrokke plaaslike bestuur.

(2) 'n Plaaslike bestuur wat nie 'n beswaarmaker is nie, kan teen enige beslissing van 'n waarderingsraad appèl aanteken op die wyse in subartikel (1) beoog en enige persoon wat nie 'n beswaarmaker is nie maar wat regstreeks deur 'n beslissing van 'n waarderingsraad geraak word kan op derglike wyse, teen sodanige beslissing appèl aanteken."

'n Vorm vir kennisgewing van appèl kan van die sekretaris van die waarderingsraad verkry word.

A BERGH
Sekretaris: Waarderingsraad

Munisipale Kantore
Posbus 66
Koster
2825
5 September 1984
Kennisgewing No 15/1984

1251-5-12

KRUGERSDORP — WYSIGINGSKEMA NO 68

Hierby word ooreenkomsdig die bepalings van artikel 18 van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1965 (Ordonnansie 25 van 1965), bekend gemaak dat die Stadsraad van Krugersdorp, geregistreerde eienaar van Erf 553, Lewisham Uitbreiding 3 aansoek gedoen het om die Krugersdorp-dorpsbeplanningskema, 1980, te wysig deur hersonering van Erf 553, Lewisham Uitbreiding 3 vanaf "Residensieel 1" na "Besigheid 2".

Verdere besonderhede van hierdie wysigingskema lê in Kamer 29, Stadhuis, Krugersdorp ter insae.

Enige beswaar of vertoë teen die aansoek moet skriftelik op of voor 26 September 1984 aan die Stadsklerk, Posbus 94, Krugersdorp, 1740 gerig word.

J J L NIEUWOUDT
Stadsklerk
Krugersdorp
5 September 1984
Kennisgewing No 96/1984

KRUGERSDORP AMENDMENT SCHEME NO 68

It is hereby notified in terms of section 18 of the Town-planning and Townships Ordinance, 1965 (Ordinance 25 of 1965), that application has been made by the Town Council of Krugersdorp, registered owner of Erf 553, Lewisham Extension 3 for the amendment of the Krugersdorp Town-planning Scheme, 1980, by rezoning Erf 553, Lewisham Extension 3 from "Residential 1" to "Business 2".

Further particulars of the scheme are open for inspection at Room 29, Town Hall, Krugersdorp.

Any objection or representations in regard to the application must be submitted in writing to the Town Clerk, PO Box 94, Krugersdorp, 1740 on or before 26 September 1984.

J J L NIEUWOUDT
Town Clerk
Krugersdorp
5 September 1984
Notice No 96/1984

1252-5-12

DORPSRAAD VAN MARBLE HALL

WYSIGING VAN VERORDENINGE BETREFFENDE SMOUSE

Kennis geskied hiermee ingevolge artikel 96 van die Ordonnansie op Plaaslike Bestuur, No 17 van 1939, dat die Dorpsraad van Marble Hall van voorneeme is om die Verordeninge Betreffende Smouse te wysig deur die staanplek vir Smouse te verskuif.

Afskrifte van hierdie wysiging lê ter insae gedurende kantoorture by die kantoor van die Stadssekretaris vir 'n tydperk van 14 dae gereken vanaf die datum van publikasie hiervan in die Provinciale Koerant.

Enige persoon wat beswaar teen die wysiging wil aanteken, moet dit skriftelik aan die Stadsklerk rig binne 14 dae van hierdie kennisgewing in die Provinciale Koerant.

F H SCHOLTZ
Stadsklerk

Munisipale Kantore
Posbus 111
Marble Hall
0450
5 September 1984
Kennisgewing No 1/1984

VILLAGE COUNCIL OF MARBLE HALL
AMENDMENT OF BY-LAWS RELATING TO HAWKERS

Notice is hereby given in terms of section 96 of the Local Government Ordinance, No 17 of 1939, that the Village Council of Marble Hall intends amending the By-laws Relating to Hawkers by shifting the stand of hawkers.

Copies of the amendment are open for inspection during normal office hours at the office of the Town Council for a period of 14 days from the date of publication of this notice in the Provincial Gazette.

Any person who desires to record any objection to the amendments must do so in writing to the Town Clerk within 14 days of the date of publication of this notice in the Provincial Gazette.

F H SCHOLTZ
Town Clerk
Municipal Offices
PO Box 111
Marble Hall
0450
5 September 1984
Notice No 1/1984

1253-5

RANDBURG WYSIGING-ONTWERP-DORPSBEPLANNINGSKEMA 736

Die Randburg Stadsraad het 'n Wysiging-Ontwerp-dorpsbeplanningskema opgestel, wat bekend sal staan as Randburg-wysigingskema 736. Hierdie Ontwerp-skema bevat die volgende voorstelle:

Om Klousule 14(c) te verander van:

"Geen gebou vir die gebruik of okkupasie deur nie-blanke persone uitgesonder geboue vir die okkupasie van nie-blanke huisbediendes, mag in enige gebruiksonde sonder die toestemming van die Raad opgerig of gebruik word nie."

Met dien verstande dat geboue wat deur nie-blanke huisbediendes geokkupeer sal word nie in enige gebruiksonde op so 'n plek opgerig mag word dat dit die bevalligheid van die omgewing mag benadeel nie."

na:

"Geboue vir okkupasie van huisbediendes en/of ander werkers mag nie in enige gebruiksonde opgerig word in 'n posisie wat misken nadelig vir die aantreklikheid van die buurt sal wees nie."

en Klousule 21 te verander van:

'Geen planne vir woongeboue, wooneenhede of woonhuise mag goedgekeur word nie tensy die kwartiere vereis vir nie-blanke bediendes, geplaas is in verhouding tot sodanige geboue tot bevrediging van die Raad en voldoende afgeskerm is van naburige strate en aangrensende eiendomme.'

Met dien verstande dat sodanige kwartiere nie op dakke van hoofgeboue geplaas sal word nie, en moet volledig wees met hulle ingeslotte dienserv of tuin."

na:

"Geen planne vir woongeboue, wooneenhede of woonhuise mag goedgekeur word nie tensy die kwartiere vereis deur huisbediendes en/of ander werkers geplaas is in verhouding tot sodanige geboue tot bevrediging van die Raad."

Met dien verstande dat sodanige kwartiere nie op dakke van hoofgeboue geplaas sal word nie, en moet volledig wees met hulle ingeslotte dienserv of tuin."

Deur die goedkeuring van die plasing van sodanige akkommodasie, mag die Raad die oprigting van 'n ingeslotte diens erf of tuin van ten minste 6 m² in oppervlakte vereis, met skermure van ten minste 1,8 m in hoogte of sodanige ander afmetings as wat die Raad mag vereis, sodat die kwartiere voldoende afgeskerm is van naburige strate en aangrensende eiendomme."

Besonderhede van hierdie skema lê ter insae op die 1ste vloer, Suidblok, Munisipale Kantore, Jan Smutslaan, Randburg vir 'n tydperk van vier weke vanaf die datum van die eerste publikasie van hierdie kennisgewing naamlik 5 September 1984.

Enige eienaar of besitter van onroerende eiendom geleë binne 'n gebied waarop bovenoemde ontwerpskema van toepassing is of binne 2 km van die grens daarvan, kan skriftelik enige beswaar indien by of vertoë tot bovenoemde Plaaslike Bestuur rig ten opsigte van sodanige ontwerpskema binne vier weke vanaf die eerste publikasie van hierdie kennisgewing, naamlik 5 September 1984 en wanneer hy sodanige beswaar indien of sodanige vertoë rig, kan hy skriftelik versoek dat hy deur die Plaaslike Bestuur aangehoor word.

J C GEYER
Stadsklerk

Randburg
5 September 1984
Kennisgewing No 67/1984

RANDBURG DRAFT AMENDMENT TOWN-PLANNING SCHEME 736

The Randburg Town Council has prepared the Draft Amendment Town-planning Scheme to be known as Randburg Town-planning Scheme 736. This draft scheme contains the following proposals:

To amend Clause 14(c) from:

"No building for use or occupation by non-white persons other than buildings for occupation by non-white domestic servants shall be erected in any use zone without the consent of the Council.

Provided that buildings for occupation by non-white domestic servants shall not be erected in any use zone in a position which would be likely to cause injury to the amenities of the neighbourhood."

to:

"Buildings for occupation by domestic servants and/or other workers shall not be erected in any use zone in a position which would be likely to cause injury to the amenities of the neighbourhood."

and to amend Clause 21 from:

"No plans for residential buildings. Dwelling-units or dwelling houses shall be approved unless quarters required by non-white servants are placed in relation to such buildings, to the satisfaction of the Council and adequately screened from neighbouring streets and adjoining properties.

Provided that such quarters shall not be placed on the roofs of main buildings, and shall be complete with their enclosed service yard or garden."

to:

"No plans for residential buildings, dwelling-units or dwelling houses shall be approved unless quarters required by domestic servants and/or other workers are placed in relation to such buildings, to the satisfaction of the Council.

Provided that such quarters shall not be placed on the roofs of main buildings.

In approving the location of such accommodation, the Council may require the erection of an enclosed courtyard or garden of at least 6 m² in area, having screen walls of at least 1,8 m in height or such other dimensions as may be required by the Council, so as to adequately screen the quarters from neighbouring streets and adjoining properties."

Particulars of this scheme are open for inspection on the first floor, South Block, Municipal Offices, Jan Smuts Avenue, Randburg, for a period of four weeks from the date of the first publication of this notice, which is 5 September 1984.

Any owner or occupier of immovable property situated within the area to which the above-named draft scheme applies or within 2 km of the boundary thereof may, in writing, lodge any objection with or may make any representations to the above-named Local Authority in respect of such draft scheme within four weeks of the first publication of this notice, which is 5 September 1984 and he may when lodging any such objection or making such representations request in writing that he be heard by the Local Authority.

J C GEYER
Town Clerk

Randburg
5 September 1984
Notice No 67/1984

1254-12

PLAASLIKE BESTUUR VAN RANDFONTEIN

KENNISGEWING WAT BESWARE TEEN AANVULLENDE WAARDERINGSLYS AANVRA

Kennis word hereby ingevolge artikel 36 van die Ordonnansie op Eiendomsbelasting van Plaaslike Bestuur, 1977 (Ordonnansie 11 van 1977), gegee dat die voorlopige aanvullende waarderingslys vir die boekjare 1983/84 oop is vir inspeksie by die kantoor van die plaaslike bestuur van Randfontein, Kamer 4, Stadsouriersafdeling, vanaf 29 Augustus 1984 tot 1 Oktober 1984 en enige eienaar van belasbare eiendom of ander persoon wat begerig is om 'n beswaar by die Stadsklerk ten opsigte van enige aangeleentheid in die voorlopige aanvullende waarderingslys, opgeteken, soos in artikel 35 van die genoemde Ordonnansie beoog, in te dien, insluitende die vraag of sodanige eiendom of 'n gedeelte daarvan onderworpe is aan die betaling van eiendomsbelasting of daarvan vrygestel is, of ten opsigte van enige weglatting of enige aangeleentheid uit sodanige lys, doen so binne gemelde tydperk.

Die voorgeskrewe vorm vir die indiening van 'n beswaar is by die adres hieronder aangedui beskikbaar en aandag word spesifiek gevastig op die feit dat geen persoon geregtig is om enige beswaar voor die waarderingsraad te oppertensy hy 'n beswaar op die voorgeskrewe vorm betyds ingedien het nie.

C A DE BRUYN

Stadsklerk

Stadsraad van Randfontein
Posbus 218
Sutherlandlaan
Randfontein
5 September 1984
Kennisgewing No 62/1984

LOCAL AUTHORITY OF RANDFONTEIN

NOTICE CALLING FOR OBJECTIONS TO SUPPLEMENTARY VALUATION ROLL

Notice is hereby given in terms of section 36 of the Local Authorities Rating Ordinance, 1977

(Ordinance 11 of 1977), that the provisional supplementary valuation roll for the financial years 1983/84 is open for inspection at the office of the local authority of Randfontein, Room 4, Town Treasurer's Department, from 29 August 1984 to 1 October 1984 and any owner of rateable property or other person who so desires to lodge an objection with the Town Clerk in respect of any matter recorded in the provisional supplementary valuation roll as contemplated in section 34 of the said Ordinance including the question whether or not such property or portion thereof is subject to the payment of rates or is exempt therefrom or in respect of any omission of any matter from such roll shall do so within the said period.

The form prescribed for the lodging of an objection is obtainable at the address indicated below and attention is specifically directed to the fact that no person is entitled to urge any objection before the valuation board unless he has timeously lodged an objection on the prescribed form.

C A DE BRUYN
Town Clerk

Town Council of Randfontein
PO Box 218
Sutherland Ave
Randfontein
5 September 1984
Notice No 62/1984

1255-5-12

STADSRAAD VAN SPRINGS

VERANDERINGS AAN EN VERSKUIWING VAN STILHOUPLEKKIE EN STANDPLASE VIR PUBLIEKE VOERTUIE BY SENTRALE STASIEGEBOU

Kennisgewing is geskied hierby ingevolge artikel 65bis(2) van die Ordonnansie op Plaaslike Bestuur, 1939, dat die Raad van voorname is om die vier bestaande huurmotorstaanplekke vanaf die noordekant, na die suidoostelike kant van die Springsse Sentrale Stasiegebou te verskuif. Die beoogde verskuwing vorm deel van 'n projek ter verbetering van die bestaande open aflaaigeriewe vir passasiers wat moontlik gemaak is deur die vroeëre verskuwing van die blankebusterminus na Vierde Straat, Springsdorpsegebied.

Afskrifte van die besluit tot verskuwing van die betrokke huurmotorstaanplekke, asook 'n plan waarop die beoogde verbeterings volledig aangedui word, lê ter insae by die kantoor van die Raad vir 'n tydperk van een-en-twintig dae vanaf die datum van publikasie hiervan.

Enige persoon wat beswaar teen die genoemde verskuwing van huurmotorstaanplekke wens aan te teken moet dit skriftelik binne een-en-twintig dae na die datum van publikasie van hierdie kennisgewing in die Provinciale Koerant by die ondergetekende doen.

J F VAN LOGGERENBERG
Stadsklerk

Burgersentrum
Springs
5 September 1984
Kennisgewing No 84/1984

TOWN COUNCIL OF SPRINGS

CHANGES TO AND MOVING OF STOPPING PLACES AND STANDS FOR PUBLIC VEHICLES AT CENTRAL STATION BUILDING

Notice is hereby given in terms of section 65bis(2) of the Local Government Ordinance, 1939, that the Council intends moving the four

taxi ranks from the northern, to the south-eastern side of the Springs Central Station Building. The intended moving forms part of a project to improve the existing boarding and off-loading facilities for passengers which were made possible by the earlier moving of the bus terminus for whites to Fourth Street, Springs Township.

Copies of the resolution to move the said taxi ranks as well as a plan giving full details of the proposed improvements will be open to inspection at the offices of the Council for a period of twenty-one days from the date of publication hereof.

Any person desirous of lodging objections against the aforementioned moving of taxi ranks must do so in writing to the undermentioned within twenty-one days after publication of this notice in the Provincial Gazette.

J F VAN LOGGERENBERG
Town Clerk

Civic Centre
Springs
5 September 1984
Notice No 84/1984

1256-5

STADSRAAD VAN SPRINGS

PROKLAMERING VAN 'N PAD IN DIE DORP SPRINGS

Kennis geskied hiermee ingevolge artikel 5 van die "Local Authorities Roads Ordinance" No 44 van 1904, soos gewysig, dat die Stadsraad van Springs 'n versoekskrif tot die Administrator gerig het om die pad wat in die bylae hiervan omskryf word en gedefinieer word deur Diagram SG No A4643/84 wat deur Landmeter S. de Bod opgestel is van opmetings wat in Mei 1984 gedoen is, as 'n openbare pad te verklaar.

'n Afskrif van die versoekskrif, kaarte en bylae lê ter insae by die kantoor van die ondergetekende tydens gewone kantoorure.

Enige belanghebbende persoon wat 'n beswaar teen die proklamering van die voorgestelde paale het, moet sodanige beswaar skriftelik in tweevoud by die Direkteur van Plaaslike Bestuur, Privaatsak X437, Pretoria, 0001 en die ondergetekende indien, nie later nie as 20 Oktober 1984.

Burgersentrum H A DU PLESSIS
Springs Stadsekretaris
5 September 1984
Kennisgewing No 85/1984

BYLAE

BESKRYWING VAN PAD

'n Pad oor Gedeelte 1 van Parkerf 1235, Strubenvale-dorpsgebied.

TOWN COUNCIL OF SPRINGS

PROCLAMATION OF ROAD IN SPRINGS TOWNSHIP

Notice is hereby given in terms of section 5 of the Local Authorities Roads Ordinance No 44 of 1904, as amended, that the Town Council of Springs has petitioned the Administrator to proclaim as a public road the road as described in the schedule hereto and defined by Diagram SG No A4643/84 framed by Land Surveyor S. de Bod from a survey performed during May 1984.

A copy of the petition, diagrams and schedule can be inspected during ordinary office hours at the office of the undersigned.

Any interested person who wishes to lodge any objection to the proclamation of the proposed road, must lodge his objection in writing in duplicate with the Director of Local Government, Private Bag X437, Pretoria 0001, and the undersigned not later than 20 October 1984.

H A DU PLESSIS
Town Secretary

Civic Centre
Springs
5 September 1984
Notice No 85/1984

SCHEDULE

DESCRIPTION OF ROAD

A road over Portion 1 of Park Erf 1235, Strubenvale Township.

1257—5—12—19

WYSIGING VAN STANDAARD RIOLE-RINGSVERORDENINGE

Kennis geskied hiermee ingevolge die bepalings van artikel 96 van die Ordonnansie op Plaaslike Bestuur, 1939, dat die Dorpsraad van voorneme is om die Rioleingsverordeninge afgekondig by Administrateurskennisgewing No 905 van 5 Augustus 1981 verder te wysig.

Die algemene strekking van hierdie wysings is die verhoging van tariewe. Afskrifte van hierdie wysings lê ter insae by die kantoor van die Stadslerk vir 'n periode van 14 dae vanaf datum van publikasie hiervan.

Enige persoon wat bewaar teen die genoemde wysiging wens aan te teken moet dit skriftelik binne 14 dae na datum van die publikasie van hierdie kennisgewing in die Provinciale Koorant by die ondergetekende doen.

M J VAN DER MERWE
Stadslerk

Trichard Dorpsraad
Posbus 52
Trichardt
5 September 1984

AMENDMENT OF STANDARD DRAINAGE BY-LAWS

It is hereby notified in terms of section 96 of the Local Government Ordinance, 1939, that the Council intends to further amend the Drainage By-laws published under Administrator's Notice No 905 of 5 August 1981.

The general purpose of these amendments are to increase the tariff. Copies of these amendments will be open for inspection at the office of the Town Clerk for a period of 14 days from the publication hereof.

Any person who wishes to object to the proposed amendment must lodge his objection in writing to the undersigned within 14 days from the publication hereof in the official Gazette.

M J VAN DER MERWE
Town Clerk

Trichardt Village Council
PO Box 52
Trichardt
5 September 1984

1258—5

STADSRAAD VAN VANDERBIJLPARK

VASSTELLING VAN TARIEWE BY ONTSPANNINGSOORDE EN WOONWAPARK

Daar word hierby ingevolge artikel 80B(3) van die Ordonnansie op Plaaslike Bestuur, 17 van 1939, bekend gemaak dat die Stadsraad van Vanderbijlpark by Spesiale Besluit die tariewe betaalbaar by die Raad se ontspanningsoorde en woonwapark deur die Raad vasgestel by Munisipale Kennisgewing nommer 36 van 30 Junie 1983 met ingang 2 Julie 1984 soos volg gewysig het:

1. Vanderbijlpark Ontspanningsoord en Emfulenipark

1.1 Toegangsgelde

1.1.1 Raadsfunksie: Gratis

1.1.2 Per persoon, per dag: R1,20

1.1.3 Jaarkaartjies vir persone ouer as 63 jaar; per persoon, geldig vanaf 1 Julie tot 30 Junie met dien verstande dat die gelde betaalbaar sal wees by die kantore van die Hoof van Gemeenskapsdienste, nadat bevredigende bewys van ouderdom voorgele is:

Indien die kaartjie —

(a) voor of op 31 Desember aangekoop word: R3,00

(b) op of na 1 Januarie aangekoop word: R1,50

1.1.4 Jaarkaartjies, per persoon, geldig vanaf 1 Julie tot 30 Junie:

Indien die kaartjie —

(a) voor of op 31 Desember aangekoop word: R5,00

(b) op of na 1 Januarie aangekoop word: R2,50.

Met dien verstande dat enige kaartjie wat toegang tot die terrein verleen en wat aangekoop is voor 1 Julie 1984 tot en met die vervaldatum van sodanige kaartjie geldig sal wees sonder dat enige verhoogde tarief betaalbaar sal wees.

1.1.5 Jeuggroep, soos die Voortrekkers, Padvinders, Sondagskoolgroepes en groepes skoliere, waarby toesighouers ingesluit is:

(a) 16 tot 50 persone: R12,50

(b) 51 tot 100 persone: R25,00

(c) 101 tot 150 persone: R35,00

(d) 151 persone en meer: R50,00

1.1.6 Groepes van 1 000 en meer persone betrokke by die aktiwiteite van inrigtings, organisasies, verenigings en klubs soos beoog in artikel 79(16) van die Ordonnansie op Plaaslike Bestuur, 1939: R2 000,00

1.1.7 Inwoners van die woonwapark wat 'n besprekingskyfie kan toon: Gratis.

2. Kampterrein

2.1 Toegangsgelde

2.1.1 Raadsfunksies: Gratis

2.1.2 Per persoon, per dag: R1,20

2.1.3 Groepes van 1 000 en meer persone betrokke by die aktiwiteite van inrigtings, organisasies, verenigings en klubs soos beoog in artikel 79(16) van die Ordonnansie op Plaaslike Bestuur, 1939: R2 000,00

2.2 Tariewe Woonwapark

2.2.1 Toegangsgelde, per persoon, uitgesonderd persone wat staanplek of toegangsgelde soos in 2.2.3 uiteengesit, betaal: R1,20

2.2.2 Groep van 1 000 en meer persone betrokke by die aktiwiteite van inrigtings, organisasies, verenigings en klubs soos beoog in artikel 79(16) van die Ordonnansie op Plaaslike Bestuur, 1939: R2 000,00

2.2.3 Staanplekgelde per nag:

(a) Semi-Luuks staanplekke: Geleenheidsbesoekers: Binne seisoen: R9,50; Buite seisoen: R7,00; Saamtrek van woonwaens met 'n minimum van 20 woonwaens: R6,00

(b) Gewone staanplekke: Geleenheidsbesoekers: Binne seisoen: R6,50; Buite seisoen: R5,50; Saamtrek van woonwaens met 'n minimum van 20 woonwaens: R4,00.

Tariewe soos in 2.2.3(a) en (b) sluit een voertuig en vier insittendes in.

(c) Bykomstige voertuie, per voertuig, per nag: R1,50

(d) Bykomstige persone, per persoon, per nag: R1,00

(e) Bediendes, per bediende, per nag: R2,00

April en Desembermaand, 1 tot 15 Januarie en 1 tot 15 Oktober van elke jaar word as "binne seisoen" beskou, terwyl die res van die jaar as "buite seisoen" beskou word.

(f) Woonwaens wat onbewoon in die woonpark parkeer word, per maand: R20,00

(g) Die volgende reëls betreffende die betaling van gelde is van toepassing by die woonpark:

(i) 'n Deposito van 50 % is by bespreking van akkommodasie en die balans by aankoms betaalbaar met dien verstande dat geen deposito in die geval van woonwasaamtrek vereis word nie en die beampte in beheer van die woonwaamtrek moet in sodanige gevalle die volle bedrag verskuldig tydens die saamtrek inbetaal.

(ii) Indien 'n bespreking gekanselleer word, of indien die huurder van 'n bespreekte staanplek nie betyds opdag nie, word die bedrag wat ooreenkomsdig paragraaf (i) hierbo gedeponeer is, verbeur en die Raad het die reg om sodanige staanplek te herverhuur met dien verstande dat die Hoof van Gemeenskapsdienste in gevalle waar kanselliasie een maand voor die tyd geskied en by voorlegging van sodanige bewyse as wat hy mag vereis, die terugbetaling van die deposito minus 'n administratiewe heffing van 20 % mag goedkeur.

(iii) Niemand is geregtig op die terugbetaling van gelde wat ten opsigte van 'n staanplek betaal is wanneké sodanige staanplek of vir die geheel van die tydperk of 'n gedeelte daarvan gebruik word nie.

(iv) Die groeptarief vir saamtrekke geld slegs vir 20 woonwaens en meer en slegs vir takke of afdelings van die erkende nasionale woonwaverenigings.

(v) By aankoms moet besoekers wat semi-luuks staanplekke beset 'n deposito van R10,00 betaal alvorens die kragprop en televisie verlengstukke asook die sleutel van die verspreidingskassie aan hulle oorhandig word.

(vi) Indien 'n staanplek ontruim word op versoek van die Hoof van Gemeenskapsdienste vanweë wangedrag, word enige gelde vooruitbetaal verbeur.

(vii) Indien die Raad vir redes anders as in (vi) genoem die ontruiming van 'n staanplek vereis of besprekings kanselleer, is enige gelde vooruitbetaalbaar ten volle terugbetaalbaar.

C BEUKES
Stadsklerk

Posbus 3
Vanderbijlpark
1900
5 September 1984
Kennisgewing No 49/1984

TOWN COUNCIL OF VANDERBIJLPARK

DETERMINATION OF TARIFFS AT RE-CREATIONAL RESORTS AND CARAVAN PARK

It is hereby notified in terms of section 80B(3) of the Local Government Ordinance, 17 of 1939, that the Town Council of Vanderbijlpark has by Special Resolution, amended the charges payable at the Council's recreational resorts and caravan park determined by Municipal Notice 36 of 30 June 1983 as from 2 July 1984 as follows:

1. Vanderbijlpark Recreational Area and Emfuleni Park

1.1 Entrance fees

1.1.1 Council functions: Free

1.1.2 Per person, per day: R1,20

1.1.3 Year tickets for persons older than 63 years, per person, valid from 1 July to 30 June, provided that the fees shall be payable at the offices of the Head of Community Services, after satisfactory proof of age is given:

If the ticket is purchased —

(a) on or before 31 December: R3,00

(b) on or after 1 January: R1,50

1.1.4 Year tickets, per person, valid from 1 July to 30 June:

If the ticket is purchased —

(a) on or before 31 December: R5,00

(b) on or after 1 January: R2,50

Provided that any ticket which grants entrance to the area, purchased before 1 July 1984, shall remain valid until its expiry date without any increase in the tariffs.

1.1.5 Youth movements, such as the Voor-trekkers, Boy Scouts, Sunday School groups, and groups of scholars accompanied by their supervisors:

(a) 16 to 50 persons: R12,50

(b) 51 to 100 persons: R25,00

(c) 101 — 150 persons: R35,00

(d) More than 150 persons: R50,00

1.1.6 Groups of 1 000 and more persons concerned with the activities of an institution, organisation, society or club as contemplated in section 79(16) of the Local Government Ordinance, 1939: R2 000,00

1.1.7 Residents of the caravan park who are able to produce a reservation ticket: Free

2. Camping area

2.1 Entrance fees

2.1.1 Council functions: Free

2.1.2 Per person, per day: R1,20

2.1.3 Groups of 1 000 and more persons concerned with the activities of an institution, organisation, society or club as contemplated in section 79(16) of the Local Government Ordinance, 1939: R2 000,00

2.2 Tariffs caravan park

2.2.1 Entrance fees, per person, excluding persons which paid standfees or entrance fees as stated in 2.2.3: R1,20

2.2.2 Groups of 1 000 and more persons concerned with the activities of an institution, organisation, society or club as contemplated in section 79(16) of the Local Government Ordinance, 1939: R2 000,00

2.2.3 Stand fees per night:

(a) Semi-luxury stands: Occasional visitors: In season: R9,50; Out of season: R7,00; Rallies with a minimum of 20 caravans: R6,00

(b) Ordinary stands: Occasional visitors: In season: R6,50; Out of season: R5,50; Rallies with a minimum of 20 caravans: R4,00.

Tariffs mentioned in 2.2.3(a) and (b) include one vehicle and four passengers.

(c) Additional vehicle, per vehicle, per night: R1,50

(b) Additional persons, per person, per night: R1,00

(e) Servants, per servant, per night: R2,00

The months April and December, 1 to 15 January and 1 to 15 October of each year are regarded as "in season" while the remaining portion of the year is regarded as "out of season".

(f) Caravans which are parked unoccupied in the caravan park, per month: R20,00

(g) The following rules regarding payment of charges are applicable at the caravan park:

(i) A deposit of 50 % is payable upon reservation of accommodation and the balance on arrival, provided that no deposit is required in the case of rallies but the marshall of the rally shall pay the full amount payable during the rally.

(ii) If a reservation is cancelled or if the tenant of such reserved stand does not arrive on time, the amount deposited in terms of paragraph (i) above, shall be forfeited and the Council shall have the right to let such stand. Provided that the Head of Community Services, in cases where cancellations are made one month before the due date and proof is submitted thereof to his satisfaction, may refund the deposit less an administration charge of 20 %.

(iii) Nobody shall be entitled to a refund of fees paid in respect of a stand when such stand is not occupied for the full reserved period or a part thereof.

(iv) The group tariff is applicable only for rallies of 20 caravans or more and only for branches or sections of the approved National Caravan Associations.

(v) Visitors who occupy semi-luxury stands shall pay a deposit of R10 on arrival before the power plug, television antenna extension and the key of the distribution board is handed to them.

(vi) If a stand is evacuated at the request of the Head of Community Services on account of misconduct, any amount paid in advance shall be forfeited.

(vii) If the Council for reasons not mentioned in (vi) above, requests the evacuation of a stand or cancel the reservation, the full amount paid in advance will be refunded.

C BEUKES
Town Clerk

PO Box 3
Vanderbijlpark
1900
5 September 1984
Notice No 49/1984

1259-5

STADSRAAD VAN VOLKSRUST
AANNAME VAN NUWE MELKVERORDE-NINGE

Kennisgewing geskied hiermee ingevolge die bepaling van artikel 96 van die Ordonnansie op Plaaslike Bestuur, 1939, dat die Stadsraad van

Volksrust voornemens is om die Raad se huidige Melkverordeninge en Regulasies, afgekondig by Administrateurskennisgewing 148 van 21 Februarie 1951 in geheel te herroep en die Melkverordeninge- en regulasies afgekondig by Administrateurskennisgewing 1390 van 12 Augustus 1984 onveranderd te aanvaar.

Die Raad se huidige Melkverordeninge- en regulasies is verouderd, het in onbruik verval en is moeilik afdwingbaar.

Afskrifte van die Melkverordeninge hierbo na verwys, sal vir 'n tydperk van veertien (14) dae vanaf datum van publikasie van hierdie kennisgewing by die kantoor van die Stadsraad gedurende kantoorture ter insae lê.

Enigeen wat beswaar teen die beoogde aanvaarding van die nuwe verordeninge en die herroeping van die bestaande verordeninge wil aanteken, moet dit skriftelik by die Stadsklerk binne veertien dae vanaf die datum van hierdie publikasie doen.

A STRYDOM
Stadsklerk

Munisipale Kantore
Volksrust
2470
5 September 1984

TOWN COUNCIL OF VOLKSRUST

ADOPTION OF NEW MILK BY-LAWS.

In terms of the provisions of section 96 of the Local Government Ordinance, 1939, notice is hereby given that it is the intention of the Town Council of Volksrust to revoke its present Milk By-laws and Regulations as published under Administrator's Notice 148 dated 21 February 1951 as amended, and to adopt the Milk By-laws published under Administrator's Notice 1390 dated 12 August 1984.

The Council's present Milk By-laws are revoked as it became out-dated and difficult to enforce.

Copies of the Milk By-laws referred to above, will be open for inspection at the offices of the Council during office hours for a period of fourteen (14) days from date of publication of this notice.

Any person who desires to record his objection to the Council's proposed adoption referred to above, should do so in writing to the Town Clerk within fourteen days after publication of this notice.

A STRYDOM
Town Clerk

Municipal Offices
Volksrust
2470
5 September 1984

1260-5

STADSRAAD VAN ZEERUST

VASSTELLING VAN GELDE VIR DIE LEWERING VAN REINIGINGSDIENSTE

Ingevolge die bepalings van artikel 80B(8) van die Ordonnansie op Plaaslike Bestuur, 1939, word hierby bekend gemaak dat die Stadsraad van Zeerust by spesiale besluit geneem op 27 Augustus 1984, die gelde soos in die onderstaande bylae uiteengesit, vasgestel het met ingang vanaf die eerste dag van die maand wat volg op die datum waarop hierdie kennisgewing in die Provinciale Koerant gepubliseer word:

BYLAE

- Deur item 1 deur die volgende te vervang:
"1 Nagvuil en Urine

1.1 Vir die verwydering van Bouers-nagvuil of urine, per maand of gedeelte daarvan:

- vir die eerste emmer: R20.00
- vir elke bykomende emmer: R10.00

1.2 Vir die verwydering van nagvuil of urine vanaf enige ander perseel, per maand of gedeelte daarvan:

- vir die eerste emmer: R12.00
- vir elke bykomende emmer: R3.00"
- Deur item 3 deur die volgende te vervang:
"3 Suigtenkverwydering

Vir die verwydering van rioolvullis, vuil- en afvalwater deur middel van 'n suigtenk, van enige perseel af, per maand of gedeelte daarvan:

- vir elke kl of gedeelte daarvan: R1.00
- minimum heffing: R9.00".

J C PIETERSE
Stadsklerk

Posbus 92
Zeerust
5 September 1984
Kennisgewing No 26/1984

TOWN COUNCIL OF ZEERUST

DETERMINATION OF CHARGES FOR THE RENDERING OF CLEANSING SERVICES

In terms of the provisions of section 80B(8) of the Local Government Ordinance, 1939, it is hereby notified that the Town Council of Zeerust has by special resolution taken on 27 August 1984 determined the charges as set out in the undermentioned schedule with effect from the first day of the month following the date on which this notice is published in the Provincial Gazette:

SCHEDULE

1. By the substitution for item 1 of the following:

"1 Night-Soil and Urine

1.1 For the removal of builders' night-soil and urine, per month or part thereof:

- For the first pail: R20.00
- For each additional pail: R10.00
- 1.2 For the removal of night-soil and urine from any other premises, per month or part thereof:

- For the first pail: R12.00
- For each additional pail: R3.00"

2. By the substitution for item 3 of the following:

"3 Removal of Contents from Vacuum Tanks

For the removal of night-soil and slops by vacuum tanks from any premises, per month or part thereof:

- For each kl or part thereof: R1.00
- Minimum charge: R9.00".

J C PIETERSE
Town Clerk

PO Box 92
Zeerust
5 September 1984
Notice No 26/1984

1261-5

PONGOLA GESONDHEIDSKOMITEE

WYSIGING VAN VERORDENINGE

Kennis geskied hiermee ingevolge artikel 96 van die Ordonnansie op Plaaslike Bestuur, 1939, dat die Komitee van voorneme is om die ondergemelde verordeninge te wysig. Die strekking van die wysigings is om die tariewe te verhoog:

- Bouverordeninge.
2. Standaard Watervoorsieningsverordeninge.

Afskrifte van die wysigings lê ter insae by die kantoor van die Sekretaris vir 'n tydperk van 14 dae vanaf publikasie hiervan. Enige persoon wat beswaar teen die bogemelde wysigings wens aan te teken moet dit skriftelik binne 14 dae vanaf datum van publikasie van hierdie kennisgewing in die Provinciale Koerant, by die ondergetekende indien.

J R SWANTON
Sekretaris/Tesourier

Pongola Gesondheids-komiteekantoor

Posbus 191
Pongola
3170
5 September 1984
Kennisgewing No 25/1984

PONGOLA HEALTH COMMITTEE

AMENDMENT TO BY-LAWS

It is hereby notified in terms of section 96 of the Local Government Ordinance, 1939, that the Pongola Health Committee intends to amend the undermentioned by-laws. The general purport of the amendments are to increase the tariffs:

- Building By-laws.

2. Standard Water Supply By-laws.

Copies of the amendments are open to inspection at the office of the Secretary for a period of 14 days from the date of publication hereof. Any person who desires to record his objection to the said amendments must do so in writing with the undersigned within 14 days after the date of publication of this notice in the Provincial Gazette.

J R SWANTON
Secretary/Treasurer

Health Committee Offices
PO Box 191
Pongola
3170
5 September 1984
Notice No 25/1984

1262-5

STADSRAAD VAN RUSTENBURG

RUSTENBURG-WYSIGINGSKEMA

Hierby word ooreenkomsdig die bepalings van artikel 18 van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dörpe, 1965 (Ordonnansie 25 van 1965), bekend gemaak dat die Stadsraad van Rustenburg voornemens is om by die Administrator aansoek te doen vir die wysiging van die Rustenburg-dorpsbeplanningskema, 1980, deur die grondgebruik van die onderverdeling van Erf 2447 in die Industriële-gebied bekend as Rustenburg Uitbreiding 9 in ooreenstemming te bring met die bepalings van die Rustenburg-dorpsbeplanningskema.

Die wysigingskema behels die bekragting van die volgende grondgebruik ingevolge die Rustenburg-dorpsbeplanningskema 1980:

Industrieel 3
Voorgestelde nuwe paaie

Verdere besonderhede van die wysigingskema lê in Kamer 601, Municipale Kantore, Burgerstraat, Rustenburg ter insae. Enige beswaar of vertoe teen die aansoek kan te eniger tyd binne 'n tydperk van 4 weke vanaf datum van publikasie van hierdie kennisgewing in die Provinciale Koerant, naamlik 5 September, 1984, skriftelik aan die Stadsklerk, Posbus 16, Rustenburg, 0300, voorgelê word.

STADSKLERK

Stadskantore
Posbus 16
Rustenburg
0300
5 September 1984
Kennisgewing No 67/1984

Die aandag word egter gevvestig op artikel 17 of 38 van die gemelde Ordonnansie wat soos volg bepaal:

"Reg van appèl teen beslissing van waarderingstraad.

(1) 'n Beswaarmaker wat voor 'n waarderingstraad verskyn het of verteenwoordig was, met inbegrip van 'n beswaarmaker wat 'n antwoord soos in artikel 15(4) beoog ingediend of voorgelê het, kan teen die beslissing van sodanige raad ten opsigte waarvan hy 'n beswaarmaker is, binne dertig dae vanaf die datum van die publikasie in die Provinciale Koerant van die kennisgewing in artikel 16(4)(a) genoem of, waar die bepalings van artikel 16(5) van toepassing is, binne een-en-twintig dae na die dag waarop die redes daarin genoem, aan sodanige beswaarmaker gestuur is, appèl aanteken deur by die sekretaris van sodanige raad 'n kennisgewing van appèl op die wyse soos voorgeskryf en in ooreenstemming met die procedure soos voorgeskryf in te dien en sodanige sekretaris stuur onverwyld 'n afskrif van sodanige kennisgewing van appèl aan die waardeerdeer en aan die betrokke plaaslike bestuur.

(2) 'n Plaaslike bestuur wat nie 'n beswaarmaker is nie, kan teen enige beslissing van 'n waarderingstraad appèl aanteken op die wyse in subartikel (1) beoog en enige ander persoon wat nie 'n beswaarmaker is nie maar wat regstreeks deur 'n beslissing van 'n waarderingstraad geraak word, kan op dergelike wyse, teen sodanige beslissing appèl aanteken."

'n Vorm vir kennisgewing van appèl kan van die sekretaris van die waarderingstraad verkry word.

P J S HOLDER
Sekretaris Waarderingstraad

Municipale Kantore
Posbus 66
Standerton
2430
5 September 1984
Kennisgewing No 50/1984

TOWN COUNCIL OF RUSTENBRUG

RUSTENBURG AMENDMENT SCHEME

It is hereby notified in terms of section 18 of the Town-planning and Townships Ordinance, 1965, that the Town Council of Rustenburg propose to apply to the Administrator to amend the Rustenburg Town-planning Scheme, 1980, by bringing the land uses of the subdivided Erf 2447 in the Industrial Area known as Rustenburg Extension 9 in accordance with the provisions of the Rustenburg Town-planning Scheme, 1980.

The amendment scheme provides for the confirmation of the following land uses in terms of the Rustenburg Town-planning Scheme, 1980:

Industrial 3
Proposed new roads

Further particulars of the scheme are open for inspection at Room 601, Municipal Offices, Burger Street, Rustenburg. Any objection or representation in regard to the application shall be submitted in writing to the Town Clerk, PO Box 16, Rustenburg, 0300, at any time within a period of 4 weeks from the date of publication of this notice in the Provincial Gazette, that is 5 September 1984.

TOWN CLERK

Municipal Offices
PO Box 16
Rustenburg
0300
5 September 1984
Notice No 67/1984

1263—5

STADSRAAD VAN STANDERTON

WAARDERINGSLYS VIR DIE BOEKJARE 1984/87

(Regulasie 12)

Kennis word hierby ingevolge artikel 16(4)(a) van die Ordonnansie op Eiendombelasting van Plaaslike Besture, 1977 (Ordonnansie 11 van 1977), gegee dat die waarderingslys vir die boekjare 1984/85, 1985/86, 1986/87 van alle belasbare eiendom binne die munisipaliteit deur die voorsitter van die waarderingstraad gesertifiseer en geteken is en gevoldiglik final en bindend geword het op alle betrokke persone soos in artikel 16(3) van daardie Ordonnansie beoog.

Die aandag word egter gevvestig op artikel 17 of 38 van die gemelde Ordonnansie wat soos volg bepaal:

"Reg van appèl teen beslissing van waarderingstraad.

(1) 'n Beswaarmaker wat voor 'n waarderingstraad verskyn het of verteenwoordig was, met inbegrip van 'n beswaarmaker wat 'n antwoord soos in artikel 15(4) beoog ingediend of voorgelê het, kan teen die beslissing van sodanige raad ten opsigte waarvan hy 'n beswaarmaker is, binne dertig dae vanaf die datum van die publikasie in die Provinciale Koerant van die kennisgewing in artikel 16(4)(a) genoem of, waar die bepalings van artikel 16(5) van toepassing is, binne een-en-twintig dae na die dag waarop die redes daarin genoem, aan sodanige beswaarmaker gestuur is, appèl aanteken deur by die sekretaris van sodanige raad 'n kennisgewing van appèl op die wyse soos voorgeskryf en in ooreenstemming met die procedure soos voorgeskryf in te dien en sodanige sekretaris stuur onverwyld 'n afskrif van sodanige kennisgewing van appèl aan die waardeerdeer en aan die betrokke plaaslike bestuur.

(2) 'n Plaaslike bestuur wat nie 'n beswaarmaker is nie, kan teen enige beslissing van 'n waarderingstraad appèl aanteken op die wyse in subartikel (1) beoog en enige ander persoon wat nie 'n beswaarmaker is nie maar wat regstreeks deur 'n beslissing van 'n waarderingstraad geraak word, kan op dergelike wyse, teen sodanige beslissing appèl aanteken."

'n Vorm vir kennisgewing van appèl kan van die sekretaris van die waarderingstraad verkry word.

P J S HOLDER
Sekretaris Waarderingstraad

Municipale Kantore
Posbus 66
Standerton
2430
5 September 1984
Kennisgewing No 50/1984

TOWN COUNCIL OF STANDERTON

VALUATION ROLL FOR THE FINANCIAL YEARS 1984/87

(Regulasie 12)

Notice is hereby given in terms of section 16(4)(a) of the Local Authorities Rating Ordinance, 1977 (Ordinance 11 of 1977), that the valuation roll for the financial years 1984/85, 1985/86, 1986/87 of all rateable property within the municipality has been certified and signed by the chairman of the valuation board and has therefore become fixed and binding upon all persons concerned as contemplated in section 16(3) of the Ordinance.

However attention is directed to section 17 or 38 of the said Ordinance, which provides as follows:

"Right of appeal against decision of valuation board.

(1) An objector who has appeared or has been represented before a valuation board including an objector who has lodged or presented a reply contemplated in section 15(4) may appeal against the decision of such board in respect of which he is an objector within thirty days from the date of the publication in the Provincial Gazette of the notice referred to in section 16(4)(a) or, where the provisions of section 16(5) are applicable, within twenty-one days after the day of which the reasons to

therein, were forwarded to such objector, by lodging with the secretary of such board a notice of appeal in the manner and in accordance with the procedure prescribed and such secretary shall forward forthwith a copy of such notice of appeal to the valuer and to the local authority concerned.

(2) A local authority which is not an objector may appeal against any decision of a valuation board in the manner contemplated in subsection (1) and any other person who is not an objector but who is directly affected by a decision of a valuation board may, in like manner appeal against such decision."

A notice of appeal form may be obtained from the secretary of the valuation board.

P J S HOLDER
Secretary Valuation Board

Municipal Offices
PO Box 66
Standerton
2430
5 September 1984
Notice No 50/1984

1264—5

STADSRAAD VAN VERWOERDBURG

WYSIGING VAN VERORDENINGE

Hiermee word bekend gemaak kragtens artikel 96 van die Ordonnansie op Plaaslike Bestuur, 1939, dat die Stadsraad voornemens is om die Verordeninge betreffende die Beheer van Tydelike Advertensies en Pamflette te wysis.

Die rede vir hierdie wysiging is om voorseeing te maak vir die Otomobil Assosiasie om roetes na sportbyeenkomste, godsdienstige byeenkomste of byeenkomste van nasionale gedenkwardighede aan te dui.

Afskrifte van die wysiging lê ter insae by die Kantoor van die Stadssekretaris vanaf datum van publikasie hiervan. Enige persoon wat beswaar teen genoemde vasstelling wens aan te teken moet dit skriftelik binne 14 dae na datum van hierdie kennisgewing in die Provinciale Koerant by die ondergetekende doen.

P J GEERS
Stadsklerk

Municipale Kantore
Posbus 14013
Verwoerdburg
0140
5 September 1984
Kennisgewing No 68/1984

TOWN COUNCIL OF VERWOERDBURG

AMENDMENT TO BY-LAWS

Notice is hereby given in terms of section 96 of the Local Government Ordinance, 1939, that the Council intends amending the By-Laws for the Control of Temporary Advertisements and Pamphlets.

The reason for this amendment is to make provision for the Automobile Association to indicate routes to sport meetings, religious meetings and meetings of national memorability.

Copies of this amendment is open for inspection during office hours at the office of the Town Secretary for a period of fourteen days from the date of publication hereof. Any person who desires to record his objection to the proposed amendments must do so in writing to the undersigned within fourteen (14) days after

publication of this notice in the Provincial Gazette.

Municipal Offices
PO Box 14013
Verwoerdburg
0140
5 September 1984
Notice No 68/1984

P J GEERS
Town Clerk

1265-5

STADSRAAD VAN VERWOERDBURG
**WYSIGING VAN WATERVOORSIENINGS-
VERORDENINGE**

Daar word hierby ingevolge artikel 80(B) van die Ordonnansie op Plaaslike Bestuur, 1939. (Ordonnansie 17 van 1939) bekend gemaak dat die Stadsraad van Verwoerdburg van voorname is om die Watervoorsieningsverordeninge soos deur die Raad by spesiale besluit vasgestel, te wysig met ingang van 1 Oktober 1984.

Die algemene strekking van hierdie wysiging is om die geldige betaalbaar vir die gebruik en levering van water deur verplaasbare meters, te verhoog met ingang 1 Oktober 1984.

Afskrifte van hierdie wysiging lê gedurende kantoorure ter insae by die Kantoor van die Stadsklerk vir 'n tydperk van veertien dae vanaf die datum van publikasie hiervan in die Provinciale Koerant.

Enige persone wat beswaar teen genoemde wysiging wens aan te teken moet dit skriftelik binne veertien dae na die datum van publikasie van hierdie kennisgewing in die Provinciale Koerant by die ondergetekende doen.

Munisipale Kantore
Posbus 14013
Verwoerdburg
0140
5 September 1984
Kennisgewing No 67/1984

P J GEERS
Stadsklerk

1266-5

TOWN COUNCIL OF VERWOERDBURG
**AMENDMENT TO WATER SUPPLY BY-
LAWS**

It is hereby notified in terms of section 80(B) of the Local Government Ordinance, 1939 (Ordinance 17 of 1939), that the Town Council of Verwoerdburg intends amending the Water Supply By-laws adopted by the Council by special resolution as from 1 October 1984.

The general purport of this amendment is to increase the tariff payable for the use and supply of removable meters as from 1 October 1984.

Copies of the said amendment are open to inspection during office hours at the office of the Town Clerk for a period of fourteen days from the date of publication hereof in the Provincial Gazette.

Any person who desires to record his objections to the said amendment must do so in writing to the undermentioned within fourteen days after the date of publication of this notice in the Provincial Gazette.

Municipal Offices
PO Box 14013
Verwoerdburg
0140
5 September 1984
Notice No 67/1984

P J GEERS
Town Clerk

1266-5

PLAASLIKE BESTUUR VAN GERMISTON

**KENNISGEWING VAN EERSTE SITTING
VAN WAARDERINGSRAAD OM BE-
SWARE TEN OPSIGE VAN VOORLOPIGE
WAARDERINGSLYS VIR DIE BOEKJARE
1984/1985 AAN TE HOOR**

Kennis word hierby ingevolge artikel 15(3)(b) van die Ordonnansie op Eiendomsbelasting van

Plaaslike Besture, 1977 (Ordonnansie 11 van 1977) gegee dat die eerste sitting van die Waarderingsraad op 24 September 1984 om 10h00 sal plaasvind en gehou sal word by die volgende adres: Raadsaal, Eerste Vloer, Stads-kantore, Presidentstraat, Germiston, om enige beswaar tot die voorlopige waarderingslys vir die boekjare 1984/1985 te oorweeg.

C VERHAGE
Sekretaris: Waarderingsraad
5 September 1984
Kennisgewing No 138/1984

LOCAL AUTHORITY OF GERMISTON

**NOTICE OF FIRST SITTING OF VALUA-
TION BOARD TO HEAR OBJECTIONS IN
RESPECT OF PROVISIONAL VALUATION
ROLL FOR THE FINANCIAL YEARS 1984/
1985**

Notice is hereby given in terms of section 15(3)(b) of the Local Authorities Rating Ordinance, 1977 (Ordinance 11 of 1977), that the first sitting of the Valuation Board will take place on 24 September 1984 at 10h00 and will be held at the following address:

Council Chambers, First Floor, Municipal Offices, President Street, Germiston, to consider any objection to the provisional roll for the financial years 1984/1985.

C VERHAGE
Secretary: Valuation Board
5 September 1984
Notice No 138/1984

1267-5

INHOUD

Proklamasies		
129.	Dorp Winchester Hills Uitbreiding 3: Proklamasie	2909
Administrateurskennisgewings		
1573.	Munisipaliteit Alberton: Wysiging van Rioleringsverordeninge	2925
1574.	Munisipaliteit Boksburg: Wysiging van Elektrisiteitsverordeninge	2926
1575.	Gesondheidskomitee Devon: Wysiging van Sanitaire en Vullistarief	2931
1576.	Munisipaliteit Dullstroom: Wysiging van Suigtenverwyderingstarief	2932
1577.	Munisipaliteit Dullstroom: Wysiging van Sanitaire en Vullisverwyderingstarief	2932
1578.	Munisipaliteit Groblersdal: Wysiging van Watervoorsieningsverordeninge	2933
1579.	Munisipaliteit Heidelberg: Wysiging van Watervoorsieningsverordeninge	2933
1580.	Munisipaliteit Koster: Wysiging van Tarief van Gelde vir die Lewering van Water	2933
1581.	Munisipaliteit Koster: Wysiging van Elektrisiteitsverordeninge	2934
1582.	Munisipaliteit Koster: Wysiging van Begraafplaasverordeninge	2934
1583.	Munisipaliteit Koster: Wysiging van Sanitaire en Vulnisverwyderingstarief	2935
1584.	Munisipaliteit Middelburg: Wysiging van Watervoorsieningsverordeninge	2935
1585.	Gesondheidskomitee van Modderfontein: Wysiging van Tarief van Gelde vir die Lewering van Water	2936
1586.	Kennisgewing van Verbetering: Gesondheidskomitee van Secunda: Elektrisiteitsregulasies	2936
1587.	Transvalse Raad vir die Ontwikkeling van Buitestellike Gebiede: Wysiging van Verordeninge Insake Honde	2936
1588.	Transvalse Raad vir die Ontwikkeling van Buitestellike Gebiede: Wysiging van Begraafplaasverordeninge	2937
1589.	Kennisgewing van Verbetering: Munisipaliteit Trichardt: Verordeninge Betreffende Vaste Afval	2940
1590.	Kennisgewing van Verbetering: Munisipaliteit Wolmaransstad: Kampeerterreinverordeninge	2940
1591.	Dorp Moreletapark Uitbreiding 4: Verklaring tot goedgekeurde dorp	2940
1592.	Pretoria-wysigingskema 1006	2942
1593.	Kruggersdorp-wysigingskema 29	2943
1594.	Westonaria-wysigingskema 11	2943
1595.	Fochville-wysigingskema 13	2943
1596.	Rustenburg-wysigingskema 37	2943
1597.	Brits-wysigingskema 1/82	2944
1598.	Potchefstroom-wysigingskema 82	2944
1599.	Pretoria-wysigingskema 1329	2944
1600.	Potgietersrus-wysigingskema 5	2945
1601.	Nelspruit-wysigingskema 97	2945
1602.	Nelspruit-wysigingskema 107	2945
1603.	Johannesburg-wysigingskema 777	2946
1604.	Wet op Opheffing van Beperkings, 1967: Erf 2100, Lyttelton Manor Uitbreiding 1	2946
1605.	Roodepoort-Maraisburg-wysigingskema 1/505	2946
1606.	Randburg-wysigingskema 719	2946
1607.	Randburg-wysigingskema 648	2947
1608.	Randburg-wysigingskema 660	2947
1609.	Sandton-wysigingskema 458	2947
1610.	Roodepoort-Maraisburg-wysigingskema 489	2948
1611.	Roodepoort-Maraisburg-wysigingskema 501	2948
1612.	Dorp Groblerpark Uitbreiding 6: Verklaring tot goedgekeurde dorp	2948
1613.	Roodepoort-Maraisburg-wysigingskema 358	2951
1614.	Dorp Strubensvallei Uitbreiding 1: Verklaring tot goedgekeurde dorp	2951
1615.	Wysiging van Titelvoorwaardes: Erf 280, Illovo	2954
1616.	Wysiging van Titelvoorwaardes: Restant van Erf 721, Discovery Uitbreiding 2	2954
1617.	Padverkeersregulasies: Wysiging	2954
1618.	Verkiesing van Lid: Skoolraad van Benoni	2954

Algemene Kennisgewings

738.	Pretoria-wysigingskema 1494	2955
739.	Klerksdorp-wysigingskema 147	2956
740.	Klerksdorp-wysigingskema 149	2956
741.	Pretoriastreek-wysigingskema 819	2957
742.	Klerksdorp-wysigingskema 148	2957
743.	Potchefstroom-wysigingskema 101	2957
744.	Klerksdorp-wysigingskema 146	2958
745.	Klerksdorp-wysigingskema 151	2958

CONTENTS

Proclamation		
129.	Winchester Hills Extension 3: Township Proclamation	2909

Administrator's Notices

1573.	Alberton Municipality: Amendment to Drainage By-laws	2925
1574.	Boksburg Municipality: Amendment to Electricity By-laws	2926
1575.	Devon Health Committee: Sanitary and Refuse Removals	2931
1576.	Dullstroom Municipality: Amendment to Vacuum Tank Removal Tariff	2932
1577.	Dullstroom Municipality: Amendment to Sanitary and Refuse Removals	2932
1578.	Groblersdal Municipality: Amendment to Water Supply By-laws	2933
1579.	Heidelberg Municipality: Amendment to Water Supply By-laws	2933
1580.	Koster Municipality: Amendment to Tariff of Charges for the Supply of Water	2933
1581.	Koster Municipality: Amendment to Electricity By-laws	2934
1582.	Koster Municipality: Amendment to Cemetery By-laws	2934
1583.	Koster Municipality: Amendment to Sanitary and Refuse Removals Tariff	2935
1584.	Middelburg Municipality: Amendment to Water Supply By-laws	2935
1585.	Modderfontein Health Committee: Amendment to Tariff of Charges for the Supply of Water	2936
1586.	Secunda Health Committee: Electricity Regulations: Correction Notice	2936
1587.	Transvaal Board for the Development of Peri-Urban Areas: Amendment to By-laws Relating to Dogs	2936
1588.	Transvaal Board for the Development of Peri-Urban Areas: Amendment to Cemetery By-laws	2937
1589.	Trichardt Municipality: Refuse (Solid Wastes) By-laws: Correction Notice	2940
1590.	Wolmaransstad Municipality: Camping By-laws: Correction Notice	2940
1591.	Moreletapark Extension 4 Township: Declaration as an approved township	2940
1592.	Pretoria Amendment Scheme 1006	2942
1593.	Kruggersdorp Amendment Scheme 29	2943
1594.	Westonaria Amendment Scheme 11	2943
1595.	Fochville Amendment Scheme 13	2943
1596.	Rustenburg Amendment Scheme 37	2943
1597.	Brits Amendment Scheme 1/82	2944
1598.	Potchefstroom Amendment Scheme 82	2944
1599.	Pretoria Amendment Scheme 1329	2944
1600.	Potgietersrus Amendment Scheme 5	2945
1601.	Nelspruit Amendment Scheme 97	2945
1602.	Nelspruit Amendment Scheme 107	2945
1603.	Johannesburg Amendment Scheme 777	2946
1604.	Removal of Restrictions Act, 1967: Erf 2100, Lyttelton Manor Extension 1	2946
1605.	Roodepoort-Maraisburg Amendment Scheme 1/505	2946
1606.	Randburg Amendment Scheme 719	2946
1607.	Randburg Amendment Scheme 648	2947
1608.	Randburg Amendment Scheme 660	2947
1609.	Sandton Amendment Scheme 458	2947
1610.	Roodepoort-Maraisburg Amendment Scheme 489	2948
1611.	Roodepoort-Maraisburg Amendment Scheme 501	2948
1612.	Groblerpark Extension 6 Township: Declaration as an approved township	2948
1613.	Roodepoort-Maraisburg Amendment Scheme 358	2951
1614.	Strubenvallei Extension 1 Township: Declaration as an approved township	2951
1615.	Amendment of Title Conditions: Erf 280, Illovo	2954
1616.	Amendment of Title Conditions: Remaining Extent of Erf 721, Discovery Extension 2	2954
1617.	Road Traffic Regulations: Amendment	2954
1618.	Election of Member: School Board of Benoni	2954

General Notices

738.	Pretoria Amendment Scheme 1494	2955
739.	Klerksdorp Amendment Scheme 147	2956
740.	Klerksdorp Amendment Scheme 149	2956
741.	Pretoria Region Amendment Scheme 819	2957
742.	Klerksdorp Amendment Scheme 148	2957
743.	Potchefstroom Amendment Scheme 101	2957
744.	Klerksdorp Amendment Scheme 146	2958
745.	Klerksdorp Amendment Scheme 151	2958

746. Johannesburg-wysigingskema 1258	2959	746. Johannesburg Amendment Scheme 1258.....	2959
747. Alberton-wysigingskema 163	2959	747. Alberton Amendment Scheme 163	2959
748. Johannesburg-wysigingskema 1256	2960	748. Johannesburg Amendment Scheme 1256.....	2960
749. Johannesburg-wysigingskema 1257	2960	749. Johannesburg Amendment Scheme 1257.....	2960
750. Bethal-wysigingskema 22	2960	750. Bethal Amendment Scheme 22	2960
751. Pietersburg-wysigingskema 35	2961	751. Pietersburg Amendment Scheme 35	2961
752. Pietersburg-wysigingskema 41	2961	752. Pietersburg Amendment Scheme 41	2961
753. Bethal-wysigingskema 25	2962	753. Bethal Amendment Scheme 25	2962
754. Fochville-wysigingskema 23	2962	754. Fochville Amendment Scheme 23	2962
755. Krugersdorp-wysigingskema 71	2963	755. Krugersdorp Amendment Scheme 71	2963
756. Vereeniging-wysigingskema 1/267	2963	756. Vereeniging Amendment Scheme 1/267	2963
757. Pretoria-wysigingskema 1499	2963	757. Pretoria Amendment Scheme 1499	2963
758. Pretoria-wysigingskema 1417	2964	758. Pretoria Amendment Scheme 1417	2964
760. Voorgestelde Dorpe: Halfway Gardens Uitbreiding 1; Eden Glen Uitbreiding 36; Bedfordview Uitbreiding 348; Klerksoord; Nancefield Uitbreiding 1; Chantelle Uitbreiding 8; Theresapark Uitbreiding 11; Karenpark Uitbreiding 16; Klerksoord Uitbreiding 6; Randjespark Uitbreiding 43; Alrode South Uitbreiding 19	2964	760. Proposed Townships: Halfway Gardens Extension 1; Eden Glen Extension 36; Bedfordview Extension 348; Klerksoord; Nancefield Extension 1; Chantelle Extension 8; Theresapark Extension 11; Karenpark Extension 16; Klerksoord Extension 6; Randjespark Extension 43; Alrode South Extension 19	2964
761. Voorgestelde Uitbreiding van Grense: Alberton Uitbreiding 20	2967	761. Proposed Extension of Boundaries: Alberton Extension 20	2967
762. Uitbreiding van grense, dorp Berea	2967	762. Extension of Boundaries: Berea Township	2967
763. Johannesburg-Suid-wysigingskema 170	2968	763. Johannesburg South Amendment Scheme 170	2968
764. Potgietersrus-wysigingskema 10	2968	764. Potgietersrus Amendment Scheme 10	2968
769. Voorgestelde Dorpe: Kingsview Uitbreiding 1; Erasmia Uitbreiding 2; Waprand; Rooihuiskraal Uitbreiding 25; Jurgenspark Uitbreiding 1; Duivelskloof Uitbreiding 9; Malvern-Oos Uitbreiding 15; Senator Park	2969	769. Proposed Townships: Kingsview Extension 1; Erasmia Extension 2; Waprand; Rooihuiskraal Extension 25; Jurgenspark Extension 1; Duivelskloof Extension 9; Malvern East Extension 15; Senator Park	2969
770. Her-advertensie: Voorgestelde Dorp: Bedfordview Uitbreiding 328	2973	770. Re-Advertisement: Proposed Township: Bedfordview Extension 328	2973
771. Randburg-wysigingskema 787	2973	771. Randburg Amendment Scheme 787	2973
772. Sandton-wysigingskema 784	2973	772. Sandton Amendment Scheme 784	2973
773. Randburg-wysigingskema 786	2973	773. Randburg Amendment Scheme 786	2973
774. Springs-wysigingskema 1/295	2973	774. Springs Amendment Scheme 1/295	2973
775. Nelspruit-wysigingskema 147	2975	775. Nelspruit Amendment Scheme 147	2975
776. Naboomspruit-wysigingskema 13	2975	776. Naboomspruit Amendment Scheme 13	2975
777. Kemptonpark-wysigingskema 1/310	2976	777. Kempton Park Amendment Scheme 1/310	2976
778. Heidelberg-wysigingskema 9	2976	778. Heidelberg Amendment Scheme 9	2976
779. Benoni-wysigingskema 1/271	2977	779. Benoni Amendment Scheme 1/271	2977
780. Wet op Opheffing van Beperkings, 84 van 1967	2977	780. Removal of Restrictions Act, 84 of 1967	2977
781. Landmeter-generaal: Zeerust	2978	781. Surveyor-General: Zeerust	2978
782. Mohlakeng Dorp	2978	782. Mohlakeng Township	2978
783. Sali Dorp	2978	783. Sali Township	2978
784. Tokoza Dorp	2979	784. Tokoza Township	2979
Tenders	2981	Tenders	2981
Plaaslike Bestuurskennisgewings	2983	Notices by Local Authorities	2983